0.1. NASLOVNA STRANA GLAVNE SVESKE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

0. GLAVNA SVESKA

Investitor:	**GEBI doo** **Maršala Tita 46, Čantavir**
Objekat:	**Industrijski objekti** **k.p. 8873/1, 985/4, 986/7, 986/3, 986/4, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1 i 3735/5, K.O. Čantavir, Subotica**
Vrsta tehničke dokumentacije:	**Idejno rešenje (IDR)**
Vrsta radova:	**nova gradnja i dogradnja**
Glavni projektant:	**Mr Željko BAJIĆ, Dipl.inž.građ.**
Broj licence:	**310 3668 03**
Potpis:	
Broj teh. dokumentacije:	**P-05-25 - 00. GS**
Mesto i datum:	**Subotica, septembar 2026.**

GeoEXPERT doo
Društvo za projektovanje, nadzor, inženjering i geotehniku
Adolfa Singera 11,24000 Subotica, Srbija
ŠD: 7112, MB: 08825955, PIB: 1035856520
T: +381 (0) 24 67 15 15, M: +381 (0) 66 67 11 11
office@geoexpert.rs, www.geoexpert.rs

0.2. SADRŽAJ GLAVNE SVESKE

0.1. NASLOVNA STRANA GLAVNE SVESKE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE 1

0.2. SADRŽAJ GLAVNE SVESKE 2

0.3. ODLUKA O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA 5

0.4. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA 6

0.5. SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE 7

0.6. PODACI O PROJEKTANTIMA I LICIMA KOJA SU IZRADILA ELABORATE I STUDIJE 8

0.7. PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI 9

0.8. SAŽETI TEHNIČKI OPIS 19

0.9. SPECIFIKACIJA POSEBNIH DELOVA OBJEKTA 21

0.12. GRAFIČKI PRILOZI 22

0.12.1 SITUACIONI PLAN SA OSNOVOM KROVA
0.12.2 SITUACIONO-NIVELACIONI PLAN SA OSNOVOM PRIZEMLJA
0.12.3 SITUACIONO-NIVELACIONI PLAN SA PRIKAZOM SAOBRAĆAJNOG REŠENJA
0.12.4 SITUACIONI PLAN SA PRIKAZOM SINHRON-PLANA INSTALACIJA
0.12.5 OA: OSNOVA ŠIPOVA
0.12.6 OA: OSNOVA NAGLAVNICA (NIVO -2)
0.12.7 OA: OSNOVA NAGLAVNICA (NIVO -1)
0.12.8 OA: OSNOVA PRIZEMLJA (-1.90m)
0.12.9 OA: OSNOVA PRIZEMLJA (+/- 0.00m)
0.12.10 OA: OSNOVA 1. SPRATA
0.12.11 OA: OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE
0.12.12 OA: OSNOVA KROVNIH RAVNI
0.12.13 OA: A PRESEK A-A
0.12.14 OA: B PRESEK B-B
0.12.15 OA: C PRESEK C-C
0.12.16 OA: D PRESEK D-D
0.12.17 OA: E PRESEK E-E
0.12.18 OA: F PRESEK F-F
0.12.19 OA: G PRESEK G-G
0.12.20 OA: G1 PRESEK G1-G1
0.12.21 OA: H PRESEK H-H
0.12.22 OA: PRESECI I-I, J-J i K-K
0.12.23 OA: REZEROVAR ZA FEKALNU VODU
0.12.24 OB: OSNOVA TEMELJNIH STOPA
0.12.25 OB: OSNOVA PRIZEMLJA
0.12.26 OB: OSNOVA 1. SPRATA
0.12.27 OB: OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE

0.12.28 OB: OSNOVA KROVNIH RAVNI
0.12.29 OB: A PRESEK A-A
0.12.30 OB: B PRESEK B-B
0.12.31 OB: C PRESEK C-C
0.12.32 OB: PRESEK D-D I PRESEK E-E
0.12.33 OC: OSNOVA TEMELJNIH STOPA
0.12.34 OC: OSNOVA PRIZEMLJA
0.12.35 OC: OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE
0.12.36 OC: OSNOVA KROVNIH RAVNI
0.12.37 OC: A PRESEK A-A
0.12.38 OC: B PRESEK B-B
0.12.39 OC1: OSNOVA TEMELJNIH STOPA
0.12.40 OC1: OSNOVA PRIZEMLJA
0.12.41 OC1: OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE
0.12.42 OC1: OSNOVA KROVNE RAVNI
0.12.43 OC1: A PRESEK A-A
0.12.44 OC1: B PRESEK B-B
0.12.45 OC1: C PRESEK C-C
0.12.46 OD: OSNOVA NA KOTI -0.15
0.12.47 OD: OSNOVA NA KOTI +1.55
0.12.48 OD: OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE
0.12.49 OD: OSNOVA KROVNIH RAVNI
0.12.50 OD: A PRESEK A-A
0.12.51 OD: B PRESEK B-B
0.12.52 OE: OSNOVA TEMELJNIH STOPA
0.12.53 OE: OSNOVA PRIZEMLJA
0.12.54 OE: OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE
0.12.55 OE: OSNOVA KROVNIH RAVNI
0.12.56 OE: A PRESEK A-A
0.12.57 OE: B PRESEK B-B
0.12.58 OF1: OSNOVA PREČISTAČA
0.12.59 OF1: OSNOVA GORNJE PLOČE PREČISTAČA
0.12.60 OF1: A PRESEK A-A
0.12.61 OF1: B PRESEK B-B
0.12.62 OF1: C PRESEK C-C
0.12.63 OF2: OSNOVA PREČISTAČA
0.12.64 OF2: OSNOVA GORNJE PLOČE PREČISTAČA
0.12.65 OF2: A PRESEK A-A
0.12.66 OF2: B PRESEK B-B
0.12.67 OF2: C PRESEK C-C
0.12.68 OG: OSNOVA TEMELJA
0.12.69 OG: OSNOVA PRIZEMLJA
0.12.70 OG: OSNOVA DONJEG POJASA ČELIČNOG MOSTA (+20m)
0.12.71 OG: OSNOVA GORNJEG POJASA ČELIČNOG MOSTA (+22.08m)
0.12.72 OG: PRESEK A
0.12.73 OG: PRESEK B
0.12.74 OG: PRESEK C
0.12.75 OG: PRESEK D
0.12.76 OG: PRESEK E
0.12.77 OH: OSNOVA TEMELJA
0.12.78 OH: OSNOVA PRIZEMLJA

0.12.79 OH: OSNOVA KROVNIH RAVNI
0.12.80 OH: PRESEK A-A
0.12.81 OH: PRESEK B-B
0.12.82 3D PRIKAZ KOMPLEKSA

0.3. ODLUKA O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128a. Zakon o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“, br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. Zakon, 9/2020, 52/2021, 62/2023 i 91/2025) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata kao:

G L A V N I P R O J E K T A N T

za izradu: Idejno rešenje (IDR), nova gradnja i dogradnja, Industrijski objekti, k.p. 8873/1, 985/4, 986/7, 986/3, 986/4, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1 i 3735/5, K.O. Čantavir, Subotica, određuje se:

Mr Željko BAJIĆ, Dipl.inž.građ. **310 3668 03**

Investitor: **GEBI doo**

Maršala Tita 46, Čantavir

Odgovorno lice / zastupnik: **ITihomir OŽVAR**

Potpis:

Gebi doo

Proizvodno-trgovinsko društvo sa ograničenom odgovornošću d.o.o. ČANTAVIR

Tihomir Ožvar

Mesto i datum: **Subotica, septembar 2026.**

0.4. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA

Glavni projektant za: Idejno rešenje (IDR), za građenje objekta: Industrijski objekti, k.p. 8873/1, 985/4, 986/7, 986/3, 986/4, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1 i 3735/5, K.O. Čantavir, Subotica

Mr Željko BAJIĆ, Dipl.inž.građ.

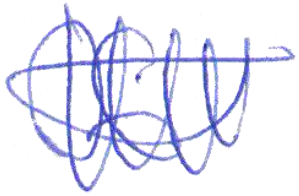
I Z J A V L J U J E M

da su delovi projekta (npr. za građevinsku dozvolu) međusobno usaglašeni, da podaci u glavnoj svesci odgovaraju sadržini projekta i da su projektu priloženi odgovarajući elaborati i studije (navodi se samo u slučaju kada su izrađeni elaborati i studije), kao i:

0. GLAVNA SVESKA	P-05-25 - 00. GS (PGD)
1. PROJEKAT ARHITEKTURE	P-05-25 - 01. PA (PGD)

Glavni projektant: **Mr Željko BAJIĆ, Dipl.inž.građ.**
Broj licence: **310 3668 03**

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: P-05-25 - 00. GS
Mesto i datum: Subotica, septembar 2026.

0.5. SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

0. GLAVNA SVESKA	P-05-25 - 00. GS(PGD)
1. PROJEKAT ARHITEKTURE	P-05-25 - 01. PA(PGD)

0.6. PODACI O PROJEKTANTIMA I LICIMA KOJA SU IZRADILA ELABORATE I STUDIJE

0. GLAVNA SVESKA

Projektant:	GeoEXPERT doo, ul. Adolfa Singera 11, Subotica
Glavni projektant:	**Mr Željko BAJIĆ, Dipl.inž.građ.**
Broj licence:	**310 3668 03**
Potpis:	

1. PROJEKAT ARHITEKTURE

Projektant:	GeoEXPERT doo, ul. Adolfa Singera 11, Subotica
Odgovorni projektant:	**Dr Olivera Dulić, Mast. inž. arh.**
Broj licence:	**321A00122 (A)**
Potpis:	

0.7. PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

OPŠTI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

tip objekta:	Slobodnostojeći objekti		
vrsta radova:	nova gradnja i dogradnja		
kategorija objekta:	**Objekat A: V kategorija** **Objekat B: V kategorija** **Objekat C: B kategorija** **Objekat C1: A kategorija** **Objekat D: G kategorija** **Objekat E: V kategorija** **Objekat F1 i F2: G kategorija** **Objekat G: B kategorija** **Objekat H: G kategorija**		
klasifikacija pojedinih delova objekta:	Objekat:	učešće u ukupnoj površini objekta (%):	klasifikaciona oznaka:
	A	48,62%	125222 – Specijalizovana skladišta zatvorena s najmanje tri strane zidovima ili pregradama preko 1.500 m^2 ili P+1
		51,38%	125103 – Natkrivene zgrade koje se upotrebljavaju za industrijsku proizvodnju, npr. fabrike, radionice, klanice, pivare, hale za montažu itd.
	B	100%	125103 – Natkrivene zgrade koje se upotrebljavaju za industrijsku proizvodnju, npr. fabrike, radionice, klanice, pivare, hale za montažu itd.
	C	100%	125232 – Stalno natkrivena skladišta (s krovom) na otvorenom, s manje od tri zida ili bez zidova; više od 1.500 m^2
	C1	100%	125231 – Stalno natkrivena skladišta (s krovom) na otvorenom, s manje od tri zida ili bez zidova do 1.500 m^2
	D	100%	221420 – Transformatorske stanice i podstanice
	E	25,20%	125103 – Natkrivene zgrade koje se upotrebljavaju za industrijsku proizvodnju, npr. fabrike, radionice, klanice, pivare, hale za montažu itd.
		74,80%	125221 – Specijalizovana skladišta zatvorena s najmanje tri strane zidovima ili pregradama do 1.500 m^2 i P+1

	F1 i F2	100%	222330 – Građevine s odgovarajućim uređajima za prečišćenje otpadnih voda ili bez njih (npr. sabirne jame, taložnice, separatori ulja, septičke jame)
	G	100%	127420 – Ostale zgrade, drugde neklasifikovane
	H	100%	125211 – Rezervoari i cisterne
naziv prostornog odnosno urbanističkog plana:	**Plan generalne regulacije za naselje Čantavir** („Službeni list Grada Subotice“ broj 10/2025)		
grad/opština:	Subotica		
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština objekata/radova koji su predmet zahteva:	k.p. 8873/1; 985/4; 986/3; 986/4; 986/7; 987; 988; 989/1; 989/2; 991; 3735/1 i 3735/5 K. O. Čantavir, Subotica		
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština preko kojih prelaze priključci za infrastrukturu koji su predmet zahteva:	-		
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojima se nalaze nadzemni delovi linijskog infrastrukturnog objekta/priključnih vodova, vezani za površinu zemljišta (ulazna i izlazna mesta, reviziona okna i sl.) koji su predmet zahteva:	-		
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojima se nalaze postojeći vodovi koji su u koliziji sa predmetnim radovima:	-		
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na koje se izmeštaju postojeći vodovi (ukoliko je izmeštanje predmet zahteva):	-		
broj katastarske parcele/spisak katastarskih	-		

parcela i katastarska opština na kojima se nalaze postojeći objekti koji se uklanjaju:	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojoj se nalazi priključak, ili pristup na javnu saobraćajnicu:	k.p. 8873/1 K. O. Čantavir, Subotica k.p. 3735/1 K. O. Čantavir, Subotica k.p. 986/7 K. O. Čantavir, Subotica k.p. 985/4 K. O. Čantavir, Subotica

PRIKLJUČCI NA INFRASTRUKTURU:

priključak na elektroenergetsku mrežu	Koristi se postojeće merno mesto, **bez promene kapaciteta** Broj mesta merenja: 4010570587 Mesto merenja: 102000075396		
Ukupan kapacitet	Potrebna snaga novih i postojećih objekata uklapa se u postojeću odobrenu snagu od 4.400 kW, prema Ugovoru br. 1801-149627/7-25 01.05.25-31.12.26		
Vrsta priključka	trajni		
Vrsta mernog uređaja	Merenje na srednjem naponu		
Potrebni kapaciteti za različite namene (razvrstano po ulazima)	broj funkcionalnih jedinica	osigurači (A)	snaga (kW)
stanovanje	/	/	/
poslovanje	/	/	/
Potrebni energetski kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	broj mernih uređaja	osigurači (A)	snaga (kW)
lift:	/	/	/
garaža:	/	/	/
toplotna podstanica:	/	/	/
		Ukupno:	**/ kW**
Podaci o priključcima postojećih objekata na pareli/parcelama (ukoliko postoje)	Broj mesta merenja: 4010570587 Ugovor broj: 1801-149627/7-25 01.05.25-31.12.26 Kategorija: Potrošnja na srednjem naponu Odobrena snaga (kW): 4.400 Mesto merenja: 102000075396 “GEBI” DOO ZTS 31 Maršala Tita 101 24220 Čantavir		
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	/		
Netipični potrošači	/		
priključak na telekomunikacionu mrežu	Priključenje objekta (mesto priključenja) na javnu TK mrežu je postojeće, bez promene kapaciteta.		

Ukupan kapacitet	Priključenje objekta (mesto priključenja) na javnu TK mrežu je postojeće, bez promene kapaciteta.
Vrsta priključka	trajni
Vrsta mernog uređaja	/
Potrebni kapaciteti za različite namene (razvrstano po ulazima)	/
Potrebni kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	/
Podaci o priključcima postojećih objekata na pareli/parcelama (ukoliko postoje)	/
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	/
Netipični potrošači	/
priključak na vodovodnu mrežu	- za vodosnabdevanje sanitarnom vodom se koristi postojeći bunar i postojeći priključci na javnu vodovodnu mrežu, koji su u vlasništvu investitora - za hidrantsku mrežu se koristi rezervoar za protivpožarne potrebe koji se snabdeva vodom iz postojećeg bunara koji je u vlasništvu investitora - za srinkler mrežu se koristi rezervoar za protivpožarne potrebe koji se snabdeva vodom iz postojećeg bunara koji je u vlasništvu investitora
Ukupan kapacitet sanitarne vode	/
Ukupan kapacitet hidrantske mreže	/
Vrsta priključka	trajni
Vrsta mernog uređaja	vodomer
Potrebni kapaciteti za različite namene (razvrstano po ulazima)	/
Potrebni kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	/
Podaci o priključcima postojećih objekata na pareli/parcelama (ukoliko postoje)	/
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	/
Netipični potrošači	/
priključak na kanalizacionu mrežu	Za potrebe prikupljanja atmosferskih, fekalnih i tehnoloških voda predviđa se izgradnja prečistača
Ukupan kapacitet fekalne kanalizacione mreže	/
Ukupan kapacitet atmosferske kanalizacione mreže	/
Ukupan kapacitet fekalne tehnološke mreže	/

Vrsta priključka	trajni
Vrsta mernog uređaja	/
Potrebni kapaciteti za različite namene (razvrstano po ulazima)	/
Potrebni kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	/
Podaci o priključcima postojećih objekata na pareli/parcelama (ukoliko postoje)	/
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	/
Netipični potrošači	
priključak na toplovod	ne predviđa se toplovodna mreža
Ukupan kapacitet	/
Vrsta priključka	/
Vrsta mernog uređaja	/
Potrebni kapaciteti za različite namene (razvrstano po ulazima)	/
Potrebni kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	/
Podaci o priključcima postojećih objekata na pareli/parcelama (ukoliko postoje)	/
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	/
Netipični potrošači	/
priključak na gasovod	Ne predviđa se gasna mreža
Ukupan kapacitet	/
Vrsta priključka	/
Vrsta mernog uređaja	/
Potrebni kapaciteti za različite namene (razvrstano po ulazima)	/
Potrebni kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	/
Podaci o priključcima postojećih objekata na pareli/parcelama (ukoliko postoje)	/
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	/
Netipični potrošači	/

LOKACIJSKI USLOVI

USLOVI PRIBAVLJENI VAN OBJEDINJENE PROCEDURE:

SAGLASNOSTI

Izdate saglasnosti:		

dimenzije objekta:	ukupna površina parcela:	**129.055,00 m²**													
		Objekti koji su već u objedinjenoj proceduri (CEOP)					**Novoprojektovani objekti**								
		Mešaona stočne hrane i ekstrakcija ulja (ROP-SUB-30330)	Industrijski kompleks (ROP-SUB-28620)		Upravna zgrada (ROP-SUB-34830)	Rezervoar za suncokretovo ulje (ROP-SUB-4817)	**Objekat A**	**Objekat B**	**Objekat C**	**Objekat C1**	**Objekat D**	**Objekat E**	**Objekti F1 i F2**	**Objekat G**	**Objekat H**
			Postojeći objekti, rekonstrukcija, prenamena	Novoprojektovani objekti i dogradnja											
	ukupna BRGP (za svaki pojedinačni objekat, ako ih ima više): [m²]	782,54	34.865,00	7.385,52	1.282,73	707,70	5.092,15	340,95	2.998,02	1.286,64	156,00	1.527,01	-	-	942,48
	ukupna BRUTO izgrađena površina: [m²]	782,54	34.910,00	7.385,52	1.327,73	707,70	5.092,15	340,95	2.998,02	1.286,64	156,00	1.527,01	-	-	942,48
	ukupna NETO površina: [m²]	750,39	/	7.089,70	1.123,40	706,86	4.907,00	320,16	2.995,94	1.265,16	134,80	1.479,30	-	-	-
	BRUTO površina prizemlja: [m²]	462,65	/	8.144,96	558,91	707,70	4.111,90	314,04	2.995,94	1.264,55	156,00	1.527,01	-	-	-
	površina zemljišta pod objektom/zauzetost: [m²]	462,65	34.507,00	8.144,96	182,91 (samo dograđeni deo)	707,70	4.111,90	314,04	2.998,02	1.286,64	156,00	1.527,01	-	-	942,48
	spratnost (nadzemnih i podzemnih etaža):						Pr+MS+1	Pr	Pr	Pr	Pr	Pr	-	-	Pr
	visina objekta (venac, sleme, povučeni sprat i dr.)						sleme: 22,70 m	sleme: 14,84 m	sleme: 11,62 m	sleme: 11,62 m	sleme: 2,75 m	sleme: 12,93 m	-	-	vrh rezervoara: 16,72 m

	aps. visinska kota (venac, sleme, povučeni sprat i dr.)						sleme: +124,95 mnv	sleme: +117,09 mnv	sleme: +113,87 mnv	sleme: +113,87 mnv	sleme: +104,85 mnv	sleme: +114,93n mnv	-	-	vrh rezervoara: 118,97 mnv
	spratna visina:						4 – 20 m	2,86 – 13m	8,81 m	8,81 m	2,79 m	9,72 m	-	-	-

posebni delovi obejkta:	broj stanova:	0
	broj poslovnih prostora:	0
	broj garaža/garažnih mesta:	0
	broj parking mesta:	254 PM (190 postojećih + 64 nova)
materijalizacija objekta:	materijalizacija fasade:	Fasadni termoizolacioni paneli
	orijentacija slemena:	Objekat A: severozapad - jugoistok Objekat B: jugozapad - severoistok Objekat C: jugozpad - severoistok Objekat C1: jugozpad - severoistok Objekat D: severozapad - jugoistok Objekat E: severozapad – jugoistok Objekat F1 i F2: - Objekat G: - Objekat H: -
	nagib krova:	Objekat A: 5° Objekat B: 6° Objekat C: 10° Objekat C1: 10° Objekat D: 1% Objekat E: 5° Objekat F1 i F2: - Objekat G: - Objekat H: -
	materijalizacija krova:	Objekat A: krovni panel Objekat B: krovni panel

		Objekat C: profilisani lim Objekat C1: profilisani lim Objekat D: armirani beton sa zaštitnim premazom Objekat E: krovni panel Objekat F1 i F2: - Objekat G: - Objekat H: čelični lim
procenat zelenih površina:	Dato PGR-om: min. 20%	**24,25%**
indeks zauzetosti:	Dato PGR-om: maks. 50%	**43,83%**
indeks izgrađenosti:		**0,4445**
način grejanja	-	
druge karakteristike objekata:	urbanistička - namenska zona	Zona proizvodnih delatnosti
	tip objekta	Slobodnostojeći objekti
	odnos ulične građevinske linije i regulacione linije	GL povučena za 5 m u odnosu na RL
	udaljenost dvorišne građevinske linije od ulične građevinske linije	-
	građevinski elementi koji prelaze građevinsku liniju:	-
	broj parking mesta na javnoj površini (ispred objekta)	-
	namena etaža objekta:	Proizvodnja i skladištenje, administracija
	prizemlje:	Objekat A: proizvodnja Objekat B: proizvodnja Objekat C: skladištenje Objekat C1: skladištenje Objekat D: trafo-stanica Objekat E: proizvodnja Objekat F1 i F2: prečistač otpadnih voda Objekat G: čelični most za prevoz robe Objekat H: rezervoari
	međusprat:	Objekat A: administracija
	1. sprat:	Objekat A: administracija i skladištenje
	kota poda prizemlja/visokog prizemlja u odnosu na zaštitni trotoar	~ 102,25 mnv
	kota poda suterena/podruma u odnosu na zaštitni trotoar	/

	kota platoa dvorišta iznad suterenskih garaža	/
	broj kontejnera za odlaganje kućnog smeća	/
	odvođenje atmosferskih voda sa krova	1. Direktnim izlivanjem olučnih vertikala na saobraćajne i pešačke površine, sa saobraćajnica u otvorene armiranobetonske kanale sa rešetkama do peskolova, separatora ulja i masti a potom u prečistač za atmosferske vode 2. Direktnim izlivanjem na zelene površine i njihovim upijanjem (manji deo)
	odvođenje površinskih voda	3. Na saobraćajne i pešačke površine, sa saobraćajnica u otvorene armiranobetonske kanale sa rešetkama do peskolova, separatora ulja i masti a potom u prečistač za atmosferske vode 4. Direktnim upijanjem zelenih površina (manji deo)
	svetla visina proizvodnih prostorija	~ 3,0 -18,0 m
	svetla visina skladišnih prostorija	~ 5,0 -11,0 m

0.8. SAŽETI TEHNIČKI OPIS

Projekat obuhvata izgradnju više novih objekata u okviru proširenja industrijskog kompleksa „Gebi“ d.o.o. u Čantaviru, na ukupnoj površini od 129.874,00 m², na katastarskim parcelama 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/1, 989/2, 3735/1 i 3735/5. Kompleks se nalazi u ravničarskom području, sa blagim padom terena ka severozapadu, dominantnih kota od +96,38 do +102,56 mnv. U okviru istog kompleksa planirani su i drugi industrijski objekti koji su predmet posebnih dozvola.

Klimatski i seizmički uslovi:
Područje pripada kontinentalnoj klimatskoj zoni B, sa prosečnom godišnjom temperaturom 11,4 ºC i spoljašnjom projektnom temperaturom ispod –15 ºC. Seizmički parametri odgovaraju zoni ubrzanja Z1, sa maksimalnim horizontalnim ubrzanjem na površini tla od 0,0675 g i makroseizmičkim intenzitetom VI–VII stepeni EMS-98. Geotehnička istraživanja pokazala su prosečan nivo podzemne vode na koti 96,01 mnv.

Opis objekata:
Objekat A – slobodnostojeći industrijski objekat za ljuštenje, pakovanje i skladištenje proizvoda od suncokreta; montažna armiranobetonska konstrukcija na šipovima, pravougaonog oblika (76,00 × 54,00 m), visine do 22,56 m. Prizemlje je rešeno na dve visinske kote (±0,00 i –1,90) radi prilagođavanja terenu i tehnološkom procesu. Fasada i krov zatvoreni PIR termoizolacionim panelima debljine 12 cm. Ispred objekta na betonskom platou, predviđeno je postavljanje ukupno šest metalnih silosnih ćelija namenjenih skladištenju sirovine i proizvoda za potrebe buduće ljuštione. Uz objekat A predviđena je izgradnja podzemnog rezervoara za prikupljanje fekalnih otpadnih voda, namenjenog prihvatu sanitarnih otpadnih voda iz predmetnog objekta.
Objekat B – parna kotlarnica (20,96 × 13,74 m, visine do 14,84 m), montažna armiranobetonska konstrukcija na temeljima samcima, krov i fasada od PIR panela debljine 12 cm.
Objekti C i C1 – otvorene čelične nadstrešnice za skladištenje poluproizvoda, pravougaonog oblika (C: 64,40 × 46,98 m; C1: 56,40 × 23,74 m), dvovodni krov od trapeznog pocinkovanog lima, bočno otvorene radi lakšeg manipulativnog pristupa.
Objekat D – trafostanica (12,00 × 13,00 m, visine do 5,45 m), montažna armiranobetonska konstrukcija na trakastim temeljima, fasada u natur betonu, krov sa bitumenskom hidroizolacijom.
Objekat E – peletirnica (49,10 × 31,10 m, visine do 12,93 m), montažna armiranobetonska konstrukcija na temeljima samcima, krov i fasada od PIR panela.
Objekat F1 i F2 – postrojenja za prečišćavanje atmosferskih, fekalnih i tehnoloških voda; ukopana monolitna armiranobetonska konstrukcija sa gornjom zatvornom pločom.
Objekat G – čelična konstrukcija mosta za redlere, namenjena je za nošenje i vođenje lančanih transportera u vazduhu u okviru industrijskog kompleksa. Projektovana je kao linijska noseća čelična konstrukcija duž trase transportera, sa stubovima i gredama u rasponima prema tehnološkom rešenju.
Objekat H –tri vertikalna cilindrična atmosferska rezevoara za sladištenje suncokretovog ulja sa kupolnim čeličnim krovom i ravnim dnom, unutrašnjeg prečnika 20 m, visine 16,8 m.

Konstrukcija i materijalizacija:

Krovovi – objekti A, B i E: PIR sendvič paneli; objekti C i C1: trapezni pocinkovani lim; objekat D: bitumenska hidroizolacija; objekat F: armiranobetonska ploča; objekat G: armiranobetonska ploča; objekat H: lim.
Fasade – objekti A, B i E: PIR sendvič paneli debljine 12 cm; objekti C i C1 otvoreni; objekat D: kontaktna fasada, objekat H: lim
Pregradni zidovi – PIR paneli, gipskartonske pregrade sa mineralnom vunom ili porobeton, zavisno od funkcije prostora.

Podne konstrukcije – armiranobetonske ploče debljine 20–50 cm na sloju tucanika sa PE folijom; međuspratne konstrukcije od prefabrikovanih ošupljenih ili punih AB ploča sa slojem za monolitizaciju.
Stolarija – spolja aluminijumska sa termoprekidom i IZO staklom, unutrašnja aluminijumska ili metalna protivpožarna vrata.
Odvodnja – horizontalni i vertikalni oluci od pocinkovanog lima.

Saobraćajno i pešačko rešenje:
Pristup objektima omogućen je unutrašnjom mrežom saobraćajnica povezanoj na javne puteve Subotica–Čantavir i Čantavir–Žednik. Pešački pristup rešen je pristupnim platoima i trotoarima oko objekata. Objekti su međusobno povezani internim komunikacijama, a predviđeni su i prilazi za servisna, transportna i protivpožarna vozila.

Programska i funkcionalna namena:
Planirani objekti obuhvataju proizvodnju i skladištenje proizvoda od suncokreta, proizvodnju vodene pare, distribuciju električne energije, proizvodnju i skladištenje peleta, te postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda. Svi objekti su samostalne funkcionalne celine, projektovane radi nesmetanog toka materijala i logističke efikasnosti.

Glavni projektant:
Mr Željko BAJIĆ, Dipl.inž.građ.
310 3668 03

0.9. SPECIFIKACIJA POSEBNIH DELOVA OBJEKTA

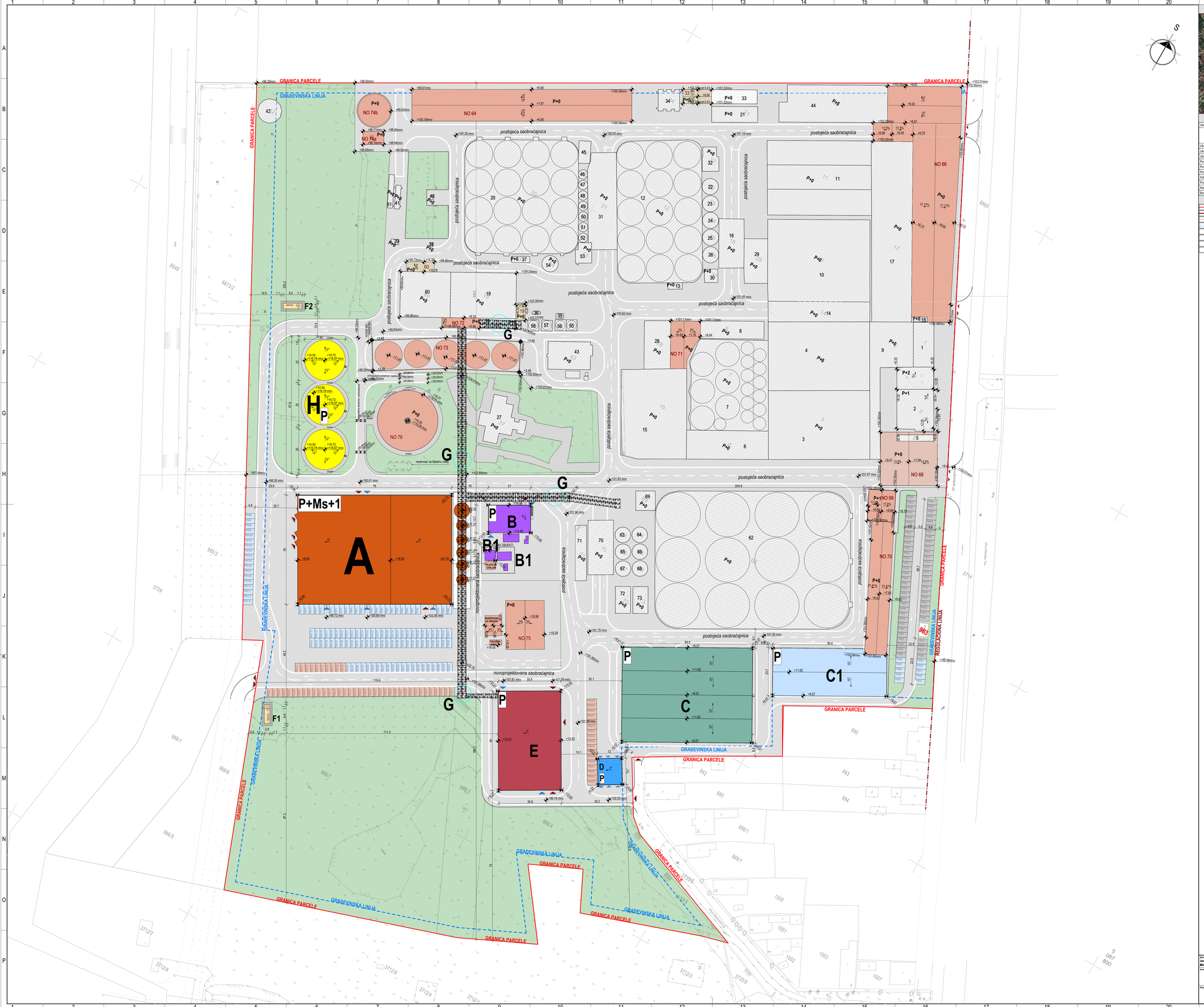
SPECIFIKACIJA POSEBNIH DELOVA OBJEKTA

NAZIV I OZNAKA POSEBNOG DELA	Objekat	SPRAT	NETO POVRŠINA
BLOK ZA RADNIKE	Objekat A	OSNOVA PRIZEMLJA (-2.0m)	58.23
BLOK ZA RADNIKE	Objekat A	OSNOVA PRIZEMLJA (+/- 0.00)	76.84
BLOK ZA RADNIKE	Objekat A	OSNOVA PRVOG SPRATA	100.95
KOMUNIKACIJE	Objekat A	OSNOVA PRIZEMLJA (-2.0m)	159.66
KOMUNIKACIJE	Objekat A	OSNOVA PRIZEMLJA (+/- 0.00)	37.28
POMOĆNI PROSTOR	Objekat B	OSNOVA PRIZEMLJA (+/- 0.00)	4.41
PROIZVODNI PROSTOR	Objekat B	OSNOVA PRIZEMLJA (+/- 0.00)	269.77
PROIZVODNI PROSTOR	Objekat B1	OSNOVA PRIZEMLJA (+/- 0.00)	23.67
PROIZVODNI PROSTOR	Objekat B	OSNOVA NA KOTI +3.18	22.31
PROIZVODNI PROSTOR	Objekat E	OSNOVA PRIZEMLJA (+/- 0.00)	370.84
PROIZVODNI PROSTOR - LJUŠTIONA	Objekat A	OSNOVA PRIZEMLJA (+/- 0.00)	1,587.10
PROIZVODNI PROSTOR - PAKIRNICA	Objekat A	OSNOVA PRIZEMLJA (-2.0m)	675.49
SKLADIŠNI PROSTOR	Objekat A	OSNOVA PRIZEMLJA (-2.0m)	1,367.44
SKLADIŠNI PROSTOR	Objekat A	OSNOVA PRVOG SPRATA	700.62
SKLADIŠNI PROSTOR	Objekat C	OSNOVA PRIZEMLJA (+/- 0.00)	2,995.94
SKLADIŠNI PROSTOR	Objekat C1	OSNOVA PRIZEMLJA (+/- 0.00)	1,264.55
SKLADIŠNI PROSTOR	Objekat E	OSNOVA PRIZEMLJA (+/- 0.00)	1,082.68
TEHNIČKI PROSTORI	Objekat A	OSNOVA PRIZEMLJA (-2.0m)	141.53
TEHNIČKI PROSTORI	Objekat E	OSNOVA PRIZEMLJA (+/- 0.00)	18.80
TRAFO-STANICA	Objekat D	OSNOVA PRVOG SPRATA	134.80
			11,092.91 m²

0.12. GRAFIČKI PRILOZI

0.12.1	SITUACIONI PLAN SA OSNOVOM KROVA
0.12.2	SITUACIONO-NIVELACIONI PLAN SA OSNOVOM PRIZEMLJA
0.12.3	SITUACIONO-NIVELACIONI PLAN SA PRIKAZOM SAOBRAĆAJNOG REŠENJA
0.12.4	SITUACIONI PLAN SA PRIKAZOM SINHRON-PLANA INSTALACIJA
0.12.5	OA: OSNOVA ŠIPOVA
0.12.6	OA: OSNOVA NAGLAVNICA (NIVO -2)
0.12.7	OA: OSNOVA NAGLAVNICA (NIVO -1)
0.12.8	OA: OSNOVA PRIZEMLJA (-1.90m)
0.12.9	OA: OSNOVA PRIZEMLJA (+/- 0.00m)
0.12.10	OA: OSNOVA 1. SPRATA
0.12.11	OA: OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE
0.12.12	OA: OSNOVA KROVNIH RAVNI
0.12.13	OA: A PRESEK A-A
0.12.14	OA: B PRESEK B-B
0.12.15	OA: C PRESEK C-C
0.12.16	OA: D PRESEK D-D
0.12.17	OA: E PRESEK E-E
0.12.18	OA: F PRESEK F-F
0.12.19	OA: G PRESEK G-G
0.12.20	OA: G1 PRESEK G1-G1
0.12.21	OA: H PRESEK H-H
0.12.22	OA: PRESECI I-I, J-J i K-K
0.12.23	OA: REZEROVAR ZA FEKALNU VODU
0.12.24	OB: OSNOVA TEMELJNIH STOPA
0.12.25	OB: OSNOVA PRIZEMLJA
0.12.26	OB: OSNOVA 1. SPRATA
0.12.27	OB: OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE
0.12.28	OB: OSNOVA KROVNIH RAVNI
0.12.29	OB: A PRESEK A-A
0.12.30	OB: B PRESEK B-B
0.12.31	OB: C PRESEK C-C
0.12.32	OB: PRESEK D-D I PRESEK E-E
0.12.33	OC: OSNOVA TEMELJNIH STOPA
0.12.34	OC: OSNOVA PRIZEMLJA
0.12.35	OC: OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE
0.12.36	OC: OSNOVA KROVNIH RAVNI
0.12.37	OC: A PRESEK A-A
0.12.38	OC: B PRESEK B-B
0.12.39	OC1: OSNOVA TEMELJNIH STOPA
0.12.40	OC1: OSNOVA PRIZEMLJA
0.12.41	OC1: OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE
0.12.42	OC1: OSNOVA KROVNE RAVNI
0.12.43	OC1: A PRESEK A-A
0.12.44	OC1: B PRESEK B-B
0.12.45	OC1: C PRESEK C-C
0.12.46	OD: OSNOVA NA KOTI -0.15
0.12.47	OD: OSNOVA NA KOTI +1.55
0.12.48	OD: OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE

0.12.49 OD: OSNOVA KROVNIH RAVNI
0.12.50 OD: A PRESEK A-A
0.12.51 OD: B PRESEK B-B
0.12.52 OE: OSNOVA TEMELJNIH STOPA
0.12.53 OE: OSNOVA PRIZEMLJA
0.12.54 OE: OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE
0.12.55 OE: OSNOVA KROVNIH RAVNI
0.12.56 OE: A PRESEK A-A
0.12.57 OE: B PRESEK B-B
0.12.58 OF1: OSNOVA PREČISTAČA
0.12.59 OF1: OSNOVA GORNJE PLOČE PREČISTAČA
0.12.60 OF1: A PRESEK A-A
0.12.61 OF1: B PRESEK B-B
0.12.62 OF1: C PRESEK C-C
0.12.63 OF2: OSNOVA PREČISTAČA
0.12.64 OF2: OSNOVA GORNJE PLOČE PREČISTAČA
0.12.65 OF2: A PRESEK A-A
0.12.66 OF2: B PRESEK B-B
0.12.67 OF2: C PRESEK C-C
0.12.68 OG: OSNOVA TEMELJA
0.12.69 OG: OSNOVA PRIZEMLJA
0.12.70 OG: OSNOVA DONJEG POJASA ČELIČNOG MOSTA (+20m)
0.12.71 OG: OSNOVA GORNJEG POJASA ČELIČNOG MOSTA (+22.08m)
0.12.72 OG: PRESEK A
0.12.73 OG: PRESEK B
0.12.74 OG: PRESEK C
0.12.75 OG: PRESEK D
0.12.76 OG: PRESEK E
0.12.77 OH: OSNOVA TEMELJA
0.12.78 OH: OSNOVA PRIZEMLJA
0.12.79 OH: OSNOVA KROVNIH RAVNI
0.12.80 OH: PRESEK A-A
0.12.81 OH: PRESEK B-B
0.12.82 3D PRIKAZ KOMPLEKSA



ŠIRA SITUACIJA

OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

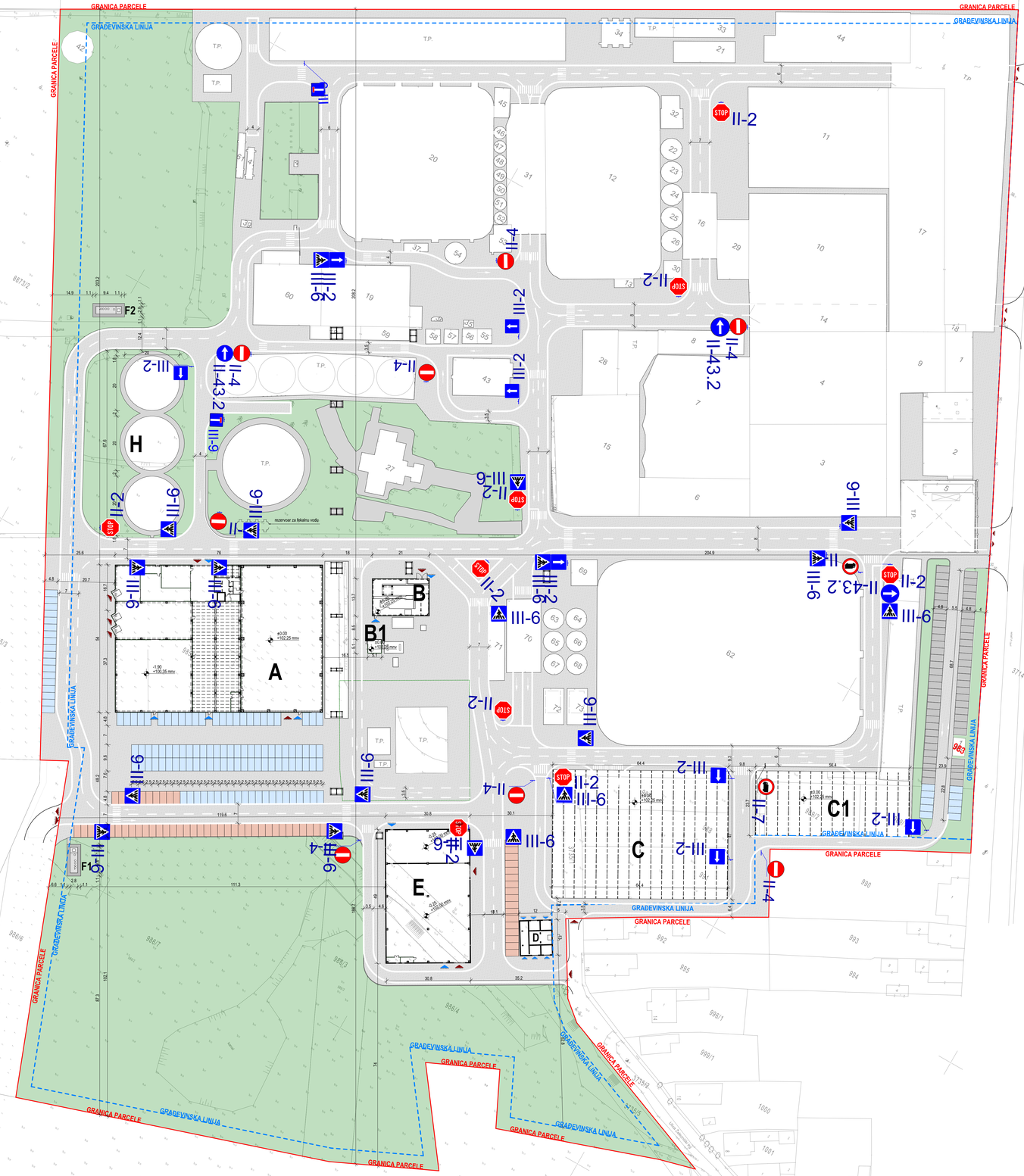
Ukupna površina parcele / parcela:	129.055 m²												
	Objekti koji su u proceduri (CEOP)					Novoprojektovani objekti koji su predmet IDR-a							
	Bruto izgrađena površina nad i pod zemljom	Neto izgrađena površina nad i pod zemljom	Bruto izgrađena površina iznad zemlje	Neto izgrađena površina iznad zemlje	Neto korisna površina iznad zemlje	oznaka objekta / broja na situaciji							
						A	B	C	C1	D	E	F1 F2	G H
Ukupna BRGP nadzemno:	782,54	34.865,00	7.385,52	1.282,73	707,70	8.882,15	340,95	2.998,02	1.286,64	156,00	1.527,01	-	942,48
Ukupna BRUTO izgrađena površina:	782,54	34.910,0	7.385,52	1.327,73	707,70	8.882,15	340,95	2.998,02	1.286,64	156,00	1.527,01	-	942,48
Ukupna NETO površina:	760,39	/	7.089,70	1.123,40	706,67	4.907,60	320,16	2.999,94	1.285,16	154,95	1.479,35	-	-
Površina prizemlja:	472,82	/	8.144,96	558,91	707,70	4.111,96	314,04	2.998,02	1.286,64	156,00	1.527,01	-	-
Površina zemljišta pod objektom / zauzetost:	472,82	34.507,0	8.144,96	182,91	707,70	4.111,96	314,04	2.998,02	1.286,64	156,00	1.527,01	-	942,48
Procenat zauzetosti parcele:	**43,83 %**												
Indeks izgrađenosti parcele:	**0,4445**												
Procenat zelenih površina:	**24,25 %**												
Kota prizemlja:	/					± 102,25	± 102,25	± 102,25	± 102,01	± 102,10	± 100,47	± 101,35	± 100,80
Broj parking mesta:	190 (postojeća PM)					64 (nova PM) = **UKUPNO 254 PM**							

LEGENDA

	GRANICA PARCELE		KROVNI TERMOIZOLACIONI PANEL
	REGULACIONA LINIJA		LIMENI OPŠAVI
	GRAĐEVINSKA LINIJA		ZELENE POVRŠINE
	LINIJA TRANSPORTNOG MOSTA		SAOBRAĆAJNE POVRŠINE
	PEŠAČKI PRISTUP		PEŠAČKE POVRŠINE
	KOLSKI PRISTUP		POSTOJEĆE POVRŠINE
	TOK SAOBRAĆAJA		NOVA PARKING MESTA
	POSTOJEĆA PARKING MESTA		PREMEŠTENA PARKING MESTA

Saradnici / Associates: **Jovan BAJIĆ**, mast. inž. arh. **Mila LUJIĆ**, arh. sarn.		Glavni projektant / Project manager: **Mr Željko BAJIĆ**, Dipl. inž. građ. 310 3660 03	
Investitor / Client: **GEBI doo** ul. Markala Tita 46 ČAČTAVIR	Broj tehničke dokumentacije / Number of project: **P-05-25 - 0.GS (IDR)**	Projekat / Project: **0. GLAVNA SVESKA**	Tehnička dokumentacija / Documentation: **IDR**
Pravni vlasnik / Legal owner: **GeoEXPERT doo** Radnje Krajina 41 SUBOTICA	Objekat / Building: **INDUSTRIJSKI OBJEKTI** k.p. 3873/1, 3874/1, 3883, 3884, 3885/1, 3887, 3892, 3891, 3892/2, 3895/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir SUBOTICA	Crtež / Drawing: **SITUACIONI PLAN SA OSNOVOM KROVA**	Status dokumenta / Document status: **ODOBRENO** Datum izdavanja / Issued on: septi. 2025.
			Jezik / Language: SR; Razmera / Scale: 1:600; Prilog / Sheet: 0.12.1
			118.9x84.1 cm A0

SIRA SITUACIJA



SIRA SITUACIJA

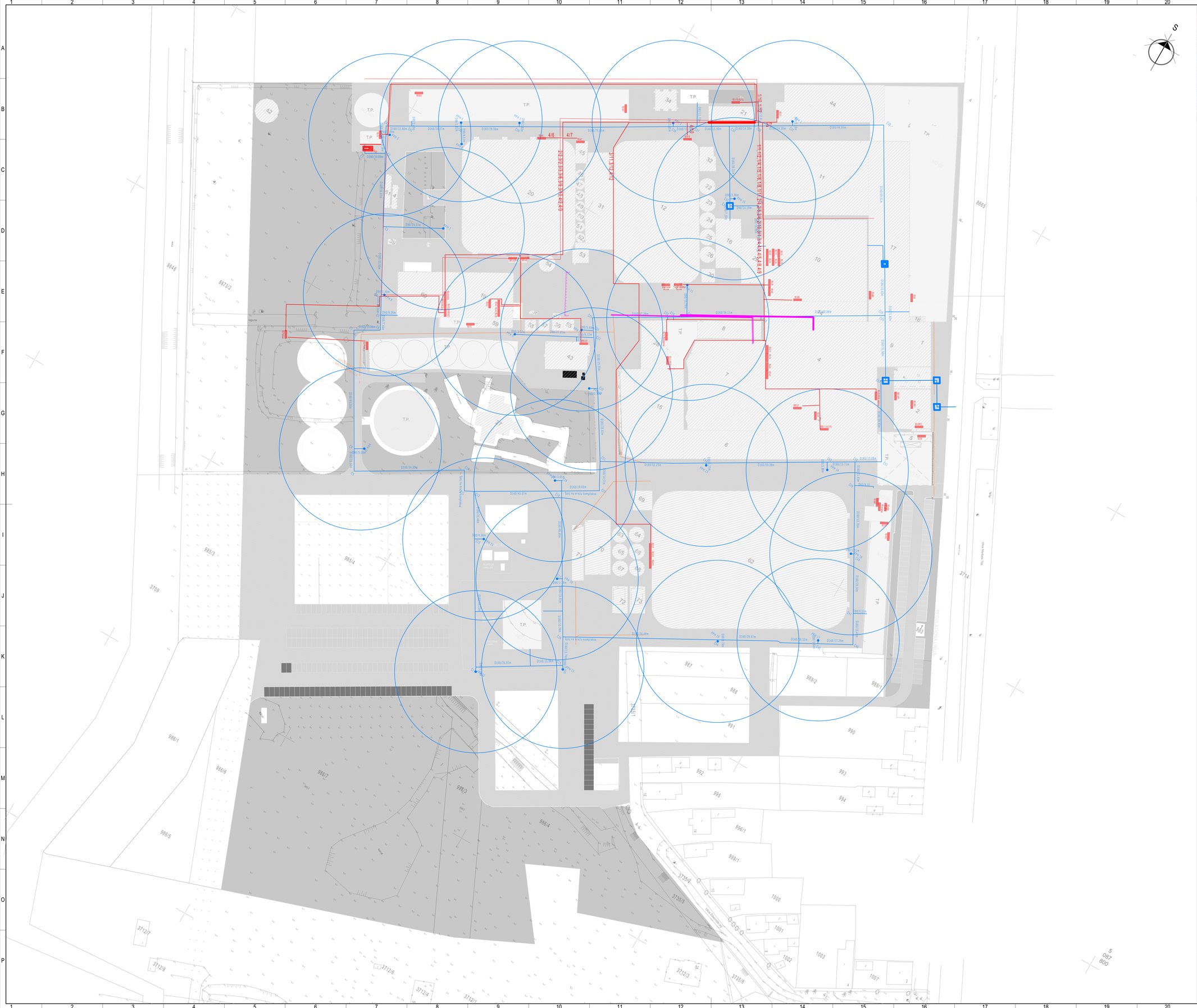
OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

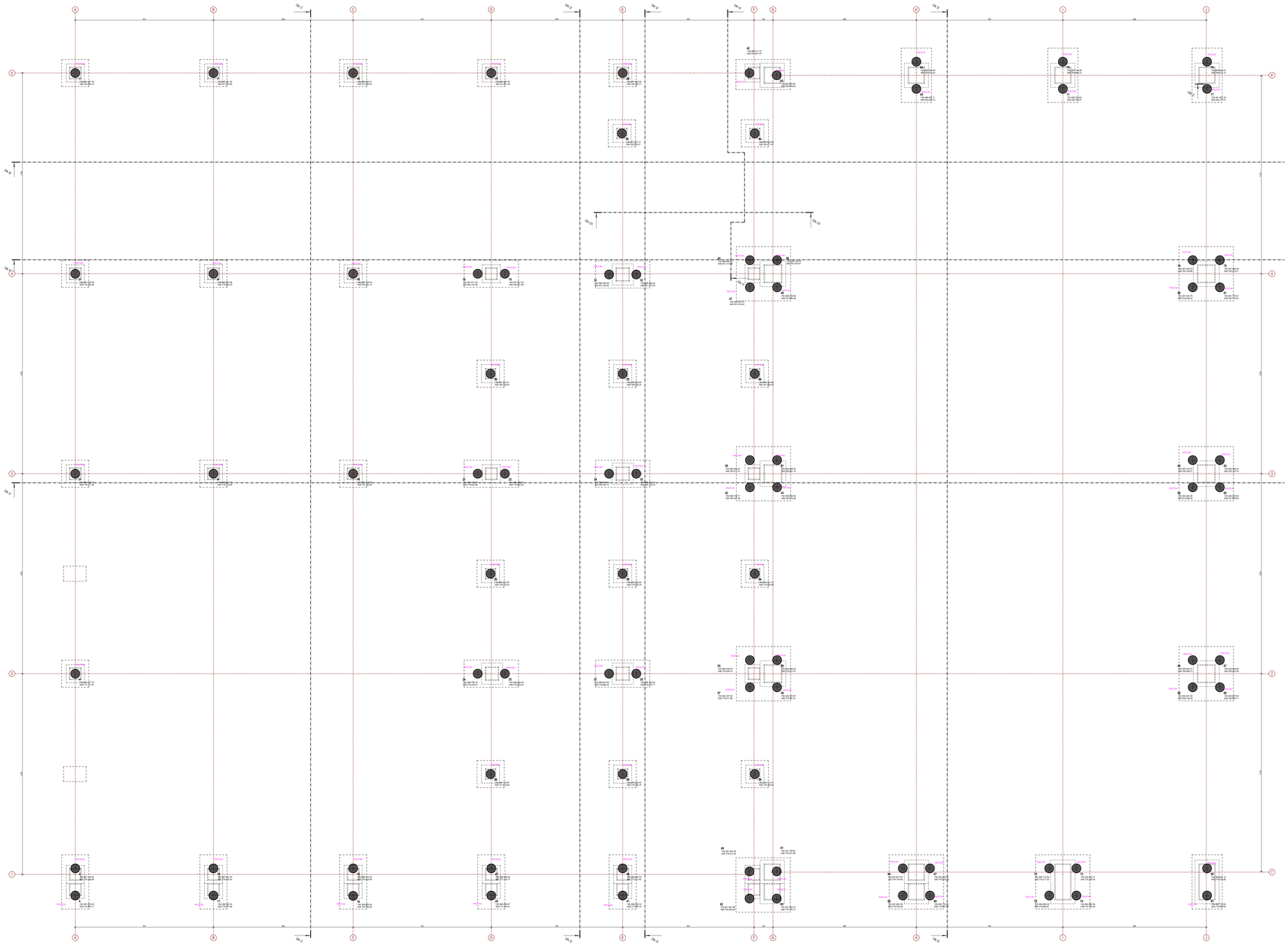
Ukupna površina parcele / parcela:	129.055 m²																
	Objekti koji su u proceduri (CEOP)						Novoprojektovani objekti koji su predmet IDR-a										
							oznaka objekta / boja na situaciji										
	Postojeći objekat sagrađen po ranijoj dozvoli	Postojeći objekat legalizovan po Zakonu	Postojeći objekat legalizovan po Zakonu	Objekat čija izgradnja nije završena	Objekat čija izgradnja nije završena	Planirani objekat po IDP-ima	A	B	C	C1	D	E	F1	F2	G	H
Ukupna BRGP nadzemno:	782,54	34.865,0	7.385,52	1.282,73	707,70	8.882,15	340,95	2.998,02	1.286,64	196,95	1.527,01	-	-	942,45			
Ukupna BRUTO izgrađena površina:	782,54	34.910,0	7.385,52	1.327,73	707,70	8.882,15	340,95	2.998,02	1.286,64	196,95	1.527,01	-	-	942,45			
Ukupna NETO površina:	750,39	/	7.089,70	1.123,40	706,87	4.907,00	325,16	2.595,94	1.205,16	134,95	1.479,30	-	-	-			
Površina prizemlja:	472,82	/	8.144,96	558,91	707,70	4.111,95	314,04	2.998,02	1.286,64	196,95	1.527,01	-	-	-			
Površina zemljišta pod objektom / zauzetost:	472,82	34.507,0	8.144,96	182,91	707,70	4.111,95	314,04	2.998,02	1.286,64	196,95	1.527,01	-	-	942,45			
Procenat zauzetosti parcele:	43,83 %																
Indeks izgrađenosti parcele:	0,4445																
Procenat zelenih površina:	24,25 %																
Kota prizemlja:	/						+ 102,25	+ 102,25	+ 102,25	+ 102,25	+ 102,10	+ 100,47	+ 101,55	+ 100,90			
Broj parking mesta:	190 (postojeća PM)						64 (nova PM) + **UKUPNO 254 PM**										

LEGENDA

	GRANICA PARCELE		KROVNI TERMOIZOLACIONI PANEL
	REGULACIONA LINIJA		LIMENI OPŠAVI
	GRAĐEVINSKA LINIJA		ZELENE POVRŠINE
	LINIJA TRANSPORTNOG MOSTA		SAOBRAĆAJNE POVRŠINE
	PEŠAČKI PRISTUP		PEŠAČKE POVRŠINE
	KOLSKI PRISTUP		POSTOJEĆE POVRŠINE
	TOK SAOBRAĆAJA		NOVA PARKING MESTA
	POSTOJEĆA PARKING MESTA		PREMEŠTENA PARKING MESTA

Saradnici / Associates: Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh. Mila LUKIĆ, inž. tehn.		Glavni projektant / Project manager: Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ. 200 3668 03	
Investitor / Client: GEBI doo u Stanišić Filipa 45 CANTAVIR	Broj tehničke dokumentacije / Number of technical document: P-05-25 - 0.GS (IDR)	Projekat / Project: 0. GLAVNA SVESKA	Tehnička dokumentacija / Document type: IDR
Pravni vlasnik / Legal owner: GeoEXPERT doo Aleksa Šantića 17 SUBOTICA	Objekat / Project: INDUSTRIJSKI OBJEKTI k.p. 8873/1, 8854/1, 8852/3, 8854/4, 8867/7, 867, 868, 869/1, 869/2, 869/1, 870/1, 870/2, 870/3, 870/4, 871/2, 872/1, 872/2 SUBOTICA	Crtež / Drawing: SITUACIONO-NIVELACIONI PLAN SA PRIKAZOM SAOBRAĆAJNOG REŠENJA	Status dokumenta / Status of document: ODOBRENO — Datum izdavanja / Date of issue: sept. 2026.
			Jezik / Language: SR — Razmera / Scale: 1:600 — Prilog / Page: 0.12.3
			118.9x84.1 cm — A0


S
T.P.
Šetalište Stevana Mokranjca
Ulica Đorđa Natošević
Ulica Vojvode Mišića
Ulica Vojvode Stepe
Ulica Vojvode Putnika
Ulica Vojvode Mišića
Ulica Vojvode Stepe
Ulica Vojvode Putnika
Ulica Đorđa Natošević
Ulica Đorđa Natošević
Ulica Vojvode Mišića
Ulica Vojvode Putnika
Ulica Vojvode Stepe
Ulica Vojvode Mišića
Ulica Vojvode Putnika
Ulica Vojvode Stepe
Ulica Đorđa Natošević
Ulica Vojvode Putnika
Ulica Vojvode Stepe
Ulica Vojvode Mišića



LEGENDA MATERJALA / GRADEVINSKIH PROIZVODA

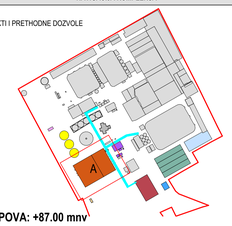
ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI | ARMIRANI BETON - MONOLITNI

Koordinate šipova

POS	X	Y	Z
1	7,403,844.98	5,087,805.81	97.65
2	7,403,851.59	5,087,794.27	97.65
3	7,403,858.18	5,087,782.77	97.65
4	7,403,864.77	5,087,771.28	97.65
5	7,403,871.19	5,087,760.09	97.65
6	7,403,872.09	5,087,758.53	97.65
7	7,403,852.92	5,087,810.36	97.65
8	7,403,859.53	5,087,798.82	97.65
9	7,403,866.12	5,087,787.33	97.65
10	7,403,879.13	5,087,764.64	97.65
11	7,403,880.02	5,087,763.08	97.65
12	7,403,860.94	5,087,814.96	98.25
13	7,403,867.56	5,087,803.42	98.25
14	7,403,874.15	5,087,791.93	98.25
15	7,403,887.15	5,087,769.24	98.25
16	7,403,888.06	5,087,767.66	98.25
17	7,403,868.88	5,087,819.51	98.35
18	7,403,874.71	5,087,807.52	98.35
19	7,403,876.27	5,087,808.42	98.35
20	7,403,878.75	5,087,802.20	98.35
21	7,403,881.30	5,087,796.03	98.35
22	7,403,882.86	5,087,796.93	98.35
23	7,403,885.34	5,087,790.71	98.35
24	7,403,887.89	5,087,784.54	98.35
25	7,403,889.45	5,087,785.43	98.35
26	7,403,891.94	5,087,779.19	98.35
27	7,403,895.09	5,087,773.79	98.35
28	7,403,895.99	5,087,772.23	98.35
29	7,403,876.43	5,087,823.84	98.35
30	7,403,878.37	5,087,820.34	98.35
31	7,403,882.28	5,087,811.81	97.85
32	7,403,883.85	5,087,812.70	97.85
33	7,403,886.34	5,087,806.55	98.35
34	7,403,888.85	5,087,800.36	98.35
35	7,403,890.41	5,087,801.25	98.35
36	7,403,892.93	5,087,795.06	98.35
37	7,403,895.44	5,087,788.86	98.35
38	7,403,897.00	5,087,789.76	98.35
39	7,403,899.53	5,087,783.54	98.35
40	7,403,902.64	5,087,778.12	98.35
41	7,403,903.53	5,087,776.56	98.35
42	7,403,883.71	5,087,828.02	98.35
43	7,403,885.35	5,087,828.78	98.35
44	7,403,886.01	5,087,824.72	98.35
45	7,403,889.90	5,087,817.27	98.35
46	7,403,891.46	5,087,818.17	98.35
47	7,403,890.80	5,087,815.71	98.35
48	7,403,892.36	5,087,816.60	98.35
49	7,403,893.93	5,087,810.90	98.35
50	7,403,896.49	5,087,805.78	98.35
51	7,403,898.05	5,087,806.67	98.35
52	7,403,897.39	5,087,804.21	98.35
53	7,403,898.95	5,087,805.11	98.35
54	7,403,900.52	5,087,799.41	98.35
55	7,403,903.08	5,087,794.28	98.35
56	7,403,904.64	5,087,795.18	98.35
57	7,403,903.98	5,087,792.72	98.35
58	7,403,905.54	5,087,793.62	98.35
59	7,403,907.12	5,087,787.89	98.35
60	7,403,910.02	5,087,782.12	98.35
61	7,403,911.59	5,087,783.02	98.35
62	7,403,910.92	5,087,780.56	98.35
63	7,403,912.48	5,087,781.46	98.35
64	7,403,892.93	5,087,834.16	98.35
65	7,403,893.82	5,087,832.60	98.35
66	7,403,918.73	5,087,787.35	98.35
67	7,403,920.29	5,087,788.24	98.35
68	7,403,919.63	5,087,785.78	98.35
69	7,403,921.19	5,087,786.68	98.35
70	7,403,901.34	5,087,838.99	99.55
71	7,403,902.24	5,087,837.43	99.55
72	7,403,927.15	5,087,792.17	99.55
73	7,403,928.71	5,087,793.07	99.55
74	7,403,928.04	5,087,790.61	99.55
75	7,403,929.60	5,087,791.50	99.55
76	7,403,909.63	5,087,843.74	99.55
77	7,403,910.52	5,087,842.18	99.55
78	7,403,915.34	5,087,831.86	99.55
79	7,403,916.90	5,087,832.75	99.55
80	7,403,916.24	5,087,830.30	99.55
81	7,403,917.80	5,087,831.19	99.55
82	7,403,921.93	5,087,820.36	99.55
83	7,403,923.49	5,087,821.26	99.55
84	7,403,922.83	5,087,818.80	99.55
85	7,403,924.39	5,087,819.70	99.55
86	7,403,928.52	5,087,808.87	99.55
87	7,403,930.08	5,087,809.76	99.55
88	7,403,929.42	5,087,807.31	99.55
89	7,403,930.98	5,087,808.20	99.55
90	7,403,936.21	5,087,797.37	99.55
91	7,403,937.11	5,087,795.81	99.55

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



KOTA BAZE ŠIPOVA: +87.00 mnv

Izradioci / Author: **Jovan BAJIĆ**, mast. izd. arh. **Miša LUJIĆ**, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager: **Mr Željko BAJIĆ**, Dipl. inž. građ. 310 3660 03

Investitor / Client: **GEBI doo** ul. Bordaš Tip 46 ČANTAVIR

Broj tehničke dokumentacije / Number of project: **P-05-25 - 0.GS (IDR)**

Projekat / Project: **0. GLAVNA SVESKA**

Tehnička dokumentacija / Documentation: **IDR**

Projekt izradio / Legal person: **GeoEXPERT doo** Aleksa Šantića 11 SUBOTICA

Objekat / Drawing: **INDUSTRIJSKI OBJEKTI** k.p. 8972/1, 8973/4, 8973/5, 8974/1, 8974/2, 9027, 9085, 9091, 9092, 9093/1, 9093/2, 27301, 27304, K.O. Čantavir SUBOTICA

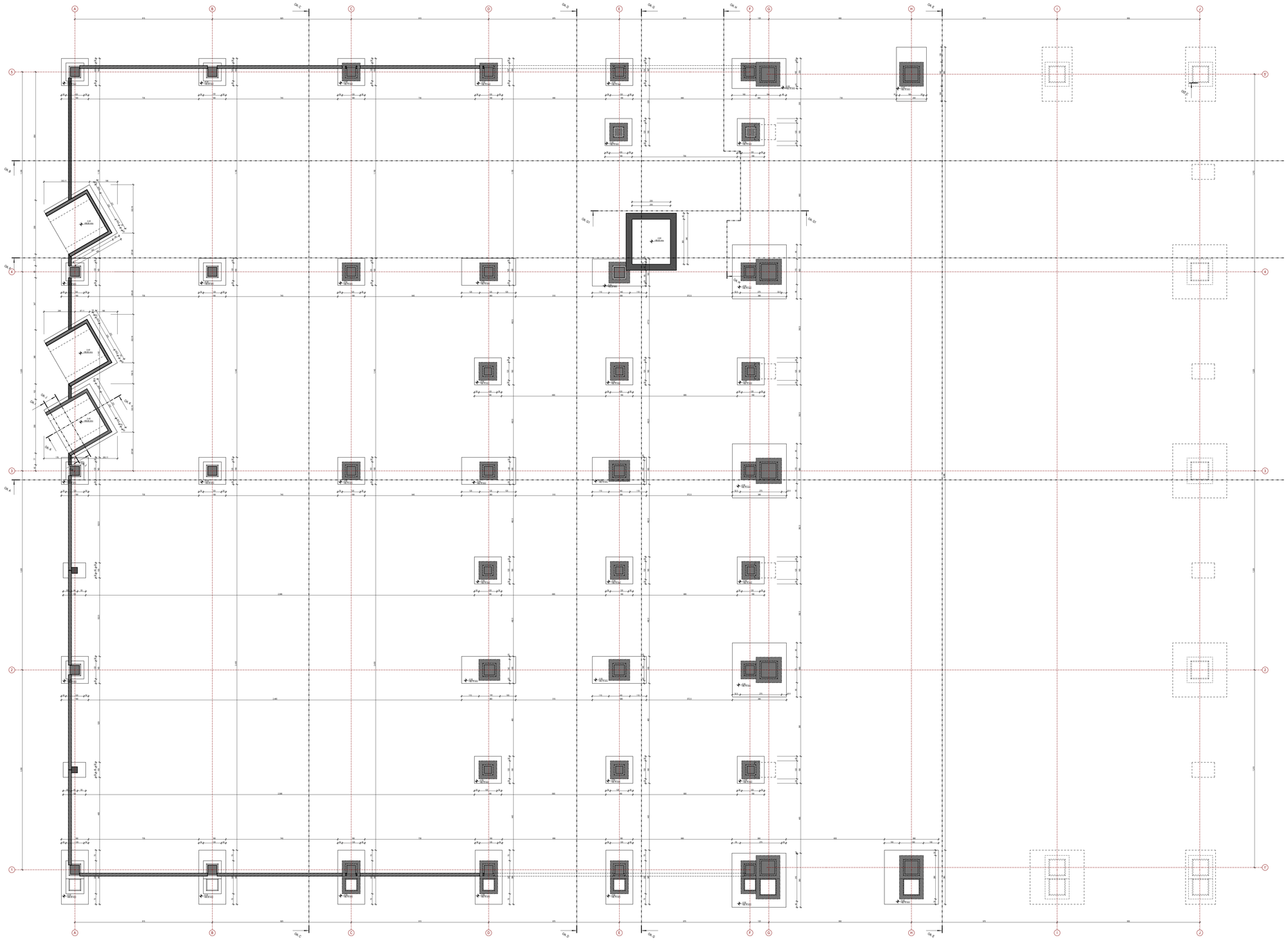
Crtež / Drawing: **OA: OSNOVA ŠIPOVA**

Status dokumenta / Document status: **ODOBRENO**

Datum dobijanja / Date of issue: sept. 2025.

Jedi. / Unit of Mea.	Razmera / Scale	Prilog / Sheet
SR	1:100	0.12.5

115.0x84.1 cm A0



LEGENDA MATERJALA / GRADEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI | ARMIRANI BETON - MONOLITNI

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

Izradio: Izradio: **Jovan BAJIĆ**, mast. izd. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

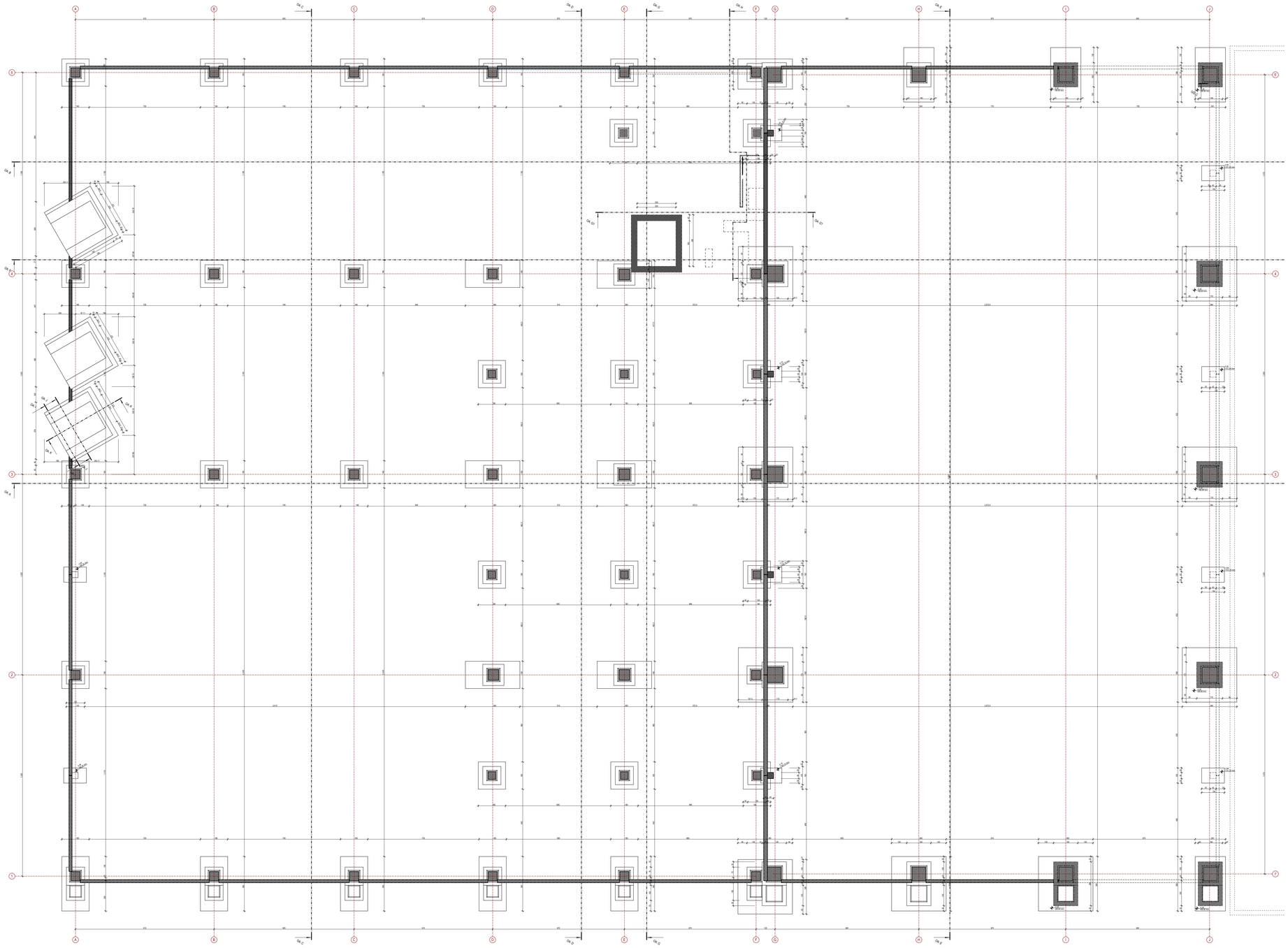
Glavni projektant: Projekt manager: **Mr Željko BAJIĆ**, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor: Client: **GEBI doo**
ul. Maršala Tita 46
CANTAVIR

Priemnik investicije: Client investment: **GeoEXPERT doo**
Adolfa Strgera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije: Number of project documentation: **P-05-25 - 0.GS (IDR)**

Objekat: Building: **INDUSTRIJSKI OBJEKTI**
k.p. 8013/1, 8804/1, 8804/2, 8804/3, 8804/4, 8804/5, 8804/6, 8805/1, 8806/1, 8807/1, 8808/1, 8809/1, 8810/1, 8811/1, 8812/1, 8813/1, 8814/1, 8815/1, 8816/2, 8818/1, 8819/1, 8820/1, 8821/1, 8822/1, 8823/1, 8824/1, 8825/1, 8826/1, 8827/1, 8828/1, 8829/1, 8830/1, 8831/1, 8832/1, 8833/1, 8834/1, 8835/1, 8836/1, 8837/1, 8838/1, 8839/1, 8840/1, 8841/1, 8842/1, 8843/1, 8844/1, 8845/1, 8846/1, 8847/1, 8848/1, 8849/1, 8850/1, 8851/1, 8852/1, 8853/1, 8854/1, 8855/1, 8856/1, 8857/1,



LEGENDA MATERJALA / GRADEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI | ARMIRANI BETON - MONOLITNI

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

Izradioci / Author: Jovan BAJIĆ, mast. izd. arh. Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager: Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ. 310 3668 03

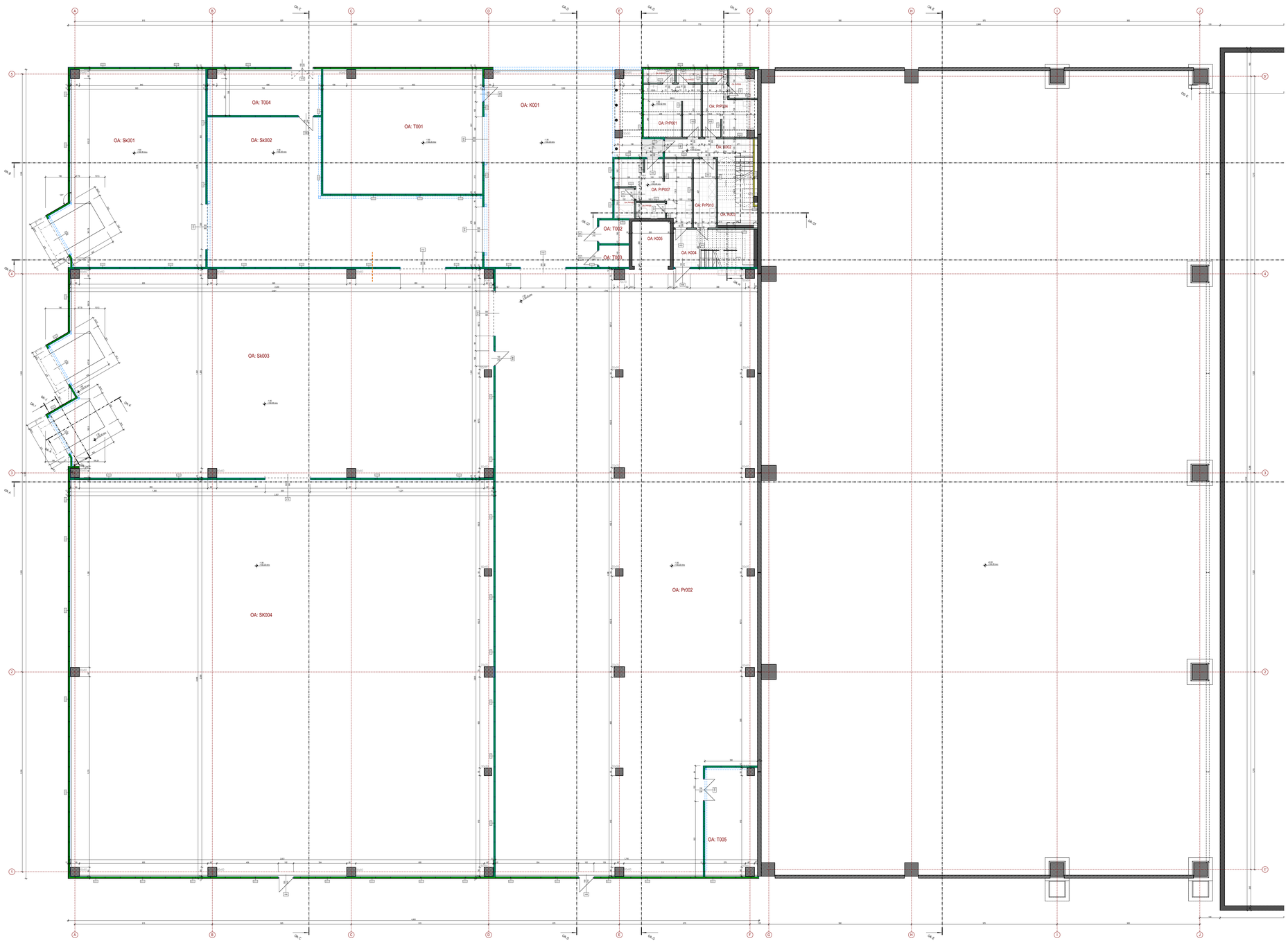
Investitor / Client: GEBI doo, ul. Maršala Tita 46, CANTAVIR

Broj tehničke dokumentacije / Number of project documentation: P-05-25 - 0.GS (IDR)

Projekat / Project: 0. GLAVNA SVESKA

Tehnička dokumentacija / Documentation: IDR

Objekat / Building: INDUSTRIJSKI OBJEKTI
N.p. 8811/1, 8804/4, 8804/3, 8804/2, 8804/1, 8804/5, 8811/2, 8811/3, 8811/4, 8811/5, 8811/6, 8811/7, 8811/8, 8811/9, 8811/10, 8811/11, 8811/12, 8811/13, 8811/14, 8811/15, 8811/16, 8811/17, 8811/18, 8811/19, 8811/20, 8811/21, 8811/22, 8811/23, 8811/24, 8811/25, 8811/26, 8811/27, 8811/28, 8811/29, 8811/30, 8811/31, 8811/32, 8811/33, 8811/34, 8811/35, 8811/36, 8811/37, 8811/38, 8811/39, 8811/40, 8811/41,



OBJEKAT A - OSNOVA PRIZEMLJA (-2.0m)

Br.	Naziv prostorije	Pod	Zid	Plafon	Visina [m]	Zapremina	Obim	Površina
BLOK ZA RADNIKE								
OA: PrP001	Muška svlačionica - prljavi pro...	ker. pločice	disp. boja	beton	3.36	43.78	19.41	13.03
OA: PrP002	Toalet	ker. pločice	ker. pločice	beton	3.36	6.19	5.90	1.84
OA: PrP003	Toalet	ker. pločice	ker. pločice	beton	3.36	4.91	5.05	1.46
OA: PrP004	Ženska svlačionica - prljavi pr...	ker. pločice	disp. boja	beton	3.36	34.92	17.63	10.39
OA: PrP005	Toalet	ker. pločice	ker. pločice	beton	3.36	4.99	5.10	1.49
OA: PrP006	Toalet	ker. pločice	ker. pločice	beton	3.36	10.82	8.85	3.22
OA: PrP007	Ženska svlačionica - čisti pros...	ker. pločice	disp. boja	beton	3.36	51.68	24.25	15.38
OA: PrP008	Toalet	ker. pločice	ker. pločice	beton	3.36	8.91	6.65	2.65
OA: PrP009	Toalet	ker. pločice	ker. pločice	beton	3.36	6.60	5.89	1.96
OA: PrP010	Inspekcijski predprostor	ker. pločice	disp. boja	beton	3.36	22.88	12.12	6.81
						195.68 m³	**110.85 m**	**58.23 m²**
KOMUNIKACIJE								
OA: K001	Trem	natur beton	termoiz. panel	beton	13.56	1,638.18	53.74	120.55
OA: K002	Hodnik	ker. pločice	disp. boja	beton	3.36	23.69	14.15	7.05
OA: K003	Stepenište	ker. pločice	disp. boja	beton	3.56	39.19	14.38	11.01
OA: K004	Stepenište	ker. pločice	disp. boja	disp. boja	3.56	47.70	15.72	13.40
OA: K005	Lift	natur beton	beton	beton	11.71	30.48	11.50	7.65
						1,839.24 m³	**109.49 m**	**159.66 m²**
PROIZVODNI PROSTOR - PAKIRNICA								
OA: Pr002	Proizvodni prostor	natur beton	termoiz. panel	beton	7.90	5,334.82	144.18	675.49
						5,334.82 m³	**144.18 m**	**675.49 m²**
SKLADIŠNI PROSTOR								
OA: Sk001	Skladište	natur beton	termoiz. panel	beton	11.12	1,281.47	53.96	115.24
OA: Sk002	Skladište	natur beton	termoiz. panel	beton	12.00	1,520.45	56.82	126.98
OA: Sk003	Skladište	natur beton	termoiz. panel	beton	11.93	4,561.68	117.32	382.37
OA: Sk004	Skladište	natur beton	termoiz. panel	beton	11.93	8,862.23	126.74	742.85
						16,225.83 m³	**354.84 m**	**1,367.44 m²**
TEHNIČKI PROSTORI								
OA: T001	Kompresorska stanica	natur beton	termoiz. panel	beton	12.75	1,119.34	39.10	87.79
OA: T002	Tehnička prostorija za splinke...	natur beton	termoiz. panel	beton	3.50	10.92	7.12	3.12
OA: T003	Tehnička prostorija za lift	natur beton	termoiz. panel	beton	3.50	10.15	6.90	2.90
OA: T004	Elektro soba	natur beton	termoiz. panel	beton	11.86	272.18	21.32	22.95
OA: T005	Elektro soba	natur beton	termoiz. panel	beton	7.90	195.66	23.84	24.77
						1,608.25 m³	**98.28 m**	**141.53 m²**
						25,203.82 m³	**817.64 m**	**2,402.35 m²**
					BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA (-2.0M) - OBJEKAT A			2,500.00
					BRGP - OBJEKAT A			**5,002.15 m²**

LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI	ARMIRANI BETON - MONOLITNI
TERMOIZOLACIJA (KMV)	TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL
	GIPSKARTONSKA VLAGOOTPORNA PLOČA

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

Izradio/ci: Naziv firme
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LUJIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant: Prezime i ime, titula
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
210 3469 03

Investitor: Naziv
GEBI doo
ul. Markala Tita 46
ČAČTAVIR

Broj tehničke dokumentacije: Broj iz projektne evidencije
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Projekat: Projekt
0. GLAVNA SVESKA

Tehnička dokumentacija: Dokumentacija
IDR

Objekat: Objekat
INDUSTRUSKI OBJEKTI
k.p. 8031/1, 9854/4, 9862, 9854/6, 9867, 9871, 9868, 9870, 9869/2, 9869/1, 37251, 37255, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Crtež: Crteža
OA: OSNOVA PRIZEMLJA (-1.90m)

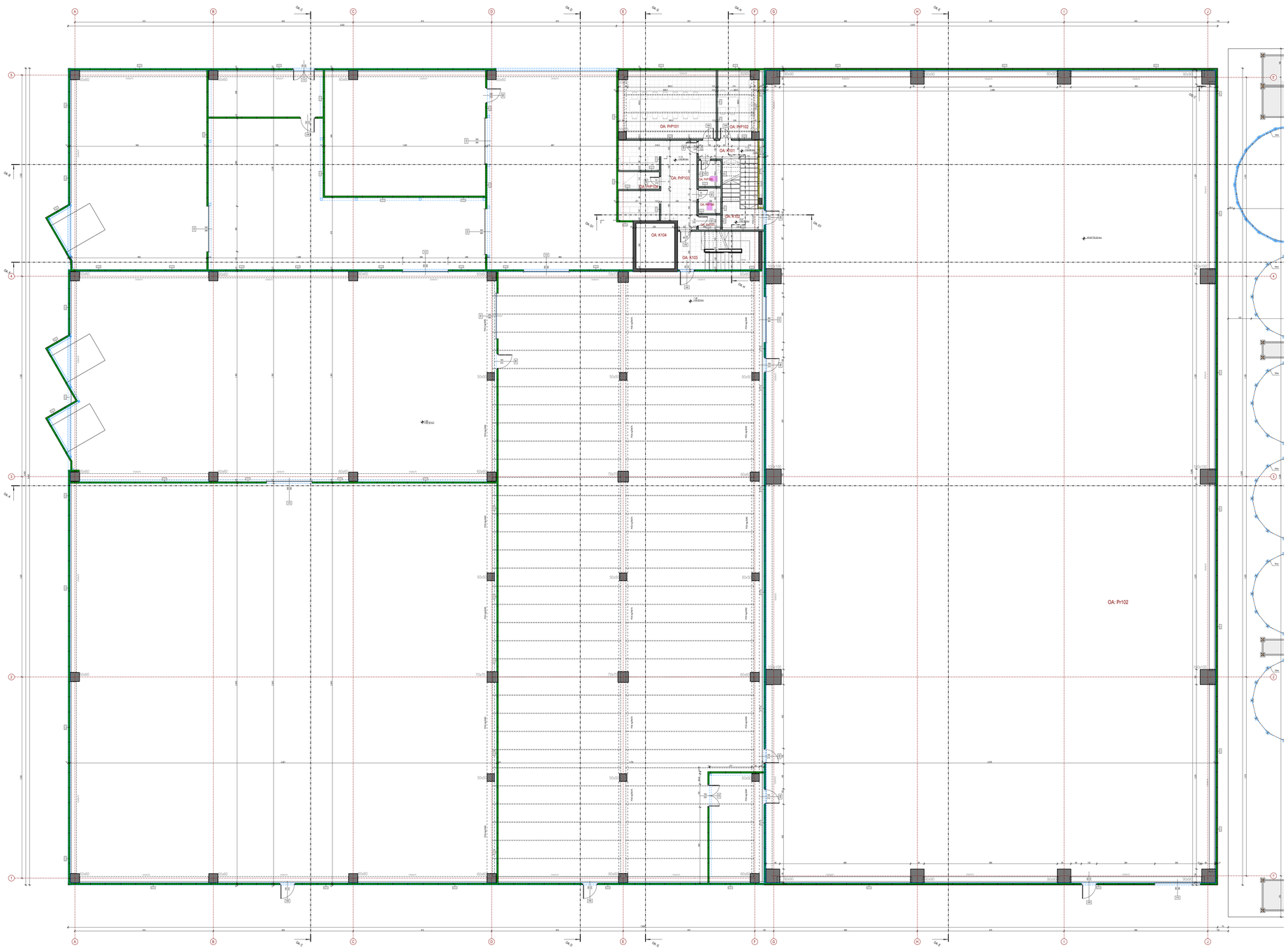
Status dokumenta: Dokumentacija
ODOBRENO

Datum izdavanja: Datum izrade
septi. 2026.

Vršilac izrade: Naziv firme
GeoEXPERT doo
Kosfiga 11
SUBOTICA

Jezik: Language: SR | Razmera: Scale: **1:100** | Prilog: Sheet: **0.12.8**

118.9x84.1 cm A0



OBJEKAT A - OSNOVA PRIZEMLJA (+-0.0m)

Br.	Naziv prostorije	Pod	Zid	Plafon	Visina [m]	Zapremina	Obim	Površina
BLOK ZA RADNIKE								
OA: PrP101	Sala za sastanke	ker. pločice	disp. boja	beton	3.30	94.77	22.98	32.07
OA: PrP102	Čajna kuhinja - prijem prostor	ker. pločice	disp. boja	beton	3.30	37.82	14.34	11.46
OA: PrP103	Muška svlačionica - čisti prost.	ker. pločice	disp. boja	beton	3.30	79.12	31.83	23.98
OA: PrP104	Muški toalet	ker. pločice	ker. pločice	beton	3.30	10.02	7.66	3.04
OA: PrP105	Muški toalet	ker. pločice	ker. pločice	beton	3.30	8.14	6.30	2.47
OA: PrP106	Muški toalet	ker. pločice	ker. pločice	beton	3.30	7.98	6.23	2.42
OA: PrP107	Ostava	ker. pločice	disp. boja	beton	3.30	4.63	4.84	1.40
						242.48 m³	**94.18 m**	**76.84 m²**
KOMUNIKACIJE								
OA: K101	Hodnik	ker. pločice	disp. boja	beton	3.30	15.51	10.23	4.70
OA: K102	Stepenište	natur beton	disp. boja	beton	3.50	40.36	14.87	11.53
OA: K103	Stepenište	ker. pločice	disp. boja	beton	3.50	46.90	15.72	13.40
OA: K104	Lift	natur beton	beton	beton	11.71	89.58	11.50	7.65
						192.35 m³	**52.32 m**	**37.28 m²**
PROIZVODNI PROSTOR - LJUŠTIONA								
OA: Pr102	Proizvodni prostor	natur beton	termoizo. panel	beton	21.25	33.719.62	201.47	1.587.10
						33.719.62 m³	**201.47 m**	**1.587.10 m²**
						34.154.45 m³	**347.97 m**	**1.701.22 m²**
					BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA (+/- 0.00m) - OBJEKAT A			1.741.35
					BRGP - OBJEKAT A			**5.092.15 m²**

LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

- ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI
- ARMIRANI BETON - MONOLITNI
- TERMOIZOLACIJA (KMV)
- TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL
- GIPSKARTONSKA VLAGOTPORNA PLOČA

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

Izradili: Projektanti
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Miša LUIĆ, arh. tehn.

Investitor: Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
CANTAVIR

Pravni vlasnik: Legal owner
GeoEXPERT doo
Antolfa Stopera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije: Number of technical documentation
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat: Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8972/1, 8973/4, 8973/5, 8974/4, 8974/7, 9071, 9087, 9091, 9092, 9093/1, 27301, 27303, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat: Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež: Drawing
OA: OSNOVA PRIZEMLJA (+/- 0.00m)

Glavni projektant: Principal engineer
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Tehnička dokumentacija: Documentation
IDR

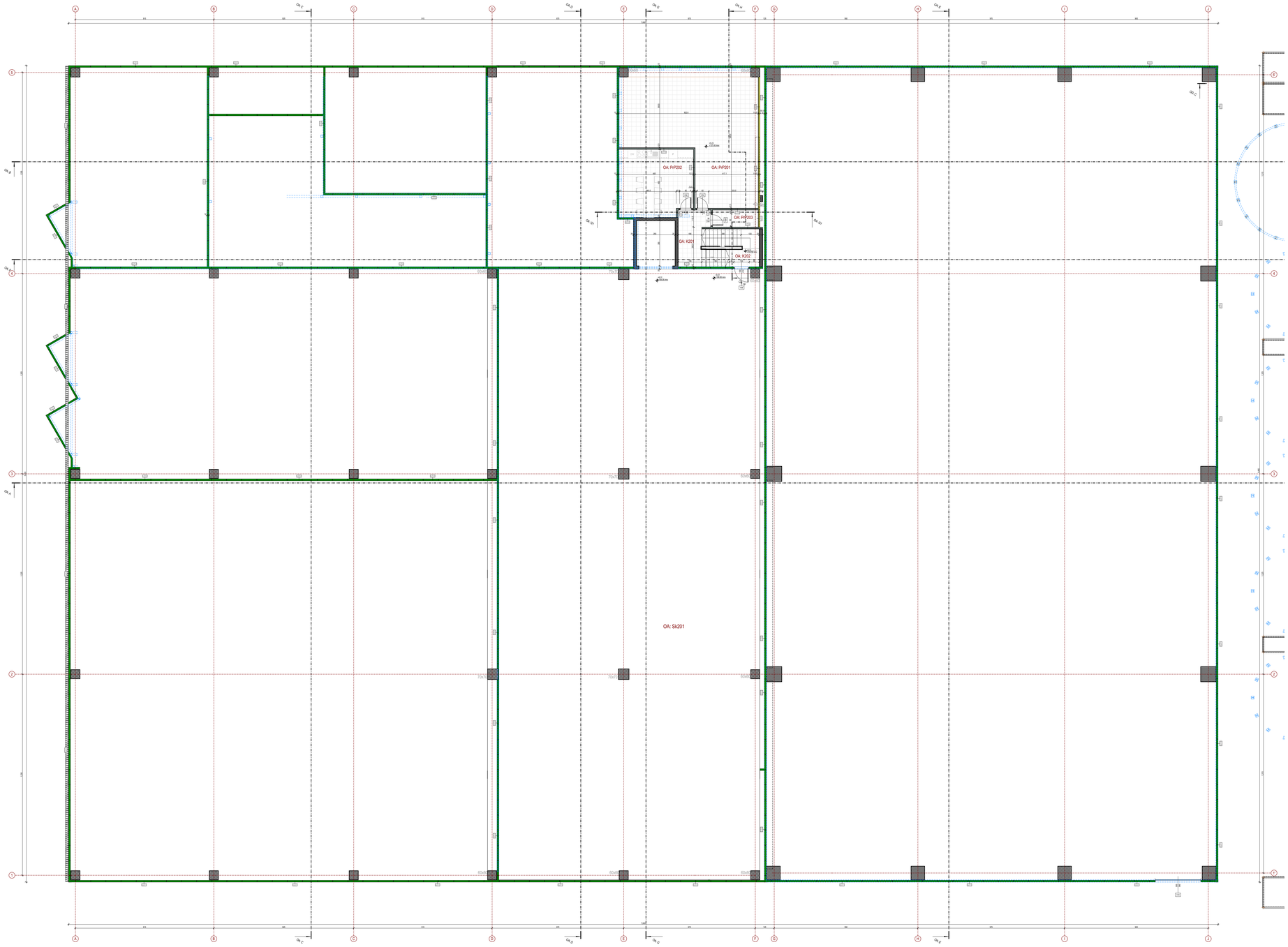
Status dokumenta: Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja: Date of issue
sept. 2025.

Jedin. mjerila: Scale
SR 1:100

Prilog: Sheet
0.12.9

115.9x84.1 cm
A0



OBJEKAT A - OSNOVA PRVOG SPRATA

Br.	Naziv prostorije	Pod	Zid	Plafon	Visina [m]	Zapremina	Obim	Površina
BLOK ZA RADNIKE								
OA: K201	Hodnik	ker. pločice	polustip. boja	spušteni plafon	3.30	21.51	11.80	6.52
OA: K202	Stepenište	natur beton	polustip. boja	spušteni plafon	3.30	15.05	10.00	4.56
OA: PrP201	Kancelarija	ker. pločice	termoiz. panel	spušteni plafon	3.30	214.44	37.19	64.98
OA: PrP202	Čajna kuhinja - čisti prostor	ker. pločice	polustip. boja	spušteni plafon	3.30	70.89	18.86	21.48
OA: PrP203	Ostava	ker. pločice	polustip. boja	spušteni plafon	3.30	11.26	8.30	3.41
						333.15 m³	**86.15 m**	**100.95 m²**
SKLADIŠNI PROSTOR								
OA: Sk201	Skladišni prostor	natur beton	termoiz. panel	panel	5.76	4,034.48	133.72	700.62
						4,034.48 m³	**133.72 m**	**700.62 m²**
					BRUTO POVRŠINA 1. SPRATA - OBJEKAT A		850.30	
						BRGP - OBJEKAT A	**5,092.15 m²**	

LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI	ARMIRANI BETON - MONOLITNI
TERMOIZOLACIJA (KMV)	TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

Izradili / Designed by:
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager:
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3868 03

Investitor / Client:
GEBI doo
ul. Vojvođanskih Tiba 46
CANTAVIR

Broj tehničke dokumentacije / Number of technical documentation:
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Projekat / Project:
0. GLAVNA SVESKA

Tehnička dokumentacija / Documentation:
IDR

Projekt izradio / Designed by:
GeoEXPERT doo
Aleksa Šantića 10
SUBOTICA

Objekat / Building:
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 9873/1, 9854, 9863, 9864, 9867, 9870, 9871, 9892, 9891, 37391, 37393; K.O. Centar SUBOTICA

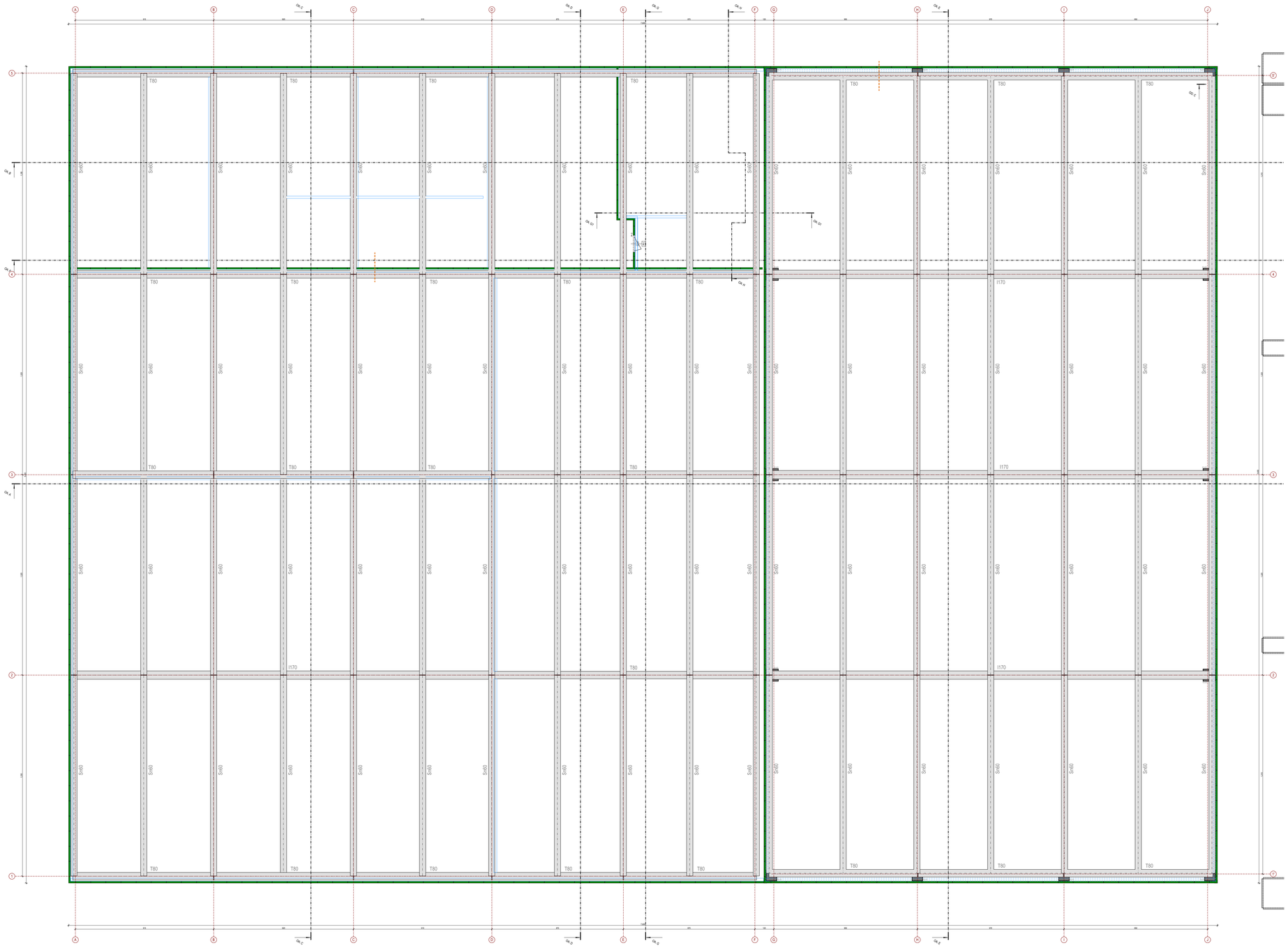
Crtež / Drawing:
OA: OSNOVA 1. SPRATA

Status dokumenta / Document status:
ODOBRENO

Datum izdavanja / Date of issue:
sept. 2025.

Jedn. mere / Scale	Razmera / Scale	Broj / Sheet	Prilog / Sheet
SR	1:100	0.12.10	

1:10 SvA4; 1 pm A0



LEGENDA MATERJALA / GRADEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI	TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL
ARMIRANI BETON - ROŽNJAČE	

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

Izradioci / Izrađivači:
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Miša LUJIĆ, arh. sarj.

Glavni projektant / Projektant:
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3969 03

Investitor / Client:
GEBI doo
ul. Marijada Tita 46
ČAKTAVE

Broj tehničke dokumentacije / Number of technical documentation:
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Projekat / Project:
0. GLAVNA SVESKA

Tehnička dokumentacija / Documentation:
IDR

Pravni vlasnik / Legal owner:
GeoEXPERT doo
Kolhis Grupa 11
SUBOTICA

Objekat / Building:
INDUSTRUSKI OBJEKTI
k.p. 8013/1, 8954/3, 8963, 8954/1, 8957, 8958, 8961, 8962, 8959/1, 3730/1, 3730/5, K.O. Centar SUBOTICA

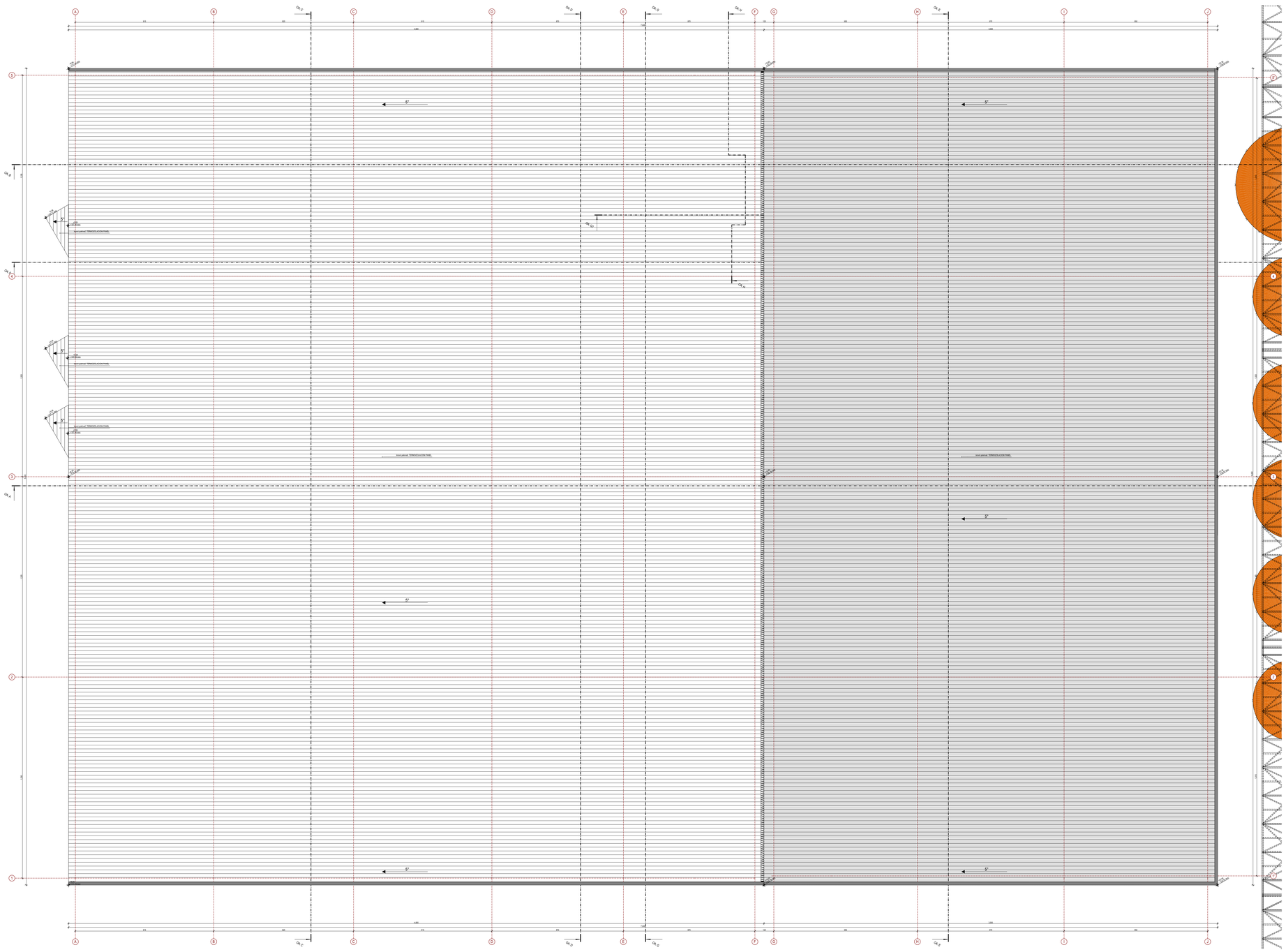
Crtež / Drawing:
OA: OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE

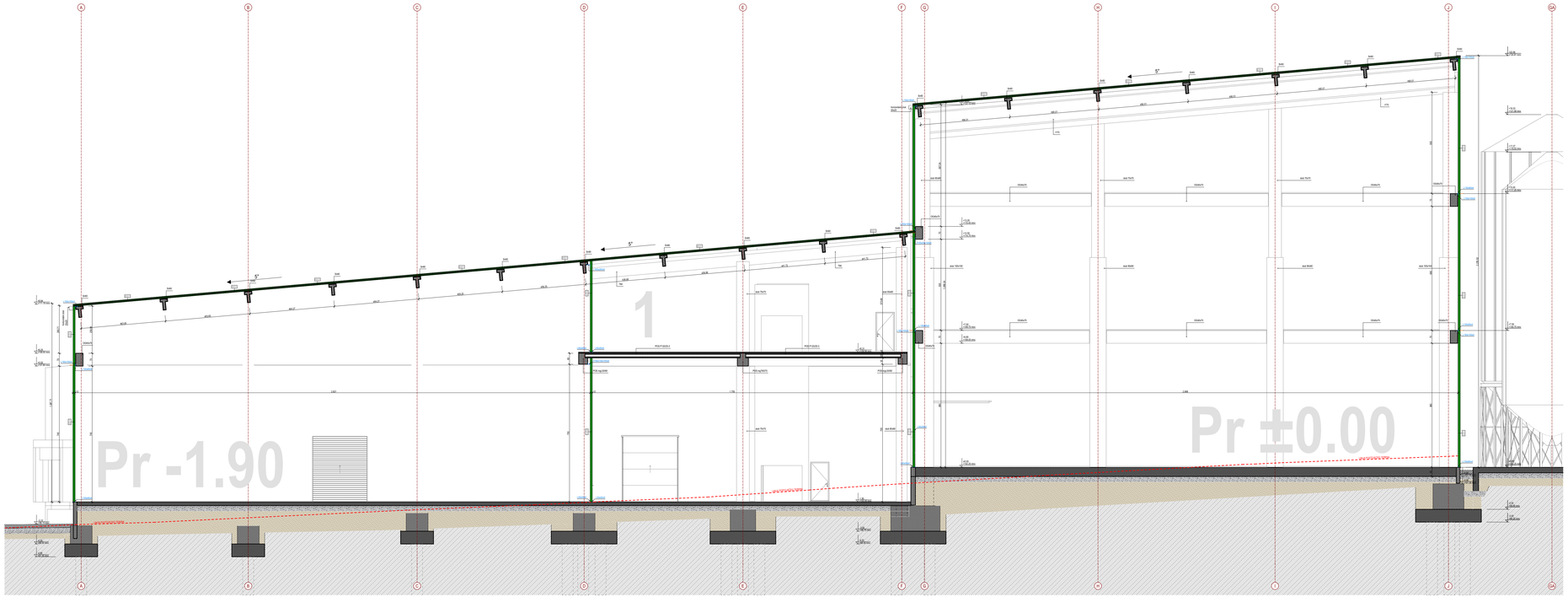
Status dokumenta / Document status:
ODOBRENO

Datum izdanja / Issue date:
sept. 2026.

Jezik / Language: SR
Razmera / Scale: **1:100**
Prilog / Sheet: **0.12.11**

118.9x84.1 cm A0


S
5°
5°
5°



LEGENDA MATERJALA / GRADEVINSKIH PROIZVODA

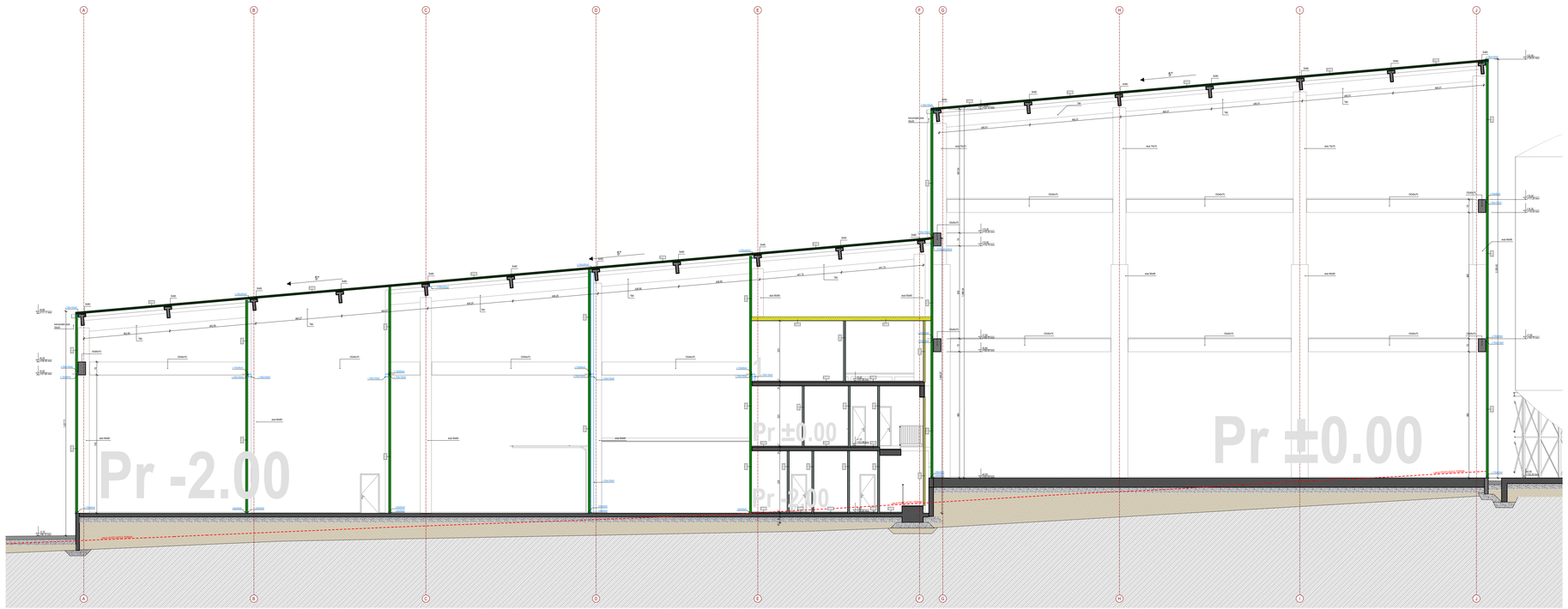
	POSTOJEĆI TEREN		ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI
	PESAK		ARMIRANI BETON - MONOLITNI
	DROBLJENI KAMENI AGREGAT		TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL
	TERMOIZOLACIJA (KMVr)		TERMOIZOLACIONI KROVNI PANEL
			GIPSKARTONSKA VLAGOTPORNA PLOČA

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

NAVIGACIJA PRESEKA

Izradili projekat: **Jovan BAJIĆ**, mast. kd. arh. **Miša LULIĆ**, arh. tehn.		Glavni projektant: Main Designer **Mr Željko BAJIĆ**, Dipl. inž. građ. 310 3868 03	
Investitor: Client **GEBI doo** ul. Marijada Tita 46 ČANTAVIR	Broj tehničke dokumentacije: Design documentation number **P-05-25 - 0.GS (IDR)**	Projekat: Project **0. GLAVNA SVESKA**	Tehnička dokumentacija: Documentation **IDR**
Projektant: Designer **GeoEXPERT doo** Aleže Grigorov 11 SUBOTICA	Objekat: Building **INDUSTRIJSKI OBJEKTI** k.p. 9873/1, 9854, 9863, 9864, 9867, 9871, 9872, 9880, 9881, 9882, 9891, 37391, 37393, K.O. Čantavir SUBOTICA	Crtež: Drawing **OA: A PRESEK A-A**	Status dokumenta: Document status **ODOBRENO** / Datum izdavanja: Date of issue sept. 2025.
			Jedin. mere: Scale **1:100** / Razmera: Size SR / Broj: Sheet **0.12.13** / Prilog: Sheet ITB 54x42.0 cm **A2.0**



LEGENDA MATERIJALA / GRADEVINSKIH PROIZVODA

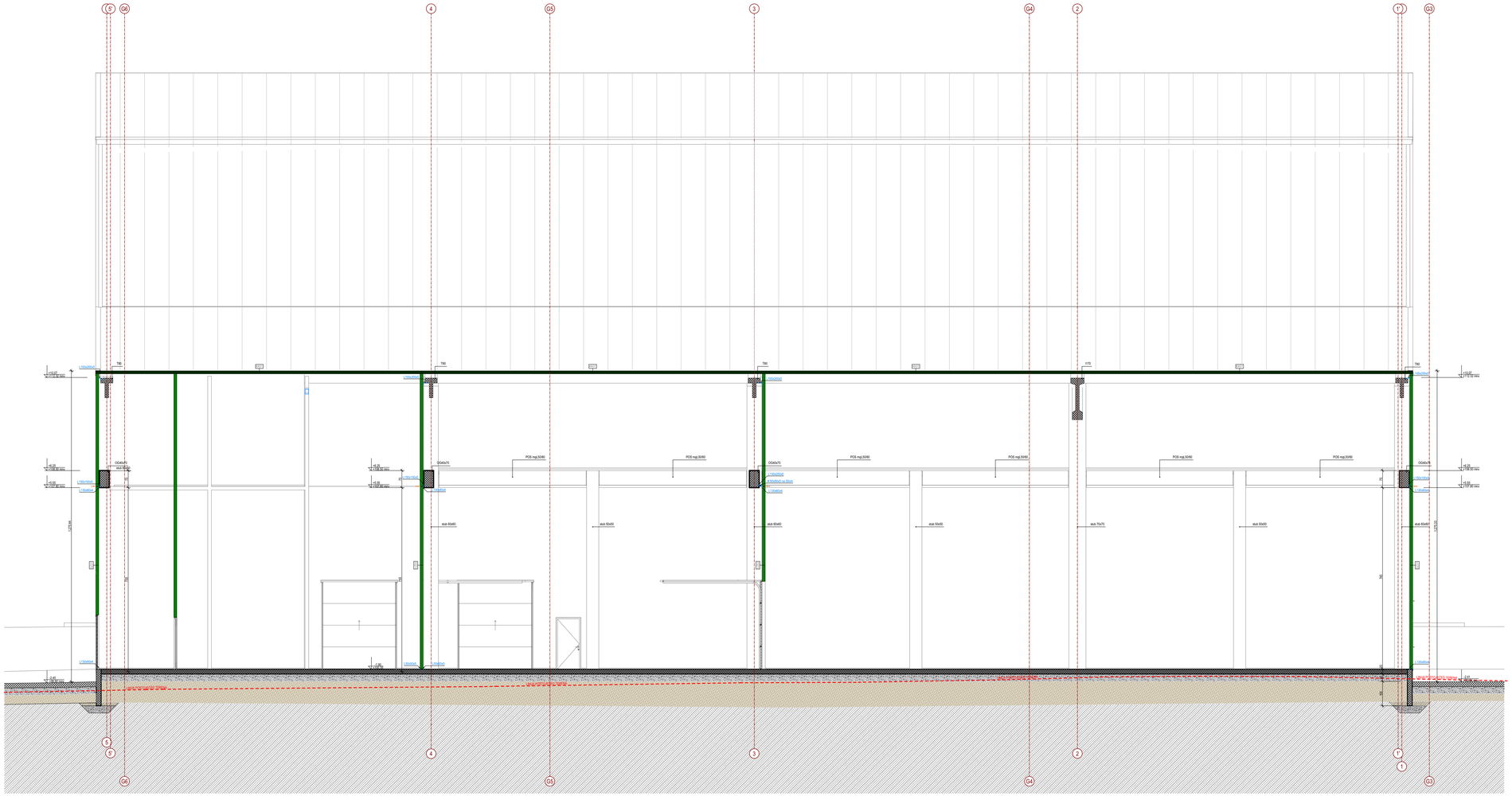
	POSTOJEĆI TEREN		ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI
	PESAK		ARMIRANI BETON - MONOLITNI
	DROBLJENI KAMENI AGREGAT		TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL
	TERMOIZOLACIJA (KMV)		TERMOIZOLACIONI KROVNI PANEL
			GIPSKARTONSKA VLAGOOTPORNA PLOČA

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

NAVIGACIJA PRESEKA

Izradioci projekta: Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh. Mila LULIĆ, arh. tehn.		**Glavni projektant:** Main manager Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ. 310 3868 03	
Investitor: Investor GEBI doo d. Marijata Tita 46 ČANTAVIR	**Broj tehničke dokumentacije** Number of technical documentation P-05-25 - 0.GS (IDR)	**Projekat:** Project 0. GLAVNA SVESKA	**Tehnička dokumentacija** Documentation IDR
Projekt izradio: Project author GeoEXPERT doo Aleksa Šantića 11 SUBOTICA	**Objekat:** Building INDUSTRIJSKI OBJEKTI k.p. 9873/1, 9854, 9863, 9864, 9861, 9871, 9872, 9862, 9861/1, 37261, 37263, K.O. Čantavir SUBOTICA	**Crtež:** Drawing OA: B PRESEK B-B	**Status dokumenta** Status of document ODOBRENO / **Datum izdavanja** Date of issue sept. 2025.
			Jedinica mere Unit SR / **Razmera** Scale 1:100 / **Prilog** Sheet 0.12.14
			1118.0x42.0 cm **A2.0**



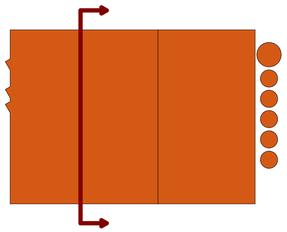
LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

POSTOJEĆI TEREN	ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI
PESAK	ARMIRANI BETON - MONOLITNI
DROBLJENI KAMENI AGREGAT	TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL
TERMOIZOLACIJA (KMV)	TERMOIZOLACIONI KROVNI PANEL
	GIPSKARTONSKA VLAGOOTPORNA PLOČA

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. grad.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Marijana Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije / Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 9854, 9863/, 9864, 9867/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OA: C PRESEK C-C

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

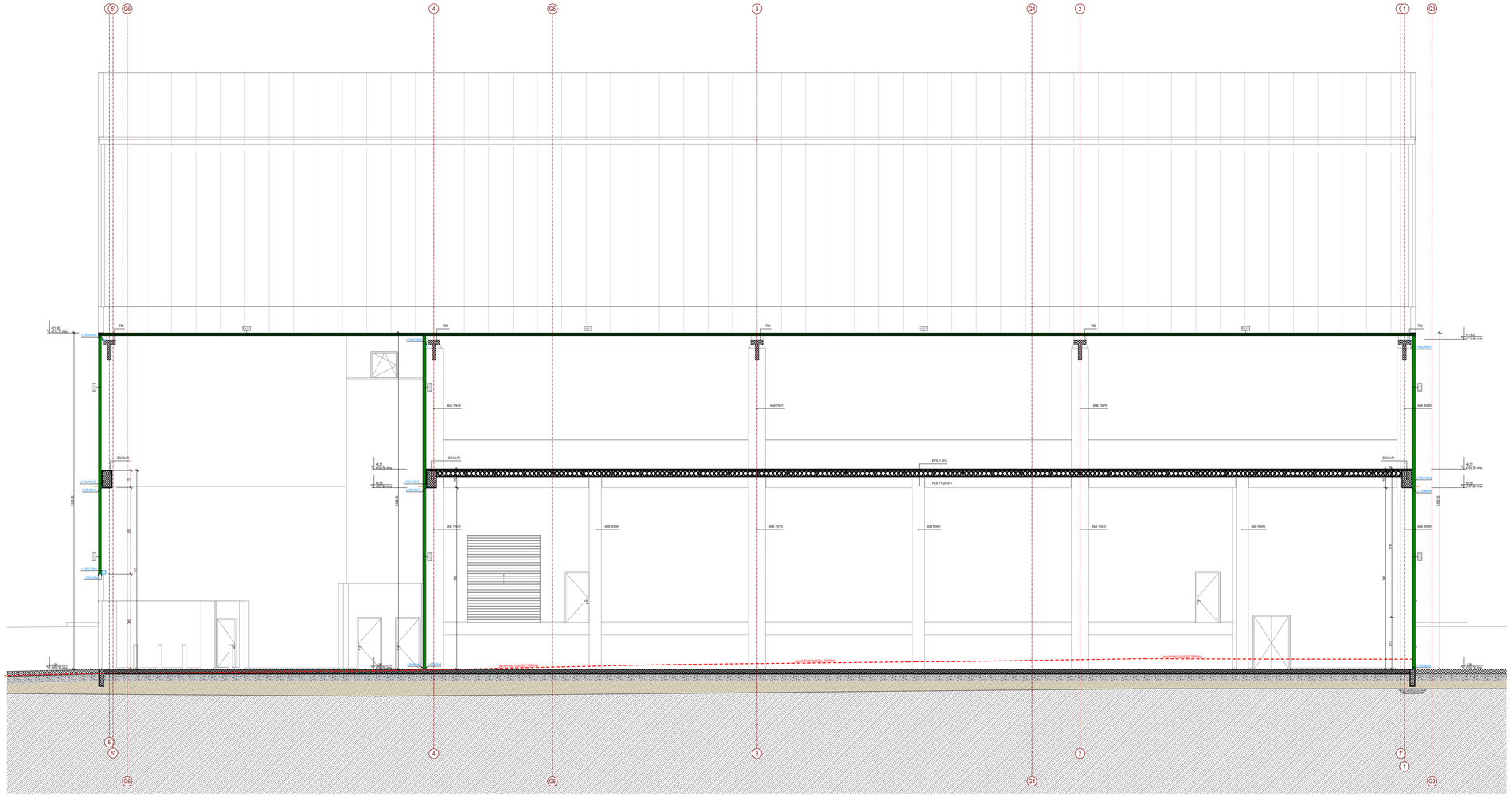
Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

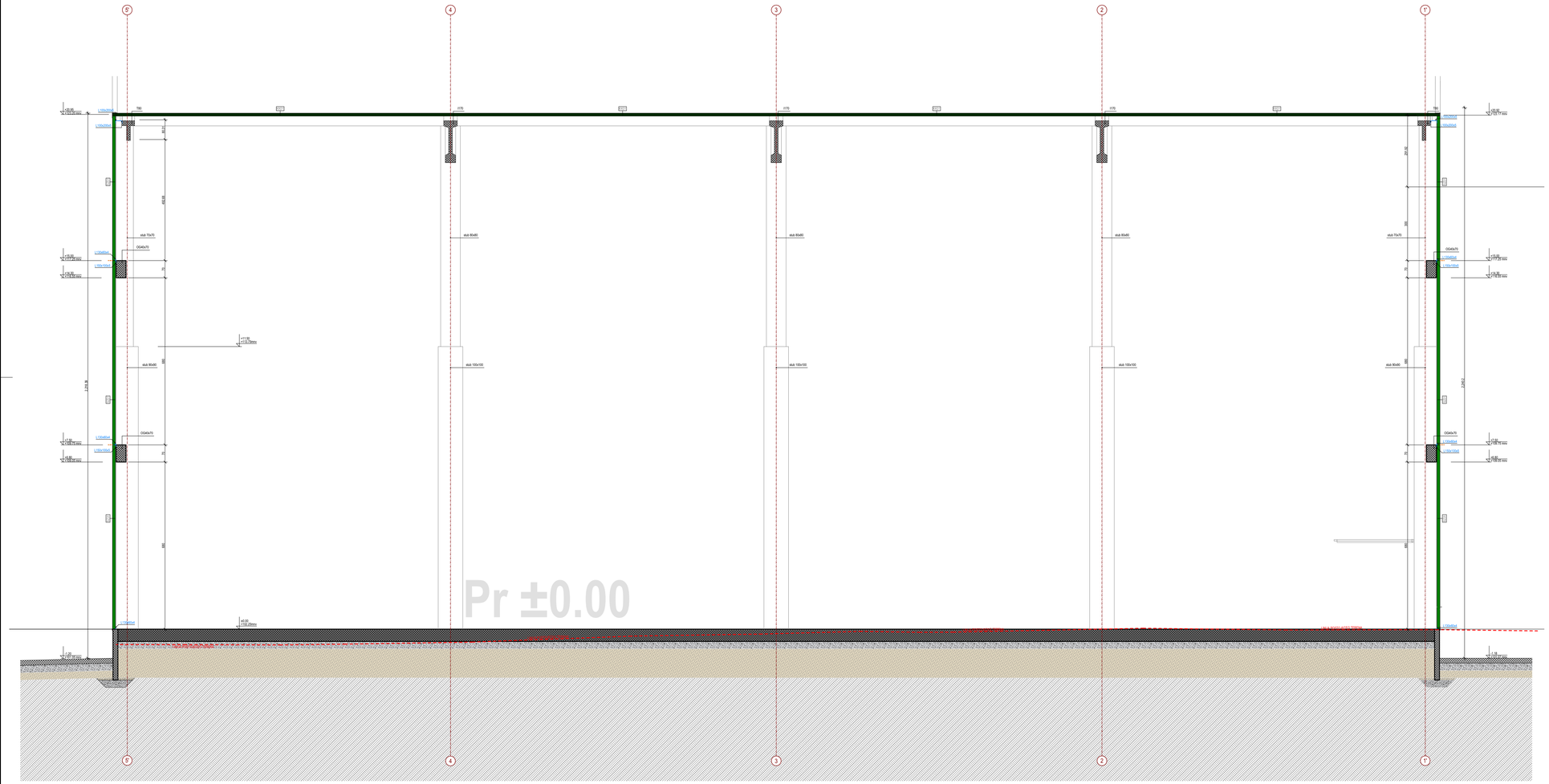
Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language	Razmera / Scale	Prilog / Sheet
SR	1:100	0.12.15

84.1x42.0 cm

A2.1


POS P 203
POS P 203 S
+0.15
+0.15 (BF min)
+0.30
+0.30 (BF min)
+11.90
+11.90 (BF min)
+11.25
+11.25 (BF min)
+7.00
+7.00 (BF min)
+3.50
+3.50 (BF min)
+0.00
+0.00 (BF min)
-0.15
-0.15 (BF min)
-0.45
-0.45 (BF min)
-1.00
-1.00 (BF min)
-1.20
-1.20 (BF min)
-1.50
-1.50 (BF min)
-2.00
-2.00 (BF min)
-2.20
-2.20 (BF min)
-2.50
-2.50 (BF min)
-3.00
-3.00 (BF min)
-3.20
-3.20 (BF min)
-3.50
-3.50 (BF min)



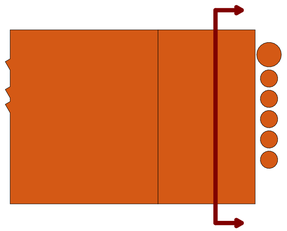
LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

POSTOJEĆI TEREN	ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI
PESAK	ARMIRANI BETON - MONOLITNI
DROBLJENI KAMENI AGREGAT	TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL
TERMOIZOLACIJA (KMV)	TERMOIZOLACIONI KROVNI PANEL
	GIPSKARTONSKA VLAGOOTPORNA PLOČA

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. grad.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije / Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 9854/4, 9863/3, 9864/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 373/5/1, 373/5/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OA: E PRESEK E-E

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

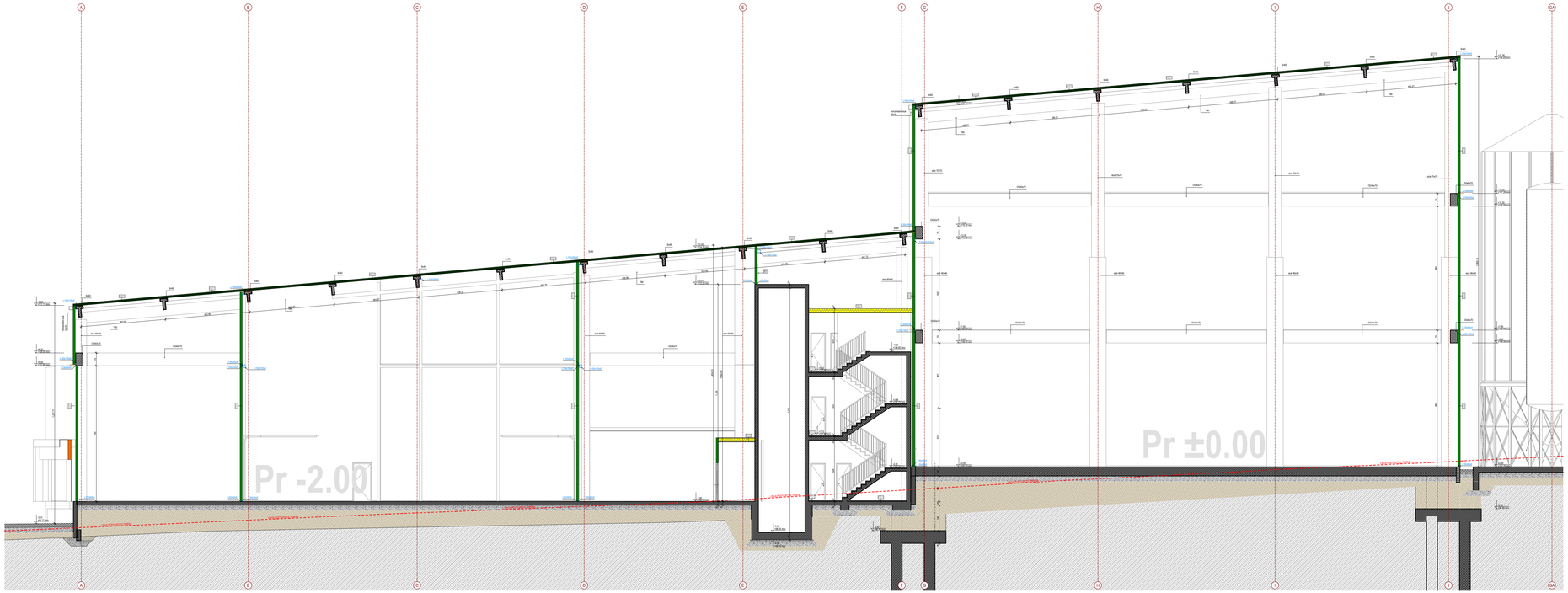
Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language	Razmera / Scale	Prilog / Sheet
SR	1:100	0.12.17

84.1x42.0 cm

A2.1



LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

	POSTOJEĆI TEREN		ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI
	PESAK		ARMIRANI BETON - MONOLITNI
	DROBLJENI KAMENI AGREGAT		TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL
	TERMOIZOLACIJA (KMV)		TERMOIZOLACIONI KROVNI PANEL
			GIPSKARTONSKA VLAGOOTPORNA PLOČA

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

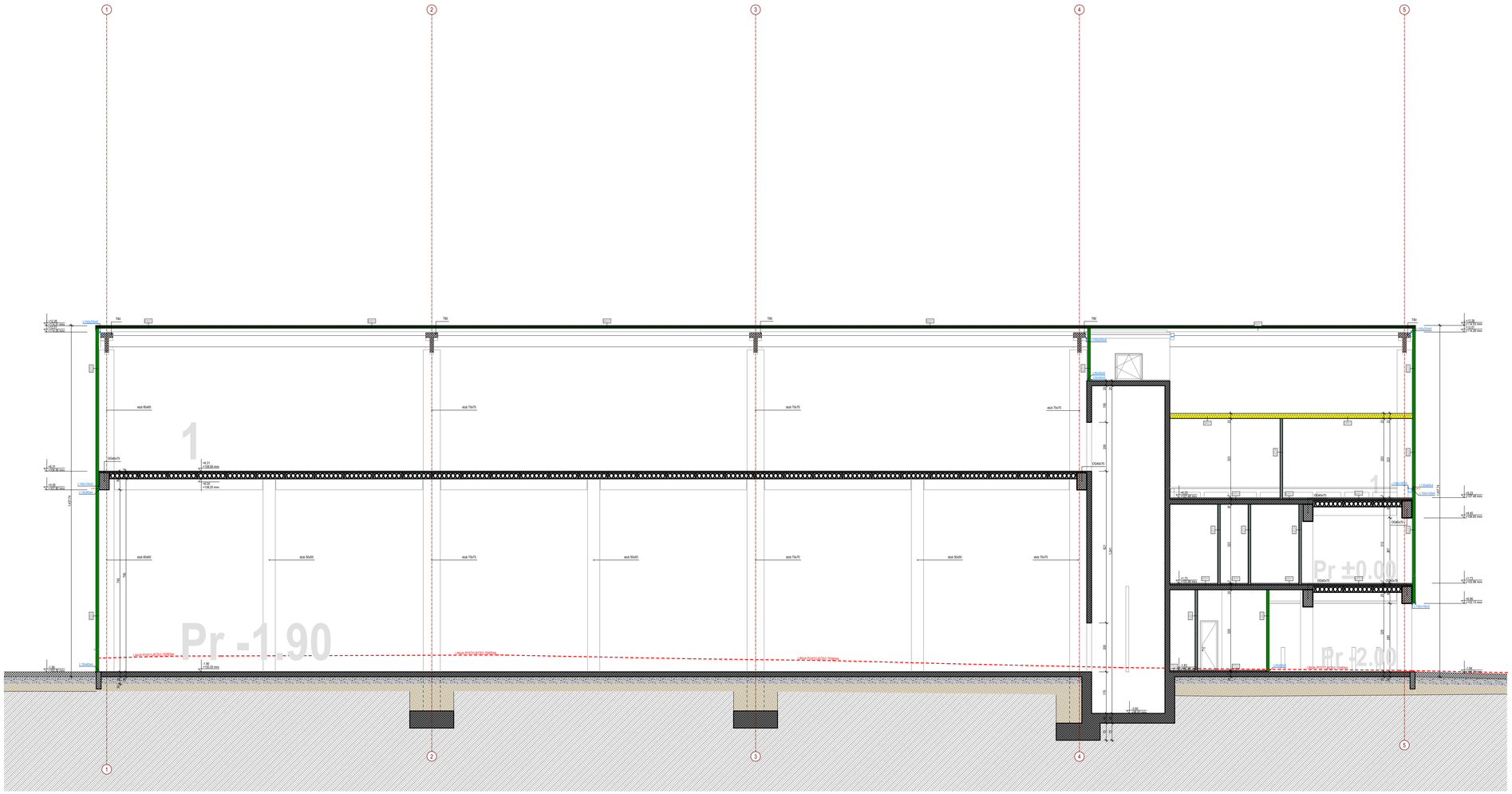
NAVIGACIJA PRESEKA

Izradioci / Autori:
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Projektant:
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3868 03

Investitor / Investitor: **GEBI doo** ul. Marijada Tita 46 ZAVTAJUK	Broj tehničke dokumentacije / Broj tehničkog dokumenta: **P-05-25 - 0.GS (IDR)**	Projekat / Projekt: **0. GLAVNA SVESKA**	Tehnička dokumentacija / Dokumentacija: **IDR**
Pravni status / Status investitora: **GeoEXPERT doo** Aleksa Šantića 1/1 SUBOTICA	Objekat / Građevina: **INDUSTRIJSKI OBJEKTI** k.p. 9873/1, 9854, 9863, 9864, 9861, 9871, 9872, 9860, 9861/1, 9859/1, 9858/1, K.O. Čantavir SUBOTICA	Crtež / Crtež: **OA: F PRESEK F-F**	Status dokumenta / Status dokumenta: **ODOBRENO** Datum izdavanja / Datum izdavanja: sept. 2025.
			Jezik / Jezik: SR; Razmera / Mjerilo: **1:100**; Prilog / Prilog: **0.12.18**

210.0x42.0 cm **A2.0**



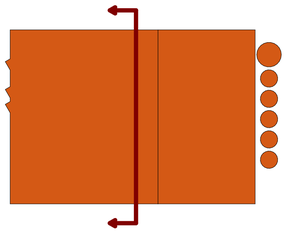
LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

POSTOJEĆI TEREN	ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI
PESAK	ARMIRANI BETON - MONOLITNI
DROBLJENI KAMENI AGREGAT	TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL
TERMOIZOLACIJA (KMV)	TERMOIZOLACIONI KROVNI PANEL
	GIPSKARTONSKA VLAGOOTPORNA PLOČA

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. grad.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije / Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 9854, 9863/, 9864, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3730/1, 3730/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OA: G PRESEK G-G

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

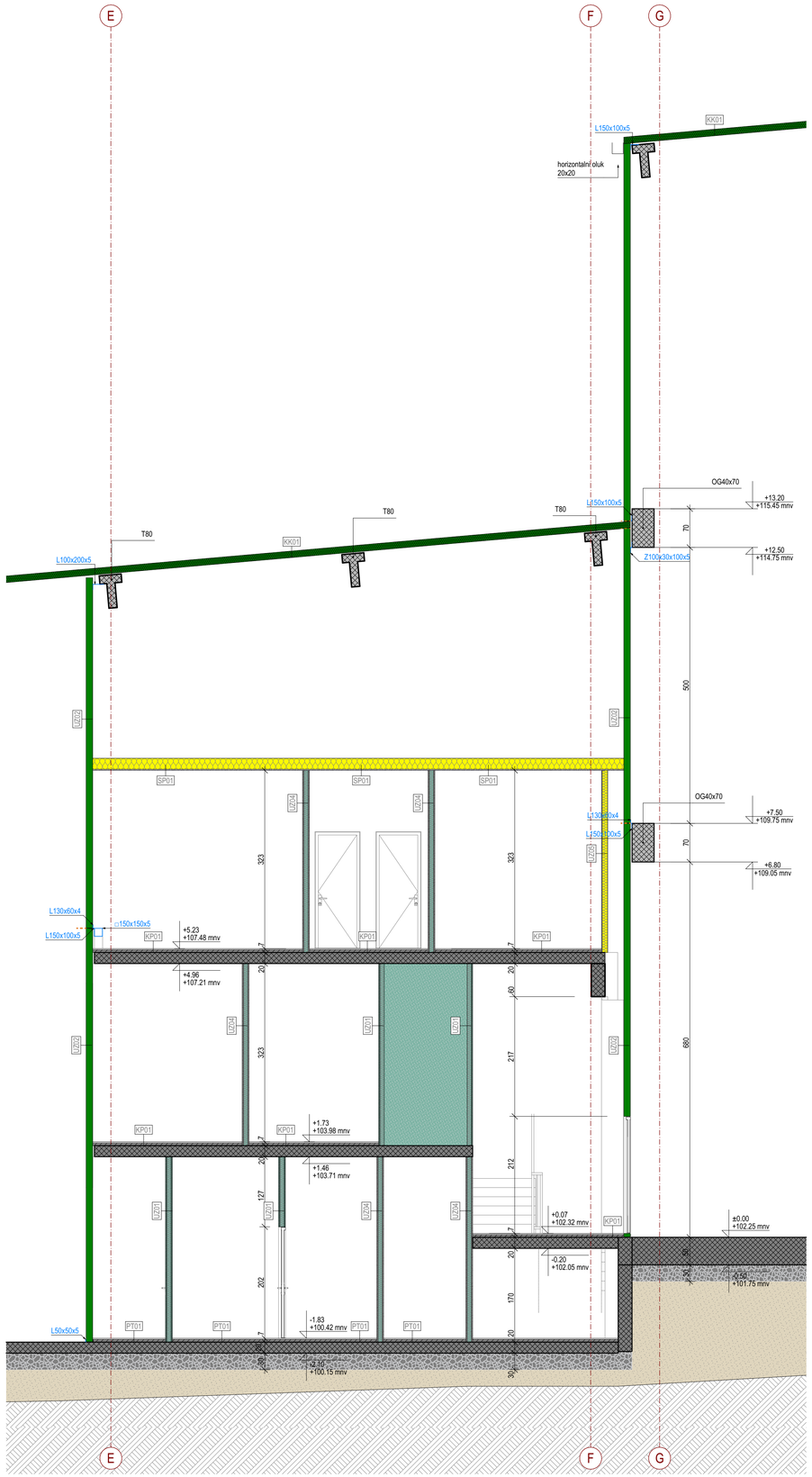
Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language: SR
Razmera / Scale: **1:100**
Prilog / Sheet: **0.12.19**

84.1x42.0 cm

A2.1

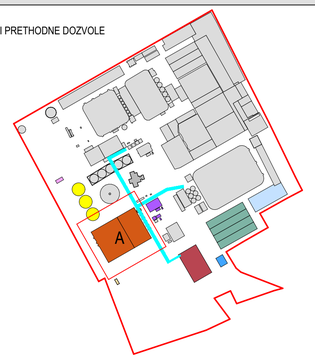


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

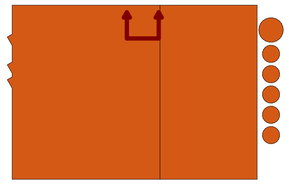
	POSTOJEĆI TEREN		ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI
	PESAK		ARMIRANI BETON - MONOLITNI
	DROBLJENI KAMENI AGREGAT		TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL
	TERMOIZOLACIJA (KMV)		TERMOIZOLACIONI KROVNI PANEL
			GIPSKARTONSKA VLAGOOTPORNA PLOČA

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Aćofe Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije / Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 9854, 9863, 9864, 9867, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OA: G1 PRESEK G1-G1

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

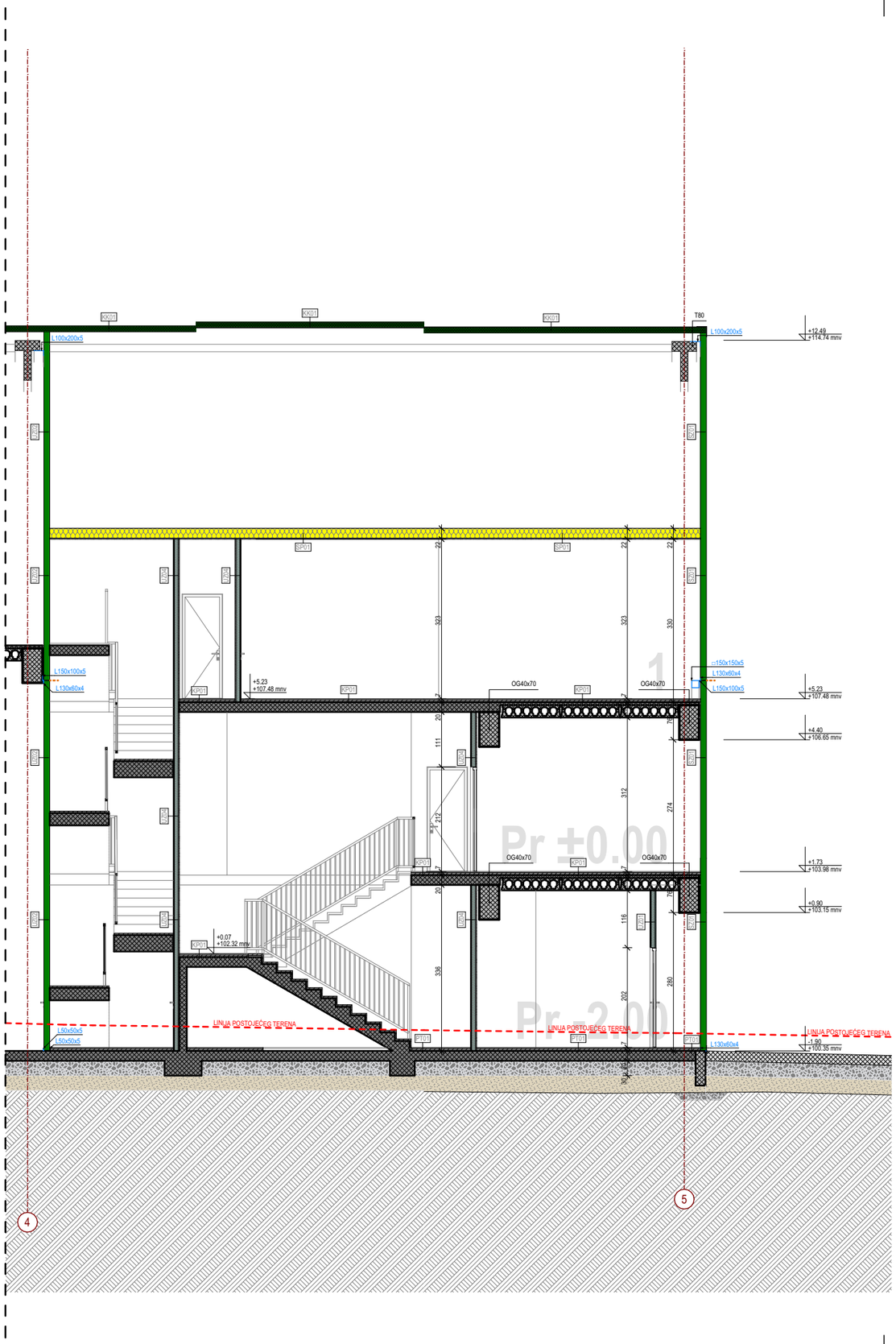
Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language	Razmera / Scale	Prilog / Sheet
SR	1:50	0.12.20

84.1x59.4 cm

A1

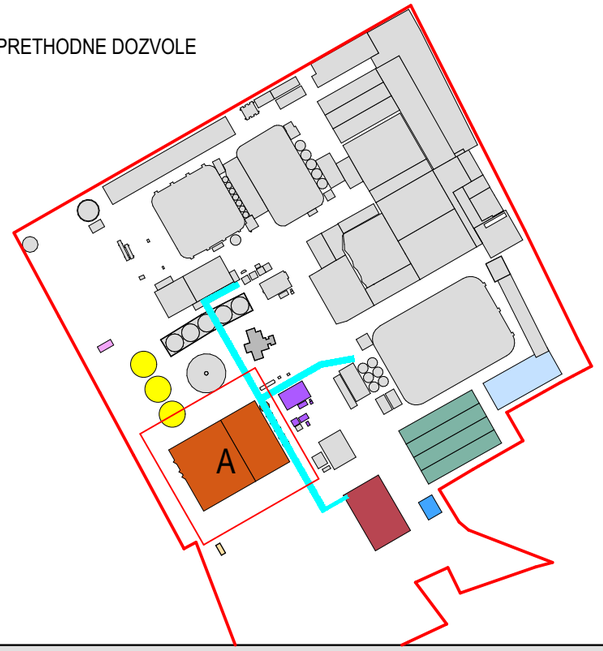


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

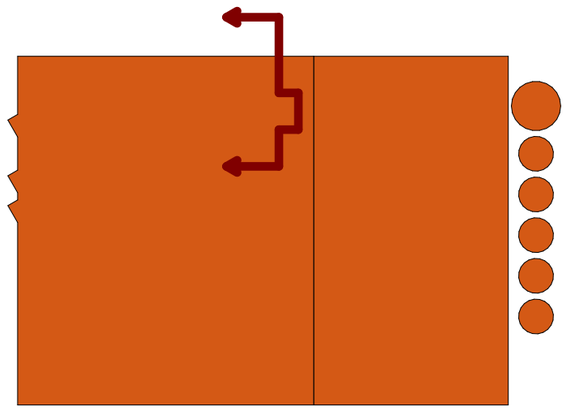
POSTOJEĆI TEREN	ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI
PESAK	ARMIRANI BETON - MONOLITNI
DROBLJENI KAMENI AGREGAT	TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL
TERMOIZOLACIJA (KMV)	TERMOIZOLACIONI KROVNI PANEL
	GIPSKARTONSKA VLAGOOTPORNA PLOČA

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Buliding
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OA: H PRESEK H-H

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

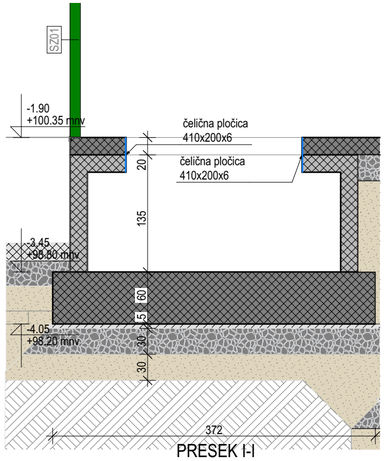
Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language
SR

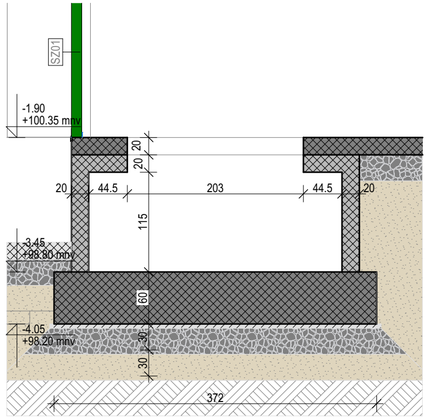
Razmera / Scale
1:100

Prilog / Sheet
0.12.21

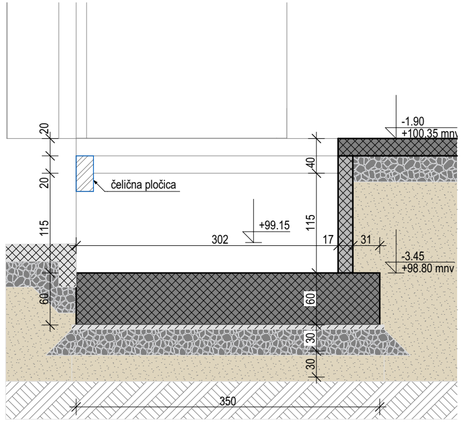
42.0x29.7 cm
A3



PRESEK I-I



PRESEK J-J



PRESEK K-K

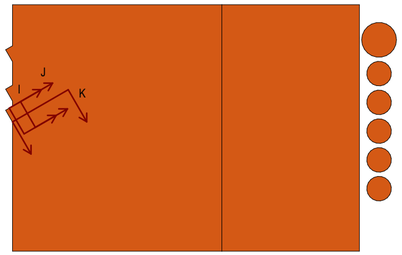
LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

POSTOJEĆI TEREN	ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI
PESAK	ARMIRANI BETON - MONOLITNI
DROBLJENI KAMENI AGREGAT	TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL
TERMOIZOLACIJA (KMV)	TERMOIZOLACIONI KROVNI PANEL
	GIPSKARTONSKA VLAGOOTPORNA PLOČA

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OA: PRESECI I-I, J-J i K-K

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

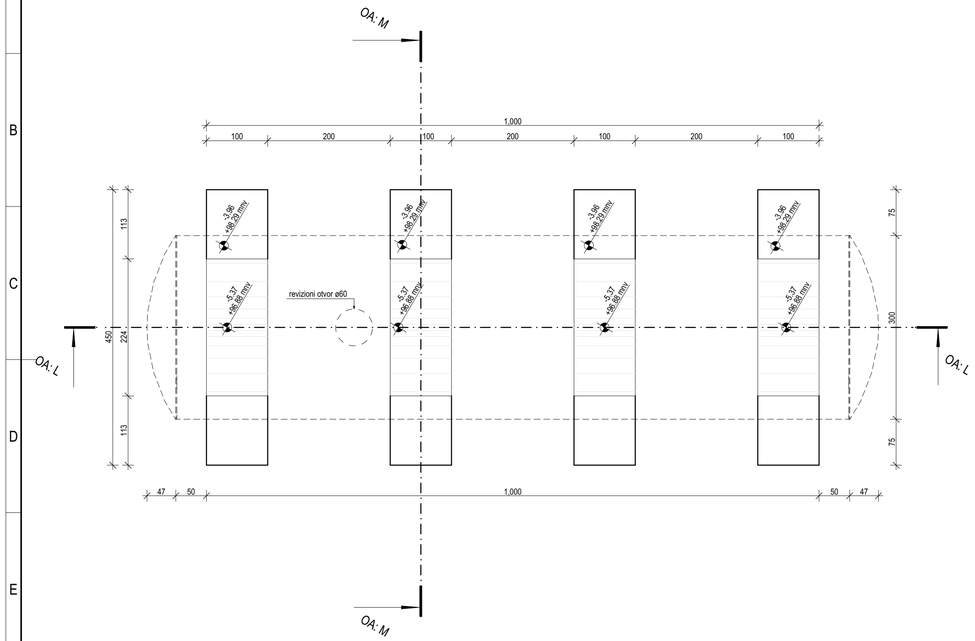
Jezik / Language
SR

Razmera / Scale
1:50

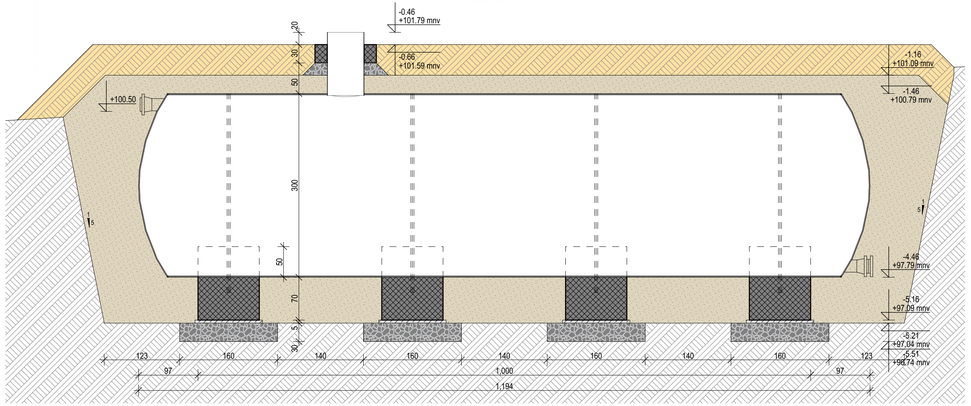
Prilog / Sheet
0.12.22

59.4x29.7 cm
A3.2

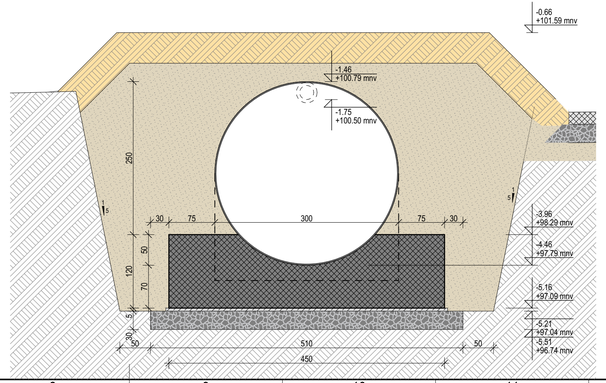
OSNOVA



PRESEK L-L



PRESEK M-M

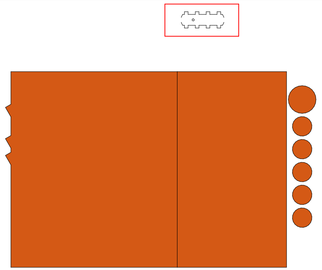


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

POSTOJEĆI TEREN	NEARMIRANI BETON
PESAK	ARMIRANI BETON
DROBLJENI KAMENI AGREGAT	HUMUS

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

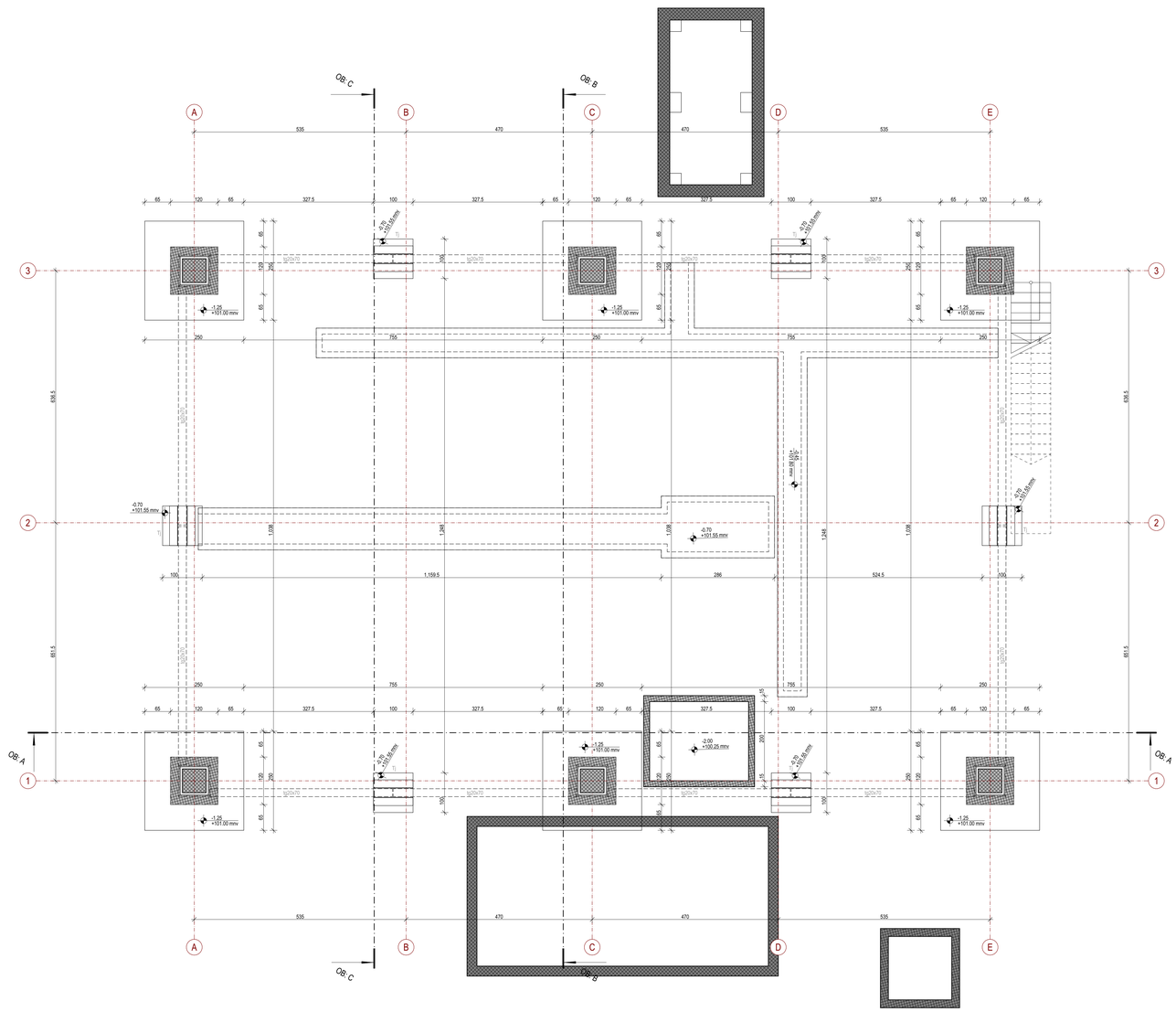
NAVIGACIJA OBJEKTA

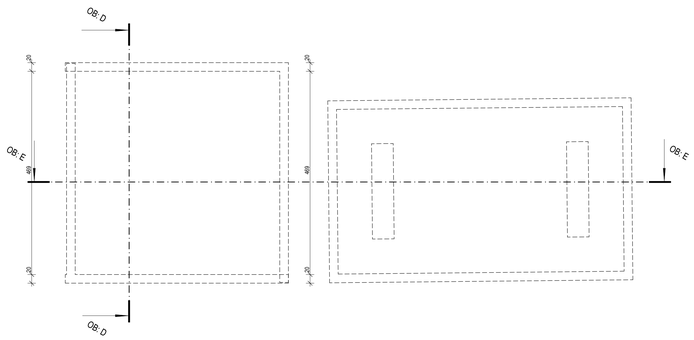


Saradnici / Associates **Jovan BAJIĆ,** mast. inž. arh. **Mila LULIĆ,** arh. tehn.		**Glavni projektant** / Project manager **Mr Željko BAJIĆ,** Dipl. inž. grad. 310 3668 03	
Investitor / Client **GEBI doo** ul. Maršala Tita 46 ČANTAVIR	**Broj tehničke dokumentacije** Number of technical document **P-05-25 - 0.GS (IDR)**	**Projekat** / Project **0. GLAVNA SVESKA**	**Tehnička dokumentacija** / Documentation **IDR**
Pravni vlasnik / Legal owner **GeoEXPERT doo** Adolfa Singera 11 SUBOTICA	**Objekat** / Building **INDUSTRIJSKI OBJEKTI** k.p. 8873/1, 9854/4, 9863/3, 9864/4, 9867/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 373/51, 373/55, K.O. Čantavir SUBOTICA	**Crtež** / Drawing **OA: REZEROVAR ZA FEKALNU VODU**	**Status dokumenta** / Document status **ODOBRENO** **Datum izdavanja** / Date of issue sept. 2026.
			Jezik / Language: SR **Razmera** / Scale: **1:50** **Prilog** / Sheet: **0.12.23**

84.1x29.7 cm

A3.1





LEGENDA MATERJALA / GRADEVINSKIH PROIZVODA

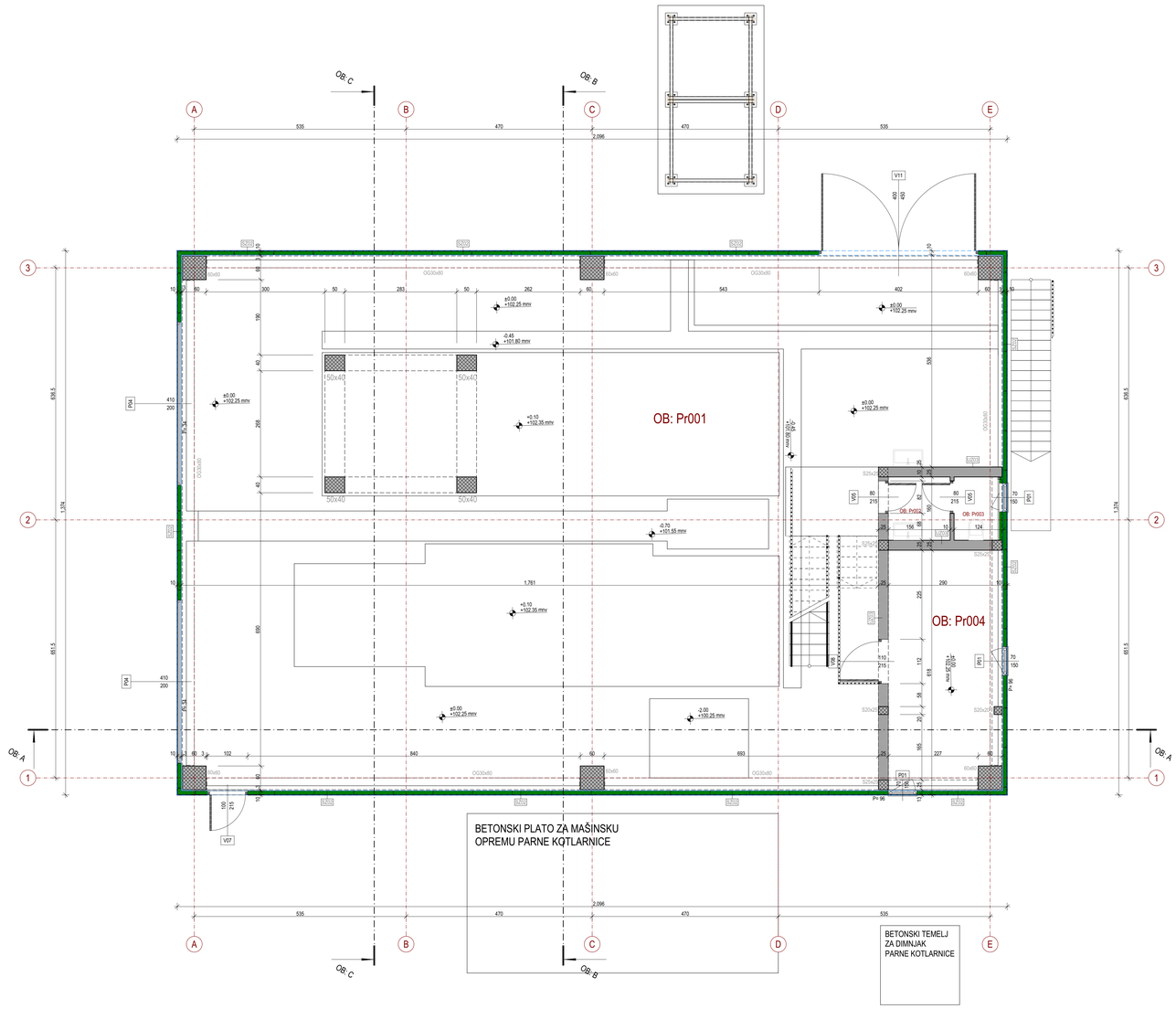
ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI | ARMIRANI BETON - MONOLITNI

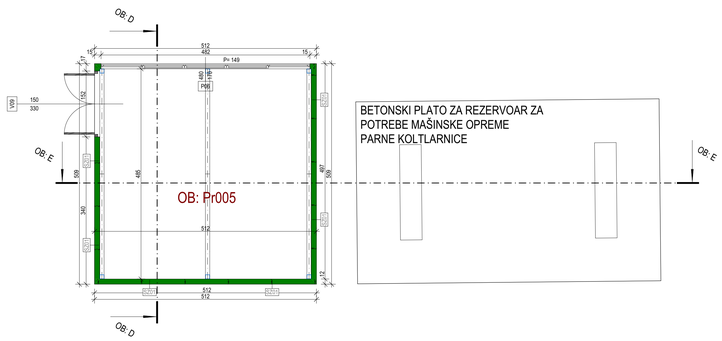
NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

Saradnici / Associates: **Jovan BAJIĆ**, mast. inž. arh. **Mila LUKIĆ**, arh. tehn.		Glavni projektant / Project manager: **Mr Željko BAJIĆ**, Dipl. inž. građ. 200 3969 03	
Investitor / Client: **GEBI doo** ul. Markala Tita 46 ČAČTAVIR	Broj tehničke dokumentacije / Number of technical documents: **P-05-25 - 0.GS (IDR)**	Projekat / Project: **0. GLAVNA SVESKA**	Tehnička dokumentacija / Documentation: **IDR**
Pravni vlasnik / Legal owner: **GeoEXPERT doo** Kolektiv Singera 11 SUBOTICA	Objekat / Building: **INDUSTRUSKI OBJEKTI** k.p. 8031/1, 8854/4, 8862/2, 8854/6, 8867, 8871, 8868, 8869, 8862/2, 8861/1, 3725/1, 3725/5, K.O. Čantavir SUBOTICA	Crtež / Drawing: **OB: OSNOVA TEMELJNIH STOPA**	Status dokumenta / Document status: **OGOBRENO** Datum izdavanja / Date of issue: sept. 2025.
			Jezik / Language: SR · Razmera / Scale: 1:50 · Prilog / Sheet: 0.12.24

118.9x84.1 cm A0





OBJEKAT B - OSNOVA PRIZEMLJA

Br.	Naziv prostorije	Pod	Zid	Plafon	Visina [m]	Zapremina	Obim	Površina
POMOĆNI PROSTOR								
OB: Pr002	Predprostor toaleta	ker. pločice	ker. pločice	beton	2.98	7.44	6.32	2.50
OB: Pr003	Toalet	ker. pločice	ker. pločice	beton	2.98	5.68	5.68	1.91
						13.12 m³	**12.00 m**	**4.41 m²**
PROIZVODNI PROSTOR								
OB: Pr001	Proizvodni prostor	natur beton	termoiz. panel	panel	13.91	3,514.02	78.67	252.58
OB: Pr004	Kancelarija	natur beton	poludisp. boja	beton	2.98	51.64	19.11	17.19
OB: Pr005	Pomoćna prostorija	natur beton	termoiz. panel	panel	4.06	96.09	19.46	23.67
						3,661.75 m³	**117.24 m**	**293.44 m²**
						3,674.87 m³	**129.24 m**	**297.85 m²**
				BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA - OBJEKAT B			314.04	
				BRGP - OBJEKAT B			**340.95m²**	

LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

- ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI
- ARMIRANI BETON - MONOLITNI
- POROBETONSKI BLOK
- TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

Projektant / Designer: **Jovan BAJIĆ**, mast. inž. arh. **Miša LUĆIĆ**, arh. tehn.

Glavni projektant / Main designer: **Mr Željko BAJIĆ**, Dipl. inž. građ. 310 3668 03

Investitor / Client: **GEBI doo** ul. Marksa Tita 46 CANTAVIR

Revizor / Checker: **GeoEXPERT doo** Aleksa Šantića 11 SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije / Number of technical document: **P-05-25 - 0.GS (IDR)**

Objekat / Building: **INDUSTRUSKI OBJEKTI** k.p. 8873/1, 9854, 9863, 9864, 9867, 987, 988, 991, 9862, 9891, 37251, 37325, K.O. Čantavir SUBOTICA

Projekat / Project: **0. GLAVNA SVESKA**

Crtež / Drawing: **OB: OSNOVA PRIZEMLJA**

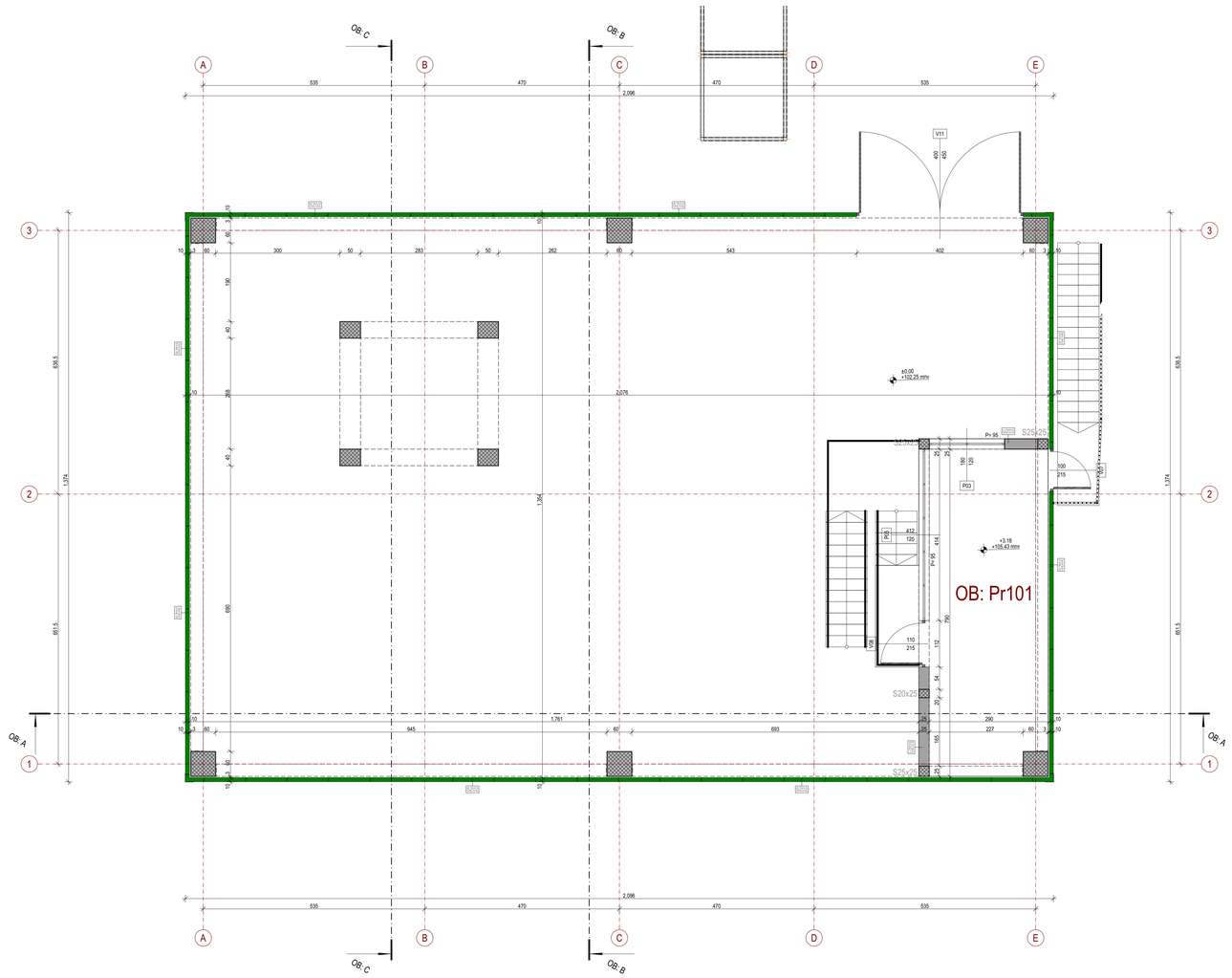
Tehnička dokumentacija / Documentation: **IDR**

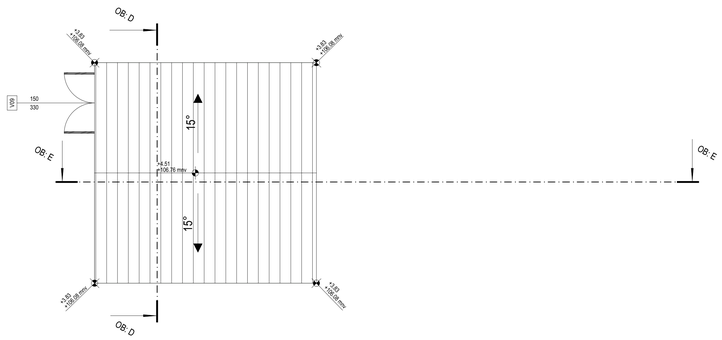
Status dokumenta / Document status: **ODOBRENO**

Datum izdavanja / Date issued: sept. 2026.

Jezik / Language	Razmera / Scale	Prilog / Size
SR	1:50	0.12.25

118.9x84.1 cm A0





OBJEKAT B - OSNOVA PRVOG SPRATA

Br.	Naziv prostorije	Pod	Zid	Plafon	Visina [m]	Zapremina	Obim	Površina
PROIZVODNI PROSTOR								
OB: Pr101	Kontrolna soba	natur beton	poludisp. boja	panel	2.86	64.03	21.73	22.31
						64.03 m³	**21.73 m**	**22.31 m²**
					BRUTO POVRŠINA 1. SPRATA - OBJEKAT B		26.91	
					BRGP - OBJEKAT B		**340.95m²**	

LEGENDA MATERJALA / GRADEVINSKIH PROIZVODA

	ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI		ARMIRANI BETON - MONOLITNI
	POROBETONSKI BLOK		TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

Projektanti: Jovan BAJIC, mast. inž. arh.; Mila LUĆIĆ, arh. tehn.

Investitor: GEBI doo, ul. Maksa Tu-III, ČANTAVIR

Front vizuelnih: GeoEXPERT doo, Aleksa Šantića 11, SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije: P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat: INDUSTRUSKI OBJEKTI; k.p. 8073/1, 9854, 9863, 9864, 9867, 9868, 9891, 9892, 9894, 37201, 37525, K.O. Čantavir SUBOTICA

Projekat: 0. GLAVNA SVESKA

Crtež: OB: OSNOVA 1. SPRATA

Glavni projektant: Mr Željko BAJIC, Dipl. inž. građ. 310 3668 03

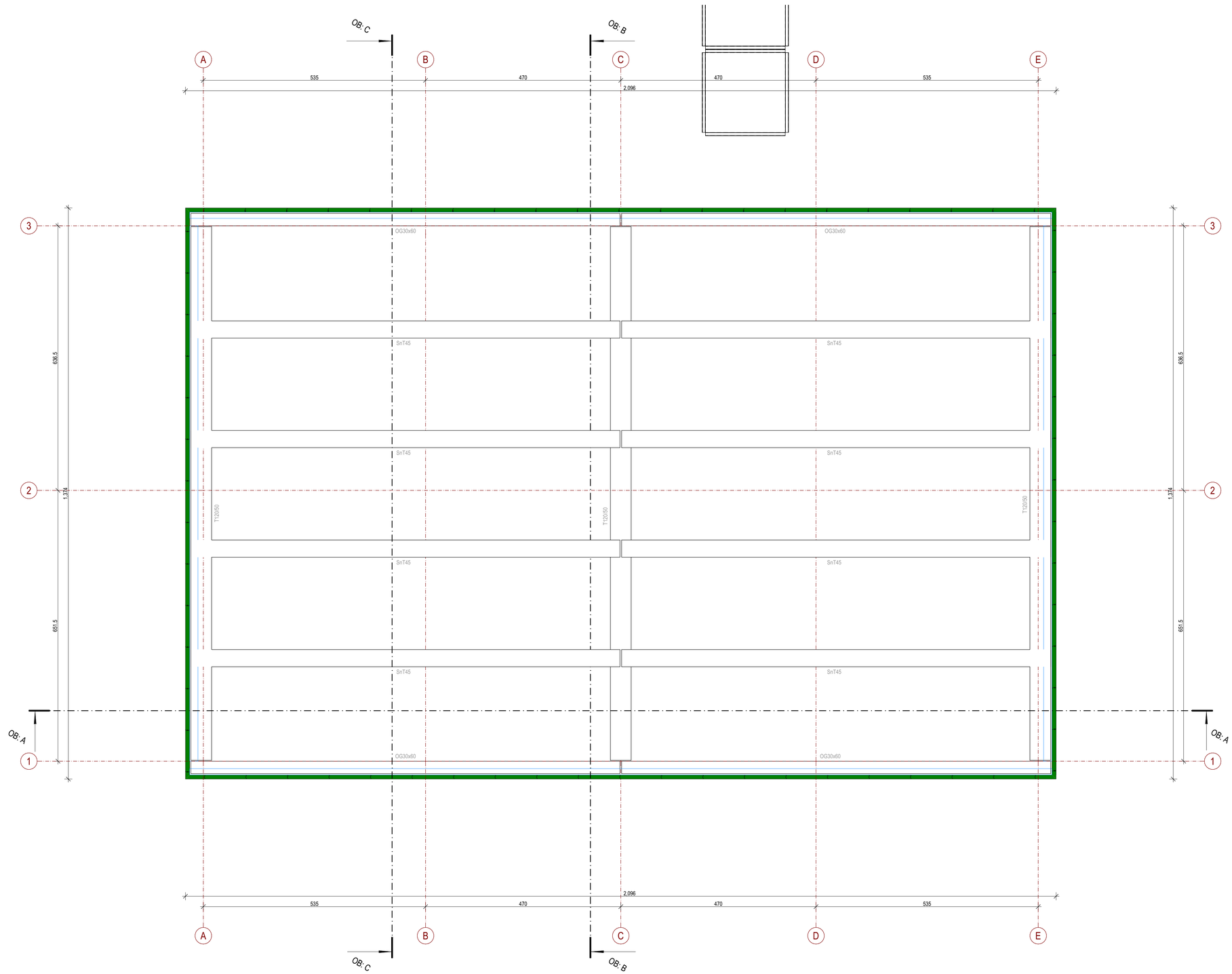
Tehnička dokumentacija: IDR

Status dokumenta: ODOBRENO

Datum izdavanja: sept. 2026.

Jedi. mjere: SR; Razmera: 1:50; Datum: ; Prilog broj: 0.12.26

118.9x84.1 cm A0

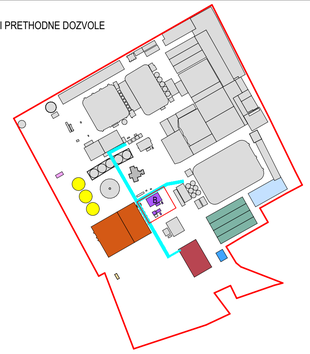


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - ROŽNJAČE	TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL

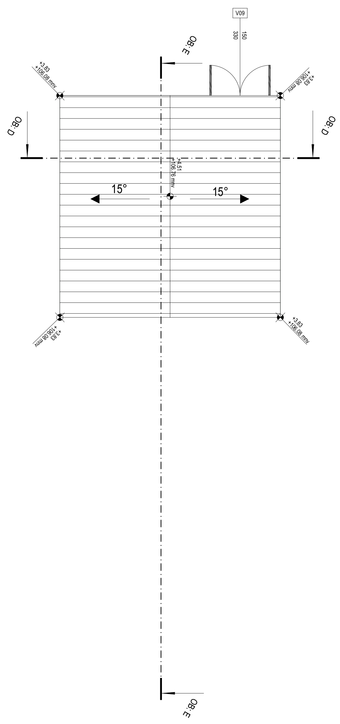
NAVIGACIJA KOMPLEKSA

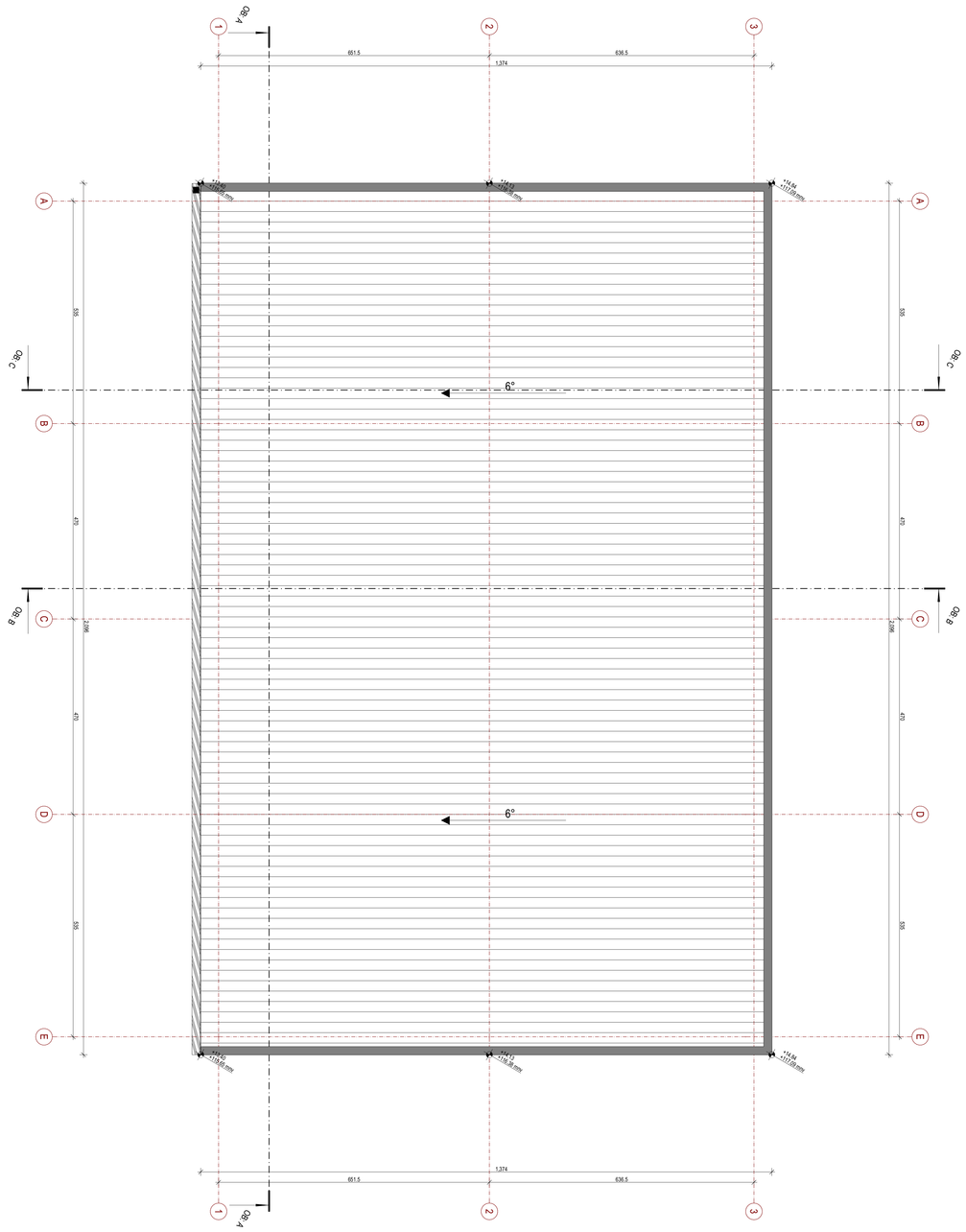
- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



Saradnici / Associates **Jovan BAJIĆ**, mast. inž. arh. **Milla LULIĆ**, arh. tehn.		**Glavni projektant** / Project manager **Mr Željko BAJIĆ**, Dipl. inž. grad. 310 3668 03	
Investitor / Client **GEBI doo** ul. Marijala Tita 46 ČANTAVIR	**Broj tehničke dokumentacije** Number of technical document **P-05-25 - 0.GS (IDR)**	**Projekat** / Project **0. GLAVNA SVESKA**	**Tehnička dokumentacija** / Documentation **IDR**
Pravni vlasnik / Legal owner **GeoEXPERT doo** Adolfa Singera 11 SUBOTICA	**Objekat** / Building **INDUSTRIJSKI OBJEKTI** k.p. 8873/1, 9854/4, 9863/3, 9864/4, 9867/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir SUBOTICA	**Crtež** / Drawing **OB: OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE**	**Status dokumenta** / Document status: **ODOBRENO** **Datum izdavanja** / Date of issue: sept. 2026. **Jezik** / Language: SR **Razmera** / Scale: **1:50** **Prilog** / Sheet: **0.12.27**

84.1x59.4 cm A1



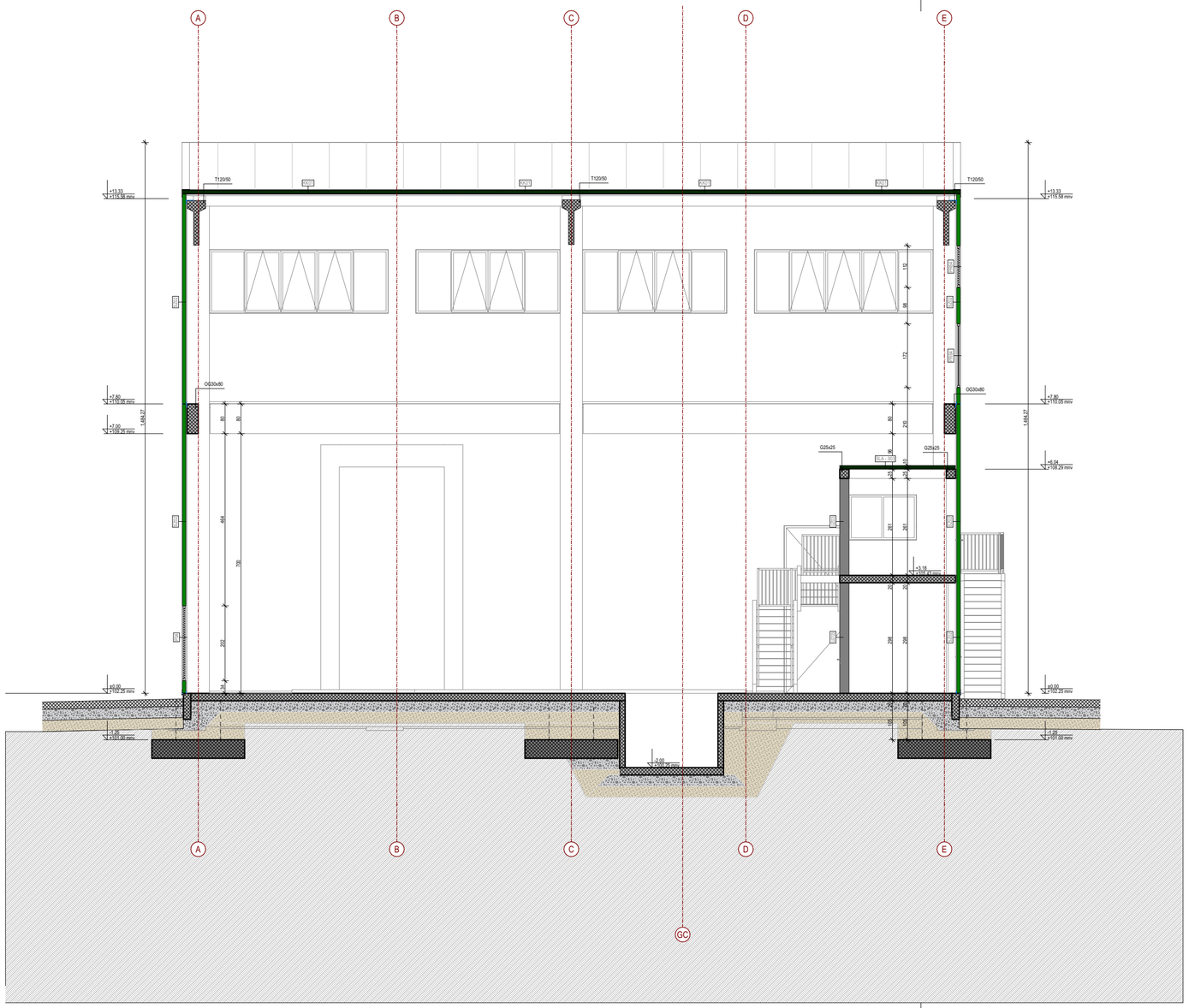


POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE

OBJEKAT A
OBJEKAT B
OBJEKAT C
OBJEKAT C1
OBJEKAT C1c
OBJEKAT D
OBJEKAT E
OBJEKAT F1
OBJEKAT F2
OBJEKAT G
OBJEKAT H

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

Investitor: "MIN LUX" d.o.o. MIN LUX d.o.o.	Mesto izgradnje: Novi Sad, Industrijska zona, KO Novi Sad
Projektant: GEBB doo Novi Sad, Industrijska zona, Ul. Cara Dušana br. 12	Broj projekta: 2019-0001
Glavni projektant: Dipl. ing. arh. Dragan Ristić, arh. br. 300 U 03	Naziv projekta: POSLOVNO-INDUSTRIJSKI OBJEKAT SP1
Glavni inženjer projekta: Dipl. ing. arh. Dragana Ristić, arh. br. 300 U 03	Glavni inženjer projekta: Dipl. ing. arh. Dragana Ristić, arh. br. 300 U 03
Projektant saradnik: Dipl. ing. arh. Ana Ristić, arh. br. 300 U 03	Projektant saradnik: Dipl. ing. arh.



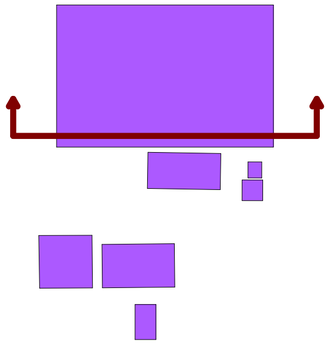
LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

POSTOJEĆI TEREN	ARMIRANI BETON
TERMOIZOLACIONI PANEL	TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL
POROBETONSKI BLOK	

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OB: A PRESEK A-A

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta
Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja
Date of issue
sept. 2026.

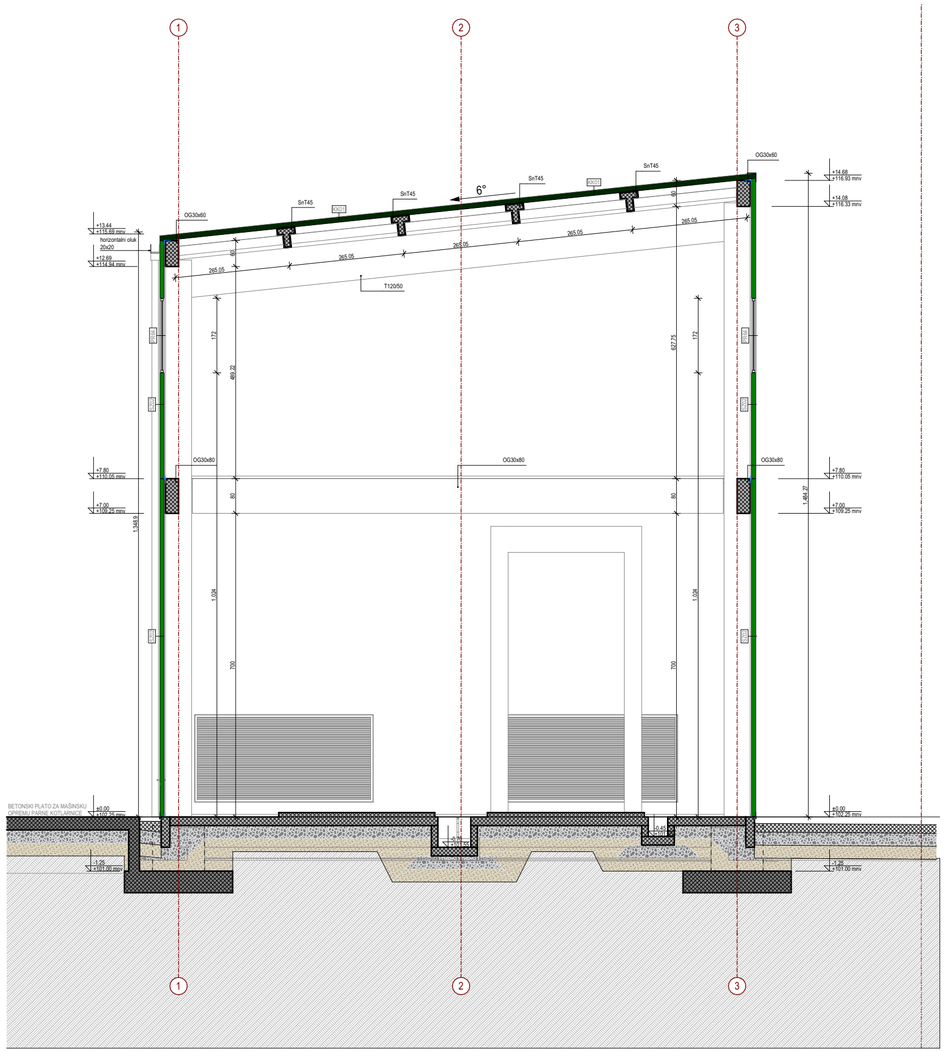
Jezik
Language
SR

Razmera
Scale
1:100

Prilog
Sheet
0.12.29

59.4x29.7 cm

A3.2

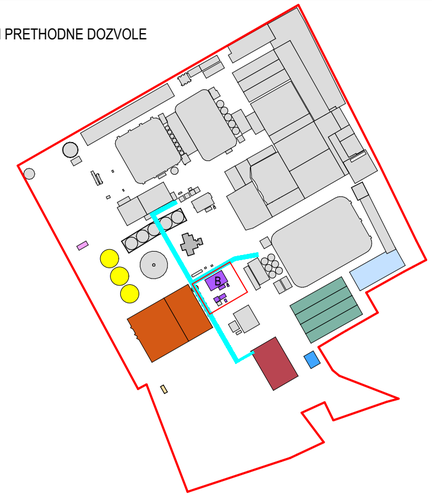


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

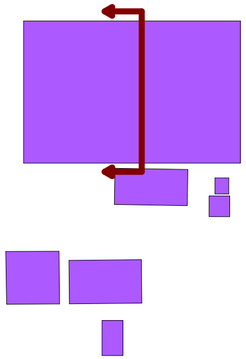
POSTOJEĆI TEREN	ARMIRANI BETON
TERMOIZOLACIONI PANEL	TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OB: B PRESEK B-B

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta
Document status
ODOBRENO

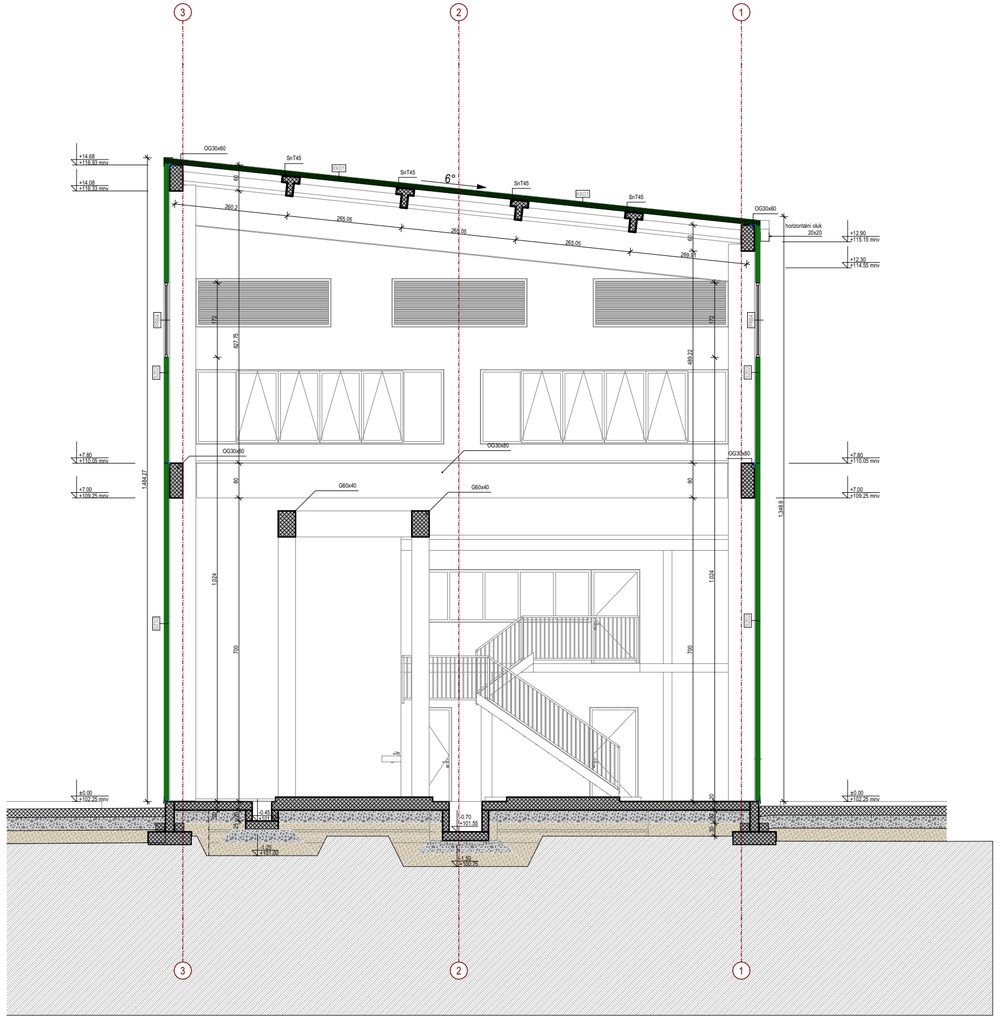
Datum izdavanja
Date of issue
sept. 2026.

Jezik
Language
SR

Razmera
Scale
1:100

Prilog
Sheet
0.12.30

59.4x29.7 cm
A3.2

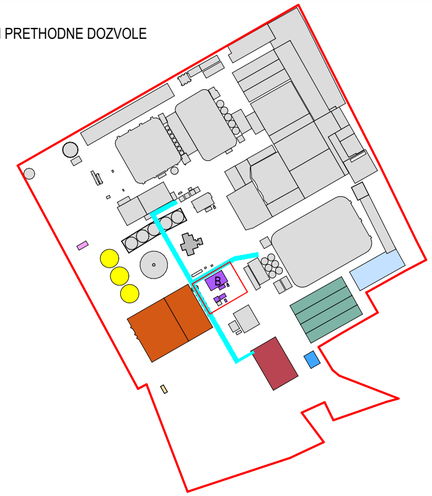


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

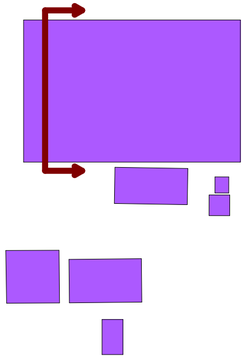
POSTOJEĆI TEREN	ARMIRANI BETON
TERMOIZOLACIONI PANEL	TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



NAVIGACIJA PRESEKA

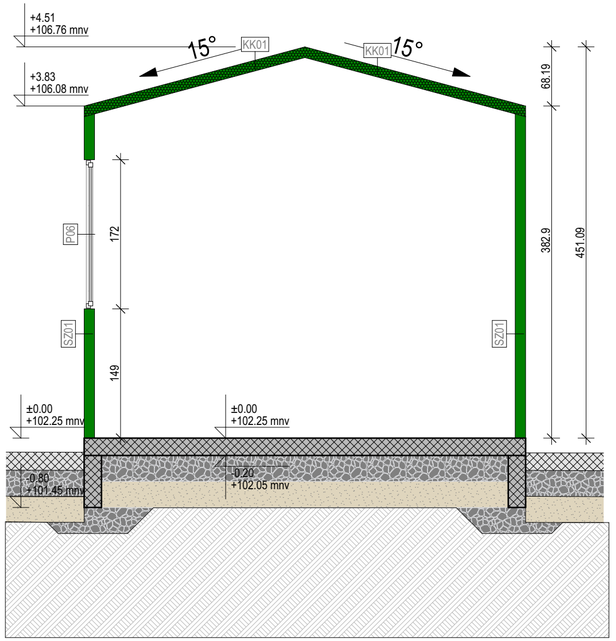


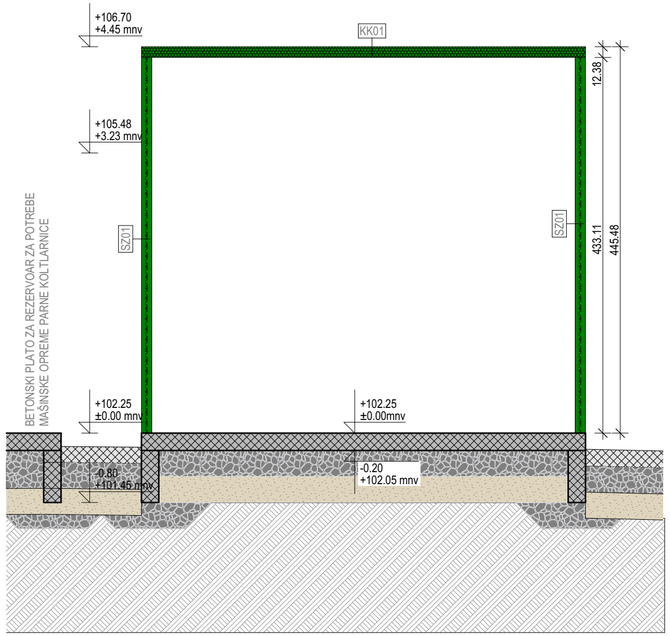
Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client **GEBI doo** ul. Maršala Tita 46 ČANTAVIR	**Broj tehničke dokumentacije** Number of technical document **P-05-25 - 0.GS (IDR)**	**Projekat** / Project **0. GLAVNA SVESKA**	**Tehnička dokumentacija** / Documentation **IDR**
Pravni vlasnik / Legal owner **GeoEXPERT doo** Adolfa Singera 11 SUBOTICA	**Objekat** / Building **INDUSTRIJSKI OBJEKTI** k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir SUBOTICA	**Crtež** / Drawing **OB: C PRESEK C-C**	**Status dokumenta** / Document status: **ODOBRENO** **Datum izdavanja** / Date of issue: sept. 2026. **Jezik** / Language: SR **Razmera** / Scale: **1:100** **Prilog** / Sheet: **0.12.31**

59.4x29.7 cm A3.2



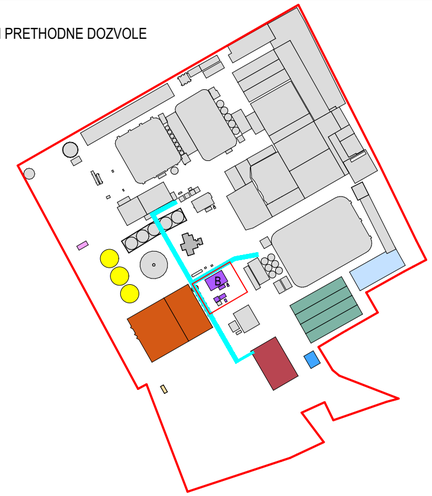


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

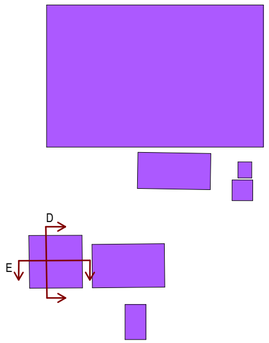
POSTOJEĆI TEREN	ARMIRANI BETON
TERMOIZOLACIONI PANEL	TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OB: PRESEK D-D I PRESEK E-E

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta
Document status
ODOBRENO

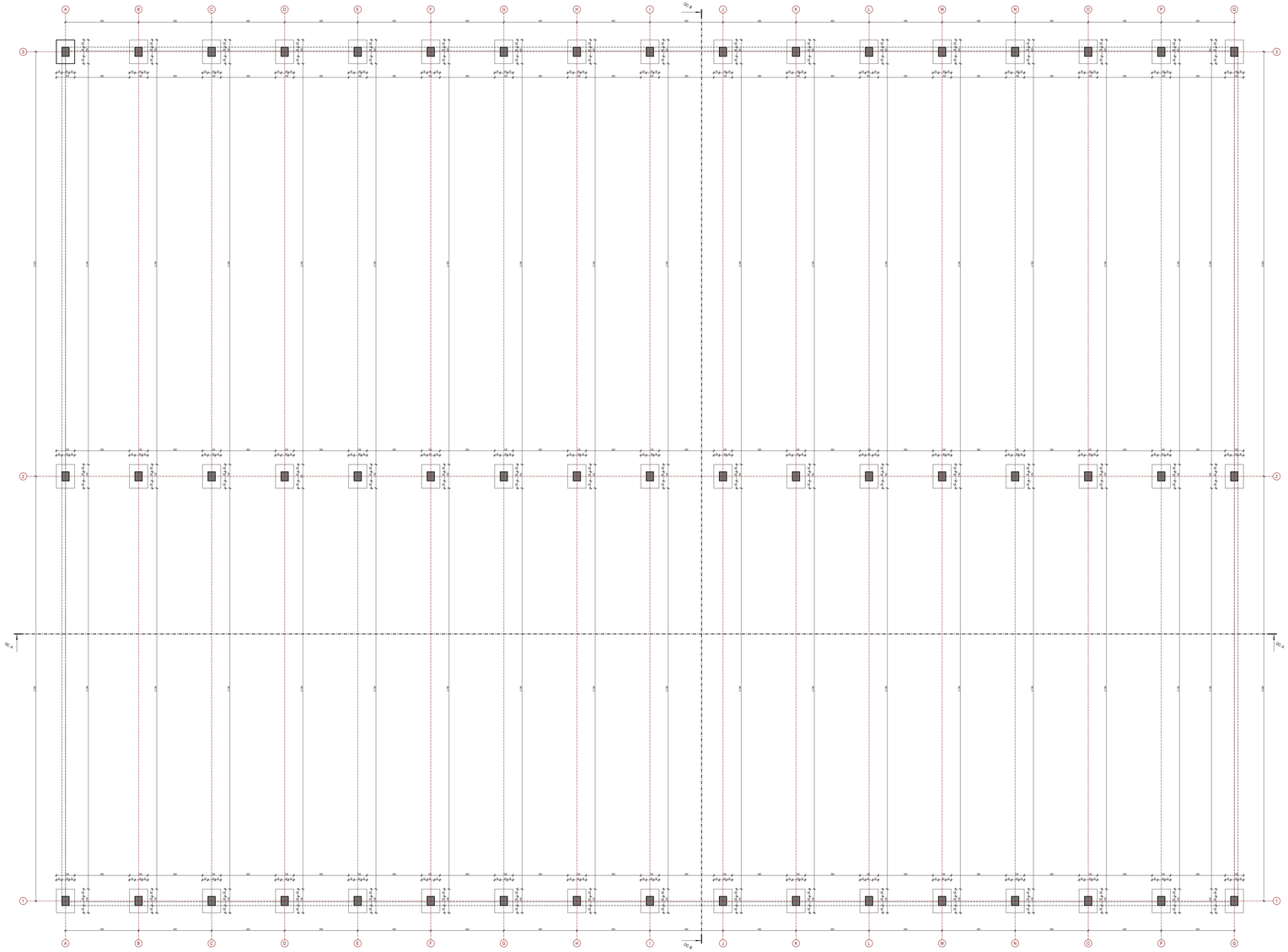
Datum izdavanja
Date of issue
sept. 2026.

Jezik
Language
SR

Razmera
Scale
1:50

Prilog
Sheet
0.12.32

59.4x29.7 cm
A3.2



LEGENDA MATERJALA / GRADEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI | ARMIRANI BETON - MONOLITNI

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

Izradioci: **Jovan BAJIĆ**, mast. inž. arh. **Mila LULIĆ**, arh. tehn.

Glavni projektant: Main project manager **Mr Željko BAJIĆ**, Dipl. inž. građ. 310 3868 03

Investitor: Client **GEBI doo** ul. Marijada Tita 46 ČAKOVAC

Broj tehničke dokumentacije: Number of technical documentation **P-05-25 - 0.GS (IDR)**

Projekat: Project **0. GLAVNA SVESKA**

Tehnička dokumentacija: Documentation **IDR**

Vrsta izvoda: Type of project **INDUSTRIJSKI OBJEKTI**

k.č. 9873/1, 9854/4, 9863, 9864, 9867, 9870, 9871, 9892, 9891, 37391, 37393, K.O. Centar SUBOTICA

Objekat: Building

Crtež: Drawing **OC: OSNOVA TEMELJNIH STOPA**

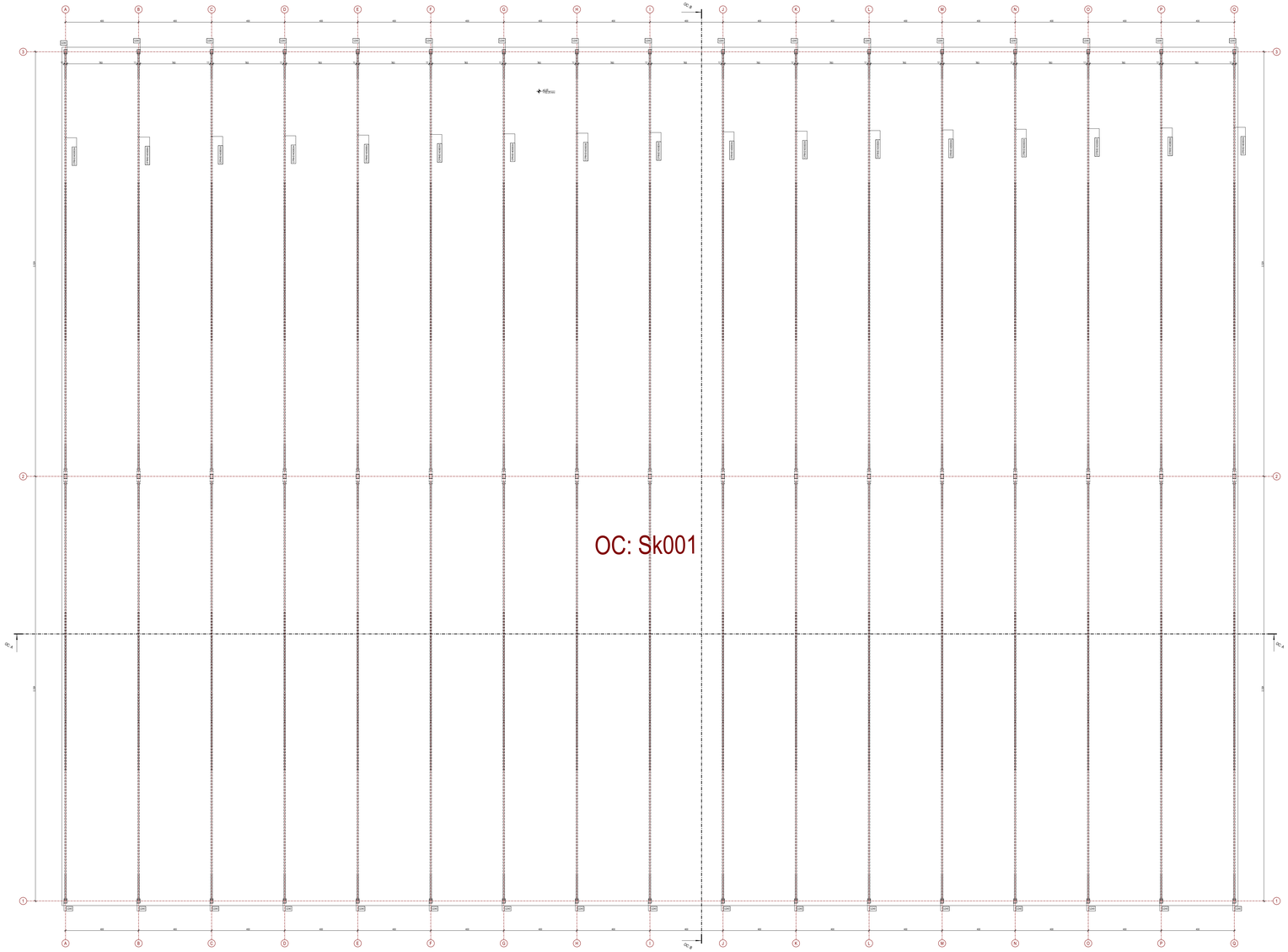
Status dokumenta: Document status **ODOBRENO**

Datum izdanja: Date of issue sept. 2025

Projektant: Designer **GeoEXPERT doo** Aleksa Šantića 11 SUBOTICA

Jezik: Language SR | Razmera: Scale 1:100 | Prilog: Sheet 0.12.33

115.9x59.4 cm A1.0



OBJEKAT C - OSNOVA PRIZEMLJA

Br.	Naziv prostorije	Pod	Zid	Plafon	Visina [m]	Zapremina	Obim	Površina
SKLADIŠNI PROSTOR								
OC: Sk001	Nadstrešnica	natur beton	/	/	8.88	26.603.96	249.16	2.995.94
						26.603.96 m³	**249.16 m**	**2.995.94 m²**
						BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA - OBJEKAT C		26.06
						BRGP - OBJEKAT C		**26.06 m²**

LEGENDA MATERIJALA / GRADEVINSKIH PROIZVODA

ČELIK

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
OBJEKAT A
OBJEKAT B
OBJEKAT C
OBJEKAT C1
OBJEKAT D
OBJEKAT E
OBJEKAT F1
OBJEKAT F2
OBJEKAT G
OBJEKAT H

Izradioci:
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant: Principal designer
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3660 03

Investitor: Client
GEBI doo
ul. Marijada Tita 46
ČAKOVAC

Broj tehničke dokumentacije: Number of technical documentation
P-05-25 – 0.GS (IDR)

Projekat: Project
0. GLAVNA SVESKA

Tehnička dokumentacija: Documentation
IDR

Pravni status: Legal status
GeoEXPERT doo
Ante Starčevića 11
SUBOTICA

Objekat: Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.č. 9873/1, 9854, 9863, 9864, 9867, 9870, 9871, 9882, 9891, 37391, 37393, K.O. Centar
SUBOTICA

Crtež: Drawing
OC: OSNOVA PRIZEMLJA

Status dokumenta: Document status
ODOBRENO

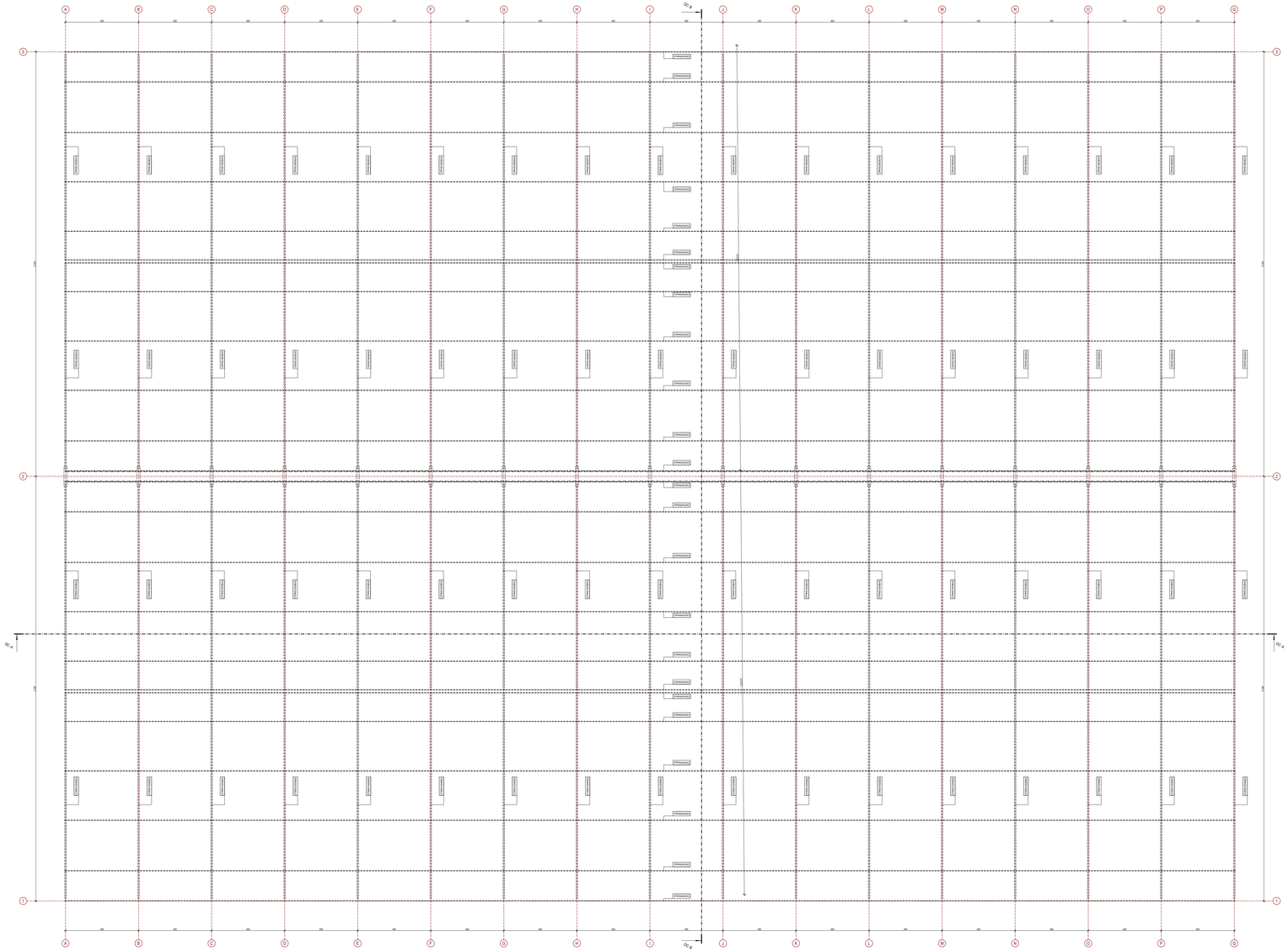
Datum izdanja: Date of issue
sept. 2025

Jedin. mere: Units
SR

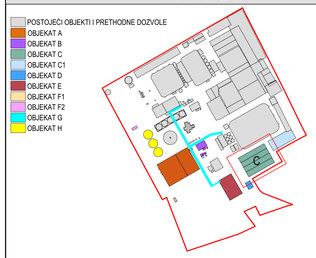
Razmera: Scale
1:100

Prilog: Sheet
0.12.34

1:1/0.5x420 x 2 um **A1.0**



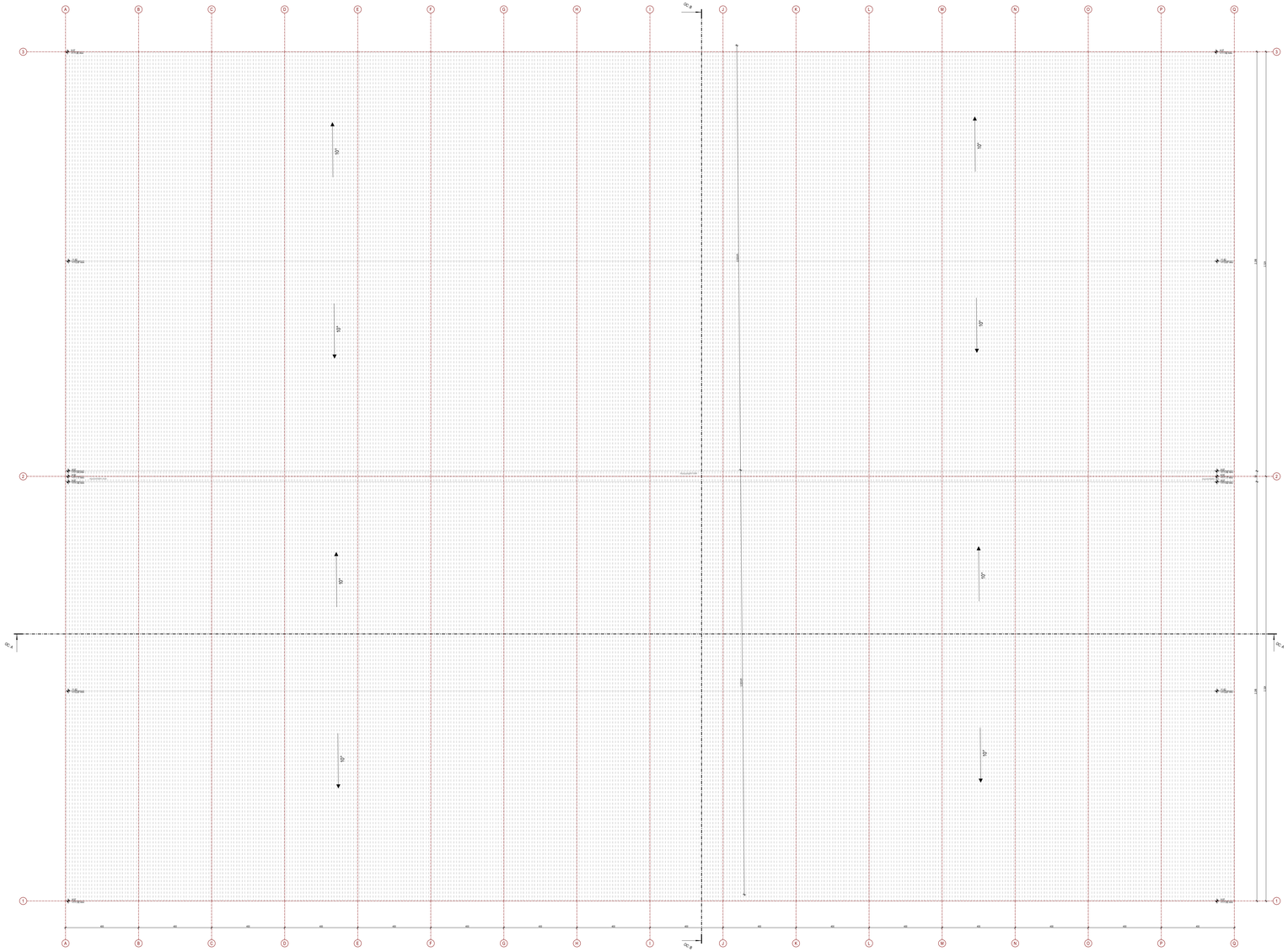
NAVIGACIJA KOMPLEKSA

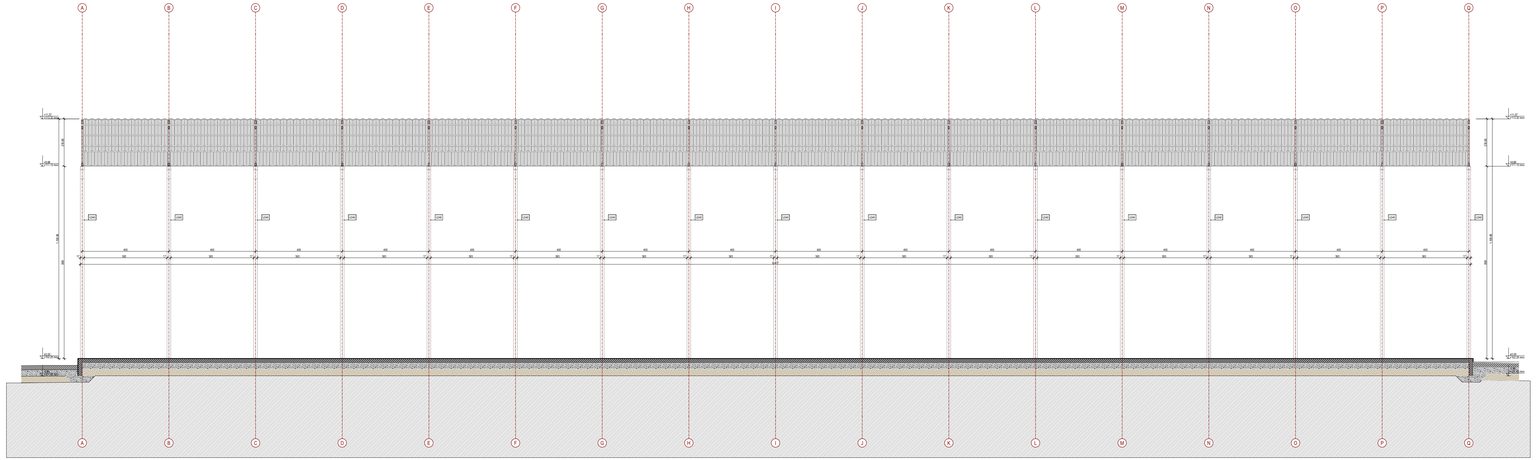


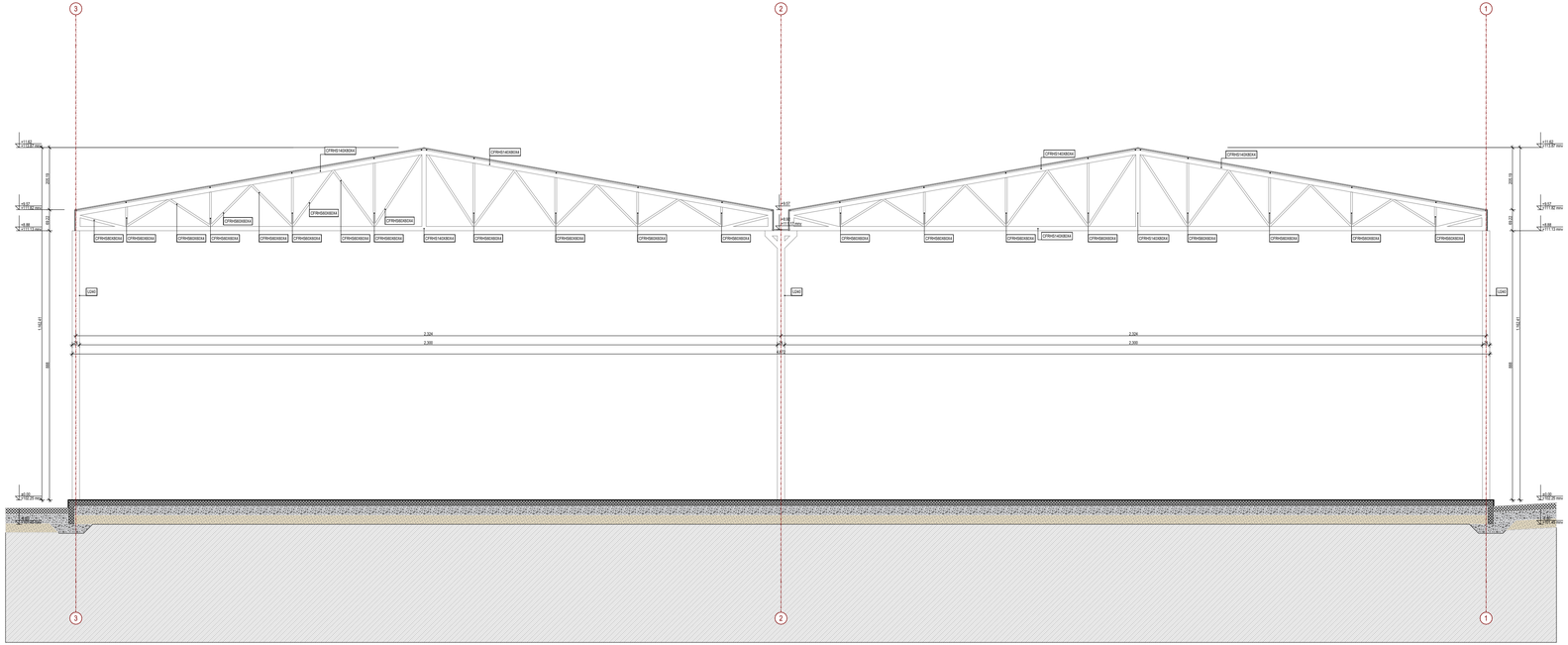
Izradioci: Projektanti:
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LUJIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant: Principal designer
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3666 03

Investitor: Client **GEBI doo** ul. Marijada Tita 46 CARAVAJIĆ	Broj tehničke dokumentacije: Number of technical documentation **P-05-25 – 0.GS (IDR)**	Projekat: Project **0. GLAVNA SVESKA**	Tehnička dokumentacija: Documentation **IDR**
Projekt izradio: Organ design **GeoEXPERT doo** Aleksa Šantića 11 SUBOTICA	Objekat: Building **INDUSTRIJSKI OBJEKTI** k.p. 9873/1, 9854/4, 9863, 9854/3, 9867/1, 9867, 9868, 9869, 9892, 9891/1, 37391, 37393, K.O. Centar SUBOTICA	Crtež: Drawing **OC: OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE**	Status dokumenta: Document status **ODOBRENO** Datum izdanja: Date of issue sept. 2025
			Jedin. mere: Scale SR Razmera: Scale **1:100** Prilog: Sheet **0.12.35** 1118.9x836.4 cm **A1.0**


A B C D E F G H I J K L M N O P Q
1 2 3
OC_A
OC_B
10°
20°
10°
20°
10°
20°

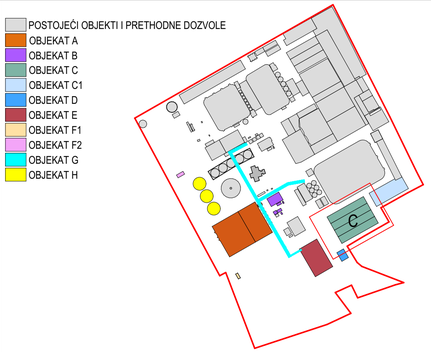

A B C D E F G H I J K L M N O P Q
+0.00
-0.15
-0.30
-0.45
-0.60
-0.75
-0.90
-1.05
-1.20
-1.35
-1.50
-1.65
-1.80
-1.95
-2.10
-2.25
-2.40
-2.55
-2.70
-2.85
-3.00
-3.15
-3.30
-3.45
-3.60
-3.75
-3.90
-4.05
-4.20
-4.35
-4.50
-4.65
-4.80
-4.95
-5.10
-5.25
-5.40
-5.55
-5.70
-5.85
-6.00



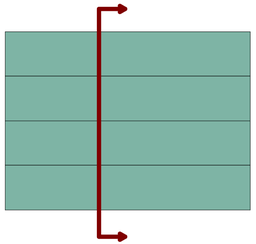
LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

POSTOJEĆI TEREN | ARMIRANI BETON

NAVIGACIJA KOMPLEKSA



NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. grad.
310 3658 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije / Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 9854, 9863/1, 9864, 9867/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 373/51, 373/55, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OC: B PRESEK B-B

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

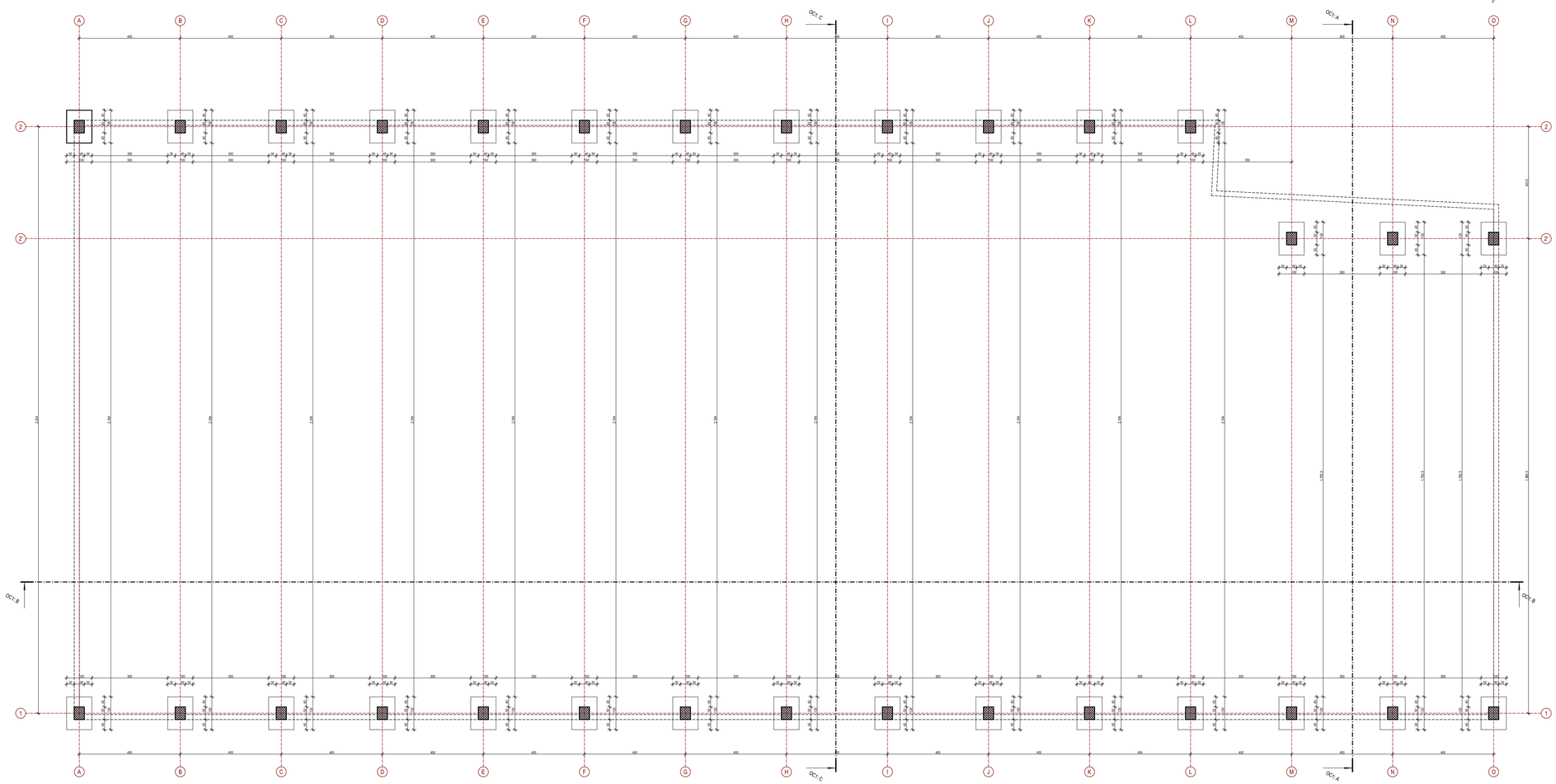
Jezik / Language
SR

Razmera / Scale
1:100

Prilog / Sheet
0.12.38

84.1x29.7 cm

A3.1



LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI | ARMIRANI BETON - MONOLITNI

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. grad.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije / Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 9854, 9863/, 9864, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OC1: OSNOVA TEMELJNIH STOPA

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

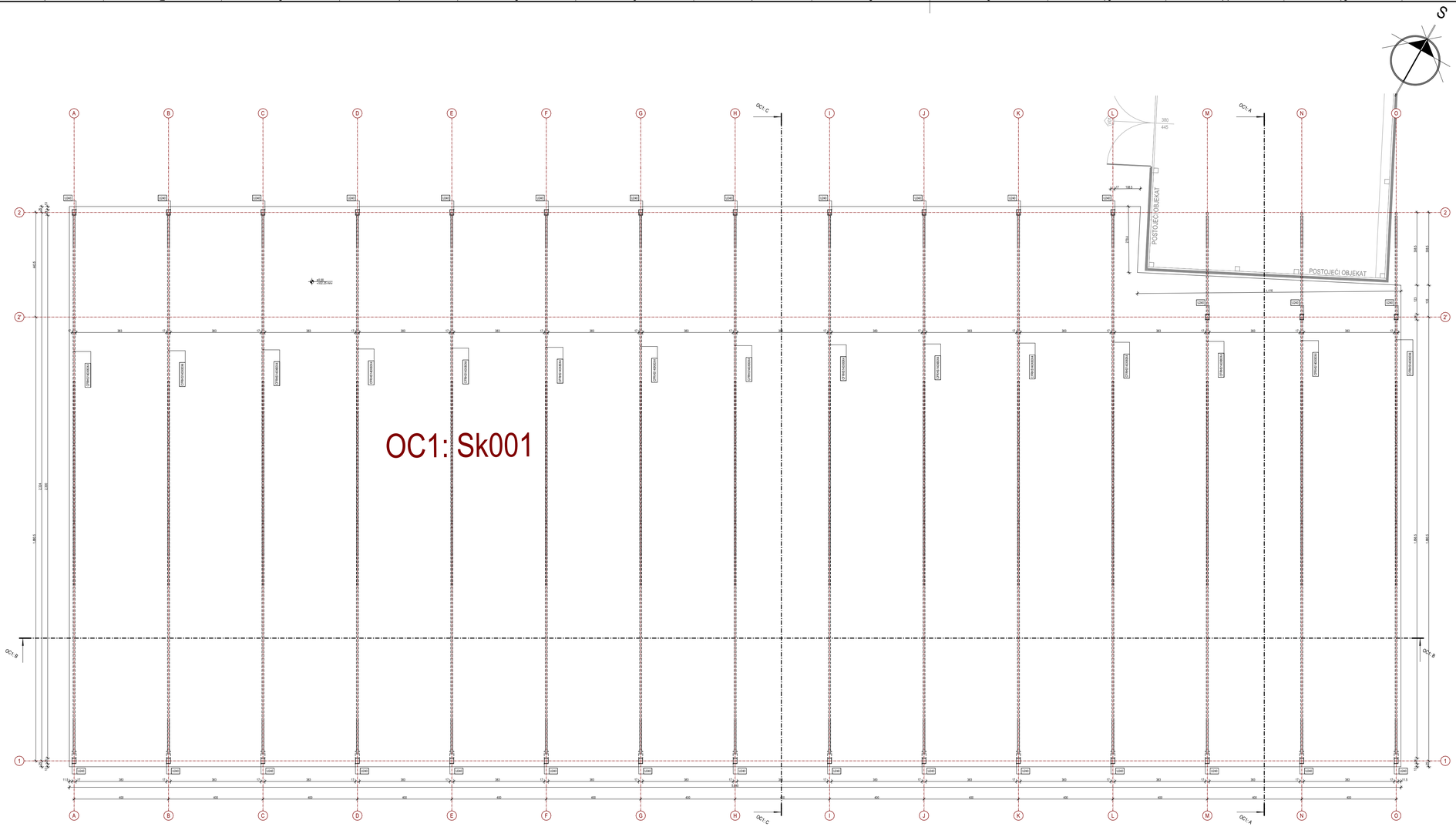
Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language	Razmera / Scale	Prilog / Sheet
SR	1:100	0.12.39

84.1x42.0 cm

A2.1



OBJEKAT C1 - OSNOVA PRIZEMLJA

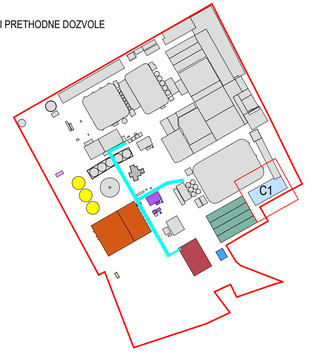
Br.	Naziv prostorije	Pod	Zid	Plafon	Visina [m]	Zapremina	Obim	Površina
SKLADIŠNI PROSTOR								
OC1: Sk001	Nadstrešnica	natur beton	/	/	8.88	11,229.20	170.34	1,264.55
						11,229.20 m³	**170.34 m**	**1,264.55 m²**
UKUPNA POVRŠINA PRIZEMLJA - OBJEKAT C1							2,998.02	
BRGP - OBJEKAT C1							**2,998.02 m²**	

LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

ČELIK

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. grad.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije / Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 9854/4, 9863/1, 9864/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 373/51, 373/5/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OC1: OSNOVA PRIZEMLJA

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

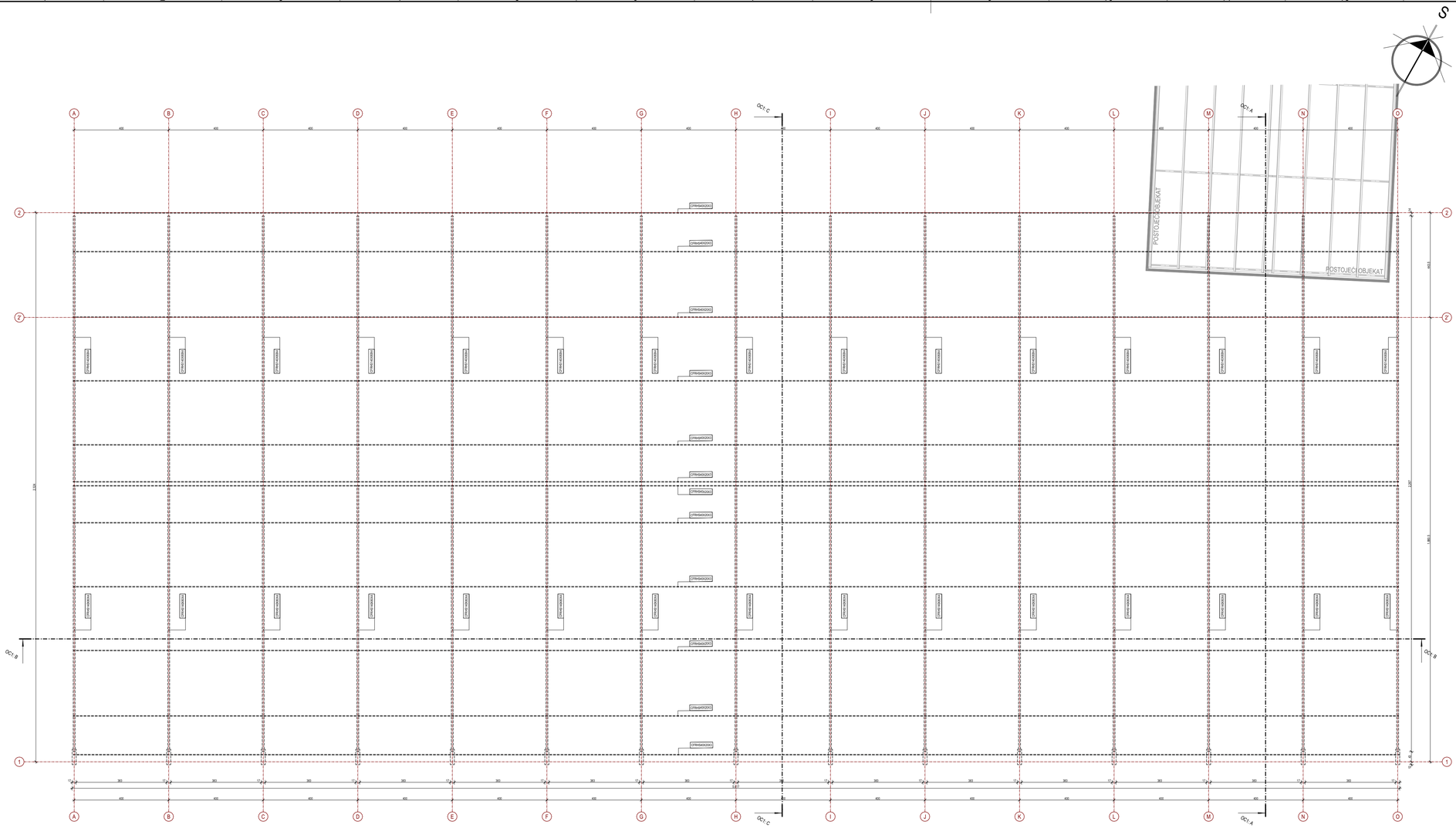
Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language	Razmera / Scale	Prilog / Sheet
SR	**1:100**	**0.12.40**

84.1x42.0 cm

A2.1



NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. grad.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Marijana Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 9854/4, 9863/1, 9864/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OC1: OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

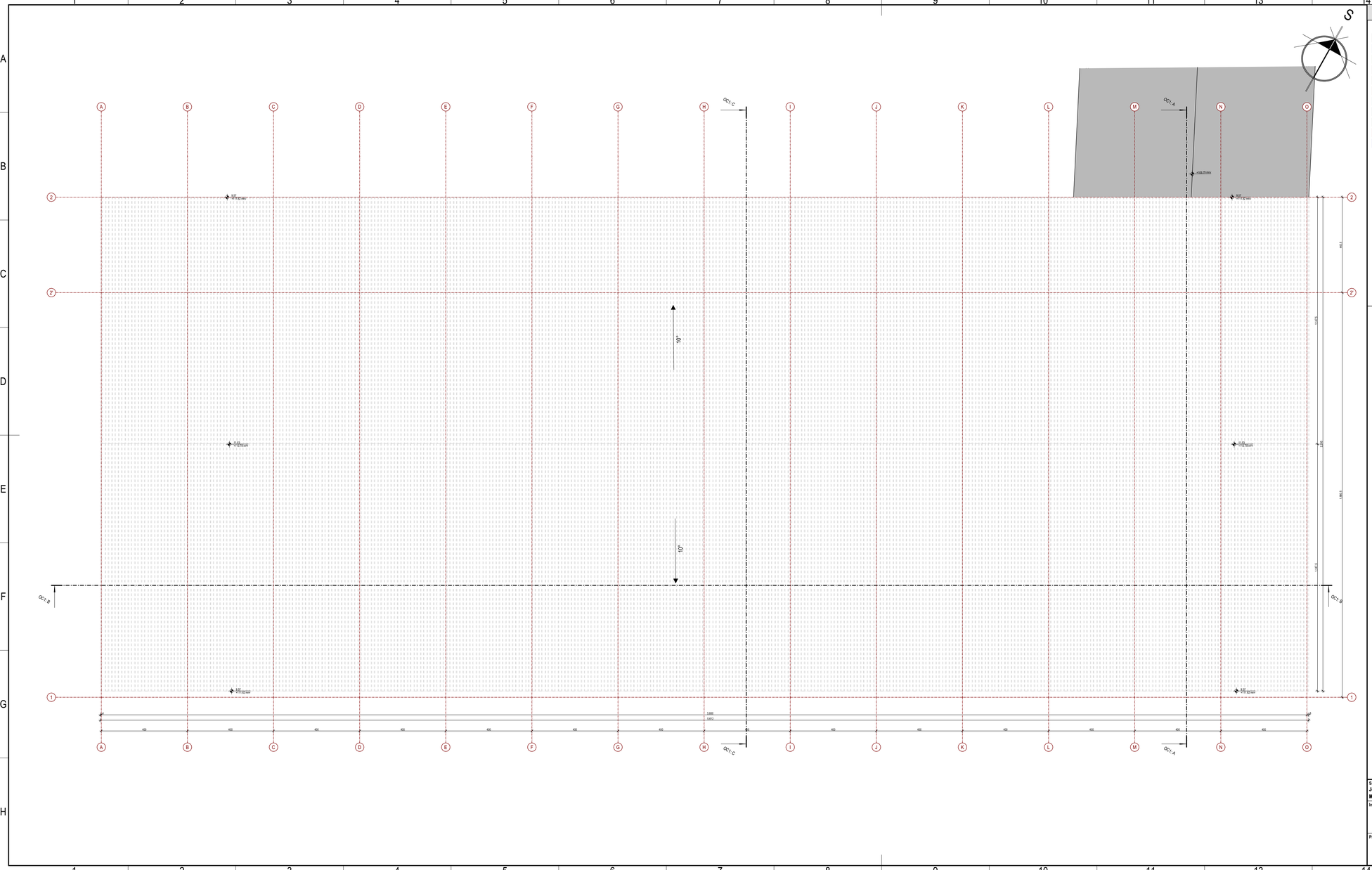
Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

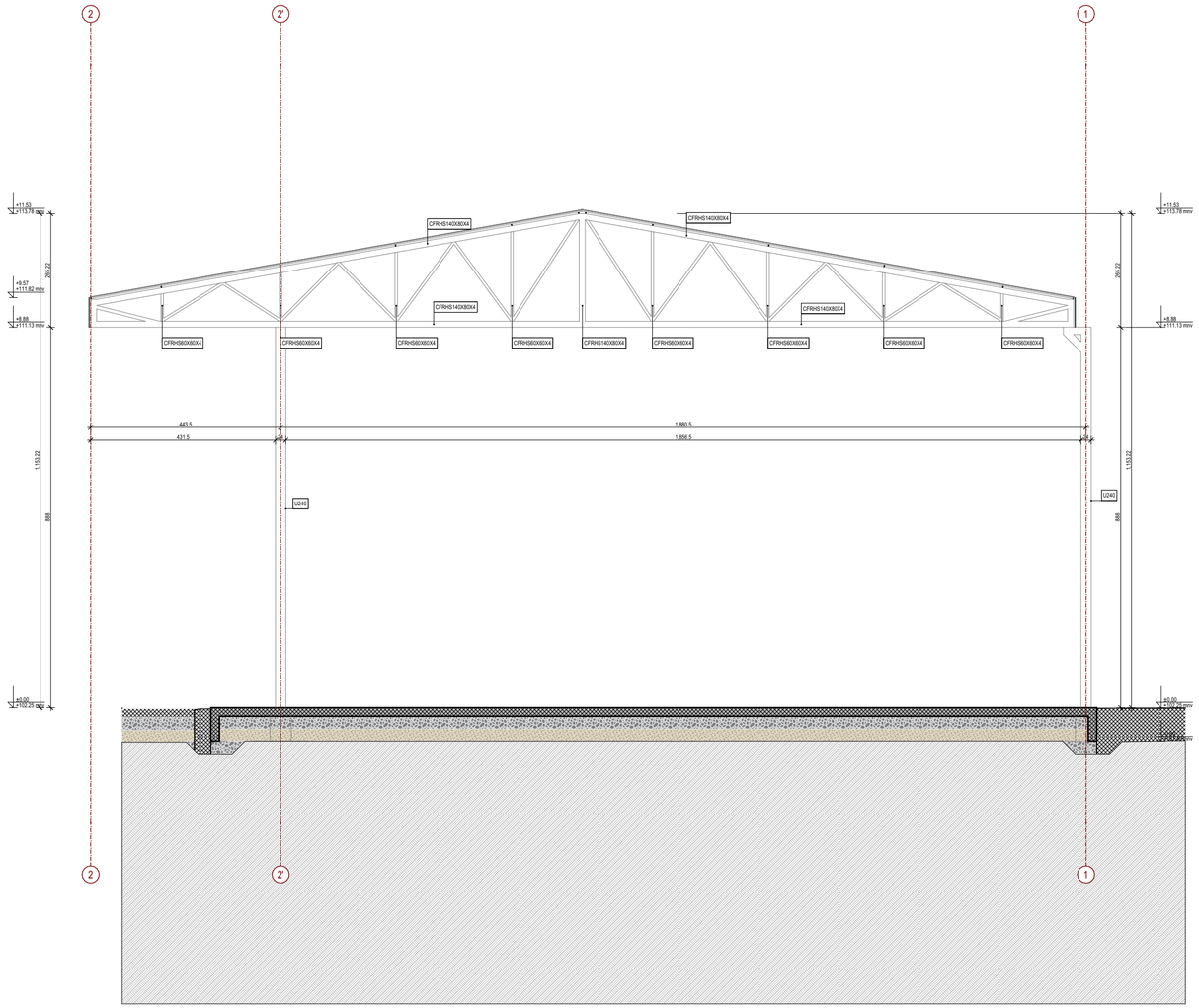
Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language	Razmera / Scale	Prilog / Sheet
SR	1:100	0.12.41

84.1x42.0 cm

A2.1


S
A B C D E F G H I J K L M N O
Z
1
OC1.C
OC1.A
OC1.B
10°
10°
+10.75 mnv
400 400 400 400 400 400 400 400 400 400 400 400 400 400
1.600
1.600
1.500
1.500
1.500



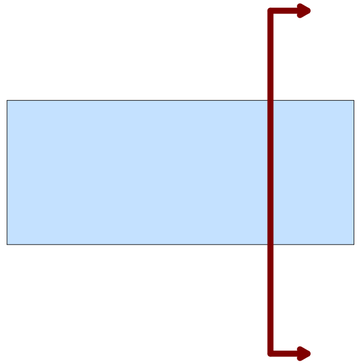
LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

POSTOJEĆI TEREN	ARMIRANI BETON

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. grad.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Crtež / Drawing
OC1: A PRESEK A-A

Status dokumenta
Document status
ODOBRENO

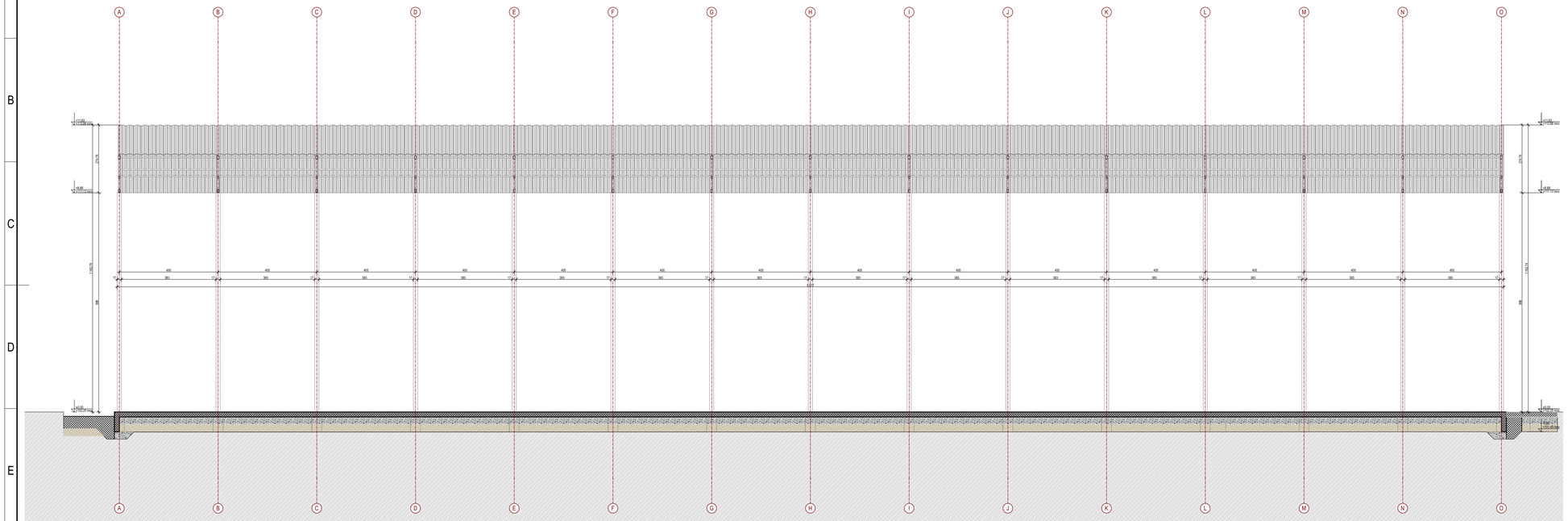
Datum izdavanja
Date of issue
sept. 2026.

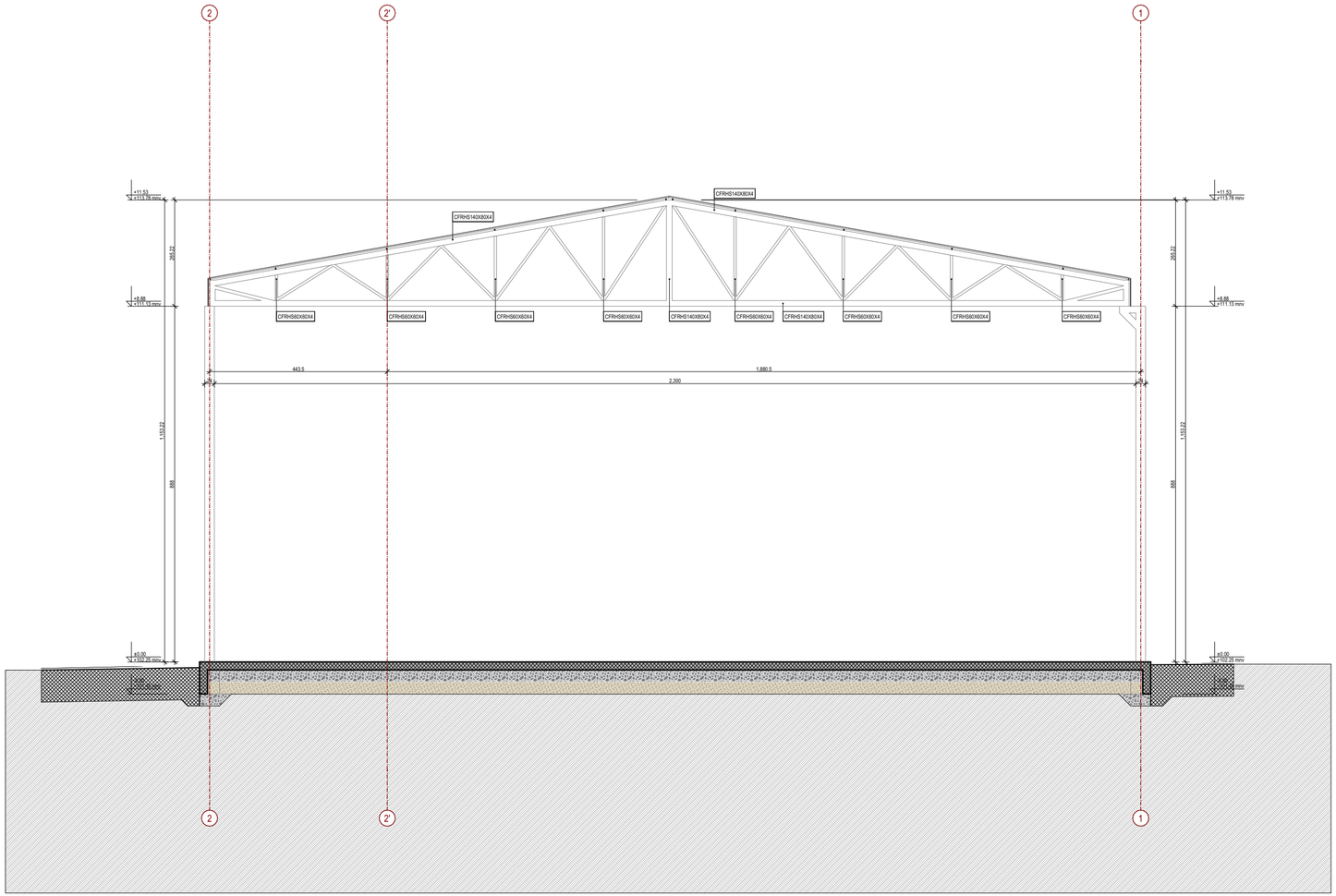
Jezik
Language
SR

Razmera
Scale
1:100

Prilog
Sheet
0.12.43

59.4x29.7 cm
A3.2


A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K
L
M
N
O
400
17
360
12
380
10
1.100.178
880
276.78
276.74
1.100.174
0.00
-0.15
-0.30
-0.45
-0.60
-0.80
-1.00
-1.20
-1.40
-1.60
-1.80
-2.00
-2.20
-2.40
-2.60
-2.80
-3.00
-3.20
-3.40
-3.60
-3.80
-4.00
-4.20
-4.40
-4.60
-4.80
-5.00
-5.20
-5.40
-5.60
-5.80
-6.00
-6.20
-6.40
-6.60
-6.80
-7.00
-7.20
-7.40
-7.60
-7.80
-8.00
-8.20
-8.40



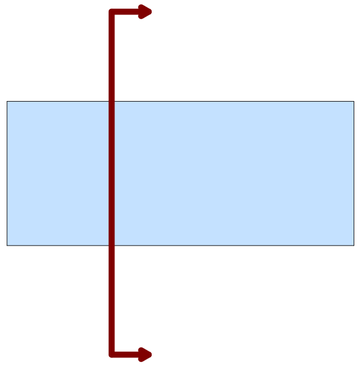
LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

POSTOJEĆI TEREN	ARMIRANI BETON
ČELIK	

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OC1: C PRESEK C-C

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

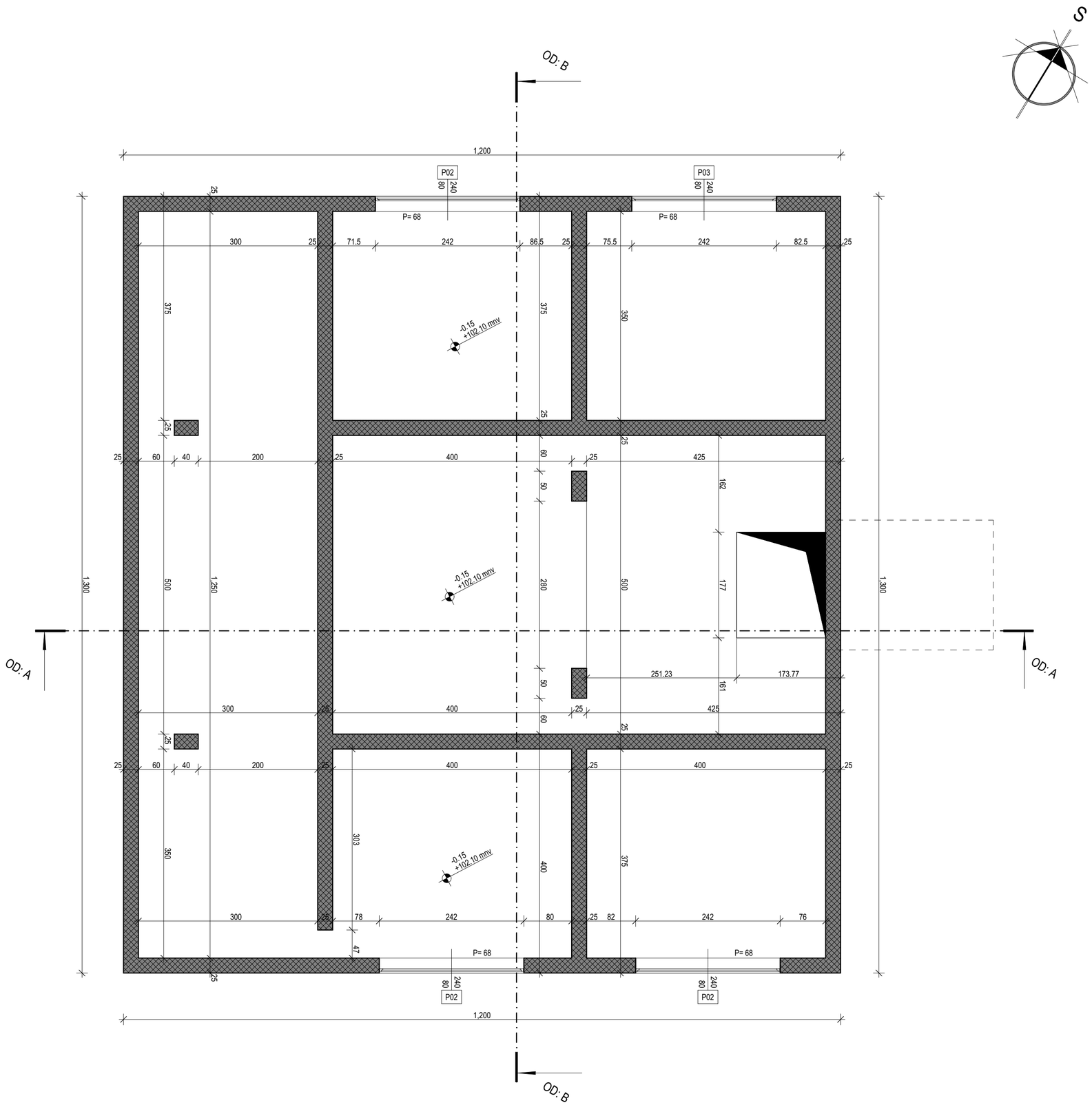
Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language
SR

Razmera / Scale
1:100

Prilog / Sheet
0.12.45

59.4x29.7 cm
A3.2



OBJEKAT D - OSNOVA PRIZEMLJA

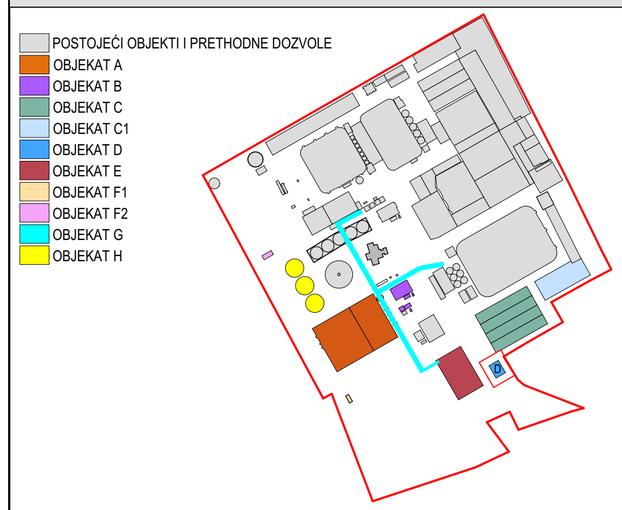
Br.	Naziv prostorije	Pod	Zid	Plafon	Visina [m]	Zapremina	Obim	Površina
TRAFO-STANICA								
OD: Pr001	Proizvodni prostor	natur beton	disp. boja	disp. boja	3.33	263.23	60.30	78.80
OD: Pr002	Proizvodni prostor	natur beton	disp. boja	disp. boja	3.33	46.62	15.00	14.00
OD: Pr003	Proizvodni prostor	natur beton	disp. boja	disp. boja	3.33	46.62	15.00	14.00
OD: Pr004	Proizvodni prostor	natur beton	disp. boja	disp. boja	3.33	46.62	15.00	14.00
OD: Pr005	Proizvodni prostor	natur beton	disp. boja	disp. boja	3.33	46.62	15.00	14.00
						UKUPNA POVRŠINA PRIZEMLJA - OBJEKAT D	**1,286.61 m²**	
						BRGP - OBJEKAT D	1,286.61	

LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI

ARMIRANI BETON - MONOLITNI

NAVIGACIJA KOMPLEKSA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. grad.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

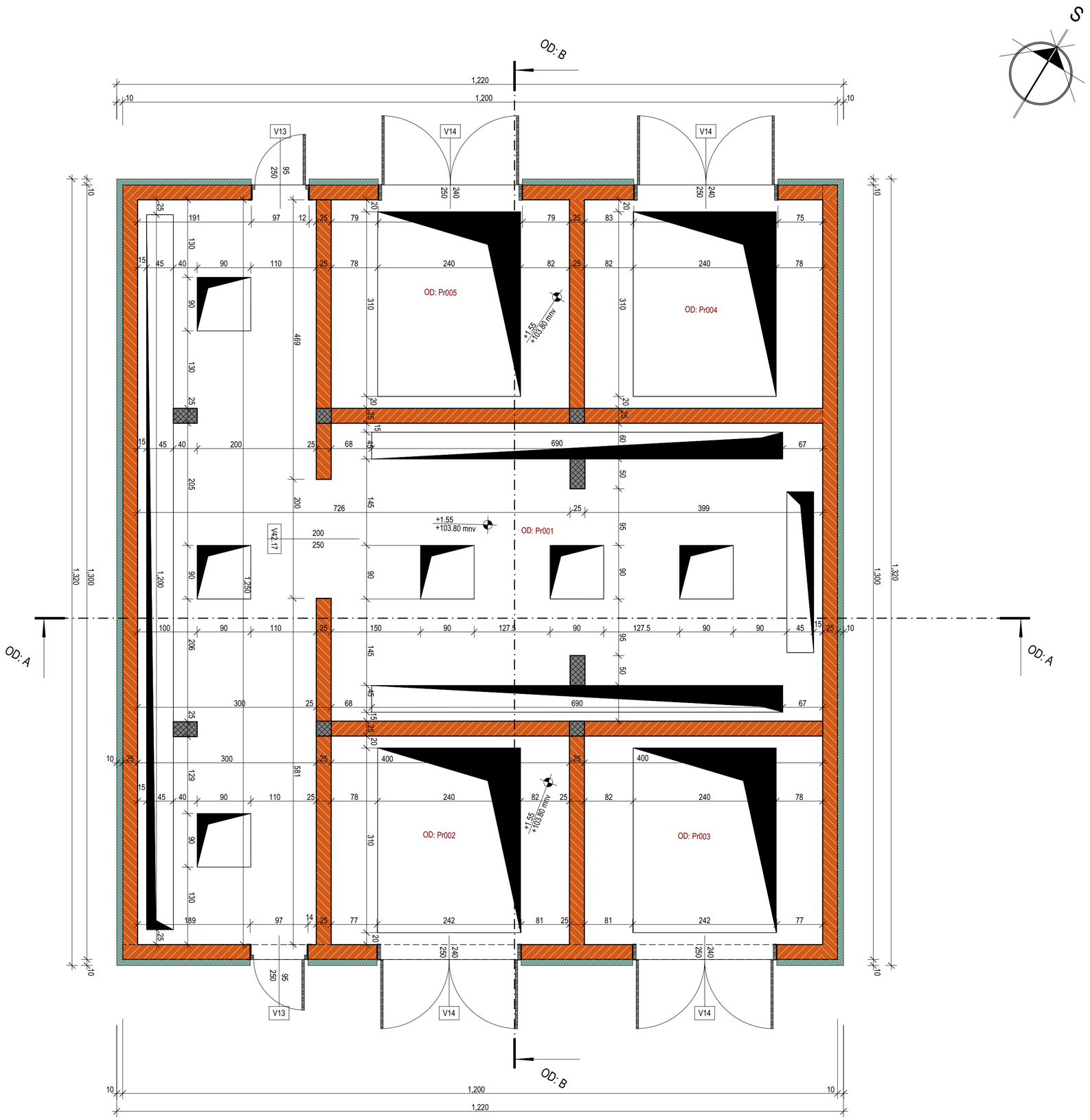
Crtež / Drawing
OD: OSNOVA NA KOTI -0.15

Status dokumenta
Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja
Date of issue
sept. 2026.

Jezik Language: SR
Razmera Scale: **1:50**
Prilog Sheet: **0.12.46**

59.4x42.0 cm A2



OBJEKAT D - OSNOVA PRIZEMLJA

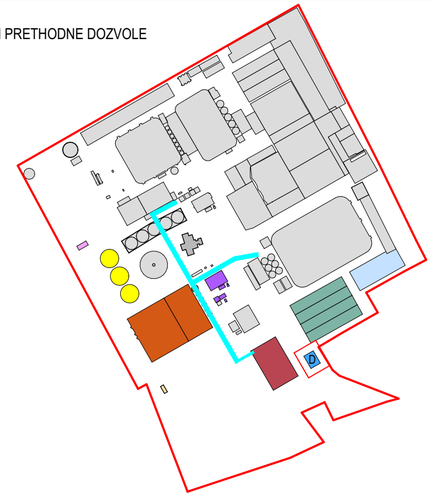
Br.	Naziv prostorije	Pod	Zid	Plafon	Visina [m]	Zapremina	Obim	Površina
TRAFO-STANICA								
OD: Pr001	Proizvodni prostor	natur beton	disp. boja	disp. boja	3.33	263.23	60.30	78.80
OD: Pr002	Proizvodni prostor	natur beton	disp. boja	disp. boja	3.33	46.62	15.00	14.00
OD: Pr003	Proizvodni prostor	natur beton	disp. boja	disp. boja	3.33	46.62	15.00	14.00
OD: Pr004	Proizvodni prostor	natur beton	disp. boja	disp. boja	3.33	46.62	15.00	14.00
OD: Pr005	Proizvodni prostor	natur beton	disp. boja	disp. boja	3.33	46.62	15.00	14.00
						UKUPNA POVRŠINA PRIZEMLJA - OBJEKAT D	**1,286.61 m²**	
						BRGP - OBJEKAT D	1,286.61	

LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

- ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI
- ARMIRANI BETON - MONOLITNI
- PUNA OPEKA

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OD: OSNOVA NA KOTI +1.55

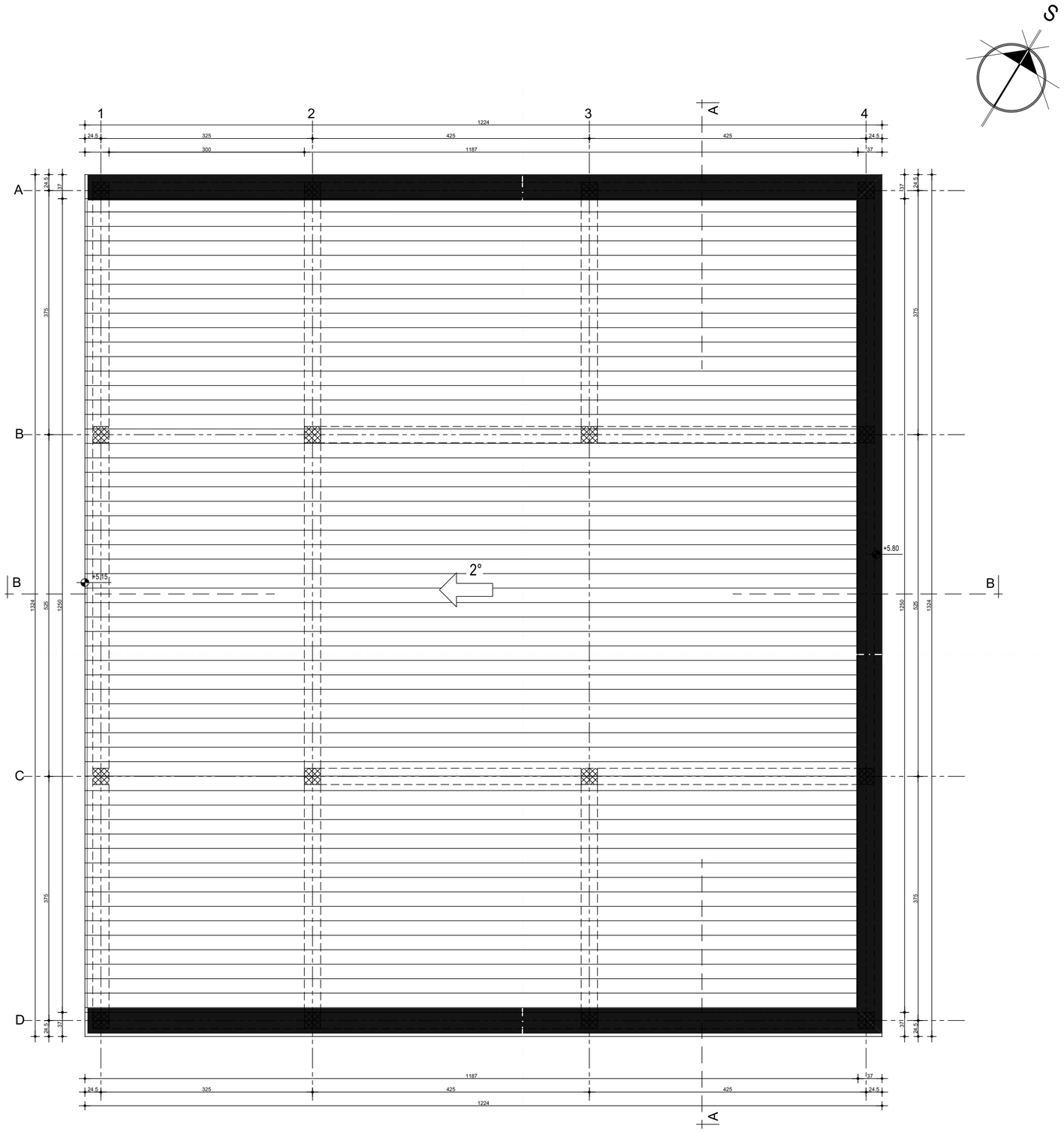
Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language: SR
Razmera / Scale: **1:50**
Prilog / Sheet: **0.12.47**

59.4x42.0 cm A2

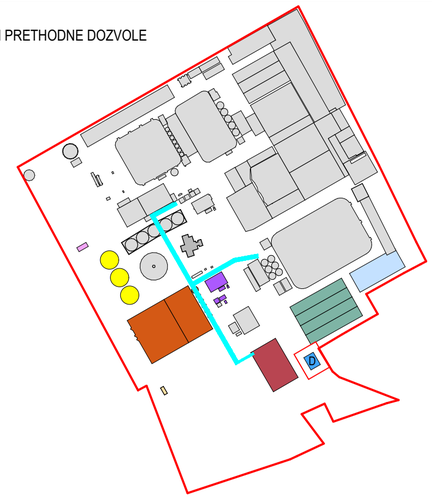


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

TERMOIZOLACIJA (KMV)

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OD: OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE

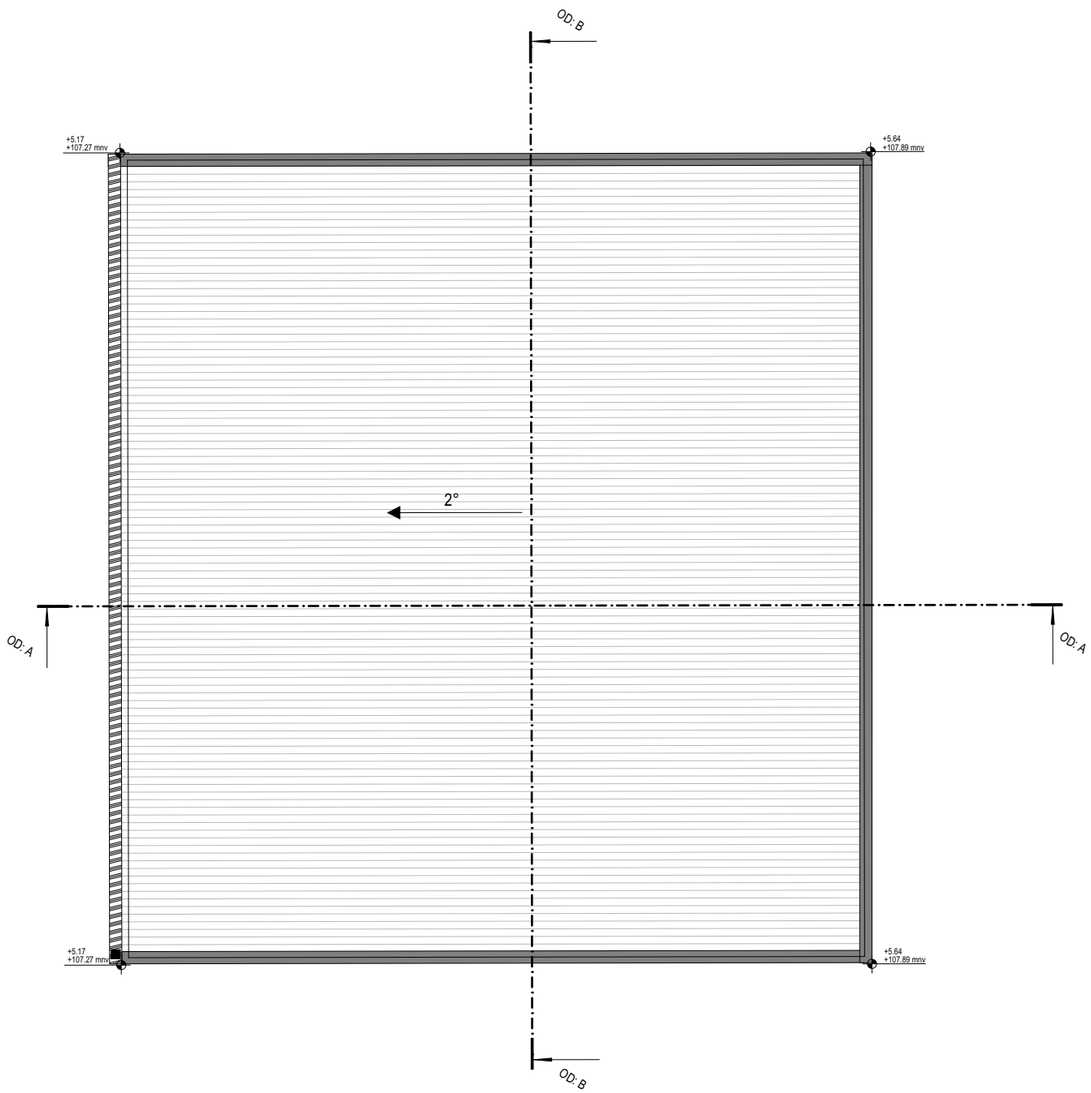
Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta
Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja
Date of issue
sept. 2026.

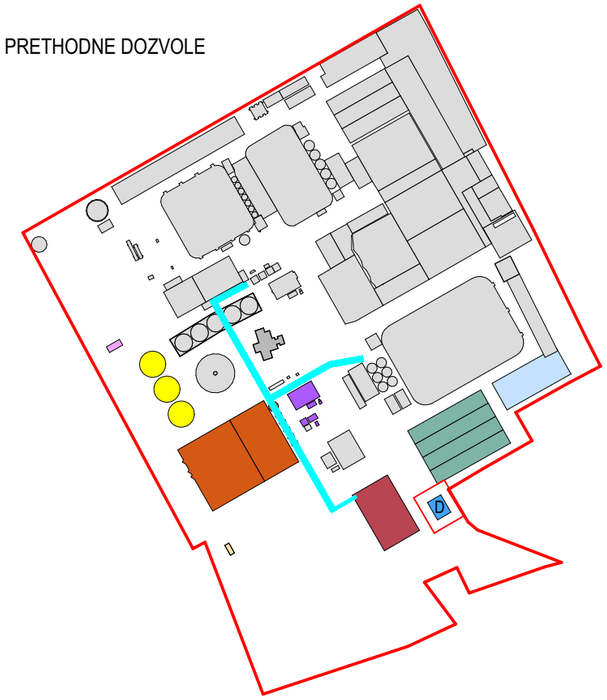
Jezik Language: SR
Razmera Scale: **1:50**
Prilog Sheet: **0.12.48**

59.4x42.0 cm A2



NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Buliding
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OD: OSNOVA KROVNIH RAVNI

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta
Document status
ODOBRENO

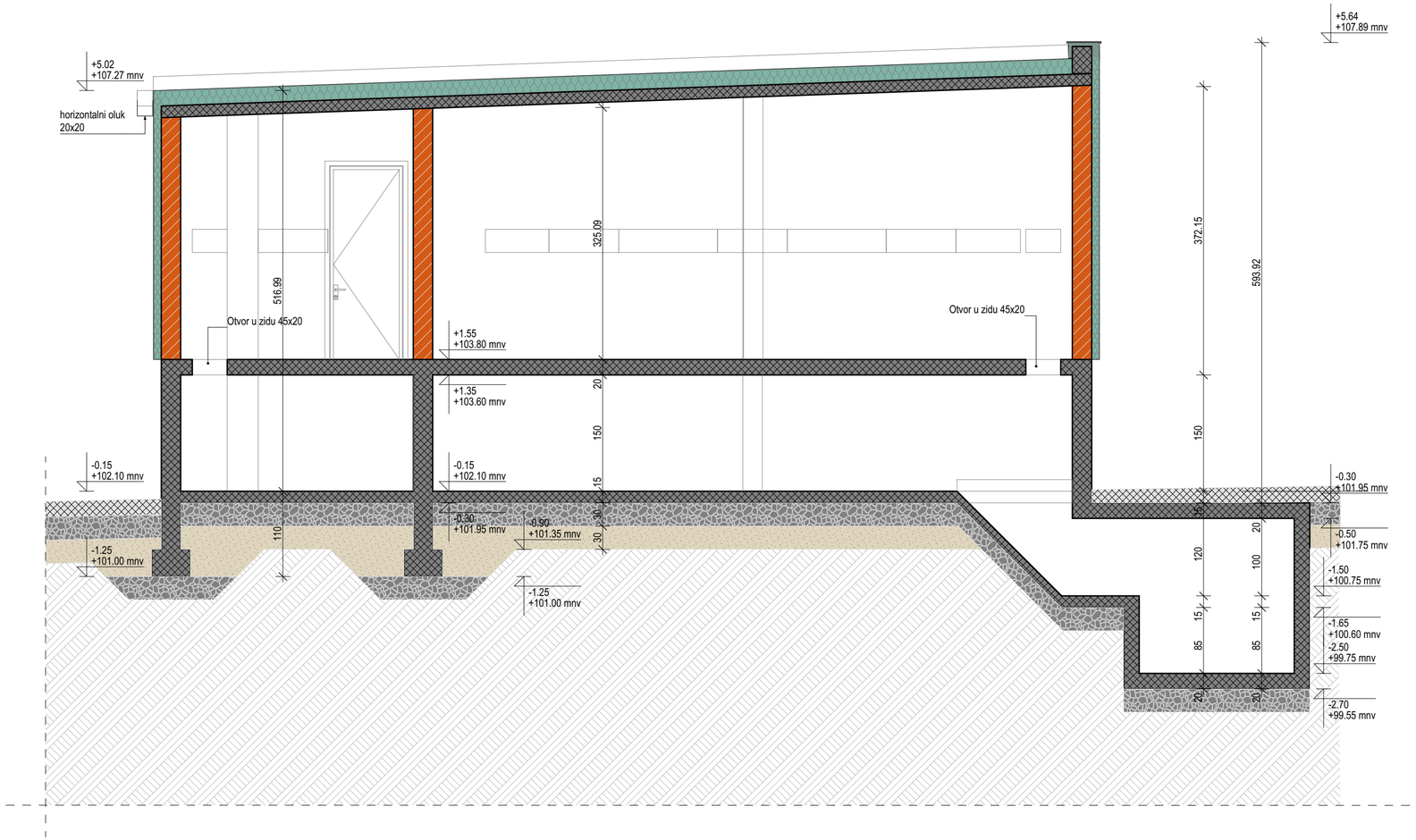
Datum izdavanja
Date of issue
sept. 2026.

Jezik
Language
SR

Razmera
Scale
1:100

Prilog
Sheet
0.12.49

42.0x29.7 cm
A3

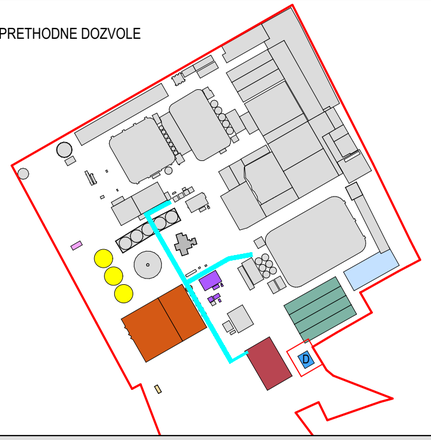


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

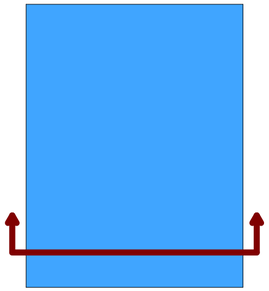
POSTOJEĆI TEREN	ARMIRANI BETON
PUNA OPEKA	TERMOIZOLACIJA (KMV)

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

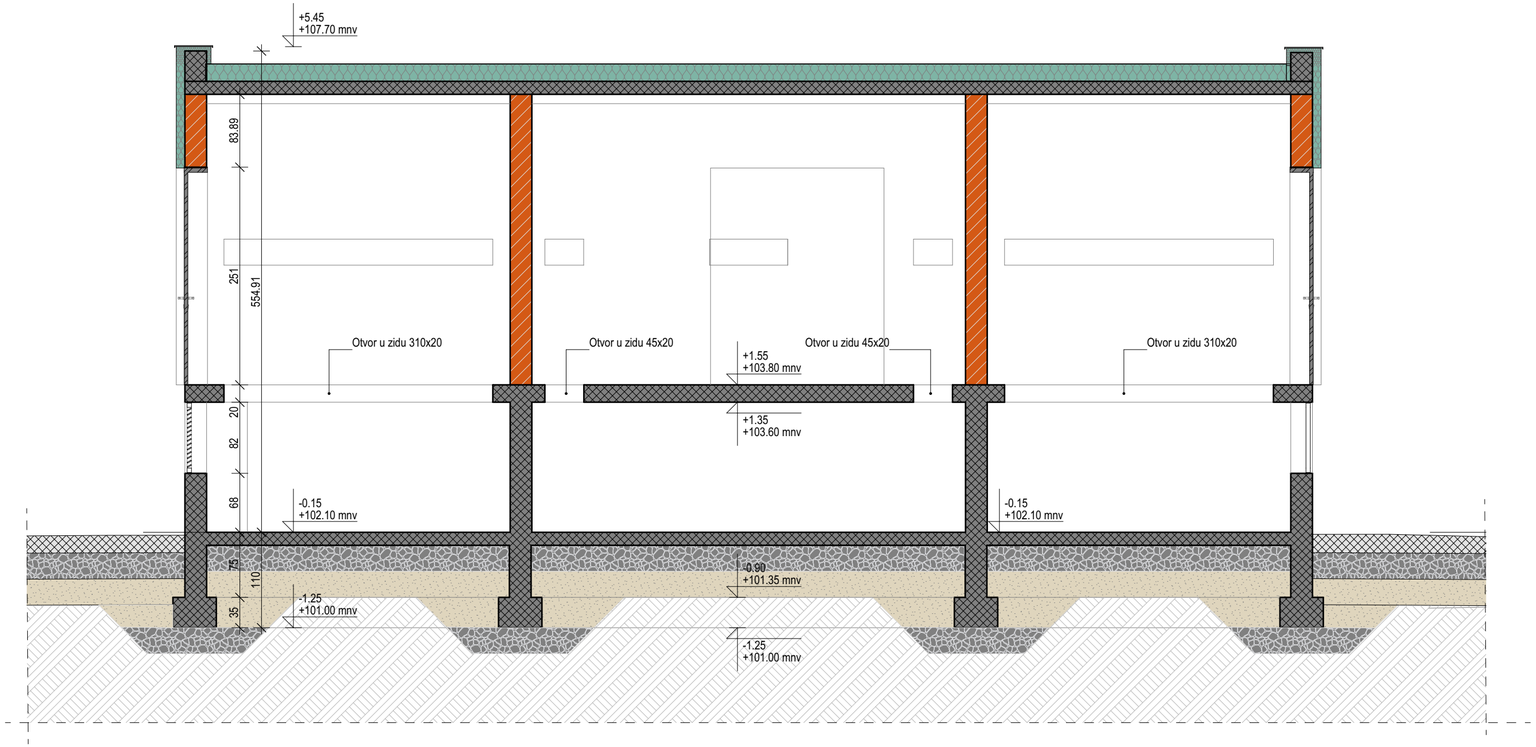
Crtež / Drawing
OD: A PRESEK A-A

Status dokumenta
Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja
Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language: SR
Razmera / Scale: **1:50**
Prilog / Sheet: **0.12.50**

59.4x29.7 cm
A3.2

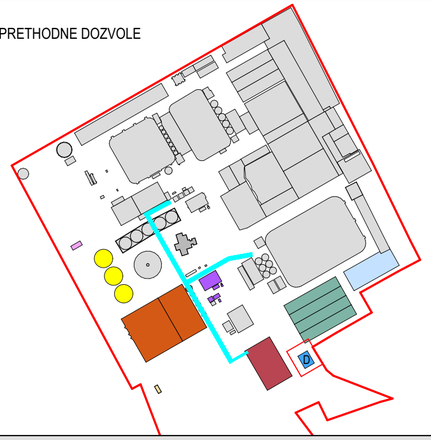


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

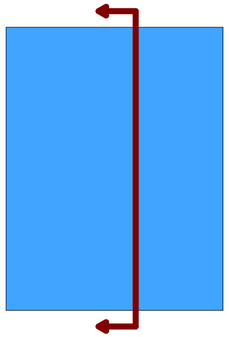
POSTOJEĆI TEREN	ARMIRANI BETON
PUNA OPEKA	TERMOIZOLACIJA (KMV)

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OD: B PRESEK B-B

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

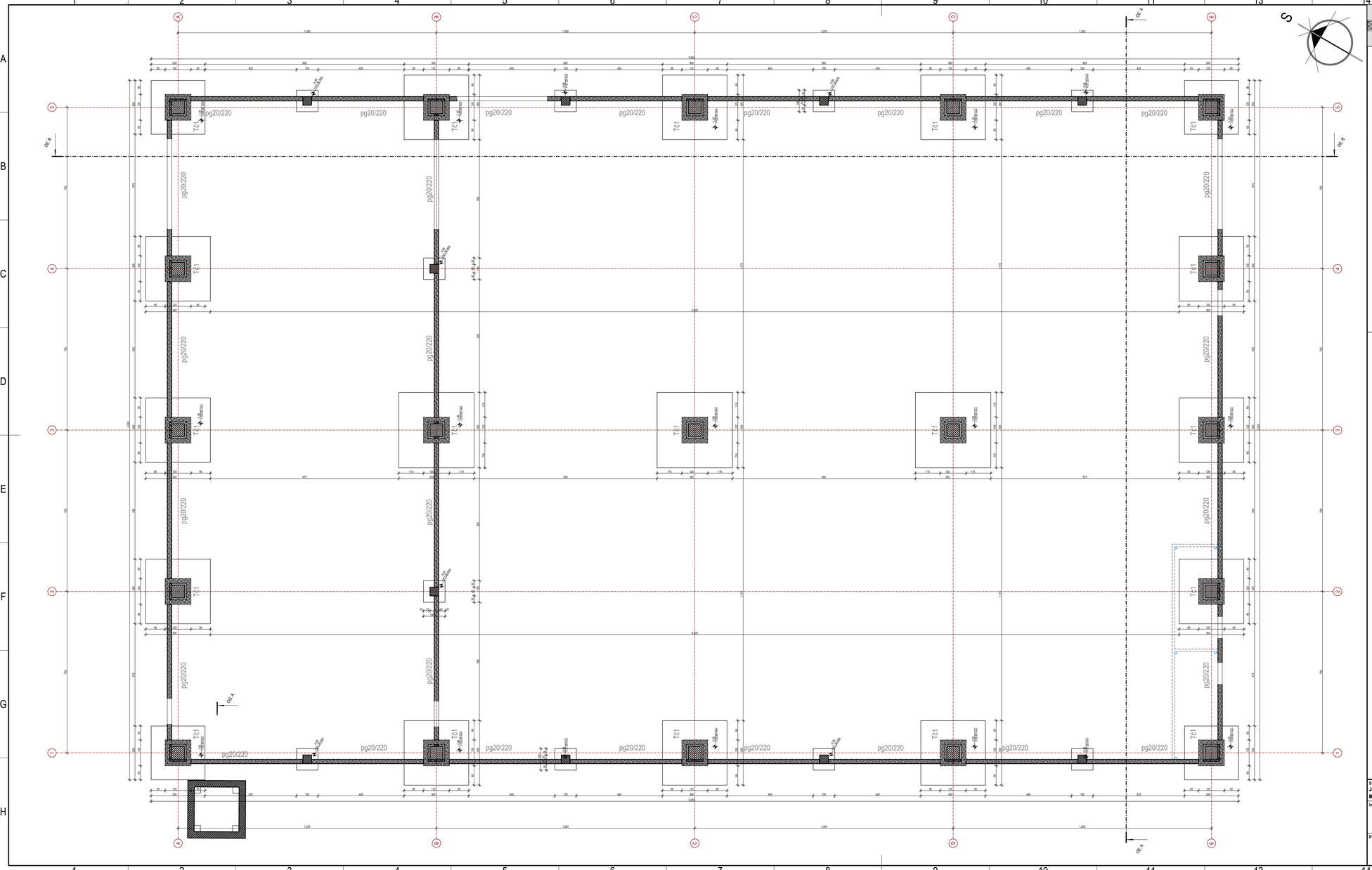
Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language
SR

Razmera / Scale
1:50

Prilog / Sheet
0.12.51

59.4x29.7 cm
A3.2



LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI

ARMIRANI BETON - MONOLITNI

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. grad.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije / Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 9854/4, 9863/1, 9864/1, 9867/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OE: OSNOVA TEMELJNIH STOPA

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

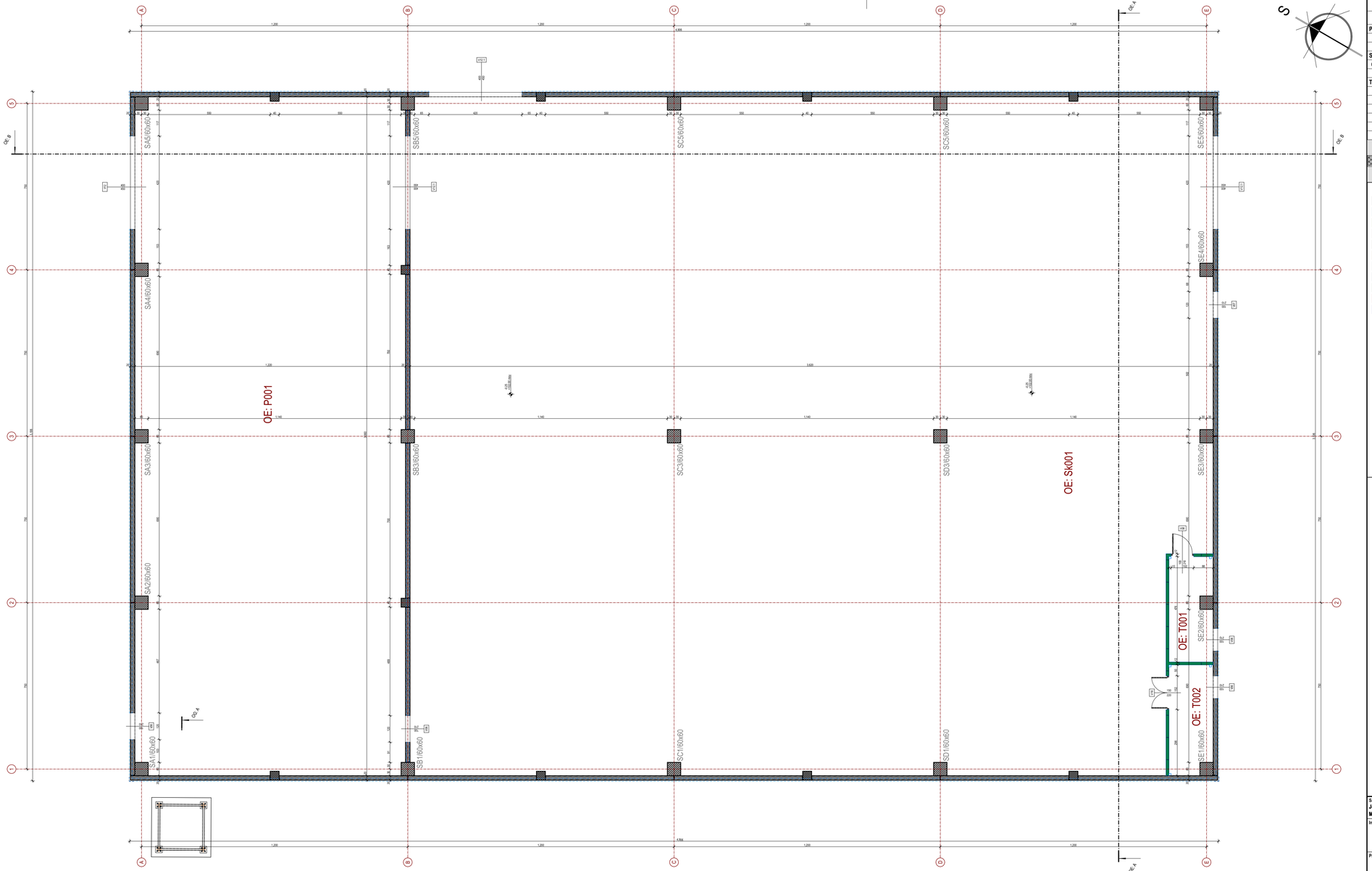
Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language	Razmera / Scale	Prilog / Sheet
SR	1:100	0.12.52

84.1x42.0 cm

A2.1



OBJEKAT E - OSNOVA PRIZEMLJA

Br.	Naziv prostorije	Pod	Zid	Plafon	Visina [m]	Zapremina	Obim	Površina
PROIZVODNI PROSTOR								
OE: P001	Proizvodni prostor	natur beton	termoiz. panel	termoiz. panel	11.85	4,394.45	91.20	370.84
						4,394.45 m³	**91.20 m**	**370.84 m²**
SKLADIŠNI PROSTOR								
OE: Sk001	Proizvodni prostor	natur beton	termoiz. panel	termoiz. panel	11.85	12,829.48	147.20	1,082.68
						12,829.48 m³	**147.20 m**	**1,082.68 m²**
TEHNIČKI PROSTORI								
OE: T001	Splinker stanica	natur beton	termoiz. panel	termoiz. panel	11.85	108.55	14.72	9.16
OE: T002	Elektro soba	natur beton	termoiz. panel	termoiz. panel	11.85	114.23	14.00	9.64
						222.78 m³	**28.72 m**	**18.80 m²**
						17,446.71 m³	**267.12 m**	**1,472.32 m²**
					BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA - OBJEKAT E		156.00	
					BRGP - OBJEKAT E		**156.00 m²**	

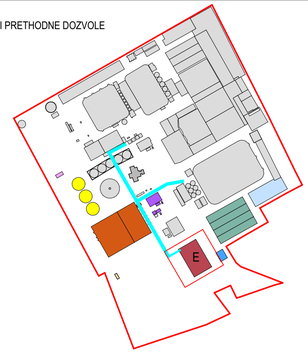
LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI

ARMIRANI BETON - MONOLITNI

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Marijana Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije / Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 9854, 9863/, 9864, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OE: OSNOVA PRIZEMLJA

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

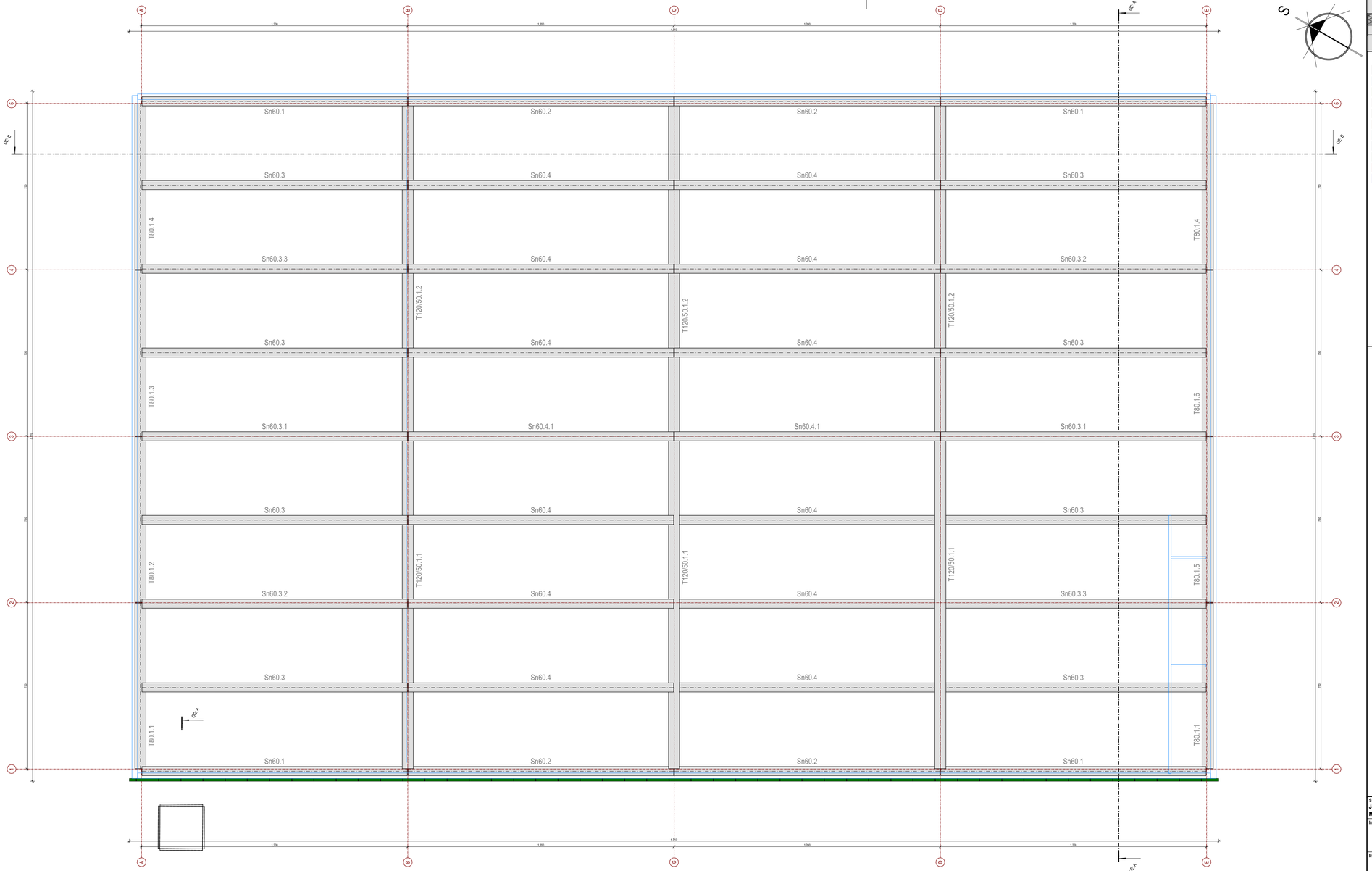
Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language	Razmera / Scale	Prilog / Sheet
SR	1:100	0.12.53

84.1x42.0 cm

A2.1



LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI	TERMOIZOLACIONI FASADNI PANEL
ARMIRANI BETON - ROŽNJAČE	

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. grad.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Marijana Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije / Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 9854, 9863/, 9864, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OE: OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

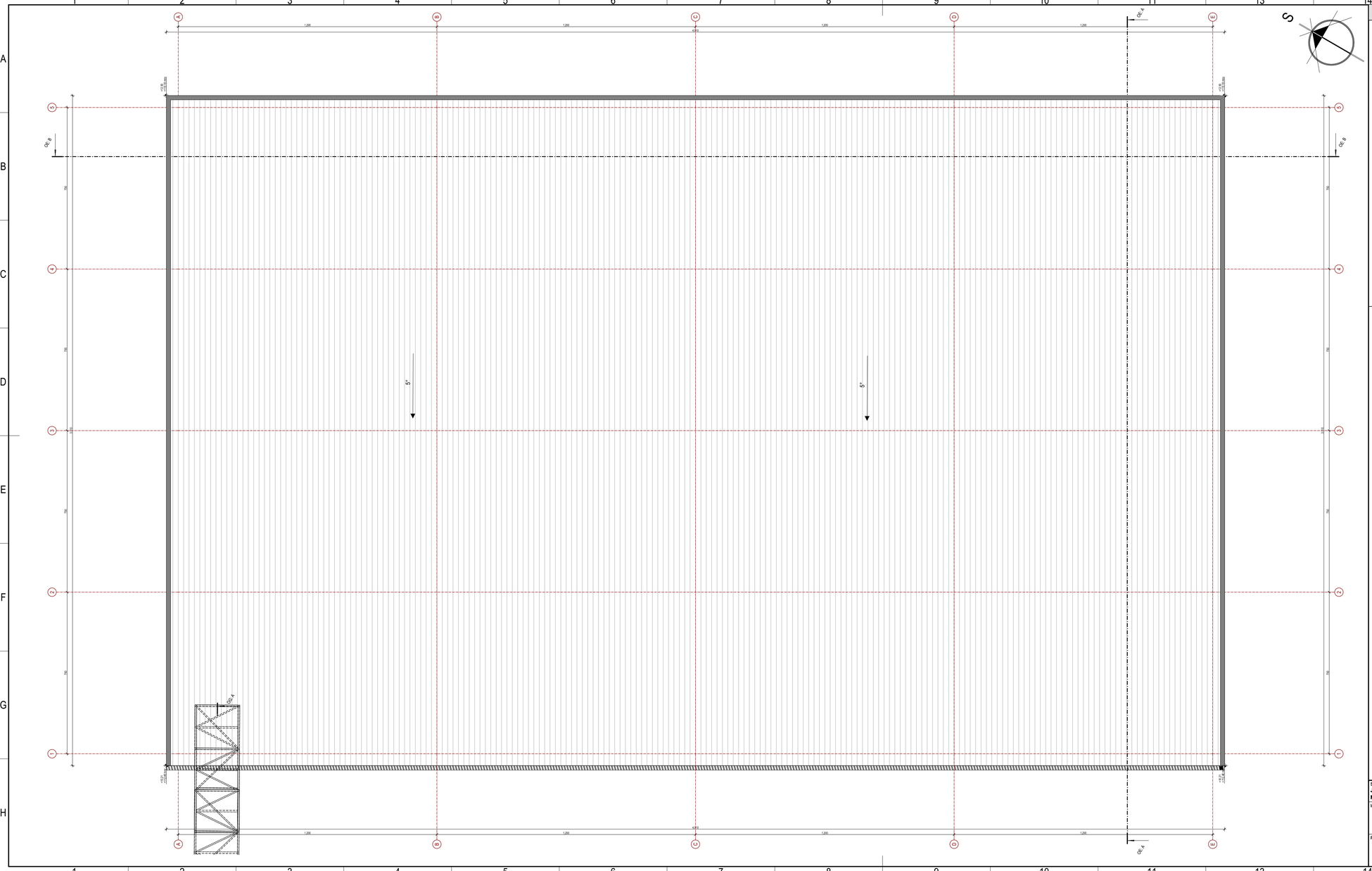
Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language	Razmera / Scale	Prilog / Sheet
SR	1:100	0.12.54

84.1x42.0 cm

A2.1



NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. grad.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Marijana Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije / Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 9854/4, 9863/1, 9864/4, 9867/7, 987, 988, 991, 9892/2, 9891/1, 37351/1, 37355/1, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OE: OSNOVA KROVNIH RAVNI

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

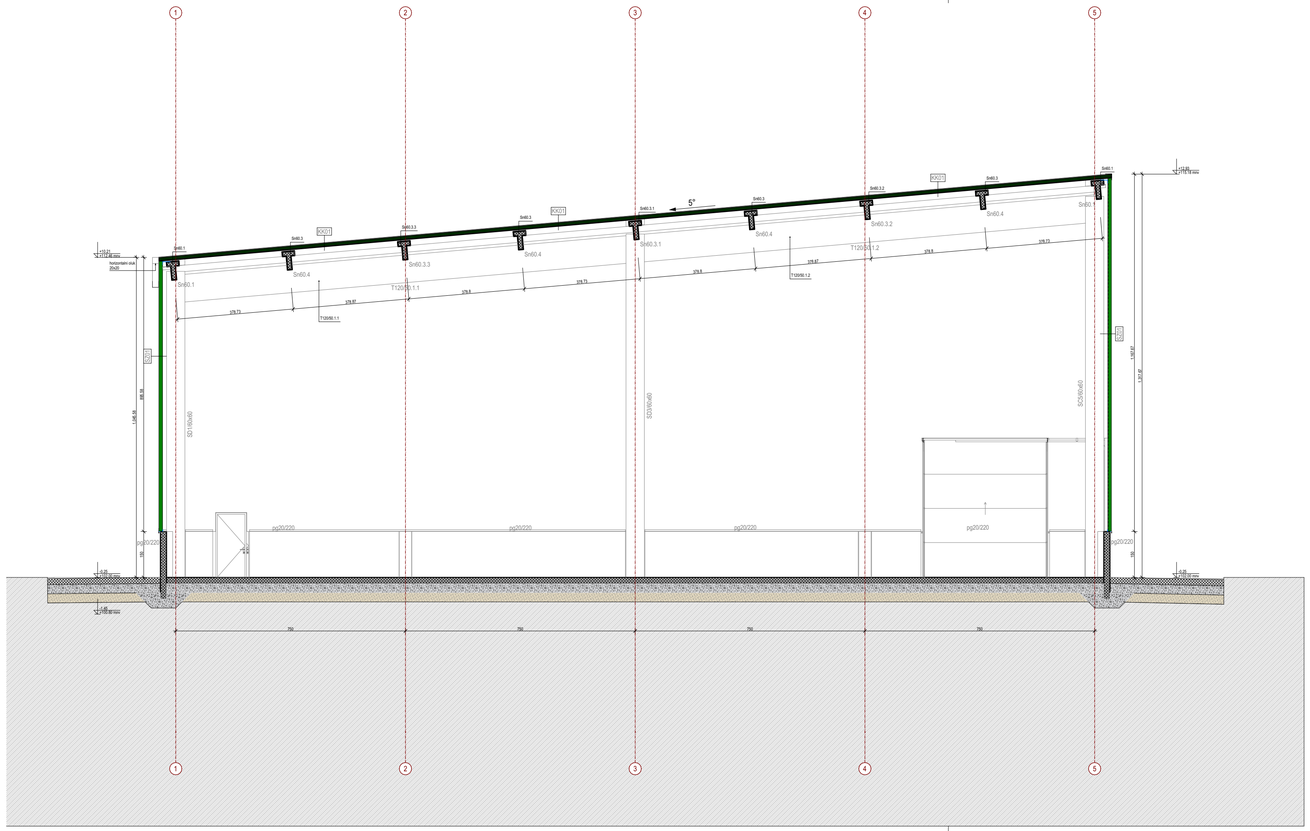
Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

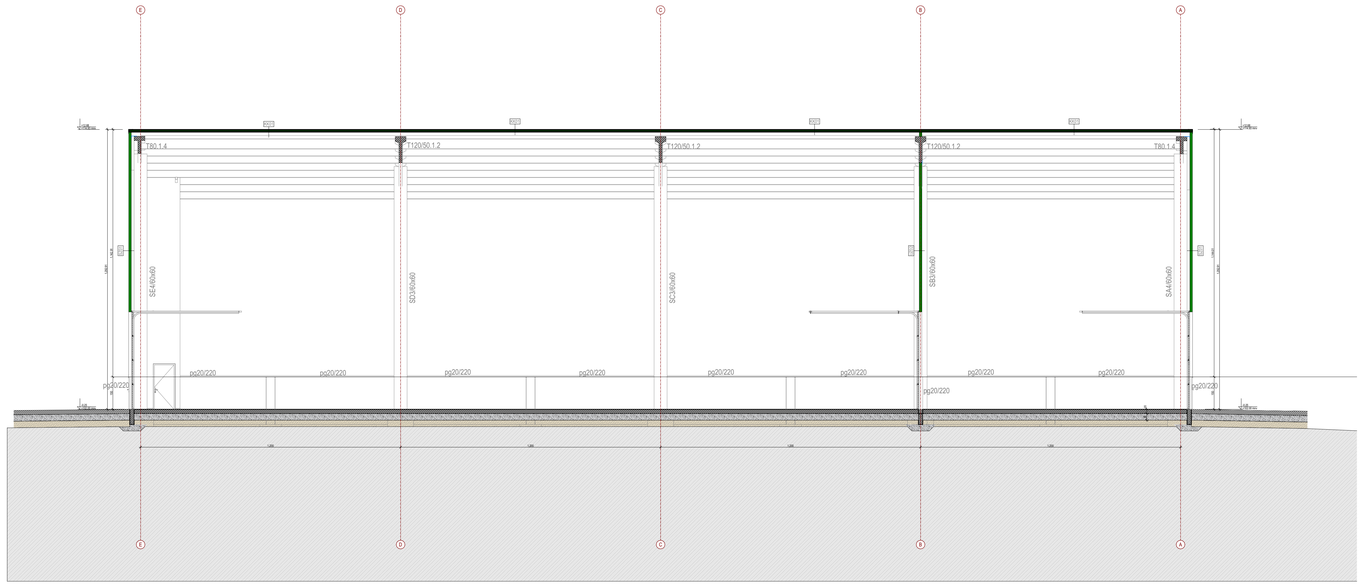
Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

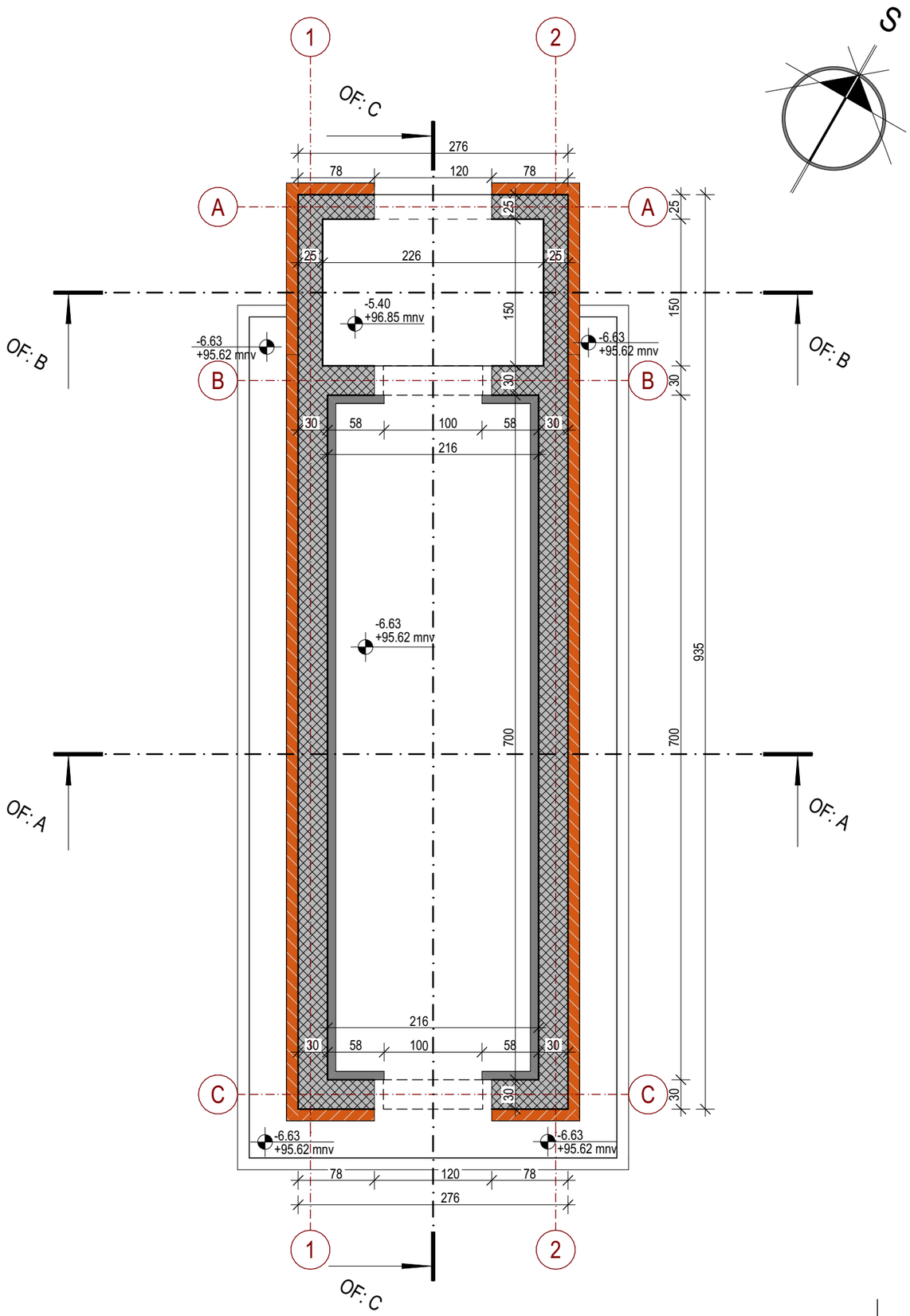
Jezik / Language	Razmera / Scale	Prilog / Sheet
SR	1:100	0.12.55

84.1x42.0 cm

A2.1


1
2
3
4
5
5°
Sr60.1
Sr60.3
Sr60.3.1
Sr60.3.2
Sr60.3.3
Sr60.4
Sr60.5
Sr60.5.1
Sr60.5.2
KO(1)
T120/60.1.1
T120/60.1.2
T120/60.1.3
T120/60.1.4
T120/60.1.5
T120/60.1.6
T120/60.1.7
T120/60.1.8
T120/60.1.9
T120/60.1.10
T120/60.1.11
T120/60.1.12
T120/60.1.13
T120/60.1.14
T120/60.1.15
T120/60.1.16
T120/60.1.17
T120/60.1.18
T120/60.1.19
T120/60.1.20
T120/60.1.21
T120/60.1.22
T120/60.1.23
T120/60.1.24
T120/60.1.25
T120/60.1.26
T120/60.1.27
T120/60.1.28
T120/60.1.29
T120/60.1.30
T120/60.1.31
T120/60.1.32
T120/60.1.33
T120/60.1.34
T120/60.1.35
T120/60.1.36
T120/60.1.37
T120/60.1.38
T120/60.1.39
T120/60.1.40


E
D
C
B
A
T80.1.4
T120/50.1.2
T120/50.1.2
T120/50.1.2
T80.1.4
S54/60x60
SD180x60
SD180x60
SB180x60
S44/60x60
pp20/220
pp20/220
pp20/220

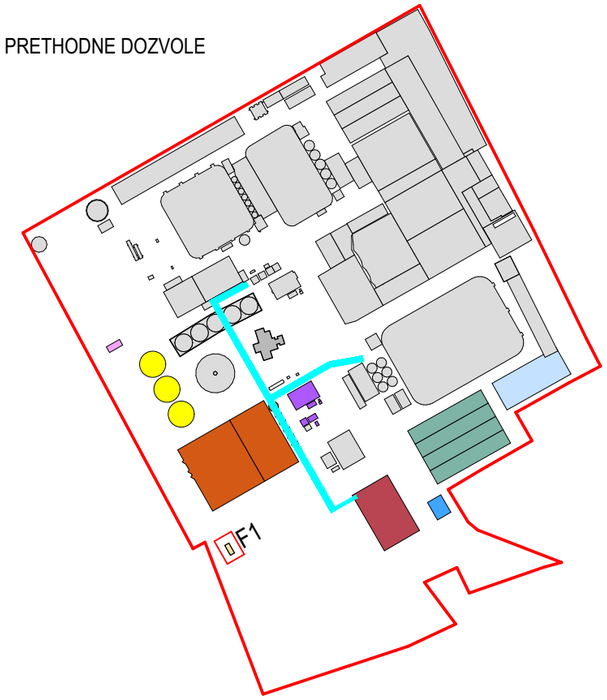


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI	POLIETILENSKA PLASTIKA
PUNA OPEKA	

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Buliding
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OF1: OSNOVA PREČISTAČA

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

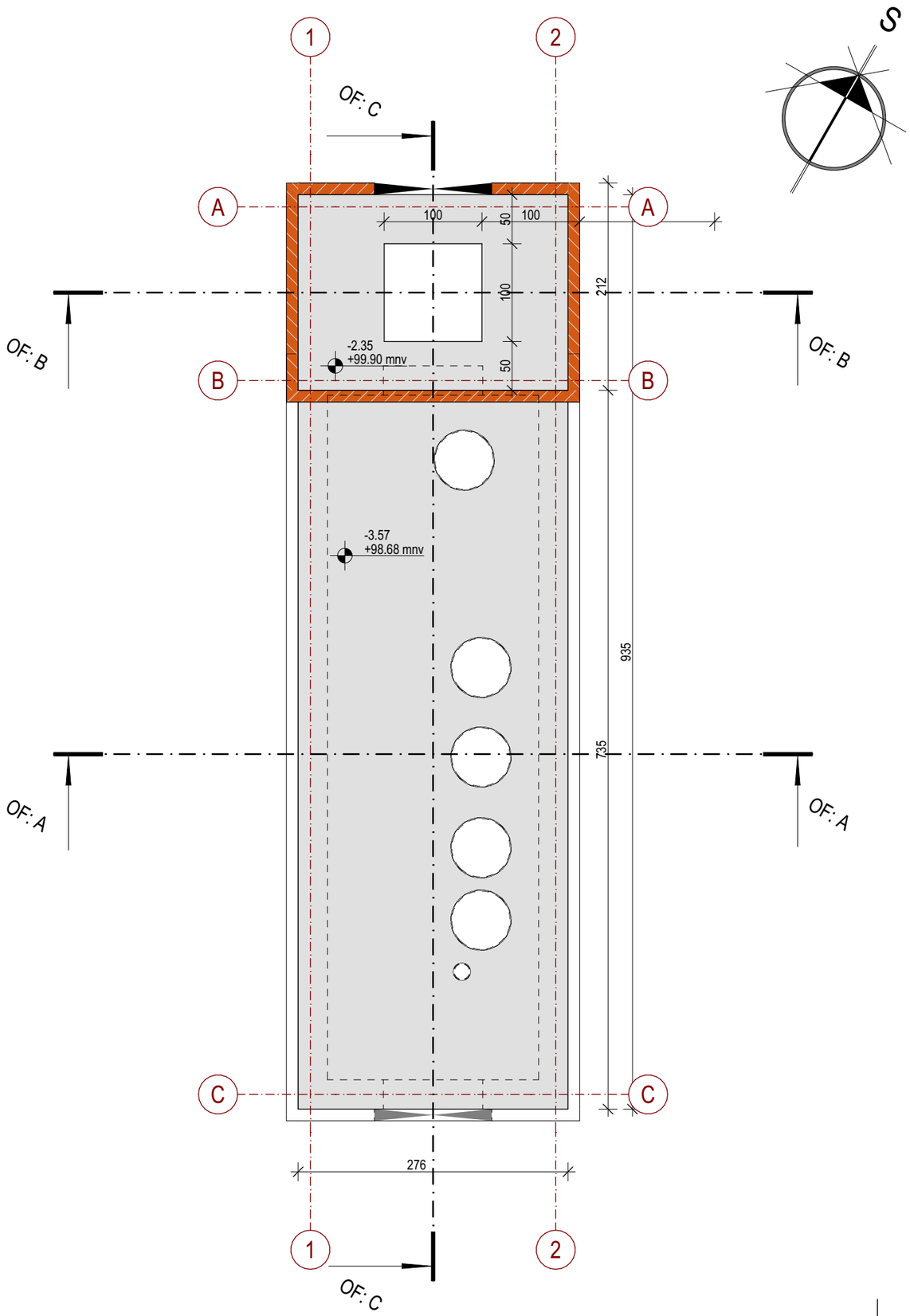
Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language
SR

Razmera / Scale
1:50

Prilog / Sheet
0.12.58

42.0x29.7 cm
A3

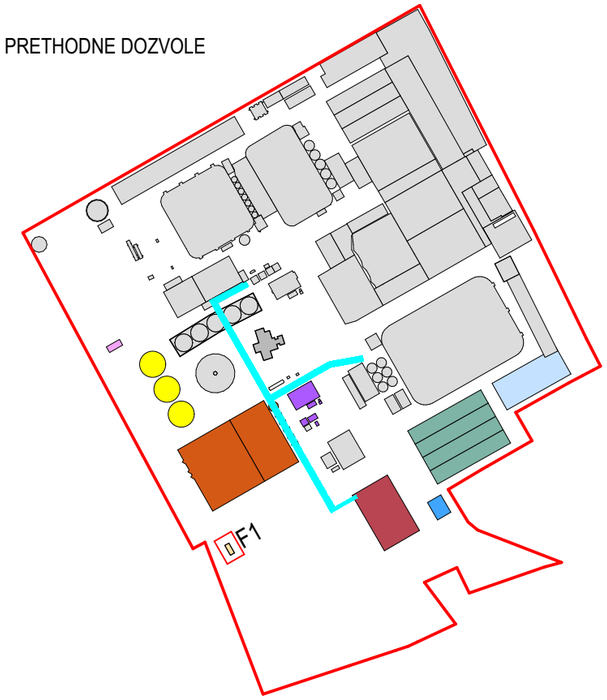


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI	POLIETILENSKA PLASTIKA
PUNA OPEKA	

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Buliding
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OF1: OSNOVA GORNJE PLOČE PREČISTAČA

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

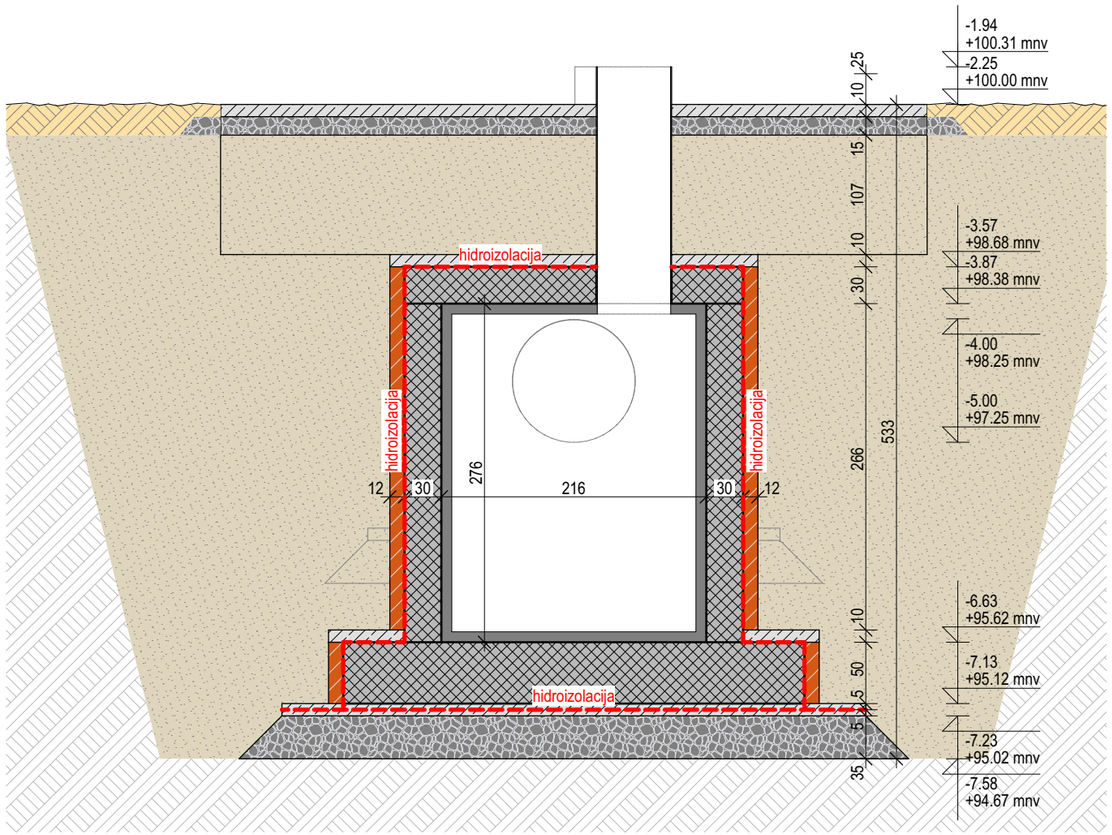
Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language
SR

Razmera / Scale
1:50

Prilog / Sheet
0.12.59

42.0x29.7 cm
A3

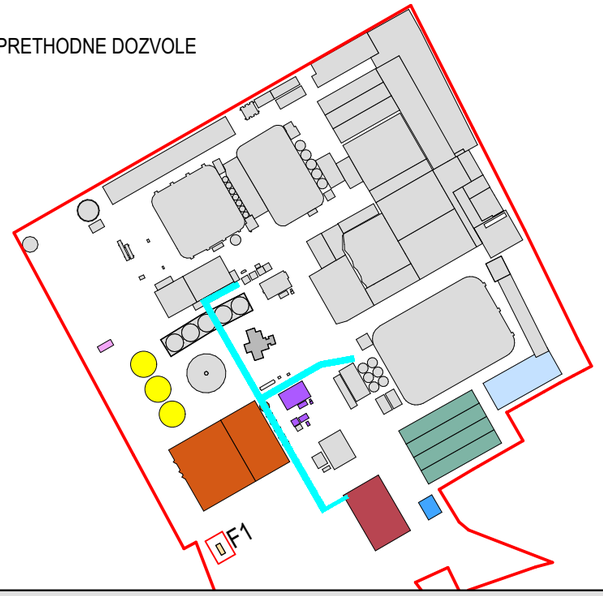


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

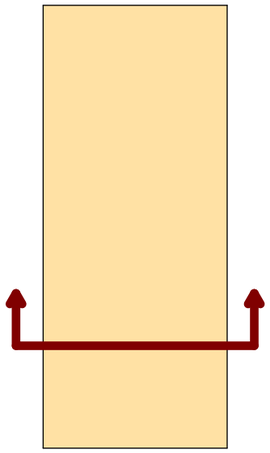
ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI	POLIETILENSKA PLASTIKA
PUNA OPEKA	

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Buliding
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OF1: A PRESEK A-A

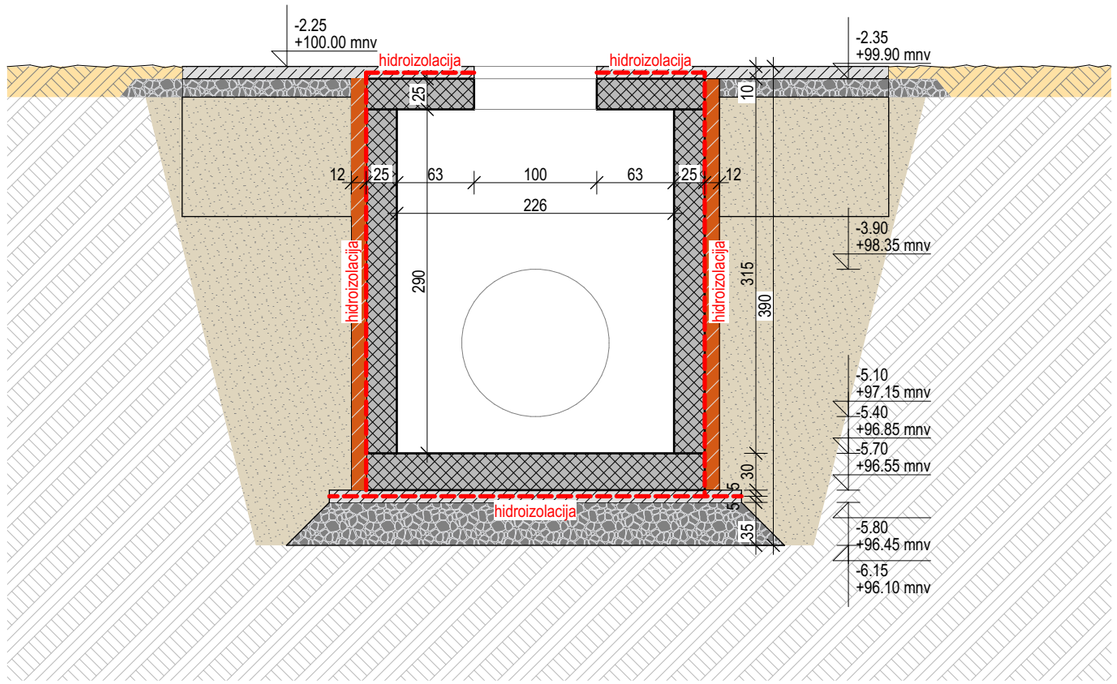
Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta
Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja
Date of issue
sept. 2026.

Jezik	Razmera	Prilog
SR	1:50	0.12.60

42.0x29.7 cm
A3

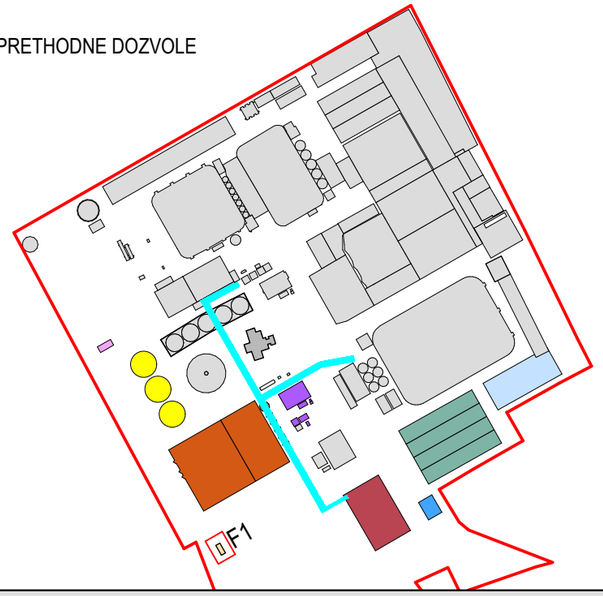


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

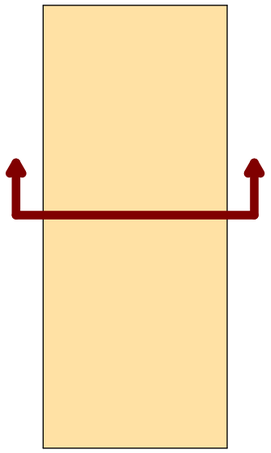
ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI	POLIETILENSKA PLASTIKA
PUNA OPEKA	

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Buliding
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OF1: B PRESEK B-B

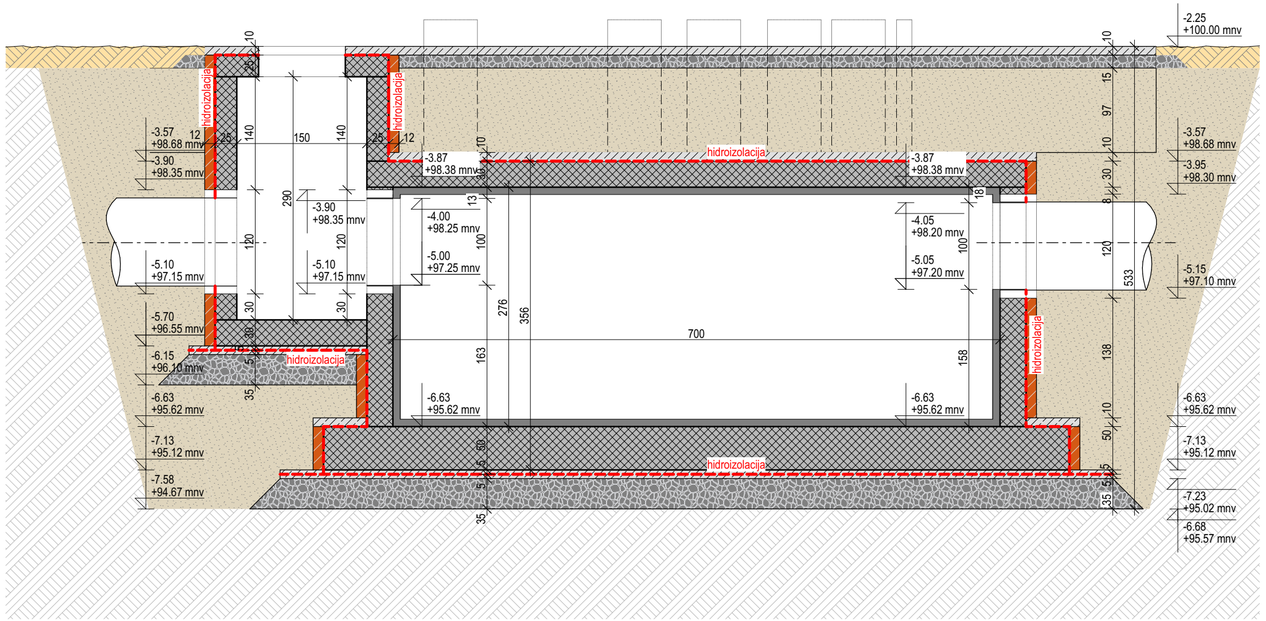
Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta
Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja
Date of issue
sept. 2026.

Jezik	Razmera	Prilog
Language	Scale	Sheet
SR	1:50	0.12.61

42.0x29.7 cm A3

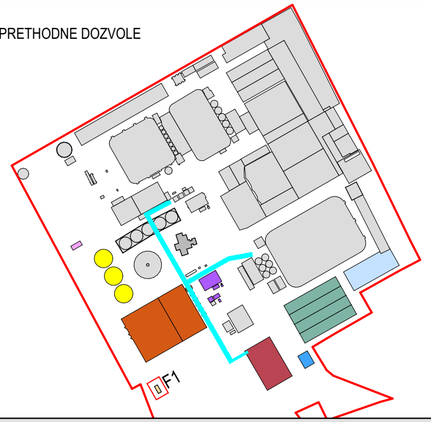


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

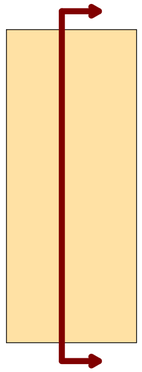
ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI	POLIETILENSKA PLASTIKA
PUNA OPEKA	

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. grad.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije / Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OF1: C PRESEK C-C

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

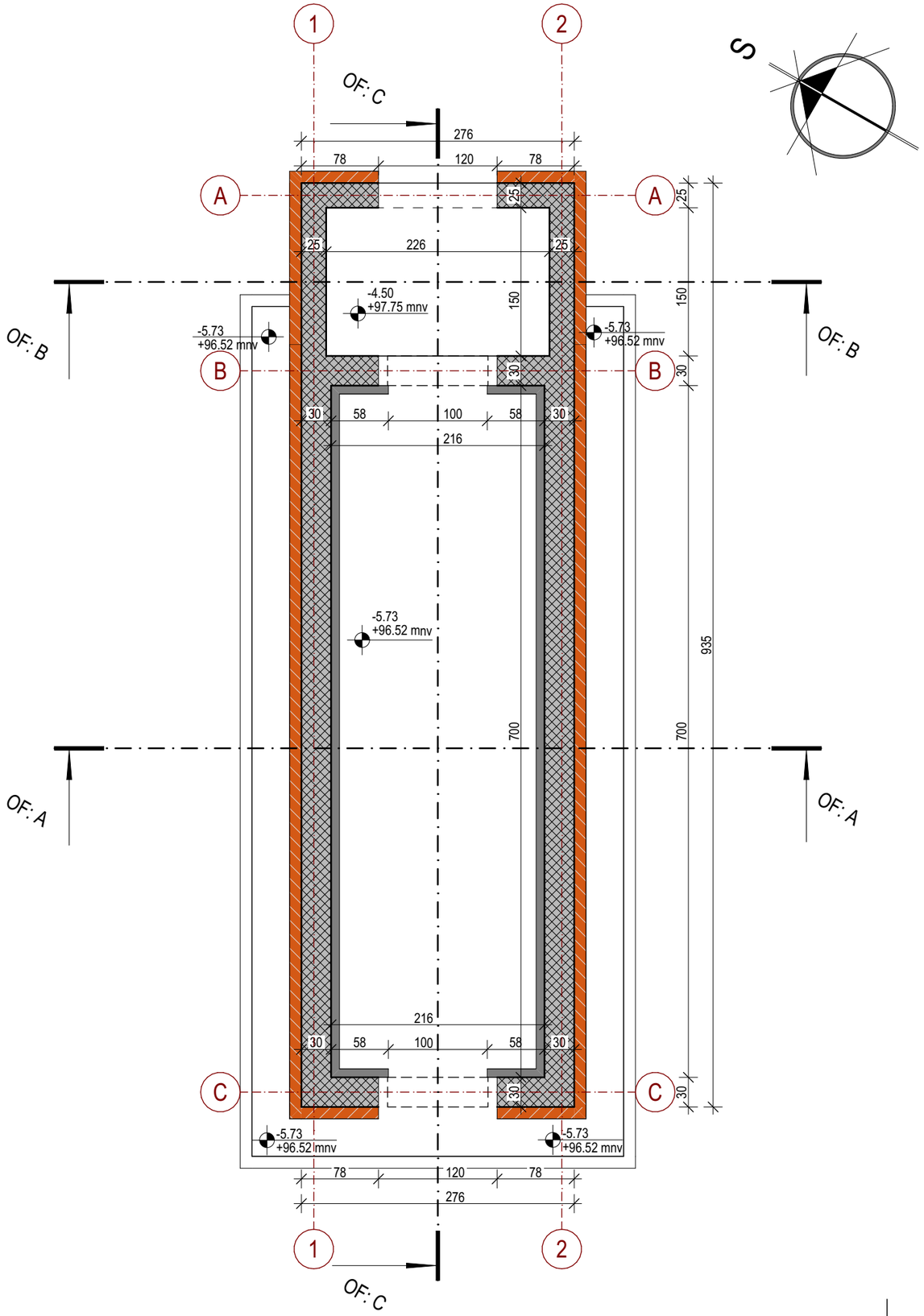
Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language	Razmera / Scale	Prilog / Sheet
SR	1:50	0.12.62

59.4x29.7 cm

A3.2

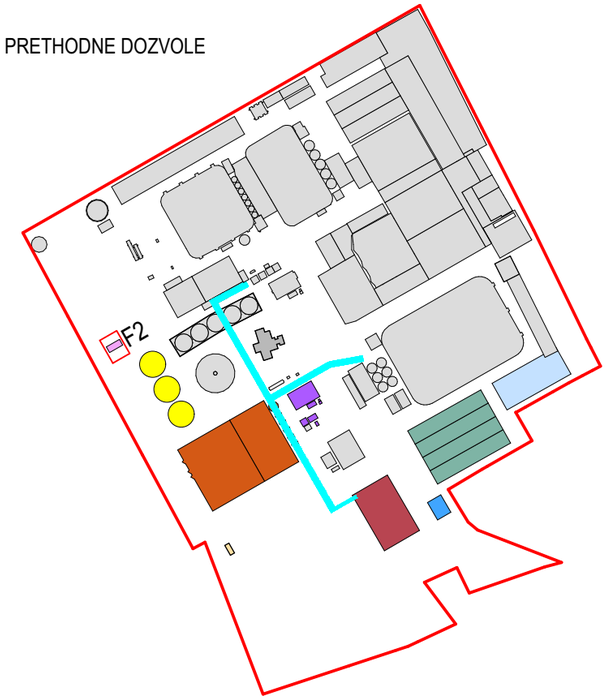


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI	POLIETILENSKA PLASTIKA
PUNA OPEKA	

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Buliding
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OF2: OSNOVA PREČISTAČA

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

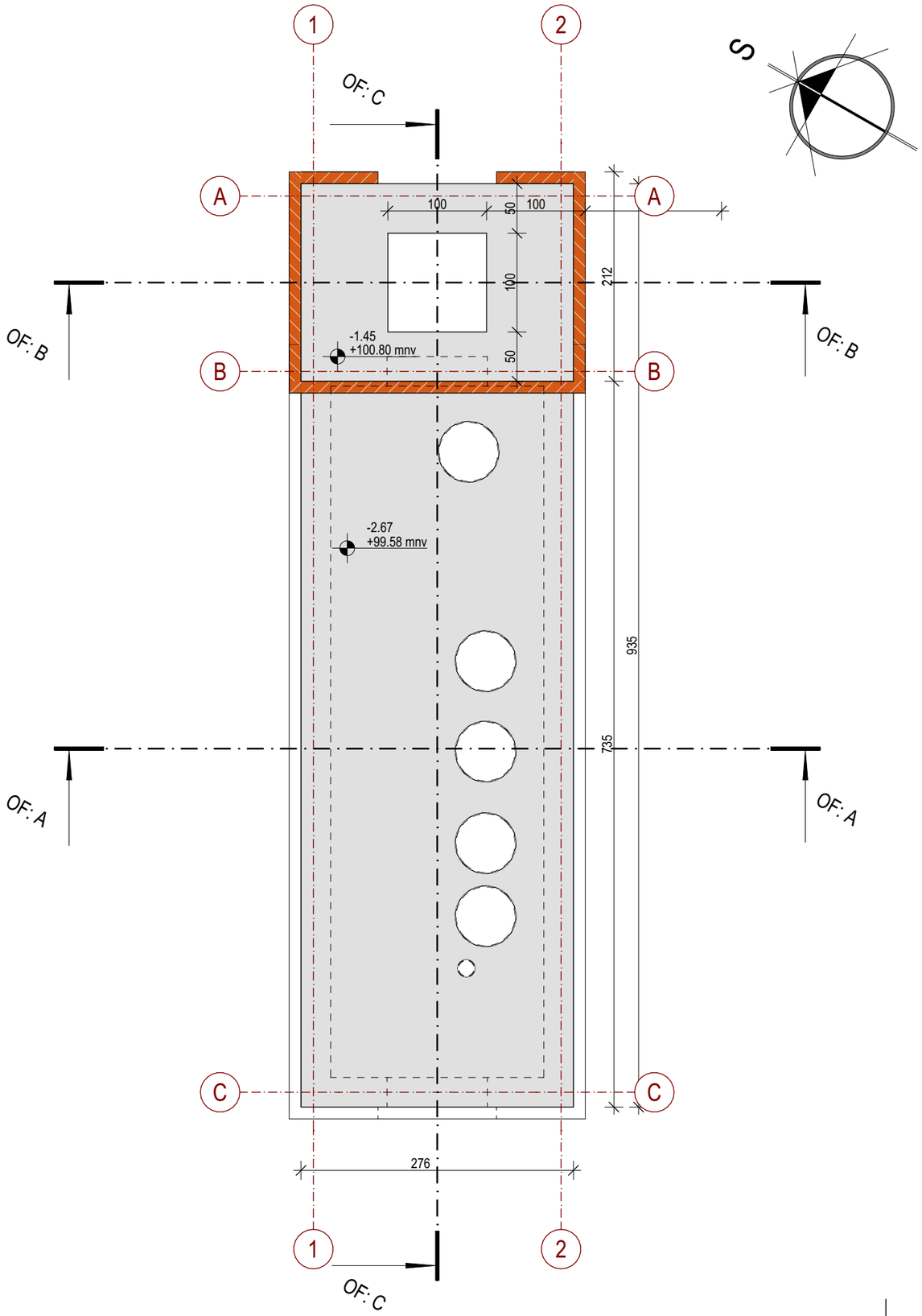
Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language
SR

Razmera / Scale
1:50

Prilog / Sheet
0.12.63

42.0x29.7 cm
A3

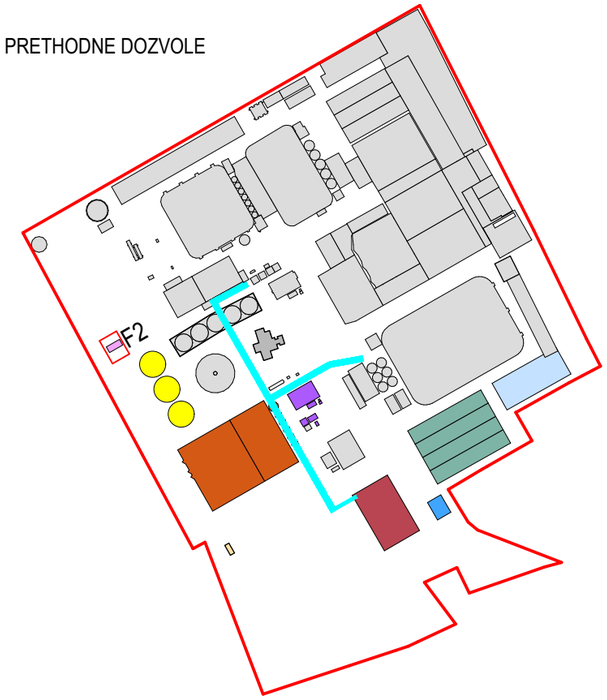


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI	POLIETILENSKA PLASTIKA
PUNA OPEKA	

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Buliding
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OF2: OSNOVA GORNJE PLOČE PREČISTAČA

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

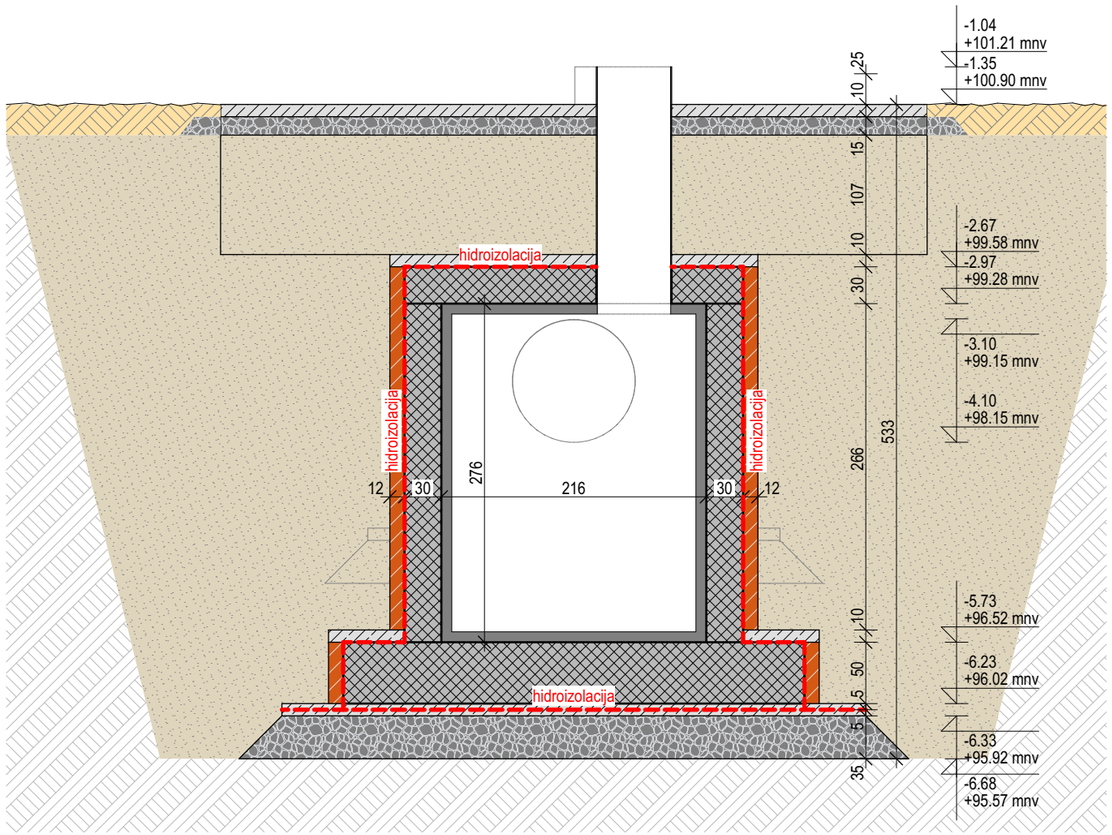
Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language
SR

Razmera / Scale
1:50

Prilog / Sheet
0.12.64

42.0x29.7 cm
A3

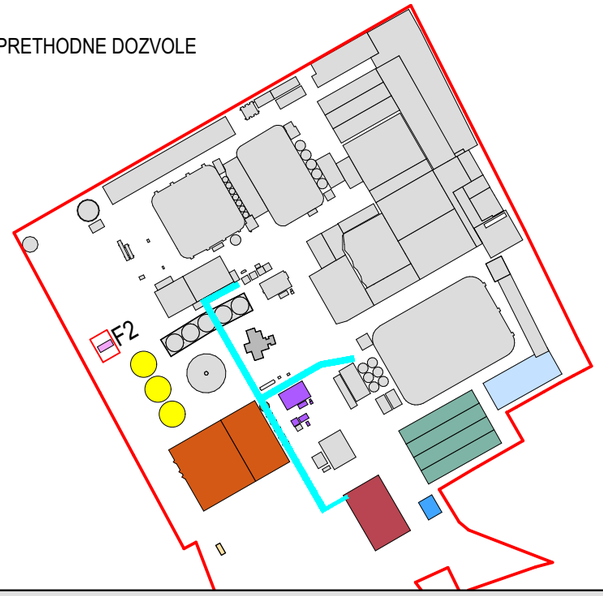


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

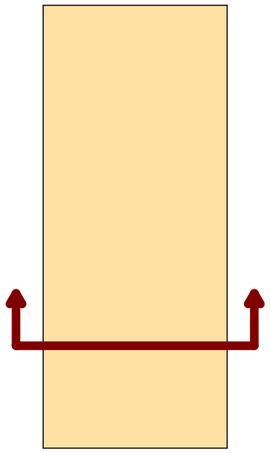
ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI	POLIETILENSKA PLASTIKA
PUNA OPEKA	

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Buliding
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OF2: A PRESEK A-A

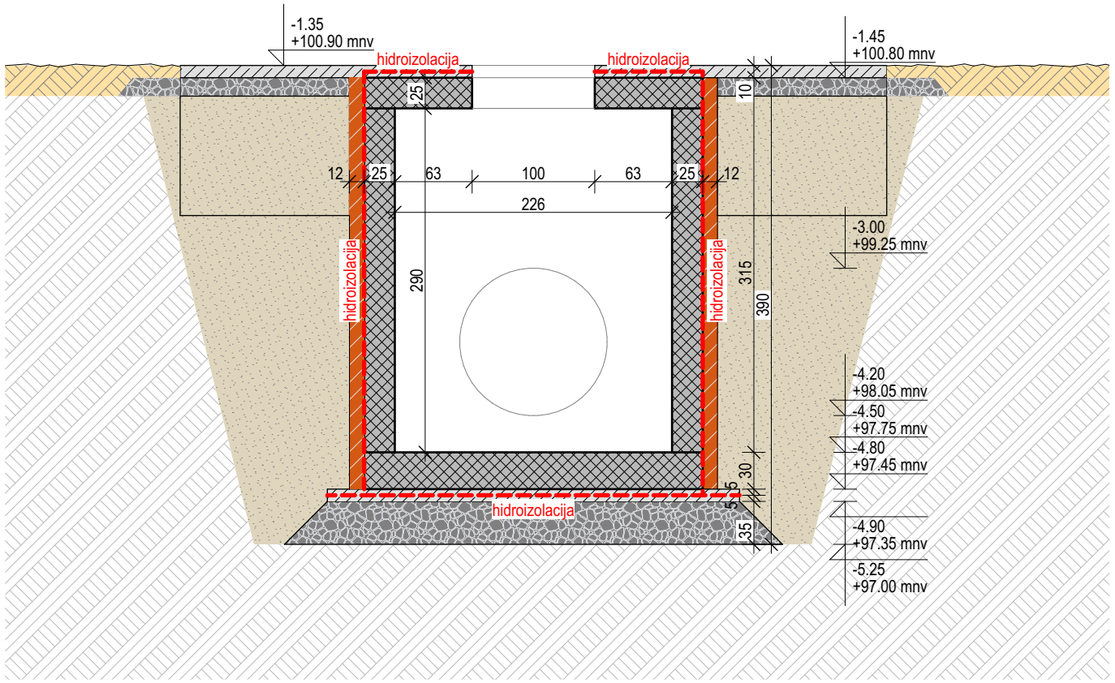
Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta
Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja
Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language	Razmera / Scale	Prilog / Sheet
SR	1:50	0.12.65

42.0x29.7 cm
A3

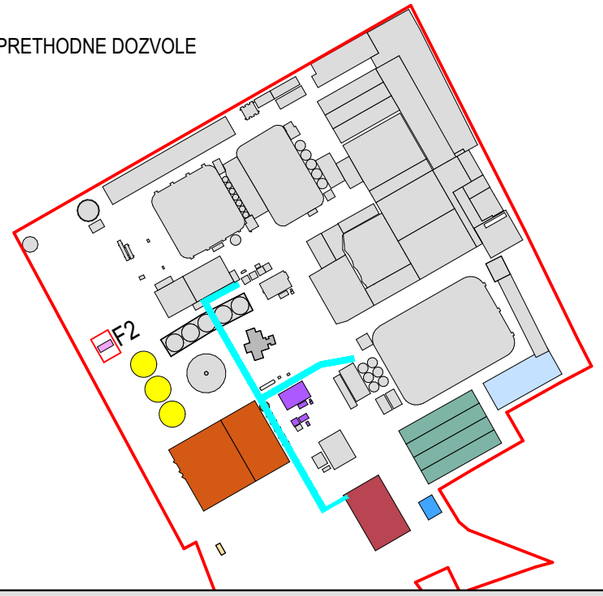


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

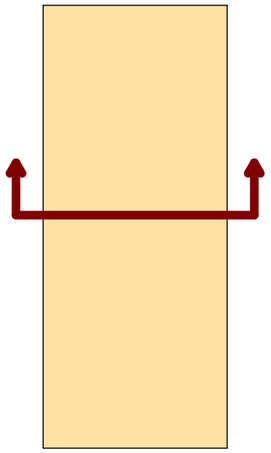
ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI	POLIETILENSKA PLASTIKA
PUNA OPEKA	

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Buliding
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OF2: B PRESEK B-B

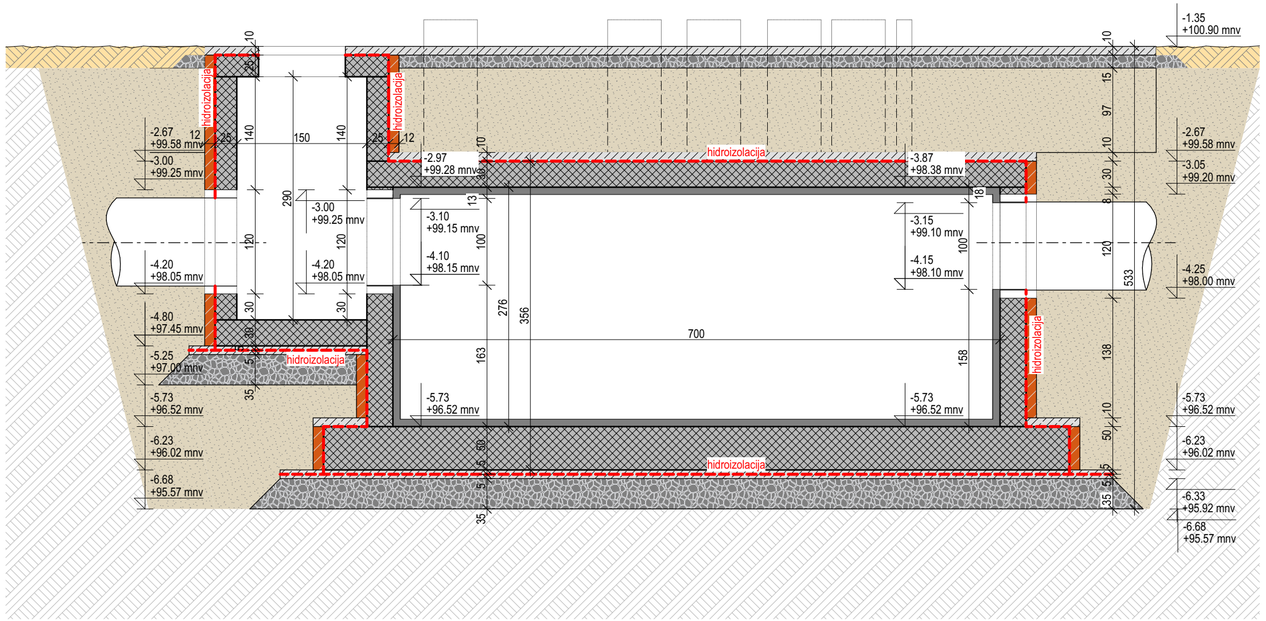
Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta
Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja
Date of issue
sept. 2026.

Jezik	Razmera	Prilog
Language	Scale	Sheet
SR	1:50	0.12.66

42.0x29.7 cm
A3

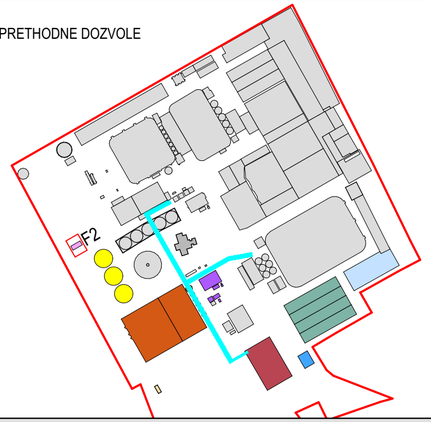


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

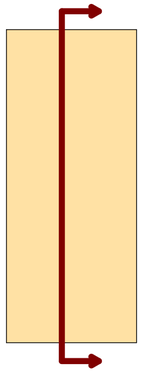
ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI	POLIETILENSKA PLASTIKA
PUNA OPEKA	

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije / Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OF2: C PRESEK C-C

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

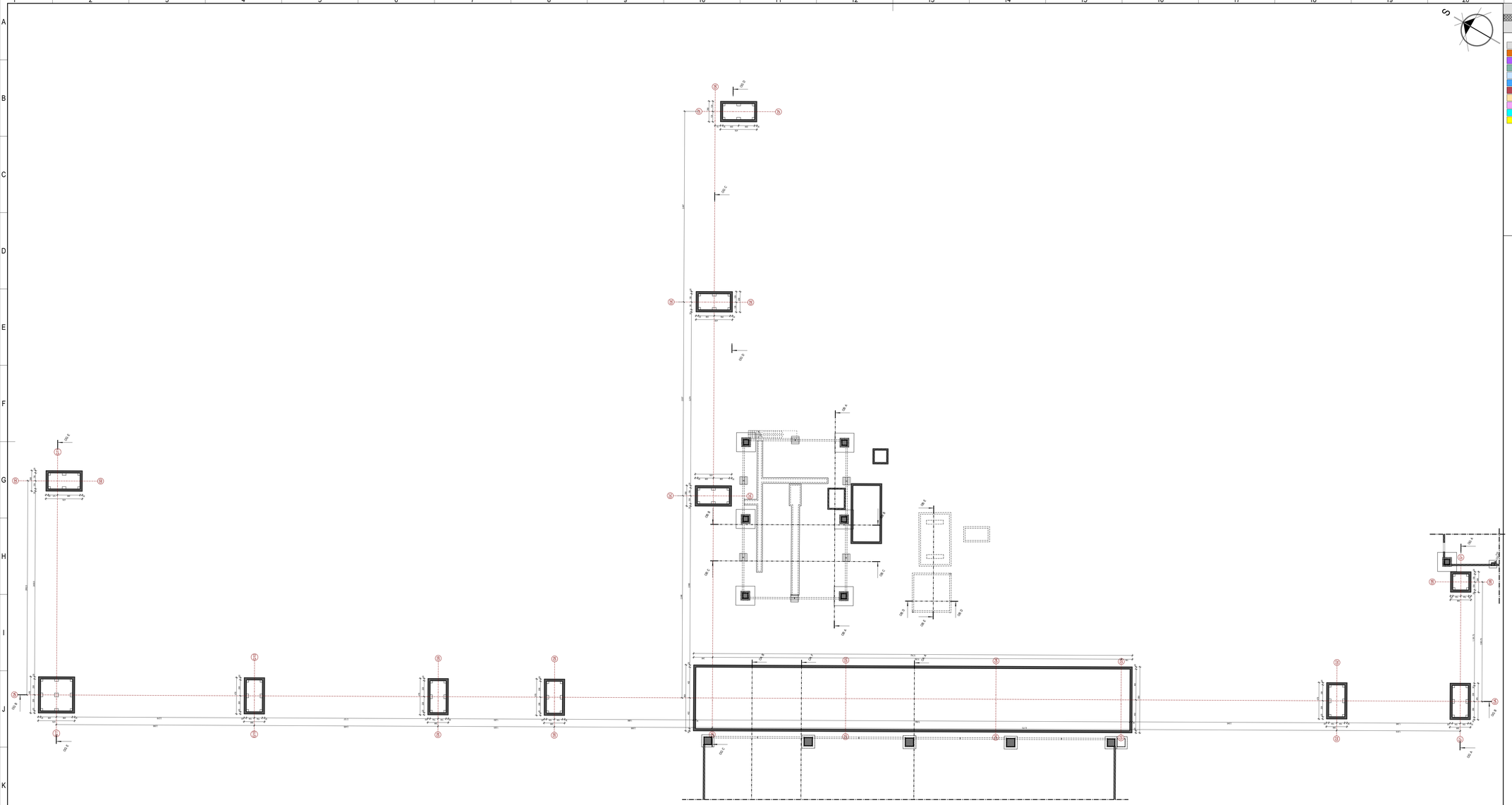
Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language	Razmera / Scale	Prilog / Sheet
SR	1:50	0.12.67

59.4x29.7 cm

A3.2



LEGENDA MATERJALA / GRADEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI | ARMIRANI BETON - MONOLITNI

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

Izradioci / Designers:
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager:
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3868 03

Investitor / Client:
GEBI doo
ul. Marijada Tita 46
CARAVAJNE

Broj tehničke dokumentacije / Number of technical documentation:
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Projekat / Project:
IDR

Tehnička dokumentacija / Documentation:

Objekat / Building:
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 9873/1, 9854, 9863, 9854/4, 9867/1, 9867, 9868, 9869/2, 9869/1, 37391, 37393; K.O. Centar SUBOTICA

Crtež / Drawing:
0. GLAVNA SVESKA

Status dokumenta / Document status:
ODOBRENO

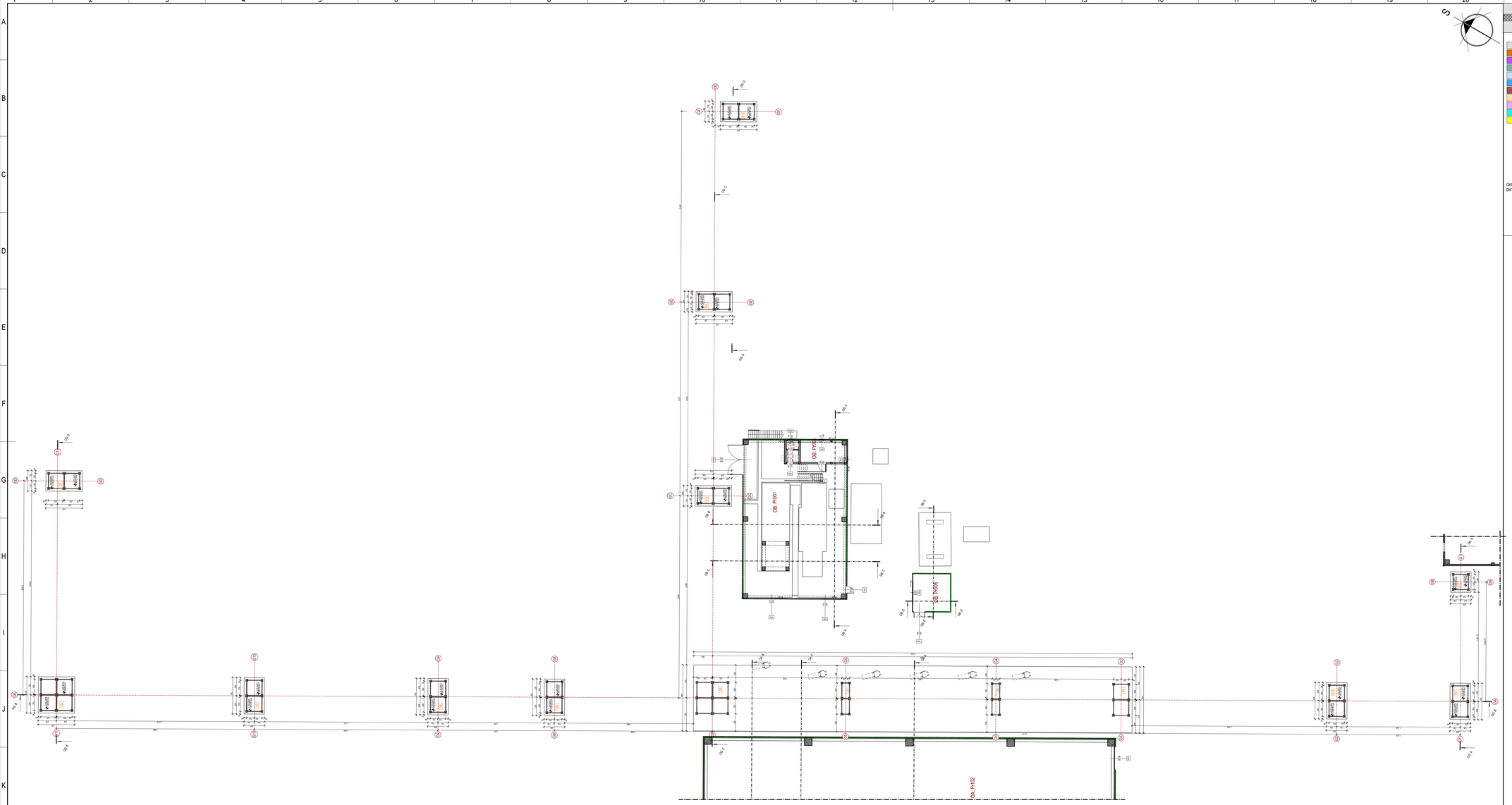
Datum izdanja / Date of issue:
sept. 2025

Projektant / Designer:
GeoEXPERT doo
Aleksa Šantića 11
SUBOTICA

Crtež / Drawing:
OG: OSNOVA TEMELJA

Jezik / Language: SR | Razmera / Scale: 1:200 | Prilog / Sheet: 0.12.68

1:10 Sv.420 x 2 om | A1.0



LEGENDA MATERJALA / GRADEVINSKIH PROIZVODA

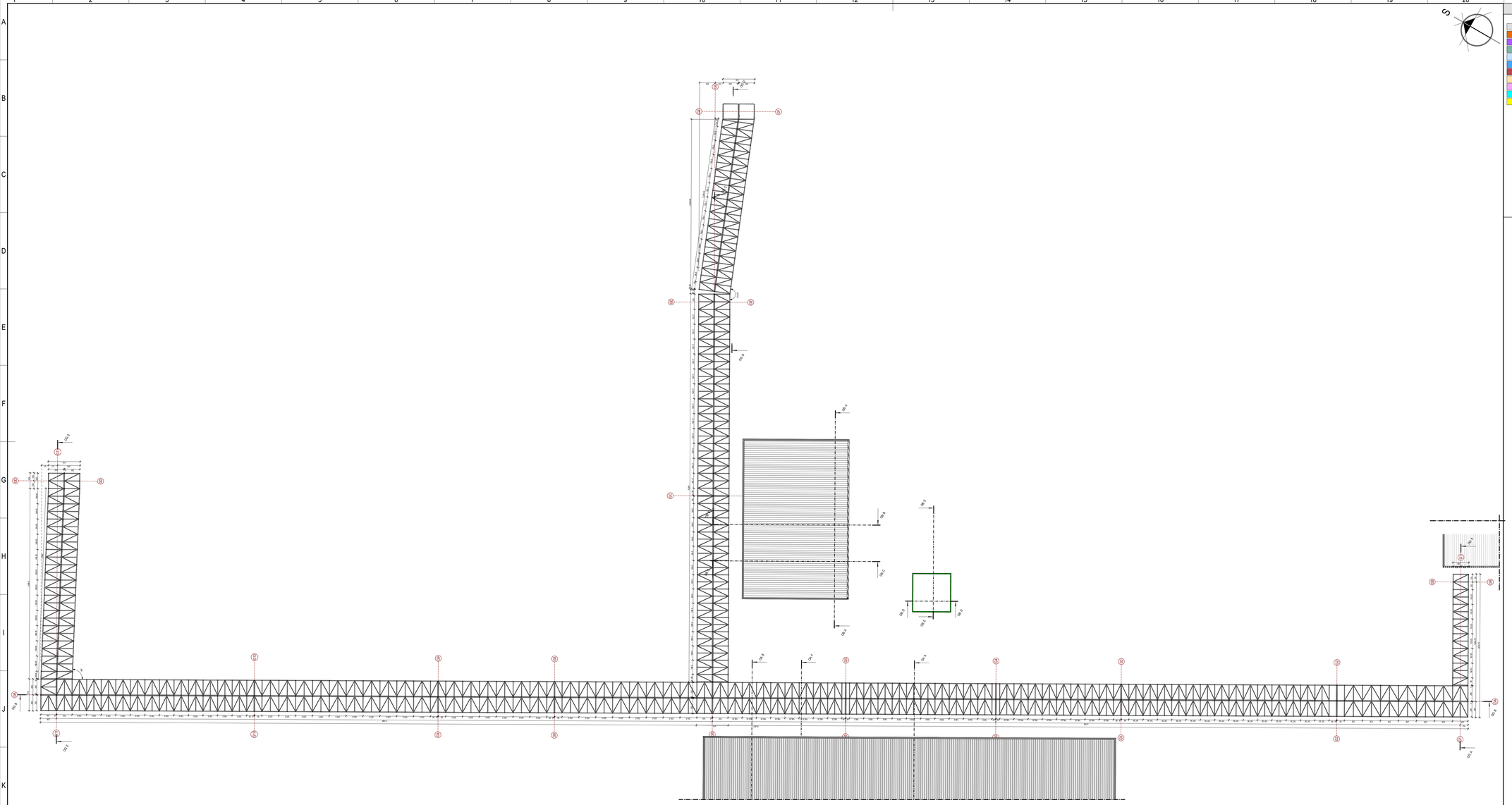
ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI | ARMIRANI BETON - MONOLITNI

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

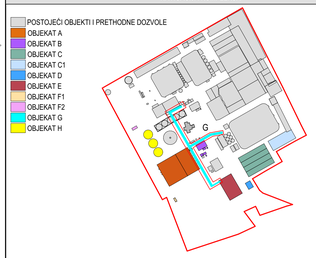
- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

GKP - gornja kota ploče
DKT - donja kota temelja

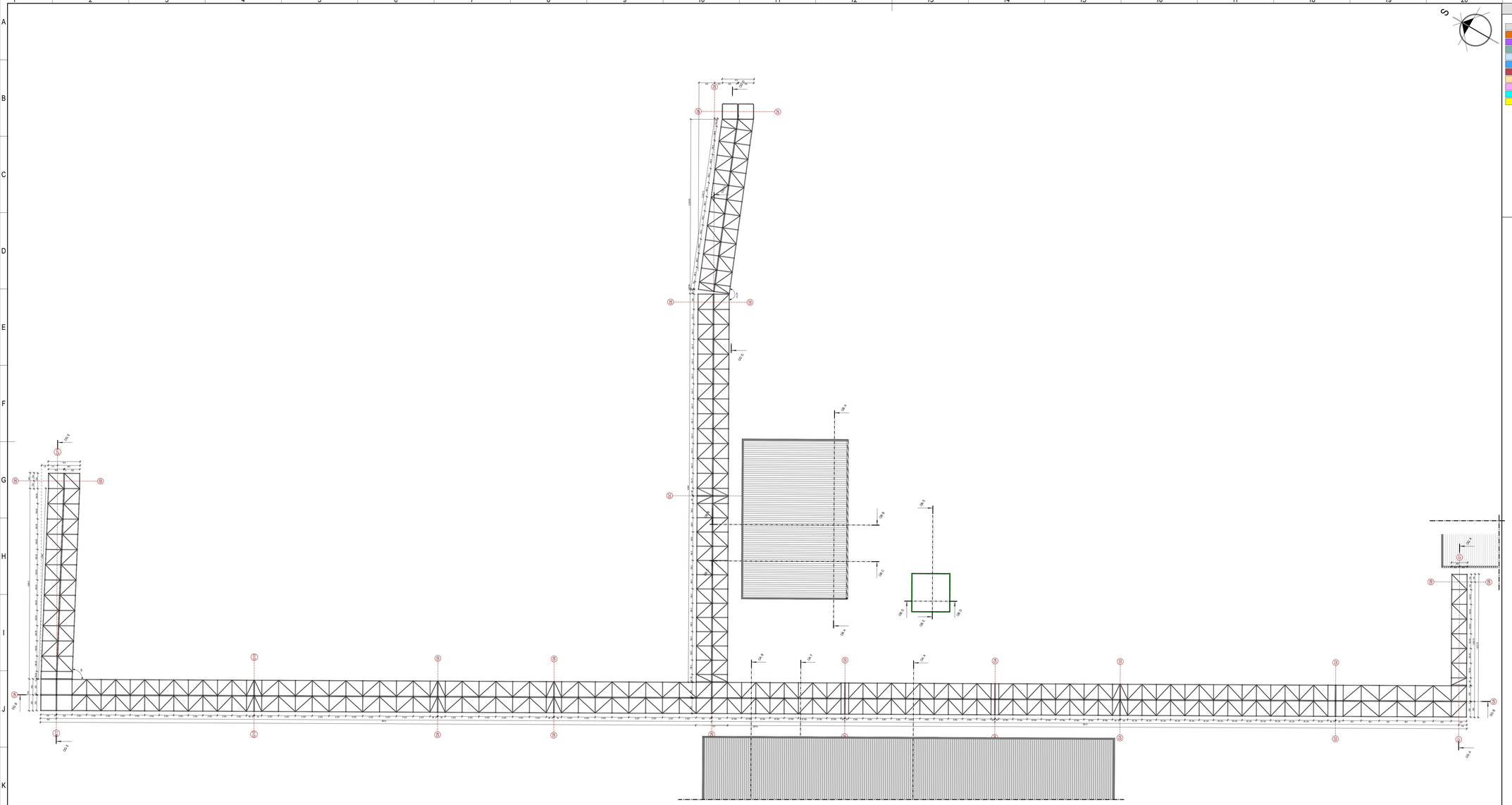
Izradio/ Author: **Jovan BAJIĆ**, mast. inž. arh. **Mila LULIĆ**, arh. tehn.		Glavni projektant/ Project manager: **Mr Željko BAJIĆ**, Dipl. inž. građ. 310 3660 03	
Investitor/ Client: **GEBI doo** ul. Marijada Tita 46 ČAKOVAC	Broj tehničke dokumentacije/ Number of technical documentation: **P-05-25 - 0.GS (IDR)**	Projekat/ Project: **IDR**	Tehnička dokumentacija/ Documentation:
Pravni status/ Legal status: **GeoEXPERT doo** Aleksa Šantića 11 SUBOTICA	Objekat/ Building: **INDUSTRIJSKI OBJEKTI** k.p. 9873/1, 9854, 9863, 9864, 9867, 9870, 9871, 9892, 9891, 37391, 37393, K.O. Centar SUBOTICA	Crtež/ Drawing: **0. GLAVNA SVESKA**	Status dokumenta/ Document status: **ODOBRENO**
		OG: OSNOVA PRIZEMLJA	Datum izdanja/ Date of issue: sept. 2025
			Jedin. mere/ Scale: SR; Razmera/ Scale: 1:200; Prilog/ Sheet: 0.12.69
			1:1/0.5x420 x 4 om; A1.0



NAVIGACIJA KOMPLEKSA



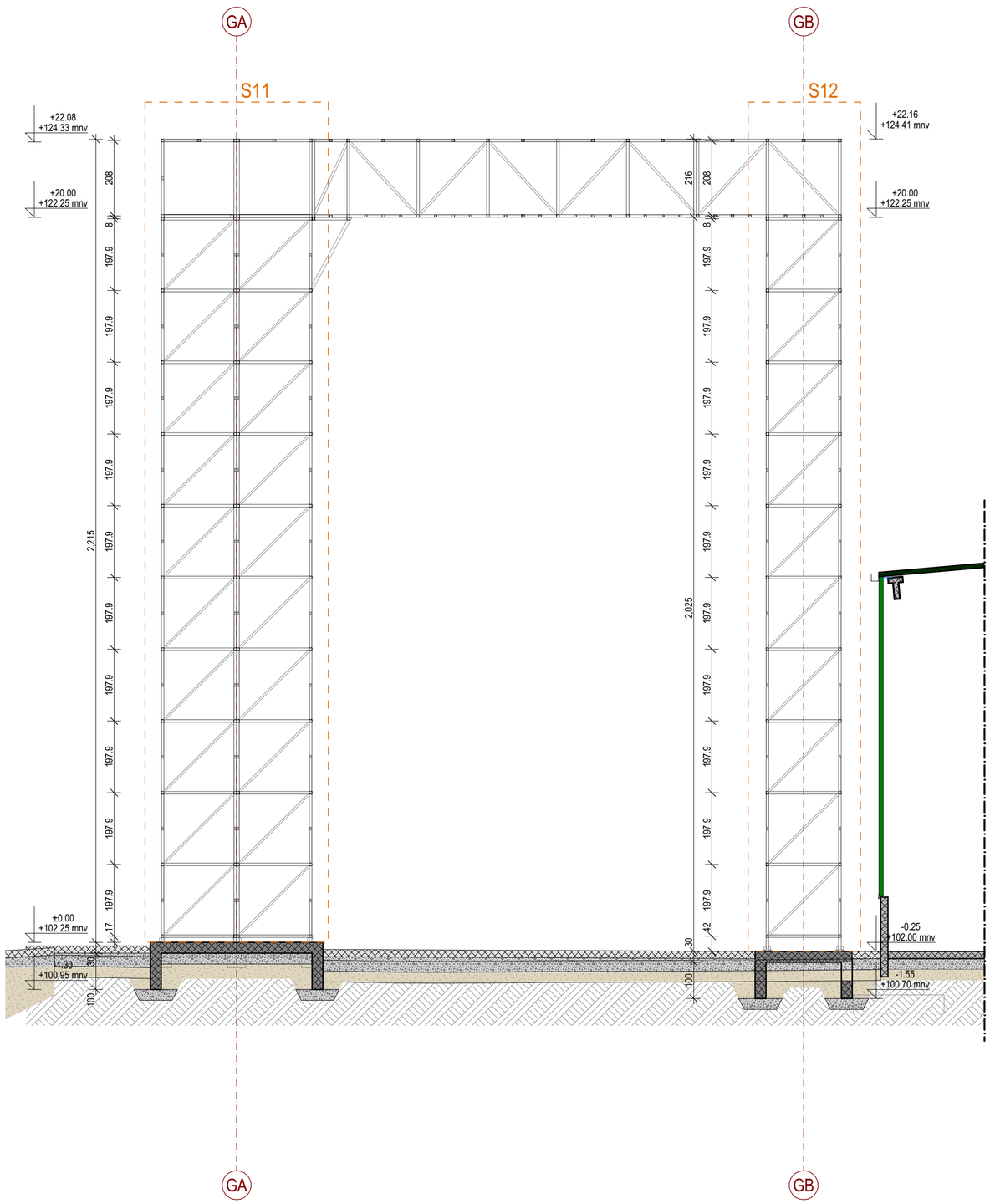
Izradioci: Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh. Mila LULIĆ, arh. tehn.		**Glavni projektant:** Main project manager **Mr Željko BAJIĆ**, Dipl. inž. građ. 310 3660 03	
Investitor: Client **GEBI doo** ul. Marijada Tita 46 ČAKOVAC	**Broj tehničke dokumentacije** Number of technical documentation **P-05-25 - 0.GS (IDR)**	**Projekat:** Project **0. GLAVNA SVESKA**	**Tehnička dokumentacija** Documentation **IDR**
Projekt izradio: Organization **GeoEXPERT doo** Aleže Grigora 11 SUBOTICA	**Objekat:** Building **INDUSTRIJSKI OBJEKTI** k.p. 9873/1, 9854, 9863, 9854, 9861, 9871, 9872, 9869, 9892, 9891, 37391, 37393, K.O. Centar SUBOTICA	**Crtež:** Drawing **OG: OSNOVA DONJEG POJASA ČELIČNOG MOSTA (+20m)**	**Status dokumenta** Document status **ODOBRENO** **Datum izdavanja** Date of issue sept. 2025
			Jedin. mjera Scale: **SR** · **Razmera** Scale: **1:200** · **Prilog** Sheet: **0.12.70**
			1118.0x836.4 cm **A1.0**



NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

Izradioci: Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh. Mila LULIĆ, arh. tehn.		Glavni projektant: Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ. 310 3660 03	
Investitor: GEBI doo ul. Marijada Tita 46 CARAVAJIE	Broj tehničke dokumentacije: P-05-25 - 0.GS (IDR)	Projekat: IDR	Tehnička dokumentacija: 0. GLAVNA SVESKA
Pravni status: GeoEXPERT doo Aleksa Šantića 11 SUBOTICA	Objekat: INDUSTRIJSKI OBJEKTI k.p. 9873/1, 9854, 9863, 9854, 9861, 9871, 9870, 9869, 9868, 9867, 9866, 9865, 9892, 9891, 37391, 37393, K.O. Centar SUBOTICA	Crtež: OG: OSNOVA GORNJEG POJASA ČELIČNOG MOSTA (+22.85m)	Status dokumenta: ODOBRENO Datum izdavanja: sept. 2025
			Jedinica mere: m Razmera: 1:200 Broj listova: SR Prilog: 0.12.71
			1:1/0.5x420 x 4 om A1.0

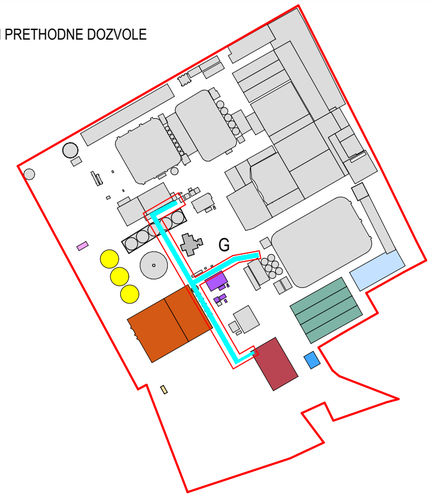


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

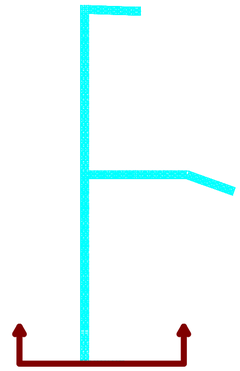
ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI | ARMIRANI BETON - MONOLITNI

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. grad.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OG: PRESEK A

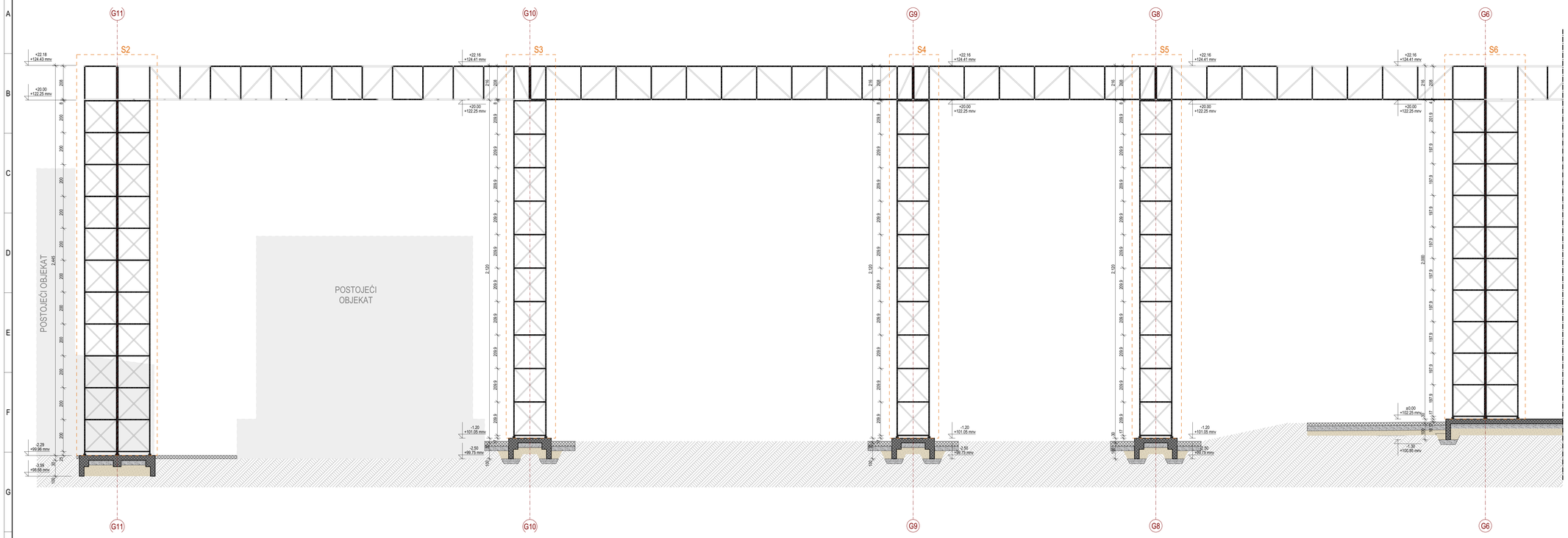
Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

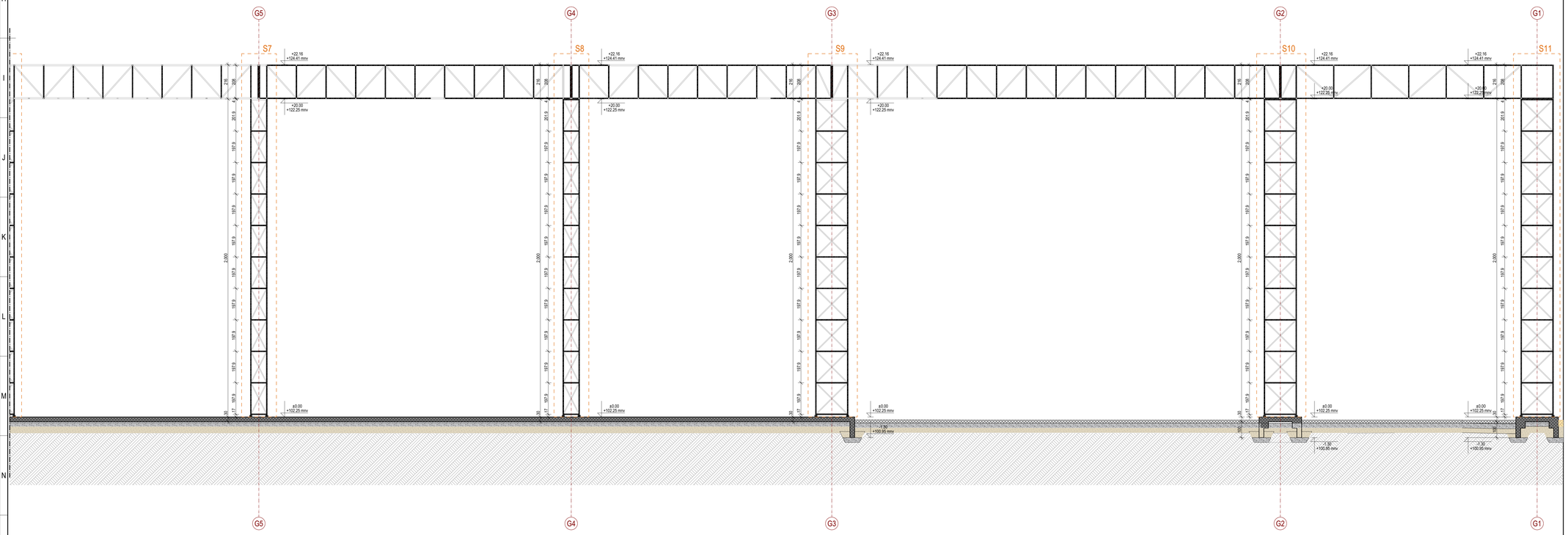
Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language	Razmera / Scale	Prilog / Sheet
SR	1:100	0.12.72

59.4x42.0 cm A2





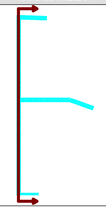
LEGENDA MATERJALA / GRADEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI | ARMIRANI BETON - MONOLITNI

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEČI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

NAVIGACIJA PRESEKA



Izradili: **Jovan BAJIĆ**, mast. inž. arh.
Mila LUĆIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant: **Mr Željko BAJIĆ**, Dipl. inž. građ.
210 3660 03

Investitor: **GEBI doo**
ul. Vojvode Tite 46
ČAČAVIĆI

Broj tehničke dokumentacije: **P-05-25 - 0.GS (IDR)**

Projekat: **0. GLAVNA SVESKA**

Tehnička dokumentacija: **IDR**

Objekat: **INDUSTRIJSKI OBJEKTI**
k.p. 9873/1, 9854, 9863, 9854, 9867, 9870, 9868, 9861, 9862, 9861, 37393, 37393, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Crtež: **OG: PRESEK B**

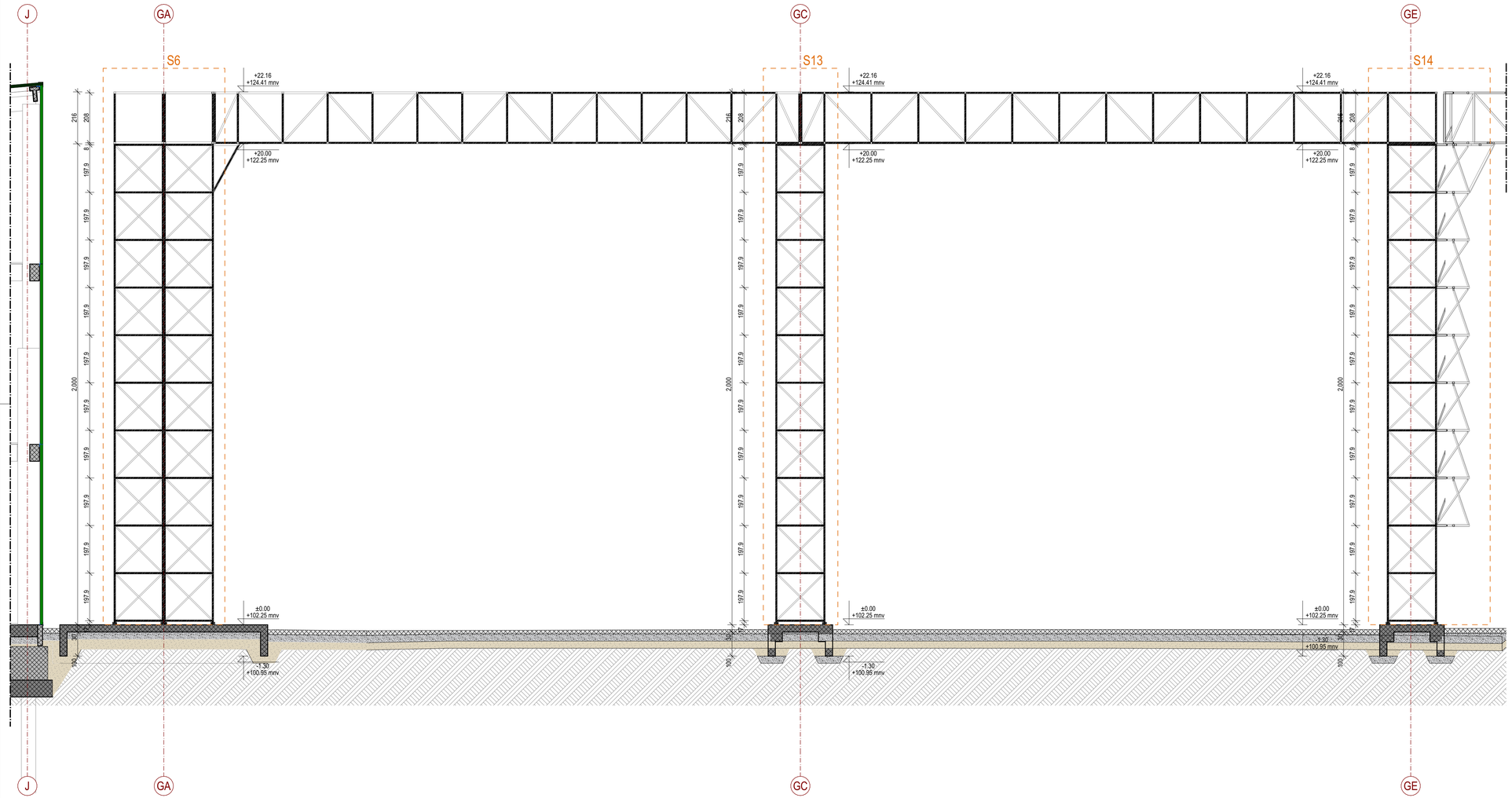
Status dokumenta: **ODOBRENO**

Datum izdavanja: sept. 2026.

Projektant: **GeoEXPERT doo**
Aleksa Šantića 17
SUBOTICA

Jezik	Razmera	Prilog
SR	1:100	0.12.73

119.5x84.1 cm A0



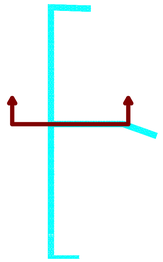
LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI | ARMIRANI BETON - MONOLITNI

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. grad.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Marijana Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije / Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 9854, 9863/, 9864, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OG: PRESEK C

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

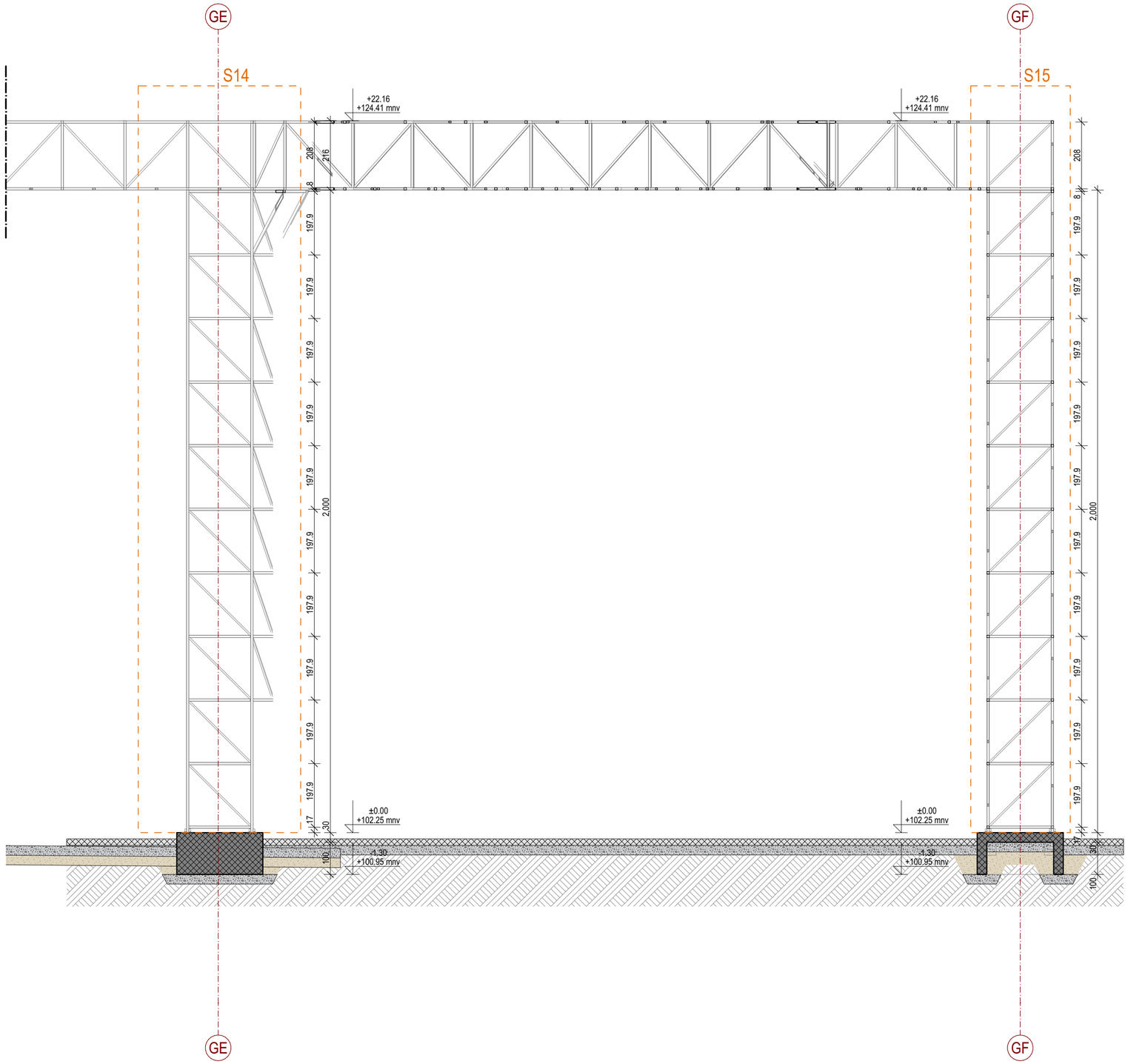
Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language	Razmera / Scale	Prilog / Sheet
SR	1:100	0.12.74

84.1x42.0 cm

A2.1

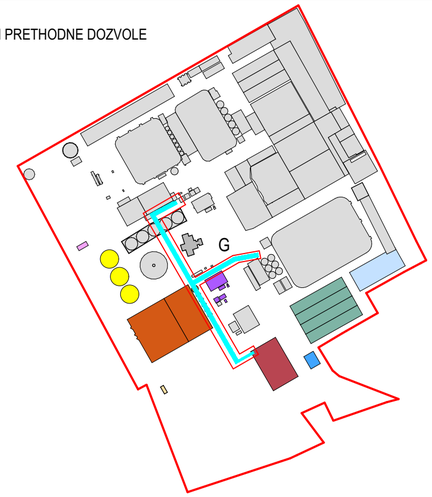


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

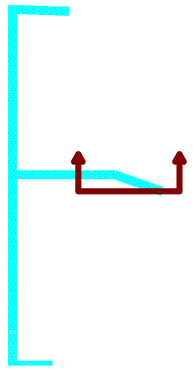
ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI | ARMIRANI BETON - MONOLITNI

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije / Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OG: PRESEK D

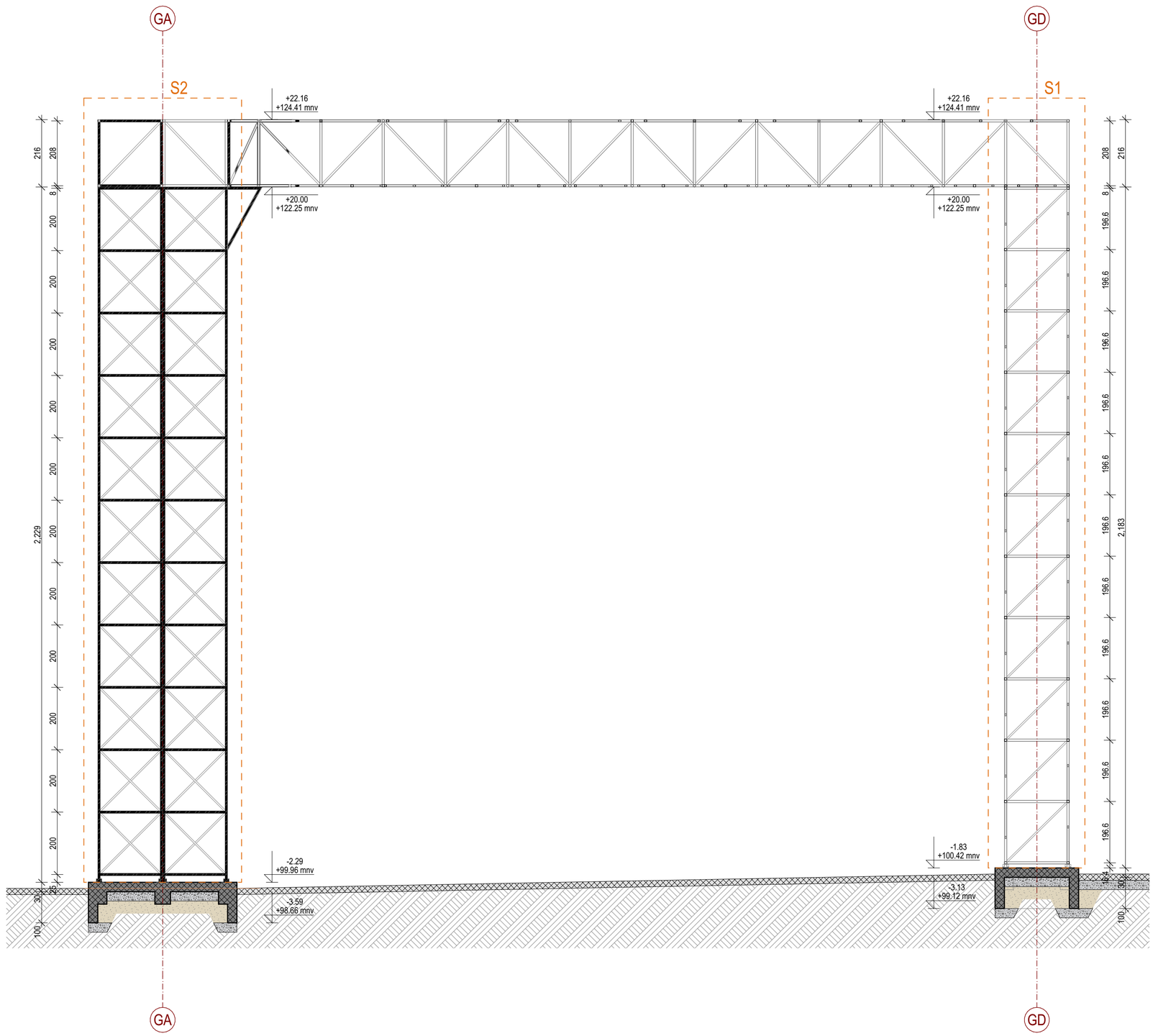
Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta / Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja / Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language	Razmera / Scale	Prilog / Sheet
SR	1:100	0.12.75

59.4x42.0 cm A2

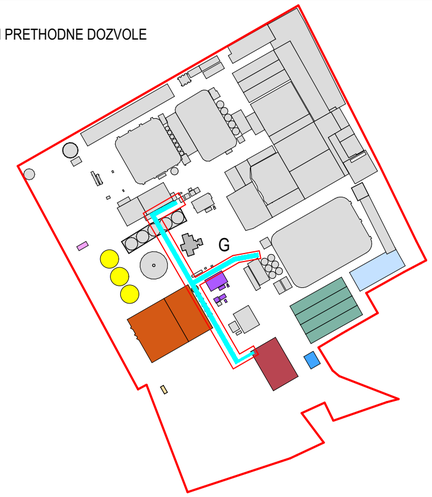


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

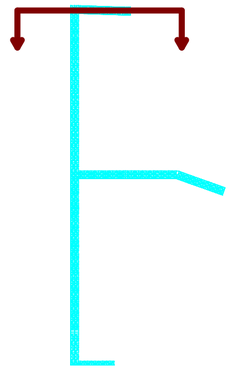
ARMIRANI BETON - PREFABRIKOVANI | ARMIRANI BETON - MONOLITNI

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. grad.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

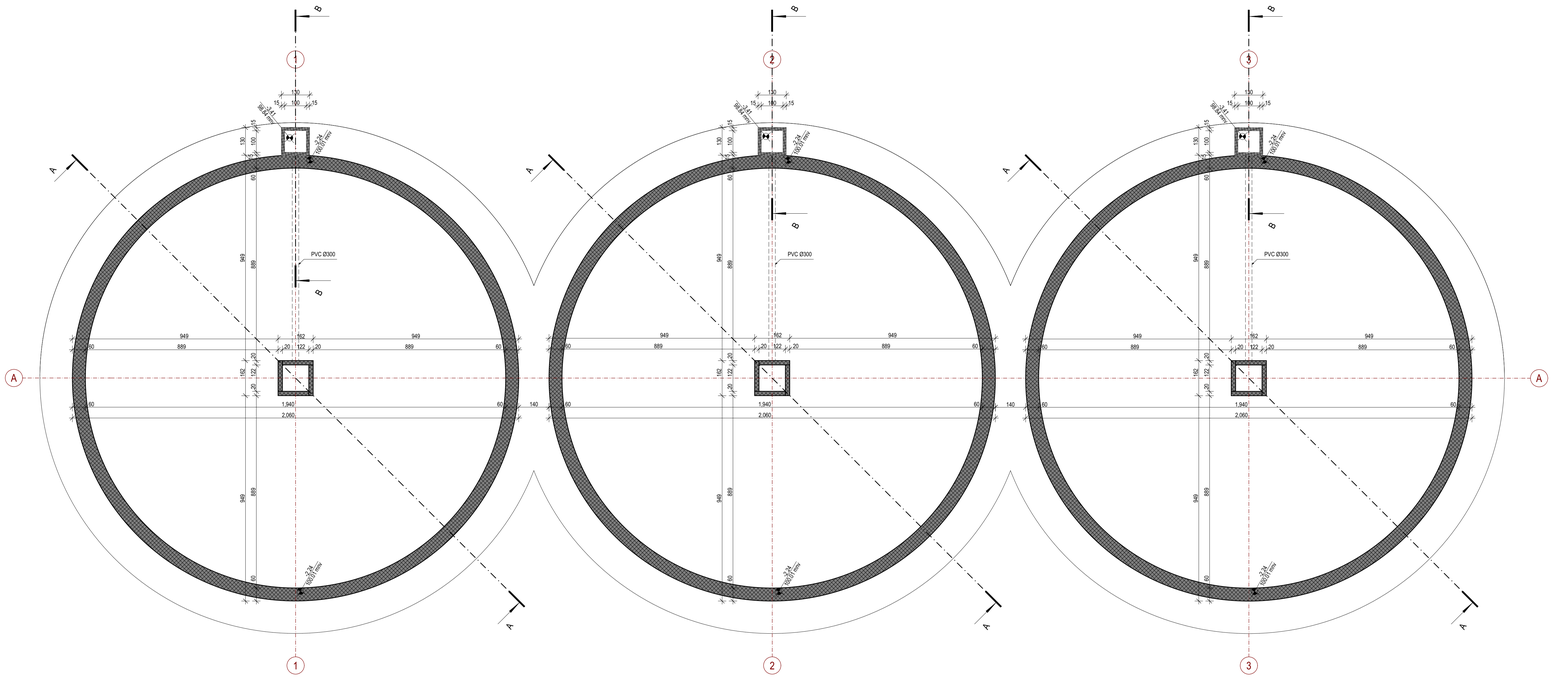
Crtež / Drawing
OG: PRESEK E

Status dokumenta
Document status
ODOBRENO

Datum izdavanja
Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language: SR
Razmera / Scale: 1:100
Prilog / Sheet: 0.12.76

59.4x42.0 cm A2



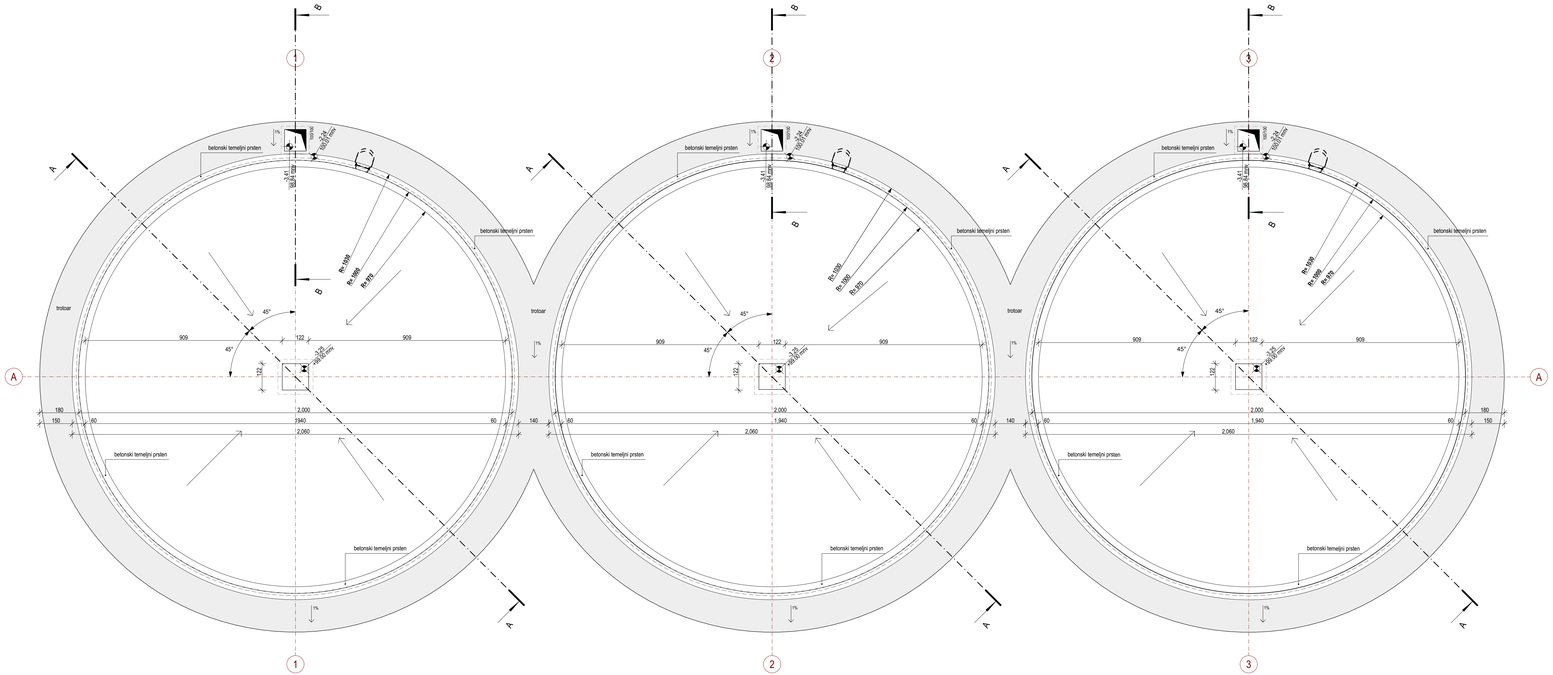
LEGENDA MATERIJALA / GRADEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - MONOLITNI

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

Izradili: Jovan BAJIĆ, mast. kl. arh. Mila LULIĆ, arh. tehn.		**Glavni projektant:** Glavni projektant Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ. 210 3968 03	
Investitor: Investitor GEBI doo ul. Marijada Tita 46 ČAKOVAC	**Broj tehničke dokumentacije** Broj tehničke dokumentacije P-05-25 - 0.GS (IDR)	**Projekat:** Projekt 0. GLAVNA SVESKA	**Tehnička dokumentacija** Tehnička dokumentacija IDR
Pravni status Pravni status GeoEXPERT doo Aničke Stopare 11 SUBOTICA	**Objekat:** Objekat INDUSTRIJSKI OBJEKTI k.p. 9873/1, 9854, 9863, 9854, 9861, 9871, 9870, 9869, 9861/1, 9861, 9860, 9861/2, 9861/1, 37391, 37393, K.O. Centar SUBOTICA	**Crtež:** Crteež OH: OSNOVA TEMELJA	**Status dokumenta** Status dokumenta ODOBRENO **Datum izdavanja** Date issued sept. 2025.
			Jedin. mjere Unit of measure SR **Razmjera** Scale 1:100 **Prilog** Sheet 0.12.77
			118.9x42.0 cm A2.0



LEGENDA MATERIJALA / GRADEVINSKIH PROIZVODA

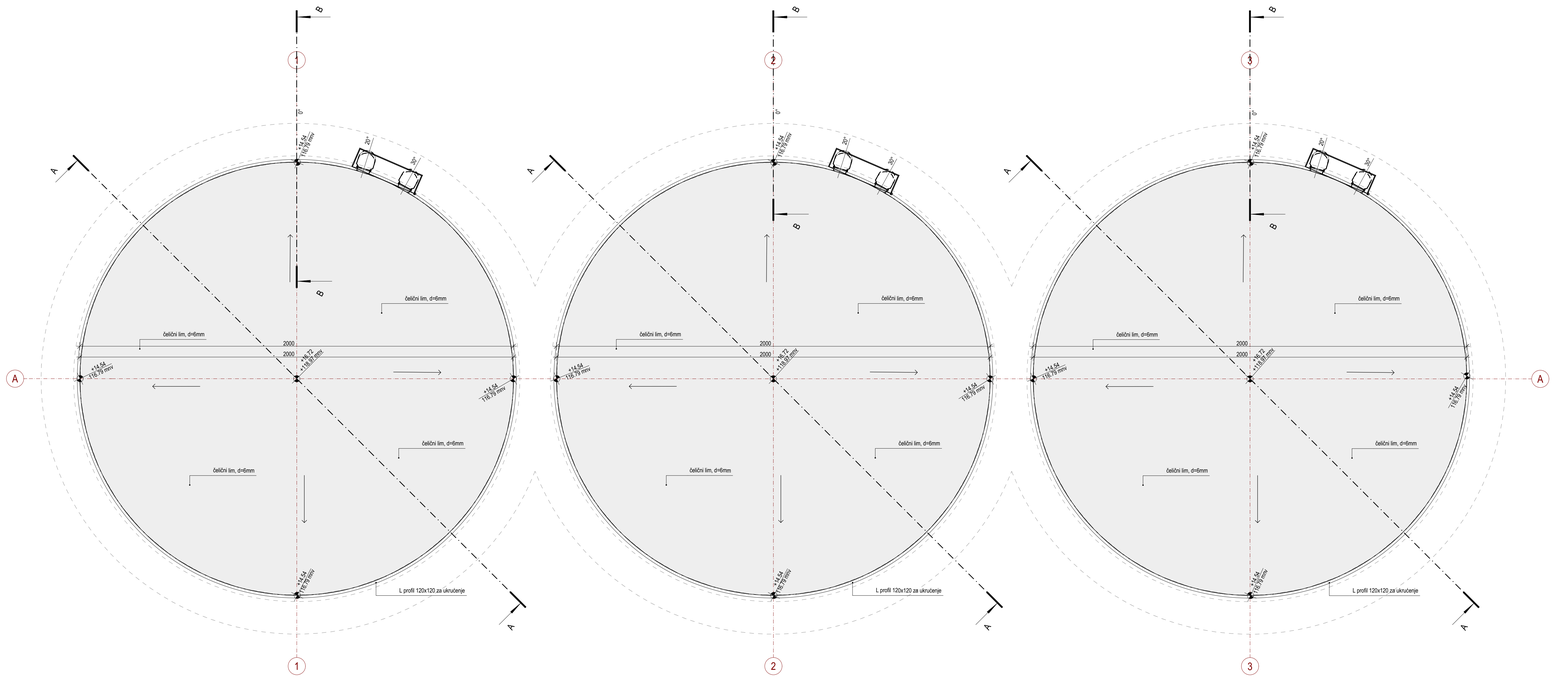
ARMIRANI BETON - MONOLITNI

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

Izradioci projekta: **Jovan BAJIĆ**, mast. inž. arh. **Mila LULIĆ**, arh. tehn.		Glavni projektant: Main designer **Mr Željko BAJIĆ**, Dipl. inž. građ. 310 3868 03	
Investitor: Client **GEBI doo** ul. Marijada Tita 46 ČAKTAJNE	Broj tehničke dokumentacije: Design documentation number **P-05-25 - 0.GS (IDR)**	Projekat: Project **0. GLAVNA SVESKA**	Tehnička dokumentacija: Documentation **IDR**
Projektant: Designer **GeoEXPERT doo** Aleksa Šantića 10 SUBOTICA	Objekat: Building **INDUSTRIJSKI OBJEKTI** k.p. 9873/1, 9854, 9863, 9864, 9867, 9871, 9872, 9880, 9881, 9882, 9891, 9892, 9891/1, 37391, 37393, K.O. Čantavir SUBOTICA	Crtež: Drawing **OH: OSNOVA PRIZEMLJA**	Status dokumenta: Status of document **ODOBRENO** Datum izdavanja: Date of issue sept. 2025.
			Jedin. mere: Units of measure SR Razmera: Scale **1:100** Prilog: Sheet **0.12.78**

Tiš:594x42.0 cm **A2.0**



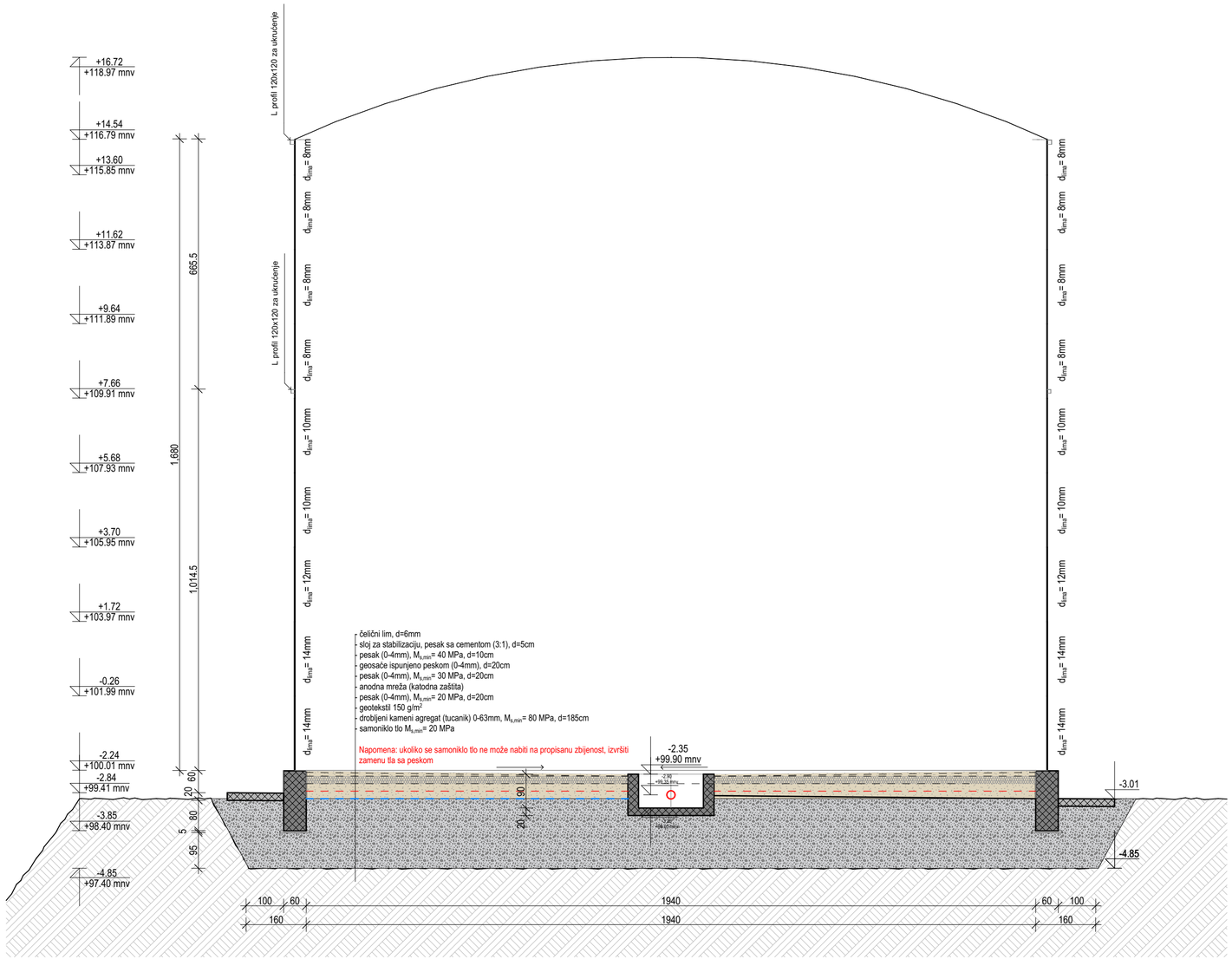
LEGENDA MATERJALA / GRADEVINSKIH PROIZVODA

ARMIRANI BETON - MONOLITNI

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H

Izradio/ili projektirali: **Jovan BAJIĆ**, mast. inž. arh. **Mila LULIĆ**, arh. tehn.		Glavni projektant: Main designer **Mr Željko BAJIĆ**, Dipl. inž. građ. 310 3868 03	
Investitor: Investor **GEBI doo** ul. Marijada Tita 46 ČAKTAJNE	Broj tehničke dokumentacije: Number of technical documentation **P-05-25 - 0.GS (IDR)**	Projekat: Project **0. GLAVNA SVESKA**	Tehnička dokumentacija: Documentation **IDR**
Projektant: Designer **GeoEXPERT doo** Aleksa Šantića 1 SUBOTICA	Objekat: Building **INDUSTRIJSKI OBJEKTI** k.p. 9873/1, 9854, 9863, 9864, 9867, 9871, 9872, 9880, 9881, 9882, 9891, 37391, 37393, K.O. Centar SUBOTICA	Crtež: Drawing **OH: OSNOVA KROVNIH RAVNI**	Status dokumenta: Status of document **ODOBRENO** / Datum izdanja: Date of issue sept. 2025.
			Jedin. mjere: Scale **1:100** / Razmjera: Size **SR** / Prilog: Sheet **0.12.70** / 118.9x42.0 cm **A2.0**

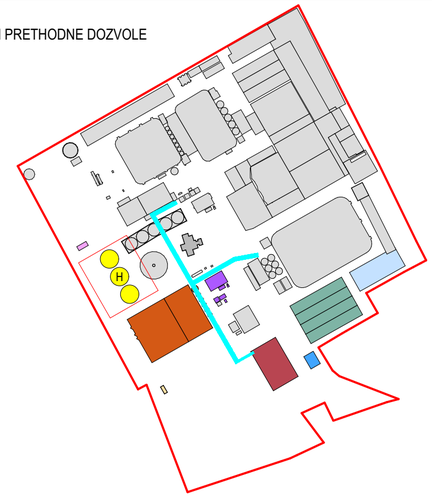


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

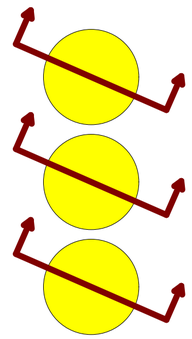
ARMIRANI BETON - MONOLITNI

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
CANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Building
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OH: PRESEK A-A

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta
Document status
ODOBRENO

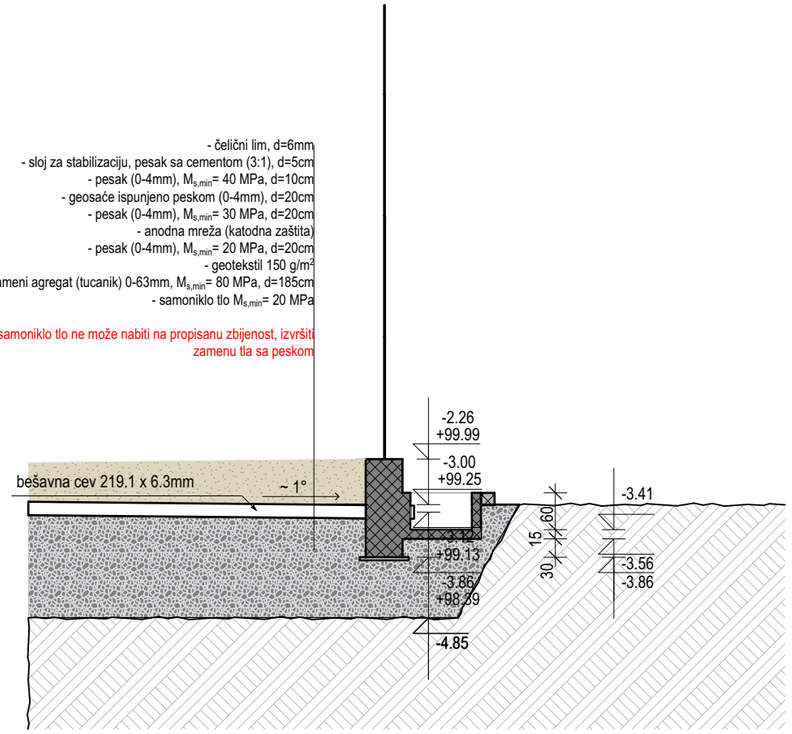
Datum izdavanja
Date of issue
sept. 2026.

Jezik / Language	Razmera / Scale	Prilog / Sheet
SR	1:100	0.12.80

59.4x42.0 cm A2

- čelični lim, d=6mm
- sloj za stabilizaciju, pesak sa cementom (3:1), d=5cm
- pesak (0-4mm), $M_{s,min}$= 40 MPa, d=10cm
- geosaće ispunjeno peskom (0-4mm), d=20cm
- pesak (0-4mm), $M_{s,min}$= 30 MPa, d=20cm
- anodna mreža (katodna zaštita)
- pesak (0-4mm), $M_{s,min}$= 20 MPa, d=20cm
- geotekstil 150 g/m^2
- drobljeni kameni agregat (tucanik) 0-63mm, $M_{s,min}$= 80 MPa, d=185cm
- samoniklo tlo $M_{s,min}$= 20 MPa

Napomena: ukoliko se samoniklo tlo ne može nabiti na propisanu zbijenost, izvršiti zamenu tla sa peskom

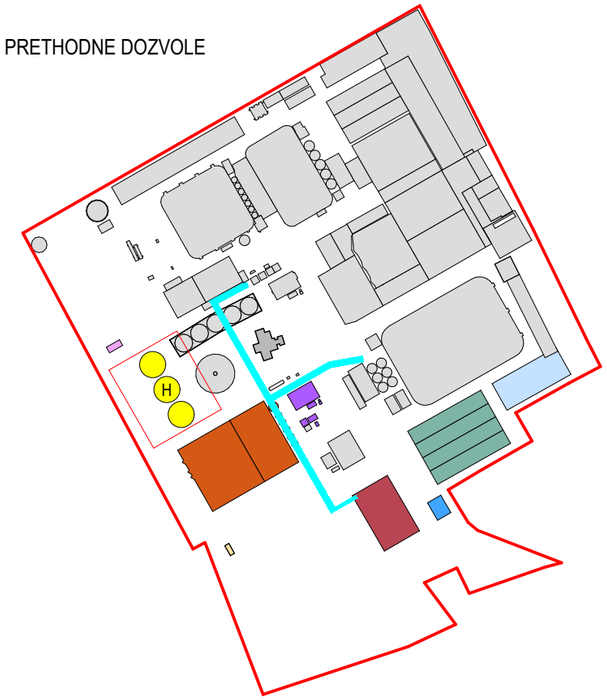


LEGENDA MATERIJALA / GRAĐEVINSKIH PROIZVODA

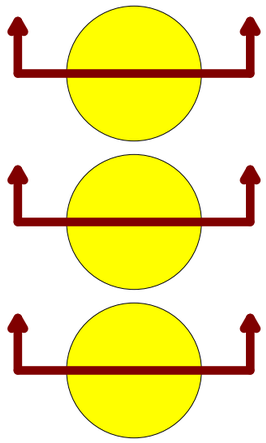
ARMIRANI BETON - MONOLITNI

NAVIGACIJA KOMPLEKSA

- POSTOJEĆI OBJEKTI I PRETHODNE DOZVOLE
- OBJEKAT A
- OBJEKAT B
- OBJEKAT C
- OBJEKAT C1
- OBJEKAT D
- OBJEKAT E
- OBJEKAT F1
- OBJEKAT F2
- OBJEKAT G
- OBJEKAT H



NAVIGACIJA PRESEKA



Saradnici / Associates
Jovan BAJIĆ, mast. inž. arh.
Mila LULIĆ, arh. tehn.

Glavni projektant / Project manager
Mr Željko BAJIĆ, Dipl. inž. građ.
310 3668 03

Investitor / Client
GEBI doo
ul. Maršala Tita 46
ČANTAVIR

Pravni vlasnik / Legal owner
GeoEXPERT doo
Adolfa Singera 11
SUBOTICA

Broj tehničke dokumentacije
Number of technical document
P-05-25 - 0.GS (IDR)

Objekat / Buliding
INDUSTRIJSKI OBJEKTI
k.p. 8873/1, 985/4, 986/3, 986/4, 986/7, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1, 3735/5, K.O. Čantavir
SUBOTICA

Projekat / Project
0. GLAVNA SVESKA

Crtež / Drawing
OH: PRESEK B-B

Tehnička dokumentacija / Documentation
IDR

Status dokumenta
Document status
ODOBRENO

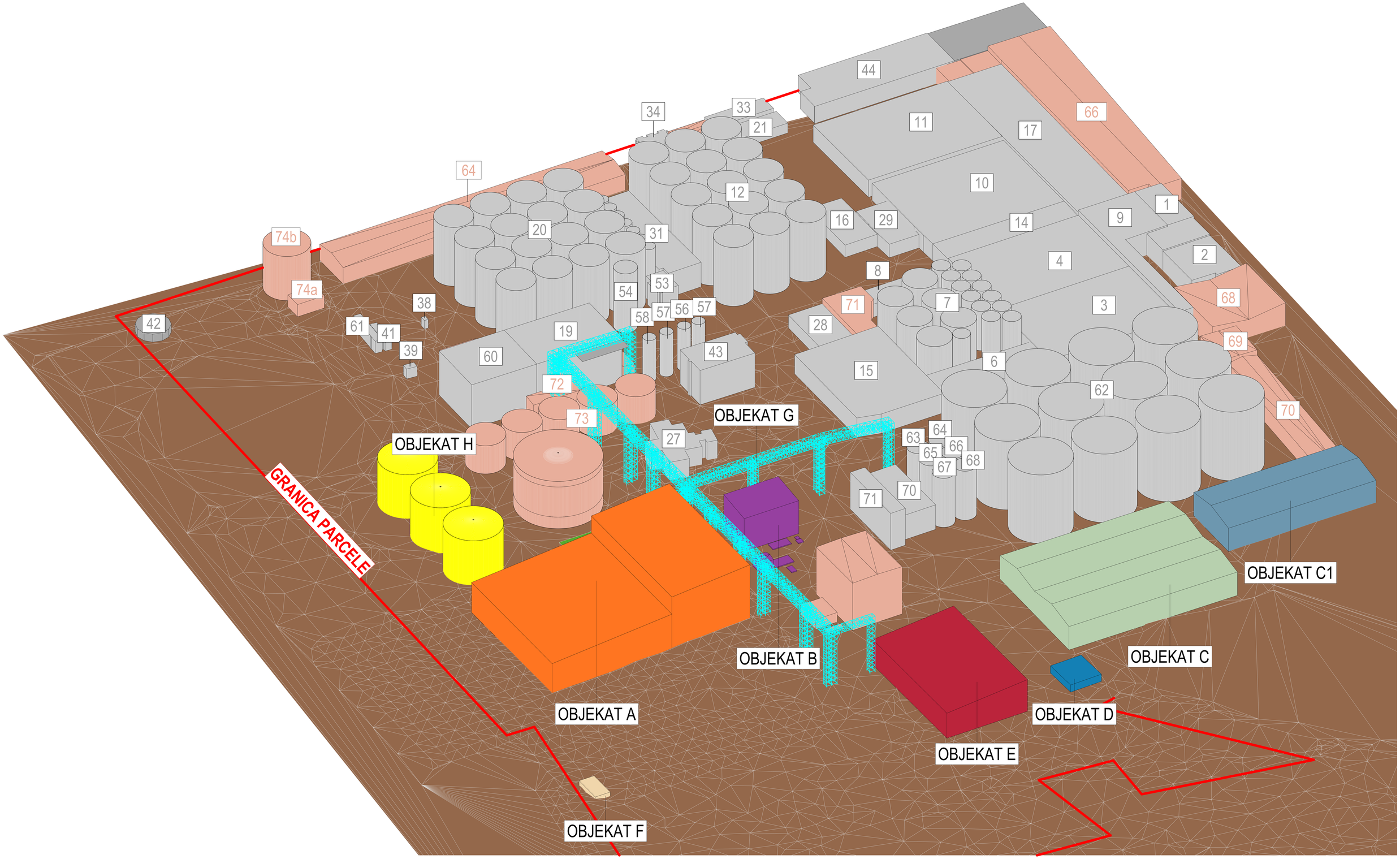
Datum izdavanja
Date of issue
sept. 2026.

Jezik
Language
SR

Razmera
Scale
1:100

Prilog
Sheet
0.12.81

42.0x29.7 cm
A3



3D PRIKAZ KOMPLEKSA