



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Град Суботица
Градска управа
Секретаријат за пољопривреду и заштиту животне средине
Служба за заштиту животне средине и одрживи развој
Број: 003575355-2026-09693-004-081-380-001
Датум: 26.08.2026.
24000 Суботица
Трг слободе 1
Тел: 024 626 789
СН

Градска управа Суботица, Секретаријат за пољопривреду и заштиту животне средине, Шеф Службе Жика Рех по овлашћењу бр. 003815405-2026-09693-006-000-031-075 од 19.08.2026. године, на основу члана 7. став 4. и члана 14. став 6. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 94/24), члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 – аутентично тумачење и 2/23 – одлука УС), члана 48. Одлуке о градској управи Града Суботице („Сл. лист Града Суботице“, бр. 18/17 – пречишћен текст, 30/17, 5/20 и 35/23), поступајући по захтеву носиоца пројекта „Завод за водопривреду“ д.о.о., ул. Сегедински пут бр. 83, 24000 Суботица, доноси:

РЕШЕЊЕ

1. **УТВРЂУЈЕ СЕ** да за пројекат: „Изградња наткривеног складишта за техничке гасове“, на катастарској парцели бр. 17688/3 к.о. Нови град, Суботица – ул. Сегедински пут бр. 83, **није потребна израда студије о процени утицаја на животну средину.**
2. **ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** носилац пројекта да у циљу спречавања, смањења и отклањања негативних утицаја спроведе следеће мере:
 - планира и изведе пројекат у складу са пројектно-техничком документацијом и стандардима за изградњу специјализованих складишта (складишта за запаљиве материје);
 - спроведе одредбе Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/15);
 - обезбеди систем за заштиту од пожара у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18 - др. закони) и припадајућим прописима и током редовног рада спроводи мере предвиђене овим законом и припадајућим прописима;
 - придржава се Услови за безбедно постављање, у погледу мера заштите од пожара и експлозије, издатих од стране Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одсек за превентивну заштиту од пожара и експлозију у Суботици, под бр. 217-3-798/26-3, од дана 03.07.2026. године;
 - придржава се Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозије, под бр. 217-28-1122/26-2, од дана 03.07.2026. године;
 - обезбеди управљање отпадом који настаје током градње, током рада и експлоатације, као и након престанка рада пројекта на начин прописан Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС“, бр. 109/25) и припадајућим прописима;
 - обезбеди мере током извођења и рада пројекта којима ће се осигурати да се извори буке могу користити и употребљавати на начин прописан условима коришћења у погледу ограничења буке у одређеним зонама у складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/21), припадајућим прописима и Одлуком о мерама

- за заштиту од буке у животној средини („Сл. лист града Суботица“, бр. 48/20);
- обезбеди одговарајућу природну и/или механичку вентилацију простора за складиштење, пројектовану и изведену тако да се спречи задржавање евентуално истеклог гаса у нижим деловима простора, као и накупљање гаса у случају цурења;
 - обезбеди да се манипулација боцама и гасовима врши на начин којим се спречава неконтролисано испуштање гаса у атмосферу, уз редовну контролу исправности боца, вентила, прикључака и друге опреме;
 - манипулацију боцама и опремом за складиштење запаљивих гасова вршити на уређеној површини, на начин којим се спречава оштећење опреме и неконтролисано испуштање материја које могу довести до загађења земљишта;
 - обезбеди редовне прегледе и техничку контролу исправности боца, вентила, прикључака и друге опреме која се користи за складиштење и манипулацију ацетиленом, пропаном и пропан-бутаном, у складу са важећим прописима и техничким нормативима, а неисправну или оштећену опрему одмах издвојити из употребе, чиме се смањује могућност загађивања;
 - спречи доспевање потенцијално загађујућих материја у површинске и подземне воде у случају цурења или друге акцидентне ситуације, а уколико дође до контаминације земљишта, изврши уклањање контаминираниог материјала и његово даље збрињавање у складу са важећим прописима;
 - обезбеди доступност одговарајуће опреме и средстава за почетно реаговање у случају акцидента;
 - по престанку обављања делатности објекат доведе или задржи у стању које неће имати негативан утицај на животну средину.
3. Носилац пројекта је дужан да поднесе нови захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину у случају да:
- не отпочне са извођењем пројекта у року од две године од дана достављања овог решења;
 - у току извођења пројекта мора да одступи од документације на основу које је донета одлука из тачке 1. овог решења;
 - у току извођења пројекта мора да одступи од мера и услова заштите животне средине из тачке 2. овог решења.
4. Носилац пројекта је дужан да се приликом формирања комисије за технички преглед, обрати овом секретаријату, као надлежном органу за послове заштите животне средине који је водио поступак процене утицаја, ради именовања лица које ће учествовати у раду комисије за технички преглед.
5. Ово решење не ослобађа носиоца пројекта обавезе да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.

Образложење

Подносилац захтева „Завод за водопривреду“ д.о.о., ул. Сегедински пут бр. 83, 24000 Суботица, обратио се овом секретаријату са захтевом за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину пројекта: **„Изградња наткривеног складишта за техничке гасове“**, на катастарској парцели бр. 17688/3 к.о. Нови град, Суботица – ул. Сегедински пут бр. 83 (46.10451°, 19.71220°). Захтев је евидентиран у писарници Градске управе Суботице дана 29.07.2026. године под бројем 003575355-2026-09693-004-081-380-001.

Уз електронски и штампани примерак обрасца захтева је достављено:

- Идејно решење (0 – Главна свеска и 1 – Пројекат архитектуре, бр. техничке документације: Е - 13/2026., место и датум: СУБОТИЦА, 12.06.2026 године), израђено од стране „А ПРОЈЕКТ COMMERCE“ предузеће за пројектовање,градњу и инжењеринг д.о.о. Суботица, ул. Првомајска бр. 12, 24000 Суботица;
- Идејно решење за безбедно постављање наткривеног складишта боца ТНГ и техничких гасова (бр. дела пројекта: ЛО – 02/2026, место и датум: Суботица, јун 2026.), израђено од стране „Превис“ д.о.о., ул. Михајла Пупина бр. 25, 24000 Суботица;
- Локацијски услови, бр. ROP-SUB-12533-LOC-4/2026 (Интерни бр.: 003020291-2026-09693-004-050-351-160), издати од стране Секретаријата за грађевинарство Градске управе Суботице, од дана 23.07.2026. године;

- Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозије, бр. ROP-SUB-12533-LOC-4/2026 (07.31.1 бр. 217-28-1122/26-2), издати од стране Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Суботици, Одсек за превентивну заштиту од пожара и експлозија, од дана 03.07.2026. године;
- Услови за безбедно постављање, у погледу мера заштите од пожара и експлозија, са овереним ситуационим планом, бр. ROP-SUB-12533-LOC-4/2026 (07.31.1 бр. 217-3-798/26-3), издати од стране Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Суботици, Одсек за превентивну заштиту од пожара и експлозија, од дана 03.07.2026. године и
- доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 2.710,00 динара, од дана 28.07.2026. године и доказ о доплати у износу од 90,00 динара од дана 07.08.2026. године.

У складу са чланом 14. и 39. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“ бр. 94/24), о поднетом захтеву је обавештена јавност оглашавањем у средствима јавног информисања (на сајту Града Суботице 30.07.2026. године и у штампаним гласилима: Суботичке новине 07.08.2026. године на српском језику и 07.08.2026. године на буњевачком језику, Hrvatska riječ 07.08.2026. године на хрватском језику и Magyar Szó 04.08.2026. године на мађарском језику), као и заинтересовани органи и организације путем електронске поште (Месна заједница „Мали Радановац“ од дана 30.07.2026. године).

У законом прописаном року није било достављених примедби од стране јавности, заинтересованих органа и организација.

Орган је спровео поступак утврђивања чињеничног стања увидом у захтев, Локацијске услове и Идејно решење.

Увидом у захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину орган је констатовао да је исти поднео носилац пројекта „Завод за водопривреду“ д.о.о., ул. Сегедински пут бр. 83, 24000 Суботица, и да је предметним пројектом планирана изградња наткривеног складишта (надстрешнице) намењеног за складиштење боца са ТНГ (пропан и пропан-бутан) и техничким гасовима који ће се користити за потребе заваривања у оквиру браварске производње и обраде метала.

Носилац пројекта је у кратком опису пројекта навео и то да је планирани објекат (складиште) слободностојећи, приземне спратности, димензије 16 x 5 m, и да је предвиђено постављање објекта на армирано-бетонску плочу (дебљине 25 cm) преко тампона од шљунка (дебљине 10 cm).

Од стране носиоца пројекта је написано и то да је складиште подељено на осам боксова у којима ће се складиштити боце са техничким гасовима, разврстане према врсти гаса и у складу са прописаним мерама заштите од пожара и безбедности.

У овом делу захтева је прецизирано и то да број боца наведен у пројектној документацији представља максимални пројектовани капацитет складишта, односно највећи дозвољени број боца које се могу истовремено складиштити у објекту.

Назначено је и то да у редовном пословању очекује се знатно мањи обим складиштења, при чему ће се за потребе сопствене производње у највећем броју случајева на стању налазити два до три пуне боце од поједине врсте техничког гаса, док ће се залихе допуњавати сукцесивно у складу са потребама производног процеса. Из тог разлога стварне количине техничких гасова које ће се налазити у складишту током редовног рада биће вишеструко мање од максималног пројектованог капацитета приказаног у Идејном решењу. Максимални капацитет наведен је искључиво ради дефинисања техничких карактеристика објекта и обезбеђења потребног нивоа безбедности, а не као показатељ очекиваног просечног стања залиха.

Увидом у технички опис идејног решења је истакнуто да у погледу мера заштите од пожара, према идејном решењу за безбедно постављање наткривеног складишта боца ТНГ и техничких гасова, од стране „Преви“ Заштита од пожара д.о.о., ул. Михајла Пупина бр. 25, 24000 Суботица, израђен је Прилог 11. – Посебни садржај идејног решења за објекте са запаљивим гасовима за које је прописана обавеза издавања одобрења за безбедно постављање у складу са Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима (бр. дела пројекта: ЛО – 02/2026, место и датум: Суботица, јун 2026.).

У техничком опису су такође навели и то да ће складиште бити подељено на 8 поља - боксова у којима ће се складиштити боце са техничким гасовима разврстане по врсти гаса:

Запаљиви гасови:

- Ацетилен (C_2H_2): са 16 боца (8 пуних и 8 празних), максимална количина гаса је $48 m^3$,
- Пропан (C_3H_8): са 20 боца (10 пуних и 10 празних), максимална количина гаса је $54 m^3$,
- Пропан-бутан ($C_3H_8 + C_4H_{10}$): са 20 боца (10 пуних и 10 празних), максимална количина гаса је $48 m^3$.

Максимална количина запаљивих гасова је укупно: $150 m^3$.

Незапаљиви гасови:

- Угљен-диоксид (CO_2): са 16 боца (8 пуних и 8 празних), максимална количина гаса је $120 m^3$,
- Кисеоник (O_2): са 16 боца (8 пуних и 8 празних), максимална количина гаса је $48 m^3$,
- Азот (N_2): са 16 боца (8 пуних и 8 празних), максимална количина гаса је $48 m^3$,

- Аргон (Ar): са 16 боца (8 пуних и 8 празних), максимална количина гаса је 48 m³,
 - Хелијум (He): са 16 боца (8 пуних и 8 празних), максимална количина гаса је 48 m³.
- Максимална количина незапаљивих гасова је укупно: 312 m³.

У оквиру сваког поља, пуне боце ће се складиштити са леве стране поља, а празне боце са десне стране.

У овом делу идејног решења је написано и то да је конструкција објекта од разних кутијастих ХОП профила, зидови су обложени са плетеном жицом, а са предње стране потребно уградити у сваки бокс по једна врата. Кров треба да буде од лаке конструкције. Кров је на једну воду, а кровни покривач треба да је од трапезастог лима. Под треба да је издигнут 20 cm од терена, израђен од бетона са подлогом која не варничи. Сви метални делови опреме на складишту се повезују на уземљење. У складишту као и у простору на удаљености 3 m од складишта не сме бити електричних инсталација и уређаја, а осветљење складишног простора вршиће светиљкама које су постављене на дворишту.

Према Идејном решењу за безбедно постављање наткривеног складишта боца ТНГ и техничких гасова (назив и ознака дела пројекта: Прилог 11. – Посебни садржај идејног решења за објекте са запаљивим гасовима за које је прописана обавеза издавања одобрења за безбедно постављање у складу са Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима, број дела пројекта: ЛО – 02/2026, место и датум: Суботица, јун 2026.) намена наткривеног складишта је заштита простора за складиштење боца ТНГ (пропан и пропан-бутан) и техничких гасова (ацетилена, кисеоника, угљен-диоксида, аргона, азота и хелијума) од утицаја атмосферских падавина и делимично од утицаја ветра.

Наведено је и то да ће се складиште градити на слободном простору инвеститора (подносиоца захтева), у постојећем комплексу, на безбедним растојањима од постојећих објеката. Изнад планиране локације нема електроенергетских и телекомуникационих водова. Колски приступ објекту је директно са постојеће интерне саобраћајнице у оквиру комплекса.

Приликом експлоатације складишта морају бити испоштоване следеће одредбе:

- Терен око складишта мора бити у појасу ширине 7,5 m, без икакве вегетације или било ког другог материјала који преноси пожар.
- Величина окца на жици мора бити таква да онемогућава неовлашћен контакт лица са спољне стране објекта са боцама у објекту.
- Под у складишту мора бити издигнут од околног терена најмање 20 cm и израђен од бетона са подлогом која не варничи.
- Врата морају бити урађена од материјала који не варничи и морају се отворати у поље.
- У складишту као и у простору на удаљености од 3 m од складишта не сме бити електричних инсталација и уређаја, а уколико се постављају морају бити предвиђене за постављање на надземним местима угроженим од експлозивних смеша.
- Сви метални делови опреме на складишту се повезују на уземљење.
- На објекту морају постојати прописани знакови упозорења.
- Боце са ТНГ и техничким гасовима не смеју се постављати једне изнад других, осим ако се користе палете које обезбеђују од превртања.
- Манипулација боцама се врши искључиво заменом боца по систему празна за пуну без икаквог испуштања гаса. Радници који манипулишу са боцама морају бити обучени за рад са запаљивим и експлозивним гасовима (АДР сертификат).

У делу идејног решења за безбедно постављање наткривеног складишта боца ТНГ и техничких гасова (Прилог 11., бр. ЛО – 02/2026) који се односи на систем заштите од пожара констатовано је да поред мера које ће се извести у складу са техничким нормама у области грађевинарства, електротехнике и машинства које ће се предвидети одговарајућим пројектима, систем заштите од пожара састоји се у следећем:

- постављањем одговарајућег броја апарата за гашење пожара у близини објекта (ручни апарати – 2 комада);
- постављањем одговарајућих табли упозорења на видним местима, на улазу у складишни простор и то: „Технички гасови“, „Незапосленима приступ забрањен“, „Опасност од пожара и експлозије“, „Забрањена употреба отвореног пламена“, „Забрањено пушење“, „Забрањена употреба алата који варничи“, а унутар сваког складишног поља поставити табле: „Пуне боце“ и „Празне боце“;
- на простору складишта се не сме складиштити други материјал;
- радници који раде на манипулацији и експлоатацији гаса морају бити посебно обучени за ову врсту послова и упознати са опасностима и мерама заштите од пожара и експлозија;
- у свему се придржавати прописаних мера заштите од пожара за просторе угрожене могућношћу стварања експлозивних смеша гасова и ваздуха.

Увидом у локацијске услове, бр. ROP-SUB-12533-LOC-4/2026 (Интерни бр.: 003020291-2026-09693-004-050-351-160), од дана 23.07.2026. године, констатовано је да се исти издају од стране Секретаријата за

грађевинарство, на основу Плана детаљне регулације за делове блокова 16.5 и 17.2 северно од Сегединског пута у Суботици („Сл. лист Града Суботице”, бр. 38/15), да се према наведеном плану предметна парцела налази у зони пословања са производњом, као и да је намена објекта са ознаком класе објекта: Наткривена складишта: Стално наткривена складишта (с кровом) на отвореном, с најмање од три зида или без зидова – до 1500 m²; А категорије; класа (125231). Бруто површина објекта је сса 85 m². Секретаријат за грађевинарство је у локацијским условима такође навео да су прибављени услови за безбедно постављање, у погледу мера заштите од пожара и експлозије, издати од стране Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одсек за превентивну заштиту од пожара и експлозију у Суботици, под бр. 217-3-798/26-3, од датума 03.07.2026. године, којим се одобрава безбедно постављање складишта боца ТНГ, запаљивих и техничких гасовима и Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозије, под бр. 217-28-1122/26-2, од датума 03.07.2026. године.

На основу Уредбе о Листи пројеката за које је обавезна процена утицаја на животну средину, Листи пројеката за које постоји обавеза подношења захтева за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину и критеријумима за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 106/25), констатовано је да се предметни пројекат налази на Листи II (тачка 5. – Складиштење (подземно и/или надземно) запаљивих течности и гасова земног гаса, фосилних горива, нафте и нафтних деривата и хемикалија, подтачка 1) – запаљивих гасова или производа који садрже запаљиве гасове укупног капацитета од 50m³ до 50.000 m³), чиме се предметни пројекат сврстава у пројекте за које постоји обавеза подношења захтева за одлучивање о потреби процене утицаја.

Узимајући у обзир критеријуме за одлучивање о потреби процене утицаја који су дефинисани поменутом Уредбом, орган је разматрао:

- карактеристике пројекта (величину, кумулативне утицаје, коришћење природних вредности, очекиване емисије и производњу отпада, очекиване количине и природу емисија гасова са ефектом стаклене баште, друга загађења и непријатности - бука, мириси, дим, вибрације, зрачења и сл., ризик од великих несрећа и/или катастрофа, ризик за људско здравље због загађења подземних и површинских вода, ваздуха или земљишта и др.);

- локацију пројекта (постојеће коришћење и планирану намену земљишта, релативна заступљеност, доступност, квалитет и способност обнављања природних вредности, прихватни капацитет животне средине, а посебно мочварна, шумска и заштићена подручја и подручја обухваћена еколошком мрежом, правце миграције, гнездилишта, подизања младих или одморишта миграторних птица, густо насељена подручја, предели и подручја од историјске, културне или археолошке важности, подручја на којима се налазе објекти под посебном заштитом у складу са законом - зоне изворишта водоснабдевања и сл.);

- могуће утицаје пројекта (величину и просторни обухват утицаја, број становника на које би пројекат могао утицати, врсту утицаја, прекограничну природу утицаја, интензитет и сложеност утицаја, вероватноћу утицаја, очекивани настанак, трајање, учесталост и реверзибилности утицаја, кумулативни утицај са утицајима спроведених, одобрених, повезаних или планираних објеката и могућност ефикасног смањења утицаја).

На основу горе наведеног и чињенице да се у непосредној близини предметне само привредни објекти, да извођење, рад или престанак рада пројекта не подразумева активности које ће представљати физичке промене на локацији, да нема значајнијег коришћења природних ресурса, да у непосредној близини нема заштићених подручја нити места од историјског и културног значаја, као ни осетљивих локација (школе, болнице, верски објекти), орган сматра да се мерама наведеним од стране подносиоца захтева, мерама наведеним у Посебном садржају идејног решења - Прилог 11. (бр. ЛО – 02/2026), као и мерама из тачке 2. овог решења, обезбеђује спречавање штетних утицаја на животну средину, и да се оне могу спровести без израде студије о процени утицаја на животну средину.

Приликом доношења одлуке, орган је узео у обзир и чињеницу да у законом прописаном року није било достављених примедби од стране јавности, заинтересованих органа и организација.

Обавезе из тачке 3. диспозитива овог решења прописане су у складу са чланом 14. став 10. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 94/24), према коме ако носилац пројекта у року од две године од дана достављања одлуке из става 6. овог члана не отпочне са извођењем пројекта за који је одлука донета или ако носилац пројекта у току изградње или извођења пројекта мора да одступи од документације на основу које је одлука донета или ако дође до битне измене чинилаца животне средине, односно ако носилац пројекта мора да одступи од мера и услова заштите животне средине одређених том одлуком, дужан је да поднесе нови захтев за одлучивање о потреби процене утицаја.

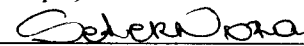
Обавезе из тачке 4. диспозитива овог решења прописане су на основу члана 41. став 1. и 2. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 94/24), према коме се у поступку техничког прегледа за пројекте за које је дата сагласност на студију о процени утицаја пројекта, као и за пројекте за које је утврђено да није потребна процена утицаја на животну средину уз предузимање мера и услова заштите, утврђује да ли су испуњене мере и услови из одлуке о давању сагласности на студију о процени утицаја пројекта или одлуке којом се утврђује да није потребна процена утицаја пројекта на животну

средину, у складу са законом којим се уређује изградња објеката и законом којим се уређује истраживање и експлоатација минералних сировина и према коме надлежни орган који је водио поступак процене утицаја именује лице које учествује у раду комисије за технички преглед.

Сходно члану 3. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03 - испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12 - усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - усклађени дин. изн., 65/13 - др. закон, 57/14 - усклађени дин. изн., 45/15 - усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16 - усклађени дин. изн., 61/17 - усклађени дин. изн., 113/17, 3/18 - испр., 50/18 - усклађени дин. изн., 95/18, 38/19 - усклађени дин. изн., 86/19, 90/19 - испр., 98/20 - усклађени дин. изн., 144/20, 62/21 - усклађени дин. изн., 138/22, 54/23 - усклађени дин. изн., 92/23, 59/24 - усклађени дин. изн., 63/24 - измена и допуна усклађених дин. изн., 94/24, 55/25 - усклађени дин. изн., 109/25 и 54/26 - усклађени дин. изн.), наплаћена је такса по тарифном броју 186, у износу од 2.800,00 динара.
На основу изнетог донето је решење као у диспозитиву.

Упутство о правном средству: Против овог решења носилац пројекта и заинтересована јавност могу изјавити жалбу у року од 15 дана од дана његовог достављања, односно објављивања у средствима јавног информисања. Жалба се предаје путем овог секретаријата, Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине, уз доказ о уплаћеној републичкој административној такси у износу од 630,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 позив на број 97 91-236-08994.

Обрађивач



Нора Секер



Шеф Службе


Жика Рех

од 19.08.2026. године

Доставити:

1. Наслову
2. Секретаријату за инспекцијско-надзорне послове
3. Секретаријату за грађевинарство
4. Архиви