



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Град Суботица
Градска управа
Секретаријат за пољопривреду и заштиту животне средине
Служба за заштиту животне средине и одрживи развој
Број: 002431742-2026-09693-004-081-380-001
Датум: 10.08.2026.
24000 Суботица
Трг слободе бр. 1
Тел: 024/ 626-789
СН

Градска управа Суботица, Секретаријат за пољопривреду и заштиту животне средине, секретар секретаријата Армин Деметер по овлашћењу бр. 001700911-2025-09693-006-000-031-075 од 01.04.2025. године, на основу члана 7. став 4. и члана 31. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“ бр. 94/24), члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 – аутентично тумачење и 2/23 – одлука УС) и члана 48. Одлуке о градској управи Града Суботице („Сл. лист Града Суботице“, бр. 18/17 – пречишћен текст, 30/17, 5/20 и 35/23), поступајући по захтеву носиоца пројекта „SunCarlito Alpha“ д.о.о. Суботица, ул. Штротсмајерова бр. 6, 24000 Суботица, доноси:

РЕШЕЊЕ

1. **ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Студију о процени утицаја пројекта на животну средину за пројекат: „Изградња соларног парка „SunCarlito Alpha“ на земљи“, на к.п. бр. 36055/3, 36056/1 и 36057/1 к.о. Доњи град, Суботица, израђену од стране „ECologica URBO“ д.о.о. Крагујевац, ул. Саве Ковачевића бр. 1, 34000 Крагујевац, ознака студије: 02-346/26, Крагујевац, јул 2026. године.
2. Налаже се носиоцу пројекта да при изградњи као и раду предметног пројекта у свему испоштује мере заштите животне средине предвиђене у предметној Студији и програм праћења утицаја пројекта на чиниоце животне средине (Поглавље 10), са посебним освртом на реализацију мера из поглавља 9. Студије и то:

Мере предвиђене у циљу спречавања, смањења и, где је то могуће, отклањања негативних утицаја пројекта на чиниоце животне средине

У циљу превенције, спречавања и ублажавања свих значајних негативних утицаја и последица по животну средину, живот и здравље становништва, односно свих корисника простора и природних ресурса, као и ради спречавања просторних и еколошких конфликта на локацији и у ширем окружењу планираног пројекта, Студијом се прописују мере за спречавање, ублажавање, минимизирање, отклањање и свођење на законски прихватљив ниво свих потенцијално значајних негативних утицаја, како током изградње и редовног рада соларног парка „SunCarlito Alpha“, тако и у случају акцидента или трајног престанка рада.

Мере заштите животне средине обухватају опште и посебне мере заштите животне средине, које представљају обавезу носиоца пројекта да поштује:

1. мере које су предвиђене законом и другим прописима, стандардима и

роковима за њихово спровођење;

2. мере које ће се предузети у случају удеса;

3. планови и техничка решења заштите животне средине (рециклажа, третман и диспозиција отпадних материја, рекултивација, санација);

4. друге мере које могу утицати на спречавање или смањење штетних утицаја на животну средину и

5. мере у случају престанка рада соларног парка „SunCarlito Alpha“.

1) Мере које су предвиђене законом и другим прописима, нормативима и стандардима и роковима за њихово спровођење

Законска регулатива релевантна за израду ове Студије дата је у Поглављу 1.1, а њено поштовање је обавезујуће за носиоца пројекта, независно од мера прописаних овом Студијом.

- Носилац пројекта је у обавези да све активности на локацији соларног парка „SunCarlito Alpha“, укључујући припремне, земљане, грађевинске, монтажне и електромонтажне радове, изводи у складу са техничком документацијом, Локацијским условима, грађевинском дозволом, пријавом радова, као и Условима и сагласностима ималаца јавних овлашћења.
- Носилац пројекта је у обавези да током свих фаза реализације пројекта обезбеди доследно поштовање урбанистичких параметара утврђених Урбанистичким пројектом, уз примену важећих прописа, стандарда и техничко технолошких мера за предметну врсту објеката.
- Радове на изградњи соларног парка, монтажи фотонапонских панела, носеће конструкције, кабловске инфраструктуре, трансформаторске станице и места прикључења поверити искључиво извођачима који поседују одговарајуће лиценце, у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС и 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 (др. закон), 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25).
- При извођењу радова неопходно је ограничити кретање механизације на планиране радне коридоре и приступне путеве, у циљу спречавања деградације земљишта, у складу са одредбама Закона о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС”, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 – др. закон) којим је прописана обавеза очувања квалитета и производне функције земљишта.
- Унутар комплекса не предвиђати развијену саобраћајну мрежу, већ само неопходне приступе и манипулативне површине, чиме се минимизује заузеће земљишта.
- Носилац пројекта је у обавези да, пре исходавања грађевинске дозволе, изради План управљања отпадом од грађења и рушења, у складу са Уредбом о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Сл. гласник РС”, бр. 93/23 и 94/23-исправка).
- У складу са чланом 8. Правилника о уређивању, управљању, одлагању и депоновању грађевинског отпада у току извођења радова („Сл. гласник РС”, бр. 81/24), ако у току извођења радова настане опасан отпад, за чије постојање се није знало у време сачињавања плана управљања грађевинским отпадом, извођач и стручни надзор обустављају радове и о тој чињеници обавештавају инвеститора, грађевинског инспектора и инспектора надлежног за послове заштите животне средине.
- Носилац пројекта и/или Извођач радова дужан је да, у складу са чланом 109. Закона о културним добрима („Сл. гласник РС”, бр. 71/94, 52/11 – др. закон, 99/11 – др. закон, 6/20 – др. закон, 35/21 – др. закон, 129/21 – др. закон и 76/23 – др. закон), у случају наилаaska на археолошко налазиште или археолошке предмете током извођења радова на изградњи соларног парка, одмах обустави радове и о томе обавести надлежни завод за заштиту споменика културе. Истовремено је у обавези да предузме све неопходне мере како би се налаз сачувао у стању и положају у коме је откривен, без оштећења или уништавања.

- Носилац пројекта/Извођач радова је у обавези да, у складу са Чланом 37. Закона о заштити природе („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 91/10-исправка, 14/16, 95/18-др. закон и 71/21), уколико наиђе на делове геолошког и палеонтолошког наслеђа, биолошка документа, пријави надлежном Министарству у року од осам дана од дана проналаска и предузме мере заштите од уништења, оштећења или крађе.
- Носилац пројекта је у обавези да управља отпадом у складу са одредбама Закона о управљању отпадом („Сл. гласник РС” бр.109/25), Закона о амбалажи и амбалажном отпаду („Сл. гласник РС” бр. 36/09 и 95/18 – др. закон), Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС” бр.92/10 и 77/21), Правилника о категоријама, испитивању и Студија о процени утицаја на животну средину за Пројекат: Изградња соларног парка „SunCarlito Alpha“ на земљи на к.п. бр. 36055/3, 36056/1 и 36057/1 к.о. Доњи град, град Суботица SunCarlito Alpha DOO Subotica 86 класификацији отпада („Сл. гласник РС”, бр. 56/10, 93/19, 39/21 и 65/24), Правилника о обрасцу дневне евиденције и годишњег извештаја о отпаду са упутством за његово попуњавање („Сл. гласник РС”, бр.7/20 и 79/21) и Правилника о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Сл. гласник РС” бр. 98/10).
- Управљање и поступање са опасним отпадом врши се у складу са Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл.гласник РС”, бр. 95/24), до предаје овлашћеним оператерима који поседују дозволу за управљање опасним отпадом.

2) Мере које ће се предузети у случају удеса

Мере превенције удесних ситуација

- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди коришћење искључиво технички исправне, редовно сервисираних и одржаваних механизације и опреме, како би се смањила могућност настанка акцидентних ситуација.
- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди уградњу трансформатора у оквиру контејнерске трафостанице као затвореног система са интегрисаном уљном кадом (сабирником), димензионисаном за прихват укупне количине уља, чиме се спречава његово доспевање у земљиште и животну средину.
- На локацији мора бити обезбеђен сет за санацију акцидентног просипања нафтних деривата и уља (сорбенти, упијајући материјал, физичке баријере, канте за сакупљање, рукавице и друго).
- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди ангажовање обученог особља за спровођење хитних интервенција у случају акцидента.
- Обавеза Носиоца пројекта је да редовно контролише и одржава све компоненте фотонапонске електране (фотонапонске панеле, DC изолаторе, конекторе, кабловске спојеве, инверторе, разводне ормане, трансформаторску станицу, носеће конструкције и осталу пратећу опрему) у складу са упутствима произвођача и важећим техничким прописима. Све уочене кварове, оштећења, прегревања и неправилности потребно је без одлагања отклонити.
- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди заштиту од кратког споја, преоптерећења, пренапона и атмосферских пражњења, као и одговарајући систем уземљења. Металне носеће конструкције фотонапонских панела и сва електроенергетска опрема морају бити повезани на систем уземљења, у складу са важећим прописима и техничким стандардима.
- Пројектовање, изградњу и коришћење комплекса спроводити у складу са Условима у погледу мера заштите од пожара и експлозије, издатим од стране Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације

у Суботици, 07.30.1 број 217-28-1474/24-2 од 11.9.2024. године, као и са Главним пројектом заштите од пожара и важећим прописима и техничким стандардима.

- Носилац пројекта је у обавези да у оквиру комплекса обезбеди одговарајућу противпожарну опрему. У близини инвертора, трансформаторске станице и разводних ормана поставити преносне апарате са прахом и CO_2 , погодне за гашење почетних пожара на електричним инсталацијама. У контејнерској трансформаторској станици обезбедити најмање два прашкаста апарата типа S-9A и један апарат типа CO_2 -5, односно број и врсту апарата утврђене Главним пројектом заштите од пожара.
- Носилац пројекта је у обавези да редовно контролише и одржава вегетацију између и испод фотонапонских панела, као и око инвертора, трансформаторске станице, разводних ормана, кабловских прикључака, оgrade и интерних саобраћајница. Потребно је спроводити контролисано кошење и благовремено уклањати суву вегетацију, покошене биљне остатке и други запаљив материјал. Паљење траве и биљних остатака на локацији није дозвољено.
- Интерне саобраћајнице, приступне стазе и прилазе трансформаторској станици, инверторима и другим деловима комплекса одржавати проходним током целе године, ради несметаног приступа ватрогасно-спасилачким и другим интервентним возилима.
- Конструкцију фотонапонског постројења пројектовати и извести у складу са важећим сеизмичким прописима и стандардима, ради обезбеђивања стабилности и отпорности на очекивана сеизмичка оптерећења предметног подручја.
- Носеће конструкције, фотонапонске панеле и пратећу опрему пројектовати и извести тако да буду отпорни на очекивана оптерећења ветром и снегом и на удар града, у складу са важећим техничким стандардима.
- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди систем даљинског надзора и управљања електраном, који омогућава континуирано праћење параметара рада, регистровање неправилности, алармирање и благовремено искључење захваћеног дела постројења.
- Носилац пројекта је у обавези да редовно контролише исправност и непропусност интегрисане уљне каде трансформаторске станице и да на локацији обезбеди одговарајуће апсорбенте, амбалажу за сакупљање контаминираног материјала, приручни алат и личну заштитну опрему.
- У случају истицања трансформаторског уља потребно је одмах искључити захваћену опрему, зауставити извор истицања, спречити ширење загађења, применити апсорбенте и, по потреби, уклонити контаминирани слој земљишта. Настали отпад предати овлашћеном оператеру.
- Након пожара, атмосферског пражњења, олујног ветра, града или другог акцидентног догађаја извршити ванредни преглед опреме, конструкција, електричних спојева, система уземљења и пренапонске заштите. Оштећени део постројења може се поново пустити у рад тек након потврде његове техничке исправности.
- С обзиром на то да соларни парк ради аутоматизовано и без сталне посаде, носилац пројекта је у обавези да пре пуштања постројења у рад успостави писану процедуру поступања у случају пожара, појаве дима или варничења, прегревања опреме, квара електроенергетских инсталација, истицања трансформаторског уља и других ванредних догађаја. Процедуром је потребно одредити одговорно лице и његовог заменика, начин пријема и провере аларма, редослед обавештавања, начин искључења захваћеног дела постројења, обезбеђивање приступа интервентним службама и поступање након завршетка интервенције.
- Искључење и обезбеђивање електроенергетске опреме могу вршити искључиво овлашћена и стручно оспособљена лица. Почетном гашењу могу приступити само обучена лица, употребом одговарајућих преносних апарата, под условом да тиме не угрожавају сопствену безбедност и безбедност других лица. Вода се не сме користити за гашење електричне опреме под напоном. Посебно се мора имати у виду да фотонапонски модули могу производити једносмерни напон све док су изложени сунчевом зрачењу.

Мере одговора на удес

- У случају просипања или цурења опасних материја, носилац пројекта је у обавези да одмах уклони извор загађења и спречи даље испуштање материје у животну средину, изврши сакупљање просуте материје применом одговарајућих апсорпционих средстава (сорбената), те уклони и привремено складишти загађени сорбент, земљиште или други контаминирани материјал као опасан отпад. Сакупљени опасни отпад мора бити предат овлашћеном оператеру за управљање опасним отпадом, уз вођење прописане документације и евиденције. По потреби, на месту удеса спроводи се механичко чишћење и/или замена површинског слоја земљишта, након чега се врши визуелна контрола и, уколико је неопходно, контролна мерења ради провере да ли је загађење у потпуности отклоњено.
- У случају доспевања трансформаторског уља у земљиште, неопходно је спровести санацију загађеног дела земљишта, уклонити контаминирани слој, обезбедити његово привремено складиштење и предати га овлашћеном оператеру.
- Носилац пројекта је у обавези да у случају пожара на фотонапонском систему обезбеди да се интервенција гашења пожара врши уз претходно искључење електроенергетског система са дистрибутивне мреже и искључење инвертора, узимајући у обзир да фотонапонски панели и даље могу бити под напоном услед изложености сунчевом зрачењу. Гашење пожара вршити уз посебан опрез у близини електроенергетске опреме и проводника, применом средстава за гашење пожара погодних за гашење пожара на електроинсталацијама (суви прах, CO_2 и слично), уз избегавање кретања у зони оштећених панела и носећих конструкција.
- Носилац пројекта је у обавези да у случају акцидентних ситуација услед природних непогода обезбеди брзу реакцију, укључујући искључење система, контролу стања опреме и санацију последица.

3) Планови и техничка решења заштите животне средине (рециклажа, третман и диспозиција отпадних материја, рекултивација, санација)

- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди да се приликом уређења простора и извођења радова не врши одлагање отпада или других материјала у инфраструктурном појасу железничке пруге.
- Обавеза носиоца пројекта је да сав отпад који ће се генерисати у току реализације и при редовном одржавању фотонапонске соларне електране привремено складишти у за то одређеном простору у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС”, бр. 109/25) и подзаконским актима.
- Обавеза носиоца пројекта је да све врсте и категорије отпада и отпадних материјала (комунални отпад, метални отпад, пластика, папир, каблови, електронски склопови и друго), у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС”, бр. 109/25) и подзаконским актима из ове области, сакупља, разврстава и одлаже на за то предвиђену и обележену локацију у оквиру комплекса.
- Управљање комуналним отпадом, који ће настати на локацији као последица боравка запослених у току реализације соларног парка мора бити усклађено са условима надлежног комуналног предузећа; изношење комуналног отпада мора се обављати контролисано, према дефинисаној динамици, преко надлежног комуналног предузећа, што ће бити потврђено Уговором о пружању услуга.
- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди селекцију и привремено складиштење рециклабилног отпада (папир, картон, ПЕТ амбалажа), као и његово предавање овлашћеним оператерима, уз вођење прописане евиденције.
- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди да се опасан отпад који може настати током одржавања електроенергетске опреме (електронске компоненте, отпадно трансформаторско уље, употребљени адсорбенти и слично) сакупља у наменске, затворене и прописно обележене посуде, уз његово привремено складиштење на начин

који спречава цурење и контаминацију околине.

- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди привремено складиштење опасног отпада на начин који спречава цурење, испаравање и контаминацију животне средине. Забрањено је складиштење опасних материја и отпада директно на земљишту. Привремено складиштење отпада мора се вршити искључиво у за то предвиђеним, обележеним и обезбеђеним просторима.
- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди закључење уговора са овлашћеним оператером за преузимање и даљи третман опасног отпада.
- Носилац пројекта је у обавези да у случају изливања уља одмах примени мере санације, укључујући примену сорбената и спречавање ширења загађења. Носилац Пројекта је у обавези да обезбеди сакупљање контаминираних материјала и његово паковање у непропусне посуде, уз даље поступање као са опасним отпадом.
- Управљање санитарно-фекалним отпадним водама на градилиштима мора бити организовано као привремено санитарно решење преко мобилног тоалета, као самосталне санитарно-хигијенске јединице, без потребе прикључивања на водоводну и канализациону мрежу; број самосталних санитарно-хигијенске јединица (мобилних тоалета) мора бити усаглашен са бројем ангажованих радника на градилишту; одржавање (редовно чишћење, прање и дезинфекција тоалета еколошким биоразградивим дезифицијенсима) мора бити поверено надлежном комуналном предузећу или оператеру који управља мобилним тоалетима.
- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди одвођење условно чистих атмосферских вода на зелене површине у оквиру парцеле.
- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди да на локацији не дође до загађења атмосферских вода, с обзиром да се не врше активности које доводе до издвајања уља и других загађујућих материја.
- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди да се атмосферске воде са локације не усмеравају ка железничкој прузи, у циљу спречавања ерозије, подливања и деградације земљишта и инфраструктуре.
- Након завршетка свих радова у оквиру фазе изградње соларног парка, Носилац Пројекта и Извођач радова су у обавези да са локације уклоне сав вишак грађевинског материјала, опрему и механизацију која више није у употреби. Све површине које су током радова биле деградиране, оштећене или привремено заузете (манипулативне површине, сервисне зоне, зоне привременог одлагања материјала) морају бити саниране и уређене у складу са условима локације и техничком документацијом.
- Уколико постоји сумња да је током радова дошло до контаминације земљишта (услед цурења уља или горива), потребно је спровести испитивање квалитета земљишта и по потреби применити мере санације, у сарадњи са овлашћеном лабораторијом.
- Носилац пројекта је у обавези да дуж границе комплекса према железничкој прузи формира заштитни зелени појас (лишћари и четинари), у циљу смањења визуелног утицаја, спречавања рефлексије светлости и заштите железничке сигнализације.
- Неопходно је планирати зеленило и уређење простора у комплексу, како би се обезбедио највиши ниво очувања и унапређења квалитета животне средине.

4) Друге мере које могу утицати на спречавање или смањење штетних утицаја на животну средину

Мере заштите земљишта

- Обавеза носиоца пројекта/Извођача радова је да педолошки вредан површински, хумусни слој земљишта посебно одложи, заштити од атмосферских утицаја и употреби за завршну прекривку ископа, односно за санацију и ревитализацију деградираних површина.
- Носилац пројекта је у обавези да минимизује заузимање пољопривредног земљишта, уз коришћење конструкције која се директно побија у земљиште без извођења

масивних темеља.

- Носилац пројекта је у обавези да ограничи кретање механизације на дефинисане радне коридоре, ради спречавања збијања и деградације структуре земљишта.
- Носилац пројекта је у обавези да спречи неконтролисано испуштање горива, уља и других загађујућих материја у земљиште.
- Носилац пројекта је у обавези да у случају контаминације обезбеди уклањање загађеног слоја земљишта и његово збрињавање као опасног отпада.
- По завршетку земљаних и осталих грађевинских радова, извршити нивелацију земљишта и прикупити и уклонити сав комунални отпад у складу са условима надлежног комуналног предузећа; управљање отпадом који је настао од грађења вршити у складу са Планом управљања отпадом од грађења и рушења.
- Носилац пројекта је у обавези да током рада соларног парка редовно одржава земљиште и вегетациони покривач између и испод фотонапонских панела, пре свега контролисаним кошењем и уклањањем вишка покошене биомасе. На местима на којима дође до проређивања или нестанка травног покривача потребно је извршити допунску сетву одговарајућих травних смеша, ради спречавања ерозије, испирања и деградације земљишта.
- Носилац Пројекта је у обавези да током експлоатације не врши дубоку обраду земљишта, нарочито у зонама подземних кабловских водова и носећих конструкција, већ да евентуалну површинску обраду и сетву спроводи локално и контролисано, искључиво ради обнове вегетационог покривача и санације деградираних површина. Ради очувања производне способности земљишта I бонитетне класе, носилац пројекта је у обавези да што већи део површине задржи у водопрпусном стању, очува хумусни слој, спречи сабијање, ерозију и загађење земљишта уљима, горивима, отпадом и другим штетним материјама, као и да кретање возила и механизације ограничи на планиране интерне саобраћајнице и приступне правце.
- По престанку рада и демонтажи соларног парка носилац пројекта је у обавези да уклони фотонапонске панеле, носеће конструкције, каблове, електроенергетску опрему, интерне инсталације и све друге елементе који више нису у функцији, као и да изврши санацију и рекултивацију захваћених површина.
- Рекултивација мора обухватити уклањање евентуално контаминираног материјала, разбијање збијених слојева земљишта, враћање претходно сачуваног хумусног слоја, нивелисање терена и успостављање одговарајућег биљног покривача. Пре поновног привођења пољопривредној намени потребно је, по потреби, извршити испитивање квалитета и плодности земљишта и применити агротехничке мере у складу са добијеним резултатима.

Мере за спречавање ерозије

- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди одржавање вегетационог покривача унутар комплекса, ради спречавања еолске и површинске ерозије.
- Носилац пројекта је у обавези да све слободне површине након радова затрави или на други начин стабилизује.

Мере за умањење рефлексије панела

- Носилац пројекта је у обавези да примени фотонапонске панеле са антирефлексним премазом, у циљу смањења одсјаја.
- Носилац пројекта је у обавези да позиционира панеле тако да се избегне директна рефлексија ка осетљивим рецепторима (саобраћајнице, железница, стамбени објекти).

Мере заштите биодиверзитета

- Ограда око соларног парка „SunCarlito Alpha“ мора бити пројектована и изведена тако

да омогући пролазак ситних животиња, без ометања њихових природних миграција.

- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди очување постојећег вегетационог покривача у највећој могућој мери.
- Носилац пројекта је у обавези да одржава вегетацију унутар комплекса механичким методама (кошење), без употребе хемијских средстава.
- Носилац пројекта је у обавези да спроводи контролу и сузбијање инвазивних врста искључиво еколошки прихватљивим методама. Меру спроводити у сарадњи са стручњаком (биолог – ботаничар, агроном), на подручју зоне директног утицаја захвата, до успостављања аутохтоне вегетације, али и даље током редовног одржавања.
- Носилац пројекта је у обавези да примени фотонапонске модуле са антирефлексивним слојем и обезбеди адекватан међусобни размак између панела, у циљу спречавања „ефекта водене површине“ и смањења ризика од колизије птица.
- Носилац пројекта је у обавези да спроводи свакодневни визуелни надзор стања окружења и фотонапонских панела, у циљу праћења присуства дивљих животиња, евентуалног страдавања птица и појаве инсеката, као и да у случају уочавања повређених или угинулих јединки одмах обустави активности у зони догађаја, обезбеди локацију, обавести Покрајински завод за заштиту природе и поступи у складу са њиховим упутствима, уз евидентирање догађаја и предузимање мера за спречавање поновног настанка.
- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди очување и одржавање континуираног травног покривача између и испод фотонапонских модула. Вегетацију у оквиру комплекса одржава контролисаним кошењем, без паљења покошене вегетације и других биљних остатака.
- Носилац пројекта/Извођач радова је у обавези уколико се током извођења радова уочи активно гнездо птица, привремено обустави радове у непосредној близини и настави их након напуштања гнезда, уз консултацију стручног лица за заштиту природе.

Мере заштите предела и пејзажних карактеристика

- Носилац пројекта је у обавези да реализацију соларног парка спроводи у складу са постојећим карактером простора и планском наменом, уз минимизовање визуелних и просторних утицаја на околни пејзаж.
- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди уклапање техничких елемената (фотонапонских панела и пратеће опреме) у постојећи предеони контекст, уз избегавање непотребног визуелног нарушавања простора.
- Носилац пројекта је у обавези да формира заштитне зелене појасеве дуж граница комплекса, ради ублажавања визуелног утицаја и побољшања просторног квалитета локације.
- Носилац пројекта је у обавези да озелењавање комплекса спроведе применом аутохтоних и адаптираних биљних врста, у складу са условима локалног окружења.
- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди редовно одржавање затрављених површина и зеленог појаса, које обухвата контролисано кошење, заливање у периоду пријема садница и током сушних периода, замену осушених и оштећених садница, санитарну и обликовну резидбу и механичко уклањање непожељне вегетације, без примене хербицида и без спаљивања биљних остатака. При набавци користити декларисан семенски и садни материјал без примеса инвазивних, алергених и врста које се интензивно шире.
- Препоручује се да се за затрављивање површина између и испод фотонапонских панела користе ниске, вишегодишње травно-легуминозне смеше, прилагођене локалним климатским и земљишним условима, састављене од овчијег вијука (*Festuca ovina*), валезијског вијука (*Festuca valesiaca*), енглеског љуља (*Lolium perenne*), жутог звездана (*Lotus corniculatus*) и хмељасте луцерке (*Medicago lupulina*), уз могућност додавања ливадске жалфије (*Salvia pratensis*) у мањем уделу. Такође се препоручује да се уз границу комплекса према железничкој прузи формира мешовити зелени појас од

једносеменог глога (*Crataegus monogyna*), обичне калине (*Ligustrum vulgare*), дрена (*Cornus mas*) и пољског јавора (*Acer campestre*), при чему би жбунасте врсте требало садити у виду живице, а пољски јавор појединачно или у мањим групама, на довољној удаљености од фотонапонских панела, железничке инфраструктуре и сигнално-сигурносних уређаја. Наведени избор врста представља препоруку за озелењавање, а не обавезу Носиоца Пројекта, при чему коначан избор садног и семенског материјала треба ускладити са расположивошћу, локалним условима станишта и техничким захтевима.

- Носилац пројекта је у обавези да очува што већи проценат слободних и зелених површина унутар комплекса, ради задржавања отвореног карактера пејзажа.

Мере заштите ваздуха

- Носилац пројекта је у обавези да у току изградње соларног парка „SunCarlito Alpha“ предузме мере заштите квалитета амбијенталног ваздуха, које обухватају спречавање емисије прашине и издувних гасова, кроз контролу излагања и исушивања земљишта, као и ангажовање технички исправне и редовно одржаване механизације.
- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди редовно орошавање и квашење запрашених површина и транспортних рута, у циљу спречавања развејавања и ширења прашине у околни простор.

Мере заштите од буке

- Обавеза носиоца пројекта/Извођача радова је да дефинише радно време градилишта за редовне грађевинске активности; радове који директно утичу на емисију буке у животној средини обављати током дана, у дефинисаном радном времену.
- У току извођења грађевинских радова, користити редовно одржавану опрему и механизацију која не генерише повишени ниво буке.
- Омогућити исправан рад опреме и уређаја, спровођењем превентивног одржавања у складу са препорукама произвођача, и на тај начин обезбедити да ниво буке буде у складу са пројектованим вредностима.

Мере заштите од нејонизујућег зрачења

- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди да се електроенергетска опрема пројектује, изведе и користи у складу са важећим техничким прописима, чиме се обезбеђује да нивои електромагнетног поља остану у оквиру дозвољених вредности.
- Носилац пројекта је у обавези да обезбеди да се опрема (инвертори, трансформаторска станица и каблови) поставља и користи у складу са пројектном документацијом и правилима струке.
- Носилац пројекта је у обавези да ограничи приступ трансформаторској станици и пратећој електроенергетској опреми искључиво на овлашћена лица.
- Носилац пројекта је у обавези да, након завршетка изградње, а пре пуштања соларног парка „SunCarlito Alpha“ у редован рад, изврши иницијално мерење нивоа нејонизујућег електромагнетног зрачења, у циљу утврђивања усклађености са граничним вредностима прописаним Правилником о границама излагања нејонизујућим зрачењима („Сл. гласник РС“, бр. 16/25); Мерење је потребно спровести од стране овлашћеног правног лица, на карактеристичним местима у оквиру комплекса и на његовој граници, а резултате мерења чувати као део документације носиоца пројекта.

5) Мере у случају престанка рада

- Носилац пројекта је у обавези да по истеку радног века соларног парка приступи

- контролисаној демонтажи фотонапонских панела, носећих конструкција, инвертора, трансформатора и остале електроенергетске опреме, у складу са важећим техничким и еколошким прописима.
- Носилац пројекта је у обавези да све демонтиране компоненте и материјале разврста и преда на поновну употребу, рециклажу или безбедно одлагање овлашћеним оператерима за управљање отпадом, уз вођење прописане евиденције о кретању отпада.
 - Носилац пројекта је у обавези да отпад који настане приликом демонтаже опреме (метални делови, каблови, електроенергетска опрема и други материјали) сакупља, привремено складишти и преда овлашћеним оператерима у складу са прописима о управљању отпадом.
 - Носилац пројекта је у обавези да након уклањања опреме изврши санацију терена, укључујући уклањање бетонских постоља, нивелисање површине и уређење простора и предметну локацију доведе у задовољавајуће стање, сагласно законским прописима.
3. Обавезује се носилац пројекта да спроведе програм праћења утицаја на животну средину из Поглавља 10 студије из тачке 1. овог решења.
 4. Носилац пројекта је дужан да испоштује и друге услове и сагласности надлежних органа и организација.
 5. Носилац пројекта је дужан да започне извођење пројекта у року од две године од дана достављања овог решења, а ако то не учини дужан је да поднесе захтев за одлучивање о потреби израде нове студије или ажурирања студије из тачке 1. овог решења.
 6. Носилац пројекта је дужан да се приликом формирања комисије за технички преглед, обрати овом секретаријату, као надлежном органу за послове заштите животне средине који је водио поступак процене утицаја, ради именовања лица које ће учесовати у раду комисије за технички преглед.
 7. О трошковима поступка биће решено посебним решењем.

Образложење

Дана 13.05.2026. године, носилац пројекта „SunCarlito Alpha“ д.о.о. Суботица, ул. Штросмајерова бр. 6, 24000 Суботица, обратио се овом Секретаријату као надлежном органу за давање сагласности на Студију о процени утицаја пројекта на животну средину за пројекат: **„Изградња соларног парка „SunCarlito Alpha“ на земљи“**, на к.п. бр. 36055/3, 36056/1 и 36057/1 к.о. Доњи град, Суботица (46.03572°, 19.68161°). Уз захтев подносилац је приложио: један примерак студије ознаке: 02-346/26, Крагујевац, мај 2026. године, електронску верзију студије (на CD-у) и потврду о уплати републичке административне таксе, дана 13.05.2026. године.

Решењем број 002431742-2026-09693-004-081-380-001-ТК1 од 18.05.2026. године образована је Техничка комисија са задатком да испита и утврди да ли је студија израђена у складу са важећим прописима, као и да оцени Студију са аспекта подобности предвиђених мера у погледу утицаја рада објекта на окружење.

У складу са чланом 25, 26. и 39. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 94/24) о поднетом захтеву, називу, врсти и локацији пројекта, као и о времену и месту јавног увида и јавне расправе, обавештена је јавност оглашавањем у средствима јавног информисања која излазе на четири језика која су у службеној употреби на територији Града Суботица (на сајту Града Суботице 19.05.2026. године у штампаним гласилима: Суботичке новине 22.05.2026. године - на српском и буњевачком језику, Hrvatska глјеч 22.05.2026. године - на хрватском језику и Magyar Szó 23, 24.05.2026. године - на мађарском језику), као и МЗ „Александрово“ и „Верушић“, дана 18.05.2026. године, те је организован јавни увид, који је трајао од 25.06.2026. године до 03.07.2026. године, док је јавна презентација Студије и јавна расправа одржана дана 01.07.2026. године, у складу са Законом.

Надлежни орган је сачинио Извештај о спроведеној јавној расправи у складу са чланом 26. став 9. Закона о процени утицаја на животну средину и Извештај са прегледом мишљења и примедба јавности у складу са чланом 28. став 2. Закона о процени утицаја на животну средину и доставио их Техничкој комисији дана 06.07.2026. године.

У Извештају о спроведеној јавној расправи је констатовано да су на јавној расправи одржаној 01.07.2026. године у просторијама Службе за заштиту животне средине присутни били председник и оба члана Техничке комисије, представници израђивача студије, носиоца пројекта, као и надлежног органа, док представника заинтересоване јавности, органа и организација није било.

У Извештају са прегледом мишљења и примедба јавности је констатовано да током трајања јавног увида није било представника заинтересованих органа, организација и јавности за обављање јавног увида у просторијама надлежног органа, као и да није било пристиглих мишљења и примедба јавности, заинтересованих органа и организација.

Техничка комисија је дана 01.07.2026. године, на одржаној првој седници, на коју су позвани и представници израђивача предметне студије и представник носиоца пројекта, анализирали и разматрали Студију о процени утицаја на животну средину пројекта: „**Изградња соларног парка „SunCarlito Alpha“ на земљи**“, на к.п. бр. 36055/3, 36056/1 и 36057/1 к.о. Доњи град, Суботица, ознаке: 02-346/26, Крагујевац, мај 2026. године. Председавајућа је констатовала да је од чланова техничке комисије примио појединачна мишљења са примедбама везаним за предметну студију. На првој седници је са представницима израђивача студије и носиоцем пројекта дискутовано о појединачним примедбама на предметну студију и потребама за изменама и допунама. Констатовано је да ће Техничка комисија донети одлуку о предлогу измена и допуна студије на другој седници, која ће бити одржана након истека јавног увида и рока за достављање мишљења јавности, заинтересованих органа и организација.

Дана 07.07.2026. године је одржана и друга седница Техничке комисије, на којој је констатовано да су потребне измене и допуне студије и Техничка комисија једногласно усвојила Предлог за измене и допуне студије ознаке: 02-346/26, Крагујевац, мај 2026. године, који је истог дана достављен надлежном органу.

Примедбе од стране Техничке комисије су дате у наставку у виду детаљног табеларног приказа примедби по страницама и поглављима.

стр. / поглавље / пасус	примедба
Цела Студија	У Студији се користе и израз „инвертер,, и „инвертор,, – за стручни текст, кад се ради о соларном систему правилно је користити „инвертор“ → исправити у целој Студији
7. – 1.1. Законска регулатива релевантна за израду Студије о процени утицаја на животну средину	Уредба о одлагању отпада („Сл. гласник РС“, бр. 72/10) → исправити на („Сл. гласник РС“, бр. 92/10)
7. – 1.1. Законска регулатива релевантна за израду Студије о процени утицаја на животну средину	Правилник о усклађеним износима подстицајних средстава за поновну употребу, рециклажу и коришћење одређених врста отпада („Сл. гласник РС“, бр. 53/24) → ажурирати на („Сл. гласник РС“, бр. 28/25)
6. и 7. – 1.1. Законска регулатива релевантна за израду Студије о процени утицаја на животну средину	Закон о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 – др. закон) и Уредба о класификацији вода („Сл. гласник СРС“, бр.5/68) → непотребно наведени , нигде се не спомињу/не позивају се на њих у Студији
9. – Услови имаоца јавних овлашћења	Услови „Инфраструктура железнице Србије“ а.д., бр. 3/2023-838 од 13.07.2023. године → исправити датум на 19.07.2023.
19. – 2.3.1. – Опште морфолошке, геолошке и педолошке карактеристике терена	Слика бр. 8 – у наслову „Геолошка грађа ширег истражног подручја, исечак из Основне геолошке карте, <u>лист лист</u> Суботице“ се понавља реч „лист“ → исправити
21. – 2.4. – Приказ података о изворишту водоснабдевања	„На територији Града Суботице систем јавног водоснабдевања обезбеђује се путем пет градских и четрнаест приградских изворишта, са укупно 67 бунара дубине од 120 до 185 m...“ → назначити извор података (сајт ЈКП „Водовод и

	канализација“ Суботица																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
22, 23. – 2.5. Приказ климатских карактеристика и метеоролошких услова подручја	Сугестија → допунити Студију сликом/табелом средњих месечних, годишњих и екстремних вредности 1991-2020 (www.meteoblue.com) Tabela 2: Srednje mesečne, godišnje i ekstremne vrednosti 1991 - 2020 <table><tr><th></th><th>Jan</th><th>Feb</th><th>Mar</th><th>Apr</th><th>Maj</th><th>Jun</th><th>Jul</th><th>Aug</th><th>Sep</th><th>Oct</th><th>Nov</th><th>Dec</th><th>God</th></tr><tr><td colspan="14">ТЕМПЕРАТУРА ВАЗДУХА (°C)</td></tr><tr><td>Средња вредност</td><td>1.0</td><td>1.9</td><td>6.5</td><td>12.3</td><td>17.3</td><td>21.2</td><td>21.9</td><td>22.5</td><td>17.1</td><td>10.6</td><td>5.6</td><td>1.6</td><td>11.4</td></tr><tr><td>Средња максимална</td><td>5.5</td><td>6.7</td><td>11.4</td><td>17.9</td><td>22.9</td><td>26.6</td><td>28.6</td><td>28.6</td><td>22.2</td><td>13.6</td><td>7.6</td><td>3.6</td><td>16.4</td></tr><tr><td>Средња минимална</td><td>-2.7</td><td>-1.0</td><td>2.1</td><td>6.7</td><td>11.0</td><td>15.4</td><td>16.5</td><td>16.5</td><td>12.0</td><td>7.2</td><td>2.0</td><td>-1.0</td><td>5.4</td></tr><tr><td>Апсолутна максимална</td><td>16.0</td><td>16.9</td><td>24.4</td><td>29.2</td><td>32.9</td><td>36.7</td><td>38.0</td><td>38.0</td><td>32.0</td><td>20.0</td><td>13.0</td><td>7.0</td><td>38.0</td></tr><tr><td>Апсолутна минимална</td><td>-23.3</td><td>-22.5</td><td>-14.9</td><td>-4.2</td><td>1.7</td><td>5.5</td><td>8.0</td><td>8.0</td><td>0.7</td><td>1.3</td><td>5.4</td><td>11.4</td><td>-23.3</td></tr><tr><td>Пр. број топлих дана</td><td>21.5</td><td>24.9</td><td>32.1</td><td>37.1</td><td>42.1</td><td>46.1</td><td>47.1</td><td>47.1</td><td>42.1</td><td>37.1</td><td>32.1</td><td>27.1</td><td>37.1</td></tr><tr><td>Пр. број хладних дана</td><td>9.1</td><td>6.1</td><td>3.1</td><td>1.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>3.1</td><td>6.1</td><td>9.1</td><td>12.1</td><td>9.1</td></tr><tr><td colspan="14">РЕЛАТИВНА ВЛАГА (%)</td></tr><tr><td>Просек</td><td>85.2</td><td>79.8</td><td>66.7</td><td>64.2</td><td>64.3</td><td>63.5</td><td>62.2</td><td>61.4</td><td>62.2</td><td>70.2</td><td>76.2</td><td>81.2</td><td>70.2</td></tr><tr><td colspan="14">ТРАЈАЊЕ СИЈАЊА СУНЦА (h)</td></tr><tr><td>Просек</td><td>12.4</td><td>134.3</td><td>162.1</td><td>192.1</td><td>192.3</td><td>212.7</td><td>222.2</td><td>212.6</td><td>129.8</td><td>103.7</td><td>103.7</td><td>103.7</td><td>162.7</td></tr><tr><td>Прос. топлих дана</td><td>1.1</td><td>4.1</td><td>9.4</td><td>19.1</td><td>24.1</td><td>30.1</td><td>31.1</td><td>31.1</td><td>24.1</td><td>19.1</td><td>14.1</td><td>9.1</td><td>19.1</td></tr><tr><td>Прос. хладних дана</td><td>14.1</td><td>10.4</td><td>6.7</td><td>4.2</td><td>1.4</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>6.7</td><td>10.4</td><td>14.1</td><td>19.1</td><td>14.1</td></tr><tr><td colspan="14">ПАДАВИНЕ (mm)</td></tr><tr><td>Ср. месечна сума</td><td>33.0</td><td>37.4</td><td>34.7</td><td>41.3</td><td>52.1</td><td>71.4</td><td>64.3</td><td>51.7</td><td>55.4</td><td>52.1</td><td>41.3</td><td>33.0</td><td>52.1</td></tr><tr><td>Мак. дневна сума</td><td>22.5</td><td>23.1</td><td>36.6</td><td>37.1</td><td>47.7</td><td>64.3</td><td>51.3</td><td>58.4</td><td>58.4</td><td>37.1</td><td>23.1</td><td>22.5</td><td>64.3</td></tr><tr><td>Ср. бр. дана > 0.1 mm</td><td>11.0</td><td>12.2</td><td>10.3</td><td>10.7</td><td>12.0</td><td>16.4</td><td>14.4</td><td>14.4</td><td>14.4</td><td>10.3</td><td>9.0</td><td>11.0</td><td>12.0</td></tr><tr><td>Ср. бр. дана > 10.0 mm</td><td>2.8</td><td>2.1</td><td>0.8</td><td>1.3</td><td>1.7</td><td>2.5</td><td>1.9</td><td>1.9</td><td>1.9</td><td>1.7</td><td>1.4</td><td>2.8</td><td>2.5</td></tr><tr><td colspan="14">ПОЖАВЕ (број дана са...)</td></tr><tr><td>Мраз</td><td>1.6</td><td>0.7</td><td>0.4</td><td>0.4</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td></tr><tr><td>Тешка мраз</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td></tr><tr><td>Мраз</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td></tr><tr><td>Снежак</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td><td>0.1</td></tr></table>		Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	God	ТЕМПЕРАТУРА ВАЗДУХА (°C)														Средња вредност	1.0	1.9	6.5	12.3	17.3	21.2	21.9	22.5	17.1	10.6	5.6	1.6	11.4	Средња максимална	5.5	6.7	11.4	17.9	22.9	26.6	28.6	28.6	22.2	13.6	7.6	3.6	16.4	Средња минимална	-2.7	-1.0	2.1	6.7	11.0	15.4	16.5	16.5	12.0	7.2	2.0	-1.0	5.4	Апсолутна максимална	16.0	16.9	24.4	29.2	32.9	36.7	38.0	38.0	32.0	20.0	13.0	7.0	38.0	Апсолутна минимална	-23.3	-22.5	-14.9	-4.2	1.7	5.5	8.0	8.0	0.7	1.3	5.4	11.4	-23.3	Пр. број топлих дана	21.5	24.9	32.1	37.1	42.1	46.1	47.1	47.1	42.1	37.1	32.1	27.1	37.1	Пр. број хладних дана	9.1	6.1	3.1	1.1	0.1	0.1	0.1	0.1	3.1	6.1	9.1	12.1	9.1	РЕЛАТИВНА ВЛАГА (%)														Просек	85.2	79.8	66.7	64.2	64.3	63.5	62.2	61.4	62.2	70.2	76.2	81.2	70.2	ТРАЈАЊЕ СИЈАЊА СУНЦА (h)														Просек	12.4	134.3	162.1	192.1	192.3	212.7	222.2	212.6	129.8	103.7	103.7	103.7	162.7	Прос. топлих дана	1.1	4.1	9.4	19.1	24.1	30.1	31.1	31.1	24.1	19.1	14.1	9.1	19.1	Прос. хладних дана	14.1	10.4	6.7	4.2	1.4	0.1	0.1	0.1	6.7	10.4	14.1	19.1	14.1	ПАДАВИНЕ (mm)														Ср. месечна сума	33.0	37.4	34.7	41.3	52.1	71.4	64.3	51.7	55.4	52.1	41.3	33.0	52.1	Мак. дневна сума	22.5	23.1	36.6	37.1	47.7	64.3	51.3	58.4	58.4	37.1	23.1	22.5	64.3	Ср. бр. дана > 0.1 mm	11.0	12.2	10.3	10.7	12.0	16.4	14.4	14.4	14.4	10.3	9.0	11.0	12.0	Ср. бр. дана > 10.0 mm	2.8	2.1	0.8	1.3	1.7	2.5	1.9	1.9	1.9	1.7	1.4	2.8	2.5	ПОЖАВЕ (број дана са...)														Мраз	1.6	0.7	0.4	0.4	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	Тешка мраз	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	Мраз	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	Снежак	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	God																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
ТЕМПЕРАТУРА ВАЗДУХА (°C)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
Средња вредност	1.0	1.9	6.5	12.3	17.3	21.2	21.9	22.5	17.1	10.6	5.6	1.6	11.4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Средња максимална	5.5	6.7	11.4	17.9	22.9	26.6	28.6	28.6	22.2	13.6	7.6	3.6	16.4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Средња минимална	-2.7	-1.0	2.1	6.7	11.0	15.4	16.5	16.5	12.0	7.2	2.0	-1.0	5.4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Апсолутна максимална	16.0	16.9	24.4	29.2	32.9	36.7	38.0	38.0	32.0	20.0	13.0	7.0	38.0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Апсолутна минимална	-23.3	-22.5	-14.9	-4.2	1.7	5.5	8.0	8.0	0.7	1.3	5.4	11.4	-23.3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Пр. број топлих дана	21.5	24.9	32.1	37.1	42.1	46.1	47.1	47.1	42.1	37.1	32.1	27.1	37.1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Пр. број хладних дана	9.1	6.1	3.1	1.1	0.1	0.1	0.1	0.1	3.1	6.1	9.1	12.1	9.1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
РЕЛАТИВНА ВЛАГА (%)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
Просек	85.2	79.8	66.7	64.2	64.3	63.5	62.2	61.4	62.2	70.2	76.2	81.2	70.2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
ТРАЈАЊЕ СИЈАЊА СУНЦА (h)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
Просек	12.4	134.3	162.1	192.1	192.3	212.7	222.2	212.6	129.8	103.7	103.7	103.7	162.7																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Прос. топлих дана	1.1	4.1	9.4	19.1	24.1	30.1	31.1	31.1	24.1	19.1	14.1	9.1	19.1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Прос. хладних дана	14.1	10.4	6.7	4.2	1.4	0.1	0.1	0.1	6.7	10.4	14.1	19.1	14.1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
ПАДАВИНЕ (mm)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
Ср. месечна сума	33.0	37.4	34.7	41.3	52.1	71.4	64.3	51.7	55.4	52.1	41.3	33.0	52.1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Мак. дневна сума	22.5	23.1	36.6	37.1	47.7	64.3	51.3	58.4	58.4	37.1	23.1	22.5	64.3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Ср. бр. дана > 0.1 mm	11.0	12.2	10.3	10.7	12.0	16.4	14.4	14.4	14.4	10.3	9.0	11.0	12.0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Ср. бр. дана > 10.0 mm	2.8	2.1	0.8	1.3	1.7	2.5	1.9	1.9	1.9	1.7	1.4	2.8	2.5																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
ПОЖАВЕ (број дана са...)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
Мраз	1.6	0.7	0.4	0.4	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Тешка мраз	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Мраз	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Снежак	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
23. – 2.6. Приказ флоре и фауне	„Флору предметне локације чине пре свега типичне врсте пољопривредних култура, као и пратећа коровска и рудерална вегетација...“ – које су те типичне врсте? → навести најкарактеристичније врсте као за флору, тако и за фауну																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
24. – 2.6. Приказ флоре и фауне	„..., на локацији Пројекта и у њеном непосредном окружењу нема евидентираних заштићених природних добара, нити станишта ретких или угрожених биљних и животињских врста од посебног значаја за заштиту природе.“ → допунити податком колико је најближе заштићено подручје удаљено од локације предметног пројекта																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
2.7. – Изглед предела и карактеристике пејзажа	„Реализацијом планираног соларног парка доћи ће до трансформације постојећег предела, пре свега у смислу увођења нових техничких структура (фотонапонски панели и пратећа опрема) у простор који је до сада имао претежно отворени карактер. Међутим, <u>с обзиром на то да је планирана намена у потпуности усклађена са планском документацијом и карактером окружења, не очекује се значајно нарушавање постојећих предеоних вредности.</u> <u>Не очекују се битне негативне промене карактеристика предела ширег подручја, имајући у виду да је планирани Пројекат усклађен са постојећом наменом простора и карактером окружења.</u>“ – усклађеност са планском документацијом није доказ да неће бити утицаја на предео (планска усклађеност би значила да је пројекат дозвољен и одговара планској намени), процена утицаја на предео треба да покаже колике ће бити визуелне и пејзажне промене, без обзира на то што је пројекат дозвољен. → преформулисати реченицу односно реченице „Не очекују се битне негативне промене карактеристика предела, имајући у виду да су планирани захвати ограниченог обима, да се уклапају у постојећи карактер пољопривредног простора и да су предвиђене мере пејзажног уређења и заштитног озелењавања.“																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														

25. – 2.9. Насељеност и изграђеност локације, демографске карактеристике у непосредном и ширем окружењу	Табела бр. 2 – ако је табела, погрешно је означен, јер нема Табела бр. 1, ако је слика, треба означити, па тако и остале слике после → исправити
28. – 3.0. Назив и опис целог пројекта + 30. и 31. – 3.2.1. Опис планираних објеката и врста радова на локацији	Написане су исте ствари → непотребно се понавља
38. – 3.3. Приказ врсте и количине потребне енергије, воде, сировина, потребних материјала	„Реализација планираног Пројекта, односно изградња соларног парка „SunCarlito Alpha“ укупне снаге 3,8MWp, на к.п. бр. 36055/3, 36056/1 и 36057/1 КО Доњи град, град Суботица, <u>не захтева посебно коришћење природних обновљивих и необновљивих (тешко обновљивих) ресурса.</u>“ „У току фазе изградње и монтаже соларног парка „SunCarlito Alpha“ биће ангажована механизација која ће, као погонско гориво, користити нафтне деривате. С обзиром на обим радова, њихов локални карактер и ограничено трајање, коришћење наведеног ресурса у ове сврхе <u>не представља предмет разматрања са аспекта коришћења и потрошње ресурса.</u>“ – земљиште је ограничен и необновљив ресурс + на страни 39. (3.4.1.): „Током реализације Пројекта изградње соларног парка „SunCarlito Alpha“, <u>услед извођења припремних, земљаних и монтажних радова...</u>“ на страни 66. (7.6. Коришћење природних вредности, посебно земљишта, воде и биљног и животињског света у току извођења и експлоатације): „Реализација Пројекта изградње соларног парка „SunCarlito Alpha“ <u>подразумева коришћење природних вредности, пре свега земљишта</u>“ → контроверзне реченице, потребно је исправити/преформулисати
40. – 3.4.3. Генерисање чврстог отпада	„У току изградње соларног парка „SunCarlito Alpha“ на земљи на к.п.бр. 36055/3, 36056/1 и 36057/1 КО Доњи град, град Суботица и допремања и инсталирања опреме и уређаја, као и у току редовног рада планираног Пројекта доћи ће до генерисања следећих врста чврстог отпада: • отпад од грађења и рушења; • комунални отпад; • рециклабилни отпад; • опасан отпад (отпадне електричне и електронске компоненте, отпадно трансформаторско уље, употребљени адсорбенти).“ – исто се понавља у поглављу 3.5. → не прати Правилник („Сл. гласник РС“, бр. 69/05) тј. не тражи, непотребно се понавља
42. – 3.5. Приказ технологије третирања, токови и биланс отпадних материја које ће настајати на локацији соларног парка	„...грађевински шут који настаје као последица грађевинских радова, депоноваће се према условима надлежног комуналног предузећа.“ → преформулисати и ускладити са Уредбом о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Сл. гласник РС“, бр. 93/23 и 94/23)
43. – 3.5. (+ цела Студија)	„Његово привремено складиштење мора бити уређено у оквиру локације...“ → додати као за опасан, тако и за неопасан отпад, у складу са чланом 36. Закона о управљању отпадом („Сл. гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 14/16, 95/18 - др. закон и 35/23) да се привремено складишти (не дужи од 36 месеци)
44. – 3.5.	„Након истека радног века може доћи до настанка отпадних фотонапонских модула, који се класификују као електрични и

	електронски отпад.“ – нема наслова и испада као део који обрађује атмосферске воде
44. – 3.5.	Није обрађен подтачка б) приказ утицаја на животну средину изабраног и других разматраних технолошких решења → обрадити у складу са чланом 4. став 1. подтачка б) Правилника
45. – 4.1. Разматрање алтернативних локација	„...локација се налази на подручју које има висок просечан годишњи број сунчаних сати“ → додати извор
47. – 4.10. Контрола загађења	„...исто је дефинисано Студијом...“ → додати да у поглављу 9.0.
47. – 4.11. Разматране алтернативе уређења одлагања отпада	„Управљање отпадом...прописано је у предметној Студији“ → додати које поглавље обрађује то
47. – 4.15. Мониторинг	„Поглављем 9.0. дефинисан мониторинг...“ → исправити на поглавље 10.0.
48. – 4.16. Планови за ванредне прилике	„У Студији је прописано...“ → додати да је то у поглављу 8.0.
48. – 4.17. Начин декомисије, регенерације локације и даље употребе	„У случају промене технологије, реконструкције, проширења капацитета, престанка рада и/или уклањања објекта, Носилац пројекта је дужан да се обрати надлежном органу са захтевом за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину, а у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“ бр. 94/24).“ ← додати ову реченицу
50. – 5.1. Опис могућих утицаја на животну средину у току изградње соларног парка	„Овај отпад обухвата углавном инертни грађевински материјал, као што су ископана земља, амбалажни материјал (пластика, картон, дрво), метални остаци и евентуални вишкови грађевинског материјала.“ – дрво није инертан, него биоразградив → исправити
53. – 6.2. Стање флоре и фауне	Опис постојећег стања флоре и фауне је уопштен и није довољно образложен. Поглавље је превише опште, није довољно обрађено, не служи као стручна основа за процену утицаја → навести списак забележених биљних и животињских врста (приказ евидентираних биљних и животињских врста) или барем карактеристичних врста, да ли постоје миграторне птице, слепи мишеви, опрашивачи и сл.? → Потребно је детаљније образложити процену утицаја планираног захвата на биодиверзитет , укључујући могући утицај на станишта птица, опрашивача и других карактеристичних врста агроекосистема, као и анализирати повезаност предметне локације са околним природним и полуприродним стаништима.
54. - 6.2. Стање флоре и фауне	„Анализом на терену и увидом у постојећу документацију, <u>може се закључити да са аспекта угрожености флоре, фауне и биодиверзитета нема ограничења за реализацију планираног објекта.</u> “ → с обзиром да се предметни пројекат реализује на пољопривредном земљишту I класе → потребно је анализирати очекиване утицаје на земљиште током изградње и експлоатације, нарочито у погледу: - збијања земљишта услед кретања механизације, - очувања плодног слоја, - промена водно-ваздушног режима земљишта, - утицаја сенчења соларних панела на земљиште и

	вегетацију, - утицаја панела на птице, нарочито у погледу њиховог кретања и коришћења станишта, - мера за спречавање деградације земљишта. → недостаје анализа: - вредности екосистема (еколошке карактеристике и функције које неко подручје поседује нпр. колико је значајно за очување природе, да ли се хране птице, станиште ситних сисара, инсеката опрашивача или је део ширег агроекосистема), еколошке повезаности са околним стаништима (да ли је локација повезана са другим природним или полуприродним стаништима и омогућава кретање организама између њих), могућег губитка станишта услед ограђивања
54. – 6.3. Стање земљишта	Недостаје утицај сенчења панела. → требало би посебно образложити зашто се користи за непољопривредну намену и какве су последице по пољопривредни ресурс.
60. – Приказ стања буке	„Према Годишњем извештају о мерењу нивоа буке за 2024/2025. годину, мерења су вршена на осам мерних места у јесењем и пролећном периоду, у континуитету од 7 дана, са анализом дневног, вечерњег и ноћног периода.“ - извештаји су рађени по години, за сваку годину, на по 5 мерних места (индикативна+систематска), у континуитету од 10 дана. → исправити
62, 63. – 7.2.3. Емисије загађујућих материја у земљиште	„У складу са чланом 69. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), изградња објеката за производњу, трансформацију, дистрибуцију и пренос електричне енергије дозвољена је на пољопривредном земљишту, без Студија о процени утицаја на животну средину за Пројекат: Изградња соларног парка „SunCarlito Alpha“ на земљи на к.п. бр. 36055/3, 36056/1 и 36057/1 к.о. Доњи град, град Суботица SunCarlito Alpha DOO Subotica 63 обзира на катастарску класу, те предметна намена не представља ограничење са аспекта планско-правног режима коришћења земљишта.“ → није релевантно за ово поглавље
67. – 7.6. Коришћење природних вредности, посебно земљишта, воде и биљног и животињског света у току извођења и експлоатације	„Током изградње може доћи до привременог узнемиравања фауне,...“ → присуство металне конструкције је трајно (до уклањања)
69. – 7.14. Утицаји на природна добра, предеоне и пејзажне вредности подручја	„..., може се закључити да су утицаји на предеоне и пејзажне вредности локализовани, <u>умереног интензитета и без значајних негативних последица</u> по шири простор.“ – оцена је неутемељена , јер се и намена и изглед простора (по намени је најквалитетније обрадиво земљиште) мења. Визуелни и функционални идентитет простора се такође потпуно мења, јер се традиционално пољопривредни предео претвара у индустријски енергетски објекат и то представља дугорочно заузимање најквалитетнијег обрадивог земљишта. → преформулисати

	Недореченост што се мера ублажавања тиче, потребно је → прецизирати детаље (у вези заштитног појаса): - које врсте се саде, - које висине, - како се одржавају. да ли те аутотоне врсте могу да сакрију индустријски карактер објекта?
74. – 8.2.2. Могућност појаве пожара	Кварови на DC (претварање једносмерне струје у наизменичну) изолаторима и инверторима чине преко 30% узрока свих соларних пожара ← додати као могући узрок, као и суву вегетацију (контрола)
74. – 8.2.2. Могућност појаве пожара	Предвиђене мере за спречавање, смањење и отклањање могућих штетних утицаја пројекта на животну средину у случају удеса нису у потпуности подобне. У студији су идентификовани поједини извори ризика (пожар, квар електроенергетске опреме, атмосферска пражњења и сл.), али нису довољно разрађени могући сценарији акцидентних ситуација нити њихове последице по животну средину и непосредно окружење. Посебно недостају детаљније анализе развоја пожара, процена могућности ширења пожара на околну вегетацију и суседне парцеле, процена последица евентуалног пожара трансформаторске станице и изливања трансформаторског уља, као и анализа домино ефеката могућих акцидентних догађаја. Такође, нису довољно разрађене процедуре поступања у ванредним ситуацијама, организација реаговања, расположиви ресурси за гашење пожара и процена времена интервенције надлежних служби. Због наведеног сматрам да су предвиђене мере делимично одговарајуће, али да их је потребно додатно разрадити и допунити како би се на стручан и недвосмислен начин доказало да су потенцијални утицаји акцидентних ситуација на животну средину сведени на прихватљив ниво. → Потребно је допунити поглавље које се односи на акцидентне ситуације и ванредне догађаје, са посебним освртом на ризик од пожара и последице могућих акцидената на животну средину. Предлаже се: • Допуна анализе могућих акцидентних сценарија са приказом узрока, тока догађаја и могућих последица по животну средину, становништво, пољопривредно земљиште и суседне парцеле. • Детаљнија анализа ризика од пожара на фотонапонским панелима, кабловским водовима, инверторима и трансформаторској станици, укључујући могућност ширења пожара на околну вегетацију и суседне површине. • Допуна мера за реаговање у ванредним ситуацијама кроз јасније дефинисање процедура обавештавања, одговорности учесника, организације интервенције и сарадње са надлежним службама заштите и спасавања. • Приказ расположивих ресурса за заштиту од пожара, могућности снабдевања водом за гашење пожара, као и процену времена доласка надлежне ватрогасно-спасилачке јединице на локацију. • Образложење процене нивоа ризика акцидентних ситуација кроз примену одговарајуће методологије за процену вероватноће

	настанка догађаја и могућих последица по животну средину. Такође, потребно је → допунити Студију/приложити Условне заштите од пожара, издате од стране МУП-а
81. – 9.4.1. Мере заштите земљишта	- На који начин ће се земљиште одржавати током рада пројекта? Потребно је нагласити „редовно одржавање“ (кошење, испаша, обрада, сетва и сл.); - Како ће се очувати производна способност земљишта I класе током експлоатације и након демонтаже електране? → допунити Студију

Служба је сходно предлогу Техничке комисије дана 07.07.2026. године упутила странци Захтев за измене и допуне студије о процени утицаја на животну средину бр. 002431742-2026-09693-004-081-380-001-4 и дала рок од 30 дана за достављање измењене и допуњене студије.

Органу је дана 29.07.2026. године достављен један штампани примерак измењене и допуњене студије и један електронски, ознаке: 02-346/26, Крагујевац, јул 2026. године. Измењена и допуњена студија је дана 30.07.2026, електронским путем, прослеђена члановима Техничке комисије на даљу оцену.

Након треће седнице Техничке комисије одржане дана 05.08.2026. године и обављеног оцењивања, Техничка комисија је органу истог дана доставила Извештај са оценом Студије и предлогом одлуке о давању сагласности на студију, бр. 002431742-2026-09693-004-081-380-001-ТК9.

Орган је спровео поступак утврђивања чињеничног стања на основу увида у захтев за давање сагласности на студију о процени утицаја на животну средину за пројекат: „Изградња соларног парка „SunCarlito Alpha“ на земљи“, на к.п. бр. 36055/3, 36056/1 и 36057/1 к.о. Доњи град, Суботица.

Из извештаја са оценом студије и предлогом одлуке о давању сагласности на студију број 002431742-2026-09693-004-081-380-001-ТК9 од 05.08.2026. године са појединачним мишљењима чланова Техничке комисије, уз који су приложени записници са седница Техничке комисије, утврђено је да је Техничка комисија спровела поступак оцењивања на основу законски прописаних критеријума, те да је навела да предметна студија, након обављених измена и допуна, задовољава критеријуме предвиђене Законом о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 94/24) и Правилником о садржини студије о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 69/05), као и да су мере за спречавање, смањење и отклањање могућих штетних утицаја пројекта на стање животне средине на локацији и ближој околини, у току извођења пројекта, рада пројекта, у случају удеса и по престанку рада пројекта, предвиђене у студији подобне. На основу наведеног Техничка комисија је предложила надлежном органу давање сагласности на предметну студију.

Чланом 31. став 1. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 94/24) предвиђено је да надлежни орган доноси одлуку о давању сагласности на студију о процени утицаја, на основу спроведеног поступка и извештаја Техничке комисије, на основу чега је донета одлука из тачке 1. диспозитива овог решења.

Одлуке из тачке 2, 3, 4. и 5. диспозитива овог решења донете су на основу члана 31, став 2. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 94/24), на основу кога се одлуком о давању сагласности на студију о процени утицаја пројекта одређују мере и услови за отклањање, спречавање и смањење негативних утицаја пројекта на животну средину, мере праћења утицаја пројекта на чињоце животне средине, рок у којем носилац пројекта мора да отпочне извођење пројекта и упозорење да ако то не учини у остављеном року мора да поднесе захтев за одлучивање о потреби израде нове или ажурирања студије на коју се даје сагласност.

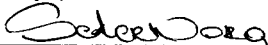
Одлука из тачке 6. диспозитива овог решења донета је на основу члана 41. став 1. и 2. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 94/24), према коме се у поступку техничког прегледа за пројекте за које је дата сагласност на студију о процени утицаја пројекта, као и за пројекте за које је утврђено да није потребна процена утицаја на животну средину уз предузимање мера и услова заштите, утврђује да ли су испуњене мере и услови из одлуке о давању сагласности на студију о процени утицаја пројекта или одлуке којом се утврђује да није потребна процена утицаја пројекта на животну средину, у складу са законом којим се уређује изградња објеката и законом којим се уређује истраживање и експлоатација минералних сировина и према коме надлежни орган који је

водио поступак процене утицаја именује лице које учествује у раду комисије за технички преглед.

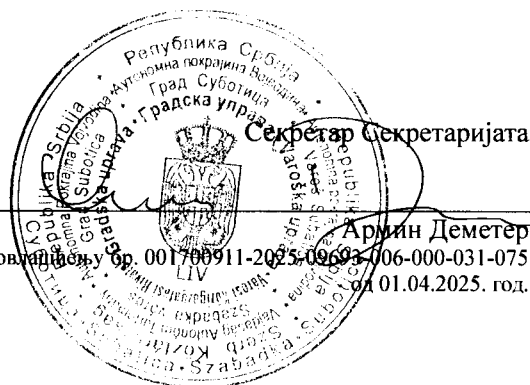
Такса је по тарифном броју 186. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр. 43/03, 51/03 – испр., 61/05, 101/05 – др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13 – др. закон, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18 – испр., 95/18, 86/19, 90/19 – испр., 144/20, 138/22, 92/23, 94/24 и 109/25) у износу од 175.060,00 динара наплаћена у корист рачуна број 840-742221843-57, позив на број 97 69236.

Упутство о правном средству: Ово решење је коначно у управном поступку. Против овог решења носилац пројекта може покренути управни спор пред Управним судом у року од 30 дана од дана пријема решења, а заинтересована јавност у року од 30 дана од дана објављивања обавештења о донетом решењу у средствима информисања.

Обрађивач



Нора Секер



Доставити:

1. Наслову
2. Секретаријату за инспекцијско-надзорне послове
3. Секретаријату за грађевинарство
4. Архиви