



Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
Град Суботица  
Градска управа  
Секретаријат за пољопривреду и заштиту животне средине  
Служба за заштиту животне средине и одрживи развој  
Број: 002190543-2026-09693-004-081-380-001  
Датум: 25.05.2026.  
24000 Суботица  
Трг слободе 1  
Тел: 024 626 789  
СН

Градска управа Суботица, Секретаријат за пољопривреду и заштиту животне средине, Секретар Секретаријата Армин Деметер по овлашћењу бр. 001700911-2025-09693-006-000-031-075 од 01.04.2025. године, на основу члана 7. став 4. и члана 14. став 6. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 94/24), члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 – аутентично тумачење и 2/23 – одлука УС), члана 48. Одлуке о градској управи Града Суботице („Сл. лист Града Суботице“, бр. 18/17 – пречишћен текст, 30/17, 5/20 и 35/23), поступајући по захтеву подносиоца захтева „NORTH Engineering“ д.о.о., ул. Парк Рајхл Ференца бр. 7, 24000 Суботица, овлашћеног од стране носиоца пројекта „Kappa Star Recycling“ д.о.о., ул. Тринаестог октобра бр. 1, 11260 Умка, доноси:

## РЕШЕЊЕ

- 1. Утврђује се да за пројекат: „Изградња постројења за управљање неопасним отпадом“, на катастарској парцели бр. 35937/1 к.о. Доњи град, Суботица – ул. Чантавирски пут, није потребна израда студије о процени утицаја на животну средину.**
- 2. Обавезује се носилац пројекта да у циљу заштите животне средине:**
  - сакупљање, складиштење и третман отпада обавља у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС“, бр. 109/25) и припадајућим прописима, при чему отпад не може бити складиштен дуже од 36 месеци;
  - на свим површинама и објектима који ће се користити за складиштење отпада обезбеди стабилну и непропусну подлогу са одговарајућом заштитом од атмосферских утицаја;
  - на предметној локацији складишти искључиво неопасан отпад и не дозволи пријем других врста отпада;
  - не прекорачује:
    - капацитет складишта који се односи на максимални пројектовани капацитет складишта у једном тренутку на дневном нивоу збирно за све врсте отпада (1.219 тона);
    - максимални дневни капацитет за пријем неопасног отпада за складиштење (48 тона);
    - максимални капацитет складишта на годишњем нивоу збирно за све врсте отпада (17.780 тона);
  - операције механичке припреме (разврставање и балирање) обавља у затвореном простору и спроведе мере којима ће се емисија прашине у ваздух свести на најмању могућу меру;
  - не користи изворе буке чији највиши меродавни ниво емитован у отворени простор животне средине прелази вредност максималних дозвољених нивоа у складу са Одлуком о мерама за заштиту од буке у животној средини („Сл. лист града Суботица“, бр. 48/20) и у свему се придржава Закона о заштити од буке („Сл. гласник РС“, бр. 96/21)

- и припадајућих прописа;
  - предвиди мере за спречавање загађивања воде и земљишта до кога може доћи у случају удесних ситуација;
  - у току редовног рада обезбеди редовно чишћење и редовно одржавање машина и објекта, приступних и манипулативних површина чиме се смањује могућност загађивања;
  - обезбеди систем за заштиту од пожара у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18 - др. закони ) и припадајућим прописима и током редовног рада спроводи мере предвиђене овим законом и припадајућим прописима;
  - обезбеди све одговарајуће мере заштите од удеса у складу са позитивним прописима, и
  - по престанку обављања делатности објекат доведе или задржи у стању које неће имати негативан утицај на животну средину.
3. Носилац пројекта дужан је да поднесе нови захтев за одлучивање о потреби процене утицаја, уколико:
- у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне са извођењем пројекта;
  - у току изградње или извођења пројекта мора да одступи од документације на основу које је ово решење донето;
  - дође до битне измене чинилаца животне средине;
  - носилац пројекта мора да одступи од мера и услова заштите животне средине одређених овим решењем.
4. Ово Решење не ослобађа обавезе подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.

#### *Образложење*

Подносиолац захтева „NORTH Engineering“ д.о.о., ул. Парк Рајхл Ференца бр. 7, 24000 Суботица, овлашћеног од стране носиоца пројекта „Kappa Star Recycling“ д.о.о., ул. Тринаестог октобра бр. 1, 11260 Умка, обратио се овом секретаријату са захтевом за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину пројекта: „**Изградња постројења за управљање неопасним отпадом**“, на катастарској парцели бр. 35937/1 к.о. Доњи град, Суботица – ул. Чантавирски пут. Захтев је евидентиран у писарници Градске управе Суботице дана 27.04.2026. године под бројем 002190543-2026-09693-004-081-380-001.

Уз електронски и штампани примерак обрасца захтева је достављено:

- Пуномоћје, од дана 06.08.2025. године;
- Општи, односно општи и посебни санитарни услови у поступку израде урбанистичких планова, односно поступку израде акта о урбанистичким условима, бр. 13-298/25 од 26.09.2025. године, издати од стране Покрајинског секретаријата за здравство, Одељење за санитарну инспекцију Суботица, Трг Лазара Нешића бр. 1, 24000 Суботица;
- Услови за израду Урбанистичког пројекта, за изградњу пословног постројења, бр. И2-204/2025, од дана 30.09.2025. године, издати од стране Ј.К.П. „Водовод и канализација“ Суботица, Трг Лазара Нешића бр. 9/а, 24000 Суботица;
- Услови за израду Урбанистичког пројекта, за изградњу пословног постројења, бр. И2-204/2025, од дана 30.09.2025. године, издати од стране Ј.К.П. „Водовод и канализација“ Суботица, Трг Лазара Нешића бр. 9/а, 24000 Суботица;
- Информација о потреби покретања поступка за одлучивање о потреби процене утицаја пројекта на животну средину, бр. 003996525-2025-09693-004-081-380-001, од дана 02.10.2025. године, издата од стране Секретаријата за пољопривреду и заштиту животне средине, Службе за заштиту животне средине и одрживи развој Градске управе Суботице;
- Одговор на захтев за издавање услова, бр. П-06-344-358/2025, од дана 14.10.2025. године;
- Услови за израду Урбанистичког пројекта, бр. 2561200-D.07.09-397344-25, од дана 17.11.2025. године, издати од стране „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Суботица, Сегедински пут бр. 22-24, 24000 Суботица;
- Услови за израду Урбанистичког пројекта са урбанистичко-архитектонском разрадом локације за изградњу постројења за управљање неопасним отпадом, бр. 004023258 2025 09415 005 000 000 001, од дана 14.10.2025. године, издати од стране Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине, Булевар Михајла Пупина бр. 16, 21000 Нови Сад;
- Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта, бр. Д210 – 519042/2-2025, од дана 03.12.2025. године, издати од стране „Телеком Србија“ а.д., Таковска бр. 2, Београд;
- Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозије, бр. 217-28-476/26-2 (ROP-SUB-24648-LOC-1/2026), од дана 24.03.2026. године, издати од стране МУП-а, Сектора за ванредне ситуације, Одељења

- за ванредне ситуације у Суботици, Одсека за превентивну заштиту од пожара и експлозија;
- Локацијски услови, бр. 000954003-2025-09693-004-050-351-160 (ROP-SUB-24648-LOC-2/2026), од дана 30.03.2026. године, издати од стране Секретаријата за грађевинарство, Градске управе Суботице;
- ИДР (0-Главна свеска и 1-Пројекат архитектуре, бр. ЕН-1833, Суботица, март 2026.) израђено од стране предузећа „NORTH Engineering“ д.о.о., ул. Парк Рајхл Ференца бр. 7, 24000 Суботица;
- Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу постројења за управљање неопасним отпадом на к.п. 35937/1 к.о. Доњи град у Суботици, израђен од стране Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица, бр. 299-17/25, Суботица, јануар 2026. године;
- Приказ макро и микро локације и
- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 2.710,00 динара, од дана 07.04.2026. године.

У складу са чланом 14. и 39. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“ бр. 94/24), о поднетом захтеву је обавештена јавност оглашавањем у средствима јавног информисања (на сајту Града Суботице 30.04.2026. године и у штампаним гласилима: Суботичке новине 08.05.2026. године на српском, Вуцјевачке новине 08.05.2026. године на буњевачком језику, Hrvatska riječ 08.05.2026. године на хрватском језику и Magyar Szó 09.05.2026. године на мађарском језику), као и заинтересовани органи и организације путем електронске поште (Месна заједница „Александрово“ 29.04.2026. године).

У законом прописаном року није било достављених примедби од стране јавности, заинтересованих органа и организација.

Орган је спровео поступак утврђивања чињеничног стања увидом у захтев и Нацрт радног плана.

Увидом у захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину орган је констатовао да је исти поднео „NORTH Engineering“ д.о.о., ул. Парк Рајхл Ференца бр. 7, 24000 Суботица, овлашћен од стране носиоца пројекта „Карпа Star Recycling“ д.о.о., ул. Тринаестог октобра бр. 1, 11260 Умка, и да се предметним пројектом планира изградња постројења за операције управљања неопасним отпадом. У оквиру планираног постројења одвијаће се операције управљања неопасним отпадом које подразумевају: пријем отпада, мерење/евиденција, разврставање, балирање, привремено складиштење, третман и поступање са остацима из постројења.

Међу основним подацима, у захтеву, као и у ИДР-у (бр. ЕН-1833, Суботица, март 2026.), је од стране подносиоца захтева наведено и да пројекат обухвата изградњу главног објекта – хале за прераду отпада, помоћних објеката - камионске ваге, портирнице и МБТС и манипулативног платоа. Наведени објекти чиниће јединствену технолошку целину, која ће бити смештена у јужном делу парцеле, док је северни део остављен за потенцијалну будућу изградњу.

У захтеву је наведено и то да изградња предметног комплекса биће реализована у једној фази, и да ће нови објекат бити прикључен на постојећу инфраструктуру.

Према опису из обрасца захтева, у оквиру предметног комплекса планира се изградња следећих објеката:

O1 – хала за разврставање и прераду отпада;

O2 – камионска вага (60 t);

O3 – контејнерска портирница и

O4 – МБТС (монтажно-бетонска трафостаница) EV21A 1x630kVA (1x1000kVA) за напајење електричном енергијом.

Поред наведених објеката, у оквиру предметних радова планирано је и извођење следећих елемената:

- инфраструктурни прикључци:
- саобраћајни прикључак на приступну саобраћајницу;
- прикључак на ДСЕЕ (дистрибутивни систем електричне енергије) у улици Чантавирски пут, повезивањем са интерном МБТС;
- прикључак на телекомуникациону мрежу у приступној улици и
- прикључак на водоводну мрежу у приступној улици.
- интерна инфраструктура:
- водоводна мрежа од прикључка до објекта са подземним резервоаром за хидрантску мрежу и интерним разводом;
- канализациона мрежа са септичком јамом;
- телекомуникациона и ЕЕ мрежа за повезивање прикључака са објектима и интерни развод и
- развод за одвођење атмосферске воде са крова и развод за одвођење са платоа (са сепаратором нафте и уља) у ретензиони простор.
- манипулативни бетонски плато за приступ објектима и кретање радних машина;
- лагер подељен на боксеве за привремено складиштење различитих врста отпада постављањем ЛЕГО

- бетонских блокова;
- интерна саобраћаница за приступ северном делу парцеле и паркингу;
- паркинг уз интерну саобраћајницу са 10 стандардних места за аутомобиле;
- пешачке површине – стазе од бехатона око предметних објеката и приступне стазе и
- плато за ДЕА (дизел електрични агрегат) и плато за комуналне контејнере.

У делу захтева који описује локацију нарочито у погледу осетљивости животне средине у предметном подручју, које може бити изложено штетном утицају пројекта, написано је да је предметна парцела је градско грађевинско земљиште и уписана је као приватна својина у корист инвеститора (носиоца пројекта), и да, према Плану генералне регулације III за део зоне „Александрово“ у Суботици („Сл. лист Града Суботице“, бр. 52/12), утврђено је да се налази у делу блока 52 који је намењен за зону производње.

Обзиром да је предметна парцела удаљена од јавне саобраћајнице Чантавирски пут и регулационе линије утврђене ПГР-ом, за потребе разраде локације изађен је Урбанистички пројекат (бр. 299-17/25, Суботица, јануар 2026. године). У сврху одређивања позиције објеката на парцели и логичног будућег унапређења инфраструктуре у блоку 52, грађевинске линије планираних објеката на предметној парцели утврђене су у односу на трасу саобраћајног прикључка, односно у односу на јужну међу линију комплекса. Сходно наведеном објекат се повлачи за 8,55 m у односу на јужну међу предметне парцеле, остављајући довољно простора за будуће унапређење инфраструктуре блока. Планираним повлачењем објекта у односу на парцелу приступног пута фактички је испоштована грађевинска линија која је важећим ПГР-ом дефинисана на удаљености 5 m у односу на планиране регулационе линије.

Површина предметне парцеле је 12.422 m<sup>2</sup>, и на њој нема изграђених објеката.

Сходно поглављу б) Осетљивост животне средине у погледу врста природних ресурса и њихове обновљивости, у обрасцу захтева, у непосредном окружењу локације предметног комплекса не налазе се заштићене биљне и дивље животињске врсте и њихова станишта и заштићена природна добра. Локација на којој се планира изградња не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите у складу са Законом о заштити природе („Сл. гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 91/10 - испр., 14/16, 95/18 - др. закон и 71/21), такође не налази се у просторном обухвату еколошке мреже Републике Србије према Уредби о еколошкој мрежи („Сл. гласник РС“, бр. 102/10).

У овом делу захтева је наведено да приликом изградње предметног комплекса и пратеће инфраструктуре ће доћи до заузимања земљишта али у оквиру параметара прописаних планском документацијом. Предметни комплекс не предвиђа коришћење природних ресурса, попут површинских или подземних вода. Снабдевање водом планирано је прикључењем на јавну водоводну мрежу. Такође, изградњом интерне и јавне инфраструктуре (фекалне и атмосферске канализације) за потребе предметног комплекса обезбеђује се испуњење захтева заштите земљишта и подземних вода. Условно чисте кишнице са крова објекта, као и кишнице са платоа и саобраћајница која се пречишћава преко сепаратора нафтних деривата се планирају одводити у интерни ретензиони канал у северном делу парцеле, све према условима ЖКП „Водовод и канализација“ Суботица. У предметном комплексу неће бити технолошке отпадне воде.

Све површине које се евентуално оштете током извођења радова ће након окончања радова бити саниране и враћене у првобитно стање. Током редовног рада, предметни објекат неће утицати на доступност природних ресурса на предметном локалитету.

У делу обрасца захтева којим су описане карактеристике пројекта, подносилац захтева је навео да централни део постројења чини хала за прераду отпада са административним блоком. У хали се врши сортирање и балирање отпада (папир, пластика, ПЕТ, лименке и др.), док се остале врсте попут метала, стакла и дрвета привремено складиште до уступања заинтересованим оператерима за даљу прераду. Процес укључује пријем отпада, његову контролу и мерење, механичку обраду (пресовање/балирање) и припрему за транспорт. Укупни годишњи капацитет постројења износи око 17.780 тона, док дневни капацитет не прелази 50 t.

Врсте неопасног отпада за који је захтев предат према индексним бројевима отпада је следећи (подаци дати у обрасцу захтеву и у ИДР-у, бр. ЕН-1833, Суботица, март 2026.):

- 15 01 01 – папирна и картонска амбалажа
- 15 01 02 – пластична амбалажа
- 15 01 03 – дрвена амбалажа
- 15 01 04 – метална амбалажа
- 15 01 05 – композитна амбалажа
- 15 01 06 – мешана амбалажа
- 15 01 07 – стаклена амбалажа
- 20 01 01 – папир и картон
- 20 01 25 – јестиво уље
- 20 01 39 – пластика
- 20 01 40 – метали

У опису технолошког процеса написано је да се привремено складиштење улазног и излазног отпада врши у хали и на дефинисаном бетонираним платоу испред хале. Након привременог складиштења, отпад иде на третман – балирање и/или се предаје другим оператерима на даље поступање. Третман неопасног отпада подразумева његово пресовање/балирање (папир, картон, пластика, ПЕТ, лименке, фолија...) ради транспорта и предаје другим оператерима на даље поступање.

По доласку, возила са неопасним отпадом иду на мерење на камионској ваги носивости 60 t. Отпад који је намењен за третман – пресовање/балирање (операција P12) се виљушкарима или гурачем гура ка укопаном бетонском „Г“ жлебу.

Метални отпад, стакло и стаклена амбалажа се одлажу у ab-roll метални контејнер, до предаје другим оператерима на даље поступање у складу са Законом о управљању отпадом.

Отпадно дрво се привремено складишти на платоу, до предаје другим оператерима на даље поступање у складу са Законом о управљању отпадом..

На балирање иду: папир/картон, пластика, фолија, ПЕТ боце, и алуминијумске лименке. Пресе/балирке су хоризонталног типа, на којима се отпад пресује и балира. Бале су правоугаоног пресека. Тежина бале варира, и у зависности од карактеристика отпада који се балира, креће се од 450 до 550 kg. Готове бале се преко косе рампе потискују ван габарита балирке, одакле се виљушкарком односе на плато за привремено складиштење балираног отпада. Балирани отпад се утоварује у шлепере и одвози ван комплекса, односно предаје другим оператерима на даље поступање у складу са Законом о управљању отпадом.

Увидом у локацијске услове, бр. ROP-SUB-24648-LOC-2/2026 (Интерни бр.: 000954003-2026-09693-004-050-351-160), од дана 30.03.2026. године, је констатовано да се исти издају од стране Секретаријата за грађевинарство Градске управе Суботице, на основу Плана генералне регулације III за део зоне „Александрово“ у Суботици („Сл. лист Града Суботице“, бр. 52/12 и 37/25) и Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу постројења за управљање неопасним отпадом на к.п. бр. 35937/1 к.о. Доњи град у Суботици, израђен од стране Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање, као и да је намена објекта са ознаком класе објекта:

Објекат 1 - наткривене зграде које се употребљавају за индустријску производњу, нпр. фабрике, радионице, кланице, пиваре, хале за монтажу итд. - В категорије, класификациони број 125103 - 93,02% ;

Објекат 2 и 3 - остале зграде - Б категорије, класификациони број 127420 - 5,77 % и

Објекат 4 – локалне трансформаторске станице - Г категорије, класификациони број 222420-1,21 %.

На основу Уредбе о Листи пројеката за које је обавезна процена утицаја на животну средину, Листи пројеката за које постоји обавеза подношења захтева за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину и критеријумима за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 106/25), констатовано је да се предметни пројекат налази на Листи II (тачка 14. – Остали пројекти, подтачка 2) – Постројења за управљање отпадом, алинеја (1) – Складишта и/или депоније отпада који није опасан укључујући пројекте затварања депоније и санације (сви пројекти који нису наведени у Листи I) и алинеја (2) – Третман отпада који није опасан укључујући и мобилна постројења (сви пројекти који нису наведени у Листи I), чиме се предметни пројекат сврстава у пројекте за које постоји обавеза подношења захтева за одлучивање о потреби процене утицаја.

Узимајући у обзир критеријуме за одлучивање о потреби процене утицаја који су дефинисани поменутом Уредбом, орган је разматрао:

- карактеристике пројекта (величину, кумулативне утицаје, коришћење природних вредности, очекиване емисије и производњу отпада, емисију буке, мириса, дима, вибрације, зрачења и сл., ризик од великих несрећа и/или катастрофа, ризик за људско здравље због загађења подземних и површинских вода, ваздуха или земљишта и др.);

- локацију пројекта (постојеће коришћење и планирану намену земљишта, густо насељена подручја, предели и подручја од историјске, културне или археолошке важности, подручја на којима се налазе објекти под посебном заштитом у складу са законом и др.);

- могуће утицаје пројекта (величину и просторни обухват утицаја, интензитет и сложеност утицаја, вероватноћу утицаја, очекивани настанак, трајање учесталост и реверзибилности утицаја, кумулативни утицај са утицајима спроведених, одобрених, повезаних или планираних објеката и могућност ефикасног смањења утицаја).

На основу горе наведеног и чињенице да се пројекат реализује у зони намењеној производњи, да је делатност којом носилац пројекта планира да се бави дозвољена за ову зону у складу са важећом планском документацијом, да се у непосредној близини предметне локације не налазе стамбени, већ само привредни објекти, да извођење, рад или престанак рада пројекта не подразумева активности које ће представљати физичке промене на локацији, да нема значајнијег коришћења природних ресурса, да се током редовног рада не очекује испуштање загађујућих или било каквих опасних, отровних или непријатних материја у ваздух, да у непосредној близини нема заштићених подручја нити места од историјског и културног значаја, као ни осетљивих локација (школе, болнице, верски објекти), орган сматра, да се мерама наведеним од стране подносиоца захтева, као и

мера из тачке 2. овог решења, обезбеђује спречавање штетних утицаја на животну средину и да се оне могу спровести без израде студије о процени утицаја на животну средину. Приликом одлучивања, орган је узео у обзир и чињеницу да у законски прописаном року није било достављених примедби од стране јавности, заинтересованих органа и организација.

Чланом 14. став 6. Закона о процени утицаја на животну средину предвиђено је да одлуком којом утврђује да није потребна процена утицаја на животну средину надлежни орган може одредити мере спречавања, смањења или отклањања негативних утицаја или друге минималне услове заштите животне средине, што је и учињено у тачки 2. овог решења.

Обавезе из тачке 3. диспозитива овог решења прописане су у складу са чланом 14. став 11. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 94/24), према коме ако носилац пројекта у року од две године од дана достављања одлуке из става 6. овог члана не отпочне са извођењем пројекта за који је одлука донета или ако носилац пројекта у току изградње или извођења пројекта мора да одступи од документације на основу које је одлука донета или ако дође до битне измене чинилаца животне средине, односно ако носилац пројекта мора да одступи од мера и услова заштите животне средине одређених том одлуком, дужан је да поднесе нови захтев за одлучивање о потреби процене утицаја.

Сходно члану 3. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр. 43/03, 51/03 – испр., 61/05, 101/05 – др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13 – др. закон, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18 – испр., 95/18, 86/19, 90/19 – испр., 144/20, 138/22, 92/23, 94/24 и 109/25), наплаћена је такса по тарифном броју 186, у износу од 2.710,00 динара.

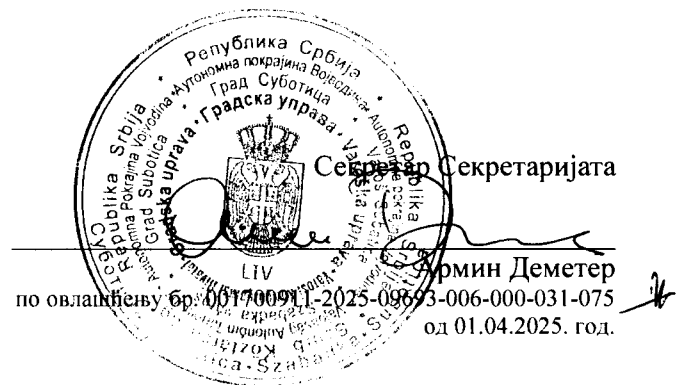
На основу изнетог донето је решење као у диспозитиву.

**Упутство о правном средству:** Против овог решења носилац пројекта и заинтересована јавност могу изјавити жалбу у року од 15 дана од дана његовог достављања, односно објављивања у средствима јавног информисања. Жалба се предаје путем овог секретаријата, Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине, уз доказ о уплаћеној републичкој административној такси у износу од 610,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 позив на број 97 91-236-08994.

Обрађивач



Нора Секер



Доставити:

1. Наслову
2. Секретаријату за инспекцијско-надзорне послове
3. Секретаријату за грађевинарство
4. Архиви