



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
ГРАДСКА УПРАВА
Секретаријат за имовинско-правне послове
Служба за имовинско-правне послове и грађевинско земљиште
Број: 004873643-2025-09693-004-061-413-002
Дана: 11.02.2026. година
24000 Суботица
Трг слободе 1
Тел. 024/626-767

Секретаријат за имовинско-правне послове, Служба за имовинско-правне послове и грађевинско земљиште на основу члана 136. става 1. и члана 48. става 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/16 и 95/18- аутентично тумачење и 2/23 одлука УС) и члана 24. Одлуке о Градској управи Града Суботице („Сл. лист града Суботице“, број 18/17 – пречишћен текст, 30/17, 5/20 и 35/23), по овлашћењу за доношење аката које је донео начелник Градске управе Града Суботице под бројем IV-031-313/2015 дана 24.06.2015. године за Верицу Мишевић дипл. правника, у управној ствари експропријације непокретности од **Кристијана (Јосип) Иванковић** (ЈМБГ:2802978820049) из Бајмока, Хрватска број 25, у корист јавне својине Града Суботице, у циљу обезбеђења простора за регулацију пута (улица 2) за планирани затвор у Суботици, доноси следеће:

РЕШЕЊЕ

I ПОСТАВЉА СЕ привремени заступник противнику предлагача **Кристијану (Јосип) Иванковић** (ЈМБГ:2802978820049) из Бајмока, Хрватска број 25, у поступку експропријације непокретности и то кат.парцеле број 36443/2 К.О. Доњи град. Александрови салаша, површине 168m², број дела 1, грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, њива 3.класе, као власнику у 1/3 дела, у циљу обезбеђења простора за регулацију пута (улица 2) за планирани затвор у Суботици, у корист јавне својине Града Суботице.

II ОДРЕЂУЈЕ СЕ као привремени заступник адвокат **Драгица Анђелић** из Чантавира, Јожефа Атиле број 1А, са задатком да заступа противника предлагача **Кристијана (Јосип) Иванковић** (ЈМБГ:2802978820049) из Бајмока, Хрватска број 25 и да у његово име предузима радње и учествује у поступку експропријације непокретности наведене у ставу I диспозитива овог решења.

III Решење ће бити објављено на огласној табли Градске управе Града Суботице и

на веб презентацији Града Суботице.

IV Жалба не одлаже извршење овог Решења.

Образложење

Град Суботица, путем Градског правобранилаштва, поднео је под бројем У.338/25 од 02.12.2025. године, предлог за експропријацију непокретности уписане у лист непокретности број 22143 К.О. Доњи град, кат. парц. бр. 36443/2 К.О. Доњи град, Александрови салаши, површине 168m², број дела 1, грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, њива 3.класе у приватној својини у 2/3 дела Кате (Грго) Иванковић (ЈМБГ:0503956825077) из Суботице, Првомајска број 92 и у 1/3 дела Кристијана (Јосип) Иванковић (ЈМБГ:2802978820049) из Бајмока, Хрватска број 25, у корист јавне својине Града Суботице, у циљу изградње нове саобраћајнице у Суботици, сагласно Информацији о локацији број IV-05-353-1187/2023 од 10. новембра 2023. године, изdatoј од стране Секретаријата за грађевинарство Градске управе града Суботица, а у складу са Планом детаљне регулације за део простора између постојеће и планиране трасе железничке пруге Београд-Суботица у Александрову („Службени лист града Суботице“, број 60/20), на непокретностима у КО Доњи град, територија града Суботице.

Уз поднети предлог је приложено: решење Владе Републике Србије о утврђеном јавном интересу 05 број: 465-6946/2024 од 25.07.2024. године („Службени гласник РС“, број 63/2024), лист непокретности РГЗ СКН Суботица за кат.парцелу број 36443/2 К.О. Доњи град, извод из планског акта, потврда о обезбеђеним средствима, Извештај о процени вредности непокретности израђен од стране дипл. инж. грађ Сенке Сокола, лиценцираног проценитеља вредности непокретности из Суботице, Матије Корвина бр. 17.

Решавајући по поднетом предлогу, овај орган је заказао усмену расправу за дан 29.01.2026. године, којој су приступили заменик градског правобраниоца Јелена Црнковић, из Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Милан Марјанов, а од позваних противника предлагача је приступила само Ката Иванковић. Противник предлагача Кристијан Иванковић није приступио усменој расправи из разлога јер му позив са приложеном документацијом није уредно достављен на адресу из списка предмета. Достављач писмена је на коверат означио да је остављено обавештење у поштанском сандучету. Противник предлагача Ката Иванковић је изјавила на записник да се не противи поднетом предлогу и спровођењу поступка експропријације непокретности, такође да је сагласна са понуђеним износом накнаде. Изјавила је да нема сазнања о тачном месту пребивалишта односно боравишта Кристијана Иванковић, једино је упозната са чињеницом да исти борави у иностранству. Предлагач експропријације је предложио да орган постави привременог заступника противнику предлагача Кристијану Иванковић,

Имајући у виду да је поступак експропријације у јавном интересу, да је као такав хитан и мора да се спроведе, а радње у поступку треба предузети према странци чије пребивалиште или боравиште није познато, а нема пуномоћника, у складу са чланом 48. став 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/16 и 95/18-аутентично тумачење и 2/23 одлука УС), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 15 дана од дана обавештавања о решењу Покрајинском секретаријату за образовање, прописе, управу и националне мањине-националне заједнице у Новом Саду, а путем овог органа, ослобођено од плаћања таксе сходно члану 68. Закона о експропријацији („Службени гласник Републике Србије“, број 53/95 и 16/01,20/09, 55/13 – одлука УС и 106/16 – аутентично тумачење). Жалба се предаје непосредно или шаље поштом, а може се и усмено изјавити на записник код органа који је донео ово решење.

Решење доставити:

1. Адвокат Драгица Анђелић из Чантавира, Јожефа Атиле број 1А,
2. Град Суботица-путем Градског правобранилаштва Суботица, Трг Слободе 1 (У.338/25),
3. Портал Градске управе Града Суботице,
4. Огласна табла Градске управе Суботица,
5. Архива.

