



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД СУБОТИЦА  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
Број: 003843157-2025-09693-003-000-416-188  
Дана: 18.09.2025.  
Суботица  
Трг слободе 1

На основу члана 27. става 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/11, 88/13, 105/14, 104/2016 – др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/18, 153/20 и 94/24), члана 8. става 2. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, број 17/18 и 27/18-испр.) и члана 58. става 1. тачке 2. Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, број 27/19-пречишћен текст, 13/21, 16/21 и 8/24),

Градско веће града Суботице на 32. седници одржаној дана 18.09.2025. године, донело је

## О Д Л У К У

**о стављању ван снаге Одлуке Градског већа Града Суботице број 002374637-2025-09693-003-000-416-188 од 29.05.2025.године**

### I

Ставља се ван снаге Одлука Градског већа број **002374637-2025-09693-003-000-416-188 од 29.05.2025.године**, којом се отуђује, у поступку јавног надметања, једноипособан стан-приземље, број посебног дела 1, број улаза 1, корисне површине 29m<sup>2</sup>, у објекту број 5, површине 44m<sup>2</sup>, на адреси у Суботици, Сегедински пут број 50, у јавној својини Града Суботице у 1/1 удела и катастарска парцела број 6257/1 К.О. Нови град, укупне површине 4988m<sup>2</sup>, на којој је наведени објект изграђен, у јавној својини Града Суботице у 29/1093 удела, све уписано у лист непокретности број 12159 К.О. Нови град, стицаоцу Николи Савић (ЈМБГ: ..., ЛК: ...) из Липара, ул. ... ..

### II

Ову Одлуку доставити Николи Савић (ЈМБГ: ..., ЛК: ...) из Липара, ул. ... ..

## Образложење

Комисија за спровођење поступка отуђења непокретности из јавне својине Града Суботице, именована од стране Градског већа Града Суботице, Решењем број 000530781-2025-09693-003-000-416-188 од 20.02.2025. год., на основу Одлуке о отуђењу станова у јавној својини Града Суботице у поступку јавног надметања број: 000530654-2025-09693-003-000-416-188 од 20.02.2025. год., спровела је поступак отуђења непокретности у јавној својини Града Суботице на 3. седници Комисије дана 25.04.2025. године.

Учесник поступка јавног надметања Никола Савић, Липар, ул. ... .. , је понудио највиши износ за куповину предметне непокретности и тиме стекао право на прибављање исте.

Дана 29.05.2025. године, Градско веће Града Суботице на 24. седници, донело је Одлуку број 002374637-2025-09693-003-000-416-188, о отуђењу непокретности из јавне својине Града Суботице и то једноипособног стана-приземље, број посебног дела 1, број улаза 1, корисне површине 29m<sup>2</sup>, у објекту број 5, површине 44m<sup>2</sup>, на адреси у Суботици, Сегедински пут број 50, у јавној својини Града Суботице у 1/1 удела и катастарске парцеле број 6257/1 К.О. Нови град, укупне површине 4988m<sup>2</sup>, на којој је наведени објект изграђен, у јавној својини Града Суботице у 29/1093 удела, све уписано у лист непокретности број 12159 К.О. Нови град, стицаоцу Николи Савић (ЈМБГ: ..., ЛК: ...) из Липара, ул. ... .. .

Чланом 39. ставом 1. алинејама 4. и 5. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, број 17/18 и 27/18-испр.) прописано је да Одлука о отуђењу непокретности садржи и обавезу стицаоца да у року од 30 дана од дана доношења одлуке о отуђењу са Градом закључи уговор о отуђењу непокретности као и напомену да у случају да стицалац не закључи уговор и не уплати купопродајну цену у предвиђеном року, одлука се ставља ван снаге и стицалац губи право на повраћај депозита.

Ставом III диспозитива Одлуке Градског већа Града Суботице број 002374637-2025-09693-003-000-416-188 о отуђењу непокретности из јавне својине Града Суботице, стицалац непокретности се обавезује да у року од 30 дана од дана доношења Одлуке, са Градом Суботица закључи уговор о отуђењу непокретности, а ставом IV диспозитива наведене Одлуке се стицаоцу непокретности указује да у случају да не закључи уговор и не уплати купопродајну цену у предвиђеном року, Одлука се ставља ван снаге и стицалац непокретности губи право на повраћај депозита.

Чланом 8. ставом 2. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, број 17/18 и 27/18-испр.) прописано је да је за доношење аката у вези са прибављањем, располагањем и управљањем стварима на којима је носилац права јавне својине и права коришћења Град, надлежно Градско веће Града Суботице, уколико овом одлуком или другом одлуком Града није другачије уређено.

Имајући у виду да стицалац непокретности није закључио Уговор о отуђењу непокретности са Градом Суботица у року од 30 дана од дана доношења Одлуке, одлучено је као у диспозитиву.

ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА

Чила Голи  
(Góli Csilla)