

ТИСКОВИНА

ПОШТАРИНА ПЛАЋЕНА
КОД ПОШТЕ 24000
СУБОТИЦА

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА СУБОТИЦЕ



БРОЈ: 2

ГОДИНА: XLVII

ДАНА: 24. фебруар 2011.

ЦЕНА: 87,00 ДИН.

На основу члана 35. став 10. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09 и 81/09-исправка) и члана 33. став 1. тачка 5. Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица”, бр. 26/08 и 27/08-исправка),

Скупштина града Суботице, на 23. седници одржаној дана 24. 02. 2011. године, донела је

О Д Л У К У

о доношењу Плана детаљне регулације за регулацију - сервисне саобраћајнице у делу простора „Блока 18.2” у Месној заједници „Нови град” у Суботици

Члан 1.

Доноси се План детаљне регулације за регулацију - сервисне саобраћајнице у делу простора „Блока 18.2” у Месној заједници „Нови град” у Суботици, (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Укупна површина обухваћеног простора се не мења и износи 6ха 69а и 83 м².

Границом Плана обухваћене су следеће парцеле: 14786 (Магистрални пут М.22.1), 14774/1, 14774/14, 14775/48, 14776/2, 14774/2, 14774/13, 14775/7, 14775/12, 14775/49, 14775/1, 14775/50, 14775/16 и 14775/17 КО Нови Град.

Члан 3.

Планом је измењен План детаљне регулације за регулацију - сервисне саобраћајнице у делу простора „Блока 18.2” у

Месној заједници „Нови град” у Суботици („Службени лист Града Суботице”, број 14/10), с циљем рационализација планираних јавних површина – саобраћајнице унутар обухваћеног простора, тако што се предвиђа укидање приступне јавне саобраћајнице парцелама у дубини комплекса и на тај начин стварају просторни предуслови за обједињавање постојећих парцела у јединствену целину–комплекс у функцији производне – привредне делатности у складу са наменом утврђеном Генералним планом за блок 18.2. – ПРОИЗВОДНА ЗОНА, чиме се уједно обезбеђује рационалније и функционалније коришћења предметног простора.

Укидање унутрашње јавне саобраћајнице има уједно за циљ и оптимизацију у погледу потребе комуналног и инфраструктурног уређења и опремања локације од стране Града.

Изменом Плана задржава се концепт планиране сервисне саобраћајнице на потезу уз Сегедински пут – државни пут I реда М-22.1, са местом прикључка на државни пут.

Члан 4.

Саставни део ове одлуке је План детаљне регулације за регулацију - сервисне саобраћајнице у делу простора „Блока 18.2” у Месној заједници „Нови град” у Суботици, који је израђен од стране Јавног предузећа „Завод за урбанизам Града Суботице”, под бројем У-27-234/10.

Члан 5.

Текстуални део Плана се објављује у „Службеном листу Града Суботице”.

Члан 6.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о доношењу Плана детаљне регулације за регулацију - сервисне саобраћајнице у делу простора „Блока 18.2” у Месној заједници „Нови град” у Суботици («Службени лист Града Суботице», број 14/10).

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Суботице".

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Скупштина града Суботице
Број: I-00-011-2/2011
Дана: 24.02.2011.год.

С у б о т и ц а

Председник Скупштине града Суботице
Славко Параћ, с.р.

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
за регулацију сервисне саобраћајнице у делу простора „Блока 18.2“
у МЗ „Нови Град” у Суботици

Д и р е к т о р:

мр Драган Тркља, дипл. правник
Суботица, фебруар 2011. године

НАРУЧИЛАЦ:

ГРАД СУБОТИЦА

ИНВЕСТИТОР:

ЈП "ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА СУБОТИЦЕ"

ОБРАЂИВАЧ: ЈП "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ГРАДА СУБОТИЦЕ"

УГОВОР:

27-234/10

ВРСТА ПЛАНА:

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ЗА РЕГУЛАЦИЈУ СЕРВИСНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ У ДЕЛУ ПРОСТОРА “ БЛОКА 18.2” У МЗ “ НОВИ ГРАД” У СУБОТИЦИ

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ:

СТИПАН ЈАРАМАЗОВИЋ, дипл. инг. саоб.,

одговорни урбаниста

СТРУЧНИ ТИМ:

МИЛАН МАРЈАНОВ, дипл. инг.саоб.

КОРНЕЛИЈА ЕВЕТОВИЋ ЦВИЈАНОВИЋ, дипл. инг. арх.

СНЕЖАНА ДАВИДОВИЋ, дипл. инг. грађ

ИВАНА ПОПОВИЋ, дипл. инг.арх.

ТОМИСЛАВ БАШИЋ ПАЛКОВИЋ, ел.инг.

АНТЕ СТАНТИЋ, ел. инг.

РУКОВОДИЛАЦ

СЛУЖБЕ:

КОРНЕЛИЈА ЕВЕТОВИЋ ЦВИЈАНОВИЋ, дипл. инг. арх.

С А Д Р Ж А Ј :

А) ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ

ПЛАНСКИ И ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ДОНОШЕЊЕ ПЛАНА
ПОЛОЖАЈ ПРОСТОРА У ОКРУЖЕЊУ
ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПРОСТОРА
ПОСТОЈЕЋА КОМУНАЛНА ОПРЕМЉЕНОСТ ПРОСТОРА

1.3.1. Анализа мреже саобраћајница

1.3.2. Анализа и капацитети јавне и комуналне инфраструктуре

1.3.3. Анализа постојећег јавног и другог зеленила

СТЕЧЕНЕ УРБАНИСТИЧКЕ ОБАВЕЗЕ

ГРАНИЦА ПЛАНА СА ПОПИСОМ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА

Б) ПЛАН УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ПРОСТОРА

ИИ ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

ПОДЕЛА ЗЕМЉИШТА НА ПОВРШИНУ ЈАВНЕ И ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

2.1.2. Остало грађевинско земљиште

ПРАВИЛА, УСЛОВИ И ОГРАНИЧЕЊА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

ОПШТИ УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА

Саобраћајне површине

Јавне зелене површине

ОПШТИ УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ ЗА МРЕЖЕ ЈАВНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Електроенергетска, гасоводна и телекомуникациона мрежа

Водоводна и канализациона мрежа

ОПШТИ РЕГУЛАЦИОНИ И НИВЕЛАЦИОНИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ – УЛИЦА**УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА**

Амбијенталне целине од културно историјског или урбанистичког значаја као и попис објеката за које се пре обнове или реконструкције морају изградити конзерваторски или други услови

Општи и посебни услови за заштиту животне средине од различитих видова загађења и заштите живота и здравља људи

Услови за заштиту од пожара, елементарних непогода и уништавања

Посебни услови којима се јавне површине и јавни објекти од општег интереса чине приступачним особама са инвалидитетом у складу са стандарсима приступачности

Услови заштите животне средине, техничке, хигијенске, заштите од пожара, безбедносне и друге услове

НАМЕНА ПРОСТОРА И БИЛАНС ПОВРШИНА

Намена простора и концепција уређења и изградње

Биланс површина и урбанистички показатељи

СРЕДЊОРОЧНИ ПРОГРАМ УРЕЂЕЊА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ИЗВОРИ ФИНАНСИРАЊА ПРИОРИТЕТНИХ РАДОВА НА УРЕЂИВАЊУ ЗЕМЉИШТА

Процена потребних средстава за уређење земљишта

Процена потребних средстава за комунално уређење простора

ИИИ ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ - УЛИЦА**

Правила за изградњу саобраћајне мреже

Правила за изградњу и уређење јавних зелених површина

3.2. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ**3.3. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ****3.3.1. Правила за изградњу електроенергетске, гасне и ТТ мреже**

Правила за изградњу водоводне и канализационе мреже

IV ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

- | | | |
|------|---|--------|
| 4.1. | Извод из Генералног плана Суботица - Палић до 2020. године | |
| 4.2. | Геодетска подлога са границом обухвата Плана | 1:1000 |
| 4.3. | План намене површина у границама Плана са поделом на површине јавне и остале намене | 1:1000 |
| 4.4. | Планирано решење – регулација и нивелација улица и јавних површина са планом уређења зелених површина | 1:1000 |
| 4.5. | План мреже јавне комуналне инфраструктуре | 1:1000 |
| 4.6. | Карактеристични профил улице | 1:100 |

В ДОКУМЕНТАЦИЈА ПЛАНА

ОДЛУКА о изради измене плана детаљне регулације за регулацију сервисне саобраћајне саобраћајнице у делу простора “Блока 18.2” у Месној заједници “Нови град” у Суботици бр. I-00-011-129/2010 Службени лист града Суботице бр. 43/2010.

Копија плана

Техичке информације:

ЈКП “Водовод и канализација” бр. J 2/154-09 од 10.06.2009.

Међуопштински завод за заштиту споменика културе Суботице бр. 261-2/12 од 11.06.2009.

Телеком Србија бр. 5383-120617/2 од 10.06.2009.

Суботицагас бр. 264-1/09 од 12.05.2009. и 264-2/09 од 01.07.2009.

Електроводина бр. 3.30.4-1514/3-2009 од 11.06.2009.

Министарство одбране републике Србије бр. 1734-3 од 14.маја.2009. год.

МУП, сектор за заштиту и спасавање Суботица бр. 217-230/09. од 29.05.2009.

Покрајински секретаријат за здравство, сектор за санитарни надзор бр. 107-53-01289/2009-06 од 27.05.2009

Јавно предузеће Путеви Србије бр 953-6565/09-1 од 15. јуна 2009 и 953-6262/09-30 од 28.12.2009. и

сагласност на ПДР под бр. 950-1808

А. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ

ПЛАНСКИ И ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ДОНОШЕЊЕ ПЛАНА

За потребе Наручиоца - ГРАД СУБОТИЦА, а на основу захтева Инвеститора – ЈП "ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА СУБОТИЦЕ", у ЈП „Завод за урбанизам града Суботице“, приступило се изради ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ за регулацију сервисне саобраћајнице у делу простора „БЛОК 18.2“ у МЗ Нови Град у Суботици

План се израђује на основу Одлуке о изради измене Плана детаљне регулације за регулацију сервисне саобраћајнице у делу простора „БЛОК 18.2“ у МЗ Нови Град у Суботици број И-00-011-129/2010 «Службени лист града Суботице» бр. 43/2010.

За потребе израде овог Плана израђен је Концепт плана, заснован на прикупљеним условима, подацима, документацији и развојним плановима надлежних комуналних организација и других институција, а који су од утицаја на уређење и изградњу подручја обухваћеног Планом.

Плански основ за израду Плана детаљне регулације је:

Генерални план Суботица-Палић до 2020. год. (“Службени лист општине Суботица” број 16/06, 17/06 и 28/06)- у даљем тексту ГП.

Правни основ за израду Плана детаљне регулације је:

Закон о планирању и изградњи (“Службени гласник РС” број 72/09 и 81/09)

Правилник о садржини, начину и поступку израде планских докумената (“Службени гласник РС” број 31/10 и 69/10). и остали подзаконски акти који третирају ову област.

ПОЛОЖАЈ ПРОСТОРА У ОКРУЖЕЊУ

Простор дефинисан границом Плана налази се у источном делу Града Суботице, а јужно од Сегединског пута, преко пута од И касарне, дефинисан Генералним планом Суботица-Палић до 2020. год. (“Службени лист општине Суботица” број 16/06, 17/06 и 28/06), као урбанистички блок 18.2.

ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПРОСТОРА

У погледу намене простора може се констатовати да је простор обухваћен Планом већим делом неизграђен. Намена простора обухваћеног Планом према Генералном плану Суботица - Палић до 2020. године је производња, привреда.

У складу са тим, Планом детаљне регулације планирано је:

формирање сервисне саобраћајнице и привођење намени укупног овог простора

омогућавање довођења комуналне инфраструктуре ради стварања услова за оживљавање и привођење намени на целокупном овом простору

ПОСТОЈЕЋА КОМУНАЛНА ОПРЕМЉЕНОСТ ПРОСТОРА

1.4.1. АНАЛИЗА МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНИЦА

Основна карактеристика планом обухваћеног простора је постојање градске магистрале на северном делу обухваћеног простора. Других саобраћајница на овом простору нема па је у циљу привођења намени потребно да се мрежа допуни једном сервисном саобраћајницом. У оквиру овога неопходно је решити прикључење ове саобраћајнице тј на државни пут И реда М-22.1 – Сегедински пут. На Сегединском путу постоји изграђен тротоар и бицикличка стаза.

1.4.2. АНАЛИЗА И КАПАЦИТЕТИ ЈАВНЕ И КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Водовод и канализација

Дуж северне стране Сегединског пута је изграђена јавна канализациона мрежа Ø 500мм.

Постојећа мреж се задржава у потпуности. Систем канализације је мешовити.

Дуж северне стране Сегединског пута је изграђена јавна водоводна мрежа – магистрални водовод Ø 150мм. Источно од предметног комплекса (дуж Обилазног пута) изграђена је јавна водоводна мрежа – магистрални водовод Ø300 мм. Оба наведена магистрална водовода су део прстена за водоснабдевање предметне и околне територије. Дуж мреже су уграђени противпожарни хидранти.

Енергетика и телекомуникациона инфраструктура

На простору обухваћеном овим планом односно дуж јужне стране Сегединског пута и дуж западне границе обухвата постоји изграђена средњенапонска мрежа за напајање трафостанице МБТС-21 док је са северне стране Сегединског пута изграђена телекомуникациона мрежа у кабловској ТТ канализацији.

1.4.3. АНАЛИЗА ПОСТОЈЕЋЕГ ЈАВНОГ И ДРУГОГ ЗЕЛЕНИЛА

На простору у границама Плана нема уређених јавних зелених површина скверова, паркова и сл. СТЕЧЕНЕ УРБАНИСТИЧКЕ ОБАВЕЗЕ

Генералним планом Суботица - Палић до 2020. године утврђена је основна намена предметног простора за производњу, привреду. Циљ израде Плана је одређивање површина јавне намене ради регулације улица обухваћеним овим Планом и формирања нових улица како би се створила могућност активирања овог простора. Простор у границама плана није разрађиван урбанистичким плановима у протеклом периоду.

Циљ израде Плана је одвајање јавног од осталог земљишта ради регулације сервисне саобраћајнице - улице. Намена простора обухваћеног Планом према Генералном плану Суботица - Палић до 2020. године је производња и привреда. Планом ће се утврдити регулација нове сервисне саобраћајнице, у складу са њеним рангом и утврдити као јавна површина. На тај начин стварају се услови да се у регулационој ширини нове саобраћајнице изврши размештање коловоза и тротоара као и остале комуналне инфраструктуре.

ГРАНИЦА ПЛАНА СА ПОПИСОМ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА

Граница простора обухваћеног овим Планом дефинисана је координатама:

ГР.1	399717.968	106928.522
ГР.2	399666.212	107199.984
ГР.3	399667.769	107200.219
ГР.4	399850.407	107226.632
ГР.5	399864.377	107229.208
ГР.6	399866.106	107233.572
ГР.7	399903.881	107238.957
ГР.8	399954.542	107246.179
ГР.9	399959.522	107213.758
ГР.10	399910.658	107206.498
ГР.11	399943.678	107003.471
ГР.12	399949.331	106968.621
ГР.13	399825.998	106950.038
ГР.14	399827.377	106943.062
ГР.15	399768.033	106935.417

Границом Плана обухваћене су парцеле: 14786, 14774/1, 14774/14, 14775/48, 14776/2, 14774/2, 14774/13, 14775/7, 14775/12, 14775/49, 14775/1, 14775/50, 14775/17, 14775/16, К.О. Нови град.

Укупна површина Планом обухваћеног простора је цца 6ха 69ари и 83м2.

Границе су јасно назначене на графичком прилогу бр. 4.2.

Б) ПЛАН УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ПРОСТОРА**ИИ ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА****2.1. ПОДЕЛА ЗЕМЉИШТА НА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ И ОСТАЛЕ НАМЕНЕ****2.1.1. ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ**

За формирање регулационе ширине сервисних саобраћајница у Планом обухваћеном подручју потребно је дефинисати површине јавне намене - улице како би се унутар истих могао извршити смештај саобраћајних површина (коловоз и тротоари) и комуналних инсталација. Планирана ширина између регулационих линија креће се од 44 до 56 метара.

У површину јавне намене потребно је пренаменити парцеле бр. (делове или целе):

14774/1, 14774/14, 14775/48, 14776/2, К.О. Нови град, у укупној површини од 39 ари и 30 м2.

Површине остале намене користиће се у складу са наменом из Генералног плана Суботица - Палић за производњу, привреду. Разрада површине остале намене није предмет овог Плана и обрадиће се појединим урбанистичким условима, а у складу са критеријумима из ГП-а.

Координате преломних тачака регулационе линије су:

Р.1	399674.376	107157.166
Р.2	399730.111	107164.219
Р.3	399771.406	107157.924
Р.4	399789.962	107161.438
Р.5	399825.767	107176.890
Р.6	399837.910	107179.071

P.7 399887.725 107186.197

P.8 399914.697 107181.661

Планиране грађевинске парцеле улица утврђене Планом обележене су и дефинисане преломним тачкама, односно аналитичко геодетским елементима, тако да се на основу Плана може спровести парцелација и препарцелација у циљу разграничења површине јавне и остале намене.

2.1.2. ПОВРШИНА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

Површина остале намене унутар границе Плана је намењена за изградњу објеката у складу законом и наменом утврђеном ГП-ом Суботица – Палић 2020., а која није планом одређена као површина јавне намене.

Површина остале намене обухвата простор од цца 5 ха 35 ари и 39 м² и намењена је:

- ЗОНИ РАДА (ПРОИЗВОДНА ЗОНА И ЗОНА МАЛЕ ПРИВРЕДЕ).

2.2. ПРАВИЛА, УСЛОВИ И ОГРАНИЧЕЊА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

У регулацији сервисне саобраћајнице није дозвољена изградња објеката, изузев оних који спадају у саобраћајне и комуналне објекте и урбану опрему (рекламни панои и сл.) објеката и мреже јавне саобраћајне и комуналне инфраструктуре.

Изградња планираних објеката дозвољена је унутар регулационих линија – односно према правилима уређења и грађења утврђеним Генералним планом.

2.3. ОПШТИ УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА

2.3.1. САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

Разграничење површина јавне од остале намене извршено је утврђивањем ГРАНИЦА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ, коју одређују регулацине линије улица и јавних површина дефинисане на граф. прилогу бр. 4.2. координатама преломних тачака.

Овим планом обухваћена је деоница државног пута И реда М-22.1. и сервисна саобраћајница унутар блока. Како би се обезбедио приступ свакој парцели као и одговарајући услови за одвијање саобраћаја било је неопходно допунити уличну мрежу и планирати сервисну саобраћајницу чија је улога да се повећа безбедност саобраћаја на Сегединском путу.

Сервисна саобраћајница обухваћена овим Планом је индустријско-стамбеног карактера. За сервисну улицу је обезбеђена регулациона ширина од 13 до 25 метара уз постојећи државни пут како би се могао изградити коловоз за кретање свих врста возила.

Планирана ширина коловоза сервисне саобраћајнице је 7 м.

2.3.2. ЈАВНЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ

У склопу уређења површина јавне намене - улица унутар обухваћеног простора планиране су и јавне зелене површине у категорији улично зеленило.

Улично зеленило је планирано у виду уређених зелених појаса на местима где за то постоје услови.

Затечено улично зеленило у постојећим улицама – дрвореди, уколико се затекну на терену, се задржава и попуњава на одговарајући начин биљним врстама које су у стандардној употреби у граду Суботици. Користити аутохтоне врсте прилагодљиве градском профилу.

Проценат учешћа зеленила у склопу зоне индустрије и мале привреде је мин. 30 % у односу на површину грађевинске парцеле.

2.4. ОПШТИ УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ ЗА МРЕЖУ ЈАВНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

2.4.1. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА, ГАСОВОДНА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА

На простору обухваћеном границама Плана обзиром на предвиђене садржаје потребно је изградити одређен број нових дистрибутивних трафостаница са прикључним 20кВ кабловским водовима према Мишљењу на концепт Плана детаљне регулације за простор око Сегединског пута у Суботици издатом од стране Електрооводина д.о.о. Нови Сад „Електродистрибуција Суботица“ у Суботици бр. 3.30.4-1514/3-2009 од дана 11. 06. 2009. год.

Дуж северне стране Сегединског пута изграђена је подземна телекомуникациона мрежа у кабловској тт канализацији на коју је могуће прикључити новопланиране објекте на предметном простору према

Техничкој информацији издатој од стране ТЕЛЕКОМ СРБИЈА ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ ИЈ СУБОТИЦА у Суботици бр. 5383-120617/2 од 10. 06. 2009. год.

Планиране објекте на предметном простору могуће је прикључити на постојећи дистрибутивни гасовод који је положен дуж улице Магнетна поља према Претходним условима за израду Плана детаљне регулације које је потребно затражити од ЈКП „СУБОТИЦАГАС“ Суботица.

2.4.2. Водовод и канализација

Дуж северне стране Сегединског пута изграђена је јавна канализациона мрежа Ø 500мм и магистрални водовод Ø 150мм. Источно од предметног комплекса (дуж Обилазног пута) изграђена је јавна водоводна мрежа – магистрални водовод Ø300 мм. Оба наведена магистрална водовода су део прстена за водоснабдевање предметне и околне територије. Дуж мреже су уграђени противпожарни хидранти. Систем канализације је мешовити.

Овим планом се задржавају све постојеће трасе јавне водоводне и канализационе мреже. Такође се предвиђа изградња нових траса водовода и канализације за потребе будућих корисника у складу са мишљењем ЈКП „Водовод и канализација“ бр. И 2/154-09 од 10.06.2009.

ОПШТИ РЕГУЛАЦИОНИ И НИВЕЛАЦИОНИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ – УЛИЦА

Регулациона ширина планираних улица утврђена је у складу са функционалним рангом саобраћајнице (индустријско-стамбене улице) и потребама смештаја планиране саобраћајне и комуналне инфраструктурне мреже.

Регулациона линија јесте линија која раздваја површину одређене јавне намене од површина предвиђених за друге јавне и остале намене.

Планом хоризонталне регулације улица дефинисани су услови за диспозицију саобраћајних површина – коловоза, тротоара у профилу улице у односу на осу планираних саобраћајница.

Положај саобраћајница у уличном профилу је одређен и дефинисан преломним тачкама осовине са координатама на графичком прилогу бр. 4.4.

Планом нивелације утврђена је висинска регулација планираних саобраћајница у односу на постојећу нивелацију терена и нивелете изграђених саобраћајница и с обзиром на коте заштитних тротоара постојећих објеката. Измена планираних висинских кота саобраћајница је могућа у циљу побољшања техничког решења.

У односу на утврђену нивелету саобраћајница потребно је испланирати терен пре почетка грађења.

У односу на дефинисану нивелету саобраћајница утврдити висинску коту приземља нових објеката.

УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА

АМБИЈЕНТАЛНЕ ЦЕЛИНЕ ОД КУЛТУРНО ИСТОРИЈСКОГ ИЛИ УРБАНИСТИЧКОГ ЗНАЧАЈА КАО И ПОПИС ОБЈЕКТА ЗА КОЈЕ СЕ ПРЕ ОБНОВЕ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ МОРАЈУ ИЗРАДИТИ КОНЗЕРВАТОРСКИ ИЛИ ДРУГИ УСЛОВИ

Унутар границе плана нема евидентираних културних добара, нити објеката или амбијенталних целина од градитељског, културног или историјског значаја за које би било потребно прописати посебне мере заштите.

ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ ОД РАЗЛИЧИТИХ ВИДОВА ЗАГАЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ

Општи услови заштите животне средине обухватају спровођење норматива који су ГП-ом зацртани кроз услове за изградњу објеката, односно уређење јавног грађевинског земљишта у погледу заступљености уличног зеленила у циљу заштите околине од буке и загађења, а у складу са рангом саобраћајнице и просторним могућностима.

Општи услови заштите животне средине обезбеђују се придржавањем одредби:

Закона о заштити животне средине ("Службени гласник РС" бр. 135/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09 – др. закон), и другим законима у овој области који третирају саобраћајну и комуналну инфраструктуру.

Правилника о дозвољеном нивоу буке у животној средини ("Сл. гласник РС" бр. 54/92) и других важећих прописа у овој области.

Мере заштите животне средине, утврђене кроз примену законске регулативе из области заштите животне средине, подразумевају ефикасну контролу квалитета чинилаца животне средине и укључивање јавности у доношење одлука о питањима заштите животне средине.

2.6.3. УСЛОВИ ЗА ЗАШТИТУ ОД ПОЖАРА, ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА И УНИШТАВАЊА

Општи услови заштите од пожара, елементарних непогода и уништавања од утицаја на уређење и изградњу простора Плана подразумевају придржавање одредби:

- Закона о заштити од пожара ("Службени гласник РС" 111/09).

- Правилника о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу за гашење пожара («Службени лист СФРЈ» бр. 39/91)
- Правилника за електроинсталације ниског напона («Службени лист СРЈ» бр. 28/95)
- Закона о одбрани («Службени гласник РС» бр. 116/07, 88/09, 88/09 – др.закон и 104/09 – др. закон) и других важећих прописа и норматива везаних за ове области.

Планиране саобраћајнице штитиће простор у смислу преношења пожара са једне на другу просторну целину.

Према својој природи и минималној нивелети терена од 110.65 м н.в. простор обухваћен планом није директно угрожен од поплава површинским и подземним водама, па се примењују опште мере заштите планирањем одговарајуће канализационе мреже.

2.6.4. ПОСЕБНИ УСЛОВИ КОЈИМА СЕ ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ И ЈАВНИ ОБЈЕКТИ ОД ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА ЧИНЕ ПРИСТУПАЧНИМ ОСОБАМА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ У СКЛАДУ СА СТАНДАРДИМА ПРИСТУПАЧНОСТИ

У решавању саобраћајних површина, прилаза објектима и других елемената уређења и изградње простора и објеката применити одредбе Правилника о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица («Службени гласник РС» број 18/97)

У складу са “стандардима приступачности” “осигурати услове за несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама на следећи начин:

- на свим пешачким прелазима висинску разлику између тротоара и коловоза неутралисати обарањем ивичњака.

2.6.5. УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ТЕХНИЧКЕ, ХИГИЈЕНСКЕ, ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА, БЕЗБЕДНОСНЕ И ДРУГЕ УСЛОВЕ

Услови за заштиту животне средине

Грађење саобраћајне и остале комуналне вршити уз поштовање свих важећих прописа из области заштите животне средине, заштите од пожара, санитарне заштите, безбедносним и другим прописаним условима и посебним условима у складу са специфичношћу објекта.

Планирана саобраћајница штитиће простор у смислу преношења пожара са једне на другу просторну целину.

Јавни простор улице се не може користити за обављање делатности (складиштење материјала и сл.) нити за паркирање тешких возила и машина.

У циљу спречавања угрожавања животне средине потребно је:

- Планиране улице извести у утврђеним регулационим ширинама, са свим планираним саобраћајним површинама – коловози, тротоари. Саобраћајнице изградити од тврдог материјала (асфалт, бетон).
- Постојеће и планиране зелене површине уредити и одржавати у складу са функцијом (улично зеленило).
- Одвођење отпадних вода на простору решавати путем јавне канализационе мреже у циљу спречавања загађења подземних вода и реципијента. Квалитет вода које се упуштају у канализациону мрежу треба да је у складу са прописаним квалитетом који утврђује надлежна водопривредна организација.
- Простор опремити планираном инфраструктуром у целисти, што подразумева изградњу свих планираних инфраструктурних објеката и водова.
- Депоновање кућног смећа врши се у одговарајуће посуде или контејнере у сопственом дворишту за породичне стамбене и пословне објекте, односно у склопу парцеле, са одвожењем на градску депонију, организовано и путем надлежног комуналног предузећа.

Због тога се треба придржавати услова прописаних:

Закон о заштити животне средине ("Службени гласник РС" бр. 135/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09 – др. закон), у склопу овог Закона обухваћене су мере у вези планирања и изградње, заштита ваздуха, заштита воде, заштита земљишта, заштита шума, заштита биљног и животињског света, заштита природних добара, заштита од јонизујућих зрачења, заштита од отпадних и опасних материјала итд.

У потпуности испоштују све одредбе Закона о заштити од пожара ("Службени гласник РС" 111/09).

Услови за заштиту од елементарних непогода и других већих опасности

Подручје Града Суботице на којем се налази простор обухваћен Планом, према карти сеизмичке регионализације СР Србије у погледу интензитета земљотреса спада у ВИИ степен Меркали-Канкани-Сибергове скале (МЦС), па је приликом пројектовања објеката неопходна примена прописа о изградњи на сеизмичком подручју ("Службени лист СФРЈ" број 39/64), са строгим поштовањем техничких мера заштите при изградњи објеката.

Са аспекта заштите од могућих природних разарања (земљотрес, оркани ветрови, снег и друго) планираном диспозицијом објеката – слободностојећи објекти, односно дисперзијом изградње, нижом спратношћу објеката и оптималним регулационим ширинама улица и планираним површинама за јавно зеленило, умањује се угроженост људи и добара у случају било каквих разарања и катастрофа.

Мере заштите у случају елементарних непогода углавном се свode на оперативне: организацију спасавања, раскрчавања, збрињавања и асанације.

Угроженост од пожара на простору у границама плана отклониће се изградњом хидрантске мреже на уличној водоводној мрежи потребног капацитета, као и придржавањем услова за обезбеђење противпожарне заштите приликом пројектовања и изградње објеката у складу са њиховом наменом (избором грађевинског материјала, правилном уградњом инсталација) грађењем саобраћајница оптимално димензионисаних у односу на ранг саобраћајнице и процењени интензитет саобраћаја, у погледу ширина коловоза, радијуса кривина и др.) и обезбеђењем адекватног колског приступа свакој парцели и објектима. Услови заштите непокретних културних и природних добара

Уколико би се приликом извођења грађевинских радова наишло на археолошка налазишта или значајна културна добра, обавеза извођача и инвеститора је да о томе обавесте надлежне органе који ће након извршеног увида на терену прописати начин и услове њихове даље заштите.

Вршење радова на ископавању и истраживању археолошких налазишта и њихове заштите дозвољено је у границама Плана и спроводи се у складу и према одредбама Закона о културним добрима.

2.7. НАМЕНА ПРОСТОРА И БИЛАНС ПОВРШИНА

2.7.1. НАМЕНА ПРОСТОРА И КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА И ИЗГРАДЊЕ

На основу утврђене планске концепције уређења и изградње простора, базиране на поставкама ГП-а, дефинисана је намена простора према начину коришћења простора и подели земљишта на површине јавне и остале намене.

ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ – улице - у оквиру површине јавне намене планирана је изградња саобраћајне инфраструктуре (коловоз, тротоар) у складу са рангом саобраћајнице, као и комуналне инфраструктуре (електроенергетска, гасна и телекомуникациона мрежа са објектима, водоводна и канализациона мрежа). Димензионисање јавне саобраћајне и комуналне инфраструктуре извршено је на бази утврђених урбанистичких параметара и према стеченим обавезама у погледу предвиђених проширења мрежа саобраћајне и комуналне инфраструктуре преузетим из ранијих урбанистичких планова којима је разрађиван овај простор, као и на основу студија и планова развоја примарне градске комуналне инфраструктуре зацртаних од стране надлежних институција и комуналних предузећа.

Планом утврђена регулациона ширина регулације улица унутар Планом обухваћеног подручја (од 44 до 56 м), омогућава поставку свих њихових садржаја по савременијим стандардима, уз обезбеђење максималне проточности и техничких мера безбедности колског и пешачког саобраћаја. Ширина појаса уличног зеленила у знатној мери ће допринети ублажавању утицаја интезивног саобраћаја – бука, издувни гасови, прашина.

Површина јавне намена – улица обухвата простор у укупној површини од 1 ха 34 ара и 45 м².

ПОВРШИНА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ – уређују се према Генералном плану Суботица - Палић до 2020 године, што значи да се намењују за производњу, привреду. Уз производне и привредне делатности као преовлађујућу намену, пословање - комерцијалне делатности могу бити заступљене до 50 % на нивоу зоне (Блока 18.2.).

За градњу на површини остале намене примењују се критеријуми дефинисани у правилима грађења у Генералном плану Суботица- Палић до 2020 године (“Службени лист општине Суботица” број 16/06, 17/06 и 28/06) и у овом Плану.

2.7.2. БИЛАНС ПОВРШИНА И УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

А) ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ - УЛИЦА	ПОВРШИН А (м ²)	(%)
КОЛОВОЗ	6917	52
ТРОТОАРИ	468	3,7
БИЦИКЛИСТИЧКЕ СТАЗЕ	863	6,3
УЛИЧНО ЗЕЛЕНИЛО	5161	38
УКУПНО ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ:	13.445	100%

2.8. СРЕДЊОРОЧНИ ПРОГРАМ УРЕЂЕЊА ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ИЗВОРИ ФИНАНСИРАЊА ПРИОРИТЕТНИХ РАДОВА НА УРЕЂИВАЊУ ЗЕМЉИШТА

За простор у границама Плана планирано је уређење и комунално опремање улица примарном и секундарном саобраћајном и комуналном инфраструктуром.

Уређење површина јавне намене - улица и њено комунално опремање вршиће се према утврђеним приоритетима и динамици реализације.

Финансирање уређења површине јавне намене и изградњу јавне саобраћајне и комуналне инфраструктуре обезбедиће Дирекција за изградњу града Суботице.

2.8.1. ПРОЦЕНА ПОТРЕБНИХ СРЕДСТАВА ЗА УРЕЂЕЊЕ ЗЕМЉИШТА

2.8.1.1. Процена потребних средстава за уређење земљишта

Припрема земљишта

Израда плана детаљне регулације без ПДВ-а	200.000,00 дин.
Израда геодетског пројекта, геодетски радови, копије плана	100.000,00 дин.
Откуп земљишта по цца 300,00 дин/м ²	
3930 м ² x 300,00 дин/м ²	1.179.000,00 дин
УКУПНО:	1.184.272,00 дин

2.8.1.1. Процена потребних средстава за комунално уређење простора

Саобраћајна инфраструктура

На сервисној саобраћајници планиран је коловоз ширине 7 метара.

Коловоз	250 м x 7,0 м =	1750 м ² x 5.000,00 =	8.750.000,00 дин
Тротоар	230 м x 2,0 м =	460 м ² x 2.000,00 =	920.000,00 дин
УКУПНО:			9.670.000,00 дин

Водовод и канализација

На предметној територији је потребно доградити постојећу јавну водоводну мрежу и повезати је са постојећом на Обилазном путу. Противпожарна заштита објеката се решава са планиране водоводне мреже.

На предметној територији је потребно изградити канализациону мрежу у предвиђеном саобраћајном продору. Планирана канализациона мрежа је, у складу са подужним падом терена, усмерена ка постојећој јавној канализационој мрежи – колектору ВИИ, изграђеном дуж Штипске улице.

Канализациона мрежа	280м x 6.800,00	=	1.904.000,00 дин
Водоводна мрежа	370м x 8.6,00	=	3.182.000,00 дин
УКУПНО:			5.086.000,00 дин

Енергетика и телекомуникациона инфраструктура

2. изградња МБТС 20/0,4 кВ			
ком 1x8 000000,00		=	8.000.000,00 дин
4. изградња 20 кВ кабла			
м 200 x 6 500,00		=	1.300.000,00 дин
5. изградња 0,4 кВ кабла			
м 250 x4 500,00		=	1.125.000,00 дин
6. изградња телекомуникационе мреже			
м 300 x 3 800,00		=	1.140.000,00 дин
7. изградња гасоводне мреже			
м 500 x 4 200,00		=	2.100.000,00 дин.
УКУПНО		=	13.665.000,00 дин.
СВЕ УКУПНО			29.605.272,00 дин

ИИИ ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

3.1. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ - УЛИЦА

3.1.1. Услови за изградњу саобраћајне мреже

Постојеће саобраћајнице које се овим решењем задржавају треба регулисати, а нове саобраћајне површине треба формирати према датом урбанистичком решењу.

Коловоз и површине намењене немоторизованом кретању треба да се изграде са савременим застором.

Одвод атмосферских вода са свих саобраћајних површина решити затвореном канализацијом путем сливника.

Посебне површине за паркирање путничких аутомобила и теретних возила као такве нису планиране унутар регулационе ширине улице па их по потреби треба формирати на парцелама корисника. Тротоаре изградити од савремених материјала и одвојене од коловоза издигнутим ивичњаком. У складу са наменом простора планирани су тротоари минималне ширине 1,5 метара.

3.1.2. Правила за изградњу и уређење јавних зелених површина

У склопу уређења јавних површина – улица унутар обухваћеног простора планиране су и јавне зелене површине у категорији – улично зеленило.

Улично зеленило је планирано у виду дрвореда формираних у појасу слободних зелених површина у коридору улице.

Затечено улично зеленило у постојећој улици – дрвореди се задржава и попуњава на одговарајући начин. По потреби треба заменити старе саднице новима, које треба да буду прилагођене условима раста у уличним профилима.

Нове дрвореде треба подићи где то дозвољавају просторни услови.

При подизању дрвореда код озелењавања улица водити рачуна о просторној могућности – ширина зеленог појаса, удаљеностима од инсталација, саобраћајних трака и објеката те да формирање зеленила улица не сме да омета нормално кретање пешака, хендикепираних лица и саобраћаја.

Код подизања дрвореда користимо следећи садни материјал:

Ацер сп. – јавори, Целтис оциденталис – амерички копривић, Фрахинус аугустифолиа – пољски јасен, Коелреутерија паницулата – келреутерија, Тилиа аргентеа – сребрна липа, Куерцус робур пирамидалис – пирамидални храст односно посебно обликоване саднице за дрворед: Цратаегус сп. – глогови, Хибискус суриацус – хибискус итд.

Користити аутохтоне врсте прилагодљиве градском профилу.

На свим слободним површинама се подиже травњак.

Приликом формирања и подизања нових објеката ако се неки од постојећих квалитетних дендролошких материјала уништи или уклони он се мора надокнадити у складу са одредбом Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 36/09 – др. закон, 72/09 – др. закон). На улазу у блокове формирати по могућности декоративне врсте.

3.2. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

Површине остале намене уређују се према Генералном плану Суботица - Палић до 2020 године, за комплексе производне, привредне делатности, односно пословне-комерцијалне делатности као алтернативне намене, унутар којих се граде објекти врсте и намене која је према ГУП-у дозвољена у овој зони.

За грађење објекта на површини остале намене примењују се критеријуми дефинисани у правилима грађења у Генералном плану Суботица- Палић до 2020 године (“Службени лист општине Суботица” број 16/06, 17/06 и 28/06), односно за објекте у функцији производње, привреде дозвољени мах. индекс заузетости парцеле је 40%, и индекс изграђености 1,4, док је за комплексе са објектима пословне – комерцијалне делатности (робнотржни, пословноснабдевачки центри и др.) дозвољени мах. индекс заузетости парцеле 50% (без условљавања решавања паркирања у подземној етажи објеката), и индекс изграђености 1,4, с тим да су сви други параметри и правила грађења – висина објеката, међусобна удаљеност објеката на сопственој и суседним парцелама, грађевинска линија и др. дефинисани у ГУП-у и примењују се за овај простор, као и критеријум да је за пословне објекте свих врста потребно обезбедити услов – 1 паркинг или гаражно место на 70,0 м² корисног простора у оквиру грађевинске парцеле изван површине јавног пута. Минималан проценат учешћа зеленила у склопу парцеле је 20%, с тим да се површине “озелењених паркинга”, изведених од перфорираних еламената урачунавају до 50% као зелене површине. Препоручује се формирање дрвореда у складу са функцијом и организацијом простора и просторним могућностима (дуж граница парцеле комплекса, на потезима паркинг простора и др.).

3.3. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

3.2.1. Правила за изградњу електроенергетске, гасне и ТТ мреже

Електроенергетска мрежа

Електроенергетску мрежу реализовати према следећим условима:

НН кабел полагати у зеленој површини између коловоза и пешачких стаза на удаљености мин. 1,0 м од коловоза и 0,5 м од пешачких стаза.

Дубина укопавања кабла не сме бити мања од 0,8м.

Светилке за јавно осветљење поставити на канделаберске стубове одговарајуће висине.

Слободностојеће кабловске прикључне кутије поставити у планирану регулациону линију улице.

При укрштању са саобраћајницом кабел мора бити постављен у заштитну цев а угао укрштања треба да буде око 90°.

При паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,50 м за каблове напона до 1 кВ односно 1,0 м за каблове напона преко 1 кВ. Угао укрштања треба да буде 90°.

Паралелно полагање електроенергетских каблова и цеви водовода и канализације дозвољено је у хоризонталној равни при чему хоризонтално растојање мора бити веће од 0,5 м.

Код паралелног вођења није дозвољено полагање електроенергетског кабла изнад или испод цеви водовода или канализације.

При укрштању електроенергетских каблова са гасоводом вертикално растојање мора бити веће од 0,30 м, а при приближавању и паралелном вођењу 0,50 м.

Гасоводна мрежа

Гасовод ниског притиска се води подземно. Дубина полагања гасовода је 0,6-1,0 м од његове горње ивице. Препоручује се дубина од 0,8 м. Изузетно је дозвољена дубина 0,5 м код укрштања са другим укопаним инсталацијама или на изразито тешком терену, уз примену додатних техничких мера заштите. Локација ровова је у зеленом појасу између тротоара и ивичњака коловоза.

Трасу рова за полагање гасне инсталације поставити тако да гасна мрежа задовољи минимална прописана одстојања у односу на друге инсталације и објекте инфраструктуре. Вредности минималних дозвољених растојања у односу на укопане инсталације су:

Минимална дозвољена растојања	укрштање	паралелно вођење
- други гасовод	0,2м	0,4м
- водовод, канализација	0,2м	0,4м
- ниско и високо напонски електро каблови	0,3м	0,6м
- телефонски каблови	0,3м	0,5м
- технолошка канализација	0,2м	0,4м
- бетонски шахтови и канали	0,2м	0,4м
- железничка пруга и индустријски колосек	1,5м	5,0м
- високо зеленило	-	1,5м
- темељ грађевински објеката	-	1,0м
- локални путеви и улице	1,0м	0,5м
- магистрални и регионални путеви	1,3м	1,0м
- бензинске пумпе	-	5,0м

Укрштање дистрибутивног гасовода (ДГ) са саобраћајницама врши се уз његово полагање у заштитну цев или канал. При томе се мора обезбедити природна вентилација канала, заштитне цеви или подземног пролаза.

При полагању дистрибутивних гасовода треба предузети одговарајуће мере заштите постојећих инсталација у радном појасу.

Укрштање и паралелно вођење са другим инсталацијама се пројектује у складу са условима и сагласностима надлежних органа, а на следећи начин:

пролаз испод путева и улица се изводи у заштитној челичној цеви уз механичко подбушивање на дубини од 1,0м;

пролаз испод кућне саобраћајнице се ради раскопавањем или подбушивањем, у складу са дужином рова;

пролази испод осталих канала и ригола изводе се у заштитним цевима или без њих, раскопавањем или подбушивањем на дубину 1,0 м до 2,0 м у зависности од могућности на терену. Укрштање и паралелно вођење у односу на укопане инсталације треба пројектовати да се задовоље сви услови власника предметних инсталација. Код укрштања настојати да се гасовод укопа изнад других инсталација, у противном гасовод треба положити у заштитну цев.

Услове и сагласност за прикључење на гасну мрежу потребно је затражити од надлежне службе за дистрибуцију гаса.

Телекомуникациона мрежа

ТТ мрежа ће се у потпуности градити подземно. Дубина полагања ТТ каблова треба да је најмање 0,8 м.

ТТ мрежу полагати у уличним зеленим површинама (удаљеност од високог растиња мин. 1,5 м) поред саобраћајница на растојању најмање 1,0 м од саобраћајница, или поред пешачких стаза. У случају да се то не може постићи ТТ каблове полагати испод пешачких стаза.

При укрштању са саобраћајницама каблови морају бити постављени у заштитне цеви а угао укрштања треба да буде 90°.

При паралелном вођењу са електроенергетским кабловима најмање растојање мора бити 0,5 м за каблове напона до 1 кВ и 1,0 м за каблове напона преко 1 кВ. При укрштању са гасоводом, водоводом и канализацијом вертикално растојање мора бити веће од 0,3 м а при приближавању и паралелном вођењу 0,5 м.

За трасе КДС водова користити планиране трасе ТТ водова.

3.2.2. Правила за изградњу водоводне и канализационе мреже

Јавна водоводна мрежа се гради по прстенастом систему, где год то локални услови дозвољавају.

Извршити прикључење планираних потрошача на постојећу и планирану јавну водоводну мрежу.

Дуж јавне водоводне мреже се уграђују противпожарни хидранти и то надземни, где год то локални услови дозвољавају тј где не ометају саобраћај.

Пречници јавне водоводне мреже су најмање 100 мм

Прикључење на канализациону мрежу вршити по могућности у ревизиона окна. Дно прикључног канала мора бити издигнуто од коте дна сабирног канала (по могућности прикључивати се у горњу трећину).

Дубина укопавања код водоводне мреже мора да обезбеди најмање 1,0 м слоја земље изнад цеви, док тај слој земље код канализације не сме бити мањи од 0,8 м.

IV ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

V ДОКУМЕНТАЦИЈА

На основу члана 41. став 1. Закона о запошљавању и осигурању за случај незапослености («Службени гласник РС», бр. 36/09, 30/10-др.закон и 88/10) и члана 33. став 1. тачка 20. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка),

Скупштина града Суботице, на 23. седници одржаној дана 24.02.2011. године, донела је

О Д Л У К У

о усвајању Локалног акционог плана запошљавања Града Суботице за 2011. годину

Члан 1.

Усваја се Локални акциони план запошљавања Града Суботице за 2011. годину, који је у прилогу ове одлуке и чини њен саставни део.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Скупштина града Суботице
Број: I-00-011-3/2011
Дана: 24.02.2011.год.
С у б о т и ц а

Председник Скупштине града Суботице
Славко Параћ, с.р.

ЛОКАЛНИ АКЦИОНИ ПЛАН ЗАПОШЉАВАЊА ЗА 2011. ГОДИНУ

ГРАД СУБОТИЦА



Суботица
Szabadka
Subotica

Децембар, 2010. САДРЖАЈ

УВОДНА РЕЧ.....	14
УВОД.....	14
СИТУАЦИОНА АНАЛИЗА	15
СТАЊЕ И ТОКОВИ НА ЛОКАЛНОМ ТРЖИШТУ РАДА.....	17
МАПИРАЊЕ ЗАИНТЕРЕСОВАНИХ СТРАНА У ПРОЦЕСУ ИЗРАДЕ ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗАПОШЉАВАЊА.....	22
АКЦИОНИ ПЛАН ЗАПОШЉАВАЊА ЗА 2011. ГОДИНУ	24

ЛИСТА АКРОНИМА

ЛС	-	Локална самоуправа
НСЗ	-	Национална служба за запошљавање
ЛСЗ	-	Локални савет за запошљавање
МСП	-	Мала и средња предузећа
АПВ	-	Аутономна покрајина Војводина
РС	-	Република Србија
ОСИ	-	Особе са инвалидитетом
НВО	-	Невладина организација

УВОДНА РЕЧ

Документ који је пред Вама, представља први Локални акциони план запошљавања за град Суботицу. Формирање одговорног Локалног савета за запошљавање и израда Локалног акционог плана запошљавања представљају прилику и изазов да се у времену које је пред нама, подстакне развој локалних активних мера запошљавања, обезбеди развој одговарајућих иницијатива и пројеката с основним циљем обезбеђивања додатних средстава, јача конкурентска предност у односу на друге општине, створи конкурентска предност у приступу средствима фондова Европске уније, обезбеди услов под којим се могу користити средства за суфинансирање мера локалне политике запошљавања из републичког буџета.

Локални акциони план запошљавања представља средство за остварење циљева локалне политике запошљавања. Могућност дефинисања политике запошљавања на локалном нивоу и израда Локалног акционог плана запошљавања локалној самоуправи пружа низ предности јер се тиме: обезбеђују услови за већи локални утицај на тржиште рада а због близине проблема лакше дефинишу одговарајуће стратегије и планови на лицу места, изграђује култура партнерства и сарадње на локалном нивоу кроз укључивање представника свих релевантни социјалних партнера, институција и стручњака из различитих области, омогућава размена важних информација, знања и вештина и друго.

**Председник Локалног Савета за запошљавање
Ласло Каран с.р.**

УВОД

Локални акциони план запошљавања за град Суботицу за 2011. годину представља основни инструмент спровођења активне политике запошљавања на локалном нивоу у 2011. години. Њиме се дефинишу циљеви и приоритети политике запошљавања на локалном нивоу и утврђују програми и мере које ће се реализовати како би се достигли постављени циљеви и омогућило одрживо повећање запослености.

Овај документ, усклађен је са постојећим националним документом запошљавања – Националним акционим планом запошљавања (у даљем тексту НАПЗ) за 2011. годину. Правни основ за утврђивање

НАПЗ представља Закон о запошљавању и осигурању за случај незапослености («Службени гласник РС», број 36/09) којим је дефинисано спровођење активне политике запошљавања и утврђена обавеза израде Националног акционог плана запошљавања на годишњем нивоу.

Локални акциони план запошљавања за Суботицу за 2011. годину усклађен је и са другим релевантним документима на локалном, покрајинском и републичком нивоу: Стратегијом локалног економског развоја општине Суботица, Покрајинским акционим планом политике за младе и Стратегијом каријерног вођења и саветовања у Републици Србији.

При изради НАПЗ за 2011. годину узети су у обзир циљеви, приоритети и смернице европске стратегије за период до 2020. године које се односе на запошљавање и којом паметан, одржив и инклузиван раст економије ствара могућност за висок ниво запослености, продуктивности, социјалну и територијалну кохезију; као и циљеви, приоритети и планиране активности усвојених националних стратегија и развојних докумената.

У дефинисање и израду локалног акционог плана запошљавања за Суботицу за 2011. годину били су укључени социјални партнери, представници релевантних институција и други локални актери запошљавања, са циљем свестраног сагледавања проблематике запошљавања и стварања могућности за квалитетнију реализацију планираних програма и мера запошљавања на локалном нивоу.

СИТУАЦИОНА АНАЛИЗА

Географски положај

Град Суботица налази се на северу Републике Србије, уз границу са Републиком Мађарском, на 46° 05' 55'' северне географске ширине и 19° 39' 47'' источне географске дужине. Данас град са околним општинама има 148.401 становника: Мађара, Хрвата, Буњеваца, Срба и других народа. Око града је подигнуто 18 већих насеља: Бајмок, Бачки Виногради, Бачко Душаново, Биково, Вишњевац, Горњи Таванкут, Доњи Таванкут, Ђурђин, Келебија, Љутово, Мала Босна, Мишићево, Нови Жедник, Палић, Стари Жедник, Хајдуково, Чантавир и Шупљак. Град је повезан са старим летовалиштем и језером Палић.

Демографски услови

Анализирајући кретање **укупног броја** становништва општине Суботица до 1981. године евидентирана је тенденција раста, а од 1981. до последњег пописа 2002. та тенденција је обрнута. Смањење броја становника је нарочито изражено у мањим насељима, док је број становника у граду скоро идентичан са бројем становника из претходног пописа. Као последица неповољних демографских кретања суботичке општине, са аспекта старосне структуре карактеристична је квалификација ''дубока старост'', што је резултат следећих промена:

1. смањено учешће популације до 15 година старости са 30,9% из 1948. године на 22,9% у 1991. години и на 15,4 % у 2002. години.
2. истовремено је уочено повећање учешћа популације преко 65 година старости са 5,6% из 1948. године на 10,5% у 1991. години и на 15,5 % у 2002. години.

У периоду од 1992. до 2003. године број запослених у привреди опао је за 20,28%, а учешће жена је повећано за 1,07%. Број запослених (испитивање на узорку од 1000 становника) у предузећима, установама, задругама и другим организацијама опао је за 33,44%. Уочена су велика одступања у броју и стопи незапослености која се могу објаснити привредном ситуацијом региона и општине, и процесом приватизације. Процес рационализације праћен је отказима запослених и повећањем броја незапослених. Негативна кретања стопе запослености показују да су неке категорије становништва, нарочито младе генерације, доспеле у опасну зону егзистенцијалне угрожености.

Пољопривредно становништво се смањивало у односу на укупан број становника. Карактеристична су мала пољопривредна газдинстава која обрађују у просеку 4 ха по газдинству. Ови поседи нису у могућности да обезбеде основни ниво егзистенције. Око две трећине од укупног броја пољопривредних домаћинстава располаже са око једном трећином обрадивих површина.

Друштвени бруто производ и структура привреде

За период од 1991. до 2002. не располажемо подацима о бруто друштвеном производу, зато ће се користити подаци о националном дохотку. У том периоду је национални доходак суботичке општине за 58% већи од просека Републике Србије и за 10% већи од просека Војводине. Вредно је напоменути да је крајем посматраног периода уочен значајан пад националног дохотка у односу на просек РС (20,3%) и просек Војводине (2%). Закључак који се може извести је да је драстично опао удео суботичке привреде у националном дохотку како Србије тако и Војводине. Познато је да је укупна привреда Србије и Војводине забележила у наведеном периоду пад на ниво од 57% односно 46,7% док је тај пад у суботичкој општини још драстичнији и то на свега 43,4% односно 44% у односу на 1991. године

Учешће националног дохотка оствареног у индустрији је у суботичкој општини значајно опало и то нешто више него у Србији, док је на нивоу Војводине порасло. Сектор услуга међутим бележи раст у уделу националног дохотка суботичке општине, док је на нивоу Војводине исти опао, а на нивоу Србије остао непромењен. Број запослених како у сектору пољопривреде тако и у услужном сектору у суботичкој општини 1992. године је испод просека, док је број запослених у сектору индустрије изнад просека Србије и Војводине. Крајем посматраног периода анализе упућују на тенденцију померања запошљавања у услужни сектор и истовремено пад нивоа запослености у секторима пољопривреде и индустрије. Из горе поменутог изводи се закључак да је забележен значајан пад националног дохотка и нивоа запослености, као и да суботичка општина није више снажан индустријски центар што је свакако била пре посматраног периода.

Индустрија и МСП

Индустрија Суботице традиционално је диверзификована. Поред прехранбене индустрије у разним својим подсекторима, интензивно су се развијали електро-метални комплекс, хемијска индустрија, индустрија текстила, прерада коже и производња обуће, чарапа, штампарије и грађевинарство. У односу на њих може се очекивати мање или више интензиван развој и у будућности, јер располажу потребним ресурсима за то (капацитети, знање и искуство, потребна радна снага, сировинска основа или расположиве компоненте, тржиште).

У овом тренутку прехранбена индустрија се сматра најјачом индустријском граном Суботице, а чине је подсектори производње алкохолних пића, кондиторске индустрије и прерада житарица и млека. Прерађивачку делатност следи електрометални комплекс, односно електромашиноградња, који се након више од 10 година поново помиње као подсектор индустрије у коме постоје значајни развојни потенцијали. У оквиру текстилне индустрије такође се уочавају позитивна померања, посебно област чарапарства и производња одеће за младе. Занатство и штампарије представљају препознатљиви део привреде Суботице. Анализе показују да се као слабији подсектори у овом тренутку могу истаћи хемијска индустрија, коју следи индустрија коже и обуће, део текстилне индустрије, индустрија прераде меса у целисти, а помињу се и одређени сектори занатства и обраде метала.

Ако сагледамо ниво инвестирања у индустрију у Суботици највише се током 2003. године инвестирало у прерађивачку индустрију 42,6 %, у производњу и дистрибуцију енергије 12 % и у грађевинарство 8,1 %. У остале подсекторе индустрије релативно мало се инвестирало.

Урбанистички план и радно-пословне зоне у Суботици

У процесу придруживања ЕУ припремају се развојне стратегије, а усвојен је и Генерални план Суботице. У склопу Генералног урбанистичког плана у Суботици се могу идентификовати 4 радно-пословне зоне, при чему су највеће оне на рубовима Суботице према североистоку (потез Суботица-Палић), југу (Чантавирски пут) и западу (Мали Бајмок). Колико год план детерминисао развој радно-пословних зона у Суботици, то је и последица чињеничног стања као што су саобраћајнице и обилазнице око Суботице, постојећа инфраструктура и индустрија, као и започете инвестиције у објекте логистике у функцији развоја.

Туризам у функцији економског развоја

Трендови кретања туристичке привреде у свету показују најдинамичнији раст у последњих десет година, што није случај са сектором туризма на нивоу Републике Србије, Покрајине Војводине и Општине Суботица. Туристичка привреда општине, према основним економским индикаторима, даје маргиналан допринос укупном економском развоју. Разлози се огледају кроз констатацију да је туризам као грана привреде дуги низ година потпуно занемарена у погледу улагања и развоја, наслеђена супраструктура није у функцији модерног туристичког ресурса, екологија простора и језера је недовољна, а присутна је опасност од неадекватне и дивље градње. У протеклом периоду градња смештајних капацитета је била стихијска, недовољна и монолитне структуре уз инсистирање на развоју локалног масовног туризма уз неодрживи развој.

Инвестиције у туризам су недовољне, док је туризам општине Суботица недовољно изграђен и неадекватно промовисан.

Општина Суботица са својом најлепшом туристичком дестинацијом Палић заузела је значајна места у:

- Стратегији развоја туризма Републике Србије,
- Националном инвестиционом плану туризма Републике Србије и
- Програму привредног развоја АП Војводине.

Стратегија развоја Републике Србије језера Палић-Лудош третирају као дестинацију првог нивоа, која може да привуче снажан микс међународних, националних, регионалних и локалних гостију.

Преко Националног инвестиционог плана финансирају се пројекти инфраструктуре ТИЦ Палић и ревитализација објекта "Велика тераса". Израђен је МАСТЕР ПЛАН ПАЛИЋ који је стручна основа за даљи развој и предвиђа искоришћеност позитивних особина дестинације, историјски имиџ летовалишта и бањског купалишта. Добра локација и доступност главним потенцијалним тржиштима, снажна културолошка позадина и квалитетно тржишно окружење, шансе су развоја целокупног ланца вредности

дестинације са целогодишњим пословањем. Започето је неколико приватних инвестиционих активности на изградњи савремених, ексклузивних смештајних и угоститељских капацитета, са свим пратећим садржајима које тражи данашњи софистицирани, мобилни и динамични туриста.

Улога репрезентативних синдиката

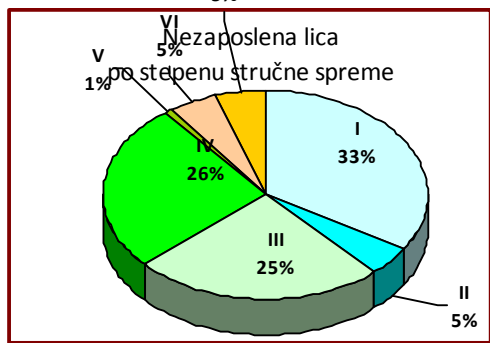
Улога удружења послодаваца и репрезентативних синдиката као социјалних партнера у креирању и спровођењу политике запошљавања остала је до данас релативно скромна. Поред тога што су се суочили са смањењем броја чланова, синдикати у Србији су били често подељени што их је спречавало да предузму обимније, заједничке акције. Утврђивање репрезентативности синдиката као главних социјалних партнера, као и расподела синдикалне имовине из претходних социјалистичких времена, у мноме су скренули пажњу са важних питања радничких права.

Политичке промене из 2000. године омогућиле су развој социјалног дијалога који је био један од приоритета опозиције дуго времена. Но, у досадашњој пракси, социјални дијалог оствариван више теоретски него практично. Кроз рад Социјално-економског савета Републике и на локалном нивоу, као и закључивањем посебних споразума и протокола о сарадњи и заједничком деловању између појединих социјалних партнера, размењивана су мишљења и усаглашавани ставови социјалних партнера о појединим питањима од заједничког интереса. Међутим, иако су синдикати и удружења послодаваца формално суделовали у расправи о питањима од општег интереса, њихови ставови нису увек равноправно третиран и уважавани, што би допринело квалитетнијим решењима, а самим тим и већем степену њихове реализације у пракси. Скорашња студија Светске банке о тржишту рада Србије (Светска банка, 2006) промене настале Законом о раду из 2005. године (који је заменио Закон из 2001. године) сматра значајним, али не фундаментално различитим у односу на претходни закон. Општи закључак анализе најновијег закона јесте то да регулатива тржишта рада у Србији није посебно ригидна у поређењу са другим земљама у региону Југоисточне Европе.

СТАЊЕ И ТОКОВИ НА ЛОКАЛНОМ ТРЖИШТУ РАДА

Незапосленост

Српско тржиште рада је за јако кратак период пут од система тзв. пуне-гарантоване запослености, новог система запошљавања утемељеног на правилима чисте тржишно-дефинисане економије. На евиденцији НСЗ, на крају новембра 2010. године Суботици се налазило укупно 11.071 лица, од тога (око 50%) жена. Највише лица је са I степеном спреме 3.714 (33%), IV степеном 2.892 (26%) и степеном 2.763 (25%). Са II степеном стручне је 538 лица, са VI степеном 513 лица и VII степеном (5%), а са V степеном је најмањи број незапослених (1%).

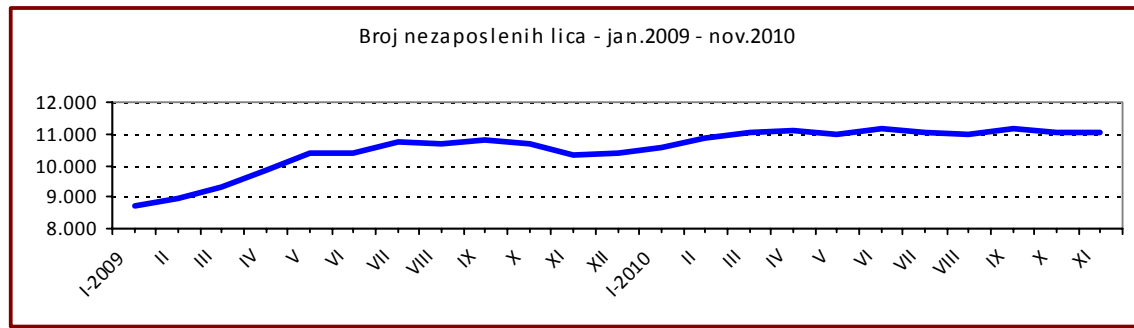


прешло
све до

у
5.518
стручне
III
спреме
557
лица 94

Евидентирано је 225 инвалидних лица, од тога су 54 жене (24%).

Лица млађих од 30 година евидентирано је укупно 3.032, од тога са III степеном стручности 1035, IV степеном 847, I степеном 653, док је са VII степеном 274 а са VI 176 лица.



Слободни послови

На основу расположивих података у периоду од октобра 2009. до октобра 2010. године, на територији Суботице, у оквиру 37 постојећих категорија радних места, највише слободних послова је оглашено у

области трговине 46.15%, затим администрације и рачуноводства 11,54%, ИТ 5,77% и фармације 5,13%. На основу резултата годишње анкете на сајту послови.инфостуд.цом, око 40% анкетираних кандидата из Суботице су у радном односу, а још око 9% њих ради на црно, тј. званично су незапослени. Четвртина испитаника који траже посао има преко 10 година радног искуства.

Процес приватизације у Суботици

На нивоу великих привредних система, од 2000. године у Србији тече процес транзиције ког карактерише завршетак процеса приватизације. Темпо и успех процеса приватизације зависи од многих објективних фактора (дуговања предузећа, вишак радне снаге, висок ниво потребних инвестиција, застарела технологија), али и одређених фактора субјективне природе (нетранспарентан и често друштвено неодговорно вођен процес и сл).

На нивоу града Суботице, друштвена предузећа су, као и у већини градова у Србији, у протеклим деценијама запошљавала највећи број радника и била су доминантни покретач друштвено-економског развоја. Анализа процеса приватизације у Суботици показује да се овај процес никако не може назвати успешним. Сумирано, веома је мали број успешних приватизација и то су пре свега: АД „Млекара“ Суботица, АД „Тргопроммет“, АД „Пионир“, АД „Бирографија“. Сва остала предузећа су углавном веома лоше прошла кроз процес приватизације, попут: АД „Фиделинка“, АД „Младост“, АД „Динамотранс“, АД „Железничар“, АД „Славица“, АД „Дес“, АД „Суботичанка“, АД „Подрум Палић“, АД „Агрокомбинат“, 33 „Равница“ Бајмок итд.

Закон о стечајном поступку својом активном применом принудио је већи број привредних друштава (са већим бројем запослених), у стечај, при чему је већи број радника услед стечаја остао без посла, и у складу са Законом о запошљавању и осигурању за случај незапослености, остварио право на новчану накнаду код НСЗ. Током 2010. године, то су била следећа привредна друштва:

- АД „Младост“ – 36 запослених остало без посла,
- АД „Компанија Фиделинка“ – 320 запослених остало без посла,
- „Wow Винеру“ – 46 запослених остало без посла,
- Хотел „Президент“ – 80 запослених остало без посла.

У случају када се ради Програм решавања вишкова запослених, послодавац је, у складу са чл. 154. ст.1. Закона о раду, дужан да пре доношења програма у сарадњи са репрезентативним синдикатом и републичком организацијом надлежном за запошљавање, предузме одговарајуће мере за ново запошљавање вишка запослених. У том смислу НСЗ има обавезу да сачини документ-Мишљење и предлог мера за запошљавање вишка запослених и да то сугерише послодавцу који ради Програм решавања вишкова запослених. У Мишљењу, НСЗ предлаже мере којима се омогућава ново запошљавање вишкова запослених, а такође се наводе и активне мере које предузима НСЗ - које су актуелно на располагању, ново запошљавање или самозапошљавање, могућност коришћења посредничких услуга, субвенција, обука и слично. Током 2010. године пет привредних друштава је остварило сарадњу са НСЗ Филијалом у Суботици у поступку исказивања вишкова запослених, уз напомену да је са једним привредним друштвом остварена сарадња у два наврата.

Динамика Програма решавања вишкова запослених по месецима:

МЕСЕЦ	НАЗИВ ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА	БРОЈ ЗАПОСЛЕНИ Х	БРОЈ ВИШКОВ А
МАРТ	АД „БУДУЋНОСТ“	134	46
МАРТ	ДОО „ФРЕСХ & ЦО“	224	25
АВГУСТ	АД „БРАТСТВО“	363	103
ОКТОБАР	ДОО „ФРЕСХ & ЦО“	196	61
УКУПНО:		917	234

Привредно друштво АД „Братство“ радило је програм решавања вишкова запослених по Програму Владе Републике Србије а остали су радили примењујући Закон о раду. Током 2010. године решен је социјално – економски статус за 79 радника на начин да је 78 радника пребачено на друга радна места а један радник је упућен на рад код другог послодавца (напомена: ових 79 радника нису укључени у горе поменути податак - 256 вишкова – они су решени пре самог отпуштања).

Реализација мера активне политике запошљавањана нивоу Филијале Суботица током 2010. године

РЕДНИ БРОЈ	ЗАДАТАК (МЕРА АПТР)	ПЛАН ЗА 2010. (БРОЈ УКЉУЧЕНИХ ЛИЦА)	РЕАЛИЗАЦИЈА 01.01. - 30.11.2010. (БРОЈ УКЉУЧЕНИХ ЛИЦА)
1	Процена запошљивости и индивидуални планови запошљавања		11563
2	Очекиван број запослених - директно посредовање + индивидуални планови запошљавања		2440
3	Саветовање	224	224
4	Селекција и класификација	245	239
5	Сајмови запошљавања	1800	2921
6	Клуб за тражење посла	155	152
7	Активно тражење посла - АТП1	800	893
8	Тренинг самоефикасности - АТП 2	65	65
9	Стручно оспособљавање волонтера - приправника	194	231
10	Преквалификација и доквалификација за тржиште рада	60	30
11	Преквалификација и доквалификација за познатог послодавца	20	
12	Функционално основно образовање одраслих		17
13	Субвенције за самозапошљавање	45	152
14	Субвенције за отварање радних места	100	281
15	Информативно саветодавне услуге	800	746
16	Едукативне услуге	300	400

Рањиве групе на тржишту рада

Рањивим се сматрају групе становништва радног узраста чији су кључни индикатори радног статуса (стопе запослености, незапослености, активности, рањиве запослености) битно неповољнији од одговарајућих просечних величина за укупно становништво радног узраста. Структуру незапослених лица у Суботици карактерише дугорочна незапосленост, са доминантним учешћем младих и жена у укупном броју незапослених и посебно високом стопом незапослености међу најосетљивијим рањивим, маргинализованим друштвеним групама – Ромима, избеглицама и интерно расељеним лицима, особама са инвалидитетом, код којих је стопа незапослености двоструко већа него у осталим групама

Као посебно осетљиве подгрупе унутар хетерогене и бројне групе незапослених, издвајају се и особе са ниским образовним статусом – необразовани или са средњим стручним занимањем и старији радници. Неадекватан образовни статус је последица неусклађености образовног система и потреба тржишта рада,

што за последицу има одржавање изражене стопе незапослености ових лица јер са стеченим образовањем не испуњавају тражене услове за одређена радна места, те се дужина њиховог остајања на евиденцији НСЗ продужава често и на неколико година.

Посебно осетљиве/рањиве групе на тржишту рада у Суботици, препознате од стране заинтересованих субјеката запошљавања током процеса израде локалног акционог плана, чине следеће групе становништва радног узраста:

- жене,
- особе са инвалидитетом,
- млади,
- Роми.

Жене на локалном тржишту рада

По попису становништва из 2002. године у општини Суботица живи 71.080 мушкараца и 77.321 жена (52,10 %). Данас, велики број жена ради у сивој зони економије, на повременим пословима, на замени, као раднице код куће, као неплаћене или мање плаћене од мушкараца и тиме њихова друштвена искљученост бива сложенија.

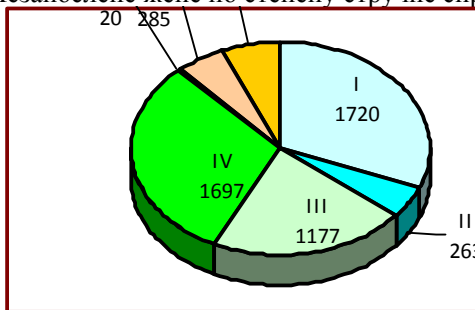
Општи индикатори неповољног положаја жена су:

- ▶ економска зависност,
- ▶ незапосленост и проблем заштите права запослених,
- ▶ родни стереотипи у друштву и снажан социјални притисак,
- ▶ лоша координација између различитих институција и организација,
- ▶ проблеми у усклађивању приватних и професионалних улога,
- ▶ недовољна едукованост жена у вези са својим правима.

На евиденцији НСЗ 5.518 лица су жене.

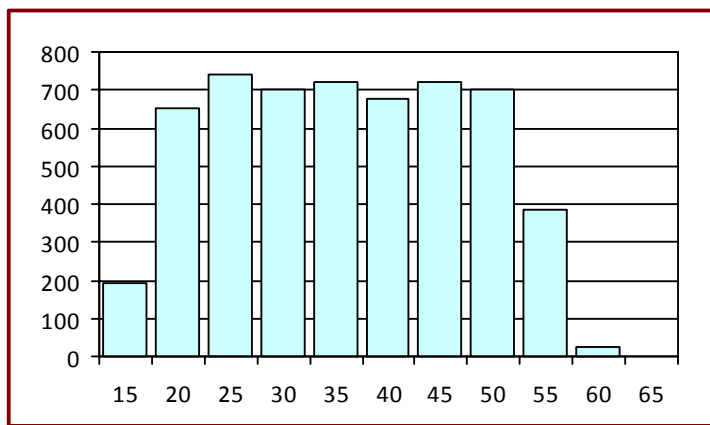
Незапослене жене по степену стручне спреме:

И степен	1.720
ИИ степен	263
ИИИ степен	1.177
ИВ степен	1.697
В степен	20
ВИ степен	285
ВИИ степен	356



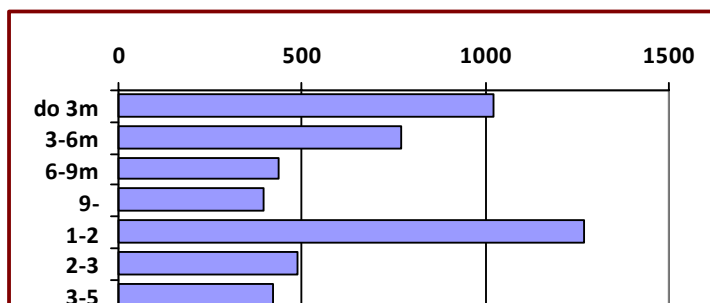
Незапослене жене по старости:

15-19 година	194
20-24 година	653
25-29 година	743
30-34 година	699
35-39 година	723
40-44 година	676
45-49 година	719
50-54 година	699
55-59 година	386
60-64 година	25
64 и више	1



Незапослене жене према дужини трајања незапослености:

До 3 месеца	1.021
3 до 6 месеци	771
6 до 9 месеци	439
9 до 12 месеци	393
1 до 2 године	1.269
2 до 3 године	487



3 до 5 година	423
5 до 8 година	356
8 до 10 година	143
преко 10 година	216.

Самозапошљавање жена као услуга НСЗ

Неопходан услов за подношење захтева за самозапошљавање је похађање обуке из предузетништва. Током 2010. године обуку је прошло 400 лица, од тога 40,75 % жена или 163 жене. Уговоре за финансирање програма самозапошљавање је потписало 147 лица из суботичке општине, од тога је 65 жена или 44 %. Предузетнице су највише регистровале радње из области услуга - 65 % (фризерско-козметичарске, интелектуалне, угоститељске, социјалне и др.). Код програма новог запошљавања, ангажовање жена зависи од послодавца и услова конкурса. Током 2010. године паралелно су били активни конкурси АП Војводине (дозвољено финансирање запошљавања у трговини) и конкурс НСЗ – који не финансира запошљавање у трговини.

Сумирано, током 2010. године финансирано је запошљавање жена на следећи начин:

	УКУПНО	ЖЕНЕ	%
АПВ	196	112	57
НСЗ	63	24	38
	259	136	52

Најтежи проблем код самозапошљавања и запошљавања жена у малим предузећима је тешка економска ситуација жена (тешкоће наступају при реализацији програма, а јављају се тешкоће и при истрајавању у потребној дужини радног ангажовања радника, потешкоће при прикупљању потребне документације за закључење уговора, потешкоће при правдању утrophка средства, несналажење у „папирологији“ (пред људе се постављају тешки захтеви у правцу финансија, руковођења, маркетинга и сл.).

Особе са инвалидитетом на локалном тржишту рада

Особе са инвалидитетом, којих на евиденцији тржишта рада у Суботици има 225, се свакодневно суочавају са читавим низом препрека, почев од предрасуда, па све до архитектонских баријера и то на сваком кораку и у сваком тренутку. Проблем инвалидитета обухвата широк спектар болести - од благих до тешких поремећаја и сваки облик је врло посебан и специфичан, али су многи проблеми и заједнички.

Општи индикатори неповољног положаја особа са инвалидитетом на тржишту рада су:

- ▶ економска зависност и немогућност да се из те зависности сопственим снагама изађе,
- ▶ архитектонске баријере,
- ▶ предрасуде и социјална изолованост,
- ▶ слаба мобилност која доводи до губитака у социјалним контактима, тешкоће у радној адаптацији,
- ▶ недовољна сензибилисаност послодаваца за потребе и могућности радног ангажовања и сл.

Млади на локалном тржишту рада

Млади на тржишту рада у Суботици нису у завидном положају. Наиме, иако често могу имати предност при запошљавању, недостатак радног искуства им отежава процес првог запослења тако да је проценат оних који први пут траже посао изузетно висок. Млади у Суботици немају навику парт-тима запослења, као ни развијену свест да би требало још од средње школе да се позабаве развојем каријере. Не знају како се пише ЦВ, шта је то интервју за посао, како треба да изгледа добро мотивационо писмо. С друге стране, јако су адаптивни и лако се запошљавају поготово у великим срединама где је потребан кадар са високом стручном спремом, мада је присутна илузија да ће им прва плата бити велика.

Стопа запослености младих у Суботици је далеко испод европског просека. На евиденцији НСЗ Филијале у Суботици, незапослених лица млађих од 30 година има 3.032. Проблем младих на тржишту рада јесте и чињеница да држава и даље не нуди адекватне и ефективне програме запошљавања младих и анимације омладинског предузетништва, што потврђује чињеница да само 2% младих има своје предузеће, што је поражавајуће ако се зна да су млади људи носиоци промена. Проблем запошљавања значајно је изражен, јер скоро половину оних који су без посла чине млади људи, дакле они који су радно најпродуктивнији и они који би требало да су носиоци развојног потенцијала земље. Посебан проблем, представља прво запослење, које је изузетно битно, јер је за већину радних места која се нуде младима неопходно радно искуство које нигде раније нису могли да стекну.

Роми на локалном тржишту рада

Ромска популација чини групу најдубље рањивости и искључености на локалном и републичком тржишту рада. Званичан податак о заступљености ромске националне мањине на евиденцији Филијале НСЗ у Суботици (77 лица) не одражава реално стање, с обзиром да одређени број Рома не жели или не наглашава своју националну припадност приликом пријаве на евиденцију НСЗ. Према подацима Едукативног центра Рома, број радно способних и активних одраслих Рома у Суботици износи 556.

Тешкоће везане за запошљавање и побољшање положаја Рома на локалном тржишту рада условљене су сплетом сложених социјалних, економских, политичких и многих других околности. Највећи број припадника ромске националне мањине живи у условима екстремног сиромаштва и веома лошег стандарда, посебно у здравствено-хигијенском смислу, често не поседује лична документа, нема здравствено и социјално осигурање, изузетно је лошег образовања. Одређени број Рома не познаје службени језик, а мали број има завршено основно образовање, са веома ограниченим могућностима да стекне више образовање од основног. Већина је незапослена, а запослени обављају најмање квалификоване и плаћене послове или минималне зараде обезбеђују обављањем самоуких вештина и заната, што их доводи у крајње незавидан и неконкурентан положај на тржишту рада.

Када је реч о адекватним мерама усмереним ка припадницима ромске националне мањине, не треба заборавити чињеницу да припадају групи са високим ризиком социјалне искључености, те да је неопходно паралелно радити на инклузији и изван тржишта рада, односно, на третирању корена њихове социјалне искључености – становању, образовању, итд.

МАПИРАЊЕ ЗАИНТЕРЕСОВАНИХ СТРАНА У ПРОЦЕСУ ИЗРАДЕ ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗАПОШЉАВАЊА

Локална политика запошљавања у интересу је бројних заинтересованих страна, а већина њих препознала је свој удео и у процесу локалног акционог планирања:

- Национална Служба за запошљавање,
- Локална самоуправа,
- Локални савет запошљавања,
- Канцеларија за локални економски развој,
- Предузеће Индустријско технолошки паркови,
- Синдикати који делују на подручју града Суботице,
- Отворени Универзитет,
- Удружење предузетника,
- Привредна комора,
- Актив суботичких основних и средњих школа,
- Незапослена лица,
- Послодавци,
- НВО које се баве оснаживањем маргинализованих група: Рома, особа са инвалидитетом, жена, младих, итд.,
- Регионална канцеларија за младе,
- Агенција Инфостуд.

Анализа проблема запошљавања у Суботици

Процес локалног акционог планирања идентификовао је следеће проблеме запошљавања у Суботици:

- Процес приватизације одвија се без адекватних социјалних програма,
- Нестимулативно радно окружење - у Суботици се примећује одлив високообразованих кадрова,
- Неусклађеност потреба локалног тржишта рада са образовном уписном политиком,
- Маргинализоване групе имају посебне тешкоће у позиционирању на тржишту рада,
- Законски оквир запошљавања је ригидан и неподстицајан са компликованим и дуготрајним административним процедурама запошљавања и одржања радног односа,
- Неприродна селекција запошљавања - активне мере политике за запошљавање фаворизују одређене групе на тржишту рада,
- Кадрови на евиденцији НСЗ су често немотивисани за рад,
- Велики проценат радне снаге ради на црно при чему немају никаква права нити им је регулисан радни статус,
- Рад на црно конкурише актуелном званичном тржишту рада и намеће ниво зараде и у приватном сектору,
- Неконкурентност радне снаге - акценат на разним неетичним каналима запошљавања,

- Легислатива запошљавања није квалитетно урађена и нуди низ могућности злоупотреба приликом трајања радног односа – манипулације са боловањима и сл.,
- Активне мере политике запошљавања нису довољно разрађене ни диверзификоване,
- Недостатак програма и мера усмерених ка доквалификацији,
- Недостатак других, најчешће психосоцијалних видова подршке приликом запошљавања и током периода запослености особа са инвалидитетом,
- Недостатак стручне психосоцијалне подршке и едукације послодаваца који запошљавају особе са инвалидитетом,
- Недовољан број слободних радних места, а посебно оних на којима се могу ангажовати особе са инвалидитетом,
- Конкурси НСЗ за активне мере запошљавања немају континуитет, већ трају одређено време,
- Програми НСЗ за самозапошљавање нису усмерени ка људима са искуством, а финансијска подршка није диктирана од стране потреба тржишта рада и дефицитарних локалних области,
- Нема подстицаја намењених домаћим инвеститорима,
- Стручна знања и извори информисања често су скупи и тешко доступни приватним предузетницима,
- На пољу образовања одраслих нема адекватне легислатуре,
- Ученичко предузетништво није довољно препознато и вредновано на локалном нивоу.

Неискориштене могућности запошљавања на локалном нивоу

Као неискориштене или недовољно искориштене локалне могућности запошљавања препознају се следећи аспекти:

- Ученичко предузетништво није довољно препознато и вредновано на локалном нивоу.
- Град Суботица располаже солидном, неискоришћеном инфраструктуром која би се лако могла трансформисати у тренинг центре или друге објекте који би служили подстицању запошљавања.
- Суботица има одличан географски положај који је природно усмерава ка сарадњи са Републиком Мађарском у свим облицима, па и у правцу размене, стимулсања партнерстава у привредном и економском смислу.
- Област туризма остаје неискориштена могућност Суботице и то у следећим облицима: бањски, сеоски, здравствени, еколошки туризам.
- Социјално предузетништво и социјалне кооперативе нису довољно препознате нити искориштене у Суботици.
- Локална самоуправа може и треба још више напора да усмери ка привлачењу страних инвеститора (осмишљавање стимулативних програма, лобирање и преговарање ка инвестирању у Суботицу).
- Локална самоуправа може формирати фонд за бизнис иновације који би био намењен локалним приватницима, који би поседовао разрађене механизме одабира иновативних идеја и континуираног подржавања развоја бизнис идеја.
- Јавни радови као могућност ангажовања бројних недовољно квалификованих кадрова са евиденције НСЗ.
- Пре доделе средстава за самозапошљавање (од стране НСЗ) потребно је извршити селекцију и одабрати најквалитетније будуће предузетнике, а период пред давање средстава искористити за квалитетну припрему будућих предузетника за посао (радионица као интерактиван начин сазревања и разраде бизнис идеје).
- Потребно је осмислити локални програм који би стимулисао домаће, локалне инвеститоре и који би им пружао подршку током рада, а нарочито у процесу трансформације/ унапређења производа или услуга.
- Кључни локални субјекти запошљавања треба квалитетније да сарађују и да буду умрежени; на тај начин би се повезала анализа стања на тржишту рада са будућим правцима локалног развоја и добио би се адекватан увид у потребе и проблеме кадрова у Суботици. Ове улоге умрежавања и подстицања требао би да преузме Локални савет за запошљавање.
- Локалне образовне институције за одрасле такође би требало да синергијски делују у правцу стимулсања предузетништва. Њихови програми требало би да се допуњују, а не да се преклапају или дуплирају. Улогу координатора овог процеса требао би да има Локални савет за запошљавање.
- Стимулсање стицања праксе код младих људи путем волонтерског рада (уз минималну финансијску подршку локалне самоуправе или одређеног донаторског програма) или активним учешћем у невладином сектору. Координацију ових активности могла би преузети Регионална канцеларија за младе.
- Област пољопривреде није довољно искориштена у правцу запошљавања (посебно нови облици занимања попут прераде био отпада, производње органске хране и сл), као ни стари локални занати.

- Национална служба за запошљавање Филијала у Суботици треба да иницира одређене сугестије према Дирекцији НСЗ и Министарству економије и регионалног развоја у следећим правцима: обезбеђење континуитета конкурса НСЗ, утицај на даље унапређење легислативе везане за запошљавање особа са инвалидитетом, утицај на стимулативнију фискалну политику усмерену ка порезима и доприносима приватних предузетника, функционално унапређење сајта НСЗ у правцу постанка извора стицања стручних знања приватних предузетника, утицај на легислативу на нивоу образовања одраслих и сл.

АКЦИОНИ ПЛАН ЗАПОШЉАВАЊА ЗА 2011. ГОДИНУ

1. ОТВАРАЊЕ НОВИХ РАДНИХ МЕСТА						
1.1. Ново запошљавање – подршка послодавцима						
	МЕРА	ОЧЕКИВАНИ РЕЗУЛТАТИ	ИНДИКАТОР УСПЕШНОСТИ	НОСИОЦИ АКТИВНОСТИ	ИЗВОРИ ФИНАНСИРАЊА	ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА
	1.1.1. Субвенције послодавцима за запошљавање на новоотвореним радним местима	Повећано запошљавање	Број нових радних места	НСЗ	Буџет РС Буџет АПВ Буџет ЛС	4.000.000,00 буџет ЛС + средства обезбеђена Позивом НСЗ локалним самоуправама да се укључе у суфинансирање мере АПЗ у 2011.
1.2. Подршка samozapošljavanju						
	1.2.1. Субвенција за samozapošljavanju	Повећано samozapošljavanju	Број новооснованих фирми Број лица која су покренула сопствени посао	НСЗ	Буџет РС	
	1.2.2. Едукација незапослених о предузетништву	Информисани и едуковани покретачи сопственог бизниса, спремни за отварање и вођење фирме	Број едукованих незапослених и број новоотворених фирми	НСЗ СМЕР Отворени универзитет Удружења грађана Удружење предузетника	Буџет РС Пројектно финансирање	
	1.2.3. Подршка предузетницима путем специјалистичких тренинга, услуга менторинг и мониторинг	Оснажени предузетници који успешно воде сопствени бизнис, препознавајући ризике и успевајући да одговоре на изазове	Број фирми које опстају дужи од годину дана	НСЗ СМЕР	Буџет РС Пројекат АДА-Војводина НСЗ	

1.2.4. Омладинско предузетништво	Едуковани млади са предузетничким духом који су у стању да препознају своје предузетничке склоности и да реализују своје идеје у дело	Број младих који покрене самостални бизнис	НСЗ СМЕР Отворени универзитет Регионална канцеларија за младе Удружење послодаваца	Пројектно финансирање Буџет РС	
1.3. Програм приправника и волонтера					
1.3.1. Програм приправника	Млади са средњим и високим образовањем који су стекли радно искуство у свом занимању код послодавца	Број приправника	НСЗ	Буџет РС	
1.4. Јавни радови					
1.4.1. Јавни радови	Нискоквалификована незапослена лица ангажована у Јавном раду	Број незапослених ангажованих на јавном раду	НСЗ	Буџет РС Буџет ЛС	1.000.000,00 из буџета ЛС + очекивана средства по Јавном позиву
2. ОБУКЕ					
2.1. Обуке за незапослене					
2.1.1. Обуке за неквалификоване незапослене са циљем стицања квалификације/ занимања	Стицање квалификације	Број оних који су стекли квалификацију и број запошљавања	НСЗ СМЕР Отворени универзитет	Буџет РС	
2.1.2. Обуке за незапослене са суфицитарним занимањем, са циљем преусмеравања у ново, сродно занимање	Стицање конкурентног занимања	Број оних који су се преквалификовали и број запошљавања	НСЗ СМЕР Отворени универзитет	Буџет РС	
2.1.3. Обуке на радном месту, са циљем стицања квалификације за познатог послодавца	Радна снага са вештинама потребним за ново радно место	Број полазника обуке и број запошљавања	НСЗ СМЕР Отворени универзитет	Буџет РС	

3. ЗАПОШЉАВАЊЕ ТЕЖЕ ЗАПОШЉЛИВИХ КАТЕГОРИЈА НЕЗАПОСЛЕНИХ

3.1. Запошљавање Рома

	3.1.1. Припрема незапослених Рома за активније укључивање на тржиште рада, у сарадњи са ромским невладиним организацијама	Роми активни у тражењу посла Запошљавање Рома	Број новопријављених незапослених лица ромске националности	НСЗ Едукативни центар Рома	Пројектно финансирање	
	3.1.2. Програм за подстицање новог запошљавања Рома	Повећано запошљавање Рома	Број нових радних места	НСЗ	Буџет РС	
	3.1.3. Програм за подстицање самозапошљавања Рома	Повећано самозапошљавање Рома	Број новоотворених фирми	АПВ Канцеларија за инклузију Рома УНДП НСЗ	Буџет РС	

3.2. Запошљавање особа са инвалидитетом

	3.2.1. Посредовање уз процену радне способности	Израда плана професионалне рехабилитације ОСИ	Број ОСИ процењене радне способности Број запослених ОСИ	НСЗ	Буџет РС	
--	---	---	---	-----	----------	--

3.3. Запошљавање жена

	3.3.1. Програм за подстицање новог запошљавања	Повећано запошљавање жена	Број нових радних места на којима се запошљавају жене	НСЗ	Буџет РС	
	3.3.2. Подстицање самозапошљавања	Повећано самозапошљавање жена	Број новоотворених фирми којима су оснивачи жене	НСЗ	Буџет РС	

3.4. Запошљавање младих

3.4.1. Подршка самозапошљавању младих	Повећано самозапошљавање младих	Број новостворених фирми којима су оснивачи млади	НСЗ Регионална канцеларија за младе	Пројектно финансирање - УНДП
3.4.2. Обуке за тржиште рада за младе незапослене без квалификације	Млади са квалификацијама на тржишту рада	Број запослених младих	НСЗ	Будет РС
4. ЈАЧАЊЕ КАПАЦИТЕТА ЛОКАЛНИХ СУБЈЕКТА ЗАПОШЉАВАЊА				
4.1. Јачање капацитета Локалног савета за запошљавање (у даљем тексту ЛСЗ) са циљем одрживости				
4.1.1. Изградња тима, подизање и одржање мотивације, унапређење комуникационих, управљачких и организационих способности и лобирање	Организован, мотивисани, тимски оријентисан ЛСЗ	Број састанака ЛСЗ Број и врста предузетих акција у области запошљавања	НСЗ	Пројектно финансирање
4.2. Јачање интерних капацитета Привредне коморе, Удружења предузетника и НСЗ				
4.2.1. Унапређивање знања и вештина послодаваца за рад са особама са инвалидитетом	Сензибилисани, едуковани послодавци за радно ангажовање ОСИ	Број интерактивних семинара за рад са особама са инвалидитетом	НСЗ	Пројектно финансирање
4.2.2. Изградња тима, подизање и одржање мотивације и развој пословних вештина	Стручни, мотивисани и тимски оријентисани запослени	Број интерних едукација одржаних у НСЗ	НСЗ СМЕР Отворени универзитет, Друге агенције које пружају услуге тренинга	Пројектно финансирање
5. ИЗГРАДЊА ПОДСТИЦАЈНОГ ЛОКАЛНОГ ОКРУЖЕЊА ЗА РАЗВОЈ УЧЕНИЧКОГ ПРЕДУЗЕТНИШТВА				

5.1.1.	Обуке за средњошколце о предузетништву и бизнис иницијативама	Информисани, мотивисани средњошколци за развијање бизнис идеја	Број обука о предузетништву и бизнис иницијативама и број средњошколаца обухваћених обукама	НСЗ	Пројектно финансирање Буџет РС	
5.1.2.	Дани каријере	Информисани, мотивисани средњошколци за укључивање на тржиште рада	Број посетилаца	НСЗ	Буџет ЛС Буџет РС	

На основу члана 4. став 3. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса («Службени гласник РС», бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05-исправка и 123/07-др.закон), члана 20. став 1. тачка 5) и члан 24. став 1. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС», бр. 129/07) и члана 33. став 1. тачка 8. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка),

Скупштина града Суботице, на 23. седници одржаној дана 24. 02. 2011. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о оснивању
Јавног комуналног предузећа за обављање
димничарских услуга «Димничар» Суботица

Члан 1.

У члану 6. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа за обављање димничарских услуга «Димничар» Суботица («Службени лист Града Суботице», бр. 7/09-пречишћени текст) став 1. мења се и гласи:

«Делатности Јавног предузећа су:

81.22 Услуге осталог чишћења зграда и опреме

81.29 Услуге осталог чишћења.»

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Град Суботица

Скупштина града Суботице

Број: I-00-011-20/2011

Дана: 24.02.2011.год.

С у б о т и ц а

Председник Скупштине града Суботице
Славко Параћ, с.р.

На основу члана 4. став 3. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса («Службени гласник РС», бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05-исправка и 123/07-др.закон), члана 20. став 1. тачка 5) и члан 24. став 1. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС», бр. 129/07) и члана 33. став 1. тачка 8. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка),

Скупштина града Суботице, на 23. седници одржаној дана 24.02.2011. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о оснивању
Јавног комуналног предузећа «Паркинг»
Суботица

Члан 1.

Члан 5. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа «Паркинг» Суботица («Службени лист Града Суботице», бр. 7/09-пречишћени текст) мења се и гласи:

«Поред делатности из члана 4. ове одлуке Јавно предузеће може да обавља и делатности које доприносе унапређењу основне делатности и то:

52.21 Услужне делатности у копненом саобраћају

49.41 Друмски превоз терета

52.24 Манипулација теретом

68.20 Издајмљивање властитих или издајмљених некретнина и управљање њима

77.12 Издајмљивање и лизинг камиона

81.10 Услуге одржавања објеката

82.99 Остале услужне активности подршке пословању

96.09 Остале непоменуте личне услужне делатности.»

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Скупштина града Суботице
Број: I-00-011-4/2011
Дана: 24.02.2011.год.
С у б о т и ц а

Председник Скупштине града Суботице
Славко Параћ, с.р.

На основу члана 4. став 3. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса («Службени гласник РС», бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05-исправка и 123/07-др.закон), члана 20. став 1. тачка 5) и члан 24. став 1. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС», бр. 129/07) и члана 33. став 1. тачка 8. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка),

Скупштина града Суботице, на 23. седници одржаној дана 24.02.2011. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о оснивању
Јавног комуналног предузећа «Суботицагас»
Суботица

Члан 1.

У члану 5. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа «Суботицагас» Суботица («Службени лист Града Суботице», бр. 7/09-пречишћени текст) став 1. мења се и гласи:

«Делатности Јавног предузећа су:

35.22 Дистрибуција гасовитих горива гасоводом

35.23 Трговина гасовитим горивом преко гасоводне мреже

33.11 Поправка металних производа

42.21 Изградња цевовода

43.12 Припремна градилишта

43.22 Постављање водоводних, канализационих, грејних и климатизационих система

71.12 Инжењерске делатности и техничко саветовање

82.99 Остале услужне активности подршке пословању.»

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Скупштина града Суботице
Број: I-00-011-5/2011
Дана: 24. 02. 2011.год.
С у б о т и ц а
Председник Скупштине града Суботице
Славко Параћ, с.р.

На основу члана 4. став 3. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса («Службени гласник РС», бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05-исправка и 123/07-др.закон), члана 20. став 1. тачка 5) и члан 24. став 1. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС», бр. 129/07) и члана 33. став 1. тачка 8. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка),

Скупштина града Суботице, на 23. седници одржаној дана 24.02.2011. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о оснивању
Јавног комуналног предузећа «Суботичка
топлана» Суботица

Члан 1.

У члану 3. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа «Суботичка топлана» Суботица («Службени лист Града Суботице», бр. 7/09-пречишћени текст) став 1. мења се и гласи:

«Делатности Јавног предузећа су:

35.30 Снабдевање паром и климатизација

42.21 Изградња цевовода

43.22 Постављање водоводних, канализационих, грејних и климатизационих система

43.29 Остали инсталациони радови у грађевинарству

45.20 Одржавање и поправка моторних возила

49.41 Друмски превоз терета

49.50 Цевоводни транспорт

52.10 Складиштење

68.10 Куповина и продаја властитих некретнина

68.20 Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима

71.12 Инжењерске делатности и техничко саветовање.»

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Скупштина града Суботице
Број: I-00-011-6/2011
Дана: 24.02.2011.год.
С у б о т и ц а

Председник Скупштине града Суботице
Славко Параћ, с.р.

На основу члана 4. став 3. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса («Службени гласник РС», бр. 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05-исправка и 123/07-др.закон), члана 20. став 1. тачка 5) и члан 24. став 1. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС», бр. 129/07) и члана 33. став 1. тачка 8. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка),

Скупштина града Суботице, на 23. седници одржаној дана 24. 02. 2011. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о оснивању
Јавног комуналног предузећа «Суботичке
пијаце» Суботица

Члан 1.

Члан 5. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа «Суботичке пијаце» Суботица («Службени лист Града Суботице», бр. 7/09-пречишћени текст и 3/10) мења се и гласи:

« Делатности Јавног предузећа су:
 68.20 Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима
 81.10 Услуге одржавање објеката
 82.30 Организовање састанака и сајмова
 93.21 Делатност забавних и тематских паркова
 96.09 Остале непоменуте личне услужне делатности»

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Скупштина града Суботице
Број: I-00-011-8/2011
Дана: 24.02.2011.год.
С у б о т и ц а

Председник Скупштине града Суботице
Славко Параћ, с.р.

На основу члана 4. став 3. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса («Службени гласник РС», бр. 25/2000,

25/02, 107/05, 108/05-исправка и 123/07-др.закон), члана 20. став 1. тачка 5) и члан 24. став 1. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС», бр. 129/07) и члана 33. став 1. тачка 8. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка),

Скупштина града Суботице, на 23. седници одржаној дана 24.02.2011. године, донела је

О Д Л У К У

о изменама Одлуке о оснивању
Јавног предузећа «Завод за урбанизам Града
Суботице»

Члан 1.

Члан 1. став 1. Одлуке о оснивању Јавног предузећа «Завод за урбанизам Града Суботице» («Службени лист Града Суботице», бр. 7/09-пречишћени текст и 26/09) мења се и гласи:

«Овом Одлуком оснива се Јавно предузеће «Завод за урбанизам Града Суботице» (у даљем тексту: Завод) коме се поверавају послови везани за архитектинске и инжењерске делатности и техничко саветовање-пружање архитектонских и инжењерских услуга, пројектовање, израде планова, надзор изградње, премеравање, картографија и слично.»

Члан 2.

Члан 5. став 1. Одлуке мења се и гласи:
 «Послови везани за архитектонске и инжењерске делатности и техничко саветовање из члана 1. ове одлуке су:

- прикупљање, сређивање, обрада, чување и публикација података од значаја за уређење простора и насеља,
- други стручни и административно-технички послови везани за архитектонске и инжењерске делатности и техничко саветовање који су од значаја за рад Града,
- израда концепта, нацрта и планског документа просторних планова за потребе Града и израда докумената за спровођење ових планова у складу са законом,
- израда концепта, нацрта и планског документа урбанистичких планова за потребе Града,
- израда правила грађења и других услова за потребе Града ради издавања локацијске дозволе,
- израда техничке докумензације за потребе Града и за потребе директних и индиректних корисника буџетских средстава и
- други стручни и административно-технички послови везани послове архитектонске и инжењерске делатности и техничког саветовања.»

Члан 3.

Члан 8. Одлуке мења се и гласи:

«Делатности Завода су:

63.11 Обрада података, хостинг и сл.

70.22 Консултантске активности у вези с пословањем и осталим управљањем

71.11 Архитектонска делатност

71.12 Инжењерске делатности и техничко саветовање

74.90 Остале стручне, научне и техничке делатности.»

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Град Суботица

Скупштина града Суботице

Број: I-00-011-7/2011

Дана: 24.02.2011.год.

С у б о т и ц а

Председник Скупштине града Суботице

Славко Параћ, с.р.

На основу члана 4. став 3. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса («Службени гласник РС», бр. 25/05, 25/02, 107/05, 108/05-испр. и 123/07 др.закон), члан 20. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС» бр. 129/07) и члан 33. став 1. тачка 8. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица» бр. 26/08 и 27/08-испр.)

Скупштина града Суботице, на 23. седници одржаној дана 24. 02. 2011. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о оснивању

Јавног предузећа «Суботица-транс» Суботица

Члан 1.

У Одлуци о оснивању Јавног предузећа «Суботица-транс» Суботица («Службени лист Града Суботице» бр. 7/09-пречишћени текст) члан 4. мења се и гласи:

« Делатности Јавног предузећа су:

49.31 Градски и приградски копнени превоз путника

49.39 Остали превоз путника у копненом саобраћају

45.11 Трговина аутомобилима и лаким моторним возилима

45.19 Трговина осталим моторним возилима

45.20 Одржавања и поправка моторних возила

45.31 Трговина на велико деловима и опремом за моторна возила

45.32 Трговина на мало деловима и опремом за моторна возила

46.90 Неспецијализована трговина на велико

47.11 Трговина на мало у неспецијализованим продавницама, претежно храном, пићима и дуваном

47.19 Остала трговина на мало у неспецијализованим продавницама

52.21 Услуге делатности у копненом саобраћају

55.20 Одмаралишта и слични објекти за краћи боравак

55.90 Остали смештај

56.10 Делатност ресторана и покретних угоститељских објеката

56.29 Остале услуге припремања и послуживање хране

68.20 Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима

71.20 Техничко испитивање и анализе

73.11 Делатност рекламних агенција

73.12 Медијско представљање

79.11 Делатност путничких агенција

79.12 Делатност тур-оператора

79.90 Остале услуге резервације и делатности повезане с њима»

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Град Суботица

Скупштина града Суботице

Број: I-00-011-9/2011

Дана: 24.02.2011.год.

С у б о т и ц а

Председник Скупштине града Суботице

Славко Параћ, с.р.

На основу члана 4. став 3. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС”, бр. 25/00, 25/02, 107/05, 108/05-исправка и 123/07 др. закон), члана 20. став 1. тачка 34. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, бр. 129/07) и члана 33. став 1. тачка 8. Статута Града Суботице (“Службени лист Општине Суботица”, бр. 26/08 и 27/08-исправка),

Скупштина града Суботице, на 23. седници одржаној дана 24.02.2011. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о оснивању Јавног предузећа „Радио Суботица” Суботица – Јавног предузећа „Радио Суботица” Суботица – Szabadkai Rádió Közvállalat Szabadka

Члан 1.

У Одлуци о оснивању Јавног предузећа „Радио Суботица” Суботица – Јавног предузећа „Радио Суботица” Суботица – Сзабадкаи Радио Козвалалат Сзабадка ("Службени лист Града Суботице", бр. 25/10-пречишћени текст и 35/10) у члану 24. став 3. тачка 6. мења се и гласи:

„6. Александар Голчевски, за члана”.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Скупштина града Суботице
Број: I-00-011-10/2011
Дана: 24.02.2011.год.
С у б о т и ц а

Председник Скупштине града Суботице
Славко Параћ, с.р.

На основу члана 22. став 3. и 4. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса («Службени гласник Републике Србије» број 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005-исправка и 123/2007) и члана 33. став 1. тачка 8. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица» број 26/2008, 27/2008-исправка),

Скупштина града Суботице, на 23. седници одржаној дана 24.02.2011.године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на
Програм пословања Јавно комуналног
предузећа «Чистоћа и зеленило» Суботица за
2011. годину

I

Даје се сагласност на Програм пословања Јавно комуналног предузећа «Чистоћа и зеленило» Суботица за 2011.годину, усвојен од стране Управног одбора Јавно комуналног предузећа «Чистоћа и зеленило» Суботица дана 31. јануара 2011. године.

II

Ово Решење се објављује у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Скупштина града Суботице
Број: I-00-022-41/2011
Дана: 24.02.2011.год.
С у б о т и ц а

Председник Скупштине града Суботице
Славко Параћ, с.р.

На основу члана 22. став 3. и 4. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса («Службени гласник Републике Србије» број 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005-исправка и 123/2007) и члана 33. став 1. тачка 8. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица» број 26/2008, 27/2008-исправка),

Скупштина града Суботице, на 23. седници одржаној дана 24. 02. 2011. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на
Програм пословања Јавно комуналног
предузеће за обављање
димничарских услуга «Димничар» Суботица
за 2011. годину

И

Даје се сагласност на Програм пословања Јавно комуналног предузећа за обављање димничарских услуга «Димничар» Суботица за 2011.годину, усвојен од стране Управног одбора Јавно комуналног предузећа за обављање димничарских услуга «Димничар» Суботица дана 28. јануара 2011.године.

II

Ово Решење се објављује у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Скупштина града Суботице
Број: I-00-022-43/2011
Дана: 24.02.2011.год.
С у б о т и ц а

Председник Скупштине града Суботице
Славко Параћ, с.р.

На основу члана 22. став 3. и 4. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса («Службени гласник Републике Србије» број 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005-исправка и 123/2007) и члана 33. став 1. тачка 8. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица» број 26/2008, 27/2008-исправка),

Скупштина града Суботице, на 23. седници одржаној дана 24. 02. 2011. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на
Програм пословања Јавно комуналног
предузећа «Суботицагас» Суботица за 2011.
годину

I

Даје се сагласност на Програм пословања Јавно комуналног предузећа «Суботицагас» Суботица за 2011.годину, усвојен од стране Управног одбора Јавно комуналног предузећа «Суботицагас» Суботица дана 01. фебруара 2011. године.

II

Ово Решење се објављује у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Скупштина града Суботице
Број: I-00-022-45/2011
Дана: 24.02.2011.год.
С у б о т и ц а

Председник Скупштине града Суботице
Славко Параћ, с.р.

На основу члана 22. став 3. и 4. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса («Службени гласник Републике Србије» број 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005-исправка и 123/2007) и члана 33. став 1. тачка 8. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица» број 26/2008, 27/2008-исправка),

Скупштина града Суботице, на 23. седници одржаној дана 24. 02. 2011. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на
Програм пословања Јавно комуналног
предузећа «Паркинг» Суботица за 2011.годину

I

Даје се сагласност на Програм пословања Јавно комуналног предузећа «Паркинг» Суботица за 2011.годину, усвојен од стране Управног одбора Јавно комуналног предузећа «Паркинг» Суботица дана 07. фебруара 2011.године.

II

Ово Решење се објављује у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Скупштина града Суботице
Број: I-00-022-47/2011
Дана: 24.02.2011.год.
С у б о т и ц а

Председник Скупштине града Суботице
Славко Параћ, с.р.

На основу члана 22. став 3. и 4. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса («Службени гласник Републике Србије» број 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005-исправка и 123/2007) и члана 33. став 1. тачка 8. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица» број 26/2008, 27/2008-исправка),

Скупштина града Суботице, на 23. седници одржаној дана 24. 02. 2011. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на
Програм пословања Јавно комуналног
предузећа «Суботичке пијаци»-Суботица
за 2011. годину

I

Даје се сагласност на Програм пословања Јавно комуналног предузећа «Суботичке пијаци»-Суботица за 2011. годину, усвојен од стране Управног одбора Јавно комуналног предузећа «Суботичке пијаци»-Суботица дана 28. јануара 2011. године.

II

Ово Решење се објављује у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Скупштина града Суботице
Број: I-00-022-48/2011
Дана: 24.02.2011.год.
С у б о т и ц а

Председник Скупштине града Суботице
Славко Параћ, с.р.

На основу члана 22. став 3. и 4. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса («Службени гласник Републике Србије» број 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005-исправка и 123/2007) и члана 33. став 1. тачка 8. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица» број 26/2008, 27/2008-исправка),

Скупштина града Суботице, на 23. седници одржаној дана 24. 02. 2011. године, донела је

РЕШЕЊЕ
о давању сагласности на
Програм пословања Јавно комуналног
предузећа «Суботичка топлана» Суботица за
2011. годину

I

Даје се сагласност на Програм пословања Јавно комуналног предузећа «Суботичка топлана» Суботица за 2011. годину, усвојен од стране Управног одбора Јавно комуналног предузећа «Суботичка топлана» Суботица дана 02. фебруара 2011. године.

II

Ово Решење се објављује у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Скупштина града Суботице
Број: I-00-022-50/2011
Дана: 24.02.2011.год.
С у б о т и ц а
Председник Скупштине града Суботице
Славко Параћ, с.р.

На основу члана 22. став 3. и 4. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса («Службени гласник Републике Србије» број 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005-исправка и 123/2007) и члана 33. став 1. тачка 8. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица» број 26/2008, 27/2008-исправка),

Скупштина града Суботице, на 23. седници одржаној дана 24. 02. 2011. године, донела је

РЕШЕЊЕ
о давању сагласности на
Програм пословања Јавно комуналног
предузећа «Водовод и канализација»
Суботица за 2011. годину

I

Даје се сагласност на Програм пословања Јавно комуналног предузећа «Водовод и канализација» Суботица за 2011.годину, усвојен од стране Управног одбора Јавно комуналног предузећа «Водовод и канализација» Суботица дана 04. фебруара 2011. године.

II

Ово Решење се објављује у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Скупштина града Суботице
Број: I-00-022-51/2011
Дана: 24.02.2011.год.
С у б о т и ц а
Председник Скупштине града Суботице
Славко Параћ, с.р.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: II-025-3/2011
Дана: 28.01.2011. године
С у б о т и ц а

На основу члана 51. став 1. тачка 5. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка) и члана 31. став 3. Одлуке о оснивању Стамбено-кредитног пронаталитетног фонда Града Суботице и о условима и начину располагања средствима Фонда («Службени лист Града Суботице», бр. 25/10 – пречишћени текст),

Градоначелник Града Суботице, дана 27. јануара 2011. године донео је

РЕШЕЊЕ
о давању сагласности на Финансијски план
Стамбено-кредитног пронаталитетног фонда
Града Суботице за 2011. годину

I

Даје се сагласност на Финансијски план Стамбено-кредитног пронаталитетног фонда Града Суботице за 2011. годину, који је донео Управни одбор Стамбено-кредитног пронаталитетног фонда Града Суботице на седници одржаној дана 28. јануара 2011. године.

II

Ово решење ће се објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Градоначелник
Саша Вучинић с.р.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: II-02-6/2011
Дана: 27. 01. 2011. године
Суботица

На основу члана 51. став 1. тачка 6. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка), Градоначелник Града Суботице, дана 27.01.2011. године донео је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Правилник о изменама и допунама Правилника о унутрашњој организацији и систематизацији радних места Позоришта „Костолањи Деже» Суботица – Казалишта „Kosztolányi Dezső” Суботица - „Kosztolányi Dezső” Színház, Szabadka

I

Даје се сагласност на Правилник о изменама и допунама Правилника о унутрашњој организацији систематизацији радних места Позоришта „Костолањи Деже» Суботица – Казалишта „Kosztolányi Dezső” Суботица - „Kosztolányi Dezső” Színház, Szabadka, који је донет од стране директора установе дана 26. јануара 2011. године.

II

Решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

**Градоначелник Града Суботице
Саша Вучинић с.р.**

**Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: П-025-2/2011
Дана: 27.01.2011. године
С у б о т и ц а**

На основу члана 51. став 1. тачка 5. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка) и члана 10. став 3. Одлуке о оснивању: «ФОКУС»-Фондација за омладинску културу и стваралаштво («Службени лист Општине Суботица», бр. 9/05, 27/05 и «Службени лист Града Суботице» бр. 26/09 и 27/09-исправка),

Градоначелник Града Суботице, дана 27. јануара 2011. године донео је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм рада «ФОКУС»-Фондације за омладинску културу и стваралаштво за 2011. годину

I

Даје се сагласност на Програм рада «ФОКУС»-Фондације за омладинску културу и стваралаштво за 2011. годину, који је донео

Управни одбор Фондације на седници одржаној дана 24. јануара 2011. године.

II

Ово решење ће се објавити у «Службеном листу града Суботице».

**Градоначелник
Саша Вучинић с.р.**

**Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: П-025-1/2011
Дана: 27.01.2011. године
С у б о т и ц а**

На основу члана 51. став 1. тачка 5. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка) и члана 10. став 3. Одлуке о оснивању: «ФОКУС»-Фондација за омладинску културу и стваралаштво («Службени лист Општине Суботица», бр. 9/05, 27/05 и «Службени лист Града Суботице» бр. 26/09 и 27/09-исправка),

Градоначелник Града Суботице, дана 27. јануара 2011. године донео је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Финансијски план «ФОКУС»-Фондације за омладинску културу и стваралаштво за 2011. годину

I

Даје се сагласност на Финансијски план «ФОКУС»-Фондације за омладинску културу и стваралаштво за 2011. годину, који је донео Управни одбор Фондације на седници одржаној дана 24. јануара 2011. године.

II

Ово решење ће се објавити у «Службеном листу града Суботице».

**Градоначелник
Саша Вучинић с.р.**

**Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: П-02-1/2011
Дана: 26.01.2011.године
Суботица**

На основу члана 51. став 1. тачка 6. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/208 и 27/08-исправка),

Градоначелник Града Суботице, дана 26. 01. 2011. године донео је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Правилник о допунама Правилника о унутрашњој организацији и систематизацији радних места Установе културе АРТ БИОСКОП „Александар Лифка”

I

Даје се сагласност на Правилник о допунама Правилника о унутрашњој организацији и систематизацији радних места Установе културе АРТ БИОСКОП „Александар Лифка” који је донет од стране в.д. директора установе дана 25. јануара 2011. године.

II

Решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

**Градоначелник
Саша Вучинић с.р.**

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ГРАД СУБОТИЦА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: П -352-9/2011
Дана:02. 02. 2011.
С у б о т и ц а**

На основу члана 146. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС» бр. 72/09 и 81/09 исправка), члана 15. став 4. и члана 25. Одлуке о привременом коришћењу јавне површине и постављању мањих монтажних и огласних објеката на територији Општине Суботица («Службени лист Општине Суботица» број 23/07 и 33/08) члана 51. став 1. тачка 5. Статута Града Суботица («Службени лист Града Суботице» бр. 26/08),

На предлог Комисије за грађевинско земљиште, Градоначелник, дана 02. 02. 2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ

Даје се на привремено коришћење непосредном погодбом део површине јавне намене у јавној својини Града Суботице испод постављене привремене монтажне гараже површине 16 м² на земљишној парцели број 4013/4 К.О. Нови град Бибић Горану са станом у Суботици, Кизур Иштвана број 13.

Део површине јавне намене даје се на привремено коришћење до њеног привођења

предвиђеној намени или измени Урбанистичког плана.

Привремени корисник се обавезује плаћати накнаду за привремено коришћење површине јавне намене у складу са важећим прописима која подлеже промени у складу са изменама законских и других прописа.

Плаћање накнаде за привремено коришћење дела површине јавне намене тече од 01.01.2011. године.

Привремени корисник се обавезује да у року 15 дана од дана правоснажности овог Решења закључи уговор о привременом коришћењу површине јавне намене са Градом Суботица.

Уколико привремени корисник не закључи уговор у остављеном року ово Решење се ставља ван снаге и он губи право на привремено коришћење површине јавне намене.

Ово Решење објавити у „Службеном листу Града Суботице“.

Образложење

Привремени корисник је путем свог правног заступника адвоката Јасмине Филиповић Узелац 06. 12. 2010. године Комисији за грађевинског земљишта поднео молбу да му се да на привремено коришћење део површине јавне намене испод киоска у којој је навео да је од Пожар Жељка из Суботице Купопродајним уговором од 01.12.2010. године купио привремену монтажну гаражу површине 16 м² на делу земљишне парцеле број 4013/4 К.О. Нови град, надаље је навео да су обавезе за привремено коришћење површине јавне намене до краја године измирене и моли да се на њега пренесе привремено право коришћења овог дела површине јавне намене.

Молби је приложио: - Уговор о давању на коришћење дела јавне површине закључен између Општине Суботица и претходним корисником Пожар Жељком

- Купопродајни уговор о куповини монтажне гараже закључен између Пожар Жељка као продавца и њега као купца - Уплатнице о исплаћеним накнадама

Комисија за грађевинско земљиште је на својој 22. седници одржаној дана 28. 12. 2010. године размотрила поднету молбу, извршила увид у поднете исправе и нашла да јој се може удовољити.

Монтажни објекат је купљен, накнаде исплаћене, тако да су испуњени услови за давање на привремено коришћење дела површине јавне намене купцу монтажног објекта.

Трајање привременог коришћења јавне површине износи 5 година од дана закључења

Уговора о давању на привремено коришћење јавне површине.

Комисија сачинила предлог Решења о давању на привремено коришћење непосредном погодбом наведене површине јавне намене на основу којег предлога је донето решење као у диспозитиву.

**Градоначелник
Саша Вучинић с.р.**

Поука о правном леку: Против овог Решења незадовољна страна има право подношења приговора Градоначелнику Града у року 3 дана од дана његовог пријема.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ГРАД СУБОТИЦА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број:П-352-10/2011
Дана:02. 02. 2011.
С у б о т и ц а**

На основу члана 146. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС» бр. 72/09 и 81/09 исправка), члана 15. став 4. и члана 25. Одлуке о привременом коришћењу јавне површине и постављању мањих монтажних и огласних објеката на територији Општине Суботица («Службени лист Општине Суботица» број 23/07 и 33/08) члана 51. став 1. тачка 5. Статута Града Суботица («Службени лист Града Суботице» бр. 26/08),

На предлог Комисије за грађевинско земљиште, Градоначелник, дана 02. 02. 2011. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

Даје се на привремено коришћење непосредном погодбом део површине јавне намене у јавној својини Града Суботице испод киоска у Суботици, Димитрија Туцовића број 1, површине 5 м² Јанко Крчо и Миљан Комад ОР Ортачка Трговинска радња „СТАР ДЕСЕТ“, са станом Суботица, Димитрија Туцовића број 1 ради обављања делатности продаје новина и дуванских производа.

Део површине јавне намене даје се на привремено коришћење са роком трајања 5 година рачунајући од дана закључења Уговора о давању на привремено коришћење дела површине јавне намене.

Привремени корисник се обавезује платити накнаду за добијање на привремено коришћење површине јавне намене без јавног надметања у износу 6.000,00 динара по 1/м² што за 5 м² износи 30.000,00 динара.

Накнаду из претходног става привремени корисник се обавезује исплатити у року 15 дана

од дана закључења Уговора о давању на привремено коришћење површине јавне намене.

Привремени корисник се обавезује плаћати накнаду за привремено коришћење површине јавне намене у складу са важећим прописима рачунајући од 01. 01. 2010. године.

Привремени корисник се обавезује да у року 15 дана од дана правоснажности овог Решења закључи уговор о привременом коришћењу површине јавне намене са Градом Суботица.

Уколико привремени корисник не закључи уговор у остављеном року ово Решење се ставља ван снаге и он губи право на привремено коришћење површине јавне намене.

Ово Решење објавити у „Службеном листу Града Суботице“.

О б р а з л о ж е њ е

Привремени корисници 24.12.2010. године поднели су захтев Комисији за грађевинског земљишта да им се да на привремено коришћење део површине јавне намене испод киоска на локацији Димитрије Туцовића број 1 у површини 5 м² јер су Купопродајним уговором од 23.12.2010. године од СТР „МЕЊАЧНИЦА КРУЖНИ ТОК“ купили овај киоск.

Захтеву су приложили: - Уговор о давању на коришћење дела јавне површине закључен између Општине Суботица и претходним корисником „МЕЊАЧНИЦА КРУЖНИ ТОК“- Купопродајни уговор од 23.12.2010. године о куповини киоска

Комисија за грађевинско земљиште је на својој 22. седници одржаној дана 28.12.2010. године размотрила поднети захтев, извршила увид у поднете исправе и нашла да му се може удовољити.

Монтажни објекат је купљен, накнаде исплаћене, тако да су испуњени услови за давање на привремено коришћење дела површине јавне намене купцу монтажног објекта.

Трајање привременог коришћења јавне површине износи 5 година од дана закључења Уговора о давању на привремено коришћење јавне површине.

Комисија сачинила предлог Решења о давању на привремено коришћење непосредном погодбом наведене површине јавне намене на основу којег предлога је донето решење као у диспозитиву.

**Градоначелник
Саша Вучинић с.р.**

Поука о правном леку: Против овог Решења незадовољна страна има право подношења приговора Градоначелнику Града у року 3 дана од дана његовог пријема.

Република Србије
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Стамбено-кредитни пронаталитетни фонд
Града Суботице
Број: V-01-02-7/2011
Дана: 24. 02. 2011. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1

На основу члана 31. став 1. алинеја 2. Одлуке о оснивању Стамбено-кредитног пронаталитетног фонда Града Суботице и о условима и начину располагања средствима фонда («Службени лист Града Суботице», бр. 25/10 – пречишћени текст) и члана 16. став 1. алинеја 2. Статута Стамбено-кредитног пронаталитетног фонда Града Суботице, Управни одбор Стамбено-кредитног пронаталитетног фонда Града Суботице, на 13. седници одржаној дана 24.02.2011. године, донео је

П Р А В И Л Н И К

о изменама и допунама Правилника о начину
остваривања права по основу
Одлуке о оснивању Стамбено-кредитног
пронаталитетног фонда Града Суботице

Члан 1.

У члану 1. Правилника о начину остваривања права по основу Одлуке о оснивању Стамбено-кредитног пронаталитетног фонда Града Суботице («Службени лист Града Суботице», бр. 32/10 – пречишћени текст) речи: «(«Службени лист Општине Суботица», бр. 24/05 и 12/06)» замењују се речима: «(«Службени лист Града Суботице», бр. 25/10 – пречишћени текст)».

Члан 2.

У члану 6. реч: «тачка» замењује се речју: «алинеја».

Члан 3.

У члану 16. став 1. тачка 1. подтачка е) алинеја 1. после речи: «брачног друга» додају се речи: «односно деде или бабе».

У алинеји 2. после речи: «пребивалишта» додају се речи: «за све чланове породичног домаћинства», а после речи: «брачног друга» додају се речи: «односно код деде или бабе».

У тачци 2. алинеја 2. речи: «Пореске управе» замењују се речима: «службе Градске управе надлежне за утврђивање и наплату локалних јавних прихода», а алинеја 3. и 4. се бришу.

Члан 4.

После члана 27. додају се нови чланови 27/а и 27/б који гласе:

«Члан 27/а

Након утврђивања коначне ранг листе за обезбеђивање учешћа за банкарски кредит за побољшање услова становања, Управни одбор позива подносиоце пријаве који су пријаву на Конкурс поднели ради доделе средстава за куповину нове некретнине јер стан или стамбена зграда чији су власници не задовољава услове становања наведених у члану 5 став 2. алинеја 7. овог Правилника, да у року од 15 дана од дана пријема позива доставе Управном одбору процену тржишне вредности некретнине чији су власници, извршену од стране овлашћеног проценитеља изабране банке.

Члан 27/б

Након утврђивања коначне ранг листе за обезбеђивање учешћа за банкарски стамбени кредит и након протекла остављеног рока и пријема процене тржишне вредности некретнина у складу са чланом 27/а овог Правилника, Управни одбор доноси одлуку о додели средстава посебно за обезбеђивање учешћа за банкарски стамбени кредит и посебно за обезбеђивање учешћа за банкарски кредит за побољшање услова становања.

Приликом доношења одлуке о додели средстава за обезбеђивање учешћа за банкарски кредит за побољшање услова становања неће се узети у обзир подносилац пријаве који у остављеном року не приложи процену у складу са чланом 27/а овог Правилника.»

Члан 5.

У члану 28. став 3. алинеја 5. мења се и гласи:

«- изјаву корисника средстава да прихвата хипотеку, и то хипотеку првог реда успостављену у корист изабране банке и хипотеку другог реда успостављену у корист Фонда, на некретнини која се купује или некој другој одговарајућој некретнини, који инструмент обезбеђења прибавља изабрана банка».

Члан 6.

После члана 28. додаје се нови члан 28/а који гласи:

«Члан 28/а

Корисник средстава који је право на средства остварио за куповину нове некретнине јер стан или стамбена зграда чији је власник не задовољава услове становања наведених у члану 5 став 2. алинеја 7. овог Правилника, дужан је да у року од три месеца од дана реализације средстава – закључења уговора о додели средстава за обезбеђење учешћа за банкарски кредит за побољшање услова становања и уговора о кредиту, да достави Фонду доказ о томе да је некретнину која није задовољавала услове

становања из члана 5. став 2. алинеја 7. овог Правилника продао – отуђио.

Уколико корисник средстава не поступи у складу са ставом 1. овог члана сматраће се да је додељена средства ненаменски утрошио те да је даном истека рока од три месеца дуг по основу уговора о додели средстава у целости доспео.»

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу Града Суботице».

**Председник Управног одбора
Дубравка Родић с.р.**

Члан 7.

С А Д Р Ж А Ј

Страна

1. ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА РЕГУЛАЦИЈУ – СЕРВИСНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ У ДЕЛУ ПРОСТОРА »БЛОКА 18.2« У МЕСНОЈ ЗАЈЕДНИЦИ »НОВИ ГРАД« У СУБОТИЦИ.....	1
2. ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА РЕГУЛАЦИЈУ СЕРВИСНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ У ДЕЛУ ПРОСТОРА »БЛОКА 18.2« У МЗ »НОВИ ГРАД« У СУБОТИЦИ.....	2
3. ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗАПОШЉАВАЊА ГРАДА СУБОТИЦЕ ЗА 2011. ГОДИНУ.....	13
4. ЛОКАЛНИ АКЦИОНИ ПЛАН ЗАПОШЉАВАЊА ЗА 2011. ГОДИНУ.....	13
5. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОБАВЉАЊЕ ДИМНИЧАРСКИХ УСЛУГА »ДИМНИЧАР« СУБОТИЦА.....	28
6. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА »ПАРКИНГ« СУБОТИЦА.....	28
7. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА »СУБОТИЦАГАС« СУБОТИЦА.....	29
8. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА »СУБОТИЧКА ТОПЛАНА« СУБОТИЦА.....	29
9. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА »СУБОТИЧКЕ ПИЈАЦЕ« СУБОТИЦА.....	30
10. ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА »ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ГРАДА СУБОТИЦЕ«.....	30
11. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА »СУБОТИЦА-ТРАНС« СУБОТИЦА.....	31
12. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА »РАДИО СУБОТИЦА« СУБОТИЦА – ЈАВНОГ ПОДУЗЕЋА »РАДИО СУБОТИЦА« СУБОТИЦА – SZABADKA I RÁDIÓ KÖZVÁLLALAT SZABADKA.....	31
13. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЈАВНО КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА »ЧИСТОЋА И ЗЕЛЕНИЛО« СУБОТИЦА ЗА 2011. ГОДИНУ.....	32
14. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЈАВНО КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОБАВЉАЊЕ ДИМНИЧАРСКИХ УСЛУГА »ДИМНИЧАР« СУБОТИЦА ЗА 2011. ГОДИНУ.....	32
15. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЈАВНО КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА »СУБОТИЦАГАС« СУБОТИЦА ЗА 2011. ГОДИНУ.....	33
16. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЈАВНО КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА »ПАРКИНГ« СУБОТИЦА ЗА 2011. ГОДИНУ.....	33
17. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЈАВНО КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА »СУБОТИЧКЕ ПИЈАЦЕ« - СУБОТИЦА ЗА 2011. ГОДИНУ.....	33
18. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЈАВНО КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА »СУБОТИЧКА ТОПЛАНА« СУБОТИЦА ЗА 2011. ГОДИНУ.....	34
19. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЈАВНО КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА »ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА« СУБОТИЦА ЗА 2011. ГОДИНУ.....	34
20. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ФИНАНСИЈСКИ ПЛАН СТАМБЕНО-КРЕДИТНОГ ПРОНАТАЛИТЕТНОГ ФОНДА ГРАДА СУБОТИЦЕ ЗА 2011. ГОДИНУ.....	34
21. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРАВИЛНИК О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПРАВИЛНИКА О УНУТРАШЊОЈ ОРГАНИЗАЦИЈИ И СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ РАДНИХ МЕСТА ПОЗОРИШТА »КОСТОЛАЊИ ДЕЖЕ« СУБОТИЦА – КАЗАЛИШТА »KOSZTOLÁNYI DEZSŐ« СУБОТИЦА – »KOSZTOLÁNYI DEZSŐ« SZÍNHÁZ, SZABADKA.....	35

22. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ РАДА «ФОКУС» - ФОНДАЦИЈЕ ЗА ОМЛАДИНСКУ КУЛТУРУ И СТВАРАЛАШТВО ЗА 2011. ГОДИНУ	35
23. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ФИНАНСИЈСКИ ПЛАН «ФОКУС» - ФОНДАЦИЈЕ ЗА ОМЛАДИНСКУ КУЛТУРУ И СТВАРАЛАШТВО ЗА 2011. ГОДИНУ	35
24. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРАВИЛНИК О ДОПУНАМА ПРАВИЛНИКА О УНУТРАШЊОЈ ОРГАНИЗАЦИЈИ И СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ РАДНИХ МЕСТА УСТАНОВЕ КУЛТУРЕ АРТ БИОСКОП «АЛЕКСАНДАР ЛИФКА».....	36
25. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ НА ПРИВРЕМЕНО КОРИШЋЕЊЕ ДЕЛА ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ: БРОЈ: П -352-9/2011	36
26. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ НА ПРИВРЕМЕНО КОРИШЋЕЊЕ ДЕЛА ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ: БРОЈ: П-352-10/2011	37
27. ПРАВИЛНИК О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПРАВИЛНИКА О НАЧИНУ ОСТВАРИВАЊА ПРАВА ПО ОСНОВУ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ СТАМБЕНО-КРЕДИТНОГ ПРОНАТАЛИТЕТНОГ ФОНДА ГРАДА СУБОТИЦЕ.....	38