



Република Србија
 Аутономна Покрајина Војводина
 Град Суботица
 Градска управа
 Секретаријат за имовинско-правне послове
 Служба за стамбена питања и одржавање објеката

ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

1. Врста регистрације стамбене заједнице:

(изабрати врсту регистрације и означити поље са **X**)

УПИС ПРОМЕНА ПОДАТАКА БРИСАЊЕ

2. Подаци о подносиоцу пријаве:

1.1. Име и презиме¹

1.2. Ј М Б Г

1.3. Број путне исправе и држава издавања за страног лице

1.4. Улица и број

1.5. Место | општина

1.6. Контакт телефон

1.7. Електронска пошта
(уколико постоји)

1.1. Име и презиме ¹											
1.2. Ј	1.2. М	1.2. Б	1.2. Г								
1.3. Број путне исправе и држава издавања за страног лице											
1.4. Улица и број											
1.5. Место општина											
1.6. Контакт телефон											
1.7. Електронска пошта (уколико постоји)											

3. Начин достављања писаног одлуке Регистратора:

(изабрати и означити начин доставе)

Поштанском пошиљком на адресу подносиоца пријаве	<input type="checkbox"/>
Поштанском пошиљком на адресу стамбене заједнице	<input type="checkbox"/>
Преузимањем у седишту Регистра	<input type="checkbox"/>

4. Начин формирања стамбене заједнице:

(означити начин формирања стамбене заједнице)

Стамбена заједница је формирана за зграду у целини	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за улаз	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за више улаза једне зграде	<input type="checkbox"/>

5. Подаци о стамбеној заједници:

5.1. Пословно име²

(означење-улица-број(еви))

СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА

¹ Пријаву за регистрацију стамбене заједнице може поднети управник или друго лице овлашћено одлуком скупштине стамбене заједнице.

² У случају да се формира једна стамбена заједница за више улаза, навести све бројеве улаза.

- 5.2. Пословно име на језику националне мањине
- 5.3. Улица и кућни број адреса седишта
- 5.4. Место | општина
- 5.5. Матични број (уколико постоји)
- 5.6. ПИБ (уколико постоји)
- 5.7. Број текућег рачуна (уколико постоји)
- 5.8. Електронска пошта (уколико постоји)

6. Подаци о управнику стамбене заједнице:

- 6.1. Име и презиме управника
- 6.2. Ј М Б Г
- 6.3. Број путне исправе и држава издавања за страно лице
- 6.4. Улица и број
- 6.5. Место | општина
- 6.6. Контакт телефон
- 6.7. Електронска пошта (уколико постоји)

7. Подаци о професионалном управнику:

(уколико је стамбена заједница послове управљања поверила професионалном управнику)

- 7.1. Име и презиме професионалног управника
- 7.2. Ј М Б Г
- 7.3. Број путне исправе и држава издавања за страно лице
- 7.4. Пословно име – организатор професионалног управљања
- 7.5. Адреса седишта
- 7.6. Матични број
- 7.7. ПИБ
- 7.8. Број уговора закључен са стам.заједницом
- 7.9. Датум закључења уговора
- 7.10. Број решења у случају принудне управе
- 7.11. Датум доношења решења
- 7.12. Контакт телефон
- 7.13. Електронска пошта

8. Евиденциони подаци о згради:

(ако је стамбена заједница регистрована за више улаза, подаци о згради се евидентирају за сваки улаз посебно и за сваки улаз је потребно попунити евиденционе податке на додатном обрасцу пријаве)

8.1. Подаци за улаз – број

8.2. Година изградње зграде

8.3. Број посебних делова зграде

8.4. Подаци о физичким
карактеристикама зграде

8.5. Начин грејања зграде

8.6. Подаци о енергетској
сертификацији зграде

означити енергетски разред

*уколико зграда има
енергетски пасош*

Број енергетског пасоша

8.7. Податак о статусу заштите
зграде као културног добра

означити статус заштите

8.8. Назив предузећа коме је
поверено одржавање зграде

Број станова					Број пословних простора				
Гаража у згради							Да	Не	
Број гаражних места					Број гаражних боксова				
Број гаража ван зграде на катастарској парцели									
Спратност зграде			Подрум		Бр.етажа			Поткровље	
Број лифтова									
Склониште у згради							Да	Не	
Врста крова					Раван		Кос		
Громобран на згради							Да	Не	
Даљинско грејање у згради							Да	Не	
Зграда (као целина) има енергетски пасош							Да	Не	
A ⁺		A		B		C			
D		E		F		G			
E		P							
Нема статус заштите									
Зграда у оквиру просторно културно-историјске целине									
Добро које ужива статус претходне заштите									
Културно добро									
Културно добро од великог значаја									
Културно добро од изузетног значаја									
<p>(уколико стамбена заједница има склопљен уговор о одржавању зграде)</p>									

За упис стамбене заједнице у Регистар стамбених заједница плаћа се административна такса у износу од **550,00** динара, на број жиро рачуна локалне самоуправе **840-742241843-03**, позив на број **31-236-09693**

Подносилац захтева | управник

Датум подношења пријаве _____ 2025. године