

На основу члана 59. став 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16 и 88/19), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21, 16/21 и 8/24) и члана 23. став 1. тачка 9. Одлуке о оснивању „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 40/23-пречишћен текст),

Скупштина града Суботице, на .... седници одржаној дана ..... 2025. године, донела је

## РЕШЕЊЕ

**о давању сагласности на Програм пословања “Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица за 2025. годину**

### I

Даје се сагласност на Програм пословања “Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица за 2025. годину, усвојен од стране Надзорног одбора „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица дана 31. децембра 2024. године.

### II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

## Образложење

**Правни основ:** Члан 59. став 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19), према којем се програм пословања сматра донетим када на њега сагласност да надлежни орган јединице локалне самоуправе, члан 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21, 16/21 и 8/24), према којем Скупштина града, у складу са законом, оснива службе, јавна предузећа, установе и организације, утврђене Статутом и врши надзор над њиховим радом, и члан 23. став 1. тачка 9. Одлуке о оснивању „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 40/23-пречишћен текст), према којем ради обезбеђења заштите општег интереса у Јавном предузећу Скупштина града даје сагласност на годишњи програм пословања.

**Разлози за доношење:** Законом о јавним предузећима прописано је да програм пословања садржи нарочито: планиране изворе прихода и позиције расхода по наменама, планиране набавке, план инвестиција, планирани начин расподеле добити јавног предузећа, односно планирани начин покрића губитка јавног предузећа, елементе за целовито сагледавање политике цена производа и услуга, план зарада и запошљавања, критеријуме за коришћење средстава за помоћ, спортске активности, пропаганду и репрезентацију.

Уредбом о утврђивању елемената годишњег програма пословања за 2025. годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2025-2027. године јавних предузећа и других облика организовања која обављају делатност од општег интереса („Службени гласник РС“ бр. 90/24), ближе су утврђени елементи програма пословања. Елементи су дати у Смерницама за израду програма које су саставни део Уредбе.

Приликом израде програма пословања, предузећа полазе од циљева и смерница економске и фискалне политике Владе, као и од стратешких, законских и подзаконских аката која примењују у свом пословању. Утврђено је, да је неопходно да у програмима пословања буду приказани следећи елементи:

#### 1) Општи подаци, где је потребно навести:

- статус, правну форму и делатност јавног предузећа,
- да ли је донет дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја,
- организациону шему јавног предузећа,
- имена директора и извршних директора, као и чланова надзорног одбора/скупштине, као и датум и основ именовања.

#### 2) Анализа пословања у 2024. години, где је потребно приказати:

- процењени физички обим активности,
- биланс стања, биланс успеха и извештај о токовима готовине,
- анализу остварених индикатора пословања,
- разлоге одступања у односу на планиране индикаторе,
- спроведене активности за унапређење процеса пословања,

- остварење циљева који су планирани програмом пословања за 2024. годину, односно образложити уколико планирани циљеви нису остварени.

**3) Циљеви и планиране активности за 2025. годину, односно за период 2025-2027. године,** где је потребно приказати:

- циљеве јавног предузећа за период за који се доноси програм пословања, индикаторе којима се мери остварење циљева и кључним активностима потребним за достизање циљева,
- анализу тржишта,
- ризике у пословању кроз план/мапу управљања ризицима,
- планиране индикаторе пословања за 2025. годину.

**4) Планирани извори прихода и позиције расхода по наменама,** где је потребно:

- приказати планирани биланс стања, биланс успеха, као и планиране токове готовине,
- детаљно образложити структуру планираних прихода и расхода,
- приходе планирати на основу важеће одлуке о ценама на коју је сагласност дао надлежни орган,
- навести елементе за целовито сагледавање цена производа и услуга, као и важећи ценовник по коме су обрачунати пословни приходи,
- приказати износ и динамику прихода из буџета Републике Србије, аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе,
- детаљно приказати намену коришћења средстава из буџета Републике Србије, аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе,
- средства која су планирана на позицијама: службена путовања, накнаде по уговору о делу, по ауторским хонорарима, по уговору о привременим и повременим пословима и накнаде физичким лицима по основу осталих уговора, као и средства предвиђена за стручна усавршавања и сличне намене, планирати рационално.

**5) Планирани начин расподеле добити, односно планирани начин покрића губитка,** где је потребно:

- расподелу процењене добити за 2024. годину, планирати у складу са актом о буџету Републике Србије, аутономне покрајине или јединице локалне самоуправе за 2024. годину,
- приказати на који начин је утрошена добит за 2021., 2022. и 2023. годину (уколико је добит распоређена за инвестиције, навести за која инвестициона улагања су утрошена средства).

**6) План зарада и запошљавања,** где је потребно:

- приказати број запослених по секторима/организационим јединицама,
- приказати квалификациону, старосну и полну структуру запослених и структуру запослених према времену проведену у радном односу, као и квалификациону и полну структуру председника и чланова надзорног одбора/скупштине,
- слободна и упражњена радна места, као и додатно запошљавање (уколико је планирано програмом пословања) попуњавати искључиво у складу са важећим законским и подзаконским актима која уређују ову област и приказати динамику запошљавања,
- средства за зараде запослених планирати искључиво у складу са важећим законским, подзаконским и општим актима која уређују ову област, приказати најнижу и највишу појединачну планирану и остварену зараду за запослене (без пословодства) и пословодство, најнижу и највишу месечну зараду директора посебно исказати.
- укупна годишња маса средстава за зараде запослених, просечна зарада пословодства и укупна просечна зарада може се увећати за највише 8% у односу на исплаћену масу средстава за зараде, односно просечну зараду у 2024. години, у складу са финансијским могућностима јавног предузећа, а након измене важећег општег акта. Приликом планирања увећања зарада запослених у 2025. години треба узети у обзир гарантовану висину минималне зараде утврђене у складу са Законом о раду односно раст минималне цене рада за 13,7% од 1. јануара 2025. године, док се просечна зарада осталих запослених (пословодства, строзапослених и новозапослених) може увећати за највише 8% у односу на исплаћену зараду у 2024. години,
- јединице локалне самоуправе могу предложити и другачије смернице у погледу расхода за зараде запослених, с тим да се просечна зарада старозапослених и новозапослених не може увећати више од процентуалног увећања минималне цене рада у односу на исплаћену зараду у 2024. години,
- накнаде председнику и члановима надзорног одбора/скупштине највише до нивоа планираних средстава за 2024. годину

**7) Кредитна задуженост**

**8) Планиране набавке,** где је потребно:

- приказати планирана финансијска средства за набавку добара, радова и услуга за 2025. годину, односно за период 2025-2027. године,
- детаљно образложити планиране набавке, добара, радова и услуга за 2025. годину, односно за период 2025-2027. године,

- рационално планирати набавку службених возила, уз навођење врсте, основних карактеристика возила, процењене вредности набавке и образложити због чега је набавка неопходна.

**9) План инвестиција, где је потребно:**

- приказати план и динамику инвестиционих улагања у 2025. години, односно за период 2025-2027. године,
- детаљно образложити започете, односно планиране, а нереализоване инвестиције из претходног периода.

**10) Критеријуми за коришћење средстава за посебне намене, где је потребно:**

- средства за посебне намене (спонзорства, донације, хуманитарне активности, спортске активности, репрезентацију, рекламу и пропаганду и остала средства), планирати највише до нивоа планираних средстава за 2024. годину. Изузетно, из нарочито оправданих разлога, јавном предузећу се може одобрити да планира већа средства у односу на планирана средства за 2024. годину,
- детаљно образложити средства за посебне намене (спонзорства, донације, хуманитарне активности, спортске активности, репрезентацију, рекламу и пропаганду и остала средства),
- јавна предузећа која користе средства из буџета за финансирање текућег пословања (зараде, материјални трошкови и сл.), као и јавна предузећа која су пословала са губитком према последњем објављеном финансијском извештају, не могу планирати средства за спонзорство и донације.

Надзорни одбор „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица је на својој седници одржаној дана 31. децембра 2024. године усвојио Програм пословања предузећа за 2025. годину и исти упутио Скупштини града ради добијања сагласности.

Предлаже се Скупштини града давање сагласности на Програм пословања на начин како је дато у прилогу овог решења.

**Извршилац:** „Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица

**Извори средстава потребних за реализацију:** За реализацију овог решења средства се делом обезбеђују у буџету Града Суботице.



Број: I-06-3/2024-68

Дана: 31.12.2024. године

С у б о т и ц а

На основу члана 22. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС" бр. 15/2016 и 88/2019), члана 17. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању "Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање" Суботица („Сл. лист Града Суботице, број 29/21 - пречишћен текст) и члана 24. став 1. тачка 2) Статута „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица број 193-19/16, 32-38/17, 32-59/21 и 193-1/24, Надзорни одбор Јавног предузећа је на својој 62. седници одржаној дана 31.12.2024. године донео

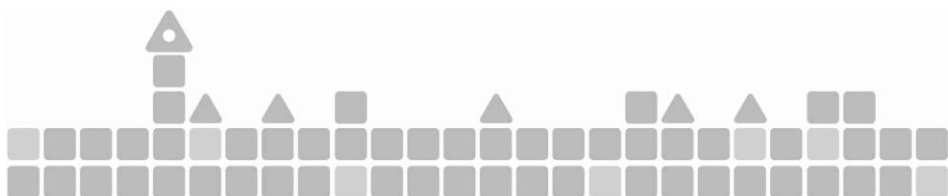
## О Д Л У К У

Усваја се Програм пословања “Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица за 2025. годину, како је дато у материјалу.

Програм пословања “Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица за 2025. годину доставити Оснивачу ради давања сагласности.

Председник Надзорног одбора

Предраг Бобић, с.р.





„ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ“ СУБОТИЦА  
„ЈАВНО PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE PUTOVIMA, URBANISTIČKO PLANIRANJE I STANOVANJE“ SUBATICA  
ÚTFENNTARTÓ, VÁROSTERVEZÉSI ÉS LAKÁSÜZEMELTETÉSI KÖZVÁLLALAT, SZABADKA  
„ЈАВНО PODUZEĆE ZA GOSPODARENJE CESTAMA, URBANISTIČKO PLANIRANJE I STANOVANJE“ SUBOTICA

24000 Subotica, Trg Republike 16, tel: 024 666 300, fax: 024 666 336 office@urbanizamsu.rs  
www.urbanizamsu.rs

## ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЗА 2025. ГОДИНУ

**Пословно име:** „ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА,  
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ“

**Седиште:** Суботица, Трг републике 16

**Претежна делатност:** 7111 - Архитектонска делатност

**Матични број:** 20064030

**ПИБ :** 103967584

**ЈББК:** 61510

**Надлежни органи:** Скупштина Града Суботице

Суботица, децембар 2024. године

## САДРЖАЈ:

1. ОПШТИ ПОДАЦИ .....	4
1.1. СТАТУС И ПРАВНА ФОРМА ПРЕДУЗЕЋА И ДЕЛАТНОСТ ПРЕДУЗЕЋА.....	4
1.2. ДУГОРОЧНИ И СРЕДЊОРОЧНИ ПЛАН ПОСЛОВНЕ СТРАТЕГИЈЕ И РАЗВОЈА 7	
1.3. ОРГАНИЗАЦИОНА ШЕМА .....	9
1.4. ДИРЕКТОР, ИЗВРШНИ ДИРЕКТОРИ И НАДЗОРНИ ОДБОР .....	10
2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2024. ГОДИНИ .....	11
2.1. ПРОЦЕЊЕНИ ФИЗИЧКИ ОБИМ АКТИВНОСТИ У 2024. ГОДИНИ .....	11
2.2. БИЛАНС СТАЊА, БИЛАНС УСПЕХА И ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ ЗА 2024. ГОДИНУ .....	33
2.3. АНАЛИЗА ОСТВАРЕНИХ И ПЛАНИРАНИХ ИНДИКАТОРА ПОСЛОВАЊА ...	53
2.4. РАЗЛОЗИ ОДСТУПАЊА У ОДНОСУ НА ПЛАНИРАНЕ ИНДИКАТОРЕ .....	55
2.5. СПРОВЕДЕНЕ АКТИВНОСТИ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ ПРОЦЕСА ПОСЛОВАЊА.	56
2.6. ОСТВАРЕЊЕ ЦИЉЕВА КОЛИ СУ ПЛАНИРАНИ ПРОГРАМОМ ПОСЛОВАЊА ЗА 2024. ГОДИНУ .....	57
3. ЦИЉЕВИ И ПЛАНИРАНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2025. ГОДИНУ .....	58
3.1. ПЛАНИРАНИ ФИЗИЧКИ ОБИМ АКТИВНОСТИ ЗА 2025. ГОДИНУ .....	58
3.2. ЦИЉЕВИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА СА КЉУЧНИМ ИНДИКАТОРИМА ОСТВАРИВАЊА ЦИЉЕВА У 2025. ГОДИНИ .....	83
3.3. АНАЛИЗА ТРЖИШТА .....	85
3.4. ПОСЛОВНИ РИЗИЦИ И ПЛАН УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА .....	85
4. ПЛАНИРАНИ ИЗВОРИ ПРИХОДА И ПОЗИЦИЈЕ РАСХОДА ПО НАМЕНАМА ЗА 2024. ГОДИНУ .....	89
4.1. БИЛАНС СТАЊА, БИЛАНС УСПЕХА И ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ ЗА 2025. ГОДИНУ .....	89
4.2. СТРУКТУРА ПРИХОДА И РАСХОДА – ПЛАН И ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ 2024. ГОДИНЕ И ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ .....	105
4.3. ЦЕНЕ .....	127
4.4. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА ГРАДА .....	130
4.5. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ .....	131

5. ПЛАНИРАН НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ .....	137
5.1. РАСПОДЕЛА ПРОЦЕЊЕНЕ ДОБИТИ ЗА 2024. ГОДИНУ .....	137
5.2. РАСПОДЕЛА ДОБИТИ ЗА 2021., 2022. И 2023. ГОДИНУ .....	137
6. ПЛАН ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА.....	138
6.1. БРОЈ ЗАПОСЛЕНИХ ПО СЕКТОРИМА / ОРГАНИЗАЦИОНИМ ЈЕДИНИЦАМА НА ДАН 31.12.2024. ГОДИНЕ .....	138
6.2. СТРУКТУРА ЗАПОСЛЕНИХ И ЧЛАНОВА НАДЗОРНОГ ОДБОРА .....	139
6.3. ДИНАМИКА ЗАПОШЉАВАЊА .....	141
6.4. ЗАРАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ .....	143
6.5. НАКНАДЕ НАДЗОРНОГ ОДБОРА / СКУПШТИНЕ.....	148
6.6. НАКНАДЕ КОМИСИЈЕ ЗА РЕВИЗИЈУ .....	151
7. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ .....	152
8. ПЛАНИРАНА ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА ЗА НАБАВКУ ДОБАРА, РАДОВА И УСЛУГА ЗА 2025. ГОДИНУ .....	153
9. ПЛАН ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА .....	167
10. КРИТЕРИЈУМИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ.....	169

## **1. ОПШТИ ПОДАЦИ**

### **1.1. СТАТУС И ПРАВНА ФОРМА ПРЕДУЗЕЋА И ДЕЛАТНОСТ ПРЕДУЗЕЋА**

Програм пословања за 2025. годину израђен је на основу Смерница за израду годишњег програма пословања за 2025. годину, полазећи од циљева и смерница економске и фискалне политике Владе Републике Србије, стратешких, законских и подзаконских аката које Предузеће примењује у свом пословању, као и од свеобухватне анализе пословања у 2024. години.

Јавно предузеће „Дирекција за изградњу Општине Суботица“ основано је Одлуком Скупштине општине Суботица као ново јавно предузеће, и послује од августа 2005. године (број Одлуке I-11-29/2005).

ЈП „Дирекција за изградњу Општине Суботица“ оформљено је услед статусне промене поделе Јавног предузећа „Завод за урбанизам, изградњу и уређивање Општине Суботица“, односно поделом Јавног предузећа на два дела уз оснивање два нова јавна предузећа, тако да је једно од новонасталих јавних предузећа ЈП „Дирекција за изградњу Општине Суботица“.

Скупштина Града Суботице је на 7. седници одржаној дана 07. маја 2009. године донела Одлуку о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног предузећа „Дирекција за изградњу Општине Суботица“, којом је промењен назив предузећа у Јавно предузеће „Дирекција за изградњу Града Суботице“ („Сл. лист Града Суботице“ бр. 7/2009 – пречишћен текст) (у даљем тексту: Јавно предузеће).

Скупштина Града Суботице је дана 12. новембра 2015. године донела Решење о давању сагласности на статусну промену припајање и закључење Уговора о статусној промени припајање Јавног предузећа „Завод за урбанизам Града Суботице“ Јавном предузећу „Дирекција за изградњу Града Суботице“ (број Решења I-00-022-212/2015). Статусна промена је окончана 28. децембра 2015. године, регистрацијом у Агенцији за привредне регистре доношењем Решења број БД 110896/2015.

Законом о изменама и допунама Закона о буџетском систему (Сл. гласник РС. бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 - др. Закон и 103/2015, сходно члану 2. тачка 8. јавна предузећа, фондови и дирекције основани од стране локалне самоуправе, који се финансирају из јавних прихода чија је намена утврђена посебним законом, најдуже до 01.12.2016. године, могли су да послују као индиректни корисници средстава буџета.

Скупштина Града Суботице је, на 5. седници одржаној 20.10.2016. године, у циљу реорганизације Јавног предузећа "Дирекција за изградњу Града Суботице" донела Решење о давању сагласности на Одлуку Надзорног одбора Јавног предузећа



"Дирекција за изградњу Града Суботица" о промени пословног имена ("Службени лист Града Суботице" бр. 47/2016). На истој седници Скупштина је донела Одлуку о оснивању „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица ("Службени лист Града Суботице" бр. 47/2016), којом је утврђено да се Одлука доноси ради усклађивања Одлуке о промени Одлуке о оснивању Јавног предузећа "Дирекција за изградњу Града Суботице" са Законом о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 15/16).

Предузеће послује у складу са Одлуком о оснивању „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица („Сл. лист Града Суботице“ број 29/21 - пречишћен текст и 35/23).

Предузеће послује у правној форми „јавно предузеће“. Град Суботица је једини власник предузећа са уделом у власништву над капиталом од 100%.

Послови и задаци од општег интереса и од посебног значаја за Град Суботицу који су поверени Јавном предузећу су:

- организовање одржавања комуналних добара у општој употреби, комуналних објеката и урбане опреме,
- обезбеђивање јавног осветљења,
- управљање локалним путевима на територији Града Суботице, према Закону о јавним путевима,
- архитектонске и инжењерске делатности и техничко саветовање,
- пружање архитектонских и инжењерских услуга, пројектовање, израда планова, надзор, премеравање, картографија и слично,
- израда концепта, нацрта планских докумената, просторних планова за потребе Града и израда докумената за спровођење ових планова у складу са законом,
- израда студија за потребе израде урбанистичких и просторних планова,
- израда правила грађења и других услова за потребе Града на основу просторних планова, ради издавања локацијских услова,
- израда техничке документације за потребе Града и за потребе директних и индиректних корисника буџетских средстава,
- други стручни и административно-технички послови везани за послове архитектонске и инжењерске делатности и техничког саветовања,
- израда концепта, нацрта и планског документа урбанистичких планова за потребе Града,
- израда урбанистичко-техничких докумената у циљу спровођења урбанистичких планова за потребе Града,
- други стручни и административно-технички послови везани за урбанистичко планирање који су од значаја за Град,
- прикупљање, сређивање, обрада, чување и публикација података од значаја за уређење простора и насеља,

- обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту грађевинског земљишта на територији Града,
- други стручни и административно-технички послови везани за архитектонске и инжењерске делатности и техничко саветовање који су од значаја за потребе Града.

Јавно предузеће обавља и следеће послове на слободном тржишту:

- израда инвестиционих програма, за остале наручиоце;
- стручне и техничко-економске услуге сходно прописима из области изградње објеката, за остале наручиоце;
- надзор над изградњом објеката, за остале наручиоце;
- израда планских докумената за остале наручиоце;
- припрема и израда урбанистичких пројеката за остале наручиоце;
- израда техничке документације за остале наручиоце;
- организовање инвестиционог и текућег одржавања заједничких делова зграда и уређаја и пружање услуга стамбеним заједницама
- друге послове који произилазе из регистроване делатности Јавног предузећа за остале наручиоце.

Одлуком о изменама и допунама Одлуке о општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима („Сл. лист Града Суботице“ бр. 35/21) Јавном предузећу је поверено, поред постојећих послова на одржавању општинских путева и улица и пројектовање и изградња истих, почев од 1. јануара 2022. године. Даље, Одлуком о изменама и допунама Одлуке о обезбеђивању јавног осветљења („Сл. лист Града Суботице“ бр. 37/21) Јавном предузећу су, поред послова одржавања објеката и инсталација јавног осветљења на територији Града, поверени и послови изградње објеката и инсталација јавног осветљења на територији Града, почев од 1. јануара 2022. године.

Јавно предузеће је почевши од 1. јануара 2022. године изменило начин функционисања и организацију пословања. Наиме, до краја 2021. године преко 80% пословних прихода се односило на приходе од субвенција. Усаглашавањем пословања са законским оквирима и захтевом ревизије, Јавно предузеће је поверене послове од стране Оснивача регулисало уговором и формирало ценовник за вршење услуга. Закључени уговори регулишу следеће:

1. Предмет првог уговора је регулисање међусобних односа уговорних страна у вези са вршењем услуга организовања одржавања комуналних добара у општој употреби, комуналних објеката и урбане опреме, обезбеђивања јавног осветљења, управљања јавним путевима на територији Града Суботице, као и делатностима од општег интереса за Град Суботицу.

2. Предмет другог уговора је услуга обављања делатности од општег интереса управљача општинских путева и улица на територији Града Суботице, а у циљу реализације програма радова Јавног предузећа. Овим Уговором регулишу се међусобни односи уговорних страна у вези са поверавањем услуге обављања

делатности од општег интереса и то: организовања одржавања комуналних добара у општој употреби, комуналних објеката и урбане опреме, обезбеђивања јавног осветљења, управљања јавним путевима на територији Града Суботице и обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту грађевинског земљишта.

Оваквим начином функционисања Јавног предузећа целокупни пословни приходи евидентирају се као сопствени приходи.

Чланом 44а Одлуке о изменама и допунама Одлуке о прибављању, отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта и претварању права закупа на грађевинском земљишту у право својине („Сл. лист Града Суботице“ бр. 35/23) прописано је да услове за уређивање, употребу, унапређивање и заштиту грађевинског земљишта на територији Града Суботице, осим у зони надлежности Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање развојем туристичког простора „Парк Палић“ Палић, обезбеђује „Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица.

На основу горе наведене Одлуке, Одлуком о измени и допуни Одлуке о оснивању „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица („Сл. лист Града Суботице“ бр. 35/23), поред постојећих послова и задатака од општег интереса и од посебног значаја за Град Суботицу, Јавном предузећу је поверено и обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту грађевинског земљишта на територији Града.

## **1.2. ДУГОРОЧНИ И СРЕДЊОРОЧНИ ПЛАН ПОСЛОВНЕ СТРАТЕГИЈЕ И РАЗВОЈА**

Законом о јавним предузећима прописано је да је јавно предузеће у обавези да донесе дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја. Ако се у обзир узме чињеница да је Предузећу поверено обављање делатности од општег интереса, јасно је да поменути планови немају значај само за Предузеће, већ и за ширу заједницу.

Скупштина Града Суботице је на 23. седници одржаној 02. јуна 2022. године донела Решење о давању сагласности на Средњорочни план пословне стратегије и развоја „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица за период 2022.-2026. године, број I-022-249/2022.

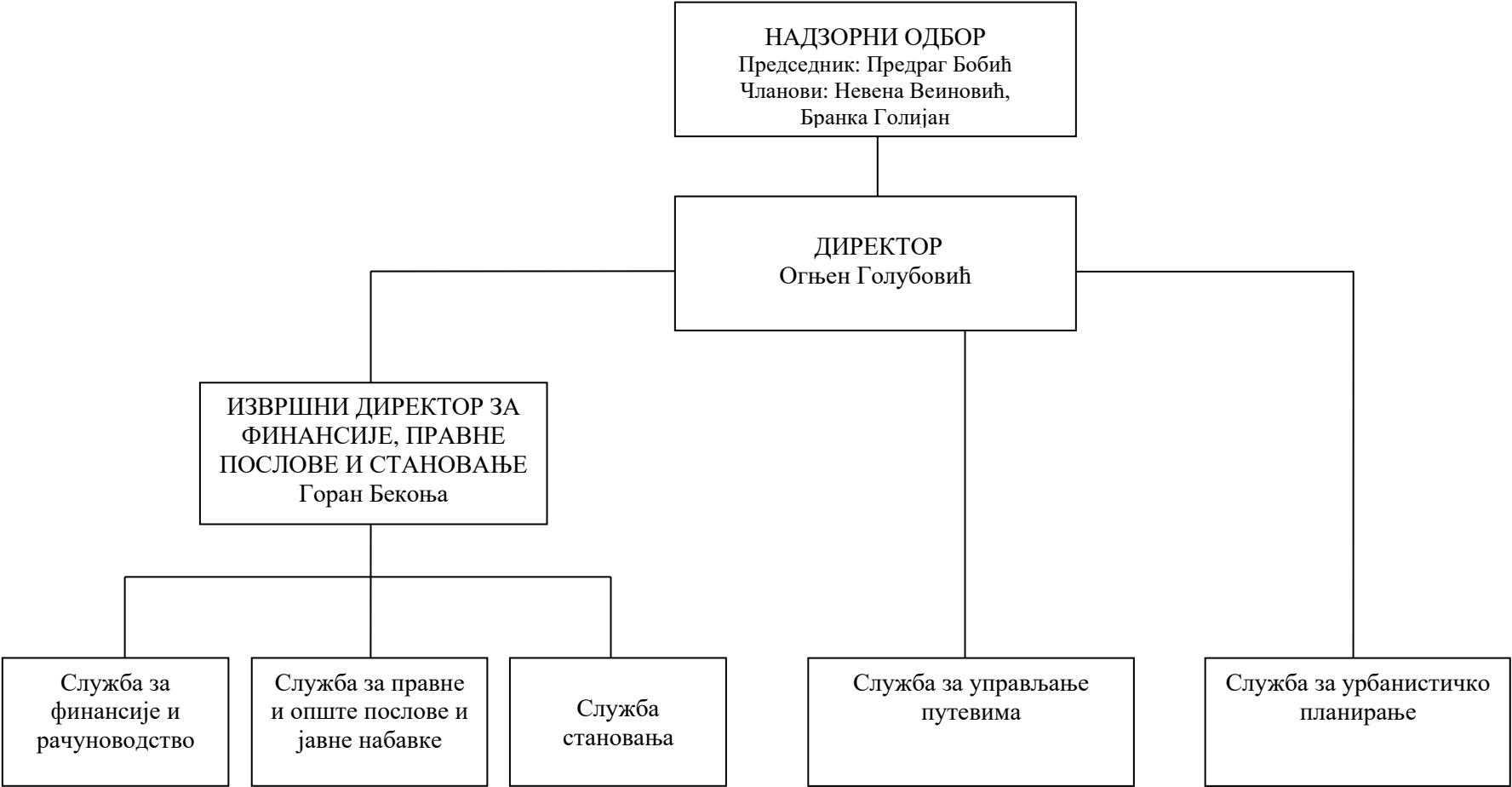
Скупштина Града Суботице је на 23. седници одржаној 02. јуна 2022. године донела Решење о давању сагласности на Дугорочни план пословне стратегије и развоја „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица за период 2022.-2031. године, број I-022-250/2022.

Предузеће у сарадњи са Оснивачем, у делокругу пренетих овлашћења за обављање комуналних и других делатности, осигурава континуирано и квалитетно обављање истих, уз сталну бригу о задовољству корисника услуга у процесу вршења делатности.

Планирањем, као почетном фазом управљања у којој се дефинишу циљеви, као и мере и акције за постизање унапред постављених циљева, „Јавно предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица тежи да буде успешно и угледно предузеће, у делу:

- обезбеђивања безбедних услова коришћења општинских путева и улица;
- урбанистичког и просторног планирања и уређења простора и насеља и то како на подручју Града Суботице, тако и ближе и шире окружењу, а све у циљу стварања бољих услова живљења становника и задовољења њихових основних и посебних потреба водећи рачуна о рационалном и одрживом коришћењу простора, односно грађевинског земљишта;
- одрживог развоја становања као јавног интереса, којим ће се у крајњој инстанци омогућити и осигурати како садашњим генерацијама, с једне стране, тако и будућим генерацијама, с друге стране, задовољавање њихових потреба односно побољшање квалитета живота становништва на територији Града Суботице;
- постављања виших стандарда у области пословања и планирања.

1.3. ОРГАНИЗАЦИОНА ШЕМА



„Организациона шема“ у Програму пословања „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица приказује планирани организациони облик предузећа у 2025. години.

Директор у складу са Статутом „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица бира извршне директоре. У складу са Статутом и Законом о јавним предузећима, извршни директор мора бити у радном односу у предузећу.

#### **1.4. ДИРЕКТОР, ИЗВРШНИ ДИРЕКТОРИ И НАДЗОРНИ ОДБОР**

Огњен Голубовић, мастер инжењер грађевинарства, именован је за директора "Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање" Суботица, Решењем о именовању директора „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ број I-00-022-274/2021 од 05.08.2021. године, које је донела Скупштина Града Суботице, на 12. седници одржаној дана 05.08.2021. године, на период од четири године, почев од дана ступања на рад. Директор је ступио на рад 16.08.2021. године.

Горан Бекоња, дипломирани економиста је, Одлуком директора "Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање" Суботица број 32-24/21 од 30.03.2021. године изабран за Извршног директора за финансије, правне послове и становање.

На 20. Седници Скупштине Града Суботице, одржаној 03.03.2022. године именовани су председник и чланови Надзорног одбора:

Предраг Бобић, дипломирани економиста, именован је за председника Надзорног одбора „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица Решењем број: I-00-021-48/2022 од 03.03.2022. године које је донела Скупштина Града Суботице, на 20. седници одржаној дана 3. марта 2022. године, на мандатни период од четири године, почев од 4. марта 2022. године.

Невена Веиновић, дипломирани правник, именована је за члана Надзорног одбора „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица Решењем о престанку мандата и именовању члана Надзорног одбора „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица број: I-00-022-146/2024 од 24.07.2024. године које је донела Скупштина Града Суботице, на 2. седници одржаној дана 24. јула 2024. године, на мандатни период до истека мандата Надзорног одбора.

Бранка Голијан, мастер правник именована је за члана Надзорног одбора „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица из редова запослених Решењем број: I-00-021-48/2022 од 03.03.2022. године које је донела Скупштина Града Суботице, на 20. седници одржаној дана 3. марта 2022. године, на мандатни период од четири године, почев од 4. марта 2022. године.

## 2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2024. ГОДИНИ

### 2.1. ПРОЦЕЊЕНИ ФИЗИЧКИ ОБИМ АКТИВНОСТИ У 2024. ГОДИНИ

#### 2.1.1. СЛУЖБА ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА

##### 1. Одржавање и рехабилитација тротоара, јавних пешачких и других површина

У току 2024. године извршена се рехабилитација око 4,0 km тротоара и 2200 m<sup>2</sup> јавних пешачких и других површина у више месних заједница на територији Града Суботице.

##### 2. Одржавање и рехабилитација саобраћајница

У току 2024. године рехабилитован је коловоз у 9 улица у укупној дужини од 3,3 km и то:

РБ	НАЗИВ УЛИЦЕ	ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ
1.	Пере Тумбаса Хаје у МЗ Кер	реализовано
2.	Ужичка у МЗ Кер	реализовано
3.	Николе Кујунџића у МЗ Центар II	реализовано
4.	Атиле Јожефа (од Сомборског пута до Шандора Петефија) у МЗ Центар II	реализовано
5.	Иштвана Кизура (од Сегединског пута до Теслине улице) у МЗ Кертварош	реализовано
6.	51. дивизије (од Милутина Ускоковића до Јована Микића) у МЗ Железничко насеље	реализовано
7.	Пролетерских бригада (од Зоркине улице до Ференца Бодрогварија) у МЗ Зорка	реализовано
8.	Дежеа Костолањија у МЗ Кертварош	реализовано
9.	Бранислава Нушића у МЗ Центар I	реализовано

##### 3. Планске поправке саобраћајница

У оквиру овог програма уређено је 100 паркинг места и то у улицама: крак Кирешке, Блашка Рајића (од улице Јо Лајоша до улице Матије Гупца), ЈНА у Бајмоку.

##### 4. Интервентно крпљење у зимском периоду

У току 2024. године вршено је интервентно крпљење у зимском периоду на основу налога наручиоца или пријаве грађана за шта је утрошено око 200 t асфалтне масе.

## **5. Радови на одржавању техничких средстава за успоравање саобраћаја**

У току 2024. године извршена је допуна и замена оштећених делова и замена дотрајалих анкера за монтажу на постојећим „лежећим полицајцима“ на Бајском путу у МЗ Ново село, Николе Тесле у МЗ Љутово, Теслина ул. у МЗ Кертварош, ЈНА у МЗ Бајмок.

## **6. Одржавање вертикалне сигнализације**

У оквиру програма одржавања вертикалне сигнализације вршила се замена, допуна и исправљање ишчупаних саобраћајних знакова и опреме и то по налогу инспекције, на основу пријаве грађана или месних заједница. Постављање нових саобраћајних знакова се вршило у складу са Пројектом техничке регулације саобраћаја на територији Града Суботице.

## **7. Обележавање хоризонталне сигнализације**

Обележавање хоризонталне сигнализације вршило се у складу са Пројектом техничке регулације саобраћаја на територији Града Суботице. У оквиру овог програма вршило се обележавање пешачких прелаза, фарбање стоп линија, стрелица, разделних линија, обележавање аутобуских стајалишта, бициклистичких стаза и других површина у складу са Пројектом техничке регулације саобраћаја на територији Града Суботице.

## **8. Санација земљаних путева**

На основу захтева месних заједница и стања земљаних путева извршена је санација насипањем или равнањем земљаних путева у следећим улицама: Кирешки пут (од кружног тока до Титоградске улице) у МЗ Мали Радановац, Паунова у МЗ Зорка, Алексе Кокића у МЗ Зорка, Јоргованска у МЗ Келебија, Излетничка у МЗ Келебија, део Мохачке, део Кумровачке и део Копарске у МЗ Пешчара, Ержебет Силађи, Владимира Перића Валтера, Рудничка и део Беочинске у МЗ Ново село и др.

## **9. Одржавање санираних земљаних путева**

У 2024. години у оквиру овог програма су извршени радови у следећим улицама: Подгорска, Јелене Ћетковић, Топчидерска, део Јована Микића, Јесеничка, Ђерђа Лукача, Брачка, Ане Франк, Омладинска, Неготинска, Исидоре Секулић, Титоградска, 10. новембра и Пулска у МЗ Макова седмица и део Пешчарине улице у МЗ Радановац.

## **10. Санација атарских путева**

У току 2024. године извршена је санација атарских путева у МЗ "Бачки виногради", МЗ "Чантавир", МЗ "Таванкут", МЗ „Бајмок“, МЗ „Келебија“ и МЗ „Палић“ у укупној дужини од око 13,2 km.



ПЛАН 2024.				ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ
Р.Б.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	ЈЕД. МЕРЕ	КОЛИЧИНА	КОЛИЧИНА
1.	Насипање слоја дробљеног камена 0-31,5mm у дебљини d=15,0 cm у збијеном стању	m <sup>2</sup>	40.000	36.315
2.	Геодетско обележавање трасе пута, рашчишћавање терена, скидање хумуса са утоваром и одвозом, израда носеће коловозне конструкције дебљине до d=35,0 cm цементном стабилизацијом тла уз додатак адитива, збијање виброваљком до потребне чврстоће, израда банкина са планирањем и ваљањем	m <sup>2</sup>	8.000	4.240

## 11. Одржавање пружних прелаза

На основу уговора између "Инфраструктура железнице" А.Д. и "Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање" Суботица вршено је одржавање 30 путних прелаза на општинским путевима и улицама и некатегорисаним путевима на подручју Града Суботице у складу са одредбама Закона о железници на следећим пружним правцима:

- Пруга бр. 110: Суботица-Богојево-државна граница – деоница од стационаже 103+670 до 130+630
- Пруга бр. 205: Банатско Милошево-Сента-Суботица - деоница од стационаже 059+637 до 073+663
- Пруга бр. 201: Суботица-Хоргош-државна граница – деоница од стационаже 002+253 до 017+098
- Пруга бр. 301: Суботица-Суботица фабрика – стационажа 001+227

## 12. Текуће поправке сливника

У току 2024. године извршена је поправка 38 сливника, тј. сливничких решетки.

## 13. Измештање сливника ван коловоза

Планирано је да се у координацији са радовима на одржавању коловозне конструкције на државним путевима у току 2024. године изместе сливници ван коловоза на Сенђанском путу, Београдском путу и Сегединском путу. С обзиром на то да ЈП „Путеви Србије“ нису изводили радове на коловозној конструкцији, није вршено ни измештање сливника.

#### **14. Одржавање и санација путева по инспекцијским налозима**

У току 2024. године вршена је санација путева по инспекцијским налозима за шта је утрошено око 110 t асфалтне масе.

#### **15. Интервентно крпљење у летњем периоду**

За санацију ударних рупа на путевима утрошена је количина од 110 t асфалтне масе. Санације су вршене са свим местима на територији Града Суботице на којима се указала потреба.

#### **16. Услуга израде анализа саобраћајница**

Законом о путевима је прописано да је у случају настанка саобраћајне незгоде са најмање једним погинулим лицем, управљач јавног пута дужан да обезбеди независну оцену доприноса јавног пута настанку, односно последицама саобраћајне незгоде. Независне оцене се раде на основу извештаја о саобраћајној незгоди који министарство надлежно за унутрашње послове доставља надлежном управљачу јавног пута. У току 2024. године израђено је 3 независне оцене.

#### **17. Постављање и одржавање светлостне саобраћајне сигнализације**

У току 2024. године вршено је текуће одржавање семафора на територији Града Суботице у које спада замена, поправка и уградња појединих елемената.

На територији Града Суботице одржавана је светлосна саобраћајна сигнализација на укупно 34 раскрснице на којима је одвијање саобраћаја регулисано светлосном саобраћајном сигнализацијом, 6 пешачких семафора, 3 упозоравајућа жута трептача, као и 29 говорних сигнала који су распоређени на 11 раскрсница на територији Града Суботице.

У току године постављен је пешачки семафор у Новом Жеднику, као и семафор на раскрсници улица Бајнатска – Изворска - Ловре Брачуљевића у Суботици.

#### **18. Модернизација семафорске мреже**

У току 2024. године спроведен је други део активности на повезивању семафорских уређаја и успостављању система за централно управљање и надзор рада светлосне саобраћајне сигнализације на свих 20 раскрсница у улицама Београдски пут, Максима Горког и Сегедински пут. На овај начин сви семафорски уређаји на овом потезу, који представља главну градску саобраћајницу, су повезани оптичким кабловима са централним системом за управљање и надзор, чиме је омогућена тренутна промена програма рада семафора у зависности од саобраћајног оптерећења на раскрсницама.

У току 2023. и 2024. године извршена је модернизација семафорске мреже и успостављен систем за централно управљање и надзор. У циљу ефикаснијег рада наведеног система, планира постављене су камере за анализу тока саобраћаја и то на раскрсници улица Максима Горког – Ђуре Ђаковића – Трг Лазара Нешића и на раскрсници улица Сегедински пут – Јована Микића - Пап Пала. На овај начин је обезбеђена могућност да се на основу обрађених података о стању саобраћаја и броју возила на тим раскрсницама, практично аутоматски мења начин рада, који је прилагођен ситуацији на тим раскрсницама.

## **19. Уређивање грађевинског земљишта на територији Града**

У току 2024. године спроводиле су се активности на припремању земљишта, као и радови на комуналном опремању земљишта. У оквиру активности на припремању земљишта решавали су се имовинско-правни односи у улицама Анђе Ранковић, Копарска, део Дубровачке и Радановачке улице на Палићу, продужетак Пчеларске улице, проширење путева у наставку Привредне зоне „Мали Бајмок“, пута за планирани затвор, као и обезбеђивања приступа парцелама у Тук угарницама од броја 59 до 59Д, које се налазе поред пруге Београд-Суботица. За све наведене улице је већ утврђен јавни интерес од стране Владе Републике Србије у циљу привођења простора намени. У складу са планским документима, за наведене локације су се, у циљу издвајања парцела за јавну површину - пут израђени Пројекти геодетског обележавања и Елаборати геодетских радова на основу којих је регулациона линија из планског документа спроведена у катастру непокретности. У току ове године изграђена је недостајућа електроенергетска инфраструктура у улици Фрање Клуза, док је у Ђаковској улици у току исходавање потребне документације за изградњу недостајуће електроенергетске инфраструктуре, а све у циљу обезбеђивања условности за отуђење парцела које су у својини Града Суботице.

## **20. Одржавање видео надзора**

У току 2024. године вршено је редовно месечно одржавање система видео надзора, које се састоји од ажурирања софтверског пакета, сервисирања централног сервера, сервисирање корисничких рачунара, репрограмирање система по специјалним захтевима корисника (ПУ у Суботици), креирање нових корисничких налога за приступ систему и техничка подршка, постављања, повезивања, конфигурисања и пуштања у рад додатних елемената у систем.

У наведеном периоду било је 5 ванредних интервенција за дијагностику и отклањање кvara на систему видео надзора.

## **21. Израда техничке документације**

У току 2024. године израђена је техничка документација за изградњу коловоза у следећим улицама:

- Рудничка у МЗ Ново Село,
- Имреа Чепеа у МЗ Пешчара,
- Радоја Вујошевића у МЗ Ново Село,
- 27. нова у МЗ Железничко насеље,
- Падејска у МЗ Зорка (од Пролетерских бригада до Петра Поповића Аге),
- Мачваска у МЗ Мали Бајмок - продужетак до привредне зоне,
- Анђе Ранковић у МЗ Ново Село,
- Кирешка у МЗ Кертварош – проширење од улице Саве Ковачевића до кружног тока,
- Футошка у МЗ Александрово,
- Копарска у МЗ Ново Село и МЗ Пешчара (од Бајског пута до Ускочке улице),
- Јасеновачка у МЗ Ново Село,
- Дожа I у МЗ Чантавир
- Еде Телча у МЗ Железничко насеље,
- Риго у МЗ Бачки Виногради,
- Хевер шор у МЗ Хајдуково,

- Баковска – продужетак у МЗ Гат,
- Дунавска у МЗ Мали Радановац,
- Беочинска – продужетак у МЗ Ново Село,
- Јосипа Вуковића Ђиде у МЗ Ново Село,
- Тимочка у МЗ Железничко насеље,
- Макарска у МЗ Железничко насеље.

Осим тога израђена је и Студија бицикличког саобраћаја на територији Града Суботице – I фаза, као и техничка документација за уређење парка у улици Партизанских база.

## **22. Изградња саобраћајне инфраструктуре**

На основу израђене техничке документације из претходног периода, у току 2024. године изграђене, односно реконструисане су следеће саобраћајнице:

- Цветна у МЗ Мали Радановац,
- Јована Микића у МЗ Железничко насеље (од постојећег асфалта до Цељске улице),
- Школска у МЗ Хајдуково,
- Бориса Кидрича у МЗ Чантавир,
- Кун Ернеста у МЗ Железничко насеље,
- Љермонтова у МЗ Макова седмица,
- Матка Вуковића у МЗ Доњи Таванкут,
- Јосипа Зелића – крак у МЗ Александрово,
- Реконструкција раскрснице улица Матка Вуковића и Матије Гупца у МЗ Центар II (радови у завршној фази)

## **23. Измештање инсталација за потребе изградње путне инфраструктуре**

Планом је предвиђено измештање инсталација у улицама у којима се врши изградња коловоза уколико се за тим укаже потреба. План није реализован с обзиром на то да у току извођења радова на изградњи коловоза није било потребе за поменутом врстом радова.

## **24. Пројектовање електричних инсталација јавног осветљења**

У току 2024. године израђена је техничка документација за постављање јавне расвете на следећим локацијама:

- Сегедински пут, део бицикличког стазе између Жељезничке и Хоргошке улице у Бачким Виноградима,
- Повез улица Петра Поповића Аге и Јована Микића,
- Паркинг на углу улица Зетске и Хероја Пинкија,
- Непарна страна Матије Гупца између улица Матка Вуковића и Максима Горког,
- Крак Лошињске улице на к.п. бр. 7900 К.О. Доњи град.

## **25. Рушење објеката прибављених експропријацијом**

У складу са планом за 2024. годину извршено је рушење два објекта у близини Мајшанског моста који су у претходном периоду експроприсани, чиме је тај простор приведен намени.

## **26. Одржавање аутобуских стајалишта**

У оквиру одржавања аутобуских стајалишта вршени су следећи послови:

- Чишћење, прање, скидање графита и осталих нечистоћа,
- Фарбање челичних профила печурке као и корпи за отпатке,
- Демонтажа, набавка и монтажа саћастих и пуног лексана, провидних плоча, алуминијумских и челичних лајсни у складу са потребама.

## **27. Одржавање путних објеката за одвођење атмосферских вода**

У оквиру програма за одржавање путних објеката за одвођење атмосферских вода за 2024. годину извршено је скидање банкина и чишћење канала на Кањишком путу на Палићу са обе стране коловоза у укупној дужини од око 4 km.

## **28. Одржавање саобраћајница у зимском периоду – зимска служба**

У току 2024. године у периоду од 01.01.2024. до 01.04.2024. године и у периоду од 01.11.2024. до 31.12.2024. године вршено је одржавање саобраћајница у складу са Планом зимског одржавања општинских путева и улица за период од 01.11.2023. до 01.04.2024. године и Планом зимског одржавања општинских путева и улица за период од 01.11.2024. до 01.04.2025. године.

Планом је обухваћено 127 km приградских саобраћајница, 130 km градских саобраћајница, 97.041 m<sup>2</sup> тротоара, 60.268 m<sup>2</sup> бициклистичких стаза, као и 2,77 km саобраћајница и 58.130 m<sup>2</sup> тротоара и паркинга у заштићеном подручју парка природе Палић.

## **29. Чишћење сливника**

У току 2024. године на територији Града Суботице извршено је чишћење 1370 сливника.

## **30. Одржавање и поправка комуналне и урбане опреме**

Све активности на одржавању и поправци комуналне и урбане опреме су реализоване на основу пријаве грађана, захтева достављених од стране месних заједница, као и налога инспекцијске службе. У оквиру овог програма вршено је фарбање клупа, стилских корпи, металних ограда, жардињера, поправке металних и дрвених делова клупа, поправке корпи и остале урбане опреме.

## **31. Чишћење јавних површина од графита и других обележја и одржавање споменика**

У току 2024. године извршено је чишћење око 1100 m<sup>2</sup> јавних површина од графита и других нечистоћа.

Извршена је поправка споменика Свети Иван Непомук у Скендереву, "Алказар" партизанска база у Таванкуту, спомен обележје "ОМЛАДИНА" у улици Змај Јовина, "Ђукић" крст, поред пута у Малој Босни, биста "Лола Вол".

### **32. Постављање заштитних баријера на саобраћајницама**

У циљу повећања безбедности саобраћаја и заштите зелених површина, постављане су заштитне баријере поред коловоза у зонама вишепородичног становања и на другим локацијама на којима постоји проблем непрописног паркирања на зеленим површинама и то у МЗ "Центар III", МЗ "Дудова шума", МЗ "Прозивка", МЗ "Бајнат", МЗ "Александрово", МЗ "Мали Бајмок"

### **33. Ограђивање контејнера за комунални отпад**

У циљу побољшања хигијенских и естетских услова извршено је ограђивање контејнера за комунални отпад у зони вишепородичног становања на 3 локације у Петрињској улици у МЗ Кертварош.

### **34. Набавка и постављање националних обележја**

У току 2024. године извршена је замена 706 застава које су постављене на јарболима на јавним површинама.

### **35. Одржавање и постављање светлећих натписа**

На прилазним правцима Граду Суботици, на кружним токовима и улицама постављени су двојезични натписи са називом града. У току 2024. планирано је одржавање истих, као и замена појединих делова у случају оштећења.

С обзиром на то да је у међувремену, након расписивања јавне набавке за ову услугу, на локацијама где се налазе светлећи натписи постављен видео надзор и повремено физичко обезбеђење, није било потребе за реализацијом ових радова.

### **36. Одржавање и изградња јавне расвете**

У току 2024. године постављено је укупно 68 нових светиљки, од којих је 38 у градским, а 30 у приградским месним заједницама. Нове светиљке су постављене у МЗ Железничко насеље, МЗ Кер, МЗ Зорка, МЗ Бајнат, МЗ Прозивка, МЗ Центар III, МЗ Макова седмица, МЗ Дудова шума, МЗ Ђурђин, МЗ Палић, МЗ Бајмок и МЗ Чантавир.

### **37. Постављање монтажно-демонтажних клизалишта**

У оквиру овог програма, закупљена су и постављена четири монтажно-демонтажна клизалишта и ледени тобоган. Осим тога, постављена су још три монтажно-демонтажна клизалишта, која су набављена у претходном периоду и у својини су Града Суботице.

Клизалишта су постављена у: Чантавиру, Новом Жеднику, Палићу, Бајмоку, Прозивци, Хајдукову, Доњем Таванкуту, док је ледени тобоган постављен у центру града.

### **38. Одржавање спортских терена**

Све активности на одржавању спортских терена су реализоване на основу пријаве грађана, захтева достављених од стране месних заједница, као и налога инспекцијске службе. Поред тога, извршена је реконструкција односно наношење тартан слоја на кошаркашком терену у МЗ Александрово и у МЗ Бајмок.

### **39. Изградња терена за спорт и рекреацију**

У току 2024. године уређене су две теретане на отвореном и то у Неготинској улици у МЗ Макова седмица и у улици Душана Крњајског у МЗ Александрово.

### **40. Одржавање туристичке сигнализације**

У току 2024. године планирана је поправка туристичке сигнализације на стубовима у пешачкој зони у центру града.

У међувремену је израђена техничка документација за реконструкцију пешачке зоне у центру града, којом је обухваћена реконструкција поплочања, подземних инсталација, јавне расвете и урбаног мобилијара. С обзиром на то да је замена туристичке сигнализације планирана у пешачкој зони, која је у обухвату наведеног пројекта, тренутно не постоји потреба за том услугом, јер ће се иста извршити приликом реализације пројекта реконструкције пешачке зоне, те из тог разлога није реализована.

### **41. Катастар асфалтираних улица**

У току 2024. године израђен је катастар асфалтираних улица за све градске месне заједнице, који садржи тачне називе и дужине улица у којима је изграђен коловоз.

### **42. Транспорт и уградња гребаног асфалта**

У току 2024. године извршено је постављање струганог асфалта на око 20 km улица и то: на путу к.п. бр. 30573 К.О. Стари град на Келебији, део Пећарске улице, део ул. Јелене Ћетковић и део Крфске у МЗ Макова седмица, продужетак Мачванске улице у МЗ Мали Бајмок, пут на к.п. бр. 36909/6 К.О. Доњи град у МЗ Александрово, Војвођанска у МЗ Биково, Ади Ендреа и Михаља Мајтењија у МЗ Бачки виногради, Вагнер шор и Сарајевска у МЗ Хајдуково, 50. нова и Братства и јединства у МЗ Палић и др.

### **43. Рехабилитација бициклистичких стаза**

У току 2024. године извршена је рехабилитација 1,3 km бициклистичке стазе на Сегединском путу у Суботици.

#### **44. Постављање потапајућих стубова**

У циљу спречавања и контроле уласка возила у пешачку зону, у складу са Одлуком о пешачким зонама и вођењу теретног саобраћаја кроз насељена места на територији Града Суботице, извршено је постављање потапајућих стубова на уласку у пешачку зону код улице Иве Војновића.

#### **45. Уређење парка у улици Партизанских база**

У улици Партизанских база планирано је уређење парка, што подразумева различите садржаје. Планирано је обликовање овог простора применом репрезентативне високе зимзелене и листопадне вегетације, украсног зимзеленог и листопадног шибља, затрављених површина, стаза, одморишта са клупама, чесмом, столом за стони тенис, игралиштем, парком за псе, теретаном на отвореном, као и кошаркашким теренима. У 2024. години планирана је прва фаза која подразумева озелењавање предметног простора, али се иста одлаже за наредни период.

#### **48. Постављање видео надзора**

Видео надзор на територији Града Суботице састоји се од система за праћење саобраћајних прекршаја и система за општу безбедност. Камере система за општу безбедност су постављене на 9 локација. Систем чини и 51 антена и рутери распоређени на територији Града Суботице. Како би се постојећи систем видео надзора интегрисао у новопостављени, извршено је побољшање система општег видео надзора и система за детекцију саобраћајних прекршаја имплементацијом софтвера за заштиту података личности, блуровање лица. је замена дела камера и комуникационе опреме коју чине антене и рутери. На овај начин је обезбеђен јединствен систем видео надзора на територији целог Града.

#### **49. Уређење зелених површина у путном земљишту**

У циљу повећања безбедности саобраћаја и повећања прегледности извршено је уређење зелених површина у путном земљишту на путним правцима ван насељених места. На овај начин је обезбеђен потребан троугао прегледности на кртичним укрштањима. Осим на општинским путевима, уређење је вршено и на некатегорисаним (атарским) путевима на територији Града Суботице.

#### **50. Израда елабората геодетских радова за објекте (коловоз)**

У циљу исходавања употребне дозволе за коловоз који је изграђен у току 2024. године, израђени су елаборати геодетских радова за следеће улице:

1. Улица Цветна - (МЗ Мали Радановац),
2. Улица Јована Микића - (МЗ Железничко насеље),
3. Улица Школска - (МЗ Хајдуково),
4. Улица Бориса Кидрича – (МЗ Чантавир),
5. Улица Ернеста Куна – (МЗ Железничко насеље),
6. Улица Љермонтова – (МЗ Макова седмица),
7. Улица Матка Вуковића – (Доњи Таванкут),
8. Улица Јосипа Зелића - крак – (МЗ Александрово),



9. Улица Серво Михаља – (МЗ Железничко насеље),
10. Улица Оромска – (МЗ Мали Радановац),
11. Улица Жељка Миливојевића – (МЗ Александрово),
12. Браће Радић - (Доњи Таванкут),
13. Пут за стрелиште - (МЗ Мали Радановац).

## **51. Технички преглед објеката**

У циљу исходавања употребне дозволе за коловоз који је изграђен у току 2024. године, извршен је технички преглед за следеће улице:

1. Улица Цветна - (МЗ Мали Радановац),
2. Улица Јована Микића - (МЗ Железничко насеље),
3. Улица Школска - (МЗ Хајдуково),
4. Улица Бориса Кидрича – (МЗ Чантавир),
5. Улица Ернеста Куна – (МЗ Железничко насеље),
6. Улица Љермонтова – (МЗ Макова седмица),
7. Улица Матка Вуковића – (Доњи Таванкут),
8. Улица Јосипа Зелића - крак – (МЗ Александрово),
9. Улица Серво Михаља – (МЗ Железничко насеље),
10. Улица Оромска – (МЗ Мали Радановац),
11. Улица Жељка Миливојевића – (МЗ Александрово),
12. Браће Радић - (Доњи Таванкут),
13. Пут за стрелиште - (МЗ Мали Радановац).

## **52. Израда пројеката геодетског обележавања и геодетског елабората за спровођење у катастру**

У циљу привођења простора намени израђени су пројекти геодетског обележавања и геодетског елабората за спровођење у катастру, како би се извршила парцелација делова катастарских парцела намењених за јавну површину – улицу. У ту сврху израђена је документација за парцелацију продужетка Пчеларске улице у МЗ Кертварош, дела улице Ћери Ференца у МЗ Железничко насеље, улица у Привредној зони Мали Бајмок, пута за планирани затвор, као за парцеле у својини Града Суботице које се планирају за отуђење.

### **2.1.2. СЛУЖБА ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ**

Пре утврђивања процене реализације планских докумената за 2024. годину извршен је увид у постојећу Планску документацију чија је израда у току и утврђено је да се израда планских докумената највећим делом одвијала у складу и према усвојеном Програму пословања за 2024. годину и измени истог.

У смислу реализације и покривености грађевинског подручја за насељена места на подручју Града Суботице, планском документацијом у току 2024. године је усвојен План генералне регулације за насеље Доњи Таванкут („Службени лист Града Суботице”, број 3/24).

Што се тиче израде Плана генералне регулације за насељена места на подручју Града Суботице, крајем новембра 2024. године, План генералне регулације за насеље Горњи Таванкут

је прошао стручну комисију за планове и упућен је на јавни увид. Усвајање Плана очекује се у току фебруара 2025. године.

У току је израда Нацрта измене дела Плана генералне регулације III за зону „Александрово“. Крајем текуће 2024. је сачињен извештај о обављеном Материјалу за рани јавни увид предметног Плана и послати су захтеви за исходавање услова надлежних имаоца јавних овлашћења. Усвајање Нацрта плана очекује се у првој половини 2025. године.

Осим тога, приводи се крају израда Плана генералне регулације за насеље Горњи Таванкут. Нацрт је прошао стручну контролу за планове и очекује се да Скупштина Града Суботице усвоји План почетком 2025. године.

Од планова започетих током 2023. године, приводи се крају израда Плана генералне регулације за насеље Чантавир. Крајем 2024. године, Нацрт плана је прошао стручну комисију за планове и очекује се да Скупштина Града Суботице усвоји План у првој половини 2025. године.

**У току 2024. године је доношењем Одлука о изради започета израда следећих планова детаљне регулације:**

- План детаљне регулације за формирање и разграничење спортско - рекреативних комплекса јавне и остале намене у МЗ „Дудова шума“ у Суботици

У току је исходавање свих неопходних услова и мишљења од надлежних органа, посебних организација и имаоца јавних овлашћења. Рани јавни увид је одржан од 15.07.2024. године до 29.07.2024. године. Усвајање Плана очекује се у првој половини 2025. године;

- План детаљне регулације за централни део простора „Бање Палић“ на Палићу

Нацрт плана је изложен на комисији за планове у децембру 2024. године након чега ће се одржати јавни увид у Нацрт плана у току јануара 2025. године. Усвајање Плана је очекује се у првој половини 2025. године;

- Измена и допуна Плана детаљне регулације за део центра града Суботице – Зона III у Суботици

Одлука о изради Плана донета је на 3. седници Скупштине Града Суботице дана 18.12.2024. године. У току је израда Материјала за рани јавни увид и исходавање свих неопходних услова и мишљења од надлежних органа, посебних организација и имаоца јавних овлашћења. Рани јавни увид ће бити одржан у првој половини 2025. године. Усвајање Плана очекује се у другој половини 2025. године;

- План детаљне регулације за радну зону „Зорка“ у Суботици

Одлука о изради Плана донета је на 3. седници Скупштине Града Суботице дана 18.12.2024. године. У току прве половине 2025. године планирана је израда Материјала за рани јавни увид и исходавање свих неопходних услова и мишљења од надлежних органа, посебних организација и имаоца јавних овлашћења. Усвајање Плана очекује се у другој половини 2025. године;

У току 2024. године је у потпуности завршена израда Измене Плана детаљне регулације за део МЗ „Центар II“ у Суботици. У питању је план детаљне регулације који је пренет из 2023. године. План је усвојен на седници Скупштине Града Суботице дана 24.07.2024. године („Службени лист Града Суботице“ бр. 21/2024).

Услед недостављања свих услова и мишљења од надлежних органа, посебних организација и имаоца јавних овлашћења у току 2024. године није завршена израда следећих планова детаљне регулације који су пренети из 2023. године:

- Измена Плана детаљне регулације за део простора оивичен улицама Максима Горког, Београдски пут, Блашка Рајића и Сенћански пут у Суботици („Службени лист Града Суботице“ бр. 32/2011, 28/2019) – североисточни део. У току је израда Нацрта плана док се усвајање Плана очекује се у току 2025. године;
- Измена Плана детаљне регулације за простор између улица Франкопанске, Сеп Ференца, Алеје маршала Тита и Петра Лековића у Суботици („Сл. лист Града Суботице“ бр. 16/2012). У току је корекција Нацрта плана због усклађивања са Детаљним мерама заштите. Усвајање Плана очекује се почетком 2025. године;
- План детаљне регулације за формирање слободне јавне површине (линеарног парка) на делу укинуте железничке инфраструктуре (пруге Суботица болница - Црвенка) у Суботици. Након исходавања услова од Инфраструктуре железнице Србије АД, указала се потреба за редифинисањем примарних циљева који су одређени у Одлуци о изради плана. Усвајање Плана очекује се у току 2025. године;

Од такозваних „малих планова“ који се израђују на основу члана 146. Закона о планирању и изградњи у току 2024. године је реализован План постављања мањих монтажних гаража на јавним путевима и другим површинама на територији Града Суботице (елаборат под бројем 299-27/21).

У току 2024. године израђен је већи број Урбанистичких пројеката, Пројеката парцелације и препарцелације, као и Правила грађења у склопу обједињене процедуре и велика већина ових докумената је рађена за правна и физичка лица, а само мањи број за потребе Града Суботице.

## СТАТУС РЕАЛИЗАЦИЈЕ НА ДАН 31. ДЕЦЕМБАР 2024. ГОДИНЕ

### • РЕАЛИЗАЦИЈА ПЛАНОВА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ У 2024. ГОДИНИ:

ГРАД СУБОТИЦА - уговор 299-13/2023, План генералне регулације за насеље Доњи Таванкут	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА - уговор 299-29/23, Измена дела Плана генералне регулације VII за зоне „Кертварош“, „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић“	У ТОКУ
ГРАД СУБОТИЦА - уговор 299-26/23, План генералне регулације за насеље Чантавир	У ТОКУ
ГРАД СУБОТИЦА - уговор 299-13/2024, План генералне регулације за насеље Горњи Таванкут	У ТОКУ
ГРАД СУБОТИЦА - уговор 299-38/2024, Измена дела Плана генералне регулације III за зону „Александрово“.	У ТОКУ
DIRECT ADVERTISING DOO - уговор 299-19/2024, Измена дела Плана генералне регулације III за зону „Александрово“.	У ТОКУ

• РЕАЛИЗАЦИЈА ПЛАНОВА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ У 2024. ГОДИНИ:

ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 27-54/12, X Анекс 329-8/24, План детаљне регулације за део центра града Суботице – Зона II	У ТОКУ
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-20/22, Измена дела Плана детаљне регулације за део простора оивичен улицама Максима Горког, Београдског пута, Блашка Рајића и Сенћански пут у Суботици – североисточни део	У ТОКУ
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-21/22, План детаљне регулације за простор између улица Франкопанске, Сеп Ференца, Алеје маршала Тита и Петра Лековића у Суботици	У ТОКУ
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-28/22, План детаљне регулације за МЗ „Центар II“.	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-30/23, План детаљне регулације за формирање слободне јавне површине (линеарног парка) на делу укинуте железничке инфраструктуре (пруге Суботица болница - Црвенка) у Суботици	У ТОКУ
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-12/23, План детаљне регулације за централни део простора „Бање Палић“ на Палићу	У ТОКУ
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-12/24, План детаљне регулације за формирање и разграничење спортско - рекреативних комплекса јавне и остале намене у МЗ „Дудова шума“ у Суботици	У ТОКУ
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-47/24, Измена и допуна Плана детаљне регулације за део центра града Суботице – Зона III	У ТОКУ
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-48/24, План детаљне регулације за радну зону „Зорка“ у Суботици	У ТОКУ

• РЕАЛИЗАЦИЈА УРБАНИСТИЧКИХ ПРОЈЕКТА У 2024. ГОДИНИ:

ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-35/23, Урбанистички пројекат за формирање површине јавне намене за потребе утврђивања јавног интереса на к.п.бр. 11601 К.О. Доњи град	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-37/23, Урбанистички пројекат за изградњу комплекса ауто - кампа на к.п.бр. 1573/20 К.О. Палић	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА - Уговор 299-38/23, Урбанистички пројекат за потребе урбанистичко - архитектонског обликовања површине јавне намене за постављање јавне чесме типа „Викторија“ – поред раскрснице улица Јосипа Колумба и Скадарлијске у Суботици + КТП	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА - Уговор 299-14/24, Урбанистички пројекат за потребе урбанистичко – архитектонског обликовања површине јавне намене за постављање јавне чесме са баштенским хидрантом на локацији „Чворкова бара“ у Суботици на к.п.бр. 36288/1 К.О. Доњи град + КТП	ЗАВРШЕНО

ГРАД СУБОТИЦА - Уговор 299-16/24, Урбанистички пројекат урбанистичко – архитектонске разраде локације за уређење парка у Улици партизанских база на к.п.бр. 18104/1, 18104/3, 18104/4, 18104/5, 5306/1,5306/9 и 5306/10 К.О. Нови град у Суботици	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА - Уговор 299-32/24, Урбанистички пројекат урбанистичко – архитектонске разраде локације за изградњу спортске хале намењене за хокеј на леду на к.п.бр. 17138/1 К.О. Нови Град у Суботици	ЗАВРШЕНО
МИЛОШ АТИЋ ПР „DESIGN OFFICE“– Уговор 299-20/23, Урбанистички пројекат за изградњу пословног објекта - апарт хотел са Wellness centrom П+1+Пк на к.п.бр. 983 К.О. Палић	ЗАВРШЕНО
ВЕСНА НИКОЛИЋ СУБОТИЦА– Уговор 299-25/23, Урбанистички пројекат за изградњу вишепородично стамбеног објекта на к.п.број 1935, 1936, 1937 и 1938 К.О. Стари град	ЗАВРШЕНО
ОШ „ИВАН ГОРАН КОВАЧИЋ“ у Суботици – Уговор 299-31/23, Урбанистички пројекат за доградњу објекта ОШ „Иван Горан Ковачић“ на к.п.бр. 6861 К.О. Доњи град	ЗАВРШЕНО
„ДИНАМИК ГРАДЊА“ ДОО – Уговор 299-32/23, Урбанистички пројекат за изградњу вишепородично стамбеног објекта на к.п.бр. 2003 и 2004 К.О. Стари град - Сталаћка улица	ЗАВРШЕНО
„ВЕТЕРИНАРСКО СПЕЦИЈАЛИСТИЧКИ ИНСТИТУТ“ СУБОТИЦА – Уговор 299-33/23, Урбанистички пројекат за реконструкцију и доградњу пословног објекта - зграде за ветеринарско лечење на к.п. бр. 14774/23 К.О. Нови град	ЗАВРШЕНО
„ИЗГРАДЊА ДАКРИСО“ ДОО – Уговор 299-34/23, Урбанистички пројекат за изградњу вишепородичног стамбено пословног објекта са гаражом на к.п.бр. 1071,1076, 1077, 1078 и 1079 К.О. Стари град у Суботици	ЗАВРШЕНО
„AVGERINOS“ ДОО – Уговор 299-36/23, Урбанистички пројекат за изградњу производног објекта на к.п.бр. 14777/7 К.О. Нови град у Суботици	ЗАВРШЕНО
„ИСЛАМСКА ВЕРСКА ЗАЈЕДНИЦА“ – Уговор 299-44/23, Урбанистички пројекат за доградњу зграде за обављање верских обреда (џамије) на к.п.бр. 2935 К.О. Стари Град у Суботици	У ТОКУ
ТАХИР ЂУКАТАНИ – Уговор 299-1/24, Урбанистички пројекат за изградњу објекта за привремено складиштење неопасног отпада на к.п.бр. 23144/1 К.О. Стари град у Суботици	ЗАВРШЕНО
„EURO GAS“ ДОО – Уговор 299-3/24, Урбанистички пројекат за изградњу складишта течних гасова на к.п.бр. 35882 и 35883/10 К.О. Доњи град	У ТОКУ
„KAISEN PROPERTIES“ ДОО – Уговор 299-4/24, Урбанистички пројекат за изградњу пословног објекта - апарт хотела на к.п.бр. 1740 И 1741/1 К.О. Палић	ЗАВРШЕНО
„МД ИНЖЕЊЕРИНГ СУ“ ДОО – Уговор 299-11/24, Урбанистички пројекат за изградњу пословно-комерцијалног и пословног објекта	ЗАВРШЕНО

на к.п.бр. 10353/3 К.О. Доњи град	
НЕСТО МИЛОДАНОВИЋ – Уговор 299-18/24, Урбанистички пројекат за изградњу економског објекта за смештај пољопривредних производа и машина на к.п.бр. 2265/1 К.О. Палић	ЗАВРШЕНО
„БКМ ИНВЕСТ“ ДОО – Уговор 299-20/24, Урбанистички пројекат за изградњу вишепородичног стамбеног објекта на к.п.бр. 31183 К.О. Стари град	ЗАВРШЕНО
„ВАСИЛИЋ ИЗГРАДЊА“ ДОО – Уговор 299-21/24, Урбанистички пројекат за изградњу вишепородичног стамбеног објекта на к.п.бр. 1910 и 1911 К.О. Стари град	У ТОКУ
„ИНКОМЕРЦ“ ДОО – Уговор 299-22/24, Урбанистички пројекат за изградњу вишепородичног стамбеног објекта на к.п.бр. 9614,9615 и 9616 К.О. Доњи град	ЗАВРШЕНО
„ИНТЕРШПЕД СКЛАДИШТЕ“ ДОО – Уговор 299-23/24, Урбанистички пројекат за изградњу пословног објекта (П+2) и аутоперионице на к.п.бр. 14550/2 К.О. Нови град	ЗАВРШЕНО
„CITY IZGRADNJA“ ДОО – Уговор 299-25/24, Урбанистички пројекат за изградњу вишепородичног стамбено - пословног објекта на к.п.бр. 1798/2, 1816, 1817 и 1818/2 К.О. Стари град	ЗАВРШЕНО
„МД ИНЖЕЊЕРИНГ СУ“ ДОО – Уговор 299-26/24, Урбанистички пројекат за изградњу вишепородичног стамбеног објекта на к.п.бр. 8431, 8432, 8433 и 11681/11 К.О. Доњи град	ЗАВРШЕНО

• **РЕАЛИЗАЦИЈА ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ У 2024. ГОДИНИ:**

ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-39/23, Пројекат парцелације на к.п.бр. 20181/1 К.О. Стари град - полигон за обуку возача и катастарско - топографски план	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-40/23, Пројекат парцелације на к.п.бр. 15903/1 и 15903/3 К.О. Нови град и катастарско - топографски план	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-41/23, Пројекат парцелације на к.п.бр. 15898/13 и 15898/14 К.О. Нови град у улици Милутина Ускоковића и катастарско - топографски план	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-42/23, Пројекат парцелације на к.п.бр. 15904/2 К.О. Нови град у улици Ференца Ћерија и катастарско - топографски план	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-43/23, Пројекат парцелације на к.п.бр. 19631 и 19632/3 К.О. Стари град и катастарско - топографски план	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-2/24, Пројекат парцелације и препарцелације на к.п.бр. 768, 769, 770/1 и 770/2 К.О. Палић, Радановачка улица и катастарско - топографски план	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-5/24, Пројекат парцелације и	ЗАВРШЕНО

препарцелације на к.п.бр. 20744/1 и 20744/2 К.О. Стари град и катастарско - топографски план – улица Анђе Ранковић	
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-6/24, Пројекат парцелације и препарцелације на к.п.бр. 15931/2 и 15931/9 К.О. Нови град и катастарско-топографски план – улица Ференца Ћерија	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-7/24, Пројекат парцелације на к.п.бр. 20184 К.О. Стари град и катастарско - топографски план – улица Едвина Здовца	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-8/24, Пројекат парцелације и препарцелације на к.п.бр. 18945, 18968/1 и 18968/2 К.О. Нови град и катастарско - топографски план	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-9/24, Пројекат парцелације и препарцелације на к.п. 14325/6, 8, 10, 12 К.О. Нови град и катастарско-топографски план	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-10/24, Пројекат парцелације и препарцелације на к.п.бр. 1421 и 1422 К.О. Палић и катастарско - топографски план	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-15/24, Пројекат парцелације и препарцелације на к.п.бр. 1798 и 1818 К.О. Стари град и катастарско - топографски план – улица Новосадска	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-24/24, Пројекат парцелације и препарцелације на к.п.бр. 17138, 17139 и 17140 К.О. Нови град и катастарско - топографски план	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-28/24, Пројекат парцелације и препарцелације на к.п.бр. 762/1, 762/2, 762/3, 762/4, 763, 765/1, 765/2, 766/2 и 767/3 К.О. Палић и катастарско - топографски план	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-29/24, Пројекат парцелације на к.п.бр. 4588/4 К.О. Жедник и катастарско - топографски план	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-30/24, Пројекат парцелације и препарцелације на к.п.бр. 102/9, 109/4, 109/5, 109/7 и 109/8 К.О. Нови град и катастарско - топографски план – Пчеларска улица	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-31/24, Пројекат парцелације на к.п.бр. 15904/1 К.О. Нови град и катастарско - топографски план – улица Ференца Ћерија	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-33/24, Пројекат парцелације на к.п.бр. 4563/1 и 4564/1 К.О. Жедник и катастарско - топографски план	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-34/24, Пројекат парцелације на к.п.бр. 33924/7, 33978/1, 33978/2, 33983/1 и 33983/2 К.О. Доњи град и катастарско - топографски план	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-35/24, Пројекат парцелације на к.п.бр. 14178/8 К.О. Нови град и катастарско - топографски план	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-36/24, Пројекат парцелације на к.п.бр. 11029/1 К.О. Доњи град и катастарско - топографски план	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-37/24, Пројекат парцелације на	ЗАВРШЕНО

к.п.бр. 662/14 К.О. Нови град и катастарско - топографски план	
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-34/24, Пројекат парцелације на к.п.бр. 43085 К.О. Доњи град и катастарско - топографски план	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-44/24, Пројекат парцелације на к.п.бр. 36441/1, 36441/2, 36442, 36443, 36444, 36445, 36446, 36447, 36448, 36449/1, 36449/2, 36450, 36452/1, 36453, 36454, 36455, 36456, 36457, 36458, 36459, 36460, 36461, 36476, 36477/4, 36477/6, 36477/8, 36478/1, 36483/1, 36484/4 и 36485/К.О. Доњи град и катастарско - топографски план	ЗАВРШЕНО
ПАРК ПАЛИЋ ДОО – Уговор 299-42/24, Пројекат парцелације на к.п.бр. 14322 и 14323 К.О. Нови Град - западна обала језера Палић	ЗАВРШЕНО
ПАРК ПАЛИЋ ДОО – Уговор 299-43/24, Пројекат парцелације на к.п.бр. 1591/6, 1591/8, 1591/18 и 1591/25 К.О. Палић - Викенд Насеље на Палићу	ЗАВРШЕНО

• **РЕАЛИЗАЦИЈА ПОСЕБНИХ ПЛАНОВА У 2024. ГОДИНИ:**

ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-27/2021, План постављања монтажних гаража на јавним путевима и другим површинама у Суботици	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-39/2024, Измену и допуну Плана размештаја локација такси стајалишта на територији града Суботице	У ТОКУ

• **РЕАЛИЗАЦИЈА КАТАСТАРСКО – ТОПОГРАФСКИХ ПЛАНОВА У 2024. ГОДИНИ:**

ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-27/21	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-30/23	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-2/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-5/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-6/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-7/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-8/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-9/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-10/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-12/24	ЗАВРШЕНО



ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-14/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-15/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-16/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-24/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-28/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-29/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-30/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-31/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-32/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-33/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-34/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-35/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-36/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-37/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-41/24	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-44/24	ЗАВРШЕНО

У оквиру обима активности Службе за урбанистичко планирање у 2023. години је планиран Конкурс за дизајн за израду идејног решења Хале спортова у Суботици који је реализован у 2024. години.

Предмет конкурса била је израда идејног архитектонског решења спортског објекта – хале за минимум 4500 гледалаца за потребе одигравања одбојкашких, рукометних и кошаркашких утакмица као и других дворанских спортова у Суботици у циљу добијања јединственог, уређеног и функционалног простора. Циљ урбанистичко - архитектонског конкурса била је квалитетна припрема инвестиције која ће допринети развоју спортске инфраструктуре у Суботици. У том смислу неопходно је било направити прелиминарни концепт који представља оптимално урбанистичко – архитектонско решење и које демонстрира визију која подразумева одрживост и усаглашеност животне средине са елементима будуће градње у погледу квалитетне организације простора, доживљаја и допадљивости објекта, односа изграђене и неизграђене средине, али и остваривања конкретних циљева инвеститора и дестинације у целини.

Парцела одређена за изградњу спортског објекта – хале је к.п.бр. 17698/9 К.О. Нови град, која је уписана у Извод из листа непокретности број 1383 као градско грађевинско земљиште, њива 6. класе, јавна својина у власништву Града Суботице (удео 1/1). Укупна површина предметне парцеле износи 30.000м<sup>2</sup>.

Након индивидуалног и заједничког вредновања пристиглих конкурсних радова, а на основу унапред успостављених критеријума, стручни жири је 12.03.2024. године објавио записник о начину вредновања конкурсних радова (број П-404-1-49/2023). У „Јавном предузећу за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ у Суботици, у надлежности Расписивача, прихваћен је предлог стручног жирија о вредновању конкурсних радова и доноси се одлука којом су додељене прве три награде.

### **2.1.3. СЛУЖБА СТАНОВАЊА**

Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица има закључене уговоре са 453 стамбене заједнице. Предмет уговора је организовање инвестиционог и текућег одржавања заједничких делова зграда и уређаја, као и пружање правних и рачуноводствених услуга стамбеним заједницама.

План физичког обима за 2024. годину Служба становања је реализовала на следећи начин:

- На основу закључених Уговора, извршен је месечни сервис 108 лифтова на електрични погон у складу са Правилником о техничким нормативима за лифтове на електрични погон за вертикални превоз лица и терета и Правилником о безбедности лифтова (Сл. гласник РС бр. 15/2017 и 21/2020). Месечни сервис је рађен у континуитету сваког месеца;
- У складу са Правилником о безбедности лифтова (Сл. гласник РС бр. 15/2017 и 21/2020), извршена је периодична (годишња) техничка контрола 138 лифта;
- У складу са захтевима и плановима Скупштина стамбених заједница, извршено је 190 интервенција на контроли и сервисирању противпожарних апарата и набављена је опрема за противпожарне апарате у 17 стамбених зграда у складу са Законом о заштити од пожара;
- Месечни прегледи пумпи за одржавање притиска воде врше се на основу одлука Стамбених заједница. Хитне поправке се раде на захтев Стамбених заједница по потреби. Пумпе за одржавање притиска воде уграђене су у зградама које имају више од пет спратова и у току 2024. године извршено је 59 интервенција на одржавању пумпи за повишење притиска воде;
- У складу са захтевима Стамбених заједница, обављено је 52 појединачне интервенције на пословима дератизације, дезинфекције и дезинсекције заједничких просторија;
- У складу са захтевима Стамбених заједница, извршено је 250 интервенција на поправкама заједничких инсталација водоводне и канализационе мреже које припадају зградама;
- У складу са захтевима Стамбених заједница, извршено је 28 интервенција на заједничким инсталацијама централног грејања које припадају зградама;
- Извршено је 238 интервенција и мањих поправки лифтова на електрични погон у складу са Правилником о техничким нормативима за лифтове на електрични погон за вертикални превоз лица и терета и Правилником о безбедности лифтова (Сл. гласник РС бр. 15/2017 и 21/2020);

- У складу са потребама и захтевима Стамбених заједница, извршено је 235 мањих интервенција грађевинског карактера (скидање нестабилних делова фасаде, бетонирање заштитних тротоара око зграда, постављање керамичких плочица...);
- У складу са захтевима Стамбених заједница, извршено је 250 интервенција и поправки заједничких електроинсталација које припадају зградама (замена сијалица, поправке заједничке инсталације, замена уклопног сата.. );
- У складу са захтевима Стамбених заједница, извршено је 30 интервенција кречења заједничких делова зграда (заједнички ходници, степеништа, заједничка столарија, вешернице, просторије за бицикле, фасаде);
- У складу са захтевима Стамбених заједница, извршено је хигијенско одржавање заједничких делова зграде у 358 објеката. Зависно од потреба и Уговора које су Стамбене заједнице склопиле, хигијенско одржавање се обавља једном или два пута недељно, док се периодично прање прозора врши једном до два пута годишње;
- На основу Уговора извршен је месечни сервис 31 хидрауличног лифта у складу са Правилником о техничким нормативима за лифтове на електрични погон за вертикални превоз лица и терета и Правилником о безбедности лифтова (Сл. гласник РС бр. 15/2017 и 21/2020);
- У 2024. години извршено је 9 интервенција зидарских радова на зградама (зидање, малтерисање);
- У складу са захтевима Стамбених заједница, извршено је 145 интервенција браварских радова који припадају зградама (поправке брава улазних врата, заједничких просторија, израда конзола за надстрешнице, конзола за бицикле, рекламни материјал);
- У складу са захтевима Стамбених заједница, извршене су 22 интервенције столарских радова које припадају зградама (поправка прозора, врата на заједничким просторијама, као и израда нових);
- У складу са захтевима Стамбених заједница, извршене су 295 набавки материјала за потребе одржавања заједничких делова објеката (хигијена степеништа, одржавање степенишне расвете, одржавање травњака, набавка алата);
- У складу са Уговором између Стамбених заједница и „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица, закључени су уговори за хитне интервенције на водоводној и канализационој мрежи и одглављивање лица из лифтова и ти послови се обављају свакодневно у периоду од 00-24 часа;
- У складу са захтевима Стамбених заједница, извршена је 41 интервенција на поправкама, санацијама кровова, поправкама димњака, хоризонталних олука, опшава и слично;
- У 2024. години извршена је 1 већа поправка, односно потпуна замена цеви заједничких инсталација канализације и њој припадајућих делова;
- У складу са захтевима Стамбених заједница, извршено су 236 интервенција на интерфонским системима и уграђено је 10 нових система за видео надзор;
- У току 2024. године, на основу захтева Стамбених заједница, извршено је 85 интервенција на лифтовима на хидраулични погон и извршена је набавка и уградња хидрауличног путничког лифта у 2 стамбене зграде;
- У току 2024. године извршено је постављање нове громобранске заштите на 8 стамбених зграда, обављена је контрола громобранске инсталације у 102 објекта и израђено је 67 нових елабората о громобранској заштити;
- У току 2024. године, на основу захтева Стамбених заједница, извршени су инвестициони радови на замени кровних покривача на 7 стамбених зграда;

- У току 2024. године на 3 стамбене зграде извршени су радови на постављању хидроизолације на кровној равни.

**2.2. БИЛАНС СТАЊА, БИЛАНС УСПЕХА И ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ  
ЗА 2024. ГОДИНУ**

**Прилог 1**

**БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2024. године**

У 000 динара

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	План на дан 31.12.2024.	Реализација на дан 31.12.2024.
1	2	3	4	5
	<b>АКТИВА</b>			
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001		
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)</b>	0002	19.872	19.164
01	<b>І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)</b>	0003	3.446	3.418
010	1. Улагања у развој	0004		
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услугне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	3.446	3.418
013	3. Гудвил	0006		
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007		
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008		
02	<b>ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)</b>	0009	16.426	15.746
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010		
023	2. Постројења и опрема	0011	13.243	12.649
024	3. Инвестиционе некретнине	0012		
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013		
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	3.183	3.097
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015		
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016		

03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017		
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	0	0
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019		
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020		
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021		
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022		
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023		
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024		
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025		
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026		
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027		
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028		
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0029		
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)</b>	0030	135.300	211.435
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	3.000	15.000
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032		
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033		
13	3. Роба	0034		
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	3.000	15.000
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036		

14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037		
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	12.000	112.135
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	12.000	3.500
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040		
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041	0	108.635
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042		
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043		
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	30.000	30.000
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	30.000	30.000
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046		
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047		
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	0	35.000
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049		
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050		
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051		
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052		
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053		
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054		
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055		
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	0	35.000
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	90.000	19.000
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	300	300
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)</b>	0059	155.172	230.599

88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0060	200.000	183.453
	<b>ПАСИВА</b>			
	<b>А. КАПИТАЛ</b> <b>(0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0</b>	0401	29.144	27.848
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	11.837	11.837
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403		
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404		
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405		
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	5.155	5.155
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407		
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	12.152	10.856
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	9.771	9.358
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	2.381	1.498
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411		
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	0	0
350	1. Губитак ранијих година	0413		
351	2. Губитак текуће године	0414		
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)</b>	0415	9.673	8.008
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	6.000	4.352
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417		
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418		
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	6.000	4.352
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	3.673	3.656



410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421		
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422		
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423		
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	3.673	3.656
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425		
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426		
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427		
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428		
498	<b>V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0429		
495 (део)	<b>Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ</b>	0430		
	<b>Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)</b>	0431	116.355	194.743
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432		
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	1.741	1.743
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434		
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435		
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	1.741	1.743
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437		
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438		
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439		
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440		

430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	0	5.000
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	32.314	105.700
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443		
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444		
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	32.314	90.000
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446	0	15.700
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447		
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448		
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	82.300	82.300
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	80.000	80.000
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	2.300	2.300
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452		
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453		
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454		
	<b>Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА</b> <b>(0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0</b>	0455	0	0
	<b>Е. УКУПНА ПАСИВА</b> <b>(0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)</b>	0456	155.172	230.599
89	<b>Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА</b>	0457	200.000	183.453

С обзиром да је изузетно тешко унапред предвидети стање на дан појединих билансних позиција током израде програма пословања предузећа, констатују се одређена одступања:

- **АОП 0003 Нематеријална имовина (објашњење АОП 0005)**  
**АОП 0005 Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина (средства групе 01)**

За извештајни период планирана садашња вредност софтвера износи 3.446 (000) динара, док процењена реализација износи 3.418 (000) динара, односно процењена реализација је мања за 28 (000) динара у односу на планирану вредност (мање реализовано за 1%).

Садашња вредност нематеријалних улагања је у односу на претходни извештајни период незнатно смањена иако су постојећа средства амортизована у износу од 1.242 (000) динара. Наиме, предузеће је у 2022. години започело улагање у нови софтвер који ће у наредном периоду заменити постојеће софтвере који су били у употреби. Након сагледавања укупних трошкова одржавања свих софтвера које је предузеће користило и недостатака истих у смислу пружања што квалитетнијих информација интерним и екстерним корисницима, започето је улагање у нови софтвер који ће, осим отклањања поменутих недостатака, допринети и већој продуктивности запослених у предузећу. Нови софтвер активиран је последњи дан извештајног периода у износу од 985 (000) динара.

- **АОП 0009 Некретнине, постројења и опрема (објашњење АОП 0011 и АОП 0014)**
- **АОП 0011 Постројења и опрема и АОП 0014 Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројења и опреми (средства групе 02)**

За извештајни период планирана садашња вредност укупне опреме износи 16.426 (000) динара, док процена реализације износи 15.746 (000) динара, односно процена реализација је мања за 680 (000) динара у односу на планирану вредност (мања реализација за 4%).

Планирана средства за набавку основних средстава у 2024. години износе 1.980 (000) динара, док реализација износи 433 (000) динара за набавку канцеларијске и рачунарске опреме и намештаја, а све у складу са реалним потребама. Укупан процењени амортизовани износ укупне опреме у току извештајног периода износи 4.849 (000) динара.

- **АОП 0030 Обртна имовина (објашњење АОП 0031, АОП 0038, АОП 0044, АОП 0048 и АОП 0057)**
- **АОП 0031 Залихе (објашњење АОП 0035)**
- **АОП 0035 (средства групе 15)**

За извештајни период планирани износ датих аванса износи 3.000 (000) динара, док процена реализације износи 15.000 (000) динара, што представља одступање у односу на план од 12.000 (000) динара.

80% датих аванса односи се на уплате за инвестиционе радове стамбених заједница са којима предузеће има закључен уговор о одржавању заједничких делова зграде. У питању су уплате за инвестиционе радове као што су поправке и уградња лифта, поправке кровова, санације фасада. Завршетак поменутих радова, па самим тим и затварање датих аванса очекује се у првом кварталу наредне године.

Остатак билансне позиције се односи на аванс за услугу изградње недостајуће електроенергетске инфраструктуре у циљу обезбеђивања услова за отуђење грађевинских парцела у својини Града Суботице који ће бити реализован почетком 2025. године.

- **АОП 0038 Потраживања по основу продаје (објашњење АОП 0039 и АОП 0041)**  
**АОП 0039 Потраживања од купаца у земљи (средства групе 20)**

За извештајни период планирани износ потраживања износи 12.000 (000) динара, док процењена реализација износи 3.500 (000) динара, односно процењена реализација је мања за 8.500 (000) динара у односу на планирану вредност (мање реализовано за 71%).

Процењује се да ће највећи износ потраживања који се односи на средства из којих се финансира функционисање предузећа, као и износ накнада за постављање рекламних табли и накнада за коришћење делова путног земљишта бити наплаћен. Предузеће је за ненаплаћена потраживања из претходног периода покренуло поступак извршења у складу са интерном процедуром.

- **АОП 0041 Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи (средства групе 20)**

Што се тиче потраживања од Града за пружене услуге и изведене радове од општег интереса за Град Суботицу, као и за израду планске документације, која се финансира из буџета Града, процењена реализација износи 108.635 (000) динара. Фактуре за промет извршен крајем децембра биће плаћене почетком 2025. године, а све у складу са дефинисаном валутом плаћања.

- **АОП 0044 Остала краткорочна потраживања (објашњење АОП 0045)**  
**АОП 0045 Остала потраживања (средства групе 21, 22 осим 223 и 224, и 27)**

За извештајни период за остала потраживања (потраживања из специфичних послова – етаж) планирано је 30.000 (000) динара колико износи и процењена реализација.

Овде је реч о потраживањима од власника (закупаца) посебних делова објеката чије су Стамбене заједнице закључиле Уговор о међусобним односима на одржавању заједничких делова зграде са Јавним предузећем.

- **АОП 0048 Краткорочни финансијски пласмани (објашњење АОП 0056 Остали краткорочни финансијски пласмани)**

- **АОП 0056 Остали краткорочни финансијски пласмани (средства групе 23)**

Процењена реализација поменуте билансне позиције износи 35.000 (000) динара и односи се на краткорочно орочена финансијска средства код пословне банке.

- **АОП 0057 Готовина и готовински еквиваленти**

За извештајни период за износ новчаних средстава на пословним рачунима предузећа планиран је износ од 90.000 (000) динара, док процењена реализација износи 19.000 (000) динара, односно процењена реализација је мања за 75.427 (000) динара у односу на планирану вредност (мање реализовано за 79%).

Објашњење за поменуто одступање је уско повезано са процењеним износом датих аванса и наплате потраживања од купаца. С обзиром да се процењује већи износ датих аванса и мања

наплата потраживања од Града Суботице, процењује се да ће и средства на рачунима предузећа бити реализована у износу мањем од планираног.

- **АОП 0059 УКУПНА АКТИВА**

За извештајни период за укупну активу планиран је износ од 155.172 (000) динара, док процењена реализација износи 230.599 (000) динара. Одступање од 75.427 (000) динара евидентирано је на име одступања процене реализације обртне имовине односно потраживања и датих аванса у односу на план.

- **АОП 0060 Ванбилансна актива**

За извештајни период за ванбилансну активу планиран је износ од 200.000 (000) динара, док процењена реализација износи 183.453 (000) динара. На рачунима класе 8 Ванбилансна евиденција обухватају се с једне стране, средства која предузеће користи, а која не испуњавају услове за њихово признавање као средство предузећа и са друге стране обавезе по основу тих средстава. У предузећу се на конту 88 евидентирају менице и банкарске гаранције за отклањање недостатака у гарантном року, добро извршење посла, као и за повраћај аванса. По истеку рокова дефинисаних у делу Уговора који се односи на средства обезбеђења, иста се враћају пословним партнерима.

- **АОП 0401 Капитал (објашњење АОП 0410)**

**АОП 0410 Нераспоређени добитак текуће године (група 34)**

За извештајни период за нераспоређени добитак текуће године планиран је износ од 2.381 (000) динара, док процењена реализација износи 1.498 (000) динара, односно процењена реализација је мања за 883 (000) динара у односу на планирану вредност.

Разлог мање процењене реализације нето добитка текуће године у односу на план је смањење прихода од израде планске документације, који се финансирају из буџета Града Суботице.

- **АОП 0415 Дугорочна резервисања и дугорочне обавезе (објашњење АОП 0416 и АОП 0420)**

- **АОП 0416 Дугорочна резервисања (објашњење АОП 0419)**

**АОП 0419 Остала дугорочна резервисања (група 40)**

За извештајни период за резервисања за судске спорове планиран је износ од 6.000 (000) динара, док процењена реализација износи 4.352 (000) динара, односно процењена реализација је мања за 1.648 (000) динара (мање реализовано за 27%).

Евидентирана резервисања извршена су на основу документованих покренутих судских спорова, по којима Предузеће процењује износ обавезе коју ће имати по основу изгубљеног спора, а све у складу са Одељком 21 Међународним стандардима финансијског извештавања за мала и средња предузећа.

- **АОП 0420 Дугорочне обавезе (објашњење АОП 0424)**
- **АОП 0424 Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи (група 41)**

Планирани износ обавезе по основу финансијског лизинга износи 3.673 (000) динара, док процењена реализација износи 3.656 (000) динара. У 2022. години путем финансијског лизинга купљено је пет путничких возила ради несметаног обављања делатности. На поменутој билансној позицији евидентира се преостали дуг који доспева од 2026. године па до краја отплате, односно до децембра 2027. године.

На крају извештајног периода део дугорочних обавеза се преноси на конто краткорочних обавеза у износу који доспева у наредних дванаест месеци, односно у 2025. години (АОП 0436 Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке). У збиру, ове две позиције (салдо дугорочне обавезе по лизингу и салдо дела дугорочне обавезе по лизингу који доспева у току 2025. године) дају износ укупне преостале обавезе по основу лизинга са стањем на дан 31.12.2024. године.

- **АОП 0441 Примљени аванси, депозити и кауције (обавезе групе 43)**

Предузеће је планирало да до краја извештајног периода изврши промет за све унапред наплаћене услуге, међутим процењује се да ће за износ од 5.000 (000) динара аванси бити реализовани у првом кварталу 2025. године. У питању су аванси примљени углавном од оснивача за израду планске документације, као и за услугу изградње недостајуће електроенергетске инфраструктуре у циљу обезбеђивања услова за отуђење грађевинских парцела у својини Града Суботице. Део примљених аванса односи се на средства уплаћена унапред за израду урбанистичко-техничке документације и правила грађења од трећих лица.

- **АОП 0442 Обавезе из пословања (објашњење АОП 0445 и 0446)**
- **АОП 0445 Обавезе према добављачима у земљи (група 43)**

Планирани износ обавеза према добављачима у земљи износи 32.314 (000) динара, док процена реализације износи 90.000 (000) динара.

Салдо обавеза према добављачима је уско повезан са салдом потраживања од матичног лица. Као што је у образложењу АОП 0041 – Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи објашњено, због ненаплаћеног износа потраживања од Града Суботице по уговору о пружању услуга од општег интереса, и обавезе према добављачима имају већи салдо. Неизмирене обавезе са стањем на дан 31.12.2024. године су евидентирани у Регистар измирења новчаних обавеза – РИНО и биће измирене у 2025. години, у складу са дефинисаним роковима доспећа.

- **АОП 0446 Обавезе према добављачима у иностранству (група 43)**

Процена реализације обавезе према добављачима у иностранству износи 15.700 (000) динара и иста се односи на обавезу за закуп клизалишта, леденог тобогана и пратеће опреме у децембру месецу. Наиме, након спроведене набавке за закуп клизалишта, уговор је закључен са иностраним добављачем и обавеза ће бити плаћена у 2025. години у складу са дефинисаним роком доспећа.

- **АОП 0449 Остале краткорочне обавезе (објашњење АОП 0450)**

**АОП 0450 Остале краткорочне обавезе (обавезе групе 44, 45 и 46)**

За извештајни период за остале краткорочне обавезе планиран је износ од 80.000 (000) динара, колико износи и процењена реализација.

На поменутој билансној позицији евидентирају се потраживања из специфичних послова по основу уговора које Предузеће закључује са стамбеним заједницама о текућем и инвестиционом одржавању заједничких делова стамбених зграда.

Процењује се да неће бити обавеза према запосленима са стањем на дан 31.12.2024. године које се такође евидентирају на овој билансној позицији.

- **АОП 0456 УКУПНА ПАСИВА**

За извештајни период за укупну пасиву планиран је износ од 155.172 (000) динара, док процењена реализација износи 230.599 (000) динара. Одступање од 75.427 (000) динара евидентирано је на име одступања процене реализације обавеза према добављачима у односу на план.

**АОП 0465 Ванбилансна пасива**

За извештајни период за ванбилансну пасиву планиран је износ од 200.000 (000) динара, док процењена реализација износи 183.453 (000) динара. На рачунима класе 8 Ванбилансна евиденција обухватају се с једне стране, средства која предузеће користи, а која не испуњавају услове за њихово признавање као средство предузећа и са друге стране обавезе по основу тих средстава. У предузећу се на конту 88 евидентирају менице и банкарске гаранције за отклањање недостатака у гарантном року, добро извршење посла, као и за повраћај аванса. По истеку рокова дефинисаних у делу Уговора који се односи на средства обезбеђења, иста се враћају пословним партнерима.

**БИЛАНС УСПЕХА**  
**За период од 01.01.2024. до 31.12.2024. године**

У 000 динара

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	План 01.01- 31.12.2024.	Реализација (процена) 01.01- 31.12.2024.
1	2	3	4	5
	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)</b>	1001	1.068.553	982.760
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	0	0
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003		
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004		
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	1.068.553	982.760
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	1.068.553	982.760
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007		
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008		
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009		
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010		
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011		
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012		
	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)</b>	1013	1.068.162	981.393
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	0	0
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	6.100	3.963
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	96.222	91.617
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	73.926	70.929
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	11.200	10.746



52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	11.096	9.942
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	6.500	6.474
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021		
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	934.018	860.212
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	500	1.566
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	24.822	17.561
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0</b>	1025	391	1.367
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0</b>	1026	0	0
	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)</b>	1027	2.500	2.120
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028		
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	2.480	2.100
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КРУСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	20	20
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031		
	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)</b>	1032	510	491
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033		
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	480	461
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	30	30
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036		
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0</b>	1037	1.990	1.629
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0</b>	1038	0	0
683, 685 и 686	<b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1039	1.700	292

583, 585 и 586	<b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1040	1.000	1.000
67	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1041	800	744
57	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1042	1.500	1.545
	<b>Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)</b>	1043	1.073.553	985.916
	<b>Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)</b>	1044	1.071.172	984.429
	<b>М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0</b>	1045	2.381	1.487
	<b>Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0</b>	1046	0	0
69-59	<b>Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1047	0	11
59- 69	<b>О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1048		
	<b>П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0</b>	1049	2.381	1.498
	<b>Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0</b>	1050	0	0
	<b>С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>			
721	<b>І. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА</b>	1051		
722 дуг. салдо	<b>ІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА</b>	1052		
722 пот. салдо	<b>ІІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА</b>	1053		
723	<b>Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1054		
	<b>Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0</b>	1055	2.381	1.498

	<b>У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0</b>	1056	0	0
	<b>I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ</b>	1057		
	<b>II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ</b>	1058		
	<b>III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ</b>	1059		
	<b>IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ</b>	1060		
	<b>V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>			
	1. Основна зарада по акцији	1061		
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062		

- **АОП 1006 Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту (приходи групе 61)**

За извештајни период планирани износ прихода од продаје услуга у земљи износи 1.068.553 (000) динара, док реализација износи 982.760 (000) динара, што чини 92% плана (мање реализовано за 85.793 (000) динара).

Највеће учешће у укупним приходима од продаје услуга заузимају приходи из буџета из којих се финансирају услуге и радови од општег интереса за Град Суботицу.

Јавно предузеће је поверене послове од стране Оснивача регулисало уговором и формирало ценовник за вршење услуга. Закључени уговори регулишу следеће:

1. Предмет првог уговора је регулисање међусобних односа уговорних страна у вези са вршењем услуга организовања одржавања комуналних добара у општој употреби, комуналних објеката и урбане опреме, обезбеђивања јавног осветљења и управљања јавним путевима на територији Града Суботице, као делатностима од општег интереса за Град Суботицу, кроз обављање стручних послова;

2. Предмет другог уговора је услуга обављања делатности од општег интереса управљача општинских путева и улица на територији Града Суботице, а у циљу реализације програма радова Јавног предузећа. Овим Уговором регулишу се међусобни односи уговорних страна у вези са поверавањем услуге обављања делатности од општег интереса и то: организовања одржавања комуналних добара у општој употреби, комуналних објеката и урбане опреме, обезбеђивања јавног осветљења, управљања јавним путевима на територији Града Суботице и обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту грађевинског земљишта.

С обзиром да предузеће евидентира поменуте приходе на основу фактурисане реализације за услуге и радове од општег интереса, структура остварених прихода из буџета по опису пружених услуга и изведених радова може се видети у табели 4.2.4. Расходи – план 2024. и процена реализације за 2024. годину на страни 109. У датој табели су у колони „Процена расхода за 2024. годину (услуге и радови) “ (колона број 5) и у колони „Процена расхода функционисање предузећа“ (колона број 6) приказани расходи који су финансирани из прихода из буџета.

За наведене услуге и радове од општег интереса, предузеће на основу примљене фактуре од извођача евидентира расходе и у истом износу врши фактурисање Граду и евидентира приходе. Укупна реализација ових прихода износи 92%. Већа одступања плана у односу на процену реализације су евидентирана код расхода односно прихода од одржавања пружних прелаза и изградње саобраћајне инфраструктуре.

Што се тиче прихода од продаје услуга остварених на тржишту, процена реализација износи 87% плана. У ове приходе у оквиру Службе за управљање путевима спадају пројекти саобраћајне сигнализације и приходи од вршења јавних овлашћења, затим у оквиру Службе за урбанизам приходи од израде планске документације, урбанистичко – техничке документације, малих планова и правила грађења и у оквиру Службе за становање, приходи од услуга за одржавање заједничких делова стамбених зграда на основу закључених Уговора са стамбеним зградама, као и услуга утврђивања откупне цене стана, израчунавања закупнине (бодовање стана), ревалоризације отплатних рата. Постоји одступање између појединих планираних и реализованих врста прихода нарочито у оквиру Службе за урбанизам. Основни разлог су захтеви трећих лица и кретања на тржишту грађевинске индустрије која утичу на њихове захтеве.

Процењује се да ће приходи од продаје услуга у оквиру делатности управљања путевима (накнада за постављање рекламних табли, накнада за постављање водова и инсталација на локалном путу, накнада за коришћење делова путног земљишта) бити реализовани су у износу који износи 98% плана. Реализована средстава у највећем делу су опредељена за услуге и радове из домена делатности управљача путева и осталих услуга и радова од општег интереса за Град Суботицу (модернизација семафорске мреже, уградња и транспорт гребаног асфалта, постављање и одржавање комуналне и урбане опреме, одржавање спортских терена).

- **АОП 1015 Трошкови материјала, горива и енергије (трошкови групе 51)**

За извештајни период за трошкове материјала, горива и енергије планирано је 6.100 (000) динара, док процена реализација износи 3.963 (000) динара што представља остварење 65% плана (мање реализовано за 2.137 (000) динара). У ову групу трошкова спадају трошкови канцеларијског материјала, стручне литературе, издаци за гориво, одржавање хигијене, ситан инвентар, као и гориво за приградске МЗ за одржавање саобраћајница у зимском периоду. Трошкови на овој билансној позицији евидентирани су у складу са реалним потребама.

- **АОП 1016 Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи (трошкови групе 52)**

За извештајни период за поменуте трошкове планирано је 96.222 (000) динара, док процена реализације износи 91.617 (000) динара што представља остварење 95% плана (мање

реализовано за 4.605 (000) динара). Детаљна анализа трошкова групе 52 дата је у прилогу број 7 Трошкови запослених – план и реализација за 2024. годину на страни 131.

- **АОП 1022 Трошкови производних услуга (трошкови групе 53)**

За извештајни период за трошкове производних услуга планирано је 934.018 (000) динара, док процена реализације износи 860.212 (000) динара што представља остварење 92% плана (мање реализовано за 73.806 (000) динара).

На поменутој билансној позицији евидентиран је највећи део трошкова који произилази из делатности предузећа. Процењује се да ће углавном сви трошкови производних услуга бити реализовани у износу који је приближно једнак планским величинама, осим код одржавања објекта у којем се обавља делатност (39%), трошкова за израду планова (56%), одржавања пружних прелаза (84%), као и изградње саобраћајница (67%).

- **АОП 1020 Трошкови амортизације (трошкови групе 54)**

За извештајни период за трошкове амортизације планирано је 6.500 (000) динара, док процена реализација износи 6.474 (000) динара што представља остварење 99% плана (мање реализовано за 26 (000) динара).

На овој билансној позицији евидентирани су трошкови амортизације нематеријалних улагања, основних средстава и улагања у туђе објекте, а све у складу са рачуноводственом политиком предузећа.

- **АОП 1023 Трошкови резервисања (трошкови групе 54)**

За извештајни период за трошкове резервисања планиран је износ од 500 (000) динара, док процењена реализација износи 1.566 (000) динара, односно процењена реализација је већа за 1.066 (000) динара.

Документовани покренути судски спорови по којима Предузеће процењује износ обавезе коју ће имати по основу изгубљеног спора односе се на захтеве за надокнаду штете у саобраћају настале у току текуће године.

- **АОП 1024 Нематеријални трошкови (трошкови групе 55)**

За извештајни период за нематеријалне трошкове планиран је износ од 24.822 (000) динара, док процена реализација износи 17.561 (000) динара, односно реализација је мања за 7.261 (000) динара (мање реализовано за 29%). Разлог већег дела одступања је у рачуноводственој прекласификацији трошкова који су првобитно били планирани као трошкови који припадају групи нематеријалних трошкова, али су при процени реализације, због саме природе трошкова, евидентирани као трошкови производних услуга. Ту спадају трошкови прибављања техничких услова, надзора, геодетских услуга и све оно што претходи изградњи саобраћајне инфраструктуре.

Одступања су евидентирана и код трошкова одржавања интернет сервиса, услуга преводиоца, судских такси, стратешке процене утицаја планова на животну средину и осталих непроизводних услуга, а све у складу са реалним потребама.

- **АОП 1025 Пословни добитак**

Процењени износ пословног добитка за 2024. годину износи 1.367 (000) динара и у односу на планирани износ је већи за 976 (000) динара.

Основни разлог одступања ове билансне позиције је у већем смањењу пословних расхода у односу на смањење пословних прихода, због уштеда које су остварене на одређеним позицијама које се финансирају из сопствених прихода, а односе се на трошкове функционисања предузећа.

- **АОП 1027 Финансијски приходи (приходи групе 66)**

За 2024. годину планирани износ финансијских прихода износи 2.500 (000) динара, док процена реализације износи 2.120 (000) динара (процена реализације је мања од планске вредности за 15%).

Процена реализованих финансијских прихода односи се на приходе од законских затезних камата које се обрачунавају на накнаде за постављање рекламних табли и коришћење путног земљишта који представљају јавне приходе, као и од камата на орочена новчана средства и депозите по виђењу.

- **АОП 1032 Финансијски расходи (расходи групе 56)**

За 2024. годину планирани износ финансијских расхода износи 510 (000) динара, док процена реализације износи 491 (000) динара (процена реализације је мања од планске вредности за 4%).

Процена реализованих финансијских расхода односи се у највећем делу на расходе по основу камата за финансијски лизинг.

- **АОП 1039 Приходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха (приходи групе 68)**

Што се тиче осталих прихода АОП 1039 (приходи групе 68) одступање реализације у односу на план износи 1.408 (000) динара и односи се на приходе од усклађивања вредности потраживања, односно на приходе по основу наплате индиректно отписаног потраживања.

- **АОП 1040 Расходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха (трошкови групе 58)**

За извештајни период за расходе од усклађивања вредности потраживања планиран је износ од 1.000 (000) динара, док процењена реализација износи 1.000 (000) динара.

На овој билансној позицији се евидентирају износи индиректног отписа потраживања од купаца код којих је од рока за њихову наплату до 31.12.2024. године прошло више од 60 дана, а све у складу са Правилником о рачуноводственим политикама. Очекује се да ће се покретањем мера наплате потраживања у току 2024. године, већи део индиректно отписаних потраживања наплатити, што ће у рачуноводственом смислу утицати на евидентирање прихода од усклађивања вредности у наредном периоду.

- **АОП 1041 Остали приходи (приходи групе 67)**

За 2024. годину планирани износ осталих прихода износи 800 (000) динара, док процена реализације износи 744 (000) динара. На овој билансној позицији се евидентирају приходи од наплаћених судских такси, приходи од укидања резервисања за судске спорове и остали ванредни приходи.

- **АОП 1042 Остали расходи (расходи групе 57)**

За 2024. годину планирани износ осталих расхода износи 1.500 (000) динара, док процена реализације износи 1.545 (000) динара. На овој билансној позицији се евидентирају се углавном расходи од надокнаде штета у саобраћају.

- **АОП 1055 Нето добитак**

За извештајни период за нето добитак планиран је износ од 2.381 (000) динара, док процењена реализација износи 1.498 (000) динара, односно процењена реализација је мања за 883 (000) динара у односу на планирану вредност.

За извештајни период за укупне приходе планиран је износ од 1.073.553 (000) динара, док процењена реализација износи 985.916 (000) динара, односно процењена реализација је мања за 87.637 (000) динара у односу на планирану вредност (мање реализовано за 8%).

За извештајни период за укупне расходе планиран је износ од 1.071.172 (000) динара, док процењена реализација износи 984.429 (000) динара, односно процењена реализација је мања за 86.743 (000) динара у односу на планирану вредност (мање реализовано за 8%).

Разлог мање процењене реализације нето добитка текуће године у односу на план је мања процењена реализација наплате индиректно отписаних потраживања из претходног периода, која је планирана за текућу годину. План за наплату ових потраживања се одлаже за 2025. годину.

**ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ у периоду од 01.01. до 31.12.2024. године**

У складу са Законом о рачуноводству, члан 29. став 6 („Сл. гласник РС“ бр. 73/2019 и 44/2021 – др. закон), Предузеће није у обавези да израђује Извештај о токовима готовине као део редовног финансијског извештаја.



## 2.3. АНАЛИЗА ОСТВАРЕНИХ И ПЛАНИРАНИХ ИНДИКАТОРА ПОСЛОВАЊА

Прилог 4

		2022. година	2023. година	2024. година	2025. година
<b>Укупни капитал</b>	План	24.515	26.223	29.144	28.917
	Реализација	27.142	28.022	27.848	-
	% одступања реализације од плана	+11%	+7%	-4%	-
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	+13%	+3%	-1%	+4%
<b>Укупна имовина</b>	План	165.699	162.910	155.172	159.903
	Реализација	178.408	161.490	230.599	-
	% одступања реализације од плана	+8%	-1%	+49%	-
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	+12%	-9%	+43%	-31%
<b>Пословни приходи</b>	План	762.260	1.028.665	1.068.553	563.181
	Реализација	756.907	1.021.447	982.760	-
	% одступања реализације од плана	-1%	-1%	-8%	-
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	+36%	+35%	-4%	-43%
<b>Пословни расходи</b>	План	759.382	1.028.135	1.068.162	562.954
	Реализација	750.057	1.018.486	981.393	-
	% одступања реализације од плана	-1%	-1%	-8%	-
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	+43%	+36%	-4%	-43%
<b>Пословни резултат</b>	План	2.878	530	391	227
	Реализација	6.850	2.979	1.367	-
	% одступања реализације од плана	+138%	+462%	+250%	-
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	-79%	-57%	-54%	-83%
<b>Нето резултат</b>	План	1.388	1.545	2.381	1.617
	Реализација	4.015	3.345	1.498	-
	% одступања реализације од плана	+189%	+117%	-37%	-
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	+133%	-17%	-55%	+8%
<b>Број запослених на дан 31.12.</b>	План	34	37	38	39
	Реализација	34	37	37	-
	% одступања реализације од плана	0%	0%	-3%	-
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	0%	+9%	0%	+5%

<b>Просечна нето зарада</b>	План	86.127	98.624	118.284	123.980
	Реализација	83.396	95.628	114.414	-
	% одступања реализације од плана	-3%	-3%	-3%	-
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	+3%	+15%	+20%	+8%
<b>Инвестиције</b>	План	2.590	2.590	1.890	1.890
	Реализација	15.719	1.477	1.418	-
	% одступања реализације од плана	+507%	-43%	-25%	-
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	+507%	-91%	-4%	+33%

	2022. година реализација	2023. година реализација	2024. година реализација (процена)	План 2025. година
EBITDA	7.866	10.896	8.433	8.597
ROA	2,25	2,07	0,65	1,01
ROE	14,79	11,94	5,38	5,59
Оперативни новчани ток	-1.500,00	0	0	0
Дуг / капитал	557,31	476,30	728,06	452,96
Ликвидност	108,75	111,13	108,57	118,26
% зарада у пословним приходима	8,68	7,77	7,22	14,42

У 000динара

	Стање на дан 31.12.2022.	Стање на дан 31.12.2023.	Стање на дан 31.12.2024.	План на дан 31.12.2025.
Кредитно задужење без гаранције државе	8.603	7.057	5.399	3.656
Кредитно задужење са гаранцијом државе	0	0	0	0
Укупно кредитно задужење	8.603	7.057	5.399	3.656

У 000динара

		2022. година	2023. година	2024. година	План 2025. година
Субвенције	План	521.621	17.536	0	0
	Пренето	495.990	17.512	0	0
	Реализовано	495.990	17.512	0	0
Остали приходи из буџета	План	0	0	0	0
	Пренето	0	0	0	0
	Реализовано	0	0	0	0
Укупно приходи из буџета	План	521.621	17.536	0	0
	Пренето	495.990	17.512	0	0
	Реализовано	495.990	17.512	0	0

## НАПОМЕНА:

У последњој колони код % одступања реализације у односу на реализацију претходне године, пореде се план за 2025. годину и реализација из 2024. године

*Просечна нето зарада = збир свих исплаћених нето зарада у години / 12 / број запослених*

**EBITDA** (Earnings before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization) представља добитак предузећа пре опорезивања који се добија када се одузму само оперативни трошкови, а без искључивања трошкова камате и амортизације. Рачуна се тако што се добитак/губитак пре опорезивања коригује за расходе камата и амортизације.

**ROA** (Return on Assets) – Стопа приноса средстава рачуна се тако што се (нето добит / укупна средства) \* 100.

**ROE** (Return on Equity) – Стопа приноса капитала рачуна се тако што се (нето добит / капитал) \* 100.

**Оперативни новчани ток** – новчани ток из пословних активности.

**Дуг / капитал** представља однос укупног дуга (дугорочна резервисања и обавезе, одложене пореске обавезе и краткорочне обавезе), и капитала (укупна ставка из пасиве биланса стања) \* 100.

**Ликвидност** представља однос (обртна средства / краткорочне обавезе) \* 100.

**% зарада у пословним приходима** – (Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи / пословни приходи) \* 100.

За 2025. годину предузеће планира укупне пословне приходе и расходе у износима који су мањи од процене реализације пословних прихода и расхода за 2024. годину. Износ прихода за 2025. годину планиран је на основу Одлуке о буџету Града Суботице за 2025. годину, као и на основу процењених осталих сопствених прихода и трошкова функционисања предузећа који се из њих финансирају. У току 2024. године, осим из поменутих извора, део услуга и радова од општег интереса за Град Суботицу финансиран је из виших нивоа власти, те су из тог разлога и план и процена реализације укупних прихода и расхода за 2024. годину већи од плана за 2025. годину.

## **2.4. РАЗЛОЗИ ОДСТУПАЊА У ОДНОСУ НА ПЛАНИРАНЕ ИНДИКАТОРЕ**

EBITDA - констатује се незнатно повећање индикатора на основу планираних вредности за 2025. годину у односу на процењену реализацију због већег планираног добитка пре опорезивања у односу на план.

ROA – стопа приноса средстава процењене реализације у односу на план је мања због већег процењеног износа укупно ангажованих средстава у 2024. годину у односу на план за 2025. годину.

ROE – стопа приноса капитала процењене реализације у односу на план је приближно иста због незнатног одступања односа процењене реализације нето добити и капитала за 2024. годину у односу на план за 2025. годину.

Дуг / капитал – процењена вредност индикатора за 2024. годину је већа у односу на планирани износ због већег износа укупног дуга у 2024. години у односу на план за 2025. годину.

Ликвидност – процењени коефицијент ликвидности за 2024. годину је мањи у односу на планирани због већег смањења планираних краткорочних обавеза у односу на обртна средства у 2025. години у односу на исте процењене вредности.

% зарада у пословним приходима – однос планираног учешћа трошкова зарада у укупним пословним приходима је већи од односа процењеног учешћа трошкова зарада у укупним пословним приходима из разлога већих планираних трошкова зарада (објашњење у оквиру табеле 4.5 Трошкови запослених) са једне стране и мањих планираних пословних прихода са друге стране.

## **2.5. СПРОВЕДЕНЕ АКТИВНОСТИ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ ПРОЦЕСА ПОСЛОВАЊА**

- Запослени у предузећу су у протеклој години пратили семинаре и едукације онлине из финансијског управљања и контроле, те је евидентно да се у предузећу и у 2024. години активно радило на унапређењу процеса пословања, а све у циљу поштовања начела финансијског управљања и контроле.

- Законом о Агенцији за борбу против корупције („Службени гласник РС“ бр. 97/08, 53/10, 66/11-УС, 67/13-УС, 8/15-УС и 88/2019), који је престао да важи 1. септембра 2020. године, била је прописана обавеза доношења плана интегритета од стране свих државних органа и организација, органа територијалне аутономије и локалне самоуправе, јавних служби и јавних предузећа у складу са Смерницама за њихову израду и спровођење које израђује Агенција. Предузеће је у 2017. години донело План интегритета и именovalo особу за праћење спровођења истог, а 27.11.2019. године донета је Одлука о усвајању извештаја о спровођењу плана интегритета.

- План интегритета је документ који представља резултат поступка самопроцене изложености институције одређеном интензитету ризика за настанак и развој корупције и других неправилности. Сврха плана интегритета је успостављање механизма који ће обезбедити ефикасно и ефективно функционисање институције кроз јачање одговорности, поједностављење компликованих процедура, повећање транспарентности код доношења одлука, контролисање дискреционих овлашћења, јачање етике, елиминисање неефикасне праксе и неприменљиве регулативе, увођење ефикасног система надзора и контроле.

- Законом о спречавању корупције ("Сл. гласник РС", бр. 35/19, 88/2019, 11/21 - аутентично тумачење, 94/21 и 14/22) прописано је да Агенција за спречавање корупције доноси Упутство за израду и спровођење плана интегритета, које садржи начин израде и ближу садржину плана интегритета, рокове за доношење и спровођење плана интегритета, рокове за достављање извештаја о спровођењу плана интегритета Агенцији и начин вршења надзора од стране Агенције над доношењем и спровођењем планова интегритета. Упутством за израду и спровођење плана интегритета (пречишћен текст) („Службени гласник РС“ бр. 119/22) прописано је да трећи циклус израде и спровођења плана интегритета почиње 1. новембра 2021. године, када ће бити пуштена у рад електронска апликација, да је рок за доношење одлуке о одређивању лица које ће обављати послове координације у вези са доношењем, спровођењем и извештавањем о спровођењу плана интегритета и њено достављање Агенцији до 31. јануара 2022. године, да је рок за достављање плана интегритета и одлуке о његовом усвајању Агенцији до 31. децембра 2022. године, као и да је рок за достављање извештаја о спровођењу плана интегритета и одлуке о његовом усвајању Агенцији до 31. октобра 2024. године.

- Како би се обезбедила релативна стабилност броја институција које су у обавези да израде и спроведу план интегритета, за све време трајања циклуса, Агенција за спречавање корупције је прецизирала наведени критеријум тако што се обвезницима израде и спровођења плана интегритета сматрају институције који имају више од 30 запослених на неодређено време.

- Рок за доношење Одлуке о усвајању плана интегритета је био до 31.10.2022. године. На дан 31.10.2022. године "Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање" Суботица је имало 27 запослених на неодређено време, те није имало обавезу израде плана интегритета.

## **2.6. ОСТВАРЕЊЕ ЦИЉЕВА КОЈИ СУ ПЛАНИРАНИ ПРОГРАМОМ ПОСЛОВАЊА ЗА 2024. ГОДИНУ**

Програмом пословања за 2024. годину дефинисани су циљеви предузећа. Остварење циљева који се односе на Службу за управљање путевима, Службу за урбанистичко планирање и Службу за становање дати су у оквиру тачке 2. Анализа пословања у 2024. години.

Што се тиче осталих дефинисаних циљева (број запослених, повећање учешћа на тржишту у делу израде урбанистичких пројеката и техничке документације за остале наручиоце, скраћење рока израде планске документације за потребе Града, повећање учешћа на тржишту у делу одржавања заједничких делова зграда и уређаја и пружање услуга стамбеним заједницама, усавршавање запослених, смањење захтева за накнаду штете у саобраћају, смањење трошкова за одржавање возног парка, побољшање наплате потраживања од купаца) констатује се да су остверни.

Предузеће је у току 2024. године континуирано радило на активностима за достизање дефинисаних циљева. Ту се пре свега мисли на анализу потенцијалних нових купаца, као и анализу нових послова у оквиру Предузећа, повећање броја извршилаца на пружању услуга, усавршавање запослених, анализу конкуренције, бољу сарадњу са другим институцијама које су посредно укључене у пружање услуга Предузећа, подизање квалитета услуге, благовремено отклањање узрока настанка штета у саобраћају, учестало усаглашавање салда потраживања са купцима, благовремено слање обавештења и опомена пред покретање поступка извршења и слично.

### 3. ЦИЉЕВИ И ПЛАНИРАНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2025. ГОДИНУ

#### 3.1. ПЛАНИРАНИ ФИЗИЧКИ ОБИМ АКТИВНОСТИ ЗА 2025. ГОДИНУ

##### 3.1.1. СЛУЖБА ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА

###### 1. Одржавање и рехабилитација тротоара, јавних пешачких и других површина

У току 2025. године планира се рехабилитација око 3,0 km тротоара, јавних пешачких и других површина у више месних заједница на територији Града Суботице.

###### 2. Одржавање и рехабилитација саобраћајница

У току 2025. године планира се рехабилитација коловоза у следећој улици:

Р.Б.	НАЗИВ УЛИЦЕ
1.	Јована Микића (од Милутина Ускоковића до Ђерђа Лукача) у МЗ Железничко насеље

###### 3. Планске поправке саобраћајница

У току 2025. године у оквиру програма планских поправки саобраћајница планирани су радови у следећем обиму:

Р.Б.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	ЈЕД. МЕРЕ	КОЛИЧИНА
<b>Коловозна конструкција</b>			
1.	Рушење постојећих оштећених бетонских површина са правилним опсецањем, утоваром и одвозом на депонију удаљености до 5 km	м <sup>2</sup>	1.000,00
2.	Набавка, транспорт и уградња мајданског песка у дебљини слоја d=20 cm у збијеном стању	м <sup>3</sup>	700,00
<b>Поправке коловозних застора</b>			
1.	Израда армирано бетонске плоче, у цену урачунати набавку, транспорт и уградњу бетона МБ30 у дебљини слоја d=20 cm са арматурном мрежом Q335	м <sup>2</sup>	1.000,00
<b>Санација поплочаних површина</b>			
1.	Демонтажа оштећених површина, набавка, транспорт и уградња слоја фракције до постизања потребне коте нивелете са планирањем и набијањем нанешеног слоја	м <sup>2</sup>	250,00
2.	Набавка, транспорт и уградња недостајућих бетонских коцки	м <sup>2</sup>	3.500,00

#### 4. Интервентно крпљење у зимском периоду

Интервентно крпљење се врши по писменом налогу наручиоца на оним локацијама на којима се укаже потреба. Сходно томе локације нису предвидиве.

#### 5. Радови на одржавању техничких средстава за успоравање саобраћаја

Радови на одржавању техничких средстава за успорење саобраћаја подразумевају:

- допуну недостајућих и замена оштећених делова гумених лежећих полицајаца (са 5 или 7 елемената)
- замену дотрајалих анкера за монтажу гумених "лежећих полицајаца" (типла, шраф и подлошка)

На територији Града Суботице постоји укупно око 110 техничких средстава за успорење саобраћаја.

#### 6. Одржавање вертикалне сигнализације

У оквиру програма одржавања вертикалне сигнализације врши се замена, допуна и исправљање ишчупаних саобраћајних знакова и опреме и то по налогу инспекције, пријави грађана или месних заједница. Постављање нових саобраћајних знакова се врши у складу са Пројектом техничке регулације саобраћаја на територији Града Суботице.

#### 7. Обележавање хоризонталне сигнализације

Обележавање хоризонталне сигнализације врши се у складу Пројектом техничке регулације саобраћаја на територији Града Суботице. У оквиру овог програма врши се обележавање пешачких прелаза, фарбање стоп линија, стрелица, разделних линија, обележавање аутобуских стајалишта, бициклистичких стаза и других површина у складу са Правилником о саобраћајној сигнализацији.

#### 8. Санација атарских путева

У току 2025. године планирана је санација атарских путева на територији Града Суботице, а на основу стања путева и захтева месних заједница. Под санацијом атарских путева се подразумева насипање туцаника и санација методом цементне стабилизације и планиране су следеће количине:

Р.Б	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	ЈЕД. МЕРЕ	КОЛИЧИНА
1.	Насипање слоја дробљеног камена 0-31,5mm у дебљини d=15,0 cm у збијеном стању	m <sup>2</sup>	20.000,00

2.	Геодетско обележавање трасе пута, рапчишћавање терена, скидање хумуса са утоваром и одвозом, израда носеће коловозне конструкције дебљине до d=35,0 cm цементном стабилизацијом тла уз додатак адитива, збијање вибровалком до потребне чврстоће, израда банкина са планирањем и ваљањем	m <sup>2</sup>	2.000,00
----	--	----------------	----------

## 9. Одржавање пружних прелаза

Одржавање пружних прелаза на општинским путевима и улицама и некатегорисаним путевима на подручју Града Суботице се врши у складу са одредбама Закона о железници. Трошкове одржавања на основу Закона о железници чине: трошкови одржавања уређаја за осигурање путних прелаза, трошкови радова руковоаца за затварање саобраћаја на путним прелазима, трошкови обавезних радова на редовном одржавању пружних прелаза. На територији Града Суботице налазе се следећи пружни правци:

- Пруга бр. 110: Суботица-Богојево-државна граница – деоница од стационаже 103+670 до 130+630
- Пруга бр. 205: Банатско Милошево-Сента-Суботица - деоница од стационаже 059+637 до 073+663
- Пруга бр. 201: Суботица-Хоргош-државна граница – деоница од стационаже 002+253 до 017+098
- Пруга бр. 301: Суботица-Суботица фабрика – стационажа 001+227

## 10. Текуће поправке сливника

Поправка сливника се врши по пријавама грађана или инспекције и утврђеном стању на терену на разним локацијама. На територији Града Суботице су честе крађе сливних решетки, док стање на постојећим сливницима зависи од оптерећења које трпе услед експлоатације пута, те је због тога немогуће испланирати која количина сливничких решетки ће бити украдена, нити који ће број сливника пропасти услед оптерећења.

У циљу спречавања крађе сливничких решетки планирано је да се сви нови сливници и они на којима се мења сливничка решетка "закључају".

## 11. Одржавање и санација путева по инспекцијским налозима

На основу инспекцијских решења у 2025. години ће се вршити санација путева на оним локацијама на којима се укаже потреба.

## 12. Интервентно крпљење у летњем периоду

Интервентно крпљење се врши по писменом налогу наручиоца на оним локацијама на којима се укаже потреба. Сходно томе локације нису предвидиве.



### **13. Услуга израде анализа саобраћајница**

Законом о путевима је прописано да је у случају настанка саобраћајне незгоде са најмење једним погинулим лицем, управљач јавног пута дужан да обезбеди независну оцену доприноса јавног пута настанку, односно последицама саобраћајне незгоде. Независне оцене се раде на основу извештаја о саобраћајној незгоди који министарство надлежно за унутрашње послове доставља надлежном управљачу јавног пута.

### **14. Постављање и одржавање светлостне саобраћајне сигнализације**

На територији Града Суботице постоји укупно:

- 35 раскрсница на којима је одвијање саобраћаја регулисано светлосном саобраћајном сигнализацијом
- 7 пешачких семафора
- 3 упозоравајућа жута трептача

Уграђено је 29 говорних сигнала који су распоређени на 11 раскрсница на територији Града Суботице.

На основу потреба у току 2025. године вршиће се одржавање наведених уређаја и опреме. Ту спада одржавање лантерни, осигурача, контролера и друге опреме.

### **15. Уређивање грађевинског земљишта на територији Града**

У току 2025. године планирају се активности на припремању земљишта, као и радови на комуналном опремању земљишта. У оквиру активности на припремању земљишта решаваће се имовинско-правни односи у улицама у којима нису у потпуности решени у току 2024. године, као што су улица Шпанских бораца, део Дубровачке, односно Радановачке улице на Палићу, регулација пута за планирани затвор, продужетак Пчеларске улице, као и обезбеђивања приступа парцелама у Тук угарницама од броја 59 до 59Д, које се налазе поред пруге Београд-Суботица, за које је већ утврђен јавни интерес од стране Владе Републике Србије.

Како би се стекли услови за отуђење грађевинских парцела у својини Града Суботице, у плану је да се обезбеди електроенергетска инфраструктура у делу улице Мирослава Антића.

### **16. Одржавање видео надзора**

У току 2025. године се планира одржавање система видео надзора Града Суботице који се састоји од система за праћење саобраћајних прекршаја и система за општу безбедност. Камере су распоређене на 6 локација у граду. Систем се састоји од камера за праћење саобраћајних прекршаја, камера за праћење опште безбедности, рачунарског система и базе података у просторијама ПУ Суботице која располаже снимцима и подацима и VPN WiFi мреже формиране помоћу посебног кабла између зграде Нове Општине и ПУ Суботица и 51 антене и рутера распоређених на територији Града Суботице.

## **17. Израда техничке документације**

У току 2025. године планира се израда техничке документације за изградњу коловоза у следећим улицама:

- Дубровачка (доградња) МЗ Палић,
- Цељска у МЗ Макова седница,
- Ђерђа Лукача у МЗ Макова седмица,
- Мохачка у МЗ Пешчара,
- Македонска у МЗ Пешчара,
- Зворничка у МЗ Железничко насеље,
- Вардарска у МЗ Железничко насеље,
- Др Ференца Бодрогварија у МЗ Зорка,
- Дожа II у МЗ Чантавир,
- Прикључак на Сегедински пут у МЗ Радановац,
- Едварда Кардеља у МЗ Бачки Виногради,
- Авалска у МЗ Железничко насеље,
- Ђуре Салаја у МЗ Чантавир,
- Кадињачка у МЗ Ново село.

Осим тога, планира се и израда Студије бициклистичког саобраћаја на територији Града Суботице – II фаза, као и техничка документација за постављање пешачког семафора у Бачком Душанову.

## **18. Измештање инсталација за потребе изградње путне инфраструктуре**

У току 2025. године вршиће се измештање инсталација у улицама у којима се планирају радови на коловозу уколико се за тим укаже потреба.

## **19. Пројектовање електричних инсталација јавног осветљења**

У току 2025. године планира се израда техничке документације за постављање јавне расвете на следећим локацијама:

- Продужетак улице Матије Гупца према улици Ловре Брачуљевића, МЗ Прозивка
- Слепи крак улице Јосипа Зелића у МЗ Александрово
- Улица 27. нова, продужетак улице Ђери Ференца и продужетак улице Милутина Ускоковића МЗ Железничко насеље
- У улици између Лошињске и кружног тока у Бајнатској улици
- Између кружног тока у Бајнатској улици и постројења за пречишћавање отпадних вода на Сенћанском путу

## **20. Рушење објеката прибављених експропријацијом**

У претходном периоду је неколико објеката експроприсано у циљу спровођења урбанистичких планова. Како би се простор привео намени, потребно је уклонити 3 објекта, од којих су два у непосредној близини Мајшанског моста, а један је на к.п. бр. 17137 К.О. Нови град.

## 21. Одржавање аутобуских стајалишта

У складу са финансијским планом за 2025. годину вршиће се одржавање аутобуских стајалишта на територији Града Суботице што подразумева: демонтажу оштећених поликарбонат плоча (лексан), израда и постављање нове поликарбонат плоче, алуминијумских лајсни, фарбање челичних профила надстрешнице, фарбање клупа, канти за отпатке.

## 22. Одржавање путних објеката за одвођење атмосферских вода

У оквиру програма за одржавање путних објеката за одвођење атмосферских вода за 2025. годину планирано је следеће:

Р.Б	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	ЈЕД. МЕРЕ	КОЛИЧИНА
1.	Машинско чишћење канала просечне ширине 1,5м и дубине до 1,0м од шибља, растиња и осталих нечистоћа са утоваром и одвозом на депонију до 15км удаљености. Обрачун по м1 очишћеног постојећег канала	m	1.500,00
2.	Уклањање самониклог тла са банкина, до коте асфалта са падом од 5% од ивице коловоза, просечна ширина банке 1,0м. У цену рачунат утовар и одвоз уклоњеног самониклог тла. Обрачун по м1 очишћене банке.	m	4.000,00

Локације на којима ће се изводити радови биће утврђене на основу стања на терену и захтева месних заједница.

## 23. Одржавање саобраћајница у зимском периоду – зимска служба

Одржавање саобраћајница у зимском периоду врши се у складу са Планом зимског одржавања општинских путева и улица на територији Града Суботице и заштићених подручја Парка природе Палић.

Мрежа путева и улица које су уврштене у план одређена је у зависности од фреквенције саобраћаја и ранга пута у уличној мрежи града. Критеријум за уврштавање улица у програм чишћења је био да се омогући саобраћај на општинским путевима, несметан јавни превоз, прилаз јавним установама, установама од општег друштвеног значаја.

### Списак приградских саобраћајница које су обухваћене Планом:

1. Бајски пут - Скендерево - пут према караули у Горњем Таванкуту,
2. Доњи Таванкут – до Сомборског пута (Кратки Таванкутски пут),
3. Мишићево – Ђурђин ( у Ђурђину: Босе Милићевић - Бориса К. - Владимира Назора) – Стари Жедник,
4. Суботица – Вишњевац - Чантавир (до државног пута),
5. Суботица (Толминска према Алпаку после пруге) – Биково – Габрић – Регионална депонија,
6. Новосадски пут (обилазница око насеља Палић) – од Кањишког пута до укључења на ауто-пут,

7. Костолањи Арпада - Халомски шор - Кулски пут - Лудашки шор до Хајдукова,
8. Бачки Виногради (Железничка улица од Гробљанске до Десете нове и Десета нова од Железничке до Кањишког пута),
9. Хајдуково

---

**УКУПНО: 127 km**

**Списак градских саобраћајница које су обухваћене Планом:**

1. Ђуре Ђаковића
2. Змај Јовина
3. Босе Милићевић
4. Арсенија Чарнојевића
5. 27. марта
6. Петра Лековића
7. Алеја маршала Тита
8. Петефи Шандора
9. Трг жртава фашизма
10. Матије Гупца
11. Мирка Боговића
12. Матка Вуковића – од кружног тока до Загребачке
13. Штросмајерова
14. Рудић улица
15. Димитрија Туцовића
16. Парк Рајхл Ференца
17. Васе Стајића
18. Партизанска
19. Толстојева
20. Зрињског и Франкопана
21. Прашка
22. Цара Лазара – део од Змај Јовине до Милоша Обилића
23. Сечењи Иштвана
24. Трг Синагоге
25. Браће Радић
26. Бајнатска
27. Изворска
28. Сергеја Јесењина
29. Пачирски пут
30. Старине Новака – до окретишта аутобуса и окретиште
31. Петра Хорвацког
32. Аксентија Мародића
33. Блашка Рајића – од Браће Радић до Београдског пута
34. Наде Димић – од Браће Радић до Београдског пута
35. Јо Лајоша
36. Пазинска
37. Драгише Мишовића
38. Еугена Кумичића

39. Ивана Антуновића
40. Иванградска
41. Гундулићева
42. Палмотићева – од Максима Горког до Гундулићеве
43. Велебитска
44. Сивачки пут
45. Фочанска – од Мачванске до Јосе Мачковића
46. Имотска
47. Мачванска
48. Динка Шимуновића
49. Јована Микића – од Сегединског пута до Анке Буторац
50. 51 Дивизије
51. Мајшански пут – до Цељске улице
52. Милутина Ускоковића
53. Кирешка
54. Банијска
55. Теслина
56. Шандора Лифке - од Партизанских база до Беле Бартока
57. Беле Бартока
58. Партизанских база
59. Кизур Иштвана – од Сегединског пута до Шантићеве
60. Ференца Киша
61. Петрињска
62. Вука Мандушића
63. Шантићева – од Кизур Иштвана до Јована Микића
64. Саве Ковачевића – од Ференца Киша до Шантићеве
65. Гајева
66. Метохијска
67. Секереш Ласла
68. Сеп Ференца
69. Косовска
70. Грабовачка
71. Пролетерских Бригада – Ференца Бодрогварија до прихватилишта за псе и мачке
72. Зоркина
73. Крапинска
74. Шабачка
75. Ускочка
76. Лошињска
77. Балканска
78. Болманска
79. Пап Пала
80. Раде Кончара
81. Бозе Шарчевића
82. I Устанка
83. Ђорђа Натошевића
84. Магнетна поља

85. Северна – од Партизанских база до Беле Бартока
86. Браће Мајер
87. Милоша Обилића – од А.М.Тита до Арсенија Чарнојевића
88. Ватрослава Лисинског
89. Душана Крњајског
90. Јосипа Шокчића
91. Јелене Човић
92. Батинска – од Сивачког пута до Имотске
93. Мичуринова
94. Плате Добројевића – од Старине Новака до Војислава Илића
95. Војислава Илића – од Плате Добројевића до Аксентија Мародића
96. Дурмиторска
97. Лесковачка
98. Моравска
99. Руђера Бошковића – од Гундулићеве до Михајла Раднића
100. Михајла Раднића
101. Руђера Бошковића
102. Георгија Димитрова
103. Петра Поповића Аге – до краја асфалта
104. Титуса Дуговића
105. Серво Михаља - од Мајшанског пута до Шиме Ивића
106. Шиме Ивића
107. Анте Парчетића – од Сегединског пута до Шантићеве
108. Радноти Миклоша – од Партизанских база до Беле Бартока
109. Ердутска – од Сутјеске до Зоркине
110. Сутјеска – од Ердутске до Пролетерских бригада
111. Пулска – Палић
112. Лудошка – од Хоргошког пута до Кањишког пута
113. Дубровачка - Палић
114. Трогирска - Палић
115. Зеленгорска (Кизур Иштвана) - Палић
116. Марка Орешковића - Палић
117. Кањишки пут – од семафора код Хоргошког пута до Новосадског пута
118. Новосадски пут од Кањишког пута до окретишта аутобуске линије бр.6
119. Окретиште аутобуске линије бр. 6
120. Венац Братства Јединства – од Сегедиског пута до Палимине – Велики Радановац
121. Палмина – од Венац братства и јединства до Пешчарине
122. Пешчарина - до краја асфалта
123. Максима Горког (од Ђуре Ђаковића до Загребачке улице)
124. Комплекс Привредно технолошки паркови
125. Франа Супила
126. Анке Буторац
127. Граничарска
128. Едварда Кардеља (Келебија) – од кружног тока на У краку
129. Карађорђевог пут
130. Прерадовићева улица

131. Загребачка улица
132. Београдски пут (од Загребачке до Бајнатске улице)
133. Сомборски пут
134. Фрање Клуза (до кружног тока на У краку)
135. Љермонтова

---

**УКУПНО: 130 km**

**Списак саобраћајница у заштићеном подручју парка природе Палић које су обухваћене Планом:**

- |    |   |       |
|----|---|-------|
| 1. | Сплитска Алеја                                    | 436 m |
| 2. | Олге Пенавин (од Кањишког пута до Сплитске алеје) | 263 m |
| 3. | Јожефа Хегедиша                                   | 633 m |
| 4. | Крфска (до улаза у ЗОО)                           | 103 m |
| 5. | Језерска  | 288 m |
| 6. | Ријечка   | 648 m |
| 7. | Унска   | 405 m |

---

**УКУПНО: 2,76 km**

**Списак тротоара који су обухваћени Планом:**

1. Корзо 4.624 m<sup>2</sup>
2. Босе Милићевић 1.116 m<sup>2</sup>
3. Браће Радић I део 1.850 m<sup>2</sup>
4. Цара Душана 582 m<sup>2</sup>
5. Димитрија Туцовића 2.436 m<sup>2</sup>
6. Ђуре Ђаковића 2.650 m<sup>2</sup>
7. Парк Рајхл Ференца 2.661 m<sup>2</sup>
8. Максима Горког комплетна са обе стране 4.068 m<sup>2</sup>
9. Матка Вуковића 2.370 m<sup>2</sup>
10. Владимира Назора (и око чесме) 1.140 m<sup>2</sup>
11. Петефи Шандора I део 1.435 m<sup>2</sup>
12. Сомборски пут – до "Бувљака" 2.664 m<sup>2</sup>
13. Шеталиште центар 19.335 m<sup>2</sup>
14. Штросмајерова 2.056 m<sup>2</sup>
15. Трг цара Јована Ненада 1.200 m<sup>2</sup>
16. Трг Јакаба и Комора 1.435 m<sup>2</sup>
17. Трг Синагоге 922 m<sup>2</sup>
18. Трг Л.Нешића и Сенћански пут 4.692 m<sup>2</sup>
19. Рудић 1.210 m<sup>2</sup>
20. Трг жртава фашизма 1.686 m<sup>2</sup>
21. Змај Јовина до Ђ. Ђаковића 1.995 m<sup>2</sup>
22. Алеја м.Тита 5.845 m<sup>2</sup>
23. Сегедински пут 6.200 m<sup>2</sup>
24. Мајшански мост (само тротоар) 300 m<sup>2</sup>
25. Матије Гупца 804 m<sup>2</sup>
26. Браће Радић III део, од Н. Димић до краја 1.610 m<sup>2</sup>

27. Пазинска 1.320 m<sup>2</sup>
28. Бајнатска 2.880 m<sup>2</sup>
29. Наде Димић 2.190 m<sup>2</sup>
30. Јо Лајоша 2.400 m<sup>2</sup>
31. Београдски пут лева страна до Бајнатске и десна страна од Болнице до "Глорије" 2.195 m<sup>2</sup>
32. Блашка Рајића - од Браће Радић до Београдског пута 2.250 m<sup>2</sup>
33. Арсенија Чарнојевића – лева страна од Петра Лековића 690 m<sup>2</sup>
34. Петра Лековића 900 m<sup>2</sup>
35. Сеп Ференца од Алеја М. Тита до Зрињског и Франкопана – лева страна 270 m<sup>2</sup>
36. Теслина улица – десна страна од А.Ашкерца до Ј.Микића 540 m<sup>2</sup>
37. Матије Корвина – од Корзоа до улице Васе Стајића 500 m<sup>2</sup>
38. Сомборски пут – од бувљака до привредне зоне "Мали Бајмок" 500 m<sup>2</sup>
39. Пешачке стазе у привредној зони "Мали Бајмок" 1.000 m<sup>2</sup>
40. Васе Стајића 800 m<sup>2</sup>
41. Вука Карацића 400 m<sup>2</sup>
42. "Променада" Прозивка 1000 m<sup>2</sup>
43. Фрање Клуза од Фочанске према Привредној зони лева страна 320 m<sup>2</sup>

---

**УКУПНО: 97.041 m<sup>2</sup>**

**Списак тротоара и паркинга на територији заштићеног подручја Парка природе Палић који су обухваћени Планом:**

1. Шеталишта у заштићеном подручју парка природе Палић	46.254 m <sup>2</sup>
2. Јавни паркинг простори у заштићеном подручју парка природе Палић	11.876 m <sup>2</sup>
<hr/>	
<b><u>Укупно : 58.130 m<sup>2</sup></u></b>	

**Списак бициклистичких стаза које су обухваћене Планом:**

1. Ђуре Ђаковића 2.043 m<sup>2</sup>
2. Штросмајерова 690 m<sup>2</sup>
3. Трг жртва фашизма до Загребачке 532 m<sup>2</sup>
4. Сегедински пут – до I касарне 5.420 m<sup>2</sup>
5. Максима Горког (подвожњак – Б. Радића - Штросмајерова) 1.110 m<sup>2</sup>
6. Сенћански пут - од Ђуре Ђаковића до Кумичићеве 1.350 m<sup>2</sup>
7. Београдски пут 2.001 m<sup>2</sup>
8. Сомборски пут до "Бувљака" 1.012 m<sup>2</sup>
9. Сегедински пут од I касарне до Палића 6.750 m<sup>2</sup>
10. Јована Микића 1.000 m<sup>2</sup>
11. Мајшански пут до Граничарске улице 2.200 m<sup>2</sup>
12. Карађорђевог пут до Граничарске улице 9.100 m<sup>2</sup>
13. Сомборски пут од Малог Бајмока до Црвеног села 600 m<sup>2</sup>
14. Сенћански пут од Кумичићеве до Бајнатске 1.540 m<sup>2</sup>
15. Едварда Кардеља – Келебија 5.800 m<sup>2</sup>
16. Бачки виногради 10.000 m<sup>2</sup>
17. Сомборски пут од Мичуринове до Франа Супила 1000 m<sup>2</sup>



18. Фрање Клуза од од Франа Супила до Привредне зоне „Мали Бајмок“ 2.320 m<sup>2</sup>

19. Хоргошки пут – Палић 5.800 m<sup>2</sup>

---

**УКУПНО: 60.268 m<sup>2</sup>**

### **План чишћења осталих улица**

По уклањању снега са наведених улица приступа се уклањању снежних падавина са осталих саобраћајница које нису наведене, а у којим постоје услови за чишћење снега (асфалтиране улице) по налогу Надзорног органа.

### **Чишћење приградских месних заједница**

Чишћење улица које нису у приоритетима ће се организовати по месним заједницама са сопственом механизацијом уз надокнаду кроз гориво и материјал за посипање.

Јавно предузеће је спровело поступак јавне набавке за потребе снабдевања приградских месних заједница горивом за период од 01.11.2024. године - 01.04.2025. године. Благовремено, представници месних заједница ће бити обавештени на којим бензинским станицама је могуће преузети гориво.

Контрола изведених радова, као и количина утрошеног горива, констатоваће се записником потписаним од стране представника Месне заједнице, стручног лица Јавног предузећа и извршиоца.

### **24. Чишћење сливника**

Чишћење сливника се врши по писменом налогу наручиоца на основу пријаве грађана или инспекцијским решењима. Сходно томе локације нису предвидиве.

### **25. Одржавање и поправка комуналне и урбане опреме опреме**

#### За одржавање клупа и седишта планира се:

- |   |            |
|---|------------|
| • фарбање кружних седишта на Тргу Слободе, Тргу републике, Корзо и Димитрија Туцовића, Трг жртава фашизма, Алеја маршала Тита, Парк "Прозивка", шеталиште у Првомајској улици "Променада", Дудова шума и остале локације. |            |
| • фарбање клупа   | по потреби |
| • поправка кружних седишта  | по потреби |
| • поправка металних делова клупа  | по потреби |
| • замена гредица на клупама   | по потреби |
| • постављање извађених клупа са бетонирањем подлоге   | по потреби |
| • постављање извађених клупа на постојећу подлогу   | по потреби |

#### За одржавање корпи за отпатке планира се:

- |  |            |
|--|------------|
| • фарбање стилских корпи                                   | по потреби |
| • фарбање бетонских корпи                                  | по потреби |
| • поправка стилских корпи                                  | по потреби |
| • постављање извађених стилских корпи на постојећу подлогу | по потреби |
| • замена лимених уложака бетонских корпи                   | по потреби |

За одржавање стилских држача за бицикле планира се:

- |                   |            |
|-------------------|------------|
| • фарбање држача  | по потреби |
| • поправка држача | по потреби |

За одржавање металних ограда планира се:

- |  |            |
|--|------------|
| • поправка металних ограда (ливених и од цеви) | по потреби |
| • фарбање металних ограда                      | по потреби |

За одржавање металних стубова планира се:

- |                    |            |
|--------------------|------------|
| • поправка стубова | по потреби |
|--------------------|------------|

За одржавање металне ограде и рамова планира се:

- |                   |            |
|-------------------|------------|
| • поправка рамова | по потреби |
| • фарбање рамова  | по потреби |

За одржавање жардињера планира се:

- |              |            |
|--------------|------------|
| • фарбање    | по потреби |
| • премештање | по потреби |

Све активности се реализују на основу пријаве грађана, захтева достављених од стране месних заједница, као и налога инспекцијске службе.

## **26. Чишћење јавних површина од графита и других обележја и одржавање споменика**

У току 2025. године планирани су следећи радови на чишћењу јавних површина од графита и других обележја у обиму и врсти радова, а према оцени стања фасада објеката:

- |   |            |
|---|------------|
| • скидање графита са стаклених површина | по потреби |
| • скидање маховина и прљавштина         | по потреби |
| • скидање гарежи                        | по потреби |
| • скидање графита са фасада             | по потреби |
| • антиграфитна заштита                  | по потреби |

Одржавање споменика и спомен обележја на територији Града се врше у сагласности са предлозима Међуопштинског завода за заштиту споменика културе из Суботице.

## **27. Постављање заштитних баријера на саобраћајницама**

У циљу повећања безбедности саобраћаја и заштите зелених површина, планира се постављање заштитних баријера поред коловоза у зонама вишепородичног становања и на другим локацијама на којима постоји проблем непрописног паркирања на зеленим површинама.

## **28. Ограђивање контејнера за комунални отпад**

У циљу побољшања хигијенских и естетских услова планира се ограђивање контејнера за комунални отпад у зонама вишепородичног становања.

## **29. Набавка и постављање националних обележја**

Планирано је да се у току 2025. године врши замена дотрајалих застава, које су постављене на јарболима на јавним површинама. Замена ће се вршити на оним локацијама на којима се укаже потреба.

## **30. Одржавање и изградња јавне расвете**

Систем јавне расвете Града Суботице састоји се од 26.138 светиљки и пратеће опреме која подразумева стубове, канделабере, водове, мерна места јавне расвете у трафо станицама и управљачке системе јавне расвете на територији градских и ванградских месних заједница. У оквиру редовног рада, врши се одржавање система на целој територији Града Суботице осим одржавања 12.914 светиљки, које су у оквиру пројекта Јавно приватног партнерства Града Суботице и СЕИ Београд под гаранцијом и одржавање врши СЕИ Београд.

Одржавање светиљки у Граду Суботици ће се вршити до окончања периода имплементације замене светиљки, након чега ће приватни партнер преузети одржавање истих у складу са уговором о ЈПП закљученим 2024. године.

Под одржавањем јавне расвете се подразумева: замена светиљки, сијаличних грла, протектора за светиљке, замена канделабера, антикорозивна заштита и фарбање канделабера и других делова који чине систем јавног осветљења.

Осим тога, у оквиру овог програма врши се и монтажа и демонтажа новогодишњих украса.

## **31. Постављање монтажно-демонтажних клизалишта**

У оквиру овог програма, крајем 2024. године закупљена су и постављена четири монтажно-демонтажна клизалишта и ледени тобоган. Осим тога, постављена су још три монтажно-демонтажна клизалишта, која су набављена у претходном периоду и у својини су Града Суботице. Клизалишта су постављена у: Чантавиру, Новом Жеднику, Палићу, Бајмоку, Прозивци, Хајдукову, Доњем Таванкуту, док је ледени тобоган постављен у центру града и биће демотиран крајем јануара 2025. године. Крајем 2025. године планира се постављање монтажно-демонтажних клизалишта на истим локацијама.

## **32. Одржавање спортских терена**

У складу са финансијским планом за 2025. годину, планирани су радови на одржавању 17 спортских терена на територији Града и 10 приградских спортских терена, а према стању предметних терена и опреме на наведеним локацијама:

МЗ ДУДОВА ШУМА

1. СТ Дудова шума

2. СТ Косовска

МЗ ПРОЗИВКА

3. СТ Бајнатска

4. СТ Наде Димић

5. СТ Прозивка Парк

МЗ НОВИ ГРАД	6. СТ Раде Кончара
МЗ КЕРТВАРОШ	7. СТ "Нирвана"
МЗ МАЛИ РАДАНОВАЦ	8. СТ Лифке Шандора
МЗ МАЛИ БАЈМОК	9. СТ Фочанска-Рашка
МЗ НОВО СЕЛО	10. СТ Аугуста Цесарца - Стевана Филиповића
МЗ ГАТ	11. СТ Владимира Ђанића
МЗ АЛЕКСАНДРОВО	12. СТ Трг Паје Јовановића
	13. СТ Старине Новака (Душана Крњајског)
	14. СТ Војслава Илића - Плате Добројевића
МЗ КЕР	15. СТ Лесковачка
МЗ ЖЕЛЕЗНИЧКО НАСЕЉЕ	16. СТ Јована Микића
МЗ РАДАНОВАЦ	17. СТ Зелена-Бресквина
МЗ МАКОВА СЕДМИЦА	18. СТ Неготинска улица

Под одржавањем спортских терена подразумевају се радови на замени општећених реквизита и њихових делова, фарбање реквизита, поправка дотрајале асфалтне подлоге.

Све активности се реализују на основу пријаве грађана, захтева достављених од стране месних заједница, као и налога инспекцијске службе.

### **3.1.2. СЛУЖБА ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ**

#### **А УГОВОРЕНИ ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТИ**

##### **А.1. УГОВОРЕНИ ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТИ ЧИЈА ИЗРАДА ЈЕ У ТОКУ И УСВАЈАЊЕ ЈЕ ПЛАНИРАНО У 2025. ГОДИНИ**

- **Уговорени Планови генералне регулације унутар грађевинског подручја Града Суботице**

- 1.) Измена дела Плана генералне регулације VII за зоне „Кертварош“, „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић“ у Суботици

Одлука о изради Измене дела Плана генералне регулације VII за зоне „Кертварош“, „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић“ донета је на 40. седници Скупштине Града Суботице одржаној 5. октобра 2023. године („Службени лист Града Суботице“ бр. 33/2023). Између Града и предузећа је закључен Уговор број 299-29/23 о изради Плана чији је обухват 100ха. У току 2023. године израђен је Материјал за рани јавни увид и исти је обављен у периоду од 02.11.2023. године до 16.11.2023. године. За потребе израде Нацрта плана у току раног јавног увида тражени су подаци о постојећој планској документацији, подлогама, посебним условима за заштиту и уређење простора, стању и капацитетима комуналне, саобраћајне и остале инфраструктуре од надлежних комуналних предузећа, као и услови од органа, организација и предузећа из области које су од утицаја на израду Плана. Напомињемо да је већи део услова и мишљења који су затражени од надлежних органа, организација и предузећа на локалу у протеклом периоду и исходован, али још увек нису достављени приоритетни услови, који су од изузетног значаја за израду Нацрта плана и то Претходни услови и мишљење од Електродистрибуције Србије доо Београд. Завршетак израде Плана и његово усвајање се очекује у првој половини 2025. године.

2.) Измена дела Плана генералне регулације за зону „Александрово“ у Суботици  
Одлука о изради Измене дела Плана генералне регулације за зону „Александрово“ у Суботици донета је на 5. седници Скупштине Града Суботице одржаној 7. новембра 2024. године („Службени лист Града Суботице“ бр. 30/2024). Између Града и предузећа је закључен Уговор број 299-38/24 о изради Плана чији је обухват 125ха. У току 2024. године је израђен Материјал за рани јавни увид и исти је обављен у периоду од 02.12.2024. године до 16.12.2024. године. Завршетак израде Плана и његово усвајање се очекује у другој половини 2025. године.

• **Уговорени Планови генералне регулације за насељена места изван грађевинског подручја Града Суботице**

1.) План генералне регулације за насеље „Горњи Таванкут“  
Одлука о изради Плана генералне регулације за насеље „Горњи Таванкут“ донета је на 45. седници Скупштине Града одржаној 4. априла 2024. године („Службени лист Града Суботице“, број 13/24). Између Града и предузећа је закључен Уговор број 299-13/24 о изради Плана којим је обухваћен простор од 205ха. Нацрт плана је прошао стручну комисију за планове и обављен је Јавни увид у периоду од 25.11.2024. године до 24.12.2024. године. Усвајање Плана се очекује почетком 2025. године.

2.) План генералне регулације за насеље „Чантавир“  
Одлука о изради Плана генералне регулације за насеље Чантавир донета је на 39. седници Скупштине Града Суботице одржаној 7. септембра 2023. године („Службени лист Града Суботице“, број 30/23). Између Града и предузећа је закључен Уговор број 299-26/23 о изради плана чији је обухват 822,28ха. У току 2023. године је израђен Материјал за рани јавни увид и исти је обављен у периоду од 03.11.2023. године до 17.11.2023. године. У току 2024. године већи део услова и мишљења који су затражени од надлежних органа, организација и предузећа на локалу су исходовани. Након добијања приоритетних услова који су од изузетног значаја за израду Нацрта плана и то Претходне услове и мишљења од ЈП „Путеви Србије“ и ЈВП „Воде Војводине“ Нацрт плана је изнет на комисију за планове у децембру 2024. године. Јавни увид је планиран да се изврши у јануару 2025. године. Након тога усвајање Плана се очекује у првој половини 2025. године.

• **Уговорени Планови детаљне регулације**

1.) План детаљне регулације за централни део простора „Бање Палић“ на Палићу  
Одлука о изради Плана детаљне регулације за централни део простора „Бање Палић“ на Палићу усвојена је на 34. седници Скупштине Града Суботице одржаној 6. априла 2023. године („Службени лист Града Суботице“, број 10/23). Између Града и предузећа је закључен Уговор број 299-12/23 о изради Плана којим је обухваћен простор од цца 162ха. У току 2023. године је израђен Материјал за рани јавни увид и исти је обављен у периоду од 24.07.2023. године до 07.08.2023. године. Израда Нацрта плана је завршена након исходавања услова Међуопштинског завода за заштиту споменика културе Суботица који су од стратешког значаја за даљи рад. Након што су предметни претходни услови достављени, израђивач Плана је био у обавези да усклади развојне пројекте са стручним тимом предузећа „Парк Палић д.о.о.“ чија је надлежност управљање туристичким простором, а у циљу проналажења коначног

решења којим ће се дефинисати даља разрада Нацрта плана, услед промене стратегије заштите предметног простора и појединих објеката унутар обухваћеног простора. Нацрт плана је изнет на комисију за планове у децембру 2024. године. Јавни увид је планиран да се изврши у јануару 2025. године. Након тога усвајање Плана се очекује у првој половини 2025. године.

2.) План детаљне регулације за формирање слободне јавне површине (линеарног парка) на делу укинуте железничке инфраструктуре (пруге Суботица болница - Црвенка) у Суботици

Одлука о изради Плана детаљне регулације за формирање слободне јавне површине (линеарног парка) на делу укинуте железничке инфраструктуре (пруге Суботица болница - Црвенка) у Суботици усвојена је на 40. седници Скупштине Града Суботице одржаној 5. октобра 2023. године („Службени лист града Суботице” бр. 33/23). Између Града и предузећа је закључен Уговор 299-30/23 о изради Плана којим је обухваћен простор од 4ха.

У току 2023. године је израђен Материјал за рани јавни увид и исти је обављен у периоду од 03.11.2023. године до 17.11.2023. године. За потребе израде Нацрта плана у току раног јавног увида тражени су подаци о постојећој планској документацији, подлогама, посебним условима за заштиту и уређење простора, стању и капацитетима комуналне, саобраћајне и остале инфраструктуре од надлежних комуналних предузећа, као и услови од надлежних органа, организација и предузећа из области које су од утицаја на израду Плана. Након исходавања услова А.Д. „Инфраструктура железнице Србије“ број: 3/2023-1501 од 14.12.2023. године, израђивач је приморан да коригује границу обухвата предметног Плана, а све у складу са наведеним условима, што неминовно доводи до продужетка планираних рокова у току даље процедуре усвајања Плана. Израда Нацрта Плана биће започета почетком 2025. године, а након обављене Стручне контроле Нацрта плана, Јавни увид и усвајање Плана се очекује у другој половини 2025. године.

3.) Измена дела Плана детаљне регулације за део простора оивичен улицама Максима Горког, Београдски пут, Блашка Рајића и Сенћански пут у Суботици – североисточни део („Службени лист Града Суботице” бр. 32/2011, 28/2019)

Одлука о Измени дела Плана детаљне регулације за део простора оивичен улицама Максима Горког, Београдски пут, Блашка Рајића и Сенћанског пута у Суботици – Североисточни део усвојена је на 24. седници Скупштине Града Суботице одржаној 7. јула 2022. године. Између Града и предузећа је закључен Уговор број 299-9/21 којим је обухваћен простор од цца 34ха. У току 2022. године је израђен Материјал за рани јавни увид и исти је обављен у периоду од 02.09.2022. године до 16.09.2022. године. У току је израда Нацрта плана. На основу Анекса уговора број: 329-4/23, уговорне стране сагласно констатују да је до кашњења у изради Нацрта плана дошло јер до дана закључења истог, нису достављени услови од Међуопштинског завода за заштиту споменика културе Суботица, који су од изузетног значаја за израду Нацрта плана, те је из наведеног разлога било неопходно продужити рок за израду Плана. Завршетак израде Нацрта плана, Јавни увид и његово усвајање се очекује у току 2025. године.

4.) Измена Плана детаљне регулације за простор између улица Франкопанске, Сеп Ференца, Алеје маршала Тита и Петра Лековића у Суботици („Службени лист града Суботице” бр. 16/2012)

Одлука о изради Плана детаљне регулације за простор између улица Франкопанске, Сеп Ференца, Алеје маршала Тита и Петра Лековића у Суботици усвојена је на 24. седници

Скупштине Града Суботице 7. јула 2022. године („Службени лист града Суботице” бр. 19/2022). Између Града и предузећа је закључен Уговор 299-21/22 којим је обухваћен простор од 17,84ха. У току 2022. године је израђен Материјал за рани јавни увид и исти је обављен у периоду од 02.09.2022. године до 16.09.2022. године.

Први Предлог Нацрта плана Плана детаљне регулације за простор између улица Зрињског и Франкопана, Сеп Ференца, Алеје маршала Тита и Петра Лековића у Суботици је израђен у мају месецу 2023. Године, да би приликом стручне контроле, Комисија за планове на 42. седници, одржаној 22.05.2023. године констатовала да надлежни Међуопштински завод за заштиту споменика културе из Суботице своје мере заштите мора ускладити са Законом. Нове детаљне мере су израђене и достављене обрађивачу 28.08.2023. године, а пошто је у детаљних мера било недоследности, Међуопштински завод за заштиту споменика културе из Суботице је исте исправио и доставио обрађивачу Плана 26.10.2023. године. С обзиром да се у тим мерама део простора унутар предметног Плана евидентира као Просторна културно - историјска целина под предходном заштитом, „Приземне градске куће са краја 19. и почетка 20. века“, обрађивач је сходно Закону о планирању и изградњи био у обавези да изради Композициони план за тај заштићени простор што је додатно пролонгирало израду Нацрта плана. Стручна контрола комисије Нацрта плана са извршеним исправкама и корекцијама је одржана на 60. седници Комисије за планове дана 27.12.2023. године. Јавни увид у Нацрт плана је одржан у трајању од 30 дана у периоду од 8. јануара до 6. фебруара 2024. године. Након обављеног јавног увида уследила је јавна седница на 62. седници 13.02.2024. године, након које је Комисија за планове, на затвореној 63. седници одржане 13.02.2024. године донела закључак да ће Комисија за планове да заузме став по наведеним примедбама, а све у складу са добијеним одговорима на једној од наредних затворених седница (у складу са чланом 67. став 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања „Службени гласник РС“, бр. 32/19) и сачинити Извештај о извршеном јавном увиду. Након тога је дошло до временског застоја у Сачињавању Извештаја од стране Комисије за планове. Комисија за планове је седници одржаној 14.11.2024. године донела закључак да се затражи од Међуопштинског завода за заштиту споменика културе Суботица допуна одговора везаних за примедбу број 15, у којој је неопходно да изнесу свој став у вези објеката у блоку 14, сходно одговору који су доставили у предмету број 489-2/13 од 27.05.2024. године. Тиме се поступак за усвајање Предлога плана одлаже за једну од наредних Комисија за планове.

5.) Измена дела Плана детаљне регулације центра града Суботице – зона III („Службени лист Града Суботице“ бр. 33/2011, 16/2012)

Одлука о изради Измене дела Плана детаљне регулације центра града Суботице – зона III усвојена је на 6. седници Скупштине Града Суботице одржаној 18. децембра 2024. године („Службени лист Града Суботице“ бр. 33/2024). Између Града и предузећа је закључен Уговор број 299-/24 о изради Плана чији је обухват 17ха. У првој половини 2025. године је планирана објава Материјала за рани јавни увид. Завршетак израде Плана и његово усвајање се очекује у другој половини 2025. године.

6.) План детаљне регулације за радну зону „Зорка“ у Суботици

Одлука о изради Плана детаљне регулације за радну зону „Зорка“ у Суботици усвојена је на 6. седници Скупштине Града Суботице одржаној 18. децембра 2024. Године („Службени лист Града Суботице“ бр. 33/2024). Између Града и предузећа је закључен Уговор број 299-/24 о изради Плана чији је обухват 68ха. У првој половини 2025. године је планирана објава

Материјала за рани јавни увид. Завршетак израде Плана и његово усвајање се очекује у другој половини 2025. године.

## **Б. ПРЕДЛОГ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНСКИХ И ДРУГИХ УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКИХ ДОКУМЕНАТА У 2025. ГОДИНИ**

### **Б.1. ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТИ КОЈИ СУ ПЛАНИРАНИ ДА СЕ ЗАПОЧНУ У 2025.ГОДИНИ**

- 1.) Израда Плана генералне регулације „I“ за зону градског центра и ужег градског језгра.

Након доношења Одлуке о изради Плана, које је планирано у току 2025. године, потребно је закључити уговор и започети процедуру израде Плана. Граница обухвата Плана ће се одредити приликом доношења Одлуке о изради Плана генералне регулације и детаљнијег сагледавања предметног простора. Укупна површина прелиминарне границе обухвата Плана износи 180ха. У току 2025. године је планирано да се обави Рани јавни увид и пошаљу захтеви за добијање Претходних услова и мишљења од имаоца јавних овлашћења који су неопходни за израду Нацрта плана. Завршетак израде и усвајање Плана је планирано у 2026. години.

- 2.) Израда Плана генералне регулације „V“ за северни део зоне „Палић“ и део зоне „Радановац“ у Суботици

Након доношења Одлуке о изради Плана, које је планирано у току 2025. године, потребно је закључити уговор и започети процедуру израде Плана. Граница обухвата Плана ће се одредити приликом доношења Одлуке о изради Плана генералне регулације и детаљнијег сагледавања предметног простора. Укупна површина прелиминарне границе обухвата Плана износи 638ха. У току 2025. године је планирано да се обави Рани јавни увид и пошаљу захтеви за добијање Услова и мишљења од имаоца јавних овлашћења који су неопходни за израду Нацрта плана. Завршетак израде и усвајање је планирано почетком 2026. године.

- 3.) Израда Плана генералне регулације за насеље Бајмок

Након доношења Одлуке о изради Плана, које је планирано у току 2025. године, потребно је закључити уговор и започети процедуру израде Плана. Граница обухвата Плана ће се одредити приликом доношења Одлуке о изради Плана генералне регулације и детаљнијег сагледавања предметног простора. Укупна површина прелиминарне границе обухвата Плана износи 900ха. У току 2025. године је планирано да се обави Рани јавни увид и пошаљу захтеви за добијање Претходних услова и мишљења од имаоца јавних овлашћења који су неопходни за израду Нацрта плана. Завршетак израде и усвајање је планирано почетком 2026. године.

- 4.) Израда Плана детаљне регулације између Бајског пута и улице Франа Супила у Суботици.

Након доношења Одлуке о изради Плана, које је планирано у другој половини 2025. године, потребно је закључити уговор и започети процедуру израде Плана. Укупна површина прелиминарне границе обухвата Плана износи 20,67ха. У току 2025. године је планирано да се обави Рани јавни увид и пошаљу захтеви за добијање Претходних услова и мишљења од



имаоца јавних овлашћења који су неопходни за израду Нацрта плана. Завршетак израде и усвајање Плана је планирано у 2026. години.

- 5.) Израда Плана детаљне регулације за део МЗ „Палић“ између Ловачке улице, Лопудске улице, улице Атиле Јожефа и Улице братства и јединства.

Поступак покретања израде наведеног Плана заснован је на иницијативи МЗ „Палић“, односно на Захтеву за отварање нових улица на делу МЗ „Палић“ који је поднет 06.03.2022. године од стране МЗ „Палић“, а у предузећу заведен под бројем 40-1/2022. Захтев за отварање нових улица на делу МЗ „Палић“ односи се на допуну и измену дела Плана генералне регулације V за северни део зоне „Палић“ и део зоне „Радановац“ („Сл. лист Града Суботице“ бр. 15/2013). Укупна површина прелиминарне границе обухвата Плана износи цца 11ха. У току 2025. године је планирано да се обави Рани јавни увид и пошаљу захтеви за добијање Претходних услова и мишљења од имаоца јавних овлашћења који су неопходни за израду Нацрта плана. Завршетак израде и усвајање је планирано крајем 2025. године.

- 6.) Израда Плана детаљне регулације за простор између улица Сергеја Јесењина и Отмара Мајера.

Након доношења Одлуке о изради плана, које је планирано у другој половини 2025.године, потребно је закључити уговор и започети процедуру израде Плана. Укупна површина прелиминарне границе обухвата Плана износи 11ха.

У току 2025. године је планирано да се обави Рани јавни увид и пошаљу захтеви за добијање Претходних услова и мишљења од имаоца јавних овлашћења који су неопходни за израду Нацрта плана. Завршетак израде и усвајање Плана је планирано у 2025. години.

- 7.) Израда Плана детаљне регулације за центар урбанистичке зоне у блоку 45 уз улицу Матије Пољаковића.

Након доношења Одлуке о изради плана, које је планирано у другој половини 2025.године, потребно је закључити уговор и започети процедуру израде Плана. Укупна површина прелиминарне границе обухвата Плана износи 1,6ха. У току 2025. године је планирано да се обави Рани јавни увид и пошаљу захтеви за добијање Претходних услова и мишљења од имаоца јавних овлашћења који су неопходни за израду Нацрта плана. Завршетак израде и усвајање Плана је планирано у 2026. години.

- 8.) Израда Плана детаљне регулације за блок 44, простор бивше циглане „ИГМ Бачка опека“.

Након доношења Одлуке о изради плана, које је планирано у другој половини 2025.године, потребно је закључити уговор и започети процедуру израде Плана. Укупна површина прелиминарне границе обухвата Плана износи 15,77ха. У току 2025. године је планирано да се обави Рани јавни увид и пошаљу захтеви за добијање Претходних услова и мишљења од имаоца јавних овлашћења који су неопходни за израду Нацрта плана. Завршетак израде и усвајање Плана је планирано у првој половини 2026. године.

- 9.) Израда Плана детаљне регулације за део простора источно од Мајшанског моста до бившег комплекса ливнице и западно од Мајшанског моста до Ул. Арсенија Чарнојевића и Алеје маршала Тита у Суботици

Након доношења Одлуке о изради плана, које је планирано у првој половини 2025.године, потребно је закључити уговор и започети процедуру израде Плана. Укупна површина прелиминарне границе обухвата Плана износи 56ха. Усвајањем предметног Плана планирано је стављање ван снаге претходно усвојеног Плана детаљне регулације за део простора источно од Мајшанског моста до бившег комплекса ливнице и западно од Мајшанског моста до улице Арсенија Чарнојевића и Алеје маршала Тита у Суботици („Сл. лист града Суботице“ бр.17/2022 и 23/2023). У току 2025. године је планирано да се обави Рани јавни увид и пошаљу захтеви за добијање Претходних услова и мишљења од имаоца јавних овлашћења који су неопходни за израду Нацрта плана. Завршетак израде и усвајање је планирано у другој половини 2025. године.

- 10.) Израда Измене и допуне Плана детаљне регулације за блок 144 северно од Сегединског пута и источно од улице Партизанских база (бивши комплекс касарне „Коста Нађ“), („Службени лист Града Суботица“, број 27/17), (блок Б).

Након доношења Одлуке о изради Плана, која је планирана у току 2025. године, потребно је закључити уговор и започети процедуру израде Плана. У 2025. години је планирано да се обави рани јавни увид и пошаљу захтеви за добијање свих Претходних услова који су неопходни за израду Нацрта плана. Завршетак израде и усвајање је планирано крајем 2025. године. Изменом дела Плана обухваћен је простор од цца 3ха.

## **Б.2. УРБАНИСТИЧКО - ТЕХНИЧКИ ДОКУМЕНТИ**

Најзначајније урбанистичко - техничке документе који су израђени у 2024. години представљају Урбанистички пројекти који су рађени у складу са чланом 60. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/09, 81/09 испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС,132/2014, 145/2014 , 83/18, 31/19 и 09/20, 52/21 и 62/2023), а за изградњу објеката јавне намене, као и за потребе утврђивања јавног интереса без измене планских докумената.

У току 2024. године су израђени следећи Урбанистички пројекти који су основ за утврђивање јавног интереса или којим се омогућава изградња објекта јавне намене:

- 1.) Урбанистички пројекат за потребе урбанистичко - архитектонског обликовања површине јавне намене за постављање јавне чесме типа „Викторија“ – поред раскрснице улица Јосипа Колумба и Скадарлијске у Суботици,
- 2.) Урбанистички пројекат за потребе урбанистичко-архитектонског обликовања површине јавне намене за постављање јавне чесме са баштенским хидрантом на локацији „Чворкова Бара“ у Суботици на к.п.бр. 36288/1 К.О. Доњи град,
- 3.) Урбанистички пројекат за уређење и изградњу јавног парка у улици Партизанских база – за потребе утврђивања јавног интереса на к.п.бр. 18104/1, 18104/3, 18104/4, 18104/5, 5306/9 и 5306/10 К.О. Нови град у Суботици,
- 4.) Урбанистички пројекат урбанистичко - архитектонске разраде локације за изградњу спортске хале намењене за хокеј на леду на к.п. бр. 17138/1 К.О. Нови град у Суботици.

Сходно потребама и захтевима, како Града Суботице, тако и осталих заинтересованих правних и физичких лица, у 2025. години ће се радити на изради урбанистичких пројеката и Пројеката парцелације и препарцелације.

### **Б.3. ПОСЕБНИ ПЛАНОВИ**

У току 2025. године је планирана израда следећих посебних планова:

1.) **Измена и допуна Плана за размештај локација такси стајалишта на територији Града Суботице**

У складу са одредбама члана 51. став 2. Одлуке о такси превозу и лимо сервису („Службени лист Града Суботице“ број 30/23), потребно је израдити Измену и допуну Плана размештаја такси стајалишта на подручју Града Суботице донет децембра 2015. године („Службени лист Града Суботице“ број 47/15). Завршетак израде Плана и његово усвајање је планирано у току 2025. године.

2.) **Измена Плана за постављање зимских башти на подручју заштићеног центра Града Суботице**

У складу са одредбама члан 9. став 2. Одлуке о комуналном реду („Службени лист Града Суботице“ број 27/17-пречишћени текст, 19/18-др. Одлука, 27/18 и 29/18), дефинисана је потреба за израдом предметног Плана, којим се утврђују посебни услови за постављање зимских башти као што су: димензије, изглед, конструкција и сл. У наведени План потребно је имплементирати и обавезу прибављања сагласности Међуопштинског завода за заштиту споменика културе Суботица за постављање зимских башти на простору заштићеног језгра Суботице, односно у делу Просторно културно - историјске целине од великог значаја. Завршетак израде Плана и његово усвајање је планирано у току 2025. године.

3.) **Допуна Плана постављања урбане опреме на територији Града Суботице и Плана постављања урбане опреме дражача за бицикле на јавним површинама на територији Града Суботице**

На основу Одлуке о комуналном реду, потребно је израдити Допуну Плана за постављање урбане опреме на територији Града Суботице која се односи на постављање урбане опреме дражача бицикли на јавним површинама на територији Града Суботице, будући да у важећем Плану нису предвиђене нове локације које су потребне за неометано функционисање бициклистичког саобраћаја. Завршетак израде Плана и његово усвајање је планирано у току 2025. године.

#### **3.1.3. СЛУЖБА СТАНОВАЊА**

Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица планира да у току 2025. године врши организовање инвестиционог и текућег одржавања заједничких делова зграда и уређаја, као и пружање правних и рачуноводствених услуга стамбеним заједницама, за приближно 470 зграда.

У склопу послова из области грађевинарства који се обављају у оквиру предузећа, Служба становања се бави одржавањем, обновом и реконструкцијом објеката вишепородичног становања. Поред послова на одржавању заједничких делова зграде, Служба становања обавља и послове израчунавања откупне цене станова према Закону о становању, као и израчунавање остатка дуга по закљученим Уговорима о откуп у станова.

Свака стамбена заједница, у зависности од стања у коме се налази објекат, и од њених потреба, одређује сама висину етажне накнаде по квадратном метру стана, из чега се плаћа заједничка струја, месечно одржавање лифта, чишћење заједничких делова зграде, ситне поправке.

Законом о становању и одржавању зграда дефинисани су радови који се односе на текуће и инвестиционо одржавање како би се обезбедили задовољавајући услови у погледу сигурности, хигијенско-здравствених услова, услова приступа, употребе и коришћења објеката.

У радове текућег одржавања спадају: месечни сервис лифтова, годишња техничка контрола лифтова, сервисирање и поправке система за одржавање притиска воде, поправке заједничке електроинсталације, разни грађевински и занатски радови, дератизација, дезинсекција, контрола противпожарних апарата и одржавање хигијене.

У радове инвестиционог одржавања убрајају се већи грађевински радови као што су изградња кровне конструкције, санација кровова и фасада, ремонти и веће поправке лифтова, уградња нових система за одржавање притиска воде, уградња интерфона и видео надзора.

Поред радова на текућем и инвестиционом одржавању, законом су дефинисани и радови хитних интервенција, којима се отклања непосредна опасност по живот и здравље људи или околину, а то су интервенције на електроинсталацијама, водоводној и канализационој мрежи, инсталацијама централног грејања као и ослобађање лица из лифтова.

Предузеће непосредно, или путем ангажовања других извршилаца обезбеђује дежурну службу за пријем информација и пружање следећих хитних интервенција:

- ослобађање лица из лифта од 00-24 часова;
- интервенције на заједничким инсталацијама водовода и канализације од 00-24 часова.

#### **План физичког обима за 2025. годину:**

- На основу Уговора вршиће се месечни сервис 108 лифтова на електрични погон у складу са Правилником о техничким нормативима за лифтове на електрични погон за вертикални превоз лица и терета и Правилником о безбедности лифтова (Сл. гласник РС бр. 15/2017 и 21/2020);
- У складу са у Правилником о безбедности лифтова (Сл. гласник РС бр. 15/2017 и 21/2020), једном годишње вршиће се периодична техничка контрола 138 лифта. Након обављеног прегледа сачињава се Извештај о прегледу који садржи све евентуалне недостатке на лифту као и рок за њихово отклањање коме се приступа у договору са Стамбеном заједницом;
- У складу са захтевима и плановима Скупштина стамбених заједница, вршиће се набавка, контрола и сервисирање противпожарних апарата, набавка ормарића за противпожарне апарате и испитивање хидрантске инсталације у складу са Законом о заштити од пожара;
- Пумпе за одржавање притиска воде уграђене су у зградама које имају више од пет спратова. У тим зградама ће се на основу одлука Стамбених заједница вршити месечни прегледи пумпи за одржавање притиска воде. Такође ће се на захтев Стамбених заједница обављати и остале поправке и хитне интервенције, да би снабдевање водом било неометано;
- У складу са захтевима Стамбених заједница, вршиће се послови на дератизацији, дезинфекцији и дезинсекцији заједничких просторија (подрума, степеништа, таванског простора, остава, бициклана, лифт кућица и слично);
- У складу са захтевима Стамбених заједница, вршиће се поправке заједничких инсталација водоводне и канализационе мреже које припадају зградама;

- У складу са захтевима Стамбених заједница, вршиће се поправке заједничких инсталација централног грејања (замена цеви топловода, изолација цеви, замена вентила, ваздуширање и слично);
- На основу Уговора, вршиће се поправке 108 лифтова на електрични погон у складу са Правилником о техничким нормативима за лифтове на електрични погон за вертикални превоз лица и терета и Правилником о безбедности лифтова (Сл. гласник РС бр. 15/2017 и 21/2020);
- У складу са потребама и захтевима Стамбених заједница, вршиће се интервенције грађевинског карактера (скидање нестабилних делова фасаде, бетонирање заштитних тротоара око зграда, бетонирање степеништа, малтерисање, враћање у првобитно стање након интервенција, керамичарски радови, подполагачки радови, лимарски радови - израде окапница, олука, вертикални и хоризонтални сливници, вентилације);
- У складу са захтевима Стамбених заједница, вршиће се поправке заједничких електроинсталација које припадају зградама (замена сијалица, поправка електричне инсталације, уградња нових рефлектора и сензора, поправка и замена степенишних аутомата и тастера);
- По захтевима и одлукама Стамбених заједница, вршиће се контрола громобрана који се налазе на вишеспратним стамбеним објектима;
- У складу са захтевима Стамбених заједница, планира се кречење заједничких делова зграда (заједнички ходници, степеништа, заједничка столарија, вешернице, просторије за бицикле, фасаде);
- У складу са захтевима Стамбених заједница и закљученим уговорима са агенцијама обављаће се хигијенско одржавање заједничких делова зграде;
- На основу Уговора, планира се месечни сервис 26 хидраулична лифта у складу са Правилником о техничким нормативима за лифтове на електрични погон за вертикални превоз лица и терета и Правилником о безбедности лифтова (Сл. гласник РС бр. 15/2017 и 21/2020);
- У складу са захтевима Стамбених заједница, вршиће се зидарски радови на зградама (поправке димњака, малтерисање, зидање забатних делова и преградних зидова, зидање шахти, малтерисање фасаде);
- У складу са захтевима Стамбених заједница, планирају се браварски радови на заједничким деловима зграде (поправке брава улазних врата, заједничких просторија, израда конзола за надстрешнице, конзола за бицикле, замене ПТТ сандучића, рукохвати, гелендери, држачи за рекламни материјал и слично);
- У складу са захтевима Стамбених заједница, вршиће се столарски радови на деловима који припадају згради (замена улазних врата, улазних портала, замена прозора на заједничким просторијама, поправка прозора и врата на заједничким просторијама);
- У складу са захтевима Стамбених заједница, реализоваће се набавка материјала за потребе одржавања заједничких делова објеката (хигијена степеништа, степенишне расвете, одржавање травњака, набавка алата, израда печата и канцеларијски материјал);
- У складу са Уговором између Стамбене заједнице и „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица, закључиће се Уговори са извођачима за обављање послова на вршењу хитних интервенције на водоводној и канализационој мрежи и одглављивање лица из лифтовских постројења;

- У складу са захтевима Стамбених заједница, у оквиру позиције „Текуће одржавање крова“, планирају се поправке кровова, делимичне замене кровног покривача, делимична санација хидроизолације кровова, поправке димњака, хоризонталних олука, опшава и слично);
- У складу са захтевима Стамбених заједница, вршиће се поправке, замена дотрајалих делова, постављање нових пумпи за воду, као и уградња фреквентних регулатора за повишење притиска воде у вишеспратним зградама;
- У складу са захтевима Стамбених заједница, вршиће се замена постојеће дотрајале хидроизолације, као и постављање нове на целој површини крова, њеном делу или посебним, истуреним деловима зграде;
- У складу са захтевима Стамбених заједница, вршиће се веће поправке или потпуна замена цеви заједничке инсталације водовода и канализације и свих њима припадајућих делова;
- У складу са захтевима Стамбених заједница вршиће се реконструкција постојећих или потпуна замена заједничких инсталација централног грејања и њима припадајућих делова;
- У складу са захтевима Стамбених заједница, вршиће се уградња нове електричне инсталације у заједничким деловима зграде;
- У складу са захтевима Стамбених заједница, вршиће се увођење и одржавање интерфонског система и система за видео надзор;
- У складу са захтевима Стамбених заједница вршиће се санације равних кровова уз прибављање комплетне документације за реализацију пројекта. Санације се врше постављањем косе кровне конструкције или комплетном заменом постојеће хидроизолације новом.

### 3.2. ЦИЉЕВИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА СА КЉУЧНИМ ИНДИКАТОРИМА ОСТВАРИВАЊА ЦИЉЕВА У 2025. ГОДИНИ

Поред дефинисаних циљева у тачки 1.2. који су од посебног значаја, како за Предузеће, тако и за ширу друштвену заједницу, дефинисани су и циљеви које је могуће квантификовати, индикатори који ће се користити за мерење остваривања циљева, као и активности за достизање истих.

#### Прилог 2.

Циљ	Индикатор	Базна година	Вредност индикатора				Извор провере	Активност за достизање циља
			Базна година	2025. година	2026. година	2027. година		
Повећање броја запослених	Број запослених	2024	37	39	39	39	Број запослених	Анализа потенцијалних нових купаца, као и анализа нових послова у оквиру Предузећа
Повећање учешћа на тржишту у делу израде урбанистичких пројеката и техничке документације за остале наручиоце за 10%	Остварени приходи од поменутих услуга	2024	12.541	13.795	15.175	16.692	Остварени приходи од поменутих услуга	Повећање броја извршилаца на пружању поменутих услуга, усавршавање запослених, анализа конкуренције
Скраћење рока израде планске документације за потребе Града за 20%	Број завршених планских докумената	2024	3	4	5	6	Број завршених планских докумената	Повећање броја извршилаца на пружању поменутих услуга, усавршавање запослених, боља сарадња са другим институцијама које су посредно укључене у израду документације

Повећање учешћа на тржишту у делу одржавања заједничких делова зграда и уређаја и пружање услуга стамбеним заједницама за 6%	Број потписаних уговора са стамбеним заједницама	2024	453	480	508	538	Број потписаних уговора са стамбеним заједницама	Анализа конкуренције, подизање квалитета услуге, унапређење маркетинг стратегије
Усавршавање запослених	Број учешћа на семинарима	2024	11	13	15	17	Број учешћа на семинарима	Континуирано праћење организованих семинара
Смањење захтева за накнаду штете у саобраћају за 20%	Број тужби и поравнања	2024	22	17	13	10	Поднети захтеви за накнаду штете у саобраћају	Благовремено отклањање узрока настанка штете у саобраћају
Побољшање наплате потраживања од купаца за 20%	Исправка вредности потраживања	2024	1.000.000	800.000	640.000	5.100.000	Исправка вредности потраживања	Учестало усаглашавање салда са купцима, благовремено слање обавештења и опомена пред покретање поступка извршења
Повећање покривености улица услугама чишћења од снега и леда у км за 10%	Дужина саобраћајница у км	2024	257	283	311	340	Дужина саобраћајница у км	Повећање одобрених средстава из буџета Града Суботице за финансирање
Повећање покривености тротоара и бициклистичких стаза услугама чишћења од снега и леда у м2 за 10%	Површина тротоара и бициклистичких стаза	2024	157.309	173.040	190.340	209.380	Дужина тротоара и бициклистичких стаза	Повећање одобрених средстава из буџета Града Суботице за финансирање
Повећање броја чишћења сливника на територији Града Суботице за 20%	Број чишћења сливника на годишњем нивоу	2024	1.370	1.640	1.970	2.365	Број чишћења сливника на годишњем нивоу	Повећање одобрених средстава из буџета Града Суботице за финансирање



### **3.3. АНАЛИЗА ТРЖИШТА**

Јавном предузећу додељено је искључиво право за обављање делатности од општег интереса везано за организовање одржавања комуналних добара у општој употреби, комуналних објеката и урбане опреме, обезбеђивање јавног осветљења, управљања јавним путевима на територији Града Суботице и обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту грађевинског земљишта на територији Града.

У делу пружања услуга које Јавно предузеће обавља на слободном тржишту за остале наручиоце, извршена је анализа тржишта и на основу исте су планиране активности за достизање постављених циљева.

Наиме, Предузеће планира да у првом и другом кварталу 2025. године повећа број извршилаца у Служби урбанистичког планирања, како би повећало број завршених планских докумената за Град, као и учешће на тржишту у делу израде урбанистичких пројеката, пројеката парцелације и правила грађења. Усавршавање запослених у континуитету у поменутој служби утицаће на подизање квалитета пружених услуга, као и на скраћење рока за израду поменуте документације.

Константни раст грађевинске делатности не представља само потенцијал за Службу урбанистичког планирања, него и за Службу становања. Предузеће види могућност повећања тржишног учешћа у делу пружања ове врсте услуга у чињеници да грађевинска делатност из године у годину прати тренд раста, у предностима које има у односу на конкуренцију, као и у сталном подизању квалитета пружених услуга.

### **3.4. ПОСЛОВНИ РИЗИЦИ И ПЛАН УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА**

#### **3.4.1. РИЗИЦИ – ИНТЕРНА АКТА**

У 2020. години у предузећу је донета нова „Стратегија управљања ризицима“. Стратегија оцртава циљеве и користи од управљања ризицима, одговорности за управљање ризицима, те даје преглед оквира који се успостављају како би се успешно управљало ризицима. Стратегија такође представља свеобухватни оквир за подршку одговорним запосленима за спровођење стратешких планова и циљева.

#### **3.4.2. РИЗИЦИ У 2025. ГОДИНИ**

- Већи део пословања Службе за урбанистичко планирање у 2025. години ће бити оријентисан на израду планске документације и других урбанистичко-техничких докумената за потребе Града Суботица. Сходно средствима опредељеним Одлуком о буџету за 2025. годину за ову сврху и намену, превасходни циљ је да се одговори захтевима Града Суботице као оснивача предузећа. Други циљ који је дефинисан у Служби за урбанистичко планирање за 2025. годину је повећање процента учешћа у вршењу услуга за „трећа лица“ у односу на

претходну пословну годину, односно повећање нивоа конкурентности на тржишту на коме се појављује све већи број приватних фирми које се баве овом делатношћу.

У складу са наведеним, планирани су приходи и расходи за потребе функционисања предузећа као сопствени извор финансирања. У случају већег одступања у остваривању ових планираних прихода, јавио би се ризик у вези солвентности предузећа, а директан утицај би био и на процењени резултат предузећа за 2025. годину.

- У Служби за управљање путевима приликом планирања прихода који се остварују од накнада за коришћење јавних путева, исте није могуће прецизно предвидети с обзиром да се решења којима се утврђује висина накнаде издају на основу поднетих захтева комитената.

У том смислу постоји ризик од реализације планираних расхода за 2025. годину чији су планирани извор финансирања приходи од накнада за коришћење јавних путева.

У Служби за управљање путевима јавља се ризик и у вези процене оријентационе вредности за покретање поступака јавних набавки за оне послове за које је потребно спровести тај поступак, односно приближно тачна израда предмера и процена предрачуна радова. Како би предмер и предрачун били што прецизније и тачније урађени, потребно је познавање тржишних вредности материјала и услуга које су потребне за извршење одређених послова који су у надлежности предузећа. У сарадњи са месним заједницама на територији Града Суботице, које достављају своје приоритете, израђује се план физичког обима који је саставни део Програма пословања предузећа. Због овога је потребно утврдити реалне потребе сваке месне заједнице. Свака месна заједница посматра своје подручје, а потребно је сагледати и шире окружење како би се утврдиле стварне потребе за извођењем одређених радова.

У складу са наведеним, планирани су расходи за које је финансирање обезбеђено из буџета (Одлука о буџету Града Суботице за 2025. годину).

- У Служби становања ризици у 2025. години односе се на појаву све веће конкуренције у области одржавања заједничких делова стамбених заједница и прилагођавање службе становања новонасталој ситуацији. У складу са наведеним, планирани су приходи и расходи за потребе функционисања предузећа као сопствени извор финансирања. У случају већег одступања у остваривању ових планираних прихода, јавио би се ризик у вези солвентности предузећа, а директан утицај би био и на процењени резултат предузећа за 2025. годину.

- У Служби за финансије и рачуноводство један од највећих ризика се јавља код послова планирања потребних средстава из буџета Града Суботице на годишњем нивоу, имајући у виду и процену пренетих обавеза. У складу са наведеним, обавезно је константно праћење реализације по појединачно закљученим уговорима с добављачима / извођачима, да би се у потпуности и исправно могао применити Закон о буџетском систему, односно да би се избегле санкције које су изузетно рестриктивне за овај извор финансирања предузећа.

- У Служби за правне и опште послове значајни ризици се јављају код вођења извршних поступака.

У случају да се не испоштују законски рокови, поступак се обуставља, што доводи до поновног покретања поступка и додатних трошкова.

Приликом спровођења поступака јавних набавки, потребно је прецизно дефинисати податке у налогу за покретање јавне набавке, да би и конкурсна документација била прецизно израђена. Ризик настаје и услед поднетог захтева за заштиту права понуђача, који доводи до застоја у спровођењу поступака јавних набавки.

Пословни ризици и план управљања ризицима

Прилог 3.

Ризик	Вероватноћа ризика (1)		Утицај ризика (2)		Укупно (3)		Процењен финансијски ефекат у случају настанка ризика (у 000 дин)	Планиране активности у случају појаве ризика
	Избор	Вероватноћа	Избор	Утицај	3=1*2	Ефекат ризика		
Смањени број планске документације и других урбанистичко-техничких докумената за потребе Града Суботице	2	Умерена вероватноћа	3	Висок утицај	6	Висок ризик	3.000	Повећање учешћа у вршењу услуга за „трећа лица“
Повећани број захтева за накнаду штете у саобраћају	2	Умерена вероватноћа	3	Висок утицај	6	Висок ризик	4.000	Благовремено отклањање узрока настанка штете
Смањени број уговора са стамбеним заједницама	2	Умерена вероватноћа	3	Висок утицај	6	Висок ризик	500	Подизање квалитета услуге у континуитету

#### 4. ПЛАНИРАНИ ИЗВОРИ ПРИХОДА И ПОЗИЦИЈЕ РАСХОДА ПО НАМЕНАМА ЗА 2024. ГОДИНУ

##### 4.1. БИЛАНС СТАЊА, БИЛАНС УСПЕХА И ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ ЗА 2025. ГОДИНУ

Прилог 5

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2025.

У 000 динара

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	План за 2025. годину са стањем на дан			
			31.03.2025.	30.06.2025.	30.09.2025.	31.12.2025.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)</b>	0002	16.989	15.320	13.675	12.030
01	<b>І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)</b>	0003	3.044	2.670	2.300	1.930
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	3.044	2.670	2.300	1.930
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				

02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	13.945	12.650	11.375	10.100
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010				
023	2. Постројења и опрема	0011	10.920	9.700	8.500	7.300
024	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013				
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	3.025	2.950	2.875	2.800
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	0	0	0	0
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				

045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027				
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0029	1.009	1.009	1.009	1.009
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)</b>	0030	141.620	143.230	154.353	146.864
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	10.000	7.000	7.000	7.000
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032				
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034				
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	10.000	7.000	7.000	7.000
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	37.000	36.000	58.000	39.000

204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	2.000	2.000	2.000	2.000
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041	35.000	34.000	56.000	37.000
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	30.000	30.000	30.000	30.000
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	30.000	30.000	30.000	30.000
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046				
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047				
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	35.000	35.000	35.000	35.000
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				



236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	35.000	35.000	35.000	35.000
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	29.320	34.930	24.053	35.564
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	300	300	300	300
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)</b>	0059	159.618	159.559	169.037	159.903
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0060	200.000	200.000	200.000	200.000
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0</b>	0401	33.584	35.181	38.988	28.917
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	11.837	11.837	11.837	11.837
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	5.155	5.155	5.155	5.155

дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	16.592	18.189	21.996	11.925
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	11.258	10.308	10.308	10.308
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	5.334	7.881	11.688	1.617
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	0	0	0	0
350	1. Губитак ранијих година	0413				
351	2. Губитак текуће године	0414				
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)</b>	0415	6.152	6.502	7.302	6.802
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	4.350	4.700	5.500	5.000
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417				
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	4.350	4.700	5.500	5.000
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	1.802	1.802	1.802	1.802
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				

411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	1.802	1.802	1.802	1.802
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	<b>V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0429				
495 (део)	<b>Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ</b>	0430				
	<b>Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)</b>	0431	119.882	117.876	122.747	124.184
467	<b>I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА</b>	0432				
42, осим 427	<b>II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)</b>	0433	1.401	941	474	1.854
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				

422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	1.401	941	474	1.854
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	100	80	50	30
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	36.081	35.155	40.223	38.000
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	36.081	35.155	40.223	38.000
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	82.300	81.700	82.000	84.300
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	80.000	80.000	80.000	80.000

47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	2.300	1.700	2.000	4.300
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452				
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454				
	<b>Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА</b> <b>(0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0</b>	0455				
	<b>Е. УКУПНА ПАСИВА</b> <b>(0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)</b>	0456	159.618	159.559	169.037	159.903
89	<b>Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА</b>	0457	200.000	200.000	200.000	200.000

## БИЛАНС УСПЕХА за период 01.01. – 31.12.2025.

У 000 динара

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	План за 2025. годину по кварталима			
			01.01- 31.03.2025.	01.01- 30.06.2025.	01.01- 30.09.2025.	01.01- 31.12.2025.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)</b>	1001	103.000	245.000	430.000	563.181
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	0	0	0	0
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003				
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004				
61	<b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)</b>	1005	103.000	245.000	430.000	563.181
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	103.000	245.000	430.000	563.181
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007				
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008				
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009				
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010				
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011				
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012				

	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)</b>	1013	98.110	238.414	420.364	562.954
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014				
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	1.000	2.500	4.000	6.000
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	28.210	53.814	80.064	105.843
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	20.764	40.889	61.045	81.183
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	3.146	6.195	9.248	12.299
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	4.300	6.730	9.770	12.361
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	1.800	3.400	5.000	6.500
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021				
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	63.000	166.500	313.000	419.612
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	100	200	300	500
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	4.000	12.000	18.000	24.499
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0</b>	1025	4.890	6.586	9.636	227
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0</b>	1026	0	0	0	0
	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)</b>	1027	625	1.250	1.875	2.500
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028				
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	620	1.240	1.860	2.480

663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КРУСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	5	10	15	20
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031				
	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)</b>	1032	81	155	223	510
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033				
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	81	155	223	480
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	0	0	0	30
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036				
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0</b>	1037	544	1.095	1.652	1.990
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0</b>	1038	0	0	0	0
683, 685 и 686	<b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1039	0	200	500	700
583, 585 и 586	<b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1040	0	0	0	1.000
67	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1041	200	600	800	1.200
57	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1042	300	600	900	1.500
	<b>Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)</b>	1043	103.825	247.050	433.175	567.581
	<b>Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)</b>	1044	98.491	239.169	421.487	565.964



	<b>М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) <math>\geq 0</math></b>	1045	5.334	7.881	11.688	1.617
	<b>Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) <math>\geq 0</math></b>	1046	0	0	0	0
69-59	<b>Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1047				
59- 69	<b>О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1048				
	<b>П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) <math>\geq 0</math></b>	1049	5.334	7.881	11.688	1.617
	<b>Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) <math>\geq 0</math></b>	1050	0	0	0	0
	<b>С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>					
721	<b>I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА</b>	1051				
722 дуг. салдо	<b>II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА</b>	1052				
722 пот. салдо	<b>III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА</b>	1053				
723	<b>Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1054				
	<b>Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 -1051 - 1052 + 1053 - 1054) <math>\geq 0</math></b>	1055	5.334	7.881	11.688	1.617
	<b>У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) <math>\geq 0</math></b>	1056	0	0	0	0

	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057				
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058				
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059				
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060				
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ					
	1. Основна зарада по акцији	1061				
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062				

Полазна основа за планирање прихода и расхода за 2025. годину је свеобухватна анализа пословања у 2024. години, као и циљеви јавног предузећа који су усклађени са циљевима и смерницама економске и фискалне политике виших нивоа власти. У обзир су узете анализа тржишта, односно информације које се користе за идентификовање и дефинисање тржишних шанси и проблема, као и ризици у пословању који би могли утицати на успешну реализацију планираних активности.

За 2025. годину предузеће планира укупне приходе у износу 567.581 хиљада динара.

За 2025. годину предузеће планира укупне расходе у износу 565.964 хиљада динара.

Смањење плана укупних прихода и расхода за 2025. годину у односу на планиране укупне приходе и расходе за 2024. годину евидентирано је из разлога што се план за 2025. годину базира на Одлуци о буџету Града Суботица за 2025. годину и на планираним осталим сопственим приходима, односно услугама и радовима који ће се из њих финансирати, док је у току 2024. године део услуга и радова финансиран и из виших нивоа власти који приликом израде Програма пословања за 2025. годину нису узети у обзир јер њихов износ није изван.

За 2025. годину планира се да предузеће оствари добит у износу од 1.617 хиљада динара.

**ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ**  
**У периоду од 01.01.2025. до 31.12.2025. године**

У складу са Законом о рачуноводству, члан 29. став 6 („Сл. гласник РС“ бр. 73/2019 и 44/2021 – др. закон), Предузеће није у обавези да израђује Извештај о токовима готовине као део редовног финансијског извештаја.

## 4.2. СТРУКТУРА ПРИХОДА И РАСХОДА – ПЛАН И ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ 2024. ГОДИНЕ И ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ

### 4.2.1. ПРИХОДИ УКУПНО – ПЛАН И ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ ЗА 2024. ГОДИНУ И ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ

Редни број	П р и х о д и	План за 2024. годину	Процена реализације 2024.	Индекс процена реализације 2024./ план 2024.	План за 2025. годину
1.	Приходи од продаје робе, производа и услуга и остали сопствени приходи	134.965.906,00	123.522.809,61	92	142.172.000,00
2.	Приходи од вршења услуга од општег интереса за Град Суботицу	911.007.000,00	835.423.001,91	92	395.929.000,00
3.	Приходи од накнада за употребу јавних путева и остали наменски приходи	27.580.000,00	26.981.227,31	98	29.480.000,00
4.	Субвенције	-	-	-	-
5.	Донације	-	-	-	-
6.	Приходи од премија, дотација и сл.	-	-	-	-
7.	Други пословни приходи (спонзорство)	-	-	-	-
8.	Примања од задуживања	-	-	-	-
9.	Остали приходи из буџета	-	-	-	-
	<b>У К У П Н О</b>	<b>1.073.552.906,00</b>	<b>985.927.038,83</b>	<b>92</b>	<b>567.581.000,00</b>

**4.2.2. СОПСТВЕНИ ПРИХОДИ – ПЛАН И ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ ЗА 2024. ГОДИНУ  
ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ**

Кonto	Врста услуге	План за 2024. годину	Процена реализације 2024.	Индекс проц. реализ. 2024/ план 2024	План за 2025. годину
614107	Пројекти саобраћајне сигнализације	90.000,00	150.000,00	167	90.000,00
614109	Приходи од вршења јавних овлашћења	800.000,00	800.000,00	100	800.000,00
	<b>СОПСТВЕНИ ПРИХОДИ – УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА:</b>	<b>890.000,00</b>	<b>950.000,00</b>	109	<b>890.000,00</b>
614111	Приходи од пружања услуга управљања путевима и улицама на територији Града Суботице	60.089.000,00	60.089.000,00	100	65.295.000,00
614112	Приходи од вршења услуга од општег интереса за Град Суботицу	911.007.000,00	835.423.001,91	92	395.929.000,00
	<b>СОПСТВЕНИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА:</b>	<b>971.096.000,00</b>	<b>895.512.001,91</b>	<b>92</b>	<b>461.224.000,00</b>
614102	Накнада за ванредни превоз	100.000,00	100.000,00	58	100.000,00
614103	Накнада за постављање рекламних табли	12.500.000,00	12.280.000,00	98	13.000.000,00
614105	Накнада за постављање водова и инсталација на локалном путу	5.000.000,00	4.394.950,30	88	5.000.000,00
614108	Накнада за коришћење делова путног земљишта	9.700.000,00	9.370.000,00	97	10.700.000,00
662	Камате	180.000,00	300.000,00	394	180.000,00
678	Приход од укидања резервисања за судске спорове	100.000,00	393.635,28	143	500.000,00
679	Остали приходи	0,00	70,83	-	0,00
685	Приход од усклађивања вредности потраживања	0,00	142.570,90	-	0,00
	<b>СОПСТВЕНИ ПРИХОДИ ИЗ НАКНАДА ЗА КОРИШЋЕЊЕ ЛОКАЛНИХ ПУТЕВА:</b>	<b>27.580.000,00</b>	<b>26.981.227,31</b>	<b>98</b>	<b>29.480.000,00</b>
614201	Планска документација	26.500.000,00	16.406.382,34	62	26.500.000,00
614202	Урбанистичко техничка документација	9.500.000,00	12.458.433,00	131	9.500.000,00
614203	Мали планови	2.274.000,00	2.083.333,00	92	2.274.000,00
614204	Правила грађења	10.832.906,00	8.014.212,00	74	10.833.000,00

614205	Техничка документација и друго	100.000,00	155.650,00	156	100.000,00
	<b>СОПСТВЕНИ ПРИХОДИ - УРБАНИЗАМ:</b>	<b>49.206.906,00</b>	<b>39.118.010,34</b>	<b>79</b>	<b>49.207.000,00</b>
614401	Услуга за одржавање заједничких делова стамбених зграда на основу 15% од укупно закључених Уговора са стамбеним зградама	20.000.000,00	21.000.000,00	105	23.000.000,00
614402	Услуга утврђивања откупне цене стана, израчунавања закупнине (бодовање стана), ревалоризације отплатних рата	60.000,00	35.000,00	58	60.000,00
	<b>СОПСТВЕНИ ПРИХОДИ - СТАНОВАЊЕ:</b>	<b>20.060.000,00</b>	<b>21.035.000,00</b>	<b>105</b>	<b>23.060.000,00</b>
662	Камате	2.300.000,00	1.800.000,00	78	2.300.000,00
663	Курсне разлике	20.000,00	20.000,00	100	20.000,00
679	Приход од наплаћених такси	100.000,00	100.000,00	100	100.000,00
678	Приход од укидања резервисања за судске спорове	500.000,00	0	0	500.000,00
679	Остали приходи	100.000,00	250.000,00	250	100.000,00
685	Приходи од усклађивања вредности потраживања	1.700.000,00	150.000,00	9	700.000,00
692	Приходи по основу исправки грешака из ранијих година	0,00	10.799,27	-	0,00
	<b>У К У П Н О - ОСТАЛИ ПРИХОДИ:</b>	<b>4.720.000,00</b>	<b>2.330.799,27</b>	<b>49</b>	<b>3.720.000,00</b>
	<b>У К У П Н И П Р И Х О Д И:</b>	<b>1.073.552.906,00</b>	<b>985.927.038,83</b>	<b>92</b>	<b>567.581.000,00</b>

#### 4.2.3. РАСХОДИ – ПЛАН ЗА 2024. ГОДИНУ И ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ ЗА 2024. ГОДИНУ

ОДЛУКА О БУЏЕТУ ГРАДА ЗА 2024. ГОДИНУ - ПЛАН							ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ 2024.	РАЗЛИКА ПРОЦЕНА РЕАЛИЗА- ЦИЈЕ 2024. - ПЛАН 2024	ИНДЕКС ПРОЦЕНА РЕАЛИЗА- ЦИЈЕ 2024. / ПЛАН 2024
СЕКРЕТА -РИЈАТ	ПРОГРАМ		ФУНКЦИЈА		ОПИС	УСЛУГЕ			
Секретаријат за комуналне делатности, енергетику и саобраћај	2	Комунална делатност	470	Остале делатности	Чишћење и одржавање сливника	8.289.000	6.344.460	1.944.540	77
	2	Комунална делатност	470	Остале делатности	Чишћење и одржавање отворених канала поред путева	1.200.000	1.170.000	30.000	98
	2	Комунална делатност	640	Улична расвета	Улична расвета	133.900.000	84.987.825	48.912.175	63
	УКУПНО за Секретаријат за Комуналне делатности, енергетику и саобраћај:					143.389.000	92.502.285	50.886.715	65
Секретаријат за инвестиције и развој	1	Урбанизам и просторно планирање	620	Развој заједнице	Специјализоване услуге	72.107.000	70.538.687	1.568.313	98
	1	Урбанизам и просторно планирање	620	Развој заједнице	Уређивање грађевинског земљишта на територији Града	6.100.000	5.544.909	555.091	91
	7	Путна инфраструктура	451	Друмски саобраћај	Специјализоване услуге	631.153.000	511.323.016	119.829.984	81
	7	Путна инфраструктура	451	Друмски саобраћај	Изградња саобраћајница	287.519.000	177.764.920	109.754.080	62
	14	Развој спорта и омладине	860	Рекреација, спорт, култура и вера	Одржавање спортских терена	41.000.000	30.780.705	10.219.295	75
	УКУПНО за Секретаријат за инвестиције и развој:					1.037.879.000	795.952.238	241.926.762	77
УКУПНО:						1.181.268.000	888.454.522	292.813.478	75



#### 4.2.4. РАСХОДИ – ПЛАН 2024. И ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ ЗА 2024. ГОДИНУ

У динарима

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЛП	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ПЛАН РАСХОДА 2024. ГОДИНЕ	СРЕДСТВА БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ПРОЦЕНА РАСХОДА 2024. ГОДИНЕ	РАЗЛИКА ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ 2024. - ПЛАН 2024	ИНДЕКС ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ 2024. / ПЛАН 2024
				ПРОЦЕНА РАСХОДА ЗА 2024. ГОДИНУ (УСЛУГЕ И РАДОВИ)	ПРОЦЕНА РАСХОДА ФУНКЦИОНИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	ПРОЦЕНА РАСХОДА ФУНКЦИОНИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	ПРОЦЕНА РАСХОД НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
520000	1.1	Плате по основу цене рада	73.926.400,00	0,00	46.530.000,00	19.249.092,29	5.150.000,00	70.929.092,29	2.997.307,71	96
521000	2.1	Допринос за пензијско и инвалидско осигурање	11.199.900,00	0,00	5.500.000,00	4.465.757,38	780.000,00	10.745.757,38	454.142,62	96
529200	3.1	Поклони за децу запослених	240.000,00	0,00	0,00	221.000,00	0,00	221.000,00	19.000,00	92
5290		Солидарна помоћ запосленима	2.210.000,00	0,00	0,00	2.196.345,80	0,00	2.196.345,80	13.654,20	99
529300	4.7	Трошкови за превентивни одмор и рекреацију	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	100
529100	5.1	Накнаде трошкова за превоз на посао и са посла	2.390.000,00	0,00	0,00	2.205.839,38	0,00	2.205.839,38	184.160,62	92
529004	6.1	Јубиларне награде	550.000,00	0,00	0,00	542.560,07	0,00	542.560,07	7.439,93	99
553000	7.1	Трошкови платног промета	650.000,00	0,00	100.000,00	482.846,90	43.375,06	626.221,96	23.778,04	96
531201	7.7	Телефон, телекс и телефакс	350.000,00	0,00	0,00	276.914,01	0,00	276.914,01	73.085,99	79
531301	7.8	Интернет и слично	100.000,00	0,00	0,00	78.001,49	0,00	78.001,49	21.998,51	78

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ПЛАН РАСХОДА 2024. ГОДИНЕ	СРЕДСТВА БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ПРОЦЕНА РАСХОДА 2024. ГОДИНЕ	РАЗЛИКА ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ 2024. - ПЛАН 2024	ИНДЕКС ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ 2024. / ПЛАН 2024
				ПРОЦЕНА РАСХОДА ЗА 2024. ГОДИНУ (УСЛУГЕ И РАДОВИ)	ПРОЦЕНА РАСХОДА ФУНКЦИОНИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	ПРОЦЕНА РАСХОДА ФУНКЦИОНИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	ПРОЦЕНА РАСХОД НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
531202	7.9	Услуге мобилног телефона	1.100.000,00	0,00	0,00	1.053.749,33	0,00	1.053.749,33	46.250,67	96
531101	7.10	Услуге поште	970.000,00	0,00	0,00	1.120.156,01	0,00	1.120.156,01	-150.156,01	115
552302	7.11	Осигурање возила	400.000,00	0,00	0,00	355.797,25	0,00	355.797,25	44.202,75	89
552300	7.12	Осигурање запослених у случају несреће на раду	110.000,00	0,00	0,00	109.336,00	0,00	109.336,00	664,00	99
552301	7.13	Здравствено осигурање запослених	110.000,00	0,00	0,00	109.652,00	0,00	109.652,00	348,00	100
559901	7.14	Остали непоменути трошкови	990.000,00	0,00	0,00	981.512,98	0,00	981.512,98	8.487,02	99
563000	7.16	Негативне курсне разлике	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	100
5291	8.	Трошкови дневница (исхране) на службеном путу	481.000,00	0,00	0,00	51.814,99	0,00	51.814,99	429.185,01	11
5291	8.	Остали трошкови за пословна путовања	659.000,00	0,00	0,00	530.801,95	0,00	530.801,95	128.198,05	81
550700	9.1	Услуге за одржавање софтвера HERMES информационог система	223.000,00	0,00	0,00	222.480,00	0,00	222.480,00	520,00	100
532100	9.2	Услуге одржавања рачунара и биро опреме	550.000,00	0,00	0,00	285.694,97	0,00	285.694,97	264.305,03	52

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ПЛАН РАСХОДА 2024. ГОДИНЕ	СРЕДСТВА БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ПРОЦЕНА РАСХОДА 2024. ГОДИНЕ	РАЗЛИКА ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ 2024. - ПЛАН 2024	ИНДЕКС ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ 2024. / ПЛАН 2024
				ПРОЦЕНА РАСХОДА ЗА 2024. ГОДИНУ (УСЛУГЕ И РАДОВИ)	ПРОЦЕНА РАСХОДА ФУНКЦИОНИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	ПРОЦЕНА РАСХОДА ФУНКЦИОНИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	ПРОЦЕНА РАСХОД НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
550400	9.4	Услуге образовања и усавршавања запослених	250.000,00	0,00	0,00	289.104,67	0,00	289.104,67	-39.104,67	116
550401	9.5	Котизација за семинаре	150.000,00	0,00	0,00	78.280,00	0,00	78.280,00	71.720,00	52
559000	9.9	Објављивање тендера и информативних огласа	350.000,00	0,00	0,00	349.475,00	0,00	349.475,00	525,00	100
550100	9.10	Правно заступање пред домаћим судовима - адвокатске услуге	840.000,00	0,00	0,00	840.000,00	0,00	840.000,00	0,00	100
526000	9.11	Накнаде члановима управног и надзорног одбора	1.761.000,00	0,00	0,00	1.574.074,20	0,00	1.574.074,20	186.925,80	89
559001	9.13	Услуга ревизије	200.000,00	0,00	0,00	195.000,00	0,00	195.000,00	5.000,00	98
5510	9.14	Услуга репрезентације	710.000,00	0,00	0,00	709.534,03	0,00	709.534,03	465,97	100
539900	9.16	Остале опште услуге	990.000,00	0,00	0,00	989.999,38	0,00	989.999,38	0,62	100
550702	9.17	Услуге одржавања софтвера UNIDOCs	400.000,00	0,00	0,00	324.828,00	0,00	324.828,00	75.172,00	81
550600	9.18	Трошкови обезбеђења објеката	5.340.833,33	0,00	5.313.600,00	0,00	0,00	5.313.600,00	27.233,33	99

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ПЛАН РАСХОДА 2024. ГОДИНЕ	СРЕДСТВА БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ПРОЦЕНА РАСХОДА 2024. ГОДИНЕ	РАЗЛИКА ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ 2024. - ПЛАН 2024	ИНДЕКС ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ 2024. / ПЛАН 2024
				ПРОЦЕНА РАСХОДА ЗА 2024. ГОДИНУ (УСЛУГЕ И РАДОВИ)	ПРОЦЕНА РАСХОДА ФУНКЦИОНИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	ПРОЦЕНА РАСХОДА ФУНКЦИОНИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	ПРОЦЕНА РАСХОД НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
550707	9.20	Одржавање интернет сервиса	150.000,00	0,00	0,00	11.833,33	0,00	11.833,33	138.166,67	8
550703	9.21	Услуге одржавања антивирус програма	300.000,00	0,00	0,00	297.208,75	0,00	297.208,75	2.791,25	99
524001	9.23	Уговор о привремено повременим пословима	2.605.000,00	0,00	0,00	2.419.956,95	0,00	2.419.956,95	185.043,05	93
535900	9.25	Трошкови рекламе и пропаганде	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	100
550704	9.26	GPS позиционирање	130.000,00	0,00	0,00	74.692,79	0,00	74.692,79	55.307,21	57
550705	9.29	Услуге аутоматског књижења уплате етажа	720.000,00	0,00	0,00	720.000,00	0,00	720.000,00	0,00	100
550201	9.34	Услуге преводиоца	990.000,00	0,00	0,00	688.992,99	0,00	688.992,99	301.007,01	70
550709	9.37	Одржавање и ажурирање сајта	300.000,00	0,00	0,00	282.240,00	0,00	282.240,00	17.760,00	94
550710	9.38	Одржавање софтвера за рачуноводствено евидентирање	2.500.000,00	0,00	0,00	1.946.833,55	0,00	1.946.833,55	553.166,45	78
532126	10.1	Текуће поправке и одржавање осталих објеката	1.500.000,00	0,00	0,00	581.549,00	0,00	581.549,00	918.451,00	39

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ПЛАН РАСХОДА 2024. ГОДИНЕ	СРЕДСТВА БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ПРОЦЕНА РАСХОДА 2024. ГОДИНЕ	РАЗЛИКА ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ 2024. - ПЛАН 2024	ИНДЕКС ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ 2024. / ПЛАН 2024
				ПРОЦЕНА РАСХОДА ЗА 2024. ГОДИНУ (УСЛУГЕ И РАДОВИ)	ПРОЦЕНА РАСХОДА ФУНКЦИОНИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	ПРОЦЕНА РАСХОДА ФУНКЦИОНИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	ПРОЦЕНА РАСХОД НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
532101	10.2	Остале поправке и одржавање возила	450.000,00	0,00	0,00	449.435,65	0,00	449.435,65	564,35	100
550900	10.3	Трошкови непроизводних услуга	990.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	990.000,00	0
532139	10.4	Одржавање постројења и опреме	100.000,00	0,00	0,00	99.700,00	0,00	99.700,00	300,00	100
550500	10.5	Трошкови чишћења пословног простора	990.000,00	0,00	0,00	981.800,00	0,00	981.800,00	8.200,00	99
512000	11.1	Канцеларијски материјал	1.860.000,00	0,00	0,00	1.359.328,40	0,00	1.359.328,40	500.671,60	73
512901	11.2	Цвеће и зеленило	57.000,00	0,00	0,00	28.968,99	0,00	28.968,99	28.031,01	51
512900	11.3	Стручна литература за редовне потребе запослених	400.000,00	0,00	0,00	393.993,00	0,00	393.993,00	6.007,00	98
513000	11.4	Издаци за гориво - бензин	1.750.000,00	0,00	0,00	1.649.945,15	0,00	1.649.945,15	100.054,85	94
512903	11.6	Остали материјал за одржавање хигијене	700.000,00	0,00	0,00	279.984,00	0,00	279.984,00	420.016,00	40
555001	12.4	Трошкови пореза на имовину	550.000,00	0,00	0,00	545.781,05	0,00	545.781,05	4.218,95	99
559100	13.1	Регистрација возила	90.000,00	0,00	0,00	70.411,00	0,00	70.411,00	19.589,00	78

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ПЛАН РАСХОДА 2024. ГОДИНЕ	СРЕДСТВА БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ПРОЦЕНА РАСХОДА 2024. ГОДИНЕ	РАЗЛИКА ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ 2024. - ПЛАН 2024	ИНДЕКС ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ 2024. / ПЛАН 2024
				ПРОЦЕНА РАСХОДА ЗА 2024. ГОДИНУ (УСЛУГЕ И РАДОВИ)	ПРОЦЕНА РАСХОДА ФУНКЦИОНИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	ПРОЦЕНА РАСХОДА ФУНКЦИОНИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	ПРОЦЕНА РАСХОД НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
554000	13.2	Трошкови чланарине	170.000,00	0,00	50.000,00	113.179,00	0,00	163.179,00	6.821,00	96
559101	13.3	Републичке таксе	190.000,00	0,00	0,00	140.000,00	0,00	140.000,00	50.000,00	74
559102	13.5	Судске таксе	312.000,00	0,00	230.305,92	0,00	0,00	230.305,92	81.694,08	74
515001	14.4	Ситан инвентар у употреби	500.000,00	0,00	0,00	49.780,00	0,00	49.780,00	450.220,00	10
539200	16.3	Трошкови за израду планова	900.000,00	0,00	416.666,67	83.164,94	0,00	499.831,61	400.168,39	56
550902	16.5	Стратешка процена утицаја планова на животну средину	500.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00	100.000,00	80
585001	17.2	Исправка потраживања	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00	100
562100	27.1	Расходи по основу камата по основу лизинга	460.000,00	0,00	0,00	445.549,47	0,00	445.549,47	14.450,53	97
562400	27.2	Расходи по основу камата	20.000,00	0,00	0,00	9.047,34	0,00	9.047,34	10.952,66	45
562500	27.3	Расходи по основу камата за неплаћене јавне приходе	0,00	0,00	0,00	6.067,86	0,00	6.067,86	-6.067,86	-
540000	99	Амортизација	6.500.000,00	0,00	0,00	6.473.340,54	0,00	6.473.340,54	26.659,46	100

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ПЛАН РАСХОДА 2024. ГОДИНЕ	СРЕДСТВА БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ПРОЦЕНА РАСХОДА 2024. ГОДИНЕ	РАЗЛИКА ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ 2024. - ПЛАН 2024	ИНДЕКС ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ 2024. / ПЛАН 2024
				ПРОЦЕНА РАСХОДА ЗА 2024. ГОДИНУ (УСЛУГЕ И РАДОВИ)	ПРОЦЕНА РАСХОДА ФУНКЦИОНИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	ПРОЦЕНА РАСХОДА ФУНКЦИОНИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	ПРОЦЕНА РАСХОД НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
539120	15.	Услуга израде анализа саобраћајница	250.000,00	76.000,00	174.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00	100
549000	17.1.	Трошкови резервисања за судске спорове	500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.566.330,00	1.566.330,00	-1.066.330,00	313
585007	17.2.	Исправка потраживања	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	100
559102	21.1.	Судске таксе	500.000,00	333.952,00	166.048,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	100
579401	21.2.	Новчане штете у саобраћају	1.500.000,00	44.779,38	1.500.321,62	0,00	0,00	1.545.101,00	-45.101,00	103
	УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА		5.083.333,33	4.894.519,72	0,00	0,00	0,00	4.894.519,72	188.813,61	96
	КОМУНАЛНА ДЕЛАТНОСТ - ОТВОРЕНИ КАНАЛИ		1.000.000,00	975.000,00	0,00	0,00	0,00	975.000,00	25.000,00	98
	КОМУНАЛНА ДЕЛАТНОСТ - РАСВЕТА		110.055.541,66	110.055.541,66	0,00	0,00	0,00	110.055.541,66	0,00	100
	КОМУНАЛНА ДЕЛАТНОСТ - СЛИВНИЦИ		6.907.500,00	6.905.400,00	0,00	0,00	0,00	6.905.400,00	2.100,00	100
	ПУТНА ИНФРАСТРУКТУРА - ИЗГРАДЊА		230.730.892,50	157.850.933,09	0,00	0,00	0,00	157.850.933,09	72.879.959,41	68

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ПЛАН РАСХОДА 2024. ГОДИНЕ	СРЕДСТВА БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ПРОЦЕНА РАСХОДА 2024. ГОДИНЕ	РАЗЛИКА ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ 2024. - ПЛАН 2024	ИНДЕКС ПРОЦЕНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ 2024. / ПЛАН 2024
				ПРОЦЕНА РАСХОДА ЗА 2024. ГОДИНУ (УСЛУГЕ И РАДОВИ)	ПРОЦЕНА РАСХОДА ФУНКЦИОНИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	ПРОЦЕНА РАСХОДА ФУНКЦИОНИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	ПРОЦЕНА РАСХОД НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ПУТНА ИНФРАСТРУКТУРА		535.723.656,50	517.353.327,50	0,00	0,00	15.559.380,00	532.912.707,50	2.810.949,00	99
	ПУТНА ИНФРАСТРУКТУРА - РУШЕЊЕ ОБЈЕКТА		2.916.666,67	2.900.000,00	0,00	0,00	0,00	2.900.000,00	16.666,67	99
	РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ - ОДРЖАВАЊЕ ТЕРЕНА		14.590.909,09	9.090.909,09	0,00	0,00	4.000.000,00	13.090.909,09	1.500.000,00	90
	РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ - ИЗГРАДЊА ТЕРЕНА		21.764.861,67	21.764.861,67	0,00	0,00	0,00	21.764.861,67	0,00	100
	РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ - ХАЛА СПОРТОВА		3.333.333,33	3.177.777,80	0,00	0,00	0,00	3.177.777,80	155.555,53	95
	УКУПНО:		1.071.171.828,09	835.423.001,91	59.980.942,21	61.422.431,83	27.602.727,56	984.429.103,51	86.742.724,58	92



#### 4.2.5. РАСХОДИ – СРЕДСТВА ИЗ БУЏЕТА ГРАДА - ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ

ОДЛУКА О БУЏЕТУ ГРАДА ЗА 2025. ГОДИНУ						
СЕКРЕТАРИЈАТ	ПРОГРАМ		ФУНКЦИЈА		ОПИС	УСЛУГЕ
Секретаријат за комуналне делатности, енергетику и саобраћај	2	Комунална делатност	470	Остале делатности	Чишћење и одржавање сливника	6.650.000
	2	Комунална делатност	470	Остале делатности	Чишћење и одржавање отворених канала поред путева	1.140.000
	2	Комунална делатност	640	Улична расвета	Улична расвета	135.750.000
	УКУПНО за Секретаријат за Комуналне делатности, енергетику и саобраћај:					143.540.000
	1	Урбанизам и просторно планирање	620	Развој заједнице	Специјализоване услуге и Уређивање грађевинског земљишта на територији Града	87.838.000
	7	Путна инфраструктура	451	Друмски саобраћај	Специјализоване услуге	411.308.000
	7	Путна инфраструктура	451	Друмски саобраћај	Изградња саобраћајница	28.432.000
	14	Развој спорта и омладине	860	Рекреација, спорт, култура и вера	Одржавање и изградња спортских терена	9.500.000
	УКУПНО за Секретаријат за инвестиције и развој:					537.078.000
	УКУПНО:					680.618.000

#### 4.2.6. РАСХОДИ – АНАЛИТИЧКИ ПРЕГЛЕД - ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ

У динарима

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ОДЛУКА О БУЏЕТУ ГРАДА ЗА 2025. УКУПНО	ПДВ НА ТЕРЕТ БУЏЕТА ГРАДА И ПРЕНЕТЕ ОБАВЕЗЕ ИЗ 2024. ГОДИНЕ	ДЕО КОЈИ СЕ ПРЕНОСИ ЈП ЗА УСЛУГЕ И РАДОВЕ У 2025. ГОДИНИ	РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА ЗА 2025. ГОДИНУ
						РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
520000	1.1	Плате по основу цене рада	51.183.000	0,00	51.183.000,00	0,00	51.183.000,00	24.600.100,00	5.400.000,00	81.183.100,00
521000	2.1	Допринос за пензијско и инвалидско осигурање	6.050.000	0,00	6.050.000,00	0,00	6.050.000,00	6.249.200,00	0,00	12.299.200,00
529200	3.1	Поклони за децу запослених	0	0,00	0,00	0,00	0,00	255.000,00	0,00	255.000,00
529001	4.3	Отпремнина за одлазак у пензију	0	0,00	0,00	0,00	0,00	660.000,00	0,00	660.000,00
5290	4.	Солидарна помоћ запосленима	0	0,00	0,00	0,00	0,00	2.365.000,00	0,00	2.365.000,00
529300	4.7	Трошкови за превентивни одмор и рекреацију	0	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00
529100	5.1	Накнаде трошкова за превоз на посао и са посла	0	0,00	0,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00	2.500.000,00
529004	6.1	Јубиларне награде	0	0,00	0,00	0,00	0,00	875.000,00	0,00	875.000,00
553000	7.1	Трошкови платног промета	100.000	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	500.000,00	50.000,00	650.000,00

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ОДЛУКА О БУЏЕТУ ГРАДА ЗА 2025. УКУПНО	ПДВ НА ТЕРЕТ БУЏЕТА ГРАДА И ПРЕНЕТЕ ОБАВЕЗЕ ИЗ 2024. ГОДИНЕ	ДЕО КОЈИ СЕ ПРЕНОСИ ЈП ЗА УСЛУГЕ И РАДОВЕ У 2025. ГОДИНИ	РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА ЗА 2025. ГОДИНУ
						РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО-НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО-НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
531201	7.7	Телефон, телекс и телефакс	0	0,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00	350.000,00
531301	7.8	Интернет и слично	0	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00
531202	7.9	Услуге мобилног телефона	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1.100.000,00	0,00	1.100.000,00
531101	7.10	Услуге поште	0	0,00	0,00	0,00	0,00	970.000,00	0,00	970.000,00
552302	7.11	Осигурање возила	0	0,00	0,00	0,00	0,00	430.000,00	0,00	430.000,00
552300	7.12	Осигурање запослених у случају несреће на раду	0	0,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00
552301	7.13	Здравствено осигурање запослених	0	0,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00
559901	7.14	Остали непоменути трошкови	0	0,00	0,00	0,00	0,00	990.000,00	0,00	990.000,00
563000	7.16	Негативне курсне разлике	0	0,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00
5291	8.	Трошкови дневница (исхране) на службеном путу	0	0,00	0,00	0,00	0,00	481.000,00	0,00	481.000,00

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ОДЛУКА О БУЏЕТУ ГРАДА ЗА 2025. УКУПНО	ПДВ НА ТЕРЕТ БУЏЕТА ГРАДА И ПРЕНЕТЕ ОБАВЕЗЕ ИЗ 2024. ГОДИНЕ	ДЕО КОЈИ СЕ ПРЕНОСИ ЈП ЗА УСЛУГЕ И РАДОВЕ У 2025. ГОДИНИ	РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА ЗА 2025. ГОДИНУ
						РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО-НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО-НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5291	8.	Остали трошкови за пословна путовања	0	0,00	0,00	0,00	0,00	659.000,00	0,00	659.000,00
532100	9.2	Услуге одржавања рачунара и биро опреме	0	0,00	0,00	0,00	0,00	550.000,00	0,00	550.000,00
550400	9.4	Услуге образовања и усавршавања запослених	0	0,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00
550401	9.5	Котизација за семинаре	0	0,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00
559000	9.9	Објављивање тендера и информативних огласа	0	0,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00	350.000,00
550100	9.10	Правно заступање пред домаћим судовима - адвокатске услуге	0	0,00	0,00	0,00	0,00	840.000,00	0,00	840.000,00
526000	9.11	Накнаде члановима управног и надзорног одбора	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1.761.000,00	0,00	1.761.000,00
559001	9.13	Услуга ревизије	0	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00
5510	9.14	Услуга репрезентације	0	0,00	0,00	0,00	0,00	710.000,00	0,00	710.000,00

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ОДЛУКА О БУЏЕТУ ГРАДА ЗА 2025. УКУПНО	ПДВ НА ТЕРЕТ БУЏЕТА ГРАДА И ПРЕНЕТЕ ОБАВЕЗЕ ИЗ 2024. ГОДИНЕ	ДЕО КОЈИ СЕ ПРЕНОСИ ЈП ЗА УСЛУГЕ И РАДОВЕ У 2025. ГОДИНИ	РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА ЗА 2025. ГОДИНУ
						РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИОНИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИОНИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
539900	9.16	Остале опште услуге	0	0,00	0,00	0,00	0,00	990.000,00	0,00	990.000,00
550702	9.17	Услуге одржавања софтвера UNIDOCs	0	0,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00
550600	9.18	Трошкови обезбеђења објеката	7.062.800	0,00	7.062.800,00	0,00	5.885.666,67	214.333,33	0,00	6.100.000,00
550707	9.20	Одржавање интернет сервиса	0	0,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00
550703	9.21	Услуге одржавања антивирус програма	0	0,00	0,00	0,00	0,00	845.000,00	0,00	845.000,00
524001	9.23	Уговор о привремено повременим пословима	0	0,00	0,00	0,00	0,00	2.605.000,00	0,00	2.605.000,00
535900	9.25	Трошкови рекламе и пропаганде	0	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00
550704	9.26	GPS позиционирање	0	0,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00	130.000,00
550705	9.29	Услуге аутоматског књижења уплате етажа	0	0,00	0,00	0,00	0,00	720.000,00	0,00	720.000,00
550201	9.34	Услуге преводиоца	0	0,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ОДЛУКА О БУЏЕТУ ГРАДА ЗА 2025. УКУПНО	ПДВ НА ТЕРЕТ БУЏЕТА ГРАДА И ПРЕНЕТЕ ОБАВЕЗЕ ИЗ 2024. ГОДИНЕ	ДЕО КОЈИ СЕ ПРЕНОСИ ЈП ЗА УСЛУГЕ И РАДОВЕ У 2025. ГОДИНИ	РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА ЗА 2025. ГОДИНУ
						РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО-НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО-НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
550709	9.37	Одржавање и ажурирање сајта	0	0,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00
550710	9.38	Одржавање софтвера за рачуноводствено евидентирање	0	0,00	0,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00	2.500.000,00
532126	10.1	Текуће поправке и одржавање осталих објеката	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00
532101	10.2	Остале поправке и одржавање возила	0	0,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00	450.000,00
550900	10.3	Трошкови непроизводних услуга	0	0,00	0,00	0,00	0,00	490.000,00	0,00	490.000,00
532139	10.4	Одржавање постројења и опреме	0	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00
550500	10.5	Трошкови чишћења пословног простора	0	0,00	0,00	0,00	0,00	990.000,00	0,00	990.000,00
512000	11.1	Канцеларијски материјал	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1.860.000,00	0,00	1.860.000,00
512901	11.2	Цвеће и зеленило	0	0,00	0,00	0,00	0,00	80.000,00	0,00	80.000,00
512900	11.3	Стручна литература за редовне потребе запослених	0	0,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ОДЛУКА О БУЏЕТУ ГРАДА ЗА 2025. УКУПНО	ПДВ НА ТЕРЕТ БУЏЕТА ГРАДА И ПРЕНЕТЕ ОБАВЕЗЕ ИЗ 2024. ГОДИНЕ	ДЕО КОЈИ СЕ ПРЕНОСИ ЈП ЗА УСЛУГЕ И РАДОВЕ У 2025. ГОДИНИ	РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА ЗА 2025. ГОДИНУ
						РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО-НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО-НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
513000	11.4	Издаци за гориво - бензин	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1.750.000,00	0,00	1.750.000,00
512903	11.6	Остали материјал за одржавање хигијене	0	0,00	0,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00	700.000,00
555001	12.4	Трошкови пореза на имовину	0	0,00	0,00	0,00	0,00	565.000,00	0,00	565.000,00
559100	13.1	Регистрација возила	0	0,00	0,00	0,00	0,00	90.000,00	0,00	90.000,00
554000	13.2	Трошкови чланарине	50.000	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	130.000,00	0,00	180.000,00
559101	13.3	Републичке таксе	0	0,00	0,00	0,00	0,00	190.000,00	0,00	190.000,00
559102	13.5	Судске таксе	312.000	0,00	312.000,00	0,00	312.000,00	0,00	0,00	312.000,00
515001	14.4	Ситан инвентар у употреби	0	0,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00
539200	16.3	Трошкови за израду планова	500.000	0,00	500.000,00	0,00	416.666,67	483.333,33	0,00	900.000,00
550902	16.5	Стратешка процена утицаја планова на животну средину	0	0,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00
585001	17.2	Исправка потраживања	0	0,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ОДЛУКА О БУЏЕТУ ГРАДА ЗА 2025. УКУПНО	ПДВ НА ТЕРЕТ БУЏЕТА ГРАДА И ПРЕНЕТЕ ОБАВЕЗЕ ИЗ 2024. ГОДИНЕ	ДЕО КОЈИ СЕ ПРЕНОСИ ЈП ЗА УСЛУГЕ И РАДОВЕ У 2025. ГОДИНИ	РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА ЗА 2025. ГОДИНУ
						РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО-НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО-НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
562100	27.1	Расходи по основу камата по основу лизинга	0	0,00	0,00	0,00	0,00	460.000,00	0,00	460.000,00
562400	27.2	Расходи по основу камата	0	0,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00	20.000,00
540000	99	Амортизација	0	0,00	0,00	0,00	0,00	6.500.000,00	0,00	6.500.000,00
539120	15.	Услуга израде анализа саобраћајница	300.000	0,00	300.000,00	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00
549000	17.1.	Трошкови резервисања за судске спорове	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	500.000,00
585007	17.2.	Исправка потраживања	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	500.000,00
559102	21.1.	Судске таксе	500.000	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00
579401	21.2.	Новчане штете у саобраћају	850.000	0,00	850.000,00	0,00	850.000,00	650.000,00	0,00	1.500.000,00
	12.2.	Остале текуће дотације, трансфери и порези	11.447.000	11.447.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ФУНКЦИОНИСАЊЕ - УКУПНО		78.354.800	11.447.000,00	66.907.800,00	0,00	65.597.333,33	76.887.966,66	6.450.000,00	148.935.300,00



КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ОДЛУКА О БУЏЕТУ ГРАДА ЗА 2025. УКУПНО	ПДВ НА ТЕРЕТ БУЏЕТА ГРАДА И ПРЕНЕТЕ ОБАВЕЗЕ ИЗ 2024. ГОДИНЕ	ДЕО КОЈИ СЕ ПРЕНОСИ ЈП ЗА УСЛУГЕ И РАДОВЕ У 2025. ГОДИНИ	РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА ЗА 2025. ГОДИНУ
						РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО-НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО-НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	КОМУНАЛНА ДЕЛАТНОСТ - ОТВОРЕНИ КАНАЛИ		1.140.000	190.000,00	950.000,00	950.000,00	0,00	0,00	0,00	950.000,00
	УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА		9.483.200	1.580.533,33	7.902.666,67	7.902.666,67	0,00	0,00	0,00	7.902.666,67
	КОМУНАЛНА ДЕЛАТНОСТ - РАСВЕТА		135.750.000	50.087.808,16	85.662.191,84	72.801.956,53	0,00	0,00	0,00	72.801.956,53
	КОМУНАЛНА ДЕЛАТНОСТ - СЛИВНИЦИ		6.650.000	1.942.020,00	4.707.980,00	3.923.316,67	0,00	0,00	0,00	3.923.316,67
	ПУТНА ИНФРАСТРУКТУРА		411.308.000	111.720.811,31	299.587.188,69	280.995.673,54	0,00	0,00	21.100.000,00	302.095.673,54
	ПУТНА ИНФРАСТРУКТУРА - ИЗГРАДЊА		28.432.000	2.700.000,00	25.732.000,00	23.693.333,33	0,00	0,00	0,00	23.693.333,33
	РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ - ОДРЖАВАЊЕ ТЕРЕНА		9.500.000	3.272.727,28	6.227.272,72	5.661.157,02	0,00	0,00	0,00	5.661.157,02
	УКУПНО:		680.618.000	183.274.233,41	497.343.766,59	395.928.103,76	65.597.333,33	76.887.966,66	27.550.000,00	565.963.403,76

Разлика између укупно опредељеног износа за Јавно предузеће, дефинисаног Одлуком о буџету за 2025. годину, (680.618.000,00 динара) и укупних буџетских средстава која ће бити пренета Предузећу (497.343.766,59 динара) износи 183.274.233,41 динара и иста се односи на пренете обавезе по рачунима из 2024. године који нису плаћени до 31.12.2024. године и на износ пдв-а који ће у складу са чланом 10. став 2. тачка 3) Закона о порезу на додату вредност, као порески дужних обрачунавати и плаћати прималац услуга из области грађевинарства, односно Град.

### 4.3. ЦЕНЕ

„Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица је приступило изради Одлуке о изменама Ценовника услуга "Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање" Суботица, који је Надзорни одбор „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица донео на седници одржаној дана 29. децембра 2016. године, на који је дата сагласност Решењем Градског већа Града Суботице број III-38-2/2017 од 25.01.2017. године, на седници одржаној 29.11.2021. године, на који је дата сагласност Решењем Градског већа Града Суботице број III-38-19/2021 од 24.12.2021. године и на седници одржаној 28.02.2022. године, на који је дата сагласност Решењем Градског већа Града Суботице број III-38-10/2022 од 31.03.2022. године (у даљем тексту: Ценовник).

Након извршене анализе трошкова, који оптерећују део прихода од обављања услуга Службе за управљање путевима и Службе за урбанистичко планирање, дошло се до закључка да цене услуга, које су годинама уназад лимитиране, не покривају трошкове и да их је потребно кориговати, као и дефинисати нове услуге које Јавно предузеће пружа и њихове цене.

Вршењем услуга и фактурисањем истих према предложеним ценама услуга надокнадиће се трошкови који су нужни за неометано функционисање предузећа (трошкови основног и осталог материјала, трошкови горива, зарада за запослене, услуга одржавања, трошкова премија осигурања, трошкове амортизације).

У структури трошкова који оптерећују остварење нивоа прихода од обављања делатности управљања путевима и урбанистичког планирања, проценат заступљености на највишем нивоу имају трошкови, који се односе на исплату зарада за запослене. Раст трошкова зарада за запослене је у највећој мери допринео расту укупних трошкова предузећа.

Делатност предузећа материјализује се кроз обављање пословних активности, које су повезане са реализацијом кључних прихода и расхода, што је у уској вези са степеном ликвидности предузећа.

Повећањем цене обављања услуге управљања путевима и урбанистичког планирања омогућило би предузећу да кроз своју ценовну политику не доведе до диспаритета између фактурисане цене и стварне цене коштања услуге и на тај начин омогући позитивно финансијско пословање.

- Служба за управљање путевима

У складу са наведеним, усвојена је Одлука о изменама ценовника услуга „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица Одлуком Надзорног одбора "Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање" Суботица бр. I-06-3/2024-63 од 29.11.2024. године, на коју је Градско веће Града Суботице дало сагласност Решењем број III-308-8/2024 од 11.12.2024. године:

	ОПИС УСЛУГЕ	ЦЕНА
1	Издавање услова за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут	7.000,00
2	Издавање услова за израду планске и урбанистичко-техничке документације	10.000,00
3	Издавање услова за израду техничке документације, односно за постављање линијског инфраструктурног објекта на јавном путу и заштитном појасу јавног пута	10.000,00
4	Издавање сагласности за одржавање спортске или друге приредбе на јавном путу	3.500,00
5	Издавање сагласности за преумеравање саобраћаја на јавни пут у случају обављања радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута	3.500,00
6	Издавање пројектних услова и сагласности на пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације	7.000,00
7	Издавање услова за садњу дрвореда и других засада поред јавног пута	3.500,00
8	Израда пројекта саобраћајне сигнализације	40.000,00

У цене није урачунат порез на додату вредност.“

На основу Закона о накнадама за коришћење јавних добара, Скупштина Града Суботице је на седници одржаној 26.02.2019. године донела Одлуку о накнадама за коришћење општинских путева и улица, која је након доношења измењена на седници Скупштине Града Суботице одржаној дана 01.04.2021. године, затим на седници одржаној 21.12.2023. године и 18.12.2024. године.

Одлуком о накнадама за коришћење општинских путева и улица ("Сл. листу града Суботице", бр. 4/2019, 8/2021, 40/2023 и 34/2024) је прописана висина накнада за коришћење општинских путева и улица и то: накнада за ванредни превоз, накнада за постављање рекламних табли, рекламних паноа, уређаја за обавештавање или оглашавање поред општинских путева и улица, односно на другом земљишту које користи управљач пута, накнада за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач пута и накнада за постављање водовода, канализације, електричних водова, електронске комуникационе мреже и сл. на општинским путевима и улицама.

- Служба за урбанистичко планирање

Цене услуга "Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање" Суботица које пружа служба за урбанистичко планирање утвђене су према класификацији (подели) докумената просторног и урбанистичког планирања и урбанистичко-техничких докумената дефинисаних Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон и 9/20):

1. Израда Просторних планова јединице локалне самоуправе
2. Израда урбанистичких планова

3. Израда урбанистичко-техничких докумената (урбанистичких пројеката, пројекти парцелације и препарцелације)
4. Израда урбанистичких услова – правила грађења у склопу Локацијских услова

Цена за појединачне услуге утврђује се применом вредности норма часа коју чини сатница помножена са корекционим фактором. Утврђени елементи цена услуга примењују се на утврђену методологију и нормативе израде свих врста послова и на тај начин се утврђује цена сваког појединачног посла.

- Служба становања

1. Услуга утврђивања откупне цене стана према одредбама Закона о становању
2. Услуга утврђивања остатка дуга по закљученом уговору о откуп стана
3. Услуга ревалоризације отплатних рата по основу уговора о откуп стана
4. Услуга за одржавање заједничких делова стамбених зграда на основу закључених Уговора са стамбеним заједницама.

#### 4.4. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА ГРАДА

Прилог 6

у динарима

2024. ГОДИНА					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година (у односу на претходну)
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције	0	0	0	0	0
Остали приходи из буџета*	0	0	0	0	0
<b>УКУПНО</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

ПЛАН ЗА ПЕРИОД 01.01-31.12.2025. текућа година				
	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.
Субвенције	0	0	0	0
Остали приходи из буџета*	0	0	0	0
<b>УКУПНО</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Предузеће у 2025. години не планира средства из субвенција.

#### 4.5. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

Прилог 7  
У динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	План 01.01- 31.12.2024.	Реализација (процена) 01.01- 31.12.2024.	План 01.01- 31.03.2025.	План 01.01- 30.06.2025.	План 01.01- 30.09.2025.	План 01.01- 31.12.2025.
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	53.937.600	50.799.676	8.226.770	29.268.937	43.704.609	58.022.500
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	73.926.400	70.929.092	20.764.185	40.889.308	61.045.452	81.183.100
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	85.126.300	81.674.849	23.909.959	47.084.038	70.293.838	93.482.300
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	38	37	37	39	39	39
4.1.	- на неодређено време	36	33	34	36	36	36
4.2.	- на одређено време	2	4	3	3	3	3
5	Накнаде по уговору о делу						
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу*						
7	Накнаде по ауторским уговорима						

8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима*						
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	2.605.000	2.419.957	800.000	1.500.000	2.200.000	2.605.000
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима*	3	3	3	3	3	3
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора						
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора*						
13	Накнаде члановима скупштине						
14	Број чланова скупштине*						
15	Накнаде члановима надзорног одбора	1.761.000	1.574.074	440.000	880.000	1.320.000	1.761.000
16	Број чланова надзорног одбора*	3	3	3	3	3	3
17	Накнаде члановима Комисије за ревизију						
18	Број чланова Комисије за ревизију*						
19	Превоз запослених на посао и са посла	2.390.000	2.205.839	600.000	1.150.000	1.820.000	2.500.000
20	Дневнице на службеном путу	481.000	51.815	200.000	260.000	330.000	481.000



21	Накнаде трошкова на службеном путу	659.000	530.802	310.000	400.000	500.000	659.000
22	Отпремнина за одлазак у пензију	0	0	0	0	660.000	660.000
23	Број прималаца отпремнине			0	0	1	1
24	Јубиларне награде	550.000	542.560	0	490.000	490.000	875.000
25	Број прималаца јубиларних награда	1	1	0	1	1	2
26	Смештај и исхрана на терену						
27	Помоћ радницима и породици радника	2.210.000	2.196.346	1.950.000	2.050.000	2.250.000	2.365.000
28	Стипендије						
29	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	440.000	421.000	0	0	200.000	455.000
30	Трошкови стручног усавршавања запослених	400.000	367.385	100.000	200.000	300.000	400.000

\*број запослених/прималаца/чланова последњег дана извештајног периода

\*\*позиције од 5 до 29 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

## Редни број 1 и 2

Маса за зараде је формирана на основу Уредбе о утврђивању елемената годишњег програма пословања за 2025. годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2025-2027. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса (у даљем тексту: Уредба), и Упутством за припрему програма пословања за 2025. годину број IV-09-022-349/2024 од 04.12.2024. године добијеног од Оснивача (у даљем тексту: Упутство).

У оквиру формиране масе зарада, елементи зараде (регрес за коришћење годишњег одмора, минули рад, трошкови за исхрану у току рада и увећана зарада за прековремени рад и за рад на дан празника који је нерадни дан) се планирају у складу са Посебним колективним уговором за јавна предузећа у комуналној делатности на територији Републике Србије и Колективним уговором „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица број 193-6/22 од 18.05.2022. године.

Сходно члану 74. став 1. тачка 5. Колективног уговора, трошкови за исхрану у току рада у 2024. години планирају се у бруто износу од 450,00 динара на дан.

На основу Посебног колективног уговора за јавна предузећа у комуналној делатности на територији Републике Србије („Сл. гласник РС“ бр. 30/2021) запослени има право на регрес за коришћење годишњег одмора, са припадајућим порезима и доприносима, годишње у висини од најмање 75% просечно исплаћене зараде по запосленом у Републици Србији према последњем објављеном податку републичког органа надлежног за послове статистике, за претходну годину, а овако утврђен годишњи износ регреса увећава се за фиксни део од 33.000,00 динара, без пореза и доприноса.

У складу са Уредбом и Упутством, просечна зарада за старозапослене и просечна зарада за пословодство увећава се за 8% у односу на исплаћену зараду у 2024. години. То значи да се исплаћена просечна зарада за старозапослене од 160.897,00 динар увећава за 8% и износи 173.768,00 динара а за пословодство исплаћена зарада од 252.553,00 динара увећава се за 8% и износи 272.757,00 динара. Овако формиране просечне зараде примењене на планирани број старозапослених, пословодства и новозапослених чине масу зарада за 2025. годину.

Основна цена рада за запослене је увећана за 7,15% и то са 28.541,71 динара на 30.582,44 динара, а за пословодство са 22.475,30 динара на 23.823,82 динара што износи повећање око 6%. Укупан збир коефицијената за планирани број извршилаца у 2025. години износи 130,9.

Сходно наведеном, предузеће је формирало масу за исплату нето зарада запосленима за 2025. годину у укупном износу од 58.022.500,00 динара, односно 81.183.100,00 динара за бруто I за планираних 39 запослених. У односу на 2024. годину, маса за зараде је увећана за разлику минулог рада и регреса у складу са Колективним уговором „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица (део регреса који зависи од просечне зараде у РС која је исплаћена за претходну годину) и у складу са Упутством којим се просечна исплаћена зарада по категоријама за старозапослене, новозапослене и пословодство из 2024. године може увећати највише до 8%.

Процена реализације за 2024. годину је 70.929.092,00 динара за бруто I, односно 81.6742.849,00 динара за бруто II и мања је у односу на план из разлога што је једна запослена током године користила породично одсуство.

#### **Редни број 15**

За 2025. годину планира се исплата за накнаде члановима Надзорног одбора у укупном износу од 1.761.000,00 динара што је у нивоу исплаћеног износа у 2024. години.

#### **Редни број 19**

Процена реализације средстава на име накнаде трошкова за превоз запослених на посао и са посла у 2024. години износи 2.205.839,00 динара и мања је за 8% у односу на план јер је једна запослена током године користила породично одсуство.

За 2025. годину планирају се средства у износу од 2.500.000,00 динара јер сходно члану 74. став 1. тачка 1. Колективног уговора број 193-6/22 од 18.05.2022. године сви запослени имају право на накнаду трошкова за долазак и одлазак са рада у висини цене превозне карте у јавном саобраћају.

#### **Редни број 20 и 21**

Укупна процена реализације средстава намењених за дневнице и остале трошкове за службена путовања запослених у 2024. години износи 582.617,00 динара а у складу са потребама за службена путовања мања је од планиране.

Укупно планирана финансијска средства за 2025. годину по основу обавеза за исплату дневница и накнада трошкова запосленима на службеном путу у износу 1.140.000,00 динара, планирана су на нивоу укупног износа за ове намене за 2024. годину.

#### **Редни број 22**

У 2025. години један запослени стиче право на исплату отпремнине за одлазак у пензију. Исплата се планира након стицања услова у износу од 660.000,00 динара.

#### **Редни број 24**

У 2024. години извршена је исплата јубиларне награде за једну запослену у предузећу у износу од 542.560,00 динара. Право на исплату јубиларних награда запосленима у предузећу регулисано је чланом 71. Колективног уговора „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица (закључен 18. маја 2022. године). Током 2025. године то право остварује 2 запослена и то један запослени за 20 година а једна запослена за 25 година радног стажа у предузећу. Исплата јубиларних награда запосленима ће се извршити на терет сопствених прихода предузећа у планираном износу од 875.000,00 динара.

#### **Редни број 27**

На основу Посебног колективног уговора за јавна предузећа у комуналној делатности Републике Србије који је закључила Влада Републике Србије, Синдикат запослених у комунално-стамбеној делатности Србије и Грански синдикат јавних саобраћајних и комуналних делатности „Независност“ („Сл. гласник РС“ бр. 30/21), послодавац је дужан да планира и запосленом

исплати солидарну помоћ, ради ублажавања неповољног материјалног положаја, под условом да за то има обезбеђена финансијска средства.

На основу члана 67. Колективног уговора „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица број 193-6/22 запослени, чија основна нето зарада не прелази износ просечне месечне бруто зараде у Републици Србији према последњем објављеном податку републичког органа надлежног за послове статистике на дан исплате имају право на исплату ове солидарне помоћи у 100% од 41.800,00 динара без пореза и доприноса, а запослени чија основна нето зарада прелази износ просечне месечне бруто зараде у Републици Србији према последњем објављеном податку републичког органа надлежног за послове статистике на дан исплате имају право на исплату ове солидарне помоћи у износу од 95% од 41.800,00 динара без пореза и доприноса. Износ за 2025. годину се планира за 39 извршилаца.

## **5. ПЛАНИРАН НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ**

### **5.1. РАСПОДЕЛА ПРОЦЕЊЕНЕ ДОБИТИ ЗА 2024. ГОДИНУ**

У складу са Одлуком о оснивању „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица Јавно предузеће планира да од **процењене нето добити за 2024. годину износу од 1.498 (000) динара**, а све у складу са Одлуком о буџету Града Суботице за 2025. годину расподели на следећи начин:

- 50% оснивачу Граду Суботици у износу од 749 (000) динара
- 50% у износу 749 (000) динара „Јавном предузећу за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица.

Планирана добит Јавног предузећа ће се у висини ликвидних средстава употребљавати за финансирање инвестиција дефинисаних у Програму пословања предузећа.

### **5.2. РАСПОДЕЛА ДОБИТИ ЗА 2021., 2022. И 2023. ГОДИНУ**

Предузеће је остварени нето добитак за 2021. годину у износу од 1.725.445,96 динара, распоредило на следећи начин:

- 50% оснивачу Града Суботице у износу од 862.722,98 динара и
- 50% „Јавном предузећу за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица у износу од 862.722,98 динара

Добит Јавног предузећа је у висини ликвидних средстава употребљена за финансирање учешћа за куповину нових возила путем финансијског лизинга.

Предузеће је остварени нето добитак за 2022. годину у износу од 2.324.709,38 динара, распоредило на следећи начин:

- 50% оснивачу Града Суботице у износу од 1.162.354,69 динара и
- 50% „Јавном предузећу за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица у износу од 1.162.354,69 динара

Добит Јавног предузећа је у висини ликвидних средстава употребљена за финансирање улагања у објект у којем се налази седиште Предузећа.

Предузеће је остварени нето добитак за 2023. годину у износу од 3.344.938,29 динара, распоредило на следећи начин:

- 50% оснивачу Града Суботице у износу од 1.672.469,15 динара и
- 50% „Јавном предузећу за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица у износу од 1.672.469,14 динара

Добит Јавног предузећа је у висини ликвидних средстава употребљена за финансирање улагања у израду софтвера за финансијско пословање.

## 6. ПЛАН ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА

Прилог 8

### 6.1. БРОЈ ЗАПОСЛЕНИХ ПО СЕКТОРИМА / ОРГАНИЗАЦИОНИМ ЈЕДИНИЦАМА НА ДАН 31.12.2024. ГОДИНЕ

Редни број	Сектор / Организациона јединица	Број систематизованих радних места	Број извршилаца	Број запослених по кадровској евиденцији	Број запослених на неодређено време	Број запослених на одређено време
1	Служба за финансије и рачуноводство	5	5	5	5	0
2	Служба за правне и опште послове и јавне набавке	4	4	4	4	0
3	Служба становања	6	7	7	6	1
4	Служба за управљање путевима	5	5	4	4	0
5	Служба за урбанистичко планирање	13	14	15	12	3
6	Извршни директор за финансије, правне послове и становање	1	1	1	1	0
7	Извршилац - административни секретар	1	1	1	1	0
<b>УКУПНО:</b>		35	37	37	33	4

\*Сектори/организационе јединице:

1. Служба за финансије и рачуноводство
2. Служба за правне и опште послове и јавне набавке
3. Служба становања
4. Служба за управљање путевима
5. Служба за урбанистичко планирање
6. Извршни директор за финансије, правне послове и становање
7. Извршилац – административни секретар

## 6.2. СТРУКТУРА ЗАПОСЛЕНИХ И ЧЛАНОВА НАДЗОРНОГ ОДБОРА

Прилог 9

### Квалификациона структура

Редни број	Опис	Запослени		Надзорни одбор /Скупштина	
		Број на дан 31.12.2024.	Број на дан 31.12.2025.	Број на дан 31.12.2024.	Број на дан 31.12.2025.
1	ВСС	24	26	3	3
2	ВС	2	2	0	0
3	ВКВ	0	0	0	0
4	ССС	11	11	0	0
5	КВ	0	0	0	0
6	ПК	0	0	0	0
7	НК	0	0	0	0
УКУПНО		37	39	3	3

### Старосна структура

Редни број	Опис	Број запослених 31.12.2024.	Број запослених 31.12.2025.
1	До 30 година	6	7
2	30 до 40	5	6
3	40 до 50	10	11
4	50 до 60	13	13
5	Преко 60	3	2
УКУПНО		37	39
Просечна старост		45,32	45,13

### Структура по полу

Редни број	Опис	Запослени		Назорни одбор /Скупштина	
		Број на дан 31.12.2024.	Број на дан 31.12.2025.	Број на дан 31.12.2024.	Број на дан 31.12.2025.
1	Мушки	16	15	1	1
2	Женски	21	24	2	2
УКУПНО		37	39	3	3

### Структура по времену у радном односу

Редни број	Опис	Број запослених 31.12.2024.	Број запослених 31.12.2025.
1	До 5 година	6	7
2	5 до 10	3	3
3	10 до 15	4	6
4	15 до 20	7	6
5	20 до 25	5	6
6	25 до 30	7	5
7	30 до 35	2	4
8	Преко 35	3	2
УКУПНО		37	39

У претходним табелама приказује се и директор предузећа, као именовано лице од стране Скупштине Града Суботице.



## 6.3. ДИНАМИКА ЗАПОШЉАВАЊА

Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених		Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 31.12.2024. године*	37			Стање на дан 31.03.2025. године	37
	Одлив кадрова у периоду 01.01.-31.03.2025.	0			Одлив кадрова у периоду 01.04.-30.06.2025.	0
1				1		
2				2		
3				3		
4				4		
	Пријем кадрова у периоду 01.01.-31.03.2025.	0			Пријем кадрова у периоду 01.04.-30.06.2025.	0
1				1	Пријем на неодређено време	2
2				2		
	Стање на дан 31.03.2025. године	37			Стање на дан 30.06.2025. године	39

Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених		Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 30.06.2025. године	39			Стање на дан 30.09.2025. године	39
	Одлив кадрова у периоду 01.07.-30.09.2025.	0			Одлив кадрова у периоду 01.10.-31.12.2025.	0
1				1		
2				2		
3				3		
4				4		
	Пријем кадрова у периоду 01.07.-30.09.2025.	0			Пријем кадрова у периоду 01.10.-31.12.2025.	0
1				1		
2				2		
	Стање на дан 30.09.2025. године	39			Стање на дан 31.12.2025. године	39

У другом кварталу 2025. године (од априла) планира се пријем у радни однос два извршиоца са VII степеном стручне спреме који ће обављати послове у Служби за урбанистичко планирање, а у складу са Законом о буџетском систему ("Сл. гласник РС", бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/2013, 63/13 - испр., 108/13, 142/14, 68/15 - др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19, 72/19, 149/20 и 118/21) и Уредбом о поступку за прибављање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава ("Сл. гласник РС", бр. 159/20).

Услед повећаног обима активности на обављању послова везаних за израду планске документације, урбанистичко-техничке документације, као и правила грађења у склопу обједињене процедуре, указала се потреба за пријем лица одговарајуће струке унутар Службе за урбанистичко планирање.

## 6.4. ЗАРАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ

Прилог 11

Планирана маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2024. годину – Бруто 1

у динарима

План по месецима 2024.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ*			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада
<b>I</b>	37	6.004.500	162.284	36	5.754.000	159.833	0	0	0	1	250.500	250.500
<b>II</b>	37	5.902.800	159.535	36	5.656.800	157.133	0	0	0	1	246.000	246.000
<b>III</b>	37	7.660.300	207.035	36	7.366.300	204.619	0	0	0	1	294.000	294.000
<b>IV</b>	37	5.948.200	160.762	36	5.700.600	158.350	0	0	0	1	247.600	247.600
<b>V</b>	37	6.040.200	163.249	36	5.789.000	160.806	0	0	0	1	251.200	251.200
<b>VI</b>	37	5.776.100	156.111	36	5.536.100	153.781	0	0	0	1	240.000	240.000
<b>VII</b>	37	6.031.900	163.024	36	5.775.200	160.422	0	0	0	1	256.700	256.700
<b>VIII</b>	38	6.119.400	161.037	36	5.732.500	159.236	1	136.900	136.900	1	250.000	250.000
<b>IX</b>	38	6.114.200	160.900	36	5.729.700	159.158	1	136.400	136.400	1	248.100	248.100
<b>X</b>	38	6.058.100	159.424	36	5.672.000	157.556	1	137.300	137.300	1	248.800	248.800
<b>XI</b>	38	6.121.800	161.100	36	5.736.500	159.347	1	136.500	136.500	1	248.800	248.800
<b>XII</b>	38	6.148.900	161.813	36	5.757.600	159.933	1	141.300	141.300	1	250.000	250.000
<b>УКУПНО</b>	<b>449</b>	<b>73.926.400</b>	<b>164.647</b>	<b>432</b>	<b>70.206.300</b>	<b>162.515</b>	<b>5</b>	<b>688.400</b>	<b>137.680</b>	<b>12</b>	<b>3.031.700</b>	<b>252.642</b>
<b>ПРОСЕК</b>	38	6.160.533	164.647	36	5.850.525	162.515	1	114.733	137.680	1	252.642	252.642

\*старозапослени у 2025. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру претходне године

**Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2024. годину\*- Бруто 1**

у динарима

Исплата по месецима 2024.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ**			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запос- лених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запос- лених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запос- лених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запос- лених	Маса зарада	Просечна зарада
<b>I</b>	37	5.831.466	157.607	36	5.581.031	155.029	0	0	0	1	250.435	250.435
<b>II</b>	37	5.801.381	156.794	36	5.556.095	154.336	0	0	0	1	245.286	245.286
<b>III</b>	37	7.478.963	202.134	36	7.184.981	199.583	0	0	0	1	293.982	293.982
<b>IV</b>	36	5.806.128	161.281	35	5.558.570	158.816	0	0	0	1	247.558	247.558
<b>V</b>	36	5.773.400	160.372	35	5.522.227	157.778	0	0	0	1	251.173	251.173
<b>VI</b>	36	5.520.446	153.346	35	5.280.490	150.871	0	0	0	1	239.956	239.956
<b>VII</b>	36	5.780.443	160.568	35	5.523.794	157.823	0	0	0	1	256.649	256.649
<b>VIII</b>	36	5.732.578	159.238	35	5.482.616	156.646	0	0	0	1	249.962	249.962
<b>IX</b>	36	5.699.008	158.306	35	5.450.922	155.741	0	0	0	1	248.086	248.086
<b>X</b>	35	5.649.867	161.425	34	5.401.095	158.856	0	0	0	1	248.772	248.772
<b>XI</b>	36	5.892.038	163.668	35	5.643.250	161.236	0	0	0	1	248.788	248.788
<b>XII</b>	36	5.963.374	165.649	35	5.713.382	163.239	0	0	0	1	249.992	249.992
<b>УКУПНО</b>	<b>434</b>	<b>70.929.092</b>	<b>163.431</b>	<b>422</b>	<b>67.898.453</b>	<b>160.897</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>3.030.639</b>	<b>252.553</b>
<b>ПРОСЕК</b>	36	5.910.758	163.431	35	5.658.204	160.897	0	0	0	1	252.553	252.553

**Планирана маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2025. годину – Бруто 1**

у динарима

План по месецима 2025.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ*			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада
<b>I</b>	37	6.466.497	174.770	36	6.194.779	172.077		0	0	1	271.718	271.718
<b>II</b>	37	6.249.128	168.895	36	5.983.490	166.208		0	0	1	265.638	265.638
<b>III</b>	37	8.048.560	217.529	36	7.734.203	214.839		0	0	1	314.357	314.357
<b>IV</b>	39	6.661.764	170.814	36	6.077.990	168.833	2	315.672	157.836	1	268.102	268.102
<b>V</b>	39	6.784.398	173.959	36	6.199.665	172.213	2	316.450	158.225	1	268.283	268.283
<b>VI</b>	39	6.678.961	171.255	36	6.097.570	169.377	2	315.826	157.913	1	265.565	265.565
<b>VII</b>	39	6.762.702	173.403	36	6.162.844	171.190	2	318.218	159.109	1	281.640	281.640
<b>VIII</b>	39	6.665.681	170.915	36	6.083.247	168.979	2	315.153	157.577	1	267.281	267.281
<b>IX</b>	39	6.727.761	172.507	36	6.141.871	170.608	2	318.159	159.080	1	267.731	267.731
<b>X</b>	39	6.738.911	172.793	36	6.150.287	170.841	2	320.443	160.222	1	268.181	268.181
<b>XI</b>	39	6.624.195	169.851	36	6.044.059	167.891	2	313.750	156.875	1	266.386	266.386
<b>XII</b>	39	6.774.542	173.706	36	6.183.939	171.776	2	322.422	161.211	1	268.181	268.181
<b>УКУПНО</b>	<b>462</b>	<b>81.183.100</b>	<b>175.721</b>	<b>432</b>	<b>75.053.944</b>	<b>173.736</b>	<b>18</b>	<b>2.856.093</b>	<b>158.672</b>	<b>12</b>	<b>3.273.063</b>	<b>272.755</b>
<b>ПРОСЕК</b>	39	6.765.258	175.721	36	6.254.495	173.736	2	238.008	158.672	1	272.755	272.755

\*старозапослени у 2025. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру претходне године

**Планирана маса за зараде увећана за доприносе на зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2025. годину – Бруто 2**

у динарима

План по месецима 2025.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ*			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада
<b>I</b>	37	7.446.171	201.248	36	7.133.288	198.147	0	0	0	1	312.883	312.883
<b>II</b>	37	7.195.871	194.483	36	6.889.989	191.389	0	0	0	1	305.882	305.882
<b>III</b>	37	9.267.917	250.484	36	8.905.935	247.387	0	0	0	1	361.982	361.982
<b>IV</b>	39	7.671.021	196.693	36	6.998.805	194.411	2	363.496	181.748	1	308.720	308.720
<b>V</b>	39	7.812.234	200.314	36	7.138.914	198.303	2	364.392	182.196	1	308.928	308.928
<b>VI</b>	39	7.690.824	197.201	36	7.021.352	195.038	2	363.674	181.837	1	305.798	305.798
<b>VII</b>	39	7.787.251	199.673	36	7.096.515	197.125	2	366.428	183.214	1	324.308	324.308
<b>VIII</b>	39	7.675.532	196.809	36	7.004.859	194.579	2	362.899	181.449	1	307.774	307.774
<b>IX</b>	39	7.747.017	198.641	36	7.072.364	196.455	2	366.360	183.180	1	308.293	308.293
<b>X</b>	39	7.759.856	198.971	36	7.082.055	196.724	2	368.990	184.495	1	308.811	308.811
<b>XI</b>	39	7.627.761	195.584	36	6.959.734	193.326	2	361.283	180.642	1	306.744	306.744
<b>XII</b>	39	7.800.845	200.022	36	7.120.766	197.799	2	371.269	185.634	1	308.810	308.810
<b>УКУПНО</b>	<b>462</b>	<b>93.482.300</b>	<b>202.343</b>	<b>432</b>	<b>86.424.576</b>	<b>200.057</b>	<b>18</b>	<b>3.288.791</b>	<b>182.711</b>	<b>12</b>	<b>3.768.933</b>	<b>314.078</b>
<b>ПРОСЕК</b>	39	7.790.192	202.343	36	7.202.048	200.057	2	274.066	182.711	1	314.078	314.078

\*старозапослени у 2025. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру претходне године.

**РАСПОН ИСПЛАЋЕНИХ И ПЛАНИРАНИХ ЗАРАДА**

у динарима

		Исплаћена у 2024. години		Планирана у 2025. години	
		Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа зарада	109.269	79.098	123.523	89.090
	Највиша зарада	293.960	208.566	312.879	221.828
Пословодство (директор)	Најнижа зарада	239.955	170.709	265.565	188.661
	Највиша зарада	293.982	208.581	314.357	222.864

**РАСПОН ИСПЛАЋЕНИХ И ПЛАНИРАНИХ ЗАРАДА БЕЗ ИСПЛАТЕ РЕГРЕСА У ИЗНОСУ ОД 33.000 ДИНАРА**

		Исплаћена у 2024. години		Планирана у 2025. години	
		Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа зарада	109.269	79.098	123.523	89.090
	Највиша зарада	302.617	214.634	278.657	197.838
Пословодство (директор)	Најнижа зарада	239.955	170.709	265.565	188.661
	Највиша зарада	256.648	182.411	281.639	199.929

## 6.5. НАКНАДЕ НАДЗОРНОГ ОДБОРА / СКУПШТИНЕ

Прилог 12

### Накнаде Надзорног одбора / Скупштине у нето износу

у динарима

Месец 2025.	Надзорни одбор / Скупштина реализација претходна година				Надзорни одбор / Скупштина план текућа година			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
<b>I</b>	95.000	35.000	30.000	2	95.000	35.000	30.000	2
<b>II</b>	95.000	35.000	30.000	2	95.000	35.000	30.000	2
<b>III</b>	95.000	35.000	30.000	2	95.000	35.000	30.000	2
<b>IV</b>	65.000	35.000	30.000	1	95.000	35.000	30.000	2
<b>V</b>	65.000	35.000	30.000	1	95.000	35.000	30.000	2
<b>VI</b>	65.000	35.000	30.000	1	95.000	35.000	30.000	2
<b>VII</b>	65.000	35.000	30.000	1	95.000	35.000	30.000	2
<b>VIII</b>	95.000	35.000	30.000	2	95.000	35.000	30.000	2
<b>IX</b>	95.000	35.000	30.000	2	95.000	35.000	30.000	2
<b>X</b>	95.000	35.000	30.000	2	95.000	35.000	30.000	2
<b>XI</b>	95.000	35.000	30.000	2	95.000	35.000	30.000	2
<b>XII</b>	95.000	35.000	30.000	2	95.000	35.000	30.000	2
<b>УКУПНО</b>	<b>1.020.000</b>	<b>420.000</b>	<b>360.000</b>	<b>20</b>	<b>1.140.000</b>	<b>420.000</b>	<b>360.000</b>	<b>24</b>
<b>ПРОСЕК</b>	85.000	35.000	30.000	2	95.000	35.000	30.000	2



### Накнаде Надзорног одбора / Скупштине у бруто износу

у динарима

Месец 2025.	Надзорни одбор / Скупштина – реализација претходна година				Надзорни одбор / Скупштина - план текућа година			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
<b>I</b>	146.605	54.013	46.296	2	146.750	54.050	46.350	2
<b>II</b>	146.605	54.013	46.296	2	146.750	54.050	46.350	2
<b>III</b>	146.605	54.013	46.296	2	146.750	54.050	46.350	2
<b>IV</b>	100.309	54.013	46.296	1	146.750	54.050	46.350	2
<b>V</b>	100.309	54.013	46.296	1	146.750	54.050	46.350	2
<b>VI</b>	100.309	54.013	46.296	1	146.750	54.050	46.350	2
<b>VII</b>	100.309	54.013	46.296	1	146.750	54.050	46.350	2
<b>VIII</b>	146.605	54.013	46.296	2	146.750	54.050	46.350	2
<b>IX</b>	146.605	54.013	46.296	2	146.750	54.050	46.350	2
<b>X</b>	146.605	54.013	46.296	2	146.750	54.050	46.350	2
<b>XI</b>	146.605	54.013	46.296	2	146.750	54.050	46.350	2
<b>XII</b>	146.605	54.013	46.296	2	146.750	54.050	46.350	2
<b>УКУПНО</b>	<b>1.574.076</b>	<b>648.156</b>	<b>555.552</b>	<b>20</b>	<b>1.761.000</b>	<b>648.600</b>	<b>556.200</b>	<b>24</b>
<b>ПРОСЕК</b>	131.173	54.013	46.296	2	146.750	54.050	46.350	2

Критеријуме за накнаду председника и чланова Надзорног одбора утврдио је оснивач Решењем о утврђивању висине накнада председнику и члановима надзорних одбора јавних и јавно комуналних предузећа чији је оснивач Град Суботица, број: I-00-022-35/2018 од 22.02.2018. године, које је донела Скупштина Града Суботице (објављено у Службеном листу Града Суботице број 5/18). На основу наведеног Решења, висине накнада износе:

- Председнику Надзорног одбора 35.000 (нето износ)
- Члановима Надзорног одбора 30.000 (нето износ).

У 2025. години основ за планирање ових накнада је наведено Решење. Висина накнада је у складу са Одлуком о критеријумима и мерилима за утврђивање висине накнаде за рад у надзорним одборима јавних предузећа („Сл. гласник РС“ бр. 102/2016).

## **6.6. НАКНАДЕ КОМИСИЈЕ ЗА РЕВИЗИЈУ**

### **Прилог 13**

Предузеће нема обавезу да образује комисију за ревизију, сходно Закону о јавним предузећима („Сл. гласник РС“ број 15/2016 и 88/2019).

## 7. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Прилог 14

Кредитор	Назив кредита / Пројекта	Ориг. валута	Гаранц. државе Да/Не	Стање кредитне задужености у оригиналној валути на дан 31.12.2024.	Стање кредитне задужености у динарима на дан 31.12.2024.	Година повлачења кредита	Рок отплате без периода почека	Период почека (Grace period)	Датум прве отплате	Каматна стопа	Број отплата током једне године	План плаћања по кредиту за текућу годину у динарима		Стање кредитне задужености у оригиналној валути на дан 31.12.25. текуће године	Стање кредитне задужености у динарима на дан 31.12.25. текуће године
												Укупно главница	Укупно камата		
Домаћи кредитор	Лизинг	ЕУР	не	46.160	5.399.000	2022	5 год	0	Дец 2022	6,15	12	1.743.485	283.470	31.247	3.665.273
.....															
Страни кредитор															
.....															
.....															
Укупно кредитно задужење				46.160	5.399.000									31.247	3.665.273
од чега за ликвидност															
од чега за капиталне пројекте				46.160	5.399.000										

Напомена: Јавно предузеће је 21.11.2022. године закључило Уговоре са Intesa leasing Beograd за финансирање набавке пет путничких возила путем финансијског лизинга.

# 8. ПЛАНИРАНА ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА ЗА НАБАВКУ ДОБАРА, РАДОВА И УСЛУГА ЗА 2025. ГОДИНУ

Прилог 15

у динарима без ПДВ

Редни број	ПОЗИЦИЈА	План у 2024. години	Реализација у 2024. години	План за 2025. годину	План за 2025. годину			
					План 01.01-31.03.2025.	План 01.01-30.06.2025.	План 01.01-30.09.2025.	План 01.01-31.12.2025.
	Добра							
1	Издаци за гориво	1.750.000,00	1.649.945,00	1.750.000,00	300.000,00	700.000,00	1.200.000,00	1.750.000,00
2	Канцеларијски материјал	1.860.000,00	1.359.328,00	1.860.000,00	300.000,00	700.000,00	1.300.000,00	1.860.000,00
3	Цвеће и зеленило	57.000,00	28.969,00	80.000,00	15.000,00	30.000,00	50.000,00	80.000,00
4	Стручна литература за редовне потребе запослених	400.000,00	393.993,00	400.000,00	70.000,00	150.000,00	250.000,00	400.000,00
5	Остали материјал за одржавање хигијене	700.000,00	279.984,00	700.000,00	100.000,00	300.000,00	500.000,00	700.000,00
6	Намештај	200.000,00	54.582,00	200.000,00	50.000,00	100.000,00	200.000,00	200.000,00
7	Ситан инвентар у употреби	500.000,00	49.780,00	500.000,00	100.000,00	250.000,00	400.000,00	500.000,00
8	Набавка рачунарске опреме	990.000,00	354.000,00	990.000,00	250.000,00	500.000,00	800.000,00	990.000,00
9	Набавка компјутерског софтвера за финансијско пословање предузећа	500.000,00	500.000,00	500.000,00	150.000,00	300.000,00	500.000,00	500.000,00
10	Остала опрема	200.000,00	24.000,00	200.000,00	100.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00

11	Путна инфраструктура (набавка горива за приградске МЗ-зимска служба и набавка и постављање националних обележја)	5.424.166,67	<b>5.299.182,00</b>	3.710.000,00	3.300.000,00	3.710.000,00	3.710.000,00	3.710.000,00
	<b>Укупно добра:</b>	<b>12.581.166,67</b>	<b>9.993.763,00</b>	<b>10.890.000,00</b>	<b>4.735.000,00</b>	<b>6.940.000,00</b>	<b>9.110.000,00</b>	<b>10.890.000,00</b>
	<b>Услуге</b>							
1	Уређење грађевинског земљишта	5.083.333,33	<b>4.894.520,00</b>	7.902.666,67	7.902.666,67	7.902.666,67	7.902.666,67	7.902.666,67
2	Услуга одржавања софтвера Хермес информационог система	223.000,00	<b>222.480,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Услуга одржавања софтвера - Унидокс	400.000,00	<b>324.828,00</b>	400.000,00	100.000,00	200.000,00	300.000,00	400.000,00
4	Услуга одржавања софтвера за аутоматско књижење уплата	720.000,00	<b>720.000,00</b>	720.000,00	180.000,00	360.000,00	540.000,00	720.000,00
5	Услуге мобилне телефоније	1.100.000,00	<b>1.053.749,00</b>	1.100.000,00	275.000,00	550.000,00	825.000,00	1.100.000,00
6	Телефон, телекс, телефакс	350.000,00	<b>276.914,00</b>	350.000,00	100.000,00	190.000,00	280.000,00	350.000,00
7	Интернет и слично	100.000,00	<b>78.001,00</b>	100.000,00	40.000,00	70.000,00	90.000,00	100.000,00
8	Услуга одржавања антивирус програма	300.000,00	<b>297.209,00</b>	845.000,00	250.000,00	500.000,00	845.000,00	845.000,00
9	Услуге поште	970.000,00	<b>1.120.156,00</b>	970.000,00	300.000,00	500.000,00	700.000,00	970.000,00
10	Осигурање возила	400.000,00	<b>355.797,00</b>	430.000,00	0,00	100.000,00	100.000,00	430.000,00

11	Осигурање запослених у случају несреће на раду	110.000,00	<b>109.336,00</b>	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00
12	Здравствено осигурање запослених	110.000,00	<b>109.652,00</b>	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00
13	Остали непоменути трошкови	990.000,00	<b>970.584,00</b>	990.000,00	250.000,00	500.000,00	750.000,00	990.000,00
14	Услуге одржавања рачунара и биро опреме	550.000,00	<b>285.695,00</b>	550.000,00	100.000,00	300.000,00	400.000,00	550.000,00
15	Услуге образовања и усавршавања запослених	250.000,00	<b>289.105,00</b>	250.000,00	100.000,00	170.000,00	220.000,00	250.000,00
16	Котизација за семинаре	150.000,00	<b>78.280,00</b>	150.000,00	50.000,00	100.000,00	120.000,00	150.000,00
17	Објављивање тендера и информативних огласа	350.000,00	<b>349.475,00</b>	350.000,00	100.000,00	200.000,00	320.000,00	350.000,00
18	Адвокатске услуге	840.000,00	<b>840.000,00</b>	840.000,00	210.000,00	420.000,00	630.000,00	840.000,00
19	Услуга ревизије	200.000,00	<b>195.000,00</b>	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00
20	Угоститељске услуге	360.000,00	<b>359.670,00</b>	360.000,00	100.000,00	200.000,00	270.000,00	360.000,00
21	Репрезентација	350.000,00	<b>349.864,00</b>	350.000,00	100.000,00	220.000,00	300.000,00	350.000,00
22	Остале опште услуге	990.000,00	<b>989.999,00</b>	990.000,00	150.000,00	350.000,00	550.000,00	990.000,00
23	Одржавање интернет сервиса	150.000,00	<b>11.833,00</b>	150.000,00	50.000,00	80.000,00	125.000,00	150.000,00
24	Трошкови рекламе и пропаганде	200.000,00	<b>200.000,00</b>	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
25	ГПС позиционирање	130.000,00	<b>74.693,00</b>	130.000,00	40.000,00	85.000,00	120.000,00	130.000,00

26	Услуге преводиоца	990.000,00	<b>688.993,00</b>	500.000,00	350.000,00	350.000,00	500.000,00	500.000,00
27	Текуће поправке и одржавање осталих објеката	1.500.000,00	<b>581.549,00</b>	1.500.000,00	300.000,00	700.000,00	1.100.000,00	1.500.000,00
28	Остале поправке и одржавање возила	450.000,00	<b>449.436,00</b>	450.000,00	100.000,00	200.000,00	300.000,00	450.000,00
29	Трошкови непроизводних услуга	990.000,00	<b>0,00</b>	490.000,00	80.000,00	150.000,00	310.000,00	490.000,00
30	Одржавање постројења и опреме	100.000,00	<b>99.700,00</b>	100.000,00	30.000,00	50.000,00	80.000,00	100.000,00
31	Регистрација возила	90.000,00	<b>70.411,00</b>	90.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	90.000,00
32	Трошкови за израду планова	900.000,00	<b>499.831,00</b>	900.000,00	200.000,00	400.000,00	700.000,00	900.000,00
33	Стратешка процена утицаја планова на животну средину	500.000,00	<b>400.000,00</b>	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
34	Услуга израде анализа саобраћајница	250.000,00	<b>250.000,00</b>	250.000,00	50.000,00	100.000,00	150.000,00	250.000,00
35	Трошкови обезбеђења објекта	5.340.833,33	<b>5.313.600,00</b>	6.100.000,00	1.500.000,00	3.050.000,00	4.650.000,00	6.100.000,00
36	Одржавање сајта предузећа	300.000,00	<b>282.240,00</b>	300.000,00	75.000,00	150.000,00	225.000,00	300.000,00
37	Трошкови чишћења пословног простора	990.000,00	<b>981.800,00</b>	990.000,00	247.500,00	495.000,00	742.500,00	990.000,00
38	Одржавање софтвера за рачуноводствено евидентирање	2.500.000,00	<b>1.946.834,00</b>	2.500.000,00	620.000,00	1.250.000,00	1.840.000,00	2.500.000,00
39	Расходи по основу камата по основу лизинга	460.000,00	<b>445.549,00</b>	460.000,00	106.350,00	235.100,00	329.200,00	460.000,00



40	Рекреација, спорт - хала спортова	3.333.333,33	<b>3.177.778,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
41	Рекреација, спорт - одржавање терена	14.590.909,09	<b>13.090.909,00</b>	5.909.090,91	2.000.000,00	5.909.090,91	5.909.090,91	5.909.090,91
42	Путна инфраструктура – изградња (израда пројектно техничке документације)	11.351.666,67	<b>11.351.667,00</b>	10.193.333,33	4.990.000,00	8.990.000,00	11.755.000,00	10.193.333,33
43	Путна инфраструктура (услуге које пружа управљач путева у складу са Одлуком о општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима и Законом о путевима)	178.830.989,85	<b>176.339.931,00</b>	165.946.651,51	103.258.333,33	110.591.666,66	164.891.666,66	165.946.651,51
44	Комунална делатност - сливници	6.907.500,00	<b>6.905.400,00</b>	3.923.316,67	3.923.316,67	3.923.316,67	3.923.316,67	3.923.316,67
45	Комунална делатност – расвета (одржавање и изградња јавне расвете, закуп клизалишта и пратеће опреме)	110.055.541,66	<b>110.055.541,00</b>	72.801.956,53	54.300.000,00	60.300.000,00	66.300.000,00	72.801.956,53
46	Комунална делатност - отворени канали	1.000.000,00	<b>975.000,00</b>	950.000,00	250.000,00	500.000,00	750.000,00	950.000,00
	<b>Укупно услуге:</b>	<b>356.807.107,26</b>	<b>348.463.009,00</b>	<b>293.482.015,62</b>	<b>183.778.166,67</b>	<b>211.361.840,91</b>	<b>280.863.440,91</b>	<b>293.482.015,62</b>
	<b>Радови</b>							
1	Рекреација, спорт – Изградња терена	21.764.861,67	21.764.861,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2	Путна инфраструктура - Изградња	222.295.892,50	149.399.266,00	19.953.250,30	18.286.583,63	18.286.583,63	19.953.250,30	19.953.250,30
3	Путна инфраструктура - (радови које изводи управљач путева у складу са Одлуком о општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима и Законом о путевима)	351.468.499,99	351.303.503,67	122.439.022,03	56.853.188,70	98.186.522,03	98.186.522,03	122.439.022,03
	<b>Укупно Радови:</b>	<b>595.529.254,16</b>	<b>522.467.631,34</b>	<b>142.392.272,33</b>	<b>75.139.772,33</b>	<b>116.473.105,66</b>	<b>118.139.772,33</b>	<b>142.392.272,33</b>
	<b>УКУПНО = ДОБРА + УСЛУГЕ+РАДОВИ</b>	<b>964.917.528,09</b>	<b>880.924.403,34</b>	<b>446.764.287,95</b>	<b>263.652.939,00</b>	<b>334.774.946,57</b>	<b>408.113.213,24</b>	<b>446.764.287,95</b>

#### Напомене:

\* Путна инфраструктура (услуге односно радови у складу са Одлуком о општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима, Законом о путевима, Законом о безбедности саобраћаја на путевима и Одлуком о оснивању Јавног предузећа) обухвата следеће: одржавање аутобуских стајалишта, одржавање саобраћајница у зимском периоду - зимску службу, одржавање и поправку комуналне и урбане опреме, чишћење јавних површина од графита и ревитализацију споменика, постављање заштитних баријера на саобраћајницама, ограђивање контејнера за комунални отпад, одржавање и постављање светлећих натписа, одржавање саобраћајница у зимском периоду на територији Парка природе Палић - зимску службу, одржавање и рехабилитацију тротоара, јавних пешачких и других површина, постављање паркиралишта за бицикле, одржавање и рехабилитацију саобраћајница, планске поправке саобраћајних површина, интервентно крпљење у зимском периоду, одржавање техничких средстава за успорење саобраћаја, одржавање вертикалне сигнализације, одржавање хоризонталне сигнализације, уређивање зелених површина у путном земљишту, санацију земљаних путева, одржавање санираних земљаних путева, санацију атарских путева, насипање и уређење банкина, уградњу и транспорт гребаног асфалта, одржавање пружних прелаза, текуће поправке сливника, измештање сливника ван коловоза, одржавање и санацију путева по инспекцијским налозима, интервентно крпљење у летњем периоду, постављање и одржавање светлосне саобраћајне сигнализације, реконструкцију семафора, постављање потапајућих стубића, модернизацију семафорске мреже, одржавање видео надзора, израду катастра асфалтираних улица и остале трошкове који се односе на прибављање услова, документације у вези изградње саобраћајница и слично.

У 2024. години планирано је 50 јавних набавки, од тога 49 набавки кроз отворени поступак и 1 набавка кроз преговарачки поступак без објављивања јавног позива. Једна планирана јавна набавка није спроведена (Радови на уређењу јавних површина), тако да је укупно спроведено 49 јавних набавки, од тога је 47 јавних набавки завршено закључењем уговора, односно оквирног споразума, док су две набавке обустављене и нису поновљене (Одржавање и постављање светлећих натписа и Радови на уређењу парка у улици Партизанских база - 1. фаза) из разлога што је престала потреба наручиоца за истим у 2024. години.

На прилазним правцима Граду Суботици, на кружним токовима и улицама постављени су двојезични натписи са називом града. У току 2024. године планирано је одржавање истих, као и замена појединих делова у случају оштећења.

С обзиром на то да је у међувремену, након расписивања јавне набавке за ову услугу, на локацијама где се налазе светлећи натписи постављен видео надзор и повремено физичко обезбеђење, није било потребе за реализацијом ових радова.

У улици Партизанских база планирано је уређење парка, што подразумева различите садржаје. Планирано је обликовање овог простора применом репрезентативне високе зимзелене и листопадне вегетације, украсног зимзеленог и листопадног шибља, затрављених површина, стаза, одморишта са клупама, чесмом, столом за стони тенис, игралиштем, парком за псе, теретаном на отвореном, као и кошаркашким теренима. У првој фази планирано је озелењавање предметног простора. Међутим, предметни радови одлажу се за наредни период.

Процена реализације финансијских средстава за 2024. годину је у оквиру планираних вредности за набавку добара, услуга и радова, осим код средстава за финансирање трошкова услуге поште и услуге образовања и усавршавања запослених која су реализована у складу са реалним потребама.

Што се тиче планираних финансијских средстава за 2025. годину, у делу који се односи на финансирање набавке добара, услуга и радова од општег интереса за Град, иста су планирана на основу опредељених средстава Одлуком о буџету Града Суботице за 2025. годину.

Финансијска средства потребна за функционисање предузећа планирана су на основу детаљне анализе трошкова и прихода остварених у 2024. години, као и на основу планираних активности за 2025. годину, пораста цена рада, инфлације и слично. Значајнија одступања планираних финансијских средстава за 2025. годину у односу на планирана средства за 2024. годину у делу који се односи на функционисање предузећа евидентирана су на следећим позицијама:

- Одржавање антивирус програма (повећање плана за 545.000 динара због куповине антивирус програма са пратећим уређајем и лиценцом са роком важења од три године)
- Осигурање запослених (повећање плана за 100.000 динара због планираног повећања броја запослених)
- Трошкови обезбеђења објекта (повећање плана за 759.166,67 динара због повећане цене рада)

# ПЛАН ЈАВНИХ НАБАВКИ ЗА 2025. ГОДИНУ

У динарима

Редни број	ПОЗИЦИЈА	План за 2025. годину			
		ИЗНОС НА КОЈИ СЕ ПОКРЕЋЕ НАБАВКА (без ПДВ-а)	КВАРТАЛ У КОЈЕМ СЕ ПОКРЕЋЕ НАБАВКА	ПЕРИОД НА КОЈИ СЕ ПОКРЕЋЕ НАБАВКА	Набавка
1	Издаци за гориво	2.000.000,00	IV	12 месеци	Добра
2	Канцеларијски материјал	2.333.333,33	III	12 месеци	Добра
3	Услуге мобилног телефона	2.200.000,00	II	24 месеци	Услуге
4	Одржавање софтвера за финансијско пословање	2.500.000,00	I	12 месеци	Услуге
5	Путна инфраструктура (набавка и постављање националних обележја)	3.000.000,00	I - IV	-	Добра
6	Комунална делатност - расвета	41.125.000,00	I - IV	До 12 месеци	Услуге
7	Комунална делатност - сливници	5.541.666,67	I - IV	До 12 месеци	Услуге
8	Путна инфраструктура (услуге које пружа управљач путева у складу са Одлуком о општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима и Законом о путевима)	133.924.090,91	I - IV	До 12 месеци	Услуге
9	Путна инфраструктура - изградња (израда пројектно техничке документације)	7.179.850,94	I - IV	До 12 месеци	Услуге
10	Рекреација, спорт - одржавање терена	5.909.090,91	I - IV	До 12 месеци	Услуге

11	Путна инфраструктура (радови које изводи управљач путева у складу са Одлуком о општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима и Законом о путевима)	142.586.000,00	I - IV	До 12 месеци	Радови
	<b>УКУПНО:</b>	<b>348.299.032,76</b>			

#### Напомене:

\* Путна инфраструктура (услуге односно радови у складу са Одлуком о општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима, Законом о путевима, Законом о безбедности саобраћаја на путевима и Одлуком о оснивању Јавног предузећа) обухвата следеће: одржавање аутобуских стајалишта, одржавање саобраћајница у зимском периоду - зимску службу, одржавање и поправку комуналне и урбане опреме, чишћење јавних површина од графита и ревитализацију споменика, постављање заштитних баријера на саобраћајницама, ограђивање контејнера за комунални отпад, одржавање и постављање светлећих натписа, одржавање саобраћајница у зимском периоду на територији Парка природе Палић - зимску службу, одржавање и рехабилитација тротоара, јавних пешачких и других површина, постављање паркиралишта за бицикле, одржавање и рехабилитацију саобраћајница, планске поправке саобраћајних површина, интервентно крпљење у зимском периоду, одржавање техничких средстава за успорење саобраћаја, одржавање вертикалне сигнализације, одржавање хоризонталне сигнализације, санацију земљаних путева, одржавање санираних земљаних путева, санацију атарских путева, насипање и уређење банкина, уградњу и транспорт гребаног асфалта, одржавање пружних прелаза, текуће поправке сливника, измештање сливника ван коловоза, одржавање и санацију путева по инспекцијским налозима, интервентно крпљење у летњем периоду, постављање и одржавање светлосне саобраћајне сигнализације, реконструкцију семафора, безбедност у саобраћају, модернизацију семафорске мреже, одржавање видео надзора, израду катастра асфалтираних улица и остале трошкове који се односе на прибављање услова, документације у вези изградње саобраћајница и слично.

# ПЛАН НАБАВКИ ИЗУЗЕТИХ ОД ПРИМЕНЕ ЗАКОНА О ЈАВНИМ НАБАВКАМА ЗА 2025. ГОДИНУ

У динарима

Редни број	ПОЗИЦИЈА	План за 2025. годину			
		ИЗНОС НА КОЈИ СЕ ПОКРЕЋЕ НАБАВКА (без ПДВ-а)	КВАРТАЛ У КОЈЕМ СЕ ПОКРЕЋЕ НАБАВКА	ПЕРИОД НА КОЈИ СЕ ПОКРЕЋЕ НАБАВКА	НАБАВКА
1	Цвеће и зеленило	80.000,00	I	до 31.12.2025.	Добра
2	Стручна литература за редовне потребе запослених	400.000,00	I	до 31.12.2025.	Добра
3	Остали материјал за одржавање хигијене	700.000,00	I	до 31.12.2025.	Добра
4	Намештај	200.000,00	I	до 31.12.2025.	Добра
5	Ситан инвентар у употреби	500.000,00	I	до 31.12.2025.	Добра
6	Набавка рачунарске опреме	990.000,00	I	до 31.12.2025.	Добра
7	Набавка компјутерских софтвера	500.000,00	I	до 31.12.2025.	Добра
8	Остала опрема	200.000,00	I	до 31.12.2025.	Добра
9	Телефон, телекс, телефакс	350.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
10	Интернет и слично	100.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
11	Услуга одржавања антивирус програма	845.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге

12	Услуге поште	970.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
13	Осигурање возила	430.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
14	Осигурање запослених у случају несреће на раду	150.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
15	Здравствено осигурање запослених	150.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
16	Остали непоменути трошкови	990.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
17	Услуге одржавања рачунара и биро опреме	550.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
18	Услуге образовања и усавршавања запослених	250.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
19	Котизација за семинаре	150.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
20	Објављивање тендера и информативних огласа	350.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
21	Адвокатске услуге	840.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
22	Услуга ревизије	200.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
23	Угоститељске услуге	360.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
24	Репрезентација	350.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
25	Остале опште услуге	990.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
26	Одржавање интернет сервиса	150.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге

27	Трошкови рекламе и пропаганде	200.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
28	ГПС позиционирање	130.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
29	Услуге преводиоца	500.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
30	Остале поправке и одржавање возила	450.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
31	Трошкови непроизводних услуга	490.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
32	Одржавање постројења и опреме	100.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
33	Регистрација возила	90.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
34	Трошкови за израду планова	900.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
35	Стратешка процена утицаја планова на животну средину	500.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
36	Одржавање сајта предузећа	300.000,00	I	12 месеци	Услуге
37	Услуга израде анализа саобраћајница-процена штете	250.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
38	Трошкови обезбеђења објекта	6.100.000,00	II	12 месеци	Услуге
39	Трошкови чишћења пословног простора	990.000,00	I	12 месеци	Услуге
40	Услуга одржавања софтвера - Унидокс	400.000,00	II	12 месеци	Услуге
41	Услуга аутоматског књижења уплате етажа	720.000,00	I	12 месеци	Услуге



42	Уређивање грађевинског земљишта на територији града Суботице	7.902.666,67	-	-	Услуге
43	Одржавање путних објеката за одвођење атмосферских вода	950.000,00	I	до 31.12.2025.	Услуге
44	Путна инфраструктура - изградња (израда пројектно техничке документације)	1.980.000,00	-	-	Услуге
45	Путна инфраструктура (радови које изводи управљач путева у складу са Одлуком о општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима и Законом о путевима)	19.936.666,67	-	-	Услуге
46	Радови на одржавању пословног објекта	1.500.000,00	I	до 31.12.2025.	Радови
47	Путна инфраструктура - изградња (израда пројектно техничке документације)	1.666.666,67	-	-	Радови
48	Путна инфраструктура (радови које изводи управљач путева у складу са Одлуком о општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима и Законом о путевима)	8.970.000,00	-	-	Радови
	<b>УКУПНО:</b>	<b>66.771.000,01</b>			

## Напомене:

\*\* Путна инфраструктура (услуге односно радови у складу са Одлуком о општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима, Законом о путевима, Законом о безбедности саобраћаја на путевима и Одлуком о оснивању Јавног предузећа) обухвата следеће: одржавање аутобуских стајалишта, одржавање саобраћајница у зимском периоду - зимску службу, одржавање и поправка комуналне и урбане опреме, чишћење јавних површина од графита и ревитализацију споменика, постављање заштитних баријера на саобраћајницама, ограђивање контејнера за комунални отпад, одржавање и постављање светлећих натписа, одржавање саобраћајница у зимском периоду на територији Парка природе Палић - зимску службу, одржавање и рехабилитацију тротоара, јавних пешачких и других површина, постављање паркиралишта за бицикле, одржавање и рехабилитацију саобраћајница, планске поправке саобраћајних површина, интервентно крпљење у зимском периоду, одржавање техничких средстава за успорење саобраћаја, одржавање вертикалне сигнализације, одржавање хоризонталне сигнализације, санацију земљаних путева, одржавање санираних земљаних путева, санацију атарских путева, насыпање и уређење банкина, уградњу и транспорт гребаног асфалта, одржавање пружних прелаза, текуће поправке сливника, измештање сливника ван коловоза, одржавање и санацију путева по инспекцијским налозима, интервентно крпљење у летњем периоду, постављање и одржавање светлосне саобраћајне сигнализације, реконструкцију семафора, безбедност у саобраћају, модернизацију семафорске мреже, одржавање видео надзора, израду катастра асфалтираних улица и остале трошкове који се односе на прибављање услова, документације у вези изградње саобраћајница и слично.

Поменуте услуге односно радови евидентирани су у табели „План набавки на које се закон не примењује“, а све у складу са чланом 27. став 1. (набавка услуга чија процењена вредност је мања од 1.000.000 динара и набавка радова чија је процењена вредност мања од 3.000.000 динара) и чланом 12. став 1. тачка 11 (набавке од наручилаца који су носиоци искључивог права на основу којег једини могу да обављају одређену делатност на одређеном географском подручју и које им је додељено или произилази из закона, подзаконског акта или појединачног акта) Закона о јавним набавкама.

9. ПЛАН ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА

Прилог 16

Предузеће у оквиру својих надлежности не може планирати улагања у капиталне пројекте.

План инвестиционих улагања у периоду 2025. – 2027. година

У 000 динара

Ред. Бр.	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.2024. године	Структура финансирања	Износ према извору финансирања	План 2025. година				План 2026. година	План 2027. година	
								План 01.01.-31.03.25	План 01.01.-30.06.25	План 01.01.-30.09.25	План 01.01.-31.12.25			
1.	Софтвер	2022	2024	1.970	1.970	Сопствена средства	100	500	500	500	500	200	200	
						Позајмљена средства	0	0	0	0	0	0	0	
						Срества буџета	0	0	0	0	0	0	0	
						Остало	0	0	0	0	0	0	0	
						Укупно:	500	500	500	500	500	200	200	
2.	Намештај	2024	2024	200	55	Сопствена средства	200	50	100	200	200	200	200	
						Позајмљена средства	0	0	0	0	0	0	0	0
						Срества буџета	0	0	0	0	0	0	0	0
						Остало	0	0	0	0	0	0	0	0
						Укупно:	200	50	100	200	200	200	200	200
3.	Рачунарска опрема	2024	2024	990	354	Сопствена средства	990	150	300	990	990	990	990	
						Позајмљена средства	0	0	0	0	0	0	0	0
						Средства буџета	0	0	0	0	0	0	0	0
						Остало	0	0	0	0	0	0	0	0
						Укупно:	990	150	300	990	990	990	990	990
4.	Остала опрема	2024	2024	200	24	Сопствена средства	200	50	100	200	200	200	200	
						Позајмљена средства	0	0	0	0	0	0	0	0
						Средства буџета	0	0	0	0	0	0	0	0
						Остало	0	0	0	0	0	0	0	0
						Укупно:	200	50	100	200	200	200	200	200
Укупно инвестиције:				3.360	2.403		1.890	750	1.000	1.890	1.890	1.590	1.590	

Предузеће је током 2022. године започело улагање у јединствени рачуноводствени софтвер, који треба да обједини све софтвере које је предузеће користило, а који покривају појединачне области из делатности предузећа. Фаза израде софтвера која обухвата целокупно рачуноводствено евидентирање пословања по основу уговора о међусобним односима на одржавању заједничких делова стамбених зграда (етаж) и обрачуна зарада и других личних примања је завршена у 2023. години и евидентирана је у износу од 985 (000) динара, док је друга фаза, која подразумева изградњу софтвера за рачуноводствено евидентирање, завршена у последњем кварталу 2024. године и иста је евидентирана такође у износу 985 (000) динара.

## 10. КРИТЕРИЈУМИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Средства за посебне намене су планирана у складу са Смерницама за израду годишњих програма пословања за 2025. годину које су саставни део Уредбе Владе Републике Србије 05 број: 110-11118/2024 од 24.11.2024. године и у нивоу су планираних средстава у 2024. години док средства за спонзорство и донације нису планирана.

Прилог 17

### СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

у динарима

Редни број	Позиција	План у 2024.	Процена реализације у 2024.	План за 01.01.-31.03.2025.	План за 01.01.-30.06.2025.	План за 01.01.-30.09.2025.	План за 01.01.-31.12.2025.
1.	Спонзорство	-	-	-	-	-	-
2.	Донације	-	-	-	-	-	-
3.	Хуманитарне активности	-	-	-	-	-	-
4.	Спортске активности	-	-	-	-	-	-
5.	Репрезентација	710.000	709.534	130.000	330.000	530.000	710.000
6.	Реклама и пропаганда	200.000	200.000	30.000	30.000	30.000	200.000
7.	Остало	-	-	-	-	-	-

Директор

Огњен Голубовић, маг.инж.грађ.