



Јавно комунално предузеће "Суботицагас" – Суботица
Javno komunalno preduzeće "Subaticagas" – Subatica
Szabadkai Gázművek Kommunális Közvállalat - Szabadka
Javno komunalno poduzeće "Suboticaplin" - Subotica



SUBOTICAGAS

Javna Agencija za Energetiku, 24110 Subotica, tel: 024/641-200, fax: 024/641-220

ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
И СТАНОВАЊЕ СУБОТИЦА

Ваш знак :

Ваш допис од :

Наш знак : 29 – 12 – 2 / 2024

Суботица, 06.11.2024.

Број:
08-11-2024

Дана 20.11.2024. год.
СУБОТИЦА, Трг Републике 16

**ЈП ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА,
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И
СТАНОВАЊЕ СУБОТИЦА
Трг Републике 16
24000 Суботица**

ПРЕДМЕТ :

*ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ИЗРАДУ ПРОЈЕКТНО-ТЕХНИЧКЕ
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ*

Поступајући по Вашем захтеву, у складу са Законом о енергетици („Службени гласник РС“, број 145/2014, 95/2018-др.закон, 40/2021, 35/2023-др.закон и 62/2023) и Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др закон, 9/2020, 52/21 и 62/2023), а у циљу заштите дистрибутивне гасне мреже, енергетски субјект, оператор дистрибутивног система, ЈКП Суботицагас, Суботица издаје:

ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ

За изградњу пословног комплекса (објект за технички преглед возила и др., пословне садржаје, аутоперионица и складишта) на катастарској парцели бр. 14550/2 К.О. Нови Град у Суботици, на основу приложене ситуације, инвеститора INTERSPED SKLADIŠTE DOO под следећим условима:

1. Испред наведеног простора, ЈКП “Суботицагас” поседује изграђену гасну дистрибутивну мрежу од полиетилена РЕ 100, радног притиска 2,5 bar,
 - а. Део главног гасног пристена за град Суботицу, од полиетилена РЕ 100, радног притиска 3,0 bar, димензије Ø 400 x 36,4 mm у улици Ђорђа Натошевића;
 - б. Део главног гасовода за снабдевање МЗ Радановац и МЗ Палић од полиетилена РЕ 80, радног притиска 3,0 bar, димензије Ø 250 x 22,8 mm у улици Тук угарнице (Магнетна поља);
 - с. Део главног гасовода за снабдевање МЗ Радановац и МЗ Палић од полиетилена РЕ 80, радног притиска 3,0 bar, димензије Ø 250 x 22,8 mm кроз к.п. број 14550/2 КО Нови град.
 - д. Гасни прикључци, све према прилогу.
2. Гасна дистрибутивна мрежа изграђена је према Одобрењу за изградњу издато од стране Општинске управе Суботица, Одељење за грађевинарство, те стављена у функцију;
3. Гасна дистрибутивна мрежа изграђена је према Одобрењу за изградњу издато од стране Општинске управе Суботица, Одељење за грађевинарство, те стављена у функцију и снимљена у катастру водова.
4. Гасна дистрибутивна мрежа постављена је на дубини од 0.8 - 1.0 м, а гасни прикључци на 0,8 м;
5. Гасна дистрибутивна мрежа је изведена од полиетиленских цеви за гас са тројним означавањем, тј. на дубини од цца. 40 cm постављена је жута пластична трака са натписом “ОПАСНОСТ ГАСОВОД”, непосредно изнад гасне цеви постављени су жути ПВИЦ “ГАЛ” штитници, а и сама гасна цев у сопственом материјалу означена је са жутим линијама, док се на местима пролажења испод асфалтираних или бетонираних површина, гасна цев поставља у заштитне цеви од

PIB: 104200200, matični broj: 20114223, šifra delatnosti: 3522, tekući računi: Komercijalna banka: 205-178780-61

OTP banka: 325-9500600044154-90, Banka Poštanska štedionica: 200-2435070102029-70

web adresa: www.suboticagas.co.rs email: office@suboticagas.co.rs

винидурита или у случају мањих пречника у ребрасте гибљиве цеви. На местима пролажења испод водотокова односно, канала, гасна цев је постављена у одговарајуће заштитне цеви од челика.

6. Планиране објекте могуће је прикључити на дистрибутивну гасну мрежу, у складу са условима за прикључење ЈКП Суботицагас, а све према Уредби о условима испоруке и снабдевања природним гасом („Службени гласник РС“, број 49/2022, 32/2023 и 97/2023);
7. Гасни прикључак полаже се на приступачним местима и мора да буде заштићен од оштећења. Гасни прикључак води се најкраћим путем од дистрибутивне гасне мреже до објекта, управно на њу. Полагање мора бити несметано, а траса гасовода трајно приступачна. Растојање гасног прикључка од подземних инсталација одређује се у зависности од пречника цеви и у складу са Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима протиска до 16 бар („Службени гласник РС“, број 86/2015).
8. Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних ПЕ гасовода $МОП \leq 4\text{бар}$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (м)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,40
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,20	0,40
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 м ³	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 м ³ а највише 100 м ³	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 м ³	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 м ³	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета већег од 10 м ³ а највише 60 м ³	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 м ³	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50

* растојање се мери до габарита резервоара

Растојања се могу изузетно смањити на кратким деоницама гасовода дужине до 2 м уз примену физичког обезбеђења од оштећења приликом каснијих интервенција на гасоводу и предметном воду, али не мање од 0,2 м при паралелном вођењу, осим растојања од гасовода до постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова.

Подземно полагање гасовода није дозвољено у кругу опасног дела погона у којима се користе, прерађују и складиште експлозивне материје, а који су ближе уређени посебним прописима којима је уређена област експлозивних материја.

9. Минимална хоризонтална растојања подземних гасовода од надземне електро мреже и стубова далековаода су:

	Минимално растојање	
	при укрштању (м)	при паралелном вођењу (м)
Називни напон		
1 кВ \geq У	1	1
1 кВ < У \leq 20 кВ	2	2
20 кВ < У \leq 35 кВ	5	10
35 кВ < У	10	15

Минимално хоризонтално растојање из става 1. овог члана се рачуна од темеља стуба далековаода, при чему не сме се угрозити стабилност стуба.

10. Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.
11. Укрштање гасовода са саобраћајницом врши се полагањем гасовода у заштитну цев. При укрштању дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, угао између осе препреке и осе гасовода мора бити од 60° до 90°. Пројектом предвидети одговарајућу заштиту гасовода због укрштања;
12. Ако гасовод пролази близу других објеката или су паралелни са тим објектима одстојање не сме бити мање од 1 м (мерено хоризонтално) од грађевинских објеката, рачунајући од темеља објекта, под условом да се не угрожава стабилност објекта;
13. У појасу где је предвиђен простор за зеленило са могућношћу подизања дрвореда обратити пажњу на став 3, члан 323., Закона о енергетици ("Службени гласник РС", број 145/14, 95/2018 – др.закон, 40/2021, 35/2023-др.закон и 62/2023), по којем је забрањено засађивање дрвећа и другог растиња на земљишту изнад, испод или на непрописној удаљености од енергетског објекта у овом случају гасне дистрибутивне мреже.
14. Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.
15. Заштитни појас гасовода је: МОП \leq 4бар - по 1 м од осе гасовода на обе стране;
16. Минимална хоризонтална растојања МРС, МС и РС од стамбених објеката и објеката у којима стално или повремено борави већи број људи су:

	МОП на улазу
Капацитет м3/х	МОП \leq 4 бар
до 160	уз објекат (отвори на објекту морају бити ван зона опасности)
од 161 од 1500	3м или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)
од 1501 до 6000	5 м
од 6001 до 25000	8 м
преко 25000	10 м
Подземне станице	1 м.

Растојање се мери од темеља објекта до темеља МРС МС, односно РС.

Зид без отвора је зид минималне ватроотпорности 0,5 х који нема отворе на минималној хоризонталној удаљености од МРС, МС, односно РС на обе стране у складу са минималним растојањима.

Одушне и вентилационе цеви подземних станица морају бити удаљене најмање 3 м од стамбених објеката и објеката у којима стално или повремено бораве људи.

МРС, МС, односно РС се могу поставити на зид или према зиду без отвора грађевинских објеката у кругу индустријских потрошача. При томе зид мора бити непропусан за гас и не сме имати отворе на минималној хоризонталној удаљености од 5 м на обе стране МРС.

МС са улазним притиском до 100 мбар може се поставити у заједничке просторије стамбених зграда под условом да су те просторије са природним проветравањем.

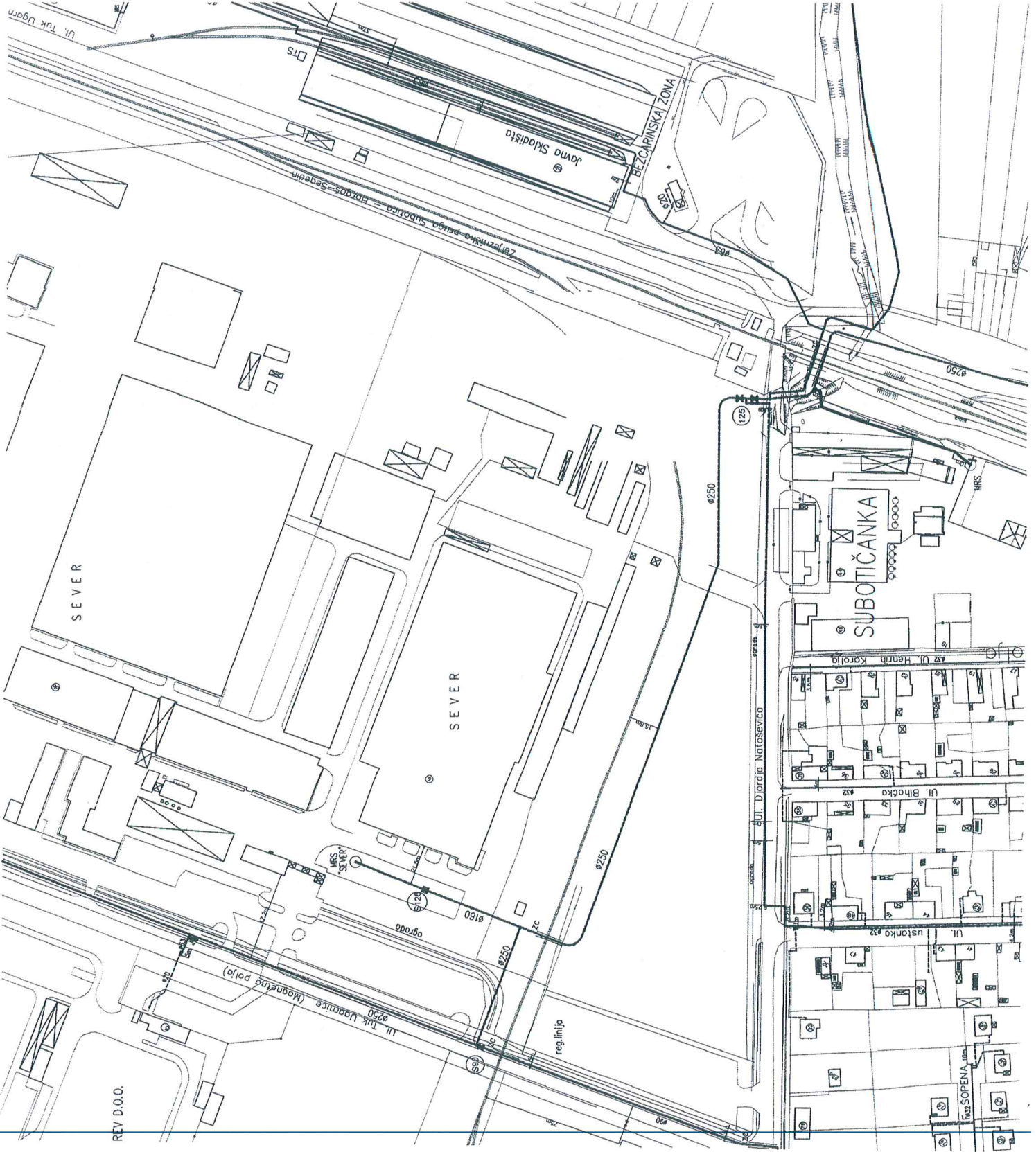
17. Минимална хоризонтална растојања МРС, МС и РС од осталих објеката су:

	МОП на улазу
Објекат	МОП \leq 4 бар
Железничка или трамвајска пруга	10 м
Коловоз градских саобраћајница	3 м
Локални пут	3 м
Државни пут, осим аутопута	8 м
Аутопут	15 м
Интерне саобраћајнице	3 м
Јавна шеталишта	3 м
Извор опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	10 м
Извор опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова	10 м
Трансформаторска станица	10 м
Надземни електро водови	0 бар < МОП \leq 16 бар:
	1 кВ \geq У
	1 кВ < У \leq 110 кВ
	110 кВ < У \leq 220 кВ
	400 кВ < У
* али не мање од 10 м.	
** али не мање од 15 м. Ово растојање се може смањити на 8 м за водове код којих је изолација вода механички и електрично појачана	

Минимално хоризонтално растојање МРС, МС и РС од железничких и трамвајских пруга мери се од ближе шине, а растојање од јавних путева мери се од ивице коловоза. За зидане или монтажне објекте МРС, МС и РС минимално хоризонтално растојање се мери од зида објекта. За објекте МРС, МС и РС постављене на отвореном простору, са или без надстрешнице, растојање се мери од најближег потенцијалног места истицања гаса.

18. У заштитном појасу гасовода не смеју се изводити радови и друге активности изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 м без писменог одобрења оператора дистрибутивног система.
19. У заштитном појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 м, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 м.

1. Наслову;
2. ЈКП “Суботицагас”;
3. Архиви ЈКП “Суботицагас”



REV D.O.O.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„СУБОТИЦАГАС“ СУБОТИЦА
Број: 29-12-3/24
Суботица, 06.11.2024. година
Јована Микића 58
24 000 Суботица

Јавно комунално предузеће “Суботицагас” Суботица, Оператор дистрибутивног система за природни гас поступајући по захтеву **INTERŠPED SKLADIŠTE DOO** за издавање сагласности за прикључење на гасну дистрибутивну мрежу Суботица, на основу члана на основу члана 265. став 1. Закона о енергетици („Службени гласник РС“, број 145/2014, 95/2018-др.закон, 40/2021, 35/2023-др.закон и 62/2023) доноси следећу:

САГЛАСНОСТ

за прикључење **ПОСЛОВНИХ ЗГРАДА** у Суботици, на к.п. 14550/2 КО Нови Град, Суботица, инвеститора: **INTERŠPED SKLADIŠTE DOO**, Суботица на дистрибутивни систем за природни гас Суботица.

Услови прикључења су следећи:

1. ЈКП “Суботицагас” Суботица у могућности је да прикључи предметни објекат инвеститора на дистрибутивни систем за природни гас само уколико је исти уписан у земљишне књиге или је изграђен према одобрењу за изградњу/грађевинској дозволи и главном пројекту;
2. Предметни објекат могуће је прикључити на дистрибутивни гасовод од полиетилена, класе ПЕ 80, серије C5/СДР 11 (према СРПС ЕН 1555-2), пречника **Ø 250 x 22,8 mm**, који се налази у улици **Тук Угарнице (Магнетна поља)**, на дубини од 0,8 до 1,0 m обележен ГАЛ штитником и жутом упозоравајућом траком са натписом **ОПАСНОСТ-ГАСОВОД**;
3. Прикључне гасоводе извести од полиетиленске цеви, класе ПЕ 100, серије C5/СДР 11 (према СРПС ЕН 1555-2), одговарајућег пречника и то могућих димензија **Ø 20 x 3,0 mm** или **Ø 32 x 3,0 mm**, на дубини од 0,8 m, као и према пројекту дистрибутивног гасног система за природни гас Суботица, **МЗ Нови Град**;
4. На прикључном гасоводу још на уличном делу треба предвидети запорни орган у функцији против пожарне славине, а у изведби укупане полиетиленске славине са продуженим вретеном.
5. Гасни прикључак (типски или индивидуални) може изводити искључиво дистрибутер природног гаса – оператор дистрибутивног система;
6. Радови на изградњи гасног прикључка могу се извести искључиво у вангрејној сезони, тј. у периоду од 15. маја до 30. септембра;
7. Радни притисак у дистрибутивном систему за природни гас на месту прикључења је **3,0 bar**;
8. Ова сагласност се издаје за максималну укупну потрошњу за:
 - a. Објекат 1 од **16 m³/h** природног гаса;
 - b. Објекат 2 од **10 m³/h** природног гаса;
 - c. Објекат 3 од **6 m³/h** природног гаса;
 - d. Објекат 4 од **6 m³/h** природног гасаНиво сатне потрошње природног гаса од стране потрошача одређује се на улазу у мерно-регулациону станицу у кругу потрошача;
9. Одабрана мерно-регулациона опрема мора бити стандардизована и типизирана од стране ЈКП “Суботицагас” Суботица;
10. Рок важења ове сагласности је 2 (две) године рачунајући од датума издавања.

Руководилац развојно техничког одељења


Гвојић Рогич Нада дипл.инж.маш.

Директор


Тимеа Радуловић Хорват дипл. оец.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева;
2. ЈКП “Суботицагас” Суботица;
3. Архиви.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„СУБОТИЦАГАС“ СУБОТИЦА
Број: 29-12-4/24
Суботица, 06.11.2024. година
Јована Микића 58
24 000 Суботица

Јавно комунално предузеће „Суботицагас“ Суботица, поступајући по захтеву **INTERŠPED SKLADIŠTE DOO** за издавање решења којим се одобрава прикључење објекта на дистрибутивни систем природног гаса - Суботица, у даљњем тексту дистрибутивни систем, на основу, на основу члана 265. Закона о енергетици („Службени гласник РС“, број 145/2014, 95/2018-др.закон, 40/2021, 35/2023-др.закон и 62/2023) и члана 3. Уредбе о условима испоруке и снабдевања природним гасом („Службени гласник РС“, број 49/2022, 32/2023 и 97/2023) доноси

РЕШЕЊЕ

О ОДОБРЕЊУ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ

Издаје се **INTERŠPED SKLADIŠTE DOO**, Суботица, одобрење за прикључење четири објекта на дистрибутивни систем природног гаса – Суботица

1. На дистрибутивни систем прикључује се **пословне зграде у Суботици** на к.п. 14550/2 КО Нови Град, Суботица, МЗ Нови Град. Намена потрошње природног гаса је грејање објекта/припрема санитарне воде;
2. Предметни објекат се прикључује на дистрибутивни систем у **МЗ Нови Град**.
3. Одобрени максимални капацитет износи за:
 - Објекат 1 од **16 m³/h** природног гаса;
 - Објекат 2 од **10 m³/h** природног гаса;
 - Објекат 3 од **6 m³/h** природног гаса;
 - Објекат 4 од **6 m³/h** природног гаса
4. ЈКП „Суботицагас“ Суботица, као Оператор дистрибутивног система издао је сагласност бр. 29-12-3/24 за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса;
5. Предметни објекат могуће је прикључити на дистрибутивни гасовод од полиетилена, класе ПЕ 80, серије C5/СДР 11 (према СРПС ЕН 1555-2), пречника **Ø 250 x 22,8 mm**, који се налази у улици **Тук Угарнице (Магнетна поља)**, на дубини од 0,8 до 1,0 m обележен ГАЛ штитником и жутом упозоравајућом траком са натписом ОПАСНОСТ-ГАСОВОД, радног притиска **3,0 bar**;
6. Мерне уређаје, односно мерно-регулационе станице представљају место предаје природног гаса. По завршетку изградње МРС-а, мерило постаје власништво ЈКП „Суботицагас“ Суботица. Положај мерно-регулационе станице дефинисаће се пројектом гасне инсталације за предметни објекат. Мерно-регулациона станица је стандардизовано и типско решење ЈКП „Суботицагас“ Суботица у којем се поред мерења испорученог природног гаса врши и редуција притиска са радног притиска у дистрибутивном систему на потребан радни притисак унутрашње гасне инсталације (100/22 mbar). Мерење испорученог гаса вршиће се применом овереног мембранског мерила са термокомпензацијом, величине **Г-10, Г-6 и Г-4 – 2 комада**, одобреног од стране овлашћених организација. ЈКП Суботицагас користи стандардизовану опрему произвођача Итрон и Елстер;

7. Гасне прикључке на дистрибутивни систем извести од полиетиленске цеви, класе ПЕ 100, серије С5/СДР 11 (према СРПС ЕН 1555-2), одговарајућег пречника и то могућих димензија Ø 20 x 3,0 mm и Ø 32 x 3,0 mm, на дубини од 0,8 m радног притиска 3,0 bar, а према издатој сагласности Оператора система;
8. Трошкови индивидуалног прикључка на дистрибутивни систем одређени су Методологијом за одређивање трошкова прикључења на систем за транспорт и дистрибуцију природног гаса („Службени гласник РС“, бр. 42/2016 и 140/2022);
9. Решење се издаје са роком важења који одговара року изградње објекта, односно завршетка радова наведених у захтеву за издавање одобрења за прикључење, а најдуже 2 године од дана доношења решења. На захтев подносиоца рок важења решења може се продужити, а исти се подноси најкасније 30 дана пре истека рока утврђеног овим решењем.

Образложење

INTERŠPED SKLADIŠTE DOO, поднело је захтев ЈКП “Суботицагас” Суботица, заведен дана 21.10.2024. године, под бројем 29-12/24 за издавање одобрења за прикључење на дистрибутивни гасни систем природног гаса – Суботица пословних зграда у Суботици на к.п. 14550/2 КО Нови Град, Суботица, МЗ Нови Град.

Уз захтев за издавање одобрења за прикључење на дистрибутивни гасни систем природног гаса – Суботица, приложена је документација:

1. Захтев за издавање услова за израду урбанистичког пројекта са прикључењем пословних зграда, ЈП за управљање путевима, урбанистико планирање и становање, Суботица;
2. ИДР-идејно решење, Главна свеска број Р-23-24-00.GS, GEOEXPERT DOO, Суботица од октобар 2024.

Увидом у приложену докуменатацију утврђено је да су испуњени услови за издавање Решења о одобрењу за прикључење на дистрибутивни гасни систем природног гаса – Суботица, у складу са чланом 265. Закона о енергетици („Службени гласник РС“, број 145/2014, 95/2018-др.закон, 40/2021, 35/2023-др.закон и 62/2023).

На основу изнетог ЈКП “Суботицагас” Суботица одлучује као у диспозитиву решења.

Упутство о правном средству:

Против овог Решења може се поднети жалба Агенцији за енергетику Републике Србије у року од 15 дана од дана достављања Решења.

Руководилац развојно техничког одељења

.....
Твојић Рогих Нада дипл.инж.маш.

Директор
.....
Тимеа Радуловић Хорват дипл. оец.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева;
2. ЈКП “Суботицагас” Суботица;
3. Архиви.