



**Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд  
Огранак Електродистрибуција Суботица**

Суботица, Сегедински пут 22-24, 24000 Суботица, тел.: 024/619-300, факс: 024/546-380

ПР-ЕНГ-01.78/02

**ЦЕОП:**

**Наш број:** 2541200-D.07.09.-358690-24

Суботица, 19.08.2024

**"БКМ ИНВЕСТ" д.о.о.**

**СЕНЋАНСКИ ПУТ бр. 160**

**24000 СУБОТИЦА**

Одлучујући о Вашем захтеву од 02.08.2024. године, на основу члана 140. Закона о енергетици („Сл. гласник РС“ бр. 145/14, 95/18 – др.закон, 40/21, 35/23-др.закон и 62/23), 8 и 86 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), издају се

### **УСЛОВИ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА, КОЈИ САДРЖЕ И УСЛОВЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ**

објекта: вишепородични стамбени објекат По+П+3+Пк, класе 112221, СУБОТИЦА, ЗРИЊСКОГ И ФРАНКОПАНА бр. ББ, парцела број 31183 К.О. Стари град.

Овим условима Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд (у даљем тексту: ЕДС) одређује место прикључења, начин и техничко-технолошке услове прикључења, место и начин мерења електричне енергије, рок прикључења и трошкове прикључења.

**Инвеститор прикључка са орманом мерног места је ЕДС.**

На основу увида у идејно решење бр. Е-1848/24 од 06.2024, копију плана за катастарску парцелу и извод из катастра водова, издају се ови услови.

#### **1. Услови које треба да задовољи објекат да би се могао изградити прикључак**

Напон на који се прикључује објекат: 0,4 kV

Фактор снаге: изнад 0,95

**Опис простора који је странка обавезна да обезбеди за смештај прикључка објекта:** На слободном зиду у приземљу, у ходнику објекта код улаза (затворени део објекта), оставити простор за смештај МРО састављеног од два ормана мерног места, типа МОММ-3, димензија 360x2000x220mm и два ормана мерног места, типа МОММ-9, димензија 800x2000x220mm.

Остали услови које је странка обавезна да обезбеди за извођење прикључка: На вањској фасади објекта, поред улаза у објекат, обезбедити простор за смештај кабловске прикључне кутије (КПК-1), типа "ЕВ-1П". Поред КПК-1 оставити простор за уградњу КПК-2, типа "ЕВ-1П" и ПОММ-1 за гсх-уређај. Од новоуграђене КПК-1 до ормана мерних места положити гибљиве цеви, пречника 110mm, за полагање каблова (веза КПК-МОММ). Такође је потребно обезбедити простор за кабловску канализацију са потребним бројем шахтова, за несметан пролазак каблова од постојеће МБТС-220 до новоуграђене КПК-1.

**Услови заштите од индиректног напона додиром, преоптерећења и пренапона:** За заштиту од напона додиром користити "ТН-Ц-С" систем ( $U_d \leq 50V$ ).

**Услови постављања инсталације у објекту које је странка обавезна да обезбеди иза прикључка:**

Заштитне уређаје на разводној табли (РТ) инсталације објекта прилагодити главним осигурачима на мерном месту и извести у складу са важећим техничким прописима.

Од ормана мерног места (ОММ) до РТ у објекту обезбедити четворожилни вод максималног пресека 16 mm<sup>2</sup> одговарајућег типа. У РТ обезбедити прикључне стезалке за увезивање фазних (L1, L2, L3) проводника, заштитног (РЕ) и неутралног (N) проводника.

Уколико странка жели непрекидно напајање својих уређаја неопходно је да обезбеди алтернативно агрегатско напајање истих, са обавезном уградњом одговарајуће блокаде од продора напона агрегата у ДСЕЕ.

#### **2. Технички опис прикључка**

**Врста прикључка:** типски прикључак - Г42

Карактер прикључка: трајни

Место прикључења објекта: увод проводника инсталације објекта у мерни орман

Место везивања прикључка на систем: 0,4 kV сабирнице у НН блоку постојеће МБТС-220 у Суботици

Опис прикључка до мерног места:

- Уградња кабловске прикључне кутије (КПК-1), типа "ЕВ-1П", на вањску фасаду код улаза у објекат, са улошцима осигурача називне струје 3х160А.

- Уградња кабловске прикључне кутије (КПК-2), типа "ЕВ-1П", поред КПК-1, за гсх-уређај, на вањску фасаду код улаза у објекат, са улошцима осигурача називне струје 3х32А.

- Израда НН кабловског превеза, са каблом типа NHXN-J Fe180 E90 4х50мм<sup>2</sup>, између КПК-1 и КПК-2 за гсх-уређај.

- Изградња 0,4 kV кабловског вода, са каблом типа ПП00-А 4х150мм<sup>2</sup>, кроз припремљену кабловску канализацију, од подножја слободних изводних осигурача у НН блоку постојеће МБТС-220 до новоуграђене КПК-1, на фасади објекта на улазу, са улошцима изводних осигурача називне струје 3х200А у Н.Н. блоку МБТС-220, за нови Н.Н. извод "Вишепородични стамбени објекат, Франкопанска бб, КПК-1".

- Изградња Н.Н. кабловског вода, са каблом типа ПП00 4х70мм<sup>2</sup>, од новоуграђене КПК-1 до ормана мерних места (МРО-а), кроз адекватан заштићени простор у објекту са аспекта безбедности на раду и ватросталне заштите за полагање каблова до ормана мерних места, припремљен од стране инвеститора.

Опис мерног места: Мерно место извести на следећи начин:

- МРО на приземљу у ходнику објекта код улаза: У већ припремљен простор од стране инвеститора, уградити два ормана мерног места, типа МОММ-3 (први МОММ-3 за смештај локалне аутоматике са АС прекидачем са напонским окидачем 250А, други МОММ-3 за прикључење 1 заједничке потрошње и 1 лифта) и два ормана мерног места, типа МОММ-9 (за прикључење 18 станова).

- Уградња полиестерског ормана мерног места, типа ПОММ-1, за гсх-уређај, на вањској фасади објекта изнад КПК-2, опремљен са трофазним директним бројилом и аутоматским осигурачима 3х25А.

Распоред мерних и заштитних уређаја

РБ	Намена	Ком.	Макси-мална снага (kW)	Осигурачи		Бројило / мерна група
				Тип	Номин. струја (А)	
1	Стан	10	11,04	Аутоматски	16	трофазно,2
2	Стан	6	17,25	Аутоматски	25	трофазно,2
3	ГХС уређај	1	17,25	Аутоматски	25	трофазно,2
4	Заједничка потрошња	1	11,04	Аутоматски	16	трофазно,2
5	Лифт	1	22,08	Аутоматски	32	трофазно,2
6	Стан	2	22,08	Аутоматски	32	трофазно,2
Укупно ком:		21				

Мерни уређај: Трофазна двотарифна бројила са интегрисаним уређајем за управљање тарифом, класе 2, опсега 5-60А.

Заштитни уређаји: главни аутоматски осигурачи - прекидачи

Управљачки уређај: У склопу мерног уређаја

### 3. Место испоруке електричне енергије

Место испоруке електричне енергије: увод проводника инсталације објекта у мерни орман.

### 4. Основни технички подаци о ДСЕЕ на месту прикључења

За елиминисање пролазног земљоспоја примењује се:

- земљоспојна заштита на изводном прекидачу са временом трајања до 0,5s,
- на изводима 20 kV у ТС 110/20 kV/kV се примењује аутоматско поновно укључење (АПУ) са два покушаја. У првом покушају се врши брзо АПУ са безнапонском паузом (трајање) од 0,3 сес. Ако је квар и даље присутан, врши се други покушај укључења после безнапонске паузе (трајање) до 3 min (споро АПУ). Уколико је и надаље присутан квар, заштита извршава трајно искључење 20 kV извода, након чега се приступа локализацији квара и његовом отклањању.

Уколико рад уређаја странке проузрокује смањење квалитета електричне енергије другим корисницима, под условом да прекорачује емисионе нивое дозвољене Правилима о раду

дистрибутивног система Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, може странки да обустави испоруку електричне енергије све док се не отклоне узроци сметњи.

## 5. Накнада за прикључење

Обрачун накнаде за прикључење извршен је у складу са Методологијом за одређивање трошкова прикључења на систем за пренос и дистрибуцију електричне енергије („Сл. гласник РС“, бр. 109/15), а у којој је дато детаљно образложење критеријума и начина одређивања трошкова прикључења објекта купаца на ДСЕЕ.

Накнада за трошкове прикључења износи:

1. Фиксни трошкови прикључка:	1.839.497,99	РСД.
2. Варијабилни трошкови прикључка:	954.147,60	РСД.
3. Део трошкова система насталих због прикључења објекта:	431.169,72	РСД.
Укупно (без обрачунатог ПДВ):	3.224.815,31	РСД.

## 6. Рок за изградњу прикључка

Планирани рок за изградњу прикључка је 90 дана по измирењу финансијских и других обавеза из Уговора о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ закљученог између странке и имаоца јавног овлашћења Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд. Уговором о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ се прецизно дефинише рок за изградњу прикључка.

## 7. Захтев за прикључење

Захтев за прикључење упућује надлежни орган у име странке. Уз Захтев се доставља документација из тачке 8.

По захтеву надлежног органа Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд издаје одобрење које је извршно даном доношења, а које садржи коначни обрачун трошкова прикључења.

Рок прикључења је 15 дана од дана подношења захтева надлежног органа ако су испуњени услови дефинисани овим документом.

## 8. Додатни услови за прикључење објекта на ДСЕЕ

Након исходавања грађевинске дозволе, приликом пријаве радова потребно је надлежном органу који спроводи обједињену процедуру електронски доставити доставити попуњен, потписан и електронски оверен Уговор о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ који је достављен у прилогу ових услова.

**Не вршити плаћање пре достављања попуњеног и потписаног Уговора о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ надлежном органу уз захтев за пријаву радова и добијања пријаве радова.**

Прикључење објекта на ДСЕЕ се врши након измирења финансијских обавеза дефинисаних Уговором о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ, завршетка изградње прикључка и достављања комплетне документације потребне за прикључење.

Документација потребна за прикључење објекта (доставља надлежни орган уз Захтев за прикључење):

1. Употребна дозвола или потврда овлашћеног извођача радова да електрична инсталација објекта испуњава техничке и друге прописане услове са извештајем (стручни налаз) овлашћене организације о исправности инсталације;

2. Уговор о снабдевању електричном енергијом;

3. Доказ да су за место примопредаје регулисани приступ систему и балансна одговорност.

9. Ови Услови имају важност 24 месеци уколико се у том периоду не исходују локацијски услови. У супротном, важе све време важења локацијских услова, односно до истека важења грађевинске дозволе.

10. Ови Услови обавезују Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Огранак Електродистрибуција Суботица само уколико у целости, у истоветној и идентичној садржини чине саставни део локацијских услова.

## 11. Значење појединих израза

Место прикључења објекта на дистрибутивни систем електричне енергије је место разграничења одговорности над објектима између ЕДС и корисника система.

Електроенергетски објекти до места прикључења су власништво ЕДС, а објекти који се налазе иза места прикључења су власништво корисника система. На месту прикључења се обавља испорука електричне енергије.

**Мерно место** је тачка у којој се повезује опрема за мерење испоручене електричне енергије.

**Прикључак** је скуп водова, опреме и уређаја којима се инсталација објекта крајњег купца физички повезује са дистрибутивним системом електричне енергије, од места разграничења одговорности за предату енергију до најближе тачке на систему у којој је прикључење технички, енергетски и правно могуће, укључујући и мерни уређај.

Посматрано подручје има решено снабдевање електричном енергијом за будући објекат из ТС 110/20 kV „Суботица 4“ са 20 kV изводом „Франкопанска“.

За потребе прикључења предметног објекта на дистрибутивни систем електричне енергије планом је потребно предвидети коридор за изградњу кабловске канализације у циљу полагања нисконапонских кабловских водова, са кабловима типа ПП00-А 4x150mm<sup>2</sup>, од новопланиране МБТС-220 Суботица до новоуграђене КПК-1, типа „ЕВ-1П“.

**НАПОМЕНА:** Издавањем ових услова за израду урбанистичког пројекта престају да важе услови за пројектовање и прикључење број 2540400-Д.07.09.-475348-23 од 27.10.2023.

Доставити :

1. Наслову;
2. Служби за енергетику;
3. Писарници.



Директор огранка

Душко Петровић, дипл.ел.инж.