

На основу члана 60. став 2. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08-др.закон 41/09, 112/15, 80/17 и 95/2018-др. закон) и члана 33. став 1. тачка 6. Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћен текст, 13/21, 16/21 и 8/24), а уз сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републике Србије број 002725826 2024 14847 000 000 000 001 од 23.09.2024. године, Скупштина града Суботице, на седници одржаној дана 2024. године донела је

РЕШЕЊЕ

о доношењу Програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града Суботице у 2024. години

I

Доноси се Програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта Града Суботице у 2024. години.

II

Програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта Града Суботице у 2024. години је саставни део овог решења.

III

Ово решење се објављује у „Службеном листу Града Суботице“.

Образложење

Правни основ: Члан 60. став 2. Закона о пољопривредном земљишту («Службени гласник РС», бр. 62/06, 65/08-др.закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/2018-др. закон) и члан 33. став 1. тачка 6. Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћен текст, 13/21, 16/21 и 8/24).

Разлог за доношење: Ради очувања и заштите расположивог пољопривредног земљишта, процена угрожености и програмирања заштите пољопривредног земљишта, стварања услова за примену научно-технолошких достигнућа у области заштите, уређења и коришћења, Скупштина града, по претходно прибављеном мишљењу комисије коју образује градоначелник и уз сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, доноси Годишњи програм заштите уређења и коришћења пољопривредног земљишта. Предлог Годишњег програма израђује комисија коју образује Скупштина града.

Чланом 60. Закона о пољопривредном земљишту регулисано је да Годишњи програм поред, врсте, обима и динамике извођења радова и улагања средстава на заштити и уређењу пољопривредног земљишта садржи и податке о пољопривредном земљишту у својини Републике Србије (површине и др.) и план коришћења истог. У складу са Законом и упутством Министарства, Комисија је израдила предлог Програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта града Суботица за 2024. годину. Тренутно стање заштите и уређења захтева знатно већи број и опсежније мере и радове од предложених. Међутим, лимитиран износ средстава који се очекују за ове намене био је разлог да се утврде приоритети, а то су: изградња и одржавање канала за одводњавање, едукација, наводњавање и побољшање квалитета обрадивог пољопривредног земљишта. Средства за ове намене обезбедиће се од накнаде за давање у закуп земљишта у државној својини (Граду припада 40% остварених средстава) и од накнаде за промену намене обрадивог пољопривредног земљишта, где Граду такође, припада 40% остварених средстава. Очекивана средства од накнаде за промену намене обрадивог пољопривредног земљишта су 1.000.000 динара, планирана средства на основу склопљених вишегодишњих уговора износе око 72.000.000,00 динара, планирана средства од закупа пољопривредног земљишта у државној својини по програму 2024. године износе око 13.000.000 динара, односно укупно 86.000.000,00 динара.

Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије користи се у складу са Законом и овим програмом. Према подацима Службе за катастар непокретности Суботица утврђено је да на територији града Суботице има 11.129,9614 ха пољопривредног земљишта у својини Републике Србије. Овим Програмом се предлаже да се у закуп у 2024. години изда 1.521,1487 ха. Уговор о закупу закључују купац и Министарство.

Комисија за давање мишљења на Програм, а коју је образовао Градоначелник града Суботице и коју чине регистровани пољопривредни произвођачи, представници удружења пољопривредника са подручја града и преставници правних лица, дала је позитивно мишљење на Програм. На основу сагласности Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде Програм ће бити објављен у „Службеном листу Града Суботице“.

У складу са изложеним предлажемо да Скупштина донесе Решење о доношењу Програма у предложеном тексту.

Рок извршења: Извршење овог Решења и Програма ће се спровести у току 2024. године.

Извор средстава потребних за реализацију: За реализацију Решења односно мера из Програма обезбеђена су средства у Финансијском плану програма 5: Развој пољопривреде за 2024. годину.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ

Управа за пољопривредно земљиште

Београд, Грачаничка 8

Број: 002725826 2024 14847 000 000 000 001

Датум: 23.09.2024. године

ГРАД СУБОТИЦА

Градска управа

24000 Суботица

Трг слободе 1

Предмет: Захтев за давање сагласности на Предлог годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за подручје града СУБОТИЦА

Поводом вашег захтева за давање сагласности на Предлог годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за подручје града СУБОТИЦА за 2024. годину број IV-320-35/2024 од 12.09.2024. године, који сте доставили Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде на сагласност дана 23.09.2024. године, обавештавамо вас следеће:

Чланом 60. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон) прописано је да пољопривредним земљиштем у државној својини располаже и управља држава преко Министарства и да се користи према годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта који доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе по претходно прибављеном мишљењу комисије коју образује председник општине, односно градоначелник, уз сагласност Министарства.

С обзиром на напред наведено, утврђено је да су испуњени услови прописани законом, те у складу са чланом 60. став 4. Закона о пољопривредном земљишту, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде **даје сагласност на Предлог годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за подручје града СУБОТИЦА за 2024. годину.**

У складу са одредбама члана 60. Закона, за потребе израде годишњег програма кроз информациони систем, орган надлежан за вођење јавне евиденције о непокретности вам је обезбедио податке за чију тачност и ажурност одговара, а које не можете користити у друге сврхе, односно умножавати, објављивати и дистрибуирати другим правним и физичким лицима.

По овлашћењу Министра бр. 002238774 2024 од 19.09.2024. године

в.д. директора



Синиша Адамовић

<i>Преглед површина пољопривредног земљишта по катастарским општинама и културама</i>												
		обрадиво					обрадиво Total	остало			остало Total	Укупно:
		1	2	3	4	5		7	8	9		
Р.бр.	КО	ЊИВА	ВРТ	ВОЋЊА К	ВИНОГРА Д	ЛИВАД А		ПАШЊА К	РИБЊАЦИ , ТРСТИЦИ И МОЧВАРЕ	ОСТАЛО ЗЕМЉИШТ Е		
1	Бачки Виноград и	132.1799	0	90.4483	3.6402	113.8968	340.1652	60.5167	0.5464	1.1133	62.1764	402.3416
2	Бајмок	1973.0084	0	5.2046	1.2773	19.9532	1999.4435	17.1419	2.4792	0.2689	19.89	2019.3335
3	Биково	1702.8804	0	0.8715	0	6.4239	1710.1758	38.1307	4.6228	0.3361	43.0896	1753.2654
4	Чантавир	258.086	0	0	0	12.015	270.101	7.7383	1.683	0.4693	9.8906	279.9916
5	Доњи Град	1336.1069	0	1.7903	1.0144	17.4034	1356.315	18.6276	19.0864	0.0213	37.7353	1394.0503
6	Ђурђин	380.1614	0	1.1428	0.4838	2.3032	384.0912	2.7778	9.6728	0	12.4506	396.5418
7	Нови Град	605.9745	0	1.1365	23.0763	180.3267	810.514	92.9236	19.2275	1.3861	113.5372	924.0512
8	Палић	493.1141	0	25.5074	18.5436	45.3236	582.4887	198.2489	44.6201	3.4631	246.3321	828.8208
9	Стари Град	379.366	0	102.2465	25.3169	21.419	528.3484	128.9426	72.1573	0.0446	201.1445	729.4929
10	Таванкут	168.7132	0	28.6759	8.4878	2.2166	208.0935	22.2279	1.7459	0	23.9738	232.0673
11	Жедник	1402.8499	11.8092	3.3015	0.1279	8.2669	1426.3554	106.3981	55.5861	0	161.9842	1588.3396
Укупно:		8832.4407	11.8092	260.3253	81.9682	429.5483	9616.0917	693.6741	231.4275	7.1027	932.2043	10548.296

Површине пољопривредног земљишта по класама и културама

	пољопривредно земљиште у ха								Укупно:
	класа								
Култура	1	2	3	4	5	6	7	8	
ВИНОГРАД	31.4779	37.4993	12.0326	0.9584					81.9682
ВОЋЊАК	116.5228	133.546	10.2565						260.3253
ВРТ		11.8092							11.8092
ЛИВАДА	15.275	126.7978	61.0311	46.4925	84.7999	95.152			429.5483
ЊИВА	1601.5385	3431.8657	2131.5148	751.4874	171.2149	303.6586	368.4065	72.7543	8832.4407
ПАШЊАК	120.7972	118.6219	3.9522	56.8436	145.4704	247.9888			693.6741
ТРСТИК-МОЧВАРА	8.0508	55.8846	121.034	43.0575	1.338	2.0626			231.4275
Укупно:	1893.6622	3916.0245	2339.8212	898.8394	402.8232	648.862	368.4065	72.7543	10541.1933

План прихода сопственог учешћа

Извор средстава	Износ
Очекивана средства од закупа пољопривредног земљишта у државној својини	69,000,000.00
Накнада од промена намене пољопривредног земљишта	1,000,000.00
Планирана средства од закупа пољопривредног земљишта у државној својини	10,500,000.00
Буџетом ЈЛС -средства опредељена за мере и активности из области заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта	68,440,000.00
Пренета средства	12,000,000.00
Укупно	160,940,000.00

План радова на заштити, уређењу и коришћењу пољопривредног земљишта

Намене улагања	Једница мере	Предрачунска вредност улагања	Сопствено учешће		Други извори	
			дин	%	дин	%
1 Уређење пољопривредног земљишта		19,500,000.00	19,500,000.00		0.00	
наводњавање пољопривредног земљишта	Дужина у км - 26.60	7,500,000.00	7,500,000.00	100	0.00	
обележавање парцела државног земљишта	Број радова - 125.00	1,000,000.00	1,000,000.00	100	0.00	
остале мере уређења	Површина у ха - 14000.00	11,000,000.00	11,000,000.00	100	0.00	
2 Заштита пољопривредног земљишта		35,500,000.00	35,500,000.00		0.00	
опремање пољочуварске службе	Површина у ха - 14000.00	14,000,000.00	14,000,000.00	100	0.00	
подизање ветрозаштитних појасева	Површина у ха - 1.20	2,500,000.00	2,500,000.00	100	0.00	
контрола плодности обрадивог пољопривредног земљишта(прве до пете класе),унетог минералног ђубрива и пестицида у обрадиво пољопривредно земљиште	Површина у ха - 750.00	3,000,000.00	3,000,000.00	100	0.00	
остале мере заштите	Површина у ха - 14000.00	16,000,000.00	16,000,000.00	100	0.00	
3 Студијско истраживачки радови који третирају проблематику земљишта		105,940,000.00	105,940,000.00		0.00	
опрема за службу за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини	Број радова - 1.00	20,000.00	20,000.00	100	0.00	
остале мере	Површина у ха - 14000.00	105,920,000.00	105,920,000.00	100	0.00	
Укупно (1+2+3)		160,940,000.00	160,940,000.00		0.00	

Збирна
табела

КО	Укупно пољ. земљиште у државној својини	Површина заузета важећим уговорима о закупу	Површина заузета важећим уговорима о коришћењу без накнаде	Планирано за закуп и коришћење	Најмања површина јавног надметања	Највећа површина јавног надметања	Просечна површина јавног надметања (ха)	Број јавних надметања
Бачки Виногради	405.3745	295.9275	0.0000	78.0478	0.0653	9.5814	0.5913	49
Бајмок	2,182.0100	1,799.2937	0.0000	343.8905	0.0354	57.3528	1.2460	65
Биково	1,803.5634	1,427.1574	0.0000	151.2636	0.0022	13.3657	0.8046	68
Чантавир	290.3641	131.1629	0.0000	43.9010	0.0371	11.7287	0.8608	24
Доњи Град	1,441.9935	945.0268	0.0000	235.6461	0.0050	21.9396	0.4261	138
Ђурђин	515.3845	407.5990	0.0000	24.5367	0.0373	3.5821	0.2638	36
Нови Град	961.8327	420.3681	170.3482	158.3551	0.0622	57.5899	1.3420	35
Палић	887.6843	529.5761	10.7131	140.1998	0.0072	65.0643	0.5173	71
Стари Град	734.7204	412.6759	74.7663	79.5972	0.0014	30.1922	0.4061	80
Таванкут	236.9964	66.3432	26.7035	120.4367	0.0115	34.3614	0.6240	52
Жедник	1,670.0376	1,343.8037	55.9569	145.2742	0.0048	16.3037	0.4925	86
Укупно:	11,129.9614	7,778.9343	338.4880	1,521.1487				704

Закуп по основу гајења животиња:	636.0731
----------------------------------	-----------------

Закуп по основу власништва инфраструктуре:	0.0000
--	---------------

Бесплатно коришћење	186.9809
---------------------	-----------------

***Величине јавних
надметања***

<i>Ред.број</i>	<i>Величина (ха)</i>	<i>Број јавних надметања</i>
1	до 5	628
2	од 5 до 20	61
3	од 20 до 100	15
4	преко 100	0
<i>Укупно</i>		<i>704</i>