



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО  
МЗ „ ЦЕНТАР II” У СУБОТИЦИ

ЛЕГЕНДА

- Граница обухвата плана
- Постојећи објекти
- Постојеће међне линије парцела
- Постојећи вишепородични објекти

НАМЕНА ПОВРШИНА:

ПОВРШИНЕ ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

- Зона породичног становања средњих густина
- Општа стамбена зона (осз) са два типа стамбене изградње
- Планирани објекти у осз спратности П, П+1 до П+1+Пк
- Зона вишепородичног становања
- Планирани објекти у зони вишепородичног становања

ЗАШТИЋЕНА КУЛТУРНА ДОБРА

- Објекти од посебне вредности
- Објекти од вредности
- Објекти од амбијенталне вредности

НАПОМЕНА:

Композициони план је приказан са максималним дозвољеним спратностима за зону. За сваки новопланирани објекат МЗЗСК утврдит ће пре приступања изради идејног решења Услове за предузимање мера техничке заштите којима ће утврдити спратност за сваки појединачни планирани објекат у скаладу са вертикалном регулацијом суседних објеката који имају споменична својства према утврђеној валоризацији



ЈП ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА,УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ СУБОТИЦА				
Предмет: ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО МЗ „ЦЕНТАР II” У СУБОТИЦИ	Цртеж: КОМПОЗИЦИОНИ ПЛАН - ПЛАНИРАНО	Одговорни урбаниста: ДРАГАНА МИЈАТОВИЋ,д.и.а. Сарадник: РЕЉА КОВАЧ, мастер инж. арх. Сарадник: СЕРГЕЈ КУЗМАН, д.и.а.	Број уговора: 299-28/2022 анекс уговора 329-5/23	Датум: VII/2024.
			Параф:	Размера: 1:1000
Наручилац: ГРАД СУБОТИЦА				Бр.листа: 4.10Ц