



Број: 2540400.-Д.07.09.-266767/
Датум: 20.07.2023. године

Број:
Дана **15 AUG 2023** год.
СУБОТИЦА, Трг Републике 16

**ЈП ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА,
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И
СТАНОВАЊЕ СУБОТИЦА
Трг Републике 16
24000 СУБОТИЦА**

Предмет: Претходни услови за израду Плана детаљне регулације за део МЗ „Центар II“ у Суботици

Вашим дописом бр. 13-81/22 од 15.06.2023, код нас заведен под бројем 2540400-Д.07.09.-266767/1-23 од 16.06.2023. године, обратили сте се за издавање претходних услова за израду Плана детаљне регулације за део МЗ „Центар II“ у Суботици.

С тим у вези Вас обавештавамо о следећем:

На основу, са Ваше стране достављене нам, документације, можемо оријентационо да утврдимо максималну једновремену снагу за наведени простор, а тиме и потребе за оформљењем одређене конфигурације мреже и енергетских ослонаца за предметну локацију за напајање будућих трошила купаца који ће се појавити на предметној локацији.

Основни објекат за снабдевање предметног обухвата простора је трансформаторска станица ТС 110/20 kV „Суботица 4“ са 20 kV изводима „Јасибара“, „Франкопанска“, „РС Центар“ и „Карађорђево пут“ што је и предвиђено Студијом дугорочног плана и концепцијом развоја средњенапонске мреже Електродистрибуције Суботице до 2025. год.

У овом моменту Вас, као субјекат који је одговоран за исправну регулацију предметног обухвата простора обавезујемо за обезбеђење довољних ширина јавних површина у изради Плана детаљне регулације, како бисмо у истима могли безбедно и прописано проћи са подземним надземним (уз задржавање постојећих траса) средњенапонским (20kV) и нисконапонским (0,4kV) водовима, као и са кабловском канализацијом код проширења постојећих и изградње нових инфраструктурних објеката и саобраћајница. Такође је потребно у изради Плана детаљне регулације предвидети изградњу дистрибутивне (20/0,4kV) трафостанице, у случају за потребе напајања више купаца стамбене зграде или стамбено пословних објеката ТС у власништву инвеститора ако је у питању један купац, који би непосредно напајали трошила купаца електричном енергијом одговарајућег напонског нивоа што ближе центру потрошње. За дистрибутивне трафостанице предвидети простор за изградњу трафостанице.

У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Суботица. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14, 95/2018 – др.закон и 40/21), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

Ови Услови служе за израду Плана детаљне регулације. Пре исходавања локацијских услова морају се исходовати Услови за пројектовање и прикључење сваког будућег објекта који ће се градити.



С поштовањем,

Достављено:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Архиви



Директор огранка

Душко Петровић, дипл.инж. ел.