



Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
Град Суботица  
Градска управа  
Секретаријат за пољопривреду и заштиту животне средине  
Служба за заштиту животне средине и одрживи развој  
Број: IV-08/I-501-195/2018  
Датум: 23.10.2018.  
24000 Суботица  
Трг слободе 1  
Тел: 024 626 789  
СП

Секретаријат за пољопривреду и заштиту животне средине, Служба за заштиту животне средине и одрживи развој, на основу члана 2. тачка 2. алинеја 3. и члана 10. став 6. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ бр. 135/04 и 36/09), члана 33. и 34. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/16), члана 48. Одлуке о градској управи Града Суботице („Службени лист Града Суботице“ бр. 18/17-пречишћен текст и 30/17), по овлашћењу број IV-031-348/2018 од 3.9.2018. године, поступајући по захтеву за одлучивање о потреби процене утицаја пројекта на животну средину, доноси:

## РЕШЕЊЕ

**I – УТВРЂУЈЕ СЕ** да за пројекат: „СКЛАДИШТЕЊЕ И ПРИПРЕМА НЕОПАСНОГ ОТПАДА ЗА ТРАНСПОРТ“, на катастарској парцели 14775/47 КО Нови град, Суботица, улица Магнетна поља бб, **није потребна израда студије о процени утицаја на животну средину.**

**II – ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** носилац пројекта да:

- Опреди систем за потпуни контролисани прихват атмосферске воде са свих манипулативних површина и обезбеди да се ове воде одводе у јавну канализациону мрежу или водонепропусну септичку јаму, као и да њихов квалитет буде у складу са одредбама Одлуке о јавној канализацији („Сл. лист града Суботице“, бр. 29/15, 38/15 – аутентично тумачење и 42/15 и 5/18);
- На свим површинама и објектима који ће се користити за складиштење отпада обезбеди стабилну и непропусну подлогу са одговарајућом заштитом од атмосферских утицаја;
- Обезбеди систем за заштиту од пожара у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. Гласник РС“, бр. 111/09 и 20/15) и припадајућим прописима и током редовног рада спроводи мере предвиђене овим законом и припадајућим прописима;
- Обезбеди да ниво буке током редовног рада пројекта не прелази вредности прописане Одлуком о мерама за заштиту од буке у животној средини („Сл. лист града Суботица“, бр. 33/11) и у свему се придржава Закона о заштити од буке („Сл. гласник РС“, 36/09 и 88/10) и припадајућих прописа;
- Операције механичке припреме (пресовање, балирање и сечење) обавља у затвореном простору и спроведе мере којима ће се емисија прашине у ваздух свести на најмању могућу меру;
- Складиштење и припрему неопасног отпада за транспорт обавља у складу са Правилником о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије (Сл. гласник РС бр 98/10);
- Обезбеди све одговарајуће мере заштите од удеса у складу са позитивним прописима;
- По престанку обављања делатности објекат доведе или задржи у стању које неће имати негативан утицај на животну средину.

### Образложење

Носилац пројекта Немања Ђелбабин ПР сакупљање отпада који није опасан „Јован пласт“ Суботица, Београдски пут 101. стан бр. 28, обратио се овом секретаријату дана 28.6.2018. године са захтевом за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину пројекта: „СКЛАДИШТЕЊЕ И ТРЕТМАН НЕОПАСНОГ ОТПАДА ЗА ТРАНСПОРТ“, на катастарској парцели 14775/47 КО Нови град, Суботица, улица Магнетна поља бб (46.098506, 19.696907°).

Уз уредно попуњен образац захтева достављено је: опис пројекта, приказ микро и макро локације, решење о озакоњењу објекта од дана 28.5.2018. године, решење о упису у катастар непокретности од дана 16.5.2018. године.

Како је захтев био непотпун и није садржао све релевантне информације на основу којих би орган могао да настави са одлучивањем, орган је дана 4.7.2018. године, захтевом за допуну, од странке тражио да достави следећу документацију: извод из урбанистичког плана или потврђени урбанистички пројекат, односно акт о урбанистичким условима који није старији од годину дана (Информација о локацији Секретаријата за грађевинарство), доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 2010 динара на основу закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 – усклађени дин. изн., 55/2012 – усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 – усклађени дин. изн., 45/2015 – усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 – усклађени дин. изн., 61/2017 – усклађени дин. изн., 113/2017 и 3/2018-испр.), радни план постројења за управљање отпадом у скалду са чланом 16. Закона о управљању отпадом („Сл. гласник РС“, бр. 36/09, 88/10 и 14/16), уговор о закупу предметне парцеле закључен са власником парцеле.

Пошто из дела првобитно достављене документације који се односио на микролокацију није било могуће да се утврди где ће се постројење за третман отпада налазити тј. да ли ће оно бити унутар магацина или ван њега, орган је тражио и да се кроз радни план управљања отпадом обради где ће се налазити постојење за примрему отпада за транспорт. Како је у захтеву странке је било наведено да ће се отпадне воде са манипулатвне површине помоћу решетки и канала сакупљати у септичку јаму, а није било јасно да ли је на локацији већ изграђена септичка јама или се планира њена изградња и да ли већ постоје решетке и канали на манипулативној површини који воде ка септичкој јами, како би било спречено отицање отпадних вода са манипулативних површина на околно земљиште, орган је тражио да се наведу поред постојећих објеката на локацији и оно шта је планирано за изградњу на премедној локацији и да се детаљно опише где ће се складиштити остали балирани отпад ако постоји само магацин за складиштење обојених метала, као и остала поглавља у складу са чланом 16. Закона о управљању отпадом („Сл. гласник РС“, бр. 36/09, 88/10 и 14/16).

Органу су достављени 13.8.2018. године Радни план управљања отпадом и локацијски услови, а доказ о уплати републичке административне таксе и уговор о закупу су достављени дана 15.8.2018. године.

Због уочене недоследности у уговору и предметном захтеву орган је захтевом за допуну 22.8.2018. године затражио од носиоца пројекта да достави изјаву у којој ће јасно навести катастарске парцеле, објекте и површину објеката на које се односи поднети захтев тј. на којима планира рад постројења за складиштење и припрему неопасног отпада за транспорт, како би орган могао да настави да решава по њему, оставивши рок за допуну од 10 дана. Дана 5.9.2018. године подносилац је поднео захтев за продужетак рока за допуну од месец дана. Орган је уважио овај захтев.

Дана 19.9.2018. године органу је достављена изјава и још један примерак захтева и радног плана. Обзиром да се захтевом за допуну није тражио радни план као ни нови захтев орган није узео у разматрање ова документа.

Орган је 20.9.2018. године носиоцу пројекта електронским путем проследио допис и текст обавештења за објаву у средствима информисања. Пошто нису били достављени докази о објављивању у средствима информисања, орган је упутио захтев за допуну захтева дана 18.10.2018. године у коме се наводи да је потребно да носилац пројекта достави доказе о објављивању у средствима информисања на сва три језика у службеној употреби на територији града Суботица, како би орган могао да настави да решава по захтеву. Органу су достављени тражени докази о објављивању дана 19.10.2018. године.

У складу са чланом 10. и 29. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ бр. 135/04 и 36/09), о поднетом захтеву је обавештена јавност оглашавањем у средствима јавног информисања (на сајту Града Суботице 20.9.2018. године и у штампаним гласилима Суботичке новине 28.9.2018. године, *Hrvatska* гијес 28.9.2018. године и *Magyar Szó* 28.9.2018. године), као и

заинтересовани органи и организације путем електронске поште (Месна заједница Нови Град и Регионални Архус центар Суботица).

У законом прописаном року није било достављених примедби од стране јавности, заинтересованих органа и организација.

Орган је спровео поступак утврђивања чињеничног стања увидом у захтев, решење о упису у катастар непокретности, решење о озакоњењу објекта, извод из листа непокретности, инфомарцију о локацији, радни план, уговор о закупу и изјаву носиоца пројекта.

Из захтева странке је утврђено да је предметни пројекат планиран на парцели 14775/47 КО Нови град, Суботица у улици Магнетна поља бб, где планира обављање делатности складиштења, пресовања, балирања и сецкања неопасног отпада и транспорт до других оператера на даљу обраду. Активности пресовања, балирања и сецкања спадају у третман неопасног отпада, а не у припрему отпада за транспорт. Површина постројења је око 1000 m<sup>2</sup>, бетонирани плато од око 100 m<sup>2</sup> и зидани објекат димензија од површине око 99 m<sup>2</sup>.

На основу Решења о упису у катастар непокретности од дана 16.5.2018. године, орган је утврдио да је носилац права коришћења државне својине на катастарској парцели на коју се односи захтев „СЦОМ“ доо Фекетић, Маршала Тита 15/1, као и да површина земљишта уз зграду на предменој парцели износи 2542 m<sup>2</sup>, а земљиште под зградом-објектом 99 m<sup>2</sup>.

Увидом у Решење о озакоњењу објекта утврђено је да је извршено озакоњење незаконите зграде призног пословног објекта-магацина чија бруто грађевинска површина износи 99.17 m<sup>2</sup>.

Орган је из досваљене информације о локацији од дана 6.7.2018. године од стране Секретаријата за грађевинарство утврдио да се према важећој планској документацији – Плана генералне регулације VII за зоне „Кертварош“ и „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић“ у Суботици („Сл. лист града Суботице“, бр. 11/2014 и 12/2014) предметна парцела налази у делу блока 200, у зони рада (производња - привреда), као и да је на основу издате информације о локацији дозвољено складиштење и припрема неопасног отпада (секундарних сировина) за транспорт, а да је у случају да се планира изградња нових објеката потребно пре свега изградити Урбанистички пројекат.

На основу Радног плана орган је утврдио да ће се отпад складиштити и на отвореном и у затвореном простору што је у складу са Правилником о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Сл. гласник РС“, бр. 98/2010). У радном плану је наведено да ће се отпад складиштити на отвореном простору на предметној локацији, а да ће се у одређеном простору посебно одлагати обојени метали. Утврђено је и да ће се метални отпад са локације сећи на мање делове, док ће се отпадни папир и пластика пресовати и балирати. Што се тиче загађења ваздуха, наведено је да нису очекивана јер се на предметној локацији неће јављати штетни гасови. Бука настаје гасним сечењем метала, утоваром и истоваром истог, као и радом транспортних камиона. Утицај на животну средину се огледа и у прабини која ће настајати током процеса балирања отпадног папира, процењује се да ће се око 10 kg прашине стварати по тони отпадног папира и планирано је да се настала прашина складишти у контејнеру за неопасни отпад.

Орган је из достављеног уговора о закупу утврдио да је носилац пројекта закључио са носиоцем права својине „СЦОМ“ доо Фекетић, улица Маршала Тита 15/1, уговор о закупу дана 28.8.2018. године. Предмет закупа је непокретност уписану у лист непокретности под бројем 13233 КО Нови град и то зграду пословних услуга укупне површине 240 m<sup>2</sup>, која се делом налази катастарској парцели број 14775/47 у делу од 155 m<sup>2</sup>, а делом у површини од 85 m<sup>2</sup> која припада катастарској парцели 14775/46 КО Нови Град. Закуп је уговорен на рок од 10 година. Носилац пројекта трошкове бетонирања и асфалтирања на предметној парцели ће делити са закуподавцем у односу 50%:50%.

Увидом у препис из листа непокретности број 13233 КО Нови Град утврђено је да се на предметној парцели само налази земљиште под зградом-објектом од 99 m<sup>2</sup> и земљиште уз зграду – објекат 2542 m<sup>2</sup>.

У изјави носиоца пројекта је наведено да ће се предметна делатност обављати на катастарској парцели број 14775/47 КО Нови Град, наводећи да је површина закупљене зграде 99 m<sup>2</sup>, а површине око зграде да износи око 1000 m<sup>2</sup> и да се уговор о закупу уколико буде потребно може допунити са прецизирањем површина на којима ће се обављати операције складиштења и манипулације са неопасним отпадом.

Увидом у податке о привредним друштвима на сајту агенције за привредне регистре орган је утврдио да је носилац пројекта променио адресу седишта предузећа са Јо Лајоша 68, Суботица, на адресу Београдски пут 101, стан бр. 28., Суботица, на коју ће орган убудуће слати пошту.

На основу Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја („Сл. гласник РС“ бр. 114/08), констатовано је да

се предметни пројекат налази на Листи II (тачка 14. – Остали пројекти, подтачка 2. – постројења за управљање отпадом и то: одлагалишта и складишта отпада који није опасан капацитета до 50 t на дан и третман отпада који није опасан сви пројекти који нису наведени у Листи I), чиме се предметни пројекат сврстава у пројекте за које се може захтевати израда студије процене утицаја на животну средину.

Приликом доношења одлуке, орган је, у складу са законски утврђеним критеријумима, узео у обзир чињенице да се пројекат реализује у зони рада (производња-привреда), да је делатност којом носилац пројекта планира да се бави дозвољена за ову зону у складу са важећом планском документацијом, да се у непосредној близини предметне локације не налазе стамбени, већ само пословни објекти, да извођење, рад или престанак рада пројекта не подразумева активности које ће представљати физичке промене на локацији, да нема значајнијег коришћења природних ресурса, да се током редовног рада не очекује испуштање загађујућих или било каквих опасних, отровних или непријатних материја у ваздух, да у непосредној близини нема заштићених подручја нити места од историјског и културног значаја, као ни осетљивих локација (школе, болнице, верски објекти), као и да у законски предвиђеном року није било достављених примедби и мишљења од стране заинтересоване јавности.

У складу са горе наведеним, орган оценио да се применом одговарајућих мера заштите животне средине, као и придржавањем прописа из области управљања отпадом, могући негативни утицаји на животну средину могу свести на минимум и без израде студије процене утицаја на животну средину.

У складу са одредбама члана 10. став 6. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ бр. 135/04 и 36/09), одлуком којом је утврђено да није потребна процена утицаја на животну средину, надлежни орган може утврдити минималне услове животне средине у складу са посебним прописима, што је и учињено.

Орган је подносиоцу прописао обавезу опремања система за потпуни контролисани прихват атмосферске воде са свих манипулативних површина и обавезу њиховог одвођења у јавну канализацију или водонепропусну септичку јаму, као и обезбеђивање непропусне подлоге на свим површинама које ће се користити за складиштење отпада, како би се спречили могући негативни утицаји на околну земљиште. Затим, подносиоцу је прописана обавеза да процесе припреме неопасног отпада за транспорт обавља у затвореном простору, како би се бука и емисија прашине свеле на најмању могућу меру, као и да обезбеди систем заштите од пожара којим ће се могућност настајања удесних ситуација свести на минимум, у складу са прописима наведеним у диспозитиву.

Узимајући у обзир наведено, донето је решење као у диспозитиву.

**Упутство о правном средству:** Против овог решења носилац пројекта и заинтересована јавност могу изјавити жалбу у року од 15 дана од дана његовог достављања, односно објављивања у средствима јавног информисања. Жалба се предаје путем овог секретаријата, Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине, уз доказ о уплаћеној републичкој административној такси у износу од 470,00 динара у корист рачуна број 840-742221843–57 позив на број 97 69236 по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 усклађени дин. изн., 113/2017, 3/18 – испр. и 50/18 – усклађени дин. Изн.).

Доставити:

1. Носиоцу пројекта
2. Секретаријату за инспекцијско-надзорне послове
3. Архиви

Обрадио:

Петар Стојановић маст. екол.

Шеф службе  
Жика Рех, дипл. биолог