

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Grad Subotica

GRADSKA UPRAVA

Sekretarijat za građevinarstvo i imovinu

Služba za građevinarstvo

Broj : IV-04/I-351-8616/2013

Dana : 17.05.2013.

Subotica

Trg slobode br 1

Tel 626-888



СРПСКА ПРАВОСЛАВНА ЦРКВЕНА
ОПШТИНА ЧАНТАВИРСКА

број 35

17. мај 2013. год.
У НОВОМ ЖЕДНИКУ

OVO REŠENJE JE PRAVOSNAŽNO

SA DANOM 28.05.2013. GOD.

OVERAVA:

Srdan Cui

Sekretarijat za građevinarstvo i imovinu - Služba za građevinarstvo Gradske uprave Grada Subotice, na osnovu člana 134. stav 2. i 137. stav 1. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispr., 64/10-odluka US, 24/11 i 121/12), Pravilnika o sadržini i načinu izdavanja građevinske dozvole ("Službeni glasnik RS", br. 93/11), člana 22. stav 1. tačka 4. Odluke o gradskoj upravi Grada Subotice ("Službeni list Grada Subotice", br. 6/10) i člana 192. stav 1. Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list SRJ", br. 33/97, 31/2001 i "Službeni glasnik RS", br. 30/10), po ovlašćenju za potpisivanje akata koji je doneo načelnik Gradske uprave Grada Subotice pod br IV-02/III-031-23/2011 od 11.01.2011. god., postupajući po zahtevu investitora SRPSKA PRAVOSLAVNA CRKVENA OPŠTINA ČANTAVIRSKA U NOVOM ŽEDNIKU, PIB 102585508 iz Novog Žednika ulica Maršala Tita broj 31, u predmetu izdavanja građevinske dozvole za izgradnju verskog objekta – hram Srpske pravoslavne crkve u Bačkom Dušanovu, donosi rešenje kojim izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

Dozvoljava se **investitoru** SRPSKA PRAVOSLAVNA CRKVENA OPŠTINA ČANTAVIRSKA U NOVOM ŽEDNIKU iz Novog Žednika ulica Maršala Tita broj 31, izgradnja verskog objekta – hram Srpske pravoslavne crkve, gabarita 19,91x15.40 m, ukupne neto površine 186,89 m², čija je predračunska vrednost 17.824.431,21 din, u Bačkom Dušanovu na uglu ul. Ive Lole Ribara i ul. Školske, na katastarskoj parceli br. 379 k.o. Čantavir, prema priloženim i odobrenim projektima.

Glavni projekti i lokacijska dozvola su sastavni deo ovog rešenja.

Ova građevinska dozvola prestaje da važi ako se ne otpočne sa građenjem objekta, odnosno izvođenjem radova, u roku od dve godine od dana pravnosnažnosti ovog rešenja i ako se u roku od pet godina od dana pravnosnažnosti ovog rešenja ne izda upotrebna dozvola.

Investitor radova je dužan da osam dana pre početka građenja objekta podnese organu koji je izdao građevinsku dozvolu i nadležnom građevinskom inspektoru prijavu početak i rok završetka izvođenja radova, sa podacima i dokazima propisanim Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispr., 64/10-odluka US, 24/11 i 121/12) i Pravilnikom o sadržini i načinu izdavanja građevinske dozvole ("Službeni glasnik RS", br. 93/11).

Tehnički pregled objekta vrši se po završetku izgradnje objekta, odnosno svih radova predviđenih građevinskom dozvolom i glavnim projektom, odnosno po završetku izgradnje dela objekta za koji se može izdati upotrebna dozvola u skladu sa ovim Zakonom.

O b r a z l o ž e n j e

Ovom organu investitor SRPSKA PRAVOSLAVNA CRKVENA OPŠTINA ČANTAVIRSKA U NOVOM ŽEDNIKU iz Novog Žednika ulica Maršala Tita broj 31 je dana 06.12.2013.god., podneo zahtev za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju verskog objekta – hram Srpske pravoslavne crkve u Bačkom Dušanovu na uglu ul. Ive Lole Ribara i ul. Školske, na katastarskoj parceli br. 379 k.o. Čantavir.

Ova građevinska dozvola **izdata je na osnovu :**

- lokacijske dozvole br. IV-04/I-353-107/2011 od 15.03.2011.god.;
- prepisa lista nepokretnosti br. 6260 k.o. Čantavir;
- glavnog projekta arhitektonskog dela, konstrukcije i vodovoda i kanalizacije br. AG-174/2011, izrađenim od strane "PORT EXPRESS" d.o.o. Bačka Topola, odgovornog projektanta Branislav Kosović, dipl.ing.građ.;
- izveštaja o izvršenoj tehničkoj kontroli glavnog projekta arhitektonskog dela, konstrukcije i vodovoda i kanalizacije br. TK-05/2011, izvršenog od strane "INTER HOLDING SISTEM" d.o.o. Bačka Topola, odgovornog projeketanta mr Rind Ileš, dipl.ing.građ.;
- glavnog projekta električne instalacije br. E-06/11, izrađenog od strane "ROTEL" d.o.o. Subotica, odgovornog projektanta Bence Laslo, dipl.ing.el.;
- izveštaja o izvršenoj tehničkoj kontroli glavnog projekta električne instalacije br. ER-19/2011 izrađenog od strane "ELEKTROINŽENJERING" s.r. Subotica, odgovornog projektanta Milorad Lazić, dipl.ing.el.;
- geomehaničkog elaborata br. EG-2864, izrađenog od strane "ZAVOD ZA GEOTEHNIKU" a.d. Subotica, odgovornog projektanta Živoslav Stojanović, dipl.ing.građ.;
- dokaza o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za uređivanje građevinskog zemljišta – Potvrda izdata od strane JP "Direkcija za izgradnju Grada Subotice" br. 21-66/12 od 18.12.2012.god. ;
- dokaza o uplati administrativne takse.

Ovaj organ je proverom utvrdio da je glavni projekat urađen u skladu sa pravilima sadržanim u priloženoj lokacijskoj dozvoli, kao i da je investitor uz zahtev u naknadno ostavljenom roku podneo sve propisane priloge - dokaze iz člana 135. Zakona o planiranju i izgradnji, te je rešeno kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:

Na ovo rešenje može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od dana dostavljanja, Pokrajinskom sekretarijatu za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu životne sredine Novi Sad, putem ove službe, na koju žalbu se po članu 2., tarifni broj br. 6. Zakona o republičkim administrativnim taksama ("Službeni glasnik Republike Srbije" br., 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06 i 47/07 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 70/11, 55/12 i 93/12) plaća taksa u iznosu od 380,00 dinara u korist računa br. 840-742221843-57, broj modela 97 sa pozivom na broj 69 236.

Na ovo rešenje plaćena je republička administrativna taksa po članu 2. Zakona o republičkim administrativnim taksama ("Službeni glasnik Republike Srbije" br. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 70/11, 55/12 i 93/12) i to po tarifnom broju 1. u iznosu od 250,00 dinara i po tarifnom broju 165. tačka 2. u iznosu od 660,00 dinara, u korist računa br. 840-742221843-57, broj modela 97 sa pozivom na broj 69 236.

Dostavljeno :

1. Investitoru
2. Služba za inspeksijsko-nadzorne poslove ove uprave
3. Evidenciji ove službe
4. Arhivi

