

На основу члана 35. став 8. и члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 33. став 1. тачка 5. Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице” бр. 27/19 – пречишћен текст, 13/21 и 16/21),

Скупштина града Суботице, на _____ седници одржаној дана _____ године, донела је

ОДЛУКУ

о изради Плана детаљне регулације за формирање слободне јавне површине (линеарног парка) на делу укинуте железничке инфраструктуре (пруге Суботица болница - Црвенка)

Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана детаљне регулације за формирање слободне јавне површине (линеарног парка) на делу укинуте железничке инфраструктуре (пруге Суботица болница - Црвенка).

Оквирне границе обухвата планског документа са описом

Члан 2.

Одлуком о изради Плана дефинисана је оквирна граница планског подручја док ће се коначна граница дефинисати приликом припреме Нацрта плана.

Простор који је обухваћен Планом се налази у југозападном делу грађевинског подручја. Оквирну границу предметног простора са југозапада чини граница грађевинског подручја одређена ГУП-ом од тачке 12 у правцу тачке 13 до пресека југоисточне линије међе к.п. бр. 37266 К.О. Доњи град која уједно чини парцелу укинуте железничке пруге Суботица болница – Црвенка. Одатле се граница ломи под правим углом у правцу североистока пратећи јужну линију међе к.п. бр. 37266 К.О. Доњи град до раскрснице са ул. Старине Новака. Одатле се граница даље пружа у правцу истока по јужној линији међе к.п. бр. 11789 и 11800 К.О. Доњи град које такође чине коридор укинуте железничке пруге. Овај правац се пружа до ломне тачке коју дефинише граница међе к.п. бр. 11683 К.О. Доњи град (канал). Одатле се граница ломи под правим углом у правцу северозапада до ломне тачке коју чини тромеђа к.п. бр. 11683, 11788/1 и 11027/1 К.О. Доњи град. У тој тачци се граница ломи под правим углом и пружа у правцу југозапада по северној линији међе к.п. бр. к.п. бр. 11788/1 К.О. Доњи град. Граница се у том правцу пружа до ломне тачке коју чини тромеђа к.п. бр. 11788/2, 11029/1 и 11788/1 К.О. Доњи град. Одатле се поново ломи под правим углом у правцу југа по источној међи к.п. бр. 11788/2 К.О. Доњи град до ломне тачке са к.п. бр. 11797 К.О. Доњи град. Одатле граница прати јужну линију међе к.п. бр. 11797 К.О. Доњи град до раскрснице са ул. Београдски пут. Из тачке која чини тромеђу к.п. бр. 11797, 11798/1 и 11788/1 К.О. Доњи град границу плана у правцу запада чине северне линије међа к.п. бр. 11788/1, 11801 и 37266 К.О. Доњи град који чине коридор укинуте железничке пруге до тачке 12 на граници грађевинског подручја одређеног ГУП-ом.

Планом детаљне регулације обухваћен је простор од сса 4.0 ha.

Услови и смернице планских докумената вишег реда и ширег подручја

Члан 3.

Плански основ за израду Плана детаљне регулације су:

- План генералне регулације II за зону „Мали Бајмок“ и делове зона „Ново село“, „Гат“ и „Кер“ („Службени лист града Суботице“ бр. 5/2020),
- План генералне регулације III за део зоне „Александрово“ у Суботици („Службени лист града Суботице“ бр. 52/2012),

- План генералне регулације XII за зону просторне целине – дела МЗ „Кер“, „Прозивка“ и „Бајнат“ („Службени лист града Суботице“ бр. 39/2016).

Предметни простор се налази у обухвату наведених ППР-ова, унутар којих је дефинисан као коридор железничке инфраструктуре.

Према условима и мерама за спровођење из наведених Планова генералне регулације локације за које се може усвојити одлука о изради Плана детаљне регулације се може одредити на било којој локацији у обухвату Плана уколико се у току његовог спровођења укаже потреба за издвајањем нових јавних површина у циљу изградње објеката јавне намене, формирање нових улица и других слободних јавних површина или изградње комуналне инфраструктуре.

Предметни простор чини део коридора железничке пруге Суботица болница – Црвенка који је потпуно затворен за саобраћај од 1978. год. и од тада је у целости демонтиран. Према Одлуци о одузимању својства добра у општој употреби делу железничке инфраструктуре („Сл. гласник РС“, број 9 од 4.02.2020.), одузето је својство добра у општој употреби делу железничке инфраструктуре – пруге (Суботица болница – Црвенка, дужине 57,6 км), са свим припадајућим објектима, постројењима, уређајима и слично у функцији железничког саобраћаја.

Подлоге на којима се израђује План детаљне регулације су:

К.О. Доњи град

Размера 1:2500 Детаљни листови: 9, 10, 13, 14 и 15.

Размера 1:500 Детаљни листови: 105, 106, 107, 108, 109, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130 и 131.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора

Члан 4.

Планирање, коришћење и уређење простора се заснива на принципу: одрживог развоја кроз интегрални приступ планирању, равномерног територијалног развоја, рационално коришћење земљишта, заштиту животне средине и одрживо коришћење простора, заштити и одрживом кориштењу непокретних културних добара. Начела планирања се базирају на унапређењу квалитета и услова живљења кроз обезбеђење реализације недостајућих садржаја јавне намене и побољшања квалитета и капацитета постојећих садржаја, учешћа јавности у планирању и обликовању животног простора и усаглашености са европским прописима и стандардима из области планирања и уређења простора као и заштите животне средине.

Визија и циљеви планирања, коришћења уређења и заштите планског подручја

Члан 5.

Циљ израде Плана детаљне регулације је пренамена дела железничке инфраструктуре (пруге Суботица болница - Црвенка) према Одлуци о одузимању својства јавног добра у општој употреби делу железничке инфраструктуре („Сл. гласник РС“, бр. 9 од 4.02.2020.)

Након усвајања поменуте Одлуке стекли су се услови да се предметни простор редифинише у складу са потребама града. ГУП-ом Суботица – Палић до 2030 су дата генерална урбанистичка решења којима се за стицање модерне урбанистичке заједнице коју Суботица жели постићи, планирају нове јавне зелене површине које имају главну улогу у смањивању и ублажавању негативних утицаја на животну средину и стварању хуманијих услова живљења. У складу са тим простор укинутог железничког коридора пруге Суботица болница – Црвенка планиран је за пренамену у јавну зелену површину (Линеарни парк).

Визија уређења овог простора је да поменути „Линеарни парк“ добије одлику јавног парка унутар којег би се формирале уређене пешачко/бициклистичке стазе које би омогућиле повез различитих урбаних подручја унутар града у јединствену рекреативну целину. Конкретно, пошто укинута пруга делом пролази непосредно уз подручје градске санитарне депоније која је планирана за планску санацију и техничко-биолошку рекултивацију у складу са ПДР-ом за санацију и

рекултивацију градске депоније и изградњу постројења за управљање отпадом у функцији регионалног система управљања отпадом у Суботици на локацији МЗ "Александрово" („Сл. листа града Суботице“ бр. 30/13 и 15/17), циљ је да се планирани „Линеарни парк“ када се стекну услови повеже са планираном површином рекултивисане санитарне депоније у јединствени систем континуираног зеленила равномерно распоређеног на будућој јавној зеленој површини.

У складу са тим, планирају се следеће интервенције унутар предметног простора:

- Преиспитивање постојећих регулација укинуте железничке инфраструктуре пруге (Суботица болница - Црвенка) као и корекције појединих уличних траса у односу на планско решење, а у циљу изградње јединственог система јавног зеленила са пешачким и бициклистичким стазама,
- Утврђивање намене земљишта на површинама за јавне и остале намене и дефинисање правила грађења,
- Стварање урбанистичког континуитета између простора који су претходно обрађени урбанистичким плановима.

Концептуални оквир планирања, са предлогом основних намена простора и коришћења земљишта

Члан 6.

Концептуални оквир планирања највећим делом задржава планска решења дата у важећем ПГР-у обезбеђујући континуитет у градоградњи како би предметни простор у функционално наменском и архитектонско обликовном смислу био усаглашен са окружењем.

Начин финансирања израде планског документа, назив носиоца израде и рок за израду

Члан 7.

Финансијска средства за израду Плана обезбедиће се у буџету Града Суботице.

Носилац израде је Секретаријат за грађевинарство Градске управе Града Суботице.

Обрађивач Плана је Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица.

Рок за израду је десет (10) месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради плана.

Место и начин обављања јавног увида

Члан 8.

План ће бити изложен на јавни увид у згради Градске управе Града Суботице у канцеларији 204. Оглашавање излагања на јавни увид и излагање Плана на јавни увид обавиће Секретаријат за грађевинарство Градске управе Града Суботица.

Одлука о изради или неприступању изради стратешке процене утицаја

Члан 9.

Не приступа се изради Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину за План на основу Решења донетог од стране Секретаријата за грађевинарство Градске управе Града Суботице, IV-05-350-74.2/2023 од 06.09.2023.год.

Податак о потреби израде Студије заштите непокретног културног добра

Члан 10.

Не приступа се изради Студије заштите непокретног културног добра на основу мишљења Међуопштинског завода за заштиту споменика културе Суботица бр. 644-2/33 од 04.09.2023.год.

Број примерака плана који је потребно израдити у аналогном и дигиталном облику

Члан 11.

Потребно је израдити по шест (6) примерака Плана у аналогном и дигиталном облику.

Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице”.

Образложење

Правни основ: Члан 35. став 8. и члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члан 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10).

Надлежност Скупштине града Суботице прописана је у члану 33. став 1. тачка 5. Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице” бр. 27/19 – пречишћен текст, 13/21 и 16/21), према којој Скупштина Града доноси урбанистички план града и уређује коришћење грађевинског земљишта.

Разлози:

На основу Захтева Секретаријата за инвестиције и развој Градске управе Града Суботице број IV-11/I-350-72/2023 од 29.08.2023. покренут је поступак за Плана детаљне регулације за формирање слободне јавне површине (линеарног парка) на делу укинуте железничке инфраструктуре (пруге Суботица болница - Црвенка).

План ће изградити Јавно предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица.

Плански основ за израду Плана детаљне регулације су:

1. План генералне регулације II за зону „Мали Бајмок“ и делове зона „Ново село“, „Гат“ и „Кер“ („Службени лист града Суботице“ бр. 5/2020),
2. План генералне регулације III за део зоне „Александрово“ у Суботици („Службени лист града Суботице“ бр. 52/2012),
3. План генералне регулације XII за зону просторне целине – дела МЗ „Кер“, „Прозивка“ и „Бајнат“ („Службени лист града Суботице“ бр. 39/2016),

Предметни простор се налази у обухвату наведених ППР-ова, унутар којих је дефинисан као коридор железничке инфраструктуре.

Планом детаљне регулације обухваћен је простор од сса 4.0 ha.

Циљ израде Плана детаљне регулације је пренамена дела железничке инфраструктуре (пруге Суботица болница - Црвенка) према Одлуци о одузимању својства јавног добра у општој употреби делу железничке инфраструктуре (“Сл. гласник РС”, бр. 9 од 4.02.2020.)

Визија уређења овог простора је да поменути „Линеарни парк“ добије одлику јавног парка унутар којег би се формирале уређене пешачко/бициклистичке стазе које би омогућиле повез различитих урбаних подручја унутар града у јединствену рекреативну целину.

Паралелно са припремама поступка за доношење предложене одлуке у Секретаријату за грађевинарство је на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10) донето Решење број IV-05-350-74.2/2023 од **21.08.2023.год.** да се за овај План не приступа стратешкој процени утицаја на животну средину.

Ово Решење Секретаријата за грађевинарство као органа надлежног за припрему плана, на основу члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10) чини саставни део Одлуке о изради плана.

Према прибављеном мишљењу Међуопштинског завода за заштиту споменика културе Суботица о потреби израде Студије заштите непокретног културног добра бр.644-2/33 од 04.09.2023.год., није потребно изградити Студију заштите непокретног културног добра.

Извршилац и рок за извршење: План ће изградити Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица у року од десет (10) месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Извор средстава потребних за реализацију: За реализацију ове одлуке су обезбеђена буџетска средства.

Прилози:

1. Решење о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину уз План детаљне регулације за формирање слободне јавне површине (линеарног парка) на делу укинуте железничке инфраструктуре (пруге Суботица болница - Црвенка), донето од стране Секретаријата за грађевинарство, Градске управе Града Суботица под бројем IV-05-350-74.2/2023 од 06.09.2023.год

2. Извод из записника са седнице Комисије за планове одржане дана 13.09.2023. године

Прилог 1.



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Градска управа
Секретаријат за грађевинарство
Број: IV-05-350-74.2/2023
Дана: 06.09.2023.
Трг слободе бр. 1

На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10), а у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/09 и 81/09 - испр., 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 54/13 – УС, 132/14 145/14, 83/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), а по претходно прибављеном Мишљењу Секретаријата за пољопривреду и заштиту животне средине, Службе за заштиту животне средине и одрживи развој, Градске управе Града Суботице, број IV-08/I-501-180/2023 од 01.09.2023.год. и члана 44. Одлуке о градској управи града Суботице („Службени лист града Суботице“, број 18/2017-званични пречишћен текст и 30/2017), Секретаријат за грађевинарство доноси:

РЕШЕЊЕ

о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину уз План детаљне регулације за формирање слободне јавне површине (линеарног парка) на делу укинуте железничке инфраструктуре (пруге Суботица болница - Црвенка)

1. Не приступа се Стратешкој процени утицаја на животну средину План детаљне регулације за формирање слободне јавне површине (линеарног парка) на делу укинуте железничке инфраструктуре (пруге Суботица болница - Црвенка).

2. Плански основ за израду Плана су:

- План генералне регулације II за зону „Мали Бајмок“ и делове зона „Ново село“, „Гат“ и „Кер“ („Службени лист града Суботице“ бр. 5/2020),
- План генералне регулације III за део зоне „Александрово“ у Суботици („Службени лист града Суботице“ бр. 52/2012),
- План генералне регулације XII за зону просторне целине – дела МЗ „Кер“, „Прозивка“ и „Бајнат“ („Службени лист града Суботице“ бр. 39/2016).

Предметни простор се налази у обухвату наведених ППР-ова и чини коридор железничке инфраструктуре.

Према условима и мерама за спровођење из наведених Планова генералне регулације локације за које се може усвојити одлука о изради Плана детаљне регулације се може одредити на било којој локацији у обухвату Плана уколико се у току његовог спровођења укаже потреба за издвајањем нових јавних површина у циљу изградње објеката јавне намене, формирање нових улица и других слободних јавних површина или изградње комуналне инфраструктуре.

Предметни простор чини део коридора железничке пруге Суботица болница – Црвенка који је потпуно затворен за саобраћај од 1978. год. и од тада је у целости демонтиран. Према Одлуци о одузимању својства добра у општој употреби делу железничке инфраструктуре („Сл. гласник РС“,

број 9 од 4.02.2020.), одузето је својство добра у општој употреби делу железничке инфраструктуре – пруге (Суботица болница – Црвенка, дужине 57,6 км), са свим припадајућим објектима, постројењима, уређајима и слично у функцији железничког саобраћаја.

3. Простор који је обухваћен Планом се налази у југозападном делу грађевинског подручја. Оквирну границу предметног простора са југозапада чини граница грађевинског подручја одређена ГУП-ом од тачке 12 у правцу тачке 13 до пресека југоисточне линије међе к.п. бр. 37266 К.О. Доњи град која уједно чини парцелу укинуте железничке пруге Суботица болница – Црвенка. Одатле се граница ломи под правим углом у правцу североистока пратећи јужну линију међе к.п. бр. 37266 К.О. Доњи град до раскрснице са Ул. Старине Новака. Одатле се граница даље пружа у правцу истока по јужној линији међе к.п. бр. 11789 и 11800 К.О. Доњи град које такође чине коридор укинуте железничке пруге. Овај правац се пружа до ломне тачке коју дефинише граница међе к.п. бр. 11683 К.О. Доњи град (канал). Одатле се граница ломи под правим углом у правцу северозапада до ломне тачке коју чини тромеђа к.п. бр. 11683, 11788/1 и 11027/1 К.О. Доњи град. У тој тачки се граница ломи под правим углом и пружа у правцу југозапада по северној линији међе к.п. бр. к.п. бр. 11788/1 К.О. Доњи град. Граница се у том правцу пружа до ломне тачке коју чини тромеђа к.п. бр. 11788/2, 11029/1 и 11788/1 К.О. Доњи град. Одатле се поново ломи под правим углом у правцу југа по источној међи к.п. бр. 11788/2 К.О. Доњи град до ломне тачке са к.п. бр. 11797 К.О. Доњи град. Одатле граница прати јужну линију међе к.п. бр. 11797 К.О. Доњи град до раскрснице са Ул. Београдски пут. Из тачке која чини тромеђу к.п. бр. 11797, 11798/1 и 11788/1 К.О. Доњи град границу плана у правцу запада чине северне линије међа к.п. бр. 11788/1, 11801 и 37266 К.О. Доњи град који чине коридор укинуте железничке пруге до тачке 12 на граници грађевинског подручја одређеног ГУП-ом.

Планом детаљне регулације обухваћен је простор од сса 4.0 ha.

4. Визија и циљеви израде плана су:

Циљ израде Плана детаљне регулације је пренамена дела железничке инфраструктуре пруге (Суботица болница - Црвенка) према Одлуци о одузимању својства јавног добра у општој употреби делу железничке инфраструктуре (“Сл. гласник РС”, бр. 9 од 4.02.2020.)

Након усвајања поменуте Одлуке стекли су се услови да се предметни простор редedefинише у складу са потребама града. ГУП-ом Суботица – Палић до 2030 су дата генерална урбанистичка решења којима се за стицање модерне урбанистичке заједнице коју Суботица жели постићи, планирају нове јавне зелене површине које имају главну улогу у смањивању и ублажавању негативних утицаја на животну средину и стварању хуманијих услова живљења. У складу са тим простор укинутог железничког коридора пруге Суботица болница – Црвенка планиран је за пренамену у јавну зелену површину (Линеарни парк).

Визија уређења овог простора је да поменути „Линеарни парк“ добије одлику јавног парка унутар којег би се формирале уређене пешачко/бициклистичке стазе које би омогућиле повез различитих урбаних подручја унутар града у јединствену рекреативну целину. Конкретно, пошто укинута пруга делом пролази непосредно уз подручје градске санитарне депоније која је планирана за планску санацију и техничко-биолошку рекултивацију у складу са ПДР-ом за санацију и рекултивацију градске депоније и изградњу постројења за управљање отпадом у функцији регионалног система управљања отпадом у Суботици на локацији МЗ "Александрово" („Сл. листа града Суботице“ бр. 30/13 и 15/17), циљ је да се планирани „Линеарни парк“ када се стекну услови повеже са планираном површином рекултивисане санитарне депоније у јединствени систем континуираног зеленила равномерно распоређеног на будућој јавној зеленој површини.

У складу са тим, планирају се следеће интервенције унутар предметног простора:

- Преиспитивање постојећих регулација укинуте железничке инфраструктуре пруге (Суботица болница - Црвенка) као и корекције појединих уличних траса у односу на планско решење, а у циљу изградње јединственог система јавног зеленила са пешачким и бициклистичким стазама,
- Утврђивање намене земљишта на површинама за јавне и остале намене и дефинисање правила грађења,
- Стварање урбанистичког континуитета између простора који су претходно обрађени урбанистичким плановима.

5. На основу критеријума за утврђивање могућности значајних утицаја на животну средину (прилог I) Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10), извршена је процена могућих утицаја плана на животну средину. Утврђено је да пренамена простора укинутог железничког коридора пруге Суботица болница – Црвенка у јавну зелену површину (Линеарни парк), дефинисаним у циљевима неће произвести значајније утицаје на животну средину, те није потребна израда Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину.

6. Ово Решење чини саставни део Одлуке о изради Плана.

7. Ово Решење се објављује у „Службеном листу Града Суботице”.

О б р а з л о ж е њ е

У Секретаријату за грађевинарство, Градске управе Града Суботице у поступку доношења овог решења, имајући у виду Мишљење о потреби израде Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину уз План детаљне регулације за формирање слободне јавне површине (линеарног парка) на делу укинуте железничке инфраструктуре (пруге Суботица болница - Црвенка), достављено од стране ЈП за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица, број 18-7/23 од 28.08.2023. године, је сачињен предлог Решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину уз План детаљне регулације за формирање слободне јавне површине (линеарног парка) на делу укинуте железничке инфраструктуре (пруге Суботица болница - Црвенка).

На основу члана 11. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени Гласник РС”, бр.135/04 и 88/10), предлог решења је упућен на Мишљење Секретаријату за пољопривреду и заштиту животне средине, Одсеку за заштиту животне средине и одрживи развој Градске управе града Суботице. У законском року је пристигао одговор Одсека за заштиту животне средине и одрживи развој Градске управе града Суботице број IV-08/I-501-180/2023 од 01.09.2023.год. која је у свом акту дао позитивно мишљење на садржину предложеног решења.

Према члану 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, одлуку о неизради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана и програма по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине.

Секретар
Melinda Nagy Kiserős мастер грађ. инг.с.р.

Прилог 2.

ИЗВОД ИЗ ЗАПИСНИКА

са седнице Комисије за планове одржане дана 13.09.2023.године.

Непотребно изостављено.....

Давање мишљења

на Одлуку о изради Плана детаљне регулације за формирање слободне јавне површине (линеарног парка) на делу укинуте железничке инфраструктуре (пруге Суботица болница - Црвенка)

Непотребно изостављено.....

Комисија за планове на основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) једногласно даје следеће:

МИШЉЕЊЕ

Одлука о изради Плана детаљне регулације за формирање слободне јавне површине (линеарног парка) на делу укинуте железничке инфраструктуре (пруге Суботица болница - Црвенка) је израђена у складу са чланом 46. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члановима 32, 33 и 34 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/19), те се може упутити у даљу процедуру прописану Законом.

За тачност :

Катарина Буљовчић дипл.инг.грађ.с.р.

Председница Комисије

Загорка Панић дипл. инг.грађ. с.р.