

На основу члана 35. став 8. и члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 33. став 1. тачка 5. Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице” бр. 27/19 – пречишћен текст, 13/21 и 16/21),

Скупштина града Суботице, на _____ седници одржаној дана _____ године, донела је

ОДЛУКУ

о изради Измене дела Плана генералне регулације VII за зоне „Кертварош“ и „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић“

Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Измене дела Плана генералне регулације VII за зоне „Кертварош“ и „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић“ (у даљем тексту: Измена дела Плана).

Оквирне границе обухвата планског документа са описом

Члан 2.

Одлуком о изради Измена дела Плана дефинисана је оквирна граница планског подручја док ће се коначна граница дефинисати приликом припреме Нацрта плана.

Оквирна граница обухвата Измене дела Плана обухвата југозападни део постојећег обухвата основног Плана. Границу предметног простора са запада чини коридор железничке пруге Београд - Суботица - државна граница (Келебија) са северне стране границу чини регулација улице Сегедински пут до раскрснице са улицом Магнетна поља одакле се граница ломи под правим углом. Даље граница плана прати источну и јужну регулацију улице Магнетна поља (целокупну трасу) до раскрснице са Ул. Ђорђа Натошевића одакле се ломи под углом од 70° и даље се граница наставља у правцу југоистока источном линијом регулације Ул. Ђорђа Натошевића до раскрснице са ул. 1. Устанка. Одатле се граница ломи под правим углом и пружа се у правцу југозапада, јужном регулационом линијом ул. 1. Устанка до ул. Јахоринска. Одатле се граница ломи под правим углом и пружа се даље у правцу северозапада источном страном рег. лин. ул. Јахоринска до раскрснице са ул. Фредерика Шопена одакле се ломи под правим углом и пружа даље у правцу југозапада северном страном поменути улице до раскрснице са ул. Болманска. Одатле граница пресеца ул. Болманску под правим углом до регулације коридора железничке пруге Београд - Суботица - државна граница (Келебија).

Изменом дела Плана обухваћен је простор од сса 110 ha.

Услови и смернице планских докумената вишег реда и ширег подручја

Члан 3.

Плански основ за израду Измене дела Плана су:

1. Генерални урбанистички план Суботица – Палић до 2030. године („Службени лист града Суботице“ бр. 29/2018),
2. Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд - Суботица - државна граница (Келебија) (Сл. Гласник РС бр. 32/2017 и 57/19).

Простор непосредног урбаног окружења који са запада тангира обухваћени простор и на основу којег је одређена нова регулација железничког појаса, дефинисан је Просторним планом подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд - Суботица - државна граница

(Келебија) (Сл. Гласник РС бр. 32/2017 и 57/19) и представља стечену урбанистичку обавезу, како би се обезбедио континуитет у планирању, уређењу и грађењу и како би обухваћени простор био усаглашен са окружењем.

Предметни простор је у протеклом периоду разрађен Планом генералне регулације VII за зоне „Кертварош“ и „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић“ („Службени лист града Суботице“ бр. 12/2014).

Изменом дела Плана планира се редефинисање блокова означених бројевима: од 148 до 182 и 200 унутар предметног Плана генералне регулације VII.

Осим тога ставиће се ван снаге План детаљне регулације за део простора МЗ “Нови град“, оивичен улицом Пап Пала, затим Тргом Јеврејских жртава, улицама Ивана Мештровића, Гаврила Принципа и Сегединског пута у Суботици У-280/2006 (“Службени лист општине Суботица” број 9/2008) који је био инкорпориран у ПГР. Ревизија овог плана ће се извршити због усклађивања са решењима из Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд - Суботица - државна граница (Келебија) (Сл. Гласник РС бр. 32/2017 и 57/19), а која нису била на снази у тренутку израде првобитног плана.

Подлоге на којима се израђује Измена дела Плана су:

К.О. Нови град

Размера 1:2500 Детаљни листови: 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29, и 30.

Размера 1:500 Детаљни листови: 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62,
63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75 и 76.

К.О. Доњи град

Размера 1:2500 Детаљни листови: 9 и 10.

Размера 1:500 Детаљни листови: 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92,
93, 94, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108,
109, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121 и 122.

К.О. Стари град

Размера 1:2500 Детаљни листови: 27, 28, и 37.

Размера 1:500 Детаљни листови: 38, 39, 40, 41, 42, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 59, 60, 61, 62,
63, 64, 65 и 72.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора

Члан 4.

Планирање, коришћење и уређење простора се заснива на принципу: одрживог развоја кроз интегрални приступ планирању, равномерног територијалног развоја, рационално коришћење земљишта, заштиту животне средине и одрживо коришћење простора, заштити и одрживом кориштењу непокретних културних добара. Начела планирања се базирају на унапређењу квалитета и услова живљења кроз обезбеђење реализације недостајућих садржаја јавне намене и побољшања квалитета и капацитета постојећих садржаја, учешћа јавности у планирању и обликовању животног простора и усаглашености са европским прописима и стандардима из области планирања и уређења простора као и заштите животне средине.

Визија и циљеви планирања, коришћења уређења и заштите планског подручја

Члан 5.

Приоритетни циљ израде Измене дела Плана је одређен у глави V. *Имплементација Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд - Суботица - државна граница (Келебија) (Сл. Гласник РС бр. 32/2017 и 57/19), која гласи: „Након усвајања Плана приступиће се изради измена и допуна постојећих просторних и урбанистичких планова у циљу усклађивања са овим планом, у делу у којем нису у сагласности са овим планом.“*

Услед тога што је ППППН дефинисао коначно разграничење железничког земљишта од градског грађевинског земљишта, указала се потреба за интервенцијом у предметном простору којом ће се извршити усаглашавање са планским циљевима и развојном стратегијом одређеном планом вишег реда.

Осим тога Изменом дела плана извршиће се и редефинисање појединих наменских целина, конкретно из зоне пословних и производних делатности у стамбену намену, у складу са смерницама датим на стр. 70. Генералног урбанистичког плана Суботица – Палић до 2030. године („Службени лист града Суботице“ бр. 29/2018), која гласи: „Промена намене мањих површина у стамбену намену оправдана је у конкретним, појединачним случајевима, када је у питању рационалније искоришћавање простора, уклапање са окружењем или конкретне инвестиције од користи за град“.

У складу са тим, планирају се следеће интервенције унутар предметног простора:

- Редефинисање и усклађивање саобраћајног решења у Плану генералне регулације VII за зоне „Кертварош“ и „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић“ („Службени лист града Суботице“ бр. 12/2014), са решењима из Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд - Суботица - државна граница (Келебија) (Сл. Гласник РС бр. 32/2017 и 57/19), а која се тичу регулације саобраћајница (ул. Пап Пала и Болманске и Трга Јеврејских жртава) у непосредном окружењу локације планиране теретне станице Суботица,
- Преиспитивање планираних регулација као и корекције појединих уличних траса и регулација појединих улица у односу на постојеће планско решење, а у циљу побољшања саобраћајног решења, као и изградње недостајуће комуналне инфраструктуре,
- Редефинисање планираних намена и правила грађења ради боље спроводљивости и економске оправданости планског решења,
- Редефинисања планског решења у циљу постизања боље спроводљивости и реалније економске оправданости планског решења.

Концептуални оквир планирања, са предлогом основних намена простора и коришћења земљишта

Члан 6.

Концептуални оквир планирања највећим делом задржава планска решења дата у важећем ППР-у обезбеђујући континуитет у градоградњи како би предметни простор у функционално наменском и архитектонско обликовном смислу био усаглашен са окружењем.

Начин финансирања израде планског документа, назив носиоца израде и рок за израду

Члан 7.

Финансијска средства за израду Плана обезбедиће се у буџету Града Суботице.

Носилац израде је Секретаријат за грађевинарство Градске управе Града Суботице.

Обрађивач Плана је Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица.

Рок за израду је десет (10) месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради плана.

Место и начин обављања јавног увида

Члан 8.

План ће бити изложен на јавни увид у згради Градске управе Града Суботице у канцеларији 204. Оглашавање излагања на јавни увид и излагање Плана на јавни увид обавиће Секретаријат за грађевинарство Градске управе Града Суботица.

Одлука о изради или неприступању изради стратешке процене утицаја

Члан 9.

Не приступа се изради Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину за План на основу Решења донетог од стране Секретаријата за грађевинарство Градске управе Града Суботице, IV-05-350-70.2/2023 од 04.09.2023.год.

Податак о потреби израде Студије заштите непокретног културног добра

Члан 10.

Не приступа се изради Студије заштите непокретног културног добра на основу мишљења Међуопштинског завода за заштиту споменика културе Суботица бр.630-1/12 од 25.08.2023.год.

Број примерака плана који је потребно изградити у аналогном и дигиталном облику

Члан 11.

Потребно је изградити по шест (6) примерака Плана у аналогном и дигиталном облику.

Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице”.

Образложење

Правни основ: Члан 35. став 8. и члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члан 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10).

Надлежност Скупштине града Суботице прописана је у члану 33. став 1. тачка 5. Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице” бр. 27/19 – пречишћен текст, 13/21 и 16/21), према којој Скупштина Града доноси урбанистички план града и уређује коришћење грађевинског земљишта.

Разлози:

На основу Захтева Секретаријата за инвестиције и развој Градске управе Града Суботице број IV-11/I-350-69/2023 од 23.08.2023. покренут је поступак за израду Измене дела Плана генералне регулације VII за зоне „Кертварош“ и „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић“ („Службени лист града Суботице“ бр. 12/2014).

План ће изградити Јавно предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица.

Плански основ за израду Плана су:

1. Генерални урбанистички план Суботица – Палић до 2030. године („Службени лист града Суботице“ бр. 29/2018),
2. Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд - Суботица - државна граница (Келебија) (Сл. Гласник РС бр. 32/2017 и 57/19).

Предметни простор је у протеклом периоду разрађен:

Планом генералне регулације VII за зоне „Кертварош“ и „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић“ („Службени лист града Суботице“ бр. 12/2014).

Изменом дела Плана генералне регулације „VII“ обухваћен је простор од сса 110 ha.

Изменом дела Плана планира се редеофинисање блокова означених бројевима: од 148 до 182 и 200 унутар предметног Плана генералне регулације VII.

Осим тога ставиће се ван снаге План детаљне регулације за део простора МЗ “Нови град“, оивичен улицом Пап Пала, затим Тргом Јеврејских жртава, улицама Ивана Мештровића, Гаврила Принципа и Сегединског пута у Суботици У-280/2006 (“Службени лист општине Суботица” број 9/2008) који је био инкорпориран у ППР. Ревизија овог плана ће се извршити због усклађивања са решењима из Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд - Суботица - државна граница (Келебија) (Сл. Гласник РС бр. 32/2017 и 57/19), а која нису била на снази у тренутку израде првобитног плана.

Паралелно са припремама поступка за доношење предложене одлуке у Секретаријату за грађевинарство је на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10) донето Решење број IV-05-350-70.2/2023 од 04.09.2023.год. да се за овај План не приступа стратешкој процени утицаја на животну средину.

Ово Решење Секретаријата за грађевинарство као органа надлежног за припрему плана, на основу члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10) чини саставни део Одлуке о изради плана.

Према прибављеном мишљењу Међуопштинског завода за заштиту споменика културе Суботица о потреби израде Студије заштите непокретног културног добра бр.630-1/12 од 25.08.2023.год., није потребно израдити Студију заштите непокретног културног добра.

Извршилац и рок за извршење: План ће израдити Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица у року од десет (10) месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Извор средстава потребних за реализацију: За реализацију ове одлуке су обезбеђена буџетска средства.

Прилози:

1. Решење о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину уз Измену дела Плана генералне регулације VII за зоне „Кертварош“ и „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић, донето од стране Секретаријата за грађевинарство, Градске управе Града Суботица под бројем IV-05-350-70.2/2023 од 04.09.2023.год

2. Извод из записника са седнице Комисије за планове одржане дана 13.09.2023. године

Прилог 1.



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Градска управа
Секретаријат за грађевинарство
Број: IV-05-350-70.2/2023
Дана: 04.09.2023.
Трг слободе бр. 1

На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10), а у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/09 и 81/09 - испр., 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 54/13 – УС, 132/14 145/14, 83/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), а по претходно прибављеном Мишљењу Секретаријата за пољопривреду и заштиту животне средине, Службе за заштиту животне средине и одрживи развој, Градске управе Града Суботице, број IV-08/I-501-179/2023 од 30.08.2023.год. и члана 44. Одлуке о градској управи града Суботица („Службени лист града Суботице“, број 18/2017-званични пречишћен текст и 30/2017), Секретаријат за грађевинарство доноси:

РЕШЕЊЕ

о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину уз Измену дела Плана генералне регулације VII за зоне „Кертварош“ и „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић“

1. Не приступа се Стратешкој процени утицаја на животну средину уз Измену дела Плана генералне регулације VII за зоне „Кертварош“ и „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић“.
2. Плански основ за израду Плана су:
 - Генерални урбанистички план Суботица – Палић до 2030. године („Службени лист града Суботице“ бр. 29/2018),
 - Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд - Суботица - државна граница (Келебија) (Сл. Гласник РС бр. 32/2017 и 57/19).
3. Предметни простор је у протеклом периоду разрађен Планом генералне регулације VII за зоне „Кертварош“ и „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић“ („Службени лист града Суботице“ бр. 12/2014), који ће се делом ставити ван снаге одредбама предметне Измене дела Плана након усвајања.

Одлуком о изради Измене дела Плана генералне регулације „VII“ дефинисана је оквирна граница планског подручја док ће се коначна граница дефинисати приликом припреме Нацрта плана.

Оквирна граница обухвата Измене дела Плана генералне регулације VII за зоне „Кертварош“ и „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић“ обухвата југозападни део постојећег обухвата основног Плана. Границу предметног простора са запада чини коридор железничке пруге Београд - Суботица - државна граница (Келебија) са северне стране границу чини регулација Улице Сегедински пут до раскрснице са улицом Магнетна поља одакле се граница ломи под правим углом. Даље граница плана прати источну и јужну регулацију улице Магнетна поља

(целокупну трасу) до раскрснице са Ул. Ђорђа Натошевића одакле се ломи под углом од 70° и даље се граница наставља у правцу југоистока источном линијом регулације Ул. Ђорђа Натошевића до раскрснице са Ул. 1. Устанка. Одатле се граница ломи под правим углом и пружа се у правцу југозапада, јужном регулационом линијом Ул. 1. Устанка до Ул. Јахоринска. Одатле се граница ломи под правим углом и пружа се даље у правцу северозапада источном страном рег. лин. Ул. Јахоринска до раскрснице са Ул. Фредерика Шопена одакле се ломи под правим углом и пружа даље у правцу југозапада северном страном поменуте улице до раскрснице са Ул. Болманска. Одатле граница пресеца Ул. Болманску под правим углом до регулације коридора железничке пруге Београд - Суботица - државна граница (Келебија).

Изменом дела Плана генералне регулације „VII“ обухваћен је простор од сса 110 ha.

4. Визија и циљеви израде плана су:

Приоритетни циљ израде Измене дела Плана генералне регулације је одређен у глави V. *Имплементација Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд - Суботица - државна граница (Келебија) (Сл. Гласник РС бр. 32/2017 и 57/19)*, која гласи: „Након усвајања Плана приступиће се изради измена и допуна постојећих просторних и урбанистичких планова у циљу усклађивања са овим планом, у делу у којем нису у сагласности са овим планом.“

Услед тога што је ППППН дефинисао коначно разграничење железничког земљишта од градског грађевинског земљишта, указала се потреба за интервенцијом у предметном простору којом ће се извршити усаглашавање са планским циљевима и развојном стратегијом одређеном планом вишег реда.

Осим тога Изменом дела плана извршиће се и редефинисање појединих наменских целина, конкретно из зоне пословних и производних делатности у стамбену намену, у складу са смерницама датим на стр. 70. Генералног урбанистичког плана Суботица – Палић до 2030. године („Службени лист града Суботице“ бр. 29/2018), која гласи: „Промена намене мањих површина у стамбену намену оправдана је у конкретним, појединачним случајевима, када је у питању рационалније искоришћавање простора, уклапање са окружењем или конкретне инвестиције од користи за град“.

У складу са тим, планирају се следеће интервенције унутар предметног простора:

- Рedefинисање и усклађивање саобраћајног решења у Плану генералне регулације VII за зоне „Кертварош“ и „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић“ („Службени лист града Суботице“ бр. 12/2014), са решењима из Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд - Суботица - државна граница (Келебија) (Сл. Гласник РС бр. 32/2017 и 57/19), а која се тичу регулације саобраћајница (Ул. Пап Пала и Болманске и Трга Јеврејских жртава) у непосредном окружењу локације планиране теретне станице Суботица.
- Преиспитивање планираних регулација као и корекције појединих уличних траса и регулација појединих улица у односу на постојеће планско решење, а у циљу побољшања саобраћајног решења, као и изградње недостајуће комуналне инфраструктуре,
- Рedefинисање планираних намена и правила грађења ради боље спроводљивости и економске оправданости планског решења,
- Рedefинисања планског решења у циљу постизања боље спроводљивости и реалније економске оправданости планског решења.

5. На основу критеријума за утврђивање могућности значајних утицаја на животну средину (прилог I) Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10), извршена је процена могућих утицаја Измене дела плана на животну средину. Утврђено је да усклађивање саобраћајног решења са планом вишег реда (ППППН-а) дефинисаним у циљевима неће произвести значајније утицаје на животну средину, те није потребна израда Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину.

6. Ово Решење чини саставни део Одлуке о изради Плана.

7. Ово Решење се објављује у „Службеном листу Града Суботице”.

Образложење

У Секретаријату за грађевинарство, Градске управе Града Суботице у поступку доношења овог решења, имајући у виду Мишљење о потреби израде Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину уз Измену дела Плана генералне регулације VII за зоне „Кертварош“ и „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић“, достављено од стране ЈП за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица, број 23-7/23 од 22.08.2023. године, је сачињен предлог Решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину уз Измену дела Плана генералне регулације VII за зоне „Кертварош“ и „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић“.

На основу члана 11. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени Гласник РС”, бр.135/04 и 88/10), предлог решења је упућен на Мишљење Секретаријату за пољопривреду и заштиту животне средине, Одсеку за заштиту животне средине и одрживи развој Градске управе града Суботице. У законском року је пристигао одговор Одсека за заштиту животне средине и одрживи развој Градске управе града Суботице број IV-08/I-501-179/2023 од 30.08.2023.год. која је у свом акту дао позитивно мишљење на садржину предложеног решења.

Према члану 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, одлуку о неизрази стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана и програма по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине.

Секретар
Melinda Nagy Kiserős мастер грађ. инг. с.р.

Прилог 2.

ИЗВОД ИЗ ЗАПИСНИКА

са седнице Комисије за планове одржане дана 13.09.2023.године.

Непотребно изостављено.....

Давање мишљења

на Одлуку о изради Измене дела Плана генералне регулације VII за зоне „Кертварош“ и „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић

Непотребно изостављено.....

Комисија за планове на основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) једногласно даје следеће:

МИШЉЕЊЕ

Одлука о изради Измене дела Плана генералне регулације VII за зоне „Кертварош“ и „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић је израђена у складу са чланом 46. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члановима 32, 33 и 34 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/19), те се може упутити у даљу процедуру прописану Законом.

За тачност :

Катарина Буљовчић дипл.инг.грађ.с.р.

Председница Комисије

Загорка Панић дипл. инг.грађ. с.р.