

На основу члана 35. став 7. и члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 33. став 1. тачка 5. Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице” бр. 27/19 – пречишћен текст, 13/21 и 16/21),

Скупштина града Суботице, на ____ седници одржаној дана _____ године, донела је

ОДЛУКУ

о изради Плана генералне регулације за насеље Доњи Таванкут

Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације за насеље Доњи Таванкут (у даљем тексту: План).

Оквирне границе обухвата планског документа са описом

Члан 2.

Простор се налази у западном делу атара Суботице утврђеног Просторним планом града Суботице („Службени лист града Суботице” бр. 16/12).

Одлуком о изради Плана детаљне регулације дефинисана је оквирна граница планског подручја приказана на графичком прилогу док ће се коначна граница дефинисати приликом припреме Нацрта плана.

Оквирна граница обухвата плана преузета је из Просторног плана града Суботице из шематског приказа насеља Доњи Таванкут (преломне тачке 1-106)

Оквирном границом обухвата плана обухваћен је простор од сса 209 ha.

Опис границе грађевинског подручја насеља Доњи Таванкут:

Почетна тачка описа грађевинског подручја насеља Доњи Таванкут је тачка 1, која се налази на тремеђи к.п. бр. 5582, 5583/1 и 5562 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут.

Од тачке 1 граница се ломи у правцу северозапада по међи до тачке 2 која се налази на тремеђи к.п.бр. 5582, 5583/1 и 5583/2 К.О. Таванкут.

Од тачке 2 граница се ломи у правцу југозапада паралелно са к.п.бр. 5562 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут до тачке 3 која се налази на североисточној међи к.п.бр. 5590 К.О. Таванкут на удаљености од сса 97 m од тачке 2.

Од тачке 3 граница се ломи у правцу северозапада паралелно са к.п.бр. 10696 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 53m, до 4 која се налази на северозападној међи к.п.бр. 5600 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 264m од тачке 3.

Од тачке 4 граница се ломи у правцу југпзапада по међи до тачке 5 која се налази на тремеђи к.п.бр. 5600 (која је уједно и парцела улице), 5605 и 5606 К.О. Таванкут.

Од тачке 5 граница се ломи у правцу северозапада паралелно са к.п.бр. 10696 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 43m, до тачке 6 која се налази на четворомеђи к.п.бр. 5606, 5604/1, 5603 и 5602 К.О. Таванкут.

Од тачке 6 граница се ломи у правцу североистока по југоисточној међи к.п.бр. 5602 К.О. Таванкут до тачке 7 која се налази на тремеђи к.п.бр. 5602, 5607 и 5609/1 К.О. Таванкут.

Од тачке 7 граница се ломи у правцу северозапада паралелно са к.п.бр. 10696 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 97m, до тачке 8 која се налази на северозападној међи к.п.бр. 5257 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 61m од тачке 7.

Од тачке 8 граница се ломи у правцу југозапада по северозападној међи к.п.бр. 5257 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут до тачке 9 која је на удаљености од сса 23м од тачке 8.

Од тачке 9 граница се ломи у правцу северозапада по североисточној међи к.п.бр. 5256 К.О. Таванкут до тачке 10 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5256, 5255 и 5254 К.О. Таванкут.

Од тачке 10 граница се ломи у правцу североистока по међи до тачке 11 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5255, 5254 и 5252 К.О. Таванкут.

Од тачке 11 граница се ломи у правцу северозапада по међи паралелно са к.п.бр. 10696 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 22м, до тачке 12 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5253, 5251 и 5232 К.О. Таванкут.

Од тачке 12 граница се ломи у правцу североистока по међи до тачке 13 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5248/1, 5233 и 5232 К.О. Таванкут.

Од тачке 13 граница се ломи у правцу северозапада по североисточној међи к.п.бр. 5232 К.О. Таванкут до тачке 14 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5233, 5232 и 5230 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут.

Од тачке 14 граница се ломи у правцу југозапада по северозападној међи к.п.бр. 5232, до тачке 15 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5231/1, 5232 и 5230 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут.

Од тачке 15 граница се ломи у правцу северозапада до тачке 16 која се налази на међи к.п.бр. 5188/2 и 5230 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут.

Од тачке 16 граница се ломи у правцу североистока по међи до тачке 17 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5230 (која је уједно и парцела улице), 5195 и 5188/2 К.О. Таванкут.

Од тачке 17 граница се ломи у правцу северозапада паралелно са к.п.бр. 10696 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут од сса 64м, до тачке 18 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5201, 5194 и 5199 К.О. Таванкут.

Од тачке 18 граница се ломи у правцу југозапада по међи до тачке 19 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5201, 5193 и 5200 К.О. Таванкут.

Од тачке 19 граница се ломи у правцу северозапада паралелно са к.п.бр. 10696 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут од сса 23м, до тачке која се налази на тромеђи к.п.бр. 5200, 5201 и 5203/1 К.О. Таванкут.

Од тачке 20 граница се ломи у правцу североистока по међи до тачке 21 која се налази на међи к.п.бр. 5201 и 5203/1 К.О. Таванкут на удаљености од сса 4м од тачке 20.

Од тачке 21 граница се ломи у правцу северозапада паралелно са к.п.бр. 10696 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут од сса 63м, до тачке 22 која се налази на међи к.п.бр. 5209/2 и 5203/2 К.О. Таванкут.

Од тачке 22 граница се ломи у правцу североистока по међи до тачке 23 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5210, 5209/2 и 5203/2 К.О. Таванкут.

Од тачке 23 граница се ломи у правцу северозапада паралелно са к.п.бр. 10696 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут од сса 63м, до тачке 24 која се налази на међи к.п.бр. 2108/4 и 10700 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут.

Од тачке 24 граница се ломи у правцу југозапада по међи до тачке 25 која се налази на међи к.п.бр. 2108/4 и 10700 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 29м од тачке 24.

Од тачке 25 граница се ломи у правцу северозапада паралелно са к.п.бр. 10696 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут од сса 35м, до тачке 26 која се налази на међи к.п.бр. 2107/3 и 2107/4 К.О. Таванкут на удаљености од сса 67м од тачке 25.

Од тачке 26 граница се ломи у правцу југозапада по међи до тачке 27 која се налази на међи к.п.бр. 2107/3 и 2107/4 К.О. Таванкут на удаљености од сса 6м од тачке 26.

Од тачке 27 граница се ломи у правцу северозапада паралелно са к.п.бр. 10696 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут од сса 30м, до тачке 28 која се налази на међи к.п.бр. 2024 и 2025 К.О. Таванкут.

Од тачке 28 граница се ломи у правцу североистока по међи до тачке 29 која се налази на међи к.п.бр. 2024 и 2025 К.О. Таванкут на удаљености од сса 6м од тачке 28.

Од тачке 29 граница се ломи у правцу северозапада по североисточној међи к.п.бр. 2024 К.О. Таванкут до тачке 30 која се налази на северозападној међи к.п.бр. 2023 (која је уједно и парцела пута) К.О. Таванкут на удаљености од сса 50м од тачке 29.

Од тачке 30 граница се ломи у правцу југозапада и пресече к.п.бр. 10696 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут до тачке 31 која се налази на међи к.п.бр. 2266/2 и 10697 (која је уједно и парцела пута) К.О. Таванкут на удаљености од сса 100м од тачке 30.

Од тачке 31 граница се ломи у правцу југоистока паралелно са к.п.бр. 10696 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 45м, до тачке 32 која се налази на међи к.п.бр. 2174 и 2175/1 К.О. Таванкут.

Од тачке 32 граница се ломи у правцу североистока по међи до тачке 33 која се налази на тромеђи к.п.бр. 2174, 2175/1 и 2173 К.О. Таванкут.

Од тачке 33 граница се ломи у правцу југоистока по међи к.п.бр. 2173 и 2174 до тачке 34 која се налази на тромеђи к.п.бр. 2171, 2173 и 2174 К.О. Таванкут.

Од тачке 34 граница се наставља у правцу југоистока паралелно са к.п.бр. 10696 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 45m, до тачке 35 која се налази на међи к.п.бр. 2112 и 2105 (која је уједно и парцела пута) К.О. Таванкут на удаљености од сса 127m од тачке 34.

Од тачке 35 граница се ломи у правцу североистока по међи до тачке 36 која се налази на тромеђи к.п.бр. 2109, 2112 и 2105 (која је уједно и парцела пута) К.О. Таванкут.

Од тачке 36 граница се ломи у правцу југоистока по североисточној међи к.п.бр. 2112 К.О. Таванкут до тачке 37 која се налази на тромеђи к.п.бр. 2111, 2112 и 2121 К.О. Таванкут.

Од тачке 37 граница се ломи у правцу југозапада по међи до тачке 38 која се налази на међи к.п.бр. 2112 и 2121 К.О. Таванкут на удаљености од сса 12m од тачке 37.

Од тачке 38 граница се ломи у правцу југоистока паралелно са к.п.бр. 10696 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 50m, до тачке 39 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5110/2, 5123 и 5121 К.О. Таванкут.

Од тачке 39 граница се ломи у правцу североистока по међи до тачке 40 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5121, 5122 и 5123 .О. Таванкут.

Од тачке 40 граница се ломи у правцу југоистока паралелно са к.п.бр. 10696 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 46m, до тачке 41 која се налази на међи к.п.бр. 5174 и 5173 К.О. Таванкут на удаљености од сса 318m од тачке 40.

Од тачке 41 граница се ломи у правцу југозапада по међи до тачке 42 која се налази намеђи к.п.бр. 5174 и 5173 К.О. Таванкут на удаљености од сса 36m од тачке 41.

Од тачке 42 граница се ломи у правцу југоистока по међи до тачке 43 која се налази намеђи к.п.бр. 5174 и 5173 К.О. Таванкут на удаљености од сса 25m од тачке 42.

Од тачке 43 граница се ломи у правцу југозапада по северозападној међи к.п.бр. 5177 К.О. Таванкут до тачке 44 која се налази на четворомеђи к.п.бр. 5177, 5178, 5158 и 5175 К.О. Таванкут.

Од тачке 44 граница се ломи у правцу југоистока по међи до тачке 45 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5177, 5178 и 5182 К.О. Таванкут.

Од тачке 45 граница се ломиу правцу североистока по југоисточној међи к.п.бр. 5177 К.О. Таванкут до тачке 46 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5177, 5181 и 5180 К.О. Таванкут.

Од тачке 46 граница се ломи у правцу јуцоистока по међи до тачке 47 која се налази на међи к.п.бр. 5181, 5180 и 5183 К.О. Таванкут.

Од тачке 47 граница се ломи у правцу југозапада по међи до тачке 48 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5181, 5183 и 5184 К.О. Таванкут.

Од тачке 48 граница се ломи у правцу југозапада по међи до тачке 50 која се налази на међи к.п.бр. 5184 и 5185 К.О. Таванкут.

Од тачке 50 граница се ломи у правцу југоисока паралелно са к.п.бр. 10696 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 60m, до тачке 51 која се налази на међи к.п.бр. 5185 и 5186 К.О. Таванкут на удаљености од сса 32 m од тачке 50.

Од тачке 51 граница се ломи у правцу југозапада по међи до тачке 52 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5185 и 5178 и 5186 К.О. Таванкут.

Од тачке 52 граница се ломи у правцу југоистока паралелно са к.п.бр. 10696 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 98m, до тачке 53 која се налази на к.п.бр. 5262/1 К.О. Таванкут на удаљености од сса 59m од тачке 52.

Од тачке 53 граница се ломи у правцу југоистока до тачке 54 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5260, 5261 и 5262/3 К.О. Таванкут.

Од тачке 54 граница се ломи у правцу југоистока паралелно са к.п.бр. 10696 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 45m, до тачке 55 која се налази на четворомеђи к.п.бр. 5293, 5294/2, 5300/1 и 5296/1 К.О. Таванкут.

Од тачке 55 граница се ломи у правцу југозапада по међи до тачке 56 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5293, 5300/1 и 5300/2 К.О. Таванкут.

Од тачке 56 граница се ломи у правцу југоистока по јупгзападној међи к.п.бр. 5300/1 К.О. Таванкут до тачке 57 која се налази на међи к.п.бр. 5299/1 и 5299/2 К.О. Таванкут на удаљености од сса 93m од тачке 56.

Од тачке 57 граница се ломи у правцу југозапада паралелно са к.п.бр. 5317 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 58m, до тачке 58 која се налази на међи к.п.бр. 5301 и 5299/2 К.О. Таванкут на удаљености од сса 77m од тачке 57.

Од тачке 58 граница се ломи у правцу југоистока по међи к.п.бр 5301 и 5299/2 К.О. Таванкут до тачке 59 која се налази на међи к.п.бр. 5334/1 и 5333 К.О. Таванкут на удаљености од сса 140м од тачке 58. Од тачке 59 граница се ломи у правцу југозапада паралелно са к.п.бр. 5317 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 72m, до тачке 60 која се налази на међи к.п.бр. 4811 и 4812 К.О. Таванкут.

Од тачке 60 граница се ломи у правцу југоистока по међи до тачке 61 која се налази на тромеђи к.п.бр. 4811, 4812 и 4815 К.О. Таванкут.

Од тачке 61 граница се ломи у правцу североистока по међи до тачке 62 која се налази на тромеђи к.п.бр. 4811, 4814 и 4815 К.О. Таванкут.

Од тачке 62 граница се ломи у правцу југоистока паралелно са к.п.бр. 10699 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 62m, до тачке 63 која се налази на к.п.бр. 6973 К.О. Таванкут на удаљености од сса 307m од тачке 62.

Од тачке 63 граница се ломи у правцу југоистока паралелно са к.п.бр. 10699 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 73m, до тачке 64 која се налази на к.п.бр. 6867 К.О. Таванкут на удаљености од сса 590m од тачке 63.

Од тачке 64 граница се ломи у правцу југоистока до тачке 65 која се налази на међи к.п.бр. 6867/1 и 6858 К.О. Таванкут на удаљености од сса 32m од тачке 64.

Од тачке 65 граница се ломи у правцу североистока по северозападној међи к.п.бр. 6858 К.О. Таванкут до тачке 66 која се налази на тромеђи к.п.бр. 6853/3, 2237 и 6855 К.О. Таванкут.

Од тачке 66 граница се ломи у правцу југоистока по међи до тачке 67 која се налази на тромеђи к.п.бр. 2237, 6853/3 и 6853/4 К.О. Таванкут.

Од тачке 67 граница се ломи у правцу североистока по међи до тачке 68 која се налази на тромеђи к.п.бр. 6853/5, 6853/1 и 5847 К.О. Таванкут.

Од тачке 68 граница се ломи у правцу североистока по међи до тачке 69 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5847, 6853/5 и 6848/2 К.О. Таванкут.

Од тачке 69 граница се ломи у правцу североистока по међи до тачке 70 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5847, 6848/4 и 3838/2 К.О. Таванкут.

Од тачке 70 граница се ломи у правцу севера по међи до тачке 71 која се налази на тромеђи к.п.бр. 6848/4, 5847 и 6837 К.О. Таванкут.

Од тачке 71 граница се ломи у правцу истока по међи до тачке 72 која се налази на међи к.п.бр. 3838/2 и 6837 К.О. Таванкут на удаљености од сса 9m од тачке 71.

Од тачке 72 граница се ломи у правцу североистока по међи до тачке 73 која се налази на тромеђи к.п.бр. 6832/3, 6837 и 3838/2 К.О. Таванкут.

Од тачке 73 граница се ломи у правцу југоистока по североисточној међи к.п.бр. 6838/1 К.О. Таванкут до тачке 74 која се налази на међи к.п.бр. 6838/1, 6825 и 6833 К.О. Таванкут.

Од тачке 74 граница се ломи у правцу југозапада по међи до тачке 75 која се налази на тромеђи к.п.бр. 6838/1, 6825 и 6826 К.О. Таванкут.

Од тачке 75 граница се ломи у правцу југоистока паралелно са к.п.бр. 10609/1 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 129m, до тачке 76 која се налази на међи к.п.бр. 10646 (која је уједно и парцела пруге Богојево-Сомбор-Суботица) и 6727/1 К.О. Таванкут на удаљености од сса 570m од тачке 75.

Од тачке 76 граница се ломи у правцу североистока по међи до тачке 77 која се налази на тромеђи к.п.бр. 6725, 6727/1 и 10646 (која је уједно и парцела пруге Богојево-Сомбор-Суботица) К.О. Таванкут.

Од тачке 77 граница се ломи у правцу северозапада по међи до тачке 78 која се налази на међи к.п.бр. 6725 и 10646 (која је уједно и парцела пруге Богојево-Сомбор-Суботица) К.О. Таванкут.

Од тачке 78 граница се ломи у правцу североистока по међи к.п.бр. 10646 (која је уједно и парцела пруге Богојево-Сомбор-Суботица) К.О. Таванкут до тачке 79 која се налази на тромеђи к.п.бр. 6725, 6724 и 10646 (која је уједно и парцела пруге Богојево-Сомбор-Суботица) К.О. Таванкут.

Од тачке 79 граница се ломи у правцу југоистока по југозападној међи к.п.бр. 6724 К.О. Таванкут до тачке 80 која се налази на тромеђи к.п.бр. 6724, 6726 и 6727/3 (која је уједно и парцела пута) К.О. Таванкут.

Од тачке 80 граница се наставља у правцу југоистока паралелно са међом к.п.бр. 10718 (која је уједно и парцела Општинског пута ПО-03 Суботица – Сомбор) на удаљености од сса 37m, до тачке 81 која се налази на к.п.бр. 6737 К.О. Таванкут на удаљености од сса 70m од тачке 80.

Од тачке 81 граница се ломи у правцу североистока, пресече к.п.бр. 10718 (која је уједно и парцела Општинског пута ПО-03 Суботица – Сомбор), паралелно са међом к.п.бр. 6668 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 60m, до тачке 82 која се налази на тромеђи к.п.бр. 6619/1, 6666 и 10717 (која је уједно и парцела пута) К.О. Таванкут.

Од тачке 82 граница се ломи у правцу југоистока по међи к.п.бр. 10717 (која је уједно и парцела пута) К.О. Таванкут до тачке 83 која се налази на тромеђи к.п.бр. 6584, 6583 и 10717 (која је уједно и парцела пута) К.О. Таванкут.

Од тачке 83 граница се ломи у правцу североистока по међи 6176 и 6177 К.О. Таванкут до тачке 84 која се налази на тромеђи к.п.бр. 6213, 6204 и 6205 К.О. Таванкут.

Од тачке 84 граница се ломи у правцу северозапада паралелно са међом к.п.бр. 6185 (која је уједно и парцела пута) К.О. Таванкут на удаљености од сса 55m, до тачке која се налази на тромеђи к.п.бр. 5925/2, 5927/26 и 10646 (која је уједно и парцела пруге Богојево-Сомбор-Суботица) К.О. Таванкут.

Од тачке 85 граница се ломи у правцу југозапада по северозападној међи к.п.бр. 10646 (која је уједно и парцела пруге Богојево-Сомбор-Суботица) К.О. Таванкут до тачке 86 која се налази на међи к.п.бр. 5925/1 и 10646 (која је уједно и парцела пруге Богојево-Сомбор-Суботица) К.О. Таванкут на удаљености од сса 83m од тачке 85.

Од тачке 86 граница се ломи у правцу запада по међи к.п.бр. 5925/1 и 10646 (која је уједно и парцела пруге Богојево-Сомбор-Суботица) К.О. Таванкут на удаљености од сса 38m од тачке 86.

Од тачке 87 граница се ломи у правцу југозапада по међи до тачке 88 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5918, 5919 и 10646 (која је уједно и парцела пруге Богојево-Сомбор-Суботица) К.О. Таванкут.

Од тачке 88 граница се ломи у правцу југоистока по међи до тачке 89 која се налази на северозападној међи к.п.бр. 10646 (која је уједно и парцела пруге Богојево-Сомбор-Суботица) К.О. Таванкут на удаљености од сса 23 m од тачке 88.

Од тачке 89 граница се ломи у правцу југозапада по међи к.п.бр. 10646 (која је уједно и парцела пруге Богојево-Сомбор-Суботица) К.О. Таванкут до тачке 90 која се налази на међи к.п.бр. 5908 и 10646 (која је уједно и парцела пруге Богојево-Сомбор-Суботица) К.О. Таванкут.

Од тачке 90 граница се ломи у правцу северозапада по северозападној међи к.п.бр. 10646 (која је уједно и парцела пруге Богојево-Сомбор-Суботица) К.О. Таванкут до тачке 91 која се налази на међи к.п.бр. 5908 и 10646 (која је уједно и парцела пруге Богојево-Сомбор-Суботица) К.О. Таванкут на удаљености од сса 26m од тачке 90.

Од тачке 91 граница се ломи у правцу југозапада по међи .п.бр. 5908 и 10646 (која је уједно и парцела пруге Богојево-Сомбор-Суботица) К.О. Таванкут до тачке 92 која се налази на северозападној међи 10646 (која је уједно и парцела пруге Богојево-Сомбор-Суботица) К.О. Таванкут на удаљености од сса 6m од тачке 91.

Од тачке 92 граница се ломи у правцу северозапада по североисточној међи к.п.бр. 5908 К.О. Таванкут до тачке 93 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5908, 5909/1 и 5895/2 К.О. Таванкут.

Од тачке 93 граница се ломи у правцу југозапада по југоисточној међи к.п.бр. 5895/2 К.О. Таванкут до тачке 94 која се налази на југоисточној међи к.п.бр. 5895/2 К.О. Таванкут на удаљености од сса 209m од тачке 93.

Од тачке 94 граница се ломи у правцу северозапада по међи до тачке 95 која се налази на међи к.п.бр. 5894/1 и 5894/3 К.О. Таванкут на удаљености од сса 103m од тачке 94.

Од тачке 95 граница се ломи у правцу југозапада по северозападној међи к.п.бр. 5894/3 до тачке 96 која се налази на четворомеђи к.п.бр. 5893/1, 5893/2, 5894/2 и 5894/1 К.О. Таванкут.

Од тачке 96 граница се ломи у правцу северозапада паралелно са међом к.п.бр. 10609/1 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 90m, до тачке 97 која се налази на међи к.п.бр. 5850 и 5846 К.О. Таванкут на удаљености од сса 280m од тачке 96.

Од тачке 97 граница се ломи у правцу североистока по југоисточној међи к.п.бр. 5846 К.О. Таванкут до тачке 98 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5846, 5849 и 5847 К.О. Таванкут.

Од тачке 98 граница се ломи у правцу североистока по југозападној међи к.п.бр. 5847 К.О. Таванкут до тачке 99 која се налази на међи к.п.бр. 5820 и 5824/1 на удаљености од сса 135m од тачке 98.

Од тачке 99 граница се ломи у правцу југозапада по северозападној међи к.п.бр. 5824/1 до тачке 100 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5820, 5823 и 5819 К.О. Таванкут.

Од тачке 100 граница се ломи у правцу северозапада паралелно са међом к.п.бр. 10685(која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 65m, до тачке 101 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5708, 5709 и 5717 К.О. Таванкут.

Од тачке 101 граница се ломи у правцу североистока по северозападној међи к.п.бр. 5717 К.О. Таванкут до тачке 102 која се налази на међи к.п.бр. 5717 и 5715/4 К.О. Таванкут на удаљености од сса 215m од тачке 101.

Од тачке 102 граница се ломи у правцу северозапада до тачке 103 која се налази на тромеђи к.п.бр. 1313, 1314 и 19685/1 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут.

Од тачке 103 граница се ломи у правцу севера по североисточној међи к.п.бр. 19685/4 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут до тачке 104 која се налази на међи к.п.бр. 1325/1 и 19685/1 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 105 m од тачке 103.

Од тачке 104 граница се ломи у правцу југозапада паралелно са међом к.п.бр. 19685/4 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 70m, до тачке 105 која се налази на међи к.п.бр. 5693 и 10695 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут на удаљености од сса 285м од тачке 104. Од тачке 105 граница се ломи у правцу северозапада по североисточној међи к.п.бр. 10695 (која је уједно и парцела пута) К.О. Таванкут до тачке 106 која се налази на тромеђи к.п.бр. 5670, 5692 (која је уједно и парцела улице) и 10695 (која је уједно и парцела пута) К.О. Таванкут. Од тачке 106 граница се ломи у правцу југозапада по северозападној међи к.п.бр. 5562 (која је уједно и парцела улице) К.О. Таванкут до тачке 1 која је уједно и почетна тачка описа.

Услови и смернице планских докумената вишег реда и ширег подручја

Члан 3.

Плански основ за израду Плана је Просторни план града Суботице („Службени лист града Суботице” бр. 16/12) којим је дефинисано следеће:

За центар заједнице насеља Доњи Таванкут утврђена је израда плана генералне регулације као приоритетна. 2014 године усвојен је ППР насеља Доњи Таванкут („Службени лист града Суботице” бр. 12/14). У циљу смањења грађевинског подручја ради рационалнијег кориштења грађевинског земљишта и очувања пољопривредног земљишта, преиспитивања намене површина и репланирања простора, а у складу са реалним развојним потребама насеља као и бројем становника (који је у опадању) те ради боље спроводљивости плана потребно је приступити изради новог Плана генералне регулације за насеље Доњи Таванкут, након чијег усвајања ће се важећи ППР за насеље Доњи Таванкут ставити ван снаге.

Доњи Таванкут је центар заједнице насеља у трећој хијерархијској равни коју чине насеља Миргеш,(Љутово) Доњи и Горњи Таванкут. Та заједница насеља има улогу посредника у функционалној интеграцији Суботице и насеља која гравитирају Бајмоку. Израдом Плана створиће се плански основ за трансформацију центра заједнице насеља у микроразвојни центар као и услови за економски развој насеља, а у складу са реалним потребама.

Опредељењем за стратегију концентрисане децентрализације Града створили би се услови за реализацију следећих приоритета:

- Јачање локалних развојних жаришта (Бајмок, Чантавир, Доњи Таванкут, Хајдуково) као упоришта полицентрично развијенијој мрежи насеља;
- Уравнотежена просторна расподела становништва и функција из домена услуга и јавно социјалне инфраструктуре;
- Приближавање радних места, јавно социјалних функција и сервиса становништву;
- Рационалније управљање и ефикасније обављање свакодневних послова грађана;
- Убрзање ширења урбаног начина живота у сеоска подручја, активирање запуштених пољопривредних површина и зона или промена њихове намене;
- Уравнотежење развоја, смањивањем разлика у степену урбанизованости појединих насеља и њихових заједница;
- Усклађивање граница грађевинских рејона сеоских насеља и привредно услужних зона са планским циљевима рационалног кориштења земљишта;
- Унапређивање и развитак физиономских обележја и садржајне структуре насеља складно са њиховом улогом у систему насеља и вредностима природне средине, градитељске баштине и социо-економског окружења, поштовање историјског наслеђа и очување културне баштине и културно-историјског идентитета;
- Вертикално (функционално и интересно) и хоризонтално (саобраћајно-комуникацијско) повезивање насеља.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора из важеће планске документације

Члан 4.

Планирање, коришћење и уређење простора се заснива на принципу: одрживог развоја кроз интегрални приступ планирању, рационално коришћење земљишта, заштиту животне средине и одрживо коришћење простора.

Начела планирања се базирају на унапређењу квалитета и услова живљења кроз обезбеђење реализације недостајућих садржаја јавне намене и побољшања квалитета и капацитета постојећих садржаја, учешћа јавности у планирању и обликовању животног простора и усаглашености са европским прописима и стандардима из области планирања и уређења простора.

Визија и циљеви планирања, коришћења уређења и заштите планског подручја

Члан 5.

Израда Плана ради се у циљу:

- Усклађивања са важећом законском регулативом из области урбанистичког планирања пре свега са:

- Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09-испр., 64/10- Ус, 24/11, 121/12, 42/13-УС и 50/13-УС и 98/13УС, 132/14 145/14 , 83/2018, 31/2019 , 9/2020 и 52/2021) - у даљем тексту Закон.

- Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/2019) – у даљем тексту: Правилник.

- Правилником о класификацији намене земљишта и планских симбола у документима просторног и урбанистичког планирања (Сл. гласник РС бр. 105/20).

- У циљу смањења грађевинског подручја ради рационалнијег кориштења грађевинског земљишта и очувања пољопривредног земљишта.

Имајући у виду постојећу расположивост грађевинског земљишта у АП Војводини у целини, његову просторну дистрибуцију (по областима, локалним самоуправама и насељима), потребу очувања пољопривредног, шумског и водног земљишта, као и пројекције демографског развоја ,развоја привредних и осталих активности потребно је даље повећање површина под грађевинским земљиштем свести на ниво утврђен Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени лист Републике Србије“, број 88/10), као и РПП АП Војводине („Службени лист АП Војводине“, број 22/11), односно на препоруку повећања од 0,5 % садашњих површина под грађевинским земљиштем.

- Редифинисања планираних намена и правила грађења ради боље спроводљивости и економске оправданости планског решења у складу са потребама становника насеља и усклађивања планираних решења са ситуацијом на терену.

Потребно је утврдити критеријуме, нормативе и стандарде коришћења грађевинског земљишта у складу са специфичностима насеља, просторном и функционалном могућностима насеља као и преовлађујућим начином изградње и бројем становника.

Смањити површине за радну зону у складу са реалним потребама првенствено за прерађивачку индустрију као комплементарну грану привреде. Развој простора оријентисан је на развој воћарства, повртарства и делимично виноградарства.

- Преиспитивања простора за јавне намене у складу са потребама насеља и планираним бројем становника, у складу са садржајима дефинисаним ППГ Суботице за центар заједнице насеља.

У оквиру ових насеља потребно је да су обједињене јавне службе и функције које задовољавају потребе насеља и гравитационог подручја одређеног вишег нивоа опремљености (дом културе, здравствени пункт - амбуланта, месна заједница, осмогодишња школа са фискултурном салом, спортско-рекреативни комплекси и др.)

- Преиспитивања планираних ширина регулација улица и евентуалне њихове корекције у циљу побољшања саобраћајне мреже насеља као и изградње недостајуће комуналне инфраструктуре,

- Ефикасније заштите животне средине, рационалнијег коришћења ресурса, уз поштовање принципа одрживог развоја,

- Побољшање услова живота локалног становништва у циљу запошљавања младих и њиховог задржавања у насељу којим би се стимулисао његов демографски опоравак,

- Активирање потенцијала развоја сеоског туризма са целогодишњом понудом уз еко и етно туризам, ловни туризам, аутохтоне домаће кухиње, производњу етно занатских производа, неговање културно етничких манифестација и обичаја,
- Унапређења урбаног идентитета насеља.

Осим тога, евидентираће се промене у простору настале током протеклог времена од усвајања важећег ППР-а.

Концептуални оквир планирања, са предлогом основних намена простора и коришћења земљишта

Члан 6.

Концептуални оквир планирања израде Плана генералне регулације насеља Доњи Таванкут у складу са Просторним планом града Суботице је стварање планског основа за евентуалне корекције граница грађевинског подручја у циљу развоја насеља и рационалијег управљања грађевинским земљиштем, стварања услова за просторно уређење и изградњу подручја, дефинисање површина јавне намене у складу са садржајима који су дефинисани ПП Града Суботице за центар заједнице насеља, дефинисање зона и целина у складу са потребама становништва и плановима развоја насеља Доњи Таванкут ради унапређења сеоске економије, дефинисања правила уређења и правила грађења, дефинисање траса и капацитета саобраћајне и комуналне инфраструктуре, а све у циљу трансформације центра заједнице насеља Доњи Таванкут у микроразвојни центар коме гравитирају насеља Миргеш(Љутово) и Горњи Таванкут.

Начин финансирања израде планског документа, назив носиоца израде и рок за израду

Члан 7.

Финансијска средства за израду Плана обезбедиће се у буџету Града Суботице.

Носилац израде је Секретаријат за грађевинарство Градске управе Града Суботице.

Обрађивач Плана је Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица.

Рок за израду је дванаест (12) месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради плана.

Место и начин обављања јавног увида

Члан 8.

План ће бити изложен на јавни увид у згради Градске управе Града Суботице у канцеларији 204. Оглашавање излагања на јавни увид и излагање Плана на јавни увид обавиће Секретаријат за грађевинарство Градске управе Града Суботица.

Одлука о изради или неприступању изради стратешке процене утицаја

Члан 9.

Не приступа се изради Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину за План на основу Решења донетог од стране Секретаријата за грађевинарство Градске управе Града Суботице, IV-05-350-25.2/2023 од 20.04.2023.год.

Број примерака плана који је потребно изградити у аналогном и дигиталном облику

Члан 10.

Потребно је изградити по шест (6) примерака Плана у аналогном и дигиталном облику.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице”.

Образложење

Правни основ: Члан 35. став 7. и члан 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон,

9/2020 и 52/2021) и члан 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10).

Надлежност Скупштине града Суботице прописана је у члану 33. став 1. тачка 5. Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице” бр. 27/19 – пречишћен текст, 13/21 и 16/21), према којој Скупштина Града доноси урбанистички план града и уређује коришћење грађевинског земљишта.

Разлози:

На основу Захтева Секретаријата за инвестиције и развој Градске управе Града Суботице број IV-11/I-350-24/2023 од 06.04.2023. покренут је поступак за израду Плана генералне регулације за насеље Доњи Таванкут.

План ће изградити Јавно предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица.

Плански основ за израду Плана је Просторни План града Суботице („Службени лист града Суботице” бр. 16/12),

Планом генералне регулације обухваћен је простор од сса 209 ha.

За центар заједнице насеља Доњи Таванкут утврђена је израда плана генералне регулације као приоритетна. 2014 године усвојен је ППР насеља Доњи Таванкут („Службени лист града Суботице” бр. 12/14). У циљу смањења грађевинског подручја ради рационалнијег кориштења грађевинског земљишта и очувања пољопривредног земљишта, преиспитивања намене површина и репланирања простора, а у складу са реалним развојним потребама насеља као и бројем становника (који је у опадању) те ради боље спроводљивости плана потребно је приступити изради новог Плана генералне регулације за насеље Доњи Таванкут, након чијег усвајања ће се важећи ППР за насеље Доњи Таванкут ставити ван снаге.

Паралелно са припремама поступка за доношење предложене одлуке у Секретаријату за грађевинарство је на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10) донето Решење број IV-05-350-25.2/2023 од 20.04.2023.год. да се за овај План не приступа стратешкој процени утицаја на животну средину.

Ово Решење Секретаријата за грађевинарство као органа надлежног за припрему плана, на основу члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10) чини саставни део Одлуке о изради плана.

Извршилац и рок за извршење: План ће изградити Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица у року од дванаест (12) месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Извор средстава потребних за реализацију: За реализацију ове одлуке су обезбеђена буџетска средства.

Прилози:

1. Решење о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину уз План генералне регулације за насеље Бачки Виногради, донето од стране Секретаријата за грађевинарство, Градске управе Града Суботица под бројем IV-05-350-25.2/2023 од 20.04.2023.год

2. Извод из записника са седнице Комисије за планове одржане дана 24.04.2023. године

Прилог 1.



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Градска управа
Секретаријат за грађевинарство
Број: IV-05-350-25.2/2023
Дана: 20.04.2023.
Трг слободе бр. 1

На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10), а у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. Закон, 9/20 и 52/2021), а по претходно прибављеном Мишљењу Секретаријата за пољопривреду и заштиту животне средине, Службе за заштиту животне средине и одрживи развој, Градске управе Града Суботице, IV-08/I-501-92/2023 од 20.04.2023.год. и члана 44. Одлуке о градској управи града Суботице („Службени лист града Суботице“, број 18/2017-званични пречишћен текст и 30/2017), Секретаријат за грађевинарство доноси:

РЕШЕЊЕ

о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину уз План генералне регулације за насеље Доњи Таванкут

1. Не приступа се Стратешкој процени утицаја на животну уз План генералне регулације за насеље Доњи Таванкут.
2. Плански основ за израду Плана је Просторни План града Суботице („Службени лист града Суботице” бр. 16/12).

За центар заједнице насеља Доњи Таванкут утврђена је израда Плана генералне регулације као приоритетна. 2014 године усвојен је ППР насеља Доњи Таванкут („Службени лист града Суботице” бр. 12/14). У циљу смањења грађевинског подручја ради рационалнијег кориштења грађевинског земљишта и очувања пољопривредног земљишта, преиспитивања намене површина и репланирања простора, а у складу са реалним развојним потребама насеља као и бројем становника (који је у опадању) те ради боље спроводљивости плана потребно је приступити изради новог Плана генералне регулације за насеље Доњи Таванкут, након чијег усвајања ће се важећи ППР за насељ Доњи Таванкут ставити ван снаге.

Доњи Таванкут је центар заједнице насеља у трећој хијерархијској равни коју чине насеља Миргеш,(Љутово) Доњи и Горњи Таванкут. Та заједница насеља има улогу посредника у функционалној интеграцији Суботице и насеља која гравитирају Бајмоку. Израдом ППР-а створиће се плански основ за трансформацију центра заједнице насеља у микроразвојни центар као и услови за економски развој насеља , а у складу са реалним потребама.

3. Одлуком о изради Плана дефинисана је оквирна граница планског подручја приказана на графичком прилогу док ће се коначна граница дефинисати приликом припреме Нацрта плана.

Оквирна граница обухвата плана преузета је из Просторног плана града Суботице из шематског приказа насеља Доњи Таванкут (преломне тачке 1-106).

Оквирном границом обухвата Плана обухваћен је простор од сса 209 ha.

4. Циљеви израде Плана:

- Усклађивање са важећом законском регулативом из области урбанистичког планирања пре свега са:

- **Законом о планирању и изградњи** („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09-испр., 64/10- УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС и 50/13-УС и 98/13УС, 132/14 145/14 , 83/2018, 31/2019 , 9/2020 и 52/2021,

- **Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања** („Службени гласник РС“, број 32/2019),

- **Правилником о класификацији намене земљишта и планских симбола у документима просторног и урбанистичког планирања** (Сл. гласник РС бр. 105/20).

- У циљу смањења грађевинског подручја ради рационалнијег кориштења грађевинског земљишта и очувања пољопривредног земљишта

Имајући у виду постојећу расположивост грађевинског земљишта у АП Војводини у целини, његову просторну дистрибуцију (по областима, локалним самоуправама и насељима), потребу очувања пољопривредног, шумског и водног земљишта, као и пројекције демографског развоја ,развоја привредних и осталих активности потребно је даље повећање површина под грађевинским земљиштем свести на ниво утврђен Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени лист Републике Србије“, број 88/10), као и РПП АП Војводине („Службени лист АП Војводине“, број 22/11), односно на препоруку повећања од 0,5 % садашњих површина под грађевинским земљиштем.

- Редифинисања планираних намена и правила грађења ради боље спроводљивости и економске оправданости планског решења у складу са потребама становника насеља и усклађивања планираних решења са ситуацијом на терену,

Потребно је утврдити критеријуме, нормативе и стандарде коришћења грађевинског земљишта у складу са специфичностима насеља, просторном и функционалном могућностима насеља као и преовлађујућим начином изградње и бројем становника.

Смањити површине за радну зону у складу са реалним потребама првенствено за прерађивачку индустрију као комплементарну грану привреде. Развој простора оријентисан је на развој воћарства, повртарства и делимично виноградарства.

- Преиспитивања простора за јавне намене у складу са потребама насеља и планираним бројем становника, у складу са садржајима дефинисаним ППГ Суботице за центар заједнице насеља.

У оквиру ових насеља потребно је да су обједињене јавне службе и функције које задовољавају потребе насеља и гравитационог подручја одређеног вишег нивоа опремљености (дом културе, здравствени пункт - амбуланта, месна заједница, осмогодишња школа са фискултурном салом, спортско-рекреативни комплекси и др.)

- Преиспитивања планираних ширина регулација улица и евентуалне њихове корекције у циљу побољшања саобраћајне мреже насеља као и изградње недостајуће комуналне инфраструктуре,

- Ефикасније заштите животне средине, рационалнијег коришћења ресурса, уз поштовање принципа одрживог развоја,

- Побољшање услова живота локалног становништва у циљу запошљавања младих и њиховог задржавања у насељу којим би се стимулисао његов демографски опоравак,
- Активирање потенцијала развоја сеоског туризма са целогодишњом понудом уз еко и етно туризам, ловни туризам, аутохтоне домаће кухиње, производњу етно занатских производа, неговање културно етничких манифестација и обичаја
- Унапређења урбаног идентитета насеља.

Осим тога, евидентираће се промене у простору настале током протеклог времена од усвајања важећег ППР-а.

5. Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана Града Суботице, израђен за Просторни план Града Суботице (U-60/2006 веза са U-262/2004, донет на 9. ванредној седници Скупштине Општине Суботица дана 03.04.2008. године) и саставни део је документационе основе Просторног плана града Суботице („Службени лист града Суботице” бр. 16/12).

На основу критеријума за утврђивање могућности значајних утицаја на животну средину (прилог I) Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10), извршена је процена могућих утицаја плана на животну средину. Утврђено је да привођење простора наменама дефинисаним у циљевима неће произвести значајније утицаје на животну средину, те није потребна израда Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину.

6. Ово Решење чини саставни део Одлуке о изради Плана.

7. Ово Решење се објављује у „Службеном листу Града Суботице”.

О б р а з л о ж е њ е

У Секретаријату за грађевинарство, Градске управе Града Суботице у поступку доношења овог решења, имајући у виду Мишљење о потреби израде Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину уз План генералне регулације за насеље Доњи Таванкут на животну средину, достављено од стране ЈП за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица, 18-4/23 од 18.04.2023. године, је сачињен предлог Решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину уз План генералне регулације за насеље Доњи Таванкут.

На основу члана 11. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени Гласник РС”, бр.135/04 и 88/10), предлог решења је упућен на Мишљење Секретаријату за пољопривреду и заштиту животне средине, Одсеку за заштиту животне средине и одрживи развој Градске управе града Суботице. У законском року је пристигао одговор Одсека за заштиту животне средине и одрживи развој Градске управе града Суботице број IV-08/I-501-92/2023 од 20.04.2023.год. која је у свом акту дао позитивно мишљење на садржину предложеног решења.

Према члану 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, одлуку о неизради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана и програма по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине.

Секретар
Melinda Nagy Kiserő's мастер грађ. инг .с.р.

Прилог 2.

ИЗВОД ИЗ ЗАПИСНИКА

са седнице Комисије за планове одржане дана 24.04.2023.године.

Непотребно изостављено.....

Давање мишљења

на Одлуку о изради Плана генералне регулације за насеље Доњи Таванкут

Непотребно изостављено.....

Комисија за планове на основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) једногласно даје следеће:

МИШЉЕЊЕ

Одлука о изради Плана генералне регулације за насеље Доњи Таванкут је израђена у складу са чланом 46. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) и члановима 32, 33 и 34 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/19), те се може упутити у даљу процедуру прописану Законом.

За тачност :

Катарина Буљовчић дипл.инг.грађ.с.р.

Председница Комисије

Загорка Панић дипл. инг.грађ. с.р.