

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД СУБОТИЦА
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: III-361-15/2023
Дана: 26.01.2023. године
Суботица
Трг Слободе 1

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 – др. закон, 108/16, 113/17, 95/18, 153/20), члана 58. став 1. тачка 2. Статута Града Суботице („Службени лист града Суботице“, бр. 27/19-пречишћен текст, 13/21, 16/21) и члана 8. став 2. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини Града Суботице („Службени лист града Суботице“, бр. 17/18 и 27/18 - испр.),

Градско веће Града Суботице, на 72. седници одржаној дана 26.01.2023.године, донело је

ОДЛУКУ О ДАВАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ НА КОРИШЋЕЊЕ

I

Дају се на коришћење Јавном комуналном предузећу „Погребно“ Суботица, Трг жртава фашизма број 1, (МБ:08058644), (ПИБ:100843412), чији је оснивач Град Суботица (у даљем тексту: Корисник), следеће непокретности:

-катастарска парцела број 34180/1 К.О. Доњи град, Отмара Мајера, градско грађевинско земљиште, гробље, укупне површине 33331m², уписане у лист непокретности број 6608 К.О. Доњи град;

- катастарска парцела број 10293 К.О. Доњи град, Сенћански пут, број дела 1, градско грађевинско земљиште, земљиште под делом зграде, површине 20m² и број дела 2, градско грађевинско земљиште, њива 1.класе, површине 242m², укупне површине 262m², уписане у лист непокретности број 6608 К.О. Доњи град;

- објекат број 1, помоћна зграда (у природи представља Капелу Милиновић), површине 27m², Грабовачка, изграђен на катастарској парцели број 19507 К.О. Стари град, градско грађевинско земљиште, земљиште под зградом и другим објектом, површине 27m², укупне површине 683m², уписана у лист непокретности број 10120 К.О. Стари град

све у јавној својини у 1/1 удела Града Суботице.

II

Непокретности описане у ставу I диспозитива ове Одлуке, дају се на коришћење на неодређено време, без накнаде, ради обављања делатности Корисника (погребне и сродне делатности- претежна делатност 9603).

Корисник се налази у поседу предметних непокретности.

III

Овлашћује се Градоначелник Града Суботице да закључи уговор о коришћењу наведених непокретности са Корисником.

IV

Ову Одлуку доставити Јавном комуналном предузећу „Погребно“ Суботица, Трг жртава фашизма број 1.

Образложење

Јавно комунално предузеће „Погребно“ Суботица, Трг жртава фашизма број 1, поднело је 06.12.2022. године, Секретаријату за имовинско-правне послове, захтев за давање на коришћење непокретности описаних у ставу I диспозитива ове Одлуке.

Секретаријат за имовинско-правне послове упутио је захтев ради доставе информација о планираној намени у складу са важећом планском документацијом и то за катастарске парцеле број 34180/1 К.О. Доњи град и 10293 К.О. Доњи град, дана 26.12.2022. године.

Поводом захтева за информацију о планираној намени, Секретаријат за грађевинарство доставио је изјашњење о планираној намени предметних непокретности дана 28.12.2022. године у ком је утврђено да су катастарске парцеле број 34180/1 К.О. Доњи град и 10293 К.О. Доњи град намењене за јавну површину-гробље.

Члан 19. став 1. тачка 3. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 – др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), прописује да су корисници ствари у јавној својини јавна предузећа, друштва капитала чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина и јединица локалне самоуправе, као и њихова зависна друштва, на основу уговора закљученог на основу акта надлежног органа, а којим нису пренете у својину тог јавног предузећа, односно друштва.

Члан 21. став 1. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 – др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), прописује да јавно предузеће, друштво капитала чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина или јединица локалне самоуправе и њихова зависна друштва, која обављају делатност од општег интереса, користе непокретности које им нису уложене у капитал, а на основу посебног закона, оснивачког акта или уговора закљученог са оснивачем.

Члан 53. став 2. тачка 3. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини Града Суботице („Службени лист Града Суботице“ бр. 17/18 и 27/18 - испр.) прописује да корисници ствари у својини Града могу бити и јавна предузећа, друштва капитала чији оснивач је Република Србија, Аутономна Покрајина Војводина или Град, и њихова зависна друштва, која обављају делатност од општег интереса, а која је неопходна за обављање те делатности, уколико им се право коришћења на ствари уговором пренесе.

С обзиром да је Град Суботица оснивач Јавног комуналног предузећа „Погребно“ Суботица, Трг жртава фашизма број 1, које обавља делатност од општег интереса, одлучено је као у диспозитиву.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Стеван Бакић