

ТИСКОВИНА

ПОШТАРИНА ПЛАЋЕНА
КОД ПОШТЕ 24000
СУБОТИЦА

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА СУБОТИЦЕ



БРОЈ: 27

ГОДИНА: LVII

ДАНА: 9. септембар 2021.

ЦЕНА: 87,00 ДИН.

На основу члана 64. и 130. Пословника Скупштине града Суботице («Службени лист Града Суботице», бр. 21/19-пречишћени текст, 20/21-исправка и 22/21), Комисија за статутарна питања, организацију и нормативна акта Скупштине града Суботице, на седници одржаној дана 8. септембра 2021. године утврдила је пречишћени текст Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом.

Пречишћени текст Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом обухвата:

- 1) Одлуку о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Службени лист Града Суботице“, бр. 39/14), која је донета 30. октобра 2014. године под бројем I-00-352-1147/2014, изузев члана 85. којим је уређено ступање на снагу Одлуке и почетак примене,
- 2) Одлуку о измени Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Службени лист Града Суботице“, бр. 43/14), која је донета 28. новембра 2014. године под бројем I-00-352-1214/2014, изузев члана 2. којим је уређено ступање на снагу Одлуке,
- 3) Одлуку о изменама и допунама Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Службени лист Града Суботице“, бр. 5/16), која је донета 4. фебруара 2016. године под бројем I-00-352-88/2016, изузев члана 17. којим је

уређено ступање на снагу Одлуке и почетак примене њених појединих одредаба и

- 4) Одлуку о изменама и допунама Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Службени лист Града Суботице“, бр. 24/21), која је донета 5. августа 2021. године под бројем I-00-352-691/2021, изузев члана 2. којим је уређено ступање на снагу Одлуке и израда пречишћеног текста Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом.

Пречишћени текст Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом гласи:

О Д Л У К А

**о условима и начину снабдевања топлотном енергијом
(пречишћен текст)**

I. ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком се, у складу са законом, уређују и прописују услови и начин обављања комуналне делатности производње и дистрибуције топлотне енергије на територији Града Суботице (у даљем тексту: Град), односно услови и начин обезбеђивања континуитета у снабдевању топлотном енергијом, права и обавезе вршиоца комуналне делатности и купаца топлотне енергије (у даљем тексту: Купац) и начин вршења надзора у овој области.

Члан 2.

Комуналну делатност производње и дистрибуције топлотне енергије на територији Града обавља Јавно комунално предузеће „Суботичка топлана“ Суботица које је Град основао ради обављања ове делатности (у даљем тексту: Топлана).

Члан 3.

Комунална делатност производње и дистрибуције топлотне енергије, у смислу ове одлуке, обухвата следеће енергетске делатности:

- производња топлотне енергије,
- дистрибуција и
- снабдевање топлотном енергијом.

Топлана је дужна поседовати и обнављати лиценце за енергетске делатности из става 1. овог члана.

Члан 4.

Купац, у смислу ове одлуке, је свако правно или физичко лице или предузетник, коме Топлана испоручује и продаје топлотну енергију.

1. Појмови**Члан 5.**

Поједини појмови употребљени у овој одлуци имају следеће значење:

1) топлотна подстанца је скуп уређаја који својим радом обезбеђују испоруку топлоте у унутрашње топлотне инсталације и уређаје Купца, а представља место предаје топлотне енергије са примарне на секундарну мрежу;

2) унутрашње топлотне инсталације и уређаји прикључени су на топлотну подстанцу и употребљавају се за различите врсте грејања: радијаторско, конвекторско и подно грејање, грејање топлим ваздухом, проветравање и др.;

3) мерно место је место у топлотној подстанци, где је постављен мерач топлотне енергије;

4) предајно место је, по правилу, мерно место где Топлана предаје топлотну енергију другом енергетском субјекту, односно Купцу;

5) обрачунско место је објекат (зграда, стан, пословни простор) за који Топлана испоставља рачун;

6) топлотно бројило је мерни уређај који испуњава законске услове и који непосредно мери испоручену топлотну енергију и преко кога се врши обрачунавање испоручене топлотне енергије Купцу;

7) делитељ трошкова испоручене топлотне енергије (у даљем тексту: делитељ) је уређај којим се омогућава расподела потрошње топлотне енергије, која је испоручена преко заједничког мерача топлоте у заједничкој подстанци за више купаца, а за делитеље се

користе електронски уређаји за расподелу - алокатори и секундарна топлотна бројила;

8) дистрибутивна мрежа је вреловодна мрежа која представља систем повезаних уређаја и инсталација који су намењени дистрибуцији топлотне енергије до Купца;

9) дистрибутивни систем је скуп опреме вреловодне мреже и топлотне подстанице;

10) одобрење за прикључење је акт који издаје Топлана, а по захтеву за прикључење на дистрибутивни систем;

11) грејни дан је период у току дана у којем се испоручује топлотна енергија Купцу;

12) носилац топлоте је материја која струји у систему и загревајући се у топлотним изворима Топлане и хладећи се у грејним телима Купца, преноси топлотну енергију. Материја носиоца топлоте је вода;

13) обрачунски период је период за који се врши читавање и обрачун испоручене топлотне енергије;

14) грејана површина је затворена површина стамбене или пословне јединице, мерена на нивоу пода, обухваћена термичким омотачем, без обзира на постојање грејних тела, без отворених балкона, тераса и лођа. Грејана површина се одређује у m^2 ;

15) инсталисана снага је укупан збир топлотних снага свих грејних тела и цевовода при номиналним температурним параметрима, који су одређени у пројектним документацијама. Инсталисане снаге појединих елемената узимају се из техничке документације произвођача датог елемента. Инсталисана снага се одређује у kW.

16) прикључна снага је збир инсталисаних снага, евентуално резервних снага предвиђених за проширење објеката и инсталација, као и снага која представља неопходне технолошке губитке опреме и цевовода. Прикључна снага се одређује у kW.

Остали појмови употребљени у овој одлуци имају исто значење као у Закону о енергетици.

Члан 6.

Топлана је дужна да енергетске делатности из области топлотне енергије обавља у складу са Одлуком о промени Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Суботичка топлана“ Суботица, овом одлуком и другим актима, у складу са Законом.

II. ТЕХНИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА ОБАВЉАЊЕ ЕНЕРГЕТСКИХ ДЕЛАТНОСТИ**1. Лиценца**

Члан 7.

Топлана може обављати енергетске делатности из члана 3. ове одлуке на територији Града на основу лиценце коју издаје надлежни орган локалне самоуправе.

Лиценца се издаје на захтев Топлане, посебно за сваку енергетску делатност: производњу топлотне енергије, дистрибуцију и снабдевање топлотном енергијом.

Лиценца се издаје на период одређен законом.

2. Енергетска дозвола**Члан 8.**

Енергетски објекти се граде у складу са законом којим се уређују услови и начин уређења простора, уређивање и коришћење грађевинског земљишта и изградња објеката, техничким и другим прописима, а по претходно прибављеној енергетској дозволи, која се издаје у складу са законом.

Енергетска дозвола се прибавља за изградњу објеката за производњу топлотне енергије снаге 1 MWt и више.

Енергетску дозволу издаје надлежни орган локалне самоуправе, за објекте који се граде на њеном подручју.

3. Повлашћени произвођачи топлотне енергије**Члан 9.**

Повлашћени произвођачи топлотне енергије су произвођачи који у процесу производње топлотне енергије користе обновљиве изворе енергије и при томе испуњавају услове у погледу енергетске ефикасности.

Надлежни орган локалне самоуправе прописује услове за стицање статуса повлашћеног произвођача топлотне енергије, критеријуме за стицање испуњености тих услова и утврђује начин и поступак стицања тог статуса.

Надлежни орган локалне самоуправе води регистар повлашћених произвођача топлотне енергије, у складу са законом.

III. ОПРЕМА ТОПЛАНЕ И КУПЦА**Члан 10.**

Топлотну опрему, коју користи Топлана за обављање делатности чини скуп објеката, уређаја и постројења међусобно повезаних у јединствену техничко-технолошку целину, а која се састоји од:

- уређаја за складиштење, обраду, мерење и регулацију снабдевања примарном енергијом и водом,
- производних извора,

- топлотних бројила за преузету топлотну енергију из производних извора који су у саставу Топлане,
- постројења за обезбеђење протока и притиска,
- вреловодне мреже,
- топлотних подстаница и
- топлотних бројила за испоручену топлотну енергију купцима, у топлотним подстаницама.

Дистрибутивна мрежа и прикључци обухватају вреловоде од Топлане до топлотних подстаница, закључно са вентилима на улазу у примарни део топлотних подстаница.

Изузетно, топлотну опрему Топлане чине секундарна топлотна бројила, која се налазе иза прикључних вентила за пумпе на секундарној страни топлотне подстанице.

Члан 11.

Топлана ће преузимати прикључке и топлотне подстанице од инвеститора, без накнаде.

Прикључке и топлотне подстанице, у пословним и стамбено-пословним зградама, Топлана ће преузети од власника прикључених објеката, без накнаде.

Преузети прикључци и топлотне подстанице биће основно средство Топлане, уз обавезу одржавања истих.

Члан 12.

Топлотна опрема Купца је сва опрема која се налази иза прикључних вентила за пумпе на секундарној страни топлотне подстанице, укључујући и електронске уређаје за расподелу - алокаторе, изузев секундарних топлотних бројила.

Купац је дужан да топлотну опрему одржава у технички и функционално исправном стању.

IV. ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА ДИСТРИБУТИВНИ СИСТЕМ**Члан 13.**

Правилима о раду дистрибутивног система (у даљем тексту: Правила) прописују се технички услови за прикључење Купца на дистрибутивни систем, као и други услови за рад дистрибутивног система, у складу са законом.

Правила из става 1. овог члана доноси Надзорни одбор Топлане, уз сагласност надлежног органа локалне самоуправе и објављују се у „Службеном листу Града Суботице“ и на интернет страници Топлане.

Члан 14.

По завршетку израде пројеката за извођење топлотне подстанице и топлотне опреме Купца, а пре почетка изградње, инвеститор је дужан да од Топлане затражи енергетску сагласност и са Топланом закључи уговор.

Члан 15.

Уз захтев за издавање енергетске сагласности прилаже се:

- пројекат за извођење топлотне опреме купца и топлотне подстанице, израђен у складу са претходном сагласношћу и другим позитивним прописима,
- локацијска дозвола и
- друга документација, зависно од карактеристика објекта који се прикључује.

Садржај и потребна документација уз захтев за издавање енергетске сагласности ближе се одређује Правилима.

Када се постојећи објекат прикључује на постојећу топлотну подстану или унутрашњу инсталацију, инвеститор прилаже решење о одобрењу извођења радова за које се не издаје грађевинска дозвола.

Топлана је дужна да у року од 30 дана од дана пријема захтева инвеститора изда енергетску сагласност, уколико су испуњени услови за њено издавање.

Члан 16.

Рок важења енергетске сагласности је 2 године.

Енергетска сагласност се издаје на одобрене пројекте за извођење.

Члан 17.

Топлана је дужна да одлучи о захтеву за прикључење, доношењем Решења за одобрење за прикључење, у року од 30 дана од дана пријема писменог захтева.

Против решења из става 1. овог члана може се поднети жалба Надзорном одбору Топлане у року од 15 дана од дана достављања решења.

Одлука Надзорног одбора по жалби је коначна и против ње се може покренути управни спор.

Члан 18.

Извођење радова на прикључењу објекта врши се искључиво ван грејне сезоне.

Изузетно од става 1. овог члана, прикључење објекта извршиће се и у току грејне сезоне, уколико је инвеститор претходно, током градње, обезбедио вреловодни прикључак, а прикључење не омета снабдевање топлотном енергијом постојећег објекта.

Радове на прикључењу на примарни вод или у просторији подстанице изводи искључиво Топлана.

1. Почетак испоруке топлотне енергије**Члан 19.**

Пуштањем у рад топлотне подстанице и унутрашње инсталације започиње привремена испорука топлотне енергије.

По завршеном прикључењу објекта инвеститора, а пре почетка испоруке топлотне енергије, инвеститор је дужан да закључи Уговор о привременој испоруци топлотне енергије са Топланом.

Период привремене испоруке топлотне енергије ограничен је потребама трајања испитивања и подешавања унутрашњих инсталација, односно периодом верификације исправности, функционалности и безбедности инсталација и не може бити дужи од 3 месеца грејног периода.

Период привремене испоруке топлотне енергије може се одобрити и на дужи период од 3 месеца, ако би се овим ограничењем угрозила безбедност инсталација и објекта у целини и у случајевима прикључења привремених објеката, градилишта, као објеката којима је одобрен пробни рад на дужи период.

Привремена испорука топлотне енергије може се обуставити уколико се утврде недостаци који битно утичу на функционалност, исправност и безбедност инсталација или чије отклањање није извршено у прописаном року.

Члан 20.

По потреби и на основу посебног захтева инвеститора, Топлана може испоручивати топлотну енергију за грејање објекта у изградњи због завршних унутрашњих радова, у току грејне сезоне, а пре почетка привремене испоруке топлотне енергије.

Испорука топлотне енергије из става 1. овог члана се врши уколико за то постоје техничке могућности, на основу уговора о испоруци топлотне енергије за грејање објекта у изградњи.

Уговор о испоруци топлотне енергије за грејање објекта у изградњи се закључује на одређено време, са максималним роком важења до истека текуће грејне сезоне и не може се продужити.

Члан 21.

Обавеза инвеститора је да у току периода привремене испоруке топлотне енергије регулише и одржава унутрашњу инсталацију, топлотну подстаницу и региструје постигнуте

радне и грејне параметре објекта, инсталације и подстанице.

Топлана је у обавези да евидентира податке о количини испоручене топлотне енергије.

Ближи услови за привремену испоруку топлотне енергије утврђују се уговором.

Члан 22.

Када на топлотној подстаници и са изграђеним унутрашњим инсталацијама, не могу да се постигну пројектовани услови, обавеза је инвеститора да, током привремене испоруке топлотне енергије, отклони узроке, односно изврши неопходне преправке на унутрашњим инсталацијама и на топлотној подстаници.

Члан 23.

Када инвеститор, ангажовањем извођача радова, изврши оспособљавање за редован рад унутрашњих инсталација и топлотне подстанице и изврши предају топлотне подстанице Топлани, дужан је да поднесе захтев за испоруку топлотне енергије, уз достављање употребне дозволе за прикључени објекат, те податке о власницима станова односно пословних простора као будућим купцима топлотне енергије, чиме престаје режим привремене испоруке топлотне енергије.

Топлана и инвеститор записнички потврђују почетак рада, односно почетак испоруке топлотне енергије.

Члан 24.

На основу захтева из члана 23. став 1. ове одлуке, Топлана је дужна да преузме на коришћење просторију у којој се налази топлотна подстанница, да је одржава и да је обезбеди од неовлашћеног улаза, све у складу са овом одлуком и Правилима.

Члан 25.

За станове и пословне просторе које инвеститор није продао, трошкове испоруке топлотне енергије сноси сам инвеститор, под условима који важе за власнике станова или пословних простора.

Члан 26.

По завршетку изградње топлотне подстанице и извршене примопредаје опреме топлотне подстанице Топлани, приступ топлотној подстаници дозвољен је само овлашћеним лицима Топлане.

Изузетно од става 1. овог члана, приликом читавања топлотног бројила и у поступку по рекламацији на испоручену топлотну енергију, на основу писменог захтева, приступ у просторије у којима је смештена топлотна подстанница дозвољен је представнику органа управљања

зградом, односно лицу које Купци писмено овласте.

Без присуства овлашћеног лица Топлане, дозвољен је приступ у просторију у којој је смештена топлотна подстанница само у случају опасности, о чему се без одлагања мора обавестити Топлана.

Ближи услови обезбеђења приступа у просторије у којима је смештена топлотна подстанница утврђују се Правилима.

Члан 27.

Топлана је дужна да води евиденцију топлотних подстаница.

Садржај евиденције из става 1. овог члана уређује се Правилима.

V. ОДРЖАВАЊЕ ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА

Члан 28.

Топлана је дужна да дистрибутивну мрежу и топлотне подстанице експлоатише рационално и економично и да их одржава у исправном стању.

Топлана је дужна да својим планом развоја утврђује начин и динамику изградње новог и реконструкцију постојећег дистрибутивног система и других дистрибутивних капацитета за период од пет година.

Топлана је одговорна за остваривање плана развоја из става 2. овог члана о чему подноси годишњи извештај јединици локалне самоуправе.

Члан 29.

Ремонт и друге радове на дистрибутивној мрежи и топлотним подстаницама, ради припремања за наредну грејну сезону, обавља Топлана, по престанку грејне сезоне и исте је дужна да заврши до 20. септембра текуће године.

У периоду од 15. до 30. септембра, Топлана је дужна да изврши пробу функционисања свих делова дистрибутивне мреже, у складу са Правилима.

Члан 30.

Унутрашње инсталације објекта, који је прикључен на дистрибутивни систем, морају се одржавати у исправном стању.

Радови на припреми унутрашњих инсталација за грејну сезону морају се завршити до 1. септембра текуће године.

О одржавању унутрашњих инсталација старају се власници стамбеног или пословног простора, односно орган управљања зградом.

Послове одржавања, власници стамбеног или пословног простора, односно орган

управљања зградом, могу поверити правном лицу или предузетнику, који су регистровани за обављање те врсте послова.

Обавеза власника стамбеног или пословног простора, односно органа управљања зградом је да отклоне све уочене недостатке на унутрашњим инсталацијама.

У случају из става 4. овог члана, правно лице или предузетник који су овлашћени да одржавају унутрашње инсталације, имају обавезу да о извршеним радовима обавесте Топлану.

VI. СНАБДЕВАЊЕ ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

Члан 31.

Топлана испоручује купцу топлотну енергију и обезбеђује му на предајном месту потребну количину топлотне енергије, у току грејне сезоне.

Члан 32.

По плану грејна сезона почиње 15. октобра текуће и завршава се 15. априла наредне године.

Топлана ће испоручивати купцима топлотну енергију у периоду од 1. октобра до 15. октобра и од 15. априла до 30. априла, уколико спољна температура три дана узастопно у 21 час буде +12 °C или нижа од тога, према подацима Републичког хидрометеоролошког завода.

Горња температурна граница рада Система је +14 °C.

Члан 33.

Топлана је дужна да испоручује топлотну енергију купцима која ће омогућити температуре грејаних просторија на нивоу пројектованих температура.

Топлана врши испоруку топлотне енергије купцима за загревање просторија у времену од 5 до 21 час, довољну за постизање пројектованих температурских параметара, уколико су испуњени услови из члана 32. став 2. ове одлуке.

Топлана је дужна да постигне и одржава пројектоване параметре протока и температуре носиоца топлоте у топлотној подстаници, који обезбеђују да се у просторијама купца постигну пројектоване температуре, под условом да су инсталације код купца исправне, правилно димензионисане и одржаване, да се објекат користи сагласно пројектној документацији и да су топлотни губици на нивоу пројектованих топлотних губитака.

Купац у свом објекту подешава амбијенталну температуру према сопственој потреби, користећи расположива техничка решења (термостатске вентиле, радијаторске

вентиле, регулационе вентиле са могућношћу затварања и др.).

VII. НАЧИН ОБЕЗБЕЂИВАЊА КОНТИНУИТЕТА У СНАБДЕВАЊУ КУПАЦА ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

Члан 34.

Топлана је дужна да организује свој рад и пословање на начин којим се обезбеђује:

1) трајно и несметано пружање комуналних услуга Купцима под условима и на начин уређен законом, прописима и стандардима донесеним на основу закона;

2) прописани или уговорени обим и квалитет комуналних услуга, који подразумева тачност у погледу рокова, сигурност Купца у добијању услуга и здравствену и хигијенску исправност у складу са позитивним прописима;

3) предузимање мера одржавања, развоја и заштите комуналних објеката, постројења и опреме, који служе за обављање комуналних делатности;

4) развој и унапређење квалитета и врсти комуналних услуга, као и унапређење организације и ефикасности рада.

Испорука топлотне енергије купцима не може се ускратити, осим у случајевима и под условима утврђеним законом и овом одлуком.

У извршавању обавеза из става 1. овог члана, Топлана је дужна да предузима све потребне мере на одржавању дистрибутивног система, ради обезбеђења његове сталне погонске и функционалне исправности и безбедног коришћења, у складу са техничким и другим прописима и стандардима који се односе на услове експлоатације те врсте објеката и инсталација, њихову безбедност и услове заштите животне средине утврђене законом и другим прописима.

Члан 35.

У случају наступања непланираних или неочекиваних поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга, односно обављању комуналне делатности, Топлана је дужна да одмах о томе обавести секретаријат Градске управе Града Суботице надлежан за инспекцијско-надзорне послове (у даљем тексту: надлежни секретаријат) и да истовремено предузме мере за отклањање узрока поремећаја.

Уколико Топлана то не учини у року који одреди надлежни секретаријат, надлежни секретаријат има право да предузме мере за хитну заштиту комуналних објеката и друге имовине која је угрожена на терет вршиоца комуналне делатности.

Члан 36.

По пријему обавештења о непланираном прекиду испоруке, односно по утврђивању поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга, надлежни секретаријат је дужан да:

- одреди ред првенства и начин пружања услуга оним Купцима код којих би услед прекида настала опасност по живот и рад грађана или рад правних и физичких лица, или би настала значајна, односно ненадокнадива штета;
- предузме мере за хитну заштиту комуналних објеката и друге имовине која је угрожена;
- утврди разлоге и евентуалну одговорност за поремећај, односно прекид вршења делатности и учињену штету.

Топлана је дужна да по налогу надлежног секретаријата врши ванредне послове у вези са обављањем комуналне делатности када је то неопходно за задовољавање потреба Купца, уз обезбеђење средстава за те послове.

Члан 37.

У случају поремећаја, односно прекида у испоруци топлотне енергије купцима услед више силе, елементарних непогода, хаварија или других разлога који се нису могли предвидети, односно спречити, Топлана је обавезна да без одлагања предузме мере на отклањању узрока и последица поремећаја, односно прекида у испоруци и то:

1. привремено обезбеди испоруку топлотне енергије купцима из алтернативних извора када је то могуће (пребацавање на друге изворе топлоте),
2. радно ангажује запослене на отклањању узрока и последица поремећаја, односно разлога због којих је дошло до прекида у испоруци топлотне енергије купцима, као и да по потреби ангажује трећа лица у обезбеђењу услова за континуирану испоруку топлотне енергије купцима,
3. хитно поправи и замени инсталације и уређаје којима се обезбеђује испорука топлотне енергије купцима, као и да заштити дистрибутивни систем од даљих хаварија, и
4. предузима и друге мере, које утврде надлежни органи Града.

Члан 38.

Скупштина града или од ње овлашћени орган, на предлог надлежног органа Топлане може, привремено, док траје поремећај у функционисању дистрибутивног система, у току грејне сезоне, изменити или ограничити снабдевање купаца у погледу трајања грејне сезоне, грејног дана, висине температуре у просторијама, као и приоритет у снабдевању.

Члан 39.

Топлана је обавезна да предузимање мера из члана 37. одлуке организује тако да прекид у испоруци топлотне енергије Купцима, траје временски што краће.

Члан 40.

Топлана је дужна да у средствима јавног информисања или на други погодан начин обавести Купце о планираним или очекиваним сметњама и прекидима који ће настати или могу настати у пружању комуналних услуга, најкасније 24 сата пре очекиваног прекида у пружању тих услуга.

Члан 41.

Топлана је дужна да успостави лако доступне и бесплатне контакт линије за помоћ корисницима у вези с прикључењем на дистрибутивну мрежу и квалитетом и коришћењем комуналних услуга.

VIII. УГОВОР И ЕВИДЕНЦИЈА КУПАЦА**Члан 42.**

Уговор о продаји топлотне енергије мора бити закључен у писменој форми

Писмени Уговор о продаји топлотне енергије садржи:

- податке Топлане и Купца,
- потрошачки број Купца,
- време прикључења,
- предајно место (мерно место),
- грејану површина,
- енергетески разред грејаног објекта,
- изведена инсталисана снага,
- подаци о мерном инструменту,
- увршћеност у тарифни систем за преузимање топлотне енергије,
- начин обрачуна испоручене топлотне енергије,
- начин и рокови плаћања,
- услове и начин раскида Уговора,
- рекламације и
- друге податке који су битни за ову врсту Уговора.

Члан 43.

Уговор о продаји топлотне енергије закључује се на неодређено време, осим ако се уговорне стране не договоре другачије.

Члан 44.

Уколико купац не потпише Уговор о продаји топлотне енергије, а није поднео захтев за отказ коришћења топлотне енергије, односно није поступио по члану 72. ове одлуке, сматра се да је испоручену топлотну енергију примио и дужан је да исту плати.

Члан 45.

Уколико Купац трајно престаје да користи стан односно пословне просторије, због отуђења или иселења, дужан је да поступи са одредбама Уговора којима су прописани услови и начин раскида Уговора.

Нови Купац топлотне енергије је дужан да у писменој форми, такође извести Топлану о околностима из става 1. овог члана и достави доказ о преносу власништва, односно права коришћења.

Члан 46.

Изузетно, у случају да Купац не достави Топлани писмено обавештење из члана 45. ове одлуке, а Топлана провером утврди постојање новог купца, истог ће увести у евиденцију купаца, уколико стамбени односно пословни простор испуњава услове предвиђене Законом о планирању и изградњи.

Нови купац има обавезу да сноси све трошкове за испоручену топлотну енергију од дана стицања права на уселење у стан, односно пословни простор.

1. Евиденција купаца**Члан 47.**

За потребе пословања, Топлана води евиденцију купаца.

Евиденција купаца која се односи на физичка лица, садржи следеће податке:

- име и презиме, ЈМБГ и адресу,
- податке о запослењу,
- потрошачки број купца,
- податке о објекту који је прикључен на дистрибутивну мрежу,
- енергетски разред грејаног објекта,
- податке о грејној инсталацији.

Евиденција купаца која се односи на правна лица (укључујући и стамбену зграду и предузетнике), садржи следеће податке:

- пословно име и седиште,
- име, презиме и функцију одговорног лица,
- број текућег рачуна,
- порески идентификациони број,
- матични број,
- потрошачки број купца,
- податке о објекту који је прикључен на дистрибутивну мрежу,
- податке о грејној инсталацији,
- енергетски разред грејаног објекта и
- број и датум закључења Уговора о продаји.

Све промене Топлана уредно ажурира, а подаци о претходном купцу чувају се у евиденцији купаца.

IX. ОБАВЕЗЕ ТОПЛАНЕ И КУПЦА**Члан 48.**

Топлана је у обавези да:

1. одржава, развија и гради дистрибутивну мрежу, а у складу са расположивим финансијским средствима и динамиком изградње Града;

2. врши надзор над изградњом топлотних подстаница, а на терет инвеститора;

3. прикључује објекте на дистрибутивни систем у складу са законом, овом одлуком и Правилима;

4. врши ваздуширање грејне инсталације, у случају када постоји централни систем ваздуширања из топлотне подстанице;

5. трајно чува комплетну техничку документацију у вези дистрибутивног система;

6. организује дежурну службу за пријем рекламација и благовремено интервенисање у случају кварова на својој опреми и по рекламацијама купаца;

7. обавештава купце о стању дистрибутивног система и плановима његовог развоја, укупној потрошњи и динамици потрошње топлотне енергије, ценама и променама цене топлотне енергије и услуга, резултатима читавања мерила топлоте и другим елементима од интереса за купце;

8. пре почетка грејне сезоне обавести купце о пуњењу унутрашње инсталације, путем огласне табле и локалних медија;

9. осавременава системе мерења утрошене топлотне енергије, пропагира и стимулише системе мерења, који ће омогућавати да сваки купац плаћа само оно што је и потрошио, а у циљу што рационалније потрошње топлотне енергије.

Члан 49.

Топлана је дужна да организује информациони сервис за директну телефонску комуникацију са купцима топлотне енергије и корисницима енергетских услуга, а у циљу уредног пријема и евидентирања рекламација, као и рад благовременог и истинитог информисања корисника о догађајима у систему.

Информациони сервис ради 24 сата дневно у грејној сезони, а расположиви бројеви телефона објављују се у локалним медијима, интернет порталима и др.

Информациони сервис ван грејне сезоне ради током редовног радног времена Топлане.

Члан 50.

Купац је у обавези да:

1. топлотну енергију и унутрашњу инсталацију користи и одржава под условима, на начин и за намене утврђене овом одлуком;

2. овлашћеним лицима Топлане омогући приступ топлотној подстанци, односно топлотном бројилу и прикључку, ради читавања, провере исправности, отклањања кварова, замене и одржавања уређаја;

3. омогући овлашћеним лицима Топлане приступ ради прегледа и контроле унутрашње грејне инсталације;

4. одржава простор, помоћну опрему и приступ до просторија где се налази топлотна подстанци;

5. врши ваздуширање унутрашњих грејних инсталација, уколико инсталација ваздуширања није изведена до топлотне подстанци;

6. прати обавештења Топлане о сметњама при испоруци топлотне енергије;

7. обавести Топлану о сметњама при испоруци топлотне енергије и кваровима на унутрашњој инсталацији и опреми;

8. одговара за штету проузроковану Топлани због својих интервенција на топлотној подстанци, унутрашњој топлотној инсталацији и уређајима;

9. не препродаје испоручену топлотну енергију;

10. омогући прикључење топлотне опреме трећег лица на прикључни вреловод, ако исти подноси додатно оптерећење и уколико је то треће лице измирило финансијске обавезе прикључења;

11. у топлотној подстанци омогући Топлани прикључивање уређаја за даљински пренос података о радним параметрима опреме, без одштетног захтева за постављање таквог уређаја;

12. обавести Топлану о квару уређаја;

13. измирује плаћање својих обавеза у складу са овом одлуком;

14. не дозволи приступ трећим лицима у просторију у којој је смештена топлотна подстанци.

Члан 51.

Купцу није дозвољено да:

1. без писмене сагласности Топлане прикључује или искључује своју топлотну опрему са дистрибутивног система;

2. без писмене сагласности Топлане празни и пуни водом унутрашњу инсталацију;

3. без писмене сагласности Топлане мења прикључну снагу у објекту;

4. користи своју топлотну опрему за уземљење електричних инсталација и уређаја;

5. мења постављене протоке и температуре на опреми у топлотној подстанци и

6. без писмене сагласности Топлане, изводи радове на својој топлотној опреми.

Члан 52.

Топлана и Купци су дужни да се узајамно информишу о неисправностима које примете на својој опреми, а које би могле утицати на нормалан рад опреме Топлане и Купца.

X. МЕРЕЊЕ ИСПОРУЧЕНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 53.

Свако предајно место мора бити снабдевано топлотним бројилом.

Набавку и постављање топлотног бројила на предајном месту врши Топлана, о трошку купца.

Тип, величину и начин постављања топлотног бројила одређује Топлана, у складу са Правилима.

Топлотно бројило мора испуњавати све захтеве прописане законом и другим прописима.

Топлотно бројило се уграђује на основу одобрене пројектне документацију, уз обавезан надзор и верификацију Топлане.

Члан 54.

Топлотно бројило, односно топлотна подстанци представља место предаје енергије и место разграничења одговорности за предату енергију између Топлане и купца.

Члан 55.

Код свих категорија купаца, уколико постоје техничке могућности, уграђују се уређаји за расподелу трошкова испоручене топлотне енергије - делитељи, који ће служити за расподелу, обрачун и наплату топлотне енергије, измерене на централном топлотном бројилу.

У новоизграђеним објектима, као и на новоизграђеним грејним инсталацијама купаца, који се снабдевају топлотном енергијом из заједничке топлотне подстанци, обавезна је уградња делитеља у свим посебним деловима објекта.

У објектима који су већ прикључени на дистрибутивну мрежу Топлане, делитељи ће се уградити на основу писменог захтева, поднетог од стране овлашћеног органа управљања објектом колективног становања, а на основу Техничких услова издатих од стране Топлане.

За расподелу трошкова испоручене топлотне енергије у објекту може се уградити само једна врста делитеља, истог типа и истих карактеристика.

Електронски уређаји за расподелу – алокатори представљају опрему купца, који је дужан да исту одржава, док секундарна топлотна бројила представљају опрему Топлане.

Члан 56.

Све радове у вези са поправком и заменом неисправних топлотних бројила, након преузимања од купаца, као и након истека гарантног рока обавља Топлана или од ње овлашћено лице и сноси настале трошкове.

Члан 57.

Испоручена топлотна енергија мери се непосредно.

У случају немогућности регистравања, односно читавања утроска топлотне енергије на топлотном бројилу (неисправност, оштећење, немогућност приступа и друго), испоручена топлотна енергија одређује се рачунским путем, према термофизичким карактеристикама објекта и стварним метеоролошким параметрима у обрачунском периоду.

Члан 58.

Количина топлотне енергије утврђује се непосредно на основу читавања топлотног бројила постављеног на мерном месту у топлотној подстаници.

Уколико постоје техничке могућности, Топлана може да врши читавање топлотног бројила даљински, без непосредног присуства код мерног уређаја.

Уз посебан захтев од стране потрошача, читавање топлотног бројила врши се и уз њихово присуство.

Члан 59.

Купац је обавезан да Топлани или од ње овлашћеном лицу обезбеди приступ до мерних уређаја ради читавања потрошње и надзора над исправношћу уређаја.

XI. НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ТРОШКОВА ИСПОРУЧЕНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

1. Расподела испоручене топлотне енергије код купаца који припадају
I Тарифној групи – „стамбени простор“

Члан 60.

Испоручена и централно измерена топлотна енергија у одређеном временском периоду за купце који припадају I Тарифној групи – „стамбени простор“ у објектима колективног становања, распоређује се на сваку грејану стамбену јединицу из тог објекта.

Расподела испоручене топлотне енергије на сваког купца из I Тарифне групе – „стамбени простор“ у вишеспратним објектима се врши на основу односа збирне затворене површине поједине стамбене јединице и збира затворених површина свих стамбених јединица у том вишеспратном објекту.

Грејана површина се изражава у м², а вредност се заокружује на два децимална места.

2. Расподела испоручене топлотне енергије код купаца који припадају

II Тарифној групи – „пословни простор“

Члан 61.

Испоручена и централно измерена топлотна енергија у одређеном временском периоду за купце који припадају II Тарифној групи – „пословни простор“, прикључених на заједничку топлотну подстаницу распоређује се на сваког купца који се снабдева топлотном енергијом са те подстанице.

Расподела се врши на основу односа збирне инсталисане снаге трошила појединог купца и збира инсталисаних снага трошила свих купаца прикључених на предметну топлотну подстаницу.

3. Расподела испоручене топлотне енергије код комбиноване категорије купаца

Члан 62.

Испоручена и централно измерена топлотна енергија унутар објекта купаца са комбинованом категоријом купаца преко централне-заједничке-топлотне подстанице за одређени временски период са расподелом посебно се обрачунава за купце из I Тарифне групе – „стамбени простор“, а посебно за купце из II Тарифне групе – „пословни простор“.

Расподела испоручене топлотне енергије посебно за купце из I Тарифне групе – „стамбени простор“ и посебно за купце из II Тарифне групе – „пословни простор“ прикључених на заједничку подстаницу се врши на основу збирне инсталисане снаге свих трошила уграђених унутар инсталације централног грејања код купаца из II Тарифне групе – „пословни простор“ у односу на збирну инсталисану снагу свих купаца прикључених на заједничку подстаницу.

Расподела испоручене топлотне енергије из припадајућег дела за купце из I Тарифне групе – „стамбени простор“ се врши посебно за сваког купца из ове тарифне групе на основу односа затворене површине поједине стамбене јединице (стамбено/пословне јединице) и збира затворених површина свих стамбених јединица (стамбено/пословних јединица) прикључених на предметну заједничку топлотну подстаницу.

Грејана површина се изражава у м², а вредност се заокружује на два децимална места.

Расподела испоручене топлотне енергије из припадајућег дела за купце из II Тарифне групе – „пословни простор“ се врши посебно за сваког купца на основу односа збирне инсталисане снаге трошила код појединог купца и збира

инсталисане снаге трошила код свих купаца из ове тарифне групе прикључених на предметну заједничку топлотну подстаницу.

4. Расподела испоручене топлотне енергије у објектима у којима постоје делитељи трошкова испоручене топлотне енергије

Члан 63.

Уколико су у објекту који се снабдева топлотном енергијом из заједничке топлотне подстанице уграђена секундарна топлотна бројила у функцији делитеља, расподела утрошене топлотне енергије врши се на тај начин што се енергија регистрована на секундарним топлотним бројилима распоређује на купце на основу података очитаних са предметних уређаја. Разлика између укупно регистроване потрошње топлотне енергије на заједничком топлотном бројилу у заједничкој топлотној подстаници и збира регистроване потрошене топлотне енергије на појединачним секундарним топлотним бројилима, представља заједничку потрошњу, која се распоређује на све купце сразмерно укупној затвореној површини стана /пословног простора.

Уколико су у објекту који се снабдева топлотном енергијом из заједничке топлотне подстанице уграђени електронски уређаји за расподелу-алокатори, расподела утрошене топлотне енергије врши се према процентуалном учешћу активних уређаја за расподелу трошкова у датом обрачунском периоду и то на следећи начин:

- од веће или једнако 80% до 100% активних уређаја - 100% топлотне енергије измерене путем топлотног бројила у подстаници, распоређује на све купце сразмерно на основу података очитаних са предметних уређаја;
- од веће или једнако 60% до 80% активних уређаја - 20% топлотне енергије измерене путем топлотног бројила у подстаници, распоређује на све купце сразмерно укупно затвореној површини стана/пословног простора, а 80% на основу података очитаних са предметних уређаја;
- од веће или једнако 40% до 60% активних уређаја - 40% топлотне енергије измерене путем топлотног бројила у подстаници, распоређује на све купце сразмерно укупно затвореној површини стана/пословног простора, а 60% на основу података очитаних са предметних уређаја;
- мање од 40% активних уређаја - 100% топлотне енергије измерене путем топлотног бројила у подстаници,

распоређује на све купце сразмерно укупно затвореној површини стана/пословног простора.

Уколико се сви купци који се снабдевају са исте топлотне подстанице сагласе, расподела централно измерене топлотне енергије може се извршити на основу Елабората о заједничкој потрошњи, који Купци достављају Топлани и који по својој садржини мора бити усаглашен са правилима утврђеним у ставу 2. овог члана. Верификацију усаглашености таквог елабората врши Топлана.

Изузетно, на основу одлуке овлашћеног органа управљања објектом колективног становања, Топлана може спровести прелазак на расподелу утрошене топлотне енергије сходно чл. 60., 61. и 62. ове одлуке.

Члан 64.

Обрачун утрошене топлотне енергије у објектима колективног становања у којима су делитељи топлоте уграђени само код дела купаца, до момента уградње делитеља топлоте код свих купаца, вршиће се на следећи начин:

Од укупно измерене количине топлотне енергије рачунским путем, одреди се припадајући део енергије за купце који немају уграђене делитеље, на основу инсталисане снаге грејних тела, а по формули:

$$E = \frac{Q}{1000} \times h \times t \times \frac{t_{i \max} - t_{e.SR}}{t_i - t_{e.PR}} \text{ [kWh]}$$

где је:

E [kW h] - утрошена топлотна енергија за дати период

Q [W] - инсталисана снага унутрашње грејне инсталације

h [h/dan] - број часова грејања дневно (грејни дан)

t [dan] - број дана у обрачунском периоду

$t_{i \max}$ [°C] - максимално могућа унутрашња температура просторије. Стандардно износи 24 °C.

$t_{e.SR}$ [°C] - просечна спољна температура у обрачунском периоду, добијена од надлежног метеоролошког органа

$t_{e.PR}$ [°C] - спољна пројектна температура, на основу које је пројектована унутрашња инсталација грејања, а која не може бити нижа од -20 °C (минус 20 степени Целзијусових).

Разлика између укупно измерене топлотне енергије путем топлотног бројила у подстаници и топлотне енергије која је одређена за купце који немају делитеље трошкова, представља део енергије који припада купцима који имају

уграђене делитеље трошкова, који се расподељује према члану 63.

Члан 65.

За купца који намерно оштети или физички уклони делитељ, припадајући део утрошене топлотне енергије ће се одредити рачунским путем на основу инсталисане снаге, а по формули из члана 64. став 2.

ХП. ОБРАЧУН И НАПЛАТА ИСПОРУЧЕНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 66.

Купац је дужан да Топлани плаћа накнаду за испоручену топлотну енергију, обрачунату у складу с важећим прописима, а у зависности од количине испоручене топлотне енергије.

Члан 67.

Топлана је дужна да рачуне за пружену услугу доставља без кашњења и у роковима који омогућавају да Купац прати остварену потрошњу и задужење за обрачунски период од највише месец дана.

Члан 68.

Обрачун накнаде за испоручену топлотну енергију врши се у складу са одредбама Уредбе о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом.

Члан 69.

У случају техничких сметњи (неисправан мерни уређај који не врши мерење) и неусаглашености (мерни уређај који неисправно мери), односно коришћења топлотне енергије мимо мерног уређаја (краја топлотне енергије), утрошена количина топлотне енергије у посматраном обрачунском периоду одређује се:

1) на основу инсталисане снаге унутрашње грејне инсталације, према формули:

$$E = \frac{Q}{1000} \times h \times t \times \frac{t_i - t_{e,SR}}{t_i - t_{e,PR}} \text{ [kWh]}$$

где је:

E [kW h] - утрошена топлотна енергија за дати период

Q [W] - инсталисана снага унутрашње грејне инсталације

h [h/dan] - број часова грејања дневно (грејни дан)

t [dan] - број дана у обрачунском периоду

t_i [°C] - пројектована унутрашња температура просторије (у случају коришћења топлотне енергије мимо мерног уређаја, усваја се $t_i \max$ из члана 58е)

$t_{e,SR}$ [°C] - просечна спољна температура у обрачунском периоду, добијена од надлежног метеоролошког органа

$t_{e,PR}$ [°C] - спољна пројектна температура, на основу које је пројектована унутрашња инсталација грејања, а која не може бити нижа од -20 °C (минус 20 степени Целзијусових);

2) преко утрошене топлотне енергије из упоредног обрачунског периода - овај вид обрачуна примењује се у случају квара на мерном инструменту када мерење не функционише дуже од 24 часа у неком обрачунском временском интервалу, али располаже се са подацима исправно измерене количине енергије за неки - упоредни-претходни период обрачуна, према формули:

$$E = E_m \times \frac{t_R}{t_m} \times \frac{t_i - t_{e,R}}{t_i - t_{e,m}} \text{ [kWh]}$$

где је:

E [kW h] - утрошена топлотна енергија за дати период

E_m [kW h] - измерена утрошена количина топлотне енергије у упоредном периоду када је мерење било исправно са истом инсталисаном снагом унутрашње грејне инсталације,

t_R [dan] - број дана у периоду за које се рачунским путем одређује количина потрошене енергије (грејни дан)

t_m [dan] - број дана у упоредном обрачунском периоду

t_i [°C] - пројектована унутрашња температура просторије

$t_{e,R}$ [°C] - просечна спољна температура у обрачунском периоду за које се рачунским путем одређује утрошена енергија, добијена од надлежног метеоролошког органа

$t_{e,m}$ [°C] - просечна спољна температура у упоредном обрачунском периоду, добијена мерењем и регистравањем температурних података на еталонираним мерилима на локацији Топлане.

Члан 70.

Наплата вредности испоручене топлотне енергије врши се на основу рачуна које Топлана издаје купцу месечно. Купци су дужни да своју месечну обавезу уплате у року који је наведен на рачуну.

Уколико купац не плати своју обавезу у року обрачунава се камата у складу са Законом.

Члан 71.

У периоду привремене испоруке топлотне енергије обрачун испоручене топлотне енергије се врши према инвеститору.

ХИИ. ОТКАЗ КОРИШЋЕЊА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 72.

Купац има право да откаже коришћење топлотне енергије из система даљинског грејања Топлане.

Отказ из става 1. овог члана купац подноси Топлани у писменој форми, пре почетка грејне сезоне, а најкасније до 15. августа.

Топлана ће прихватити захтев за отказ коришћења топлотне енергије, под условом да:

1) су обезбеђени технички и физички услови да објекат купца не преузима топлотну енергију из система Топлане:

(1) ако купац има кућну топлотну подстанцију и нема заједничких преградних зидова и међуспратних конструкција са другим просторијама које се греју са система Топлане, искључење се врши физичким одвајањем довода примарне воде, сечењем и заваривањем цевовода, на јавној површини.

Технологија и начин искључења уређује се Елаборатом о верификацији испуњености услова за отказ коришћења топлотне енергије (у даљем тексту: Елаборат) и

(2) ако купац захтева искључење свог објекта у згради колективног становања, технологију и начин искључења одређује Елаборат;

2) купац плати трошкове ангажовања Топлане везано за искључење, према важећем ценовнику.

Испуњеност услова за отказ коришћења топлотне енергије, утврђује се Елаборатом из става 3. овог члана, у складу са Правилима.

Елаборат Купац доставља Топлани, која је дужна да исти вреднује и да о истом изда писмени извештај. У случају добијања сагласности на Елаборат купац је дужан да, сходно Елаборату, изврши потребне техничке захвате најкасније до 14. септембра текуће године и после успешног извршења исте пријави Топлани.

Топлана ће комисијским прегледом вредновати исправност извршених радова и усклађеност са Елаборатом о чему ће саставити технички извештај, на основу којег ће се реализовати промена статуса.

Члан 73.

Купац из члана 72. став 2. тачка 1) подтачка (2) ове одлуке, након сачињавања Елабората, у обавези је да плаћа накнаду утврђену у складу са вредностима и елементима садржаним у Елаборату.

ХИИИ. ОБУСТАВА ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 74.

Топлана може привремено обуставити испоруку топлотне енергије купцу, по писменој опомени:

- уколико купац својом опремом уноси сметње у испоруци топлотне енергије,
- због одржавања, односно отклањања сметњи у раду на купчевој топлотној опреми,
- због проширења унутрашње топлотне инсталације и уређаја,
- уколико купац оштети своју или опрему Топлане, тако да је угрожен рад система даљинског грејања и уколико омета снабдевање топлотном енергијом других купаца,
- уколико купац преузима топлотну енергију без сагласности Топлане,
- уколико купац не одржава своју опрему тако да обезбеђује неометан рад, односно снабдевање топлотном енергијом,
- уколико купац не омогући сигуран приступ и рад у простор у којој је купчева топлотна опрема,
- уколико купац препродаје топлотну енергију,
- уколико истекне рок за пробни рад купчеве топлотне опреме, а купац до истека рока не добије употребну дозволу,
- уколико купац писмено не обавести Топлану о власничким, статусним и другим променама које утичу на односе између купца и Топлане и

Топлана може привремено обуставити испоруку топлотне енергије купцу уколико не измири своје обавезе за пружену услугу у року од два месеца од дана доспелости обавезе.

Топлана је дужна да Купца, у случају из става 2. овог члана, писменим путем упозори на Купчеву обавезу и да га позове да измири заостале обавезе у року који не може бити краћи од 30 дана од дана достављања упозорења.

Забрањено је да Топлана обустави пружање услуге снабдевања топлотном енергијом, током трајања грејне сезоне, ако у домаћинству живи угрожени потрошач због узраста, посебних потреба или болести, у складу са законом.

Уочене неправилности и недостатке, Купац је дужан да отклони у року од 15 дана од дана достављања опомене.

Члан 75.

По престанку разлога за обуставу испоруке топлотне енергије из члана 74. ове одлуке, Топлана ће наставити са испоруком

топлотне енергије, када Купац измири све настале трошкове према Топлани, осим у случају из члана 74. став 2. ове одлуке, када је Топлана дужна да настави са испоруком топлотне енергије у року од два дана од дана пријема уплате за заостали дуг.

Члан 76.

Топлана ће привремено обуставити испоруку топлотне енергије, по претходном обавештењу (допис, штампана или електронска средства јавног информисања и сл.) због одржавања, односно отклањања сметњи у раду на сопственој топлотној опреми.

Члан 77.

Уколико се обустави испорука топлотне енергије целом објекту, престаје свака одговорност Топлане за унутрашњу топлотну опрему, уређаје и објекат купца.

Поновна испорука топлотне енергије почеће када се отклоне разлози за обуставу и кад Купац измири све настале трошкове према Топлани.

Члан 78.

Обустава испоруке топлотне енергије поједином стану или пословном простору у згради колективног становања врши се тако што се у дистрибутивним орманима искључи само конкретан стан или пословни простор.

Уколико нема дистрибутивних ормана, обустава испоруке топлотне енергије врши се на тај начин што се грејна тела физички одвајају са система, сечењем и заваривањем прикључних цеви.

У случају из става 1 и 2. овог члана, купац је у обавези да надокнади трошкове, према ценовнику Топлане.

XV. РЕКЛАМАЦИЈЕ КУПАЦА

Члан 79.

Топлана је дужна да образује комисију за решавање рекламација потрошача у чијем саставу морају да буду и представници евидентираних удружења и савеза.

Члан 80.

Купац може рекламирати:

- недовољну температуру у свом објекту, осим у случајевима одређеним у члану 38. ове одлуке,
- температуре изнад вредности из члана 33.,
- обрачун топлотне енергије и
- друге услуге које му Топлана пружа.

Члан 81.

Рекламацију купац доставља у писменој форми.

Изузетно, рекламацију техничке природе, Купац може да достави путем телефона за пријем рекламација.

Рекламацију на испостављени рачун, обрачун или Уговор, Купац је дужан да достави у року од 5 дана од дана пријема истих.

Рекламација на температуру у објекту, уколико је оправдана, уважава се од момента подношења исте.

Члан 82.

У случају настанка техничких или других сметњи у испоруци топлотне енергије за које је одговорна Топлана, Топлана је дужна да приступи отклањању истих одмах, а најкасније у року од 24 часа.

Члан 83.

Топлана је дужна да евидентира сваку рекламацију купца.

Рекламације техничке природе, Топлана је дужна да евидентира и да по истим поступи у року од 24 часа, а најдуже у року од два дана, тако што ће записнички утврдити стање на лицу места и одмах приступити отклањању недостатака, уколико техничке могућности то дозвољавају, а иста се односи на опрему Топлане.

Записник садржи податке о објекту купца, измереним температурама у грејаним просторијама, површини објекта, инсталисаној снази, стању грејних тела, стању грађевинског објекта, време и датум мерења, параметре у подстаници, а по потреби и друге неопходне податке.

Записник потписује представник Топлане и подносилац рекламације.

Члан 84.

Када се путем записника сачињеног у складу са чланом 83. ове одлуке утврди да је загревање просторија испод температуре прописане овом одлуком, Топлана приступа отклањању недостатака, уколико су недостаци на њеној страни.

Уколико Купац не буде у стану у заказано време или не омогући службеним лицима Топлане улазак у стан, рекламација се сматра неоснованом.

Мерење температуре у просторијама врши се на 1,2 м од пода на средини просторије.

На захтев надлежне инспекције Топлана је дужна да врши мерење температуре у време и просторијама које инспектор одреди.

У случају неоправдане рекламације, трошкове Топлане сноси подносилац захтева, односно Купац.

Висина трошкова се утврђује по ценовнику Топлане.

XVI. НЕОВЛАШЋЕНО КОРИШЋЕЊЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 85.

Забрањено је неовлашћено прикључивање објеката, уређаја или инсталација на систем даљинског снабдевања топлотном енергијом.

Забрањено је коришћење топлотне енергије мимо мерних уређаја или мимо одобрених техничких услова.

XVII. НАДЗОР

Члан 86.

Надзор над применом одредаба ове Одлуке и над законитошћу рада Топлане, врши надлежни орган оснивача.

Послове инспекцијског надзора над применом ове Одлуке и аката донетих на основу ове Одлуке врши орган управе надлежан за инспекцијско –надзорне послове, ако поједини послови тога надзора нису Законом или другим прописима стављени у надлежност других организација.

Члан 87.

Комунално-милицијске послове обавља комунални милиционар који је, поред овлашћења прописаних законом, овлашћен да:

- 1) изда прекршајни налог;
- 2) поднесе захтев за вођење прекршајног поступка;
- 3) поднесе пријаву надлежном органу за учињено кривично дело.

Уколико комунални милиционар у обављању комунално-милицијских послова уочи повреду прописа из надлежности другог органа, обавестиће одмах о томе, писаним путем, надлежни орган.

XVIII. КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 88.

Новчаном казном од 45.000 динара, казниће се за прекршај Топлана ако:

1. не одлучи по захтеву купца за прикључење објекта у року из члана 17. став 1. ове Одлуке;
2. не поштује рок о почетку и завршетку грејне сезоне, сходно члану 32. ове Одлуке;
2. не испоручује топлотну енергију, сходно члану 33. ове Одлуке;
3. не води евиденцију о купцима како је то предвиђено чланом 47. ове Одлуке;
4. не поступи по рекламацији купца, сходно одредбама члана 83. ове Одлуке.

Новчаном казном од 7.000 динара казниће се за прекршај из става 1. овог члана, одговорно лице у Топлани.

Члан 89.

Новчаном казном од 45.000 динара, казниће се купац као правно лице, за прекршај, ако:

1. поступи супротно члану 50. ове Одлуке;
2. без писмене сагласности Топлане прикључује или искључује своју топлотну опрему са дистрибутивног система, сходно члану 51. став 1. тачка 1. ове Одлуке;
3. без писмене сагласности Топлане празни и пуни водом унутрашњу инсталацију, сходно члану 51. став 1. тачка 2. ове Одлуке;
4. без писмене сагласности Топлане мења прикључну снагу у објекту сходно члану 51. став 1. тачка 3. ове Одлуке;
5. користи своју топлотну опрему за уземљење електричних инсталација и уређаја, сходно члану 51. став 1. тачка 4. ове Одлуке;
6. мења постављене протоке и температуре на опреми у топлотној подстаници, сходно члану 51. став 1. тачка 5. ове Одлуке;
7. без писмене сагласности Топлане, изводи радове на својој топлотној опреми, сходно члану 51. став 1. тачка 6. ове Одлуке;
8. ако искључи своју топлотну опрему са система снабдевања топлотном енергијом, супротно одредбама члана 72. ове Одлуке;
9. не омогући Топлани прилаз или улаз у објекат ради поступања по рекламацији или отклањања кварова на инсталацијама, сходно члану 84. ове Одлуке;
10. самовољно изврши прикључење објекта и инсталација на систем снабдевања топлотном енергијом, или користи топлоту мимо мерних уређаја и супротно условима утврђеним Одлуком, сходно члану 85. ове Одлуке.

Новчаном казном од 7.000 динара, казниће се за прекршај из става 1. овог члана одговорно лице у правном лицу.

Новчаном казном од 25.000 динара, казниће се за прекршај из става 1. овог члана предузетник.

Новчаном казном од 7.000 динара, казниће се за прекршај из става 1. овог члана физичко лице.

Члан 90.

Новчаном казном од 45.000 динара, казниће се за прекршај купац као правно лице ако не омогући овлашћеним лицима приступ мерним уређајима, сходно члану 59. ове одлуке.

Новчаном казном од 7.000 динара , казниће се за прекршај из става 1. овог члана одговорно лице у правном лицу.

Новчаном казном од 25.000 динара, казниће се за прекршај из става 1. овог члана предузетник.

Новчаном казном од 7.000 динара, казниће се за прекршај из става 1. овог члана физичко лице.

Члан 91.

За прекршаје из чл. 88., 89. и 90. ове одлуке издаје се прекршајни налог.

Прекршајни налог садржи следеће поуке и упозорења:

1) да се лице против кога је издат прекршајни налог ако прихвати одговорност и у року од осам дана од дана пријема прекршајног налога плати половину изречене казне ослобађа плаћања друге половине изречене новчане казне;

2) да лице против кога је издат прекршајни налог може прихватити одговорност за прекршај и након истека рока од осам дана од пријема прекршајног налога ако пре поступка извршења добровољно плати целокупан износ изречене новчане казне;

3) да лице против кога је издат прекршајни налог које не прихвата одговорност за прекршај има право да у року од осам дана од пријема прекршајног налога поднесе захтев за судско одлучивање тако што ће лично или преко поште предати прекршајни налог надлежном прекршајном суду уз назначење суда коме се захтев подноси;

4) да ће лице против кога је издат прекршајни налог бити дужно да поред плаћања новчане казне утврђене прекршајним налогом надокнади судске трошкове у случају да затражи судско одлучивање а суд утврди да је одговоран за прекршај;

5) да ће прекршајни налог постати коначан и извршан по протеку рока од осам дана од дана пријема ако лице против кога је издат прекршајни налог у том року не плати новчану казну или не захтева судско одлучивање о издатом прекршајном налогу;

6) да ће лице против кога је издат прекршајни налог у случају принудног извршења изречене новчане казне, бити дужно да надокнади трошкове извршења одређене решењем о принудној наплати;

7) да ће се физичком лицу, предузетнику и одговорном лицу у правном лицу против кога је издат прекршајни налог неплаћена новчана казна заменити казном затвора или радом у јавном интересу.

XIX. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 92.

Поступци за прикључење на топловодну мрежу или измене већ прикључених топлотних уређаја купца, који су започети пре ступања на снагу Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Службени лист Града

Суботице“, бр. 39/14), односно пре 7. новембра 2014. године, завршавају се по одредбама до тада важеће Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом.

Члан 93.

Топлана је била дужна да закључи Уговоре о продаји топлотне енергије са свим Купцима до 30. децембра 2016. године.

Члан 94.

Даном ступања на снагу Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Службени лист Града Суботице“, бр. 39/14), односно 7. новембра 2014. године, престала је да важи Одлука о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Службени лист Општине Суботица“, бр. 29/08 и „Службени лист Града Суботице“, бр. 26/09 и 55/11).

Члан 95.

Даном почетка примене одлуке о ценама, престао је да важи Тарифни систем за обрачун испоручене топлотне енергије за тарифне купце („Службени лист Града Суботице“, бр. 39/14 и 43/14).

Члан 96.

Пречишћени текст Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом објављује се у „Службеном листу Града Суботице“.

Република Србија

Аутономна покрајина Војводина

Град Суботица

**Комисија за статутарна питања,
организацију и нормативна акта Скупштине
Број: I-00-358-857/2021**

Дана: 08.09.2021. год.

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Др Балинт Пастор, с.р.

(Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 43. став 1. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019 и 149/2020), члана 32. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 - др. Закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018) и члана 33. став 1. тачке 2. Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19- пречишћени текст, 13/21 и 16/21),

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

О Д Л У К У
о изменама и допунама Одлуке о буџету Града Суботице за 2021. годину

Члан 1.

Члан 1. мења се и гласи:

Приходи и примања, расходи и издаци буџета Града Суботице за 2021. годину (у даљем тексту буџет), састоје се од:

А	РАЧУН ПРИХОДА И РАСХОДА	Економска класификација	Први ребаланс 2021.
	Укупни приходи и примања остварени по основу продаје нефинансијске имовине	7 + 8	6.590.711.000
	Укупни расходи и издаци за набавку нефинансијске имовине	4 + 5	7.041.552.000
	Буџетски суфицит/дефицит	(7+8)-(4+5)	-450.841.000
	Издаци за набавку финансијске имовине	62	23.000.000
	Укупан фискални суфицит/дефицит	(7+8)-(4+5)-62	-473.841.000
Б	РАЧУН ФИНАНСИРАЊА		
	Примања од задуживања	91	0
	Примања од продаје финансијске имовине	92	208.400.000
	Пренета средства из претходне године	3	467.169.000
	Издаци за отплату главнице дуга	61	201.728.000
	Издаци за набавку нефинансијске имовине (домаћих хартија од вредности)	6211	0
	НЕТО ФИНАНСИРАЊЕ	(91+92)-(61+6211)	473.841.000
	Укупан фискални дефицит плус нето финансирање	((7+8)-(4+5)-62) + ((91+92)-(61+6211))	0

Члан 2.

Члан 2. мења се и гласи:

Приходи и примања, расходи и издаци буџета утврђени су у следећим износима:

Р.бр.	ОПИС	Шифра економске класификације	Укупна средства
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
I	УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	7+8	6.590.711.000
1.	Порески приходи	71	4.566.524.000
1.1.	Порез на доходак, добит и капиталне добитке	711	3.068.174.000
1.2.	Порез на имовину	713	1.276.330.000
1.3.	Остали порески приходи	714+716	222.020.000
2.	Непорески приходи	74	892.797.000
2.1.	Допринос за уређење грађевинског земљишта	741538	260.000.000
2.2.	Приходи од давања у закуп, односно на коришћење непокретности у државној својини које користе традови и индиректни корисници њихових буџета	742142	120.000.000
2.3.	Такса за озакоњење објеката	742242	14.600.000
2.4.	Остали непорески приходи	772	565.000

3.	Донације	732+744	115.492.000
4.	Трансфери	733	876.833.000
5.	Примања од продаје нефинансијске имовине	8	138.500.000
II	УКУПНИ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ЗА НАБАВКУ НЕФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	4+5	7.041.552.000
1.	Текући расходи	4 (без 463)	4.657.880.000
1.1.	Расходи за запослене	41	1.251.742.000
1.2.	Коришћење роба и услуга	42	1.648.976.000
1.3.	Употреба основних средстава	43	0
1.4.	Отплата камата	44	4.730.000
1.5.	Субвенције	45	1.226.773.000
1.6.	Социјална заштита из буџета	47	124.308.000
1.7.	Остали расходи	48+49	401.351.000
2.	Трансфери	46	869.932.000
3.	Издаци за набавку нефинансијске имовине	5	1.513.740.000
III	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ И ЗАДУЖИВАЊА	9	208.400.000
1.	Задуживање	91	0
1.1.	Задуживање код домаћих кредитора	911	0
1.2.	Примања од задуживања од мултилатералних институција у корист нивоа градова	912	0
2.	Примања по основу отплате кредита и продаје финансијске имовине	92	208.400.000
IV	ОТПЛАТА ДУГА И НАБАВКА ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	6	224.728.000
1.	Отплата дуга	61	2.728.000
1.1.	Отплата дуга домаћим кредиторима	611	2.728.000
V	Пренета средства из претходне године	3	467.169.000

Члан 3.

Члан 3. мења се и гласи:

Потребна средства за финансирање буџетског дефицита у износу од 450.841.000 динара, издатака за набавку финансијске имовине у износу од 23.000.000 динара и за отплату главнице у износу од 201.728.000 динара, планирано је да се обезбеде из примања по основу продаје финансијске имовине у износу од 208.400.000 динара, и из пренетих неутрошених средстава из претходних година у износу од 467.169.000 динара.

Члан 4.

Члан 4. мења се и гласи:

Град Суботица ће у 2021. години располагати са средствима из развојне помоћи Европске уније у износу од 158.936 ЕУР, односно 18.675.000 динара, уз обавезу обезбеђивање средстава за суфинансирање (предфинансирање) у износу од 85.128 ЕУР, односно 100.025.000 динара, за следеће пројекте:

Пројекат и корисник пројекта	Укупна вредност у еврима за цео период		Средства ЕУ у 2021. год.		Средства за суфинансирање у 2021. години у динарима	Укупна средства у 2021. години у динарима
	Средства ЕУ	Средства за суфинансирање	У еврима	У динарима		
Ортi bike -2 - Планирање и изградња бициклистичких стаза	197.606	34.872	29.641	3.500.000	16.845.000	20.345.000
INPUTTRANS - Побољшање услова јавног транспорта	243.602	42.988	36.540	4.275.000	7.890.000	12.165.000
Пројекат Energy efficient power - E2P2	617.938	109.048	72.723	8.545.000	75.290.000	83.835.000
Пројекат Интеркултуралност и антидискриминација у Суботици	58.848	6.582	20.043	2.355.000	0	2.355.000
УКУПНО:	1.117.994	193.490	158.936	18.675.000	100.025.000	118.700.000

Члан 5.

Члан 5. мења се и гласи:

Планирани капитални издаци буџетских корисника за 2021, 2022. и 2023. годину у складу са Стратегијом одрживог развоја града Суботице 2013 – 2022 („Службени лист Града Суботице“, број 16/2013), исказују се у следећем прегледу:

Редни бр. прој./ПА	Раз доо	Гла ва	Шифра прог.	Шифра ПА/Пројекта	Екон. Клас.	Назив капиталног пројекта - опис	Год. почет. фин. прој.	Год. заврш. фин. прој.	Укупна вредност пројекта	План 2021		2022		2023		Након 2023	
										Износ	Изв. фин.	Износ	Изв. фин.	Износ	Изв. фин.	Износ	Изв. фин.
	1	0				<u>Скупштина Града</u>											
1			2101	2101-0001	512	Машине и опрема - рачунарска опрема	2021	2021	200.000	200.000	01	0	-	0	-	0	-
	4	0				<u>Секретаријат за општу управу и заједничке послове</u>											
2	4	0	0602	0602-0001	511	Зграде и грађевински објекти - уређење простора Градске куће	2021	2021	1.360.000	1.360.000	01	0	-	0	-	0	-
					512	Машине и опрема - Градска управа	2021	2021	24.435.000	24.435.000	01	0	-	0	-	0	-
					515	Нематеријална имовина - лиценце	2021	2021	1.800.000	1.800.000	01	0	-	0	-	0	-
3	4	1	0602	0602-0002	512	Машине и опрема - Месне заједнице	2021	2021	2.595.000	2.575.000	01	0	-	0	-	0	-
										20.000	08	0	-	0	-	0	-
4	4	0	0602	0602-0014	512	Управљање у ванредним ситуацијама	2021	2021	204.000	204.000	01	0	-	0	-	0	-
	4	0				<u>Секретаријат за друштвене делатности</u>											
5	4	0	0901	0901-0001	4632 (512)	Капитални трансфер за машине и опрему - Центар за социјални рад (намештај, клима уређај, фотокопир апарат и рачунари)	2021	2021	922.000	922.000	01	0	-	0	-	0	-
6	4	0	0901	0901-0001	4632 (515)	Капитални трансфер за нематеријалну имовину - компјутерски софтвер за Центар за социјални рад	2021	2021	204.000	204.000	01	0	-	0	-	0	-
7	4	0	0901	0901-0004	4632 (511)	Капитални трансфери за зграде и грађевинске објекте - Колевка	2021	2021	3.000.000	3.000.000	01	0	-	0	-	0	-
8	4	0	1201	1201-0001	4632 (512)	Капитални трансфери осталим нивоима власти за машине и опрему - Народно позориште Суботица	2021	2021	300.000	300.000	01	0	-	0	-	0	-
9	4	3	1201	1201-0001	511	Зграде и грађевински објекти - Градска библиотека, нова Читалица	2021	2021	3.000.000	3.000.000	01	0	-	0	-	0	-
10	4	3	1201	1201-0001	512	Машине и опрема - Установе културе	2021	2021	6.117.000	3.592.000	01	0	-	0	-	0	-
										1.800.000	04	0	-	0	-	0	-
										312.000	06	0	-	0	-	0	-
										80.000	07	0	-	0	-	0	-
										33.000	10	0	-	0	-	0	-
300.000	13	0	-	0	-	0	-										
11	4	3	1201	1201-0001	515	Нематеријална имовина - музејски експонати и књиге, уметничке књиге	2021	2021	2.829.000	749.000	01	0	-	0	-	0	-

									640.000	04	0	-	0	-	0	-	
									1.440.000	07	0	-	0	-	0	-	
12	4	3	1201	4038	512	Пројекат: Заштитна ископавања археолошких налазишта са израдом пратеће документације и конзервацијом материјала на траси "Брзих пруга" - МЗЗСК Суботица	2021	2021	2.850.000	2.850.000	04	0	-	0	-	0	-
13	4	3	1201	4040	512	Пројекат: Историцизам у Бачкој - Градски Музеј	2021	2021	4.800.000	4.800.000	10	0	-	0	-	0	-
14	4	2	2001	2001-0001	512	Машине и опрема - Предшколска установа	2021	2021	2.589.000	2.448.000	01	0	-	0	-	0	-
									141.000	04	0	-	0	-	0	-	
15	4	2	2001	5001	511	Пројекат: Реконструкција централне кухиње - ПУ „Наша радост“	2018	2022	25.500.000	0	01	25.500.000	01	0	-	0	-
16	4	2	2001	5009	512	Пројекат: Намештај за опремање одељења - ПУ „Наша радост“	2021	2021	2.500.000	2.500.000	01	0	-	0	-	0	-
17	4	2	2001	5002	512	Пројекат: Набавка комби возила за развоз хране	2022	2022	4.500.000	0	01	4.500.000	01	0	-	0	-
18	4	2	2001	5008	511	Пројекат: Израда пројектне-техничке документације (предшколско образовање)	2021	2021	500.000	500.000	01	0	-	0	-	0	-
19	4	0	2002	2002-0001	4632 (511)	Капитални трансфер за зграде и грађевинске објекте - за основне школе	2021	2021	9.000.000	9.000.000	01	0	-	0	-	0	-
20	4	0	2002	2002-0001	4632 (512)	Капитални трансфер за учила и опрему за основне школе	2021	2021	7.467.000	7.467.000	01	0	-	0	-	0	-
21	4	0	2002	2002-0001	4632 (515)	Капитални трансфер за нематеријалну имовину за основне школе	2021	2021	15.000	15.000	01	0	-	0	-	0	-
22	4	0	2003	2003-0001	4632 (511)	Капитални трансфер за зграде и грађевинске објекте - за средње школе	2021	2021	9.500.000	9.500.000	01	0	-	0	-	0	-
23	4	0	2003	2003-0001	4632 (512)	Капитални трансфери за машине и опреме за средње школе	2021	2021	5.699.000	5.699.000	01	0	-	0	-	0	-
	4	0				<u>Секретаријат за имовинско-правне послове</u>											
24	4	0	1101	1101-0003	541	Набавка грађевинског земљишта и објеката	2021	2024	483.000.000	165.000.000	01	95.000.000	01	95.000.000	01	95.000.000	01
									33.000.000	09	0	-	0	-	0	-	
25	4	0	1501	1501-0001	511	Финансирање трошкова документације и изградње гасног прикључка МЗ Дудова шума и МЗ Палић	2021	2021	1.100.000	1.100.000	01	0	-	0	-	0	-
	4	0				<u>Секретаријат за привреду, локални економски развој и туризам</u>											
26	4	0	1501	1501-0001	511	Зграде и грађевински објекти	2021	2021	3.800.000	3.800.000	01	0	-	0	-	0	-
27	4	0	1501	1501-0003	4512	Капиталне субвенције за израду пројектне документације	2019	2021	38.100.000	17.180.000	01	0	-	0	-	0	-
28	4	0	1501	5001	511	Пројекат: Израда ПТД за санацију фасаде зграде Браће Радића 7	2021	2021	800.000	800.000	01	0	-	0	-	0	-
29	4	0	1502	1502-0002	512	Машине и опрема - набавка намештаја за туристички информативни центар (ТОГС)	2021	2021	150.000	150.000	01	0	-	0	-	0	-

					515	Нематеријална имовина - набавка легалних Office пакета (ТОГС)			100.000	100.000	01	0	-	0	-	0	-
30	4	0	1502	5011	511	Пројекат: Реконструкција и адаптација туристичког информативног центра	2021	2021	3.600.000	600.000	01	0	-	0	-	0	-
										3.000.000	07	0	-	0	-	0	-
31	4	0	0701	5009	511	Пројекат: Хрстова улица	2020	2021	10.200.000	10.200.000	01	0	-	0	-	0	-
32	4	0	0701	5008	511	Пројекат: ПТД СУ-К	2021	2021	2.900.000	2.900.000	01	0	-	0	-	0	-
33	4	0	0701	5007	511	Пројекат: INPUTRANS (ИПА ХУ-СРБ)	2021	2022	23.000.000	5.700.000	01	13.300.000	01	0	-	0	-
					515					0	01	4.000.000	01	0	-	0	-
34	4	0	0701	5006	511	Пројекат: ОПТИ ВИКЕ - 2 (ИПА ХУ-СРБ)	2021	2022	35.400.000	15.400.000	01	20.000.000	01	0	-	0	-
35	4	0	0701	5010	512	Постављање саобраћајне сигнализационе опреме	2021	2021	1.595.000	800.000	01	0	-	0	-	0	-
										795.000	15	0	-	0	-	0	-
36	4	0	0701	5020	511	Пројекат: Израда техничке документације за уређење центра Града Суботице	2021	2021	3.552.000	3.552.000	01	0	-	0	-	0	-
37	4	0	0901	5008	511	Пројекат: Реконструкција и адаптација Дома за децу "Колевка"	2020	2021	611.409.000	9.141.000	01	0	-	0	-	0	-
										95.055.000	07	0	-	0	-	0	-
										26.216.000	15	0	-	0	-	0	-
38	4	0	0901	5001	511	Пројекат: Реконструкција и доградња објекта ПЈ "Дом Дудова шума" Геронтолошког центра	2019	2022	866.138.000	2.370.000	01	2.000.000	01	0	-	0	-
										31.962.000	07	0	-	0	-	0	-
										10.156.000	15	0	-	0	-	0	-
39	4	0	1801	5001	511	Обнова и унапређење објекта Здравствена станица у МЗ Прозивка	2021	2022	2.550.000	950.000	01	1.600.000	01	0	-	0	-
40	4	0	1201	5024	511	Пројекат: Израда споменика краља Петра првог Карађорђевића	2020	2021	21.240.000	21.240.000	06	0	-	0	-	0	-
41	4	0	1201	5025	511	Санација фасаде Градске библиотеке	2021	2021	19.000.000	1.000.000	01	0	-	0	-	0	-
										18.000.000	07	0	-	0	-	0	-
42	4	0	1301	5007	511	Пројекат: Осветљење помоћног фудбалског терена	2020	2021	4.850.000	2.850.000	01	0	-	0	-	0	-
										2.000.000	15	0	-	0	-	0	-
43	4	0	0501	5004	511	Пројекат: Energy efficient power - Е2П2	2021	2021	76.760.000	43.109.000	01	0	-	0	-	0	-
					512					30.151.000	06	0	-	0	-	0	-
					513					1.000.000	01	0	-	0	-	0	-
					2.500.000					01	0	-	0	-	0	-	
44	4	0	0501	5005	511	Пројекат: Енергетска санација објекта Геронтолошки центар - клуб Бајнат	2020	2021	5.935.000	2.135.000	01	0	-	0	-	0	-
										3.800.000	07	0	-	0	-	0	-
45	4	0	0501	5003	511	Израда ПТД за замену ЛЕД осветљења зграде	2021	2021	1.200.000	200.000	01	0	-	0	-	0	-

						Нове општине				1.000.000	07	0	-	0	-	0	-
	4	0				<u>Секретаријат за пољопривреду и заштиту животне средине</u>											
46	4	0	0101	0101-0001	512	Машине и опрема - суфинансирање противградне одбране - набавка ракета	2021	2024	8.000.000	2.000.000	01	2.000.000	01	2.000.000	01	2.000.000	01
47	4	0	0101	5001	511	Пројекат: Изградња објекта за СПЖП	2021	2022	25.000.000	12.000.000	07	13.000.000	01	0	-	0	-
48	4	0	0401	0401-0001	541	Експропријација земљишта	2021	2021	25.000.000	15.000.000	01	0	-	0	-	0	-
										10.000.000	09	0	-	0	-	0	-
	4	0				<u>Секретаријат за комуналне послове, енергетику и саобраћај</u>											
49	4	0	1102	1102-0003	511	Капитално одржавање отворених спортских и рекреационих игралишта - уподобљавање дечијих игралишта у складу са правилником	2021	2024	104.000.000	4.000.000	01	25.000.000	01	25.000.000	01	50.000.000	01
50	4	0	1102	5001	512	Набавка опреме за Регионални систем управљања отпадом	2021	2021	319.322.000	319.322.000	07	0	-	0	-	0	-
51	4	0	1102	5002	4512	Израда ПТД за део канализационе мреже и ППОВ у оквиру пројекта "Чиста Србија"	2021	2021	2.750.000	2.750.000	01	0	-	0	-	0	-
52	4	0	1102	5003	4512	Пројекат: Изградња и опремање бунара у Мишићеву	2021	2022	16.820.000	1.700.000	01	15.120.000	01	0	-	0	-
53	4	0	1102	5004	4512	Пројекат: Изградња и опремање бунара у Вишњевцу	2021	2022	15.600.000	1.600.000	01	14.000.000	01	0	-	0	-
54	4	0	1102	5006	512	Пројекат: Повезивање колектора 1 и 0	2021	2022	22.500.000	3.000.000	01	19.500.000	01	0	-	0	-
55	4	0	0701	0701-0002	512	Машине и опрема (за јавну безбедност)	2021	2024	40.551.000	10.551.000	01	10.000.000	01	10.000.000	01	10.000.000	01
56	4	0	0701	0701-0004	4512	Капиталне субвенције за отплату кредита за аутобусе за јавни саобраћај)	2021	2027	150.850.000	4.000.000	01	27.000.000	01	25.000.000	01	73.000.000	01
										14.000.000	09	0	-	0	-	0	-
										7.850.000	06	0	-	0	-	0	-
57	4	0	0701	0701-0004	4512	Капиталне субвенције за набавку аутобуса	2021	2022	37.500.000	7.500.000	06	30.000.000	01	0	-	0	-
58	4	0	0701	0701-0004	4512	Капиталне субвенције за набавку фискалних уређаја за продају карата	2021	2025	13.753.000	5.000.000	06	2.918.000	01	2.918.000	01	2.917.000	01
59	4	0	0701	4004	511	Пројекат: Израда пројекта техничке регулације саобраћаја за Трг Јакаба и Комора и Трг Синагоге у циљу унапређења безбедности саобраћаја	2021	2021	700.000	700.000	01	0	-	0	-	0	-
60	4	0	0701	5002	512	Израда пројекта и изградња система намењеног електронском надзору (видео надзор)	2021	2025	271.000.000	1.000.000	01	45.000.000	01	90.000.000	01	135.000.000	01
61	4	0	0701	5003	511	Израда пројекта саобраћајног полигона	2021	2021	1.000.000	1.000.000	01	0	-	0	-	0	-
62	4	0	0701	5004	511	Израда стратегије безбедности саобраћаја са акционим планом	2021	2021	1.000.000	1.000.000	01	0	-	0	-	0	-
63	4	0	0701	5017	511	Пројекат: Израда пројекта техничке регулације саобраћаја за део Сомборског пута (дуж пијаци "Бувљак") у циљу унапређења безбедности саобраћаја	2021	2021	700.000	700.000	01	0	-	0	-	0	-
64	4	0	0701	5015	512	Пројекат: Замена постојећих камера у	2021	2021	500.000	500.000	01	0	-	0	-	0	-

						систему - видео надзор												
65	4	0	1502	1502-0001	4512	Капиталне субвенције (Парк Палић)	2021	2023	36.850.000	8.950.000	01	13.950.000	01	13.950.000	01	0	-	
66	4	0	1502	5012	4512	Пројекат: Санација дрвеног балкона Велике терасе	2021	2021	8.105.000	8.105.000	01	0	-	0	-	0	-	
67	4	0	0501	5001	511	Пројекат: Санација енергетских губитака објеката предшколске установе унапређењем термичког омотача	2021	2024	28.000.000	6.000.000	01	6.000.000	01	6.000.000	01	10.000.000	01	
	4	0				<i>Секретаријат за инвестиције и развој</i>												
68	4	0	1101	1101-0001	511	Планска документа, урбанистички пројекти и урбанистичко технички услови	2021	2024	149.600.000	38.600.000	01	37.000.000	01	37.000.000	01	37.000.000	01	
69	4	0	1101	1101-0002	511	Зграде и грађевински објекти - градске услуге катастра	2019	2024	2.600.000	100.000	01	500.000	01	500.000	01	500.000	01	
						Зграде и грађевински објекти - усклађивање пројектне документације са новим законом	2019	2024	2.070.000	120.000	01	500.000	01	500.000	01	500.000	01	
70	4	0	1102	5005	511	Пројекат: Комунално опремање парцеле за потребе изградње социјалних станова - ЈУП	2019	2021	43.680.000	19.830.000	01	0	-	0	-	0	-	
71	4	0	1102	X	511	Замена аутобуских стајалишта-кључ у руке	2019	2023	16.350.000	0	-	3.000.000	01	3.000.000	01	3.000.000	01	
72	4	0	1102	X	511	Изградња новог парка у Кирешкој улици	2023	2023	27.540.000	0	-	0	-	25.140.000	01	0	-	
					514					0	-	0	-	2.400.000	01	0	-	
73	4	0	1502	5010	4512	Пројекат: Wellness Spa центар Палић-Унапређење бањског туризма	2019	2022	566.100.000	155.130.000	01	60.000.000	01	0	-	0	-	
										21.500.000	09	0	-	0	-	0	-	
74	4	0	0701	0701-0002	511	Зграде и грађевински објекти - одржавање путева (Измештање инсталација за потребе изградње путне инфраструктуре, план превентивних мера)	2019	2024	72.091.000	60.000	01	18.000.000	01	18.000.000	01	18.000.000	01	
75	4	0	0701	5005	511	Пројекат: Изградња саобраћајница са вертикалном и хоризонталном сигнализацијом	2019	2024	351.200.000	20.000.000	01	100.000.000	01	100.000.000	01	100.000.000	01	
76	4	0	0701	5021	511	Пројекат: Асвалтирање улице Доже Ђерђа у Хајдукову	2021	2022	5.500.000	1.000.000	01	4.500.000	01	0	-	0	-	
77	4	0	0701	5022	511	Пројекат: Асвалтирање улице Други виноград у Чантавиту	2021	2022	17.100.000	2.000.000	01	15.100.000	01	0	-	0	-	
78	4	0	1201	5002	511	Пројекат: Реконструкција зграде Народног позоришта	2015	2021	1.806.893.000	15.498.000	01	170.000.000	01	0	-	0	-	
										38.375.000	07	962.000.000	07	0	-	0	-	
										379.532.000	15	136.000.000	15	0	-	0	-	
79	4	0	1201	5006	511	Санација Дома културе у Новом Жеднику	2017	2021	10.500.000	2.600.000	01	0	-	0	-	0	-	
80	4	0	1201	X	511	Израда документације о мерама техничке заштите заштићених објеката културе и пројеката	2022	2024	1.500.000	0	-	500.000	01	500.000	01	500.000	01	
81	4	0	1201	5016	511	Пројекат: Соколски дом (пројектна документација)	2020	2021	17.800.000	7.400.000	01	0	-	0	-	0	-	
82	4	0	1201	5020	511	Пројекат: Изградња Дома културе Хајдуково Носа	2018	2021	29.260.000	100.000	01	0	-	0	-	0	-	

83	4	0	0602	5001	511	Пројекат: ПТД за МЗ	2021	2021	3.500.000	3.500.000	01	0	-	0	-	0	-
	5	0				<u>Градско правобранилаштво</u>											
84	5	0	0602	0602-0004	512	Машине и опрема-намештај, рачунарска опрема и опрема за домаћинство	2021	2021	166.000	166.000	01	0	-	0	-	0	-
	6	0				<u>Заштитник грађана</u>											
85	6	0	0602	0602-0005	512	Машине и опрема-намештај, штампачи и мобилни телефон	2021	2021	385.000	385.000	01	0	-	0	-	0	-
					515	Нематеријална имовина	2021	2021	10.000	10.000	01	0	-	0	-	0	-
	7	0				<u>Буџетска инспекција</u>											
86	7	0	0602	0602-0006	512	Машине и опрема - рачунарска опрема	2021	2021	711.000	711.000	01	0	-	0	-	0	-
					515	Нематеријална имовина-лиценца	2021	2021	26.000	26.000	01	0	-	0	-	0	-
	8	0				<u>Служба за интерну ревизију</u>											
87	8	0	0602	0602-0001	515	Нематеријална имовина - лиценце	2021	2021	27.000	27.000	01	0	-	0	-	0	-

Члан 6.

Члан 6. мења се и гласи:

Приходи и примања буџета Града и приходи и примања директних корисника буџета из осталих извора распоређују се детаљно по економској класификацији, и то:

Економ. класификац.	ВРСТЕ ПРИМАЊА	Ребаланс 2021
3	ПРЕНЕТА СРЕДСТВА ИЗ ПРЕТХОДНЕ ГОДИНЕ	467.169.000
711	ПОРЕЗИ НА ДОХОДАК ДОБИТ И КАПИТАЛНЕ ДОБИТКЕ	3.068.174.000
711111	Порез на зараде -77%	2.650.000.000
711121	Порез на приходе од самосталних делатности који се плаћа према стварно оствареном приходу, по решењу Пореске управе	1.250.000
711122	Порез на приходе од самосталних делатности који се плаћа према паушално утврђеном приходу, по решењу Пореске управе	55.000.000
711123	Порез на приходе од самосталних делатности који се плаћа према стварно оствареном приходу самоопорезивањем	160.000.000
711145	Порез на приходе од давања у закуп покретних ствари - по основу самоопорезивања и по решењу Пореске управе	14.144.000
711185	Самодопринос на вредност имовине	170.000
711191	Порез на друге приходе	180.000.000
711193	Порез на приходе спортиста и спортских стручњака	7.610.000
713	ПОРЕЗИ НА ИМОВИНУ	1.276.330.000
713121	Порез на имовину обвезника који не воде пословне књиге	663.600.000
713122	Порез на имовину обвезника који воде пословне књиге	391.700.000
713311	Порез на наслеђе и поклон, по решењу Пореске управе	30.200.000
713421	Порез на пренос апсолутних права на непокретности, по решењу Пореске управе	140.800.000
713423	Порез на пренос апсолутних права на моторним возилима, пловилима и ваздухопловима, по решењу Пореске управе	50.000.000
713425	Порез на пренос апсолутних права на интелектуалној својини	10.000
713426	Порез на пренос апсолутних права код продаје стечајног дужника као правног лица	20.000
714	ПОРЕЗИ НА ДОБРА И УСЛУГЕ	180.220.000
714421	Комунална такса за држање музичких уређаја и приређивање музичког програма у угоститељским објектима	200.000
714513	Комунална такса за држање моторних друмских и прикључних возила, осим пољопривредних возила и машина	98.000.000
714543	Накнада за промену намене пољопривредног земљишта	340.000
714548	Накнада за супстанце које оштећују озонски омотач и накнада за пластичне полиетиленске кесе	100.000
714549	Накнада од емисије CO ₂ , NO ₂ , прашкасте материје и произведени или одложени отпад	50.000
714552	Боравишна такса	11.000.000
714553	Боравишна такса, по решењу надлежног органа јединице локалне самоуправе	3.000.000
714562	Посебна накнада за заштиту и унапређење животне средине	50.000.000
714565	Накнада за коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радности	15.600.000
714566	Накнада за коришћење јавне површине за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица	370.000
714567	Накнада за коришћење јавне површине по основу заузећа грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова и изградњу	1.560.000
716	ДРУГИ ПОРЕЗИ	41.800.000
716111	Комунална такса за истицање фирме на пословном простору	41.800.000
732	ДОНАЦИЈЕ И ПОМОЋИ ОД МЕЂУНАРОДНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА	115.492.000
732141	Текуће донације од међународних организација	19.209.000
732241	Капиталне донације од међународних организација	96.283.000
733	ТРАНСФЕРИ ОД ДРУГИХ НИВОА ВЛАСТИ	876.833.000
733144	Текући наменски трансфери у ужем смислу, од Републике	5.400.000
733146	Текући наменски трансфери, у ужем смислу од АП Војводина - дечја заштита	50.000.000
733146	Текући наменски трансфери, у ужем смислу од АП Војводина	58.398.000
733148	Ненаменски трансфери од АП Војводина	240.431.000
733241	Капитални наменски трансфери, у ужем смислу, од Републике	480.139.000

733242	Капитални наменски трансфери, у ужем смислу, од АП Војводина	42.465.000
741	ПРИХОДИ ОД ИМОВИНЕ	435.315.000
741141	Приходи буџета града од камата на средства консолидованог рачуна трезора укључена у депозит банака	9.155.000
741516	Накнада за коришћење ресурса и резерви минералних сировина када се експлоатација врши на територији аутономне покрајине	15.000.000
741522	Средства остварена од давања у закуп пољопривредног земљишта, односно пољопривредног објекта у државној својини	150.000.000
741531	Комунална такса за коришћење простора на јавним површинама или испред пословног простора у пословне сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности	600.000
741534	Накнада за коришћење грађевинског земљишта	560.000
741538	Допринос за уређивање грађевинског земљишта	260.000.000
742	ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ДОБАРА И УСЛУГА	297.632.000
742126	Накнада по основу конверзије права коришћења у право својинеу права својине - 10%	260.000
742142	Приходи од давања у закуп, односно на коришћење непокретности у државној својини које користе градови и индиректни корисници њиховог буџета	120.000.000
742143	Приходи од закупнине за грађевинско земљиште у корист нивоа градова	3.000.000
742145	Приходи од давања у закуп, односно на коришћење непокретности у градској својини које користе градови и индиректни корисници њиховог буџета	100.000
742146	Приходи остварени по основу пружања услуга боравка деце у предшколским установама	150.000.000
742241	Градске административне таксе	7.072.000
742242	Такса за озакоњење објеката у корист нивоа градова	14.600.000
742341	Приходи који својом делатношћу остваре органи и организације градова	2.600.000
743	НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ОДУЗЕТА ИМОВИНСКА КОРИСТ	76.850.000
743324	Приходи од новчаних казни за прекршаје и привредне преступе предвиђене прописима о безбедности саобраћаја на путевима	71.700.000
743341	Приходи од новчаних казни изречених у прекршајном поступку за прекршаје прописане актом скупштине града, као и одузета имовинска корист у том поступку	251.000
743342	Приходи од новчаних казни за прекршаје по прекршајном налогу и казни изречених у управном поступку	4.266.000
743924	Увећање пореског дуга у поступку принудне наплате, који је правна последица принудне наплате изворних прихода јединица локалне самоуправе	600.000
743951	Трошкови принудне наплате изворних јавних прихода општина и градова	33.000
745	МЕШОВИТИ И НЕОДРЕЂЕНИ ПРИХОДИ	83.000.000
745141	Остали и приходи у корист нивоа градова	10.000.000
745143	Део добити јавног предузећа и других облика организовања у корист нивоа градова	73.000.000
772	МЕМОРАНДУМСКЕ СТАВКЕ ЗА РЕФУНДАЦИЈУ РАСХОДА ИЗ ПРЕТХОДНЕ ГОДИНЕ	565.000
7	СВЕГА ТЕКУЋИ ПРИХОДИ	6.452.211.000
811	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕПОКРЕТНОСТИ	8.500.000
811142	Примања од продаје станова у корист нивоа градова	1.000.000
811143	Примања од отплате станова у корист нивоа градова	7.500.000
841	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ ЗЕМЉИШТА	130.000.000
841141	Приходи од продаје земљишта у корист нивоа градова	130.000.000
8	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	138.500.000
921	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ ДОМАЋЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	208.400.000
921541	Примања од отплате кредита датих домаћим јавним нефинансијским институцијама у корист нивоа градова	199.000.000
921641	Примања од отплате кредита	9.400.000
9	ПРИМАЊА ОД ЗАДУЖИВАЊА И ПРОДАЈЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	208.400.000
8+9	СВЕГА ТЕКУЋА ПРИМАЊА	346.900.000
7+8+9	УКУПНИ ТЕКУЋИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА БУЏЕТА	6.799.111.000
7+8+9+3	УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА БУЏЕТА	7.266.280.000
3	ПРЕНЕТА СРЕДСТВА ИНДИРЕКТНИХ КОРИСНИКА ИЗ ПРЕТХОДНЕ ГОДИНЕ	10.920.000
7+8+9	УКУПНИ ТЕКУЋИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА ИНДИРЕКТНИХ КОРИСНИКА	165.880.000

7+8+9+3	УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА ИНДИРЕКТНИХ КОРИСНИКА	176.800.000
7+8+9+3	УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА ТРЕЗОРА	7.443.080.000

Члан 7. мења се и гласи:

Издаци буџета, по програмској класификацији, утврђени су и распоређени у следећим износима:

Шифра Прогр.	Прог. Актив./ Пројекат	Назив	Средства из буџета	Структура %	Сопствени и други приходи	Укупна средства
1	2	3	4	5	6	7
1101		Програм 1. Урбанизам и просторно планирање	258.814.000	3,56	0	258.814.000
	1101-0001	Просторно и урбанистичко планирање	40.000.000	0,55	0	40.000.000
	1101-0002	Спровођење урбанистичких и просторних планова	8.714.000	0,12	0	8.714.000
	1101-0003	Управљање грађевинским земљиштем	210.100.000	2,89	0	210.100.000
1102		Програм 2. Комунална делатност	892.254.000	12,28	0	892.254.000
	1102-0001	Управљање /одржавање јавним осветљењем	265.791.000	3,66	0	265.791.000
	1102-0002	Одржавање јавних зелених површина	87.439.000	1,20	0	87.439.000
	1102-0003	Одржавање чистоће на површинама јавне намене	131.832.000	1,81	0	131.832.000
	1102-0004	Зоохигијена	56.250.000	0,77	0	56.250.000
	1102-4011	Пројекат 11: Израда планова из комуналне делатности	1.000.000	0,01	0	1.000.000
	1102-4012	Постављање вишејезичних табли на гробљима-ЈКП Погребно	40.000	0,00	0	40.000
	1102-5001	Набавка опреме за Регионални систем управљања отпадом	319.322.000	4,39	0	319.322.000
	1102-5002	Израда ПТД за део канализационе мреже и ППОВ у оквиру пројекта "Чиста Србија"	4.450.000	0,06	0	4.450.000
	1102-5003	Изградња и опремање бунара у Мишићевој	1.700.000	0,02	0	1.700.000
	1102-5004	Изградња и опремање бунара у Вишњевцу	1.600.000	0,02	0	1.600.000
	1102-5005	Комунално опремање парцеле за потребе изградње социјалних станова-ЈУП	19.830.000	0,27	0	19.830.000
	1102-5006	Повезивање колектора 1 у 0	3.000.000	0,04	0	3.000.000
1501		Програм 3. Локални економски развој	193.074.000	2,66	0	193.074.000
	1501-0001	Унапређење привредног и инвестиционог амбијента	138.758.000	1,91	0	138.758.000
	1501-0002	Мере активне политике запошљавања	10.000.000	0,14	0	10.000.000
	1501-0003	Подстицаји за развој предузетништва	39.780.000	0,55	0	39.780.000
	1501-4001	Израда стратегије локалног одрживог развоја	1.800.000	0,02	0	1.800.000
	1501-4002	Регионални иновациони старт уп центар	1.936.000	0,03	0	1.936.000
	1501-5001	Израда пројектно техничке документације за санацију фасаде зграде Браће Радића 7	800.000	0,01	0	800.000
1502		Програм 4. Развој туризма	283.417.000	3,90	9.450.000	292.867.000
	1502-0001	Управљање развојем туризма	67.856.000	0,93	0	67.856.000
	1502-0002	Промоција туристичке понуде	18.764.000	0,26	9.450.000	28.214.000
	1502-4001	Дан Града	6.300.000	0,09	0	6.300.000
	1502-4002	Дочек Нове године	800.000	0,01	0	800.000
	1502-4012	Гарантоване туристичке туре	1.362.000	0,02	0	1.362.000
	1502-5010	Wellness SPA centar Palić-унапређење бањског туризма	176.630.000	2,43	0	176.630.000
	1502-5011	Реконструкција и адаптација туристичког информативног центра	3.600.000	0,05	0	3.600.000
	1502-5012	Санација дрвеног балкона Велике терасе	8.105.000	0,11	0	8.105.000
0101		Програм 5. Развој пољопривреде	68.690.000	0,95	0	68.690.000
	0101-0001	Подршка за спровођење пољопривредне политике у локалној заједници	54.690.000	0,75	0	54.690.000
	0101-0002	Мере подршке руралном развоју	2.000.000	0,03	0	2.000.000
	0101-5001	Изградња објекта за сакупљање и прераду производа животињског порекла	12.000.000	0,17	0	12.000.000
0401		Програм 6. Заштита животне средине	159.939.000	2,20	0	159.939.000
	0401-0001	Управљање заштитом животне средине	41.212.000	0,57	0	41.212.000

	0401-0002	Праћење квалитета елемената животне средине	7.000.000	0,10	0	7.000.000
	0401-0003	Заштита природе	10.850.000	0,15	0	10.850.000
	0401-0006	Управљање осталим врстама отпада	3.500.000	0,05	0	3.500.000
	0401-4006	Постављање вишејезичних инфо табли на заштићеним подручјима-Палић Лудаш	100.000	0,00	0	100.000
	0401-4007	Суфинансирање трошкова функционисања Регионалне депоније	97.277.000	1,34	0	97.277.000
0701		Програм 7. Организација саобраћаја и саобраћајна инфраструктура	674.259.000	9,28	0	674.259.000
	0701-0002	Одржавање и управљање саобраћајном инфраструктуром	351.202.000	4,83	0	351.202.000
	0701-0004	Јавни градски и приградски превоз путника	237.800.000	3,27	0	237.800.000
	0701-4004	Израда пројеката техничке регулације саобраћаја за Трг Јакаба и Комора и трг Синагоге у циљу унапређења безбедности саобраћаја	700.000	0,01	0	700.000
	0701-4015	Израда Студије такси превоза Града Суботице	3.600.000	0,05	0	3.600.000
	0701-4017	Израда измене Пројекта техничке регулације саобраћаја	3.000.000	0,04	0	3.000.000
	0701-5002	Израда пројекта и изградњ система намањеног електронском надзору (видео надзору)	1.000.000	0,01	0	1.000.000
	0701-5003	Израда пројекта саобраћајног полигона	1.000.000	0,01	0	1.000.000
	0701-5004	Израда стратегије безбедности саобраћаја са акционим планом	1.000.000	0,01	0	1.000.000
	0701-5005	Изградња саобраћајница са вертикалном и хоризонталном сигнализацијом	20.000.000	0,28	0	20.000.000
	0701-5006	ОРТИ ВИКЕ -2 (ИПА ХУ-СРБ)	20.345.000	0,28	0	20.345.000
	0701-5007	INPUTRANS (ИПА ХУ-СРБ)	12.165.000	0,17	0	12.165.000
	0701-5008	ПТД СУ-КА	2.900.000	0,04	0	2.900.000
	0701-5009	Хрстова улица	10.200.000	0,14	0	10.200.000
	0701-5010	Постављање саобраћајне сигнализационе опреме	1.595.000	0,02	0	1.595.000
	0701-5015	Замена постојећих камера у систему	500.000	0,01	0	500.000
	0701-5017	Израда пројекта техничке регулације саобраћаја за део Сомборског пута (дуж пијаце "Бувљак") у циљу унапређења безбедности саобраћаја	700.000	0,01	0	700.000
	0701-5020	Израда техничке документације за уређење центра града	3.552.000	0,05	0	3.552.000
	0701-5021	Асфалтирање улице Дожа Ђерђ у Хајдукову	1.000.000	0,01	0	1.000.000
	0701-5022	Асфалтирање улице 2. Виногради у Чантавиру	2.000.000	0,03	0	2.000.000
2001		Програм 8. Предшколско васпитање и образовање	854.763.000	11,76	7.808.000	862.571.000
	2001-0001	Функционисање и остваривање предшколског васпитања и образовања	851.755.000	11,72	7.808.000	859.563.000
	2001-4001	Наша радост -Sanat Yoksa Inovasuonda	4.000	0,00	0	4.000
	2001-4002	Наша радост-Wild horizone	4.000	0,00	0	4.000
	2001-5008	Израда пројектне документације	500.000	0,01	0	500.000
	2001-5009	Намештај за опремање одељења-ПУ "Наша радост"	2.500.000	0,03	0	2.500.000
2002		Програм 9. Основно образовање и васпитање	313.267.000	4,31	0	313.267.000
	2002-0001	Функционисање основних школа	313.267.000	4,31	0	313.267.000
2003		Програм 10. Средње образовање и васпитање	202.159.000	2,78	0	202.159.000
	2003-0001	Функционисање средњих школа	202.159.000	2,78	0	202.159.000
0901		Програм 11. Социјална и дечја заштита	523.520.000	7,20	0	523.520.000
	0901-0001	Једнократне помоћи и други облици помоћи	102.279.000	1,41	0	102.279.000
	0901-0002	Породични и домски смештај, прихватишта и друге врсте смештаја	6.128.000	0,08	0	6.128.000
	0901-0003	Дневне услуге у заједници	13.977.000	0,19	0	13.977.000

	0901-0004	Саветодавно-терапијске и социјално-едукативне услуге	79.221.000	1,09	0	79.221.000
	0901-0005	Подршка реализацији програма Црвеног крста	35.757.000	0,49	0	35.757.000
	0901-0006	Подршка деци и породицама са децом	17.046.000	0,23	0	17.046.000
	0901-0007	Подршка рађању и родитељству	27.211.000	0,37	0	27.211.000
	0901-0008	Подршка особама са инвалидитетом	59.050.000	0,81	0	59.050.000
	0901-4002	Помоћ у природи за социјално угрожено становништво	3.950.000	0,05	0	3.950.000
	0901-4003	Координатор за инклузију Рома	1.366.000	0,02	0	1.366.000
	0901-4004	Остваривање, заштита и унапређење људских права	250.000	0,00	0	250.000
	0901-4005	Интеркултурализам и антидискриминација у Суботици	2.355.000	0,03	0	2.355.000
	0901-5001	Реконструкција и доградња објекта ПЈ " Дом Дудова шума" Геронтолошког центра	44.518.000	0,61	0	44.518.000
	0901-5008	Реконструкција и адаптација Дома за децу "Колевка"	130.412.000	1,79	0	130.412.000
1801		Програм 12. Здравствена заштита	145.450.000	2,00	0	145.450.000
	1801-0001	Функционисање установа примарне здравствене заштите	200.000	0,00	0	200.000
	1801-0002	Мртвозорство	12.000.000	0,17	0	12.000.000
	1801-0003	Спровођење активности из области друштвене бриге за јавно здравље	129.000.000	1,78	0	129.000.000
	1801-4008	Санација главног вода за грејање	2.200.000	0,03	0	2.200.000
	1801-5001	Обнова и унапређење објекта Здравствена станица у МЗ "Прозивка"	2.050.000	0,03	0	2.050.000
1201		Програм 13. Развој културе и информисање	997.632.000	13,73	156.537.000	1.154.169.000
	1201-0001	Функционисање локалних установа културе	386.532.000	5,32	118.982.000	505.514.000
	1201-0002	Јачање културне продукције и уметничког стваралаштва	75.277.000	1,04	0	75.277.000
	1201-0003	Унапређење система очувања и представљања културно-историјског наслеђа	2.605.000	0,04	0	2.605.000
	1201-0004	Остваривање и унапређивање јавног интереса у области јавног информисања	35.000.000	0,48	0	35.000.000
	1201-4034	Дигитална култура Суботице	650.000	0,01	0	650.000
	1201-4035	Презентација и конзервација археолошког налазишта од великог значаја Templomdomb/Црквине у Хоргошу - МЗЗСК	700.000	0,01	0	700.000
	1201-4036	Пројекат конзерваторско-рестаураторских радова и реконструкције на зидним сликама у РКЦ Светог Јурја у Новом Кнежевцу-МЗЗСК	2.802.000	0,04	0	2.802.000
	1201-4037	Пројекат Danube: "Rediscover - Представљање јеврејске културе, наслеђа, изложба, културна рута - Градски музеј"	3.360.000	0,05	1.406.000	4.766.000
	1201-4038	Заштитна ископавања археолошких налазишта са израдом пратеће документације и конзервацијом материјала на траси "Брзих пруга" - МЗЗСК	0	0,00	23.500.000	23.500.000
	1201-4039	Тражење наше заједничке баштине-представљање заједничког културног наслеђа Суботице и Ходмезовашархеља-Градски музеј	1.228.000	0,02	1.800.000	3.028.000
	1201-4040	"Историцизам у Бачкој"-Градски музеј	1.715.000	0,02	6.800.000	8.515.000
	1201-4041	Системска археолошка истраживања локалитета Градиште у Иђошу	800.000	0,01	0	800.000
	1201-4042	Испитивачки радови на иконостасу СПЦ Св.Оца Николаја у Кикинди-МЗЗСК	402.000	0,01	0	402.000
	1201-4043	Археолошка заштитна ископавања на траси цевовода за гас на подручју Иђош-МЗЗСК	0	0,00	4.049.000	4.049.000
	1201-4044	Издавање часописа "Бачорсаг"-Градски музеј	1.616.000	0,02	0	1.616.000
	1201-5002	Реконструкција зграде Народног позоришта	434.605.000	5,98	0	434.605.000
	1201-5006	Санација крова дома културе у Жеднику	2.600.000	0,04	0	2.600.000

	1201-5016	Соколски Дом	7.400.000	0,10	0	7.400.000
	1201-5020	Изградња Дома културе Хајдуково Носа	100.000	0,00	0	100.000
	1201-5024	Израда споменика Краљу Петру Првом Карађорђевићу	21.240.000	0,29	0	21.240.000
	1201-5025	Санација фасаде Градске библиотеке	19.000.000	0,26	0	19.000.000
1301		Програм 14. Развој спорта и омладине	239.832.000	3,30	0	239.832.000
	1301-0001	Подршка локалним спортским организацијама, удружењима и савезима	95.400.000	1,31	0	95.400.000
	1301-0002	Подршка предшколском и школском спорту	6.000.000	0,08	0	6.000.000
	1301-0004	Функционисање локалних спортских установа	131.419.000	1,81	0	131.419.000
	1301-0005	Спровођење омладинске политике	1.532.000	0,02	0	1.532.000
	1301-4010	Постављање вишејезичних табли на спортским објектима и превођење документације на језике националних мањина-ЈКП Стадион	131.000	0,00	0	131.000
	1301-4011	Фестивал омладине	400.000	0,01	0	400.000
	1301-4014	Обележавање матуре у Суботици	100.000	0,00	0	100.000
	1301-5007	Осветљење помоћног фудбалског терена	4.850.000	0,07	0	4.850.000
0602		Програм 15. Опште услуге локалне самоуправе	1.207.102.000	16,61	3.005.000	1.210.107.000
	0602-0001	Функционисање локалне самоуправе и градских општина	835.571.000	11,50	0	835.571.000
	0602-0002	Функционисање месних заједница	42.398.000	0,58	3.005.000	45.403.000
	0602-0003	Сервисирање јавног дуга	226.380.000	3,12	0	226.380.000
	0602-0004	Градско правобранилаштво	11.513.000	0,16	0	11.513.000
	0602-0005	Локални омбудсман	13.716.000	0,19	0	13.716.000
	0602-0006	Инспекцијски послови	5.154.000	0,07	0	5.154.000
	0602-0007	Функционисање националних савета националних мањина	3.270.000	0,05	0	3.270.000
	0602-0009	Текућа буџетска резерва	51.500.000	0,71	0	51.500.000
	0602-0010	Стална буџетска резерва	10.000.000	0,14	0	10.000.000
	0602-0014	Управљење у ванредним ситуацијама	4.100.000	0,06	0	4.100.000
	0602-5001	ПТД за Месне заједнице	3.500.000	0,05	0	3.500.000
2101		Програм 16. Политички систем локалне самоуправе	153.938.000	2,12	0	153.938.000
	2101-0001	Функционисање скупштине	63.158.000	0,87	0	63.158.000
	2101-0002	Функционисање извршних органа	90.780.000	1,25	0	90.780.000
0501		Програм 17. Енергетска ефикасност и обновљиви извори енергије	98.170.000	1,35	0	98.170.000
	0501-4010	Израда програма енергетске ефикасности Града Суботице за период 2022-2024	1.200.000	0,02	0	1.200.000
	0501-5001	Санација енергетских губитака објеката предшколске установе	6.000.000	0,08	0	6.000.000
	0501-5003	Израда ПТД за замену ЛЕД осветљења зграде нове општине	1.200.000	0,02	0	1.200.000
	0501-5004	Energy efficient power -Е2П2	83.835.000	1,15	0	83.835.000
	0501-5005	Енергетска санација објекта Геронтолошки центар - клуб Бајнат	5.935.000	0,08	0	5.935.000
		УКУПНИ ПРОГРАМСКИ ЈАВНИ РАСХОДИ	7.266.280.000	100,00	176.800.000	7.443.080.000

Члан 8.

Члан 8. мења се и гласи:

Укупни приходи и примања буџета Града и приходи и примања индиректних корисника буџета из осталих извора распоређују се по корисницима и врстама издатака, и то:

Раздео	Секретаријат	Глава	Програмска класификација	Програмска активност/Пројекат	Функција	Ек. класификација/ извори финансирања	Опис	Средства из буџета за 2021.г	Издаци из осталих извора индиректних корисника	Укупна средства за 2021.г
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11(9+10)
1							РАЗДЕО 1 - СКУПШТИНА ГРАДА			
	0						СКУПШТИНА ГРАДА			
			2101				ПРОГРАМ 16: Политички систем локалне самоуправе			
				0001			Функционисање Скупштине ИЗВРШНИ И ЗАКОНОДАВНИ ОРГАНИ, ФИНАНСИЈСКИ И ФИСКАЛНИ ПОСЛОВИ И СПОЉНИ ПОСЛОВИ			
					110					
						411	Плате, додаци и накнаде запослених	4.362.000	0	4.362.000
						412	Социјални доприноси на терет послодавца	755.000	0	755.000
						413	Накнаде у натури	40.000	0	40.000
						414	Социјална давања запосленима	100.000	0	100.000
						415	Накнаде трошкова превоза за запослене	80.000	0	80.000
						421	Стални трошкови	400.000	0	400.000
						422	Трошкови путовања	365.000	0	365.000
						423	Услуге по уговору	48.157.000	0	48.157.000
						424	Специјализоване услуге	800.000	0	800.000
						425	Текуће поправке и одржавање	996.000	0	996.000
						426	Материјал	2.103.000	0	2.103.000
						481	Дотације политичким субјектима - редовна делатност	4.790.000	0	4.790.000
						482	Остали порези	10.000	0	10.000
						512	Машине и опрема	200.000	0	200.000
							<i>Извори финансирања за Програмску активност 2101-0001:</i>			
						01	Општи приходи и примања буџета	63.158.000	0	63.158.000
					110		<i>Укупно за Програмску активност 2101-0001:</i>	63.158.000	0	63.158.000
			2101				<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 16:</i>			
						01	Општи приходи и примања буџета	63.158.000	0	63.158.000
			2101				<i>Укупно за ПРОГРАМ 16:</i>	63.158.000	0	63.158.000
							УКУПНО РАЗДЕО 1 СКУПШТИНА ГРАДА	63.158.000	0	63.158.000

2

РАЗДЕО 2 - ГРАДОНАЧЕЛНИК**ГРАДОНАЧЕЛНИК****ПРОГРАМ 16: Политички систем локалне самоуправе****Функционисање извршних органа ИЗВРШНИ И ЗАКОНОДАВНИ ОРГАНИ, ФИНАНСИЈСКИ И ФИСКАЛНИ ПОСЛОВИ И СПОЉНИ ПОСЛОВИ**

110

422	Трошкови путовања	1.000.000	0	1.000.000
423	Услуге по уговору	20.570.000	0	20.570.000
424	Специјализоване услуге	2.800.000	0	2.800.000
425	Текуће поправке и одржавање	1.000.000	0	1.000.000
426	Материјал	3.300.000	0	3.300.000

		<i>Извори финансирања за Програмску активност 2101-0002:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	28.670.000	0	28.670.000
		<i>Укупно за Програмску активност 2101-0002:</i>	28.670.000	0	28.670.000
110					
<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 16:</i>					
	01	Општи приходи и примања буџета	28.670.000	0	28.670.000
	07	Трансфери од других нивоа власти			
2101		<i>Укупно за ПРОГРАМ 16:</i>	28.670.000	0	28.670.000
УКУПНО РАЗДЕО 2 - ГРАДОНАЧЕЛНИК			28.670.000	0	28.670.000
3	РАЗДЕО 3 - ГРАДСКО ВЕЋЕ				
0	ГРАДСКО ВЕЋЕ				
2101	ПРОГРАМ 16: Политички систем локалне самоуправе				
0002	Функционисање извршних органа ИЗВРШНИ И ЗАКОНОДАВНИ ОРГАНИ, ФИНАНСИЈСКИ И ФИСКАЛНИ ПОСЛОВИ И СПОЉНИ ПОСЛОВИ				
110					
	411	Плате, додаци и накнаде запослених	18.376.000	0	18.376.000
	412	Социјални доприноси на терет послодавца	2.942.000	0	2.942.000
	413	Накнаде у натури	180.000	0	180.000
	414	Социјална давања запосленима	820.000	0	820.000
	415	Накнаде трошкова превоза за запослене	250.000	0	250.000
	416	Јубиларне награде	100.000	0	100.000
	422	Трошкови путовања	730.000	0	730.000
	423	Услуге по уговору	32.912.000	0	32.912.000
	424	Специјализоване услуге	2.400.000	0	2.400.000
	425	Текуће поправке и одржавање	600.000	0	600.000
	426	Материјал	2.650.000	0	2.650.000
	472	Накнада за социјалну заштиту из буџета	150.000	0	150.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 2101-0002:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	62.110.000	0	62.110.000
		<i>Укупно за Програмску активност 2101-0002:</i>	62.110.000	0	62.110.000
110					
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 16:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	62.110.000	0	62.110.000
2101		<i>Укупно за ПРОГРАМ 16:</i>	62.110.000	0	62.110.000
УКУПНО РАЗДЕО 3 - ГРАДСКО ВЕЋЕ			62.110.000	0	62.110.000
4	РАЗДЕО 4 - ГРАДСКА УПРАВА				
01	<u>СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ФИНАНСИЈЕ</u>				
0	<u>ГРАДСКА УПРАВА</u>				
0602	ПРОГРАМ 15: Опште услуге локалне самоуправе				
0003	<i>Сервисирање јавног дуга</i>				
170	ТРАНСАКЦИЈЕ ЈАВНОГ ДУГА				
	442	Отплата страних камата	4.300.000	0	4.300.000
	444	Провизија банке	80.000	0	80.000
	612	Отплата главнице страним кредиторима - ЕБРД - рефундација ЈКП „Водовод и канализација“	199.000.000	0	199.000.000
	621	Набавка финансијске имовине ЈКП "Водовод и канализација" - Пројекат унапређења водних система у Суботици - повлачење донације ЕБРД	23.000.000	0	23.000.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 0602-0003:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	4.380.000	0	4.380.000
	06	Донације од међународних организација	23.000.000	0	23.000.000

		12	Примања од отплате датих кредита и продаје финансијске имовине	199.000.000	0	199.000.000
			<i>Укупно за Програмску активност 0602-0003:</i>	226.380.000	0	226.380.000
	170					
	0001		Функционисање локалне самоуправе и градских општина			
		112	ФИНАНСИЈСКИ И ФИСКАЛНИ ПОСЛОВИ			
		421	Трошкови платног промета буџета	4.315.000	0	4.315.000
		482	Порез на услуге и фин.трансакције	24.850.000	0	24.850.000
			<i>Извори финансирања за Програмску активност 0602-0001:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	29.165.000	0	29.165.000
			<i>Укупно за Програмску активност 0602-0001:</i>	29.165.000	0	29.165.000
	112					
	0009		Текућа буџетска резерва			
		112	ФИНАНСИЈСКИ И ФИСКАЛНИ ПОСЛОВИ			
		499	Средства текуће резерве буџета	51.500.000	0	51.500.000
			<i>Извори финансирања за Програмску активност 0602-0009:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	51.500.000	0	51.500.000
			<i>Укупно за Програмску активност 0602-0009:</i>	51.500.000	0	51.500.000
	112					
	0010		Стална буџетска резерва			
		112	ФИНАНСИЈСКИ И ФИСКАЛНИ ПОСЛОВИ			
		499	Средства сталне резерве буџета	10.000.000	0	10.000.000
			<i>Извори финансирања за Програмску активност 0602-0010:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	10.000.000	0	10.000.000
			<i>Укупно за Програмску активност 0602-0010:</i>	10.000.000	0	10.000.000
	112					
			<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 15:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	95.045.000	0	95.045.000
		06	Донације од међународних организација	23.000.000	0	23.000.000
		12	Примања од отплате датих кредита и продаје финансијске имовине	199.000.000	0	199.000.000
	0602		<i>Укупно за ПРОГРАМ 15:</i>	317.045.000	0	317.045.000
			<u>УКУПНО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ФИНАНСИЈЕ:</u>	<u>317.045.000</u>	<u>0</u>	<u>317.045.000</u>
02			<u>СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ОПШТУ УПРАВУ И ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ</u>			
0			<u>ГРАДСКА УПРАВА</u>			
	0602		ПРОГРАМ 15: Опште услуге локалне самоуправе			
		0001	Функционисање локалне самоуправе и градских општина			
		130	ОПШТЕ УСЛУГЕ			
		411	Плате, додаци и накнаде запослених	378.630.000	0	378.630.000
		412	Социјални доприноси на терет послодавца	69.027.000	0	69.027.000
		413	Накнаде у натури	6.389.000	0	6.389.000
		414	Социјална давања запосленима	24.902.000	0	24.902.000
		415	Накнаде трошкова превоза за запослене	12.483.000	0	12.483.000
		416	Јубиларне награде	4.500.000	0	4.500.000
		421	Стални трошкови	68.580.000	0	68.580.000
		422	Трошкови путовања	4.046.000	0	4.046.000
		423	Услуге по уговору	85.669.000	0	85.669.000
		424	Специјализоване услуге	18.960.000	0	18.960.000
		425	Текуће поправке и одржавање	15.357.000	0	15.357.000
		426	Материјал	49.545.000	0	49.545.000

	441	Отплата домаћих камата	350.000	0	350.000
	4651	Остале текуће дотације по Закону	480.000	0	480.000
	481	Дотације	4.538.000	0	4.538.000
	482	Остали порези	1.374.000	0	1.374.000
	485	Накнада штете	15.000.000	0	15.000.000
	511	Зграде и грађевински објекти	1.360.000	0	1.360.000
	512	Машине и опрема	24.435.000	0	24.435.000
	515	Нематеријална имовина - лиценце	1.800.000	0	1.800.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0602-0001:			
	01	Општи приходи и примања буџета	787.265.000	0	787.265.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	160.000	0	160.000
	130	Укупно за Програмску активност 0602-0001:	787.425.000	0	787.425.000

1		МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ			
	0002	Функционисање месних заједница			
		ОПШТЕ ЈАВНЕ УСЛУГЕ НЕКВАЛИФИКОВАНЕ НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	160				
	411	Плате, додаци и накнаде запослених	7.891.000	0	7.891.000
	412	Социјални доприноси на терет послодавца	1.439.000	0	1.439.000
	413	Накнаде у натури	636.000	0	636.000
	414	Социјална давања запосленима	1.120.000	0	1.120.000
	415	Накнаде трошкова за запослене	478.000	0	478.000
	421	Стални трошкови	10.278.000	167.000	10.445.000
	422	Трошкови путовања	20.000	0	20.000
	423	Услуге по уговору	9.453.000	1.953.000	11.406.000
	424	Специјализоване услуге	457.000	70.000	527.000
	425	Текуће поправке и одржавање	2.879.000	487.000	3.366.000
	426	Материјал	5.161.000	297.000	5.458.000
	481	Дотације	0	5.000	5.000
	482	Остали порези	11.000	6.000	17.000
	512	Машине и опрема	2.575.000	20.000	2.595.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0602-0002:			
	01	Општи приходи и примања буџета	41.348.000	0	41.348.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	1.050.000	0	1.050.000
	08	Донације од невладиних организација	0	2.280.000	2.280.000
	15	Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година	0	725.000	725.000
	160	Укупно за Програмску активност 0602-0002:	42.398.000	3.005.000	45.403.000
		УКУПНО ГЛАВА 1:	42.398.000	3.005.000	45.403.000

0		ГРАДСКА УПРАВА			
	0014	Управљање у ванредним ситуацијама			
	220	ЦИВИЛНА ОДБРАНА			
	423	Услуге по уговору	500.000	0	500.000
	425	Текуће поправке и одржавање	456.000	0	456.000
	481	Дотације	2.940.000	0	2.940.000
	512	Машине и опрема	204.000	0	204.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0602-0014:			
	01	Општи приходи и примања буџета	4.100.000	0	4.100.000
	220	Укупно за Програмску активност 0602-0014:	4.100.000	0	4.100.000

Извори финансирања за ПРОГРАМ 15:

01	Општи приходи и примања буџета	832.713.000	0	832.713.000
07	Трансфери од других нивоа власти	1.210.000	0	1.210.000
08	Донације од невладиних организација	0	2.280.000	2.280.000

		Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година	0	725.000	725.000
0602		Укупно за ПРОГРАМ 15:	833.923.000	3.005.000	836.928.000
<u>УКУПНО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ОПШТУ УПРАВУ И ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ:</u>			<u>833.923.000</u>	<u>3.005.000</u>	<u>836.928.000</u>
03		<u>СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ДРУШТВЕНЕ ДЕЛАТНОСТИ</u>			
0		<u>ГРАДСКА УПРАВА</u>			
	2001	ПРОГРАМ 8: Предшколско васпитање и образовање			
	0001	Функционисање и остваривање предшколског васпитања и образовања			
	911	ПРЕДШКОЛСКО ОБРАЗОВАЊЕ			
		<u>Донације и трансф.-осталим нивоима власти (трансф.завишним одељењ.при школама)</u>	<u>19.522.000</u>	<u>0</u>	<u>19.522.000</u>
	4631	Трансфер за плате запослених (411)	14.365.000	0	14.365.000
	4631	Трансфер за социјал.доприносе на терет посл. (412)	2.592.000	0	2.592.000
	4631	Трансфер за социјална давања запосленима (414)	93.000	0	93.000
	4631	Трансфер за накнаде трошк.превоза на посао и са посла (415)	340.000	0	340.000
	4631	Трансфер за јубиларне награде (416)	192.000	0	192.000
	4631	Трансфер за сталне трошкове (421)	513.000	0	513.000
	4631	Трансфер за трошкове путовања (422)	85.000	0	85.000
	4631	Трансфер за услуге по уговору (423)	50.000	0	50.000
	4631	Трансфер за санитарне прегледе (424)	33.000	0	33.000
	4631	Трансфер за текуће поправке и одржавање (425)	70.000	0	70.000
	4631	Трансфер за материјал (426)	1.189.000	0	1.189.000
2		<u>НАША РАДОСТ</u>			
		<u>ПУ Наша радост</u>	<u>832.233.000</u>	<u>7.808.000</u>	<u>840.041.000</u>
	411	Плате, додаци и накнаде запослених	392.000.000	0	392.000.000
	412	Социјални доприноси на терет послодавца	68.026.000	0	68.026.000
	413	Накнаде у натура	3.799.000	0	3.799.000
	414	Социјална давања запосленима	2.200.000	0	2.200.000
	415	Накнада за превоз на посао и са посла	12.000.000	0	12.000.000
	416	Јубиларне награде	4.500.000	0	4.500.000
	421	Стални трошкови	47.846.000	32.000	47.878.000
	422	Трошкови путовања	470.000	4.837.000	5.307.000
	423	Услуге по уговору	154.864.000	551.000	155.415.000
	424	Специјализоване услуге	7.948.000	0	7.948.000
	425	Текуће поправке и одржавање	13.928.000	111.000	14.039.000
	426	Материјал	119.234.000	2.136.000	121.370.000
	4651	Остале текуће дотације по закону	2.300.000	0	2.300.000
	482	Остали порези	670.000	0	670.000
	512	Машине и опрема	2.448.000	141.000	2.589.000
		<u>Извори финансирања за Програмску активност 2001-0001:</u>			
	01	Општи приходи и примања буџета	801.755.000	0	801.755.000
	04	Сопствени приходи буџетских корисника	0	7.808.000	7.808.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	50.000.000	0	50.000.000
	911	Укупно за Програмску активност 2001-0001:	851.755.000	7.808.000	859.563.000
	4001	<i>Sanat Yoksa Inovasuonda</i>			
	911	ПРЕДШКОЛСКО ОБРАЗОВАЊЕ			
	423	Услуге по уговору	4.000	0	4.000
		<u>Извори финансирања за Пројекат 4001:</u>			
	06	Донација од међународних организација	4.000	0	4.000
	911	Укупно за Пројекат 4001:	4.000	0	4.000

4002		<i>Wild Horizons</i>			
	911	ПРЕДШКОЛСКО ОБРАЗОВАЊЕ			
		423 Услуге по уговору	4.000	0	4.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 4002:</i>			
		06 Донација од међународних организација	4.000	0	4.000
	911	<i>Укупно за Пројекат 4002:</i>	4.000	0	4.000
5008		<i>Израда пројектно техничке документације - ПУ Наша радост</i>			
	911	ПРЕДШКОЛСКО ОБРАЗОВАЊЕ			
		511 Зграде и грађевински објекти	500.000	0	500.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 5008:</i>			
		01 Општи приходи и примања буџета	500.000	0	500.000
	911	<i>Укупно за Пројекат 5008:</i>	500.000	0	500.000
5009		<i>Намештај за опремање одељења-ПУ "Наша радост"</i>			
	911	ПРЕДШКОЛСКО ОБРАЗОВАЊЕ			
		512 Машине и опрема	2.500.000	0	2.500.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 5009:</i>			
		01 Општи приходи и примања буџета	2.500.000	0	2.500.000
	911	<i>Укупно за Пројекат 5009:</i>	2.500.000	0	2.500.000
УКУПНО ГЛАВА 2:			835.241.000	7.808.000	843.049.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 8:</i>			
		01 Општи приходи и примања буџета	804.755.000	0	804.755.000
		04 Сопствени приходи буџетских корисника	0	7.808.000	7.808.000
		06 Донација од међународних организација	8.000	0	8.000
		07 Трансфери од других нивоа власти	50.000.000	0	50.000.000
2001		<i>Укупно за ПРОГРАМ 8:</i>	854.763.000	7.808.000	862.571.000

0

ГРАДСКА УПРАВА

2002

ПРОГРАМ 9: Основно образовање и васпитање

0001

Функционисање основних школа

912

ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ**Донације и трансфери - осталим нивоима власти****312.967.000****0****312.967.000**

4631	Трансфер за плате запослених (411)	9.956.000	0	9.956.000
4631	Трансфер за социјалне доприносе на терет послодавца (412)	1.830.000	0	1.830.000
4631	Трансфер за накнаде у натури (413)	9.149.000	0	9.149.000
4631	Трансфер за соц.давања запосленима (414)	3.789.000	0	3.789.000
4631	Трансфер за накнаде трошк.превоза на посао и са посла (415)	52.448.000	0	52.448.000
4631	Трансфер за јубиларне награде (416)	17.379.000	0	17.379.000
4631	Трансфер за сталне трошкове (421)	105.781.000	0	105.781.000
4631	Трансфер за трошкове путовања (422)	33.646.000	0	33.646.000
4631	Трансфер за услуге по уговору (423)	12.843.000	0	12.843.000
4631	Трансфер за специјализоване услуге (424)	3.760.000	0	3.760.000
4631	Трансфер за текуће поправке и одржавање (425)	23.149.000	0	23.149.000
4631	Трансфер за материјал (426)	22.357.000	0	22.357.000
4631	Трансфер за порезе и таксе (482)	48.000	0	48.000
4631	Трансфер за новчане казне (483)	350.000	0	350.000
4632	Трансфер за зграде и грађевинске објекте (511)	9.000.000	0	9.000.000
4632	Трансфер за учила и опрему (512)	7.467.000	0	7.467.000
4632	Трансфер за нематеријалну имовину (515)	15.000	0	15.000
424	Санитарни преглед	300.000	0	300.000

		<i>Извори финансирања за Програмску активност 2002-0001:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	313.267.000	0	313.267.000
	912	Укупно за Програмску активност 2002-0001:	313.267.000	0	313.267.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 9:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	313.267.000	0	313.267.000
2002		Укупно за ПРОГРАМ 9:	313.267.000	0	313.267.000
		СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ			
2003		ПРОГРАМ 10: Средње образовање и васпитање			
	0001	Функционисање средњих школа			
	920	СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ			
		<u>Донације и трансфери - осталим нивоима власти</u>			
			198.559.000	0	198.559.000
	4631	Трансфер за плате запослених (411)	97.000	0	97.000
	4631	Трансфер за социјалне доприносе на терет послодавца (412)	17.000	0	17.000
	4631	Трансфер за накнаде у природи (413)	4.698.000	0	4.698.000
	4631	Трансфер за соц.давања запосленима (414)	3.012.000	0	3.012.000
	4631	Трансфер за накнаде трошк.превоза на посао и са посла (415)	30.903.000	0	30.903.000
	4631	Трансфер за јубиларне награде (416)	10.155.000	0	10.155.000
	4631	Трансфер за сталне трошкове (421)	64.828.000	0	64.828.000
	4631	Трансфер за трошкове путовања (422)	41.825.000	0	41.825.000
	4631	Трансфер за услуге по уговору (423)	5.687.000	0	5.687.000
	4631	Трансфер за специјализоване услуге (424)	1.358.000	0	1.358.000
	4631	Трансфер за текуће поправке и одржавање (425)	6.998.000	0	6.998.000
	4631	Трансфер за материјал (426)	13.704.000	0	13.704.000
	4631	Трансфер за порезе и таксе (482)	78.000	0	78.000
	4632	Трансфер за зграде и објекте (511)	9.500.000	0	9.500.000
	4632	Трансфер за машине и опрему (512)	5.699.000	0	5.699.000
	424	Специјализоване услуге-санитарни преглед	3.600.000	0	3.600.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 2003-0001:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	192.119.000	0	192.119.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	10.040.000	0	10.040.000
	920	Укупно за Програмску активност 2003-0001:	202.159.000	0	202.159.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 10:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	192.119.000	0	192.119.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	10.040.000	0	10.040.000
2003		Укупно за ПРОГРАМ 10:	202.159.000	0	202.159.000
		ПРОГРАМ 11: Социјална и дечија заштита			
0901		Једнократне помоћи и други облици помоћи			
	0001	СОЦИЈАЛНА ПОМОЋ УГРОЖЕНОМ СТАНОВНИШТВУ, НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	070	Стални трошкови - за ратне војне инвалиде на основу Одлуке о ослобађању плаћања комунал. услуга			
	421		1.250.000	0	1.250.000
	426	Материјал	400.000	0	400.000
	472	Накнаде за право на бесплатан превоз по Правилнику о субвенцијама комуналних услуга	41.000.000	0	41.000.000
	472	Набавка грађевинског материјала уговор из 2018.,бр. П-561-69/2018 (извор 01 400.000 дин, извор 15 2.475.000 дин)	2.875.000	0	2.875.000

		Помоћ за економско оснаживање породица избеглица и интерно расељених лица уговор из 2018., бр.П-561-68/2018., бр П-561-68/2019 (извор 01 300.000 дин, извор 15 1.800.000 дин)	2.100.000	0	2.100.000
472		Помоћ за куповину сеоских кућа са окућницом за интерно расељена лица (Трансфер КИМ 8.820.000, учешће 980.000), , уг П-561-63/2019 (извор 01 980.000, извор 15 420.000 дин)	1.400.000	0	1.400.000
472		Помоћ за куповину сеоских кућа са окућницом за повртанике по реалмисији (Трансфер КИМ 2.520.000, учешће 280.000), , уг П-561-59/2019	2.800.000	0	2.800.000
472		Новчана помоћ избегла лица-једнократне помоћи	80.000	0	80.000
472		Помоћ у набавци огрева за избегла лица - учешће	80.000	0	80.000
472		Помоћ у економском оснаживању за избегла лица-учешће	300.000	0	300.000
472		Помоћ у економском оснаживању за расељена лица-учешће	300.000	0	300.000
472		Помоћ у куповини сеоских кућа за расељена лица-учешће	6.000.000	0	6.000.000
472		Помоћ у куповини сеоских кућа за избегла лица-учешће	500.000	0	500.000
472		Помоћ у куповини грађевинског материјла за избегла лица-учешће	500.000	0	500.000
472		Помоћ у куповини грађевинског материјла за расељена лица-учешће	500.000	0	500.000
472		Помоћ у куповини сеоских кућа са окућницом за повратнике по реадмисији-учешће	400.000	0	400.000
472		Помоћ у куповини сеоских кућа са окућницом за расељена лица-учешће	500.000	0	500.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0901-0001:			
01		Општи приходи и примања буџета	48.370.000	0	48.370.000
07		Трансфери од других нивоа власти	5.400.000	0	5.400.000
15		Неутошена средства донација , помоћи и трансфера из ранијих година	7.215.000	0	7.215.000
070		Укупно за Програмску активност 0901-0001:	60.985.000	0	60.985.000
0003		Дневне услуге у заједници			
		СОЦИЈАЛНА ПОМОЋ УГРОЖЕНОМ СТАНОВНИШТВУ, НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
070		Социјализоване услуге -Фондација "Др Рехак Ласло"			
424		Специјализоване услуге -Фондација "Др Рехак Ласло"	685.000	0	685.000
481		Дотације невладиним организацијама: друштвене и хуманитарне организације	13.292.000	0	13.292.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0901-0003:			
01		Општи приходи и примања буџета	13.977.000	0	13.977.000
070		Укупно за Програмску активност 0901-0003:	13.977.000	0	13.977.000
0006		Подрица деци и породицама са децом			
		СОЦИЈАЛНА ПОМОЋ УГРОЖЕНОМ СТАНОВНИШТВУ, НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
070		Фондација за помоћ при лечењу тешко оболеле деце и омладине			
424		Фондација за помоћ при лечењу тешко оболеле деце и омладине	3.200.000	0	3.200.000
472		Накнаде за социјалну заштиту -Исхрана ученика	13.846.000	0	13.846.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0901-0006:			
01		Општи приходи и примања буџета	17.046.000	0	17.046.000
070		Укупно за Програмску активност 0901-0006:	17.046.000	0	17.046.000
0007		Подрица рађању и родитељству			

		СОЦИЈАЛНА ПОМОЋ УГРОЖЕНОМ СТАНОВНИШТВУ, НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ				
070		472	Накнаде за социјалу заштиту - Вештачка оплодња	1.060.000	0	1.060.000
		472	Накнаде за социјалну заштиту - подршка родитељству	26.151.000	0	26.151.000
			<i>Извори финансирања за Програмску активност 0901-0007:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	27.211.000	0	27.211.000
070			<i>Укупно за Програмску активност 0901-0007:</i>	27.211.000	0	27.211.000
4003			<i>Координатор за инклузију Рома</i>			
	070		СОЦИЈАЛНА ПОМОЋ УГРОЖЕНОМ СТАНОВНИШТВУ, НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
		423	Програм ROMASTED	100.000	0	100.000
		472	Накнаде за социјалну заштиту -Унапређење услова становања	500.000	0	500.000
		472	Накнаде за социјалну заштиту -Превенција напуштања школовања	766.000	0	766.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 4003:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	1.366.000	0	1.366.000
070			<i>Укупно за Пројекат 4003:</i>	1.366.000	0	1.366.000
4004			<i>Остваривање, заштита и унапређење људских права</i>			
	070		СОЦИЈАЛНА ПОМОЋ УГРОЖЕНОМ СТАНОВНИШТВУ, НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
		422	Трошкови путовања	50.000	0	50.000
		423	Услуге по уговору	100.000	0	100.000
		424	Специјализоване услуге	100.000	0	100.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 4004:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	250.000	0	250.000
070			<i>Укупно за Пројекат 4004:</i>	250.000	0	250.000
4005			<i>Интеркултурализам и антидискриминација у Суботици</i>			
	070		СОЦИЈАЛНА ПОМОЋ УГРОЖЕНОМ СТАНОВНИШТВУ, НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
		423	Услуге по уговору	1.378.000	0	1.378.000
		426	Материјал	179.000	0	179.000
		481	Дотације невладиним организацијама	798.000	0	798.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 4005:</i>			
		15	Неутрошена средства донација , помоћи и трансфера из ранијих година	2.355.000	0	2.355.000
070			<i>Укупно за Пројекат 4005:</i>	2.355.000	0	2.355.000
0901			<i>ПРОГРАМ 11: Социјална и дечја заштита</i>			
	0001		<i>Једнократне помоћи и други облици помоћи</i>			
		090	СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА			
		472	Накнаде за социјалну заштиту из буџета-сахране	4.750.000	0	4.750.000
			ЦЕНТАР ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД			
			Донације и трансфери - осталим нивоима власти	36.544.000	0	36.544.000
		4631	Трансфер за плате запослених (411)	11.859.000	0	11.859.000
		4631	Трансфер за социјални доприноси на терет послодавца (412)	2.519.000	0	2.519.000
		4631	Трансфер за накнаде у натури (413)	201.000	0	201.000
		4631	Трансфер за социјална давања запосленима (414)	108.000	0	108.000
		4631	Трансфер за накнаде трошк.превоза на посао и са посла (415)	924.000	0	924.000

	4631	Трансфер за накнаде трошк.превоза на посао и са посла (416)	200.000	0	200.000
	4631	Трансфер за сталне трошкове (421)	1.171.000	0	1.171.000
	4631	Трансфер за трошкове путовања (422)	39.000	0	39.000
	4631	Трансфер за услуге по уговору (423)	2.819.000	0	2.819.000
	4631	Трансфер за текуће поправке и одржавање (425)	191.000	0	191.000
	4631	Трансфер за материјал (426)	788.000	0	788.000
	4631	Додатна соц.подршка детету или ученику - интересорна комисија (472)	29.000	0	29.000
	4631	Набавка огрева (472)	3.800.000	0	3.800.000
	4631	Једнократне новчане помоћи (472)	8.500.000	0	8.500.000
	4631	Изузетне материјалне помоћи (472)	600.000	0	600.000
	4631	Интервентне новчане помоћи (472)	1.670.000	0	1.670.000
	4632	Трансфер за машине и опрема (512)	922.000	0	922.000
	4632	Трансфер за нематеријалну имовину (515)	204.000	0	204.000
		Извори финансирања програмске активности 0901-0001:			
	01	Општи приходи и примања буџета	41.094.000	0	41.094.000
	07	Трасфери од других нивоа власти	200.000	0	200.000
	090	Укупно Програмске активности 0901-0001:	41.294.000	0	41.294.000
0002		Породични и домски смештај, прихватилишта и друге врсте смештаја			
	090	СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА			
		ЦЕНТАР ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД			
	4631	Текући трансфер - прихватна станица за децу и прихватилиште за одрасле	200.000	0	200.000
	4631	Текући трансфер - сигурна кућа "КОЛЕВКА"	100.000	0	100.000
	4631	Текући трансфер -прихватилиште за децу	5.828.000	0	5.828.000
		Извори финансирања програмске активности 0901-0002:			
	01	Општи приходи и примања буџета	6.128.000	0	6.128.000
	090	Укупно Програмске активности 0901-0002:	6.128.000	0	6.128.000
0004		Саветодавно-терапијске и социјално-едукативне услуге			
	090	СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА			
		"КОЛЕВКА"	22.714.000	0	22.714.000
	4631	Текући трансфери	10.205.000	0	10.205.000
	4632	Капитални трансфер	3.000.000	0	3.000.000
	4631	Текући трансфер-Дневни боравак за децу са посебним потребама	9.509.000	0	9.509.000
		ЦЕНТАР ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД	2.284.000	0	2.284.000
		Дневни центар за децу и омладину са поремећајем у друштвеном понашању	2.284.000	0	2.284.000
	4631	Трансфер за специјализоване услуге (424)	2.284.000	0	2.284.000
		ФОНДАЦИЈА ЗА МЕНТАЛНУ ХИГИЈЕНУ "ЕХСПЕЦТО"	1.956.000	0	1.956.000
	424	Специјализоване услуге	1.956.000	0	1.956.000
		СОЦИЈАЛНО- ЕКОНОМСКИ САВЕТ	600.000	0	600.000
	424	Специјализоване услуге	600.000	0	600.000
		УСЛУГА ЛИЧНОГ ПРАТИОЦА/ПЕРСОНАЛНОГ АСИСТЕНТА	51.667.000	0	51.667.000
	424	Специјализоване услуге	51.667.000	0	51.667.000
		Извори финансирања програмске активности 0901-0004:			
	01	Општи приходи и примања буџета	79.221.000	0	79.221.000
	090	Укупно Програмске активности 0901-0004:	79.221.000	0	79.221.000

0005		<i>Подришка реализацији програма Црвеног крста</i>			
	090	СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА			
		481 Дотације Црвеном крсту - Народна кухиња	31.950.000	0	31.950.000
		481 Дотације Црвеном крсту - прихватна станица	500.000	0	500.000
		481 Дотације Црвеном крсту -ДДК	1.680.000	0	1.680.000
		481 Дотације Црвеном крсту -Програм деловања	1.627.000	0	1.627.000
		<i>Извори финансирања програмске активности 0901-0005:</i>			
		01 Општи приходи и примања буџета	35.757.000	0	35.757.000
	090	<i>Укупно Програмске активности 0901-0005:</i>	35.757.000	0	35.757.000
4002		<i>Помоћ у природи за социјално угрожено становништво</i>			
	090	СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА			
		472 Накнаде за социјалну заштиту -Пакети хигијене за социјално угрожена лица	300.000	0	300.000
		472 Накнаде за социјалну заштиту -Пакети хране за социјално угрожена лица	3.650.000	0	3.650.000
		<i>Извори финансирања Пројекта 4002:</i>			
		01 Општи приходи и примања буџета	3.950.000	0	3.950.000
	090	<i>Укупно Пројекат 4002:</i>	3.950.000	0	3.950.000
0008		<i>Подришка особама са инвалидитетом</i>			
	090	СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА			
		ГЕРОНТОЛОШКИ ЦЕНТАР			
		4631 Текући трансфери -Служба за помоћ и негу у кући	54.565.000	0	54.565.000
		Набавка недостајућих услуга неге у кући и помоћи у кући			
		481 Дотације невладиним организацијама	4.485.000	0	4.485.000
		<i>Извори финансирања програмске активности 0901-0008:</i>			
		01 Општи приходи и примања буџета	59.050.000	0	59.050.000
	090	<i>Укупно Програмске активности 0901-0008:</i>	59.050.000	0	59.050.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 11:</i>			
		01 Општи приходи и примања буџета	333.420.000	0	333.420.000
		07 Трансфери од других нивоа власти	5.600.000	0	5.600.000
		15 Неутрошена средства донација , помоћи и трансфера из ранијих година	9.570.000	0	9.570.000
0901		<i>Укупно за ПРОГРАМ 11:</i>	348.590.000	0	348.590.000
1801		<i>ПРОГРАМ 12: Здравствена заштита</i>			
	0001	<i>Функционисање установа примарне здравствене заштите-Дом здравља</i>			
		ЗДРАВСТВО НЕКЛАСИФИКОВАНО НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	760				
		4641 Трансфер за услуге по уговору (423)	200.000	0	200.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 1801-0002:</i>			
		01 Општи приходи и примања буџета	200.000	0	200.000
	760	<i>Укупно за Програмску активност 1801-0001:</i>	200.000	0	200.000
1801		<i>ПРОГРАМ 12: Здравствена заштита</i>			
	0002	<i>Мртвозорство</i>			
		ЗДРАВСТВО НЕКЛАСИФИКОВАНО НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	760				
		4641 Трансфер за специјализоване услуге (424)	12.000.000	0	12.000.000

		<i>Извори финансирања за Програмску активност 1801-0002:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	12.000.000	0	12.000.000
	760	Укупно за Програмску активност 1801-0002:	12.000.000	0	12.000.000
0003		<i>Спровођење активности из области друштвене бриге за јавно здравље</i>			
	760	ЗДРАВСТВО НЕКЛАСИФИКОВАНО НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	4641	Трансфер за Апотеку	129.000.000	0	129.000.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 1801-0003:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета:	129.000.000	0	129.000.000
	760	Укупно за Програмску активност 1801-0003:	129.000.000	0	129.000.000
4008		<i>Санација главног вода за грејање-Дом здравља</i>			
	760	ЗДРАВСТВО НЕКЛАСИФИКОВАНО НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	4641	Трансфер за текуће поправке и одржавање(425)	2.200.000	0	2.200.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 4008:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета:	2.200.000	0	2.200.000
	760	Укупно за Пројекат 4008:	2.200.000	0	2.200.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 12:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	143.400.000	0	143.400.000
1801		Укупно за ПРОГРАМ 12:	143.400.000	0	143.400.000
3		УСТАНОВЕ КУЛТУРЕ			
	1201	ПРОГРАМ 13: РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА			
	0001	Функционисање локалних установа културе			
	820	УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
	411	Плате, додаци и накнаде запослених	157.612.000	10.077.000	167.689.000
	412	Социјални доприноси на терет послодавца	28.810.000	1.812.000	30.622.000
	413	Накнаде у натури	2.190.000	252.000	2.442.000
	414	Социјална давања запосленима	2.763.000	2.183.000	4.946.000
	415	Накнаде за запослене	4.028.000	645.000	4.673.000
	416	Јубиларне награде	3.516.000	0	3.516.000
	421	Стални трошкови	35.934.000	9.840.000	45.774.000
	422	Трошкови путовања	3.436.000	8.809.000	12.245.000
	423	Услуге по уговору	25.104.000	26.056.000	51.160.000
	424	Специјализоване услуге	6.400.000	18.630.000	25.030.000
	425	Текуће поправке и одржавање	16.613.000	5.876.000	22.489.000
	426	Материјал	20.611.000	28.846.000	49.457.000
	441	Отплата домаћих камата	0	30.000	30.000
	444	Пратећи трошкови задуживања	0	198.000	198.000
	4621	Дотације међународним организацијама	0	300.000	300.000
	482	Порези, обавезне таксе и казне	8.000	2.325.000	2.333.000
	483	Новчане казне и пенали по решењу судова	0	330.000	330.000
	485	Накнада штете	301.000	0	301.000
	511	Зграде и грађевински објекти	3.000.000	0	3.000.000
	512	Машине и опрема	3.984.000	2.133.000	6.117.000
	515	Нематеријална имовина	2.189.000	640.000	2.829.000
	611	Отплата главнице домаћим кредиторима	1.500.000		1.500.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 1201-0001:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	301.690.000	0	301.690.000
	04	Сопствени приходи буџетских корисника	0	98.553.000	98.553.000

	05	Донације од иностраних донација	0	250.000	250.000
	06	Донације од међународних организација	5.049.000	6.000.000	11.049.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	11.260.000	3.283.000	14.543.000
	08	Донација од невладиних организација и појединаца		700.000	700.000
	10	Примања од домаћих задуживања		1.504.000	1.504.000
	13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	0	6.367.000	6.367.000
	15	Неутошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година	0	2.325.000	2.325.000
	820	Укупно за Програмску активност 1201-0001:	317.999.000	118.982.000	436.981.000
4035	820	Презентације и конзервације археолошког налазишта од великог значаја Templomdomb/Црквине у Хоргошу-МЗЗСК УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
	422	Трошкови путовања	330.000	0	330.000
	423	Услуге по уговору	120.000	0	120.000
	424	Специјализоване услуге	250.000	0	250.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 4035:</i>			
	07	Трасфери од других нивоа власти	700.000	0	700.000
	820	Укупно за Пројекат 4035:	700.000	0	700.000
4036	820	Конзерваторско рестаураторски радови и реконструкција на зидним сликама у РКЦ Светог Јураја у Новом Кнежевцу-МЗЗСК УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
	422	Трошкови путовања	828.000	0	828.000
	424	Специјализоване услуге	1.266.000	0	1.266.000
	426	Материјал	708.000	0	708.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 4036:</i>			
	07	Трасфери од других нивоа власти	2.802.000	0	2.802.000
	820	Укупно за Пројекат 4036:	2.802.000	0	2.802.000
4037	820	Danube Rediscover "Предствљање јеврејске културе, наслеђа, изложба, културна рута- Градски музеј" УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
	422	Трошкови путовања	22.000	0	22.000
	423	Услуге по уговору	838.000	0	838.000
	424	Специјализоване услуге	2.500.000	1.406.000	3.906.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 4037:</i>			
	06	Донације од међународних организација	3.360.000	0	3.360.000
	15	Неутошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година	0	1.406.000	1.406.000
	820	Укупно за Пројекат 4037:	3.360.000	1.406.000	4.766.000
4038	820	Заштитна ископавања археолошких налазишта са израдом пратеће документације и конзервацијом материјала на траси "Брзих пруга" - МЗЗСК УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
	421	Стални трошкови	0	500.000	500.000
	422	Трошкови путовања	0	5.300.000	5.300.000
	423	Услуге по уговору	0	6.600.000	6.600.000
	424	Специјализоване услуге	0	6.150.000	6.150.000
	426	Материјал	0	2.100.000	2.100.000
	512	Машине и опрема	0	2.850.000	2.850.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 4038:</i>			
	04	Сопствени приходи:	0	23.500.000	23.500.000
	820	Укупно за Пројекат 4038:	0	23.500.000	23.500.000

4039	820	Тражење наше заједничке уметничке баштине- Представљање заједничког културног наслеђа Суботице и Ходмезовашархеља-Градски музеј УСЛУГЕ КУЛТУРЕ				
		441	Отплата домаћих камата	0	200.000	200.000
		611	Отплата главнице домаћим кредиторима	1.228.000	1.600.000	2.828.000
		Извори финансирања за Пројекат 4039:				
		04	Сопствени приходи:	0	400.000	400.000
		06	Донације од међународних организација	1.228.000	0	1.228.000
		08	Донација од невладиних организација и појединаца	0	1.303.000	1.303.000
		15	Неутрошена средства донација , помоћи и трансфера из ранијих година	0	97.000	97.000
		820	Укупно за Пројекат 4039:	1.228.000	1.800.000	3.028.000
		4040	820	Историцизам у Бачкој-Градски музеј УСЛУГЕ КУЛТУРЕ		
424	Специјализоване услуге			1.715.000	1.750.000	3.465.000
441	Отплата домаћих камата			0	250.000	250.000
512	Машине и опрема			0	4.800.000	4.800.000
Извори финансирања за Пројекат 4040:						
06	Донације од међународних организација			1.715.000	0	1.715.000
10	Примања од домаћих задуживања			0	6.800.000	6.800.000
820	Укупно за Пројекат 4040:	1.715.000	6.800.000	8.515.000		
4041	820	Систематска археолошка истраживања локалитета "Градиште" у Иђошу-МЗЗСК УСЛУГЕ КУЛТУРЕ				
		422	Трошкови путовања	495.000	0	495.000
		424	Специјализоване услуге	305.000	0	305.000
		Извори финансирања за Пројекат 4041:				
		07	Трасфери од других нивоа власти	800.000	0	800.000
820	Укупно за Пројекат 4041:	800.000	0	800.000		
4042	820	Испитивачки радови на иконостасу СПЦ Св.Оца Николаја у Кикинди-МЗЗСК УСЛУГЕ КУЛТУРЕ				
		422	Трошкови путовања	105.000	0	105.000
		423	Услуге по уговору	171.000	0	171.000
		424	Специјализоване услуге	60.000	0	60.000
		426	Материјал	66.000	0	66.000
		Извори финансирања за Пројекат 4042:				
		07	Трасфери од других нивоа власти	402.000	0	402.000
820	Укупно за Пројекат 4042:	402.000	0	402.000		
4043	820	Археолошка заштитна ископавања на траси цевовода за гас на подручју Иђош-МЗЗСК УСЛУГЕ КУЛТУРЕ				
		421	Стални трошкови	0	71.000	71.000
		422	Трошкови путовања	0	528.000	528.000
		423	Услуге по уговору	0	240.000	240.000
		424	Специјализоване услуге	0	2.878.000	2.878.000
		426	Материјал	0	332.000	332.000
		Извори финансирања за Пројекат 4043:				
		04	Сопствени приходи:	0	4.049.000	4.049.000
820	Укупно за Пројекат 4043:	0	4.049.000	4.049.000		
4044	820	Издавање часописа "Бачорсаг"-Градски музеј УСЛУГЕ КУЛТУРЕ				

		423	Услуге по уговору	920.000	0	920.000
		424	Специјализоване услуге	696.000	0	696.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 4044:</i>			
		06	Донације од међународних организација	1.616.000	0	1.616.000
		820	<i>Укупно за Пројекат 4044:</i>	1.616.000	0	1.616.000
			УКУПНО ГЛАВА 3:	330.622.000	156.537.000	487.159.000
0			ГРАДСКА УПРАВА			
	0001		<i>Функционисање локалних установа културе</i>			
		820	УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
		4631	Текући трансфери-Народно позориште	68.233.000	0	68.233.000
		4632	Капитални трансфери-Народно позориште	300.000	0	300.000
			<i>Извори финансирања за Програмску активност 1201-0001:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	68.533.000	0	68.533.000
		820	<i>Укупно за Програмску активност 1201-0001:</i>	68.533.000	0	68.533.000
	0002		<i>Јачање културне продукције и уметничког стваралаштва</i>			
		820	УСЛУГЕ КУЛТУРЕ - ФИНАНСИРАЊЕ И СУФИНАНСИРАЊЕ Пројеката У КУЛТУРИ			
		481	Дотације за делатности и Програме у култури	55.900.000	0	55.900.000
		481	Дотације - доприноси слободним уметницима	977.000	0	977.000
		481	Јачање културне продукције и уметничког стваралаштва-"Градови у фокусу"	7.000.000	0	7.000.000
		424	Дотације за Програме Фондације "Данило Киш"	5.400.000	0	5.400.000
		424	Дотације за Програме Фондације "Суботичка Синагога"	6.000.000	0	6.000.000
			<i>Извори финансирања за Програмску активност 1201-0002:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета:	68.277.000	0	68.277.000
		07	Трансфери од других нивоа власти	7.000.000	0	7.000.000
		820	<i>Укупно за Програмску активност 1201-0002:</i>	75.277.000	0	75.277.000
	0003		<i>Унапређење система очувања и представљања културно-историјског наслеђа</i>			
		840	ВЕРСКЕ И ОСТАЛЕ УСЛУГЕ ЗАЈЕДНИЦЕ			
		481	Дотације верским заједницама по конкурс	2.605.000	0	2.605.000
			<i>Извори финансирања за Програмску активност 1201-0003:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	2.605.000	0	2.605.000
		840	<i>Укупно за Програмску активност 1201-0003:</i>	2.605.000	0	2.605.000
	0004		<i>Остваривање и унапређивање јавног интереса у области јавног информисања</i>			
		830	УСЛУГЕ ЕМИТОВАЊА И ИЗДАВАШТВА			
		481	Дотације	35.000.000	0	35.000.000
			<i>Извори финансирања за Програмску активност 1201-0004:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета:	35.000.000	0	35.000.000
		830	<i>Укупно за Програмску активност 1201-0004:</i>	35.000.000	0	35.000.000
			<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 13:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	476.105.000	0	476.105.000
		04	Сопствени приходи:	0	126.502.000	126.502.000
		05	Донације од иностраних земаља	0	250.000	250.000
		06	Донације од међународних организација	12.968.000	6.000.000	18.968.000
		07	Трансфери од других нивоа власти	22.964.000	3.283.000	26.247.000
		08	Донација од невладиних организација и	0	2.003.000	2.003.000

		појединаца			
	10	Примања од домаћих задуживања	0	8.304.000	8.304.000
	13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	0	6.367.000	6.367.000
	15	Неутрошена средства донација , помоћи и трансфера из ранијих година	0	3.828.000	3.828.000
1201		Укупно за ПРОГРАМ 13:	512.037.000	156.537.000	668.574.000
1301		ПРОГРАМ 14: Развој спорта и омладине			
	0001	Подршка локалним спортским организацијама, удружењима и савезима			
	810	УСЛУГЕ РЕКРЕАЦИЈЕ И СПОРТА			
	481	Дотације за програмске активности спортских удружења	95.400.000	0	95.400.000
		Извори финансирања за Програмску активност 1301-0001:			
	01	Општи приходи и примања буџета	95.400.000	0	95.400.000
	810	Укупно за Програмску активност 1301-0001:	95.400.000	0	95.400.000
	0005	Спровођење омладинске политике			
	850	РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ, КУЛТУРА И ВЕРЕ - ИСТРАЖИВАЊЕ И РАЗВОЈ			
	423	Услуге по уговору	343.000	0	343.000
	426	Материјал	189.000	0	189.000
	481	Дотације невладиним организацијама	1.000.000	0	1.000.000
		Извори финансирања за Програмску активност 1301-0005:			
	01	Општи приходи и примања буџета	1.300.000	0	1.300.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	232.000	0	232.000
	850	Укупно за Програмску активност 1301-0005:	1.532.000	0	1.532.000
	4011	Фестивал "Омладина"			
	850	РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ, КУЛТУРА И ВЕРЕ - ИСТРАЖИВАЊЕ И РАЗВОЈ			
	424	Специјализоване услуге	400.000	0	400.000
		Извори финансирања за Пројекат 4011:			
	01	Општи приходи и примања буџета	400.000	0	400.000
	850	Укупно за Пројекат 4011:	400.000	0	400.000
	4014	Обележавање матуре у Суботици			
	850	РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ, КУЛТУРА И ВЕРЕ - ИСТРАЖИВАЊЕ И РАЗВОЈ			
	424	Специјализоване услуге	100.000	0	100.000
		Извори финансирања за Пројекат 4014:			
	01	Општи приходи и примања буџета	100.000	0	100.000
	850	Укупно за Пројекат 4014:	100.000	0	100.000
		Извори финансирања за ПРОГРАМ 14:			
	01	Општи приходи и примања буџета	97.200.000	0	97.200.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	232.000	0	232.000
1301		УКУПНО ЗА ПРОГРАМ 14:	97.432.000	0	97.432.000
0602		ПРОГРАМ 15: Опште услуге локалне самоуправе			
	0001	Функционисање локалне самоуправе и градских општина			
	960	ПОМОЋНЕ УСЛУГЕ ОБРАЗОВАЊУ			
	422	Трошкови путовања	592.000	0	592.000
		Накнаде за социјалну заштиту -Буџетски фонд за стипендирање студената са територије Града Суботице			
	472	Суботице	10.400.000	0	10.400.000

		Накнаде за социјалну заштиту - Буџетски фонд за стипендирање ученика првих разреда средњих школа дефицитарних занатских занимања техничке струке	472	900.000	0	900.000
	960	ПОМОЋНЕ УСЛУГЕ ОБРАЗОВАЊУ				
		Накнаде за социјалну заштиту-Буџетски фонд за подстицање развоја младих талената	472	2.500.000	0	2.500.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 0602-0001:</i>				
		Општи приходи и примања буџета	01	13.800.000	0	13.800.000
		Трансфери од других нивоа власти	07	592.000	0	592.000
	960	Укупно за Програмску активност 0602-0001:		14.392.000	0	14.392.000
	0007	Функционисање националних савета националних мањина				
	850	РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ, КУЛТУРА И ВЕРЕ - ИСТРАЖИВАЊЕ И РАЗВОЈ				
		Дотације националним саветима	481	3.270.000	0	3.270.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 0602-0007:</i>				
		Општи приходи и примања буџета	01	3.270.000	0	3.270.000
	850	Укупно за Програмску активност 0602-0007:		3.270.000	0	3.270.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 15:</i>				
		Општи приходи и примања буџета	01	17.070.000	0	17.070.000
		Трансфери од других нивоа власти	07	592.000	0	592.000
	0602	Укупно за ПРОГРАМ 15:		17.662.000	0	17.662.000
		<u>УКУПНО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ДРУШТВЕНЕ ДЕЛАТНОСТИ:</u>		<u>2.489.310.000</u>	<u>164.345.000</u>	<u>2.653.655.000</u>
	04	<u>СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ</u>				
	0	<u>ГРАДСКА УПРАВА</u>				
	1101	ПРОГРАМ 1: Урбанизам и просторно планирање				
	0003	Управљање грађевинским земљиштем				
	620	РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ				
		Стални трошкови	421	8.600.000	0	8.600.000
		Услуге по уговору	423	2.400.000	0	2.400.000
		Специјализоване услуге	424	1.000.000	0	1.000.000
		Накнада штете	485	100.000	0	100.000
		Набавка грађевинског земљишта	541	198.000.000	0	198.000.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 1101-0003:</i>				
		Општи приходи и примања буџета	01	177.100.000	0	177.100.000
		Примања од продаје нефинансијске имовине:	09	33.000.000	0	33.000.000
	620	Укупно за Програмску активност 1101-0003		210.100.000	0	210.100.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 1:</i>				
		Општи приходи и примања буџета	01	177.100.000	0	177.100.000
		Примања од продаје нефинансијске имовине:	09	33.000.000	0	33.000.000
	1101	Укупно за ПРОГРАМ 1:		210.100.000	0	210.100.000
	1501	ПРОГРАМ 3: Локално економски развој				
	0001	Унапређење привредног и инвестиционог амбијента				
	660	ПОСЛОВИ СТАНОВАЊА И ЗАЈЕДНИЦЕ НЕКЛАСИФИКОВАНИ НА ДРУГОМ МЕСТУ				
		Стални трошкови	421	54.200.000	0	54.200.000
		Трошкови путовања	422	500.000	0	500.000

	423	Услуге по уговору	11.250.000	0	11.250.000
	424	Специјализоване услуге	9.950.000	0	9.950.000
	425	Текуће поправке и одржавање	22.000.000	0	22.000.000
	426	Материјал	250.000	0	250.000
	482	Остали порези	3.020.000	0	3.020.000
	485	Накнада штете	17.100.000	0	17.100.000
	511	Зграде и грађевински објекти	1.100.000	0	1.100.000
		Извори финансирања за Програмску активност 1501-0001:			
	01	Општи приходи и примања буџета	109.970.000	0	109.970.000
	12	Примања од отплате датих кредита и продаје финансијске имовине	9.400.000	0	9.400.000
	660	Укупно за Програмску активност 1501-0001:	119.370.000	0	119.370.000
		Извори финансирања за ПРОГРАМ 3:			
	01	Општи приходи и примања буџета	109.970.000	0	109.970.000
	12	Примања од отплате датих кредита и продаје финансијске имовине	9.400.000	0	9.400.000
1501		Укупно за ПРОГРАМ 3:	119.370.000	0	119.370.000
		<u>УКУПНО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ</u>	<u>329.470.000</u>	<u>0</u>	<u>329.470.000</u>
05		<u>СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПРИВРЕДУ, ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ И ТУРИЗАМ</u>			
0		<u>ГРАДСКА УПРАВА</u>			
1501		ПРОГРАМ 3: Локално економски развој			
	0001	Унапређење привредног и инвестиционог амбијента			
	411	ОПШТИ ЕКОНОМСКИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ ПОСЛОВИ			
	421	Стални трошкови	3.500.000	0	3.500.000
	422	Трошкови путовања	125.000	0	125.000
	423	Услуге по уговору	9.698.000	0	9.698.000
	424	Специјализоване услуге	2.165.000	0	2.165.000
	426	Материјал	100.000	0	100.000
	511	Зграде и грађевински објекти	3.800.000	0	3.800.000
		Извори финансирања за Програмску активност 1501-0001:			
	01	Општи приходи и примања буџета	19.388.000	0	19.388.000
	411	Укупно за Програмску активност 1501-0001:	19.388.000	0	19.388.000
	0002	Мере активне политике запошљавања			
	411	ОПШТИ ЕКОНОМСКИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ ПОСЛОВИ			
	4511	Текуће субвенције - Средства за подстицање запошљавања	10.000.000	0	10.000.000
		Извори финансирања за Програмску активност 1501-0002:			
	01	Општи приходи и примања буџета	10.000.000	0	10.000.000
	411	Укупно за Програмску активност 1501-0002:	10.000.000	0	10.000.000
	0003	Подстицаји за развој предузетништва			
	490	ЕКОНОМСКИ ПОСЛОВИ НЕКЛАСИФИКОВАНИ НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	423	Услуге по уговору	8.600.000	0	8.600.000
	4512	Капиталне субвенције	17.180.000	0	17.180.000
	481	Дотације невладиним организацијама	2.500.000	0	2.500.000
		Пословни инкубатор			

	4511	Текуће субвенције	11.500.000	0	11.500.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 1501-0003:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	39.780.000	0	39.780.000
	490	Укупно за Програмску активност 1501-0003:	39.780.000	0	39.780.000
4001		Израда стратегије локалног одрживог развоја ОПШТИ ЕКОНОМСКИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ ПОСЛОВИ			
	411				
	424	Специјализоване услуге	1.800.000	0	1.800.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 4001:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	1.800.000	0	1.800.000
	411	Укупно за Пројекат 4001:	1.800.000	0	1.800.000
4002		Регионални иновациони старт уп центар ВИШЕНАМЕНСКИ РАЗВОЈНИ ПРОЈЕКТИ			
	474				
	4631	Текући трансфери	1.936.000	0	1.936.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 4002:</i>			
	07	Трансфери од других нивоа власти	1.936.000	0	1.936.000
	474	Укупно за Пројекат 4002:	1.936.000	0	1.936.000
5001		Израда пројектно техничке документације за санацију фасаде зграде Браће Радића 7 ОПШТИ ЕКОНОМСКИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ ПОСЛОВИ			
	411				
	511	Зграде и грађевински објекти	800.000	0	800.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 4002:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	800.000	0	800.000
	411	Укупно за Пројекат 5001:	800.000	0	800.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 3:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	71.768.000	0	71.768.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	1.936.000	0	1.936.000
1501		Укупно за ПРОГРАМ 3:	73.704.000	0	73.704.000
4		ТУРИСТИЧКА ОРГАНИЗАЦИЈА ГРАДА СУБОТИЦЕ			
	1502	ПРОГРАМ 4: Развој туризма			
	0002	Промоција туристичке понуде			
	473	ТУРИЗАМ			
	411	Плате, додаци и накнаде запослених	4.606.000	0	4.606.000
	412	Социјални доприноси на терет послодавца	828.000	0	828.000
	414	Социјална давања запосленима	50.000	0	50.000
	415	Накнаде трошкова за запослене	230.000	0	230.000
	416	Награде запосленима	75.000	0	75.000
	421	Стални трошкови	1.595.000	9.000.000	10.595.000
	422	Трошкови путовања	705.000	250.000	955.000
	423	Услуге по уговору	6.640.000	180.000	6.820.000
	424	Специјализоване услуге	1.200.000	0	1.200.000
	425	Текуће поправке и одржавање	145.000	0	145.000
	426	Материјал	105.000	0	105.000
	482	Остали порези	85.000	20.000	105.000
	512	Машине и опрема	150.000	0	150.000
	515	Нематеријална имовина	100.000	0	100.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 1502-0002:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	16.514.000	0	16.514.000
	04	Сопствени приходи:	0	9.450.000	9.450.000
	473	Укупно за Програмску активност 1502-0002:	16.514.000	9.450.000	25.964.000

4001		<i>Дан Града</i>				
	473	ТУРИЗАМ				
		421	Стални трошкови	160.000	0	160.000
		423	Услуге по уговору	4.940.000	0	4.940.000
		424	Специјализоване услуге	1.200.000	0	1.200.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 4001:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	6.300.000	0	6.300.000
	473		<i>Укупно за Пројекат 4001:</i>	6.300.000	0	6.300.000
4002		<i>Дочек Нове године</i>				
	473	ТУРИЗАМ				
		421	Стални трошкови	100.000	0	100.000
		423	Услуге по уговору	500.000	0	500.000
		424	Специјализоване услуге	200.000	0	200.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 4002:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	800.000	0	800.000
	473		<i>Укупно за Пројекат 4002:</i>	800.000	0	800.000
4012		<i>Гарантоване туристичке туре</i>				
	473	ТУРИЗАМ				
		423	Услуге по уговору	1.362.000	0	1.362.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 4012:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	969.000	0	969.000
		07	Трансфери од других нивоа власти	393.000	0	393.000
	473		<i>Укупно за Пројекат 4012:</i>	1.362.000	0	1.362.000
5011		<i>Реконструкција и адаптација туристичког информативног центра</i>				
	473	ТУРИЗАМ				
		511	Зграде и грађевински објекти	3.600.000	0	3.600.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 5011:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	600.000	0	600.000
		07	Трансфери од других нивоа власти	3.000.000	0	3.000.000
	473		<i>Укупно за Пројекат 5011:</i>	3.600.000	0	3.600.000
			УКУПНО ГЛАВА 4:	28.576.000	9.450.000	38.026.000
			<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 4:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	25.183.000	0	25.183.000
		04	Сопствени приходи:	0	9.450.000	9.450.000
		07	Трансфери од других нивоа власти	3.393.000	0	3.393.000
1502			<i>Укупно за ПРОГРАМ 4:</i>	28.576.000	9.450.000	38.026.000
0		ГРАДСКА УПРАВА				
	0701	ПРОГРАМ 7: Организација саобраћаја и путна инфраструктура				
	5008	ПТД СУ-КА				
	451	ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ				
		511	Зграде и грађевински објекти	2.900.000	0	2.900.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 5008:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	2.900.000	0	2.900.000
	451		<i>Укупно за Пројекат 5008:</i>	2.900.000	0	2.900.000
	5009	Хрстова улица				
	451	ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ				
		511	Зграде и грађевински објекти	10.200.000	0	10.200.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 5009:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	10.200.000	0	10.200.000

	451		Укупно за Пројекат 5009:	10.200.000	0	10.200.000
5006			Opti bike -2 (ИПА ХУ-СРБ)			
	451		ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ			
		423	Услуге по уговору	4.645.000	0	4.645.000
		424	Специјализоване услуге	300.000	0	300.000
		511	Зграде и грађевински објекти	15.400.000	0	15.400.000
			Извори финансирања за Пројекат 5006:			
		01	Општи приходи и примања буџета	16.845.000	0	16.845.000
		06	Донација од међународних организација	3.500.000	0	3.500.000
	451		Укупно за Пројекат 5006:	20.345.000	0	20.345.000
5007			INPUTRANS (ИПА ХУ-СРБ)			
	451		ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ			
		423	Услуге по уговору	5.965.000	0	5.965.000
		424	Специјализоване услуге	500.000	0	500.000
		511	Зграде и грађевински објекти	5.700.000	0	5.700.000
			Извори финансирања за Пројекат 5007:			
		01	Општи приходи и примања буџета	7.890.000	0	7.890.000
		06	Донација од међународних организација	4.275.000	0	4.275.000
	451		Укупно за Пројекат 5007:	12.165.000	0	12.165.000
5010			Постављење саобраћајне сигнализационе опреме			
	451		ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ			
		512	Машине и опрема	1.595.000	0	1.595.000
			Извори финансирања за Пројекат 5010:			
		01	Општи приходи и примања буџета	800.000	0	800.000
		15	Неутошена средства донација , помоћи и трансфера из ранијих година	795.000	0	795.000
	451		Укупно за Пројекат 5010:	1.595.000	0	1.595.000
5020			Израда техничке документације за уређење центра града Суботице			
	451		ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ			
		511	Зграде и грађевински објекти	3.552.000	0	3.552.000
			Извори финансирања за Пројекат 5020:			
		01	Општи приходи и примања буџета	3.552.000	0	3.552.000
	451		Укупно за Пројекат 5020:	3.552.000	0	3.552.000
			Извори финансирања за ПРОГРАМ 7:			
		01	Општи приходи и примања буџета	42.187.000	0	42.187.000
		06	Донација од међународних организација	7.775.000	0	7.775.000
		15	Неутошена средства донација , помоћи и трансфера из ранијих година	795.000	0	795.000
0701			Укупно за ПРОГРАМ 7:	50.757.000	0	50.757.000
0901			ПРОГРАМ 11: Социјална и дечија заштита			
	5001		Реконструкција и доградња објекта ПЈ " Дом Дудова шума" Геронтолошког центра			
		090	СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА			
		424	Специјализоване услуге	30.000	0	30.000
		511	Зграде и грађевински објекти	44.488.000	0	44.488.000
			Извори финансирања Пројекта 5001:			
		01	Општи приходи и примања буџета	2.400.000	0	2.400.000
		07	Трансфери од других нивоа власти	31.962.000	0	31.962.000
		15	Неутошена средства донација , помоћи и трансфера из ранијих година	10.156.000	0	10.156.000
	090		Укупно Пројекат 5001:	44.518.000	0	44.518.000

5008		<i>Реконструкција и адаптација Дома за децу "Колевка"</i>			
	090	СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА			
	511	Зграде и грађевински објекти	130.412.000	0	130.412.000
		<i>Извори финансирања Пројекта 5008:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	9.141.000	0	9.141.000
	07	Донација од осталих нивоа власти	95.055.000	0	95.055.000
	15	Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година	26.216.000	0	26.216.000
	090	<i>Укупно Пројекат 5008:</i>	130.412.000	0	130.412.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 11:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	11.541.000	0	11.541.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	127.017.000	0	127.017.000
	15	Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година	36.372.000	0	36.372.000
0901		<i>Укупно за ПРОГРАМ 11:</i>	174.930.000	0	174.930.000
1801		<i>ПРОГРАМ 12: Здравствена заштита</i>			
	5001	<i>Обнова и унапређење објекта Здравствена станица у МЗ "Прозивка"</i>			
	760	ЗДРАВСТВО НЕКЛАСИФИКОВАНО НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	424	Специјализоване услуге	1.100.000	0	1.100.000
	511	Зграде и грађевински објекти	950.000	0	950.000
		<i>Извори финансирања Пројекта 5001:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	2.050.000	0	2.050.000
	760	<i>Укупно Пројекат 5001:</i>	2.050.000	0	2.050.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 12:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	2.050.000	0	2.050.000
1801		<i>Укупно за ПРОГРАМ 12:</i>	2.050.000	0	2.050.000
1201		<i>ПРОГРАМ 13: Култура</i>			
	4034	<i>Дигитална култура Суботице</i>			
	820	УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
	424	Специјализоване услуге	650.000	0	650.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 4034:</i>			
	07	Трансфери од других нивоа власти	650.000	0	650.000
	820	<i>Укупно за Пројекат 4034:</i>	650.000	0	650.000
5024		<i>Израда споменика Краљу Петру Првом Карађорђевићу</i>			
	820	УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
	511	Зграде и грађевински објекти	21.240.000	0	21.240.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 5024:</i>			
	06	Донација од међународних организација	21.240.000	0	21.240.000
	820	<i>Укупно за Пројекат 5024:</i>	21.240.000	0	21.240.000
5025		<i>Санација фасаде Градске библиотеке</i>			
	820	УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
	511	Зграде и грађевински објекти	19.000.000	0	19.000.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 5025:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	1.000.000	0	1.000.000
	07	Трасфери од других нивоа власти	18.000.000	0	18.000.000
	820	<i>Укупно за Пројекат 5025:</i>	19.000.000	0	19.000.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 13:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	1.000.000	0	1.000.000

		06	Донација од међународних организација	21.240.000	0	21.240.000
		07	Трансфери од других нивоа власти	18.650.000	0	18.650.000
1201			Укупно за ПРОГРАМ 13:	40.890.000	0	40.890.000
1301			ПРОГРАМ 14: Развој спорта и омладине			
	5007		Осветљење помоћног фудбалског терена			
		810	УСЛУГЕ РЕКРЕАЦИЈЕ И СПОРТА			
		511	Зграде и грађевински објекти	4.850.000	0	4.850.000
			Извори финансирања за Пројекат 5007:			
		01	Општи приходи и примања буџета	2.850.000	0	2.850.000
		15	Неутошена средства донација , помоћи и трансфера из ранијих година	2.000.000	0	2.000.000
		810	Укупно за Пројекат 5007:	4.850.000	0	4.850.000
			Извори финансирања за ПРОГРАМ 14:			
		01	Општи приходи и примања буџета	2.850.000	0	2.850.000
		07	Трансфери од других нивоа власти			
		15	Неутошена средства донација , помоћи и трансфера из ранијих година	2.000.000	0	2.000.000
1301			УКУПНО ЗА ПРОГРАМ 14:	4.850.000	0	4.850.000
0501			ПРОГРАМ 17: Енергетска ефикасност и обновљиви извори енергије			
	5003		Израда ПТД за замену ЛЕД осветљења зграде нове општине			
		640	УЛИЧНА РАСВЕТА			
		511	Зграде и грађевински објекти	1.200.000	0	1.200.000
			Извори финансирања за Пројекат 5003:			
		01	Општи приходи и примања буџета	200.000	0	200.000
		07	Трансфери од других нивоа власти	1.000.000	0	1.000.000
		640	Укупно за Пројекат 5003:	1.200.000	0	1.200.000
	5005		Енергетска санација објекта Геронтолошки центар - клуб Бајнат			
		090	СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА			
		511	Зграде и грађевински објекти	5.935.000	0	5.935.000
			Извори финансирања за Пројекат 5005:			
		01	Општи приходи и примања буџета	2.135.000	0	2.135.000
		07	Трансфери од других нивоа власти	3.800.000	0	3.800.000
		090	Укупно за Пројекат 5005:	5.935.000	0	5.935.000
	5004		Energy efficient power-E2P2			
		411	ОПШТИ ЕКОНОМСКИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ ПОСЛОВИ			
		422	Трошкови путовања	45.000	0	45.000
		423	Услуге по уговору	200.000	0	200.000
		424	Специјализоване услуге	6.830.000	0	6.830.000
		511	Зграде и грађевински објекти	73.260.000	0	73.260.000
		512	Машине и опрема	1.000.000	0	1.000.000
		513	Остале некретнине и опрема	2.500.000	0	2.500.000
			Извори финансирања за Пројекат 5004:			
		01	Општи приходи и примања буџета	53.684.000	0	53.684.000
		06	Донација од међународних организација	30.151.000	0	30.151.000
		411	Укупно за Пројекат 5004:	83.835.000	0	83.835.000
			Извори финансирања за ПРОГРАМ 17:			
		01	Општи приходи и примања буџета	56.019.000	0	56.019.000
		06	Донација од међународних организација	30.151.000	0	30.151.000
		07	Трансфери од других нивоа власти	4.800.000	0	4.800.000

0501	Укупно за ПРОГРАМ 17:	90.970.000	0	90.970.000
	УКУПНО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПРИВРЕДУ, ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ И ТУРИЗАМ	466.727.000	9.450.000	476.177.000
06	СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПОЉОПРИВРЕДУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ			
0	ГРАДСКА УПРАВА			
0101	ПРОГРАМ 5: Развој пољопривреде			
0001	Подрика за спровођење пољопривредне политике у локалној заједници ПОЉОПРИВРЕДА, ШУМАРСТВО, ЛОВ И РИБОЛОВ			
420	423 Услуге по уговору	500.000	0	500.000
	424 Специјализоване услуге	21.170.000	0	21.170.000
	425 Текуће поправке и одржавање	15.500.000	0	15.500.000
	426 Материјал	20.000	0	20.000
	4511 Текуће субвенције	13.000.000	0	13.000.000
	481 Дотације	2.500.000	0	2.500.000
	512 Машине и опрема	2.000.000	0	2.000.000
	Извори финансирања за Програмску активност 0101-0001:			
	01 Општи приходи и примања буџета	54.690.000	0	54.690.000
420	Укупно за Програмску активност 0101-0001:	54.690.000	0	54.690.000
0002	Мере подршке руралном развоју ПОЉОПРИВРЕДА, ШУМАРСТВО, ЛОВ И РИБОЛОВ			
420	4511 Текуће субвенције-субвенције за набавку обртних средстава	2.000.000	0	2.000.000
	Извори финансирања за Програмску активност 0101-0002:			
	01 Општи приходи и примања буџета	2.000.000	0	2.000.000
420	Укупно за Програмску активност 0101-0002:	2.000.000	0	2.000.000
5001	Изградња објекта за сакупљање и прераду производа животињског порекла ПОЉОПРИВРЕДА, ШУМАРСТВО, ЛОВ И РИБОЛОВ			
420	511 Зграда и грађевински објекти	12.000.000	0	12.000.000
	Извори финансирања за Пројекат 5001:			
	07 Трансфери од других нивоа власти	12.000.000	0	12.000.000
420	Укупно за Пројекат 5001:	12.000.000	0	12.000.000
	Извори финансирања за ПРОГРАМ 5:			
	01 Општи приходи и примања буџета	56.690.000	0	56.690.000
	07 Трансфери од других нивоа власти	12.000.000	0	12.000.000
0101	Укупно за ПРОГРАМ 5:	68.690.000	0	68.690.000
0401	ПРОГРАМ 6: Заштита животне средине-Фонд за заштиту животне средине			
0001	Управљање заштитом животне средине ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
560	423 Услуге по уговору	500.000	0	500.000
	424 Специјализоване услуге	11.052.000	0	11.052.000
	4511 Текуће субвенције	2.160.000	0	2.160.000
	481 Дотације	2.500.000	0	2.500.000
	541 Експропријација грађевинског земљишта	25.000.000	0	25.000.000

<i>Извори финансирања за Програмску активност 0401-0001:</i>					
	01	Општи приходи и примања буџета	31.212.000	0	31.212.000
	09	Примања од продаје нефинансијске имовине:	10.000.000	0	10.000.000
	560	Укупно за Програмску активност 0401-0001:	41.212.000	0	41.212.000
0002		<i>Праћење квалитета елемената животне средине</i> ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	560				
	424	Специјализоване услуге	7.000.000	0	7.000.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 0002:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	7.000.000	0	7.000.000
	560	Укупно за Програмску активност 0401-0002:	7.000.000	0	7.000.000
0003		<i>Заштита природе</i> ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	560				
	424	Специјализоване услуге	4.550.000	0	4.550.000
	4511	Текуће субвенције	6.300.000	0	6.300.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 0003:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	10.850.000	0	10.850.000
	560	Укупно за Програмску активност 0401-0003:	10.850.000	0	10.850.000
0006		<i>Управљање осталим врстама отпада</i> ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	560				
	421	Стални трошкови	3.500.000	0	3.500.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 0401-0006:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	3.500.000	0	3.500.000
	560	Укупно за Програмску активност 0401-0006:	3.500.000	0	3.500.000
4006		<i>Постављање вишејезичних инфо табли на заштићеним подручјима-Палић Лудах</i> ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	560				
	4511	Текуће субвенције	100.000	0	100.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 4006:</i>			
	07	Трансфери од других нивоа власти	100.000	0	100.000
	560	Укупно за Пројекат 4006:	100.000	0	100.000
4007		<i>Суфинансирање трошкова функционисања Регионалне депоније</i> ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	560				
	4511	Текуће субвенције	97.277.000	0	97.277.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 4007:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	89.277.000	0	89.277.000
	09	Примања од продаје нефинансијске имовине	8.000.000	0	8.000.000
	560	Укупно за Пројекат 4007:	97.277.000	0	97.277.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 6:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	141.839.000	0	141.839.000
	09	Примања од продаје нефинансијске имовине	18.000.000	0	18.000.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	100.000	0	100.000

0401	Укупно за ПРОГРАМ 6:	159.939.000	0	159.939.000		
УКУПНО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПОЉОПРИВРЕДУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ						
		228.629.000	0	228.629.000		
07	СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ, ЕНЕРГЕТИКУ И САОБРАЋАЈ					
0	ГРАДСКА УПРАВА					
	КОМУНАЛНА ДЕЛАТНОСТ					
1102	ПРОГРАМ 2: Комунална делатност					
0001	Управљање и одржавање јавним осветљењем					
640	УЛИЧНА РАСВЕТА					
	421	Стални трошкови	110.000.000	0	110.000.000	
	423	Услуге по уговору	79.560.000	0	79.560.000	
	423	Услуге по уговору-разводни ормарићи за струју	150.000	0	150.000	
	424	Специјализоване услуге	750.000	0	750.000	
	425	Текуће поправке и одржавање	500.000	0	500.000	
	426	Материјал	500.000	0	500.000	
	Извори финансирања за Програмску активност 1102-0001:					
	01	Општи приходи и примања буџета	144.560.000	0	144.560.000	
	09	Примања од продаје нефинансијске имовине:	22.000.000	0	22.000.000	
	13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	24.900.000	0	24.900.000	
	Укупно за Програмску активност 1102-0001:		191.460.000	0	191.460.000	
	640					
	0002	Одржавање јавних зелених површина				
	470	ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ				
		424	Специјализоване услуге	87.439.000	0	87.439.000
	Извори финансирања за Програмску активност 1102-0002:					
		01	Општи приходи и примања буџета	87.439.000	0	87.439.000
	Укупно за Програмску активност 1102-0002:		87.439.000	0	87.439.000	
	470					
	0003	Одржавање чистоће на површинама јавне намене				
	470	ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ				
	Одржавање чистоће на територији Града					
		421	Стални трошкови	88.928.000	0	88.928.000
	Одржавање фонтана, водених површина, чесми и утрошак воде					
		421	Стални трошкови	1.400.000	0	1.400.000
		423	Услуге по уговору	1.062.000	0	1.062.000
		424	Специјализоване услуге	2.466.000	0	2.466.000
		425	Текуће поправке и одржавање	7.098.000	0	7.098.000
	Чишћење и одржавање сливника					
		4511	Текуће субвенције	6.798.000	0	6.798.000
	Чишћење и одржавање отворених канала					
		4511	Текуће субвенције	11.880.000	0	11.880.000
	Одржавање дечијих игралишта					
		423	Услуге по уговору	400.000	0	400.000
		425	Текуће поправке и одржавање	7.500.000	0	7.500.000
		511	Зграде и грађевински објекти	4.000.000	0	4.000.000
	Одржавање остале комуналне и урбане опреме					
		425	Текуће поправке и одржавање	300.000	0	300.000
	Извори финансирања за Програмску активност 1102-0003:					
		01	Општи приходи и примања буџета	131.832.000	0	131.832.000

		<i>Укупно за Програмску активност 1102-0003:</i>		131.832.000	0	131.832.000
470						
0004		<i>Зоохигијена</i>				
470		ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ				
		Хватање, збрињавање, ветеринарска нега и смештај паса и мачака луталица				
	424	Специјализоване услуге		27.150.000	0	27.150.000
	481	Дотације невладиним организацијама		500.000	0	500.000
		Сузбијање штетних организама				
	424	Специјализоване услуге		27.400.000	0	27.400.000
		Нешкодљиво уклањање лешева животиња				
	424	Специјализоване услуге		1.200.000	0	1.200.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 1102-0004:</i>				
	01	Општи приходи и примања буџета		56.250.000	0	56.250.000
470		<i>Укупно за Програмску активност 1102-0004:</i>		56.250.000	0	56.250.000
4011		<i>Израда планова из комуналне области</i>				
470		ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ				
	423	Услуге по уговору		1.000.000	0	1.000.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 4011:</i>				
	01	Општи приходи и примања буџета		1.000.000	0	1.000.000
470		<i>Укупно за Пројекат 4011:</i>		1.000.000	0	1.000.000
4012		<i>Постављање вишејезичних таблица гробљима - ЈКП Погребно</i>				
470		ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ				
	423	Услуге по уговору		40.000	0	40.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 4012:</i>				
	07	Трансфери од других нивоа власти		40.000	0	40.000
470		<i>Укупно за Пројекат 4012:</i>		40.000	0	40.000
5001		<i>Набавка опреме за Регионални систем управљања отпадом</i>				
510		УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ				
	512	Машине и опрема		319.322.000	0	319.322.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 5001:</i>				
	07	Трансфери од других нивоа власти		319.322.000	0	319.322.000
510		<i>Укупно за Пројекат 5001:</i>		319.322.000	0	319.322.000
5002		<i>Израда ПТД за део канализационе мреже и ППОВ у оквиру</i>				
470		ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ				
	424	Специјализоване услуге		1.700.000	0	1.700.000
	4512	Капиталне субвенције		2.750.000	0	2.750.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 5002:</i>				
	01	Општи приходи и примања буџета		4.450.000	0	4.450.000
470		<i>Укупно за Пројекат 5002:</i>		4.450.000	0	4.450.000
5003		<i>Израда и опремање бунара у Мишићевоу</i>				
470		ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ				
	4512	Капиталне субвенције		1.700.000	0	1.700.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 5003:</i>				
	01	Општи приходи и примања буџета		1.700.000	0	1.700.000
470		<i>Укупно за Пројекат 5003:</i>		1.700.000	0	1.700.000
5004		<i>Израда и опремање бунара у Вишењевоу</i>				
470		ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ				

	4512	Капиталне субвенције	1.600.000	0	1.600.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 5004:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	1.600.000	0	1.600.000
	470	<i>Укупно за Пројекат 5004:</i>	1.600.000	0	1.600.000
5006	470	<i>Повезивање колектора 1 у 0</i> ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ			
	512	Машине и опрема	3.000.000	0	3.000.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 5006:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	3.000.000	0	3.000.000
	470	<i>Укупно за Пројекат 5006:</i>	3.000.000	0	3.000.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 2:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	431.831.000	0	431.831.000
	07	Трансфер од других нивоа власти	319.362.000	0	319.362.000
	09	Приходи од продаје нефинансијске имовине:	22.000.000	0	22.000.000
	13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	24.900.000	0	24.900.000
1102		<i>Укупно за ПРОГРАМ 2:</i>	798.093.000	0	798.093.000
1502	0001	<i>ПРОГРАМ 4: Развој туризма</i> <i>Управљање развојем туризма</i> РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
	620				
	4511	Текуће субвенције	58.906.000	0	58.906.000
	4512	Капиталне субвенције	8.950.000	0	8.950.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 1502-0001:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	67.856.000	0	67.856.000
	620	<i>Укупно за Програмску активност 1502-0001:</i>	67.856.000	0	67.856.000
	0002	<i>Промоција туристичке понуде</i> РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
	620				
	4511	Текуће субвенције	2.250.000	0	2.250.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 1502-0002:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	2.250.000	0	2.250.000
	620	<i>Укупно за Програмску активност 1502-0002:</i>	2.250.000	0	2.250.000
	5012	<i>Санација дрвеног балкона Велике терасе</i> РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
	620				
	4512	Капиталне субвенције	8.105.000	0	8.105.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 5012:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	8.105.000	0	8.105.000
	620	<i>Укупно за Пројекат 5012:</i>	8.105.000	0	8.105.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 4:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	78.211.000	0	78.211.000
1502		<i>Укупно за ПРОГРАМ 4:</i>	78.211.000	0	78.211.000
0701	0002	ПРОГРАМ 7: Организација саобраћаја и путна инфраструктура Управљање и одржавање саобраћајне инфраструктуре САОБРАЋАЈ			
	450				
	422	Трошкови путовања	200.000	0	200.000
	423	Услуге по уговору	2.880.000	0	2.880.000
	424	Специјализоване услуге	500.000	0	500.000
	426	Материјал	699.000	0	699.000

	4511	Текуће субвенције	75.392.000	0	75.392.000
	481	Дотације невладиним организацијама	1.500.000	0	1.500.000
	512	Машине и опрема	10.551.000	0	10.551.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0701-0002:			
	01	Општи приходи и примања буџета	91.722.000	0	91.722.000
	450	Укупно за Програмску активност 0701-0002:	91.722.000	0	91.722.000
4004	450	Изrada пројекта техничке регулације саобраћаја за Трг Јакаба и Комора и трг Синагоге у циљу унапређења безбедности саобраћаја			
		САОБРАЋАЈ			
	511	Зграде и грађевински објекти	700.000	0	700.000
		Извори финансирања за Пројекат 4004:			
	01	Општи приходи и примања буџета	700.000	0	700.000
	450	Укупно за Пројекат 4004:	700.000	0	700.000
5002	450	Изrada пројекта и изградња система намањеног електронском надзору (видео надзору)			
		САОБРАЋАЈ			
	512	Машине и опрема	1.000.000	0	1.000.000
		Извори финансирања за Пројекат 5002:			
	01	Општи приходи и примања буџета	1.000.000	0	1.000.000
	450	Укупно за Пројекат 5002:	1.000.000	0	1.000.000
5003	450	Изrada пројекта саобраћаног полигона			
		САОБРАЋАЈ			
	511	Зграде и грађевински објекти	1.000.000	0	1.000.000
		Извори финансирања за Пројекат 5003:			
	01	Општи приходи и примања буџета:	1.000.000	0	1.000.000
	450	Укупно за Пројекат 5003:	1.000.000	0	1.000.000
5004	450	Изrada стратегије безбедности саобраћаја са акционим планом			
		САОБРАЋАЈ			
	511	Зграде и грађевински објекти	1.000.000	0	1.000.000
		Извори финансирања за Пројекат 5004:			
	01	Општи приходи и примања буџета	1.000.000	0	1.000.000
	450	Укупно за Пројекат 5004:	1.000.000	0	1.000.000
5017	450	Изrada пројекта техничке регулације саобраћаја за део Сомборског пута (дуж пијаци "Буљвак") у циљу унапређења безбедности саобраћаја			
		САОБРАЋАЈ			
	511	Зграде и грађевински објекти	700.000	0	700.000
		Извори финансирања за Пројекат 5017:			
	01	Општи приходи и примања буџета	700.000	0	700.000
	450	Укупно за Пројекат 5017:	700.000	0	700.000
5015	450	Замена постојећих камера у систему			
		САОБРАЋАЈ			
	512	Машине и опрема	500.000	0	500.000
		Извори финансирања за Пројекат 5015:			
	01	Општи приходи и примања буџета	500.000	0	500.000
	450	Укупно за Пројекат 5015:	500.000	0	500.000

0004		<i>Јавни градски и приградски превоз путника</i>				
	450	САОБРАЋАЈ				
		423	Услуге по уговору	1.000.000	0	1.000.000
		426	Материјал	100.000	0	100.000
		4511	Текуће субвенције јавном градском саобраћају	198.350.000	0	198.350.000
		4512	Капиталне субвенције	38.350.000	0	38.350.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 0701-0004:</i>				
		01	Општи приходи и примања буџета	189.450.000	0	189.450.000
		06	Донација од међународних организација	20.350.000	0	20.350.000
		09	Примања од продаје нефинансијске имовине:	14.000.000	0	14.000.000
		13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	14.000.000	0	14.000.000
	450	<i>Укупно за Програмску активност 0701-0004:</i>		237.800.000	0	237.800.000
4015		<i>Израда Студије такси превоза Града Суботице</i>				
	450	САОБРАЋАЈ				
		423	Услуге по уговору	3.600.000	0	3.600.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 4015:</i>				
		01	Општи приходи и примања буџета	3.600.000	0	3.600.000
	450	<i>Укупно за Пројекат 4015:</i>		3.600.000	0	3.600.000
4017		<i>Израда измене Пројекта техничке регулације саобраћаја</i>				
	450	САОБРАЋАЈ				
		423	Услуге по уговору	3.000.000	0	3.000.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 4017:</i>				
		01	Општи приходи и примања буџета	3.000.000	0	3.000.000
	450	<i>Укупно за Пројекат 4017:</i>		3.000.000	0	3.000.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 7:</i>				
		01	Општи приходи и примања буџета	292.672.000	0	292.672.000
		06	Донација од међународних организација	20.350.000	0	20.350.000
		09	Примања од продаје нефинансијске имовине:	14.000.000	0	14.000.000
		13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	14.000.000	0	14.000.000
0701		<i>Укупно за ПРОГРАМ 7:</i>		341.022.000	0	341.022.000
1301		<i>ПРОГРАМ 14: Развој спорта и омладине</i>				
	0004	<i>Функционисање локалних спортских установа</i>				
		РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ, КУЛТУРА И ВЕРЕ, НЕКЛАСИФИКОВАНО НА ДРУГОМ МЕСТУ				
	860	РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ, КУЛТУРА И ВЕРЕ, НЕКЛАСИФИКОВАНО НА ДРУГОМ МЕСТУ				
		4511	Текуће субвенције - функционисање ЈКП "Стадион"	131.419.000	0	131.419.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 1301-0003:</i>				
		01	Општи приходи и примања буџета	131.419.000	0	131.419.000
	860	<i>Укупно за Програмску активност 1301-0004:</i>		131.419.000	0	131.419.000
4010		<i>Постављање вишејезичних табли на спортским објектима и превођење документације на језике националних мањина-ЈКП Стадион</i>				
	860	РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ, КУЛТУРА И ВЕРЕ, НЕКЛАСИФИКОВАНО НА ДРУГОМ МЕСТУ				
		4511	Текуће субвенције	131.000	0	131.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 4010:</i>				
		07	Трансфер од других нивоа власти	131.000	0	131.000
	860	<i>Укупно за Пројекат 4010:</i>		131.000	0	131.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 14:</i>				
		01	Општи приходи и примања буџета	131.419.000	0	131.419.000

		07	Трансфер од других нивоа власти	131.000	0	131.000
1301			Укупно за ПРОГРАМ 14:	131.550.000	0	131.550.000
0501			ПРОГРАМ 17: Енергетска ефикасност и обновљиви извори енергије			
	4010	480	<i>Израда програма енергетске ефикасности Града Суботице за период 2022-2024</i> ЕКОМСОМСКИ ПОСЛОВИ-ИСТРАЖИВАЊЕ И РАЗВОЈ			
		423	Услуге по уговору	1.200.000	0	1.200.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 4010:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	1.200.000	0	1.200.000
	480		Укупно за Пројекат 4010:	1.200.000	0	1.200.000
2	5001		Санација енергетских губитака објеката предшколске установе			
		911	ПРЕДШКОЛСКО ОБРАЗОВАЊЕ			
		511	Зграде и грађевински објекти	6.000.000	0	6.000.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 5001:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	6.000.000	0	6.000.000
	911		Укупно за Пројекат 5001:	6.000.000	0	6.000.000
			УКУПНО ГЛАВА 2:	6.000.000	0	6.000.000
			<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 17:</i>			
0501		01	Општи приходи и примања буџета	7.200.000	0	7.200.000
			Укупно за ПРОГРАМ 17:	7.200.000	0	7.200.000
			УКУПНО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ, ЕНЕРГЕТИКУ И САОБРАЋАЈ	1.356.076.000	0	1.356.076.000
08	0		СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ И РАЗВОЈ			
	1101		ГРАДСКА УПРАВА			
		0001	ПРОГРАМ 1: Урбанизам и просторно планирање			
		620	Просторно и урбанистичко планирање			
		424	Специјализоване услуге	1.400.000	0	1.400.000
		511	Зграде и грађевински објекти	38.600.000	0	38.600.000
			<i>Извори финансирања за Програмску активност 1101-0001:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	40.000.000	0	40.000.000
	620		Укупно за Програмску активност 1101-0001:	40.000.000	0	40.000.000
	0002	620	Спровођење урбанистичких и просторних планова			
		423	Остале стручне услуге	2.000.000	0	2.000.000
		424	Специјализоване услуге	700.000	0	700.000
		4511	Текуће субвенције	5.794.000	0	5.794.000
		511	Зграде и грађевински објекти	220.000	0	220.000
			<i>Извори финансирања за Програмску активност 1101-0002:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	8.714.000	0	8.714.000
	620		Укупно за Програмску активност 1101-0002:	8.714.000	0	8.714.000
			<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 1:</i>			
		01	Општи приходи и примања буџета	48.714.000	0	48.714.000

1101		Укупно за ПРОГРАМ 1:	48.714.000	0	48.714.000
1102		ПРОГРАМ 2: Комунална делатност			
	0001	Управљање и одржавање јавним осветљењем			
		УЛИЧНА РАСВЕТА			
	640				
		4511 Текуће субвенције	74.331.000	0	74.331.000
		Извори финансирања за Програмску активност 1102-0001:			
		01 Општи приходи и примања буџета	74.331.000	0	74.331.000
	640	Укупно за Програмску активност 1102-0001:	74.331.000	0	74.331.000
	5005	Комунално опремање парцеле за потребе изградње социјалних станова-ЈУП РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
		РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
	620				
		511 Зграде и грађевински објекти	19.830.000	0	19.830.000
		Извори финансирања за Пројекат 5005:			
		01 Општи приходи и примања буџета	19.830.000	0	19.830.000
	620	Укупно за Пројекат 5005:	19.830.000	0	19.830.000
		Извори финансирања за ПРОГРАМ 2:			
		01 Општи приходи и примања буџета	94.161.000	0	94.161.000
1102		Укупно за ПРОГРАМ 2:	94.161.000	0	94.161.000
1502		ПРОГРАМ 4: Развој туризма			
	5010	Wellness Spa центар Палић-унапређење бањског туризма			
		РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
	620				
		4512 Капиталне субвенције	176.630.000	0	176.630.000
		Извори финансирања за Пројекат 5010:			
		01 Општи приходи и примања буџета:	155.130.000	0	155.130.000
		09 Примања од продаје нефинансијске имовине:	21.500.000	0	21.500.000
	620	Укупно за Пројекат 5010:	176.630.000	0	176.630.000
		Извори финансирања за ПРОГРАМ 4:			
		01 Општи приходи и примања буџета	155.130.000	0	155.130.000
		09 Примања од продаје нефинансијске имовине:	21.500.000	0	21.500.000
1502		Укупно за ПРОГРАМ 4:	176.630.000	0	176.630.000
0701		ПРОГРАМ 7: Путна инфраструктура			
	0002	Управљање и одржавање саобраћајне инфраструктуре			
		ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ			
	451				
		423 Услуге по уговору	1.500.000	0	1.500.000
		4511 Текуће субвенције	257.920.000	0	257.920.000
		511 Зграде и грађевински објекти	60.000	0	60.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0701-0002:			
		01 Општи приходи и примања буџета:	209.480.000	0	209.480.000
		07 Трансфери од других нивоа власти:	20.000.000	0	20.000.000
		09 Примања од продаје нефинансијске имовине	30.000.000	0	30.000.000
	451	Укупно за Програмску активност 0701-0002:	259.480.000	0	259.480.000
	5005	Изградња саобраћајница са вертикалном и хоризонталном сигнализацијом			
		ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ			
	451				

	511	Зграде и грађевински објекти	20.000.000	0	20.000.000
		Извори финансирања за Пројекат 5005:			
	01	Општи приходи и примања буџета:	20.000.000	0	20.000.000
	451	Укупно за Пројекат 5005:	20.000.000	0	20.000.000
5021		Асфалтирање улице Дожа Ђерђ у Хајдукову			
	451	ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ			
	511	Зграде и грађевински објекти	1.000.000	0	1.000.000
		Извори финансирања за Пројекат 5021:			
	01	Општи приходи и примања буџета	1.000.000	0	1.000.000
	451	Укупно за Пројекат 5021:	1.000.000	0	1.000.000
5022		Асфалтирање улице 2. Виногради у Чантавиру			
	451	ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ			
	511	Зграде и грађевински објекти	2.000.000	0	2.000.000
		Извори финансирања за Пројекат 5022:			
	01	Општи приходи и примања буџета	2.000.000	0	2.000.000
	451	Укупно за Пројекат 5022:	2.000.000	0	2.000.000
		Извори финансирања за ПРОГРАМ 7:			
	01	Општи приходи и примања буџета	232.480.000	0	232.480.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	20.000.000	0	20.000.000
	09	Приходи од продаје нефинансијске имовине:	30.000.000	0	30.000.000
0701		Укупно ПРОГРАМ 7:	282.480.000	0	282.480.000
1201		ПРОГРАМ 13: Развој културе			
	5002	Реконструкција зграде Народног позоришта			
	820	УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
	424	Специјализоване услуге	1.200.000	0	1.200.000
	511	Зграде и грађевински објекти	433.405.000	0	433.405.000
		Извори финансирања за Пројекат 5002:			
	01	Општи приходи и примања буџета	16.698.000	0	16.698.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	38.375.000	0	38.375.000
	15	Неутрошена средства донација , помоћи и трансфера из ранијих година	379.532.000	0	379.532.000
	820	Укупно за Пројекат 5002:	434.605.000	0	434.605.000
5006		Санација Дома културе у Новом Жеднику			
	820	УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
	511	Зграде и грађевински објекти	2.600.000	0	2.600.000
		Извори финансирања за Пројекат 5006:			
	01	Општи приходи и примања буџета:	2.600.000	0	2.600.000
	820	Укупно за Пројекат 5006:	2.600.000	0	2.600.000
5016		Соколски дом			
	820	УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
	511	Зграде и грађевински објекти	7.400.000	0	7.400.000
		Извори финансирања за Пројекат 5016:			
	01	Општи приходи и примања буџета	7.400.000	0	7.400.000
	820	Укупно за Пројекат 5016:	7.400.000	0	7.400.000
5020		Изградња Дома културе Хајдуково Носа			
	820	УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
	511	Зграде и грађевински објекти	100.000	0	100.000
		Извори финансирања за Пројекат 5020:			
	01	Општи приходи и примања буџета	100.000	0	100.000
	820	Укупно за Пројекат 5020:	100.000	0	100.000

Извори финансирања за ПРОГРАМ 13:

		01	Општи приходи и примања буџета	26.798.000	0	26.798.000
		07	Трансфери од других нивоа власти	38.375.000	0	38.375.000
		15	Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година	379.532.000	0	379.532.000
1201			Укупно за ПРОГРАМ 13:	444.705.000	0	444.705.000
1301			ПРОГРАМ 14: Развој спорта и омладине			
	0002		Подрица предшколском и школском спорту			
		860	РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ, КУЛТУРА И ВЕРА			
		4511	Текуће субвенције	6.000.000	0	6.000.000
			Извори финансирања за Програмску активност 1301-0002:			
		01	Општи приходи и примања буџета	6.000.000	0	6.000.000
			Укупно за Програмску активност 1301-0002:	6.000.000	0	6.000.000
			Извори финансирања за ПРОГРАМ 14:			
		01	Општи приходи и примања буџета:	6.000.000	0	6.000.000
1301			Укупно за ПРОГРАМ 14:	6.000.000	0	6.000.000
0602			ПРОГРАМ 15: ЛОКАЛНА САМОУПРАВА			
	5001		ПТД за Месне заједнице			
		620	РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
		511	Зграде и грађевински објекти	3.500.000	0	3.500.000
			Извори финансирања за Пројекат 5001:			
		01	Општи приходи и примања буџета	3.500.000	0	3.500.000
			Укупно за Пројекат 5001:	3.500.000	0	3.500.000
			Извори финансирања за ПРОГРАМ 15:			
		01	Општи приходи и примања буџета	3.500.000	0	3.500.000
0602			Укупно за ПРОГРАМ 15:	3.500.000	0	3.500.000
			УКУПНО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ И РАЗВОЈ:	1.056.190.000	0	1.056.190.000
			УКУПНО РАЗДЕО 4 - ГРАДСКА УПРАВА	7.077.370.000	176.800.000	7.254.170.000
5			РАЗДЕО 5 - ГРАДСКО ПРАВОБРАНИЛАШТВО			
	0		ГРАДСКО ПРАВОБРАНИЛАШТВО			
		0602	ПРОГРАМ 15: Опште услуге локалне самоуправе			
		0004	Градско правобранилаштво			
		330	СУДОВИ			
		411	Плате, додаци и накнаде запослених	7.300.000	0	7.300.000
		412	Социјални доприноси на терет послодавца	1.305.000	0	1.305.000
		413	Накнада у натури	60.000	0	60.000
		414	Социјална давања запосленима	910.000	0	910.000
		415	Накнаде трошкова за запослене	200.000	0	200.000
		421	Стални трошкови	160.000	0	160.000
		422	Трошкови путовања	100.000	0	100.000
		423	Услуге по уговору	806.000	0	806.000
		426	Материјал	506.000	0	506.000
		512	Машине и опрема	166.000	0	166.000
			Извори финансирања за Програмску активност 0602-0004:			
		01	Општи приходи и примања буџета	11.513.000	0	11.513.000
			Укупно за Програмску активност 0602-0004:	11.513.000	0	11.513.000

		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 15:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	11.513.000	0	11.513.000
0602		Укупно за ПРОГРАМ 15:	11.513.000	0	11.513.000
		<u>УКУПНО РАЗДЕО 5 - ГРАДСКО ПРАВОБРАНИЛАШТВО</u>			
			11.513.000	0	11.513.000
6		<u>РАЗДЕО 6 - ЛОКАЛНИ ОМБУДСМАН</u>			
0		<u>ЛОКАЛНИ ОМБУДСМАН</u>			
0602		ПРОГРАМ 15: Опште услуге локалне самоуправе			
	0005	Омбудсман			
	150	ОПШТЕ ЈАВНЕ УСЛУГЕ - ИСТРАЖИВАЊЕ И РАЗВОЈ			
	411	Плате, додаци и накнаде запослених	9.439.000	0	9.439.000
	412	Социјални доприноси на терет послодавца	1.523.000	0	1.523.000
	413	Накнада у натури	100.000	0	100.000
	414	Социјална давања запосленима	220.000	0	220.000
	415	Накнаде трошкова за запослене	170.000	0	170.000
	421	Стални трошкови	236.000	0	236.000
	422	Трошкови путовања	63.000	0	63.000
	423	Услуге по уговору	608.000	0	608.000
	426	Материјал	725.000	0	725.000
	481	Дотације	20.000	0	20.000
	482	Остали порези	10.000	0	10.000
	485	Накнада штете	40.000	0	40.000
	512	Машине и опрема	552.000	0	552.000
	515	Нематеријална имовина	10.000	0	10.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 0602-0005:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	13.716.000	0	13.716.000
	150	Укупно за Програмску активност 0602-0005:	13.716.000	0	13.716.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 15:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	13.716.000	0	13.716.000
0602		Укупно за ПРОГРАМ 15:	13.716.000	0	13.716.000
		<u>УКУПНО РАЗДЕО 6 - ЛОКАЛНИ ОМБУДСМАН</u>			
			13.716.000	0	13.716.000
7		<u>РАЗДЕО 7 - БУЏЕТСКА ИНСПЕКЦИЈА</u>			
0		<u>БУЏЕТСКА ИНСПЕКЦИЈА</u>			
0602		ПРОГРАМ 15: Опште услуге локалне самоуправе			
	0006	Инспекцијски послови			
	130	ОПШТЕ УСЛУГЕ			
	411	Плате, додаци и накнаде запослених	3.267.000	0	3.267.000
	412	Социјални доприноси на терет послодавца	547.000	0	547.000
	414	Социјална давања запосленима	94.000	0	94.000
	415	Накнаде трошкова за запослене	65.000	0	65.000
	423	Услуге по уговору	1.000	0	1.000
	424	Специјализоване услуге	10.000	0	10.000
	425	Текуће поправке и одржавање	112.000	0	112.000
	426	Материјал	321.000	0	321.000
	512	Машине и опрема	711.000	0	711.000
	515	Нематеријална имовина	26.000	0	26.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 0602-0006:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	5.154.000	0	5.154.000
	130	Укупно за Програмску активност 0602-0006:	5.154.000	0	5.154.000

		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 15:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	5.154.000	0	5.154.000
0602		Укупно за ПРОГРАМ 15:	5.154.000	0	5.154.000
УКУПНО РАЗДЕО 7 - БУЏЕТСКА ИНСПЕКЦИЈА			5.154.000	0	5.154.000
8		РАЗДЕО 8 - СЛУЖБА ЗА ИНТЕРНУ РЕВИЗИЈУ			
0		СЛУЖБА ЗА ИНТЕРНУ РЕВИЗИЈУ			
0602		ПРОГРАМ 15: Опште услуге локалне самоуправе			
	0001	Функционисање локалне самоуправе и градских општина			
	130	ОПШТЕ УСЛУГЕ			
	411	Плате, додаци и накнаде запослених	3.093.000	0	3.093.000
	412	Социјални доприноси на терет послодавца	556.000	0	556.000
	413	Накнаде у натури	10.000	0	10.000
	414	Социјална давања запосленима	80.000	0	80.000
	415	Накнаде трошкова за запослене	70.000	0	70.000
	421	Стални трошкови	30.000	0	30.000
	422	Трошкови путовања	84.000	0	84.000
	423	Услуге по уговору	319.000	0	319.000
	424	Специјализоване услуге	100.000	0	100.000
	426	Материјал	220.000	0	220.000
	515	Нематеријална имовина	27.000	0	27.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 0602-0001:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	4.589.000	0	4.589.000
	130	Укупно за Програмску активност 0602-0001:	4.589.000	0	4.589.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 15:</i>			
	01	Општи приходи и примања буџета	4.589.000	0	4.589.000
0602		Укупно за ПРОГРАМ 15:	4.589.000	0	4.589.000
УКУПНО РАЗДЕО 8 - СЛУЖБА ЗА ИНТЕРНУ РЕВИЗИЈУ			4.589.000	0	4.589.000
СВЕГА РАСХОДИ И ИЗДАЦИ			7.266.280.000	176.800.000	7.443.080.000
<i>Укупни извори финансирања:</i>					
	01	Општи приходи и примања буџета	5.700.317.000	0	5.700.317.000
	04	Сопствени приходи буџетских корисника	0	143.760.000	143.760.000
	05	Донација од иностраних земаља	0	250.000	250.000
	06	Донације од међународних организација	115.492.000	6.000.000	121.492.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	636.402.000	3.283.000	639.685.000
	08	Добровољни трансфери од физичких и правних лица	0	4.283.000	4.283.000
	09	Примања од продаје нефинансијске имовине	138.500.000	0	138.500.000
	10	Примања од домаћих задуживања	0	8.304.000	8.304.000
	12	Примања од отплате датих кредита и продаје финансијске имовине	208.400.000	0	208.400.000
	13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	38.900.000	6.367.000	45.267.000
	15	Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година	428.269.000	4.553.000	432.822.000
СВЕГА РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ПО ИЗВОРИМА ФИНАНСИРАЊА:			7.266.280.000	176.800.000	7.443.080.000

Члан 9.

Ова одлука се доставља Министарству финансија и објављује се у «Службеном листу Града Суботице».

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Град Суботица
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ
Број: I-00-400-22/2021
Дана: 09.09.2021.год.
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Др Балинт Пастор, с.р.
(Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 33. став 1. тачка 5. Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“ бр. 27/19 – пречишћен текст, 13/21 и 16/21),

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

О Д Л У К У
о доношењу Плана генералне регулације IX за зону МЗ „Зорка“

Члан 1.

Доноси се План генералне регулације IX за зону МЗ „Зорка“ (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Плански основ за израду Плана је:

- Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд - Суботица - државна граница (Келебија) (Сл. Гласник РС бр. 32/2017 и 57/19),
- Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Суботица - државна граница (правац Баја) са елементима за директно спровођење („Службени лист АПВ“, број 12/2020),
- Просторни план подручја посебне намене Суботичке пустаре и језера („Службени лист АПВ“, број 10/2016),
- Генерални урбанистички план Суботица – Палић до 2030. Године („Службени лист града Суботице“ бр. 29/2018).

Члан 3.

Доношењем овог Плана добиће се спроведбени документ којим се омогућује:

- Утврђивање претежне намене земљишта и дефинисање правила уређења и грађења по деловима грађевинског подручја града Суботице, а у складу са генералном наменом површина и генералним правцима и коридорима за саобраћајну, енергетску, водопривредну, комуналну и другу инфраструктуру, утврђеним Генералним урбанистичким планом Суботица – Палић до 2030.године,
- Стварање могућности за унапређење и проширење капацитета постојеће радне зоне у циљу даљег развоја привредне зоне и обезбеђењу локација за нове инвеститоре,
- Утврђивање површина јавне намене за дефинисање нових улица и корекцију регулације постојећих улица, јавних површина, коридора јавне комуналне инфраструктуре и др.,
- Стварање услова за унапређење јавних функција и комуналних садржаја у складу са нормативима и стандардима у односу на планирани број становника,
- Обезбеђивање задовољавајућих услова живота у свим деловима простора у обухвату Плана као потребе за социјалним уједначавањем, што се односи на рад, одмор, рекреацију, јавне службе, саобраћајну и комуналну инфраструктуру, снабдевање и услуге,
- Заштита, очување и унапређење природних вредности и животне средине,
- Унапређење урбаног идентитета овог дела града.

Члан 4.

Саставни део ове одлуке је План генералне регулације IX за зону МЗ „Зорка“ израђен од стране Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица под бројем 299-8/20.

Члан 5.

Текстуални део Плана се објављује у „Службеном листу Града Суботице“.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Суботице".

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Град Суботица
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ
Број: I-00-350-85/2021
Дана: 09.09.2021.год.
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Др Балинт Пастор, с.р.
(Dr. Pásztor Bálint)

ГРАД СУБОТИЦА
GRAD SUBOTICA
SZABADKA VÁROS



299-8/20

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ IX ЗА ЗОНУ МЗ „ЗОРКА“

Директор:
Огњен Голубовић, маг.инж.грађ.

Суботица, септембар 2021. године

НАРУЧИЛАЦ:	ГРАД СУБОТИЦА
ИНВЕСТИТОР:	ГРАД СУБОТИЦА
НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ:	ГРАДСКА УПРАВА - СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
ОБРАЂИВАЧ:	„ЈП ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ С У Б О Т И Ц А“
БРОЈ УГОВОРА:	299-8/20
НАЗИВ ПЛАНА:	ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ IX ЗА ЗОНУ „ЗОРКА“
РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ	КАРОЉ ТЕРТЕЛИ, дипл.инж.арх. одговорни урбаниста
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	ЛАСЛО ЈУХАС, дипл.инж.саобр.
РАДНИ ТИМ:	ТАЊА МИЈАТОВИЋ, дипл.инж.арх. СНЕЖАНА ДАВИДОВИЋ, дипл.инж.грађ. АНТЕ СТАНТИЋ, ел.инж. ГАБОР ПОША, инж.геод.

САДРЖАЈ:**ТЕКСТУАЛНИ ДЕО :****I. ОПШТИ ДЕО**

- 1.1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ДОНОШЕЊЕ ПЛАНА
- 1.2. ОПИС ОБУХВАТА ПЛАНА
- 1.3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА
 - 1.3.1. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПРОСТОРА И ОСНОВНЕ УРБАНИСТИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ПРОСТОРА
 - 1.3.1.1. *Постојеће стање - биланс површина*
- 1.4. ПОСТОЈЕЋА КОМУНАЛНА ОПРЕМЉЕНОСТ ПРОСТОРА
 - 1.4.1. *Анализа мреже саобраћајница*
 - 1.4.2. *Анализа и капацитети јавне комуналне инфраструктуре*
 - 1.4.2.1. *Електроенергетска, гасоводна и телекомуникациона мрежа*
 - 1.4.2.2. *Водоводна и канализациона мрежа*
- 1.5. АНАЛИЗА ПОСТОЈЕЋЕГ ЈАВНОГ И ДРУГОГ ЗЕЛЕНИЛА
- 1.6. СТЕЧЕНЕ УРБАНИСТИЧКЕ ОБАВЕЗЕ

II. ПЛАНСКИ ДЕО**2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА**

- 2.1. ПОДЕЛА НА ЦЕЛИНЕ УНУТАР ПРОСТОРА ПЛАНА
- 2.2. ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА
 - 2.2.1. *Концепција уређења простора*
 - 2.2.2. *Концепција уређења карактеристичних грађевинских зона или карактеристичних целина (блокова) одређених планом према морфолошким, планским, историјско – амбијенталним и другим карактеристикама*
 - 2.2.3. *Компатибилне намене*
 - 2.2.4. *Биланс површина*
 - 2.2.5. *Урбанистички показатељи*
- 2.3. ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА
- 2.4. ПОДЕЛА ЗЕМЉИШТА ОБУХВАЋЕНОГ ПЛАНОМ НА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ
 - 2.4.1. *Површине јавне намене*
 - 2.4.2. *Површине за остале намене*
 - 2.4.3. *Елементи за парцелацију грађевинског земљишта намењеног за јавне површине – улице и комплексе јавних објеката*
- 2.5. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ
 - 2.5.1. *Саобраћајне површине*
 - 2.5.2. *Јавне зелене површине*
- 2.6. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ
- 2.7. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА МРЕЖЕ ЈАВНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ
 - 2.7.1. *Електроенергетска, вреловодна, гасоводна и телекомуникациона мрежа*
 - 2.7.2. *Водоводна и канализациона мрежа*
- 2.8. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ПО ЦЕЛИНАМА ИЛИ ЗОНАМА ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА КОЈИ ЈЕ ПОТРЕБАН ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

- 2.9. ОПШТИ РЕГУЛАЦИОНИ И НИВЕЛАЦИОНИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ УЛИЦА И ЈАВНИХ ПОВРШИНА
- 2.10. УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА
 - 2.10.1. *Услови и мере заштите непокретних културних добара*
 - 2.10.2. *Услови и мере заштите животне средине и живота и здравља људи*
 - 2.10.3. *Заштита природних добара*
 - 2.10.4. *Услови за заштиту од пожара, елементарних непогода, техничко-технолошких несрећа и ратних дејстава*
 - 2.10.5. *Услови за евакуацију отпада*
- 2.11. ПОСЕБНИ УСЛОВИ КОЈИМА СЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЧИНЕ ПРИСТУПАЧНИМ ОСОБАМА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ У СКЛАДУ СА СТАНДАРДИМА ПРИСТУПАЧНОСТИ
- 2.12. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СА ЛОКАЦИЈАМА ПРОПИСАНИМ ЗА ДАЉУ ПЛАНСКУ РАЗРАДУ
 - 2.12.1. *Локације за које се не утврђује даља разрада*
 - 2.12.2. *Локације за које се утврђује даља разрада планом детаљне регулације*
 - 2.12.3. *Локације за које се израђује урбанистички пројекат*
 - 2.12.4. *Локације за које се расписује архитектонско-урбанистички конкурс*
- 2.13. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ
- 2.14. ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ, ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ИСПРАВКЕ ГРАНИЦА ПАРЦЕЛА

3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

- 3.1. УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ПО ЗОНАМА
 - 3.1.1. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА У ЗОНИ КУЋА ЗА ОДМОР
 - 3.1.1.1. *Врста и намена објекта који се могу градити у зони*
 - 3.1.1.2. *Врста и намена објекта чија изградња је забрањена у зони*
 - 3.1.1.3. *Услови за образовање грађевинске парцеле и величину парцеле према врсти и намени објекта*
 - 3.1.1.4. *Услови у погледу положаја објекта у односу на регулациону линију и границе грађевинске парцеле са условима за отворе према бочним суседним парцелама*
 - 3.1.1.5. *Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле*
 - 3.1.1.6. *Највећа дозвољена спратност објекта*
 - 3.1.1.7. *Услови за изградњу других објекта на истој грађевинској парцели*
 - 3.1.1.8. *Обезбеђиваје приступа парцели*
 - 3.1.1.9. *Услови за ограђивање парцеле*
 - 3.1.2. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА У ЗОНИ ПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА МАЛИХ И СРЕДЊИХ ГУСТИНА
 - 3.1.2.1. *Врста и намена објекта који се могу градити у зони*
 - 3.1.2.2. *Врста и намена објекта чија изградња је забрањена у зони*
 - 3.1.2.3. *Услови за образовање грађевинске парцеле и величину парцеле према врсти и намени објекта*
 - 3.1.2.4. *Услови у погледу положаја објекта у односу на регулациону линију и границе грађевинске парцеле са условима за отворе према бочним суседним парцелама*
 - 3.1.2.5. *Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле*
 - 3.1.2.6. *Највећа дозвољена спратност објекта*
 - 3.1.2.7. *Услови за изградњу других објекта на истој грађевинској парцели*
 - 3.1.2.8. *Обезбеђиваје приступа парцели и простора за паркирање возил*
 - 3.1.2.9. *Услови за ограђивање парцеле*
 - 3.1.3. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА У ЗОНИ СТАНОВАЊА СА ТУРИЗМОМ
 - 3.1.4. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА У ЗОНИ ПОСЛОВАЊА
 - 3.1.4.1. *Врста и намена објекта који се могу градити у зони*
 - 3.1.4.2. *Врста и намена објекта чија изградња је забрањена у зони*
 - 3.1.4.3. *Услови за образовање грађевинске парцеле и величину парцеле према врсти и намени објекта*
 - 3.1.4.4. *Услови у погледу положаја објекта у односу на регулациону линију и границе грађевинске парцеле са условима за отворе према бочним суседним парцелама*
 - 3.1.4.5. *Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле.*

- 3.1.4.6. *Највећа дозвољена спратност објеката*
- 3.1.4.7. *Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели*
- 3.1.4.8. *Обезбеђиваје приступа парцели и простора за паркирање возила*
- 3.1.4.9. *Услови за ограђивање парцеле*
- 3.1.5. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА У ЗОНИ МАЛЕ ПРИВРЕДЕ СА СТАНОВАЊЕМ
 - 3.1.5.1. *Врста и намена објеката који се могу градити у зони*
 - 3.1.5.2. *Врста и намена објеката чија изградња је забрањена у зони*
 - 3.1.5.3. *Услови за образовање грађевинске парцеле и величину парцеле према врсти и намени објеката*
 - 3.1.5.4. *Услови у погледу положаја објеката у односу на регулациону линију и границе грађевинске парцеле са условима за отворе према бочним суседним парцелама*
 - 3.1.5.5. *Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле*
 - 3.1.5.6. *Највећа дозвољена спратност и висина објеката*
 - 3.1.5.7. *Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели*
 - 3.1.5.8. *Обезбеђиваје приступа парцели и простора за паркирање возила*
 - 3.1.5.9. *Услови за ограђивање парцеле*
- 3.1.6. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА У ЗОНИ ПРОИЗВОДНЕ ДЕЛАТНОСТИ
 - 3.1.6.1. *Врста и намена објеката који се могу градити у зони*
 - 3.1.6.2. *Врста и намена објеката чија изградња је забрањена у зони*
 - 3.1.6.3. *Услови за образовање грађевинске парцеле и величину парцеле према врсти и намени објеката*
 - 3.1.6.4. *Услови у погледу положаја објеката у односу на регулациону линију и границе грађевинске парцеле са условима за отворе према бочним суседним парцелама*
 - 3.1.6.5. *Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле*
 - 3.1.6.6. *Највећа дозвољена спратност и висина објеката*
 - 3.1.6.7. *Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели*
 - 3.1.6.8. *Обезбеђиваје приступа парцели и простора за паркирање возила*
 - 3.1.6.9. *Услови за ограђивање парцеле*
- 3.1.7. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ У ЗОНИ СПОРТСКИХ ОБЈЕКТА И ТЕРЕНА
- 3.1.8. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ
- 3.1.9. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ У ЗОНИ КОМУНАЛНИХ ОБЈЕКТА
- 3.2. УСЛОВИ ЗА ЗАШТИТУ СУСЕДНИХ ОБЈЕКТА
- 3.3. УСЛОВИ ЗА АДАПТАЦИЈУ, РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ПРЕНАМЕНУ ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТА НА ПРОСТОРУ ПЛАНА
- 3.4. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА КОЈИ СЕ ОДНОСЕ НА СВЕ ЗОНЕ
 - 3.4.1. *Општи услови за изградњу објеката*
 - 3.4.2. *Услови за архитектонско обликовање објеката*
 - 3.4.3. *Инжењерско-геолошке услове за изградњу објеката*
- 3.5. ПРАВИЛА РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ОБЈЕКТЕ ЗА КОЈЕ СЕ ПРОПИСУЈЕ ЈАВНИ ИНТЕРЕС
- 3.6. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ
 - 3.6.1. *Електроенергетске, гасне и ТТ инсталације*
 - 3.6.2. *Водовод и канализација*
- 3.7. ПОСЕБНА ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА
- 3.8. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ – УЛИЦА
 - 3.8.1. *Правила за изградњу саобраћајне мреже*
 - 3.8.2. *Правила за изградњу и уређење јавних зелених површина*
- 3.9. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ
 - 3.9.1. *Правила за изградњу електроенергетске, гасне и ТТ мреже*
 - 3.9.2. *Правила за изградњу водоводне и канализационе мреже*

ГРАФИЧКИ ДЕО :

I. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ:

- | | | |
|----|---|---------|
| 1. | Извод из ГУП-а Суботица - Палић до 2030. године | 1:20000 |
| 2. | Претежна намена површина у обухвату плана | 1:5000 |

II. ПЛАНСКО РЕШЕЊЕ

3.	Граница плана и границе планираног грађевинског подручја	1:4000
4.	Подела простора на карактеристичне целине са претежном планираном наменом површина	1:4000
5.	Саобраћајно решење са регулационим линијама	1:2500
6.	Начин спровођења плана генералне регулације зоне за које је обавезна израда ПДР-ова или урбанистичких пројеката	1:4000
7.	Планирана генерална решења за енергетску, електронско комуникациону и термоенергетску инфраструктуру	1:4000
8.	Планирана генерална решења за инфраструктуру водовода и канализације	1:4000

I. ОПШТИ ДЕО**1.1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ДОНОШЕЊЕ ПЛАНА**

На 27. седници Скупштине Града Суботице одржаној дана 27. фебруара 2020. године донета је Одлука о изради Плана генералне регулације IX за зону МЗ „ЗОРКА“ број: I-00-350-24/2020 ("Службени лист Града Суботица", број 5/2020).

Саставни део Одлуке је Решење Градске управе Града Суботице – Секретаријата за грађевинарство број: IV-05-350-12.2/2020 од 10.02.2020. године, о неприступању стратешкој процени утицаја за План на животну средину.

Плански основ за израду ППР IX је :

- **Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд - Суботица - државна граница (Келебија) (Сл. Гласник РС бр. 32/2017 и 57/19).**
- **Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Суботица – државна граница (правац Баја) са елементима за директно спровођење (Сл. лист АПВ бр. 12/2020).**
- **Просторни план подручја посебне намене Суботичке пустаре и језера (Сл. лист АПВ бр. 10/2016).**
- **Генерални урбанистички план Суботица – Палић до 2030. године („Службени лист града Суботице“ бр. 29/2018).**

Правни основ:

На основу чл. 45. **Закона о планирању и изградњи** ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 37. **Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања** („Службени гласник РС“, број 32/19) након доношења Одлуке о изради Плана приступило се изради материјала за рани јавни увид, ради упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде Плана, планираном претежном наменом површина и очекиваним ефектима планирања.

Рани јавни увид је одржан у термину од 24.08.-07.09.2020.

У току раног јавног увида није пристигла ниједна писана примедба;

За потребе израде Нацрта плана прибављени су подаци о постојећем стању: постојећој планској документацији, подлогама и условима кориштења комуналне, саобраћајне и остале инфраструктуре од надлежних комуналних предузећа и услови од органа, организација и предузећа из области које су од утицаја на израду Плана.

1.2. ОПИС ОБУХВАТА ПЛАНА

Планом је обухваћен део грађевинског подручја Града Суботице који се са северозападне стране наслања на шире језгро града.

Граница обухвата плана чини простор источно од Улица Едварда Кардеља и Едвина Здовца, северно од железничке пруге Суботица – Сомбор, западно од железничке пруге Суботица- Будимпешта и јужно од границе грађевинског подручја града утврђене ломним тачкама од броја 76.2 до 79 (графички прилог 1.), до укрштања са Улицом Едварда Кардеља.

Планом генералне регулације „IX“ обухваћен је простор од 902 ха.

1.3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

1.3.1. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПРОСТОРА И ОСНОВНЕ УРБАНИСТИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ПРОСТОРА

У погледу намене може се констатовати да је простор обухваћен границама Плана већим делом изграђен објектима у функцији становања.

Предметни простор који се разрађује планом припада делимично изграђеним површинама. Претежно изграђени простори су лоцирани у средишњем делу обухвата као и у контактним подручјима уз важније саобраћајнице Карађорђевог пут и Пролетерских бригада, док су делимично изграђени простори у којима је заступљена и пољопривредна производња претежно заступљени на рубним подручјима уз северну и северозападну границу.

У погледу густине изграђености могу се уочити две зоне.

Прва зона коју чини јужни део простора између две пруге Суботица - Сомбор, Суботица – Будимпешта и Обућарске улице одликује се изграђеношћу умерене густине. Површине грађевинских парцела у овој зони су у распону од 300 м² до 5000м².

Другу зону чини централни и северни део обухваћеног простора који карактерише мања изграђеност. Породичне стамбене куће, грађене су спорадично и то уз обод простора поред саобраћајница. Унутрашњост је неизграђена, а велики део простора користи се као пољопривредно земљиште – њиве. Површине парцела износе од 1000м² до 10000м². На северу ове зоне уз улицу Ференца Бодрогварија формиран је комплекс мале привреде површине цца10000м². На кп. бр. 25382 и 25381 К.О. Стари град. изграђено је прихватилиште за напуштене и изгубљене животиње (псе и мачке).

Осим наведеног уз југозападну границу плана уз Карађорђевог пут налази се тренутно неуређен простор (бивши производни комплекс фабрике вештачког ђубрива „Зорка“) који је напуштен у протеклом периоду. 106 година фабрика Зорка производила је вештачко ђубриво хербициде и пестициде и била један од највећих загађивача у граду. 2010. године извршена је приватизација . Од тада до данас ништа није изграђено него је неплански рушено тако да су од некадашњих објеката комплекса хемијске индустрије „Зорка“ остали само: колска вага са надстрешницом, трафо станица. и две баре. Простор је потпуно девастиран.

Град планира санацију земљишта од средстава из Европских фондова и изградњу радне зоне намењене развоју малог и средњег предузетништва и привреде.

Предметни простор планиран за део радне зоне “Зорка“пресеца коридор железничке пруге Баја – Суботица, а зони је обезбеђен и друмски транспорт. Западну и југозападну страну обухваћеног простора тангира државни пут IV реда бр.11 који омогућава добру повезаност са градом и граничним прелазом “Келебија”.

Преовлађујућу врсту изградње унутар границе обухвата плана чине: **породични стамбени објекти** са помоћним и пратећим објектима на парцели, док су у централном и северном делу предметног простора изграђени и објекти у функцији пољопривредне производње (смештај механизације, репроматеријала, смештај и чување пољопривредних производа, стаје за гајење стоке...)

Стамбени објекти су углавном приземни, грађени од чврстог и мешовитог материјала и релативно одржавани. Већина објеката је старости од 30-50 година, док је мањи број објеката новијег датума.

Помоћни објекти на парцелама су у мањем броју грађени од чврстог материјала, док преовлађују помоћни објекти грађени од мешовитог, па и од слабог материјала – ћерпича, од којих су поједини дотрајали и у рушевном стању.

Простор у целини одликује се веома неправилном и разуђеном физичком структуром. Улична мрежа постоји тек у рудиментарој форми, геометрија парцелације је правилна, а постојећа изграђеност у великој мери стихијска, што указује на вишегодишње одсуство планског развоја. Известан део објеката изграђених без грађевинске дозволе је легализован или се налази у поступку легализације.

Од јавних објеката на овом простору реализовани су комплекси:

- **Објекти здравствене заштите**
 - „Дом за одрасла лица“ Зорка, Сутјеска 82
 - Здравствена станица Зорка, Сутјеска 82
- **Објекти предшколске установе**
 - Предшколска установа „Наша Радост“ вртић „Мали Принц“ Зорка, Сутјеска 82

- **Комунални објекти и комплекси**
 - Северно од наведеног комплекса се налази јавна површина комуналне делатности „Водозахват I“ који чини стратешки простор града.
 - Прихватилиште за напуштене и изгубљене животиње (псе и мачке)
 - локације за сезонску продају робе: - у МЗ Зорка и Пешчара поред бајске пруге.
- **Објекти спорта и рекреације**
 - Спортски центар “Бренд СУ”, Ул. Сутјеска
 - Спортски центар на углу Ул. Пролетерских бригада и Падејске

Заштићена природна добра:

Северна и северозападна граница обунвата Плана припада подручју заштитне зоне ПИО „Суботичка пешчара“ (“Сл. гласник РС”, бр. 127/2003 и 113/2004);

Непокретна културна добра:

Унутар граница плана нема евидентираних објеката који поседују споменичне вредности - културних добара, нити објеката или амбијенталних целина од градитељског, културног или историјског значаја за које би било потребно прописати посебне мере заштите.

1.3.1.1. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ - БИЛАНС ПОВРШИНА

А) ПОВРШИНЕ ЗА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

<i>А) ЈАВНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ</i>	ПОВРШИНА (ха)	(%)
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ Улице	137,55	15,25
Комплекс Водозахвата I	47,89	5,25
Прихватилиште за напуштене животиње	1,07	0,11
Објекти јавне намене (вртић, Месна заједница здравствена станица..)	0,1	0,01
УКУПНО:	186,61	20,62

Б) ПОВРШИНЕ ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

<i>Б) ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ</i>	ПОВРШИНА (ха)	(%)
ЗОНА СТАНОВАЊА – породично становање малих густина	520,14	57,66
ЗОНА СТАНОВАЊА – породично становање средњих густина	127,88	14,17
ЗОНА ПОСЛОВНО-КОМЕРЦИЈАЛНИХ САДРЖАЈА	2,61	0,28
ЗОНА ПРОИЗВОДЊЕ	3,96	0,43
НЕУРЕЂЕНЕ ПОВРШИНЕ НА ЗЕМЉИШТУ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ	60,8	6,74
УКУПНО:	715,39	79,38
УКУПНА ПОВРШИНА ОБУХВАТА ПЛАНА (А+Б)	902,0	100%

1.4. ПОСТОЈЕЋА КОМУНАЛНА ОПРЕМЉЕНОСТ ПРОСТОРА

1.4.1. Анализа мреже саобраћајница

Друмски саобраћај

У обухвату Плана на уличној мрежи најважнију улогу играју улице Едварда Кардеља и Пролетерских бригада које су према ГУП Суботица – Палић до 2030 год. Градске саобраћајнице I реда и обезбеђују повезаност у правцу север – југ у оквиру уличне мреже. Нови денивелисани путни прелази преко железничке пруге бр.105 значајно ће побољшати повезаност у оквиру насеља у правцу исток – запад уколико се успешно оформе нови улични продори до улице Едварда Кардеља тј .Келебијског пута. Ново

оформљене улице исто треба да буду у рангу градских саобраћајница I реда и опремљене са саобраћајном и комуналном инфраструктуром у складу са рангом улице.

Посебан проблем чине путни прелази преко железничке пруге, како по броју тако и по врсти прелаза, посебно на Келебијском путу. Сви путни прелази према постојећем стању су у нивоу и потребно је испитати могућност денивелисаја истих као и као и коришћење денивелисаних прелаза на новим уличним проторима.

Генерално гледано улична мрежа је јако проблематична у јужном и југоисточном делу обухвата плана због малих регулационих ширина улица и релативно велике насељености и изграђености што додатно отежава проширивање регулационе ширине ових улица. Недовољан простор у овим улицама и хаотична улична мрежа је довело до изградње неповезане и неправилне саобраћајне мреже. У северном делу обухвата и самог насеља оформљена улична мрежа је ортогоналног карактера и у већини случајева са довољном регулационом ширином али у већини случајева са неизграђеном саобраћајном инфраструктуром.

Железнички саобраћај

Обухват предметног Плана генералне регулације тангира следеће пружне правце према Уредби о категоризацији железничких пруга које припадају јавној железничкој инфраструктури ("Службени гласник РС", бр. 92/2020):

- Магистрална пруга бр. 105 (Београд – Стара Пазова - Нови Сад – Суботица – државна граница (Келебија)), елементи развоја овог пружног правца дефинисани су Просторним планом подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд - Суботица - државна граница (Келебија) (Сл. Гласник РС бр. 32/2017 и 57/19). Западна граница поменутог ППППН представља уједно и источну границу разраде предметног Плана генералне регулације.
- Магистрална пруга бр. 110 (Суботица – Богојево – државна граница (Ердут)), елементи развоја овог пружног правца дефинисани су делом Просторним планом Р.С. од 2010 до 2020 године и претходно поменути ППППН. Северна граница обухвата ППППН и пружног појаса пруге бр. 110 представља уједно и јужну границу разраде предметног Плана генералне регулације.
- Локална пруга бр. 301 (Суботица – Суботица фабрика). Обзиром да је ова локална пруга део железничке пруге Сегедин – Реске – Хоргош – Суботица – Чикерија – Баја у оквиру ИПА програма прекограничне сарадње Мађарске и Србије израђен и усвојен је Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Суботица – државна граница (правац Баја) са елементима за директно спровођење (Сл. лист АПВ бр. 12/2020). Укупна дужина пруге износи 97,5 км и пројектована је за брзине 160 км/х. За реализацију овог пројекта користиће се катастарске парцеле на траси пруге Суботица – Суботица фабрика као и остале катастарске парцеле према постојећем стању на правцу Сегедин – Суботица – Баја са корекцијама на местима где техничка решења то захтевају.

Предметним Планом генералне регулације потребно је прилагодити усвојена планска решења претходно поменути плановима вишег реда и не разрађује се простор у обухвату поменутих ППППН-а.

1.4.2. АНАЛИЗА И КАПАЦИТЕТИ ЈАВНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

1.4.2.1. Електроенергетска, гасоводна и телекомуникациона мрежа

На предметном простору нема изграђених објеката високонапонске електроенергетске мреже, с тим да се у непосредној близини јужне границе обухвата Плана, на цца. 70 м налази трафостаница 110/20 кВ „Суботица-4“.

На целом простору који се обрађује изграђена је електроенергетска мрежа на оба напонска нивоа. Средњенапонска мрежа изграђена је на 20 кВ напонском нивоу, већим делом подземно (око 56%), док је нисконапонска мрежа изведена скоро у потпуности надземно (преко 94%).

Напајање потрошача електричном енергијом обезбеђено је путем 27 трафостаница које су изграђене на постору обухвата Плана, од којих су 23 трафостанице стубне (СТС-тип) а 4 монтажно-бетонске (МБТС-тип), као и из још неколико трафостаница које се налазе у непосредној близини предметног простора.

Телекомуникациона мрежа ТЕЛЕКОМА је изграђена углавном подземно на целом обрађиваном простору, док је КДС мрежа ПОСТ-НЕТА изграђена углавном у централном и јужном делу овог простора, највећим делом подземно.

На простору у обухвату Плана постоји и ТК мрежа ТЕЛЕНОРА и САТ-ТРАКТА.

Дистрибутивна гасоводна мрежа изграђена је на већем делу простора који се обрађује, осим у североисточном и северозападном делу, док вреловодна мрежа није изграђена на предметном простору.

1.4.2.2. Водоводна и канализациона мрежа

На предметном простору јавна водоводна мрежа је изграђена у врло малом проценту. Предметна територија се снабдева са постојећег Водозавхата I, који се налази унутар обухвата Плана. Магистрални водови су местимично изграђени (Пут Едварда Кардеља, Сутјеска, Зоркина, Николе Демонје, Филипа Филиповића и Улица пролетерских бригада) и везани у прстен са осталим делом градске јавне водоводне мреже. Дуж мреже су уграђени противпожарни хидранти. Цевни материјал постојеће водоводне мреже је врло шаролик (азбестцемент, ПВЦ, ПЕ, дуктил).

Канализациона мрежа за отпадне воде је изграђена у још мањем проценту од водоводне. Малобројни канали су терцијалног ранга и на њих се не може настављати планирана канализациона мрежа предметне територије. Предметно подручје се ослања на планирану мрежу колектора К-II, К-IV, К-VII и К-VIII, с тим да један део територије ни концепцијски није обухваћен ни једним од наведених сливова. Штавише, колектори нису изграђени ни до границе обухвата Плана. Систем канализационе мреже је општи.

Делом предметне територије постоји атмосферски канал – Келебијски канал, који има функцију одвођења вишка атмосферских и подземних вода.

Сви наведени хидротехнички објекти представљају наслеђену обавезу приликом пројектовања и изградње, али и окосницу планираниране инфраструктурне мреже.

1.5. АНАЛИЗА ПОСТОЈЕЋЕГ ЈАВНОГ И ДРУГОГ ЗЕЛЕНИЛА

На простору у границама Плана нема уређених јавних зелених површина скверова, паркова и сл. Део простора на уз северну и северозападну границу обухвата Плана припада подручју заштитне зоне ПИО „Суботичка пешчара“ (“Сл. гласник РС”, бр. 127/2003 и 113/2004) на овом простору је забрањено извођење радова који би довели до опадања нивоа подземних вода, проширење грађевинске зоне, подизање индустријских објеката, хемијско и физичко загађивање, депоновање чврстог и течног отпада, отпадних и загађених вода.

1.6. СТЕЧЕНЕ УРБАНИСТИЧКЕ ОБАВЕЗЕ

Генералним урбанистичким планом Суботица - Палић до 2030. год. утврђене су преовлађујуће намене унутар предметног простора.

Делови простора унутар границе плана су разрађивани плановима детаљне регулације у протеклом периоду. На делу простора обухвата Плана генералне регулације на снази су следећи урбанистички планови:

ПОВРШИНЕ РЕГУЛИСАНЕ ПЛАНОВИМА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ	ПОВРШИНА (ха)	Од обухвата ПГР-а (%)
ПДР за део радне зоне “Зорка” североисточно од Ул. Едвина Здовца 299-9/16 „Службени лист града Суботице“ бр.15/17	29,0	3,21
ПДР за део простора јужног дела МЗ „Зорка“ (између улица Сутјеске, Пролетерских бригада, железничке пруге Суботица-Сомбор, улице Козарачка, источне и северне границе производног комплекса „Зорка“ и Ердутске улице) у Суботици У-238/06 „Службени лист Града Суботице“ број 06/2010	118,0	13,08
ПДР за делове простора МЗ „Зорка“, и МЗ „Дудова шума“ (између улица др. Ференца Бодрогварија, железничке пруге Суботица-Будимпешта, улице Косовска, железничке пруге Суботица-Сомбор и улице Пролетерских бригада) у Суботици У-237/2006 „Службени лист Града Суботице“ број 13/2009	272,0	30,15
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ за део простора МЗ “Зорка” северозападно од Улице Ференца Бодрогварија у Суботици 299-22/18 „Службени лист града Суботица“ број 29/2018	31,0	3,43
ПДР за изградњу комплекса прихаваталишта за напуштене и изгубљене животиње (псе и мачке) у блоку 11.5	3,17	0,35

северозападно од Улице Гањо шор (IX нова) у Суботици 27-171/14 „Службени лист града Суботице“ бр.20/15		
УКУПНО:	453,17	50,22

Предметним ПГР-ом се стављају ван снаге планови који су исписани црвеном бојом у табели из разлога усклађивања са усвојеним Просторним планом подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд - Суботица - државна граница (Келебија) (Сл. Гласник РС бр. 32/2017 и 57/19) и планираном обновом железничке пруге Сегедин – Реске – Хоргош – Суботица – Чикерија – Баја у оквиру ИПА програма прекограничне сарадње Мађарске и Србије.

ПДР за део радне зоне “Зорка” североисточно од Ул. Едвина Здовца, 299-9/16 („Службени лист града Суботице“ бр.15/17) који на граф. пр. бр. 6 “Начин спровођења плана генералне регулације зоне за које је обавезна израда ПДР-ова”, припада простору за који је обавезна даља разрада кроз израду ПДР-а, важиће док се не усвоји нови План детаљне регулације на том простору.

Остали планови представљају стечену урбанистичку обавезу којим се обезбеђује континуитет у планирању, уређењу и грађењу, како би обухваћени простор био усаглашен са окружењем.

Стеченом урбанистичком обавезом сматрају се и сви Локацијски услови и Урбанистички пројекти издати на основу Генералног урбанистичког плана Суботица – Палић до 2030. године („Службени лист града Суботице“ бр. 29/2018).

II П Л А Н С К И Д Е О

2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

2.1. ПОДЕЛА НА ЦЕЛИНЕ УНУТАР ПРОСТОРА ПЛАНА

Због потребе за утврђивањем правила уређења и правила грађења простор унутар границе обухвата Плана је према преовлађујућој намени простора, урбанистичким показатељима и другим карактеристикама подељен на карактеристичне целине - зоне. Коригованим и постојећим регулационим линијама простор је подељен на површине за јавне намене и површине за остале намене. Површине у обухвату Плана које не спадају у улице или јавне слободне површине (тргови, паркови) подељене су на 28 урбана блока који су подељени још на подблокове (укључујући и блокове у границама важећих ПДР).

Према преовлађујућим наменама, простор унутар границе плана подељен је на следеће зоне:

Јавне намене (208,90 ха)

1. ПОСТОЈЕЋЕ И ПЛАНИРАНЕ УЛИЦЕ (155,62 ха)
2. ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ (0,7 ха)
3. КОМУНАЛНИ ОБЈЕКТИ И ПОВРШИНЕ:
 - Водозахват I (47,89 ха)
 - Прихватилиште за напуштене и изгубљене животиње (псе и мачке) (1,07 ха)
4. ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО (0,7 ха)
5. СЕКТОРКИ ЦЕНТАР (6,84 ха)

Остале намене (693,11 ха)

1. СТАНОВАЊЕ:
 - ЗОНА КУЋА ЗА ОДМОР (111,70 ха)
 - ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ малих густина (186,70 ха)
 - ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ средњих густина (274,7 ха)
 - ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ СА ТУРИЗМОМ (6,14 ха)
2. ЗОНА ПОСЛОВАЊА (42,09 ха)
3. МАЛА ПРИВРЕДА И ЗАНАТСТВО СА СТАНОВАЊЕМ (24,27 ха)
4. СПОРТСКИ ОБЈЕКТИ И ТЕРЕНИ (11,36 ха)
5. ЗОНА ПРОИЗВОДЊЕ (36,16 ха)

2.2. ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА

2.2.1. Концепција уређења простора

Циљ израде плана је привођење простора наменама утврђеним ГУП Суботица – Палић до 2030 (породичном становању малих и средњих густина, зони комуналних објеката и површина, пословању, зони мале привреде са становањем и привредне зоне).

Простор у обухвату Плана генералне регулације је јасно подељен на три велике целине: комуналне површине, зону становања и зону рада.

Планским решењем заснованим на начелу одрживог развоја обезбедиће се унапређење јавних простора, усклађеност социјалног развоја, економска ефикасност, заштита животне средине.

У складу са тим:

1. Утврдиће се претежна намене земљишта и дефинисаће се правила уређења и грађења по Зонама
2. Прошириће се планирана радна зона „Зорка“ (на простору бившег комплекса хемијске индустрије „Зорка“) у циљу даљег развоја пословно-привредне зоне
3. Дефинисаће се услови за изградњу објеката породичног становања у деловима обухвата плана на грађевинском земљишту остале намене,
4. Утврђује се простор за унапређење комуналних садржаја од општег интереса на нивоу града Водозахват I које је стратешки одређено Генералним урбанистичким планом Суботица –Палић до 2030.године.
5. Дефинисаће се заштита, очување и унапређење природних вредности и животне средине које обухвата подручје заштитне зоне ПИО „Суботичка пешчара“ (“Сл. гласник РС”, бр. 127/2003 и 113/2004)

Оваква концепција озелењавања насеља створиће услове за побољшање квалитета животне средине и урбаног микроклимата, остваривање функције активне и пасивне рекреације и побољшање амбијентално – естетских карактеристика урбаног пејсажа насеља.

Будућом просторном организацијом треба да се обезбеди хармоничан однос између изграђених и природних структура који ће допринети побољшању животне средине како у самом простору обухваћеном планом тако и у његовом окружењу у циљу унапређења урбаног идентитета овог дела града.

2.2.2. Концепција уређења карактеристичних грађевинских зона или карактеристичних целина (блокова) одређених планом према морфолошким, планским, историјско–амбијенталним и другим карактеристикама

2.2.2.1. Постојеће и планиране улице

Улична мрежа се састоји највећим делом од постојећих улица и мањим делом од новопланираних улица. Постојеће улице се углавном задржавају у затеченим регулационим ширинама, али су на великом броју места извршене појединачне корекције регулација у циљу исправљања непотребних усека и испада, као и уских грла које угрожавају безбедност саобраћаја.

ППР-ом је планирано отварање нових улица ради обезбеђивања потребних коридора за саобраћајну инфраструктуру (коловоз, тротоар, бицикличке стазе, улично зеленило) у складу са рангом саобраћајнице и комуналну инфраструктуру (електроенергетска, гасна и телекомуникациона мрежа са објектима као и водоводна и канализациона мрежа) у циљу изградње нових урбаних структура.

2.2.2.2. Подручје заштитне зоне ПИО „Суботичка пешчара“

Уређење и изградња планираних објеката у подручју заштитне зоне које припада претежно површинама Зоне кућа за одмор у блоковима 1а, 1ц, 3а, 3б, 3ц и 3ч врши ће се на основу правила из ППР-а уз обавезно прибављене услове Покрајинског завода за заштиту природе.

2.2.2.3. Зона комуналних објеката и површина

Унутар простора који обухвата блок 4б постоји изграђена и уређена комунална површина Водозавхвата I, која је у функцији организованог водоснабдевања становништва водом за пиће, како је то дефинисано Генералним урбанистичким планом Суботица-Палић до 2030 год. Постојеће јавно грађевинско земљиште намењено је за изградњу мреже јавне комуналне инфраструктуре. Јавна комунална мрежа је изграђена али је углавном је транзитног карактера, јер нема директних потрошача који би се прикључили на ове мреже инфраструктуре.

Унутар простора који обухвата блок 3ч постоји изграђен комплекс комуналних објеката који припадају прихватишту за напуштене животиње (псе и мачке)

Комплекс се састоји од нечистог дела азила који је уз улични део парцела и чистог дела који је у дворишном (задњем) делу парцела.

У нечисти део прихватилишта се смештају све новопримљене животиње, односно животиње непознатог здравственог статуса, агресивне и болесне животиње, као и оне за које се сумња да су оболеле од беснила.

Нечисти део прихватилишта је скоро у потпуности уређен. Улаз у нечисти део је из Улице Гањо шор преко капије, где је смештена дезинфекциона баријера за точкове возила и обућу посетилаца, руку радника.

У чисти део азила где се у боксове смештају здраве животиње након чишћења и стерилизације улази се из нечистог дела прихватилишта.

Појединачне интервенције у постојећим комплексима: реконструкција, адаптација и изградња неопходних садржаја и објеката у функцији основне намене комплекса или његовог инфраструктурног опремања врши ће се на основу правила уређења и грађења дефинисаним ППР уз услов уклапања у индекс заузетости простора и утврђене спратности као и према важећим прописима и нормативима за одређену намену објеката уз издавање Локацијских услова.

За евентуалну изградњу нових објеката у комплексу обавезна је израда Урбанистичког пројекта, при чему је потребно задовољити дефинисане урбанистичке параметре и нормативе за сваку појединачну намену.

Изградња или доградња у комплексима који су обухваћени плановима детаљне регулације спроводи се према условима из истих, изузев ако се предметним планом није одредила нека промена у простору.

2.2.2.4. Зона објеката јавне намене

Унутар простора који обухвата блок 18б постоји изграђен комплекс објеката јавне намене и то: вртић, месна заједница и здравствена станица који се плански задржавају у постојећим границама.

Појединачне интервенције у постојећим комплексима: реконструкција, адаптација и изградња неопходних садржаја и објеката у функцији основне намене комплекса или његовог инфраструктурног опремања врши ће се на основу правила уређења и грађења дефинисаним ППР уз услов уклапања у индекс заузетости простора и утврђене спратности као и према важећим прописима и нормативима за одређену намену објеката уз издавање Локацијских услова.

За евентуалну изградњу нових објеката у комплексу обавезна је израда Урбанистичког пројекта, при чему је потребно задовољити дефинисане урбанистичке параметре и нормативе за сваку појединачну намену.

Изградња или доградња у комплексима који су обухваћени плановима детаљне регулације спроводи се према условима из истих, изузев ако се предметним планом није одредила нека промена у простору.

У складу са Генералним урбанистичким планом Суботица-Палић до 2030 год. у деловима блокова 10а, 10б, 11а и 15а планира се формирање **секторског центра** површине цца 4,62 ха. Овај простор намењен је за изградњу објеката широког спектра функција (јавне, комерцијалне, пословно – административне, услужне, комуналне...). У овим блоковима осим наведених могу се градити и пословно – стамбени или вишепородично стамбени објекти.

За даљу разраду простора унутар секторског центра прописује се даља разрада – кроз израду Плана детаљне регулације којим ће се даље дефинисати урбанистички параметри минимална величина парцеле, индекс заузетости, индекс изграђености, максимална дозвољена спратност објеката, дозвољене делатности и др услови.

У складу са Генералним урбанистичким планом Суботица-Палић до 2030 год. у блоку 25д на површини од 0,57ха планиран је комплекс основне школе (основно образовање – старосна група 7-14 година). Према важећим нормативима за ову намену и планираним бројем ученика потребна површина објекта планиране школе је цца 1500м²

За детаљнију разраду блока прописана је обавеза израде **Урбанистичког пројекта уз услов да степен заузетости парцеле буде 25%, а индекс изграђености мах 1,0.**

Приликом изградње основне школе потребно је задовољити следеће критеријуме:

- обухват 15% од укупног броја становника и цца 98% старосне популације
- изграђена бруто површина 7,0-8,0 м²/по ученику
- величина школског комплекса 25-30 м²/ученику
- 28-32 ученика у учионици
- спратност објекта П+2+Пк
- удаљеност од саобраћајнице 50м
- комплекс опремљен отвореним спортским теренима и фискултурном салом
- слободна површина 25-30 м²/по ученику

2.2.2.5. Зона становања

- *Породично становање малих густина*

Претежна намена простора у блоковима 1б, 1д, 4а, 5а, 5б, 6а, 6б, 7а, 7б, 8а, 8б, 9, 10, 13, 14, 15 и 16 је породично становање малих густина (до 50 ст/ха).

Грађење објеката у зони породичног становања малих густина утврђено је правилима грађења из ППР-а.

- *Породично становање средњих густина*

Претежна намена простора у блоковима 1д, 1ћ, 1ч, 2, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28 и 30 је породично становање средњих густина (од 50-100 ст/ха).

Грађење објеката у зони породичног становања средњих густина утврђено је правилима грађења из ППР-а.

2.2.2.6. Зона Пословања

Делови блокова 1ц, 2а, 22а, 22б, 23а, 25ђ, 29ц и 30а намењују се пословно-комерцијалним садржајима.

Грађење објеката у оквиру планираних комплекса на грађевинским парцелама мањим од 10000м² утврђено је правилима грађења из ППР-а уз услов да степен заузетости парцеле буде 50%.

За изградњу и уређење нових комплекса пословно-комерцијалних функција на грађевинским парцелама већим од 10000м² прописује се даља разрада – израда Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације уз услов да степен заузетости парцеле буде 50%.

У зони Пословања уколико је паркирање обезбеђено у подземној етажи, максимални дозвољени индекс заузетости је 60%.

Максимални степен искоришћености парцела је 80% (рачунајући све објекте високоградње и платое са саобраћајницама и паркинзима).

Процент учешћа зеленила у склопу зоне је мин 20%.

Максимална дозвољена спратност објеката у комплексу пословно-комерцијалних функција је П+2 (приземље + 2спрата).

Уобичајена спратност (али не и строго дефинисана зато што зависи од технологије делатности) производних, сервисних и складишних објеката је П (приземље) са чистом висином од 4–6 м. Максимална спратност ових објекат је П+1 (приземље + спрат), а изузетно и више зависно од технологије и то до дозвољених урбанистичких параметара.

Дозвољена је изградња подрума или сутерена уколико нема сметњи геотехничке или хидротехничке природе.

2.2.2.7. Зона мале привреде и занатства са становањем

Блокови 1ћ, 15а, 15б, 17б, 18б, 19а, 25ч, 28н, 30ћ и 30ц као и делови блокова 2 уз пут Едварда Кардеља намењују се функцијама мале привреде и занатства са становањем.

Грађење објеката у оквиру планираних грађевинских парцела мањим од 2500м² утврђено је правилима грађења из ППР-а уз услов да степен заузетости парцеле буде 50%.

За изградњу и уређење нових комплекса мале привреде на грађевинским парцелама већим од 2500м² прописује се даља разрада – израда Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације уз услов да степен заузетости парцеле буде 50%.

Максимални степен искоришћености парцела је 70% (рачунајући све објекте високоградње и платое са саобраћајницама и паркинзима).

Процент учешћа зеленила у склопу зоне је мин 30%.

Максимална дозвољена спратност објеката у зони мале привреде је П+2 (приземље + 2спрата).

Уобичајена спратност (али не и строго дефинисана зато што зависи од технологије делатности) производних, сервисних и складишних објеката је П (приземље) са чистом висином од 4–6 м. Максимална спратност ових објекат је П+1 (приземље + спрат), а изузетно и више зависно од технологије и то до дозвољених урбанистичких параметара.

Дозвољена је изградња подрума или сутерена уколико нема сметњи геотехничке или хидротехничке природе.

2.2.2.8. Зона Производње

Делови блокова 7б, 11б и цели блокови 29а, 29б, 29ц, 29ч, 29ћ и 29д намењују се функцијама производње и привреде.

Грађење објеката у оквиру планираних производних комплекса на грађевинским парцелама мањим од 10000м² утврђено је правилима грађења из ППР-а уз услов да степен заузетости парцеле буде 50%.

За изградњу и уређење нових производних комплекса на грађевинским парцелама већим од 10000м² прописује се даља разрада – израда Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације уз услов да степен заузетости парцеле буде 50%.

У зони ПРОИЗВОДЊЕ, уколико је паркирање обезбеђено у подземној етажи, максимални дозвољени индекс заузетости је 60%.

Максимални степен искоришћености парцела је 80% (рачунајући све објекте високоградње и платое са саобраћајницама и паркинзима).

Процент учешћа зеленила у склопу зоне је мин 20%.

Максимална дозвољена спратност објеката у ПРОИЗВОДНОМ комплексу је П+2 (приземље + 2спрата).

Уобичајена спратност (али не и строго дефинисана зато што зависи од технологије делатности) производних, сервисних и складишних објеката је П (приземље) са чистом висином од 4–6 м. Максимална спратност ових објекат је П+1 (приземље + спрат), а изузетно и више зависно од технологије и то до дозвољених урбанистичких параметара.

Дозвољена је изградња подрума или сутерена уколико нема сметњи геотехничке или хидротехничке природе.

5.2.2.9. Зона спортских објеката и терена

Унутар обухваћеног простора зона спортских објеката и терена обухвата постојеће комплексе и то:

- У делу блока 146 Спортско рекреативни центар “Бранд су” садржи фудбалски терен са вештачком травом, 3 терена за одбојку на песку и 3 терена за тенис и пратеће просторије за спортисте – рекреативце. Комплекс припада Категорији спортско рекреативних центара насељског нивоа, који садрже терен за фудбал и терене за мале спортове са пратећим функцијама, намењених осим за деловање самосталних фудбалских клубова и за спортско – рекреативне активности ширег круга корисника.

- У делу блока 256 Спортско рекреативни центар у Ул. Пролетерских бригада садржи фудбалски терен са вештачком травом, објекат куглане и 3 терена за тенис као и пратеће просторије за спортисте – рекреативце. Комплекс припада Категорији спортско рекреативних центара насељског нивоа, који садрже терен за фудбал и терене за мале спортове са пратећим функцијама, намењених осим за деловање самосталних фудбалских клубова и за спортско – рекреативне активности ширег круга корисника.

- У делу блока 12а Ергела “Бунфорд” садржи све неопходне садржаје затвореног и отвореног типа које захтева коњички спорт. Пружа услуге у домену спорта разоноде и туризма. Планом је предвиђено проширење посотјећег комплекса услед потребе за истим.

Појединачне интервенције у постојећим комплексима: реконструкција, адаптација и изградња неопходних садржаја и објеката у функцији основне намене комплекса или његовог инфраструктурног опремања врши ће се на основу правила уређења и грађења дефинисаним ППР уз услов уклапања у индекс заузетости простора и утврђене спратности као и према важећим прописима и нормативима за одређену намену објеката уз издавање Локацијских услова, изузев ако се предметним планом није одредила нека промена у простору нпр. проширење постојећег комплекса (Ергела “Бунфорд”). У том случају прописује се даља разрада кроз израду Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за проширење постојећег комплекса.

За евентуалну изградњу нових спортско рекреативних комплекса на површинама преко 10000м² обавезна је израда Урбанистичког пројекта, при чему је потребно задовољити дефинисане урбанистичке параметре и нормативе за сваку појединачну намену.

2.2.2.10. Зона породичног становања са туризмом

Делови блокова 8а и 8б намењују се становању са могућношћу туристичког развоја и то на основу Плана детаљне регулације за део простора МЗ “Зорка” северозападно од Улице Ференца Бодрогварија у Суботици („Службени лист града Суботица“ број 29/2018).

2.2.3. КОМПАТИБИЛНЕ НАМЕНЕ

Претежне намене су преовлађујуће намене, односно заузимају преко 50% простора (блока или зоне). У оквиру одређене намене могу се наћи и друге компатибилне намене у функцији основне намене као допунске или пратеће, или као самосталне.

Принцип организације намена на подручју Плана мора да буде такав да се у оквиру исте просторне целине не могу наћи намене које једна другу угрожавају својим функционисањем.

Објекат компатибилне намене може се градити на површинама друге претежне намене.

Компатибилне намене становању су:

- спорт и рекреација
- верски објекти
- објекти јавне намене
- пословно-комерцијални садржаји
- комунални и саобраћајни објекти у функцији становања или пословања

У случају изградње објеката или комплекса намењених поменутиим компатибилним наменама утврђена је даља разрада простора израдом Урбанистичког пројекта, а на основу параметара из плана за сваку појединачну намену објеката.

Приликом израде Урбанистичког пројекта морају се испоштовати следећи параметри:

Компатибилна намена спорт и рекреација :

- Минимална величина парцеле је 800 м²
- индекс заузетости парцеле износи макс. 40%, при чему се у индекс заузетости не рачунају отворени спортски терени.
- спратност објеката макс. П+2, у складу са важећим нормативима и прописима за објекте одређене намене, односно према намени објекта, с тим да се морају обезбедити и услови за паркирање и гаражирање возила како запослених тако и осталих корисника - посетилаца.
- Спортски објекти – 1 ПМ на користан простор за 40 гледалаца, 1 паркинг место за аутобус за 100 гледалаца.
- Пословни објекти – 1 ПМ на 70м² корисне површине.
- Зелене површине обезбедити мин. 40%. У зелене површине се рачунају и отворени травнати спортски терени.
- Укупан индекс заузетости, рачунајући објекте и отворене спортске терене је максимално 60%.

Компатибилна намена верски објекти:

За евентуалну изградњу нових верских објеката као компатибилне намене у зони становања обавезна је израда Урбанистичког пројекта, при чему је потребно у погледу положаја, оријентације, пропорција верски објекат усагласити са верским канонима цркве.

Приликом израде УП утврдиће се тачан положај објекта на парцели тј. удаљеност ГЛ. од РГЛ, с тим да је максимални индекс заузетости максимално 40 %.

Поред цркве дозвољена је изградња пратећих функционалних садржаја: црквеног уреда (канцеларије, учионице за веронауку), продаја свећа, црквених календара, станова и апартмана и сл. спратности П+1+ПК.

Минимална величина парцеле је 1000 м²

Парцелу - комплекс цркве оградити транспарентном оградом.

Паркинге планирати на властитој парцели – комплексу.

Компатибилна намена објекти јавне намене :

Урбанистички параметри за јавне објекте дефинисани су у поглављу 3.1.4.

Компатибилна намена пословно комерцијални садржаји :

Минимална величина парцеле за изградњу пословних и комерцијалних објеката је 800 м², а максимална величина није условљена.

Минимална ширина уличног фронта је 20 м.

Највећи дозвољени индекс заузетости је 50 %.

Максимални степен искоришћености парцела је 80% (рачунајући све објекте високоградње и платое са саобраћајницама и паркинзима).

Минималан проценат зелених површина на парцели износи 30%.

Само у случају да се површине за паркирање попличавају растер плочама и да се уједно предвиде зелени засади и то по један комад високог растиња на сваких 50м² паркинг простора тј. (на месту сучељавања) четири паркинг места, могуће је смањити проценат зелених површина на 20%.

Највећу дозвољену спратност пословних објеката ускладити са објектима у блоку и окружењу, мах. П+2+ПК (приземље + два спрата + поткровље) у зони породичног становања средњих густина.

Паркинг простор за кориснике објекта, по правилу решавати у оквиру парцеле, у складу са условима прикључка на јавну саобраћајницу.

За пословне објекте, банке и административне установе обезбедити услов – 1 паркинг или гаражно место на 70,0 м² корисног простора у оквиру грађевинске парцеле изван површине јавног пута.

Трговину на мало – 1 ПМ на 100м² корисног простора;

Угоститељски објекат - 1 ПМ на користан простор за 8 столица;

Хотелски смештај - 1 ПМ на користан простор за 10 кревета;

За комерцијалне, трговачке и магацинске објекте - 1 ПМ на 200м² корисног простора;

Смештај возила – камиона и радних машина за утовар и истовар (виљушкар и др.) које су неопходне за обављање пословне и радне делатности планиране у склопу пословних објеката унутар Плана, решавати искључиво на припадајућој парцели, у складу са условима организације и уређења парцеле.

Паркинг простор се може оформити и у предњем делу парцеле, у оквиру простора између регулационе и грађевинске линије, уколико се постављањем објекта на већој удаљености од регулационе линије не нарушава остварени урбани ред у уличном потезу, блоку.

Заједничка гаража унутар пословног комплекса може бити и у склопу објекта, с тим да осим испод основног габарита објекта, габарит подземне етаже може да буде и изван габарита основног објекта и то по правилу у равни терена (или са мах. издизањем до 1,2 м уколико то услови парцеле дозвољавају).

Станице за снабдевање горивом:

Минимална величина парцеле је 1000 м².

Локација нових објеката ове врсте мора да буде ван круга пречника 500 метара од школа, предшколских установа, верских објеката, културно-историјских споменика, здравствене установе и рекреационих центара.

Код изградње бензинских и гасних станица удаљеност резервоара и точионих места од границе парцеле дефинисати у складу са противпожарним и осталим условима за изградњу објеката ове врсте.

Максимални дозвољени индекс заузетости парцеле је 40%.

Максимални степен искоришћености парцела је 70% (рачунајући све објекте високоградње и платое са саобраћајницама и паркинзима).

Процент учешћа зеленила у склопу комерцијалних функција је мин 30%.

2.2.4. Биланс површина

А) ПОВРШИНЕ ЗА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

<i>А) ЈАВНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ</i>	<i>ПОВРШИНА (ха)</i>	<i>(%)</i>
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ-УЛИЦЕ	151,69	16,8
ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ	0,7	0,1
КОМУНАЛНИ ОБЈЕКТИ И ПОВРШИНЕ:		
Водозахват I	47,89	5,30
Прихватилиште за напуштене животиње	1,07	0,11
ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	0,7	0,1
СЕКТОРСКИ ЦЕНТАР	6,84	0,75
УКУПНО:	208,90	23,16

Б) ПОВРШИНЕ ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

<i>Б) ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ</i>	<i>ПОВРШИНА (ха)</i>	<i>(%)</i>
ЗОНЕ СТАНОВАЊА		
Куће за одмор	111,70	12,40
породично становање малих густина	186,70	20,70
породично становање средњих густина	274,7	30,45
породично становање са туризмом	6,14	0,68
Зона ПОСЛОВАЊЕ	42,09	4,66
Зона МАЛА ПРИВРЕДА СА СТАНОВАЊЕМ	24,27	2,70
Зона спортских објеката и терена	11,36	1,25
Зона производње и привреде	36,16	4,00
УКУПНО:	693,10	76,84
УКУПНА ПОВРШИНА ОБУХВАТА ПЛАНА (А+Б)	902	100%

2.2.5. Урбанистички показатељи

Укупна бруто површина простора који је обухваћен планом	902,00 ха
Површине обухваћене плановима детаљне регулације који остају на снази	63,17 ха
Укупна бруто површина која се обрађује предметним	
Планом генералне регулације	838,83ха

Податак о постојећем броју становника је оквиран и износи цца 100 становника унутар простора који се обрађује ППР-ом (са површинама које су претходно обрађене ПДР-овима)

За породичне стамбене објекте рачунат је множењем броја породичних стамбених објеката унутар обухваћеног подручја са просечним бројем чланова домаћинства (2,7).

Густина насељености (у даљем тексту: густина) јесте плански показатељ јединице становања и изражава однос између броја становника настањених на одређеној површини и саме површине и може се изразити као нето или бруто густина, а јединица у којој се изражава је број становника по хектару (бр.стан./ха).

Очекивана бруто развијена површина објеката у зонама становања	123560 м ²
Очекивани број становника унутар обухвата плана	цца 1235
Очекивана бруто густина становања	цца 10 ст/ха
Очекивана нето густина становања	цца 15 ст/ха

2.3. ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

У регулацији улица није дозвољена изградња објеката, изузев оних који спадају у саобраћајне, комуналне објекте и урбану опрему (надстрешнице јавног превоза, споменици, рекламни панои и сл.) и објеката и мреже јавне саобраћајне и комуналне инфраструктуре.

Изградња планираних објеката дозвољена је унутар регулационих линија блока – односно утврђених грађевинских линија објеката према правилима уређења и грађења утврђеним Планом.

2.4. ПОДЕЛА ЗЕМЉИШТА ОБУХВАЋЕНОГ ПЛАНОМ НА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

Планом је обухваћено подручје од 395 ха. На основу утврђеног режима коришћења простора проистеклог из дефинисаних правила уређења простора у границама Плана, извршена је подела земљишта на:

На основу утврђеног режима коришћења простора извршена је подела земљишта на:

- **ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ** које обухватају простор величине **208,90 ха**
- **ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ** које обухватају простор величине **693,10 ха**.

2.4.1. Површине јавне намене

Површине јавне намене су простори одређени планом за уређење или изградњу јавних објеката или јавних површина за које предвиђено утврђивање јавног интереса.

За површине јавне намене (**208,90 ха**) предвиђене су:

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Постојеће и планиране улице
- ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

КОМУНАЛНЕ ЗОНЕ И ОБЈЕКТИ

- Водозахват I
- Прихватилиште за напуштене животиње

ЈАВНО ЗЕЛЕНИЛО

- Заштитно зеленило

ЦЕНТРАЛНЕ ФУНКЦИЈЕ

- Секторски центар

2.4.2. Површине за остале намене

Површине за остале намене унутар обухвата Плана представљају изграђено земљиште, као и земљиште намењено за изградњу објеката у складу са Законом и наменом утврђеном Генералним урбанистичким планом, а које није планом одређено као површина јавне намене.

Површине за остале намене обухватају простор од **(693,10 ха)** и намењене су:

СТАНОВАЊУ

- Куће за одмор
- Породично становање малих густина
- Породично становање средњих густина

РАДНЕ И ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ

- Пословање и комерцијални садржаји
- Мала привреда са становањем
- Становање са туризмом
- Спортски објекти и терени
- Производња и привреда

2.4.3. Елементи за парцелацију грађевинског земљишта намењеног за јавне површине и комплексе јавних објеката

У графичком прилогу бр. 4 означене су површине од јавног интереса. Планом се стичу услови да се над тим површинама, као и свим објектима који су у целисти или делимично на њима изграђени, изврши експропријација у циљу припајања тих површина коридорима нових улица.

Формирање парцела за јавне површине – улице

РАЗГРАНИЧЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА са геодетским елементима за обележавање парцела (координатама преломних тачака) намењеног за јавне површине извршено је утврђивањем граница које одређују регулационе линије улица и јавних површина дефинисане на графичким прилозима бр. 5.1 и 5.2

Према положају у односу на постојеће регулације и међне линије дефинисана су три типа регулационих линија:

1. Регулационе линије које се задржавају (поклапају се са постојећим регулационим или међним линијама)
2. Нове регулационе линије које су дефинисане преломним тачкама, док су преломне тачке даље дефинисане аналитичко-геодетским подацима (координатама) или котама у односу на постојеће тачке на међним линијама (на графичким прилозима - детаљи).
3. Регулационе линије унутар важећих ПДР-ова

Координате преломних тачака планиране регулационе линије дате су према следећем:

Координате преломних тачака планиране регулационе линије улица:

R1	392805.603	110167.847	R16	392941.912	110221.346
R2	392816.098	110166.310	R17	393068.927	110065.888
R3	393048.879	110314.082	R18	393076.334	110064.662
R4	393373.600	110509.775	R19	393123.370	110093.984
R5	392824.846	110144.702	R20	393124.466	110100.515
R6	392826.212	110153.778	R21	392997.845	110256.850
R7	392927.724	110218.220	R22	392990.476	110258.056
R8	392935.109	110217.028	R23	393005.718	110267.732
R9	393070.349	110051.504	R24	393004.644	110261.166
R10	393192.612	110127.723	R25	393131.307	110104.780
R11	393057.079	110294.339	R26	393138.697	110103.539
R12	393058.208	110300.795	R27	393176.438	110127.068
R13	393174.801	110370.927	R28	393177.526	110133.591
R14	393180.703	110368.773	R29	393050.216	110290.098
R15	392942.969	110227.898	R30	393042.840	110291.297

R31	393301.245	110020.286	R90	393662.636	109509.141
R32	393299.623	110015.825	R91	393680.486	109484.498
R33	393194.488	109949.342	R92	393718.386	109450.872
R34	393064.249	109865.301	R93	393719.061	109443.603
R35	393195.630	110383.455	R94	393687.201	109402.526
R36	393192.957	110376.145	R95	393679.740	109400.956
R37	393312.129	110026.154	R96	393672.283	109516.243
R38	393489.672	109862.910	R97	393554.291	109621.205
R39	393496.678	109863.239	R98	393553.865	109628.276
R40	393577.043	109954.284	R99	393593.766	109673.449
R41	393576.569	109961.366	R100	393605.883	109707.721
R42	393495.325	110025.464	R101	393619.030	109722.592
R43	393293.578	110204.497	R102	393626.083	109723.020
R44	393292.445	110222.214	R103	393805.833	109563.616
R45	393390.682	110334.855	R104	393806.509	109556.348
R46	393394.674	110347.104	R105	393732.544	109460.986
R47	393401.165	110317.979	R106	393725.757	109460.374
R48	393391.458	110317.571	R107	393894.497	109677.929
R49	393305.536	110219.281	R108	393895.164	109670.649
R50	393306.328	110209.226	R109	393821.237	109575.336
R51	393503.325	110034.408	R110	393814.432	109574.703
R52	393547.766	110002.993	R111	393625.571	109742.187
R53	393584.702	109970.215	R112	393625.165	109749.230
R54	393591.825	109970.578	R113	393701.852	109834.972
R55	393097.779	109874.666	R114	393708.871	109835.413
R56	393200.601	109940.193	R115	393846.961	109712.287
R57	393303.515	110005.271	R116	393792.834	109936.979
R58	393311.728	110004.927	R117	393799.780	109937.261
R59	393479.978	109852.912	R118	393971.004	109776.572
R60	393480.306	109845.758	R119	393971.700	109769.326
R61	393400.071	109743.671	R120	393908.665	109688.055
R62	393407.154	109744.055	R121	393901.869	109687.433
R63	393459.608	109690.709	R122	393879.168	109707.685
R64	393519.105	109637.782	R123	393854.953	109721.238
R65	393519.504	109630.736	R124	393716.866	109844.362
R66	393532.817	109645.660	R125	393716.506	109851.381
R67	393525.762	109645.244	R126	393799.251	109338.937
R68	393468.578	109696.113	R127	393791.962	109337.504
R69	393414.109	109751.867	R128	393698.783	109390.645
R70	393413.760	109758.960	R129	393697.450	109396.977
R71	393486.239	109840.354	R130	393816.440	109550.388
R72	393493.283	109840.789	R131	393823.609	109551.484
R73	393589.279	109755.659	R132	393909.893	109491.454
R74	393591.353	109747.627	R133	393910.939	109484.642
R75	393570.191	109687.769	R134	393924.343	109502.103
R76	393773.247	109962.334	R135	393917.191	109500.995
R77	393773.546	109955.193	R136	393831.385	109560.693
R78	393696.323	109869.376	R137	393830.345	109567.499
R79	393689.248	109868.986	R138	393979.727	109760.095
R80	393632.279	109919.782	R139	393986.405	109760.591
R81	393624.288	109910.830	R140	393804.976	109333.186
R82	393681.221	109860.066	R141	393917.472	109480.092
R83	393681.609	109853.022	R142	393924.540	109481.263
R84	393604.614	109767.455	R143	394007.201	109423.753
R85	393597.528	109767.055	R144	394008.280	109416.917
R86	393502.972	109850.909	R145	393915.795	109295.252
R87	393502.579	109857.941	R146	393922.254	109290.529
R88	393539.199	109611.865	R147	393955.222	109333.899
R89	393546.293	109612.258	R148	393962.334	109334.997

R149	394137.308	109211.556	R208	395127.504	109017.440
R150	394138.419	109204.653	R209	394690.928	109009.697
R151	394148.779	109218.140	R210	393952.897	110507.709
R152	394142.999	109217.331	R211	393952.484	110501.176
R153	393967.178	109341.370	R212	394180.541	110276.972
R154	393966.118	109348.233	R213	394188.087	110276.493
R155	394014.853	109412.344	R214	395019.026	110908.040
R156	394021.983	109413.469	R215	395020.005	110915.064
R157	394198.216	109290.857	R216	394875.727	111107.204
R158	394199.243	109284.062	R217	394830.907	111167.614
R159	394043.020	109419.533	R218	394823.976	111168.567
R160	394035.847	109418.441	R219	394846.594	111185.071
R161	393931.878	109490.776	R220	394845.571	111178.059
R162	393930.895	109497.538	R221	394893.353	111113.708
R163	394116.570	109575.170	R222	395034.322	110925.973
R164	394115.633	109566.663	R223	395041.303	110925.004
R165	394031.990	109457.383	R224	395612.954	111360.356
R166	394056.004	109472.543	R225	395613.920	111367.377
R167	394060.239	109473.092	R226	395521.787	111489.474
R168	394072.591	109463.707	R227	395423.644	111619.265
R169	394073.183	109459.491	R228	395416.660	111620.211
R170	394050.475	109414.350	R229	395439.640	111637.737
R171	394051.554	109407.514	R230	395438.672	111630.727
R172	394183.199	109315.924	R231	395536.405	111501.479
R173	394209.188	109296.686	R232	395630.074	111377.347
R174	394084.422	109459.003	R233	395637.058	111376.393
R175	394084.978	109454.777	R234	396262.031	111832.812
R176	394141.139	109396.722	R235	395806.652	111485.447
R177	394075.386	109447.117	R236	395734.438	111244.664
R178	394096.874	109130.870	R237	395741.445	111243.734
R179	394150.206	109200.495	R238	396318.292	111685.111
R180	394157.331	109201.581	R239	396323.338	111668.825
R181	394337.364	109074.517	R240	395751.185	111231.041
R182	394342.266	109080.849	R241	395750.255	111224.028
R183	394162.206	109207.932	R242	395999.078	111233.541
R184	394161.168	109214.780	R243	396042.221	111274.848
R185	394241.002	109318.642	R244	396207.322	111791.079
R186	394246.648	109318.335	R245	396062.470	111680.586
R187	393935.267	110494.333	R246	395099.258	110810.854
R188	393942.817	110493.852	R247	395037.019	110892.826
R189	394171.346	110269.184	R248	395030.014	110893.782
R190	394170.901	110262.694	R249	394784.320	110707.044
R191	393905.779	110065.386	R250	394783.365	110700.039
R192	393795.416	109982.595	R251	394868.259	110588.390
R193	393787.786	109983.032	R252	394875.263	110587.439
R194	393816.285	109955.766	R253	395109.135	110765.568
R195	393815.984	109962.937	R254	395112.163	110772.554
R196	393846.531	109997.187	R255	395128.227	110752.979
R197	393921.404	110053.330	R256	395120.488	110751.589
R198	394167.774	110236.683	R257	394886.129	110573.089
R199	394174.811	110235.687	R258	394885.160	110566.066
R200	394184.053	110223.526	R259	394970.316	110453.079
R201	394987.652	109208.621	R260	394977.306	110452.129
R202	395007.015	109166.696	R261	395226.815	110642.857
R203	395002.129	109153.425	R262	395155.295	110737.051
R204	394523.755	108890.018	R263	394765.090	110686.149
R205	394681.146	108976.885	R264	394758.075	110687.097
R206	395071.341	109134.321	R265	394192.402	110257.163
R207	395084.862	109126.542	R266	394191.446	110250.157

R267	394276.777	110137.886	R326	396271.560	111017.153
R268	394283.780	110136.935	R327	396050.287	110847.624
R269	394849.285	110567.653	R328	396043.266	110848.544
R270	394850.228	110574.656	R329	396102.713	111282.067
R271	394867.138	110552.339	R330	396101.351	111275.593
R272	394860.157	110553.307	R331	396183.085	111165.939
R273	394294.198	110122.243	R332	396190.050	111164.959
R274	394293.105	110115.129	R333	396422.750	111342.190
R275	394375.171	109998.922	R334	396427.323	111325.561
R276	394382.039	109997.859	R335	396199.724	111152.215
R277	394951.176	110432.154	R336	396198.810	111145.234
R278	394952.150	110439.193	R337	396285.166	111033.876
R279	394380.767	109970.071	R338	396292.199	111032.965
R280	394382.250	109975.433	R339	396473.998	111172.251
R281	394512.303	110074.017	R340	396057.442	110824.132
R282	394962.412	110418.087	R341	396058.398	110831.163
R283	394969.429	110417.158	R342	396136.805	110891.012
R284	395054.611	110306.196	R343	396143.809	110890.068
R285	395053.674	110299.205	R344	396229.163	110777.977
R286	394537.668	109907.129	R345	396228.216	110770.967
R287	394480.924	109897.605	R346	396149.271	110710.766
R288	394441.244	109869.277	R347	396142.283	110711.725
R289	394434.259	109870.434	R348	396149.373	110894.315
R290	394412.056	109901.360	R349	396150.318	110901.327
R291	394389.865	109947.449	R350	396231.620	110963.317
R292	394450.588	109847.688	R351	396238.644	110962.372
R293	394451.742	109854.655	R352	396324.356	110850.568
R294	394488.001	109880.541	R353	396323.422	110843.568
R295	394545.024	109890.112	R354	396241.734	110781.275
R296	395064.605	110284.904	R355	396234.729	110782.222
R297	395071.613	110283.949	R356	396247.022	110969.378
R298	395156.642	110172.162	R357	396247.951	110976.390
R299	395155.689	110165.157	R358	396332.981	110857.145
R300	394566.889	109717.507	R359	396339.997	110856.207
R301	394554.253	109709.288	R360	396526.363	110998.322
R302	394549.278	109710.223	R361	396531.121	110981.830
R303	394987.539	110431.001	R362	396158.910	110697.996
R304	394988.466	110438.003	R363	396157.946	110690.973
R305	395233.479	110625.295	R364	396247.590	110572.203
R306	395240.499	110624.367	R365	396569.805	110821.975
R307	395326.355	110512.675	R366	396031.121	110812.526
R308	395325.421	110505.686	R367	396038.094	110811.587
R309	395079.794	110319.052	R368	396124.041	110697.715
R310	395072.768	110319.993	R369	396123.078	110690.691
R311	395089.723	110297.710	R370	395607.450	110297.306
R312	395090.695	110304.728	R371	395617.083	110284.530
R313	395336.391	110491.415	R372	395626.007	110291.339
R314	395343.419	110490.475	R373	395716.041	110173.270
R315	395428.957	110379.197	R374	395715.097	110166.262
R316	395428.024	110372.207	R375	395652.826	110118.777
R317	395181.258	110184.597	R376	395645.840	110119.737
R318	395174.293	110185.544	R377	395457.698	110369.289
R319	395446.691	110385.032	R378	395458.631	110376.281
R320	395254.592	110635.397	R379	395735.772	110182.028
R321	395255.528	110642.391	R380	395728.764	110182.972
R322	396071.753	111264.527	R381	395641.759	110297.068
R323	396079.981	111269.189	R382	395642.703	110304.076
R324	396087.282	111267.652	R383	396132.717	110677.921
R325	396272.465	111024.145	R384	396139.705	110676.963

R385	396229.244	110558.331	R444	395394.686	109898.389
R386	395193.517	110165.028	R445	395466.602	109816.244
R387	395194.479	110172.037	R446	395502.848	109769.003
R388	395381.567	110314.275	R447	395502.040	109761.887
R389	395388.578	110313.324	R448	395392.711	109672.542
R390	395473.491	110201.914	R449	395291.692	109620.395
R391	395472.542	110194.911	R450	395057.842	109429.510
R392	395291.016	110056.868	R451	395050.933	109430.321
R393	395283.463	110057.339	R452	394997.796	109499.832
R394	395250.847	110089.272	R453	395067.118	109409.975
R395	395352.269	109989.977	R454	395067.883	109417.052
R396	395303.609	110037.616	R455	395301.496	109607.743
R397	395304.016	110044.141	R456	395306.193	109610.154
R398	395501.760	110194.517	R457	395313.706	109608.487
R399	395402.907	110324.218	R458	395335.725	109580.107
R400	395403.856	110331.221	R459	395361.100	109554.013
R401	395439.607	110358.401	R460	395402.885	109501.589
R402	395446.597	110357.435	R461	395216.337	109327.174
R403	395631.605	110112.040	R462	395171.309	109286.776
R404	395630.641	110105.013	R463	395164.588	109287.343
R405	395403.289	109931.335	R464	395319.137	109611.274
R406	395396.284	109932.275	R465	395320.521	109617.508
R407	394682.441	109584.109	R466	395365.151	109640.414
R408	394674.951	109584.658	R467	395511.844	109749.236
R409	394573.502	109687.922	R468	395518.779	109748.448
R410	394573.733	109694.813	R469	395573.426	109677.938
R411	394614.465	109731.067	R470	395572.972	109670.431
R412	395165.718	110150.171	R471	395443.178	109539.261
R413	395172.749	110149.235	R472	395408.378	109506.724
R414	395265.764	110043.880	R473	395406.347	109506.872
R415	395265.357	110037.355	R474	395365.607	109557.984
R416	394795.981	109680.415	R475	395414.982	109910.089
R417	394694.709	109564.546	R476	395415.659	109916.875
R418	394695.243	109571.061	R477	395459.496	109950.274
R419	394743.443	109606.245	R478	395466.720	109949.501
R420	394809.079	109667.761	R479	395557.727	109853.708
R421	395278.357	110024.628	R480	395647.726	109737.562
R422	395285.909	110024.156	R481	395594.943	109691.029
R423	395331.134	109979.880	R482	395588.144	109691.686
R424	395378.279	109918.521	R483	395685.730	110030.316
R425	395377.352	109911.521	R484	395746.170	109921.498
R426	394882.810	109533.732	R485	395779.402	109861.130
R427	394794.420	109470.103	R486	395778.104	109853.397
R428	394786.859	109470.748	R487	395662.033	109750.157
R429	395152.533	109276.637	R488	395655.341	109750.897
R430	395151.933	109269.392	R489	395642.518	109768.536
R431	395046.745	109175.019	R490	395568.131	109863.126
R432	395039.772	109175.478	R491	395516.410	109912.864
R433	394804.346	109450.753	R492	395477.873	109957.999
R434	394804.754	109454.890	R493	395478.603	109964.831
R435	394821.705	109468.250	R494	395620.891	110073.238
R436	394850.441	109486.247	R495	395733.116	109812.733
R437	394933.430	109549.475	R496	395994.022	109896.401
R438	394940.443	109548.532	R497	395991.435	109889.782
R439	394927.040	109307.160	R498	395824.825	109815.792
R440	395054.384	109399.460	R499	395793.654	109869.992
R441	394953.170	109558.229	R500	395771.384	109910.117
R442	394954.111	109565.232	R501	395699.547	110045.514
R443	395391.768	109898.673	R502	395662.045	110099.401

R503	395662.717	110103.683	R562	396097.777	109948.677
R504	395795.615	110205.026	R563	396091.475	109951.549
R505	395799.602	110204.308	R564	396073.616	110002.457
R506	395835.132	110148.022	R565	396076.522	110009.223
R507	395888.537	110057.064	R566	396154.040	110044.032
R508	395838.290	110030.758	R567	396106.269	110173.160
R509	395843.956	110020.179	R568	396035.255	110288.895
R510	395894.620	110046.703	R569	396036.648	110296.147
R511	395905.344	110028.438	R570	396105.768	110347.719
R512	395914.063	110011.497	R571	396112.162	110346.315
R513	395911.888	110004.799	R572	396186.802	110208.920
R514	395864.491	109969.676	R573	396230.545	110083.051
R515	395928.070	110001.764	R574	396240.665	110026.881
R516	395912.356	110032.297	R575	396241.506	110010.892
R517	395902.864	110048.462	R576	396237.122	110004.053
R518	395904.854	110054.909	R577	395901.039	110069.340
R519	395937.739	110075.399	R578	395894.101	110071.289
R520	395976.117	110095.975	R579	395851.536	110143.785
R521	396096.168	110151.511	R580	395853.028	110151.065
R522	396102.441	110148.921	R581	395923.911	110203.347
R523	396137.160	110055.074	R582	395930.362	110201.943
R524	396134.333	110048.337	R583	395977.931	110116.235
R525	396050.691	110010.778	R584	395975.950	110109.501
R526	395943.196	109963.534	R585	395996.127	110118.453
R527	395943.279	109950.463	R586	395989.163	110120.726
R528	396056.413	110000.185	R587	395940.100	110209.125
R529	396062.646	109997.479	R588	395941.697	110216.465
R530	396080.314	109947.114	R589	395950.383	110222.871
R531	396077.323	109940.549	R590	395972.390	110251.700
R532	395989.950	109905.827	R591	396019.470	110282.118
R533	395941.721	109704.193	R592	396026.292	110280.558
R534	395902.293	109677.028	R593	396094.482	110169.424
R535	395895.917	109678.652	R594	396092.559	110163.063
R536	395831.141	109806.565	R595	395843.564	110158.995
R537	395832.527	109810.459	R596	395836.871	110160.255
R538	395993.663	109882.018	R597	395805.989	110209.178
R539	395999.850	109879.316	R598	395806.773	110213.534
R540	396026.646	109800.915	R599	395883.367	110271.942
R541	396090.112	109833.672	R600	395889.914	110270.686
R542	396096.080	109831.204	R601	395919.568	110221.239
R543	396104.619	109804.538	R602	395918.116	110213.983
R544	396118.163	109795.032	R603	395943.516	110232.717
R545	396105.091	109835.854	R604	395937.482	110228.267
R546	396108.009	109842.910	R605	395930.886	110229.587
R547	396239.462	109910.757	R606	395901.116	110279.228
R548	396246.092	109906.440	R607	395902.521	110286.548
R549	396244.962	109887.605	R608	395931.795	110308.871
R550	396239.556	109837.642	R609	395938.369	110307.631
R551	396220.261	109827.506	R610	395963.073	110267.018
R552	396218.414	109811.143	R611	395962.703	110258.722
R553	396101.777	109797.341	R612	395941.897	110310.321
R554	396035.495	109821.237	R613	395943.275	110317.625
R555	396029.435	109823.675	R614	396066.194	110411.359
R556	396004.226	109897.432	R615	396098.916	110363.813
R557	396007.649	109902.100	R616	396097.743	110356.704
R558	396237.677	109993.513	R617	396022.334	110300.439
R559	396242.586	109990.366	R618	395974.048	110267.056
R560	396245.354	109937.759	R619	395967.251	110268.616
R561	396238.665	109926.100	R620	396255.552	109836.739

R621	396263.444	109909.677	R680	396272.799	110355.463
R622	396268.636	109916.477	R681	396339.317	110405.444
R623	396349.171	109948.121	R682	396345.807	110403.772
R624	396374.782	109961.549	R683	396372.355	110353.069
R625	396425.158	109997.973	R684	396370.546	110345.818
R626	396486.377	110015.773	R685	396250.758	110363.667
R627	396493.506	110003.906	R686	396275.015	110326.386
R628	396497.860	109992.161	R687	396273.396	110319.723
R629	396520.218	110000.603	R688	396177.784	110265.319
R630	396523.882	109996.698	R689	396171.052	110267.240
R631	396503.429	109951.478	R690	396121.651	110358.177
R632	396513.046	109920.936	R691	396123.310	110365.508
R633	396502.831	109904.885	R692	396284.477	110482.478
R634	396263.750	109930.548	R693	396291.487	110481.387
R635	396272.114	109931.524	R694	396333.457	110424.340
R636	396259.567	109934.079	R695	396332.250	110417.554
R637	396253.344	110052.346	R696	396117.592	110373.714
R638	396243.644	110088.008	R697	396110.711	110374.896
R639	396206.162	110195.859	R698	396078.932	110421.072
R640	396208.881	110203.028	R699	396237.285	110541.826
R641	396311.146	110260.389	R700	396244.273	110540.867
R642	396317.982	110258.490	R701	396277.937	110496.264
R643	396330.647	110236.262	R702	396276.903	110489.337
R644	396337.599	110208.236	R703	396274.242	110362.412
R645	396333.221	110069.459	R704	396261.247	110553.689
R646	396486.917	110127.419	R705	396262.204	110560.756
R647	396492.817	110124.335	R706	396440.038	110698.609
R648	396498.000	110103.758	R707	396446.994	110697.675
R649	396526.947	110036.275	R708	396480.022	110653.744
R650	396523.252	110018.852	R709	396479.030	110646.743
R651	396506.825	110012.649	R710	396299.083	110511.460
R652	396499.572	110015.169	R711	396292.091	110512.459
R653	396494.852	110023.027	R712	396606.185	110742.338
R654	396481.375	110034.286	R713	396495.016	110658.762
R655	396475.560	110043.840	R714	396488.015	110659.754
R656	396472.882	110047.526	R715	396454.899	110703.803
R657	396367.223	109970.763	R716	396455.846	110710.862
R658	396352.553	110091.711	R717	396572.882	110801.586
R659	396348.032	110094.945	R718	396305.595	110492.585
R660	396351.717	110211.738	R719	396306.628	110499.617
R661	396344.764	110239.764	R720	396540.617	110675.530
R662	396317.929	110286.862	R721	396547.596	110674.521
R663	396319.582	110294.028	R722	396590.252	110617.116
R664	396376.867	110333.180	R723	396589.238	110610.099
R665	396383.857	110331.903	R724	396354.938	110433.953
R666	396444.306	110245.380	R725	396347.979	110434.976
R667	396477.213	110186.275	R726	396360.526	110414.465
R668	396486.931	110147.696	R727	396362.203	110421.899
R669	396483.475	110141.083	R728	396602.741	110602.735
R670	396300.309	110289.508	R729	396609.979	110601.933
R671	396308.576	110274.999	R730	396640.461	110566.135
R672	396306.690	110268.209	R731	396640.151	110558.809
R673	396206.687	110212.117	R732	396546.948	110472.408
R674	396199.940	110214.064	R733	396393.299	110362.580
R675	396182.510	110246.149	R734	396386.851	110364.188
R676	396184.469	110253.015	R735	396649.458	110577.164
R677	396289.035	110312.513	R736	396619.571	110612.262
R678	396311.360	110305.365	R737	396602.279	110624.405
R679	396304.505	110306.735	R738	396558.787	110682.934

R739	396559.801	110689.952	R798	396759.910	110093.138
R740	396610.379	110727.976	R799	396753.711	110096.447
R741	396399.019	110341.063	R800	396737.701	110091.472
R742	396400.096	110347.846	R801	396731.437	110094.761
R743	396416.696	110359.191	R802	396716.174	110143.680
R744	396424.189	110358.314	R803	396703.196	110167.904
R745	396462.629	110316.065	R804	396705.205	110174.740
R746	396523.120	110224.378	R805	396723.110	110184.692
R747	396610.097	110056.950	R806	396676.748	110306.432
R748	396607.725	110050.747	R807	396651.504	110352.248
R749	396557.187	110031.665	R808	396653.197	110359.481
R750	396550.356	110034.410	R809	396671.259	110372.037
R751	396515.817	110106.717	R810	396642.410	110425.172
R752	396494.090	110192.966	R811	396597.411	110486.982
R753	396444.558	110281.930	R812	396598.020	110494.544
R754	396432.525	110364.011	R813	396664.079	110559.994
R755	396433.288	110370.531	R814	396550.591	110012.072
R756	396560.849	110457.715	R815	396649.259	110049.327
R757	396579.419	110476.114	R816	396748.150	110080.058
R758	396585.913	110475.591	R817	396754.349	110076.750
R759	396628.853	110416.609	R818	396768.733	110028.359
R760	396648.935	110379.621	R819	396765.530	110021.673
R761	396647.215	110372.373	R820	396643.640	109971.818
R762	396554.947	110308.235	R821	396637.656	109974.738
R763	396553.687	110301.270	R822	396632.834	109991.852
R764	396580.149	110263.036	R823	396536.034	109970.199
R765	396578.742	110256.296	R824	396533.216	109973.658
R766	396537.035	110230.521	R825	396536.300	109930.268
R767	396530.028	110232.066	R826	396529.922	109933.933
R768	396470.549	110322.220	R827	396526.277	109945.508
R769	396567.589	110298.755	R828	396530.474	109958.699
R770	396568.849	110305.720	R829	396618.915	109978.595
R771	396631.487	110349.262	R830	396625.149	109974.879
R772	396638.006	110347.736	R831	396630.975	109954.199
R773	396660.585	110306.756	R832	396568.150	109937.477
R774	396658.549	110300.095	R833	396555.113	109893.201
R775	396595.182	110267.597	R834	396544.425	109877.882
R776	396587.888	110269.427	R835	396553.584	109848.795
R777	396542.950	110216.574	R836	396559.876	109845.458
R778	396544.887	110223.659	R837	396623.621	109864.524
R779	396661.551	110290.396	R838	396626.359	109868.381
R780	396667.320	110287.855	R839	396624.586	109907.450
R781	396681.083	110237.606	R840	396632.565	109908.095
R782	396687.423	110221.416	R841	396634.260	109870.744
R783	396700.916	110196.371	R842	396637.270	109868.607
R784	396698.913	110189.548	R843	396654.611	109873.794
R785	396681.022	110179.645	R844	396695.240	109890.843
R786	396703.206	110138.240	R845	396797.186	109933.368
R787	396718.068	110090.606	R846	396851.431	109954.603
R788	396714.782	110084.349	R847	396268.061	109805.507
R789	396630.751	110058.236	R848	396267.887	109802.183
R790	396623.672	110061.189	R849	396251.685	109781.023
R791	396782.286	110017.829	R850	396246.690	109779.997
R792	396768.027	110065.831	R851	396241.667	109736.108
R793	396769.939	110069.866	R852	396245.935	109732.406
R794	396788.988	110077.852	R853	396267.144	109737.956
R795	396785.895	110085.230	R854	396354.261	109764.455
R796	396767.646	110077.580	R855	396375.403	109771.648
R797	396764.025	110079.296	R856	396451.324	109799.554

R857	396535.844	109835.288	R916	396561.994	109822.085
R858	396538.947	109842.004	R917	396565.282	109828.287
R859	396529.044	109873.455	R918	396611.723	109842.178
R860	396507.871	109880.340	R919	396622.901	109828.863
R861	396377.244	109484.779	R920	396633.469	109816.275
R862	396291.906	109466.125	R921	396690.878	109747.890
R863	396285.932	109469.853	R922	396690.112	109741.035
R864	396271.248	109534.504	R923	396611.307	109681.140
R865	396259.726	109586.380	R924	396605.824	109682.883
R866	396256.783	109602.780	R925	396633.226	109841.449
R867	396241.551	109717.862	R926	396636.017	109852.977
R868	396245.732	109724.084	R927	396810.472	109925.885
R869	396280.151	109733.089	R928	396816.754	109923.107
R870	396286.576	109729.599	R929	396835.658	109869.799
R871	396300.127	109733.159	R930	396842.392	109872.197
R872	396303.387	109739.169	R931	396856.533	109846.126
R873	396318.461	109743.113	R932	396854.670	109839.091
R874	396402.260	109768.603	R933	396794.624	109801.751
R875	396448.504	109785.333	R934	396713.079	109753.995
R876	396497.503	109806.050	R935	396705.550	109755.297
R877	396518.929	109814.423	R936	396840.520	109880.026
R878	396540.371	109820.836	R937	396822.973	109929.505
R879	396546.663	109817.500	R938	396825.958	109936.040
R880	396591.337	109675.618	R939	396613.114	109663.787
R881	396599.221	109655.785	R940	396614.882	109671.297
R882	396625.199	109603.134	R941	396679.579	109720.468
R883	396623.360	109595.719	R942	396698.272	109731.416
R884	396571.704	109558.342	R943	396705.801	109730.114
R885	396522.255	109532.758	R944	396767.649	109656.441
R886	396515.980	109535.112	R945	396766.956	109649.493
R887	396493.397	109592.386	R946	396751.628	109637.262
R888	396495.931	109599.471	R947	396744.151	109637.646
R889	396523.126	109614.629	R948	396726.080	109655.387
R890	396520.674	109620.131	R949	396716.777	109663.311
R891	396493.710	109605.103	R950	396644.574	109611.068
R892	396487.509	109607.320	R951	396638.316	109612.623
R893	396482.007	109621.273	R952	396719.806	109738.316
R894	396469.317	109649.491	R953	396720.906	109744.672
R895	396524.033	109678.033	R954	396779.785	109779.155
R896	396521.545	109683.502	R955	396786.964	109777.583
R897	396471.285	109657.285	R956	396822.384	109726.906
R898	396464.801	109659.533	R957	396822.217	109718.832
R899	396453.864	109683.853	R958	396784.287	109669.095
R900	396456.140	109690.919	R959	396778.040	109668.949
R901	396511.563	109723.029	R960	396405.580	109480.598
R902	396508.555	109728.221	R961	396433.440	109391.455
R903	396453.666	109696.420	R962	396440.539	109370.661
R904	396447.289	109698.474	R963	396437.423	109364.314
R905	396429.464	109738.108	R964	396423.852	109359.681
R906	396421.467	109735.167	R965	396446.708	109281.003
R907	396474.571	109617.501	R966	396443.471	109274.319
R908	396509.139	109529.320	R967	396338.122	109231.500
R909	396506.523	109522.367	R968	396334.058	109233.081
R910	396488.706	109513.148	R969	396313.460	109278.358
R911	396470.600	109506.785	R970	396303.237	109305.396
R912	396418.536	109493.140	R971	396288.628	109447.951
R913	396394.901	109488.355	R972	396292.945	109454.063
R914	396388.654	109492.177	R973	396340.002	109220.396
R915	396373.708	109545.609	R974	396341.521	109224.245

R975	396445.715	109266.595	R1034	396790.147	109341.449
R976	396451.742	109263.676	R1035	396801.246	109348.445
R977	396471.189	109196.733	R1036	396807.619	109346.594
R978	396469.222	109192.784	R1037	396838.627	109281.201
R979	396430.919	109178.200	R1038	396838.068	109278.948
R980	396399.646	109160.206	R1039	396827.939	109271.373
R981	396375.833	109154.632	R1040	396814.298	109262.788
R982	396368.864	109158.029	R1041	396807.706	109264.533
R983	396481.304	109194.175	R1042	396804.310	109270.875
R984	396437.125	109346.254	R1043	396770.620	109332.401
R985	396440.462	109352.671	R1044	396727.156	109419.471
R986	396451.710	109356.512	R1045	396728.854	109427.034
R987	396434.544	109406.790	R1046	396800.835	109483.593
R988	396412.725	109482.283	R1047	396804.303	109482.659
R989	396499.578	109506.364	R1048	396845.600	109378.854
R990	396505.034	109502.865	R1049	396876.470	109313.785
R991	396509.746	109468.116	R1050	396874.609	109306.273
R992	396505.672	109461.585	R1051	396849.810	109287.728
R993	396440.138	109439.820	R1052	396843.663	109289.252
R994	396442.858	109430.202	R1053	396809.704	109360.868
R995	396511.785	109453.075	R1054	396787.549	109346.904
R996	396512.870	109445.073	R1055	396790.431	109488.136
R997	396597.917	109481.068	R1056	396771.541	109473.293
R998	396591.734	109489.309	R1057	396764.672	109474.250
R999	396522.863	109460.161	R1058	396704.609	109557.014
R1000	396520.753	109461.363	R1059	396705.851	109563.807
R1001	396514.759	109505.563	R1060	396772.042	109607.300
R1002	396518.528	109512.815	R1061	396766.550	109615.657
R1003	396580.116	109544.680	R1062	396757.038	109624.995
R1004	396653.842	109598.025	R1063	396757.379	109631.616
R1005	396660.829	109596.909	R1064	396772.324	109643.542
R1006	396755.230	109466.831	R1065	396778.782	109642.359
R1007	396754.235	109459.695	R1066	396821.178	109570.844
R1008	396653.753	109380.741	R1067	396849.240	109539.244
R1009	396510.351	109323.584	R1068	396854.703	109530.044
R1010	396550.226	109227.862	R1069	396852.899	109523.293
R1011	396547.561	109221.329	R1070	396835.677	109587.565
R1012	396662.642	109313.132	R1071	396828.870	109589.244
R1013	396659.778	109306.081	R1072	396790.787	109653.484
R1014	396558.710	109253.580	R1073	396791.269	109661.761
R1015	396552.307	109255.872	R1074	396828.231	109710.227
R1016	396528.140	109312.376	R1075	396834.127	109710.105
R1017	396530.819	109318.825	R1076	396891.601	109627.875
R1018	396654.251	109362.394	R1077	396890.208	109621.154
R1019	396656.524	109370.200	R1078	396961.039	109595.261
R1020	396715.371	109416.440	R1079	396878.765	109537.573
R1021	396721.536	109415.055	R1080	396871.351	109538.442
R1022	396764.548	109328.894	R1081	396841.948	109571.551
R1023	396797.290	109269.120	R1082	396842.886	109577.911
R1024	396804.338	109255.995	R1083	396911.586	109620.228
R1025	396803.724	109253.961	R1084	396796.317	109785.149
R1026	396730.167	109211.385	R1085	396797.698	109791.888
R1027	396726.100	109212.380	R1086	396870.802	109837.346
R1028	396710.532	109238.804	R1087	396925.010	109450.425
R1029	396712.097	109245.970	R1088	396976.768	109389.824
R1030	396748.483	109277.182	R1089	396975.673	109383.543
R1031	396733.071	109267.656	R1090	396883.373	109329.495
R1032	396709.060	109251.129	R1091	396876.970	109331.394
R1033	396702.403	109252.602	R1092	396852.828	109382.283

R1093	396810.877	109482.554	R1152	396625.877	109010.553
R1094	396813.329	109489.586	R1153	396663.444	108870.098
R1095	396864.895	109518.051	R1154	396659.906	108863.976
R1096	396872.439	109516.597	R1155	396688.312	109028.623
R1097	396975.260	109405.695	R1156	396684.477	109030.285
R1098	396932.979	109455.200	R1157	396649.785	109121.951
R1099	396882.461	109521.870	R1158	396652.579	109128.670
R1100	396883.328	109528.560	R1159	396713.743	109165.659
R1101	396963.743	109584.944	R1160	396719.914	109164.655
R1102	396378.140	109133.713	R1161	396770.099	109069.301
R1103	396380.895	109139.384	R1162	396767.549	109062.706
R1104	396392.063	109141.999	R1163	396648.417	108957.294
R1105	396436.078	109167.325	R1164	396651.942	108963.413
R1106	396526.148	109202.520	R1165	396667.698	108967.627
R1107	396530.206	109200.978	R1166	396674.062	108964.160
R1108	396570.488	109116.683	R1167	396705.036	108868.071
R1109	396568.896	109113.155	R1168	396702.168	108860.942
R1110	396576.648	109115.390	R1169	396682.101	108850.135
R1111	396534.818	109202.923	R1170	396676.407	108852.595
R1112	396536.289	109206.795	R1171	396681.800	108966.230
R1113	396551.631	109213.263	R1172	396685.096	108972.280
R1114	396558.724	109210.866	R1173	396700.187	108976.317
R1115	396564.766	109198.846	R1174	396706.614	108980.081
R1116	396640.147	109237.656	R1175	396713.522	108978.333
R1117	396634.556	109248.272	R1176	396761.820	108898.739
R1118	396574.258	109217.230	R1177	396760.012	108892.093
R1119	396567.847	109219.539	R1178	396718.134	108869.540
R1120	396560.183	109237.457	R1179	396712.198	108871.928
R1121	396562.654	109244.359	R1180	396637.061	108999.710
R1122	396662.272	109296.107	R1181	396640.579	109005.896
R1123	396669.247	109294.104	R1182	396683.409	109017.980
R1124	396718.432	109210.620	R1183	396720.192	109033.008
R1125	396719.011	109201.712	R1184	396783.451	109060.993
R1126	396476.503	108928.732	R1185	396855.119	109091.246
R1127	396472.560	108940.044	R1186	396758.370	108995.162
R1128	396421.842	109048.028	R1187	396800.123	108938.047
R1129	396546.575	108986.243	R1188	396807.506	108926.080
R1130	396547.087	108975.932	R1189	396805.469	108917.960
R1131	396543.680	108959.448	R1190	396772.873	108899.019
R1132	396550.979	108955.238	R1191	396765.882	108900.926
R1133	396555.127	108975.310	R1192	396755.102	108918.741
R1134	396554.524	108987.474	R1193	396756.303	108919.396
R1135	396540.328	109017.360	R1194	396712.993	108990.771
R1136	396581.351	109036.519	R1195	396697.853	108981.903
R1137	396589.449	109010.358	R1196	396650.392	108969.209
R1138	396586.270	108995.690	R1197	396644.278	108972.750
R1139	396622.520	108863.707	R1198	396856.079	109144.288
R1140	396618.930	108859.806	R1199	396833.295	109156.049
R1141	396604.958	108862.424	R1200	396780.352	109222.253
R1142	396633.480	108857.738	R1201	396781.403	109229.004
R1143	396629.754	108860.106	R1202	396851.086	109276.196
R1144	396593.761	108991.069	R1203	396858.222	109275.291
R1145	396596.709	109004.672	R1204	396879.397	109248.923
R1146	396579.911	109053.560	R1205	396905.154	109210.680
R1147	396563.471	109103.102	R1206	396905.198	109202.708
R1148	396637.603	109123.116	R1207	397047.952	109314.708
R1149	396644.187	109119.791	R1208	397006.688	109299.693
R1150	396678.867	109028.158	R1209	396932.204	109238.786
R1151	396677.011	109024.654	R1210	396916.462	109217.756

R1211	396910.367	109217.677	R1270	397015.956	108935.519
R1212	396862.401	109278.416	R1271	397015.507	108928.667
R1213	396863.306	109285.334	R1272	396974.050	109106.590
R1214	396889.522	109304.938	R1273	396981.784	109113.848
R1215	396885.568	109313.271	R1274	396986.656	109116.699
R1216	396887.685	109320.407	R1275	396986.365	109124.213
R1217	396989.221	109379.926	R1276	396883.770	108824.054
R1218	396996.269	109378.125	R1277	396954.846	108872.554
R1219	397004.737	109364.760	R1278	396959.324	108872.008
R1220	396987.169	109403.700	R1279	397005.945	108801.365
R1221	396988.032	109407.938	R1280	397025.775	108777.799
R1222	397011.169	109423.915	R1281	397025.114	108770.820
R1223	397078.110	109219.733	R1282	396945.424	108706.077
R1224	397002.137	109154.151	R1283	396937.720	108706.147
R1225	396993.969	109145.591	R1284	396905.131	108733.620
R1226	396875.374	109138.425	R1285	397024.218	108684.672
R1227	396874.864	109145.892	R1286	396993.132	108722.934
R1228	396881.911	109155.029	R1287	396986.099	108723.662
R1229	396939.476	109231.814	R1288	396944.653	108689.989
R1230	397011.704	109290.877	R1289	397057.393	108655.156
R1231	396679.289	108841.275	R1290	397002.446	108730.501
R1232	396698.656	108852.126	R1291	397003.174	108737.534
R1233	396717.313	108858.876	R1292	397032.885	108761.673
R1234	396815.876	108911.956	R1293	397040.014	108761.024
R1235	396819.600	108913.962	R1294	397046.847	108753.027
R1236	396818.675	108914.852	R1295	397074.875	108729.791
R1237	396813.545	108922.570	R1296	397140.042	108658.600
R1238	396818.733	108927.024	R1297	397268.193	108514.850
R1239	396816.072	108930.129	R1298	397269.038	108506.763
R1240	396932.377	109065.958	R1299	397261.253	108493.076
R1241	396875.867	109003.737	R1300	396984.496	108881.267
R1242	396884.460	108995.802	R1301	396986.803	108889.228
R1243	396865.836	108973.000	R1302	397056.360	108946.733
R1244	396915.555	108919.226	R1303	397063.515	108946.153
R1245	396930.754	108894.900	R1304	397128.604	108871.665
R1246	396946.132	108879.458	R1305	397140.246	108876.579
R1247	396945.520	108873.111	R1306	397072.805	108953.758
R1248	396880.451	108829.053	R1307	397073.391	108960.682
R1249	396884.476	108989.246	R1308	395822.383	109584.667
R1250	396973.860	108873.390	R1309	395815.632	109586.553
R1251	396972.783	108873.052	R1310	395715.747	109767.743
R1252	396967.921	108874.392	R1311	395717.079	109775.434
R1253	396957.777	108885.744	R1312	395789.885	109839.814
R1254	396935.680	108898.340	R1313	395792.249	109839.130
R1255	396920.440	108922.780	R1314	395797.887	109832.389
R1256	396878.306	108969.278	R1315	395864.962	109699.923
R1257	396878.718	108976.268	R1316	395895.344	109637.597
R1258	396892.572	108988.343	R1317	395892.437	109627.649
R1259	396938.151	108955.598	R1318	395801.740	109578.036
R1260	396923.224	108968.959	R1319	395799.883	109571.034
R1261	396889.538	108999.454	R1320	395699.787	109509.550
R1262	396889.193	109006.511	R1321	395693.891	109511.658
R1263	396954.697	109078.633	R1322	395682.144	109545.606
R1264	396961.710	109078.919	R1323	395605.108	109669.843
R1265	396977.919	109063.761	R1324	395606.219	109677.405
R1266	397029.609	108939.908	R1325	395698.202	109758.742
R1267	397022.374	108940.363	R1326	395703.133	109757.890
R1268	396973.898	108992.572	R1327	395674.442	109499.712
R1269	396968.083	108987.077	R1328	395671.817	109492.370

R1329	395560.720	109424.128	R1388	395922.277	109623.041
R1330	395511.016	109381.587	R1389	395924.512	109630.128
R1331	395504.171	109382.302	R1390	396224.558	109786.996
R1332	395420.799	109490.821	R1391	396228.914	109765.396
R1333	395421.189	109496.823	R1392	396224.373	109725.712
R1334	395517.386	109593.129	R1393	396227.324	109703.412
R1335	395570.515	109645.833	R1394	396223.736	109695.812
R1336	395583.489	109657.306	R1395	396268.799	109467.464
R1337	395587.337	109656.756	R1396	396265.047	109460.603
R1338	395498.956	109372.534	R1397	396244.543	109451.995
R1339	395474.445	109352.635	R1398	396209.874	109428.644
R1340	395381.319	109319.363	R1399	396203.573	109430.363
R1341	395319.728	109395.873	R1400	396192.766	109453.005
R1342	395320.008	109400.291	R1401	396182.333	109480.543
R1343	395411.102	109488.032	R1402	396180.112	109498.209
R1344	395419.432	109477.160	R1403	396161.157	109531.900
R1345	395337.597	109341.888	R1404	396143.138	109623.618
R1346	395353.290	109311.949	R1405	396146.418	109631.167
R1347	395351.247	109305.080	R1406	396225.753	109680.575
R1348	395090.485	109159.215	R1407	396230.653	109678.261
R1349	395080.533	109184.064	R1408	396239.029	109614.975
R1350	395300.550	109381.901	R1409	396257.989	109531.963
R1351	395307.315	109381.280	R1410	396262.701	109507.464
R1352	395357.109	109283.151	R1411	396123.902	109461.491
R1353	395362.723	109280.751	R1412	396029.217	109410.615
R1354	395377.033	109225.371	R1413	396022.637	109412.745
R1355	395448.241	109125.057	R1414	395980.918	109495.565
R1356	395477.400	109095.844	R1415	395970.078	109519.268
R1357	395586.357	108986.687	R1416	396125.226	109617.938
R1358	395679.723	108882.799	R1417	396130.429	109615.682
R1359	395717.635	108851.239	R1418	396191.834	109422.456
R1360	395818.065	108854.527	R1419	396189.841	109415.151
R1361	395597.441	109244.677	R1420	396164.829	109398.304
R1362	395597.197	109238.770	R1421	396168.448	109388.685
R1363	395571.929	109213.249	R1422	396283.294	109383.751
R1364	395488.916	109116.844	R1423	396290.811	109300.287
R1365	395482.121	109116.594	R1424	396335.983	109202.870
R1366	395462.032	109136.719	R1425	396357.487	109155.375
R1367	395402.390	109220.369	R1426	396355.087	109148.565
R1368	395383.970	109291.660	R1427	396319.709	109130.689
R1369	395387.427	109298.183	R1428	396301.452	109119.255
R1370	395503.075	109339.502	R1429	396294.903	109121.035
R1371	395515.648	109349.665	R1430	396226.890	109251.481
R1372	395609.918	109252.116	R1431	396139.579	109197.307
R1373	395604.142	109252.588	R1432	396133.053	109199.118
R1374	395595.710	109262.540	R1433	396079.362	109301.029
R1375	395565.721	109399.451	R1434	396037.059	109381.171
R1376	395680.009	109469.570	R1435	396030.483	109394.263
R1377	395685.905	109467.460	R1436	396032.642	109401.101
R1378	395705.476	109410.905	R1437	396140.621	109183.827
R1379	395742.762	109368.922	R1438	396217.980	109231.830
R1380	395742.245	109361.978	R1439	396224.540	109230.033
R1381	395798.492	109411.997	R1440	396284.701	109114.646
R1382	395705.108	109479.242	R1441	396282.775	109107.558
R1383	395707.735	109486.582	R1442	396204.294	109058.408
R1384	395902.292	109607.462	R1443	396197.874	109060.253
R1385	395911.268	109604.920	R1444	396283.136	108882.541
R1386	395949.563	109526.340	R1445	396208.405	109038.596
R1387	395947.939	109520.599	R1446	396210.431	109045.754

R1447	396268.442	109082.169	R1506	396041.906	109035.111
R1448	396274.976	109080.389	R1507	396034.695	109035.597
R1449	396370.107	108896.918	R1508	396023.001	109048.391
R1450	396368.022	108890.081	R1509	395953.914	108986.684
R1451	396325.252	108866.691	R1510	396035.389	108862.333
R1452	396338.049	108862.291	R1511	396113.327	108925.375
R1453	396389.299	108890.319	R1512	396175.921	108970.975
R1454	396325.423	109013.510	R1513	396208.533	108993.878
R1455	396327.293	109020.706	R1514	396214.724	108992.213
R1456	396337.320	109027.334	R1515	396239.342	108931.192
R1457	396336.494	109028.819	R1516	396261.896	108882.825
R1458	396394.578	109068.575	R1517	395990.511	109141.346
R1459	396398.452	109067.597	R1518	395947.568	109191.468
R1460	396393.751	109077.620	R1519	395863.840	109261.563
R1461	396392.464	109073.172	R1520	395856.158	109261.580
R1462	396334.116	109033.249	R1521	395713.651	109143.343
R1463	396333.513	109034.407	R1522	395713.462	109138.022
R1464	396323.590	109027.848	R1523	395698.048	109153.775
R1465	396317.117	109029.530	R1524	395703.870	109153.419
R1466	396286.923	109087.761	R1525	395845.244	109270.717
R1467	396288.842	109094.881	R1526	395845.259	109277.119
R1468	396328.558	109119.728	R1527	395763.521	109345.548
R1469	395957.142	109510.711	R1528	395758.703	109350.973
R1470	396010.952	109399.464	R1529	395751.546	109351.505
R1471	396080.909	109263.972	R1530	395620.408	109241.931
R1472	396078.836	109256.825	R1531	395620.083	109236.456
R1473	395995.382	109204.912	R1532	395663.829	109190.064
R1474	395963.064	109207.186	R1533	395762.850	109076.690
R1475	395936.133	109229.733	R1534	395780.212	109060.037
R1476	395936.353	109235.869	R1535	395780.277	109053.049
R1477	396037.233	109308.670	R1536	395687.078	108960.278
R1478	396033.328	109314.484	R1537	395667.230	108930.886
R1479	395930.815	109240.505	R1538	395661.090	108930.461
R1480	395922.927	109240.788	R1539	395498.996	109099.475
R1481	395779.228	109361.090	R1540	395498.834	109106.907
R1482	395775.890	109373.457	R1541	395515.966	109126.802
R1483	396088.541	109236.953	R1542	395521.462	109127.064
R1484	396093.705	109235.477	R1543	395565.098	109096.274
R1485	396152.737	109115.596	R1544	395526.689	109133.135
R1486	396205.302	109008.223	R1545	395526.413	109138.935
R1487	396203.287	109001.041	R1546	395582.221	109203.745
R1488	396184.265	108988.895	R1547	395808.341	108975.547
R1489	396170.800	108978.425	R1548	395742.360	108901.432
R1490	396060.635	108894.856	R1549	395722.250	108877.324
R1491	396018.413	109028.213	R1550	395715.205	108876.683
R1492	396025.521	109027.848	R1551	395673.286	108916.890
R1493	396036.951	109015.342	R1552	395672.742	108924.753
R1494	396062.237	109036.453	R1553	395693.327	108955.236
R1495	396068.475	109035.271	R1554	395728.950	108865.238
R1496	396106.422	108986.664	R1555	395728.302	108872.285
R1497	396116.018	108993.912	R1556	395771.684	108924.525
R1498	396085.619	109029.251	R1557	395823.424	108941.900
R1499	396059.103	109077.104	R1558	395738.495	108860.058
R1500	395985.905	109167.249	R1559	395735.290	108859.958
R1501	395987.127	109173.872	R1560	395829.324	108936.480
R1502	395927.975	109085.346	R1561	395754.003	108863.897
R1503	395994.931	109135.882	R1562	395755.401	108860.584
R1504	396057.802	109054.774	R1563	395827.890	108862.855
R1505	396056.365	109047.183	R1564	395344.876	108535.968

R1565	395354.026	108532.605	R1592	395847.941	108641.251
R1566	395412.332	108561.358	R1593	395901.420	108578.187
R1567	395440.410	108579.626	R1594	395842.561	108669.681
R1568	395597.300	108710.554	R1595	395849.377	108670.073
R1569	395696.680	108800.331	R1596	395865.520	108689.469
R1570	395507.646	108614.443	R1597	395959.248	108775.680
R1571	395514.883	108614.406	R1598	396006.052	108825.695
R1572	395597.404	108534.903	R1599	395908.627	108585.150
R1573	395690.262	108461.025	R1600	395851.540	108652.468
R1574	395690.355	108454.685	R1601	395851.505	108660.124
R1575	395697.243	108776.581	R1602	395871.328	108683.942
R1576	395704.570	108776.482	R1603	395965.843	108771.141
R1577	395832.015	108654.864	R1604	396004.254	108812.086
R1578	395832.310	108647.675	R1605	396012.674	108815.857
R1579	395727.788	108530.091	R1606	396065.051	108817.158
R1580	395719.704	108517.300	R1607	396074.024	108814.248
R1581	395701.644	108476.035	R1608	396097.391	108796.405
R1582	395695.726	108474.568	R1609	396139.905	108753.419
R1583	395606.640	108545.445	R1610	396139.134	108747.055
R1584	395529.910	108619.368	R1611	396030.025	108673.947
R1585	395530.064	108626.140	R1612	396016.500	108680.269
R1586	395722.340	108453.394	R1613	396108.383	108798.078
R1587	395712.458	108461.256	R1614	396142.038	108762.740
R1588	395710.550	108468.949	R1615	396149.875	108761.515
R1589	395728.943	108510.976	R1616	396289.251	108829.190
R1590	395740.273	108527.555			
R1591	395841.386	108641.327			

На основу ових података за разграничење површина јавне и остале намене израдиће се пројекти парцелације за потребе експропријације.

- **Формирање парцела за изградњу објеката и површина јавне намене**

У случају потребе за изградњом нових комплекса јавне намене прописује се израда Урбанистичког пројекта за потребе утврђивања јавног интереса.

2.5. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

2.5.1. Саобраћајне површине

Друмски саобраћај

Ради обезбеђивања несметаног функционисања и даљег развоја друмског саобраћаја, како моторизованог тако и немоторизованог, извршене су одговарајуће корекције на постојећој уличној мрежи и отворени нови улични продори на Планом обухваћеном простору ради омогућавања изградње саобраћајне и комуналне инфраструктуре.

Ради обезбеђивања несметаног функционисања и даљег развоја друмског саобраћаја, како моторизованог тако и немоторизованог, извршене су одговарајуће корекције на постојећој уличној мрежи и оформљена је нова ортогонална мрежа улица на претежном делу Планом обухваћеног простора. Крајње регулационе ширине улица одређена су у складу са рангом улице у уличној мрежи, изграђености инфраструктуре, броја и стања стамбених и осталих објеката у предметној улици као и планираном наменом околног простора.

Регулационе ширине планираних улица износе од 6 м до 24 м у складу са просторним могућностима. Међусобна удаљеност површинских раскрсница и прикључка појединих улица резултат су наслеђене уличне мреже и усвојене Планске документације, који се прилагођавају планираном саобраћајном оптерећењу у складу са просторним могућностима и условима безбедног одвијања саобраћаја.

Најважније промене у сфери саобраћаја су Просторним планом подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд - Суботица - државна граница (Келебија) (Сл. Гласник РС бр. 32/2017 и 57/19) предвиђени денивелисани пружни прелази

- код Косовске улице, на оријентационој пружној стационој км 178+455 са магистралном пругом бр. 110 и код оријентационе стационој км 177+857 са магистралном пругом бр. 105,
- код оријентационе пружне стационој км 179+395 потпуно новим продором од улице Јована Микића до улице Пролетерских бригада,
- код улице Др. Ференца Бодрогварија код оријентационе пружне стационој км 180+969.

Денивелисани пружни прелази у Косовској улици градиће се у коригованим регулационим ширинама улице према решењу претходно поменутог ППППН-а.

Предметним планом преостала два ново формирана денивелисана пружна прелаза су уклопљена и међусобно повезана преко улица 9. Нова и Др. Ференца Бодрогварија уз корекције регулационих ширина истих и додавањем нових уличних продора, тако да су два планирана надвожњака повезана са улицом Едварда Кардеља на западном делу насеља. Оба поменута ново оформљена продора представљају градску саобраћајницу I реда која повезују источни и западни део насеља.

Ради боље међусобне повезаности планираних надвожњака у правцу север и југ такође су извршене корекције регулационе ширине постепених улица на уличној мрежи и додавани су нови улични продори на предметном подручју. Тренутно најзначајнију везу између поменутих надвожњака, као и за преостали део насеља, представља улица Пролетерских бригада која располаже са регулационом ширином свега 10 до 12м са изграђеним коловозом ширине цца. 4м. Због изграђености поменуте улице са већином стамбених објеката на самој регулацији или у непосредној близини регулационе линије практично немогуће је обезбедити рационално проширење регулационе ширине улице на такву ширину која ће обезбедити трајно несметано функционисање саобраћаја и опште услове становања. Из тих разлога извршене су само корекције регулационе ширине улице да би се омогућио изградња коловоза стандардне ширине за двосмерни саобраћај која ће извесно време обезбедити нормално функционисање. Ради трајног решавања претходно наведених проблема паралелно улици Пролетерских бригада предметним планом предвиђен је нов улични продор на удаљености од цца. 330 м западно од улице Пролетерских бригада са просечном регулационом ширином улице од 22 м, која ће обезбедити довољан простор за изградњу како потребне саобраћајне тако и комуналне инфраструктуре.

На уличној мрежи важну улогу имају даље и улице Ердутска и Едварда Кардеља. Улица Ердутска обезбеђује повезаност у правцу север и југ и уз минималне корекције регулационе ширине улице могуће је обезбедити изградњу потребне саобраћане инфраструктуре. Планирана регулациона ширина ове улице износи просечно 20 м. Улица Едварда Кардеља има ранг Општинског пута и обезбеђује директну везу Суботице и граничног прелаза преко насеља Келебија, истовремено је и алтернативни правац за обилазницу око Суботице. У овој улици изграђен је коловоз ширине 7 м, такође су изграђене пешачке и бицикличке стазе са просечном регулационом ширином улице од 22 м која је само на појединим местима коригована.

На преосталом делу уличне мреже коригована је регулациона ширина и отворене су нови улични продори ради омогућавања веће изграђености у складу са расположивим простором.

Карактеристични попречни профили улица дати су на графичком прилогу бр. 5.1 и 5.2. Поред коловоза у свим улицама могуће је изградња аутобуских стајалишта ван коловоза и паркинга путничких возила по потреби као и пешачких и бицикличких стаза иако нису назначена на графичком прилогу бр. 5.1, 5.2 а у складу са наведеним правилима изградње из овог Плана.

На простору обухваћеном границом плана планирана је изградња и тротоара, бицикличких стаза, аутобуских стајалишта и паркинга путничких возила у регулационој ширини улица на местима где се за то укаже потреба. Изградњу тротара треба планирати уз регулациону линију улице, док бицикличке стазе треба да су смештене између тротара и колских саобраћајница.

Железнички саобраћај

Како је већ претходно поменуто предметним Планом генералне регулације се преузимају Планови вишег реда која су рађена за потребе железнице тј. Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд - Суботица - државна граница (Келебија) (Сл. Гласник РС бр. 32/2017 и 57/19) и Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Суботица – државна граница (правац Баја) са елементима за директно спровођење (Сл. лист АПВ бр. 12/2020). Обухваћен простор наведеним плановима се не разрађује предметним Планом генералне регулације.

Регулационе линије железничког земљишта из наведених Планова су преузети и приказани на графичким прилозима бр. 5.1 и 5.2 заједно са инфраструктурним и заштитним појасом железнице.

У обухвату Плана генералне регулације налазе се следећи путни прелази преко железничке пруге према постојећем стању:

- преко Магистралне пруге бр. 105 (Београд – Стара Пазова - Нови Сад – Суботица – државна граница (Келебија)) – прелаз у нивоу код Косовске улице на оријентационој пружној стационажи км 177+857. Према ППППН-у планирана је денивелација овог прелаза.
- преко Магистралне пруге бр. 110 (Суботица – Богојево – државна граница (Ердут)) - прелаз у нивоу код Косовске улице на оријентационој пружној стационажи км 130+630. Према ППППН-у планирана је денивелација овог прелаза.
- прелаз у нивоу код улице Грабовачка на оријентационој пружној стационажи км 129+545.
- прелаз у нивоу код улице Козарачка на оријентационој пружној стационажи км 128+851.
- прелаз у нивоу код улице Карађорђевог пут на оријентационој пружној стационажи км 128+340.
- преко Локалне пруге бр. 301 (Суботица – Суботица фабрика) – прелаз у нивоу код Грабовачке улице на оријентационој пружној стационажи км 1+750

Предметним планом генералне регулације се задржавају сви постојећи путни прелази преко железничке пруге а нови се отварају према наведеним ППППН.

2.5.2. Јавне зелене површине

Изградњом нових објеката дефинишу се нове улице унутар обухваћеног простора, у складу са чим се формирају и подижу нове зелене површине и планира допунско озелењавање, те повезивање зелених површина преко линеарног зеленила улица у хомогену целину.

Зеленило унутар граница одређених планом генералне регулације сврстава се у следеће категорије зеленила:

- А. Улично зеленило
- Б. Заштитно зеленило

А) Улично зеленило

Формирањем регулација и саобраћајних површина, дефинишу се и површине за формирање уличног зеленила.

Улично зеленило унутар граница одређених Планом генералне регулације представља линијско зеленило са основним циљем повезивања зеленила осталих категорија.

Постојећи дрвореди који представљају квалитетан дендролошки материјал се планирају задржати и сачувати адекватним мерама заштите и одржавања, а попуњу и настављање дрвореда у истој улици потребно је вршити истом врстом дрвећа како би дрворед чинио јединствену естетску целину.

По потреби треба заменити болесне и старе саднице новима, које треба да буду прилагођене условима раста у уличним профилима.

Нове дрвореде треба подићи где то дозвољавају просторни услови.

У улицама са узаним профилима садити ниско растиње и траву.

При подизању дрвореда, код озелењавања улица водити рачуна о просторним могућностима - ширина зеленог појаса, удаљеностима од инсталација, саобраћајних трака и објеката, те да формирање зеленила улица не сме да омета нормално кретање пешака, хендикепираних лица и саобраћаја.

Код подизања дрвореда користимо следећи садни материјал:

Аџер сп. - јавори

Фрахинус аугустифолиа - пољски јасен

Коелреутериа паницулата - келреутерија

Тилиа аргентеа - сребрна липа

Љуерцус робур пирамидалис - пирамидални храст односно посебно обликоване саднице за дрворед

Цратаегус сп. - глогови

Хибисцус суриацус - хибиск итд.

Користити аутохтоне врсте прилагодљиве градском профилу. На свим слободним површинама се подиже травњак. У склопу саобраћајница као што су кружни ток или пешачки прелаз могу се користити партерна уређења са цветницама.

Б) *Заштитно зеленило*

Делови простора унутар заштитне зоне који нису изграђени већ се користе као пољопривредно земљиште су задржали ту постојећу намену, односно у склопу њих није дозвољена изградња објеката, осим привремених објеката везаних за пољопривреду (стакленици, пластеници и сл.)

Формирати зелени коридор:

- планирати вишеспратно, континуирани појас зеленила, који садржи и спрат жбуња лишћарских врста као и појас травне вегетације;
- заштитно зеленило на просторима са наменом производње и привреде планирати тако да обезбеди континуитет зеленог коридора;
- планирати појас зеленила са улогом еколошког коридора уз саобраћајницу и канал који су представљени као простори на којима је потребно формирање зеленог коридора;
- очувати стара стабла аутохтоних врста, посебно храстове на траси коридора,

Током планирања осветљења објеката применити одговарајућа техничка решења ради смањења узнемиравања ноћних врста које користе еколошке коридоре (тип и усмереност светлосних извора, избегавање постављања светлосних тела изнад нивоа крошње, минимално осветљење у складу са потребама објеката)

Забрањено је сађење инвазивних врста, а током уређења зелених површина одстранити присутне самоникле јединке инвазивних врста и обезбедити редовно одржавање зелених површина.

Концепт озелењавања прилагодити еколошким условима подручја:

- Формирати систем јавног зеленила, повећати проценат зелених површина, броја и разноврсности постојећих категорија јавног зеленила и одржавати га у блиско природном стању;
- Повећати учешће аутохтоних дрвенастих врста до оптималних 50%, а примену четинарских врста ограничити само на интензивно одржаване зелене површине са наглашеном естетском наменом;
- Приликом озелењавања комплекса, блокова и локација намењених за производњу, пословање и услуге, формирати више спратова зеленила са што већим процентом аутохтоних врста и користити примерке егзота за које је потврђено да се добро адаптирају датим условима средине и не спадају у категорију инвазивних, како би се обезбедила заштита околног простора од ширења последица загађивања.
- Дуж фреквентних градских саобраћајница, формирати и одржавати густ зелени појас од врста отпорних на аерозагађење, са израженом санитарном функцијом, средњег и високог ефекта редукције буке, у комбинацији са жбуњем, а паркинг просторе равномерно покрити високим лишћарима;
- Избегавати примену инвазивних врста током уређења зелених површина и подизања заштитног зеленила

2.6. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Објекти јавне намене су објекти намењени за јавно коришћење и могу бити објекти јавне намене у јавној својини по основу посебних закона (линијски инфраструктурни објекти, објекти за потребе државних органа, органа територијалне аутономије и локалне самоуправе итд.) и **остали објекти јавне намене који могу бити у свим облицима својине** (болнице, домови здравља, домови за старе, објекти образовања, отворени и затворени спортски и рекреативни објекти, објекти културе, поште и други објекти).

Град уређује грађевинско земљиште намењено за јавне површине и стара се о његовом кориштењу према намени предвиђеној планом, у складу са Законом о планирању и изградњи.

Уређивање грађевинског земљишта намењено за јавне површине врши се у складу са средњорочним програмом уређивања.

Уређивање грађевинског земљишта намењено за јавне површине обухвата његово припремање и опремање.

Опремање земљишта обухвата изградњу објеката комуналне инфраструктуре и изградњу и уређење површина јавне намене.

Сви јавни објекти од општег интереса морају бити изграђени у складу са позитивним законским прописима, стандардима и нормативима који регулишу изградњу конкретне врсте централних садржаја.

Објекти и површине јавне намене

На подручју обухваћеном планом постоје следећи комплекси објеката јавне намене :

Седишта месних заједница:

МЗ „Зорка“ Сутјеска 82, у блоку 186

Социјалне и здравствене заштите:

„Дом за одрасла лица“ Зорка, Сутјеска 82, у блоку 186

Предшколске установе

Предшколска установа „Мали Принц“ Зорка, Сутјеска 82, у блоку 186

Здравствене установе

Здравствена станица Зорка, Сутјеска 82, у блоку 186

Комунални објекти и комплекси

„Водозахват I“, Ул. Ердутска, у блоку 46

Прихватилиште за напуштене и изгубљене животиње (псе и мачке) у блоку 3ч

Реконструкција и доградња недостајућих садржаја уз постојеће јавне објекте на основу правила грађења из предметног плана дозвољена је у случају да су комплекси јавне намене издвојене засебне просторне целине уз услов поштовања урбанистичких параметара, као и прописа и норматива за одређену намену објеката.

У случају изградње нових садржаја унутар постојећих комплекса јавне намене неопходна је даља разрада на основу Урбанистичког пројекта којим ће се дефинисати простори за изградњу и детаљно утврдити услови за изградњу нових објеката јавне намене, а у складу са важећим прописима и дефинисаним нормативима за одређену намену објеката.

У случају да се укаже потреба за проширењем комплекса јавне намене, уколико су суседне парцеле на којима се планира проширење у власништву Града прописује се израда Урбанистичког пројекта, док у случају утврђивања површина за које је потребно утврдити јавни интерес у складу са Законом о експропријацији ("Сл. гласник РС", бр. 53/95, "Сл. лист СРЈ", бр. 16/2001 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 20/2009, 55/2013 - одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење) обавезна је израда Плана детаљне регулације.

На подручју обухваћеном планом планирана је изградња Секторског центра и комплекс основне школе који чине недостајуће садржаје јавне намене унутар МЗ “Зорка”:

А) СЕКТОРСКИ ЦЕНТАР

Секторски центри су Генералним урбанистичким планом Суботица – Палић до 2030 године лоцирани тако да формирају системску мрежу секундарних опште градских центара којом би се омогућила децентрализација градског центра. Изградњом секторског центра у МЗ „Зорка“ централне функције би се приближиле чисто стамбеним четвртима чиме би се постигла боља ефикасност у задовољењу основних потреба становника, овог дела града Суботице.

Секторски центар димензионисан је тако да се обезбеде просторне могућности за изградњу објеката широког спектра функција (јавне, пословно-комерцијалне, пословно-административне, услужне, комуналне...). Поред пословних објеката дозвољена је изградња стамбено – пословних објеката.

Секторски центар планиран је у зони породичног становања средњих густина уз саобраћајницу првог реда – Прогон тако да ће се обезбедити добра саобраћајна повезаност како са градским центром тако и са периферним деловима насеља.

У централном делу простора обухваћеног планом у блоковима 29а, 29б, 30, 31а, 34а, 35а и 36а, у складу са Генералним планом, на површини од 5,67 ха планиран је секторски центар.

У оквиру секторског центра Планом детаљне регулације у складу са урбанистичким нормативима и стандардима за одређене делатности, према предвиђеном броју становника унутар радијуса опслуживања

којим се обезбеђује равномерна покривеност свих делова града планира се изградња комплекса основне школе и предшколске установе.

Осим напред наведених јавних објеката од општег интереса у секторском центру могућа је изградња објеката широког спектра функција (јавне, комерцијалне, пословно-административне, услужне, комуналне...).

Комплекс основне школе

У складу са Генералним планом Суботица Палић до 2020 у блоку 30 на површини од 1.25 ха планирати комплекс основне школе (основно образовање – старосна група 7-14 година) за 830 ученика (415 у једној смени). Према важећим нормативима за ову намену и планираним бројем ученика потребна површина објекта планиране школе је цца 3100м²

За детаљнију разраду блока прописана је обавеза израде **Урбанистичког пројекта** уз услов да степен заузетости парцеле буде 25%, а индекс изграђености мах 1,0.

Приликом изградње основне школе потребно је задовољити следеће критеријуме:

- обухват 15% од укупног броја становника и цца 98% старосне популације
- изграђена бруто површина 7,0-8,0 м²/по ученику
- величина школског комплекса 25-30 м²/ученику
- 28-32 ученика у учионици
- спратност објекта П+2+Пк
- удаљеност од саобраћајнице 50м
- комплекс опремљен отвореним спортским теренима и фискултурном салом
- слободна површина 25-30 м²/по ученику

ТРАФОСТАНИЦЕ

За различите потребе опслуживања града, зависно од природе комуналне делатности (испурука и пружање комуналних услуга) и на основу конкретних услова и потреба поред простора унутар регулације улица и површина за објекте јавне намене дозвољена је изградња трафо станица и на парцелама Инвеститора. У склопу ових простора је планирано лоцирање грађевинских објеката са потребним уређајима, инсталацијама и опремом.

2.7. УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ ЗА МРЕЖЕ ЈАВНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

2.7.1 Електроенергетска, гасоводна, вреловодна и телекомуникациона мрежа

Електроенергетска мрежа

Према подацима из Услови за израду Плана генералне регулације „IX“ за зону МЗ „Зорка“ у Суботици, под бројем **87.1.0.0.-Д.07.09.-270287/** од 26.10.2020. године које је доставила **ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ, ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА**, Београд, Масарикова 1-3, основни објекат за снабдевање предметног простора електричном енергијом је трансформаторска станица ТС 110/20 кВ „Суботица 4“ са 20 кВ изводима „Макова седмица“, „Мајшанско насеље“, „Прамен“, „Солид“, „Водовод“, „Западни виноград“ и „Келебија“.

Унутар простора који обухвата План, изграђено је 27 дистрибутивних трафостаница напона 20/0,4 кВ које непосредно снабдевају потрошаче електричном енергијом. Четири трафостанице су монтажно-бетонске (МБТС типа), док су остале 23 трафостанице СТС типа (стубна трафостаница). У непосредној близини обрађиваног простора налази се још неколико трафостаница које такође снабдевају овај простор електричном енергијом.

У случају да буде потребно обезбедити додатну снагу за предметни простор, предвиђа се изградња следећих електроенергетских објеката:

- изградња нових дистрибутивних трафостаница типа МБТС (монтажно-бетонска трафостаница), напона 20/0,4 кВ и потребне снаге (1х630 кВА, 2х630 кВА) или типа СТС (стубна трафостаница), напона 20/0,4 кВ и снаге 1х400 кВА,
- изградња 20 кВ прикључних водова за нове трафостанице (по принципу улаз-излаз) који би се градили од нових трафостаница до најближих постојећих 20 кВ извода у циљу повезивања нових ТС на средњенапонску мрежу, а по потреби изградња и нових 20 кВ извода из енергетских ослонаца – ТС 110/20 кВ. Нови расплет 20 кВ кабловских водова требало би да омогући двострано напајање дистрибутивних ТС, као и сучељавање 20 кВ извода из више ТС 110/20 кВ чиме би се постигло сигурније напајање и боља расподела оптерећења.

- изградња потребног броја 0,4 кВ кабловских извода из нових и постојећих дистрибутивних трафостаница.

Када је реч о постојећим електроенергетским објектима, у циљу модернизације електроенергетске мреже, потребно је надземну нисконапонску мрежу каблирати, постојеће трафостанице по потреби реконструисати уз дозвољено повећање снаге, како би се задовољиле електроенергетске потребе постојећих али и будућих потрошача на простору обухвата Плана.

Стубне трафостанице које не могу да задовоље потребе за напајањем потрошача се у том случају демонирају и уместо њих се граде нове типа МБТС, КТС (компактна трафостаница) или ЗТС (зидана трафостаница).

Што се тиче потреба појединих блокова предвиђеним овим Планом за електричном енергијом, она пре свега зависи од површине и од намене простора. Предлог је да нове трафостанице које би непосредно напајале потрошаче електричном енергијом буду МБТС типа (монтажно-бетонска трафостаница) снаге 1х630 кВА и 2х630 кВА или СТС типа (стубна трафостаница) снаге 1х400 кВА.

Нормативи код изградње дистрибутивних трафостаница су следећи:

- за зону пословања – комерцијалне функције максималне спратности П+1+Пк потребно је обезбедити простор за једну МБТС са трансформатором снаге 1х630 кВА за 1 ха површине,
- за зону производње и привреде максималне спратности П+1 потребно је обезбедити простор за једну МБТС са трансформатором снаге 1х630 кВА за 1 ха површине, а ако је производни комплекс на више хектара граде се МБТС снаге 2х630 кВА са средњенапонским мерењем.

Приликом изградње планираних садржаја предвиђених овим Планом, потребно је испоштовати услове градње у односу на постојеће електроенергетске објекте поштујући све техничке услове и нормативе у нискоградњи везане за изградњу и реконструкцију електроенергетске мреже, и истовремено обезбедити услове за изградњу свих новопланираних електроенергетских објеката.

Полагање 20 и 0,4 кВ кабловских водова треба предвидети у зеленом појасу постојећих и новопланираних улица, односно у зонама између коловоза и тротоара где год је то могуће, док је за изградњу дистрибутивних трафостаница потребно предвидети одговарајућа места, унутар блокова, где год постоји могућност за то.

За повезивање инфраструктурних коридора са једне и друге стране улице поставити одговарајући број заштитних цеви као попречну везу-повез два инфраструктурна коридора.

Нове трафостанице предвиђене су као слободностојеће, пре свега МБТС (монтажно-бетонска трафостаница), КТС (компактна трафостаница) или ЗТС (зидана трафостаница) типа, али и СТС типа у блоковима где је потребна мања снага и где је економски неоправдана изградња ТС типа МБТС, као и у деловима где је изграђена надземна мрежа на оба напонска нивоа, и изградња истих се планира према новонасталим потребама за обезбеђењем ел. енергије у појединим деловима блокова. Постојеће стубне станице као и надземна енергетска мрежа на оба напонска нивоа се задржава као таква све док према новонасталим потребама за ел. енергијом на тим деловима комплекса не буде требало повећати постојеће капацитете. Стубне трафостанице које не могу да задовоље потребе за напајањем потрошача се у том случају демонирају и уместо њих се граде нове типа МБТС, КТС или ЗТС.

Удаљеност енергетског трансформатора од суседних објеката мора износити најмање 3 м.

Трафостанице могу да се формирају и у склопу објеката. Ако се трафостаница смешта у просторију у склопу објекта, просторија мора испуњавати услове грађења из важећих законских прописа, мора бити у приземљу објекта и мора имати колски приступ за потребе инсталације и одржавања електроенергетске опреме од стране дистрибутера електричне енергије.

Код избора локације ТС водити рачуна о следећем:

- да буде постављена што је могуће ближе тежишту оптерећења
- да прикључни водови буду што краћи, а расплет водова што једноставнији
- да постоји могућност лаког прилаза ради монтаже и замене опреме
- могуће опасности од површинских и подземних вода и сл.
- присуство подземних и надземних инсталација у окружењу ТС
- утицају ТС на животну средину.

Приликом изградње планираних садржаја, неопходно је оставити могућност, како за постојеће тако и за будуће објекте, приступа возилима електродистрибутера, како за изградњу тако и за одржавање и благовремено реаговање при евентуалном наступу сметњи у погону или хаварија.

Јавна расвета

Јавна расвета које је већ изведена задржава се у улицама које нису предвиђене за корекцију регулације, док се у коригованим и новопланираним улицама јавна расвета планира постављањем нових канделабера истог или сличног типа као постојећи. Напајање канделабер светилки решити путем нисконапонског подземног кабла. За расветна тела користити одговарајуће светилке како би се добио потребан ниво осветљености саобраћајница, водећи рачуна о енергетској ефикасности.

Изградња јавне расвете у свим својим видовима ће пратити свеукупну планирану изградњу објеката.

Гасоводна мрежа

На предметном простору обухваћеном Планом, постоји изграђена дистрибутивна гасна мрежа (ДГМ) од полиетилена ПЕ 80 различитих димензија радног притиска 2,5 бар готово у свим постојећим улицама, са довољним капацитетом природног гаса за снабдевање свих потенцијалних потрошача природног гаса. ДГМ једино није изграђена у североисточним и северозападним деловима овог простора.

Све постојеће и будуће објекте је могуће прикључити на већ изграђену ДГМ уз претходно прибављену Сагласност за прикључење и Одобрење за прикључење за сваки објекат појединачно издато од стране овлашћеног дистрибутера природног гаса.

Топлификација објеката као и снабдевање овим енергентом објеката на предметном простору планирана је прикључењем на постојећу или нову гасоводну мрежу која ће се изградити у планираним или постојећим улицама, у оним деловима где буде постојао интерес за прикључење објеката, и повезати са постојећом гасоводном мрежом.

Приликом реализације корекције регулације улица односно ширења коловоза и тротоара, као и приликом изградње саобраћајне инфраструктуре (коловоз, тротоар, бицикличка стаза), потребно је узети у обзир положај дистрибутивне гасне мреже, и у случају потребе извршити измештање или заштиту исте.

Потребно је такође обратити пажњу код подизања дрвореда у простору за зеленило, на прописну удаљеност дрвећа и другог растиња на земљишту изнад и поред ДГМ-а у складу за законским одредбама.

За потребе израде Плана генералне регулације прибављени су Претходни услови и мишљење на концепт Плана генералне регулације XI од стране **ЈКП „СУБОТИЦАГАС“** из Суботице, Јована Микића 58, издати под бројем **503-1/20** од дана 25.09.2020. године.

Вреловодна мрежа

На простору који се обрађује овим Планом генералне регулације вреловодна мрежа није изграђена нити је планирана њена изградња.

Телекомуникациона мрежа

У границама предметног Плана, постојећа електронска комуникациона (ЕК) инфраструктура „Телекома Србија“ састоји се од:

- комутационих система,
- локација постојећих ЕК објекта (изводи, улични кабинети, контејнери итд),
- траса каблова месне ЕК мреже (надземни и подземни бакарни и оптички кабови),
- траса каблова транспортне ЕК мреже (подземни оптички кабови),
- локације постојећих и планираних базних станица (РБС) и
- постојећих РР линкова (коридора).

Да би се омогућило прикључење планираних објеката на предметном простору на јавну ТК мрежу, потребно је на предметном простору изградити ТК кабловску канализацију у делу у којем је она неизграђена и повезивати је са постојећом ТК инфраструктуром. Такође, постојећа ТК кабловска канализација ће се према новонасталим захтевима за прикључење објеката на јавну телекомуникациону мрежу по потреби реконструисати и проширити.

ТК водови ће се полагати од најближе постојеће слободне концентрације-резерве у кабловима телекомуникационе мреже Суботице до свих новопланираних објеката на предметном простору делом у постојећој а делом и у новоизграђеној кабловској канализацији. Прикључак свих објеката на ТК мрежу планирати подземним путем.

Потребно је приликом планирања саобраћајница у оквиру простора обухваћеног Планом обострано, где год је то могуће, предвидети коридоре за полагање ТК каблова, као и полагање одговарајућих цеви за накнадно провлачење ТК каблова, односно за изградњу ТК инфраструктуре за прикључење постојећих и планираних објеката на телекомуникациону мрежу. Тип каблова који ће се полагати до крајњег корисника ће бити накнадно дефинисан, према потребама крајњих корисника.

Каблове односно цеви полагају у зеленом појасу између саобраћајница и пешачких стаза. За повезивање инфраструктурних коридора са једне и друге стране улице поставити одговарајући број заштитних цеви као попречну везу-повез два инфраструктурна коридора.

Планирано је повезивање нових објеката изградњом оптичких каблова до улаза објекта или до корисника, класична децентрализација, као и реконструкција приступне мреже заменом постојећих каблова новим типовима каблова.

Приликом изградње планираних садржаја предвиђених овим Планом потребно је испоштовати услове градње у односу на постојеће телекомуникационе објекте, поштујући све техничке услове и нормативе у нискоградњи везане за изградњу и реконструкцију телекомуникационе мреже и истовремено обезбедити услове за изградњу свих новопланираних ТК објеката.

Сходно томе, потребно је предвидети и простор за потребе изградње будућих базних станица мобилне телефоније, уличних кабинета и осталих ТК објеката, као и за изградњу приводних оптичких каблова до истих. Као привремено решење за повезивање постојећих и нових базних станица мобилне телефоније на ТК мрежу, потребно је предвидети РР коридоре који захтевају оптичку видљивост међу базним станицама које су на тај начин повезане, док би повезивање оптичким кабловима представљало трајно и коначно решење. Све ове услове потребно је обезбедити за све оператере мобилне телефоније у Србији.

Постојећи објекти и ТК каблови на посматраном подручју који су потенцијално угрожени изградњом нових или реконструкцијом постојећих објеката морају се адекватно заштити или изместити, и у циљу заштите постојеће ТК инфраструктуре потребно је пре почетка израде пројектне документације и извођења било каквих радова на предметном подручју прибавити одговарајуће техничке услове односно сагласности од "Телекома Србија" а.д.

За потребе израде Плана генералне регулације прибављени су 08.10.2020. године од **ТЕЛЕКОМА СРБИЈЕ, ДИРЕКЦИЈЕ ЗА ТЕХНИКУ, СЕКТОРА ЗА ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ, СЛУЖБЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ НОВИ САД, ОДЕЉЕЊА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ СУБОТИЦА**, из Суботице, Првомајска 2-4 Претходни услови и мишљење за потребе израде Плана генералне регулације IX за зону „Зорка“ под бројем **A335-294076/2 ЈБ**.

Простор који се обрађује Планом покривен је сигналом мобилне телефоније ТЕЛЕКОМА, као и остала два оператера мобилне телефоније у Србији. Такође је на предметном простору присутна оптичка ТК инфраструктура ТЕЛЕНОРА.

Унутар обухвата Плана генералне регулације постоји изграђена инфраструктура Пошта Нет меже и она се састоји од следећих објеката и водова:

- оптичких каблова у ТК канализацији и рову,
- коаксијалних каблова у ТК канализацији и рову,
- коаксијалних каблова преко ТК стубова и
- разводних ормана за спољну монтажу са активном и пасивном опремом.

У наредном периоду (период очекиваног трајања ППР-а), планирано је полагање оптичких и коаксијалних каблова, постављање оптичких чворова, даља сегментација мреже у зависности од потреба и реконструкција подземне и надземне Пошта Нет мреже.

Такође је планирано и редовно инвестиционо одржавање у које спада укључење нових корисника и редовно текуће одржавање.

За трасе КДС водова користити планиране трасе ТК водова, и код изградње кабловске канализације неопходно је обезбедити довољан број цеви, како за тренутне потребе тако и за евентуална касније проширење и унапређења КДС мреже.

Приликом изградње планираних садржаја, реализације корекције регулације улица односно ширења коловоза и тротоара, као и приликом изградње саобраћајне инфраструктуре (коловоз, тротоар, бицикличка стаза), потребно је узети у обзир положај ТК КДС инфраструктуре, и у случају потребе извршити измештање или заштиту исте.

За потребе израде Плана детаљне регулације прибављени су 28.09.2020. године од **ЈП „ПОШТА СРБИЈЕ“ РЈ „ПОШТА НЕТ“**, из Београда, Катићева 14-18 Претходни услови и мишљење на ППР IX за зону „Зорка“ у Суботици, под бројем **2020-163415/2**.

На предметном простору присутна је и оптичка КДС мрежа КДС оператера САТ-ТРАКТ из Бачке Тополе.

2.7.2. Водоводна и канализациона мрежа

Водоводна мрежа

Предметна територија се снабдева водом са постојећег Водозахвата II. Кичму система водоснабдевања чине магистрални цевоводи, пречника од 150 мм и више. То су цевоводи дуж Пута Едварда Кардеља, Сутјеска, Зоркина, Николе Демоње, Филипа Филиповића и Улица пролетерских бригада.

Студија водоснабдевања насеља Келебија, Суботица и Палић, која представља генерално решење водоснабдевања Града Суботице, предвиђа изградњу нових магистралних цевовода у циљу стварања поузданог оквира водоснабдевања предметне територије, као и повезивање постојећих и планираних магистралних цевовода са осталим делом водоводне мреже града. Сва постојећа и будућа магистрална водоводна мрежа је планирана по систему „прстена“.

Сва јавна водоводна мрежа је намењена за санитарну и противпожарну функцију.

У склопу одржавања водоводне мреже потребна је реконструкција дела постојећих водова који било капацитетом (пречници испод Ø 100), било квалитетом уграђеног материјала (азбест-цементне цеви) не одговарају садашњим прописаним условима савременог водоснабдевања.

Водоснабдевање и противпожарна заштита предметне територије се врши прикључењем планираних огранака, уличних водова на наведену постојећу планирану јавну водоводну мрежу.

Наведена постојећа водоводна мрежа ствара услове за изградњу јавне водоводне мреже у планираним улицама, те тиме и могућност прикључења потрошача.

До изградње јавне водоводне мреже водоснабдевање потрошача се решава индивидуално тј путем сопствених бушених бунара.

Канализациона мрежа

На простору предметног Плана изграђена је јавна канализациона мрежа у дужини од свега 800м и није изграђена у складу са Генералним решењем канализације града, те није могуће даље развијати мрежу на основу ње.

За решавање одвођења отпадних вода неопходно је првенствено извршити ревизију постојећег Генералног решења канализације града, како би се развој канализационе мреже одвијао плански. Тиме би се обухватила целокупна територија Плана (а не само сливови К-II, К-IV, К-VII и К-VIII). На основу извршене ревизије могу се димензионисати и одредити трасе нових колектора, секундарне и терцијалне канализационе мреже. Такође кроз ову ревизију се мора дефинисати систем канализације (мешовити, општи и сепаратни).

Делом предметне територије постоји атмосферски канал – Келебијски канал, који има функцију одвођења вишка атмосферских и подземних вода.

Санитарно-фекалне и технолошке отпадне воде се директно упуштају у канализацију након њене изградње, уз услов да квалитет испуштених отпадних вода мора да задовољава параметре - максималне дозвољене концентрације (МДК).

Условно чисте атмосферске воде (са кровних равни, чистих бетонских површина), чији квалитет одговара II класи воде, се могу без пречишћавања усмеравати ка постојећим отворенима каналима, путним јарковима, риголама или решити разливањем и упијањем у слободни околни простор. За атмосферске воде са зауљених и запрљаних површина се предвиђа одговарајући предtretман (сепаратор уља).

До изградње канализационе мреже, одвођење отпадних вода се решава индивидуално тј изградњом водонепропусних септичких јама, док се одвођење атмосферских вода решава разливањем и упијањем у слободан околни простор унутар сопствене парцеле.

2.8. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ПО ЦЕЛИНАМА ИЛИ ЗОНАМА ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА КОЈИ ЈЕ ПОТРЕБАН ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА И ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

Пре почетка изградње на парцели потребно је да су испуњени мин. услови за прикључење на јавну саобраћајну површину

Потребан степен комуналне опремљености подразумева решење у снабдевању водом, одвођењу отпадних вода и снабдевању електричном енергијом.

Комунално опремање ће се обезбедити прикључењем на изграђену или планирану водоводну, канализациону, електроенергетску мрежу.

2.9. ОПШТИ РЕГУЛАЦИОНИ И НИВЕЛАЦИОНИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ УЛИЦА И ЈАВНИХ ПОВРШИНА

Регулациона ширина планираних улица утврђена је у складу са функционалним рангом саобраћајница и потребама смештаја планиране саобраћајне и комуналне инфраструктурне мреже у улици.

Регулациона линија улица утврђује линију разграничења површина јавне намене од површина за остале намене и представља границу грађевинских парцела намењених за јавну површину - улице која је обележена и дефинисана преломним тачкама на граф. прилогу 5. Планирано решење регулације – детаљи.

Саобраћајним решењем утврђена регулација улица условила је и постављање нивелете саобраћајница, према конфигурацији терена и другим техничким условима у утврђеном коридору.

У односу на дефинисану нивелету саобраћајница утврдити висинску коту приземља објеката.

2.10 УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА

2.10.1. Услови и мере заштите непокретних културних добара

На простору у обухвату Плана нема регистрованих археолошких локалитета, утврђених споменика културе, као ни добара под претходном заштитом, те у складу са тим нема никаквих ограничења од стране МЗЗСК за реализацију планираних садржаја, а према прибављеним Претходним условима заштите непокретних културних добара од МЗЗЗСК Суботица, под бројем 648-2/12 од 09.10.2020.

2.10.2. Општи и посебни услови и мере заштите животне средине и живота и здравља људи.

На простору Плана обезбедиће се услови заштите животне средине ради оптималног функционисања целокупног простора, спречавањем свих облика угрожавања животне средине и обезбеђивањем нивоа квалитета средине, према одговарајућим стандардима и критеријумима, прописаним законима и подзаконским актима:

- **Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС” бр. 135/04, 36/09 и 72/09-др закон, 43/11 одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 и 95/2018 – др. закон),**
- **Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС” бр. 135/04 и 88/10),**
- **Закон о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС” бр. 135/04 и 36/09),**
- **Закон о заштити земљишта („Сл. гласник РС” бр. 112/2015),**
- **Закон о заштити ваздуха („Сл. гласник РС” бр. 36/2009 и 10/2013),**
- **Закон о водама („Сл. гласник РС” бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др. закон),**
- **Закон о заштити од буке у животној средини („Сл. гласник РС” бр. 36/2009 и 88/2010),**
- **Правилника о дозвољеном нивоу буке у животној средини („Сл. гласник РС” бр. 54/92 и 72/10) и других важећих прописа у овој области.**
- **Закон о управљању отпадом (“Сл. гласник РС” бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18).**
- **Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину (“Службени гласник РС”, број 114/08).**

У циљу спречавања угрожавања животне средине потребно је:

- Дефинисати у складу са стањем просторне целине бивше фабрике вештачког ђубрива „Зорка“ угрожене несанитарним одлагањем индустријског отпада (нпр. Израда пројекта санације земљишта, примена одговарајућих грађевинско-техничких и технолошких решења за смањење и спречавање ширења негативних утицаја на околну земљиште, површинске и подземне воде, мере рекултивације и ремедијације простора комбинацијом одговарајућих техничких и биолошких поступака). Имајући у виду повећану потребу контроле угрожавајућих параметара земљишта и подземних вода. Размотрити постављање пиезометара у складу са смером, висином и правцем кретања подземних вода.
- Планиране улице извести у утврђеним регулационим ширинама, са свим планираним саобраћајним површинама – коловози, тротоари, бицикличке стазе. Саобраћајнице изградити од тврдог материјала (асфалт, бетон) у циљу спречавања стварања прашине и блага.
- Постојеће и планиране зелене површине уредити и одржавати у складу са функцијом (улично зеленило).
- Одвођење отпадних вода на простору решавати путем јавне канализационе мреже у циљу спречавања загађења подземних вода и реципијента. Квалитет вода које се упуштају у канализациону мрежу треба да је у складу са прописаним квалитетом који утврђује надлежна водопривредна организација.

- Простор опремити планираном инфраструктуром у целости, што подразумева изградњу свих планираних инфраструктурних објеката и водова.
- Комунални отпад депоновати у одговарајуће посуде у сопственом дворишту у контејнерима смештеним на погодним локацијама у склопу парцеле за пословне објекте а у складу са прописима за одређену намену објекта – врсту делатности, са одвожењем на градску депонију, организовано путем надлежног комуналног предузећа.

Заштита земљишта

Мере заштите земљишта обухватају систем праћења квалитета земљишта и његово одрживо коришћење, у складу са важећом законском регулативом из предметне области:

- у фази изградње планираних садржаја рационално користити земљиште – хумусни слој сачувати за касније уређење локације;
- успоставити организовано управљање свим врстама отпада, које могу настајати на предметном комплексу, како у фази реализације пројектног решења, тако и редовном раду производног постројења;
- индустријски отпад привремено депоновати и предавати га надлежном комуналном предузећу на даљи третман;
- комунални отпад прикупљати у контејнерима за ту намену и предавати надлежном комуналном предузећу;
- са другим врстама отпада (опасан отпад, амбалажни отпад), поступати у складу са законским прописима из области управљања отпадом;
- уколико дође до хаваријског изливања уља, горива или других штетних и опасних материја, неопходно је што пре отклонити последице и извршити санацију терена, а евакуацију загађеног земљишта обезбедити на месту и под условима надлежне комуналне службе.

Заштита ваздуха

Заштита квалитета ваздуха у предметном комплексу ће се вршити у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

Мере заштите ваздуха:

- израда регистра извора загађивања ваздуха и успостављање мониторинга;
- у планираним објектима, обавезна је уградња опреме, односно применатехничко – технолошких решења, којима се обезбеђује задовољавање прописаних граничних вредности емисије загађујућих материја у ваздуху;
- реализовати план озелењавања, чиме ће се унапредити микроклиматски и санитарно-хигијенски услови простора, а предметно и планирано зеленило бити у функцији баријере у промету загађивача у односу на спољне садржаје;
- отпад који настаје у току рада производног постројења, редовно празнити и евакуисати са локације преко овлашћеног предузећа како би се редуковало стварање непријатних мириса;
- интерни саобраћај унутар комплекса организовати тако да се минимизира вероватноћа саобраћајних и других незгода, рад у празном ходу, подизање прашине и слично.

Заштита вода

Заштита и унапређење квалитета површинских и подземних вода заснована је на мерама и активностима којима се њихов квалитет штити и унапређује преко мера забране, превенције, контроле и мониторинга, у циљу очувања живота и здравља живог света, смањења загађења и спречавања даљег погоршања стања вода.

Мере заштите вода:

- забрањено испуштање било каквих вода, осим условно чистих атмосферских и пречишћених отпадних вода, које обезбеђују одржавање одговарајуће, прописане класе воде у реципијенту и које, по важећим законским актима, задовољавају прописане вредности;
- неопходно је стално праћење количине и квалитета отпадних вода, као и стално праћење технолошког процеса пречишћавања и квалитета пречишћених отпадних вода, што представља услов за превентивно деловање и правовремени одговор на могући проблем у систему;
- са површина за паркирање и осталих површина на којима се може очекивати појава зауљених атмосферских вода, обавезно је каналисање и третман истих у сепаратору - таложнику до захтеваног нивоа, пре упуштања у реципијент.

- забрањено је испуштање у јавну канализацију оних отпадних вода које садрже опасне и штетне материје изнад прописаних вредности или које могу штетно деловати на могућност пречишћавања вода из канализације или које могу штетити канализацију и постројењу за пречишћавање вода

Заштита од буке

Заштита од буке на подручју обухвата ППР-а мора бити интегрални део акустичног зонирања подручја Града Суботице и спроводиће се у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

Мере заштите од буке:

- реализовати саобраћајнице на начин који обезбеђује добру проточност и одвијање саобраћаја;
- све приступне и манипулативне површине, у оквиру локације, мора да буду бетонирани или асфалтирани, односно мора да имају засторе који обезбеђују смањење нивоа буке и вибрација;
- извршити озелењавање околине а по могућству и самих паркинг површина;
- формирати заштитни зелени појас од вишеспратног заштитног зеленила;
- формирати зелени појас дуж интерних саобраћајница на начин који не умањује видљивост и безбедност саобраћаја (ниско растиње).

2.10.3. Заштита природних добара

У обухвату Плана генералне регулације северни део предметног простора припада заштитној зони ПИО “Суботичка пешчара”, чланом 6 Уредбе о заштити ПИО “Суботичка пешчара” (Сл. гласник РС 127/2003 и 113/2004), прописано је да је на подручју заштитне зоне ПИО “Суботичка пешчара” забрањено извођење радова који би довели до опадања нивоа подземних вода, проширење грађевинске зоне, подизање индустријских објеката, хемијско и физичко загађивање, депоновање чврстог и течног отпада, отпадних и загађених вода.

У току израде Плана прибављено је **Решење о условима заштите природе од стране Покрајинског завода за заштиту природе број: 03-2394/2 од 04.11.2020.** Овим решењем заштите природе прописана је интеграција мера заштите у поглавља Плана која обрађују правила уређења и грађења, инфраструктуре и зелене површине.

На простору обухвата Плана који припада подручју заштитне зоне ПИО “Суботичка пешчара”:

1. потребно је сачувати повољан однос изграђених и зелених, односно полуинтензивно одржаваних пољопривредних површина
2. ограничити уситњавање парцела
3. забрањене су активности које могу довести до пада нивоа фреатске издани. Изградња вештачких језера је дозвољена само ако су изоловане од фреатске издани. (фолијом, слојем глине и сл.)
4. забрањено је подизање индустријских објеката, хемијско и физичко загађивање, депоновање чврстог и течног отпада и отпадних загађених вода.

На целокупном простору обухвата Плана:

1. обезбедити простор за формирање зелених појасева (најмање 2 реда дрвећа са једне стране) уз линијске елементе (улице канали, пруга..) са циљем смањења транспорта прашине ветровима према унутрашњим деловима града.
2. Обезбедити планску основу за формирање зелених појасева (зелених коридора) за повезивање зелених површина града са заштићеним подручјима и стаништима, са посебним освртом на:
 - Зелени коридор између водозавата и Суботичких шума, уз Ул. Балзакову
 - Зелени коридор према Дудовој шуми
 - Зелени коридор према Келебијском језеру уз трасу пруге према Баји (укључујући и трасу канала према Келебијском језеру који се налази уз пругу)

На простору обухвата Плана са нижим деловима терена (на простору између водозавата и Суботичких шума, просторне целине бивше фабрике “Зорка” и депресије са ораницама између водозавата и Дудове шуме):

1. Ради заштите Суботичких шума као природног ресурса шумарства и биодиверзитета, није дозвољено снижавање нивоа подземних вода. Изградња вештачких језера је дозвољена само ако су изоловане од фреатске издани.
2. Имати у виду заштиту фреатске издани од загађења приликом дефинисања дозвољених активности у комерцијалним и превредним зонама
3. Није дозвољено користити загађени материјал за засипање нижих делова терена.
4. Размотрити могућност формирања зелених површина на најнижим деловима терена, чима би се допринело очувању водних ресурса и развоју зелене мреже града

На простору обухвата Плана у окружењу изворишта:

1. Потребно је очувати квалитет животне средине ширег окружења, односно одржавање зоне III санитарне заштите обавља се у складу са чл. 27 Правилника о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања ("Сл. гласник РС" бр. 92/2008). Не планирати одлагање/складиштење опасних материја и депоновање отпадног материјала у свим прописаним зонама заштите изворишта планираног за експлоатацију пијаће воде.

2.10.4. Услови за заштиту од пожара, елементарних непогода, техничко-технолошких несрећа и ратних дејстава

У циљу заштите грађевинских објеката и осталих садржаја у простору, при њиховом пројектовању и извођењу потребно је узети у обзир меродавне параметре, који се односе на заштиту од елементарних непогода (врста и количина атмосферских падавина, дебљина снежног покри вача, јачина ветра, носивост терена, висина подземних вода и сл.).

Мере заштите од елементарних непогода обухватају превентивне мере за спречавање непогода или ублажавања њиховог дејства, мере које се предузимају у случају непосредне опасности од елементарних непогода, мере заштите када наступе непогоде и мере ублажавања и отклањања непосредних последица насталих дејством непогода или удеса.

Мере заштите од земљотреса

Подручје Суботице спада у зону угрожену земљотресима јачине VII МЦС.

Објекте пројектовати и градити у складу са чланом 4. Правилника о техничким нормативима за изградњу објекта високоградње у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ” број 31/81, 49/83, 21/88 и 52/90).

Мере заштите од пожара

Заштита од пожара обезбеђена је обавезом коришћења незапаљивих материјала за њихову градњу правилном уградњом инсталација, одговарајућом противпожарном хидрантском мрежом, проходношћу терена, односно обезбеђењем приступа свим објектима у случају потребе, а у складу са Законом о заштити од пожара ("Службени гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/2018 - др. закони), Правилником о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара ("Службени лист СФРЈ", број 30/91) и осталим прописима који регулишу ову област.

Мере заштите од удара грома

Заштита од удара грома треба да се обезбеди изградњом громобранске инсталације, која ће бити правилно распоређена и правилно уземљена према Правилнику о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Службени лист СРЈ" број 11/96) и другим прописима.

Уколико на територији обухваћеној планом постоје радиоактивни громобрани, неопходно их је уклонити - заменити.

Мере заштите од ратних дејстава

У обухвату плана нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Склањање људи, материјалних и културних добара

Као мера заштите становништва од ратних дејстава код изградње објеката у зависности од намене простора неопходно је придржавати се важећих прописа.

Ступањем на снагу Закона о изменама и допунама Закона о ванредним ситуацијама (Сл. гласник РС бр. 93/2012) престале су да важе одредбе које се односе на надлежност ЈП за склоништа за утврђивање услова и мера заштите од ратних дејстава.

Склањање људи, материјалних и културних добара обухвата планирање и коришћење постојећих склоништа, других заштитних објеката, прилагођавање нових и постојећих комуналних објеката и подземних саобраћајница, као и објеката погодних за заштиту и склањање, њихово одржавање и коришћење за заштиту људи од природних и других несрећа у складу са одредбама Закона о одбрани («Службени гласник РС» бр. 116/07, 88/09, 88/09 – др.закон и 104/09 – др. закон) и других важећих прописа и норматива везаних за ове области.

Као други заштитни објекти користе се подрумске и друге подземне просторије у стамбеним и другим зградама, прилагођене за склањање људи и материјалних добара.

Као јавна склоништа могу се користити и постојећи комунални, саобраћајни и други инфраструктурни објекти испод површине тла, прилагођени за склањање.

Инвеститор је дужан да приликом изградње нових комуналних и других објеката у градовима прилагоди те објекте за склањање људи.

Изградња, прилагођавање комуналних, саобраћајних и других подземних објеката за склањање становништва врши се у складу са прописима.

2.10.5. Услови за евакуацију отпада

Инвеститори и власници објеката дужни су да обезбеде контејнере за одношење отпада и предају их надлежном предузећу на управљање.

Одлагање смећа врши се у контејнерима смештеним на погодним локацијама у склопу парцеле или у одговарајућим просторијама у објекту за јавне и пословне објекте а у складу са прописима за објекте одређене намене, са одвожењем на градску депонију, организовано и путем надлежног комуналног предузећа.

Контејнере лоцирати тако да буду ван главних токова кретања лако доступним моторним возилима ради несметаног пражњења.

За смештај контејнера за одлагање смећа могу се користити просторије у објектима које морају испуњавати најстрожије хигијенске услове - у погледу редовног чишћења, одржавања, дезинфекције, доброг вентилисања и сл.

Такође, до њих се мора остварити неометан приступ возилима и радницима комуналног предузећа задуженом за одношење смећа.

Прилазни путеви до места где се планира држање посуда за чување и сакупљање отпада треба да буду двосмерни за саобраћај специјалних возила за одвоз отпада, максималног оптерећења до 10 т, ширине до 2,5 м и дужине до 12 м.

Габарити камиона за пражњење контејнера су: дужина око 10 м, ширина око 2,55 м и висина око 3,9 м, а димензије простора који заузима један контејнер износе 1x1,5 м.

Места за контејнере су од тврде подлоге (бетон, асфалт...). Одвођење атмосферских отпадних вода решити тако да се отпадна вода са места за контејнере одлива у слободни околни простор.

У циљу заштите од погледа контејнерско место може се оградити зимзеленим дрвећем, шибљем или оградом, висине до 1,8 м.

2.11. ПОСЕБНИ УСЛОВИ КОЈИМА СЕ ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЧИНЕ ПРИСТУПАЧНИМ ОСОБАМА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ У СКЛАДУ СА СТАНДАРДИМА ПРИСТУПАЧНОСТИ

Јавне просторе, саобраћајне и пешачке површине, прилазе до објеката и пројектовање новопланираних објеката и објеката који се реконструишу (стамбених, објеката за јавно коришћење и др.), планирати у складу са одредбама:

- Закона о спречавању дискриминације особа са инвалидитетом („Сл гласник РС“ бр. 33/2006) и
- Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015).
- Приликом пројектовања и изградње зграда јавне и пословне намене, објеката за јавну употребу (улице, тргови, паркови и сл.) потребно је испоштовати све саобраћајне критеријуме како би се обезбедио несметан приступ лицима са посебним потребама;
- Испуњавање услова у погледу приступа се односи на пројектовање и планирање нових објеката и простора, доградњу нових објеката, као и на реконструкцију и адаптацију постојећих објеката, када је то могуће у техничком смислу.
- У оквиру сваког појединачног паркиралишта предвидети резервацију и обележавање паркинг места за управно паркирање возила инвалида, у складу са стандардом СРПС У.А9.204.

2.12. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СА ЛОКАЦИЈАМА ПРОПИСАНИМ ЗА ДАЉУ ПЛАНСКУ РАЗРАДУ

2.12.1. Локације за које се не утврђује даља разрада

На локацијама за које није прописана даља разрада ПДР-ом или урбанистичким пројектом, План ће се спроводити кроз следећи поступак:

- израда и издавање локацијских услова за потребе изградње на постојећим парцелама који испуњавају услове за грађевинску парцелу према одредбама Плана.
- израда и издавање локацијских услова за потребе изградње и доградње која обухвата допуну садржаја (магацини, управна зграда, портирница) унутар постојећих пословно-комерцијалних и производних комплекса.
- израда и издавање локацијских услова за потребе изградње нових објеката унутар постојећих пословно-комерцијалних и производних комплекса који својим садржајем и технологијом чине допуну пословања или постојећег процеса производње.
- израда и издавање локацијских услова за потребе изградње и доградње која обухвата допуну садржаја (спортски терени и објекти, коњушнице, мањез, угоститељски, услужни, смештајни објекти...) унутар постојећих спортско рекреативних центара и спортског комплекса ергеле „Бунфорд“.
- израда и издавање локацијских услова за потребе изградње стамбених објеката у зони мале привреде и занатства са становањем на постојећим парцелама које испуњавају услове за грађевинску парцелу према одредбама Плана.
- израда и издавање локацијских услова за потребе изградње стамбених објеката у зони породичног становања са туризмом на постојећим парцелама које испуњавају услове за грађевинску парцелу према одредбама Плана.
- израда пројекта парцелације и препарцелације у циљу издвајања земљишта намењеног за површине јавне намене
- израда пројекта парцелације и препарцелације у циљу формирања грађевинских парцела према утврђеној намени
- израда пројектно-техничке документације за објекте саобраћајне и комуналне инфраструктуре у циљу уређења и опремања јавних површина - улица
- израда пројектно-техничке документације за грађење на површинама за остале намене.
- прибављање грађевинске дозволе и пријава радова.

2.12.2. Локације за које се утврђује даља разрада Планом детаљне регулације

- За простор који припада деловима блокова 10а, 10б, 11а и 15а уз Ул. Пролетерских бригада који је намењен за изградњу **Секторског центра** (који је намењен за изградњу објеката широког спектра функција: јавне, пословно-комерцијалне, административне, услужне делатности, пословно-стамбене и вишепородично стамбене намене), утврђује се обавеза израде ПДР. Граница простора за који је утврђена израда ПДР приказана на графичком прилогу бр. 6 је оквирна (прелиминарна).
- За просторе који обухвата блокове намењене зони пословно-комерцијалних делатности: 22а, 22б, 23а, 29ц и 30а утврђује се обавеза израде ПДР. Граница простора за који је утврђена израда ПДР приказана на графичком прилогу бр. 6 је оквирна (прелиминарна).
- За просторну целину обухваћену важећим ПДР-ом за део радне зоне “Зорка” североисточно од Ул. Едвина Здовца („Службени лист града Суботице“ бр.15/17), укупне површине 29,0ха, којим су обухваћени блокови намењени зони производно привредне делатности: 29а, 29б, 29ц, 29д, 29ч и 29ђ, који ће важити до усвајања новог ПДР-а.

Такође се може усвојити одлука о изради плана детаљне регулације на било којој локацији у обухвату Плана уколико се у току његовог спровођења укаже потреба за издвајањем нових јавних површина у циљу изградње објеката јавне намене, формирања нових улица и других слободних јавних површина или изградње комуналне инфраструктуре.

II.12.3. Локације за које се израђује урбанистички пројекат

- Планом генералне регулације на графичком прилогу бр. 6. дефинисане су локације за које је обавезна израда УП-а и то:

- за потребе урбанистичко архитектонског уређења и обликовања простора и објеката јавне намене:

- За уређење просторно функционалне целине унутар дела блока 25д намењеног за изградњу Основне школе, прописује се израда Урбанистичког пројекта у циљу урбанистичко –архитектонске разраде локације.

- За уређење јавних зелених површина и изградњу и уређење игралишта и отворених спортских терена на јавној површини

● **за урбанистичко архитектонску разраду локација:**

- За изградњу нових објеката у **зони пословања и комерцијалних садржаја** унутар новоформираног комплекса прописује се даља разрада – израда Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације.
- За изградњу нових објеката у **зони производње и привреде** унутар новоформираног комплекса прописује се даља разрада – израда Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације.
- У случају изградње новог производног објекта унутар постојећих производних комплекса, а која користи нову технологију производње.
- За изградњу пословних или производних објеката у зони мале привреде са становањем у случају да се пословни или производни објекат планира на парцели већој од 2500 м²,
- За изградњу пословно-туристичких (угоститељских, услужних, смештајних...) објеката у зони становања са туризмом у случају да се комплекс објеката планира на парцели већој од 2500 м²,
- За изградњу нових спортско рекреативних центара – комплекса у зони спортских објеката и терена у случају да се комплекс објеката планира на парцели већој од 10000 м²,
- За изградњу пословних објеката у зони становања малих густина у случају да се пословни објекат планира на парцели већој од 2500 м²,
- За изградњу пословних објеката у зонама становања средњих густина у случају да се пословни објекат планира на парцели већој од 1500 м².

● **За промену и прецизно дефинисање планираних намена у оквиру планом дефинисаних компатибилности** утврђује се израда Урбанистичког пројекта према процедури за потврђивање урбанистичког пројекта утврђеној Законом о планирању и изградњи.

2.12.4. Локације за које се расписује архитектонско-урбанистички конкурс

Конкурс се може расписати за било коју локацију у зонама јавне намене за коју се укаже потреба за решавањем сложених просторних и амбијенталних проблема.

2.13. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ

На основу Закона о планирању и изградњи неопходно је радити на подстицању градитеља и власника објеката да примене енергетски ефикасна решења и технологије у својим зградама, ради смањења текућих трошкова, тј. да унапреде енергетску ефикасност у зградарству чиме би се смањила потрошња свих врста енергије.

Обавезујућа је примена:

- Правилника о енергетској ефикасности зграда (Сл.гл. РС 61/2011),
- Правилника о условима, садржају и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда (Сл.гл. РС 61/2011 и 3/2012).

Потребно је применити концепте који су штедљиви, еколошко оправдани и економични по питању енергената, уколико се желе остварити циљеви попут енергетске продуктивности или енергетске градње као доприноса заштити животне средине и климатских услова.

Основне мере за унапређење енергетске ефикасности у зградарству су: смањење енергетских губитака, ефикасно коришћење и производња енергије.

Смањење енергетских губитака се постиже: елиминисањем „хладних мостова“, топлотном изолацијом зидова, кровова и подова, заменом столарије, односно употребом модерних прозора и врата који имају добре термоизолационе карактеристике, а све у циљу спречавања неповратних губитака дела топлотне енергије.

Ефикасно коришћење енергије подразумева употебу нових система грејања и хлађења који су релативно ниски потрошачи енергије, а могу се напајати из алтернативних и обновљивих извора енергије, као што су соларна и геотермална енергија. Топлотне пумпе код ових система могу радити у режиму грејања зими а у режиму хлађења у току лета тако да се постиже угодна и равномерна клима становања током читаве године.

Енергетска ефикасност изградње у насељу постиже се:

- изградњом пешачких и бициклических стаза за потребе обезбеђења комуницирања унутар насеља и смањења коришћења моторних возила;
- подизањем уличног зеленила (смањује се загревања тла и ствара се природни амбијент за шетњу и вожњу бицикла);
- пројектовањем и позиционирањем зграда према климатским аспектима, изложености сунцу и утицају суседних објеката, подизањем зелених кровова, као компензација окупираном земљишту;
- сопственом производњом енергије и другим факторима;
- изградњом објеката за производњу енергије на бази алтернативних и обновљивих извора енергије (коришћењем локалних обновљивих извора енергије) и изградњом даљинских или централизованих система грејања и хлађења.

Енергетска ефикасност изградње објеката обухвата следеће мере:

- реализација пасивних соларних мера, као што су: максимално коришћење сунчеве енергије за загревање објекта (оријентација зграде према јужној, односно источној страни света), заштита од сунца, природна вентилација и сл;
- омотач зграде (топлотна изолација зидова, кровова и подних површина); замена или санација прозора (ваздушна заптивност, непропустљивост и друге мере);
- систем грејања и припреме санитарне топле воде (замена и модернизација котлова и горионика, прелазак са прљавих горива на природни гас или даљинско грејање, замена и модернизација топлотних подстаница, регулација температуре, уградња термостатских вентила, делитеља и мерача топлоте и друге мере;
- унутрашња клима, која утиче на енергетске потребе, тј. систем за климатизацију, (комбинација свих компоненти потребних за обраду ваздуха, у којој се температура регулише или се може снизити, могућно у комбинацији са регулацијом протока ваздуха, влажности и чистоће ваздуха);
- унутрашње осветљење (замена сијалица и светиљки ради обезбеђења потребног квалитета осветљености).

Неке зграде, као што су историјски споменици, верски објекти, пољопривредне зграде, могу бити изузете из примене ових мера.

Мере за даље побољшавање енергетских карактеристика зграде не смеју да буду у супротности са другим суштинским захтевима, као што су приступачност, рационалност и намеравано коришћење зграде.

2.14. ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ, ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ИСПРАВКЕ ГРАНИЦА ПАРЦЕЛА

ОПШТА ПРАВИЛА

Осим појмова преузетих из Закона о планирању и изградњи, дефинишу се следећи појмови:

- “предња граница парцеле” је граница грађевинске парцеле која се поклапа са регулационом линијом приступне саобраћајнице;
- “задња граница парцеле” је граница грађевинске парцеле наспрамна предњој граници парцеле;
- “бочна граница парцеле” је граница грађевинске парцеле која повезује предњу и задњу границу парцеле. Бочна граница може бити права или изломљена.

Грађевинска парцела мора имати приступ на јавну саобраћајницу. Грађевинска парцела треба да има облик правоуганика или трапеза. Изузетно за градњу се могу користити и парцеле неправилног облика које немају међусобно управне границе, у ком случају се изградња објекта (објеката) на парцели прилагођава облику парцеле у складу са условима одређене зоне.

Правилима працелације овог плана дефинишу се минималне и максималне димензије за формирање грађевинских парцела у циљу испуњења услова за изградњу. Формирање грађевинске парцеле обавља се израдом пројекта парцелације односно препарцелације, у складу са Законом о планирању изградњи, а према правилима парцелације из овог плана.

Услови за исправку граница грађевинске парцеле у односу на границе суседних парцела могу се издати у складу са условима из Плана генералне регулације, и то на предлог заинтересованог лица и уз сагласност власника земљишта, а према утврђеним правилима о парцелацији, у погледу величине облика, ширине и других услова који су прописани за грађевинску парцелу у зони у којој се налази.

На захтев власника, односно закупца катастарске парцеле врши се исправка границе парцеле, припајањем грађевинског земљишта у јавној својини постојећој парцели, у циљу формирања катастарске парцеле која испуњава услове грађевинске парцеле, на основу пројекта препарцелације.

Приликом израде пројекта препарцелације мора се поштовати правило да катастарска парцела у јавној својини која се придодаје суседној парцели не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу, као и да је мање површине од парцеле којој се припаја.

Све постојеће катастарске парцеле које испуњавају планом дефинисане минималне димензије постају грађевинске парцеле. У случају да се грађевинска парцела формира од постојеће катастарске парцеле дозвољава се одступање од минималних димензија -10% у односу на планиране вредности. Правило се примењује у Зони породичног становања.

Величина грађевинске парцеле утврђена је према намени и врсти, односно начину постављања објекта на парцели, а у складу са правилима грађења дефинисаним за зону којима су уважене специфичности и затечени начин коришћења простора у зони.

Ширина грађевинске парцеле утврђена је према начину постављања објекта на парцели, који треба да је усаглашен са преовлађујућим начином постављања постојећих објеката у блоку, односно уличном потезу, а према условима које парцела треба да испуни за грађење објекта одређене намене.

Грађевинске парцеле формирати у складу са условима дефинисаним Планом за сваку зону посебно.

• **НОВОФОРМИРАНЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ УЛИЦА** утврђене су на следећи начин:

Планом генералне регулације утврђене су регулације за зоне за које није предвиђена израда плана детаљна регулације.

Постојеће и планиране регулације улица (46,53ха) унутар којих је планирана изградња саобраћајне инфраструктуре (коловоз, тротоар, бициклическа стаза, хортикултурна уређења слободних површина - јавне зелене површине) у складу са рангом саобраћајнице, као и комуналне инфраструктуре (електроенергетска и телекомуникациона мрежа са објектима, водоводна и канализациона мрежа) димензионисане су у односу на утврђене урбанистичке параметре и у складу са стеченим обавезама у погледу предвиђених проширења мрежа саобраћајне и комуналне инфраструктуре у складу са студијама и плановима развоја дефинисаних од стране надлежних институција и предузећа у циљу стварања услова за изградњу објеката у зонама становања, јавних функција, спорта и рекреације и пословања, комуналних садржаја у складу са Генералним урбанистичким планом.

- за **постојеће улице** – грађевинска парцела улице обухвата и обједињава постојеће парцеле улице (целе и делове),

- за **постојеће улице са корекцијом регулације** и изградње саобраћајних површина (коловози, тротоари, ...) и осталих објеката јавне инфраструктуре (водовод, канализација, јавна расвета, НН мрежа, гасовод, ТТ мрежа); и јавних зелених површина грађевинских парцела улице обухвата и обједињава припадајуће парцеле улице (целе и делове) са деловима парцела грађевинског земљишта остале намене који се планирају припојити улици,

- за **планиране улице** грађевинска парцела улице обједињава парцеле грађевинског земљишта друге намене (целе и делове) које су Планом предвиђене за улицу. **Планиране грађевинске парцеле улица** дефинисане су координатама преломних тачака, аналитичко-геодетским подацима на графичком прилогу бр. **5.** тако да се на основу Плана може спровести парцелација и препарцелација у циљу разграничења грађевинског земљишта у јавној намени од грађевинског земљишта друге намене.

Општи услови за објекте који су у поступку озакоњења, изграђени делом на јавној површини

- Сви објекти који су у поступку озакоњења и својим положајем прелазе постојеће или планиране регулационе линије улица могу се легализовати уколико не нарушавају изградњу планиране саобраћајне и комуналне инфраструктуре у предметној улици. Објекат може да прелази регулациону линију највише 1.0 м, односно да површина његовог дела на јавној површини не сме да прелази 20 м². Изузетак од овог правила могу бити појединачни случајеви за које ће решење издавати Секретаријат за грађевинарство по претходно прибављеном мишљењу обрађивача и комисије за планове.

У оваквим случајевима вршиће се исправка граница суседних катастарских парцела у складу са Законом о планирању и изградњи с тим да власник катастарске парцеле треба да реши имовинско правне односе. Обзиром да је суседна катастарска парцела јавна површина у јавној својини, сагласност за исправку границе даје надлежни правобранилац.

3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Правила грађења утврђена Планом генералне регулације базирана су на правилима грађења важећег ГУП Суботица - Палић до 2030 године и дефинисана су за: зону породичног становања малих густина, средњих густина и становања са туризмом, зону пословања, зону мале привреде са становањем, зону производње, зону спортских објеката и терена као и за грађевинско земљиште намењено за изградњу објеката јавне намене од општег интереса и површине јавне намене – улице, као и изградњу мреже и објеката јавне инфраструктуре и комуналних објеката.

3.1. УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ПО ЗОНАМА

Правила грађења утврђена су за претежне намене, односно зоне у обухвату плана и односе се на појединачне грађевинске парцеле у мери довољној да буду основ за издавање Локацијских услова на укупном земљишту обухваћеном планом осим за грађевинско земљиште обухваћено планом за које је одређена обавеза даље планске разраде.

Простор обухваћен планом, према претежној намени, а у складу са својим специфичностима подељен је на следеће урбанистичке - **наменске зоне** за које су утврђена правила грађења:

- **ЗОНЕ КУЋА ЗА ОДМОР (подручје заштитне зоне ПИО „Суботичка пешчара“)**
- **ЗОНЕ СТАНОВАЊА**
- **ЗОНА СТАНОВАЊА СА ТУРИЗМОМ**
- **ЗОНА ПОСЛОВАЊА**
- **ЗОНА МАЛЕ ПРИВРЕДЕ И ЗАНАТСТВО СА СТАНОВАЊЕМ**
- **ЗОНА ПРОИЗВОДЊЕ**
- **ЗОНА СПОРТСКИХ ОБЈЕКТА И ТЕРЕНА**
- **ЗОНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ** (површине јавне намене и објекти од општег интереса):

У оквиру блока без обзира на врсту и намену објекта као и начина градње, морају бити испоштовани следећи урбанистички показатељи: **индекс заузетости, највећа дозвољена спратност објекта као** и сва прописана правила грађења која важе у тој зони.

Величина грађевинске парцеле утврђена је према намени и врсти, односно начину постављања објекта на парцели, а у складу са правилима грађења дефинисаним за зону којима су уважене специфичности и затечени начин коришћења простора у зони.

Ширина грађевинске парцеле утврђена је према начину постављања објекта на парцели, који треба да је усаглашен са преовлађујућим начином постављања постојећих објеката у блоку, односно уличном потезу, а према условима које парцела треба да испуни за грађење објекта одређене намене.

У улицама и на местима где није успостављена планирана регулациона ширина, приликом изградње објекта претходно успоставити пуну регулациону ширину.

3.1.1. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА У ЗОНИ КУЋА ЗА ОДМОР

Планским решењем је издвојена површина зоне кућа за одмор који обухвата блокови 1а, 1ц, 3а, 3б, 3ц и 3ч укупне површине 11,70 ха која заузима 12,4% укупне површине ППР-а. Уређење и изградња планираних објеката у подручју заштитне зоне ПИО „Суботичка пешчара“ које припада површинама Зоне кућа за одмор у блоковима врши ће се на основу правила из ППР-а уз обавезно прибављене услове Покрајинског завода за заштиту природе.

3.1.1.1. Врста и намена објеката који се могу градити у зони

У оквиру зоне КУЋА ЗА ОДМОР, у зависности од величине парцеле, дозвољено је грађење следећих објеката:

- стамбени објекат (кућа за одмор)
- на парцели се, поред куће за одмор могу изградити и помоћни објекти, који су у функцији основног објекта (остава, гаража и сл.),

3.1.1.2. Врста и намена објеката чија изградња је забрањена у зони

У ЗОНИ КУЋА ЗА ОДМОР није дозвољена изградња :

- **пословни објекти**
- **производни објекти – производни погони мале привреде**
- **пословни, пословно-складишни објекти и објекти производног занатства**
- **мини фарми**

- мини кланица
- стоваришта грађевинског материјала – дрвара
- економских објеката (живинарници, свињци, говедарници са претећим објектима)

3.1.1.3. Услови за образовање грађевинске парцеле и величину парцеле

Парцела на којој се гради кућа за одмор не може бити мања од 1000м².

Забрањено је уситњавање постојећих парцела испод 1000м².

3.1.1.4. Услови у погледу положаја објеката у односу на регулациону линију и границе грађевинске парцеле са условима за отворе према бочним суседним парцелама

Нови објекти на грађевинској парцели могу бити постављени искључиво као слободностојећи.

Минимално растојање између грађевинске и регулационе линије за све објекте чија је изградња дозвољена у зони кућа за одмор је 5,0 м.

Удаљеност од бочне стране парцеле је мин 1,5 м.

3.1.1.5. Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле

Укупна површина свих објеката на парцелама ових величина износи до 20% од површине парцеле, али не већа од 200м². Укупна површина куће за одмор износи највише 150 м².

У зонама кућа за одмор где је извршена парцелација, парцела може да буде и мање површине, али не мања од 600 м², минималне ширине фронта 12.0 м.

3.1.1.6. Највећа дозвољена спратност објеката

- **Највећа дозвољена спратност** куће за одмор је **П+Пк** (приземље + поткровље), односно **П** за помоћне и економске објекте.
- Површина поткровља куће за одмор износи највише 2/3 површине приземља.
- Дозвољава се изградња лођа, тремова и пергола испред и у склопу објекта према осунчаним просторима, истакнутим природним садржајима и видиковцима. Те површине, уколико нису застакљене, не улазе у састав дозвољене површине објеката.
- **Макс. индекс изграђености** у зонама кућа за одмор је **0,3**.

3.1.1.7. Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели

Поред стамбеног објекта, на парцели се може градити и други објекти и то:

Помоћни објекат који је у функцији главног објекта, а гради се на истој парцели на којој је саграђен главни стамбени (гараже, оставе, септичке јаме, бунари, цистерне за воду и сл.). Помоћни објекат од другог помоћног објекта на сопственој или суседној парцели треба да је удаљен мин 5.0 м односно 3.0м када су објекти без отвора.

3.1.1.8. Обезбеђиваје приступа парцели

Приступ парцели по правилу треба да је решен са јавног пута – улице и то када је парцела директно ослоњена на јавну површину или индиректном везом са јавним путем, преко приватног пролаза, с тим да његова ширина не може бити мања од **2,5 м**.

Свака парцела мора да буде ослоњена на пут ужом страном.

3.1.1.9. Услови за ограђивање парцеле

Грађевинске парцеле могу се ограђивати искључиво транспарентном оградом чија висина може бити највише до 1,8 м према улици и 1,8 м према суседним парцелама, с тим да парапет ограде до висине 0,60 м (рачунајући од коте тротоара) може бити зидан (опека, камен, бетон...).

На простору ЗОНЕ КУЋА ЗА ОДМОР која се налазе унутар заштитне зоне природног добра ПИО Суботичка пешчара неопходно је испоштовати и следећа правила у грађењу и уређењу простора:

- Након изградње канализационе мреже обавезно је прикључење свих објеката
- До изградње канализационе мреже обавеза је кориштење непропусних материјала за септичке јаме као прелазно решење за одвођење отпадних вода из објеката
- У случају изградње базена, вештачких језера и сл, неопходно је кориштење непропусног материјала који ће обезбедити изолацију од подземних вода.

3.1.2. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА У ЗОНИ ПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА МАЛИХ И СРЕДЊИХ ГУСТИНА

1.1.2.1. Врста и намена објеката који се могу градити у зони

У оквиру зоне ПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА МАЛИХ ГУСТИНА, у зависности од величине парцеле, дозвољено је грађење следећих објеката:

- породични стамбени објекат
- породични стамбено – пословни објекат
- пословни објекат (може се градити као јединствен објекат на парцели или као засебан објекат на парцели са породичним стамбеним објектом)
- објекти мале привреде и производног занатства (могу се градити искључиво уз породични стамбени објекат)
- други објекти на парцели (помоћни, економски)

У оквиру зоне породичног становања малих густина може се градити пословно - производни објекат у склопу кога би се обављале делатности из области: производног занатства, мале привреде и магацини и складишта као самостална делатност или везани уз занатску радионицу и производни погон. Услов за обављање ових делатности у склопу зоне је да за њих није прописана израда Процене утицаја на животну средину, односно за које се на основу извршене Процене утицаја на животну средину установи да у погледу планираног производног и техничко-технолошког процеса, врсте и количине енергије, као и процене врсте и количине отпадака загађења ваздуха, земљишта, воде, емитовања буке, вибрација, топлоте, не угрожавају животну средину, односно да се планираним мерама на спречавању пропратних негативних утицаја производне делатности, негативно дејство у потпуности може уклонити, односно свести на законом утврђене дозвољене норме.

Грађевинска парцела намењена породичном становању пољопривредног типа се функционално дели на стамбени (предњи део) и економски део парцеле (у дубини парцеле).

У оквиру зоне ПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА СРЕДЊИХ ГУСТИНА у зависности од величине парцеле, дозвољено је грађење следећих објеката:

- породични стамбени објекат
- породични стамбено – пословни или пословно – стамбени објекат
- пословни објекат (може се градити као јединствен објекат на парцели или као засебан објекат на парцели са породичним стамбеним објектом)
- други објекти на парцели (помоћни)

Пословање као алтернативна намена у односу на преовлађујућу намену (становање) у оквиру обухваћеног простора може бити заступљено највише 30% у оквиру породичног становања малих густина односно 40% у зони породичног становања средњих густина (у погледу заузете површине), у циљу очувања хуманих и квалитетних услова живљења.

● **Дозвољене делатности** у зони ПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА малих и средњих густина, које се могу обављати у склопу породичних стамбено-пословних и пословних објеката су из области:

- **трговине** (продавнице свих типова за продају прехранбене и робе широке потрошње на мало и др.),
- **услужног занатства** (пекарске, посластичарске, обућарске, кројачке, фризерске, фотографске радње, праонице возила и друге занатске радње),
- **услужних делатности** (књижара, видеотека, хемијска чистиона и др.),
- **угоститељства** (мотел, пансион, ресторан, таверна, кафе бар, пицерија, хамбургерија...)
- **здравства** (апотека, опште и специјалистичке ординације, амбуланте, стационари мањих капацитета и сл.),
- **социјалне заштите** (сервиси за чување деце, вртићи, обданишта, играонице за децу, смештај и нега старих и изнемоглих лица и др.),
- **културе** (галерије, библиотеке, читаонице, биоскопске и позоришне сале и др.),
- **забаве** (билијар салони, салони видео игара, кладионице и др.),
- **спорта** (спортски терени, теретане, вежбаоне за аеробик, фитнес, бодибилдинг и др.),
- **пословно-административних делатности** (филијале банака, поште, представништва, агенције, пословни бирои),
- **пољопривреде** (пољопривредна аптека, ветеринарска станица и сл.),
- **услужни сервиси** (бензинске станице, гасне станице, праонице возила и сл.) у складу са важећим прописима и нормативима за грађење објекат ове намене, уколико не угрожавају објекте на суседним парцелама, односно услове живљења у непосредном окружењу водећи рачуна да минимална удаљеност локације исте намене мора бити иста или већа од 1.0 км,
- У зони се могу планирати и друге делатности уз услов да не угрожавају околину, животну средину и услове становања, буком, гасовима, отпадним материјама или другим штетним дејствима, односно да су

предвиђене мере, којима се у потпуности обезбеђује околина од загађења, да имају обезбеђене услове прикључка на комуналну инфраструктурну мрежу, те да се у складу са наменом и капацитетима може обезбедити потребан, правилима прописан број паркинг места за кориснике.

Обим делатности у објекту треба да је усаглашен са просторним и функционално-техничким условима организације пословних садржаја у објекту, и да се уклапа у капацитете локације – парцеле.

У зависности од намене - делатности која ће се одвијати у склопу пословног објекта, уз задовољење свих критеријума у погледу правила грађења и величине парцеле за одређену делатност – намену и услове заштите животне средине, пословни објекат са пословном делатношћу се може градити и као самосталан објекат на парцели.

1.1.2.2. Врста и намена објеката чија изградња је забрањена у зони

У ЗОНИ ПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА малих и средњих густина није дозвољена изградња мини фарми и кланица.

У овој зони НИСУ ДОЗВОЉЕНЕ ПОСЛОВНЕ ДЕЛАТНОСТИ које могу угрозити животну средину и услове становања разним штетним утицајима; буком, гасовима, отпадним материјама или другим штетним дејствима, односно за која нису предвиђене мере којима се у потпуности обезбеђује околина од загађења (СКЛАДИШТА, СТОВАРИШТА).

У ЗОНИ ПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА СРЕДЊИХ ГУСТИНА није дозвољена изградња:

- **пословни објекти**, са делатностима чије је одвијање у стамбеним зонама - односно насељеним местима уопште, Законом и прописима забрањено.

- **производни објекти – производни погони мале привреде.**

- **пословни, пословно-складишни објекти и објекти производног занатства**, који врстом и катактером делатности могу угрозити животну средину и услове становања разним штетним утицајима; буком, гасовима, отпадним материјама или другим штетним дејствима, за које је потребна израда **Процене утицаја на животну средину**, односно за које Процентом утврђена могућа штетна дејства ни предвиђеним мерама заштите не могу у потпуности да се уклоне, на начин потпуног обезбеђује околине од загађења.

- **мини фарми**

- **мини кланица**

- **стоваришта грађевинског материјала – дрвара**

- **економских објеката** (живинарници, свињци, говедарници са претећим објектима)

1.1.2.3. Услови за образовање грађевинске парцеле и величину парцеле према врсти и намени објеката

Грађевинска парцела намењена за грађење, независно од намене, треба по правилу да има облик правоугаоника или трапеза и да има приступ са јавног пута.

Изузетно за градњу се могу користити и парцеле неправилног облика у ком случају ће се изградња објекта на парцели прилагодити облику парцеле у складу са условима одређене зоне, уличног потеза или локације.

Парцелација и препарцелација дозвољена је до утврђеног прописаног минимума, односно максимума, у одређеним случајевима ради корекције затечене парцелације, с тим да се као правило утврђује примена оптималних величина и ширина парцела.

Парцелација и препарцелација грађевинских парцела утврђује се Пројектом препарцелације односно парцелације, у складу са условима за образовање грађевинских парцела дефинисаних овим Планом.

Изузетно, на већ изграђеним грађевинским парцелама са изграђена два стамбена објекта, где површина и ширина парцеле не задовољавају утврђене елементе у табелама, уз задовољење одређених норматива и критеријума, одобриће се парцелација у циљу решавања имовинско-правних односа (део парцеле) и за потребе озакоњења за објекте за које је озакоњење пријављено и одобрено у законском року.

Објекти на грађевинској парцели могу бити постављени:

- као слободностојећи
- као двојни
- у непрекинутом низу
- у прекинутом низу
- полуатријумски и атријумски објекти

- **Зона породичног становања малих густина**

За зоне породичног становања малих густина услови у погледу величине и ширине парцеле утврђени су у следећој табели:

Врста објекта	Намена објекта	Величина парцеле	Ширина парцеле
		Мин. величина парцеле м ²	Мин. ширина парцеле м
Слободно-стојећи објекти	породични стамбени објекат пор. стам. објекат мах.2 стана	400 600	12 12
	породични стамбено - пословни,	700	15,0
	пословни објекат са производном делатношћу, пор.стам. објекат са објектима пољопривредног домаћинства породични стамбени објекат са објектом производне делатности	1500	20,0
Двојни објекти	породични стамбени објекат, породични стамбено - пословни објекат	500 (две по 250)	20 (две по 10)
Објекти у прекинутом низу	породични стамбени објекат	400	12,0

У зони је утврђена максимална величина парцеле 6000 м² за изградњу породичног стамбеног и стамбено – пословног објекта са пратећим и помоћним објектима.

Постојеће парцеле које су веће од 6000м², а парцелацијом се не могу формирати условне парцеле за градњу према плану, се задржавају и на њима се може градити у складу са правилима из Плана.

- **Зона породичног становања средњих густина**

За зоне породичног становања средњих густина услови у погледу величине и ширине парцеле утврђени су у следећој табели:

Врста објекта	Намена објекта	Величина парцеле	Ширина парцеле
		Мин. величина парцеле м ²	Мин. ширина парцеле м
Слободно-стојећи објекти	стамбени објекат стамбени објекат мах. 3 стана	300 500	10,0 15,0
	породични стамбено – пословни објекат (мах. 2 стана) пословни објекат са пословном делатношћу	500	15,0
Двојни објекти	породични стамбени објекат, породични стамбено - пословни објекат	400 (две по 200)	16,0 (две по 8,0)
Објекти у непрекинутом низу	породични стамбени објекат	200	5,0
Објекти у прекинутом низу	породични стамбени објекат	300	10,0

У случају да се грађевинска парцела формира од постојеће катастарске парцеле дозвољава се одступање од минималних димезија -10% у односу на планиране вредности.

У зони породичног становања средњих густина, утврђена је максимална величина грађевинске парцеле и то 3000 м² за изградњу планираног породичног стамбеног и стамбено-пословног објекта и пратећих садржаја.

На постојећим грађевинским парцелама чије су површине и ширине до 10% мање од најмањих утврђених површина у табели, као и постојећим парцелама које се након спроведене регулације улица оформљују у површинама до 10% мањим од утврђених у табели, може се Локацијским условима утврдити изградња породичног стамбеног објекта спратности до П+1, са максимално два стана или породичног стамбено-пословног објекта са једним станом, с тим да је индекс искоришћености до мах. 40%.

1.1.2.4. Услови у погледу положаја објеката у односу на регулациону линију и границе грађевинске парцеле са условима за отворе према бочним суседним парцелама

Минимално растојање између грађевинске и регулационе линије за све објекте чија је изградња дозвољена у зони породичног становања је 5,0 м, а изузетак представљају блокови у којима су постојећи објекти постављени на различитим удаљеностима од регулационе линије или се пак поклапају са њом “ивична градња”; грађевинска линија за планиране објекте у овим блоковима се утврђује према позицији већине изграђених објеката (50%) у блоку тј. уличном потезу.

У случају да већ формиране стамбене улице или планиране стамбене улице у зони Породичног становања имају или су планиране у ширини од минимум 15м могућа је “изузетно” изградња засебних гаража на регулационој линији независно од удаљености грађевинске линије главног стамбеног објекта од уличне регулационе линије. Уз услов да је од линије коловоза до регулационе линије удаљеност мин. 4.0м.

Изузетно, растојање грађевинске од регулационе линије може бити и на удаљености већој од утврђене минималне, а највише 25,0 м, уколико то намена и начин коришћења објекта захтевају, а дубина парцеле омогућава и ако се тиме битно не нарушава утврђени урбани ред у блоку, уличном потезу, као ни начин коришћења суседних парцела.

За грађење објеката на угаоним парцелама растојање грађевинских линија од обе регулационе линије на растојању на којем су постављени постојећи објекти на наспрамним угаоним парцелама које образују раскрсницу.

Грађевинска линија за постављање пратећих и пословних објеката планираних као други објекат на парцели са породичним стамбеним објектом, утврдиће се Локацијским условима, а на основу међусобног положаја - најмањег дозвољеног растојања објеката на припадајућој и суседним парцелама утврђених у односу на њихову намену, спратност и начин постављања на парцели дефинисаних Планом.

Положај објеката у односу на линије бочне суседне грађевинске парцеле утврђен је у односу на врсту и намену објекта, према начину постављања објекта на парцели, и у складу са утврђеним правилима у погледу обезбеђења минималних међусобних удаљености од објеката на припадајућој као и суседним парцелама, која су утврђена у плану.

Најмање дозвољено растојање основног габарита (без испада) и линије суседне грађевинске парцеле за породичне стамбене, стамбено-пословне и пословне објекте је за:

Минимална међусобна удаљеност главних објеката је 5 м, односно $\frac{1}{2}$ висине вишег објекта, минимална међусобна удаљеност помоћних објеката је 2 м, а главног објекта од помоћног 3 м.

Минимална удаљеност за:

- слободностојеће објекте	
на делу бочног дворишта север оријентације износи	2,0 м
на делу бочног дворишта југ оријентације износи	3,0 м
- двојне објекте и објекте у прекинутом низу	
на бочном делу дворишта износи	4,0 м
- први или последњи објекат у непрекинутом низу износи	3,0 м

Слободностојећи објекти се могу градити и ближе линији суседне парцеле на делу бочног дворишта северне оријентације, тј. на растојању од 1.0 м, у случају да је растојање објекта на делу бочног дворишта јужне оријентације до суседне парцеле мин. 4,0 м, тј. да је међусобна удаљеност главних објеката 5,0 м.

Објекат се може градити и на линији једне од суседних парцела уколико је то наслеђен начин градње у блоку, а у том случају грађење објекта је условљено ширином слободног пролаза на припадајућој парцели у делу бочног дворишта мин. 4,0 м, а такође мора бити задовољен услов у погледу међусобне удаљености објеката с обзиром на планирану висину, а то је $\frac{1}{2}$ X вишег објекта.

Планом утврђено оптимално растојање основног габарита слободностојећег породичног стамбеног, стамбено пословног објекта и линије суседне грађевинске парцеле на делу бочног дворишта северне оријентације је 3,0 м, а од суседне грађевинске парцеле на делу бочног дворишта јужне оријентације 5,0 м, што је препорука за спровођење Плана – издавање Локацијске дозволе за појединачну изградњу на простору у границама Плана.

Грађење пословног објекта као другог објекта на парцели, дозвољено је под одређеним условима утврђеним у плану, условљено је на растојању од границе бочне суседне парцеле од мин. 1,0 м.

Отвори на породичним стамбеним и стамбено-пословним објектима, који су на делу бочног дворишта од границе суседне грађевинске парцеле постављени на удаљености од мин. 1,0 м, могу се предвидети са мањим површинама и парапетом висине мин. 1,8 м.

Отвори на породичним стамбеним и стамбено пословним објектима, постављеним од границе бочне суседне грађевинске парцеле на растојању од мин. 3,0 м и више, могу се предвидети и са нижим парапетом.

За грађење нових и реконструкцију постојећих објеката на линији суседне парцеле као и на удаљеностима од суседне парцеле мањим од 1,0 м, на забатним зидовима према суседној парцели се не могу пројектовати нити накнадно изводити отвори. На овим фасадама се могу уграђивати само фиксни стаклени елементи «стаклени зидови» (копилит стакло, стаклене призме, полигал и сл.) који би служили искључиво за нужно осветљење просторије.

1.1.2.5. Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле

За зоне породичног становања малих и средњих густина су утврђени урбанистички показатељи у следећој табели:

УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ	ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ МАЛИХ ГУСТИНА	ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ СРЕДЊИХ ГУСТИНА
ГУСТИНА НАСЕЉЕНОСТИ	10-50 ст/ха	50-100 ст/ха
УЧЕШЋЕ ПОСЛОВАЊА	мах 30%	мах. 40%
СПРАТНОСТ	П+1+Пк	П+1+Пк
ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ	мах. 30 %	мах. 40 %

У зони ПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА МАЛИХ ГУСТИНА за парцеле веће од 1500 м² индекс заузетости стамбеног објекта ће се рачунати као за површину парцеле од 1500 м².

У зони ПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА СРЕДЊИХ ГУСТИНА за парцеле веће од 1000 м² индекс заузетости стамбеног објекта ће се рачунати као за површину парцеле од 1000 м².

Породични стамбени објекти, за потребе генерацијске поделе, у габариту јединственог објекта могу имати максимално три стамбене јединице, а њихова изградња је условљена величином парцеле и дозвољеним урбанистичким параметрима.

1.1.2.6. Највећа дозвољена спратност објеката

Спратност главног објекта на парцели је од П (приземље) до П+1+Пк (приземље + спрат + поткровље), с тим да је дозвољена изградња подрумске или сутеренске етаже ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе. Висина главног објекта унутар зоне дефинисана је растојањем од нулте коте објекта до коте стрехе и она максимално износи 10,0м у случају изградње објекта спратности Су+П+1+Пк.

У поткровној етажи могућа је изградња максимално 1 (једне) етаже и у том случају не дозвољава се изградња тавана изнад поткровне етаже.

Максимална спратност других објеката који се као засебни граде на парцели са породичним објектом је П (приземље), с тим што се пословни објекти који се планирају као засебни могу градити до спратности максимално П+1 (приземље + спрат) уз задовољење прописаних услова у погледу удаљености од објеката на парцели и суседним парцелама. Висина ових објеката је мах. 7,0 м до коте стрехе.

Пратећи објекат који се гради уз главни објекат (гаража, летња кухиња ...) је максималне спратности П (приземље), а максимална висина од нулте коте до коте стрехе или венца је 3.0 м.

Намена етажа породичних стамбених и стамбено-пословних објеката утврђује се у односу на функцију и начин коришћења објекта:

Подрум – за помоћне, пратеће евентуално радне просторије (котларница, простор за смештај огрева, остава, склониште, гаража, евентуално радионица),

Сутерен – за помоћне и радне просторије (котларница, смештај огрева, остава, гаража, радионица, и сл.),

Приземље – за стамбене или пословне просторије,

Високо приземље – за стамбене или изузетно пословне просторије,

Спрат – за стамбене, изузетно и интерне радне просторије, односно евентуално делом и за пословне просторије за одређену врсту делатности (собе за издавање у функцији туризма, пансион, пословна представништва и сл.) уз задовољење одређених услова у погледу функционалне одељености од стамбеног простора, одвојеног приступа и других услова,

Поткровље и мансарда – за стамбене, помоћне и евентуално интерне радне просторије (у смислу просторија за обављање рада ван просторија послодавца и сл.) за делатности које не нарушавају стамбену функцију објекта.

Унутар објекта се може извршити пренамена таванског простора у стамбене или пословне просторије само у случају када се поменутом интервенцијом не би прекршили урбанистички праметри и услови – максимална дозвољена спратност.

Код изградње објеката са подрумом у зони породичног становања неопходно је обезбедити правилно проветравање и осветљавање подрумске етаже.

Утврђивање коте приземља

– **приземље (П)** подразумева део објекта над насипом или подрумом, чија је кота пода издигнута минимално 0,15 м, а максимално 1,20 м од планиране коте заштитног тротоара око објекта (нулта кота објекта),

– **високо приземље (ВП)** подразумева део објекта над сутереном, чија је кота пода издигнута минимално 1,25м, а максимално 2,20 м од коте заштитног тротоара око објекта (нулта кота објекта),

– **подрум (По)** подразумева најнижи укопани део објекта испод етаже приземља, а чија је минимална дубина укопавања дефинисана максималном котом пода приземља; дозвољено је укопавање више етажа уколико то не утиче на режим подземних вода; у подруму није дозвољено становање.

– **сутерен (Су)** подразумева најнижи укопани део објекта испод етаже високог приземља, а чија је дубина укопавања дефинисана максималним котом пода високог приземља и приземља; у сутерену није дозвољено становање.

1.1.2.7. Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели

Поред стамбеног, стамбено-пословног или пословног објекта, на парцели се могу градити и други објекти и то:

- помоћни објекти,
- пословни објекти,
- производног занатства

Помоћни објекат јесте објекат који је у функцији главног објекта, а гради се на истој парцели на којој је саграђен главни стамбени, пословни објекат (гараже, оставе, септичке јаме, бунари, цистерне за воду и сл.). Помоћни објекат од другог помоћног објекта на сопственој или суседној парцели треба да је удаљен мин 5.0 м односно 3.0м када су објекти без отвора.

Пословни објекти као други објекти на парцели са стамбеним објектом могу се градити уз услов да површина парцеле износи најмање 600м² (за пословне објекте) и 1000м² (за објекте производног занатства) и да су испоштована сва правила у погледу грађења и уређења утврђена Планом.

Изградња другог објекта на парцели, независно од врсте и намене условљења је:

- уклапањем у утврђени највећи дозвољени индекс заузетости
- обезбеђењем колског приступа преко припадајуће парцеле најмање ширине 2,5 м.
- обезбеђењем потребног броја паркинг места на парцели.

1.1.2.8. Обезбеђиваје приступа парцели и простора за паркирање возила

Приступ парцели по правилу треба да је решен са јавног пута – улице и то када је парцела директно ослоњена на јавну површину или индиректном везом са јавним путем, преко приватног пролаза, с тим да његова ширина не може бити мања **од 2,5 м.**

У циљу обезбеђења услова приступа изграђеним објектима у залеђу парцеле, обезбедити на делу бочног дворишта пролаз **минималне ширине 2,5 м** (препоручена ширина 3,0 м). Уколико се ради о ивичној градњи-традиционалним низовима пролаз у дубину парцеле обезбедити кроз покривени пролаз – пасаж ширине **мин. 3,0 м** и висине од **4,0 м, како би се обезбедио приступ ватрогасних возила, хитне помоћи и камиона** у функцији обављања одређених пословних и радних делатности у оквиру објеката на парцели. Приступ задњем дворишту парцеле се изнимно може остварити кроз пролазну гаражу у оквиру породичног стамбеног, стамбено-пословног објекта.

Смештај сопствених возила за породичне стамбене, стамбено-пословне и пословне, објекте решавати у склопу парцеле изван површине јавног пута, изградњом паркинга или гаража и то:

- једно паркинг или гаражно место на један стан и једно паркинг или гаражно место по једном локалу испод 70 м² или једно паркинг место за 70 м² пословног простора.

Осим за сопствене потребе, код грађења пословних објеката потребно је обезбедити потребан број паркинг места и за потребе осталих корисника према чл. 33 Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл. гл. РС", бр. 22/2015)

1.1.2.9. Услови за оградавање парцеле

Грађевинске парцеле могу се оградити транспарентном или зиданом оградом чија висина може бити највише до 1,6 м према улици и 1,8 м према суседним парцелама.

Улична ограда може се поставити на регулационој линији или на повученој предњој грађевинској линији објекта. У случајевима када се ограде постављају на регулационој линији, а грађевинска линија је повучена у дубину парцеле ограде треба да су транспарентне (прозрачне) максималне висине од 1,6 м, с тим да парапет ограде до висине 0,60 м (рачунајући од коте тротоара) може бити зидан (опека, камен, бетон...).

У случајевима када се ограде постављају на регулационој линији која се поклапа са грађевинском линијом могу бити и зидане од опеке, блокова, бетонске плоче и сл. до висине 1,6 м или на начин као и ограде код објеката који су увучени у дубину парцеле.

Зидане и друге врсте ограде постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се оградајује.

Врата и капије на уличној оградни не могу се отворити ван регулационе линије већ искључиво према дворишту.

Бочне и задња страна грађевинске парцеле могу се оградити "живом" зеленом оградом која се сади у осовини границе грађевинске парцеле, транспарентном или зиданом оградом до висине од 1,8 м, која се поставља према катастарском плану и операту, тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.

Сваки власник парцеле дужан је да направи уличну ограду, као и ограду десне границе парцеле гледано са улице и половину стране границе у зачељу парцеле.

Грађевинска парцела може се преграђивати у функционалне целине (стамбени део, пословни, економски део, економски приступ, стамбени приступ, окућница), али висина унутрашње ограде не може бити већа од висине спољње ограде.

3.1.3. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА У ЗОНИ СТАНОВАЊА СА ТУРИЗМОМ

Планским решењем је издвојена површина зоне становања са туризмом који обухвата делове блокова 8а и 8б укупне површине 6,14 ха или 0,68 % површине која је обухваћена важећим Планом детаљне регулације за део простора МЗ “Зорка” северозападно од Улице Ференца Бодрогварија у Суботици 299-22/18 („Службени лист града Суботица“ број 29/2018).

Пошто поменути План остаје на снази, а предметна зона није проширена унутар предметног Планом сви урбанистички параметри који се односе на ову зону се преузимају из ПДР-а.

3.1.4. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА У ЗОНИ ПОСЛОВАЊА И КОМЕРЦИЈАЛНИХ ФУНКЦИЈА

Изградња нових објеката или комплекса на парцелама које испуњавају услове за грађевинску парцелу у зони пословно-комерцијалне делатности спроводиће се на основу правила из Плана.

Изузетак чини изградња објеката на парцелама већим од 10000м² за које се прописује се даља разрада кроз израду Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације.

Реконструкција и доградња недостајућих садржаја уз постојеће Пословно-комерцијалне објекте дозвољава се на основу правила грађења из предметног плана уз услов поштовања урбанистичких параметара, као и прописа и норматива за одређену намену објеката.

Према правилима овог плана дозвољена је промена типа пословања и промена делатности са пренаменом пословно-комерцијалних објекта уз услов да је таква делатност дозвољена за обављање унутар грађевинског подручја, односно да се у обављању планиране делатности могу испоштовати сви критеријуми заштите и очувања животне средине регулисани важећим законима и прописима у овој области. Изузетак чини реконструкција у циљу пренамене објеката на парцелама већим од 10000м² за које се прописује се израда Урбанистичког пројекта.

Производни погони мале привреде чија је градња такође дозвољена у зони могу бити мањи индустријски погони широког производног и прерађивачког спектра, погони из области пољопривредне производње за прераду пољопривредних производа (прерада воћа и поврћа), везани за основну делатност становништва.

Дозвољене производне делатности унутар зоне пословања морају бити у складу са Законом о процени утицаја на животну средину (“Сл. гласник РС”, бр.135/04 и 36/2009) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину (“Сл. гласник РС”, бр.114/2008), утврди да није потребна израда студије Процене утицаја на животну средину, односно за које се на основу израђене студије Процене утицаја на животну средину установи да у погледу планираног производног и техничко-технолошког процеса, врсте и количине енергије, као и процене врсте и количине отпадака, загађења ваздуха, земљишта, воде и другог не угрожавају животну средину, односно да се планираним мерама на спречавању пропратни негативни утицаји производне делатности, негативно дејство у потпуности може уклонити или свести на законом утврђене дозвољене норме.

3.1.4.1.Врста и намена објеката који се могу градити у зони

У оквиру зоне ПОСЛОВАЊА И КОМЕРЦИЈАЛНИХ ФУНКЦИЈА у зависности од величине парцеле, дозвољено је грађење следећих објеката:

- ПОСЛОВНИ објекат
- ПОСЛОВНО-ПРОИЗВОДНИ објекат
- ПОСЛОВНО-СКЛАДИШНИ објекат
- ПРОИЗВОДНО-СКЛАДИШНИ објекат (робно транспортне услуге, складиштење и сл.)
- ПОСЛОВНО-ПРОИЗВОДНО-СКЛАДИШНИ објекат
- ДРУГИ објекти на парцели (помоћни) у склопу планираних пословних комплекса могу се градити и други објекти који су неопходни за обављање основне делатности и то: административно управне зграде, отворена и затворена складишта, комунални објекти, станице за снабдевање горивом, спортско-рекреативни објекти.

- У оквиру пословно-производних комплекса, дозвољена је изградња пословно-стамбеног објекта, (1-2 стана за потребе власника), с тим да стамбени простор мора да буде изведен истовремено или након изградње пословних садржаја и његова површина не може да заузима више од 30% развијене површине објекта..

Дозвољене производне делатности на обухваћеном простору су из области:

- производно занатство
- производни погони мале привреде, магацини и складишта везана за производњу или као самостална делатност која се према **Закону о процени утицаја на животну средину (Сл. гл. РС бр. 135/04 и 36/2009) и Уредби о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја (Сл. гл. РС бр. 114/08)** не налазе на Листи пројеката за које је обавезна процена утицаја на животну средину, односно које према карактеристикама производног и техничко-технолошког процеса не угрожавају животну средину буком, вибрацијама, еманацијама, штетним гасовима, врстом и количином отпадака и другим штетним утицајима.

Урбанистички услов је да објекти производних делатности на обухваћеном простору могу бити реализовани на парцели **минималне величине 1200м²** са мин. ширином уличног фронта **30 м**, уклопљени у утврђени индекс заузетости и то тако да не угрожавају објекте на суседним парцелама, нити услове живљења у непосредном урбаном окружењу.

Грађење објеката услужних делатности и сервиса (бензинске станице, праонице возила, аутомеханичарске радионице, аутолимарске и сл.), дозвољава се под истим условима који су утврђени за објекте пословних делатности.

Грађење јавних објеката из области за које се на основу Закона о експропријацији (“Сл. гласник РС” број 53/95, “Сл. лист СРЈ” 16/2001 – одлука СУС и “Сл. гласник РС”, бр. 20/2009, 55/2013 – одлука УС и 106/2016) може прогласити општи интерес, објеката енергетске инфраструктуре – трафо станица, дозвољено је на простору грађевинског земљишта остале намене – унутар формираних грађевинских блокова, у складу са важећим прописима за грађење објеката одређене намене и условима грађења утврђеним Планом.

Објекти чија је изградња дозвољена на простору Плана, према намени и врсти делатности која је у њима планирана, потребно је да задовоље утврђене прописе, техничке критеријуме, правила и услове грађења.

3.1.4.2.Врста и намена објеката чија изградња је забрањена у зони

У ЗОНИ КОМЕРЦИЈАЛНИХ ФУНКЦИЈА није дозвољена изградња следећих објеката

- **стамбени објекти**
- **стамбено-пословни објекти**
- **пословни и производни објекти**, који врстом и катактером делатности могу угрозити животну средину разним штетним утицајима буком, гасовима, отпадним материјама или другим штетним дејствима, за које је потребна израда **Процене утицаја на животну средину**, односно за које "Процена" потврди могућност штетних дејстава на животну средину која ни уз примену допунских мера заштите не могу у потпуности да се уклоне, на начин потпуног обезбеђења околине од загађења.

3.1.4.3.Услови за образовање грађевинске парцеле и величину парцеле према врсти и намени објеката

Грађевинска парцела намењена за грађење, независно од намене, треба по правилу да има облик правоуганика или трапеза и да има приступ са јавног пута.

Изузетно, за градњу се могу користити и парцеле неправилног облика и које немају међусобно управне границе, у ком случају се изградња објеката прилагођава облику парцеле у складу са условима у грађевинском блока и изгледом уличног потеза.

Величина грађевинских парцела утврђена је у односу на услове формирања парцела унутар појединачних блокова, а у зависности од намене и врсте објекта који ће се градити, и у односу на начин постављања објеката на парцели.

Ширина грађевинских парцела утврђена је према начину постављања објекта на парцели, који треба да је усаглашен са преовлађујућим начином постављања постојећих објеката у блоку, уличном потезу, односно према условима које парцела треба да испуни за грађење објекта одређене намене.

При парцелацији, у циљу формирања нових грађевинских парцела за грађење на грађевинском земљишту остале намене – унутар утврђеног грађевинског блока, за утврђивање величина и ширина новоформираних парцела препоручује се примена препоручених оптималних вредности за парцелу.

Величина парцеле намењене за изградњу производних и пословних објеката мора бити довољна да прими све садржаје који су условљени конкретним технолошким процесом, као и пратеће садржаје уз обезбеђивање прописаног индекса заузетости земљишта.

Минимална величина парцеле за изградњу нових комплекса пословних и комерцијалних објеката у зонама пословања је **1000 м²**, док се максимална величина не условљава. Минимална ширина уличног фронта је **20 м**.

Парцелација и препарцелација, односно деоба или укрупњавање грађевинских парцела у границама Плана, планирана је у циљу формирања грађевинских парцела оптималних величина, облика и површина за грађење објеката одређене врсте и намене, у складу са наменом и утврђеним начином коришћења простора, правилима грађења и техничким прописима као и потребама обезбеђења саобраћајних и др. инфраструктурних коридора.

Парцелација и препарцелација дозвољена је до утврђеног прописаног минимума.

Парцелација и препарцелација унутар блока треба да је усмерена на корекцију затечене парцелације, и у смислу исправке граница парцела уколико су оне у погледу правца пружања оформљене под неповољним углом у односу на нову регулацију улица, у ком случају корекцију треба извршити јединствено, за целокупан обухваћени блок.

Деоба, као и укрупњавање грађевинских парцела утврђује се **Пројектом парцелације односно препарцелације**, у складу са условима за образовање грађевинских парцела дефинисаним овим Планом.

3.1.4.4.Услови у погледу положаја објеката у односу на регулациону линију и границе грађевинске парцеле са условима за отворе према бочним суседним парцелама

Положај објеката у односу на регулациону линију дефинише се грађевинском линијом, која представља линију до које се објекат може градити и која у односу на регулациону линију улице износи мин. 5,0м, а у зависности од организације и величине предметног комплекса.

Минимална међусобна удаљеност објекта изграђених на истој парцели/комплексу као и у односу на објекте на суседним парцелама/комплексима треба да износи половину висине вишег објекта а не мање од 5,0м, уз услов обезбеђења минималног трајања директог дневног осунчања других објеката (мин. половина трајања дневног осунчања), као и да су задовољени услови противпожарне заштите.

Најмање дозвољено растојање основног габарита (без испада) пословног објекта и линије суседне грађевинске парцеле на делу бочног дворишта северне оријентације је **2,0м**, а од суседне грађевинске парцеле на делу бочног дворишта јужне оријентације **4,0м**

Положај објеката у односу на линије бочне суседне грађевинске парцеле утврђен је у односу на врсту и намену објекта, према начину постављања објекта на парцели, и у складу са утврђеним правилима у погледу обезбеђења минималних међусобних удаљености од објеката на припадајућој као и суседним парцелама.

Отвори на пословним објектима, који су на делу бочног дворишта од границе суседне грађевинске парцеле постављени на удаљености од мин. **1,0 м**, могу се предвидети са мањим површинама и парапетом висине мин. **1,8 м**.

Отвори на пословним објектима, постављеним од границе бочне суседне грађевинске парцеле на растојању од мин. **3,0 м** и више, могу се предвидети и са нижим парапетом.

За грађење објеката на **граница бочне парцеле** и на удаљености од бочне парцеле мањој од **1,0 м**, на забатним зидовима **не могу се предвиђати отвори**.

3.1.4.5.Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле

Највећи дозвољени индекс заузетости блока варира у зависности од намене објеката који су планирани за градњу на истом, а затим и од облика, величине и дубине блока, односно величине грађевинских парцела које се унутар њих могу формирати уз услов оптималног и рационалног коришћења простора блока и уважавање његових специфичности.

УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ	ЗОНА ПОСЛОВАЊА И КОМЕРЦИЈАЛНИХ ФУНКЦИЈА
С ЗАУЗЕТОСТИ	мах. 50 %

У зони **ПОСЛОВАЊА И КОМЕРЦИЈАЛНИХ ФУНКЦИЈА**, уколико је паркирање обезбеђено у подземној етажи, максимални дозвољени индекс заузетости је 60%.

Максимални степен искоришћености парцела је **80%** (рачунајући све објекте високоградње и платое са саобраћајницама и паркинзима).

Процент учешћа зеленила у склопу комерцијалних функција је **мин 20%** али је у овом случају обавеза да се површине за паркирање попличавају растер плочама и да се уједно предвиде зелени засади и то по један комад високог растиња на сваких 50м² паркинг простора тј. (на месту сучељавања) четири паркинг места, само у том случају је могуће смањити проценат зелених површина на 20%,

3.1.4.6.Највећа дозвољена спратност и висина објеката

Највећа дозвољена спратност ПОСЛОВНИХ ОБЈЕКТАТА у зони је **П+2+Пк** (приземље + два спрата + поткровље).

Висина објекта – растојање од нулте коте терена до коте слемена, за пословне објекте спратности до П+2+Пк може бити **мах. 13,0 м**, односно изузетно, за пословне објекте који се граде са већом спратношћу и комбинацијом стандардних и специфичних етажа и производне објекте - **до 16,0 м**.

Уобичајена спратност (али не и строго дефинисана зато што зависи од технологије делатности) производних, сервисних и складишних објеката је П (приземље) са чистом висином од 4–6 м. Максимална спратност ових објекат је П+1 (приземље + спрат), а изузетно и више зависно од технологије.

Објекти могу имати подрумске или сутеренске просторије ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе.

Кота приземља свих планираних објеката утврђена је у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта.

Кота приземља објеката треба да је виша од коте нивелете јавног или приступног пута, односно да је од нулте коте објекта **виша за мин. 15 цм**.

Кота пода приземља може бити **највише 1,20 м** виша од нулте коте објекта.

3.1.4.7. Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели

На простору у границама Плана као други објекти на парцели могу се градити:

- помоћни објекти
- производни и складишни објекти

према условима утврђеним у оквиру овог поглавља.

Помоћни објекти (гараже, котларнице и др.) условљени су за грађење у склопу габарита пословних, пословно-производних, пословно-складишних и других објекта на парцели, за које су наменски везани.

У оквиру пословно-производних комплекса, дозвољена је изградња **пословно – стамбеног објекта**, (1-2 стана за потребе власника), с тим да стамбени простор мора да буде извођен истовремено или након изградње пословних садржаја и његова површина не може да заузима више од 30% изграђене (развијене) површине објекта.

3.1.4.8. Обезбеђиваје приступа парцели и простора за паркирање возила

За сваку грађевинску парцелу у оквиру Плана мора се обезбедити колски и пешачки прилаз. Колски прилаз парцели је минималне ширине 5,0 м са минималним унутрашњим радијусом кривине од 8,0 м. Пешачки прилаз је минималне ширине 1,5 м.

Паркинг простор за кориснике објекта, по правилу решавати у оквиру парцеле, у складу са условима прикључка на јавну саобраћајницу.

За пословне објекте, банке и административне установе обезбедити услов – 1 паркинг или гаражно место на 70,0 м² корисног простора у оквиру грађевинске парцеле изван површине јавног пута.

За трговину на мало – 1 ПМ на 100м² корисног простора;

За комерцијалне, трговачке, мега маркете и магацинске објекте - 1 ПМ на 200м² корисног простора;

Смештај возила – камиона и радних машина за утовар и истовар (виљушкар и др.) које су неопходне за обављање пословне и радне делатности планиране у склопу пословних и производних објеката унутар Плана, решавати искључиво на припадајућој парцели, у складу са условима организације и уређења парцеле.

Паркинг простор се може оформити и у предњем делу парцеле, у оквиру простора између регулационе и грађевинске линије, уколико се постављањем објекта на већој удаљености од регулационе линије не нарушава остварени урбани ред у уличном потезу, блоку.

Заједничка гаража унутар пословног комплекса може бити и у склопу објекта, с тим да осим испод основног габарита објекта, габарит подземне етажне може да буде и изван габарита основног објекта и то по правилу у равни терена (или са мах. издизањем до 1,2 м уколико то услови парцеле дозвољавају).

3.1.4.9.Услови за оградавање парцеле

Грађевинске парцеле се са уличне стране могу оградити **зиданом оградом до висине од 0,9м** (рачунајући од коте тротоара) или **транспарентном оградом до висине 2,0 м**.

Оградавање парцела са пословним објектима намењеним за обављање пословне и радне делатности чија изградња захтева посебне услове у погледу функционалног издвајања или заштите непосредног окружења (производни погони, радионице, бензинске станице и сл.) могу се оградити зиданом оградом висине до 2,2 м.

Зидане и друге врсте ограда постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се оградајује.

Оградавање према суседним парцелама може се решити и **живом зеленом оградом** која се сади у осовини границе грађевинске парцеле или **транспарентном оградом до висине 2,0 м**, која се поставља на међи тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.

Ограда може бити делом пуна, провидна или делимично провидна у складу са условима постављања – (према улици, према суседу и др.), изведена од опеке, дрвета, метала, комбинације материјала и као жива ограда.

Колске и пешачке капије у склопу уличних ограда по правилу су исте висине као ограда, са крилима која се морају отворити ка унутрашњости парцеле, с тим да могу бити и посебно наглашене, обликоване и обрађене.

Простор планиран за јавну намену - грађење објекта трафо станица потребно је оградити према улици транспарентном оградом, до висине 2,0 м, постављеном на регулационој линији улице, у складу са условима утврђеним за оградавање грађевинских парцела формираних за грађење објекта на грађевинском земљишту остале намене.

3.1.5. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА У ЗОНИ МАЛЕ ПРИВРЕДЕ СА СТАНОВАЊЕМ

3.1.5.1.Врста и намена објекта који се могу градити у зони

Преовлађујућа врста објекта која је планирана унутар граница ЗОНЕ МАЛЕ ПРИВРЕДЕ СА СТАНОВАЊЕМ намењена је привредним активностима из спектра секундарних и терцијалних делатности као што су производно занатство, производни погони мале привреде, грађевинарства, трговине, складиштења, као и другим делатностима који су компатибилни са становањем.

Предлажу се различити облици производног занатства који су везани за прераду дрвета, метала, текстила, пластичних маса, прераду пољопривредних производа, прехранбених производа...

У оквиру зоне треба да се групишу предузећа која су међусобно технолошки повезана, која имају сличан степен штетног утицаја на животну средину и сличне захтеве у погледу саобраћајног и другог опслуживања.

Пошто предметна зона тангира зону породичног становања средњих густина бирати оне садржаје, делатности и технологије за које није прописана израда Процене утицаја на животну средину, односно за које се на основу извршене Процене утицаја на животну средину установи да у погледу планираног производног и техничко-технолошког процеса, врсте и количине енергије, као и процене врсте и количине отпадака загађења ваздуха, земљишта, воде, емитовања буке, вибрација, топлоте, не угрожавају животну средину, односно да се планираним мерама спречавају пропратни негативни утицаји производне делатности, негативно дејство у потпуности може уклонити, односно свести на законом утврђене дозвољене норме.

У оквиру зоне мале привреде у зависности од величине парцеле, дозвољено је грађење следећих објеката:

- ПРОИЗВОДНИ објекат
- ПРОИЗВОДНО- ПОСЛОВНИ објекат
- ПРОИЗВОДНО-СКЛАДИШНИ објекат
- ПОСЛОВНО-СКЛАДИШНИ објекат

- ПОСЛОВНО-ПРОИЗВОДНО-СКЛАДИШНИ објекат
- ПОСЛОВНИ објекат
- ПОСЛОВНО-СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ
- СТАМБЕНО-ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ
- ПОРОДИЧНО СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ (у случају изградње искључиво стамбеног објекта на парцели важе правила из тачке 3.1.2.)
- ДРУГИ објекти на парцели (пратећи, помоћни).

Изузетак чине делови блокова: 1ћ, 2а, 2д, 2ф и 2е уз пут Едварда Кардеља унутар којих је уз породично стамбене објекте дозвољена искључиво изградња објеката производног занатства, пословно стамбених и стамбено пословних објеката, док је изградња искључиво производних објеката строго забрањена.

Осим напред назначених објеката и планираних делатности у зони мале привреде са становањем се могу градити и: угоститељски објекти, објекти спорта и рекреације, као и сервисни објекти (праонице, пумпне и гасне станице).

3.1.5.2.Врста и намена објеката чија изградња је забрањена у зони

У ЗОНИ МАЛЕ ПРИВРЕДЕ СА СТАНОВАЊЕМ није дозвољена изградња следећих објеката

- пословни и производни објекти, који врстом и катактером делатности могу угрозити животну средину разним штетним утицајима буком, гасовима, отпадним материјама или другим штетним дејствима, за које је потребна израда **Процене утицаја на животну средину**, односно за које "Процена" потврди могућност штетних дејстава на животну средину која ни уз примену допунских мера заштите не могу у потпуности да се уклоне, на начин потпуног обезбеђења околине од загађења.

3.1.5.3. Услови за образовање грађевинске парцеле и величину парцеле према врсти и намени објеката

Минимална величина парцеле за изградњу објеката у зонама мале привреде са становањем је 800м², док се максимална величина не условљава. Минимална ширина уличног фронта је 20м.

У циљу реализације планског решење, парцеле у блоковима намењеним малој привреди које нису условне у погледу, ширине уличног фронта, облика или приступа на јавну површину, условљено је њихово припајање постојећој или постојећим суседним парцелама које су директно ослоњене на јавну површину – улицу у складу са прописаним параметрима у погледу минималне и максималне величине парцеле у зони.

Парцелација и препарцелација, односно деоба или укрупњавање грађевинских парцела у границама Плана, планирана је у циљу формирања грађевинских парцела оптималних величина, облика и површина за грађење објеката одређене врсте и намене, у складу са наменом и утврђеним начином коришћења простора, правилима грађења и техничким прописима као и потребама обезбеђења саобраћајних и др. инфраструктурних коридора.

Парцелација и препарцелација дозвољена је до утврђеног прописаног минимума.

Парцелација и препарцелација унутар блока треба да је усмерена на корекцију затечене парцелације, и у смислу исправке граница парцела уколико су оне у погледу правца пружања оформљене под неповољним углом у односу на нову регулацију улица, у ком случају корекцију треба извршити јединствено, за целокупан обухваћени блок.

Деоба, као и укрупњавање грађевинских парцела утврђује се **Пројектом парцелације односно препарцелације**, у складу са условима за образовање грађевинских парцела дефинисаним овим Планом.

3.1.5.4. Услови у погледу положаја објеката у односу на регулациону линију и границе грађевинске парцеле са условима за отворе према бочним суседним парцелама

Положај објеката у односу на регулациону линију дефинише се грађевинском линијом, која представља линију до које се објекат може градити и која у односу на регулациону линију улице износи мин. 5,0м, а у зависности од организације и величине предметног комплекса.

Минимална међусобна удаљеност објекта изграђених на истој парцели/комплексу као и у односу на објекте на суседним парцелама/комплексима треба да износи половину висине вишег објекта а не мање од 5,0м, уз услов обезбеђења минималног трајања директног дневног осунчања других објеката (мин. половина трајања дневног осунчања), као и да су задовољени услови противпожарне заштите.

Најмање дозвољено растојање основног габарита (без испада) пословног објекта и линије суседне грађевинске парцеле на делу бочног дворишта северне оријентације је **2,0м**, а од суседне грађевинске парцеле на делу бочног дворишта јужне оријентације **4,0м**

Положај објеката у односу на линије бочне суседне грађевинске парцеле утврђен је у односу на врсту и намену објекта, према начину постављања објекта на парцели, и у складу са утврђеним правилима у погледу обезбеђења минималних међусобних удаљености од објеката на припадајућој као и суседним парцелама.

Отвори на стамбеним, пословним или производним објектима, који су на делу бочног дворишта од границе суседне грађевинске парцеле постављени на удаљености од **мин. 1,0 м**, могу се предвидети са мањим површинама и парпетом висине **мин. 1,8 м**.

Отвори на стамбеним, пословним или производним објектима, постављеним од границе бочне суседне грађевинске парцеле **на растојању од мин. 3,0 м и више**, могу се предвидети и са нижим парпетом.

За грађење објеката **на граници бочне парцеле и на удаљености од бочне парцеле мањој од 1,0 м**, на забатним зидовима **не могу се предвиђати отвори**.

Минимална удаљеност објекта од границе парцеле је 1,0м, али под условом да су задовољени услови противпожарне заштите и да је међусобни размак између објеката на парцели већи од 5,0м, односно већи од половине висине вишег објекта. Такође ако се објекти граде на мин. удаљености од 1м од границе парцеле размак од објекта на суседној парцели треба да је мин. 5,0м, односно већи од половине висине вишег објекта.

3.1.5.5. Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле

За зону МАЛЕ ПРИВРЕДЕ са становањем се утврђују следећи урбанистички показатељи:

УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ	ЗОНА МАЛЕ ПРИВРЕДЕ СА СТАНОВАЊЕМ
ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ	мах. 40 %
УЧЕШЋЕ ЗЕЛЕНИЛА	мин. 30 %

Максимални степен искоришћености парцела је 70% (рачунајући све објекте високоградње и платое са саобраћајницама и паркинзима).

3.1.5.6. Највећа дозвољена спратност објеката

Максимална дозвољена спратност објеката у зони МАЛЕ ПРИВРЕДЕ са становањем је **П+1** (приземље + спрат) за производне објекте и објекте мале привреде, а максимална спратност пословних, односно стамбених објеката је **П+1+Пк** (приземље + спрат + поткровље).

Уобичајена спратност (али не и строго дефинисана зато што зависи од технологије делатности) производних, сервисних и складишних објеката је **П** (приземље) са чистом висином од 4–6 м. Максимална спратност ових објекат је **П+1** (приземље + спрат), а изузетно и више зависно од технологије.

Дозвољена је изградња подрума или сутерена уколико нема сметњи геотехничке или хидротехничке природе.

Висина објекта – растојање од нулте коте терена до коте слемена, за пословне објекте је **мах. 12,0 м**.

Висина надзетка стамбене подкровне етаже износи мах. 1,80м рачунајући од коте пода поткровне етаже до тачке прелома кровне косине.

Намена етажа пословних објеката утврђује се у односу на функцију и начин коришћења објекта:

Подрум – за помоћне, пратеће просторије радне, односно пословне делатности (котларница, простор за смештај огрева, склониште, гаража, магацини, складишта и сл.)

Сутерен – за помоћне, пратеће, изузетно радне просторије (котларница, смештај огрева, гаража, складиште, радионица, и сл.)

Приземље и високо приземље – за пословне и радне просторије према врсти делатности (продавнице, комерцијални садржаји, трговинско-угоститељске, занатске радње, занатско-услугне радионице,

Спрат – за пословне и занатско – услужне делатности.

Поткровље – за пословне, занатско – услужне делатности и пратеће просторије (магацини, архиве и сл.)

3.1.5.7. Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели

У склопу планираних комплекса могу се градити и други објекти и то: пословно-стамбени, стамбени, административно-управне зграде, отворена и затворена складишта, интерне станице за снабдевање горивом за сопствене потребе, спортско - рекреативни објекти и др.

У оквиру комплекса мале привреде, дозвољена је изградња пословног или стамбеног објекта (1-2 стана за потребе власника), с тим да стамбени простор мора да буде извођен истовремено или након изградње пословних или радних садржаја и његова површина не може да заузима више од 30% изграђене (развијене) површине објекта.

Парцеле намењене за обављање радне делатности (производни погони, складишни простори, радионице и сл.) могу се ограђивати транспарентном оградом висине до 2,2 м.

3.1.5.8. Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила

За сваку грађевинску парцелу у оквиру зоне мора се обезбедити колски и пешачки прилаз. Колски прилаз парцели је минималне ширине 6,0 м са минималним унутрашњим радијусом кривине од 8,0 м. Пешачки прилаз је минималне ширине 1,5 м.

Осим уређења пешачких и колских приступа као и приступа за несметано кретање лица са посебним потребама у оквиру комплекса, подразумева се извођење интерне саобраћајнице, као и потребне манипулативне површине по правилу све са тврдим застором.

Слободне површине на парцели се по правилу озелењавају и хортикултурно уређују (травњаци, цветњаци, дрвореди и сл.), оплемењују урбаним мобилијаром (фонтане, скулптуре, клупе...).

Паркинг простор за кориснике објекта, по правилу решавати у оквиру парцеле, у складу са условима прикључка на јавну саобраћајницу.

За пословне објекте обезбедити услов – 1 паркинг или гаражно место на 70,0м² корисног простора. Паркинг простор за кориснике пословног објекта може се уредити у делу парцеле према улици – испред објекта, повлачењем грађевинске линије објекта у дубину парцеле у односу на регулациону линију улице у потребној ширини, уколико се тиме не нарушава начин градње у уличном потезу, блоку и створени урбани ред.

Смештај возила – камиона и радних машина које су неопходне за обављање пословне и радне делатности планиране у склопу пословних и производних објеката чија је реализација дозвољена у зони, решавати искључиво на припадајућој парцели, у складу са условима организације и уређења парцеле.

Мирујући саобраћај решити у оквиру грађевинске парцеле – комплекса тако да се на 1000м² бруто грађевинске површине објекта примењују следећи нормативи:

- производња и складишта 6 ПМ (паркинг места)
- трговина 25 ПМ
- угоститељство 20 ПМ

3.1.5.9.Услови за ограђивање парцеле

Грађевинске парцеле се са уличне стране могу ограђивати **зиданом оградом до висине од 0,9м** (рачунајући од коте тротоара) или **транспарентном оградом до висине 2,0 м**.

Ограђивање парцела са пословним објектима намењеним за обављање пословне и радне делатности чија изградња захтева посебне услове у погледу функционалног издвајања или заштите непосредног окружења (производни погони, радионице, бензинске станице и сл.) могу се ограђивати зиданом оградом висине до 2,2 м.

Зидане и друге врсте ограда постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује.

Ограђивање према суседним парцелама може се решити и **живом зеленом оградом** која се сади у осовини границе грађевинске парцеле или **транспарентном оградом до висине 2,0 м**, која се поставља на међи тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.

Ограда може бити делом пуна, провидна или делимично провидна у складу са условима постављања – (према улици, према суседу и др.), изведена од опеке, дрвета, метала, комбинације материјала и као жива ограда.

Колске и пешачке капије у склопу уличних ограда по правилу су исте висине као ограда, са крилима која се морају отворити ка унутрашњости парцеле, с тим да могу бити и посебно наглашене, обликоване и обрађене.

3.1.6. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА У ЗОНИ ПРОИЗВОДНЕ ДЕЛАТНОСТИ

Реконструкција, доградња и изградња објеката унутар постојећих производних комплекса у циљу допуне недостајућим садржајима типа: магацини, управна зграда, портирница на парцелама које испуњавају услове за грађевинску парцелу у зони ПРОИЗВОДНЕ делатности спроводиће се на основу правила грађења из предметног плана уз услов поштовања урбанистичких параметара, као и прописа и норматива за одређену намену објеката.

Изузетак чини изградња нових производних објеката на комплексима већим од 10000м² за које се прописује се даља разрада кроз израду Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације.

Према правилима овог плана дозвољена је промена типа производње и промена делатности са пренаменом производних објеката уз услов да је таква делатност дозвољена за обављање унутар грађевинског подручја, односно да се у обављању планиране делатности могу испоштовати сви критеријуми заштите и очувања животне средине регулисани важећим законима и прописима у овој области. Изузетак чини реконструкција у циљу пренамене објеката на парцелама већим од 10000м² за које се прописује се израда Урбанистичког пројекта.

У зонама производње, осим основне намене, дозвољена је изградња и пословних објеката свих намена.

Дозвољене производне делатности унутар зоне производње морају бити у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр.135/04 и 36/2009) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр.114/2008), утврди да није потребна израда студије Процене утицаја на животну средину, односно за које се на основу израђене студије Процене утицаја на животну средину установи да у погледу планираног производног и техничко-технолошког процеса, врсте и количине енергије, као и процене врсте и количине отпадака, загађења ваздуха, земљишта, воде и другог не угрожавају животну средину, односно да се планираним мерама на спречавању пропратни негативни утицаји производне делатности, негативно дејство у потпуности може уклонити или свести на законом утврђене дозвољене норме.

3.1.6.1. Врста и намена објеката који се могу градити у зони

У оквиру ПРОИЗВОДНИХ ЗОНА дозвољава се изградња производних објеката различитог спектра привредних делатности (производње, производног занатства и других делатности рада - робно транспортне услуге, складиштење и сл.).

Уз производне и друге делатности рада (складиштење, робно-транспортне услуге), на нивоу зоне може бити заступљено и пословање до мах. 50% на нивоу зоне.

Осим напред назначених објеката и планираних делатности у зони рада се могу градити и: угоститељски објекти, објекти спорта и рекреације, комунални објекти, као и сервисно - услужни објекти (заједничке гараже, пумпне и гасне станице).

Врста објеката с обзиром на начин изградње на грађевинској парцели у зони ПРОИЗВОДНЕ ДЕЛАТНОСТИ је:

- слободностојећи (објекат не додирује ни једну линију грађевинске парцеле)
- у прекинутом низу (објекат додирује само једну бочну линију грађевинске парцеле)

У оквиру зоне ПРОИЗВОДНЕ ДЕЛАТНОСТИ, у зависности од величине парцеле, дозвољено је грађење следећих објеката:

- ПРОИЗВОДНИ објекат
- ПРОИЗВОДНО- ПОСЛОВНИ објекат
- ПРОИЗВОДНО-СКЛАДИШНИ објекат
- ПОСЛОВНО-СКЛАДИШНИ објекат
- ПОСЛОВНО-ПРОИЗВОДНО-СКЛАДИШНИ објекат
- ПОСЛОВНИ објекат
- ДРУГИ помоћни објекти на парцели (гараже, котларнице, бунари...).

У оквиру пословно-производних комплекса, дозвољена је изградња пословно-стамбеног објекта, (1-2 стана за потребе власника), с тим да стамбени простор мора да буде изведен истовремено или након изградње пословних садржаја и његова површина не може да заузима више од 30% развијене површине објекта..

3.1.6.2. Врста и намена објеката чија изградња је забрањена у зони У ЗОНИ ПРОИЗВОДНЕ ДЕЛАТНОСТИ није дозвољена изградња следећих објеката

- **стамбени објекти**
- **стамбено-пословни објекти**
- **пословни и производни објекти**, који врстом и катактером делатности могу угрозити животну средину разним штетним утицајима буком, гасовима, отпадним материјама или другим штетним дејствима, за које је потребна израда Процене утицаја на животну средину, односно за које "Процена" потврди могућност штетних дејстава на животну средину која ни уз примену допунских мера заштите не могу у потпуности да се уклоне, на начин потпуног обезбеђења околине од загађења.

3.1.6.3. Услови за образовање грађевинске парцеле и величину парцеле према врсти и намени објеката

Грађевинска парцела намењена за грађење, независно од намене, треба по правилу да има облик правоуганика или трапеза и да има приступ са јавног пута.

Изузетно, за градњу се могу користити и парцеле неправилног облика и које немају међусобно управне границе, у ком случају се изградња објеката прилагођава облику парцеле у складу са условима у грађевинском блока и изгледом уличног потеза.

Величина грађевинских парцела утврђена је у односу на услове формирања парцела унутар појединачних блокова, а у зависности од намене и врсте објекта који ће се градити, и у односу на начин постављања објеката на парцели.

Ширина грађевинских парцела утврђена је према начину постављања објекта на парцели, који треба да је усаглашен са преовлађујућим начином постављања постојећих објеката у блоку, уличном потезу, односно према условима које парцела треба да испуни за грађење објекта одређене намене.

Величина парцеле намењене за изградњу производних и пословних објеката мора бити довољна да прими све садржаје који су условљени конкретним технолошким процесом, као и пратеће садржаје уз обезбеђивање прописаног индекса заузетости земљишта.

Минимална величина парцеле за изградњу нових комплекса производних објеката у зони је **1200 м²**, док се максимална величина не условљава. Минимална ширина уличног фронта је **30 м**.

Парцелација је дозвољена је до утврђеног прописаног минимума.

Парцелација и препарцелација унутар блока треба да је усмерена на корекцију затечене парцеле, и у смислу исправке граница парцела уколико су оне у погледу правца пружања оформљене под неповољним углом у односу на нову регулацију улица, у ком случају корекцију треба извршити јединствено, за целокупан обухваћени блок.

Деоба, као и укрупњавање грађевинских парцела утврђује се Пројектом парцелације односно препарцелације, у складу са условима за образовање грађевинских парцела дефинисаним овим Планом.

3.1.6.4. Услови у погледу положаја објеката у односу на регулациону линију и границе грађевинске парцеле са условима за отворе према бочним суседним парцелама на парцели

Положај објеката у односу на регулациону линију дефинише се грађевинском линијом, која представља линију до које се објекат може градити и која износи мин. 5,0м у односу на регулациону линију улице, а у зависности од организације и величине предметног комплекса.

Минимално растојање између грађевинске и регулационе линије за објекте свих намена планираних на простору у границама Плана **износи 5,0м**. Постављање планираних трафо станица потребно је извршити на утврђеној грађевинској линији блокова у које се лоцирају.

Изузетак представљају случајеви када су постојећи објекти унутар производног комплекса на различитим удаљеностима од регулационе линије или се пак поклапају са њом "ивична градња" у том случају приликом изградње објеката којим се допуњују недостајући садржаји постојећег производног комплекса "искључиво" типа: магацини, управна зграда или портирница, утврђује се грађевинска линија према позицији већине изграђених објеката унутар комплекса у односу на улични фронт.

У заштитном пружном појасу не могу се градити зграде, постављати постројења и уређаји и градити други објекти на удаљености мањој од **25 метара** рачунајући од осе крајњих колосека, осим објеката у функцији железничког саобраћаја.

Изузетно на железничком подручју могу се постављати каблови, електрични водови ниског напона за осветљавање и телефонске ваздушне линије и водови, трамвајски и тролејбуски контактни водови и

постројења, канализације, цевоводи и други водови и слични објекти и постројења, на основу издате сагласности управљача.

У заштитном пружном појасу могу се градити зграде, постављати постројења и уређаји и градити други објекти на удаљености већој од **25 метара** рачунајући од осе крајњих колосека, на основу издате сагласности управљача.

Објекти као што су: кречане, циглане и други слични објекти не могу се градити у заштитном пружном појасу ближе од **50 метара** рачунајући од осе крајњег колосека.

Минимална међусобна удаљеност објеката изграђених на истој парцели/комплексу као и у односу на објекте на суседним парцелама/комплексима треба да износи половину висине вишег објекта а не мање од 5,0м, уз услов обезбеђења минималног трајања директог дневног осунчања других објеката (мин. половина трајања дневног осунчања), као и да су задовољени услови противпожарне заштите.

Минимално растојање између грађевинске и регулационе линије за објекте у оквиру којих је у надземној или подземној етажи уличног фронта планирана гаража по правилу треба да је **6,0 м**.

Грађевинска линија за изградњу помоћних објеката планираних у смислу другог објекта на парцели са производним објектом, утврдиће се на основу међусобног положаја - најмањег дозвољеног растојања објеката на припадајућој и суседним парцелама утврђених у односу на њихову намену, спратност и начин постављања на парцели дефинисаних Планом.

Најмање дозвољено растојање основног габарита (без испада) пословног објекта и линије суседне грађевинске парцеле на делу бочног дворишта северне оријентације је **2,0м**, а од суседне грађевинске парцеле на делу бочног дворишта јужне оријентације **4,0м**

Положај објеката у односу на линије бочне суседне грађевинске парцеле утврђен је у односу на врсту и намену објекта, према начину постављања објекта на парцели, и у складу са утврђеним правилима у погледу обезбеђења минималних међусобних удаљености од објеката на припадајућој као и суседним парцелама.

Отвори на производним објектима, који су на делу бочног дворишта од границе суседне грађевинске парцеле постављени на удаљености од **мин. 1,0 м**, могу се предвидети са мањим површинама и парапетом висине **мин. 1,8 м**.

Отвори на производним објектима, постављеним од границе бочне суседне грађевинске парцеле **на растојању од мин. 3,0 м и више**, могу се предвидети и са нижим парапетом.

За грађење објеката **на граници бочне парцеле и на удаљености од бочне парцеле мањој од 1,0 м**, на забатним зидовима **не могу се предвиђати отвори**.

3.1.6.5. Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле

За зону ПРОИЗВОДНЕ ДЕЛАТНОСТИ се утврђују следећи урбанистички показатељи:

УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ	ЗОНЕ ПРОИЗВОДЊЕ
С ЗАУЗЕТОСТИ	мах. 50 %

У зони ПРОИЗВОДНЕ ДЕЛАТНОСТИ, уколико је паркирање обезбеђено у подземној етажи, максимални дозвољени индекс заузетости је **60 %**.

Максимални степен искоришћености парцела је **80%** (рачунајући све објекте високоградње и платое са саобраћајницама и паркинзима).

Процент учешћа зеленила у склопу зоне индустрије је мин 20% али је у овом случају обавеза да се површине за паркирање поплочавају растер плочама и да се уједно предвиде зелени засади и то по један комад високог растиња на сваких 50м² паркинг простора тј. (на месту сучељавања) четири паркинг места, само у том случају је могуће смањити проценат зелених површина на 20%,

3.1.6.6. Највећа дозвољена спратност и висина објеката

Максимална дозвољена спратност објеката у зони ПРОИЗВОДНЕ ДЕЛАТНОСТИ је **П+1 (приземље + спрат)**, за производне објекте и објекте мале привреде, а максимална спратност пословно административних објеката је **П+2+Пк** (приземље + два спрата+ поткровље).

Изузетно највећа дозвољена спратност ПОСЛОВНИХ ОБЈЕКТА у Радној зони “Мали Бајмок” је **П+3+Пк** (приземље + три спрата + поткровље).

Уобичајена спратност (али не и строго дефинисана зато што зависи од технологије делатности) производних, сервисних и складишних објеката је **П (приземље)** са чистом **висином од 4–6м**. Максимална

спратност ових објекат је **П+1 (приземље + спрат)**, а изузетно и више зависно од технологије, и то до дозвољених урбанистичких параметара $I_i=1,4$.

Највећа дозвољена спратност помоћних објеката који се као засебни објекти граде на парцели је **П** (приземље), уз задовољење прописаних критеријума у погледу удаљености од објеката на припадајућој и суседним парцелама и примену других утврђених правила грађења према намени, начину постављања и коришћења објеката.

Објекти могу имати подрумске или сутеренске просторије ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе.

Кота приземља свих планираних објеката утврђена је у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта.

Кота приземља објеката треба да је виша од коте нивелете јавног или приступног пута, односно да је од нулте коте објекта **виша за мин. 15 цм. Кота пода приземља** може бити **највише 1,20 м** виша од нулте коте објекта.

3.1.6.7. Услови за изградњу других објеката на истој грађ. парцели

На простору у границама Плана као други објекти на парцели могу се градити:

- помоћни објекти (гараже, оставе, септичке јаме, бунари, цистерне....)
- пословни и складишни објекти према условима утврђеним у оквиру овог поглавља.

Помоћни објекти (гараже, котларнице и др.) нису условљени да се граде у склопу габарита производних, производно-складишних, пословних, пословно-производних, пословно-складишних и других објекта на парцели, за које су наменски везани.

У склопу планираних комплекса могу се градити и други објекти и то: пословни, административно-управне зграде, отворена и затворена складишта, комунални објекти, интерне станице за снабдевање горивом, спортско - рекреативни објекти и др.

3.1.6.8. Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила

За сваку грађевинску парцелу у оквиру Плана мора се обезбедити колски и пешачки прилаз. Колски прилаз парцели је минималне ширине 5,0 м са минималним унутрашњим радијусом кривине од 8,0 м. Пешачки прилаз је минималне ширине 1,5 м.

Паркинг простор за кориснике објекта, по правилу решавати у оквиру парцеле, у складу са условима прикључка на јавну саобраћајницу.

Мирујући саобраћај решити у оквиру грађевинске парцеле – комплекса тако да се за производне, магацинске, складишне и индустријске објекте обезбеди 1ПМ (паркинг место) на 200м² корисног простора.

За пословне и административне објекте свих врста обезбедити услов – 1 паркинг или гаражно место на 70,0 м² корисног простора у оквиру грађевинске парцеле изван површине јавног пута.

Смештај возила – камиона и радних машина за утовар и истовар (виљушкар и др.) које су неопходне за обављање пословне и радне делатности планиране у склопу пословних и производних објеката унутар Плана, решавати искључиво на припадајућој парцели, у складу са условима организације и уређења парцеле.

Паркинг простор се може оформити и у предњем делу парцеле, у оквиру простора између регулационе и грађевинске линије, уколико се постављањем објекта на већој удаљености од регулационе линије не нарушава остварени урбани ред у уличном потезу, блоку.

Заједничка гаража унутар производног комплекса може бити и у склопу објекта, с тим да осим испод основног габарита објекта, габарит подземне етаже може да буде и изван габарита основног објекта и то по правилу у равни терена (или са мах издизањем до 1,2 м уколико то услови парцеле дозвољавају).

3.1.6.9. Услови за ограђивање парцеле

Грађевинске парцеле се са уличне стране могу ограђивати **зиданом оградом до висине од 0,9м** (рачунајући од коте тротоара) или **транспарентном оградом до висине 2,0 м**.

Ограђивање парцела са производним објектима намењеним за обављање пословне и радне делатности чија изградња захтева посебне услове у погледу функционалног издвајања или заштите непосредног окружења (производни погони, радионице, бензинске станице и сл.) могу се ограђивати зиданом оградом висине до 2,2 м.

Зидане и друге врсте ограда постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови оградне и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује.

Ограђивање према суседним парцелама може се решити и **живом зеленом оградом** која се сади у осовини границе грађевинске парцеле или **транспарентном оградом до висине 2,0 м**, која се поставља на међи тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.

Ограда може бити делом пуна, провидна или делимично провидна у складу са условима постављања – (према улици, према суседу и др.), изведена од опеке, дрвета, метала, комбинације материјала и као жива ограда.

Колске и пешачке капије у склопу уличних ограда по правилу су исте висине као ограда, са крилима која се морају отворити ка унутрашњости парцеле, с тим да могу бити и посебно наглашене, обликоване и обрађене.

Простор планиран за јавну намену - грађење објеката трафо станица потребно је оградити према улици транспарентном оградом, до висине 2,0 м, постављеном на регулационој линији улице, у складу са условима утврђеним за ограђивање грађевинских парцела формираних за грађење објекта на грађевинском земљишту остале намене.

3.1.7. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ У ЗОНИ СПОРТСКИХ ОБЈЕКТА И ТЕРЕНА

У оквиру постојећих и планираних зона спорта и рекреације, изградња објеката и садржаја мора бити у складу и према важећим прорисима и нормативима с обзиром на број корисника, а према планираним садржајима у оквиру затворених и отворених површина.

На простору обухвата Плана постоје три постојећа спортско рекреативна центра:

- У делу блока 14б Спортско рекреативни центар “Бранд су”
- У делу блока 25б Спортско рекреативни центар у Ул. Пролетерских бригада
- У делу блока 12а Ергела “Бунфорд”

У овој зони дозвољена је изградња:

- мањих спортских објеката (куглана, мини сала, теретана и слично),
- отворених или покривених спортских терена (кошарка, тенис, одбојка и слично),
- отворени и затворени базени са термалном водом (купалиште, спа центар и слично)
- пратећих објеката у функцији спорта (свлачионице, клупске просторије и слично),
- пратећи објекти намењени угоститељству,
- пратећи објекти комерцијалних садржаја намењени услугама (смештајни капацитети).

У оквиру ових простора могућа је допуна садржаја кроз изградњу недостајућих објеката намењених спорту и рекреацији у виду отворених и затворених спортских терена као и изградња пратећих садржаја комерцијално-угоститељске и туристичко-угоститељске намене. У оквиру спортско рекреативног комплекса, дозвољена је изградња пословно-стамбеног објекта, (један стан за потребе власника), с тим да његова површина не може да заузима више од 30% изграђене (развијене) површине објекта.

Реконструкција, доградња и изградња објеката унутар постојећих спортско рекреативних комплекса у циљу допуне недостајућим садржајима на парцелама које испуњавају услове за грађевинску парцелу у зони СПОРТСКО РЕКРАТИВНИХ ОБЈЕКТА И ТЕРЕНА спроводиће се на основу правила грађења из предметног плана уз услов поштовања урбанистичких параметара, као и прописа и норматива за одређену намену објеката, изузев ако се предметним планом није одредила нека промена у простору нпр. проширење постојећег комплекса (Ергела “Бунфорд”). У том случају прописује се даља разрада кроз израду Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за проширење постојећег комплекса.

За изградњу нових спортско рекреативних комплекса на комплексима већим од 10000м² се прописује даља разрада кроз израду Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације.

За зону се утврђују следећи урбанистички показатељи:

УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ	ЗОНА СПОРТА И РЕКРЕАЦИЈЕ
ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ	мах. 40%

Сви објекти морају бити потпуно комунално опремљени и ограђени у циљу заштите корисника.

Сви пратећи објекти који се могу градити у зони (туристичко-угоститељски објекти, комерцијални и пословни објекти) могу бити заступљени мах 20% на нивоу зоне.

Укупан индекс заузетости, рачунајући објекте и отворене спортске терене је максимално 60%.

Процент учешћа зеленила у склопу зоне је минимално 40%. У зелене површине се рачунају и отворени травнати спортски терени.

Организација и уређење комплекса намењеног изградњи објеката и пратећих садржаја у функцији спорта и рекреације је условљено врстом планиране спортске активности, прописаним нормативима за величину спортских терена на отвореном и затвореном простору као и мах. бројем корисника и гледалаца на трибинама.

У циљу уклапања у непосредно окружење потребно је испоштовати затечени начин постављања објеката у непосредном окружењу у односу на улични фронт.

Организација парцеле и изградња објеката може се вршити на основу Планом предвиђене документације уз поштовање утврђених правила грађења, и на основу важећих норматива и прописа за објекте одређене намене, односно према врсти спортске активности и броју корисника, стим да се на парцели-комплексу морају обезбедити и услови за паркирање и гаражирање возила, како запослених тако и осталих корисника.

Приликом изградње објеката у зони спорта и рекреације морају бити испоштовани следећи урбанистички услови:

- све слободне површине у склопу зоне спорта и рекреације треба да су парковски озелењене и уређене, а учешће зелених површина у комплексима намењеним спорту и рекреацији мора да буде минимално 40%
- сви комплекси намењени спорту и рекреацији морају бити адекватно комунално опремљени
- минимална светла висина спортске хале је 6,0 м, док ће максимална висина наткривених спортских објеката зависити од прописаних услова за одређени ниво такмичења (државни, међународни)
- максимална спратност објеката осталих намена који прате спорт и рекреацију је П+2 (приземље + два спрата)
- приликом планирања и пројектовања објеката, морају се испоштовати сви услови за несметано кретање деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица.
- комплекси намењени за спорт и рекреацију могу се ограђивати транспарентном и зиданом оградом висине мах. 2,2 м, односно према условима које одреди надлежни орган ради контролисаног приступа корисника,
- паркинг простор за кориснике објекта, по правилу решавају у комплексу или у непосредној околини на осталом грађевинском земљишту, уз услов прикључења на јавну саобраћајницу.
- За спортске објекте потребно је обезбедити услов да на четири гледаоца буде паркинг место, док је за пословне објекте потребно обезбедити – 1 паркинг или гаражно место на 70,0 м² корисног простора или 1 ПМ за два запослена. Од укупног броја планираних паркинг места 10% обезбедити за паркирање возила лица са инвалидитетом,
- Смештај службених возила решавају искључиво на припадајућој парцели, а у складу са условима организације и уређења простора парцеле

3.1.8. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТАТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Објекти јавне намене за које је предвиђено утврђивање општег интереса

Зоне јавне намене обухватају просторе који су изграђени или су намењени за изградњу објеката од општег интереса.

Реконструкција и доградња недостајућих садржаја уз постојеће јавне објекте на основу правила грађења из предметног плана дозвољена је у случају да су комплекси јавне намене издвојене засебне просторне целине уз услов поштовања урбанистичких параметара, као и прописа и норматива за одређену намену објеката.

У случају изградње нових садржаја унутар постојећих парцела – комплекса јавне намене прописује се израда Урбанистичког пројекта којим ће се дефинисати простори за изградњу и детаљно утврдити услови за изградњу нових објеката јавне намене, а у складу са важећим прописима и дефинисаним нормативима за одређену намену објеката.

Општи услови за изградњу објеката јавне намене:

- јавни објекти својом архитектуром и обликовањем представљају репере у простору и дају препознатљив печат насељу,

- поред физичких структура у формирању просторно-функционалних целина важну улогу треба да имају и отворени простори, тргови и јавне зелене површине.

Максимални дозвољени индекс заузетости у зони јавне намене

УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ	ЗОНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ	мах. 50%

Процент учешћа зеленила у склопу зоне ЈАВНИХ ОБЈЕКТА И ПОВРШИНА ОД ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА је мин 30%.

Сви јавни објекти морају бити изграђени у складу са позитивним законским прописима, стандардима за изградњу појединих објеката.

У циљу уклапања у непосредно окружење потребно је испоштовати затечени начин постављања објеката у непосредном окружењу у односу на улични фронт.

Организација и уређење грађевинске парцеле намењене грађењу јавних објекта првенствено је условљена планираном наменом те нормативима и прописима за изградњу јавних објеката у складу са бројем корисника с тим да се на парцели-комплексу морају обезбедити и услови за паркирање и гаражирање возила како запослених тако и осталих корисника такође се морају испоштовати услови за неометано кретање старих, хендикепираних и инвалидних лица.

Слободне површине на парцели се по правилу озелењавају и хортикултурно уређују (травњаци, цветњаци, дрвореди и сл.), оплемењују урбаним мобилијаром (фонтане, скулптуре, клупе...) а у зависности од величине парцеле и делатности обогаћују спортско рекреативним површинама и објектима - тенис терени, спортска игралишта, базени и сл. У оквиру комплекса обавезно 30% простора за слободне зелене површине.

Међусобна удаљеност наспрамних објеката мора да буде минимално половину висине вишег објекта, односно да не сме заклањати директно осунчање другом објекту више од половине трајања директног осунчања.

Спратност објекта одређује се у зависности од непосредног окружења, постојећих објеката као и према садржајима унутар самог објекта, а може бити од П+Пк (приземље + поткровље) до П+3 (приземље + три спрата).

Кота приземља објеката одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта.

Кота приземља објеката не може бити нижа од коте нивелете јавног или приступног пута, односно треба да је у односу на нулту коту објекта виша за мин. 15 цм. а највише 1,20 м уколико се не гради подрум или сутерен, а морају се испоштовати услови за неометано кретање старих, хендикепираних и инвалидних лица.

Уколико хидротехнички услови дозвољавају у склопу објекта се може градити подрум или сутерен.

Паркинг простор за кориснике комплекса јавних објеката, по правилу решавати у комплексу, у складу са условима прикључка на јавну саобраћајницу.

Паркинг простор се мора уредити на парцели ван јавне површине у зависности од намене и капацитета објекта и то тако да за четири корисника буде обезбеђено једно паркинг место плус 1 паркинг или гаражно место на 70,0 м². Од укупног броја планираних паркинг места за кориснике 10% обезбедити за паркирање возила лица са инвалидитетом. Смештај службених возила у склопу комплекса, решавати искључиво на припадајућој парцели, у складу са условима организације и уређења простора парцеле.

Заједничка гаража може бити само у склопу објекта, с тим да осим испод основног габарита објекта, габарит подземне етажне може да буде и изван габарита основног објекта и то по правилу у равни терена (или са мах издизањем до 0,5 м уколико то услови парцеле дозвољавају). Габарит подземне гараже се не урачунава у индекс изграђености.

Грађење јавних објеката из области за које се на основу Закона о експропријацији (Сл. гласник број 53/95, "Сл. лист СРЈ" 16/2001 – одлука СУС И "Сл. гласник РС", бр. 20/2009, 55/2013 – одлука УС и 106/2016) може прогласити општи интерес, објеката енергетске инфраструктуре – трафо станица, дозвољено је на простору грађевинског земљишта остале намене – унутар формираних грађевинских блокова, у складу са важећим прописима за грађење објеката одређене намене и условима грађења утврђеним Планом.

За зоне јавних установа:

јаслени узраст (1-3 године):

- радијус опслуживања 600 м
- број деце 4% од укупног броја становника
- обухват 40%
- капацитет до 80 деце по групи 10-15 деце.
- површина комплекса 25-40 м² / по детету
- потребна изграђена површина 4,5 м² / по детету
- слободна површина 10-15 м²/по детету

узраст 3-7 година:

- број деце 6% од укупног броја становника
- обухват 70%, а предшколски узраст 100%
- капацитет мах.120 деце у групама по 10-15 .
- површина комплекса 30-50 м² /по детету
- потребна изграђена површина 5,5 м² / по детету
- слободна површина 10-15 м²/по детету
- једно ПМ на 70 м² корисног простора

основно образовање (старосна група 7-14 година):

- обухват 15% од укупног броја становника и цца 98% старосне популације
- изграђена бруто површина 7,0-8,0 м²/по ученику
- величина школског комплекса 25-30 м²/ученику
- 28-32 ученика у учионици
- спратност објекта П+2+Пк
- удаљеност од саобраћајнице 50м
- комплекс опремљен отвореним спортским теренима и фискултурном салом
- слободна површина 25-30 м²/по ученику
- једно ПМ на 70м² корисног простора

биоскоп:

- 1 место на 25 становника
- комплекс-парцела 7м² по кориснику
- сала 2 м² по седишту
- радиус опслуживања 1.500 м
- опслужује 20.000 становника
- једно ПМ на 20-30 седишта

апотека:

- опслужује 5.000-10.000 становника
- 50 м² на 1.000 становника
- једно ПМ на 3 запослена

ветеринарска станица:

- 5 м² на 1.000 становника
- 10 м² по оболелом грлу

дом за старе и пензионере:

- опслужује 13-15% становника старијих од 65 година живота.
- грађевинска површина 25 м² по кориснику.
- површина комплекса 50-60 м² по кориснику
- спратност објекта до П+4
- једно ПМ на 2 запослена

3.1.9. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ У ЗОНИ КОМУНАЛНИХ ОБЈЕКТА И ПОВРШИНА

Унутар простора који обухвата План у блоку 46 постоји изграђена и уређена комунална површина Водозавата I, која је у функцији организованог водоснабдевања становништва водом за пиће, како је то дефинисано Генералним урбанистичким планом Суботица-Палић до 2030 год.

Појединачне интервенције у постојећем комплексу: реконструкција, адаптација и изградња неопходних садржаја и објеката у функцији основне намене комплекса или његовог инфраструктурног опремања врши ће се на основу правила уређења и грађења дефинисаним ППР уз услов уклапања у индекс заузетости простора и утврђене спратности као и према важећим прописима и нормативима за одређену намену објеката уз издавање Локацијских услова.

Унутар простора који обухвата део блока 3ч постоји изграђен комплекс комуналних објеката који припадају прихватилишту за напуштене животиње (псе и мачке)

Појединачне интервенције унутар постојећег комплекса: реконструкција, адаптација и изградња неопходних садржаја и објеката у функцији основне намене комплекса или његовог инфраструктурног опремања врши ће се на основу правила уређења и грађења дефинисаним ППР уз услов уклапања у индекс заузетости простора и утврђене спратности као и према важећим прописима и нормативима за одређену намену објеката уз издавање Локацијских услова.

За евентуалну изградњу нових објеката унутар комплекса Комуналних објеката обавезна је израда Урбанистичког пројекта, при чему је потребно задовољити дефинисане урбанистичке параметре и нормативе за сваку појединачну намену.

Максимални дозвољени индекс заузетости у зони комуналних објеката:

УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ	ЗОНЕ КОМУНАЛНИХ ОБЈЕКТА
ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ	мах. 50%

Процент учешћа зеленила у склопу зоне КОМУНАЛНИХ ОБЈЕКТА је **мин 30%**.

Сви комунални објекти морају бити изграђени у складу са позитивним законским прописима, стандардима за изградњу појединих објеката.

У циљу уклапања у непосредно окружење потребно је испоштовати затечени начин постављања објеката у непосредном окружењу у односу на улични фронт.

Изградња или доградња у комплексима који су обухваћени плановима детаљне регулације спроводи се према условима из истих, изузев ако се предметним планом није одредила нека промена у простору.

Трафостанице и др.

За различите потребе опслуживања града, зависно од природе комуналне делатности (производња, испорука и пружање комуналних услуга) и на основу конкретних услова и потреба дозвољена је изградња трафо станица на парцелама инвеститора. У склопу ових простора је планирано лоцирање грађевинских објеката са потребним уређајима, инсталацијама и опремом.

3.2. УСЛОВИ ЗА ЗАШТИТУ СУСЕДНИХ ОБЈЕКТА

Приликом изградње нових објеката, независно од њихове намене, водити рачуна да они у конструктивном смислу не угрожавају услове за изградњу објеката на суседним парцелама.

У циљу заштите суседних објеката, гледано и кроз однос према простору суседних парцела, планирани објекти, нити њихови најистуренији делови својим положајем (рачунајући и ваздушни и подземни простор) не смеју прелазити границу суседних парцела.

Грађење нових објеката свих врста и намена планирати на удаљеностима од суседних међа дефинисаних планом.

Грађење нових објеката свих врста и намена планирати на удаљеностима од суседних објеката којима се не угрожава њихова функција, затечени начин и услови коришћења, као ни дневно осветљење просторија постојећих објеката путем отвора оријентисаних према парцели на којој је планирана градња.

Положај и висина нових објеката у односу на постојеће на суседним парцелама треба да су такви да суседним објектима не заклања директно дневно осунчање дуже од дозвољеног прописаног временског интервала (половина трајања директног осунчања).

Грађењу новог објекта у смислу доградње уз постојећи објекат или објекте реализоване на суседној треба да претходи геомеханичко испитивање тла на којем се гради објекат, обавеза провере стабилности темеља објекта или објеката уз које се планирани објекат дограђује, као и обавеза заштите суседног објекта.

3.3.УСЛОВИ ЗА АДАПТАЦИЈУ, РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ПРЕНАМЕНУ ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТА НА ПРОСТОРУ ПЛАНА

Породични стамбени и пословни објекти

На постојећим објектима у оквиру обухвата Плана, у складу са њиховом наменом и прописаним правилима грађења утврђеним за грађење у одређеној зони, **дозвољена је реконструкција, доградња, адаптација и санација**. У зонама за које су утврђена правила уређења и грађења регулационим планом одређене интервенције се морају одвијати према утврђеним правилима из планског документа. Нарочиту пажњу посветити заштити суседних објеката.

Реконструкција постојећег стамбеног објекта дозвољава се са задржавањем основне намене, као и претварањем дела или целог стамбеног простора у пословни простор, тако да објекат може бити стамбено – пословни и у целости пословни објекат.

За изграђене објекте чија међусобна удаљеност износи мање од 3,0 м, реконструкција се може вршити само у постојећим габаритима објекта уз реконструкцију, адаптацију постојећег таванског простора, без наспрамних отвора према суседном објекту.

Доградња стамбеног објекта може се вршити до утврђеног максималног индекса изграђености, уз поштовање утврђених међусобних удаљености објеката на сопственој и суседним парцелама, удаљености од регулационе линије и граница суседних парцела у складу са условима грађења објеката према врсти и намени.

Реконструкција и доградња постојећих помоћних објеката у циљу претварања у стамбени простор није дозвољена.

Адаптација стамбеног и пословног објекта се дозвољава у циљу промене организације простора у објекту, промене намене објекта или дела простора у објекту и другог.

Дозвољена је адаптација таванског простора стамбеног објекта у стамбени, односно пословни простор, уколико просторије у адаптираном таванском простору испуњавају техничке прописе и нормативе за планирану намену.

Реконструкција, доградња и адаптација се не могу одобрити за постојеће објекте који су бесправно изграђени, односно не поседују одобрење за градњу нити употребну дозволу.

У улицама у којима је планом дефинисана нова грађевинска линија у односу на постојећу регулацију и објекте дозвољава се њихова реконструкција, пренамена и доградња до максималне вредности индекса заузетости грађевинске парцеле дефинисане за зону породичног становања, с тим да ће се код евентуалне нове изградње, главни објекат градити на грађевинској линији дефинисаној овим планом.

Реконструкција постојећег стамбеног објекта у циљу постизања сигурности и стабилности објекта са променама конструктивних елемената, технолошког процеса, спољњег изгледа објекта и другог, дозвољава се са задржавањем основне намене, као и претварањем дела или целог стамбеног простора у пословни (радни простор), тако да објекат може бити стамбено – пословни (пословање је мање од 50% бруто површине), пословно – стамбени (пословање је више од 50% бруто површине објекта) и пословни објекат.

За изграђене објекте чија међусобна удаљеност износи мање од 3,0м, реконструкција се може вршити само у постојећим габаритима објекта уз реконструкцију, адаптацију постојећег таванског простора, без наспрамних отвора према суседном објекту.

Реконструкција помоћних објеката изграђених на парцели као самосталних засебних објеката у стамбени простор није дозвољена, изузев када је помоћни објекат дограђен уз постојећи стамбени објекат, уколико се тиме може обезбедити квалитетан и примерен стамбени простор.

Доградња стамбених објеката у циљу повећања, проширења стамбеног простора дозвољава се у склопу постојећег стана или као засебна стамбена јединица у габариту јединственог објекта. Уз стамбени објекат се може доградити и помоћни, односно пословни (радни) простор, уз, над, а изузетно и испод објекта у зависности од намене и начина коришћења простора.

Дограђени део уз постојећи стамбени објекат може бити исте или ниже спратности као стамбени објекат на којем се врши доградња, а изузетно и више спратности, до дозвољене максималне спратности у зони.

Доградња објекта може се вршити до утврђеног максималног индекса заузетости грађевинске парцеле, према регулационој линији - до грађевинске линије положајно утврђене правилима за зону, блок, улични потез, према граници бочне суседне парцеле- до утврђене минималне удаљености од границе парцеле и објеката на суседним парцелама и према правилима утврђеним за зону, и према дворишту - до минималне удаљености од објеката на сопственој и суседним парцелама у складу са правилима грађења.

Доградња над постојећим стамбеним, пословним објектом дозвољена је уз претходну статичку проверу стабилности и сигурности објекта, односно предузете мере заштите објекта, за намену у складу са

основном наменом објекта, до максималне дозвољене спратности објеката или највеће дозвољене висине објекта, уз услов да се доградњом испоштује положај отвора, врата и прозора и не наруши архитектонско-обликовна форма и пропорције објекта.

Доградња стамбеног објекта у смислу међуградње на начин повезивања постојећег стамбеног и помоћног, односно пословног објекта дозвољава се уз услов испуњења свих прописаних правила за грађење на грађевинској парцели у зони.

Доградња над помоћним објектима који су изграђени као самостални засебни објекти на парцели није дозвољена простором намењеним за становање, јер није дозвољен други стамбени објекат на једној грађевинској парцели, а јесте над постојећим помоћним и пословним просторима наслоњеним на стамбени објекат, тако да чини јединствену архитектонско – грађевинску целину, уз претходну статичку и геомеханичку проверу постојећих елемената конструкције.

Доградња у смислу подградње се дозвољава изузетно само код постојећих породично стамбених објеката, уз услов да се при грађењу објекта предузму сви прописани радови, односно мере заштите и обезбеђења сопственог и суседних објеката.

Адаптација стамбеног и пословног објекта се дозвољава у циљу промене организације простора у објекту, промене намене објекта или дела простора у објекту, замене уређаја, постројења, опреме и инсталација истог капацитета, без промене конструктивних елемената, спољњег изгледа објекта и другог.

Дозвољена је адаптација таванског простора породичног стамбеног и пословног објекта у стамбени, односно пословни, уколико просторије у адаптираном таванском простору испуњавају техничке прописе и нормативе за планирану намену.

У склопу адаптације је дозвољено претварање стамбеног у пословни простор, величине, садржаја и опреме у складу са планираном делатношћу чије је обављање дозвољено у зони.

Претварање пословног простора у стамбени у стамбено – пословном објекту или пословном објекту дозвољава се уколико пословни простор у објекту није изричито условљен и уколико становање као намена није у колизији са врстом делатности која се у објекту одвија.

Реконструкција, доградња и адаптација се не могу одобрити за постојеће објекте који су бесправно изграђени, односно не поседују одобрење за градњу нити употребну дозволу.

На парцелама на којима постоје објекти склони паду, а које не испуњавају услове за изградњу новог објекта у складу са утврђеним правилима за грађење, дозволиће се реконструкција постојећег објекта, уколико с тиме може повратити сигурност и стабилност објекта, односно и обнова објекта истог габарита и спратности.

Рушење објекта одобрите се у сврху изградње новог објекта у складу са утврђеним правилима грађење на парцели, а може се наложити и од стране општинске управе, уколико се утврди да је услед дотрајалости или већег оштећења угрожена стабилност објекта, до мере која се не може отклонити реконструкцијом, чиме објекат представља опасност за живот и здравље људи, за суседне објекте.

3.4. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА КОЈИ СЕ ОДНОСЕ НА СВЕ ЗОНЕ

3.4.1. Општи услови за изградњу објеката

Стамбени простор - стамбену јединицу са помоћним и пратећим просторима у оквиру вишепородичног објекта организовати према функцији и важећим нормативима.

Светла висина стамбених просторија не може бити мања од 2,6м.

Пословни објекти треба да су изграђени према функционалним, санитарним, техничко-технолошким и другим условима према важећим прописима за одређену намену или делатност.

Стандардна светла висина пословних, радних просторија не може бити мања од 3,0м, односно треба да је у складу са прописима за обављање одређене врсте делатности.

Објекти свих врста и намена треба да су функционални, статички стабилни, хидро и термички прописно изоловани и опремљени свим савременим инсталацијама у складу са важећим нормативима и прописима за објекте одређене намене.

Приликом пројектовања и изградње објеката испоштовати важеће техничке прописе за грађење објеката одређене намене. Објекте пројектовати у складу са прописима о изградњи на сеизмичком подручју, имајући у виду да се гради на подручју које према интензитету земљотреса спада у **VII** степен Меркали-Канкали-Зибергове скале (МЦС).

Приликом пројектовања и изградње објеката имати у виду ниво подземне воде прве (фреатске) издани.

Код грађења објеката на међи водити рачуна да се објектом или неким његовим елементом – (испадом и другим) не угрози ваздушни, односно подземни простор суседне парцеле.

Кровне равни свих објеката у погледу нагиба кровних равни треба да су решене тако да се одвођење атмосферских вода са површина крова реши у сопствено двориште, односно усмери на уличну атмосферску канализацију.

Површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмерити према другој парцели, односно објектима на суседним парцелама.

Изграђене саобраћајне површине, приступне пешачке стазе објектима на парцели, рампе гаража у приземљу и помоћних и радних просторија којима се савладава висинска разлика изнад коте терена, колске приступне путеве дворишту и манипулативне дворишне платое, треба извести са падом оријентисано према улици, евентуално делом према зеленим површинама на парцели (врт, башта и слично).

У случају изградње гараже у сутерену објекта, пад рампе за приступ гаражи оријентисан је према објекту, а одвођење површинских вода решава се дренажом или на други погодан начин.

Саобраћајне површине - приступни путеви, платои треба да су изведени са савременим коловозним зазором: бетон, асфалт или попличање разним типским елементима.

Јавни простор улице се не може користити за обављање делатности (складиштење материјала и сл.) нити за паркирање тешких возила и машина, већ се у ту сврху мора организовати и уредити простор у оквиру парцеле уколико за то постоје просторни услови и не ремете се створени услови живљења у ширем окружењу.

Одлагање комуналног смећа врши се у одговарајуће посуде у сопственом дворишту за породичне стамбене објекте, односно у контејнерима смештеним на погодним локацијама у склопу парцеле или у одговарајућим просторијама у објекту за пословне и производне објекте, а у складу са прописима за објекте одређене намене, са одвожењем на градску депонију, организовано и путем надлежног комуналног предузећа.

Приликом утврђивања локација за постављање контејнера за комунални отпад мора се водити рачуна да они буду смештени на избетонираним платоима или у посебно изграђеним нишама (бетонским боксовима) у оквиру граница форниране грађевинске парцеле, уз објекат којем припада. За неометано обављање услуге изношења смећа неопходно је обезбедити директан прилаз за комунална возила и раднике ЈКП “Чистоћа и зеленило” Суботица. Контејнере је могуће сместити и у смећарама (или посебно одређеном простору за те потребе) унутар самог објекта, при чему се морају испоштовати напред наведени услови за приступ. Смећаре се граде као засебне, затворене просторије, без прозора, са ел. осветљењем, једним тачећим местом са славином и холендером, Гајгер сливником и решетком на поду, ради лакшег одржавања хигијене тог простора. За депоновање отпадака другачијег састава од комуналног смећа, а који не припада групи опасног отпада, неопходно је набавити специјалне судове који ће бити постављени у складу са напред наведеним нормативима, а празниће се према потребама инвеститора и склопљеним уговором са ЈКП “Чистоћа и зеленило” Суботица.

Привремено складиштење евентуално присутног опасног отпада вршити искључиво у складу са чл. 36. и 44. Закона о управљању отпадом (“Сл гласник РС” бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18).

3.4.2.Услови за архитектонско обликовање елемената објеката

Грађење објеката у зони у погледу архитектонског обликовања вршити у складу са планираном наменом, уз примену боја, архитектонских и декоративних елемената у обликовању фасада на начин којим ће објекат у простору и окружењу образовати усаглашену, естетски обликовану целину.

За грађење објеката користити атестиране грађевинске материјале, с тим да се препоручује примена аутохтоних материјала са овог подручја.

Кровне равни обликовати у складу са пропорцијама објекта. Кровни покривач одабрати у зависности од нагиба кровних равни.

Фасаде треба да су малтерисане и бојене одговарајућом бојом, или од фасадне опеке или комбиноване обраде, са употребом стакла, метала, разних фасадних облога, као равне површине или са испадима (лође, балкони, еркери и сл.) дозвољених величина.

Не препоручује се употреба псеудоисторијских елемената (балустери, тимпанони и сл.) којима се опонашају историјски стилови уз деградирање аутентичних градитељских вредности и занатских вештина.

Грађевински елементи (еркери, докати, балкони, улазне надстрешнице без стубова и сл.) на нивоу изнад приземља могу се постављати на објекте под следећим условима:

- на делу објекта према предњем дворишту – **1,20 м**, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 50% површине уличне фасаде изнад приземља.
- на делу објекта према бочном дворишту претежно северне оријентације (најмањег растојања од 1,50 м) – **0,60 м**, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% површине бочне фасаде изнад приземља.

- на делу објекта према бочном дворишту претежно јужне оријентације (најмањег растојања од 2,50 м) – **0,90 м**, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% површине бочне фасаде изнад приземља;

- на делу објекта према задњем дворишту (најмањег растојања од дворишне линије суседне грађевинске парцеле од 5,00 м) – **1,20 м**, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% површине дворишне фасаде изнад приземља.

Минимална висина доње коте балкона и еркера у односу на тротоар је 3м

Отворене спољне степенице могу се постављати уз објекат ако савлађују висину до 0,9м. Степенице којима се савлађује висина преко 0,9м треба да се решавају унутар габарита објекта. Уколико се степениште поставља са уличне стране објекта, највише један степен (до 30цм) може да пређе регулациону линију.

Уколико ППР нису дефинисани неки урбанистички параметри примењиваће се одредбе **Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу** (Сл. Гласник РС бр. 50/2011)

3.4.3. Инжењерско-геолошки услови за изградњу објекта

За потребе израде Плана прибављени су услови од Републичког сеизмолошког Завода број 02-408-1/2020 од 24.09.2020.

У поменутих условима су утврђене препоруке да се дати параметри користе као мере ограничења употребе простора у поступку планирања и изградње, као и да се приликом прорачуна конструкције објекта морају применити одредбе које се односе на прорачун, а садржане су у Правилнику о техничким нормативима за изградњу објекта високоградње у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ” број 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90).

3.5. ПРАВИЛА РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ОБЈЕКТЕ ЗА КОЈЕ СЕ ПРОПИСУЈЕ ЈАВНИ ИНТЕРЕС

Објекти за које се прописује јавни интерес су објекти који се налазе на планираним регулационим линијама и потребно их је откупити путем проглашавања јавног интереса ради обезбеђивања јавних површина – улица. За ове објекте дозвољене су следеће интервенције до привођења планираној намени:

- Објекти предвиђени за рушење на постојећој регулацији улице која се планским решењем задржава могу се реконструисати уз повећање хоризонталног и вертикалног габарита тако да се уклопе у планско решење и задржати. Дозвољена је могућност пренамене ових објеката.
- Стамбени и пословни објекти који су предвиђени за рушење, а налазе се унутар планираних регулационих линија улице могу се реконструисати у постојећем хоризонталном и вертикалном габариту са могућношћу промене намене до мах. 50% укупне површине објекта за намене и делатности које су планом предвиђене као дозвољене за одвијање унутар утврђених наменских целина.
- Остали објекти, помоћни објекти и објекти унутар дворишта, планом предвиђени за рушење могу се реконструисати без промене вертикалног и хоризонталног габарита. Пренамена ових објеката није дозвољена.
- Пословни објекти могу се и доградити до 10% у циљу допуне неопходних садржаја у циљу функционисања комплекса.

3.6. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

3.6.1. Електроенергетске, вреловодне, гасоводне и телекомуникационе инсталације

Сви планирани објекти на посматраном простору се прикључују на електроенергетску, гасоводну, ТК и КДС мрежу према важећим техничким прописима и стандардима као и према условима надлежних предузећа ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ ДОО, ОГОНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СУБОТИЦА, ЈКП „СУБОТИЦАГАС“, ТЕЛЕКОМ СРБИЈЕ, ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ, СЕКТОР ЗА ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ, СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ НОВИ САД, ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ СУБОТИЦА у Суботици и ЈП „ПОШТА СРБИЈЕ“ РЈ „ПОШТА НЕТ“, из Београда.

3.6.2. Водовод и канализација

Сваки објекат прикључити на јавну водоводну мрежу односно канализациону мрежу након њене изградње.

Предвидети водомер за сваког потрошача засебно. Водомер се смешта у прописно водомерно окно. У случају да се на једној парцели смешта више потрошача, предвидети водомере за сваког потрошача посебно, а све водомере сместити у једно водомерно окно. У овим случајевима се предвиђа изградња и раздвојене мреже за санитарну и противпожарну потрошњу. Обе мреже се могу полагати у исти ров.

Јавни водовод у противпожарној заштити објеката може служити као један могућ извор за снабдевање воде, а не за директно снабдевање водом унутрашњих противпожарних потреба објеката.

До изградње јавне водоводне мреже водоснабдевање потрошача се решава индивидуално из сопствених микроводозахвата.

До изградње јавне канализационе мреже одвођење отпадних вода се решава индивидуално путем водонепропусних септичких јама.

Септичке јаме морају бити водонепропусне и лако приступачне за одржавање и чишћење.

Растојање водонепропусне септичке јаме од објекта и суседне међе је најмање 1.0 м, а од бушеног бунара најмање 8.0 м.

Одстојање ђубришта, осочне јаме и пољског клозета од бунара је минимално 20,0 м, с тим да бунар буде на вишој коти.

Прикључење на јавну канализациону мрежу вршити по могућности у ревизиона окна. Дно прикључног канала (кућног прикључка) мора бити издигнуто од коте дна сабирног канала (по могућности прикључивати се у горњу трећину).

Одвођење атмосферских вода решити унутар поједине парцеле разливањем и упијањем у слободни околни простор, с тим да не дође до оквашавања зидова суседног објекта или плављења суседне парцеле.

Условно чисте атмосферске воде, чији квалитет одговара III класи воде, могу се без пречишћавања одвести у атмосферску канализацију, мелиорационе канале, околне површине, ригол, путем уређених испуста. За атмосферске воде са зауљених и задрљаних површина морају се предвидети одговарајући објекти за издвајање масти, уља и других нечистоћа (сепаратор – таложник) пре испуштања у јавну канализацију.

За атмосферске воде чије количине су веће од 1 л/с/ха предвидети ретензије одговарајуће запремине.

Без обзира на систем канализације, потребно је редуковати количину упуштања атмосферских вода са парцеле објекта у јавну канализацију. Редуковање количине атмосферских вода подразумева различита решења:

- повећање зелене површине, разливање атмосферских вода са крова и пута у околни зелени појас на предметној парцели,
- индиректно упуштање вода у јавну канализацију преко водопрпусне површине – водопрпусних ригола или канала различитог облика са или без прелива,
- индиректно упуштање вода преко водопрпусне ретензије са препумпном станицом, - паркинзи и приступни путеви са водопрпусном доњом и горњом конструкцијом и сл.

Услове и одобрење за прикључење на јавну водоводну и канализациону мрежу затражити од ЈКП „Водовод и канализација” из Суботице.

3.7. ПОСЕБНА ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА

У односу на намену објекта чије је грађење дозвољено у зони, потребно је за појединачну градњу прибавити услове од надлежних органа и организација које су законом овлашћене да их доносе, односно прописују.

Грађење објекта од значаја за одбрану земље вршити у складу са одредбама Закона о ванредним ситуацијама, односно у складу са условима које пропише надлежни орган за ову област.

Грађење објекта у складу са врстом и наменом вршити уз поштовање свих важећих прописа из области заштите животне средине, заштите од пожара, санитарне заштите, безбедносним и другим прописаним условима и посебним условима у складу са специфичношћу објекта.

3.8. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ - УЛИЦА

3.8.1. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ САОБРАЋАЈНЕ МРЕЖЕ

Друмски саобраћај

- Изградњу, доградњу и реконструкцију општинских путева потребно је урадити у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС“, бр. 50/2011) и Законом о путевима (“Сл. гласник РС”, бр. 41/2018, 95/2018) као и са осталим важећим правним регулативима. Реконструкција у општинског пута, геометрија раскрсница, дужина трака за лева скретања, хоризонтална и вертикална сигнализација као и

- остали елементи на општинском путу биће прецизно дефинисана приликом израде пројектне документације, односно издавања услова за пројектовање у складу са важећом законском регулативом.
- На обухваћеном простору Планом генералне регулације могућа реконструкција раскрсница на свим локацијама где се након саобраћајне анализе укаже потреба повећања безбедности саобраћаја или пропусне моћи.
 - Повезивање постојећих и будућих садржаја са општинским путевима планирати у складу са чланом 41., 42., 43., и 44. Закона о путевима, по могућности управно на општински пут са ширином коловоза приступног пута и коловозном конструкцијом у складу са Законом о путевима и важећим стандардима и прописима.
 - Елементи општинског пута, геометрија саобраћајних прикључака и раскрсница, полупречници закривљења, евентуално увођење додатних саобраћајних трака (за укључење/искључење, траке за лево скретање), хоризонтална и вертикална сигнализација на предметном путу, биће прецизно дефинисана приликом издавања услова за пројектовање и прикључење у поступку издавања локацијских услова у складу са важећом законском регулативом.
 - Приликом израде пројектно – техничке документације обавеза је извршити анализу и прогнозу саобраћајног оптерећења на предложеним локацијама четворокраких раскрсница у складу са садржајима које исте повезују, са циљем оправданости саобраћајне безбедности на раскрсницама и оправданости планираних трака за лево скретање на раскрсницама са смакнутим крацима. Након извршене анализе пројектном документацијом може се кориговати решење у оквиру постојеће регулације општинског пута.
 - Саобраћајне и слободне профиле пешачких и бицикличких стаза предвидети са одвајањем разделним зеленим појасом у односу на коловоз општинског пута и осталих путева у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС“, бр. 50/2011).
 - Стационарни саобраћај планирати по могућности изван регулације општинског пута, односно формирање јавних паркиралишта не предвиђати у регулационом профилу општинског пута са приступом паркинг местима директно са коловоза.
 - За све планиране интервенције и инсталације које се воде кроз земљишни појас (парцелу) општинског пута, потребно је затражити услове и сагласност од стране надлежног управљача пута за израду планске и пројектне документације за изградњу и постављање истих у складу са Законом о путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/2018, 95/2018) и Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 132/2014, 145/2014, 83/2018).
 - Сходно члану 37. Закона о путевима ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018) оградe, дрвеће и засади поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.
 - Сходно члану 38. Закона о путевима ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018) мора се обезбедити захтевана прегледност раскрсница јавних путева.
 - Градске саобраћајнице I реда градити од асфалта са ширином од 7,0 (6,0) м, уз могућност фазног извођења. Обезбедити банке са обе стране коловоза у ширини од минимум 1,0 м. Одводњавање површинских вода са коловоза обезбедити одговарајућим попречним нагибом. Изградња коловоза и свих осталих саобраћајница треба да је у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС“, бр. 50/2011). Одвод атмосферских вода са коловоза планирати преко затвореног канализационог система или преко одводно-упојне риголе.
 - Остале саобраћајнице у улицама градити са савременим коловозним застором са једностраним попречним нагибом у минималној ширини од 6,0 (5,0) м за двосмерни саобраћај и у ширини од 3,5 (3,0) м за једносмерни саобраћај у улици, уз могућност фазног извођења. Изградња коловоза и свих осталих саобраћајница треба да је у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС“, бр. 50/2011). Одвод атмосферских вода са коловоза планирати преко затвореног канализационог система или преко одводно-упојне риголе.
 - Бицикличке и пешачке стазе градити у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Службени гласник РС", бр. 50/2011) којим су дефинисани саобраћајни и слободни профили за бицикличке и пешачке стазе, као и у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015). Бицикличке стазе за двосмерно кретање градити тако да слободни профил износи 2,50 м, само изузетно 2,10 м, а за једносмерно кретање тако да слободни профил износи 1,50 м, а само изузетно 1,30 м. Пешачке стазе градити тако да слободни профил за двосмерно

кретање пешака износи минимум 2,0 м, а за једносмерно кретање 1,25 м. Бицикличке и пешачке стазе градити у регулационој ширини улице ван слободног профила коловоза.

- Аутобуска стајалишта се на основу Закона о путевима ("Службени гласник РС" бр. 41/2018, 95/2018) на јавном путу по правилу се морају изградити ван коловоза јавног пута. На основу Правилника о ближим саобраћајно-техничким и другим условима за изградњу, одржавање и експлоатацију аутобуских станица и аутобуских стајалишта ("Службени гласник РС", бр. 20/96, 18/2004, 56/2005 и 11/2006) стајалиште не сме да се гради на унутрашњим странама кривина пута, на местима где је извучена пуна линија на средини коловоза, односно у зонама које су на путу обележене саобраћајним знацима опасности. Аутобуска стајалишта планирати тако да имају надстрешнице и издигнуту површину за путнике која је повезана са тротоаром у улици. Положај аутобуских ниша на подручју раскрснице или саобраћајног прикључка по правилу мора да буде лоцирано иза раскрснице или прикључка. Изузеци су локације где просторни или други технички захтеви не дозвољавају постављање аутобуског стајалишта иза раскрснице, када је потребно да узроци за извођење аутобуског стајалишта испред раскрснице буду стручно утемељени.

- Паркирање на јавним површинама планирано је у непосредној близини јавних установа, али јавна паркинг места за путничка возила могу да се граде и на осталим местима где се укаже потреба. За паркирање возила за сопствене потребе власници објеката обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, изван јавне површине. Димезније паркинг места и пролаза прилагодити меродавном возилу чије су димензије дефинисане Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Службени гласник РС", бр. 50/2011).

Железнички саобраћај

- Друмске саобраћајнице је могуће градити паралелно са пругама, али тако да размак између колосека и пута буде толики да се између њих могу поставити сви уређаји и постројења потребни за обављање саобраћаја на прузи и путу, с тим да износи најмање 8 м мерено управно на осовину најближег колосека до најближе тачке горњег строја пута.

- У случају изградње бензинских станица за снабдевање горивом моторних возила уз коридор друмских саобраћајница, на страни према коридору пруге потребно је испоштовати одредбе Правилника о изградњи станица за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова ("Службени гласник РС" бр. 54/2017)

- Објекте градити на растојању већем од 25 м мерено управно на осу ближег колосека предметних железничких пруга. Објекте градити ван граница земљишта чији је корисник "Инфраструктура железнице Србије" ад.

У заштитном пружном појасу, на удаљености 50 м од осе крајњег колосека железничких пруга, не могу се градити објекти у којима се производа експлозивна средства или складиште експлозивни производи и други слични објекти.

- Сви планирани објекти не смеју својом изградњом нити експлатацијом угрозити безбедност одвијања железничког саобраћаја, као ни безбедност постојећих објеката јавне железничке инфраструктуре (тунела, мостова, пропуста...).

- Приликом уређења предметног простора у инфраструктурном појасу не сме се формирати депонија отпадних материјала, смећа као ни изливање отпадних вода.

- Одвођење површинских вода са предметног простора мора бити контролисано и решено тако да се води на супротну страну од трупа железничких пруга.

- У заштитном пружном појасу је могуће уређење зелених површина, при чему треба водити рачуна да високо растиње мора бити на растојању већем од 10 м у односу на спољну ивицу пружног појаса.

- У инфраструктурном појасу забрањено је постављање знакова, извора јаке светлости или било којих предмета и справа које бојом, обликом или светлошћу могу смањити видљивост железничких сигнала или који могу довести у забуну раднике у вези значења сигналних знакова.

- Укрштај водовода, канализације, продуктовода и других цевовода са железничком пругом и индустријским колосеком је могуће планирати под углом од 90°, а изузетно под углом који не може бити мањи од 60°. Трасу подземних инсталација у зони укрштаја са пругом пројектовати тако да се иста поставља на дубини од минимум 1,80 м, мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви подземне инсталације, односно на минимум 1,2м од најниже коте терена ван трупа пруге до горњих ивица заштитних цеви. Заштитне челичне цеви у укрштају са железничком пругом морају се поставити испод трупа пруге у континуитету испод колосека

- Базне станице мобилних комуникација не могу се постављати у инфраструктурном појасу постојећих железничких пруга.

- Обзиром да "Инфраструктура железнице Србије" ад. ималац јавних овлашћења, има обавезу утврђивања услова за изградњу објеката, односно издавање локацијских услова, грађевинске и употребне

дозволе, услова за прикључење на инфраструктурну мрежу, као и за упис права својине на изграђеном објекту. У складу са тим, сви елементи за изградњу објеката, друмских саобраћајница као и за сваки продор комуналне инфраструктуре кроз труп железничких пруга (цевовод, гасовод, оптички и електроенергетски каблови и друго) ће бити дефинисани у оквиру посебних техничких услова “Инфраструктура железнице Србије” а.д. кроз обједињену процедуру.

Општи услови за објекте који су у поступку озакоњења, изграђени делом на јавној површини

- Сви објекти који су у поступку озакоњења и својим положајем прелазе постојеће или планиране регулационе линије улица могу се легализовати уколико не нарушавају изградњу планиране саобраћајне и комуналне инфраструктуре у предметној улици. Објекат може да прелази регулациону линију највише 1.0 м, односно да површина његовог дела на јавној површини не сме да прелази 20 м². Изузетак од овог правила могу бити појединачни случајеви за које ће решење издавати Секретаријат за грађевинарство по претходно прибављеном мишљењу обрађивача и комисије за планове.

У свим овим случајевима површина под објектом ће бити намењена осталом грађевинском земљишту, а ради омогућавања озакоњења објеката вршиће се исправка граница суседних катастарских парцела односно парцелација и препарцелације у складу са Законом о планирању и изградњи.

3.8.2. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ И УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

- Унутар подручја заштитне зоне ПИО „Суботичка пешчара“ применити мере заштите наведене у поглављу 2.5.2.
- Присутне зелене површине потребно је допуњавати и обнављати. Започете дрвореде настављати истим садним материјалом, или врстама које се уклапају и могу се усагласити са постојећим.
- Формирати хомоген систем зеленила.
- Подизати нове зелене површине по одређеним принципима и у планираним односима према намени а у складу са Одлуком о јавним зеленим површинама („Службени лист општине Суботица” број 16/96).
- Водити рачуна о одржавању, очувању и санирању постојећих зелених површина.
- Улично зеленило допуњавати и по могућности заштити са заштитником око стабла, а где је могуће уклопити и ниско растиње.
- Сав садни материјал треба да је квалитетан, одговарајуће старости и да је прилагођен условима.

Обнављање постојећег урбаног мобилијара и вегетативних садница, мањи захвати у циљу реконструкције постојећих справа на дечијем игралишту и стазама унутар јавне зелене површине парковског карактера вршиће се на основу **Локацијски услови** док ће се изградња нових садржаја и урбаних целина намењених јавним зеленим површинама вршити на основу **урбанистичког пројекта**.

Најмање 70% површина намењених парку треба да буде под зеленилом, а стазе и платои у склопу парка макс. 30% .

Озелењавање ускладити са подземном и надземном инфраструктуром према техничким нормативима за пројектовање зеленила и то :

Дрвеће и шибље садити на минималној удаљености од појединих инсталација и то :

Водовода	1,5 м
Канализације	1,5 м
НН вод	2,5 м
ТТ мрежа	1,0 м
Гасовода	2,0 м

Дрвеће садити на удаљености 2 м од коловоза, а од објекта 4,5-7 м у зависности од врсте саднице и величине корена и крошње. Саднице треба да су И класе минимум 4-5 година старости.

Избор дендролошког материјала оријентисати на аутохтоне врсте отпорне на теже услове вегетирања (отпорне на прашину, гасове...).

Све зелене површине потребно је редовно одржавати укључујући кошење траве и резивање шибља и крошњи дрвећа.

Дати предност аутохтоним врстама, које су највише прилагођене локалним педолошким и климатским условима.

Није дозвољена садња инвазивних врста

На нашим подручјима сматрају се инвазивним следеће биљне врсте:

циганско перје (*Асцлепиас суриаца*), јасенолисни јавор (*Ацер негундо*), кисело дрво (*Аилантхус glandулоса*), багремац (*Аморpha фрутицоса*), западни копривић (*Целтис оциденталис*), дафина (*Елеагнус ангустифолиа*), пенсилвански длакави јасен (*Фрахинус пеннсулваница*), трновац (*Гледичија триацхантос*),

жива ограда (*Луциум халимифолиум*), петолисни бршљан (*Партхеноциссус инсерта*), касна сремза (*Прунус серотина*), јапанска фалопија (*Реуноурија сун. Фаллопија јапоница*), багрем (*Робинија псеудоацација*), сибирски брест (*Улмус пумила*).

3.9. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

3.9.1. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ, ГАСНЕ И ТТ МРЕЖЕ

Електроенергетска мрежа

Снабдевање објеката на простору обухваћеном планом планирано је делом из постоје односно из новопланираних трафо станица одговарајуће снаге које ће се изградити на обухваћеном простору у складу са фазама реализације комплекса, код изградње појединачних објеката.

Електроенергетску мрежу реализовати према следећим условима:

Трафостанице градити као монтажно-бетонске (МБТС), зидане (ЗТС), компактне (КТС) или у склопу објеката, за рад на 20 кВ напонском нивоу. У деловима где је изграђена надземна електроенергетска мрежа и где је економски неоправдано градити трафостанице МБТС, ЗТС или КТС типа, довољена је изградња стубних трафостаница (СТС тип).

Удаљеност енергетског трансформатора од суседних објеката мора износити најмање 3 м.

Трафостанице могу да се формирају и у склопу објеката. Ако се трафостаница смешта у просторију у склопу објекта, просторија мора испуњавати услове грађења из важећих законских прописа, мора бити у приземљу објекта и мора имати колски приступ за потребе инсталације и одржавања електроенергетске опреме од стране дистрибутера електричне енергије.

Код избора локације ТС водити рачуна о следећем:

- да буде постављена што је могуће ближе тежишту оптерећења
- да прикључни водови буду што краћи, а расплет водова што једноставнији
- да постоји могућност лаког прилаза ради монтаже и замене опреме
- могуће опасности од површинских и подземних вода и сл.
- присуство подземних и надземних инсталација у окружењу ТС
- утицају ТС на животну средину.

Код надземне мреже 0,4-20 кВ при земљаним радовима на месту укрштања забрањено је постављање насипа од земље, због умањења сигурносне висине ел. проводника изнад земље.

Електроенергетску мрежу на оба напонска нивоа каблирати, пре свега у зонама вишепородичног становања и зонама средњих и већих густиона породичног становања.

Целокупну електроенергетску мрежу градити на основу главних пројеката у складу са важећим законским прописима.

Све електроенергетске водове (20 и 0,4 кВ) извести путем подземних каблова, пре свега у зонама вишепородичног становања и зонама средњих и већих густиона породичног становања

Каблове полагасти у зеленим површинама поред саобраћајница и пешачких стаза на удаљености мин. 1,0 м од коловоза и 0,5 м од пешачких стаза.

Дубина укопавања каблова не сме бити мања од 0,8 м.

Каблове испод коловоза, тротоара или бетонских површина полагасти у заштитне цеви или кабловице са резервним отворима.

За каблове исте намене који се полажу у истом правцу обавезно је задржати заједничку трасу (ров, канал).

Изнад трасе каблова код промене правца трасе и других промена те на 50 м равне линије треба поставити кабловске ознаке са одговарајућим симболима.

Све електрорадове извести према важећим техничким прописима и нормативима и СРПС стандардима поштујући минимална дозвољена одстојања од осталих инсталација и објеката.

Уколико се планирани објекти намеравају градити изнад постојећих траса 0,4 и 20 кВ каблова исте је потребно изместити.

При паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,50 м за каблове напона 1, 10 и 20 кВ односно 1,0 м за каблове напона 35 кВ. Укрштање електроенергетског и ТК кабла се врши на одстојању од најмање 0,5 м. Уколико не могу да се постигну ови размази, на тим местима се електроенергетски кабел провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3 м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°, у насељеним местима најмање 30°, а

ван насељених места најмање 45°. На местима укрштања електроенергетских и ТК каблова поставити одговарајуће ознаке.

Хоризонтално одстојање између електроенергетског подземног кабла и водоводне или канализационе цеви не може бити мање од 0,5 м за каблове 35 кВ, односно 0,4 м за каблове нижег напонског нивоа. Вертикално одстојање између електроенергетског кабла и водоводне или канализационе цеви не може бити мање од 0,4 м за каблове 35 кВ, односно 0,3 м за каблове нижег напонског нивоа, без обзира да ли је кабел испод или изнад водоводне односно канализационе цеви. У изузетним случајевима ово одстојање може бити и мање од наведених под условом да се подземни електроенергетски кабел механички заштити провлачењем кроз заштитну цев. Угао укрштања треба да је 30°-90°. Водоводне и канализационе цеви се не могу градити изнад или испод електроенергетског кабла, изузев код укрштања. Електроенергетски каблови могу бити на месту укрштања испод или изнад водоводне односно канализационе цеви, а делови који служе за одржавање водоводних и канализационих цеви (шахтови, сливници и сл.) морају бити удаљени од места укрштања најмање 2,0 м

Најмањи размак између електроенергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде 0,8 м у насељу и 1,2 м ван насеља. Размаци се могу смањити до 0,3 м ако се кабел полаже у цев дужине минимално 2 м са обе стране укрштања, односно целом дужином паралелног вођења. Хоризонтално одстојање између електроенергетских објеката и гасовода не сме бити мање од 1 м.

Укрштање електроенергетских водова са државним путем I и II реда врши се механичким подбушивањем испод трупа пута, у прописаној заштитној цеви која је увећана за по 3,0 м са сваке стране. Минимална дубина водова од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,5 м. Паралелно вођење електроенергетских каблова са државним путем I и II реда може се извести на минималном растојању од 3,0 м.

Приликом постављања надземних инсталација водити рачуна о томе да се стубови поставе на растојању које не може бити мање од висине стуба, мерено од спољне ивице земљишног појаса пута, као и да се обезбеди сигурносна висина од 7 м од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Укрштање електроенергетског вода са железничком пругом је могуће планирати под углом од 90°, а изузетно се може планирати под углом не мањим од 60°. Дубина укопавања испод железничке пруге мора износити минимум 1,8 м мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви.

Паралелно вођење електроенергетских кабова са железничком пругом је могуће у инфраструктурном појасу, ван пружног појаса.

За заштиту од атмосферског прањњења на планираним објектима предвидети и извести класичну громогранску инсталацију према важечим техничким прописима за громобранске инсталације.

Светиљке за јавно осветљење поставити на канделаберске стубове одговарајуће висине.

За расветна тела користити одговарајуће светиљке како би се добио одговарајући ниво осветљености саобраћајница, водећи рачуна о енергетској ефикасности.

Напајање нових канделабер светиљки јавне расвете решити путем нисконапонских подземних каблова. Електроенергетску мрежу полагати најмање 1 м од темеља објеката и од саобраћајница.

При укрштању са саобраћајницом кабел мора бити постављен у заштитну цев а угао укрштања треба да буде око 90°.

Управљање расветом планирати централно и аутоматски са могућношћу искључења сваке друге светиљке и могућношћу полуноћног осветљења.

Гасоводна мрежа

Топлификација предвиђених објеката на обухваћеном простору, која је планирана прикључењем на постојећи гасоводни систем, условљена изградом посебних правила грађења и других услова, као и прибављањем Сагласности за прикључење и Одобрења за прикључење којима ће се дефинисати услови за сваки појединачни планирани објекат од стране ЈКП „Суботицагас“.

Све радове на изградњи гасоводне мреже на простору обухваћеном планом извести према важећим техничким прописима и нормативима за ову врсту инсталација, и на основу важећих Правилника.

Гасовод ниског притиска се води подземно. Дубина полагања гасовода је 0,6-1,0 м од његове горње ивице, у зависности од услова терена. Изузетно је дозвољена дубина 0,5 м код укрштања са другим укопаним инсталацијама или на изразито тешком терену, уз примену додатних техничких мера заштите. Локација ровова је у зеленом појасу између тротоара и ивичњака коловоза, тротоара. Вредности минималних дозвољених растојања у односу на укопане инсталације су:

<i>Минимална дозвољена растојања</i>	<i>укрштање</i>	<i>паралелно вођење</i>
- други гасовод	0,2м	0,4м
- водовод, канализација	0,2м	0,4м

- ниско и високо напонски електро каблови	0,3м	0,6м
- телефонски каблови	0,3м	0,5м
- технолошка канализација	0,2м	0,4м
- бетонски шахтови и канали	0,2м	0,4м
- жељезничка пруга и индустријски колосек	1,8м	8,0м
- високо зеленило	-	1,5м
- темељ грађевински објеката	-	1,0м
- локални путеви и улице	1,0м	0,5м
- државни путеви III реда	1,5м	3,0м
- бензинске пумпе	-	5,0м

Трасе ровова за полагање гасне инсталације се постављају тако да гасна мрежа задовољи минимална прописана одстојања у односу на друге инсталације и објекте инфраструктуре.

При укрштању дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима, угао између осе цевовода и осе препреке мора да износи између 60° и 90° , док се код укрштања дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши полагање гасовода у заштитну цев.

Називна величина заштитне цеви мора бити таква да је размак између спољашње ивице заштитне цеви најмање 50 мм. Дебљина зида се одређује прорачуном.

Забрањено је изнад гасовода градити, као и постављати, привремене, трајне, покретне и непокретне објекте.

Укрштање дистрибутивног гасовода (ДГ) са саобраћајницама врши се уз његово полагање у заштитну цев или канал. При томе се мора обезбедити природна вентилација канала, заштитне цеви или подземног пролаза.

При полагању дистрибутивних гасовода треба предузети одговарајуће мере заштите постојећих инсталација у радном појасу.

Укрштање и паралелно вођење гасовода са другим инсталацијама се пројектује у складу са условима и сагласностима надлежних органа, а на следећи начин:

- пролаз испод државних путева II реда изводи се искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви на дубини од најмање 1,50 м, заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица реконструисаног коловоза) увећана за по 3,00 м са сваке стране;
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 м
- код паралелног вођења гасовода са државним путем II реда, инсталације морају бити постављене минимално 3,00 м од крајње тачке поречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање), изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза. На местима где није могуће задовољити ове услове, мора се испројектовати и извести адекватна заштита предметног пута. Не дозвољава се вођење инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијале за отварање клизишта
- пролаз испод путева и улица се изводи у заштитној челичној цеви уз механичко подбушивање на дубини од 1,0 м;
- пролаз испод кућне саобраћајнице се ради раскопавањем или подбушивањем, у складу са дубином рова;
- пролази испод осталих канала и ригола изводе се у заштитним цевима или без њих, раскопавањем или подбушивањем на дубину 1,0 м до 2,0 м у зависности од могућности на терену.
- укрштање гасовода са железничком пругом је могуће планирати под углом од 90° , а изузетно се може планирати под углом не мањим од 60° . Дубина укопавања испод железничке пруге мора износити минимум 1,80 м мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви.
- паралелно вођење гасовода са железничком пругом је могуће у инфраструктурном појасу, ван пружног појаса.

Укрштање и паралелно вођење у односу на укопане инсталације треба пројектовати да се задовоље сви услови власника предметних инсталација. Код укрштања настојати да се гасовод укопа изнад других инсталација, у противном гасовод треба положити у заштитну цев.

Гасни прикључак

Гасни прикључак је део дистрибутивног гасовода који спаја уличну мрежу са унутрашњом гасном инсталацијом. Гасне прикључке изводити према следећим условима:

- траса цевовода се води најкраћим путем и мора остати трајно приступачна
 - цевовод мора бити безбедан од оштећења
 - цевовод полагаати на дубину укопавања од 0,6 м до 1,0 м а изузетно на мин 0,5 м односно максимум 2,0 м
 - најмање растојање цевовода од свих укопаних инсталација мора бити 0,2 м
 - положај и дубина укопавања кућног гасног прикључка мора бити геодетски снимљен
 - почетак прикључка трајно означити натписном плочицом
 - цевовод се кроз шупљине или делове зграде (терасе, степеништа) полаже у заштитну цев
 - при увођењу у зграду просторија мора бити сува и приступачна, а цевовод мора бити приступачан и заштићен од механичких оштећења
 - укопани и надземни делови прикључка од челичних цеви морају се заштитити од корозије било омотачима, премазима, катодно, галванизацијом и др.
 - гасни прикључак завршава на приступачном месту главним запорним цевним затварачем, који може да се угради непосредно по уласку у зграду или ван ње
 - положај главног запорног цевног затварача се означава при првом пуштању гаса у гасни прикључак потребно је обезбедити потпуно одвођење мешавине гаса и ваздуха у атмосферу
- Услове и сагласност за прикључење на гасну мрежу потребно је затражити од надлежне службе за дистрибуцију гаса.

Телекомуникациона мрежа

За прикључење објеката на ТК мрежу планирати полагање нових ТК водова од постојеће ТК канализације.

Целокупну ТК мрежу градити на основу главних пројеката у складу са важећим законским прописима. ТК мрежа ће се у потпуности градити подземно.

Дубина полагања ТК каблова треба да је најмање 0,8 м.

ТК мрежу полагаати у уличним зеленим површинама (удаљеност од високог растиња мин. 1,5 м) поред саобраћајница на растојању најмање 1,0 м од саобраћајница, или поред пешачких стаза. У случају да се то не може постићи ТК каблове полагаати испод пешачких стаза.

Телефонску инсталацију извести према важећим техничким прописима и нормативима као и према Упутству о изради телефонских инсталација и увода (ПТТ Весник бр. 3/75).

При укрштању са саобраћајницама каблови морају бити постављени у заштитне цеви а угао укрштања треба да буде 90°.

При паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,50 м за каблове напона до 20 кВ односно 1,0 м за каблове напона преко 35 кВ. Угао укрштања треба да буде 90°.

Паралелно вођење и укрштање ТК каблова са гасоводном мрежом извести на међусобном растојању од најмање 0,4 м када је реч о подземним кабловима и наставцима (ово растојање може бити у изузетним случајевима и 0,2 м при чему је гасовод потребно поставити у заштитну цев целом дужином паралелног вођења и укрштања), односно 2 м када је реч о кабловским разделницима (ово растојање може бити у изузетним случајевима 1 м уколико је гасовод одговарајуће означен).

Укрштање оптичког кабла са водоводним цевима треба да буде тако да угао укрштања буде од 45° до 90°, а међуслој 15-30 цм у зависности од материјала и пречника водоводне цеви. ТК кабл на овом месту поставити у заштитну цев због заштите истог приликом евентуалних радова на водоводу.

Минимално хоризонтално растојање ТК каблова од водоводних цеви треба да буде 1,00 м.

Хоризонтална удаљеност оптичког кабла од канализационог вода треба да износи најмање 0,5 м а вертикално најмање 0,3 м.

Укрштање ТК водова са државним путем II реда врши се механичким подбушивањем испод трупа пута, у прописаној заштитној цеви која је увећана за по 3,0 м са сваке стране. Минимална дубина водова од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,5 м. Паралелно вођење електроенергетских каблова са државним путем II реда може се извести на минималном растојању од 3,0 м.

Укрштање ТК водова са железничком пругом је могуће планирати под углом од 90°, а изузетно се може планирати под углом не мањим од 60°. Дубина укопавања испод железничке пруге мора износити минимум 1,80 м мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви.

Паралелно вођење ТК водова са железничком пругом је могуће у инфраструктурном појасу, ван пружног појаса.

За трасе КДС користити планиране трасе ТК водова. Приликом изградње нових КДС водова, неопходно је да се за потребе КДС обезбеде минимално 3 ПЕ цеви Ø40 (или минимално једна цев ПВЦ Ø110).

3.9.2. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ ВОДОВОДНЕ И КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ

Јавна водоводна мрежа се гради по прстенастом систему, где год то локални услови дозвољавају.

Водоводна мрежа обезбеђује све количине воде потребне за санитарну и противпожарну потрошњу.

Уградити прописне надземне противпожарне хидранте дуж планиране јавне водоводне мреже на прописним растојањима. У случају локалних сметњи, хидранти могу бити подземни.

Јавни водовод у противпожарној заштити објеката може служити као један могућ извор за снабдевање воде, а не за директно снабдевање водом унутрашњих противпожарних потреба објеката.

Јавна канализациона мрежа се по правилу гради као гравитациона.

Дуж трасе канализације уградити ревизиона окна-шахтове. Шахтове градити на свим прикључцима, преломима и правим деоницама канала на прописним растојањима (највећи допуштен размак између шахти је 160хД)

Дно прикључног канала мора бити издигнуто од коте дна сабирног канала (по могућности прикључивати се у горњу трећину).

Јавну канализациону мрежу изградити по систему који пропише ревизија Генералног решења канализације града.

Дубина укопавања код водоводне мреже мора да обезбеди најмање 1,0 м слоја земље изнад цеви, док код канализационе мреже мора да обезбеди најмање 0.8 м слоја земље. Уколико се овај надслој не може обезбедити, трасу сместити у у заштитну цев.

Извршити иновирање постојећих студија водоснабдевања и одвођења отпадних вода у складу са новонасталим потребама.

Услове и одобрење за прикључење на јавну водоводну и канализациону мрежу затражити од ЈКП „Водовод и канализација” из Суботице.

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ДОКУМЕНТАЦИЈА

На основу члана 5. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21 и 16/21),

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Чистоћа и зеленило“ Суботица

Члан 1.

У члану 4. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Чистоћа и зеленило“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 53/16) став 1. мења се и гласи:

„Пословно име Јавног предузећа гласи:

Јавно комунално предузеће „Чистоћа и зеленило“ Суботица

Javno komunalno preduzeće „Čistoća i zelenilo“ Subatica

Köztisztasági és Parkosítási Kommunális Közvéllalat Szabadka

Javno komunalno poduzeće „Čistoća i zelenilo“ Subotica.“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице“.

По ступању на снагу ове одлуке сачиниће се пречишћен текст Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Чистоћа и зеленило“ Суботица.

Република Србија

Аутономна покрајина Војводина

Град Суботица

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ

Број: I-00-022-314/2021

Дана: 09.09.2021.год.

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Др Балинт Пастор, с.р.

(Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 5. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21 и 16/21),

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа за обављање димничарских услуга „Димничар“ Суботица

Члан 1.

У члану 4. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа за обављање димничарских услуга „Димничар“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 28/20-пречишћен текст) став 1. мења се и гласи:

„Пословно име Јавног предузећа гласи:

Јавно комунално предузеће за обављање димничарских услуга „ДИМНИЧАР“ Суботица

Javno komunalno preduzeće za obavljanje odžačarski usluga „Odžačar“ Subatica

Kéményseprő Kommunális Közvállalat Szabadka

Javno komunalno poduzeće za obavljanje dimnjačarskih usluga „DIMNJAČAR“ Subotica.“

Став 2. мења се и гласи:

„Скраћено пословно име Јавног предузећа је:

ЈКП „Димничар“ Суботица

ЈКР „Odžačar“ Subatica

Kéményseprő KKV Szabadka

ЈКР „Dimnjačar“ Subotica.“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице“.

По ступању на снагу ове одлуке сачиниће се пречишћен текст Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа за обављање димничарских услуга „Димничар“ Суботица.

Република Србија

Аутономна покрајина Војводина

Град Суботица

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ

Број: I-00-022-315/2021

Дана: 09.09.2021.год.

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Др Балинт Пастор, с.р.

(Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 5. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21 и 16/21),

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Паркинг“ Суботица

Члан 1.

У члану 4. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Паркинг“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 15/18-пречишћен текст) став 1. мења се и гласи:

„Пословно име Јавног предузећа гласи:

Јавно комунално предузеће „Паркинг“ Суботица

Javno komunalno preduzeće „Parking“ Subatica

Parking Kommunális Közvállalat Szabadka

Javno komunalno poduzeće „Parking“ Subotica.“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице“.

По ступању на снагу ове одлуке сачиниће се пречишћен текст Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Паркинг“ Суботица.

Република Србија

Аутономна покрајина Војводина

Град Суботица

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ

Број: I-00-022-316/2021

Дана: 09.09.2021.год.

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Др Балинт Пастор, с.р.

(Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 5. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21 и 16/21),

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Погребно“ Суботица

Члан 1.

У члану 4. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Погребно“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 28/20-пречишћен текст) став 1. мења се и гласи:

„Пословно име Јавног предузећа гласи:

Јавно комунално предузеће „Погребно“ Суботица

Javno komunalno preduzeće „Pogrebno“
Subatica
Temetkezési Kommunális Közvállalat
Szabadka
Javno komunalno poduzeće „Pogrebno“
Subotica.“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице“.

По ступању на снагу ове одлуке сачиниће се пречишћен текст Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Погребно“ Суботица.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Град Суботица
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ
Број: I-00-022-317/2021
Дана: 09.09.2021.год.
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Др Балинт Пастор, с.р.
(Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 5. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21 и 16/21),

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Стадион“ Суботица

Члан 1.

У члану 4. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Стадион“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 28/20-пречишћен текст) став 1. мења се и гласи:

„Пословно име Јавног предузећа гласи:

Јавно комунално предузеће „Стадион“
Суботица
Javno komunalno preduzeće „Stadion“
Subatica

Stadion Kommunális Közvállalat Szabadka
Javno komunalno poduzeće „Stadion“
Subotica.“

Став 2. мења се и гласи:

„Скраћено пословно име Јавног предузећа је:

ЈКП „Стадион“
ЈКР „Stadion“ Subatica
Stadion KKV
ЈКР „Stadion“.“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице“.

По ступању на снагу ове одлуке сачиниће се пречишћен текст Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Стадион“ Суботица.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Град Суботица
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ
Број: I-00-022-318/2021
Дана: 09.09.2021.год.
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Др Балинт Пастор, с.р.
(Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 5. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21 и 16/21),

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Суботицагас“ Суботица

Члан 1.

У члану 4. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Суботицагас“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 10/21-пречишћен текст) став 1. мења се и гласи:

„Пословно име Јавног предузећа гласи:

Јавно комунално предузеће
„Суботицагас“ Суботица
Javno komunalno preduzeće „Subaticagas“
Subatica
Szabadkai Gázművek Kommunális
Közvállalat Szabadka
Javno komunalno poduzeće „Suboticaplin“
Subotica.“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице“.

По ступању на снагу ове одлуке сачиниће се пречишћен текст Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Суботицагас“ Суботица.

Република Србија
 Аутономна покрајина Војводина
 Град Суботица
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ
 Број: I-00-022-319/2021
 Дана: 09.09.2021. год.
 С у б о т и ц а
 Трг слободе 1
 Председник Скупштине града Суботице
 Др Балинт Пастор, с.р.
 (Dr. Pásztor Bálint)

Република Србија
 Аутономна покрајина Војводина
 Град Суботица
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ
 Број: I-00-022-320/2021
 Дана: 09.09.2021. год.
 С у б о т и ц а
 Трг слободе 1
 Председник Скупштине града Суботице
 Др Балинт Пастор, с.р.
 (Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 5. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21 и 16/21),

>Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Суботичка топлана“ Суботица

Члан 1.

У члану 4. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Суботичка топлана“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 53/16) став 1. мења се и гласи:

„Пословно име Јавног предузећа гласи:

Јавно комунално предузеће „Суботичка топлана“ Суботица

Javno komunalno preduzeće „Subatička toplana“ Subatica

Szabadkai Távfűtőművek Kommunális Közvéllalat Szabadka

Javno komunalno poduzeće „Subotička toplana“ Subotica.“

Став 2. мења се и гласи:

„Скраћено пословно име Јавног предузећа је:

ЈКП „Суботичка топлана“

ЈКР „Subatička toplana“

Szabadkai Távfűtőművek KKV

ЈКР „Subotička toplana“.“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице“.

По ступању на снагу ове одлуке сачиниће се пречишћен текст Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Суботичка топлана“ Суботица.

На основу члана 5. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21 и 16/21),

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Суботичке пијаце“ Суботица

Члан 1.

У члану 4. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Суботичке пијаце“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 53/16) став 1. мења се и гласи:

„Пословно име Јавног предузећа гласи:

Јавно комунално предузеће „Суботичке пијаце“ Суботица

Javno komunalno preduzeće „Subatičke pece“ Subatica

Szabadkai piacok Kommunális Közvéllalat Szabadka

Javno komunalno poduzeće „Subotičke tržnice“ Subotica.“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице“.

По ступању на снагу ове одлуке сачиниће се пречишћен текст Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Суботичке пијаце“ Суботица.

Република Србија
 Аутономна покрајина Војводина
 Град Суботица
 СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ
 Број: I-00-022-321/2021
 Дана: 09.09.2021. год.
 С у б о т и ц а
 Трг слободе 1
 Председник Скупштине града Суботице
 Др Балинт Пастор, с.р.
 (Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 5. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21 и 16/21),

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Суботица

Члан 1.

У члану 4. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 53/16) став 1. мења се и гласи:

„Пословно име Јавног предузећа гласи:

Јавно комунално предузеће „Водовод и канализација“ Суботица

Javno komunalno preduzeće „Vodovod i kanalizacija“ Subatica

Vízművek és Csatornázási Kommunális Közvéllalat Szabadka

Javno komunalno poduzeće „Vodovod i kanalizacija“ Subotica.“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице“.

По ступању на снагу ове одлуке сачиниће се пречишћен текст Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Суботица.

Република Србија
 Аутономна покрајина Војводина
 Град Суботица
 СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ
 Број: I-00-022-322/2021
 Дана: 09.09.2021. год.
 С у б о т и ц а
 Трг слободе 1
 Председник Скупштине града Суботице
 Др Балинт Пастор, с.р.
 (Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 5. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21 и 16/21),

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о оснивању Јавног предузећа „Палић-Лудаš“ Палић

Члан 1.

У члану 4. Одлуке о оснивању Јавног предузећа „Палић-Лудаš“ Палић („Службени лист Града Суботице“, бр. 28/20-пречишћен текст) став 1. мења се и гласи:

„Пословно име Јавног предузећа гласи:

Јавно предузеће „Палић-Лудаš“ Палић

Javno preduzeće „Palić-Ludaš“ Palić

Palics-Ludas Közvéllalat Palics

Javno poduzeće „Palić-Ludaš“ Palić.“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице“.

По ступању на снагу ове одлуке сачиниће се пречишћен текст Одлуке о оснивању Јавног предузећа „Палић-Лудаš“ Палић.

Република Србија
 Аутономна покрајина Војводина
 Град Суботица
 СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ
 Број: I-00-022-323/2021
 Дана: 09.09.2021. год.
 С у б о т и ц а
 Трг слободе 1
 Председник Скупштине града Суботице
 Др Балинт Пастор, с.р.
 (Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 5. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21 и 16/21),

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о оснивању Јавног предузећа „Суботица-транс“ Суботица

Члан 1.

У члану 4. Одлуке о оснивању Јавног предузећа „Суботица-транс“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 6/18-пречишћен текст) став 1. мења се и гласи:

„Пословно име Јавног предузећа гласи:

Јавно предузеће за превоз путника у градском и приградском саобраћају „Суботица-транс“ Суботица

Javno preduzeće za privoz putnika u gradskom i prigradskom saobraćaju „Subatica-trans“ Subatica

Subotica-trans Közúti Utasszállító
Közvállalat Szabadka

Јавно предузеће за пријевоз путника у градском и приградском промету „Subotica-trans“ Subotica.“

Став 2. мења се и гласи:

„Скраћено пословно име Јавног предузећа је:

ЈП „Суботица-транс“

ЈР „Subatica-trans“

Subotica-trans KV

ЈР „Subotica-trans“.“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице“.

По ступању на снагу ове одлуке сачиниће се пречишћен текст Одлуке о оснивању Јавног предузећа „Суботица-транс“ Суботица.

Република Србија

Аутономна покрајина Војводина

Град Суботица

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ

Број: I-00-022-324/2021

Дана: 09.09.2021.год.

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Др Балинт Пастор, с.р.

(Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 5. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21 и 16/21),

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о оснивању „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица

Члан 1.

У члану 4. Одлуке о оснивању „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 28/20-пречишћени текст) став 1. мења се и гласи:

„Пословно име Јавног предузећа гласи:

Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица

„Javno preduzeće za upravljanje putovima, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subatica

Útfenntartó, Várostervezési és Lakásüzemeltetési Közvállalat, Szabadka

„Јавно предузеће за господарење cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica.“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице“.

По ступању на снагу ове одлуке сачиниће се пречишћен текст Одлуке о оснивању „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица.

Република Србија

Аутономна покрајина Војводина

Град Суботица

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ

Број: I-00-022-325/2021

Дана: 09.09.2021.год.

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Др Балинт Пастор, с.р.

(Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 8. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр.129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), члана 33. став 1. тачка 21. Статута Града Суботице („Службени лист града Суботице 27/19-пречишћен текст, 13/21 и 16/21) и члана 11. Одлуке о месним заједницама на територији Града Суботица („Службени лист Града Суботице“ бр. 8/19 и 48/20)

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

ОДЛУКУ

о изменама Одлуке о месним заједницама на територији Града Суботице

Члан 1.

У Одлуци о месним заједницама на територији Града Суботице (“Службени лист Града Суботице”, број 8/19 и 48/20), у члану 7. став 4. мења се и гласи:

„Назив Града и назив месне заједнице исписује се на српском језику- ћириличким писмом, на буњевачком језику, на мађарском језику и на хрватском језику.“

Члан 2.

У члану 9. у ставу 1. у тачки 1. текст:

„ Месна заједница „Александрово“ - на српском језику

Sándor Helyi Közösség - на мађарском језику
Mjesna zajednica „Aleksandrovo“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„ Месна заједница „Александрово“ - на српском језику

Misna zajednica „Šandor“ – на буњевачком језику

Sándor Helyi Közösség - на мађарском језику
Mjesna zajednica „Aleksandrovo“ - на хрватском језику“

у тачки 2. текст:

Месна заједница „Бачки Виногради“ - на српском језику

Királyhalom Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Kraljev brig“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

Месна заједница „Бачки Виногради“ - на српском језику

Misna zajednica „Kraljov brig“ – на буњевачком језику

Királyhalom Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Kraljev brig“ - на хрватском језику“

у тачки 3. текст:

Месна заједница „Бачко Душаново“ - на српском језику

Dusanovó Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Vačko Dušanovo“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Бачко Душаново“ - на српском језику

Misna zajednica „Vačko Dušanovo“ – на буњевачком језику

Dusanovó Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Vačko Dušanovo“ - на хрватском језику“

у тачки 4. текст:

„Месна заједница „Баймок“ - на српском језику

Bajmok Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Bajmak“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Баймок“ - на српском језику

Misna zajednica „Bajmak“ – на буњевачком језику

Bajmok Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Bajmak“ - на хрватском језику“

у тачки 5. текст:

„Месна заједница „Байнат“ - на српском језику

Bajnát Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Bajnat“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Байнат“ - на српском језику

Misna zajednica „Bajnat“ – на буњевачком језику

Bajnát Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Bajnat“ - на хрватском језику“

у тачки 6. текст:

„ Месна заједница „Биково“ - на српском језику

Békova Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Bikovo“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„ Месна заједница „Биково“ - на српском језику

Misna zajednica „Bikovo“ – на буњевачком језику

Békova Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Bikovo“ - на хрватском језику“

у тачки 7. текст:

„Месна заједница „Центар I“ - на српском језику

Központ I. Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Centar I“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Центар I“ - на српском језику

Misna Zajednica „Centar I“ – на буњевачком језику

Központ I. Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Centar I“ - на хрватском језику“

у тачки 8. текст:

„Месна заједница „Центар II“ - - на српском језику

Központ II. Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Centar II“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Центар II“ - - на српском језику

Misna zajednica „Centar II“ – на буњевачком језику

Központ II. Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Centar II“ - на хрватском језику“

у тачки 9. текст:

„Месна заједница „Центар III“ - на српском језику

Központ III. Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Centar III“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Центар III“ - на српском језику

Misna zajednica „Centar III“ – на буњевачком језику

Központ III. Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Centar III“ - на хрватском језику“

у тачки 10. текст:

„Месна заједница „Чантавир“ - на српском језику

Csantavér Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Čantavir“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Чантавир“ - на српском језику

Misna zajednica „Čantavir“ – на буњевачком језику

Csantavér Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Čantavir“ - на хрватском језику“

у тачки 11. текст:

„Месна заједница „Дудова шума“ - на српском језику

Sétaerdő Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Dudova šuma“ - на хрватском“

мења се текстом:

„Месна заједница „Дудова шума“ - на српском језику

Misna zajednica „Dudova šuma“ – на буњевачком језику

Sétaerdő Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Dudova šuma“ - на хрватском“

у тачки 12. текст:

„Месна заједница „Ђурђин“ - на српском језику

Györgyén Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Đurđin“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Ђурђин“ - на српском језику

Misna zajednica „Đurđin“ – на буњевачком језику

Györgyén Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Đurđin“ - на хрватском језику“

у тачки 13. текст:

„Месна заједница „Гат“ - на српском језику

Gát Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Gat“ -на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Гат“ - на српском језику

Misna zajednica „Gat“ – на буњевачком језику

Gát Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Gat“ -на хрватском језику“

у тачки 14. текст:

„Месна заједница „Хајдуково“ - на српском језику

Hajdújárás Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Hajdukovovo“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Хајдуково“ - на српском језику

Misna zajednica „Hajdukovovo“ – на буњевачком језику

Hajdújárás Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Hajdukovovo“ - на хрватском језику“

у тачки 15. текст:

„Месна заједница „Келебија“ - на српском језику

Kelebia Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Kelebija“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Келебија“ - на српском језику

Misna zajednica „Kelebija“ – на буњевачком језику

Kelebia Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Kelebija“ - на хрватском језику“

у тачки 16. текст:

„Месна заједница „Кер“ - на српском језику

Kér Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Ker“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Кер“ - на српском језику

Misna zajednica „Ker“ – на буњевачком језику

Kér Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Ker“ - на хрватском језику“

у тачки 17. текст:

„Месна заједница „Кертварош“ - на српском језику

Kertváros Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Kertvaroš“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Кертварош“ - на српском језику

Misna zajednica „Kertvaroš“ – на буњевачком језику

Kertváros Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Kertvaroš“ - на хрватском језику“

у тачки 18. текст:

„Месна заједница „Љутово“ - на српском језику

Mérgeš Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Mirgeš“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Љутово“ - на српском језику

Misna zajednica „Mirgeš“ – на буњевачком језику

Mérgeš Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Mirgeš“ - на хрватском језику“

у тачки 19. текст:

„Месна заједница „Макова седмица“ - на српском језику

Makkhetes Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Makova sedmica“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Макова седмица“ - на српском језику

Misna zajednica „Makova sedmica“ – на буњевачком језику

Makkhetes Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Makova sedmica“ - на хрватском језику“

у тачки 20. текст:

„Месна заједница „Мала Босна“ - на српском језику

Kisbosznia Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Mala Bosna“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Мала Босна“ - на српском језику

Misna zajednica „Mala Bosna“ – на буњевачком језику

Kisbosznia Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Mala Bosna“ - на хрватском језику“

у тачки 21. текст:

„Месна заједница „Мали Бајмок“ - на српском језику

Kisbajmok Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Mali Bajmok“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Мали Бајмок“ - на српском језику

Misna zajednica „Mali Bajmak“ – на буњевачком језику

Kisbajmok Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Mali Bajmok“ - на хрватском језику“

у тачки 22. текст:

„Месна заједница „Мали Радановац“ - на српском језику

Kisradanovác Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Mali Radanovac“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Мали Радановац“ - на српском језику

Misna zajednica „Mali Radanovac“ – на буњевачком језику

Kisradanovác Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Mali Radanovac“ - на хрватском језику“

у тачки 23. текст:

„Месна заједница „Мишићево“ - на српском језику

Misityevó Helyi Közösség – на мађарском језику
Mjesna zajednica „Mišićevo“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„**Месна заједница „Мишићево“** - на српском језику

Misna zajednica „Mišićevo“ – на буњевачком језику

Misityevó Helyi Közösség – на мађарском језику

Mjesna zajednica „Mišićevo“ - на хрватском језику“

у тачки 24. текст:

„**Месна заједница „Нови град“** - на српском језику

Újváros Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Novi grad“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„**Месна заједница „Нови град“** - на српском језику

Misna zajednica „Novi grad“ – на буњевачком језику

Újváros Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Novi grad“ - на хрватском језику“

у тачки 25. текст:

„**Месна заједница „Нови Жедник“** - на српском језику

Újzsednik Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Novi Žednik“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„**Месна заједница „Нови Жедник“** - на српском језику

Misna zajednica „Novi Žednik“ – на буњевачком језику

Újzsednik Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Novi Žednik“ - на хрватском језику“

у тачки 26. текст:

„**Месна заједница „Ново Село“** - на српском језику

Újfalú Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Novo Selo“ -на хрватском језику“

мења се текстом:

Месна заједница „Ново Село“ - на српском језику

Misna zajednica „Novo Selo“ – на буњевачком језику

Újfalú Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Novo Selo“ -на хрватском језику“

у тачки 27. текст:

„**Месна заједница „Палић“** - на српском језику

Palics Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Palić“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„**Месна заједница „Палић“** - на српском језику

Misna zajednica „Palić“ – на буњевачком језику

Palics Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Palić“ - на хрватском језику“

у тачки 28. текст:

„**Месна заједница „Пешчара“** - на српском језику

Pescsara Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Pješčara“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„**Месна заједница „Пешчара“** - на српском језику

Misna zajednica „Peščara“ – на буњевачком језику

Pescsara Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Pješčara“ - на хрватском језику“

у тачки 29. текст:

„**Месна заједница „Прозивка“** - на српском језику

Prozivka Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Prozivka“ - на хрватском језику,,

мења се текстом:

„**Месна заједница „Прозивка“** - на српском језику

Misna zajednica „Prozivka“ – на буњевачком језику

Prozivka Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Prozivka“ - на хрватском језику,,

у тачки 30. текст:

„**Месна заједница „Радановац“** - на српском језику

Radanovác Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Radanovac“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„**Месна заједница „Радановац“** - на српском језику

Misna zajednica „Radanovac“ – на буњевачком језику

Radanovác Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Radanovac“ - на хрватском језику“

у тачки 31. текст:

„**Месна заједница „Стари Жедник“** - на српском језику

Nagyfény Helyi Közösség - на мађарском језику
Mjesna zajednica „Žednik“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Стари Жедник“ - на српском језику

Misna zajednica „Stari Žednik“ – на буњевачком језику

Nagyfény Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Žednik“ - на хрватском језику“

у тачки 32. текст:

„Месна заједница „Шупљак“ - на српском језику

Ludas Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Šupljak“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Шупљак“ - на српском језику

Misna zajednica „Šupljak“ – на буњевачком језику

Ludas Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Šupljak“ - на хрватском језику“

у тачки 33. текст:

„Месна заједница „Таванкут“ - на српском језику

Tavankút Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Tavankut“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Таванкут“ - на српском језику

Misna zajednica „Tavankut“ – на буњевачком језику

Tavankút Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Tavankut“ - на хрватском језику

у тачки 34. текст:

„Месна заједница „Верушић“ - на српском језику

Verusity Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Verušić“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Верушић“ - на српском језику

Misna zajednica „Verušić“ – на буњевачком језику

Verusity Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Verušić“ - на хрватском језику“

у тачки 35. текст:

„Месна заједница „Вишњевац“ - на српском језику

Visnyevác Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Višenjevac“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Вишњевац“ - на српском језику

Misna zajednica „Višnjovac“ – на буњевачком језику

Visnyevác Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Višenjevac“ - на хрватском језику“

у тачки 36. текст:

„Месна заједница „Зорка“ - на српском језику

Zorka Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Zorka“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Зорка“ - на српском језику

Misna zajednica „Zorka“ – на буњевачком језику

Zorka Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Zorka“ - на хрватском језику“

у тачки 37. текст:

„Месна заједница „Железничко насеље“ - на српском језику

Vasutas Település Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Željezničko naselje“ - на хрватском језику“

мења се текстом:

„Месна заједница „Железничко насеље“ - на српском језику

Misna zajednica „Željezničko naselje“ – на буњевачком језику

Vasutas Település Helyi Közösség - на мађарском језику

Mjesna zajednica „Željezničko naselje“ - на хрватском језику“

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице“.

Република Србија

Аутономна покрајина Војводина

Град Суботица

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ

Број: I-00-022-326/2021

Дана: 09.09.2021.год.

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Др Балинт Пастор, с.р.

(Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 69. став 1. тачка 1) Закона о јавним предузећима (“Службени гласник РС”, бр. 15/16 и 88/19), члана 33. став 1. тачка 10) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21 и 16/21) и члана 22. став 1. тачка 1. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Суботицагас“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 10/21-пречишћен текст),

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Одлуку о изменама Статута Јавног комуналног предузећа „Суботицагас“ Суботица

І

Даје се сагласност на Одлуку о изменама Статута Јавног комуналног предузећа „Суботицагас“ Суботица, коју је Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Суботицагас“ Суботица донео под бројем 309/2021 дана 25. августа 2021. године.

ІІ

Ово решење објавити у “Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Град Суботица
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ
Број: I-00-022-327/2021
Дана: 09.09.2021.год.
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Др Балинт Пастор, с.р.
(Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 59. став 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16 и 88/19), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21 и 16/21) и члана 22. став 1. тачка 9) Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Суботичка топлана“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Прву измену Програма пословања Јавног комуналног предузећа «Суботичка топлана» Суботица за 2021. годину

І

Даје се сагласност на Прву измену Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Суботичка топлана“ Суботица за 2021. годину, усвојену од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Суботичка топлана“ Суботица дана 20. августа 2021. године.

ІІ

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Град Суботица
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ
Број: I-00-022-328/2021
Дана: 09.09.2021.год.
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Др Балинт Пастор, с.р.
(Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 59. став 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16 и 88/19), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21 и 16/21) и члана 22. став 1. тачка 9) Одлуке о оснивању Јавног предузећа „Суботица-транс“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 6/18-пречишћени текст),

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Прву измену Програма пословања Јавног предузећа „Суботица-транс“ Суботица за 2021. годину

І

Даје се сагласност на Прву измену Програма пословања Јавног предузећа „Суботица-транс“ Суботица за 2021. годину, усвојену од стране Надзорног одбора Јавног предузећа „Суботица-транс“ Суботица дана 27. августа 2021. године.

ІІ

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија
 Аутономна покрајина Војводина
 Град Суботица
 СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ
 Број: I-00-022-329/2021
 Дана: 09.09.2021. год.
 С у б о т и ц а
 Трг слободе 1
 Председник Скупштине града Суботице
 Др Балинт Пастор, с.р.
 (Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 59. став 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16 и 88/19), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице”, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21 и 16/21) и члана 23. став 1. тачка 9. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Стадион“ Суботица („Службени лист Града Суботице”, бр. 28/20-пречишћен текст)

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Прву измену
 Програма пословања Јавно комуналног
 предузећа
 „Стадион“ Суботица за 2021. годину

І

Даје се сагласност на Прву измену Програма пословања Јавно комуналног предузећа „Стадион“ Суботица за 2021. годину, усвојену од стране Надзорног одбора Јавно комуналног предузећа „Стадион“ Суботица дана 30. августа 2021. године.

ІІ

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија
 Аутономна покрајина Војводина
 Град Суботица
 СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ
 Број: I-00-022-330/2021
 Дана: 09.09.2021. год.
 С у б о т и ц а
 Трг слободе 1
 Председник Скупштине града Суботице
 Др Балинт Пастор, с.р.
 (Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 59. став 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16 и 88/19), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице”, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21 и 16/21) и члана 23. став 1. тачка 9. Одлуке о оснивању „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица („Службени лист Града Суботице”, бр. 28/20-пречишћен текст),

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Другу измену
 Програма пословања “Јавног предузећа
 за управљање путевима, урбанистичко
 планирање и становање“ Суботица за 2021.
 годину

І

Даје се сагласност на Другу измену Програма пословања “Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица за 2021. годину, усвојену од стране Надзорног одбора „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица дана 30. августа 2021. године.

ІІ

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија
 Аутономна покрајина Војводина
 Град Суботица
 СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ
 Број: I-00-022-331/2021
 Дана: 09.09.2021. год.
 С у б о т и ц а
 Трг слободе 1
 Председник Скупштине града Суботице
 Др Балинт Пастор, с.р.
 (Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 59. став 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16 и 88/19), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице”, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21 и 16/21) и члана 22. став 1. тачка 9) Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Суботица („Службени лист Града Суботице”, бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Другу измену Програма пословања Јавног комуналног предузећа «Водовод и канализација» Суботица за 2021. годину

I

Даје се сагласност на Другу измену Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Суботица за 2021. годину, усвојену од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Суботица дана 30. августа 2021. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Град Суботица
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ
Број: I-00-022-332/2021
Дана: 09.09.2021.год.
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Др Балинт Пастор, с.р.
(Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 59. став 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/16 и 88/19) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21 и 16/21),

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм о измени и допуни Програма пословања ДОО «Парк Палић» Палић за 2021. годину

I

Даје се сагласност на Програм о измени и допуни Програма пословања ДОО «Парк Палић» Палић за 2021. годину, усвојен од стране Скупштине ДОО «Парк Палић» Палић дана 31. августа 2021. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Град Суботица
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ
Број: I-00-022-333/2021
Дана: 09.09.2021.год.
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Др Балинт Пастор, с.р.
(Dr. Pásztor Bálint)

На основу члана 17. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19), члана 33. став 1. тачка 10) Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћен текст, 13/21 и 16/21) и члана 12. став 2. Одлуке о оснивању Јавног предузећа за превоз путника у градском и приградском саобраћају „Суботица-транс“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 6/18-пречишћени текст),

Скупштина града Суботице, на 13. седници одржаној дана 09. септембра 2021. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о престанку мандата и именовању члана Надзорног одбора Јавног предузећа за превоз путника у градском и приградском саобраћају „Суботица-транс“ Суботица

I

Утврђује се да Татјани Шкорић престаје мандат члана у Надзорном одбору Јавног предузећа за превоз путника у градском и приградском саобраћају „Суботица-транс“ Суботица, даном доношења овог решења.

II

У Надзорни одбор Јавног предузећа за превоз путника у градском и приградском саобраћају „Суботица-транс“ Суботица именује се Ковач Моника, за члана.

Лице из става 1. ове тачке именује се у Надзорни одбор Јавног предузећа за превоз путника у градском и приградском саобраћају „Суботица-транс“ Суботица са наредним даном од дана доношења овог решења, на мандатни период до истека мандата Надзорног одбора Јавног предузећа за превоз путника у градском и приградском саобраћају „Суботица-транс“ Суботица, именованог Решењем Скупштине града Суботице број I-00-022-32/2018 од 22. фебруара 2018. године („Службени лист Града Суботице“, бр. 5/18).

III

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Град Суботица
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ
Број: I-00-022-334/2021
Дана: 09.09.2021.год.
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Др Балинт Пастор, с.р.
(Dr. Pásztor Bálint)

С А Д Р Ж А Ј

	Страна
1. ОДЛУКА О УСЛОВИМА И НАЧИНУ СНАБДЕВАЊА ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ (ПРЕЧИШЋЕН ТЕКСТ).....	1
2. ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О БУЏЕТУ ГРАДА СУБОТИЦЕ ЗА 2021. ГОДИНУ.....	17
3. ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ IX ЗА ЗОНУ МЗ „ЗОРКА“.....	68
4. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ЧИСТОЋА И ЗЕЛЕНИЛО“ СУБОТИЦА.....	157
5. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОБАВЉАЊЕ ДИМНИЧАРСКИХ УСЛУГА „ДИМНИЧАР“ СУБОТИЦА.....	157
6. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПАРКИНГ“ СУБОТИЦА.....	158
7. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПОГРЕБНО“ СУБОТИЦА.....	158
8. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СТАДИОН“ СУБОТИЦА.....	159
9. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СУБОТИЦАГАС“ СУБОТИЦА.....	159
10. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СУБОТИЧКА ТОПЛАНА“ СУБОТИЦА.....	160
11. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СУБОТИЧКЕ ПИЈАЦЕ“ СУБОТИЦА.....	160
12. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“ СУБОТИЦА.....	161
13. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПАЛИЋ-ЛУДАШ“ ПАЛИЋ.....	161
14. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СУБОТИЦА-ТРАНС“ СУБОТИЦА.....	162
15. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ „ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ“ СУБОТИЦА.....	162
16. ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О МЕСНИМ ЗАЈЕДНИЦАМА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА СУБОТИЦЕ	163
17. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА СТАТУТА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СУБОТИЦАГАС“ СУБОТИЦА.....	168
18. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРВУ ИЗМЕНУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА «СУБОТИЧКА ТОПЛАНА» СУБОТИЦА ЗА 2021. ГОДИНУ	168
19. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРВУ ИЗМЕНУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СУБОТИЦА-ТРАНС“ СУБОТИЦА ЗА 2021. ГОДИНУ	168

20. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРВУ ИЗМЕНУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНО КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СТАДИОН“ СУБОТИЦА ЗА 2021. ГОДИНУ169
21. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ДРУГУ ИЗМЕНУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА “ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ“ СУБОТИЦА ЗА 2021. ГОДИНУ.....169
22. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ДРУГУ ИЗМЕНУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА «ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА» СУБОТИЦА ЗА 2021. ГОДИНУ169
23. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ДОО «ПАРК ПАЛИЋ» ПАЛИЋ ЗА 2021. ГОДИНУ.....170
24. РЕШЕЊЕ О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ПРЕВОЗ ПУТНИКА У ГРАДСКОМ И ПРИГРАДСКОМ САОБРАЋАЈУ „СУБОТИЦА-ТРАНС“ СУБОТИЦА.....170

Службени лист Града Суботице – Издавач и штампар: Скупштина Града Суботице, Трг Слободе бр. 1. Телефон: 626-872 sg@subotica.rs Тираж: 200 ком. Главни и одговорни уредник: Була Ладочки, дипл. правник, секретар Скупштине Града Суботице. Аконтациона преplatна цена за 2021. годину износи 2596,00 динара. Огласи по тарифи. Жиро рачун: 840-745141843-30 – Остали приходи у корист нивоа градова са позивом на број 69 236 по модулу 97.