

ТИСКОВИНА

ПОШТАРИНА ПЛАЋЕНА
КОД ПОШТЕ 24000
СУБОТИЦА

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА СУБОТИЦЕ



БРОЈ: 28

ГОДИНА: LV

ДАНА: 10. октобар 2019.

ЦЕНА: 87,00 ДИН.

На основу члана 76. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС", бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13 и 63/13-испр., 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18 и 31/19), и члана 33. став 1. тачка 20. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11, 15/13 и 04/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

о прихватању Извештаја о остварењу буџета
града Суботице
за период од 01.01. до 30.06.2019. године

I

Прихвата се Извештај о остварењу буџета
града Суботице за период од 01.01. до 30.06.2019.

године, сачињен од стране Секретаријата за финансије Градске управе Града Суботице под бројем IV-01-40-21/2019 дана 15. јула 2019. године.

II

Овај закључак објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-400-16/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 43. став 1. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018 и 31/2019), члана 32. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 - др. Закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018) и члана 33. став 1. тачке 2. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

ОДЛУКУ

о изменама и допунама Одлуке о буџету Града Суботице за 2019. годину

Члан 1.

Члан 1. мења се и гласи:

Приходи и примања, расходи и издаци буџета Града Суботице за 2019. годину (у даљем тексту буџет), састоје се од:

А	РАЧУН ПРИХОДА И РАСХОДА	Економска класификација	План 2019.
	Укупни приходи и примања остварени по основу продаје нефинансијске имовине	7 + 8	7.206.705.000
	Укупни расходи и издаци за набавку нефинансијске имовине	4 + 5	7.483.505.000
	Буџетски суфицит/дефицит	(7+8)-(4+5)	-276.800.000
	Издаци за набавку финансијске имовине	62	299.000.000
	Укупан фискални суфицит/дефицит	(7+8)-(4+5)-62	-575.800.000
Б	РАЧУН ФИНАНСИРАЊА		
	Примања од задуживања	91	282.000.000
	Примања од продаје финансијске имовине	92	134.500.000
	Пренета средства из претходне године	3	374.150.000
	Издаци за отплату главнице дуга	61	214.850.000
	Издаци за набавку нефинансијске имовине (домаћих хартија од вредности)	6211	
	НЕТО ФИНАНСИРАЊЕ	(91+92)- (61+6211)	575.800.000
	Укупан фискални дефицит плус нето финансирање	(((7+8)-(4+5))- 62) + ((91+92)- (61+6211)))	

Члан 2.

Члан 2. мења се и гласи:

Приходи и примања, расходи и издаци буџета утврђени су у следећим износима:

Р.бр.	ОПИС	Шифра економске класификације	Укупна средства
1	2	3	4
	УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	7+8	7.206.705.000
I	ИМОВИНЕ	71	4.406.378.000
1. Порески приходи		71	4.406.378.000
1.1.	Порез на доходак, добит и капиталне добитке	711	2.668.000.000
1.2.	Порез на имовину	713	1.460.000.000
1.3.	Остали порески приходи	714+716	278.378.000
2. Непорески приходи		74	977.066.000
2.1.	Допринос за уређење грађевинског земљишта	741538	200.000.000
	Приходи од давања у закуп, односно на коришћење непокретности у државној својини које користе традови и индиректни		
2.2.	корисници њихових буџета	742142	120.120.000
2.3.	Такса за озакоњење објеката	742242	16.000.000
2.4.	Остали непорески приходи	772	1.117.000
3. Донације		732+744	46.808.000
4. Трансфери		733	1.312.336.000
5. Примања од продаје нефинансијске имовине		8	463.000.000
	УКУПНИ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ЗА НАБАВКУ НЕФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	4+5	7.483.505.000
II	ИМОВИНЕ		

1. Текући расходи	4 (без 463)	4.501.038.000
1.1. Расходи за запослене	41	1.120.569.000
1.2. Коришћење роба и услуга	42	1.455.628.000
1.3. Употреба основних средстава	43	0
1.4. Отплата камата	44	8.226.000
1.5. Субвенције	45	1.352.329.000
1.6. Социјална заштита из буџета	47	174.424.000
1.7. Остали расходи	48+49	389.862.000
2. Трансфери	46	805.164.000
3. Издаци за набавку нефинансијске имовине	5	2.177.303.000
ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ И		
III ЗАДУЖИВАЊА	9	416.500.000
1. Задуживање	91	282.000.000
1.1. Задуживање код домаћих кредитора	911	0
1.2. Примања од задуживања од мултилатералних институција у корист нивоа градова	912	282.000.000
2. Примања по основу отплате кредита и продаје финансијске имовине	92	134.500.000
ОТПЛАТА ДУГА И НАБАВКА ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ		
IV	6	513.850.000
1. Отплата дуга	61	214.850.000
1.1. Отплата дуга домаћим кредиторима	611	0
V Пренета средства из претходне године	3	374.150.000

Члан 3.

Члан 3. мења се и гласи:

„Дефицит буџетских средстава, настао као разлика између укупног износа текућих прихода и примања остварених по основу продаје нефинансијске имовине и укупног износа текућих расхода и издатака за набавку нефинансијске имовине, у укупном износу од 276.800.000 динара ће се покрити из из дела пренетих неутрошених средстава из претходне године.

Део издатака за набавку финансијске имовине и издаци за отплату главнице дуга финансираће се примањима од задуживања мултилатералних институција (ЕБРД), примањима од продаје финансијске имовине и дела пренетих неутрошених средстава из претходне године“.

Члан 4.

Члан 4. мења се и гласи:

Град Суботица очекује у 2019. години средства из развојне помоћи Европске уније у износу од 439.025 евра, односно 52.683.000 динара, уз обавезу обезбеђивање средстава за суфинансирање (предфинансирање) у износу од 1.279.000 евра, односно 153.494.000 динара, за следеће пројекте:

Пројекат и корисник пројекта	Укупна вредност у еврима за цео период		Средства ЕУ у 2019. год.		Средства за суфинансирање у 2019. години у динарима	Укупна средства у 2019. години у динарима
	Средства ЕУ	Средства за суфинансирање	у еврима	у динарима		
Пројекат S.O.O. - Туристичка рута сецесије од Суботице до Осијека	327.257	57.751	71.458	8.575.000	15.022.000	23.597.000
Пројекат OPTI BIKE - Изградња бициклистичких стаза у Бачким Виноградима и према Келебији	688.805	121.554	86.675	10.401.000	52.060.000	62.461.000
Пројекат COLOUR COOP - Изградња Дома културе у МЗ Палић	961.384	169.656	170.833	20.500.000	81.488.000	101.988.000
Пројекат ART NOUVEAU - Одржива заштита и промоција сецесијског наслеђа	148.580	26.220	41.317	4.958.000	4.850.000	9.808.000

Пројекат ONLY LEGAL ASSETS ARE GOOD ASSETS - Само правилно заокружена јавна својина је добра својина	144.000	37.000	68.742	8.249.000	74.000	8.323.000
УКУПНО:	2.270.026	412.181	439.025	52.683.000	153.494.000	206.177.000

Члан 5.

Члан 5. мења се и гласи:

„Планирани капитални издаци буџетских корисника за 2019., 2020. и 2021. годину у складу са Стратегијом одрживог развоја града Суботице 2013 – 2022 („Службени лист Града Суботице“, број 16/2013), исказују се у следећем прегледу:“

Р.бр прој /ПА	Раз део	Гла ва	Шифра прог.	Шифра ПА/ Пројекта	Екон. Клас.	Назив капиталног пројекта - опис	Год. почет. финанс. прој.	Год. заврш. финанс. прој.	Укупна вредност пројекта	План 2019		2020		2021		Након 2021	
										Износ	Изв. фин.	Износ	Изв. фин.	Износ	Изв. фин.	Износ	Изв. фин.
1	4	02				<u>Секретаријат за општу управу и заједничке послове</u>											
2			0602	0602-0001	511	Уређење простора Градске куће	2019	2022	106.360.000	16.360.000	01	30.000.000	01	30.000.000	01	30.000.000	01
					512	Машине и опрема - функционисање Градске управе	2019	2019	44.315.000	44.315.000	01	0	-	0	-	0	-
					515	Материјална имовина - лиценце	2019	2019	11.600.000	11.600.000	01	0	-	0	-	0	-
3			0602	0602-0002	512	Машине и опрема - функционисање Месних заједница	2019	2019	4.658.000	4.418.000	01	0	-	0	-	0	-
										240.000	08	0	-	0	-	0	-
4			0602	0602-0014	511	Управљање у ванредним ситуацијама	2019	2019	1.350.000	50.000	01	0	-	0	-	0	-
					512					1.300.000	01	0	-	0	-	0	-
	4	03				<u>Секретаријат за друштвене делатности</u>											
5			2001	2001-0001	512	Рачунарска опрема и мерни и контролни инструменти	2019	2019	380.000	380.000	01	0	-	0	-	0	-
6			2001	2001-П1	511	Реконструкција централне кухиње ПУ "Наша радост"	2019	2019	34.965.000	9.495.000	01	0	-	0	-	0	-
										25.470.000	07	0	-	0	-	0	-
7			2001	2001-П8	511	Израда пројектне документације (предшколско образовање)	2019	2019	5.000.000	5.000.000	01	0	-	0	-	0	-
8			2001	2001-П9	512	Намештај за опремање одељења - ПУ "Наша радост"	2019	2020	2.000.000	1.000.000	01	1.000.000	01	0	-	0	-
9			2001	2001-П10	512	Електронска опрема - ПУ "Наша радост"	2019	2020	6.000.000	3.000.000	01	3.000.000	01	0	-	0	-
10			2002	2002-0001	4632 (511)	Трансфер за зграде и грађевинске објекте за основне школе	2019	2019	7.273.000	278.000	01	0	-	0	-	0	-
					4632 (512)	Трансфер за учила и опрему за основне школе				6.659.000	01	0	-	0	-	0	-
					4632 (513)	Трансфер за остале некретнине и опрему за основне школе				336.000	01	0	-	0	-	0	-
11			2002	2002-П8	4632 (511)	Пројектно финансирање основних школа - учешће Града	2019	2019	13.202.000	13.202.000	01	0	-	0	-	0	-
12			2002	2002-П9	4632 (511)	Адаптација и санација унутрашњег дворишног дела крова и кровне конструкције, лево и десно крило, ОШ "Иван Горан Ковачић" – 3. фаза	2018	2019	6.500.000	3.000.000	01	0	-	0	-	0	-
13			2003	2003-0001	4632 (512)	Трансфер за машине и опреме за средње школе	2019	2019	5.969.000	5.969.000	01	0	-	0	-	0	-
14			2003	2003-П4	4632 (511)	Пројектно финансирање средњих школа - учешће Града	2019	2019	6.776.000	6.276.000	01	0	-	0	-	0	-
					4632 (512)					500.000	01	0	-	0	-	0	-
15			2003	2003-П6	4632 (511)	Адаптација објекта за потребе образовања у Харамбашићевој – 3. фаза	2019	2019	4.839.000	4.839.000	01	0	-	0	-	0	-

						- Политеничка школа											
16			0901	0901-0001	4632 (512)	Трансфер за машине и опрему (Центар за социјални рад - намештај, клима уређај и рачунари)	2019	2019	990.000	990.000	01	0	-	0	-	0	-
					4632 (515)	Компјутерски софтвер за Центар за социјални рад	2019	2019	200.000	200.000	01	0	-	0	-	0	-
17			0901	0901-П15	512	Снижавање психолошке цене родитељства: Опрема за домаћинство-Центар за породични смештај и усвојење	2019	2019	1.657.000	257.000	07	0	-	0	-	0	-
						Снижавање психолошке цене родитељства: Набавка аутомобила				1.400.000	07	0	-	0	-	0	-
18			0901	0901-П6	4632 (512)	Набавка аутомобила - Центар за социјални рад	2019	2019	1.443.000	1.443.000	01	0	-	0	-	0	-
19			1801	1801-П11	4642 (512)	Набавка путничког возила за службу кућног лечења	2019	2019	1.200.000	1.200.000	01	0	-	0	-	0	-
20			1801	1801-П10	4642 (511)	Пројектно финансирање здравствених установа	2019	2019	500.000	500.000	01	0	-	0	-	0	-
21			1201	1201-0001	4632 (511)	Капитални трансфери - Народно позориште	2019	2019	650.000	650.000	01	0	-	0	-	0	-
					512	Машине и опрема (функционисање локалних установа културе)	2019	2019	6.793.000	2.094.000	01	0	-	0	-	0	-
										3.799.000	04	0	-	0	-	0	-
										300.000	06						
										600.000	13	0	-	0	-	0	-
					513	Остале некретнине и опрема	2019	2019	70.000	70.000	04	0	-	0	-	0	-
										734.000	01	0	-	0	-	0	-
										560.000	04	0	-	0	-	0	-
22			1201	1201-П3	511	Вертикална платформа за особе са инвалидитетом - Градски музеј Суботица	2019	2019	2.400.000	22.000	07	0	-	0	-	0	-
										500.000	01	0	-	0	-	0	-
23			1201	1201-П9	512	Развој веб сајта и мултимедијалне апликације - МЗСК	2019	2019	200.000	200.000	07	0	-	0	-	0	-
24			1201	1201-П29	512	Конзерваторско-рестаураторски радови на сликаној декорацији свода и зидова трећег травеја и зида хора у РКЦ Светог тројства у Чоки (2.фаза) - МЗСК	2019	2019	461.000	461.000	07	0	-	0	-	0	-
25			1201	1201-П30	511	Реконструкција комуналне инфраструктуре библиотеке - Градска библиотека	2019	2019	55.000.000	55.000.000	06	0	-	0	-	0	-
26			1201	1201-П35	512	"Заједно за заједничку будућност заједничког културног наслеђа" - ИПА пројекат Градског музеја Суботица, МЗСК и "Тур Иштван" музеја у Баји-Градски музеј Суботица (опрема- лап топ, мобилни клима уређај, фотоапарати, скенер, штампач)	2018	2019	2.362.000	2.362.000	10	0	-	0	-	0	-

27			1201	1201-П36	511	Пројекат ИПА: "Тражење наше заједничке уметничке баштине" – Представљање заједничког културног наслеђа Суботице и Ходмезовашархеља- Градски музеј Суботица (уградња лифта)	2018	2019	4.545.000	4.545.000	10	0	-	0	-	0	-
28			1201	1201-П39	512	Заштитна археолошка ископавања на траси магистралног гасовода (интерконектор) од границе Бугарске до границе са Мађарском - МЗЗСК	2019	2019	3.610.000	3.610.000	04	0	-	0	-	0	-
	4	04				<u>Секретаријат за имовинско-правне послове</u>											
29			1101	1101-0003	541	Набавка грађевинског земљишта и објеката	2019	2022	480.000.000	115.758.000	01	160.000.000	01	160.000.000	01	160.000.000	-
									44.242.000	09	0	-	0	-	0	-	
30			1501	1501-0001	511	Израда пројектне документације	2019	2022	1.500.000	500.000	01	500.000	01	500.000	01	500.000	-
31			1501	1501-П1	511	Отплата обавеза за прибављену војну имовину (Касарна Коста Нађ и Клуб Војске Србије)	2017	2020	573.000.000	150.000.000	01	0	-	0	-	0	-
									27.000.000	12	135.000.000	12	0	-	0	-	
									64.000.000	13	0	-	0	-	0	-	
	4	05				<u>Секретаријат за привреду, локални економски развој и туризам</u>											
32			1101	1101-П1	511	"Онлу легал асесетс аре гоод асесетс"- "Само правилно заокружена јавна својина је добра својина"	2019	2020	7.105.000	2.741.000	06	4.364.000	01	0	-	0	-
33			1501	1501-0001	511	Учешће у вишим нивоима власти (водовод, канализација и пројектна документација)	2019	2021	140.000.000	0	01	60.000.000	01	60.000.000	01	0	-
					512	Машине и опрема	2019	2021	1.300.000	20.000.000	13	0	-	0	-	0	-
34			1501	1501-0003	4512	Капиталне субвенције - Панонрег	2019	2020	39.600.000	300.000	01	500.000	01	500.000	01	0	-
					4512	Капиталне субвенције - Пословни инкубатор	2019	2020	8.000.000	19.600.000	01	20.000.000	01	0	-	0	-
35			1501	1501-П5	511	Програм енергетске ефикасности Града Суботице 2019-2021	2019	2019	825.000	1.500.000	01	6.500.000	01	0	-	0	-
36			1502	1502-0002	511	Постављање стакленог панела на галерији у туристичком информативном центру	2019	2019	168.000	825.000	01	0	-	0	-	0	-
					512	Набавка намештаја за туристичком информативном центру	2019	2020	215.000	140.000	01	0	-	0	-	0	-
					515	Набавка легалних Office пакета	2019	2020	150.000	28.000	04	0	-	0	-	0	-
37			1502	1502-П3	511	Унапређење видљивости дестинације	2019	2020	3.920.000	80.000	01	70.000	01	0	-	0	-
					513	Суботица-Палић на туристичкој тури	2019	2020	3.920.000	280.000	01	2.500.000	01	0	-	0	-
									222.000	01	0	-	0	-	0	-	
									918.000	07	0	-	0	-	0	-	
38			0701	0701-П6	511	Opti Bike	2017	2020	88.257.140	17.400.000	01	30.000.000	01	0	-	0	-
									679.000	06	800.000	06	0	-	0	-	
									27.000.000	13	0	-	0	-	0	-	
									7.122.000	15	0	-	0	-	0	-	
					515				600.000	01	0	-	0	-	0	-	
									0	06	600.000	06	0	-	0	-	
									1.900.000	15	0	-	0	-	0	-	
39			0701	0701-П3	511	ПТД СУ-КА	2019	2020	6.000.000	1.000.000	01	5.000.000	01	0	-	0	-
40			0701	0701-П7	511	Реконструкција и доградња коловоза у	2019	2019	74.080.000	918.000	01	0	-	0	-	0	-

					513	улице Максима Горког са изградњом видео надзора"				73.162.000	07	0	-	0	-	0	-
41			0701	0701-П11	511	Изградња коловоза: Хајдуково - Бориса Кидрича	2019	2020	10.500.000	2.100.000	01	8.400.000	01	0	-	0	-
42			0701	0701-П12	511	Изградња и уређење паркинг простора у Чантавиру	2019	2020	9.500.000	1.900.000	01	7.600.000	01	0	-	0	-
43			0901	0901-П1	511	Реконструкција и доградња објекта ПП "Дом Дудова шума"Геронтолошког центра	2019	2021	822.750.000	800.000	01	600.000	01	4.300.000	01	0	-
										245.050.000	07	286.000.000	07	286.000.000	07	0	-
44			0901	0901-П7	511	Стратегија социјалне заштите на локалном нивоу са акционим планом	2019	2019	400.000	400.000	01	0	-	0	-	0	-
45			1201	1201-П15	511	Изградња дома културе МЗ Палић "Colour Coop"	2017	2020	117.485.352	58.700.000	01	5.600.000	01	0	-	0	-
										5.900.000	06	0	-	0	-	0	-
					10.000.000					15	0	-	0	-	0	-	
					14.775.000					01	0	-	0	-	0	-	
					4.100.000					06	0	-	0	-	0	-	
46			1201	1201-П22	511	Art Nouveu	2018	2019	7.600.000	4.850.000	01	0	-	0	-	0	-
										2.750.000	15	0	-	0	-	0	-
47			1201	1201-П23	511	С.О.С. - Град	2017	2019	29.435.000	13.100.000	01	0	-	0	-	0	-
										4.000.000	06	0	-	0	-	0	-
					513					3.625.000	15	0	-	0	-	0	-
										1.860.000	01	0	-	0	-	0	-
48			1201	1201-П24	511	Израда пројектно техничке документације за израду споменика Краљу Петру Првом Карађорђевићу	2019	2019	500.000	100.000	01	0	-	0	-	0	-
										400.000	07	0	-	0	-	0	-
49			0501	0501-П3	511	Енергетска санација објекта Геронтолошки центар - клуб Центар 2	2019	2020	15.430.000	3.850.000	01	830.000	01	0	-	0	-
										6.900.000	07	3.850.000	07	0	-	0	-
	4	06				<u>Секретаријат за пољопривреду и заштиту животне средине</u>											
50			0101	0101-0001	4512	Капиталне субвенције јавним нефинансијским предузећима и организацијама - Специјално комунално возило за анимални отпад	2019	2020	17.000.000	3.000.000	01	14.000.000	01	0	-	0	-
					512	Машине и опрема	2019	2019	150.000	150.000	01	0	-	0	-	0	-
					512	Суфинансирање противградне одбране - набавка ракета	2019	2019	1.956.000	1.956.000	01	0	-	0	-	0	-
51			0401	0401-0001	541	Експропријација земљишта	2019	2020	86.000.000	36.000.000	01	30.000.000	01	0	-	0	-
										0	-	20.000.000	09	0	-	0	-
	4	07				<u>Секретаријат за комуналне послове, енергетику и саобраћај</u>											
52			1102	1102-0003	4512	Капиталне субвенције за набавку чистилице за улице	2018	2019	16.000.000	3.960.000	01	0	-	0	-	0	-
					4512	Капиталне субвенције за реконструкцију чесме "Жубор живота"	2019	2019	400.000	400.000	01	0	-	0	-	0	-
					511	Зграде и грађевински објекти - изградња прикључка за воду за парк за псе	2019	2019	220.000	220.000	01	0	-	0	-	0	-
53			1102	1102-П4	4512	Санација стања ППОВ - изградња новог песколова	2018	2019	50.000.000	25.000.000	01	0	-	0	-	0	-
54			1102	1102-П27	512	Формирање паркова за псе	2019	2019	3.500.000	3.500.000	01	0	-	0	-	0	-

55			1102	1102-ПХ	4512	Капиталне субвенције за одржавање секундарне канализационе мреже у улици Матије Корвина	2020	2020	9.920.000	0	01	9.920.000	01	0	-	0	-
56			1102	1102-П16	4512	Одржавање канализационог система ради повезивања колектора 1 и 0	2019	2019	21.000.000	21.000.000	01	0	-	0	-	0	-
57			1102	1102-П6	4512	Капиталне субвенције за изradу црпне станице у индустријској зони Мали Бајмок	2019	2020	7.000.000	4.200.000	01	2.800.000	01	0	-	0	-
58			1102	1102-П7	4512	Капиталне субвенције за изградњу и опремање бунара Б12/ИВ на Водозахвату 1	2019	2020	14.000.000	500.000	01	13.500.000	01	0	-	0	-
59			1102	1102-П8	4512	Капиталне субвенције за изградњу и опремање бунара Б27/III на Водозахвату 1	2019	2020	14.000.000	500.000	01	13.500.000	01	0	-	0	-
60			1102	1102-П9	4512	Капиталне субвенције за пројекат изградње градске пијаце у Суботици и пројекат реконструкције дела канализационе мреже уз градску пијацу	2019	2020	8.000.000	1.600.000	01	6.400.000	01	0	-	0	-
61			0701	0701-0002	512	Бројач саобраћаја, опрема и уређаји за безбедност саобраћаја	2019	2020	4.450.000	4.450.000	01	10.400.000	01	0	-	0	-
					515	Софтвер за анализу саобраћајних токова	2019	2019	500.000	500.000	01	0	-	0	-	0	-
62			0701	0701-П10	4512	Куповина аутобуса	2017	2022	257.500.000	30.000.000	01	30.000.000	01	30.000.000	01	120.000.000	01
63			0701	0701-П14	512	Набавка и уградња баријера за улазак у пешачку зону	2019	2019	3.600.000	3.600.000	01	0	-	0	-	0	-
64			1502	1502-0001	4512	Уређење грађевинског земљишта (Парк Палић)	2019	2021	35.950.000	11.950.000	01	12.000.000	01	12.000.000	01	0	-
65			1502	1502-П11	4512	Изградња туристичке инфраструктуре на Палићу - Уређење и урбано опремање Великог парка на Палићу	2018	2019	46.496.000	23.248.000	07	0	-	0	-	0	-
66			1301	1301-0004	4512	Капиталне субвенције за улагање у Халу спортова (коришћење соларне енергије и замена старих бојлера)	2019	2019	1.400.000	1.400.000	01	0	-	0	-	0	-
67			1301	1301-П4	4512	Санација Отвореног базена (мали монтажни базен, ново игралиште, сређивање бетонских површина, реновирање свлачионица и просторија)	2019	2019	2.500.000	2.500.000	01	0	-	0	-	0	-
68			1301	1301-П9	4512	Улагање у Градски стадион (уградња ЛЕД семафора, хидраулична косилица, пројекат за расветне стубове и електроенергетска и телекомуникациона инсталација за семафор)	2019	2019	4.700.000	4.700.000	01	0	-	0	-	0	-
69			0501	0501-П1	511	Санација енергетских губитака објеката предшколске установе	2019	2019	3.500.000	3.500.000	01	0	-	0	-	0	-
70			0501	0501-П2	4632 (511)	Санација енергетских губитака објеката основног образовања (замена прозора ОШ "Пионир" - Стари Жедник)	2019	2019	1.500.000	1.500.000	01	0	-	0	-	0	-
	4	08				<u>Секретаријат за инвестиције и развој</u>											
71			1101	1101-0001	511	Планска документа, урбанистички пројекти и урбанистичко технички услови	2019	2022	141.302.000	42.151.000	01	33.000.000	01	33.000.000	01	33.000.000	01
										1.000.000	07	0	-	0	-	0	-
										151.000	15	0	-	0	-	0	-
72			1101	1101-	511	Градске услуге катастра	2019	2022	6.200.000	200.000	01	2.000.000	01	2.000.000	01	2.000.000	01

				0002	511	Усклађивање пројектне документације са новим законом	2019	2019	300.000	300.000	01	0	-	0	-	0	-
73			1102	1102-0001	511	Управљање / одржавање јавног осветљења	2020	2021	12.750.000	0	01	10.000.000	01	2.750.000	01	0	-
74			1102	1102-П1	511	Изградња водовода у МЗ Ново Село по програму самодоприноса - пројектна документација	2019	2019	165.000	165.000	15	0	-	0	-	0	-
75			1102	1102-П2	511	Замена аутобуских стајалишта - кључ у руке	2019	2022	14.110.000	5.110.000	01	3.000.000	01	3.000.000	01	3.000.000	01
76			1102	1102-П3	511	Изградња мртвачнице на Палићу и пројектна документација	2019	2019	2.050.000	2.050.000	01	0	-	0	-	0	-
77			1102	1102-П5	511	Комунално опремање парцеле за потребе изградње социјалних станова - ЈУП	2018	2020	44.700.000	19.700.000	01	25.000.000	01	0	-	0	-
78			1102	1102-П10	511	Реконструкција аутобуских стајалишта	2019	2019	4.200.000	1.200.000	01	0	-	0	-	0	-
										3.000.000	15	0	-	0	-	0	-
79			1102	1102-П14	4512	Секундарна мрежа градске канализације у делу Мачванске улице (део од Дурмиторске до Фочанске улице) у Суботици	2019	2020	28.439.000	10.305.000	01	5.263.000	01	0	-	0	-
										8.571.000	07	4.300.000	07	0	-	0	-
80			1102	1102-П15	4512	Изградња помоћних објеката постројења за дезинфекцију пијаће воде на локацији водозахвата Стари Жедник и водозахвата Бајмок	2019	2020	24.840.000	0	-	8.115.000	01	0	-	0	-
										8.362.000	07	8.363.000	07	0	-	0	-
81			1102	1102-ПХ	511	Изградња новог парка у Кирешкој улици	2022	2022	27.540.000	0	-	0	-	0	-	25.140.000	01
					514					0	-	0	-	0	-	2.400.000	01
82			1102	1102-П26	4512	Изградња објекта за дохлорисање воде у улици 51. дивизије	2019	2019	4.503.000	2.269.000	01	0	-	0	-	0	-
										2.234.000	07	0	-	0	-	0	-
83			1502	1502-П10	4512	Wellness SPA centar Palić - Унапређење бањског туризма	2019	2020	560.000.000	181.454.000	01	360.000.000	01	0	-	0	-
										18.546.000	13	0	-	0	-	0	-
84			0401	0401-П8	511	Израда грађевинске дозволе за објекат за прихват садржаја септичких јама - Лудашко језеро	2019	2019	1.050.000	550.000	01	0	-	0	-	0	-
										500.000	15	0	-	0	-	0	-
85			0701	0701-0002	511	Одржавање путева (израда геомеханичких елабората, израда КТП подлога, измештање инсталација за потребе изг. путне инфраструктуре, израда пројектне документације, документација за озакоњење и план превентивних мера, студија изводљивости)	2019	2022	117.150.000	19.050.000	01	32.700.000	01	32.700.000	01	32.700.000	01
86			0701	0701-П1	511	Изградња коловоза и стаза у МЗ Александрово по програму самодоприноса-пројектна документација	2019	2019	252.000	252.000	15	0	-	0	-	0	-
87			0701	0701-П5	511	Изградња саобраћајница са вертикалном и хоризонталном сигнализацијом	2019	2022	179.100.000	29.100.000	01	50.000.000	01	50.000.000	01	50.000.000	01
88			0701	0701-П9	511	Двосмерни саобраћајни прикључак на државни пут 1б	2017	2019	14.450.000	758.000	09	0	-	0	-	0	-
89			0701	0701-П19	511	Изградња - реконструкција Толминске улице	2017	2020	33.430.000	500.000	01	500.000	01	0	-	0	-
90			2003	2003-П5	511	Адаптација, санација и рестаурација фасаде објекта средње Хемијско технолошке школе - конзерваторски	2018	2019	160.000.000	2.100.000	01	0	-	0	-	0	-
										20.694.000	15	0	-	0	-	0	-

						надзор											
91			1201	1201-П2	511	Реконструкција зграде Народног позоришта	2015	2020	2.270.600.000	84.562.000	01	140.000.000	01	0	-	0	-
										520.000.000	07	1.215.300.000	07	0	-	0	-
										145.972.000	15	0	-	0	-	0	-
92			1201	1201-П5	511	Обнова - извођење радова на реконструкцији Дома културе у Доњем Таванкуту	2019	2019	42.060.000	22.060.000	01	0	-	0	-	0	-
										20.000.000	15	0	-	0	-	0	-
93			1201	1201-П6	511	Санација Дома културе у Новом Жеднику	2018	2020	16.500.000	2.000.000	01	1.800.000	01	0	-	0	-
										4.000.000	09	0	-	0	-	0	-
94			1201	1201-П11	511	Израда документације о мерама техничке заштите заштићених објеката културе и пројеката	2019	2022	10.000.000	1.000.000	01	3.000.000	01	3.000.000	01	3.000.000	01
95			1201	1201-П12	511	Санација и реконструкција Зелене фонтане, спољно техничка контрола техничке документације	2019	2020	129.340.000	37.100.000	01	92.240.000	01	0	-	0	-
96			1201	1201-ПХ	511	Адаптација, санација Дома културе МЗ Вишњевац - израда пројектно техничке документације, спољно техничка контрола техничке документације, радови	2022	2022	51.600.000	0	-	0	-	0	-	51.600.000	01
97			1201	1201-П20	511	Изградња Дома културе Хајдуково Носа 2. фаза	2019	2019	22.200.000	22.200.000	01	0	-	0	-	0	-
98			1201	1201-П16	511	Соколски дом	2019	2020	10.900.000	4.700.000	01	6.200.000	01	0	-	0	-
99			1301	1301-0002	511	Изградња дечијих игралишта, спортских терена за кошарку и одбојку, изградња и реконструкција безбедоносних ограда	2019	2019	1.395.000	1.395.000	01	0	-	0	-	0	-
100			1301	1301-П13	511	Реконструкција атлетске стазе, свлачионица и санитарних просторија на Градском стадиону Суботица	2018	2019	18.692.000	5.750.000	01	0	-	0	-	0	-
101			1301	1301-П16	511	Санација хидромашинске опреме на базену у МЗ Бајмок	2019	2019	3.450.000	3.450.000	01	0	-	0	-	0	-
102			0602	0602-ПХ	511	Адаптација и санација крова зграде МЗ Бачки Виногради	2021	2021	12.380.000	0	-	0	-	12.380.000	01	0	-
103			0602	0602-ПХ	511	Адаптација зграде бивше амбуланте МЗ Шупљак	2021	2021	22.400.000	0	01	0	-	22.400.000	01	0	-
104			0602	0602-ПХ	511	Радови на уличној фасади МЗ Кертварош	2021	2021	2.260.000	0	01	0	-	2.260.000	01	0	-
105			0602	0602-П21	511	Радови на замени столарије на објекту МЗ Дудова шума	2019	2021	1.450.000	450.000	01	0	-	1.000.000	01	0	-
106			0602	0602-ПХ	511	Адаптација и санација крова зграде МЗ Нови Град	2022	2022	10.000.000	0	01	0	-	0	-	10.000.000	01
	5	01				<u>Градско правобранилаштво</u>											
107			0602	0602-0004	512	Рачунарска опрема	2019	2019	200.000	200.000	01	0	-	0	-	0	-
	6	01				<u>Заштитник грађана</u>											
108			0602	0602-0005	512	Рачунарска опрема	2019	2019	417.000	417.000	01	0	-	0	-	0	-
	7	01				<u>Буџетска инспекција</u>											
109			0602	0602-0006	512	Рачунарска опрема и телефони	2019	2019	180.000	180.000	01	0	-	0	-	0	-
					515	Нематеријална имовина-лиценце	2019	2019	26.000	26.000	01	0	-	0	-	0	-

	8	01				<u>Служба за интерну ревизију</u>											
110			0602	0602-0001	512	Рачунарска опрема	2019	2019	102.000	102.000	01	0	-	0	-	0	-
111			0602	0602-0001	515	Нематеријална имовина-лиценце	2019	2019	26.000	26.000	01	0	-	0	-	0	-

Члан 6.

Члан 6. мења се и гласи:

„Приходи и примања буџета Града и приходи и примања директних корисника буџета из осталих извора распоређују се детаљно по економској класификацији, и то:

Економска класификација	ВРСТЕ ПРИМАЊА	ПЛАН 2019
3	ПРЕНЕТА СРЕДСТВА ИЗ ПРЕТХОДНЕ ГОДИНЕ	374.150.000
711	ПОРЕЗИ НА ДОХОДАК ДОБИТ И КАПИТАЛНЕ ДОБИТКЕ	2.668.000.000
711111	Порез на зараде -77%	2.310.000.000
711121	Порез на приходе од самосталних делатности који се плаћа према стварно оствареном нето приходу	1.700.000
711122	Порез на приходе од самосталних делатности који се плаћа према паушално утврђеном приходу, по решењу Пореске управе	64.000.000
711123	Порез на приходе од самосталних делатности који се плаћа према стварно оствареном приходу самоопорезивањем	88.000.000
711145	Порез на приходе од давања у закуп покретних ствари - по основу самоопорезивања и по решењу Пореске управе	14.300.000
711191	Порез на друге приходе	180.000.000
711193	Порез на приходе спортиста и спортских стручњака	10.000.000
713	ПОРЕЗИ НА ИМОВИНУ	1.460.000.000
713121	Порез на имовину (осим на земљиште, акције и уделе) од физичких лица	710.000.000
713122	Порез на имовину (осим на земљиште, акције и уделе) од правних лица	440.000.000
713311	Порез на наслеђе и поклон, по решењу Пореске управе	33.000.000
713421	Порез на пренос апсолутних права на непокретности, по решењу Пореске управе	210.000.000
713423	Порез на пренос апсолутних права на моторним возилима, пловилима и ваздухопловима, по решењу Пореске управе	53.000.000
713425	Порез на пренос апсолутних права на интелектуалној својини	8.000.000
713426	Порез на пренос апсолутних права код продаје стечајног дужника као правног лица	6.000.000
714	ПОРЕЗИ НА ДОБРА И УСЛУГЕ	248.378.000
714421	Комунална такса за приређивање музичког програма у угоститељским објектима	578.000
714431	Комунална такса за коришћење рекламних паноа	
714513	Комунална такса за држање моторних друмских и прикључних возила, осим пољопривредних возила и машина	100.000.000
714543	Накнада за промену намене обрадивог пољопривредног земљишта	1.800.000
714548	Накнада за супстанце које оштећују озонски омотач	500.000
714549	Накнада од емисије CO ₂ , NO ₂ , прашкастих материја и одложеног отпада	500.000
714552	Боравишна такса	20.000.000
714562	Посебна накнада за заштиту и унапређење животне средине	110.000.000
714565	Накнада за коришћење јавних површина у пословне и др.сврхе, осим ради продаје штампе, књига и др.публикације, производа старих и уметничких заната и домаће радиности	15.000.000
716	ДРУГИ ПОРЕЗИ	30.000.000
716111	Комунална такса за истицање фирме на пословном простору	30.000.000
732	ДОНАЦИЈЕ ОД МЕЂУНАРОДНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА	46.808.000
732241	Капиталне донације међународних организација	46.808.000
733	ТРАНСФЕРИ ОД ДРУГИХ НИВОА ВЛАСТИ	1.312.336.000

	733146	Други текући трансфери од Реп-дечја	50.000.000
	733146	Текући наменски трансфери у ужем смислу, од АПВ	53.640.000
	733148	Ненаменски трансфери од АП Војводина	240.431.000
	733241	Капитални наменски трансфери, од РС	302.770.000
	733242	Капитални наменски трансфери, у ужем смислу, од АПВ	665.495.000
741		ПРИХОДИ ОД ИМОВИНЕ	395.161.000
	741141	Приходи буџета града од камата на средства консолидованог рачуна трезора укључена у депозит банака	25.000.000
	741516	Накнада за коришћење минералних сировина и геотермалних ресурса када се експлоатација врши на територији АП	7.000.000
	741522	Средства остварена од давања у закуп пољопривредног земљишта, односно пољопривредног објекта у државној својини	123.000.000
	741531	Комунална такса за коришћење простора на јавним површинама или испред пословних просторија у пословне сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикације, производа старих и уметничких заната и домаће радиности	10.000.000
	741534	Накнада за коришћење грађевинског земљишта	30.000.000
	741535	Комунална такса за заузеће јавне површине грађевинским материјалом	161.000
	741538	Допринос за уређење грађевинског земљишта	200.000.000
742		ПРОДАЈА ДОБАРА И УСЛУГА	277.620.000
	742126	Накнада за конверзију права својине - 10%	2.500.000
	742142	Приходи од давања у закуп, односно на коришћење непокретности у државној својини које користе градови и индиректни корисници њиховог буџета	120.120.000
	742143	Приходи од закупнине за грађевинско земљиште у корист нивоа градова	10.000.000
	742146	Приходи остварени по основу пружања услуга боравка деце у предшколским установама у корист нивоа градова	110.000.000
	742241	Градске административне таксе	11.000.000
	742242	Такса за озакоњење објеката у корист нивоа градова	16.000.000
	742341	Приходи који својом делатношћу остваре органи и организације градова	8.000.000
743		НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ОДУЗЕТА ИМОВИНСКА КОРИСТ	43.985.000
	743324	Приходи од новчаних казни за прекршаје предвиђене прописима о безбедности саобраћаја на путевима	39.132.000
	743341	Приходи од новчаних казни изречених у прекршајном поступку за прекршаје прописане актом скупштине града, као и одузета имовинска корист у том поступку	423.000
	743342	Приходи од мандатних казни и казни изречених у управном поступку у корист нивоа градова	3.200.000
	743924	Приходи од увећања целокупног пореског дуга који је предмет принудне наплате за 5% на дан почетка поступка принудне наплате, који је правна последица принудне наплате изворних прихода јединица	1.200.000
	743951	Трошкови принудне наплате изворних јавних прихода општина и градова	30.000
745		МЕШОВИТИ И НЕОДРЕЂЕНИ ПРИХОДИ	260.300.000
	745141	Остали и приходи у корист нивоа града *	20.300.000
	745143	Део добити јавног предузећа према одлуци управног одбора јавног предузећа	240.000.000
772		МЕМОРАНДУМСКЕ СТАВКЕ ЗА РЕФУНДАЦИЈУ РАСХОДА ИЗ ПРЕТХОДНЕ ГОДИНЕ	1.117.000
7		СВЕГА ТЕКУЋИ ПРИХОДИ	6.743.705.000
811		ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕПОКРЕТНОСТИ	63.000.000
	811141	Примања од продаје непокретности у корист нивоа града	40.000.000
	811142	Примања од продаје станова у корист нивоа градова	8.000.000
	811143	Примања од отплате станова у корист нивоа градова	15.000.000

841	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ ЗЕМЉИШТА	400.000.000
841141	Приходи од продаје земљишта у корист нивоа градова	400.000.000
8	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	463.000.000
912	ПРИМАЊА ОД ИНОСТРАНОГ ЗАДУЖИВАЊА	282.000.000
912341	Примања од задуживања од мултилатералних институција у корист нивоа градова	282.000.000
921	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ ДОМАЋЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	134.500.000
921541	Примања од отплате кредита датих домаћим јавним нефинансијским институцијама у корист нивоа градова *	99.500.000
921641	Примања од отплате кредита	35.000.000
9	ПРИМАЊА ОД ЗАДУЖИВАЊА И ПРОДАЈЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	416.500.000
8+9	СВЕГА ТЕКУЋА ПРИМАЊА	879.500.000
7+8+9	УКУПНИ ТЕКУЋИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА БУЏЕТА	7.623.205.000
7+8+9+3	УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА БУЏЕТА	7.997.355.000
3	ПРЕНЕТА СРЕДСТВА ИНДИРЕКТНИХ КОРИСНИКА ИЗ ПРЕТХОДНЕ ГОДИНЕ	6.109.000
7+8+9	УКУПНИ ТЕКУЋИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА ИНДИРЕКТНИХ КОРИСНИКА	276.603.000
7+8+9+3	УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА ИНДИРЕКТНИХ КОРИСНИКА	282.712.000
7+8+9+3	УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА ТРЕЗОРА	8.280.067.000

Члан 7.

Члан 7. мења се и гласи:

Издаци буџета, по програмској класификацији, утврђени су и распоређени у следећим износима:

Шифра		Назив	Средства из буџета	Структура %	Сопствени и други приходи	Укупна средства
Програм	Прог. активност / Пројекат					
1	2	3	4	5	6	7
1101		Програм 1. Урбанизам и просторно планирање	255.040.000	3,19	0	255.040.000
	1101-0001	Просторно и урбанистичко планирање	43.302.000	0,54	0	43.302.000
	1101-0002	Спровођење урбанистичких и просторних планова	12.365.000	0,15	0	12.365.000
	1101-0003	Управљање грађевинским земљиштем	181.050.000	2,26	0	181.050.000
	1101-П1	Пројекат 1: OnlОнлу легал ассетс аре гоод ассетс	8.323.000	0,10	0	8.323.000
	1101-П2	Пројекат 2: Уклањање постојећих објеката на катастарским парцелама бр.1763/1,1761 и 1763/4 КО Стари град ради приводђења простора планираним наменама-кључ у руке	10.000.000	0,13	0	10.000.000
1102		Програм 2. Комунална делатност	653.927.000	8,18	0	653.927.000
	1102-0001	Управљање /одржавање јавним осветљењем	249.160.000	3,12	0	249.160.000
	1102-0002	Одржавање јавних зелених површина	106.228.000	1,33	0	106.228.000
	1102-0003	Одржавање чистоће на површинама јавне намене	131.408.000	1,64	0	131.408.000

	1102-0004	Зоохигијена	47.165.000	0,59	0	47.165.000
	1102-П1	Пројекат 1: Изградња водовода у МЗ Ново село по Програму самодоприноса	165.000	0,00	0	165.000
	1102-П2	Пројекат 2: Замена аутобуских стајалишта (кључ у руке)	5.110.000	0,06	0	5.110.000
	1102-П3	Пројекат 3: Изградња мртвачнице на Палићу	2.050.000	0,03	0	2.050.000
	1102-П4	Пројекат 4: Санација стања постројења за пречишћавање отпадних вода-изградња новог песколова	25.000.000	0,31	0	25.000.000
	1102-П5	Пројекат 5: Комунално опремање парцеле за потребе изградње социјалних станова-ЈУП	19.700.000	0,25	0	19.700.000
	1102-П6	Пројекат 6: Израда пројекта и изградња црпне станице у индустријској зони Мали Бајмок	4.200.000	0,05	0	4.200.000
	1102-П7	Пројекат 7: Изградња и опремање бунара Б12/4 на Водозахвату 1	500.000	0,01	0	500.000
	1102-П8	Пројекат 8: Изградња и опремање бунара Б27/3 на Водозахвату 1	500.000	0,01	0	500.000
	1102-П9	Пројекат 9: Пројекат изградње градске пијаце у Суботици и пројекат реконструкција дела канализационе мреже уз градску пијацу	1.600.000	0,02	0	1.600.000
	1102-П10	Пројекат 10: Реконструкција аутобуских стајалишта	4.200.000	0,05	0	4.200.000
	1102-П11	Пројекат 11: Израда планова из комуналне делатности	500.000	0,01	0	500.000
	1102-П13	Пројекат 13: Постављање портала ЈКП "Погребно" Суботица на мађарском и хрватском језику	200.000	0,00	0	200.000
	1102-П14	Пројекат 14: Секундарна мрежа градске канализације у делу Мачванске улице (део Дурмиторске до Фочанске) у Суботици	18.876.000	0,24	0	18.876.000
	1102-П15	Пројекат 15: Изградња помоћних објеката постројења за дезинфекцију пијаће воде на локацији водозахвата Стари Жедник и Бајмок	8.362.000	0,10	0	8.362.000
	1102-П16	Пројекат 16: Одржавање канализационог система ради повезивања колектора 1 и 0	21.000.000	0,26	0	21.000.000
	1102-П26	Пројекат 26: Изградња објекта за дохлорисање воде у улици 51. Дивизија	4.503.000	0,06	0	4.503.000
	1102-П27	Пројекта 27: Формирање паркова за псе	3.500.000	0,04	0	3.500.000
1501		Програм 3. Локални економски развој	451.703.000	5,65	0	451.703.000
	1501-0001	Унапређење привредног и инвестиционог амбијента	149.078.000	1,86	0	149.078.000
	1501-0002	Мере активне политике запошљавања	15.000.000	0,19	0	15.000.000
	1501-0003	Подстицаји за развој предузетништва	45.200.000	0,57	0	45.200.000
	1501-П1	Пројекат 1: Куповина војне имовине	241.000.000	3,01	0	241.000.000

	1501-П5	Пројекат 5: Програм енергетске ефикасности Града Суботице 2019-2021	825.000	0,01	0	825.000
	1501-П7	Пројекат 7: Промоција Града Суботице	600.000	0,01	0	600.000
1502		Програм 4. Развој туризма	334.503.000	4,18	18.897.000	353.400.000
	1502-0001	Управљање развојем туризма	70.887.000	0,89	0	70.887.000
	1502-0002	Промоција туристичке понуде	21.544.000	0,27	18.821.000	40.365.000
	1502-П1	Пројекат П1: Дан Града	3.661.000	0,05	0	3.661.000
	1502-П2	Пројекат П2: Дочек Нове године	4.410.000	0,06	0	4.410.000
	1502-П3	Пројекат 3: Унапређење видљивости дестинације Суботица-Палић на туристичкој рути	1.502.000	0,02	0	1.502.000
	1502-П4	Пројекат 4: Art Nouveau-TOS	7.542.000	0,09	0	7.542.000
	1502-П8	Пројекат 8: СОС-ТОС	1.010.000	0,01	76.000	1.086.000
	1502-П10	Пројекат 10: Wellness SPA centar Palić - унапређење бањског туризма	200.000.000	2,50	0	200.000.000
	1502-П11	Пројекат 11: Изградња туристичке инфраструктуре на Палићу- уређење и урбано опремање Великог Парка на Палићу	23.248.000	0,29	0	23.248.000
	1502-П12	Пројекат 12: Гарантоване туристичке туре	699.000	0,01	0	699.000
0101		Програм 5. Развој пољопривреде	46.770.000	0,58	0	46.770.000
	0101-0001	Подршка за спровођење пољопривредне политике у локалној заједници	44.270.000	0,55	0	44.270.000
	0101-0002	Мере подршке руралном развоју	2.500.000	0,03	0	2.500.000
0401		Програм 6. Заштита животне средине	134.603.000	1,68	0	134.603.000
	0401-0001	Управљање заштитом животне средине	47.830.000	0,60	0	47.830.000
	0401-0002	Праћење квалитета елемената животне средине	8.300.000	0,10	0	8.300.000
	0401-0003	Заштита природе	11.551.000	0,14	0	11.551.000
	0401-0006	Управљање осталим врстама отпада	6.300.000	0,08	0	6.300.000
	0401-П7	Пројекат 7: Суфинансирање стављања у функцију Регионалне депоније	58.472.000	0,73	0	58.472.000
	0401-П8	Пројекат 8:Израда грађевинске дозволе за објекат за прихват садржаја септичких јама- "Лудашко језеро"	1.050.000	0,01	0	1.050.000
	0401-П9	Пројекат 9:Процена вредности непокретности и објеката за експропријацију око заштитног појаса Лудашког језера	1.100.000	0,01	0	1.100.000
0701		Програм 7. Организација саобраћаја и саобраћајна инфраструктура	817.021.000	10,22	0	817.021.000
	0701-0002	Одржавање и управљање саобраћајном инфраструктуром	501.400.000	6,27	0	501.400.000
	0701-0004	Јавни градски и приградски превоз путника	108.370.000	1,36	0	108.370.000
	0701-П1	Пројекат 1: Изградња коловоза и стаза у МЗ Александрово по Програму самодоприноса	252.000	0,00	0	252.000

	0701-П3	Пројекат 3: ПТД СУ-КА	1.000.000	0,01	0	1.000.000
	0701-П5	Пројекат 5: Изградња саобраћајница са вертикалном и хоризонталном сигнализацијом	29.100.000	0,36	0	29.100.000
	0701-П6	Пројекат 6: Опти бике	62.461.000	0,78	0	62.461.000
	0701-П7	Пројекат 7: Реконструкција и доградња коловоза у улици Максима Горког са изградњом видео надзора	74.080.000	0,93	0	74.080.000
	0701-П9	Пројекат 9: Двосмерни саобраћајни прикључак на државни пут 1б	758.000	0,01	0	758.000
	0701-П10	Пројекат 10:Куповина аутобуса	30.000.000	0,38	0	30.000.000
	0701-П11	Пројекат 11:Изградња коловоза у Улици Б.Кидрича-Хајдуково	2.100.000	0,03	0	2.100.000
	0701-П12	Пројекат 12: Паркинг Чантавир	1.900.000	0,02	0	1.900.000
	0701-П14	Пројекат 14: Набавка и уградња баријера за улазак у пешачку зону	3.600.000	0,05	0	3.600.000
	0701-П19	Пројекат 19: Изградња - реконструкција Толминске улице	900.000	0,01	0	900.000
	0701-П23	Пројекат 23: Пројекат "безбедне школске руте" ка зонама школа	1.100.000	0,01	0	1.100.000
2001		Програм 8. Предшколско васпитање и образовање	810.530.000	10,13	2.389.000	812.919.000
	2001-0001	Функционисање и остваривање предшколског васпитања и образовања	766.565.000	9,59	2.389.000	768.954.000
	2001-П1	Пројекат 1: Реконструкција и доградња централне кухиње 2. фаза	34.965.000	0,44	0	34.965.000
	2001-П8	Пројекат 8: Израда пројектне документације	5.000.000	0,06	0	5.000.000
	2001-П9	Пројекат 9: Намештај за опремање одељења-ПУ "Наша радост"	1.000.000	0,01	0	1.000.000
	2001-П10	Пројекат 10: Електронска опрема-ПУ "Наша радост"	3.000.000	0,04	0	3.000.000
2002		Програм 9. Основно образовање и васпитање	298.530.000	3,73	0	298.530.000
	2002-0001	Функционисање основних школа	282.328.000	3,53	0	282.328.000
	2002-П8	Пројекат 8: Пројектно финансирање школа - учешће града	13.202.000	0,17	0	13.202.000
	2002-П9	Пројекат 9: Санација објекта ОШ Соња Маринковић	3.000.000	0,04	0	3.000.000
2003		Програм 10. Средње образовање и васпитање	225.093.000	2,81	0	225.093.000
	2003-0001	Функционисање средњих школа	190.684.000	2,38	0	190.684.000
	2003-П4	Пројекат 4: Пројектно финансирање школа - учешће града	6.776.000	0,08	0	6.776.000
	2003-П5	Пројекат 5: Санација објекта Хемијско технолошке школе	22.794.000	0,29	0	22.794.000
	2003-П6	Пројекат 6: Адаптација објекта за потребе образовања у Харамбашићевој - 3.фаза - Политехничка школа	4.839.000	0,06	0	4.839.000
0901		Програм 11. Социјална и дечја заштита	570.654.000	7,14	0	570.654.000
	0901-0001	Једнократне помоћи и други облици помоћи	141.141.000	1,76	0	141.141.000

	0901-0002	Породични и домски смештај, прихватишта и друге врсте смештаја	4.881.000	0,06	0	4.881.000
	0901-0003	Дневне услуге у заједници	8.655.000	0,11	0	8.655.000
	0901-0004	Саветодавно-терапијске и социјално-едукативне услуге	30.025.000	0,38	0	30.025.000
	0901-0005	Подршка реализацији програма Црвеног крста	31.673.000	0,40	0	31.673.000
	0901-0006	Подршка деци и породицама са децом	16.242.000	0,20	0	16.242.000
	0901-0007	Подршка рађању и родитељству	29.560.000	0,37	0	29.560.000
	0901-0008	Подршка особама са инвалидитетом	52.378.000	0,65	0	52.378.000
	0901-П1	Пројекат 1: Реконструкција и доградња објекта ПЈ " Дом Дудова шума" Геронтолошког центра	245.850.000	3,07	0	245.850.000
	0901-П2	Пројекат 2: Помоћ у природи за социјално угрожено становништво	3.123.000	0,04	0	3.123.000
	0901-П3	Пројекат 3: Координатор за инклузију Рома	2.700.000	0,03	0	2.700.000
	0901-П4	Пројекат 4: Остваривање, заштита и унапређење људских права-родна равноправност	450.000	0,01	0	450.000
	0901-П5	Пројекат 5: Снижавање психолошке цене родитељства	2.133.000	0,03	0	2.133.000
	0901-П6	Пројекат 6: Набавка аутомобила	1.443.000	0,02	0	1.443.000
	0901-П7	Пројекат 7: Стратегија социјалне заштите на локалном нивоу са акционим планом	400.000	0,01	0	400.000
1801		Програм 12. Здравствена заштита	18.523.000	0,23	0	18.523.000
	1801-0001	Функционисање установа примарне здравствене заштите	300.000	0,00	0	300.000
	1801-0002	Мртвозорство	10.450.000	0,13	0	10.450.000
	1801-0003	Спровођење активности из области друштвене бриге за јавно здравље	423.000	0,01	0	423.000
	1801-П8	Пројекат 8: Управљање фармацеутским отпадом прикупљеног од грађана	650.000	0,01	0	650.000
	1801-П10	Пројекат 10: Пројектно финансирање здравствених установа	500.000	0,01	0	500.000
	1801-П11	Пројекат 11: Набавка путничког возила за службу кућног лечења	1.200.000	0,02	0	1.200.000
	1801-П12	Пројекат 124: Адаптација простора у улици Матка Вуковића бр.11 - ДОМ ЗДРАВЉА	5.000.000	0,06	0	5.000.000
1201		Програм 13. Развој културе и информисање	1.492.472.000	18,66	258.341.000	1.750.813.000
	1201-0001	Функционисање локалних установа културе	359.458.000	4,49	139.776.000	499.234.000
	1201-0002	Јачање културне продукције и уметничког стваралаштва	78.560.000	0,98	0	78.560.000
	1201-0003	Унапређење система очувања и представљања културно-историјског наслеђа	2.660.000	0,03	0	2.660.000
	1201-0004	Остваривање и унапређивање јавног интереса у области јавног информисања	38.955.000	0,49	0	38.955.000

	1201-П1	Пројекат 1: Реконструкција Синагоге	40.000	0,00	0	40.000
	1201-П2	Пројекат 2: Реконструкција зграде Народног позоришта	750.634.000	9,39	0	750.634.000
	1201-П3	Пројекат 3: Уградња и поставка вертикалне платформе, косе степенишне платформе и склонице рампе за објекат Градски музеј, за особе са инвалидитетом	2.400.000	0,03	0	2.400.000
	1201-П5	Пројекат 5: Реконструкција Дома културе у Доњем Таванкуту	42.060.000	0,53	0	42.060.000
	1201-П6	Пројекат 6: Санација крова дома културе у Жеднику	6.000.000	0,08	0	6.000.000
	1201-П7	Пројекат 7: Јубиларни 50.фестивал луткарства у Србији-Дечије позориште	1.000.000	0,01	300.000	1.300.000
	1201-П9	Пројекат 9: Развој Веб сајта и мултимедиалне апликације	900.000	0,01	0	900.000
	1201-П11	Пројекат 11: Израда документације о мерама техничке заштите заштићених објеката културе и пројеката	1.000.000	0,01	0	1.000.000
	1201-П12	Пројекат 12: Санација и реконструкција зелене фонтане	37.100.000	0,46	0	37.100.000
	1201-П15	Пројекат 15: Изградња Дома културе у МЗ Палић- Colour соор	101.988.000	1,28	0	101.988.000
	1201-П16	Пројекат 16: Соколски - пројектно техничка документација	4.700.000	0,06	0	4.700.000
	1201-П19	Пројекат 19: Радови на објекту родне куће композитора Јована Пачуа	1.000.000	0,01	0	1.000.000
	1201-П20	Пројекат 20: Изградња Дома културе Хајдуково Носа 2. фаза	22.200.000	0,28	0	22.200.000
	1201-П22	Пројекат 22: Art Nouveau	9.808.000	0,12	0	9.808.000
	1201-П23	Пројекат 23: С.О.С.	23.597.000	0,30	0	23.597.000
	1201-П24	Пројекат 24: Израда пројектно техничке документације за израду споменика Краљу Петру Првом Карађорђевићу	600.000	0,01	0	600.000
	1201-П29	Пројекат 29: Конзерваторско-рестаураторски радови на РКЦ у Чоки - МЗСК	5.941.000	0,07	0	5.941.000
	1201-П30	Пројекат 30: Реконструкција комуналне инфраструктуре библиотеке -Градска библиотека	0	0,00	55.000.000	55.000.000
	1201-П35	Пројекат 35: "Заједно за заједничку будућност заједничког културног наслеђа" - ИПА пројекат Градског музеја, МЗСК и "Тур Иштван" музеја у Баји - Градски музеј	1.144.000	0,01	6.099.000	7.243.000
	1201-П36	Пројекат 36: "Тражење наше заједничке уметничке баштине" - Представљање заједничког културног наслеђа Суботице и Ходмезовасархеља Градски музеј-ИПА пројекат	200.000	0,00	8.860.000	9.060.000
	1201-П37	Пројекат 37: "Представљање јеврејске културе, наслеђа, изложба, културна рута - Градски	0	0,00	3.300.000	3.300.000

		музеј"				
	1201-П38	Пројекат 38: Хидротехничко наслеђе уз реку Златицу- културни предео Златица - МЗСК	150.000	0,00	0	150.000
	1201-П39	Пројекат 39: Заштитна археолошка ископавања на траси магистралног гасовода (интерконектор) од границе Бугарске до границе са Мађарском - МЗСК	0	0,00	45.006.000	45.006.000
	1201-П40	Пројекат 40: Археолошка мапа северне Бачке - МЗСК	377.000	0,00	0	377.000
1301		Програм 14. Развој спорта и омладине	256.183.000	3,20	0	256.183.000
	1301-0001	Подршка локалним спортским организацијама, удружењима и савезима	105.655.000	1,32	0	105.655.000
	1301-0002	Подршка предшколском и школском спорту	8.113.000	0,10	0	8.113.000
	1301-0004	Функционисање локалних спортских установа	123.121.000	1,54	0	123.121.000
	1301-0005	Спровођење омладинске политике	1.500.000	0,02	0	1.500.000
	1301-П1	Пројекат 1: Расвета на градском стадиону	394.000	0,00	0	394.000
	1301-П4	Пројекат 4: Санација Отвореног базена	2.500.000	0,03	0	2.500.000
	1301-П9	Пројекат 9: Улагање у Градски стадион	4.700.000	0,06	0	4.700.000
	1301-П11	Пројекат 11: Фестивал омладине	900.000	0,01	0	900.000
	1301-П13	Пројекат 13: Реконструкција атлетске стазе, свлачионица и санитарних просторија на Градском стадиону	5.750.000	0,07	0	5.750.000
	1301-П14	Пројекат 14: Обележавање матуре у Суботици	100.000	0,00	0	100.000
	1301-П16	Пројекат 16: Санација хидромашинске опреме на базену у МЗ Бајмок	3.450.000	0,04	0	3.450.000
0602		Програм 15. Опште услуге локалне самоуправе	1.484.206.000	18,56	3.085.000	1.487.291.000
	0602-0001	Функционисање локалне самоуправе и градских општина	838.203.000	10,48	0	838.203.000
	0602-0002	Функционисање месних заједница	48.492.000	0,61	3.085.000	51.577.000
	0602-0003	Сервисирање јавног дуга	521.726.000	6,52	0	521.726.000
	0602-0004	Градско правобранилаштво	14.011.000	0,18	0	14.011.000
	0602-0005	Заштитник грађана-омбудсман	13.519.000	0,17	0	13.519.000
	0602-0006	Инспекцијски послови	3.665.000	0,05	0	3.665.000
	0602-0007	Функционисање националних савета националних мањина	3.270.000	0,04	0	3.270.000
	0602-0009	Текућа буџетска резерва	20.000.000	0,25	0	20.000.000
	0602-0010	Стална буџетска резерва	7.000.000	0,09	0	7.000.000
	0602-0014	Управљење у ванредним ситуацијама	3.600.000	0,05	0	3.600.000
	0602-П1	Пројекат 1: Избори за чланове скупштине МЗ	10.270.000	0,13	0	10.270.000
	0602-П21	Пројекат 21: Радови на замени столарије на објекту МЗ Дудова шума	450.000	0,01	0	450.000

2101		Програм 16. Политички систем локалне самоуправе	131.847.000	1,65	0	131.847.000
	2101-0001	Функционисање скупштине	57.082.000	0,71	0	57.082.000
	2101-0002	Функционисање извршних органа	74.765.000	0,93	0	74.765.000
0501		Програм 17. Енергетска ефикасност и обновљиви извори енергије	15.750.000	0,20	0	15.750.000
	0501-П1	Пројекат 1: Санација енергетских губитака објеката предшколске установе	3.500.000	0,04	0	3.500.000
	0501-П2	Пројекат 2: Санација енергетских губитака објеката основног образовања	1.500.000	0,02	0	1.500.000
	0501-П3	Пројекат 3: Енергетска санација објекта Геронтолошког центра-клуб Центар 2	10.750.000	0,13	0	10.750.000
УКУПНИ ПРОГРАМСКИ ЈАВНИ РАСХОДИ			7.997.355.000	100,00	282.712.000	8.280.067.000

Члан 8.

Члан 8. мења се и гласи:

„Укупни приходи и примања буџета Града и приходи и примања индиректних корисника буџета из осталих извора распоређују се по корисницима и врстама издатака, и то:

Раздео	Глава	Програмска класификација	Функција	Економска класификација/извори финансирања	Опис	Средства за 2019.г	Издаци из осталих извора индиректних корисника	Укупна средства за 2019.г
1	2	3	4	5	6	7	8	9(7+8)

1 01

РАЗДЕО 1 - СКУПШТИНА ГРАДА**ПРОГРАМ 16: Политички систем локалне самоуправе**

2101

Програмска активност 0001: Функционисање Скупштине

2101-0001

ИЗВРШНИ И ЗАКОНОДАВНИ ОРГАНИ, ФИНАНСИЈСКИ И ФИСКАЛНИ ПОСЛОВИ И СПОЉНИ ПОСЛОВИ

110

411	Плате, додаци и накнаде запослених	3.924.000	0	3.924.000
412	Социјални доприноси на терет послодавца	673.000	0	673.000
413	Накнаде у натури	40.000	0	40.000
415	Накнаде трошкова превоза за запослене	32.000	0	32.000
421	Стални трошкови	1.498.000	0	1.498.000
422	Трошкови путовања	365.000	0	365.000
423	Услуге по уговору	43.355.000	0	43.355.000
424	Специјализоване услуге	500.000	0	500.000
425	Текуће поправке и одржавање	1.096.000	0	1.096.000
426	Материјал	847.000	0	847.000
4651	Остале текуће дотације по закону	618.000	0	618.000
481	Дотације политичким субјектима - редовна делатност	4.124.000	0	4.124.000
482	Остали порези	10.000	0	10.000

Извори финансирања за Програмску активност 2101-0001:

01	Приходи из буџета:	57.082.000	0	57.082.000
----	--------------------	------------	---	------------

2101-0001	110	Укуно за Програмску активност 2101-0001:		57.082.000	0	57.082.000	
		Извори финансирања за ПРОГРАМ 16:					
2101	01	Приходи из буџета:		57.082.000	0	57.082.000	
		Укупно за ПРОГРАМ 16:		57.082.000	0	57.082.000	
				УКУПНО РАЗДЕО 1 СКУПШТИНА ГРАДА	57.082.000	0	57.082.000
2	01	РАЗДЕО 2 - ГРАДОНАЧЕЛНИК					
2101		ПРОГРАМ 16: Политички систем локалне самоуправе					
2101-0002		Програмска активност 0002: Функционисање извршних органа					
	110	ИЗВРШНИ И ЗАКОНОДАВНИ ОРГАНИ, ФИНАНСИЈСКИ И ФИСКАЛНИ ПОСЛОВИ И СПОЉНИ ПОСЛОВИ					
	421	Стални трошкови		1.200.000	0	1.200.000	
	422	Трошкови путовања		2.600.000	0	2.600.000	
	423	Услуге по уговору		19.404.000	0	19.404.000	
	424	Специјализоване услуге		1.500.000	0	1.500.000	
	426	Материјал		2.600.000	0	2.600.000	
	482	Остали порези		62.000	0	62.000	
		Извори финансирања за Програмску активност 2102-0002:					
	01	Приходи из буџета:		27.153.000	0	27.153.000	
	07	Трансфери од других нивоа власти		213.000	0	213.000	
2101-0002	110	Укуно за Програмску активност 2102-0002:		27.366.000	0	27.366.000	
		Извори финансирања за ПРОГРАМ 16:					
	01	Приходи из буџета:		27.153.000	0	27.153.000	
	07	Трансфери од других нивоа власти		213.000	0	213.000	
2101		Укупно за ПРОГРАМ 16:		27.366.000	0	27.366.000	
				УКУПНО РАЗДЕО 2 - ГРАДОНАЧЕЛНИК	27.366.000	0	27.366.000
3	01	РАЗДЕО 3 - ГРАДСКО ВЕЋЕ					
2101		ПРОГРАМ 16: Политички систем локалне самоуправе					
2101-0002		Програмска активност 0002: Функционисање извршних органа					
	110	ИЗВРШНИ И ЗАКОНОДАВНИ ОРГАНИ, ФИНАНСИЈСКИ И ФИСКАЛНИ ПОСЛОВИ И СПОЉНИ ПОСЛОВИ					
	411	Плате, додаци и накнаде запослених		15.532.000	0	15.532.000	
	412	Социјални доприноси на терет послодавца		3.053.000	0	3.053.000	
	413	Накнаде у натури		130.000	0	130.000	
	414	Социјална давања запосленима		300.000	0	300.000	
	415	Накнаде трошкова превоза за запослене		250.000	0	250.000	
	422	Трошкови путовања		1.530.000	0	1.530.000	
	423	Услуге по уговору		18.020.000	0	18.020.000	
	424	Специјализоване услуге		2.400.000	0	2.400.000	
	425	Текуће поправке и одржавање		600.000	0	600.000	
	426	Материјал		2.950.000	0	2.950.000	
	4651	Остале текуће дотације по закону		2.341.000	0	2.341.000	
	472	Накнаду за социјалну заштиту из буџета		150.000	0	150.000	
	482	Остали порези		143.000	0	143.000	
		Извори финансирања за Програмску активност 2101-0002:					
	01	Приходи из буџета:		47.399.000	0	47.399.000	
2101-0002	110	Укупно за Програмску активност 2101-0002:		47.399.000	0	47.399.000	

		Извори финансирања за ПРОГРАМ 16:				
	01	Приходи из буџета:	47.399.000	0	47.399.000	
2101		Укупно за ПРОГРАМ 16:	47.399.000	0	47.399.000	
УКУПНО РАЗДЕО 3 - ГРАДСКО ВЕЋЕ			47.399.000	0	47.399.000	
РАЗДЕО 4 - ГРАДСКА УПРАВА						
4	01	СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ФИНАНСИЈЕ				
	0602	ПРОГРАМ 15: Опште услуге локалне самоуправе				
	0602-0003	Програмска активност 0003: Сервисирање јавног дуга				
	170	ТРАНСАКЦИЈЕ ЈАВНОГ ДУГА				
		442	Отплата страних камата	5.410.000	0	5.410.000
		444	Провизија банке	126.000	0	126.000
		444	Трошкови накнада за неповучена средства ЕБРД	2.340.000	0	2.340.000
		612	Отплата главнице страним кредиторима - ЕБРД	115.350.000	0	115.350.000
		612	Отплата главнице страним кредиторима - ЕБРД - рефундација ЈКП "Водовод и канализација"	99.500.000	0	99.500.000
		621	Набавка финансијске имовине ЈКП "Водовод и канализација" - Пројекат унапређења водних система у Суботици - повлачење кредита ЕБРД	282.000.000	0	282.000.000
		621	Набавка финансијске имовине ЈКП "Водовод и канализација" - Пројекат унапређења водних система у Суботици - повлачење донације ЕБРД	17.000.000	0	17.000.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0602-0003:				
		01	Приходи из буџета:	123.226.000	0	123.226.000
		06	Донације од међународних организација	17.000.000	0	17.000.000
		11	Примања од иностраних задуживања	282.000.000	0	282.000.000
		12	Примања од отплате датих кредита и продаје финансијске имовине	99.500.000	0	99.500.000
	0602-0003	170	Укупно за Програмску активност 0602-0003:	521.726.000	0	521.726.000
	0602-0001	112	Програмска активност 0001: Функционисање локалне самоуправе и градских општина	ФИНАНСИЈСКИ И ФИСКАЛНИ ПОСЛОВИ		
		421	Трошкови платног промета буџета	4.315.000	0	4.315.000
		482	Порез на услуге и фин.трансакције	24.850.000	0	24.850.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0602-0001:				
		01	Приходи из буџета:	29.165.000	0	29.165.000
	0602-0001	112	Укупно за Програмску активност 0602-0001:	29.165.000	0	29.165.000
	0602-0009	112	Програмска активност 0009: Текућа буџетска резерва	ФИНАНСИЈСКИ И ФИСКАЛНИ ПОСЛОВИ		
		499	Средства текуће резерве буџета	20.000.000	0	20.000.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0602-0009:				
		01	Приходи из буџета:	20.000.000	0	20.000.000
	0602-0009	112	Укупно за Програмску активност 0602-0009:	20.000.000	0	20.000.000
	0602-0010	112	Програмска активност 0010: Стална буџетска резерва	ФИНАНСИЈСКИ И ФИСКАЛНИ ПОСЛОВИ		
		499	Средства сталне резерве буџета	7.000.000	0	7.000.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0602-0010:				

	01	Приходи из буџета:	7.000.000	0	7.000.000
0602-0010	112	Укупно за Програмску активност 0602-0010:	7.000.000	0	7.000.000
Извори финансирања за ПРОГРАМ 15:					
	01	Приходи из буџета:	179.391.000	0	179.391.000
	06	Донације од међународних организација	17.000.000	0	17.000.000
	11	Примања од иностраних задуживања	282.000.000	0	282.000.000
	12	Примања од отплате датих кредита и продаје финансијске имовине	99.500.000	0	99.500.000
0602		Укупно за ПРОГРАМ 15:	577.891.000	0	577.891.000
УКУПНО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ФИНАНСИЈЕ:			577.891.000	0	577.891.000
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ОПШТУ УПРАВУ И ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ					
4	02	ПРОГРАМ 15: Опште услуге локалне самоуправе			
	0602-0001	Програмска активност 0001: Функционисање локалне самоуправе и градских општина ОПШТЕ УСЛУГЕ			
	130				
	411	Плате, додаци и накнаде запослених	346.557.000	0	346.557.000
	412	Социјални доприноси на терет послодавца	65.127.000	0	65.127.000
	413	Накнаде у натури	6.389.000	0	6.389.000
	414	Социјална давања запосленима	17.384.000	0	17.384.000
	415	Накнаде трошкова превоза за запослене	9.483.000	0	9.483.000
	416	Јубиларне награде	2.185.000	0	2.185.000
	421	Стални трошкови	65.780.000	0	65.780.000
	422	Трошкови путовања	3.496.000	0	3.496.000
	423	Услуге по уговору	57.259.000	0	57.259.000
	424	Специјализоване услуге	19.590.000	0	19.590.000
	425	Текуће поправке и одржавање	10.157.000	0	10.157.000
	426	Материјал	45.195.000	0	45.195.000
	441	Отплата домаћих камата	350.000	0	350.000
	4651	Остале текуће дотације по Закону	37.576.000	0	37.576.000
	481	Дотације	4.218.000	0	4.218.000
	482	Остали порези	2.174.000	0	2.174.000
	485	Накнада штете	25.691.000	0	25.691.000
	511	Зграде и грађевински објекти	16.360.000	0	16.360.000
	512	Машине и опрема	44.315.000	0	44.315.000
	515	Нематеријална имовина - лиценце	11.600.000	0	11.600.000
Извори финансирања за Програмску активност 0602-0001:					
	01	Приходи из буџета:	790.536.000	0	790.536.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	350.000	0	350.000
0602-0001	130	Укупно за Програмску активност 0602-0001:	790.886.000	0	790.886.000
0602-П1	130	Пројекат 1: Избори за чланове скупштине МЗ ОПШТЕ УСЛУГЕ			
	421	Стални трошкови	650.000	0	650.000
	423	Услуге по уговору	9.070.000	0	9.070.000
	426	Материјал	550.000	0	550.000
Извори финансирања за Пројекат 1:					
	01	Приходи из буџета:	10.270.000	0	10.270.000
0602-П1	130	Укупно за Пројекат 1:	10.270.000	0	10.270.000
0602-0002		Програмска активност 0002: Функционисање месних заједница			

160		ОПШТЕ ЈАВНЕ УСЛУГЕ НЕКВАЛИФИКОВАНЕ НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	411	Плате, додаци и накнаде запослених	7.624.000	0	7.624.000
	412	Социјални доприноси на терет послодавца	1.390.000	0	1.390.000
	413	Накнаде у натури	666.000	0	666.000
	414	Социјална давања запосленима	400.000	0	400.000
	415	Накнаде трошкова за запослене	428.000	0	428.000
	416	Награде запосленима и остали посебни расходи	100.000	0	100.000
	421	Стални трошкови	14.994.000	205.000	15.199.000
	422	Трошкови путовања	26.000	0	26.000
	423	Услуге по уговору	8.156.000	1.942.000	10.098.000
	424	Специјализоване услуге	383.000	70.000	453.000
	425	Текуће поправке и одржавање	3.013.000	372.000	3.385.000
	426	Материјал	5.969.000	247.000	6.216.000
	4651	Остале текуће дотације по закону	911.000	0	911.000
	481	Дотације	0	5.000	5.000
	482	Остали порези	14.000	4.000	18.000
	512	Машине и опрема	4.418.000	240.000	4.658.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 0602-0002:</i>			
	01	Приходи из буџета:	46.482.000	0	46.482.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	2.010.000	0	2.010.000
	08	Донације од невладиних организација	0	3.085.000	3.085.000
0602-0002	160	<i>Укупно за Програмску активност 0602-0002:</i>	48.492.000	3.085.000	51.577.000
0602-0014	220	Програмска активност 0014: Управљање у ванредним ситуацијама ЦИВИЛНА ОДБРАНА			
	424	Специјализоване услуге	480.000	0	480.000
	425	Текуће поправке и одржавање	250.000	0	250.000
	481	Дотације	1.520.000	0	1.520.000
	511	Зграде и грађевински објекти	50.000	0	50.000
	512	Машине и опрема	1.300.000	0	1.300.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 0602-0014:</i>			
	01	Приходи из буџета:	3.600.000	0	3.600.000
0602-0014	220	<i>Укупно за Програмску активност 0602-0014:</i>	3.600.000	0	3.600.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 15:</i>			
	01	Приходи из буџета	850.888.000	0	850.888.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	2.360.000	0	2.360.000
	08	Донације од невладиних организација	0	3.085.000	3.085.000
0602		<i>Укупно за ПРОГРАМ 15:</i>	853.248.000	3.085.000	856.333.000

УКУПНО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ОПШТУ УПРАВУ И ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ:

853.248.000

3.085.000

856.333.000

4 03

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ДРУШТВЕНЕ ДЕЛАТНОСТИ

2001 ПРОГРАМ 8: Предшколско васпитање и образовање

2001-0001 Програмска активност 0001: Функционисање и остваривање предшколског васпитања и образовања

911 ПРЕДШКОЛСКО ОБРАЗОВАЊЕ

ПУ Наша радост

751.637.000

2.389.000

754.026.000

411 Плате, додаци и накнаде запослених

347.000.000

0

347.000.000

412 Социјални доприноси на терет послодавца

60.000.000

0

60.000.000

	413	Накнаде у натури	2.990.000	0	2.990.000
	414	Социјална давања запосленима	4.450.000	0	4.450.000
	415	Накнада за превоз на посао и са посла	8.350.000	0	8.350.000
	416	Јубиларне награде	4.800.000	0	4.800.000
	421	Стални трошкови	46.204.000	66.000	46.270.000
	422	Трошкови путовања	3.905.000	0	3.905.000
	423	Услуге по уговору	119.575.000	1.138.000	120.713.000
	424	Специјализоване услуге	7.437.000	429.000	7.866.000
	425	Текуће поправке и одржавање	11.594.000	0	11.594.000
	426	Материјал	100.072.000	756.000	100.828.000
		<u>Донације и трансф.-осталим нивоима власти</u>			
		<u>(трансф.забавишним одељењ.при школама)</u>	14.928.000	0	14.928.000
	4631	Трансфер за плате запослених (411)	10.777.000	0	10.777.000
	4631	Трансфер за социјал.доприносе на терет посл. (412)	2.029.000	0	2.029.000
	4631	Трансфер за накнаде у натури (413)	39.000	0	39.000
	4631	Трансфер за социјална давања запосленима (414)	568.000	0	568.000
	4631	Трансфер за накнаде трошк.превоза на посао и са посла (415)	90.000	0	90.000
	4631	Трансфер за сталне трошкове (421)	474.000	0	474.000
	4631	Трансфер за трошкове путовања (422)	170.000	0	170.000
	4631	Трансфер за услуге по уговору (423)	15.000	0	15.000
	4631	Трансфер за санитарне прегледе (424)	24.000	0	24.000
	4631	Трансфер за материјал (426)	622.000	0	622.000
	4631	Трансфер за накнаде за социјлану заштиту из буџета (472)	120.000	0	120.000
	4651	Остале текуће дотације по закону	30.000.000	0	30.000.000
	472	Накнаде за социјалну заштиту из буџета	4.000.000	0	4.000.000
	482	Остали порези	880.000	0	880.000
	512	Машине и опрема	380.000	0	380.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 2001-0001:</i>			
	01	Приходи из буџета:	716.425.000	0	716.425.000
	04	Сопствени приходи буџетских корисника	0	1.075.000	1.075.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	50.140.000	200.000	50.340.000
	08	Донације од невладиних организација	0	25.000	25.000
	13	Нераспоређени вишак прихода из претходних година	0	842.000	842.000
	15	Неутрошена средства донација из претходних година	0	247.000	247.000
2001-0001	911	<i>Укупно за Програмску активност 2001-0001:</i>	766.565.000	2.389.000	768.954.000
2001-П1	911	<i>Пројекат 1: Реконструкција и доградња централне кухиње - Наша Радост</i>			
		ПРЕДШКОЛСКО ОБРАЗОВАЊЕ			
	511	Зграде и грађевински објекти	34.965.000	0	34.965.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 1:</i>			
	01	Приходи из буџета:	9.495.000	0	9.495.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	25.470.000	0	25.470.000
2001-П1	911	<i>Укупно за Пројекат 1:</i>	34.965.000	0	34.965.000
2001-П8	911	<i>Пројекат 8: Израда пројектне документације</i>			
		ПРЕДШКОЛСКО ОБРАЗОВАЊЕ			
	511	Зграде и грађевински објекти	5.000.000	0	5.000.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 8:</i>			
	01	Приходи из буџета:	5.000.000	0	5.000.000
2001-П8	911	<i>Укупно за Пројекат 8:</i>	5.000.000	0	5.000.000
2001-П9		<i>Пројекат 9: Намештај за опремање одељења-ПУ "Наша радост"</i>			

911		ПРЕДШКОЛСКО ОБРАЗОВАЊЕ			
	512	Машине и опрема	1.000.000	0	1.000.000
		Извори финансирања за Пројекат 9:			
	01	Приходи из буџета:	1.000.000	0	1.000.000
2001- П9	911	Укупно за Пројекат 9:	1.000.000	0	1.000.000
2001- П10		Пројекат 10: Набавка опреме -ПУ "Наша радост"			
	911	ПРЕДШКОЛСКО ОБРАЗОВАЊЕ			
	512	Машине и опрема	3.000.000	0	3.000.000
		Извори финансирања за Пројекат 10:			
	01	Приходи из буџета:	3.000.000	0	3.000.000
2001- П10	911	Укупно за Пројекат 10:	3.000.000	0	3.000.000
		Извори финансирања за ПРОГРАМ 8:			
	01	Приходи из буџета:	734.920.000	0	734.920.000
	04	Сопствени приходи буџетских корисника	0	1.075.000	1.075.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	75.610.000	200.000	75.810.000
	08	Донације од невладиних организација		25.000	25.000
	13	Нераспоређени вишак прихода из претходних година	0	842.000	842.000
	15	Неутрошена средства донација из претходних година	0	247.000	247.000
2001		Укупно за ПРОГРАМ 8:	810.530.000	2.389.000	812.919.000
2002		ПРОГРАМ 9: Основно образовање и васпитање			
2002- 0001		Програмска активност 0001: Функционисање основних школа			
	912	ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ			
	460	Донације и трансфери - осталим нивоима власти	282.028.000	0	282.028.000
	4631	Трансфер за плате запослених (411)	11.209.000	0	11.209.000
	4631	Трансфер за социјалне доприносе на терет послодавца (412)	2.067.000	0	2.067.000
	4631	Трансфер за накнаде у натури (413)	11.350.000	0	11.350.000
	4631	Трансфер за соц.давања запосленима (414)	3.389.000	0	3.389.000
	4631	Трансфер за накнаде трошк.превоза на посао и са посла (415)	24.920.000	0	24.920.000
	4631	Трансфер за јубиларне награде (416)	15.139.000	0	15.139.000
	4631	Трансфер за сталне трошкове (421)	101.265.000	0	101.265.000
	4631	Трансфер за трошкове путовања (422)	40.876.000	0	40.876.000
	4631	Трансфер за услуге по уговору (423)	12.365.000	0	12.365.000
	4631	Трансфер за специјализоване услуге (424)	4.080.000	0	4.080.000
	4631	Трансфер за текуће поправке и одржавање (425)	27.071.000	0	27.071.000
	4631	Трансфер за материјал (426)	20.649.000	0	20.649.000
	4631	Трансфер за порезе и таксе (482)	25.000	0	25.000
	4631	Трансфер за новчане казне (483)	350.000	0	350.000
	4632	Трансфер за зграде и грађевинске објекте (511)	278.000	0	278.000
	4632	Трансфер за учила и опрему (512)	6.659.000	0	6.659.000
	4632	Трансфер за остале некретнине и опрема (513)	336.000	0	336.000
	424	Санитарни преглед	300.000	0	300.000
		Извори финансирања за Програмску активност 2002-0001:			
	01	Приходи из буџета:	282.328.000	0	282.328.000
2002- 0001	912	Укупно за Програмску активност 2002-0001:	282.328.000	0	282.328.000
2002- П8		Пројекат 8: Пројектно финансирање школа - учешће града			
	912	ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ			
	4632	Трансфер за зграде и објекте (511)	13.202.000	0	13.202.000

		<i>Извори финансирања за Пројекат 8:</i>			
	01	Приходи из буџета:	13.202.000	0	13.202.000
2002- П18	912	Укупно за Пројекат 8:	13.202.000	0	13.202.000
2002- П19	912	Пројекат 9: Адаптација и санација унутрашњег дворишног дела крова и кровне конструкције, лево и десно крило 3. фаза ОШ "Иван Горан Ковачић" ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ			
	4632	Трансфер за зграде и објекте (511)	3.000.000	0	3.000.000
	01	Приходи из буџета:	3.000.000	0	3.000.000
2002- П19	912	Укупно за Пројекат 9:	3.000.000	0	3.000.000
	01	Приходи из буџета:	298.530.000	0	298.530.000
2002		Укупно за ПРОГРАМ 9:	298.530.000	0	298.530.000
СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ					
2003		ПРОГРАМ 10: Средње образовање и васпитање			
2003- 0001		Програмска активност 0001: Функционисање средњих школа			
	920	СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ			
	460	<u>Донације и трансфери - осталим нивоима власти</u>	<u>186.984.000</u>	<u>0</u>	<u>186.984.000</u>
	4631	Трансфер за плате запослених (411)	30.000	0	30.000
	4631	Трансфер за социјалне доприносе на терет послодавца (412)	6.000	0	6.000
	4631	Трансфер за накнаде у натури (413)	5.871.000	0	5.871.000
	4631	Трансфер за соц.давања запосленима (414)	2.000.000	0	2.000.000
	4631	Трансфер за накнаде трошк.превоза на посао и са посла (415)	18.979.000	0	18.979.000
	4631	Трансфер за јубиларне награде (416)	7.812.000	0	7.812.000
	4631	Трансфер за сталне трошкове (421)	60.984.000	0	60.984.000
	4631	Трансфер за трошкове путовања (422)	57.989.000	0	57.989.000
	4631	Трансфер за услуге по уговору (423)	5.467.000	0	5.467.000
	4631	Трансфер за специјализоване услуге (424)	1.466.000	0	1.466.000
	4631	Трансфер за текуће поправке и одржавање (425)	6.743.000	0	6.743.000
	4631	Трансфер за материјал (426)	13.517.000	0	13.517.000
	4631	Трансфер за порезе и таксе (482)	151.000	0	151.000
	4632	Трансфер за машине и опрему (512)	5.969.000	0	5.969.000
	424	Специјализоване услуге-санитарни преглед	3.600.000	0	3.600.000
	472	Накнаде по основу решења интересорне ком.	100.000	0	100.000
		Извори финансирања за Програмску активност 2003-0001:			
	01	Приходи из буџета:	178.166.000	0	178.166.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	12.518.000	0	12.518.000
2003- 0001	920	Укупно за Програмску активност 2003-0001:	190.684.000	0	190.684.000
2003- П14	920	Пројекат 4: Пројектно финансирање школа - учешће града Средње образовање			
	4632	Трансфер за зграде и објекте (511)	6.276.000	0	6.276.000
	4632	Трансфер за машине и опрему (512)	500.000	0	500.000
	01	Приходи из буџета:	6.776.000	0	6.776.000
2003- П14	920	Укупно за Пројекат 4:	6.776.000	0	6.776.000

2003- П6	920	Пројекат 6: Адаптација објекта за потребе образовања у Харамбашићевој -3.фаза- Политехничка школа					
		Средње образовање					
		4632	Трансфер за зграде и објекте (511)	4.839.000	0	4.839.000	
		Извори финансирања за Пројекат 6:					
		01	Приходи из буџета:	4.839.000	0	4.839.000	
2003- П6	920	Укупно за Пројекат 6:			4.839.000	0	4.839.000
Извори финансирања за ПРОГРАМ 10:							
2003		01	Приходи из буџета:	189.781.000	0	189.781.000	
		07	Трансфери од других нивоа власти	12.518.000	0	12.518.000	
	Укупно за ПРОГРАМ 10:			202.299.000	0	202.299.000	

0901-0001	070	ПРОГРАМ 11: Социјална и деција заштита				
		Програмска активност 0001: Једнократне помоћи и други облици помоћи				
		СОЦИЈАЛНА ПОМОЋ УГРОЖЕНОМ СТАНОВНИШТВУ, НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ				
	421	Стални трошкови - за ратне војне инвалиде на основу Одлуке о ослобађању плаћања комунал. услуга	815.000	0	815.000	
	472	Накнаде за право на бесплатан превоз по Правилнику о субвенцијама комуналних услуга	46.000.000	0	46.000.000	
	472	Набавка грађевинског материјала	2.875.000	0	2.875.000	
	472	Набавка грађевинског материјала за избегла лица-по уговору из 2016. године (КИМ и ЈУП)	20.600.000	0	20.600.000	
	472	Помоћ за економско оснаживање породица избеглица и интерно расељених лица	2.100.000	0	2.100.000	
	472	Помоћ у куповини сеоских кућа са окућницом за интерно расељена лица(трансфер КИМ-а 3.780.000)	1.800.000	0	1.800.000	
	472	Куповина сеоских кућа и пакета помоћи за избеглице, обавеза по уговору из 2018.г.	28.320.000	0	28.320.000	
	472	Помоћ у куповини сеоских кућа са окућницом	1.200.000	0	1.200.000	
	472	Набавка грађевинског материјала	500.000	0	500.000	
		Извори финансирања за Програмску активност 0901-0001:				
	01	Приходи из буџета:	49.635.000	0	49.635.000	
	07	Трансфери од других нивоа власти	48.920.000	0	48.920.000	
	15	Неутрошена средства донација из претходних година	5.655.000	0	5.655.000	
0901-0001	070	Укупно за Програмску активност 0901-0001:		104.210.000	0	104.210.000

0901-0003	070	Програмска активност 0003: Дневне услуге у заједници				
		СОЦИЈАЛНА ПОМОЋ УГРОЖЕНОМ СТАНОВНИШТВУ, НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ				
		424	Специјализоване услуге -Фондација "Др Рехак Ласло"	655.000	0	655.000
		481	Дотације невладиним организацијама: друштвене и хуманитарне организације	8.000.000	0	8.000.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0901-0003:				
	01	Приходи из буџета:	8.655.000	0	8.655.000	
0901-0003	070	Укупно за Програмску активност 0901-0003:		8.655.000	0	8.655.000

0901-0006	Програмска активност 0006: Подришка деци и породицама са децом				
	СОЦИЈАЛНА ПОМОЋ УГРОЖЕНОМ СТАНОВНИШТВУ, НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ				
	070				
	424	Фондација за помоћ при лечењу тешко оболеле деце и омладине	2.396.000	0	2.396.000

	472	Накнаде за социјалну заштиту -Исхрана ученика	13.846.000	0	13.846.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0901-0006:			
	01	Приходи из буџета:	16.046.000	0	16.046.000
	15	Неуtroшена средства донација из претходних година	196.000	0	196.000
0901-0006	070	Укупно за Програмску активност 0901-0006:	16.242.000	0	16.242.000
0901-0007	070	Програмска активност 0007: Подришка рађању и родитељству			
		СОЦИЈАЛНА ПОМОЋ УГРОЖЕНОМ СТАНОВНИШТВУ, НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	472	Накнаде за социјалу заштиту - Вештачка оплодња	1.060.000	0	1.060.000
	472	Накнаде за социјалну заштиту - подршка родитељству	28.500.000	0	28.500.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0901-0007:			
	01	Приходи из буџета:	29.560.000	0	29.560.000
0901-0007	070	Укупно за Програмску активност 0901-0007:	29.560.000	0	29.560.000
0901-П3	070	Пројекат 3: Координатор за инклузију Рома			
		СОЦИЈАЛНА ПОМОЋ УГРОЖЕНОМ СТАНОВНИШТВУ, НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	423	Програм РОМАЦТЕД	400.000	0	400.000
	472	Накнаде за социјалну заштиту -Унапређење услова становања	2.000.000	0	2.000.000
	472	Накнаде за социјалну заштиту -Превенција напуштања школовања	300.000	0	300.000
		Извори финансирања за Пројекат 3:			
	01	Приходи из буџета:	2.300.000	0	2.300.000
	15	Неуtroшена средства донација из претходних година	400.000	0	400.000
0901-П3	070	Укупно за Пројекат 3:	2.700.000	0	2.700.000
0901-П4	070	Пројекат 4: Остваривање, заштита и унапређење људских права			
		СОЦИЈАЛНА ПОМОЋ УГРОЖЕНОМ СТАНОВНИШТВУ, НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	422	Трошкови путовања	50.000	0	50.000
	423	Услуге по уговору	220.000	0	220.000
	424	Специјализоване услуге	180.000	0	180.000
		Извори финансирања за Пројекат 4:			
	01	Приходи из буџета:	450.000	0	450.000
0901-П4	070	Укупно за Пројекат 4:	450.000	0	450.000
0901-П5	070	Пројекат 5: Снижавање психолошке цене родитељства			
		СОЦИЈАЛНА ПОМОЋ УГРОЖЕНОМ СТАНОВНИШТВУ, НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	423	Услуге по уговору	476.000	0	476.000
	512	Машине и орема	1.657.000	0	1.657.000
		Извори финансирања за Пројекат 5:			
	01	Приходи из буџета	320.000	0	320.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	1.813.000	0	1.813.000
0901-П5	070	Укупно за Пројекат 5:	2.133.000	0	2.133.000
0901		ПРОГРАМ 11: Социјална и дечја заштита			

0901-0001		<i>Програмска активност 0001: Једнократне помоћи и други облици помоћи</i>			
	090	СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА			
		472 Накнаде за социјалну заштиту из буџета-сахране	4.750.000	0	4.750.000
		ЦЕНТАР ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД			
		460 <u>Донације и трансфери - осталим нивоима власти</u>	32.181.000	0	32.181.000
		4631 Трансфер за плате запослених (411)	11.859.000	0	11.859.000
		Трансфер за социјални доприноси на терет послодавца (412)	2.519.000	0	2.519.000
		4631 Трансфер за накнаде у натури (413)	141.000	0	141.000
		Трансфер за накнаде трошк.превоза на посао и са посла (415)	300.000	0	300.000
		4631 Трансфер за сталне трошкове (421)	856.000	0	856.000
		4631 Трансфер за трошкове путовања (422)	39.000	0	39.000
		4631 Трансфер за услуге по уговору (423)	2.214.000	0	2.214.000
		4631 Трансфер за текуће поправке и одржавање (425)	187.000	0	187.000
		4631 Трансфер за материјал (426)	577.000	0	577.000
		Додатна соц.подршка детету или ученику - интерресорна комисија (472)	29.000	0	29.000
		4631 Набавка огрева (472)	3.800.000	0	3.800.000
		4631 Једнократне новчане помоћи (472)	6.500.000	0	6.500.000
		4631 Изузетне материјалне помоћи (472)	570.000	0	570.000
		4631 Интервентне новчане помоћи (472)	1.400.000	0	1.400.000
		4632 Трансфер за машине и опрема (512)	990.000	0	990.000
		4632 Трансфер за нематеријалну имовину (515)	200.000	0	200.000
		<i>Извори финансирања програмске активности 0901-0001:</i>			
		01 Приходи из буџета:	36.731.000	0	36.731.000
		07 Трансфери од других нивоа власти	200.000	0	200.000
0901-0001	090	<i>Укупно Програмске активности 0901-0001:</i>	36.931.000	0	36.931.000
0901-П6	090	<i>Пројекат 6: Набавка аутомобила-Центар за социјални рад</i>			
		СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА			
		4632 Трансфер за машине и опрему (512)	1.443.000	0	1.443.000
		<i>Извори финансирања Пројекта 6:</i>			
		01 Приходи из буџета:	1.443.000	0	1.443.000
0901-П6	090	<i>Укупно Пројекат 6:</i>	1.443.000	0	1.443.000
0901-0002	090	<i>Програмска активност 0002: Породични и домски смештај, прихватилишта и друге врсте смештаја</i>			
		СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА			
		ЦЕНТАР ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД			
		4631 Трансфер за специјализоване услуге (424) - прихватна станица за децу и прихватилиште за одрасле	350.000	0	350.000
		"КОЛЕВКА"			
		4631 Трансфер за специјализоване услуге (424) - прихватилиште за децу	4.531.000	0	4.531.000
		<i>Извори финансирања програмске активности 0901-0002:</i>			
		01 Приходи из буџета:	4.881.000	0	4.881.000
0901-0002	090	<i>Укупно Програмске активности 0901-0002:</i>	4.881.000	0	4.881.000
0901-0004	090	<i>Програмска активност 0004: Саветодавно-терапијске и социјално-едукативне услуге</i>			
		СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА			
		"КОЛЕВКА"	18.888.000	0	18.888.000
		4631 Трансфер за плате запослених (411)	4.824.000	0	4.824.000

		Трансфер за социјални доприноси на терет послодавца (412)	871.000	0	871.000
		4631 Трансфер за накнаду у натури (413)	174.000	0	174.000
		4631 Трансфер за сталне трошкове (421)	349.000	0	349.000
		4631 Трансфер за трошкове путовања (422)	1.261.000	0	1.261.000
		4631 Трансфер за специјализоване услуге (424)	70.000	0	70.000
		4631 Трансфер за текуће поправке и одржавање (425)	570.000	0	570.000
		4631 Трансфер за материјал (426)	1.866.000	0	1.866.000
		4631 Дневни боравак за децу са посебним потребама (481)	8.903.000	0	8.903.000
		ЦЕНТАР ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД	9.284.000	0	9.284.000
		Дневни центар за децу и омладину са поремећајем у друштвеном понашању	2.284.000	0	2.284.000
		4631 Трансфер за специјализоване услуге (424)	2.284.000	0	2.284.000
		Услуге персоналног асистента/личног пратиоца	7.000.000	0	7.000.000
		4631 Трансфер за специјализоване услуге (424)	7.000.000	0	7.000.000
		ФОНДАЦИЈА ЗА МЕНТАЛНУ ХИГИЈЕНУ "Ехресто"	1.808.000	0	1.808.000
		424 Специјализоване услуге	1.808.000	0	1.808.000
		СОЦИЈАЛНО- ЕКОНОМСКИ САВЕТ	45.000	0	45.000
		424 Специјализоване услуге	45.000	0	45.000
		<i>Извори финансирања програмске активности 0901-0004:</i>			
		01 Приходи из буџета:	30.025.000	0	30.025.000
0901-0004	090	Укупно Програмске активности 0901-0004:	30.025.000	0	30.025.000
0901-0005	090	Програмска активност 0005: Подришка реализацији програма Црвеног крста			
		СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА			
		481 Дотације Црвеном крсту - Народна кухиња	31.266.000	0	31.266.000
		481 Дотације Црвеном крсту - прихватна станица	407.000	0	407.000
		<i>Извори финансирања програмске активности 0901-0005:</i>			
		01 Приходи из буџета:	31.673.000	0	31.673.000
0901-0005	090	Укупно Програмске активности 0901-0005:	31.673.000	0	31.673.000
0901-П2	090	Пројекат 2: Помоћ у натури за социјално угрожено становништво			
		СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА			
		472 Накнаде за социјалну заштиту -Пакети хигијене за социјално угрожена лица	200.000	0	200.000
		472 Накнаде за социјалну заштиту -Пакети хране за социјално угрожена лица	2.923.000	0	2.923.000
		<i>Извори финансирања Пројекта 2:</i>			
		01 Приходи из буџета:	3.123.000	0	3.123.000
0901-П2	090	Укупно Пројекат 2:	3.123.000	0	3.123.000
0901-0008	090	Програмска активност 0008: Подришка особама са инвалидитетом			
		СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА			
		ГЕРОНТОЛОШКИ ЦЕНТАР			
		4631 Текући трансфери -Служба за помоћ и негу у кући	48.293.000	0	48.293.000
		Набавка недостајућих услуга неге у кући и помоћи у кући			
		481 Дотације невладиним организацијама	4.085.000	0	4.085.000
		<i>Извори финансирања програмске активности 0901-0008:</i>			
		01 Приходи из буџета:	52.378.000	0	52.378.000
0901-0008	090	Укупно Програмске активности 0901-0008:	52.378.000	0	52.378.000

Извори финансирања за ПРОГРАМ 11:					
	01	Приходи из буџета:	267.220.000	0	267.220.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	50.933.000	0	50.933.000
	15	Неутрошена средства донација из претходних година	6.251.000	0	6.251.000
0901		Укупно за ПРОГРАМ 11:	324.404.000	0	324.404.000
ПРОГРАМ 12: Здравствена заштита					
1801	Програмска активност 0001: Функционисање				
1801-0001	установа примарне здравствене заштите - ДОМ				
	ЗДРАВСТВО НЕКЛАСИФИКОВАНО НА ДРУГОМ				
	760	МЕСТУ			
	4641	Трансфер за услуге по уговору (423)	300.000	0	300.000
	Извори финансирања за Програмску активност 1801-0001:				
	01	Приходи из буџета:	300.000	0	300.000
1801-0001	760	Укупно за Програмску активност 1801-0001:	300.000	0	300.000
1801-0002	Програмска активност 0002: Мртвозорство				
	760	ЗДРАВСТВО НЕКЛАСИФИКОВАНО НА ДРУГОМ			
		МЕСТУ			
	4641	Трансфер за специјализоване услуге (424)	10.450.000	0	10.450.000
	Извори финансирања за Програмску активност 1801-0002:				
	01	Приходи из буџета:	10.450.000	0	10.450.000
1801-0002	760	Укупно за Програмску активност 1801-0002:	10.450.000	0	10.450.000
1801-0003	Програмска активност 0003: Спровођење активности из области друштвене бриге за јавно здравље - АПОТЕКА				
	760	ЗДРАВСТВО НЕКЛАСИФИКОВАНО НА ДРУГОМ			
		МЕСТУ			
	4641	Трансфер за сталне трошкове (421)	173.000	0	173.000
	4641	Трансфер за услуге по уговору (423)	250.000	0	250.000
	Извори финансирања за Програмску активност 1801-0003:				
	01	Приходи из буџета:	423.000	0	423.000
1801-0003	760	Укупно за Програмску активност 1801-0003:	423.000	0	423.000
1801-П18	Пројекат 8: Управљање фармацеутским отпадом прикупљеног од грађана-АПОТЕКА				
	760	ЗДРАВСТВО НЕКЛАСИФИКОВАНО НА ДРУГОМ			
		МЕСТУ			
	4641	Трансфер за специјализоване услуге (424)	650.000	0	650.000
	Извори финансирања за Пројекат 8:				
	01	Приходи из буџета:	650.000	0	650.000
1801-П18	760	Укупно за Пројекат 8:	650.000	0	650.000
1801-П110	Пројекат 10: Пројектно финансирање здравствених установа				
	760	ЗДРАВСТВО НЕКЛАСИФИКОВАНО НА ДРУГОМ			
		МЕСТУ			
	4642	Трансфер за зграде и грађевинске објекте (511)	500.000	0	500.000
	Извори финансирања за Пројекат 10:				
	01	Приходи из буџета:	500.000	0	500.000
1801-П110	760	Укупно за Пројекат 10:	500.000	0	500.000

1801- П11			Пројекат 11: Набавка путничког возила за службу кућног лечења-ДОМ ЗДРАВЉА			
	760		ЗДРАВСТВО НЕКЛАСИФИКОВАНО НА ДРУГОМ МЕСТУ			
		4642	Трансфер за машине и опрему (512)	1.200.000	0	1.200.000
			Извори финансирања за Пројекат 11:			
		01	Приходи из буџета:	1.200.000	0	1.200.000
1801- П11	760		Укупно за Пројекат 11:	1.200.000	0	1.200.000
1801- П12			Пројекат 12: Адаптација простора у улици Матка Вуковића бр.11 - ДОМ ЗДРАВЉА			
	760		ЗДРАВСТВО НЕКЛАСИФИКОВАНО НА ДРУГОМ МЕСТУ			
		4641	Трансфер затекуће поправке и одржавање(425)	5.000.000	0	5.000.000
			Извори финансирања за Пројекат 12:			
		01	Приходи из буџета:	5.000.000	0	5.000.000
1801- П12	760		Укупно за Пројекат 12:	5.000.000	0	5.000.000
			Извори финансирања за ПРОГРАМ 12:			
		01	Приходи из буџета:	18.523.000	0	18.523.000
1801			Укупно за ПРОГРАМ 12:	18.523.000	0	18.523.000
1201			ПРОГРАМ 13: РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА			
1201- 0001			Програмска активност 0001: Функционисање локалних установа културе			
	820		УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
		411	Плате, додаци и накнаде запослених	142.772.000	9.436.000	152.208.000
		412	Социјални доприноси на терет послодавца	25.829.000	1.793.000	27.622.000
		413	Накнаде у натури	1.758.000	227.000	1.985.000
		414	Социјална давања запосленима	3.214.000	1.474.000	4.688.000
		415	Накнаде за запослене	3.588.000	674.000	4.262.000
		416	Јубиларне награде	3.789.000	0	3.789.000
		421	Стални трошкови	32.250.000	10.652.000	42.902.000
		422	Трошкови путовања	3.978.000	13.168.000	17.146.000
		423	Услуге по уговору	15.908.000	26.701.000	42.609.000
		424	Специјализоване услуге	13.031.000	30.450.000	43.481.000
		425	Текуће поправке и одржавање	10.903.000	6.170.000	17.073.000
		426	Материјал	15.440.000	30.372.000	45.812.000
		431	Амортизација некретнина и опреме	0	5.000	5.000
		441	Отплата домаћих камата	0	36.000	36.000
		444	Пратећи трошкови задуживања	0	268.000	268.000
		4621	Дотације међународним организацијама	0	350.000	350.000
		4631	Текући трансфери-Народно позориште	69.586.000	0	69.586.000
		4632	Капитални трансфери-Народно позориште	650.000	0	650.000
		4651	Остале текуће дотације по закону	13.716.000	1.115.000	14.831.000
		482	Порези, обавезне таксе и казне	46.000	1.256.000	1.302.000
		483	Новчане казне и пенали по решењу судова	0	300.000	300.000
		485	Накнада штете	150.000	0	150.000
		512	Машины и опрема	2.094.000	4.699.000	6.793.000
		513	Остале некретнине и опрема	0	70.000	70.000
		515	Нематеријална имовина	756.000	560.000	1.316.000
			Извори финансирања за Програмску активност 1201-0001:			
		01	Приходи из буџета:	354.230.000	0	354.230.000
		04	Сопствени приходи буџетских корисника	0	113.809.000	113.809.000
		05	Донације од иностраних донација	0	250.000	250.000

		06	Донације од међународних организација	0	18.986.000	18.986.000
		07	Трансфери од других нивоа власти	5.228.000	2.264.000	7.492.000
		08	Добровољни трансфери од физичких и правних лица	0	800.000	800.000
		13	Нераспорђени вишак прихода из ранијих година	0	2.432.000	2.432.000
		15	Неутрошена средства донација из претходних година	0	1.235.000	1.235.000
1201-0001	820	Укупно за Програмску активност 1201-0001:		359.458.000	139.776.000	499.234.000
1201-0002	820	Програмска активност 0002: Јачање културне продукције и уметничког стваралаштва				
		УСЛУГЕ КУЛТУРЕ - ФИНАНСИРАЊЕ И СУФИНАНСИРАЊЕ Пројеката У КУЛТУРИ				
		481	Дотације за делатности и Програме у култури	64.612.000	0	64.612.000
		481	Дотација за делатност-Филмски фестивал	5.000.000	0	5.000.000
		481	Дотације - доприноси слободним уметницима	548.000	0	548.000
		424	Дотације за Програме Фондације "Данило Киш"	6.400.000	0	6.400.000
		424	Дотације за Програме Фондације "Суботичка Синагога"	2.000.000	0	2.000.000
		Извори финансирања за Програмску активност 1201-0002:				
		01	Приходи из буџета:	73.560.000	0	73.560.000
		07	Донације невладиним организацијама	5.000.000	0	5.000.000
1201-0002	820	Укупно за Програмску активност 1201-0002:		78.560.000	0	78.560.000
1201-0003	840	Програмска активност 0003: Унпређење система очувања и представљања културно-историјског наслеђа				
		ВЕРСКЕ И ОСТАЛЕ УСЛУГЕ ЗАЈЕДНИЦЕ				
		481	Дотације верским заједницама по конкурс	2.660.000	0	2.660.000
		Извори финансирања за Програмску активност 1201-0003:				
		01	Приходи из буџета:	2.660.000	0	2.660.000
1201-0003	840	Укупно за Програмску активност 1201-0003:		2.660.000	0	2.660.000
1201-0004	830	Програмска активност 0004: Остваривање и унапређивање јавног интереса у области јавног информисања				
		УСЛУГЕ ЕМИТОВАЊА И ИЗДАВАШТВА				
		481	Дотације	38.955.000	0	38.955.000
		Извори финансирања за Програмску активност 1201-0004:				
		01	Приходи из буџета:	38.955.000	0	38.955.000
1201-0004	830	Укупно за Програмску активност 1201-0004:		38.955.000	0	38.955.000
1201-П3	820	Пројекат 3: Вертикална платформа за особе са инвалидитетом-Градски музеј				
		УСЛУГЕ КУЛТУРЕ				
		511	Зграде и грађевински објекти	2.400.000	0	2.400.000
		Извори финансирања за Пројекат 3:				
		01	Приходи из буџета	500.000	0	500.000
		07	Донације невладиним организацијама	1.900.000	0	1.900.000
1201-П3	820	Укупно за Пројекат 3:		2.400.000	0	2.400.000
1201-П7	820	Пројекат 7: Јубиларни 50. фестивал луткарства у Србији - Дечије позориште				
		УСЛУГЕ КУЛТУРЕ				
		423	Услуге по уговору	700.000	300.000	1.000.000
		424	Специјализоване услуге	100.000	0	100.000
		426	Материјал	200.000	0	200.000

			<i>Извори финансирања за Пројекат 7:</i>			
		01	Приходи из буџета:	1.000.000	0	1.000.000
		04	Сопствени приходи:	0	300.000	300.000
1201-П17	820		<i>Укупно за Пројекат 7:</i>	1.000.000	300.000	1.300.000
1201-П19	820		Пројекат 9: Развој веб сајта и мултимедијалне апликације - МЗЗСК			
			УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
		423	Услуге по уговору	260.000	0	260.000
		424	Специјализоване услуге	440.000	0	440.000
		512	Машине и опрема	200.000	0	200.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 9:</i>			
		07	Трансфери од других нивоа власти	900.000	0	900.000
1201-П19	820		<i>Укупно за Пројекат 9:</i>	900.000	0	900.000
1201-П29	820		Пројекат 29: Конзерваторско-рестаураторски радови на сликаној декорацији свода и зидова трећег травеја и зида хора у РКЦ Светог тројства у Чоки (2.фаза) - МЗЗСК			
			УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
		422	Трошкови путовања	915.000	0	915.000
		424	Специјализоване услуге	4.065.000	0	4.065.000
		426	Материјал	500.000	0	500.000
		512	Машине и опрема	461.000	0	461.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 29:</i>			
		07	Трансфери од других нивоа власти	5.941.000	0	5.941.000
1201-П29	820		<i>Укупно за Пројекат 29:</i>	5.941.000	0	5.941.000
1201-П30	820		Пројекат 30: Реконструкција комуналне инфраструктуре библиотеке -Градска библиотека			
			УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
		511	Зграде и грађевински објекти	0	55.000.000	55.000.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 30:</i>			
		06	Донације од међународних организација	0	55.000.000	55.000.000
1201-П30	820		<i>Укупно за Пројекат 30:</i>	0	55.000.000	55.000.000
1201-П35	820		Пројекат 35: "Заједно за заједничку будућност заједничког културног наслеђа" - ИПА пројекат Градског музеја, МЗЗСК и "Тур Иштван" музеја у Баји - Градски музеј			
			УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
		422	Трошкови путовања	0	37.000	37.000
		423	Услуге по уговору	588.000	661.000	1.249.000
		424	Специјализоване услуге	556.000	2.756.000	3.312.000
		426	Материјал	0	183.000	183.000
		441	Отплата домаћих кредита	0	100.000	100.000
		512	Машине и опреме	0	2.362.000	2.362.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 35:</i>			
		04	Сопствени приходи	0	100.000	100.000
		05	Донације од иностраних земаља	0	3.540.000	3.540.000
		10	Примања од домаћих задуживања	0	2.459.000	2.459.000
		15	Неутрошена средства донација из претходних година	1.144.000	0	1.144.000
1201-П35	820		<i>Укупно за Пројекат 35:</i>	1.144.000	6.099.000	7.243.000

1201- П36	820	Пројекат 36: "Тражење наше заједничке уметничке баштине" - Представљање заједничког културног наслеђа Суботице и Ходмезовашархеља - Градски музеј				
		УСЛУГЕ КУЛТУРЕ				
		422	Трошкови путовања	0	21.000	21.000
		423	Услуге по уговору	0	1.327.000	1.327.000
		424	Специјализоване услуге	200.000	2.415.000	2.615.000
		426	Материјал	0	352.000	352.000
		441	Отплата домаћих кредита	0	200.000	200.000
		511	Зграде и грађевински објекти	0	4.545.000	4.545.000
		Извори финансирања за Пројекат 36:				
		04	Сопствени приходи	0	200.000	200.000
		05	Донације од иностраних земаља	0	2.051.000	2.051.000
		10	Примања од домаћих задуживања	0	5.256.000	5.256.000
		15	Неутрошена средства донација из претходних година	200.000	1.353.000	1.553.000
		1201- П36	820	Укупно за Пројекат 36:		200.000
1201- П37	820	Пројекат 37: Данубе-Редисцвер "Представљање јеврејске кулуре, наслеђа, изложба, културна рута - Градски музеј"				
		УСЛУГЕ КУЛТУРЕ				
		422	Трошкови путовања	0	1.300.000	1.300.000
		424	Специјализоване услуге	0	2.000.000	2.000.000
		Извори финансирања за Пројекат 37:				
1201- П37	820	05	Донације од иностраних земаља	0	3.300.000	3.300.000
		Укупно за Пројекат 37:		0	3.300.000	3.300.000
1201- П38	820	Пројекат 38: Хидротехничко наслеђе уз реку Златицу-културни предео Златица - МЗЗСК				
		УСЛУГЕ КУЛТУРЕ				
		422	Трошкови путовања	110.000	0	110.000
		426	Материјал	40.000	0	40.000
		Извори финансирања за Пројекат 38:				
1201- П38	820	07	Трансфери од других нивоа власти	150.000	0	150.000
		Укупно за Пројекат 38:		150.000	0	150.000
1201- П39	820	Пројекат 39: Заштитна археолошка ископавања на траси магистралног гасовода (интерконектор) од границе Бугарске до границе са Мађарском - МЗЗСК				
		УСЛУГЕ КУЛТУРЕ				
		421	Стални трошкови		1.800.000	1.800.000
		422	Трошкови путовања	0	10.710.000	10.710.000
		423	Услуге по уговору		12.418.000	12.418.000
		424	Специјлизоване услуге		13.268.000	13.268.000
		426	Материјал	0	3.200.000	3.200.000
		512	Машине и опрема		3.610.000	3.610.000
		Извори финансирања за Пројекат 39:				
		04	Сопствени приходи:	0	45.006.000	45.006.000
1201- П39	820	Укупно за Пројекат 39:		0	45.006.000	45.006.000
1201- П40	820	Пројекат 40: Археолошка мапа северне Бачке - МЗЗСК				
		УСЛУГЕ КУЛТУРЕ				
		421	Стални трошкови			
1201- П40	820	422	Трошкови путовања	346.000	0	346.000

	424	Специјализоване услуге	31.000	0	31.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 40:</i>			
	07	Донације од осталих нивоа власти	377.000	0	377.000
1201- П40	820	<i>Укупно за Пројекат 40:</i>	377.000	0	377.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 13:</i>			
	01	Приходи из буџета:	470.905.000	0	470.905.000
	04	Сопствени приходи:	0	159.415.000	159.415.000
	05	Донације од иностраних земаља	0	9.141.000	9.141.000
	06	Донације од међународних организација	0	73.986.000	73.986.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	19.496.000	2.264.000	21.760.000
	08	Добровољни трансфери од физичких и правних лица	0	800.000	800.000
	10	Примања од домаћих задуживања	0	7.715.000	7.715.000
	13	Нераспорђени вишак прихода из ранијих година	0	2.432.000	2.432.000
	15	Неутрошена средства донација из претходних година	1.344.000	2.588.000	3.932.000
1201		<i>Укупно за ПРОГРАМ 13:</i>	491.745.000	258.341.000	750.086.000
1301		<i>ПРОГРАМ 14: Развој спорта и омладине</i>			
1301- 0001	810	<i>Програмска активност 0001: Подришка локалним спортским организацијама, удружењима и савезима</i> УСЛУГЕ РЕКРЕАЦИЈЕ И СПОРТА			
	481	Дотације за програмске активности спортских удружења	105.655.000	0	105.655.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 1301-0001:</i>			
	01	Приходи из буџета:	105.655.000	0	105.655.000
1301- 0001	810	<i>Укупно за Програмску активност 1301-0001:</i>	105.655.000	0	105.655.000
1301- 0005	850	<i>Програмска активност 0005: Спровођење омладинске политике</i> Канцеларија за младе			
	423	Услуге по уговору	500.000	0	500.000
	481	Дотације невладиним организацијама	1.000.000	0	1.000.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 1301-0005:</i>			
	01	Приходи из буџета:	1.500.000	0	1.500.000
1301- 0005	850	<i>Укупно за Програмску активност 1301-0005:</i>	1.500.000	0	1.500.000
1301- П11	850	Пројекат 11: Фестивал "Омладина" РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ, КУЛТУРА И ВЕРЕ - ИСТРАЖИВАЊЕ И РАЗВОЈ			
	424	Специјализоване услуге	900.000	0	900.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 11:</i>			
	01	Приходи из буџета:	900.000	0	900.000
1301- П11	850	<i>Укупно за Пројекат 11:</i>	900.000	0	900.000
1301- П14	850	Пројекат 14: Обележавање матуре у Суботици РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ, КУЛТУРА И ВЕРЕ - ИСТРАЖИВАЊЕ И РАЗВОЈ			
	424	Специјализоване услуге	100.000	0	100.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 14:</i>			
	01	Приходи из буџета:	100.000	0	100.000
1301- П14	850	<i>Укупно за Пројекат 14:</i>	100.000	0	100.000

		Извори финансирања за ПРОГРАМ 14:			
	01	Приходи из буџета:	108.155.000	0	108.155.000
1301		УКУПНО ЗА ПРОГРАМ 14:	108.155.000	0	108.155.000
0602	ПРОГРАМ 15: Опште услуге локалне самоуправе				
0602-0001	Програмска активност 0001: Функционисање локалне самоуправе и градских општина				
	960	ПОМОЋНЕ УСЛУГЕ ОБРАЗОВАЊУ			
	422	Трошкови путовања	458.000	0	458.000
	472	Накнаде за социјалну заштиту -Буџетски фонд за стипендирање студената са територије Града Суботице	10.400.000	0	10.400.000
	472	Накнаде за социјалну заштиту - Буџетски фонд за стипендирање ученика првих разреда средњих школа дефицитарних занатских занимања техничке струке	900.000	0	900.000
	472	Накнаде за социјалну заштиту-Буџетски фонд за подстицање развоја младих талената	1.900.000	0	1.900.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0602-0001:			
	01	Приходи из буџета:	13.200.000	0	13.200.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	458.000	0	458.000
0602-0001	960	Укупно за Програмску активност 0602-0001:	13.658.000	0	13.658.000
0602-0007	Програмска активност 0007: Функционисање националних савета националних мањина				
	850	РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ, КУЛТУРА И ВЕРЕ - ИСТРАЖИВАЊЕ И РАЗВОЈ			
	481	Дотације националним саветима	3.270.000	0	3.270.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0602-0007:			
	01	Приходи из буџета:	3.270.000	0	3.270.000
0602-0007	850	Укупно за Програмску активност 0602-0007:	3.270.000	0	3.270.000
		Извори финансирања за ПРОГРАМ 15:			
	01	Приходи из буџета:	16.470.000	0	16.470.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	458.000	0	458.000
0602		Укупно за ПРОГРАМ 15:	16.928.000	0	16.928.000
УКУПНО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ДРУШТВЕНЕ ДЕЛАТНОСТИ:			2.271.114.000	260.730.000	2.531.844.000
4	04	СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ			
	1101	ПРОГРАМ 1: Урбанизам и просторно планирање			
	1101-0003	Програмска активност 0003: Управљање грађевинским земљиштем			
	620	РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
	421	Стални трошкови	9.600.000	0	9.600.000
	423	Услуге по уговору	6.950.000	0	6.950.000
	424	Специјализоване услуге	1.500.000	0	1.500.000
	485	Накнада штете	3.000.000	0	3.000.000
	541	Набавка грађевинског земљишта	160.000.000	0	160.000.000
		Извори финансирања за Програмску активност 1101-0003:			
	01	Приходи из буџета:	136.808.000	0	136.808.000
	09	Примања од продаје нефинансијске имовине:	44.242.000	0	44.242.000
1101-0003	620	Укупно за Програмску активност 1101-0003	181.050.000	0	181.050.000
		Извори финансирања за ПРОГРАМ 1:			

	01	Приходи из буџета:	136.808.000	0	136.808.000
	09	Примања од продаје нефинансијске имовине:	44.242.000	0	44.242.000
1101		Укупно за ПРОГРАМ 1:	181.050.000	0	181.050.000
1501		ПРОГРАМ 3: Локално економски развој			
1501-0001		Програмска активност 0001: Унапређење привредног и инвестиционог амбијента			
	660	ПОСЛОВИ СТАНОВАЊА И ЗАЈЕДНИЦЕ НЕКЛАСИФИКОВАНИ НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	421	Стални трошкови	50.700.000	0	50.700.000
	422	Трошкови путовања	500.000	0	500.000
	423	Услуге по уговору	8.250.000	0	8.250.000
	424	Специјализоване услуге	23.104.000	0	23.104.000
	425	Текуће поправке и одржавање	14.000.000	0	14.000.000
	426	Материјал	250.000	0	250.000
	482	Остали порези	4.470.000	0	4.470.000
	485	Накнада штете	17.100.000	0	17.100.000
	511	Зграде и грађевински објекти	500.000	0	500.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 1501-0001:</i>			
	01	Приходи из буџета:	118.874.000	0	118.874.000
1501-0001	660	Укупно за Програмску активност 1501-0001:	118.874.000	0	118.874.000
1501-П1		Пројекат 1: Куповина војне имовине ОПШТИ ЕКОНОМСКИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ ПОСЛОВИ			
	411				
	511	Зграде и грађевински објекти	241.000.000	0	241.000.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 1:</i>			
	01	Приходи из буџета:	150.000.000	0	150.000.000
	12	Примања од продаје финансијске имовине:	27.000.000	0	27.000.000
	13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	64.000.000	0	64.000.000
1501-П1	411	Укупно за Пројекат 1:	241.000.000	0	241.000.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 3:</i>			
	01	Приходи из буџета:	268.874.000	0	268.874.000
	12	Примања од отплате датих кредита и продаје финансијске имовине	27.000.000	0	27.000.000
	13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	64.000.000	0	64.000.000
1501		Укупно за ПРОГРАМ 3:	359.874.000	0	359.874.000
1201		ПРОГРАМ 13: РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА			
1201-П19		Пројекат 19: Радови на објекту родне куће композитора Јована Пачуа			
	620	РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
	425	Текуће поправке и одржавање	1.000.000	0	1.000.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 19:</i>			
	07	Трансфери од других нивоа власти	1.000.000	0	1.000.000
1201-П19	620	Укупно за Пројекат 19:	1.000.000	0	1.000.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 13:</i>			
	07	Трансфери од других нивоа власти	1.000.000	0	1.000.000
1201		Укупно за ПРОГРАМ 13:	1.000.000	0	1.000.000
УКУПНО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ			541.924.000	0	541.924.000

4 05

**СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПРИВРЕДУ, ЛОКАЛНИ
ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ И ТУРИЗАМ**

1101		ПРОГРАМ 1: Урбанизам и просторно планирање			
1101- П1		Пројекат 1: Онду легал асетс пре гоод асетс"- Само правилно заокружена јавна својина је добра својина"			
	620	РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
	423	Услуге по уговору	739.000	0	739.000
	424	Специјализоване услуге	4.843.000	0	4.843.000
	511	Зграде и грађевински објекти	2.741.000	0	2.741.000
		Извори финансирања за Пројекат 1:			
	01	Приходи из буџета:	74.000	0	74.000
	06	Донације од међународних организација	8.249.000	0	8.249.000
1101- П1	620	Укупно за Пројекат 1:	8.323.000	0	8.323.000
		Извори финансирања за ПРОГРАМ 1:			
	01	Приходи из буџета:	74.000	0	74.000
	06	Донације од међународних организација	8.249.000	0	8.249.000
1101		Укупно за ПРОГРАМ 1:	8.323.000	0	8.323.000
1501		ПРОГРАМ 3: Локално економски развој			
1501- 0001		Програмска активност 0001: Унапређење привредног и инвестиционог амбијента			
	411	ОПШТИ ЕКОНОМСКИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ ПОСЛОВИ			
	422	Трошкови путовања	1.454.000	0	1.454.000
	423	Услуге по уговору	7.550.000	0	7.550.000
	424	Специјализоване услуге	750.000	0	750.000
	426	Материјал	150.000	0	150.000
	511	Зграде и грађевински објекти	20.000.000	0	20.000.000
	512	Машине и опрема	300.000	0	300.000
		Извори финансирања за Програмску активност 1501-0001:			
	01	Приходи из буџета:	10.204.000	0	10.204.000
	13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	20.000.000	0	20.000.000
1501- 0001	411	Укупно за Програмску активност 1501-0001:	30.204.000	0	30.204.000
1501- 0002		Програмска активност 0002: Мере активне политике запошљавања			
	411	ОПШТИ ЕКОНОМСКИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ ПОСЛОВИ			
	4511	Текуће субвенције - Средства за подстицање запошљавања	15.000.000	0	15.000.000
		Извори финансирања за Програмску активност 1501-0002:			
	01	Приходи из буџета:	15.000.000	0	15.000.000
1501- 0002	411	Укупно за Програмску активност 1501-0002:	15.000.000	0	15.000.000
1501- 0003		Програмска активност 0003: Подстицаји за развој предузетништва			
	490	ЕКОНОМСКИ ПОСЛОВИ НЕКЛАСИФИКОВАНИ НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	423	Услуге по уговору	8.300.000	0	8.300.000
	4511	Текуће субвенције - сајам привреде у Суботици	2.200.000	0	2.200.000
	4512	Капиталне субвенције	19.600.000	0	19.600.000
	481	Дотације невладиним организацијама	2.500.000	0	2.500.000
		Пословни инкубатор			
	4511	Текуће субвенције	11.000.000	0	11.000.000
	4512	Капиталне субвенције	1.500.000	0	1.500.000

		<i>Фонд за развој привреде</i>			
	4541	Текуће субвенције приватним предузећима	100.000	0	100.000
<i>Извори финансирања за Програмску активност 1501-0003:</i>					
	01	Приходи из буџета:	45.000.000	0	45.000.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	200.000	0	200.000
1501-0003	490	Укупно за Програмску активност 1501-0003:	45.200.000	0	45.200.000
1501-II5	411	Пројекат 5: Програм енергетске ефикасности Града Суботице 2019-2021 ОПШТИ ЕКОНОМСКИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ ПОСЛОВИ			
	511	Зграде и грађевински објекти	825.000	0	825.000
<i>Извори финансирања за Пројекат 5:</i>					
	01	Приходи из буџета:	825.000	0	825.000
1501-II5	411	Укупно за Пројекат 5:	825.000	0	825.000
1501-II7	411	Пројекат 7: Промоција Града Суботице ОПШТИ ЕКОНОМСКИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ ПОСЛОВИ			
	423	Услуге по уговору	600.000	0	600.000
<i>Извори финансирања за Пројекат 7:</i>					
	01	Приходи из буџета:	600.000	0	600.000
1501-II7	411	Укупно за Пројекат 7:	600.000	0	600.000
<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 3:</i>					
	01	Приходи из буџета:	71.629.000	0	71.629.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	200.000	0	200.000
	13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	20.000.000	0	20.000.000
1501		Укупно за ПРОГРАМ 3:	91.829.000	0	91.829.000
1502		ПРОГРАМ 4: Развој туризма			
1502-0002	473	Програмска активност 0002: Промоција туристичке понуде ТУРИЗАМ			
	411	Плате, додаци и накнаде запослених	4.150.000	0	4.150.000
	412	Социјални доприноси на терет послодавца	760.000	0	760.000
	414	Социјална давања запосленима	50.000	0	50.000
	415	Накнаде трошкова за запослене	320.000	0	320.000
	421	Стални трошкови	875.000	16.050.000	16.925.000
	422	Трошкови путовања	1.420.000	730.000	2.150.000
	423	Услуге по уговору	7.279.000	3.000	7.282.000
	424	Специјализоване услуге	130.000	150.000	280.000
	425	Текуће поправке и одржавање	85.000	0	85.000
	426	Материјал	120.000	0	120.000
	4651	Остале текуће дотације по закону	570.000	0	570.000
	482	Остали порези	0	1.860.000	1.860.000
	511	Зграде и грађевински објекти	140.000	28.000	168.000
	512	Машине и опрема	165.000	0	165.000
	515	Нематеријална имовина	80.000	0	80.000
<i>Извори финансирања за Програмску активност 1502-0002:</i>					
	01	Приходи из буџета:	15.744.000	0	15.744.000
	04	Сопствени приходи:	0	18.821.000	18.821.000
	15	Неутрошена средства донације из ранијих година:	400.000	0	400.000

1502-0002	473	<i>Укупно за Програмску активност 1502-0002:</i>		16.144.000	18.821.000	34.965.000
1502-III	473	<i>Пројекат 1: Дан Града</i>				
		ТУРИЗАМ				
		421	Стални трошкови	122.000	0	122.000
		423	Услуге по уговору	2.937.000	0	2.937.000
		424	Специјализоване услуге	602.000	0	602.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 1:</i>				
		01	Приходи из буџета:	3.661.000	0	3.661.000
1502-III	473	<i>Укупно за Пројекат 1:</i>		3.661.000	0	3.661.000
1502-II2	473	<i>Пројекат 2: Дочек Нове године</i>				
		ТУРИЗАМ				
		421	Стални трошкови	215.000	0	215.000
		423	Услуге по уговору	3.375.000	0	3.375.000
		424	Специјализоване услуге	820.000	0	820.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 2:</i>				
		01	Приходи из буџета:	4.410.000	0	4.410.000
1502-II2	473	<i>Укупно за Пројекат 2:</i>		4.410.000	0	4.410.000
1502-III3	411	<i>Пројекат 3: Унапређење видљивости дестинације</i>				
		<i>Суботица-Палић на туристичкој тури</i>				
		ОПШТИ ЕКОНОМСКИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ ПОСЛОВИ				
		423	Услуге по уговору	82.000	0	82.000
		511	Зграде и грађевински објекти	280.000	0	280.000
		513	Остале некретнине и опрема	1.140.000	0	1.140.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 3:</i>				
		01	Приходи из буџета:	502.000	0	502.000
		07	Донација од осталих нивоа власти	1.000.000	0	1.000.000
1502-III3	411	<i>Укупно за Пројекат 3:</i>		1.502.000	0	1.502.000
1502-II4	473	<i>Пројекат 4: Art Nouveau-TOS</i>				
		ТУРИЗАМ				
		421	Стални трошкови	60.000	0	60.000
		423	Услуге по уговору	7.452.000	0	7.452.000
		426	Материјал	30.000	0	30.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 4:</i>				
		01	Приходи из буџета:	7.542.000	0	7.542.000
1502-II4	473	<i>Укупно за Пројекат 4:</i>		7.542.000	0	7.542.000
1502-II12	473	<i>Пројекат 12: Гарантоване туристичке туре</i>				
		ТУРИЗАМ				
		423	Услуге по уговору	699.000	0	699.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 12:</i>				
		01	Приходи из буџета:	699.000	0	699.000
1502-II12	473	<i>Укупно за Пројекат 12:</i>		699.000	0	699.000
1502-II8	473	<i>Пројекат 8: С.О.С-ТОС</i>				
		ТУРИЗАМ				

	421	Стални трошкови	40.000	0	40.000
	422	Трошкови путовања	75.000	76.000	151.000
	423	Услуге по уговору	865.000	0	865.000
	426	Материјал	30.000	0	30.000
		Извори финансирања за Пројекат 8:			
	01	Приходи из буџета:	1.010.000	0	1.010.000
	04	Сопствени приходи:	0	76.000	76.000
1502- II8	473	Укупно за Пројекат 8:	1.010.000	76.000	1.086.000
		Извори финансирања за ПРОГРАМ 4:			
	01	Приходи из буџета:	33.568.000	0	33.568.000
	04	Сопствени приходи:	0	18.897.000	18.897.000
	07	Донација од осталих нивоа власти	1.000.000	0	1.000.000
	15	Неутрошена средства донације из ранијих година:	400.000	0	400.000
1502		Укупно за ПРОГРАМ 4:	34.968.000	18.897.000	53.865.000
0701		ПРОГРАМ 7: Организација саобраћаја и путна инфраструктура			
0701- II6	451	Пројекат 6: Опти бике ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ			
	422	Трошкови путовања	98.000	0	98.000
	423	Услуге по уговору	6.992.000	0	6.992.000
	426	Канцеларијски материјал	670.000	0	670.000
	511	Зграде и грађевински објекти	52.201.000	0	52.201.000
	515	Нематеријална опрема	2.500.000	0	2.500.000
		Извори финансирања за Пројекат 6:			
	01	Приходи из буџета:	18.060.000	0	18.060.000
	06	Донација од међународних организација	3.901.000	0	3.901.000
	13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	30.000.000	0	30.000.000
	15	Неутрошена средства донација из претходних година	10.500.000	0	10.500.000
0701- II6	451	Укупно за Пројекат 6:	62.461.000	0	62.461.000
0701- II3	451	Пројекат 3: ПТД СУ-КА ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ			
	511	Зграде и грађевински објекти	1.000.000	0	1.000.000
		Извори финансирања за Пројекат 3:			
	01	Приходи из буџета:	1.000.000	0	1.000.000
0701- II3	451	Укупно за Пројекат 3:	1.000.000	0	1.000.000
0701- II7	451	Пројекат 7: Реконструкција и доградња коловоза у улици Максима Горког са изградњом видео надзора ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ			
	511	Зграде и грађевински објекти	74.080.000	0	74.080.000
		Извори финансирања за Пројекат 7:			
	01	Приходи из буџета:	918.000	0	918.000
	07	Донација од осталих нивоа власти	73.162.000	0	73.162.000
0701- II7	451	Укупно за Пројекат 7:	74.080.000	0	74.080.000
0701- II11	451	Пројекат 11: Изградња коловоза у улици Б.Кидрича-Хајдуково ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ			
	511	Зграде и грађевински објекти	2.100.000	0	2.100.000
		Извори финансирања за Пројекат 11:			

	01	Приходи из буџета:	2.100.000	0	2.100.000
0701- П11	451	Укупно за Пројекат 11:	2.100.000	0	2.100.000
0701- П12	451	Пројекат 12: Паркинг Чантавир ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ			
	511	Зграде и грађевински објекти	1.900.000	0	1.900.000
		Извори финансирања за Пројекат 12:			
	01	Приходи из буџета:	1.900.000	0	1.900.000
0701- П12	451	Укупно за Пројекат 12:	1.900.000	0	1.900.000
		Извори финансирања за ПРОГРАМ 7:			
	01	Приходи из буџета:	23.978.000	0	23.978.000
	06	Донација од међународних организација	3.901.000	0	3.901.000
	07	Донација од осталих нивоа власти	73.162.000	0	73.162.000
	13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	30.000.000	0	30.000.000
	15	Неутрошена средства донација из претходних година	10.500.000	0	10.500.000
0701		Укупно за ПРОГРАМ 7:	141.541.000	0	141.541.000
0901 0901- П1		ПРОГРАМ 11: Социјална и дечија заштита			
	090	Пројекат 1: Реконструкција и доградња објекта РЈ "Дом Дудова шума" Геронтолошког центра			
		СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА			
	511	Зграде и грађевински објекти	245.850.000	0	245.850.000
		Извори финансирања Пројекта 1:			
	01	Приходи из буџета:	800.000	0	800.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	245.050.000	0	245.050.000
0901- П1	090	Укупно Пројекат 1:	245.850.000	0	245.850.000
0901 0901- П17		ПРОГРАМ 11: Социјална и дечија заштита			
	090	Пројекат 7: Стратегија социјалне заштите на локалном нивоу са акционим планом			
		СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА			
	511	Зграде и грађевински објекти	400.000	0	400.000
		Извори финансирања Пројекта 7:			
	01	Приходи из буџета:	400.000	0	400.000
0901- П17	090	Укупно Пројекат 7:	400.000	0	400.000
		Извори финансирања за ПРОГРАМ 11:			
	01	Приходи из буџета:	1.200.000	0	1.200.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	245.050.000	0	245.050.000
0901		Укупно за ПРОГРАМ 11:	246.250.000	0	246.250.000

1201 **ПРОГРАМ 13: Култура****1201-
П15** **Пројекат 15: Изградња Дома културе у МЗ Палић-
„Colour соор”**
УСЛУГЕ КУЛТУРЕ**820**

422	Трошкови путовања	148.000	0	148.000
423	Услуге по уговору	7.365.000	0	7.365.000
424	Специјализоване услуге	500.000	0	500.000
426	Материјал	500.000	0	500.000
511	Зграде и грађевински објекти	74.600.000	0	74.600.000
512	Машине и опрема	18.875.000	0	18.875.000

Извори финансирања за Пројекат 15:

		01	Приходи из буџета	81.488.000	0	81.488.000
		06	Донација од међународних организација	10.500.000	0	10.500.000
		15	Неутрошена средства донација из претходних година	10.000.000	0	10.000.000
1201- П15	820		<i>Укупно за Пројекат 15:</i>	101.988.000	0	101.988.000
1201- П22	411		Пројекат 22: ART NOUVEAU ОПШТИ ЕКОНОМСКИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ ПОСЛОВИ			
		422	Трошкови путовања	64.000	0	64.000
		423	Услуге по уговору	994.000	0	994.000
		424	Специјализоване услуге	1.150.000	0	1.150.000
		511	Зграде и грађевински објекти	7.600.000	0	7.600.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 22:</i>			
		01	Приходи из буџета:	4.850.000		4.850.000
		06	Донација од међународних организација	2.208.000	0	2.208.000
		15	Неутрошена средства донација из претходних година	2.750.000	0	2.750.000
1201- П22	411		<i>Укупно за Пројекат 22:</i>	9.808.000	0	9.808.000
1201- П23	411		Пројекат 23: С.О.С-ГРАД ОПШТИ ЕКОНОМСКИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ ПОСЛОВИ			
		422	Трошкови путовања	42.000	0	42.000
		423	Услуге по уговору	700.000	0	700.000
		424	Специјализоване услуге	20.000	0	20.000
		426	Материјал	250.000	0	250.000
		511	Зграде и грађевински објекти	20.725.000	0	20.725.000
		513	Остале некретнине и опрема	1.860.000	0	1.860.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 23:</i>			
		01	Приходи из буџета:	15.022.000	0	15.022.000
		06	Донација од међународних организација	4.950.000	0	4.950.000
		15	Неутрошена средства донација из претходних година	3.625.000	0	3.625.000
1201- П23	411		<i>Укупно за Пројекат 23:</i>	23.597.000	0	23.597.000
1201- П24	820		Пројекат 24: Израда пројектно техничке документације за израду споменика Краљу Петру Првом Карађорђевићу УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
		423	Услуге по уговору	100.000	0	100.000
		511	Зграде и грађевински објекти	500.000	0	500.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 24:</i>			
		01	Приходи из буџета:	200.000	0	200.000
		07	Трансфери од других нивоа власти	400.000	0	400.000
1201- П24	820		<i>Укупно за Пројекат 24:</i>	600.000	0	600.000
			<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 13:</i>			
		01	Приходи из буџета:	101.560.000	0	101.560.000
		06	Донација од међународних организација	17.658.000	0	17.658.000
		07	Трансфери од других нивоа власти	400.000	0	400.000
		15	Неутрошена средства донација из претходних година	16.375.000	0	16.375.000
1201			<i>Укупно за ПРОГРАМ 13:</i>	135.993.000	0	135.993.000

0501

ПРОГРАМ 17: Енергетска ефикасност и обновљиви извори енергије

0501-
П3Пројекат 3: Енергетска санација објекта
Геронтолошки центар - клуб Центар 2

090		СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА			
	511	Зграде и грађевински објекти	10.750.000	0	10.750.000
		Извори финансирања за Пројекат 3:			
	01	Приходи из буџета:	3.850.000	0	3.850.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	6.900.000	0	6.900.000
0501-ПЗ	090	Укупно за Пројекат 3:	10.750.000	0	10.750.000
		Извори финансирања за ПРОГРАМ 17:			
	01	Приходи из буџета:	3.850.000	0	3.850.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	6.900.000	0	6.900.000
0501		Укупно за ПРОГРАМ 17:	10.750.000	0	10.750.000
УКУПНО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПРИВРЕДУ, ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ И ТУРИЗАМ			669.654.000	18.897.000	688.551.000
4 06		СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПОЉОПРИВРЕДУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ			
	0101	ПРОГРАМ 5: Развој пољопривреде			
	0101-0001	Програмска активност 0001: Подришка за спровођење пољопривредне политике у локалној заједници ПОЉОПРИВРЕДА, ШУМАРСТВО, ЛОВ И РИБОЛОВ			
	420				
	423	Услуге по уговору	1.820.000	0	1.820.000
	424	Специјализоване услуге	10.250.000	0	10.250.000
	425	Текуће поправке и одржавање	12.094.000	0	12.094.000
	4511	Текуће субвенције	13.000.000	0	13.000.000
	4512	Капиталне субвенције	3.000.000	0	3.000.000
	481	Дотације	2.000.000	0	2.000.000
	512	Машине и опрема	2.106.000	0	2.106.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0101-0001:			
	01	Приходи из буџета:	44.270.000	0	44.270.000
0101-0001	420	Укупно за Програмску активност 0101-0001:	44.270.000	0	44.270.000
	0101-0002	Програмска активност 0002: Мере подршке руралном развоју ПОЉОПРИВРЕДА, ШУМАРСТВО, ЛОВ И РИБОЛОВ			
	420				
	4511	Текуће субвенције-субвенције за набавку обртних средстава	2.500.000	0	2.500.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0101-0002:			
	01	Приходи из буџета:	2.500.000	0	2.500.000
0101-0002	420	Укупно за Програмску активност 0101-0001:	2.500.000	0	2.500.000
		Извори финансирања за ПРОГРАМ 5:			
	01	Приходи из буџета:	46.770.000	0	46.770.000
0101		Укупно за ПРОГРАМ 5:	46.770.000	0	46.770.000
0401		ПРОГРАМ 6: Заштита животне средине-Фонд за заштиту животне средине			
0401-0001		Програмска активност 0001: Управљање заштитом животне средине			
	560	ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	423	Услуге по уговору	380.000	0	380.000
	424	Специјализоване услуге	9.290.000	0	9.290.000

	4511	Текуће субвенције	2.160.000	0	2.160.000
	541	Експропријација грађевинског земљишта	36.000.000	0	36.000.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0401-0001:			
	01	Приходи из буџета:	47.830.000	0	47.830.000
0401-0001	560	Укупно за Програмску активност 0401-0001:	47.830.000	0	47.830.000
0401-0002		Програмска активност 0002: Праћење квалитета елемената животне средине			
	560	ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ			
		НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	424	Специјализоване услуге	8.300.000	0	8.300.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0002:			
	01	Приходи из буџета:	8.300.000	0	8.300.000
0401-0002	560	Укупно за Програмску активност 0401-0002:	8.300.000	0	8.300.000
0401-0003		Програмска активност 0003: Заштита природе			
	560	ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ			
		НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	424	Специјализоване услуге	4.650.000	0	4.650.000
	4511	Текуће субвенције	6.901.000	0	6.901.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0003:			
	01	Приходи из буџета:	11.551.000	0	11.551.000
0401-0003	560	Укупно за Програмску активност 0401-0003:	11.551.000	0	11.551.000
0401-0006		Програмска активност 0006: Управљање осталим врстама отпада			
	560	ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ			
		НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	421	Стални трошкови	6.300.000	0	6.300.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0401-0006:			
	01	Приходи из буџета:	6.300.000	0	6.300.000
0401-0006	560	Укупно за Програмску активност 0401-0006:	6.300.000	0	6.300.000
0401-II7		Пројекат 7: Суфинансирање стављања у функцију Регионалне депоније			
	560	ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ			
		НЕКЛАСИФИКОВАНА НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	4511	Текуће субвенције	58.472.000	0	58.472.000
		Извори финансирања за Пројекат 7:			
	01	Приходи из буџета:	20.472.000	0	20.472.000
	09	Примања од продаје нефинансијске имовине	14.000.000	0	14.000.000
	12	Примања од отплате датих кредита и продаје финансијске имовине	8.000.000	0	8.000.000
	13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	16.000.000	0	16.000.000
0401-II7	560	Укупно за Пројекат 7:	58.472.000	0	58.472.000
		Извори финансирања за ПРОГРАМ 6:			
	01	Приходи из буџета:	94.453.000	0	94.453.000
	09	Примања од продаје нефинансијске имовине	14.000.000	0	14.000.000
	12	Примања од отплате датих кредита и продаје финансијске имовине	8.000.000	0	8.000.000
	13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	16.000.000	0	16.000.000

0401		Укупно за ПРОГРАМ 6:		132.453.000	0	132.453.000
		УКУПНО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПОЉОПРИВРЕДУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ		179.223.000	0	179.223.000
4	07	СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ, ЕНЕРГЕТИКУ И САОБРАЋАЈ				
		КОМУНАЛНА ДЕЛАТНОСТ				
1102		ПРОГРАМ 2: Комунална делатност				
1102-0001		Програмска активност 0001: Управљање/ одржавање јавним осветљењем				
	640	УЛИЧНА РАСВЕТА				
		421	Стални трошкови	162.000.000	0	162.000.000
			Извори финансирања за Програмску активност 1102-0001:			
		01	Приходи из буџета:	162.000.000	0	162.000.000
1102-0001	640	Укупно за Програмску активност 1102-0001:		162.000.000	0	162.000.000
1102-0002		Програмска активност 0002: Одржавање јавних зелених површина				
	470	ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ				
		424	Специјализоване услуге	104.798.000	0	104.798.000
		426	Материјал	1.430.000	0	1.430.000
			Извори финансирања за Програмску активност 1102-0002:			
		01	Приходи из буџета:	106.228.000	0	106.228.000
1102-0002	470	Укупно за Програмску активност 1102-0002:		106.228.000	0	106.228.000
1102-0003		Програмска активност 0003:Одржавање чистоће на површинама јавне намене				
	470	ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ				
		Одржавање чистоће на територији Града				
		421	Стални трошкови	86.838.000	0	86.838.000
		4512	Капиталне субвенције	3.960.000	0	3.960.000
		Одржавање фонтана, водених површина , чесми и утросиак воде				
		421	Стални трошкови	1.500.000	0	1.500.000
		423	Услуге по уговору	850.000	0	850.000
		424	Специјализоване услуге	1.500.000	0	1.500.000
		425	Текуће поправке и одржавање	4.840.000	0	4.840.000
		Капиталне субвенције за реконструкцију чесме "Жубор живота"		400.000	0	400.000
		511	Зграде и гређевински објекти	220.000	0	220.000
		Чишћење и одржавање сливника				
		4511	Текуће субвенције	4.800.000	0	4.800.000
		Чишћење и одржавање отворених канала				
		4511	Текуће субвенције	20.100.000	0	20.100.000
		Одржавање дечијих игралишта				
		425	Текуће поправке и одржавање	6.100.000	0	6.100.000
		Одржавање остале комуналне и урбане опреме				
		425	Текуће поправке и одржавање	300.000	0	300.000
		Извори финансирања за Програмску активност 1102-0003:				
		01	Приходи из буџета:	131.408.000	0	131.408.000
1102-0003	470	Укупно за Програмску активност 1102-0003:		131.408.000	0	131.408.000

1102-0004	470	Програмска активност 0004: Зоохигијена ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ Хватање, збрињавање, ветеринарска нега и смештај паса и мачака луталица			
	424	Специјализоване услуге	25.000.000	0	25.000.000
		Сузбијање штетних организама			
	421	Стални трошкови	5.400.000	0	5.400.000
	424	Специјализоване услуге	15.565.000	0	15.565.000
		Нешкодљиво уклањање лешева животиња			
	424	Специјализоване услуге	1.200.000	0	1.200.000
		Извори финансирања за Програмску активност 1102-0004:			
	01	Приходи из буџета:	47.165.000	0	47.165.000
1102-0004	470	Укупно за Програмску активност 1102-0004:	47.165.000	0	47.165.000
1102-П4	470	Пројекат 4: Санација стања постројења за пречишћавање отпадних вода -изградња новог песколова ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ			
	4512	Капиталне субвенције	25.000.000	0	25.000.000
		Извори финансирања за Пројекат 4:			
	01	Приходи из буџета:	25.000.000	0	25.000.000
1102-П4	470	Укупно за Пројекат 4:	25.000.000	0	25.000.000
1102-П6	470	Пројекат 6: Израда пројекта и изградња црпне станице у индустријској зони Мали Бајмок ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ			
	4512	Капиталне субвенције	4.200.000	0	4.200.000
		Извори финансирања за Пројекат 6:			
	01	Приходи из буџета	4.200.000	0	4.200.000
1102-П6	470	Укупно за Пројекат 6:	4.200.000	0	4.200.000
1102-П7	470	Пројекат 7: Изградња и опремање бунара Б12/4 на Водозахвату 1 ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ			
	4512	Капиталне субвенције	500.000	0	500.000
		Извори финансирања за Пројекат 7:			
	01	Приходи из буџета	500.000	0	500.000
1102-П7	470	Укупно за Пројекат 7:	500.000	0	500.000
1102-П8	470	Пројекат 8: Изградња и опремање бунара Б27/3 на Водозахвату 1 ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ			
	4512	Капиталне субвенције	500.000	0	500.000
		Извори финансирања за Пројекат 8:			
	01	Приходи из буџета	500.000	0	500.000
1102-П8	470	Укупно за Пројекат 8:	500.000	0	500.000
1102-П9	470	Пројекат 9: Пројекат изградње градске пијаце у Суботици и пројекат реконструкција дела канализационе мреже уз градску пијацу ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ			
	4512	Капиталне субвенције	1.600.000	0	1.600.000
		Извори финансирања за Пројекат 9:			
	01	Приходи из буџета	1.600.000	0	1.600.000

1102- П9	470		Укупно за Пројекат 9:	1.600.000	0	1.600.000
1102- П11	470		Пројекат 11:Израда Планава из комуналне области ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ			
		423	Услуге по уговору	500.000	0	500.000
			Извори финансирања за Пројекат 11:			
		01	Приходи из буџета:	500.000	0	500.000
1102- П11	470		Укупно за Пројекат 11:	500.000	0	500.000
1102- П13	470		Пројекат 13:постављање портала ЈКП " Погребно" на мађарском и хрватском језику ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ			
		4511	Текуће субвенције	200.000	0	200.000
			Извори финансирања за Пројекат 13:			
		07	Трансфер од других нивоа власти	200.000	0	200.000
1102- П13	470		Укупно за Пројекат 13:	200.000	0	200.000
1102- П16	470		Пројекат 16: Одржавање канализационог система ради повезивања колектора 1 и 0 ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ			
		4512	Капиталне субвенције	21.000.000	0	21.000.000
			Извори финансирања за Пројекат 16:			
		01	Приходи из буџета	21.000.000	0	21.000.000
1102- П16	470		Укупно за Пројекат 16:	21.000.000	0	21.000.000
1102- П27	470		Пројекат 27: Формирање паркова за псе ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ			
		512	Машине и опрема	3.500.000	0	3.500.000
			Извори финансирања за Пројекат 27:			
		01	Приходи из буџета	3.500.000	0	3.500.000
1102- П27	470		Укупно за Пројекат 27:	3.500.000	0	3.500.000
			Извори финансирања за ПРОГРАМ 2:			
		01	Приходи из буџета:	503.601.000	0	503.601.000
		07	Трансфер од других нивоа власти	200.000	0	200.000
1102			Укупно за ПРОГРАМ 2:	503.801.000	0	503.801.000
1502 1502- 0001	620		ПРОГРАМ 4: Развој туризма Програмска активност 0001: Управљање развојем туризма РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
		4511	Текуће субвенције	58.937.000	0	58.937.000
		4512	Капиталне субвенције	11.950.000	0	11.950.000
			Извори финансирања за Програмску активност 1502- 0001:			
		01	Приходи из буџета:	70.887.000	0	70.887.000
1502- 0001	620		Укупно за Програмска активност 1502-0001:	70.887.000	0	70.887.000
1502- 0002	620		Програмска активност 0002: Промоција туристичке понуде РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
		4511	Текуће субвенције	5.400.000	0	5.400.000

		<i>Извори финансирања за Програмску активност 1502-0002:</i>			
	01	Приходи из буџета:	5.400.000	0	5.400.000
1502-0002	620	Укупно за Програмску активност 1502-0002:	5.400.000	0	5.400.000
1502-П11	620	<i>Пројекат 11: Изградња туристичке инфраструктуре на Палићу-уређење и урбано опремање Великог Парка на Палићу</i>			
		РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
	4512	Капиталне субвенције	23.248.000	0	23.248.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 11:</i>			
	07	Трансфери од других нивоа власти	23.248.000	0	23.248.000
1502-П11	620	Укупно за Пројекат 11:	23.248.000	0	23.248.000
		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 4:</i>			
	01	Приходи из буџета:	76.287.000	0	76.287.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	23.248.000	0	23.248.000
1502		Укупно за ПРОГРАМ 4:	99.535.000	0	99.535.000
0701-0701-0002	450	ПРОГРАМ 7: Организација саобраћаја и путна инфраструктура			
		Програмска активност 0002: Управљање и одржавање саобраћајне инфраструктуре			
		САОБРАЋАЈ			
	422	Трошкови путовања	150.000	0	150.000
	423	Услуге по уговору	1.600.000	0	1.600.000
	426	Материјал	4.166.000	0	4.166.000
	4511	Текуће субвенције	84.830.000	0	84.830.000
	481	Дотације невладиним организацијама	4.000.000	0	4.000.000
	512	Машине и опрема	4.450.000	0	4.450.000
	515	Нематеријална имовина	500.000	0	500.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 0701-0002:</i>			
	01	Приходи из буџета:	99.696.000	0	99.696.000
0701-0002	450	Укупно за Програмску активност 0701-0002:	99.696.000	0	99.696.000
0701-П14	450	<i>Пројекат 14: Набавка и уградња баријера за улазак у пешачку зону</i>			
		САОБРАЋАЈ			
	512	Машине и опрема	3.600.000	0	3.600.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 14:</i>			
	01	Приходи из буџета:	3.600.000	0	3.600.000
0701-П14	450	Укупно за Пројекат 14:	3.600.000	0	3.600.000
0701-П23	450	<i>Пројекат 23: Пројекат "безбедне школске руте" ка зонама школа</i>			
		САОБРАЋАЈ			
	423	Услуге по уговору	1.100.000	0	1.100.000
		<i>Извори финансирања за Пројекат 23:</i>			
	01	Приходи из буџета:	1.100.000	0	1.100.000
0701-П23	450	Укупно за Пројекат 23:	1.100.000	0	1.100.000
0701-0004	450	<i>Програмска активност 0004: Јавни градски и приградски превоз путника</i>			
		САОБРАЋАЈ			
	424	Специјализоване услуге	2.850.000	0	2.850.000

	426	Материјал	150.000	0	150.000
	4511	Текуће субвенције јавном градском саобраћају	105.370.000	0	105.370.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0601-0004:			
	01	Приходи из буџета:	108.370.000	0	108.370.000
0701-0004	450	Укупно за Програмску активност 0701-0004:	108.370.000	0	108.370.000
0701-П110	450	Пројекат 10: Куповина аутобуса САОБРАЋАЈ			
	4512	Капиталне субвенције у јавном градском саобраћају	30.000.000	0	30.000.000
		Извори финансирања за Пројекат 10:			
	01	Приходи из буџета:	30.000.000	0	30.000.000
0701-П110	450	Укупно за Пројекат 10:	30.000.000	0	30.000.000
		Извори финансирања за ПРОГРАМ 7:			
	01	Приходи из буџета:	242.766.000	0	242.766.000
0701		Укупно за ПРОГРАМ 7:	242.766.000	0	242.766.000
1301-1301-0004	860	ПРОГРАМ 14: Развој спорта и омладине Програмска активност 0004: Функционисање локалних спортских установа РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ, КУЛТУРА И ВЕРЕ, НЕКЛАСИФИКОВАНО НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	4511	Текуће субвенције - функционисање ЈКП "Стадион"	121.721.000	0	121.721.000
	4512	Капиталне субвенције -суфинансирање пројекта колектор за искориштење сунчеве енергије	1.400.000	0	1.400.000
		Извори финансирања за Програмску активност 1301-0003:			
	01	Приходи из буџета:	123.121.000	0	123.121.000
1301-0004	860	Укупно за Програмску активност 1301-0004:	123.121.000	0	123.121.000
1301-П14	860	Пројекат 4: Санација Отвореног базена РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ, КУЛТУРА И ВЕРЕ, НЕКЛАСИФИКОВАНО НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	4512	Капиталне субвенције -Ново игралиште	200.000	0	200.000
	4512	Капиталне субвенције -Нови мали монтажни базен	500.000	0	500.000
	4512	Капиталне субвенције -Постављање бетонских коцки	800.000	0	800.000
	4512	Капиталне субвенције Реновирање просторија и свлачионица	1.000.000	0	1.000.000
		Извори финансирања за Пројекат 4:			
	01	Приходи из буџета:	2.500.000	0	2.500.000
1301-П14	860	Укупно за Пројекат 4:	2.500.000	0	2.500.000
1301-П19	860	Пројекат 9: Улагање у Градски стадион РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ, КУЛТУРА И ВЕРЕ, НЕКЛАСИФИКОВАНО НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	4512	Капиталне субвенције-Уградња ЛЕД семафора	1.300.000	0	1.300.000
	4512	Капиталне субвенције-Хидраулична косилица	2.200.000	0	2.200.000
	4512	Капиталне субвенције-Пројекат провере вертикалности веза расветних стубова	600.000	0	600.000
	4512	Капиталне субвенције-Ел.енергетска и телекомуникациона инсталација за семафор на градском стадиону	600.000	0	600.000
		Извори финансирања за Пројекат 9:			
	01	Приходи из буџета:	4.700.000	0	4.700.000

1301- II9	860		Укупно за Пројекат 9:	4.700.000	0	4.700.000
Извори финансирања за ПРОГРАМ 14:						
	01	Приходи из буџета:		130.321.000	0	130.321.000
1301		Укупно за ПРОГРАМ 14:		130.321.000	0	130.321.000
ПРОГРАМ 17: Енергетска ефикасност и обновљиви извори енергије						
0501- II1	911	Пројекат 1: Санација енергетских губитака објеката предшколске установе				
		ПРЕДШКОЛСКО ОБРАЗОВАЊЕ				
	511	Зграде и грађевински објекти		3.500.000	0	3.500.000
Извори финансирања за Пројекат 1:						
	01	Приходи из буџета:		3.500.000	0	3.500.000
0501- II1	911	Укупно за Пројекат 1:		3.500.000	0	3.500.000
Пројекат 2: Санација енергетских губитака објеката основног образовања						
0501- II2	912	ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ				
	4632	Капитални трансфери осталим нивоима власти (511)		1.500.000	0	1.500.000
Извори финансирања за Пројекат 2:						
	01	Приходи из буџета:		1.500.000	0	1.500.000
0501- II2	912	Укупно за Пројекат 2:		1.500.000	0	1.500.000
Извори финансирања за ПРОГРАМ 17:						
	01	Приходи из буџета:		5.000.000	0	5.000.000
0501		Укупно за ПРОГРАМ 17:		5.000.000	0	5.000.000
УКУПНО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ, ЕНЕРГЕТИКУ И САОБРАЋАЈ				<u>981.423.000</u>	<u>0</u>	<u>981.423.000</u>
4	08	СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ И РАЗВОЈ				
	1101	ПРОГРАМ 1: Урбанизам и просторно планирање				
	1101- 0001	Програмска активност 0001: Просторно и урбанистичко планирање				
	620	РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ				
	511	Зграде и грађевински објекти		43.302.000	0	43.302.000
Извори финансирања за Програмску активност 1101-0001:						
	01	Приходи из буџета:		42.151.000	0	42.151.000
	07	Трансфери од других нивоа власти		1.000.000	0	1.000.000
	15	Неутрошена средства из донација		151.000	0	151.000
1101- 0001	620	Укупно за Програмску активност 1101-0001:		43.302.000	0	43.302.000
	1101- 0002	Програмска активност 0002: Спровођење урбанистичких и просторних планова				
	620	РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ				
	423	Остале стручне услуге		1.000.000	0	1.000.000
	424	Специјализоване услуге		4.200.000	0	4.200.000
	4511	Текуће субвенције		6.665.000	0	6.665.000
	511	Зграде и грађевински објекти		500.000	0	500.000
Извори финансирања за Програмску активност 1101-0002:						
	01	Приходи из буџета:		12.365.000	0	12.365.000
1101- 0002	620	Укупно за Програмску активност 1101-0002:		12.365.000	0	12.365.000

1101- П2	620	Пројекат 2: Уклањање постојећих објеката на катастарским парцелама бр.1763/1,1761 и 1763/4 КО Стари град ради привођења простора планираним наменама-кључ у руке					
		424	РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ				
			Специјализоване услуге	10.000.000	0	10.000.000	
		01	Иzvори финансирања за Пројекат 2:				
		01	Приходи из буџета:	10.000.000	0	10.000.000	
1101- П2	620	Укупно за Пројекат 2:			10.000.000	0	10.000.000
		Иzvори финансирања за ПРОГРАМ 1:					
		01	Приходи из буџета:	64.516.000	0	64.516.000	
		07	Трансфери од других нивоа власти	1.000.000	0	1.000.000	
		15	Неутрошена средства из донација	151.000	0	151.000	
1101		Укупно за ПРОГРАМ 1:			65.667.000	0	65.667.000
1102- 0001	640	ПРОГРАМ 2: Комунална делатност					
		Програмска активност 0001: Управљање/ одржавање јавним осветљењем					
		УЛИЧНА РАСВЕТА					
		4511	Текуће субвенције	87.160.000	0	87.160.000	
		Иzvори финансирања за Програмску активност 1102-0001:					
		01	Приходи из буџета:	87.160.000	0	87.160.000	
1102- 0001	640	Укупно за Програмску активност 1102-0001:			87.160.000	0	87.160.000
1102- П1	620	Пројекат 1: Изградња водовода у МЗ Ново село по Програму самодоприноса					
		РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ					
		511	Зграде и грађевински објекти - пројектна документација	165.000	0	165.000	
		15	Иzvори финансирања за Пројекат 1:				
		15	Неутрошена средства донација из претходних година	165.000	0	165.000	
1102- П1	620	Укупно за Пројекат 1:			165.000	0	165.000
1102- П2	620	Пројекат 2: Замена аутобуских стајалишта (кључ у руке)					
		РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ					
		511	Зграде и грађевински објекти	5.110.000	0	5.110.000	
		01	Иzvори финансирања за Пројекат 2:				
		01	Приходи из буџета:	5.110.000	0	5.110.000	
1102- П2	620	Укупно за Пројекат 2:			5.110.000	0	5.110.000
1102- П3	470	Пројекат 3: Изградња мртвачнице на Палићу					
		ОСТАЛЕ ДЕЛАТНОСТИ					
		511	Зграде и грађевински објекти - изградња мртвачнице на Палићу и пројектна документација	2.050.000	0	2.050.000	
		01	Иzvори финансирања за Пројекат 3:				
		01	Приходи из буџета:	2.050.000	0	2.050.000	
1102- П3	470	Укупно Пројекат 3:			2.050.000	0	2.050.000
1102- П5	620	Пројекат 5:Комунално опремање парцеле за потребе изградње социјалних станова-ЈУП					
		РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ					
		511	Зграде и грађевински објекти	19.700.000	0	19.700.000	
		Иzvори финансирања за Пројекат 5:					

	01	Приходи из буџета:	19.700.000	0	19.700.000
1102-П15	620	Укупно за Пројекат 5:	19.700.000	0	19.700.000
1102-П10	620	Пројекат 10: Реконструкција аутобуских стајалишта			
		РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
	511	Зграде и грађевински објекти	4.200.000	0	4.200.000
		Извори финансирања за Пројекат 6:			
	01	Приходи из буџета:	1.200.000	0	1.200.000
	15	Неутрошена средства донација из претходних година	3.000.000	0	3.000.000
1102-П10	620	Укупно Пројекат 10:	4.200.000	0	4.200.000
1102-П14	520	Пројекат 14: Секундарна мрежа градске канализације у делу Мачванске улице (део од Дурмиторске до Фочанске)			
		УПРАВЉАЊЕ ОТПАДНИМ ВОДАМА			
	511	Зграде и грађевински објекти	18.876.000	0	18.876.000
		Извори финансирања за Пројекат 14:			
	01	Приходи из буџета:	10.305.000	0	10.305.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	8.571.000	0	8.571.000
1102-П14	520	Укупно Пројекат 14:	18.876.000	0	18.876.000
1102-П15	630	Пројекат 15: Изградња помоћних објеката постројења за дезинфекцију пијаће воде на локацији водозахвата Стари Жедник и водозахвата Бајмок			
		ВОДОСНАБДЕВАЊЕ			
	511	Зграде и грађевински објекти	8.362.000	0	8.362.000
		Извори финансирања за Пројекат 14:			
	07	Трансфери од других нивоа власти	8.362.000	0	8.362.000
1102-П15	630	Укупно Пројекат 15:	8.362.000	0	8.362.000
1102-П26	630	Пројекат 26:Изградња објекта за дохлорисање воде у улици 51. Дивизија			
		ВОДОСНАБДЕВАЊЕ			
	4512	Капиталне субвенције	4.503.000	0	4.503.000
		Извори финансирања за Пројекат 26:			
	01	Приходи из буџета:	2.269.000	0	2.269.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	2.234.000	0	2.234.000
1102-П26	630	Укупно за Пројекат 26:	4.503.000	0	4.503.000
		Извори финансирања за ПРОГРАМ 2:			
	01	Приходи из буџета:	127.794.000	0	127.794.000
	07	Донације од осталих нивоа власти	19.167.000	0	19.167.000
	15	Неутрошена средства донација из претходних година	3.165.000	0	3.165.000
1102		Укупно за ПРОГРАМ 2:	150.126.000	0	150.126.000
1502		<u>ПРОГРАМ 4: Развој туризма</u>			
1502-П10	620	Пројекат 10: Wellness - SPA centar Palić - унапређење бањског туризма			
		РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
	4512	Капиталне субвенције	200.000.000	0	200.000.000
		Извори финансирања за Пројекат 10:			
	01	Приходи из буџета:	181.454.000	0	181.454.000

	13	Нераспоређени вишак из ранијих година	18.546.000	0	18.546.000
1502- II10	620	Укупно за Пројекат 10:	200.000.000	0	200.000.000
Извори финансирања за ПРОГРАМ 4:					
	01	Приходи из буџета:	181.454.000	0	181.454.000
	13	Нераспоређени вишак из ранијих година	18.546.000	0	18.546.000
1502		Укупно за ПРОГРАМ 4:	200.000.000	0	200.000.000
0401	ПРОГРАМ 6: Заштита животне средине				
0401- II8	520	Пројекат 8 : Израда грађевинске дозволе за објекат за прихват садржаја септичких јама-Лудашко језеро			
		УПРАВЉАЊЕ ОТПАДНИМ ВОДАМА			
	511	Зграде и грађевински објекти	1.050.000	0	1.050.000
Извори финансирања за Пројекат 8:					
	01	Приходи из буџета:	550.000	0	550.000
	15	Неутрошена средства донација из претходних година	500.000	0	500.000
0401- II8	520	Укупно за Пројекат 8:	1.050.000	0	1.050.000
0401- II9	520	Пројекат 9: Процена вредности непокретности и објеката за експропријацију око заштитног појаса Лудашког језера			
		УПРАВЉАЊЕ ОТПАДНИМ ВОДАМА			
	423	Услуге по уговору	1.100.000	0	1.100.000
Извори финансирања за Пројекат 9:					
	01	Приходи из буџета:	1.100.000	0	1.100.000
0401- II9	520	Укупно за Пројекат 9:	1.100.000	0	1.100.000
Извори финансирања за ПРОГРАМ 6:					
	01	Приходи из буџета:	1.650.000	0	1.650.000
	15	Неутрошена средства донација из претходних година	500.000	0	500.000
0401		Укупно за ПРОГРАМ 6:	2.150.000	0	2.150.000
0701	ПРОГРАМ 7: Путна инфраструктура				
0701- 0002	451	Програмска активност 0002:Управљање и одржавање саобраћајне инфраструктуре			
		ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ			
	423	Услуге по уговору	3.120.000	0	3.120.000
	4511	Текуће субвенције	379.534.000	0	379.534.000
	511	Зграде и грађевински објекти	19.050.000	0	19.050.000
Извори финансирања за Програмску активност 0701-0002:					
	01	Приходи из буџета:	382.714.000	0	382.714.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	18.990.000	0	18.990.000
0701- 0002	451	Укупно за Програмску активност 0701-0002:	401.704.000	0	401.704.000
0701- III	620	Пројекат 1: Изградња коловоза и стаза у МЗ Александрово по Програму самодоприноса			
		РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
	511	Зграде и грађевински објекти - пројектна документација	252.000	0	252.000
Извори финансирања за Пројекат 1:					
	15	Неутрошена средства донација из претходних година	252.000	0	252.000
0701- III	620	Укупно за Пројекат 1:	252.000	0	252.000

0701- II5	451		Пројекат 5: Изградња саобраћајница са вертикалном и хоризонталном сигнализацијом ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ			
		511	Зграде и грађевински објекти	29.100.000	0	29.100.000
			Извори финансирања за Пројекат 5:			
		01	Приходи из буџета:	29.100.000	0	29.100.000
0701- II5	451		Укупно за Пројекат 5:	29.100.000	0	29.100.000
0701- II9	451		Пројекат 9: Двосмерни саобраћајни прикључак на државни пут 16 ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ			
		511	Зграде и грађевински објекти	758.000	0	758.000
			Извори финансирања за Пројекат 9:			
		09	Примања од продаје нефинансијске имовине:	758.000	0	758.000
0701- II9	451		Укупно за Пројекат 9:	758.000	0	758.000
0701- II19	451		Пројекат 19: Изградња -реконструкција Толминске улице ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ			
		423	Услуге по уговору	400.000	0	400.000
		511	Зграде и грађевински објекти	500.000	0	500.000
			Извори финансирања за Пројекат 19:			
		01	Приходи из буџета:	900.000	0	900.000
0701- II19	451		Укупно за Пројекат 19:	900.000	0	900.000
			Извори финансирања за ПРОГРАМ 7:			
		01	Приходи из буџета:	412.714.000	0	412.714.000
		07	Трансфери од других нивоа власти	18.990.000	0	18.990.000
		09	Приходи од продаје нефинансијске имовине:	758.000	0	758.000
		15	Неутрошена средства донација из претходних година	252.000	0	252.000
0701			Укупно ПРОГРАМ 7:	432.714.000	0	432.714.000
2003			ПРОГРАМ 10: Средње образовање			
2003- II5	920		Пројекат 5: Санација објекта Хемијско-технолошке школе СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ			
		511	Зграде и грађевински објекти	22.794.000	0	22.794.000
			Извори финансирања за Пројекат 5:			
		01	Приходи из буџета:	2.100.000	0	2.100.000
		15	Неутрошена средства донација из претходних година	20.694.000	0	20.694.000
2003- II5	920		Укупно за Пројекат 5:	22.794.000	0	22.794.000
			Извори финансирања за ПРОГРАМ 10:			
		01	Приходи из буџета:	2.100.000	0	2.100.000
		15	Неутрошена средства донација из претходних година	20.694.000	0	20.694.000
2003			Укупно за ПРОГРАМ 10:	22.794.000	0	22.794.000
1201			ПРОГРАМ 13: Развој културе			
1201- II1	820		Пројекат 1: Реконструкција Синагоге УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
		421	Стални трошкови	40.000	0	40.000
			Извори финансирања за Пројекат 1:			
		01	Приходи из буџета:	40.000	0	40.000

1201- II1	820		<i>Укупно за Пројекат 1:</i>	40.000	0	40.000
1201- II2	820		<i>Пројекат 2: Реконструкција зграде Народног позоришта</i>			
			УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
		424	Специјализоване услуге	100.000	0	100.000
		511	Зграде и грађевински објекти	750.534.000	0	750.534.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 2:</i>			
		01	Приходи из буџета:	84.662.000	0	84.662.000
		07	Трансфери од других нивоа власти	520.000.000	0	520.000.000
		15	Неутрошена средства донација из претходних година	145.972.000		145.972.000
1201- II2	820		<i>Укупно за Пројекат 2:</i>	750.634.000	0	750.634.000
1201- II5	820		<i>Пројекат 5: Реконструкција Дома културе у Доњем Таванкуту</i>			
			УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
		511	Зграде и грађевински објекти	42.060.000	0	42.060.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 5:</i>			
		01	Приходи из буџета	22.060.000	0	22.060.000
		15	Неутрошена средства донација из претходних година	20.000.000	0	20.000.000
1201- II5	820		<i>Укупно за Пројекат 5 :</i>	42.060.000	0	42.060.000
1201- II6	820		<i>Пројекат 6: Санација Дома културе у Новом Жеднику</i>			
			УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
		511	Зграде и грађевински објекти	6.000.000	0	6.000.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 6:</i>			
		01	Приходи из буџета:	2.000.000	0	2.000.000
		09	Примања од продаје нефинансијске имовине	4.000.000	0	4.000.000
1201- II6	820		<i>Укупно за Пројекат 6:</i>	6.000.000	0	6.000.000
1201- III1	820		<i>Пројекат 11: Израда документације о мерама техничке заштите заштићених објеката културе и пројеката</i>			
			УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
		511	Зграде и грађевински објекти	1.000.000	0	1.000.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 11:</i>			
		01	Приходи из буџета:	1.000.000	0	1.000.000
1201- III1	820		<i>Укуно за Пројекат 11:</i>	1.000.000	0	1.000.000
1201- III2	620		<i>Пројекат 12: Реконструкција и изградња Зелене фонтане</i>			
			РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
		511	Зграде и грађевински објекти	37.100.000	0	37.100.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 12:</i>			
		01	Приходи из буџета	37.100.000	0	37.100.000
1201- III2	620		<i>Укупно за Пројекат 12:</i>	37.100.000	0	37.100.000
1201- III6	820		<i>Пројекат 16: Соколски Дом</i>			
			УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
		511	Зграде и грађевински објекти	4.700.000	0	4.700.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 16:</i>			
		01	Приходи из буџета:	4.700.000	0	4.700.000

1201- П16	820		Укупно за Пројекат 16:	4.700.000	0	4.700.000
1201- П20	820		<i>Пројекат 20: Изградња Дома културе Хајдуково Носа</i> <i>2. фаза</i> УСЛУГЕ КУЛТУРЕ			
		511	Зграде и грађевински објекти	22.200.000	0	22.200.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 20:</i>			
		01	Приходи из буџета:	22.200.000	0	22.200.000
1201- П20	820		Укупно за Пројекат 20:	22.200.000	0	22.200.000
			<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 13:</i>			
		01	Приходи из буџета:	173.762.000	0	173.762.000
		07	Трансфери од других нивоа власти	520.000.000	0	520.000.000
		09	Примања од продаје нефинансијске имовине	4.000.000	0	4.000.000
		15	Неутрошена средства донација из претходних година	165.972.000	0	165.972.000
1201			Укупно за ПРОГРАМ 13:	863.734.000	0	863.734.000
1301 1301- 0002	860		<i>ПРОГРАМ 14: Развој спорта и омладине</i> <i>Програмска активност 0002: Подришка предшколском</i> <i>и школском спорту</i> РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ, КУЛТУРА И ВЕРА			
		4511	Текуће субвенције	6.718.000	0	6.718.000
		511	Зграде и грађевински објекти	1.395.000	0	1.395.000
			<i>Извори финансирања за Програмску активност</i> <i>1301-0002:</i>			
		01	Приходи из буџета:	8.113.000	0	8.113.000
1301- 0002	860		Укуно за Програмску активност 1301-0002:	8.113.000	0	8.113.000
1301- П1	860		<i>Пројекат 1: Расвета на градском стадиону</i> РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ, КУЛТУРА И ВЕРА			
		423	Услуге по уговору	394.000	0	394.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 1:</i>			
		01	Приходи из буџета:	394.000	0	394.000
1301- П1	860		Укупно за Пројекат 1:	394.000	0	394.000
1301- П13	860		<i>Пројекат 13: Реконструкција атлетске стазе,</i> <i>свлачионица и санитарних просторија на Градском</i> <i>стадиону</i> РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ, КУЛТУРА И ВЕРА			
		511	Зграде и грађевински објекти	5.750.000	0	5.750.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 13:</i>			
		01	Приходи из буџета:	5.750.000	0	5.750.000
1301- П13	860		Укупно за Пројекат 13:	5.750.000	0	5.750.000
1301- П16	860		<i>Пројекат 16: Санација хидромашинске опреме на</i> <i>базену у МЗ Бајмок</i> РЕКРЕАЦИЈА, СПОРТ, КУЛТУРА И ВЕРА			
		511	Зграде и грађевински објекти	3.450.000	0	3.450.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 16:</i>			
		01	Приходи из буџета:	3.450.000	0	3.450.000
1301- П16	860		Укупно за Пројекат 16:	3.450.000	0	3.450.000
			<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 14:</i>			
		01	Приходи из буџета:	17.707.000	0	17.707.000

1301			Укупно за ПРОГРАМ 14:	17.707.000	0	17.707.000
0602			ПРОГРАМ 15: ЛОКАЛНА САМОУПРАВА			
0602-П21			<i>Пројекат 21: Радови на замени столарије на објекту МЗ Дудова шума</i>			
	620		РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
		511	Зграде и грађевински објекти	450.000	0	450.000
			<i>Извори финансирања за Пројекат 21:</i>			
		01	Приходи из буџета:	450.000	0	450.000
0602-П21	620		Укупно за Пројекат 21:	450.000	0	450.000
			<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 15:</i>			
		01	Приходи из буџета:	450.000	0	450.000
0602			Укупно за ПРОГРАМ 15:	450.000	0	450.000

УКУПНО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ И РАЗВОЈ:

1.755.342.000

0

1.755.342.000

<u>УКУПНО РАЗДЕО 4 - ГРАДСКА УПРАВА</u>				<u>7.829.819.000</u>	<u>282.712.000</u>	<u>8.112.531.000</u>
--	--	--	--	-----------------------------	---------------------------	-----------------------------

5	01		<u>РАЗДЕО 5 - ГРАДСКО ПРАВОБРАНИЛАШТВО</u>			
	0602		ПРОГРАМ 15: Опште услуге локалне самоуправе			
	0602-0004		Програмска активност 0004: Градско правобранилаштво			
		330	СУДОВИ			
		411	Плате, додаци и накнаде запослених	6.946.000	0	6.946.000
		412	Социјални доприноси на терет послодавца	1.324.000	0	1.324.000
		413	Накнада у натури	110.000	0	110.000
		414	Социјална давања запосленима	1.110.000	0	1.110.000
		415	Накнаде трошкова за запослене	350.000	0	350.000
		421	Стални трошкови	60.000	0	60.000
		422	Трошкови путовања	185.000	0	185.000
		423	Услуге по уговору	2.363.000	0	2.363.000
		426	Материјал	481.000	0	481.000
		4651	Остале текуће дотације по закону	870.000	0	870.000
		482	Остали порези	12.000	0	12.000
		512	Машине и опрема	200.000	0	200.000
			<i>Извори финансирања за Програмску активност 0602-0004:</i>			
		01	Приходи из буџета:	14.011.000	0	14.011.000
	0602-0004	330	Укупно за Програмску активност 0602-0004:	14.011.000	0	14.011.000
			<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 15:</i>			
		01	Приходи из буџета:	14.011.000	0	14.011.000
	0602		Укупно за ПРОГРАМ 15:	14.011.000	0	14.011.000

УКУПНО РАЗДЕО 5 - ГРАДСКО ПРАВОБРАНИЛАШТВО

14.011.000

0

14.011.000

6	01		<u>РАЗДЕО 6 - ЗАШТИТНИК ГРАЂАНА</u>			
	0602		ПРОГРАМ 15: Опште услуге локалне самоуправе			
	0602-0005		Програмска активност 0005: Заштитник грађана-омбудсман			
		150	ОПШТЕ ЈАВНЕ УСЛУГЕ - ИСТРАЖИВАЊЕ И РАЗВОЈ			
		411	Плате, додаци и накнаде запослених	8.346.000	0	8.346.000
		412	Социјални доприноси на терет послодавца	1.471.000	0	1.471.000
		413	Накнада у натури	60.000	0	60.000

	415	Накнаде трошкова за запослене	120.000	0	120.000
	421	Стални трошкови	201.000	0	201.000
	422	Трошкови путовања	193.000	0	193.000
	423	Услуге по уговору	788.000	0	788.000
	426	Материјал	525.000	0	525.000
	4651	Остале текуће дотације по закону	978.000	0	978.000
	481	Дотације	20.000	0	20.000
	482	Остали порези	10.000	0	10.000
	485	Накнада штете	390.000	0	390.000
	512	Машине и опрема	417.000	0	417.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 0602-0005:</i>			
	01	Приходи из буџета:	13.519.000	0	13.519.000
0602-0005	150	Укупно за Програмску активност 0602-0005:	13.519.000	0	13.519.000

		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 15:</i>			
	01	Приходи из буџета:	13.519.000	0	13.519.000
0602		Укупно за ПРОГРАМ 15:	13.519.000	0	13.519.000
		УКУПНО РАЗДЕО 6 - ЗАШТИТНИК ГРАЂАНА	13.519.000	0	13.519.000

7	01	РАЗДЕО 7 - БУЏЕТСКА ИНСПЕКЦИЈА			
	0602	ПРОГРАМ 15: Опште услуге локалне самоуправе			
	0602-0006	Програмска активност 0006: Инспекцијски послови			
	130	ОПШТЕ УСЛУГЕ			
	411	Плате, додаци и накнаде запослених	1.748.000	0	1.748.000
	412	Социјални доприноси на терет послодавца	301.000	0	301.000
	415	Накнаде трошкова за запослене	55.000	0	55.000
	416	Јубиларне награде	80.000	0	80.000
	421	Стални трошкови	162.000	0	162.000
	422	Трошкови путовања	178.000	0	178.000
	423	Услуге по уговору	170.000	0	170.000
	424	Специјализоване услуге	100.000	0	100.000
	426	Материјал	368.000	0	368.000
	4651	Остале текуће дотације по закону	277.000	0	277.000
	482	Остали порези	10.000	0	10.000
	483	Новчане казне	10.000	0	10.000
	512	Машине и опрема	180.000	0	180.000
	515	Нематеријална имовина	26.000	0	26.000
		<i>Извори финансирања за Програмску активност 0602-0006:</i>			
	01	Приходи из буџета:	3.665.000	0	3.665.000
0602-0006	130	Укупно за Програмску активност 0602-0006:	3.665.000	0	3.665.000

		<i>Извори финансирања за ПРОГРАМ 15:</i>			
	01	Приходи из буџета:	3.665.000	0	3.665.000
0602		Укупно за ПРОГРАМ 15:	3.665.000	0	3.665.000
		УКУПНО РАЗДЕО 7 - БУЏЕТСКА ИНСПЕКЦИЈА	3.665.000	0	3.665.000

8	01	РАЗДЕО 8 - СЛУЖБА ЗА ИНТЕРНУ РЕВИЗИЈУ			
	0602	ПРОГРАМ 15: Опште услуге локалне самоуправе			
	0602-0001	Програмска активност 0001: Функционисање локалне самоуправе и градских општина			
	130	ОПШТЕ УСЛУГЕ			
	411	Плате, додаци и накнаде запослених	2.483.000	0	2.483.000
	412	Социјални доприноси на терет послодавца	448.000	0	448.000
	413	Накнаде у натури	20.000	0	20.000

	415	Накнаде трошкова за запослене	30.000	0	30.000
	416	Јубиларне награде	80.000	0	80.000
	421	Стални трошкови	110.000	0	110.000
	422	Трошкови путовања	234.000	0	234.000
	423	Услуге по уговору	320.000	0	320.000
	424	Специјализоване услуге	100.000	0	100.000
	426	Материјал	220.000	0	220.000
	4651	Остале текуће дотације по закону	321.000	0	321.000
	512	Машине и опрема	102.000	0	102.000
	515	Нематеријална имовина	26.000	0	26.000
		Извори финансирања за Програмску активност 0602-0001:			
	01	Приходи из буџета:	4.494.000	0	4.494.000
0602-0001	130	Укупно за Програмску активност 0602-0001:	4.494.000	0	4.494.000
		Извори финансирања за ПРОГРАМ 15:			
	01	Приходи из буџета:	4.494.000	0	4.494.000
0602		Укупно за ПРОГРАМ 15:	4.494.000	0	4.494.000
		УКУПНО РАЗДЕО 8 - СЛУЖБА ЗА ИНТЕРНУ РЕВИЗИЈУ	4.494.000	0	4.494.000
		СВЕГА РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	7.997.355.000	282.712.000	8.280.067.000
		Укупни извори финансирања:			
	01	Приходи из буџета	6.024.992.000	0	6.024.992.000
	04	Сопствени приходи буџетских корисника	0	179.387.000	179.387.000
	05	Донација од иностраних земаља	0	9.141.000	9.141.000
	06	Донације од међународних организација	46.808.000	73.986.000	120.794.000
	07	Трансфери од других нивоа власти	1.071.905.000	2.464.000	1.074.369.000
	08	Добровољни трансфери од физичких и правних лица	0	3.910.000	3.910.000
	09	Примања од продаје нефинансијске имовине	63.000.000	0	63.000.000
	10	Примања од домаћих задуживања	0	7.715.000	7.715.000
	11	Примања од иностраних задуживања	282.000.000	0	282.000.000
	12	Примања од отплате датих кредита и продаје финансијске имовине	134.500.000	0	134.500.000
	13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	148.546.000	3.274.000	151.820.000
	15	Неутрошена средства донација из претходних година	225.604.000	2.835.000	228.439.000
		СВЕГА РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ПО ИЗВОРИМА ФИНАНСИРАЊА:	7.997.355.000	282.712.000	8.280.067.000

Члан 9.

Ова одлука се доставља Министарству финансија и објављује се у «Службеном листу Града Суботице».

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-400-17/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 35. став 7. и члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон), члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) и члана 33. став 1. тачка 5. Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица“, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице“ бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

О Д Л У К У

о изради Плана генералне регулације за насеље Мишићево

Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације за насеље Мишићево (у даљем тексту: План).

Оквирне границе обухвата планског документа са описом

Члан 2.

Планом генералне регулације обухваћен је простор од цца 77 ха. Као полазна Граница обухвата Плана преузима се граница насеља из шематског приказа насеља Мишићево Просторног плана града Суботице (преломне тачке 1-25). Планирано је проширење рејона у западном делу насеља у циљу увећања радне и пословне зоне што би омогућило бољи развој самог насеља.

На графичком прилогу граница обухвата дата је као оквирна док ће се коначна граница планског подручја дефинисати приликом израде Нацрта плана.

Услови и смернице планских докумената вишег реда и ширег подручја

Члан 3.

Плански документ вишег реда и ширег подручја је: Просторни план Града Суботице („Службени лист Града Суботице“ број 16/12).

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора из важеће планске документације

Члан 4.

Планирање, коришћење и уређење простора се заснива на принципу: одрживог развоја кроз интегрални приступ планирању,

рационално коришћење земљишта, заштиту животне средине и одрживо коришћење простора. Начела панирања се базирају на унапређењу квалитета и услова живљења кроз обезбеђење реализације недостајућих садржаја јавне намене и побољшања квалитета и капацитета постојећих садржаја, учешћа јавности у планирању и обликовању животног простора и усаглашености са европским прописима и стандардима из области планирања и уређења простора.

Визија и циљеви планирања, коришћења уређења и заштите планског подручја

Члан 5.

Стварање могућности за унапређење и проширење капацитета постојећих јавних функција и реализацију других објеката јавних функција, са дефинисањем услова и правила за реализацију поменутих објеката у складу са нормативима и стандардима у односу на планирани број становника као и услова за изградњу објеката сходно њиховој намени.

Утврђивање површина јавне намене за дефинисање нових улица и корекцију регулације постојећих улица, јавних површина (трг, сквер...); коридора јавне комуналне инфраструктуре и др.,

Дефинисање услова за изградњу објеката у оквиру претежних намена земљишта утврђених за зоне унутар предвиђеног грађевинског подручја и планираног проширења грађевинског рејона, а све у циљу прилагођавања потребама становника насеља Мишићево и другим смерницама утврђеним Просторним планом. (формирање и проширење радних зона, комуналних комплекса...),

Заштита, очување и унапређење природних вредности и животне средине.

Концептуални оквир планирања, са предлогом основних намена простора и коришћења земљишта

Члан 6.

Концепција организације и уређења простора утврђена је у складу са циљем израде Плана генералне регулације: привођење предметног простора наменама утврђеним у Просторном плану града Суботице и евентуалне корекције граница грађевинског рејона у циљу развоја насеља и рационалијег управљања грађевинским земљиштем.

Начин финансирања израде планског документа, назив носиоца израде и рок за израду

Члан 7.

Финансијска средства за израду Плана обезбедиће се у буџету Града Суботице.

Носилац израде је Секретаријат за грађевинарство Градске управе Града Суботице.

Обрађивач Плана је Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица.

Рок за израду је десет (10) месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради плана.

Место и начин обављања јавног увида**Члан 8.**

План ће бити изложен на јавни увид у згради Градске управе Града Суботице у канцеларији 204. Оглашавање излагања на јавни увид и излагање Плана на јавни увид обавиће Секретаријат за грађевинарство Градске управе Града Суботица.

Одлука о изради или неприступању изради стратешке процене утицаја**Члан 9**

Не приступа се изради Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину за План на основу Решења донетог од стране Секретаријата за грађевинарство Градске управе Града Суботице, број IV-05-350-48.2/2019 од 19. 08. 2019. године.

Број примерака плана који је потребно изградити у аналогном и дигиталном облику**Члан 10.**

Потребно је изградити по шест (6) примерака Плана у аналогном и дигиталном облику.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-350-63/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Градска управа
Секретаријат за грађевинарство
Број: IV-05-350-48.2/2019
Дана: 19.08.2019.
Трг слободе бр. 1

На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10), а у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), а по претходно прибављеном Мишљењу Секретаријата за пољопривреду и заштиту животне средине, Службе за заштиту животне средине и одрживи развој, Градске управе Града Суботице, број IV-08/I-501-215/2019 од 19.08.2019.год. и члана 44. Одлуке о градској управи („Службени лист Града Суботице” број 6/10), Секретаријат за грађевинарство доноси:

Р Е Ш Е Њ Е**о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину уз План генералне регулације за насеље Мишићево**

1. Не приступа се Стратешкој процени утицаја на животну средину уз План генералне регулације за насеље Мишићево.

2. Плански основ за израду Плана је Просторни План града Суботица (Службени лист града Суботице 16/2012).

Као полазна Граница обухвата Плана преузима се граница насеља из шематског приказа насеља Мишићево Просторног плана града Суботице. (преломне тачке 1-25). Планирано је проширење рејона у западном делу насеља у циљу увећања радне и пословне зоне што би омогућило бољи развој самог насеља.

Планом генералне регулације обухваћен је простор од **цца 77 ха**.

На графичком прилогу граница обухвата дата је као оквирна док ће се коначна граница планског подручја дефинисати приликом израде Нацрта плана.

3. Визија и циљеви израде плана су:

- Стварање могућности за унапређење и проширење капацитета постојећих јавних функција и реализацију других објеката јавних функција, са дефинисањем услова и правила за реализацију поменутих објеката у складу са нормативима и стандардима у односу на планирани број становника као и услова за изградњу објеката сходно њиховој намени,
- Утврђивање површина јавне намене за дефинисање нових улица и корекцију регулације постојећих улица, јавних површина (трг, сквер....); коридора јавне комуналне инфраструктуре и др.,
- Дефинисање услова за изградњу објеката у оквиру претежних намена земљишта утврђених за зоне унутар предвиђеног грађевинског подручја и планираног проширења грађевинског рејона, а све у циљу прилагођавања потребама становника насеља Мишићево и другим смерницама утврђеним Просторним планом. (формирање и проширење радних зона, комуналних комплекса...),
- Заштита, очување и унапређење природних вредности и животне средине.

4. За потребе израде Просторног плана града Суботице урађен је Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину у складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл.гласник РС" бр.135/04). За потребе израде Плана генералне регулације за Насеље Мишићево, и ако су планиране евентуалне корекције границе грађевинског рејона и преовлађујућих намена неће имати значајнијих утицаја на животну средину, није потребно сачинити Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину.

5. Ово Решење чини саставни део Одлуке о изради Плана.

6. Ово Решење се објављује у „Службеном листу Града Суботице”

О б р а з л о ж е њ е

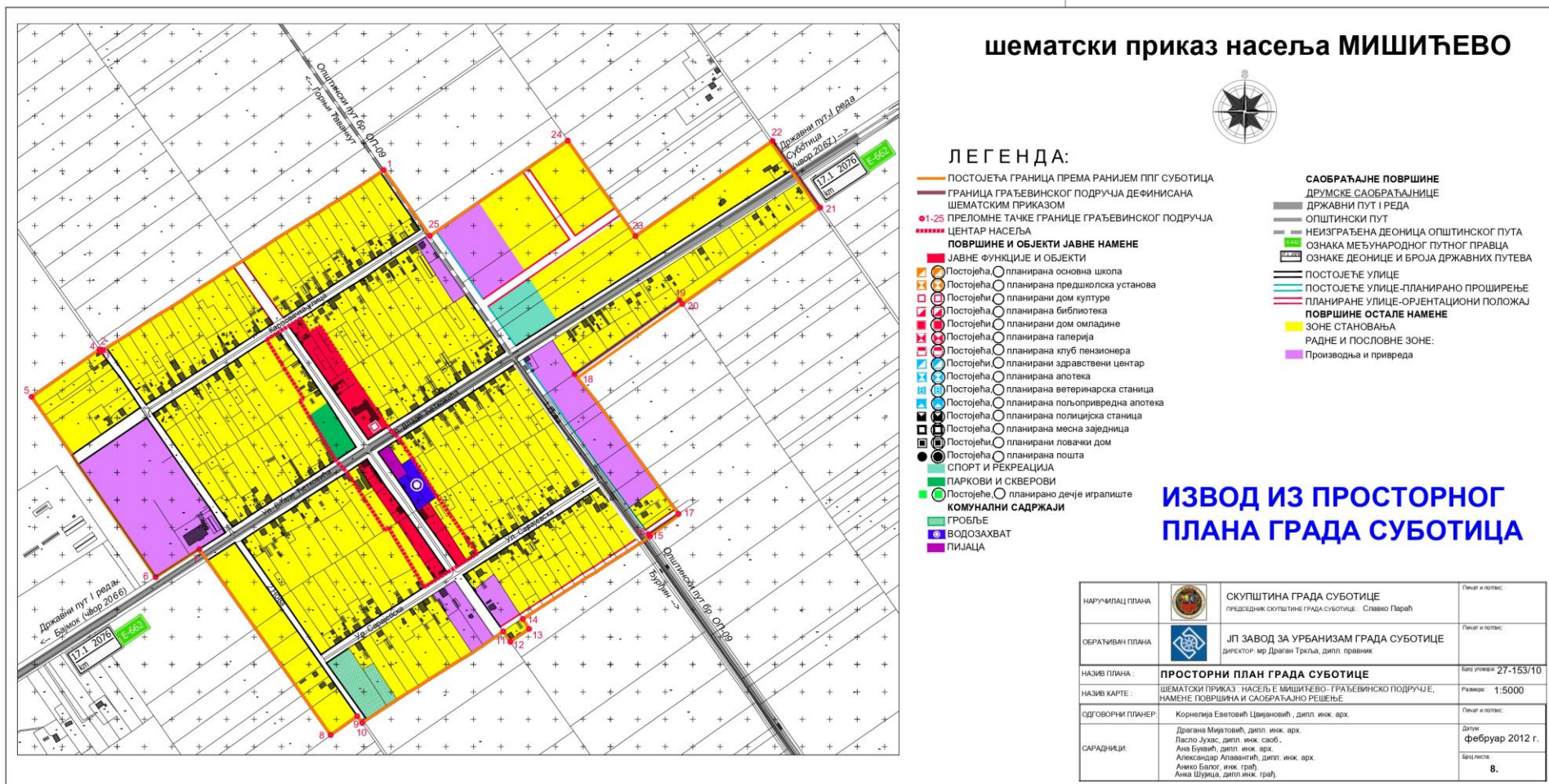
У Секретаријату за грађевинарство, Градске управе Града Суботице у поступку доношења овог решења, имајући у виду Мишљење о потреби израде Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину уз План генералне регулације за насеље Мишићево достављено од стране ЈП за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица, број 18-19/19 од 12.08.2019. године, је сачињен предлог Решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину уз План генералне регулације за насеље Мишићево.

На основу члана 11. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени Гласник РС”, бр.135/04 и 88/10), предлог решења је упућен на Мишљење Секретаријату за пољопривреду и заштиту животне средине, Одсеку за заштиту животне средине и одрживи развој Градске управе града Суботице. У законском року је пристигао одговор Одсека за заштиту животне средине и одрживи развој Градске управе града Суботице број IV-08/I-501-215/2019 од 19.08.2019.год. која је у свом акту дао позитивно мишљење на садржину предложеног решења.

Према члану 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, одлуку о неизради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана и програма по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине.

Секретар

Melinda Nagy Kiserőс мастер грађ. инг.с.р.



На основу члана 35. став 7. и члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон), члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) и члана 33. став 1. тачка 5. Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица“, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице“ бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

О Д Л У К У

о изради Плана генералне регулације VI за делове зона „Мали Радановац“ и „Радановац“

Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације VI за делове зона „Мали Радановац“ и „Радановац“ (у даљем тексту: План).

Оквирне границе обухвата планског документа са описом

Члан 2.

Оквирна граница обухвата Плана обухвата део грађевинског подручја Суботице уз њену северну границу, а који чини простор источно од Ул. Ђевђелијске, од правца укрштања поменуте улице са Ул. Мушкатла до Сегединског пута, одатле се граница ломи у правцу истока, јужном регулацијом Сегединског пута до њеног лома са западном границом усвојеног Плана генералне регулације V за северни део зоне „Палић“ и део зоне „Радановац“ у Суботици ("Службени лист Града Суботице" број 15/2013), одакле се ломи према северу пратећи поменуту линију која чини западну границу усвојеног Плана генералне регулације V за северни део зоне „Палић“ и део зоне „Радановац“ у Суботици до ломне тачке бр. 62 на северној граници грађевинског подручја Суботице одакле се граница ломи према југозападу пратећи линију северне границе грађевинског подручја до ломне тачке бр. 62.1. по северној међи улице Мушкатла до угла улице Ђевђелијске.

Планом генералне регулације „VI“ обухваћен је простор од цца 390 ха.

На графичком прилогу граница обухвата дата је као оквирна док ће се коначна граница планског подручја дефинисати приликом израде Нацрта плана.

Услови и смернице планских докумената вишег реда и ширег подручја

Члан 3.

Плански основ за израду Плана је Генерални урбанистички план Суботица – Палић до 2030. Године („Службени лист града Суботице“ бр. 29/2018).

У складу са Законом о планирању и изградњи на целом грађевинском подручју утврђеном Генералним урбанистичким планом Суботица – Палић до 2030. године предвиђена је просторна подела подручја обухваћеног ГУП-ом на тринаест просторних целина за које ће се израђивати планови генералне регулације.

Границе обухвата планова генералне регулације дефинисане ГУП-ом су подложне корекцијима током израде планова, у случају потребе прикључења простора саобраћајних и инфраструктурних коридора који чине функционалну целину обухваћеног простора и обезбеђења других услова функционисања простора који су од општег интереса.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора из важеће планске документације

Члан 4.

Планирање, коришћење и уређење простора се заснива на принципу: одрживог развоја кроз интегрални приступ планирању, равномерног територијалног развоја, рационално коришћење земљишта, заштиту животне средине и одрживо коришћење простора, заштити и одрживом кориштењу непокретних културних добара. Начела планирања се базирају на унапређењу квалитета и услова живљења кроз обезбеђење реализације недостајућих садржаја јавне намене и побољшања квалитета и капацитета постојећих садржаја, учешћа јавности у планирању и обликовању животног простора и усаглашености са европским прописима и стандардима из области планирања и уређења простора као и заштите животне средине.

Визија и циљеви планирања, коришћења уређења и заштите планског подручја

Члан 5.

1. - Доношење спроведбеног плана. Утврђивање претежне намене земљишта и дефинисање правила уређења и грађења по деловима грађевинског подручја града Суботице, а у складу са генералном наменом површина и генералним правцима и коридорима за саобраћајну, енергетску, водопривредну, комуналну и другу инфраструктуру, утврђеним Генералним урбанистичким планом Суботица – Палић до 2030.године.

2. - Стварање могућности за проширење планиране пословно-комерцијалне зоне Радановац (бивша 2. Касарна „Петар Драпшин“) у циљу даљег развоја привредне зоне и обезбеђењу локација за нове инвеститоре,
3. - Дефинисање услова за изградњу објеката породичног становања у источном делу обухвата плана на грађевинском земљишту остале намене,
4. - Утврђивање површина јавне намене за дефинисање нових улица и корекцију регулације постојећих улица, јавних површина, коридора јавне комуналне инфраструктуре и др.,
5. - Стварање услова за унапређење комуналних садржаја (централно гробље) у складу са нормативима и стандардима у односу на планирани број становника,
6. - Обезбеђивање задовољавајућих услова живота у свим деловима простора у обухвату ППР као потребе за социјалним уједначавањем, што се односи на рад, одмор, рекреацију, јавне службе, саобраћајну и комуналну инфраструктуру, снабдевање и услуге,
7. - Заштита, очување и унапређење природних вредности и животне средине које обухвата Станиште строго заштићених врста „Радановачка слатина“ станиште је регистровано у бази података Завода у складу са критеријумима Правилника о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива, број 110-00-18/2009-03 од 20.1.2010. („Сл. гласник РС“, бр. 5/2010);
8. - Унапређење урбаног идентитета овог дела града.

Концептуални оквир планирања, са предлогом основних намена простора и коришћења земљишта

Члан 6.

Концепција организације и уређења простора утврђена је у складу са циљем израде Плана: привођење предметног простора наменама утврђеним Генералним урбанистичким планом Суботица-Палић до 2030 године (становање, пословно-комерцијални садржаји, комунални садржаји, спортско рекреативне површине, паркови и скверови).

Доношењем овог Плана добиће се спроведбени документ за 390 ха простора у североисточном делу грађевинског подручја. Планом ће бити дефинисане регулационе линије постојећих и планираних улица, грађевинске линије, прецизирана претежна намена по зонама и целинама, правила грађења и уређења, одређени простори за које ће се израђивати План детаљне регулације, локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат и други елементи за спровођење плана, тако да ће се моћи издати информације о локацији и локацијски услови.

Начин финансирања израде планског документа, назив носиоца израде и рок за израду
Члан 7.

Финансијска средства за израду Плана обезбедиће се у буџету Града Суботице.

Носилац израде је Секретаријат за грађевинарство Градске управе Града Суботице.

Обрађивач Плана је Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица.

Рок за израду је десет (10) месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради плана.

Место и начин обављања јавног увида
Члан 8.

План ће бити изложен на јавни увид у згради Градске управе Града Суботице у канцеларији 204. Оглашавање излагања на јавни увид и излагање Плана на јавни увид обавиће Секретаријат за грађевинарство Градске управе Града Суботица.

Одлука о изради или неприступању изради стратешке процене утицаја
Члан 9

Не приступа се изради Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину за План на основу Решења донетог од стране Секретаријата за грађевинарство Градске управе Града Суботице, број IV-05-350-47.2/2019 од 19. 08. 2018. године.

Број примерака плана који је потребно изградити у аналогном и дигиталном облику
Члан 10.

Потребно је изградити по шест (6) примерака Плана у аналогном и дигиталном облику.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-350-64/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Градска управа
Секретаријат за грађевинарство
Број: IV-05-350-47.2/2019
Дана: 19.08.2019.
Трг слободе бр. 1

На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10), а у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), а по претходно прибављеном Мишљењу Секретаријата за пољопривреду и заштиту животне средине, Службе за заштиту животне средине и одрживи развој, Градске управе Града Суботице, број IV-08/I-501-216/2019 од 19.08.2019.год. и члана 44. Одлуке о градској управи („Службени лист Града Суботице” број 6/10), Секретаријат за грађевинарство доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину уз План генералне регулације VI за делове зона „Мали Радановац“ и „Радановац“

1. Не приступа се Стратешкој процени утицаја на животну средину уз План генералне регулације VI за делове зона „Мали Радановац“ и „Радановац“.

2. Плански основ за израду Плана је Генерални урбанистички план Суботица – Палић до 2030. Године („Службени лист града Суботице“ бр. 29/2018).

У складу са Законом о планирању и изградњи на целом грађевинском подручју утврђеном Генералним урбанистичким планом Суботица –Палић до 2030. године предвиђена је просторна подела подручја обухваћеног ГУП-ом на тринаест просторних целина за које ће се израђивати планови генералне регулације.

Границе обухвата планова генералне регулације дефинисане ГУП-ом су подложне корекцијима током израде планова, у случају потребе прикључења простора саобраћајних и инфраструктурних коридора који чине функционалну целину обухваћеног простора и обезбеђења других услова функционисања простора који су од општег интереса.

Оквирна граница обухвата Плана обухвата део грађевинског подручја Суботице уз њену северну границу, а који чини простор источно од Ул. Ђевђелијске, од правца укрштања поменуте улице са Ул. Мушкатла до Сегединског пута, одатле се граница ломи у правцу истока, јужном регулацијом Сегединског пута до њеног лома са западном границом усвојеног Плана генералне регулације V за северни део зоне „Палић“ и део зоне „Радановац“ у Суботици ("Службени лист Града Суботице" број 15/2013), одакле се ломи према северу пратећи поменуту линију која чини западну границу усвојеног Плана генералне регулације V за северни део зоне „Палић“ и део зоне „Радановац“ у Суботици до ломне тачке бр. 62 на северној граници грађевинског подручја Суботице одакле се граница ломи према југозападу пратећи линију северне границе грађевинског подручја до ломне тачке бр. 62.1. по северној међи улице Мушкатла до угла улице Ђевђелијске.

Планом генералне регулације обухваћен је простор од цца 390 ха.

3. Визија и циљеви израде плана су:

- Доношење спроведбеног плана. Утврђивање претежне намене земљишта и дефинисање правила уређења и грађења по деловима грађевинског подручја града Суботице, а у складу са генералном наменом површина и генералним правцима и коридорима за саобраћајну, енергетску, водопривредну, комуналну и другу инфраструктуру, утврђеним Генералним урбанистичким планом Суботица –Палић до 2030.године,
- Стварање могућности за проширење планиране пословно-комерцијалне зоне Радановац (бивша 2. Касарна „Петар Драпшин“) у циљу даљег развоја привредне зоне и обезбеђењу локација за нове инвеститоре,
- Дефинисање услова за изградњу објеката породичног становања у источном делу обухвата плана на грађевинском земљишту остале намене,
- Утврђивање површина јавне намене за дефинисање нових улица и корекцију регулације постојећих улица, јавних површина, коридора јавне комуналне инфраструктуре и др.,
- Стварање услова за унапређење комуналних садржаја (централно гробље) у складу са нормативима и стандардима у односу на планирани број становника,
- Обезбеђивање задовољавајућих услова живота у свим деловима простора у обухвату ППР као потребе за социјалним уједначавањем, што се односи на рад, одмор, рекреацију, јавне службе, саобраћајну и комуналну инфраструктуру, снабдевање и услуге,

- Заштита, очување и унапређење природних вредности и животне средине које обухвата Станиште строго заштићених врста „Радановачка слатина“ станиште је регистровано у бази података Завода у складу са критеријумима Правилника о проглашењу и заштити строго

заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива, број 110-00-18/2009-03 од 20.1.2010. (“Сл. гласник РС”, бр. 5/2010);
- Унапређење урбаног идентитета овог дела града.

Проценом су обухваћени утицаји на ресурсе: подземне воде, биодиверзитет, геосредину, ваздух.

ресурси:	карактеристику утицаја:	ниво утицаја:
подземне воде	-у интервалима Припада: Келебијско-Палићко Лудошком делу сливног подручја: Радановачки подсистем	- прихватљив у односу на максималне дозвољене концентрације из одговарајућих правилника
геосредину	-девастирајући (повећање % изграђености у односу на затечено стање)	-прихватљив, проценат заузетости на грађевинској парцели неће бити висок и тиме неће утицати на нарушавање квалитета животне средине
биодиверзитет	- девастирајући (бука, урбани мобилијар, осветљење)	- прихватљив Напомена: у обухвату плана се налази Станиште строго заштићених врста „Радановачка слатина“
ваздух	- девастирајући (бука, светлост, издувни гасови),	- прихватљив, локални ефекат загађења
становништво	- није директно угрожено	- прихватљив

4. За потребе израде Генералног урбанистичког плана Суботица – Палић до 2030.године израђен је Извештај о стратешкој процени утицаја Генералног урбанистичког плана на животну средину те за потребе израде Плана генералне регулације „VI“ за делове зона „Мали Радановац“ и „Радановац“ није потребно сачинити Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину.

5. Ово Решење чини саставни део Одлуке о изради Плана.

6. Ово Решење се објављује у „Службеном листу Града Суботице“

Образложење

У Секретаријату за грађевинарство, Градске управе Града Суботице у поступку доношења овог решења, имајући у виду Мишљење о потреби израде Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину уз План генералне

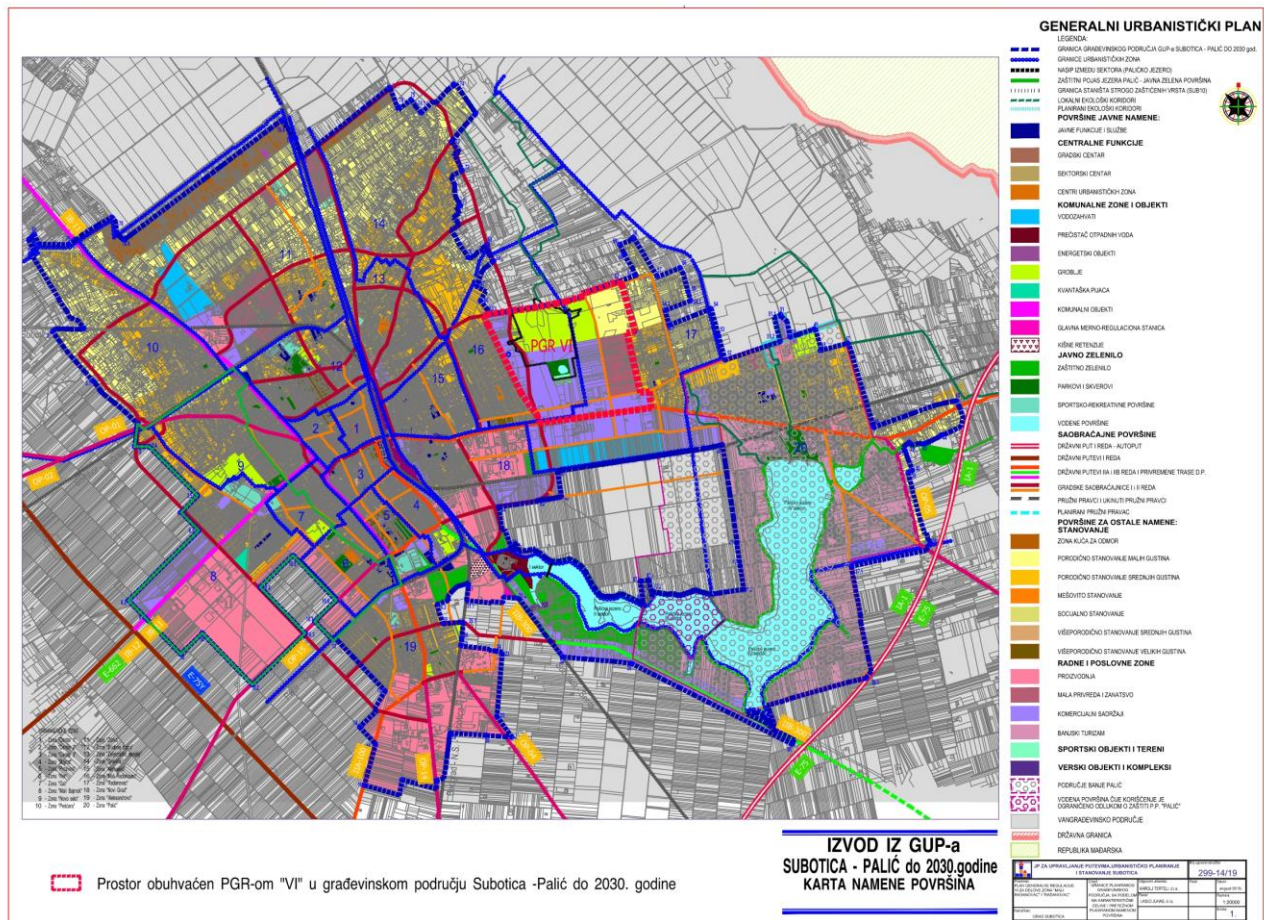
регулације VI за делове зона „Мали Радановац“ и „Радановац“ достављено од стране ЈП за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица, број 18-18/19 од 09.08.2019. године, је сачињен предлог Решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину уз План генералне регулације VI за делове зона „Мали Радановац“ и „Радановац“.

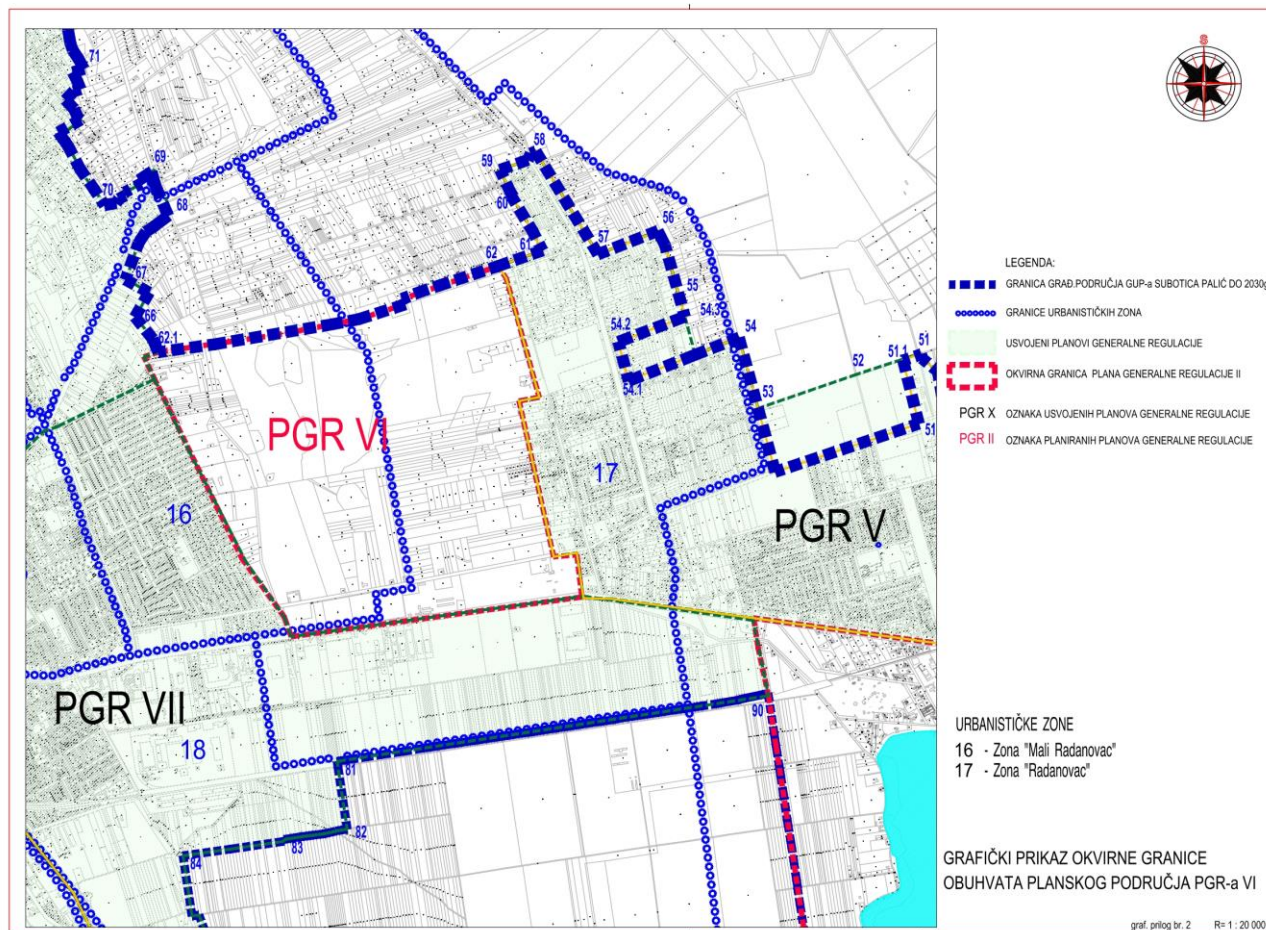
На основу члана 11. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени Гласник РС”, бр.135/04 и 88/10), предлог решења је упућен на Мишљење Секретаријату за пољопривреду и заштиту животне средине, Одсеку за заштиту животне средине и одрживи развој Градске управе града Суботице. У законском року је пристигао одговор Одсека за заштиту животне средине и одрживи развој Градске управе града Суботице број IV-08/I-501-216/2019 од 19.08.2019.год. која је у свом акту дао позитивно мишљење на садржину предложеног решења.

Према члану 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, одлуку о неизradi стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана и програма по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине.

Секретар

Melinda Nagy Kiserős мастер грађ. инг.с.р.





На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) и члана 33. став 1. тачка 5. Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица“, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице“, бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

ОДЛУКУ

о доношењу Измене дела Плана детаљне регулације за део простора оивичен улицама Максима Горког, Београдски пут, Блашка Рајића и Сенћански пут у Суботици

Члан 1.

Доноси се Измена дела Плана детаљне регулације за део простора оивичен улицама Максима Горког, Београдски пут, Блашка Рајића и Сенћански пут у Суботици (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Плански основ за израду Плана је Генерални урбанистички план Суботица-Палић

до 2030. године („Службени лист Града Суботице“, број 29/2018).

Члан 3.

Планом се омогућује:

- рedefинисање планског решења и правила грађења пре свега унутар зоне вишепородичног становања у циљу постизања боље спроводљивости и реалније економске оправданости планског решења,
- корекције појединих уличних траса и регулација појединих улица у односу на постојеће планско решење, а у циљу побољшања саобраћајних капацитета и што скорије реализације планиране изградње саобраћајне и неопходне комуналне инфраструктуре,
- евидентирање промене у простору настале током протеклог времена почев од усвајања важећег Плана.

Члан 4.

Саставни део ове одлуке је елаборат Измена дела Плана детаљне регулације за део простора оивичен улицама Максима Горког, Београдски пут, Блашка Рајића и Сенћански пут у Суботици, израђен од стране Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица под бројем 299-1/19.

Члан 5.

Текстуални део Плана се објављује у „Службеном листу Града Суботице”.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Суботице".

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-350-65/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

ГРАД СУБОТИЦА
GRAD SUBOTICA
SZABADKA VÁROS



299-1/19

**ИЗМЕНА ДЕЛА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО ПРОСТОРА ОИВИЧЕН УЛИЦАМА
МАКСИМА ГОРКОГ, БЕОГРАДСКИ ПУТ, БЛАШКА РАЈИЋА И СЕНЋАНСКИ ПУТ У
СУБОТИЦИ ("Службени лист Града Суботице" бр. 32/2011)**



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ СУБОТИЦА
JAVNO PREDUZEĆE ZA GOSPODARENJE CESTAMA, URBANISTIČKO PLANIRANJE I STANOVANJE SUBOTICA
SZABADKAI ÚTÜGYI, VÁROSTERVEZÉSI ÉS LAKÁSÜZEMELTETÉSI KÖZVÁLLALAT

Директор: **ПРЕДРАГ РАДИВОЈЕВИЋ**, дипл.инг.грађ

Суботица, октобар , 2019. године

НАРУЧИЛАЦ: **ГРАД СУБОТИЦА**

ИНВЕСТИТОР: **ГРАД СУБОТИЦА**

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ: **ГРАДСКА УПРАВА – СЕКРЕТЕРИЈАТ ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО**

ОБРАЂИВАЧ: **ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО
ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ СУБОТИЦА**

БРОЈ УГОВОРА: **299-1/19**

НАЗИВ ПЛАНА: **ИЗМЕНА ДЕЛА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО ПРОСТОРА
ОИВИЧЕН УЛИЦАМА МАКСИМА ГОРКОГ, БЕОГРАДСКИ ПУТ, БЛАШКА
РАЈИЋА И СЕНЋАНСКИ ПУТ У СУБОТИЦИ ("Службени лист града
Суботице" бр. 32/2011)**

ОДГОВОРНИ
УРБАНИСТА

ДРАГАНА МИЈАТОВИЋ, дипл.инг.арх,
одговорни урбаниста

СТРУЧНИ ТИМ:

ДРАГАНА МИЈАТОВИЋ, дипл.инг.арх, одговорни урбаниста
ЛАСЛО ЈУХАС, дипл.инж.саобр.
СНЕЖАНА ДАВИДОВИЋ, дипл.инж.грађ., одговорни урбаниста
АНТЕ СТАНТИЋ, ел.инж.
ГАБОР ПОША, инг.геод.

РУКОВОДИЛАЦ
СЛУЖБЕ
УРБАНИСТИЧКОГ
ПЛАНИРАЊА

ПЕТАР АНДРИЋ, дипл. инж. арх.
одговорни урбаниста

САДРЖАЈ:

ОПШТИ ДЕО

- 1.1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА
Извод из планског документа ширег подручја
- 1.2. ОПИС ОБУХВАТА ПЛАНА СА ПОПИСОМ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА
- 1.3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА
 - 1.3.1. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПРОСТОРА И ОСНОВНЕ УРБАНИСТИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ПРОСТОРА
 - 1.3.1.1. *Постојеће стање - биланс површина*
 - 1.3.2. ПОСТОЈЕЋА КОМУНАЛНА ОПРЕМЉЕНОСТ ПРОСТОРА
 - 1.3.2.1. *Анализа обраћајница*
 - 1.3.2.2. *Анализа и капацитети јавне и комуналне инфраструктуре*
 - 1.3.2.2.1. *Електроенергетска, гасоводна и телекомуникациона мрежа*
 - 1.3.2.2.2. *Водоводна и канализациона мрежа*
 - 1.3.3. АНАЛИЗА ПОСТОЈЕЋЕГ ЈАВНОГ И ОСТАЛОГ ЗЕЛЕНИЛА
- 1.4. СТЕЧЕНЕ УРБАНИСТИЧКЕ ОБАВЕЗЕ

ПЛАНСКИ ДЕО

II ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

- 2.1. ОПИС И КРИТЕРИЈУМИ ПОДЕЛЕ НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ И ЗОНЕ.
- 2.2. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА
 - 2.2.1. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА КАРАКТЕРИСТИЧНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ЦЕЛИНА ОДРЕЂЕНИХ ПЛАНОМ ПРЕМА МОРФОЛОШКИМ, ПЛАНСКИМ ОБЛИКОВНИМ И ДРУГИМ КАРАКТЕРИСТИКАМА
- 2.3. ОПИС ДЕТАЉНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА МОГУЋИХ КОМПАТИБИЛНИХ НАМЕНА СА БИЛАНСОМ ПОВРШИНА
 - 2.3.1 ПЛАНИРАНО СТАЊЕ –БИЛАНС ПОВРШИНА
- 2.4. ПОДЕЛА ЗЕМЉИШТА ОБУХВАЋЕНОГ ПЛАНОМ НА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ
 - 2.4.1. *Попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте*
 - 2.4.2. *Елементи за парцелацију грађевинског земљишта намењеног за јавне површине – улице*
- 2.5. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА и ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ и МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНЕ и ДРУГЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ, КАО и УСЛОВЕ ЗА ЊИХОВО ПРИКЉУЧЕЊЕ
 - 2.5.1. *Саобраћајне површине*
 - 2.5.2. *Јавне зелене површине*
 - 2.5.3. *Објекти јавне намене за које предвиђено утврђивање општег интереса*
- 2.6. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА МРЕЖЕ ЈАВНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ
 - 2.6.1. *Електроенергетска, гасоводна и телекомуникациона мрежа*
 - 2.6.2. *Водоводна и канализациона мрежа*

- 2.7. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА КОЈИ ЈЕ ПОТРЕБАН ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ
- 2.8. ОПШТИ РЕГУЛАЦИОНИ И НИВЕЛАЦИОНИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ УЛИЦА И ЈАВНИХ ПОВРШИНА
- 2.9. УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА
 - 2.9.1. *Услови и мере заштите непокретних културних добара*
 - 2.9.2. *Услови и мере заштите животне средине и живота и здравља људи*
 - 2.9.3. *Заштита природних добара*
 - 2.9.4. *Услови за заштиту од пожара, елементарних непогода, техничко-технолошких несрећа и ратних дејстава*
 - 2.9.5. *Услови за евакуацију отпада*
- 2.10. УСЛОВИ КОЈИМА СЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЧИНЕ ПРИСТУПАЧНИМ ОСОБАМА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ У СКЛАДУ СА СТАНДАРДИМА ПРИСТУПАЧНОСТИ
- 2.11. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ
- 2.12. ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ, ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ИСПРАВКЕ ГРАНИЦА ПАРЦЕЛА

III ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

- 3.1. УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ПО ЗОНАМА
 - 3.1.1. *Зона јавне намене*
 - 3.1.2. *Зона вишепородичног становања*
 - 3.1.3. *Зона мешовитог становања*
- 3.2. УСЛОВИ ЗА ЗАШТИТУ СУСЕДНИХ ОБЈЕКТА
- 3.3. УСЛОВИ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ , ДОГРАДЊУ и АДАПТАЦИЈУ ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТА И ПРАВИЛА ЗА ОБЈЕКТЕ КОЈИ СУ ПЛАНИРАНИ ЗА РУШЕЊЕ
- 3.4. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА КОЈИ СЕ ОДНОСЕ НА СВЕ ЗОНЕ
 - 3.4.1. *Општи услови за изградњу објекта*
 - 3.4.2. *Услови за архитектонско и естетско обиковање елемената објекта*
- 3.5. ПОСЕБНА ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА
- 3.6. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА
- 3.7. ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОЈЕ ЈЕ ОБАВЕЗНА ИЗРАДА ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ , ОДНОСНО ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ , УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- 3.8. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ
 - 3.8.1. *Електроенергетске, гасне и ТТ инсталације*
 - 3.8.2. *Водовод и канализација*
- 3.9. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ – УЛИЦА
 - 3.9.1. *Правила за изградњу саобраћајне мреже*
 - 3.9.2. *Правила за изградњу и уређење јавних зелених површина*
- 3.10. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ
 - 3.10.1. *Правила за изградњу електроенергетске, гасне и ТТ мреже.*

3.10.2. Правила за изградњу водоводне и канализационе мреже.

3.11. ПРИКАЗ ОСТВАРЕНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА И КАПАЦИТЕТА

IV ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

• Графички прилози постојећег стања

4.1. Извод из ГУП-а Суботица-Палић до 2030 год

4.2. Постојеће стање – детаљна намена површина у обухвату плана 1:1000

• Графички прилози планираних решења

4.3. Геодетска подлога са границом Плана и заштићеним културним добрима 1 :1000

4.4. Детаљна намена површина у границама плана са локацијама за јавне површине, садржаје и објекте и поделом на карактеристичне целине 1:1000

4.5. Регулационо – нивелациони план са аналитичко – геодетским елементима за обележавање

4.6. Карактеристични попречни профили

4.7. План мреже и објеката инфраструктуре са синхрон планом 1:1000

4.8. План спровођења 1:1000

V ДОКУМЕНТАЦИЈА

ОПШТИ ДЕО

1.1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ И ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА

На 20. Седници Скупштине града Суботице одржаној дана 27. децембра 2018. године донета је Одлука о Измени дела Плана детаљне регулације за део простора оивичен улицама Максима Горког, Београдски пут, Блашка Рајића и Сенћански пут у Суботици У 27-60/2010 ("Службени лист Града Суботице" бр. 32/2011) број I-00-350-88/2018 ("Службени лист Града Суботица", број 29/2018) у даљем тексту: План.

Саставни део Одлуке је Решење Градске управе Града Суботице – Секретаријата за грађевинарство број: IV-05-350-77.2/2018 од 22.11.2018. године, о неприступању стратешкој процени утицаја уз План на животну средину.

Овом изменом ће се обухватити део простора у североисточном делу простора обухваћеног ПДР-ом 27-60/2010 - урбанистички блокови означени од 33а до 44 из поменутог Плана детаљне регулације.

Измена дела плана ради се у циљу: редефинисања планског решења и правила грађења пре свега унутар зоне вишепородичног становања у циљу постизања боље спроводљивости и реалније економске оправданости планског решења, као и корекције појединих уличних траса и регулација појединих улица у односу на постојеће планско решење и што скорије реализације планиране изградње саобраћајне и неопходне комуналне инфраструктуре, као и у циљу повећања капацитета за мирујући саобраћај.

Осим тога евидентираће се промене у простору настале током протеклог времена почев од усвајања важећег Плана.

Носилац израде Плана је Град Суботица, Секретаријат за грађевинарство.

Правни основ за израду Плана детаљне регулације је;

Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09-испр., 64/10- Ус, 24/11, 121/12, 42/13-УС и 50/13-УС и 98/13УС, 132/14 145/14 и 83/2018 и 31/2019) - у даљем тексту Закон.

Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/2019) – у даљем тексту: Правилник.

Плански основ за израду Плана детаљне регулације је:

Генерални урбанистички план Суботица - Палић до 2030. године ("Службени лист Града Суботица", број 29/2018)

Рани јавни увид је одржан у термину од 18.03.-1.04.2019.

У току раног јавног увида није било примедби.

У складу са чланом 48. Закона и члановима 45 и 46 Правилника, за потребе израде Нацрта Плана су прибављени подаци о постојећој планској документацији, подлогама, посебним условима за заштиту и уређење простора, стању и капацитетима комуналне, саобраћајне и остале инфраструктуре од надлежних комуналних предузећа, као и услови од органа, организација и предузећа из области које су од утицаја на израду Плана.

Извод из планског докумената ширег подручја

Плански основ за израду Измене дела Плана детаљне регулације је Генерални урбанистички план Суботица-Палић до 2030. године („Службени лист града Суботица” бр. број 29/2018).

Вишепородично становање средњих густина

За потребе израде ГУП Суботица Палић до 2030. године израђена је Студија становања (2015.године) од стране ЈП „Завод за урбанизам града Суботице“.

Површине предвиђене ГП Суботица – Палић до 2020. године за вишепородично становање (углавном у зони регенерације) су пуно веће од реалних потреба.

због негативног демографског тренда и веће потражње за изградњом породичних објеката и у складу са захтевима грађана дефинисаним у анкетама раније спроведеним по МЗ приликом израде ГУП делови простора који су ГП Суботица –Палић до 2020. године намењени за вишепородично становање, пренамењени су у мешовито становање – опште стамбене зоне са најмање 2 типа становања.

Превелико смањење површина за вишепородично становање довело би до екстремних и нереалних повећања цена некретнина што би приватним стамбеним инвеститорима као јединим носиоцима стамбене изградње онемогућило економску исплативост у реализацији вишепородичних стамбених и стамбено пословних објеката. Потребно је прилагодити грађење новонасталим друштвено економским приликама и усмерити изградњу на просторе са изграђеном комуналном инфраструктуром, пре свега канализационом и гасоводном-топловодном изграђеном инфраструктуром.

Поред решавања свог примарног циља, планирана стамбена изградња мора да се одвија тако да се будућим становницима, осим задовољења потреба за елементарним стамбеним простором, обезбеди и одговарајуће ванстамбено окружење које подразумева планирање примерених пратећих ванстамбених садржаја као и одговарајућу саобраћајну и комуналну инфраструктурну опремљеност ових градских простора. Циљ је да се постигну што уједначенији услови становања у свим деловима града.

Приликом детаљније разраде простора плановима детаљне регулације обухватани су простори од сса 11 ха (У 27-292/08) до сса 100 ха (У 27-60/10). Искуство је показало да су најбоља решења постигнута када обухваћени простор – део грађевинског подручја није био већи од 20 ха. ГУП-ом се сугерише даља разрада простора плановима детаљне регулације око 20 ха како би се у оквиру урбанистичког планирања могла сагледати свака појединачна парцела и дефинисати правила уређења и грађења узимајући у обзир специфичности конкретне локације.

Вишепородично становање великих густина

У постојећој насељској структури код овог вида становања разликујемо два типа:

- Новије вишепородично становање у полузатвореним и затвореним блоковима са објектима веће спратности (П+4 и више), а заступљени су у деловима следећих насеља: "Радијалац", "Токио" и "Прозивка",...
- Новије вишепородично становање солитерског типа (појединачни објекти високе спратности) које је заступљено у деловима насеља за које су карактеристични појединачни објекти високе спратности-солитери, насеља која нису по мери човека и углавном су намењена становању, па је за њих везан израз "спаваонице" (Прозивка, део "Радијалац", Теслиног насеља и други појединачни случајеви на више локација у граду).

Законско ограничење макс. спратности стамбених објеката (до П+6) утиче на одлуку да се становање великих густина више не планира и да се постојећи простори за овај вид становања хуманизују и сведу на димензије које су по мери човека.

Сходно томе у Генералном урбанистичком плану нису планирани нови потези (комплекси) вишепородичног становања великих густина, док је планирано "завршавање" постојећих комплекса у смислу изградње пратећих, недостајућих садржаја (паркинзи, гараже, дечија игралишта, јавни и централни садржаји, пословање,...) како би се створили услови за бољи стандард становања и хуманији услови живљења становништва ових стамбених комплекса.

Мешовито становање

Мешовито становање подразумева заступљеност различитих облика становања (породично и вишепородично) у оквиру једног грађевинског блока. Овај облик становања је заступљен на деловима простора ободно око центра града (унутар граница некадашњих градских шанчева) који је у процесу трансформације. Одликују га дотрајале физичке структуре које морају бити предмет репланирања са циљем регенерације у урбано ткиво и то новим физичким структурама примереним квалитету простора.

У новије време је започет овај процес реконструкције и често постиже велике контрасте у погледу спратности објеката и њиховог архитектонског израза. Овим Планом је потребно створити услове за континуиран процес како би овај простор чинио логичан прелаз између центра града и породичне стамбене изградње (потези према Новом Селу и Гату), односно између центра града и вишепородичне стамбене изградње (потез према Прозивци и Радијалицу).

Предност овог облика становања је у могућности формирања разноврсних и разиграних просторних и урбаних структура, са могућности избора становања различитих величина и диспозиција што би допринело смањењу социјалне сегрегације у простору.

1.2. ОПИС ОБУХВАТА ПЛАНА

Границу простора који се разрађује изменом дела Плана, чини: са северозапада Улица Максима Горког, са североистока Сенћански пут, са југоистока Улица Драгише Мишовића и са југозапада Улица Браће Радић.

Укупна површина простора унутар границе обухвата Измене дела Плана износи сса **29.5 ha**.

1.3.ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

1.3.1.ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПРОСТОРА И УРБАНИСТИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ПРОСТОРА

У погледу намене простора може се констатовати да је простор обухваћен границама Плана већим делом изграђен објектима у функцији становања и објектима јавне намене.

Објекти становања су породични стамбени објекти и објекти вишепородичног становања.

Најзаступљенији вид становања унутар границе Плана је породично становање.

- Породични стамбени објекти су већим делом приземни, грађени од чврстог и мешовитог материјала, релативно одржавани, старости 70-100 година, мањи је број објеката новијег датума. Помоћни објекти на парцели су у мањем броју грађени од чврстог материјала, преовлађују помоћни објекти грађени од мешовитог, па и од слабог материјала – ћерпића.

Планом је у складу са ГПом на овом простору предвиђена регенерација становања. Процесом регенерације ове физичке структуре треба да се постепено у току развоја претворе у стамбене структуре са својствима које карактеришу градски начин живљења, са свим особинама хабитабилности.

- Вишепородични стамбени објекти грађени у периоду од 70-тих – 90-тих година прошлог века у времену највеће експанзије вишепородичне стамбене изградње изграђени су у највећој мери у источном делу планом обухваћеног простора на простору између Сенћанског пута и Ул. Браће Радић, Максима Горког и Кумичићеве улице, као и на потезу уз Улицу Блашка Рајића и Паје Кујунџића. Објекти су спратности од П+2 до П+12 у „Токиу“. Објекти су грађени као слободностојећи или у низу – ламеле (блок 33). Објекти су окружени заједничким блоковским површинама, на којима је евидентиран недовољан број паркинг – гаражних места као и недостатак уређених зелених површина, као и дечијих игралишта.

У истом периоду изграђени су вишепородични стамбени објекти у блоковима 37, 38, 39

који су остали окружени породичним стамбеним објектима. Објекти су спратности од П+2 – П+4 с тим да је на појединим надограђена поткровна етажа. На заједничким блоковским површинама на којим су изграђени такође је уочен недовољан број паркинг-гаражних места као и уређених зелених површина.

Протеклих година у циљу привођења простора преовлађујућој планираној намени-вишепородичном становању изграђено је десетак вишепородичних објеката који нису концентрисани на једном потезу него су изграђени као појединачни окружени објектима породичног становања. Објекти су грађени по принципу ивичне градње, максималне спратности до П+5 са заједничким двориштима станара намењеним паркирању, зеленим површинама, просторима за игру деце.

Од јавних објеката на овом простору реализовани су комплекси:

Образовања

- Основна и средња школа "Жарко Зрењанин" - школски центар за децу и омладину ометену у развоју у блоку бр 346

Социјалне и здравствене заштите

- Предшколска установа Наша радост „Колибри" у блоку бр. 336
- Здравствена станица у Кумичићевој улици у блоку бр. 366

Јавна зелена површина парковског карактера

У северисточном делу простора обухваћеног планом поред Сенћанског пута преко пута МЕШЦ уређен је парк који се задржава Планским решењем.

Унутар границе обухвата налазе се:

А) део заштићеног окружења Просторне културно-историјске целине од великог значаја - заштићеног градског језгра Суботице (Сл. лист АПВ бр 25/91),

Б) Улица браће Радића - просторна целина под претходном заштитом

Валоризацијом су у оквиру целине под претходном заштитом дефинисане су следеће категорије објеката објекти од посебне вредности (4),

објекти од вредности (12)

објекти без споменичних вредности,

Ц) Спомен бисте и јавни споменик

ПДР-ом утврђене су мере заштите дефинисане према условима МЗЗСК из Суботице број 176-2/12 од 04.06.2019. у поглављу 2.9.1.Услови и мере заштите непокретних културних добара.

1.3.1.1. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ - БИЛАНС ПОВРШИНА

А) ПОВРШИНЕ ЗА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Табела 1.

А) ЈАВНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ – УЛИЦЕ	ПОВРШИН А (ha)	(%)
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	5.8	19,7
Коловози Пешачке површине-тротоари Бициклистичке стазе		
ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЗА ЈАВНЕ НАМЕНЕ	0.5	1,7
Основна и средња школа "Жарко Зрењанин" - школски центар за децу и омладину ометену у развоју у блоку бр. 346	0.23	0,78
- Предшколска установа Наша радост „Колибри" у блоку бр. 336 - Здравствена станица у Кумичићевој улици у блоку бр. 366	0.04	0,13
ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ, ПАРКОВИ	0.34	1,15
ЗАЈЕДНИЧКЕ БЛОКОВСКЕ ПОВРШИНЕ	5.64	19,16
Графо станице	0.009	0,030
УКУПНО:	12.56	42,65

Б) ПОВРШИНЕ ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

Б) ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ	ПОВРШИН А (ха)	(%)
ЗОНЕ СТАНОВАЊА		
Зона ПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА средњих густина	12.8	43,49
Зона ВИШЕПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА	3.36	11,41
ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ	0.09	0,30
ПОСЛОВАЊЕ, КОМЕРЦИЈАЛНЕ ФУНКЦИЈЕ	0.43	1,47
Гараже	0,2	0,68
УКУПНО:	16,88	57,35
УКУПНО ЈАВНО (А) + ОСТАЛО (Б) :	29,43	100

1.3.2. ПОСТОЈЕЋА КОМУНАЛНА ОПРЕМЉЕНОСТ ПРОСТОРА**1.3.2.1. АНАЛИЗА САОБРАЋАЈНИЦА**

Ради се о делу града који је у доброј мери оформљен почетком двадесетог века па је и саобраћајна мрежа оформљена у том периоду. На основу генералног плана Суботица - Палић, извршено је рангирање уличне мреже из аспекта значаја појединих саобраћајница у укупној мрежи саобраћајница на простору града. У овом тренутку се на овом простору могу уочити потребе за одређеним корекцијама на мрежи како би иста у што више могла задовољити данашње потребе. Ту се пре свега мисли на нове регулационе ширине улица како би се обезбедио простор за изградњу саобраћајница примерену планираној намени и данашњим потребама као и за градску комуналу инфраструктуру.

Са друге стране уочљив је све већи недостатак површина за паркирање пре свега путничких аутомобила па је овим планом предвиђен већи број паркинг места у складу са потребама становања и пословања.

Уређеност раскрсница и њихова прилагођеност савременим условима саобраћаја је незадовољавајућа па су и у том правцу неопходне интервенције које захтевају нове веће регулационе ширине.

У простору обухваћеном планом протежу се градске саобраћајнице II реда у Улицама Браће Радића и Кумичићева. На ову основну мрежу надовезују се сабирне и стамбене улице и чине уједначен систем уличне мреже. Сабирне улице у простору обухваћеном овим планом су: Соње Маринковић, Драгише Мишовића и Шолохова.

1.3.2.2. ANALIZA I KAPACITETI JAVNE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE**1.3.2.2.1. Elektroenergetska, gasovodna, vrelovodna i telekomunikaciona mreža**

На простору у границама Плана изграђена је електроенергетска мрежа на оба напонска нивоа, средњенапонска мреже је изведена на 20 kV напонском ниову, у потпуности подземно, док је нисконапонска мрежа изведена 80 % подземно а остатак надземно. На простору који се обрађује Планом изграђено је 12 дистрибутивних трафостаница напона 20/0,4 kV из којих се постојећи потрошачи на овом простору снабдевају електричном енергијом. Од тог броја, 9 трафостаница су МБТС типа (монтажно-бетонска трафостаница), док су остале 3 ЗТС типа (зидана трафостаница). Осим из ових трафостаница, напајање потрошача на овом простору врши се из неколико дистрибутивних трафостаница које се налазе ван обухвата Плана.

Вреловодна инфраструктура изграђена је у северозападном делу предметног простора простора (сверно и сверозападно од улице Кумичићеве), као и дуж улица Драгише Мишовића, Сенћански пут, браће Радић и Масарикове.

Дистрибутивна гасоводна мрежа (ДГМ) изграђена је на целом простору у границама Плана, осим на северном делу (насеље „Токио“), али је планирано проширење ДГМ и на том делу простору.

Телекомуникациона мрежа „Телекома Србије“ изведена је подземно на целокупном обрађиваном простору у виду ТК каблова оптичке и месне који су делом положени у ТК канализацију.

Простор је покривен мобилном ТК мрежом сва три оператера мобилне телефоније.

КДС мрежа „Пост Нета-а“ изведена је такође на комплетном простору који се обрађује Планом, с тим да је у насељу „Токио“ изведена подземно, док је у осталом делу предметног простора изведена надземно. У насељу „Токио“ изграђена и оптичка мрежа кабловског оператора „SAT-TRAKT“ који пружа инетгрисане ТК услуге (дигитална ТВ, фиксна телефонија, интернет...).

1.3.2.2.2. Водоводна и канализациона мрежа

На простору у границама плана је проценат изграђених инсталација инфраструктуре врло висок.

На предметном простору већ су углавном изграђени магистрални и секундарни водоводи. Целокупна постојећа водоводна мрежа је прстенастог система и има функцију обезбеђивања воде за санитарне и противпожарне потребе.

Предметном територијом су изграђене деонице колектора IV (Ул. браће Радић), као и мрежа канала припадајућег слива. Канализациона мрежа се гради по општем систему.

Сви наведени хидротехнички објекти представљају наслеђену обавезу приликом пројектовања и изградње, али и окосницу планираних инфраструктурне мреже.

1.3.3 АНАЛИЗА ПОСТОЈЕЋЕГ ЈАВНОГ И ОСТАЛОГ ЗЕЛЕНИЛА

На простору у границама Плана, само унутар појединих улица у којима је унутар постојеће регулације изграђена саобраћајна инфраструктура (коловози, тротоари) дефинисан је простор и приведен намени за јавне зелене површине – улично заштитно зеленило.

У северисточном делу простора обухваћеног планом поред Сенћанског пута преко пута МЕШЦ уређен је парк који се задржава Планским решењем с тим што треба формирати парцелу јавне зелене површине у складу са решењем из овог плана.

Блоковско зеленило заступљено је на заједничким блоковским површинама које окружују вишепородичне стамбене објекте у блоковима 33, 36 и деловима блокова 35 б, и 38ц. Приметан је недостатак њихове уређености и вишегодишње лоше одржавање.

Унутар појединачних парцела породичног становања зеленило је заступљено у виду уређених травњака, ретких појединачних скупина украсног лишћарског и четинарског дрвећа, шибља и воћака.

1.4. СТЕЧЕНЕ УРБАНИСТИЧКЕ ОБАВЕЗЕ

Плански основ за израду Измене дела Плана детаљне регулације је Генерални урбанистички план Суботица-Палић до 2030. године („Службени лист града Суботица” бр. број 29/2018).

ГУП-ом су утврђене преовлађујуће намене обухваћеног простора – јавни садржаји, становање (вишепородично, мешовито) комерцијални садржаји, док ће се овим планом дефинисати детаљна намена земљишта.

Стеченом урбанистичком обавезом сматрају се све Локацијске дозволе, Грађевинске дозволе, Урбанистички пројекти издати на основу Генералног плана Суботица - Палић до 2020. год. (Службени лист општине Суботица” број 16/2006, 17/2006 и 28/2006).

Простор непосредног урбаног окружења који са севера тангира обухваћени простор разрађиван је урбанистичким планом ПДР центра града Суботица - Зона I (“Службени лист Града Суботица бр. 6/2010 и 55/2011) и представља стечену урбанистичку обавезу како би се обезбедио континуитет у планирању, уређењу и грађењу те како би обухваћен простор био усаглашен са окружењем.

ПЛАНСКИ ДЕО

III ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

2.1. ОПИС и КРИТЕРИЈУМИ ПОДЕЛЕ НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ и ЗОНЕ

Због потребе за утврђивањем правила уређења и правила грађења у Плану детаљне регулације простор унутар границе обухвата Плана је према преовлађујућој намени простора, урбанистичким показатељима и другим карактеристикама подељен на карактеристичне целине - зоне.

Простор унутар границе плана подељен је на четири зоне:

А) Зона ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Основна и средња школа "Жарко Зрењанин" - школски центар за децу и омладину ометену у развоју у блоку бр 34б
- Предшколска установа Наша радост „Колибри" у блоку бр. 33б
- Здравствена станица у Кумичићевој улици у блоку бр. 36б
- Јавна зелена површина парковског карактера у блоку 33ц (у северисточном делу простора обухваћеног планом поред Сенћанског пута преко пута МЕШЦ-а уређен је парк који се задржава Планским решењем).
- Планирана јавна зелена површина парковског карактера у блоку 33ф

Б) Зона ВИШЕПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА**Ц) Зона МЕШОВИТОГ СТАНОВАЊА****Д) Зона ПОСЛОВАЊА- постојећи пословни објекти у блоку 33**

Коригованим и постојећим регулационим линијама улица грађевинске зоне (целине) су подељене на урбанистичке блокове. Планом детаљне регулације блокови су идентификовати нумерацијом у оквиру одређене грађевинске зоне. Ради континуитета праћења изградње у простору задржана је нумерација блокова из ПДР У 27-60/2010.

Табела 2.

БРОЈ БЛОКА	УЛИЦЕ КОЈЕ ЧИНЕ ГРАНИЦЕ БЛОКА	ПОВРШИНА БЛОКА (ha)
33а	Улице: Трг Лазара Нешића, Максима Горког, Браће Радић, Штосова, Шеноина	2.35
33ц	Лазара Нешића, Шеноина	0.32
33б,д, е,ф	Штосова, Шеноина, Лазара Нешића, Трг Пушкина, Ивана Горана Ковачића	2.16
34 а ,б ,ц , д	Улице: Ивана Горана Ковачића, Браће Радић , Мирка Боговића	1.986
35 а и ц	Улице: Пушкинов трг, Мирка Боговића, Браће Радић, Соње Маринковић ,Јосипа Козарца,	1.53
35б	Улице: Јосипа Козарца,Трг Пушкина, Соње Маринковић	0.52
36 а и б	Улице: Соње Маринковић, Шолохова, Кумичићева, Сенћански пут	1.57
37 а,б и ц	Улице: Соње Маринковић, Браће Радић, Кумичићева, Шолохова,	0.78
38 а, б и ц	Улице: Кумичићева, Шолохова, Трг Паје Кујунџића, Браће Радић	2.36
39 а и ц	Улица :Жикице Јовановића Шпанца, Грге Ћеваповића , Шолохова, Кумичићева,	0.68
39б	Улице : Жикице Јовановића Шпанца, Божидара Аџије , Шолохова, Грге Ћеваповића	0.47
40	Улице :Масарикова, Божидара Аџије, Жикице Јовановића Шпанца, Кумичићева	0.76
41	Улице : Сенћански пут , Божидара Аџије, Масарикова, Кумичићева,	1.50
42	Улице : Божидара Аџије, Масарикова,Медулићева, Корушка,Шолохова	1.42
43а	Улице : Сенћански, Медулићева, Масарикова, Божидара Аџије	0.65
43б	Улице : Сенћански, Драгише Мишовића, Масарикова, Медулићева	0.74
44 а и б	Улице : Масарикова, Драгише Мишовића, Шолохова, Медулићева	0.89

УКУПНА ПОВРШИНА БЛОКОВА 33-44

20.68

2.2. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

Обухват плана детаљне регулације за део простора оивиченог улицама Максима Горког, Београдски пут, Блашка Рајића и Сенћански пут у Суботици ("Службени лист Града Суботице" бр. 32/2011) је цца 93,0 ха.

Приликом израде "Студије становања за потребе израде ГУП Суботица – Палић до 2030. године" урађена је анализа простора који су обухваћени плановима детаљне регулације. Обухватани су простори од цца 11 ха (У 27-292/08) до сса 100 ха (У 27-60/10). Искуство је показало да су најбоља решења постигнута када обухваћени простор – део грађевинског подручја био од 20 ха до 30 ха те је и Генералним урбанистичким планом сугерисано за даљу разраду простора плановима детаљне регулације да се њима обухвати простор од сса 30 ха како би се у оквиру урбанистичког планирања могла сагледати свака појединачна парцела и правила уређења и грађења прецизније дефинисати узимајући у обзир специфичности конкретне локације.

Из тог разлога обухват дела плана који се мења је цца 29.5 ха.

Приликом спровођења Плана уочени су одређени проблеми и у циљу њиховог решавања урађене су следеће измене ПДР У27-60/2010:

- у циљу постизања боље спроводљивости и реалније економске оправданости планског решења кориговане су поједине уличне трасе и смањене регулације појединих улица у односу на постојеће планско решење (Масарикова, Божидара Ације, Андрије Медулића ...),

- враћене су улице Јосипа Козарца и Корушка које су ПДР-ом У 27-60/10 планиране да се укину,

- планиране јавне површине из ПДР –а кориговане су у складу са постојећим начином кориштења грађевинског земљишта око предшколске установе у блоку 33б и здравствене станице у блоку 36б,

- У складу са Студијом становања за ГУП Суботица – Палић до 2030.године преиспитно је планско решење и смањене су површине намењене вишепородичном становању, репланирани су простори у блоковима 39б, 40, 42а и 44а у зоне мешовитог становања,

- рedefинисано је планско решење и правила грађења пре свега унутар зоне вишепородичног становања у циљу постизања боље спроводљивости и реалније економске оправданости планског решења (планирани објект у централном делу блока 35б био је делом је на јавној површини – Ул Јосипа Козарца што компликује његову изградњу),

Правила грађења су измењена у складу са препорукама датим у ГУП Суботица –Палић до 2030. године

- Висинска регулација објеката дефинисана је спратношћу објеката уместо највећом дозвољеном висином како би се избегле могуће злоупотребе

- преиспитано је планирано рушење постојећих низова гаража у блоку 33 б,

- евидентирани су све промене у простору настале током протеклог времена почев од усвајања важећег Плана и др.

У складу са ГУП-ом Суботица – Палић до 2030. простор унутар границе обухвата плана намењен је становању, јавним функцијама, пословању и верским објектима .

Према карактеристикама стамбених зграда, густини насељености урбанистичким показатељима и начину становања планирани су следећи видови становања:

- вишепородично становање (средњих и великих густина)

- мешовито становање

Простори у блоковима 39 б, 40, 42а и 44а репланирани су овим изменама из вишепородичног у мешовито становање у складу са ГУП-ом Суботица – Палић до 2030.године.

Концепција уређења простора утврђена је у складу са смерницама за заштиту урбаног и градитељског наслеђа које су за овај простор установљене Детаљним мерама заштите урбаних и физичких структура простора који се разрађује изменом дела плана (са северозапада улица Максима Горког, са североистока Сенћански пут, са југоистока улица Драгише Мишовића и са југозапада улица Браће Радић број 176-2/12 од 04.06.2019 **које је израдио Међуопштински завод за заштиту споменика културе Суботица.**

За постојеће објекте унутар граница ПДР извршена је валоризација, категоризација и утврђен степен заштите. ПДР планирано је и очување амбијенталне просторне целине Улице браће Радић.

Организација и уређење простора, утврђена на темељима очувања и унапређења створених културно-историјских и градитељских вредности простора, усмерена је на стварање просторних услова за даљи развој обухваћеног простора и његовог обогаћења садржајима широког спектра у циљу задовољења свих потреба становништва.

Постојећа планиметрија грађевинских блокова се у највећем делу простора задржава уз корекције регулационих ширина појединих улица. ПДР планирано је смањење регулације постојећих улица у односу на раније планско решење У 27-60/2010 и враћање Улица Јосипа Козарца и Корушке које су биле претходним планским решење предвиђене да се укину.

Значајније корекције регулационих ширина у односу на основни план У 27-60/ 2010 планиране су у улицама: Масарикова, Божидара Ације, Андрије Медулића ...

Посебан приступ захтевала је Улица браће Радић у којој је ради очувања амбијенталних вредности задржана постојећа регулација и намена .

У складу са потребама станара постојећи нивои гаража у блоковима 33 б и 38 ц које су планиране за рушење овим изменама плана се задржавају.

Планом су утврђене физичке структуре које се задржавају у потпуности или се реконструкцијом усаглашавају са планираним окружењем и дефинисани су простори за грађење нових објеката.

Унутар границе плана највеће површине заузимају изграђени породични стамбени објекти са помоћним и пратећим објектима - стамбени фонд непримерен физичким структурама у непосредној близини центра града Суботице.

Сви изграђени вишепородични стамбени објекти се задржавају планским решењем.

За рушење су планирани сви објекти који нису у складу са планираном наменом или објекти који су унутар утврђених регулација улица.

Грађење нових објеката унутар обухваћеног простора утврђено је на принципима усклађивања са карактером амбијента и вредностима наслеђених, урбаних и архитектонских структура, како у погледу обликовања, димензија, диспозиције и типа изградње, тако и у погледу односа према створеном окружењу.

Новопланирани објекти су јавне, стамбене, пословне и стамбено пословне намене.

Диспозиција нових објеката утврђена је у односу на регулационе линије улица.

Новопланирани објекти се већим делом лоцирају ободом блокова у оквиру утврђеног простора за грађење са циљем да се унутар блокова оформе унутрашња дворишта станара намењеним за заједничко кориштење (дечја игралишта, зелене површине, инфраструктурни објекти и сл.).

Зона мешовитог становања обухвата простор који се поклапа са границом заштићене околине просторне културно-историјске целине Улице браће Радић као и просторима унутар блокова 39б, 40, 42а и 44а

Постојећи комплекси са изграђеним објектима јавних служби (специјална установа за децу и омладину ометену у развоју, предшолска установа, здравствена станица) се задржавају уз корекцију граница тих комплекса.

У поглављу 2.11. - дат је попис целих и делова парцела које су планиране за јавне површине и објекте.

За нове локације на којима је планирана изградња јавних објеката од општег интереса планом је одређена обавеза израде урбанистичких пројеката.

Концепција озелењавања простора унутар границе ПДР усмерена је на повећање зелених површина, реконструкцију постојећих површина и повезивање свих зелених површина у систем преко линијског зеленила.

Постојећи парк уз Марков пут пеко пута МЕШЦ-а у блоку 33ц се планским решењем задржава. У циљу побољшања услова живљења и квалитета животне средине ПДР предвиђена је и површина од цца 0,160 ha за уређење јавне зелене површине – парковског карактера у блоку 33ф, и обогаћивање простора унутар зона вишепородичног становања зеленилом (заједничка дворишта станара и заједничке блоковске површине)

Посебну категорију зелених површина чинит ће - зеленило ограниченог кориштења (зелене површине школа, дечјих установа, амбуланте...).

Оваква концепција озелењавања насеља створиће услове за побољшање квалитета животне средине и урбаног микроклимата, остваривање функције активне и пасивне рекреације и побољшање амбијентално-естетских карактеристика урбаног пејсажа насеља.

Будућом просторном организацијом треба да се обезбеди хармоничан однос између изграђених и природних структура који ће допринети побољшању животне средине како у самом простору обухваћеном планом тако и у његовом окружењу.

2.2.1. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА КАРАКТЕРИСТИЧНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ЗОНА ИЛИ КАРАКТЕРИСТИЧНИХ ЦЕЛИНА(БЛОКОВА) ОДРЕЂЕНИХ ПЛАНОМ ПРЕМА МОРФОЛОШКИМ, ПЛАНСКИМ, ИСТОРИЈСКО–АМБИЈЕНТАЛНИМ И ДРУГИМ КАРАКТЕРИСТИКАМА

У оквиру обухваћеног простора урбанистички блокови са просторно-наменским подцелинама у оквиру истих уређују се у складу са планираном функцијом и начином коришћења простора, као неодвојиви, међуовисни, хармонично повезани и усаглашени делови целине:

Блок 33а и б

представљају просторе реализованог вишепородичног становања великих густина. У овим блоковима планирана је изградња недостајућих пратећих садржаја становања: паркинг простора, уређењу зелене површине парковског карактера –јавне намене. За потребе урбанистичко –архитектонског обликовања површине јавне намене-парка (33ф) предвиђа се израда Урбанистичког пројекта.

На углу улица Максима Горког и Лазара Нешића на к.п. 6134 К.О. Доњи Град изграђен је објекат који се налази унутар границе заштићене околине историјског језгра Суботице . За све радове на овом објекту потребно је прибавити услове МЗЗСК из Суботице.

У блоковима 33а и 33б планирано је око 130 паркинг места на заједничкој блоковској површини.

Делови објеката високе спратности у блоку 33 су надограђени поткровном етажом. У овом блоку није дозвољено повећавати густину настањености, осим у случају када се због санације равног крова (без обзира на спратност објекта) гради коси кров чији се простор намењује становању, на следећи начин: за објекте спратности до П+5 дозвољена је изградња поткровља са надзитком (атике или ограде равних кровова не рачунају се у надзидак), а за објекте спратности од П+6 до П+12 дозвољена је изградња косог крова без надзита са максималним нагибом крова од 35° и могућношћу изградње дуплекс станова.

У блоку 33 поред вишепородичних стамбених објеката изграђена су и три пословна објекта: "Стандардпројект" у Ул. Максима Горког, бензинска пумпа на Пушкиновом тргу и заштићен објекат у Ул. Ивана Горана Ковачића који се задржавају планским решењем. Све радове на овом заштићеном објекту извести према Условима за предузимање мера техничке заштите МЗЗЗСК Суботица.

За постојеће пословне објекте дефинисана су правила грађења у поглављу 3.3.- Постојећи пословни објекти.

Постојеће обданиште у блоку 33б се задржава планским решењем с тим што је планирана корекција граница комплекса Дозвољава се адаптација и реконструкција доградња постојећег објекта .За изградњу нових садржаја обавезна је израда Урбанистичког пројекта.

Блок 33ц

Постојећи парк преко пута МЕШЦа се задржава планским решењем ,с тим што су ПДР дефинисане регулационе линије – међне линије за парцелу постојеће јавне зелене површине парковског карактера.

Блок 33д

Постојећа бензинска пумпа изграђена на кп. бр. 6649 задржава се планским решењем.

Блок 33 ф-Планирана јавна зелена површина. За уређење обавезна израда Урбанистичког пројекта.

Блок 34

Постојећа планиметрија и троугаони облик блока се задржавају уз корекције регулације улица. Према намени блок се може поделити на четири целине: зону мешовитог становања дуж постојеће регулације Улице браће Радић (34а), зону јавне намене - постојећи комплекс Специјалне установе за децу и омладину ометену у развоју - Основна и средња школа "Жарко Зрењанин" (34б) и верски комплекс (34ц) и постојећи вишепородични стамбени објекат (34д).

За зону мешовитог становања утврђена су Планом правила грађења.Опис за овај простор дат је у наредном поглављу .

На к.п. бр.6692 К.О. Доњи град изграђен је вишепородични стамбени објекат. Дозвољава се надоградња поткровне етаже на објекту уколико претходно испитивање статичке конструкције у целисти покаже да је

то могуће. Уместо постојећих дрвених гаража на заједничкој блоковској површини могу се изградити зидане гараже у низу у складу са условима дефинисаним планом.

Планом је предвиђено проширење постојећег комплекса школе Жарко Зрењанин са његове југозападне стране. Формирање парцела и изградња објеката вршиће се према условима дефинисаним у поглављу 2.6. – Урбанистички и други услови за изградњу објеката јавне намене.

Постојећи верски објекат евангеличке хришћанске цркве задржава се планским решењем. На к.п.бр.6695 К.О. Доњи град поред објекта намењеног богослужењу изграђен је и вишенамени објекат - суперинтендентски уред, спратности По+П+Пк у ком су смештени пратећи садржаји (учионице, канцеларије, станови, апартмани, студио за снимање радио програма...) Како су објекти изграђени унутар Просторне целине под претходном заштитом Улица браће Радић и према категоризацији МЗЗСК Суботица валоризовани су као објекти од посебне вредности све евентуалне радове на њима извести према Условима за предузимање мера техничке заштите израђеним од надлежне установе заштите.

Блокови, 34а, 35а, 37а, 38а

намењени су мешовитом становању (преовлађујућа намена становање с тим да су у њима заступљена оба облика становања: породично и вишепородично)

Ови простори се налазе унутар просторне целине под претходном заштитом Улице браће Радић.

Улица браће Радић је једна од најлепших улица у граду која је до данас очувана са градитељским наслеђем 19 и 20 века, ужива претходну заштиту као просторна целина значајна за заштиту и очување као важан сегмент наслеђене урбане структуре града те су за ове просторе правила грађења и услови заштите урбаних и физичких структура дефинисана у складу Детаљним мерама заштите урбаних и физичких структура простора који се разрађује изменом дела плана (са северозапада улица Максима Горког, са североистока Сенћански пут, са југоистока улица Драгише Мишовића и са југозапада улица Браће Радић број 176-2/12 од 04.06.2019. израђеним од стране Међуопштинског завода за заштиту споменика културе из Суботице.

ПДР планирано је очување карактеристичне регулације улице, наслеђене грађевинске линије са вертикалном регулацијом објеката и парцелације са могућношћу препарцелације.

Сви објекти од вредности се задржавају.

Планирана је изградња објеката који би својим габаритом затварали улични фронт уз Улицу браће Радић. Интерполирани објекти би својим габаритима и садржајима морали очувати амбијент ове улице с тим да имају печат времена у коме се граде. Интерполацију вршити поштовањем вертикалне регулације суседних објеката са споменичним својствима (подкровни венац, слеме).Спратност планираних објеката дефинисана је од стране МЗЗЗСК из Суботице у детаљним мерама заштите за предметни простор.

Намена планираних објеката је стамбена, стамбенопословна и пословна, и јавна у складу са особеностима простора.

Објекте у овим блоковима градити на основу правила грађења за зону мешовитог становања дефинисаних Планом.

Блок 35б

Намењује се вишепородичном становању. Дуж постојећих регулација улица које омеђују блок изграђени су слободностојећи вишепородични стамбени објекти. Планским решењем се по истом принципу градње предвиђа изградња два слободностојећа вишепородична стамбена објекта (35б и 35ц) у централном делу блока, као и објеката у прекинутом низу на планираној регулацији Улице Соње Маринковић како би овај простор представљао завршену урбанистичку целину.

Формирање парцела и изградња објеката вршиће се према условима дефинисаним правилима грађења за зону вишепородичног становања.

Новопланирани објекат спратности П+3+Пк у источном делу блока (35б) градиће се на грађевинским парцелама формираним од делова парцела постојећег породичног становања 7516,7517 и 7518 К.О. Доњи град у свему према графичком прилогу, тако да ће се након изградње издвојити парцеле под објектом, а преостали делови парцела припојити заједничкој блоковској површини намењеној колским и пешачким приступима, паркинзима, уређеним зеленим површинама.

Постојеће лимене гараже Планом су предвиђене за уклањање и планирана је изградња 2 низа од по 9 гаража као и недостајућих паркинг места.

За изградњу вишепородичног стамбеног објекта спратности П + 4 у средишњем делу блока - 35ц, потребно је објединити парцеле бр. 6655 и 6656 К.О. Доњи град. Након изградње објекта преостали део парцеле чинит ће заједничко двориште станара.

На планираној регулацији Улице Соње Маринковић планирана је изградња вишепородичних стамбених објеката у низу спратности П+3+Пк. У приземљу објекта предвидети колско пешачки пасаже како би се обезбедио приступ у дворишни део парцеле.

Код постојећих објеката се дозвољава реконструкција и надградња према прописаним параметрима за зону. У циљу побољшавања услова становања и заштите од прокишњавања дозвољава се доградња косог крова или једне етаже намењене становању уз услов да се претходно изврши провера статичке стабилности објеката у целости.

Блок 36

Блок 36 је већим делом завршена просторна целина са изграђеним слободностојећим вишепородичним објектима и ламелама који се планским решењем задржавају.

Евидентан је недостатак паркинг-гаражних места.

На овом простору грађење треба да је усмерено на реализацију допунских садржаја становања - пратећих садржаја првенствено паркинг простора, гаража те дејчјих игралишта, уређених зелених површина, инфраструктурних објеката,...). За планиране гараже у низу Планом су дефинисана правила грађења.

У источном делу блока (36 б) изграђена је амбуланта која се планским решењем задржава.

Објекат здравствене станице може се доградити у максималном хоризонталном габариту дефинисаном на графичком прилогу 4.4. или надоградити до максималне спратности П+2 уколико испитивање статичке стабилности конструкције у целости покаже да је то могуће.

Блок 37а – види блок 34а

Блокови 37ц и 38ц и 39ц

Намењени су вишепородичном становању с тим да је на деловима ових блокова изграђен по објект вишепородичног становања на заједничкој блоковској површини

Блок 38а–намењује се мешовитом становању види блок 34а

Блок 38б–намењен је планираном вишепородичном становању види блок 39а

Блок 38ц–постојеће вишепородично становање на заједничкој блоковској површини

На постојећем вишепородичном објекту поред Шолохове улице дозвољава у циљу побољшања услова становања и заштите од прокишњавања доградња косог крова или једне етаже намењене становању уз услов да се претходно изврши провера статичке стабилности објекта у целости.

На углу улица Браће Радић и Драгише Мишовић у Суботици код кружног тока због атрактивности локације као и положаја гаража у постојећем низу гаража поред тротоара дозвољава се претварање гаража (реконструкција и надоградња) у пословне просторе. Предметне гараже нису у равни са постојећим низом уз које су дограђене тако да и у функционалном смислу могу представљати засебну (функционалну) целину.

Блокови 39а, 41, 42б, 43а и 43б и 44б

Сви постојећи објекти породичног становања у овим блоковима су предвиђени за рушење.

Планирани објекти предвиђени су за изградњу дуж коригованих регулација улица по принципу ивичне градње у свему као на графичком прилогу.

Намена планираних објеката је вишепородични стамбени, стамбено пословни и пословни објекти. Неизграђени део парцеле чиниће приватна заједничка дворишта станара сваког појединачног објекта приступним саобраћајницама, паркинг просторима, зеленилу, дејчјим игралиштима.

Спратност објеката дефинисана је у складу са окружењем и утврђеним урбанистичким параметрима.

Спратност је дефинисана за сваки блок.

У планираним објектима уз Сенћански пут, ако у приземљу није предвиђено пословање објекте предвидети са високим приземљем намењеном становању. Спратности планираних објеката крећу се од П+3+Пк - П+5+ПС дефинисане су на графичком прилогу 4.4.Највеће спратности објеката П+5+ПС је дефинисана уз Сенћански пут.

Формирање парцела и изградња објеката вршиће се према условима дефинисаним правилима грађења за зону вишепородичног становања.

Блокови 39б, 40, и 42а и 44а

намењују се мешовитом становању. (породично и вишепородично становање)

Нове објекте градити по принципу ивичне градње а према условима из ПДР-а дефинисаним за зону мешовитог становања ван просторне целине Ул. Браће Радић под претходном заштитом.

Највећа дозвољена спратност **ВИШЕПОРОДИЧНИХ** стамбених (стамбено-пословних и пословно-стамбених) у зони мешовитог становања је П+2+Пк (приземље+два спрата+поткровље). Пословни објекти у оквиру зоне мешовитог становања су спратности максимално П+1+Пк (за минималну величину парцеле 500m²), односно максимално П+2+Пк (за минималну величину парцеле 600m²).

2.3. ОПИС ДЕТАЉНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА МОГУЋИХ КОМПАТИБИЛНИХ НАМЕНА СА БИЛАНСОМ ПОВРШИНА

Претежне намене су преовлађујуће намене, односно заузимају преко 50% простора (блока или зоне). У оквиру одређене намене могу се наћи и друге компатибилне намене у функцији основне намене као допунске или пратеће или као самосталне.

Принцип организације намена на подручју Плана мора да буде такав да се у оквиру исте просторне целине не могу наћи намене које једна другу угрожавају својим функционисањем.

Објекат компатибилне намене може се градити на површинама друге претежне намене.

На површини основне претежне намене земљишта у општој стамбеној зони у насељима средњих густина са два или више типова стамбене изградње, у мешовитој зони у насељима средњих густина са два или више типова нестамбене градње, у урбаној стамбеној и општој зони већих густина и пословној зони дозвољена је изградња компатибилних намена, и то:

- 1) пословање;
- 2) трговина;
- 3) угоститељство;
- 4) занатство и услуге;
- 5) здравство;
- 6) дечија заштита;
- 7) образовање;
- 8) култура;
- 9) верски објекти.

Јавни објекти могу се градити унутар свих зона.

Компатибилне намене у оквиру зоне, могу бити и 100% заступљене на појединачној грађевинској парцели у оквиру зоне и на њих се примењују правила за изградњу дефинисана за претежну намену земљишта у зони.

Пејзажно уређење, фонтане, мобилијар и урбана опрема компатибилни су са свим наменама и могу се реализовати на свим површинама.

Промена и прецизно дефинисање планираних намена у оквиру планом дефинисаних компатибилности утврдиће се **Урбанистичким пројектом** према процедури за потврђивање урбанистичког пројекта утврђеној Законом о планирању и изградњи.

• Објекти јавне намене

У случају изградње нових комплекса објеката јавне намене неопходна је даља разрада на основу Урбанистичког пројекта којим ће се дефинисати простори за изградњу јавних објеката и детаљно утврдити услови за изградњу нових објеката, а у складу са важећим прописима и дефинисаним нормативима за одређену намену објеката.

За планиране остале објекте јавне намене који могу бити у свим облицима својине утврђују се следећи урбанистички показатељи:

Табела 3.

УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ	ЗОНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ	мах. 50%

Минимална величина парцеле за изградњу објеката јавне намене је **1000m²**.

Процент учешћа зеленила у склопу зоне ЈАВНИХ ОБЈЕКТА и ПОВРШИНА ОД ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА је **мин 30%**.

Сви јавни објекти морају бити изграђени у складу са позитивним законским прописима, стандардима за изградњу појединих објеката.

Организација и уређење грађевинске парцеле намењене грађењу јавних објеката првенствено је условљена планираном наменом те нормативима и прописима за изградњу јавних објеката у складу са бројем корисника.

У циљу уклапања у непосредно окружење потребно је испоштовати затечени начин постављања објеката у непосредном окружењу у односу на улични фронт.

Организација парцеле утврђиваће се урбанистичким пројектом, на основу утврђених правила грађења, и на основу важећих норматива и прописа за објекте одређене намене, с тим да се на парцели-комплексу морају обезбедити и услови за паркирање и гаражирање возила како запослених тако и осталих корисника такође се морају испоштовати услови за неометано кретање старих, хендикепираних и инвалидних лица.

Спратност објекта одређује се у зависности од непосредног окружења, постојећих објеката као и према садржајима унутар самог објекта, а може бити од П (приземље) до П+3 (приземље + три спрата).

У овим правилима су дати урбанистички услови и нормативи који се односе на изградњу и планирање објеката јавне намене, односно комплекса следеће намене:

• Спорт и рекреација компатибилна намена

У случају изградње објеката или комплекса намењених спорту и рекреацији са могућношћу допуне садржаја пословним објектима превасходно угоститељске и услужне делатности у зонама породичног и мешовитог становања даља разрада простора је утврђена кроз израду Урбанистичког пројекта.

Приликом израде Урбанистичког пројекта за грађење објеката и комплекса спорта и рекреације, као и пословних објеката у овој зони морају се испоштовати следећи параметри:

- индекс заузетости парцеле макс. 40% у индекс заузетости се не рачунају отворени спортски терени
- укупан индекс заузетости, рачунајући објекте и отворене спортске терене је максимално 60%.
- спратност објеката макс. П+2
- зелене површине мин. 40% .У зелене површине се рачунају и отворени травнати спортски терени
- минимална удаљеност грађевинске од регулационе линије

Минимална величина парцеле је 1 000 m², а ширина уличног фронта мин. 20.0 m.

Паркинг простор за кориснике објекта, по правилу решавати у оквиру парцеле, у складу са условима прикључка на јавну саобраћајницу.

За пословне објекте, банке и административне установе обезбедити услов – 1 паркинг или гаражно место на 70,0 m² корисног простора у оквиру грађевинске парцеле изван површине јавног пута.

За трговину на мало – 1 ПМ на 100 m² корисног простора;

За комерцијалне, трговачке, мега маркете - 1 ПМ на 200 m² корисног простора;

Смештај возила – камиона и радних машина за утовар и истовар (виљушкар и др.) које су неопходне за обављање пословне делатности планиране у склопу пословних објеката унутар Плана, решавати искључиво на припадајућој парцели, у складу са условима организације и уређења парцеле.

• Верски објекат компатибилна намена

За евентуалну изградњу верских објеката обавезна је израда урбанистичког пројекта, при чему је потребно у погледу положаја, оријентације, пропорција верски објекат усагласити са верским канонима цркве.

Приликом израде УП утврдиће се тачан положај објекта на парцели тј удаљеност ГЛ од РГЛ, с тим да је максимални индекс заузетости максимално 40 %.

Поред цркве дозвољена је изградња пратећих функционалних садржаја: црквеног уреда (канцеларије, учионице за веронауку), продаја свећа, црквених календара, станова и апартмана и сл. спратности П +1+ПК.

нимална величина парцеле је 2500 m².

Парцелу - комплекс цркве оградити транспарентном оградом.

Паркинге планирати на властитој парцели – комплексу.

2.3.1. ПЛАНИРАНО СТАЊЕ - БИЛАНС ПОВРШИНА

ПОВРШИНЕ ЗА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

А) ЈАВНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ – УЛИЦЕ	ПОВРШИН А (ha)	(%)
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	8.20	
Коловози Пешачке површине-тротоари Бициклическе стазе		
ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЗА ЈАВНЕ НАМЕНЕ		
Основна и средња школа "Жарко Зрењанин" - школски центар за децу и омладину ометену у развоју у блоку бр. 346	0.63	
- Предшколска установа Наша радост „Колибри" у блоку бр. 336	0.24	
- Здравствена станица у Кумичићевој улици у блоку бр. 366	0.05	
ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ, ПАРКОВИ		
Постојећи парк	0.34	
Планирани парк	0,16	
ЗАЈЕДНИЧКЕ БЛОКОВСКЕ ПОВРШИНЕ	5.13	
Трафо станице	0.009	
УКУПНО:	14,76	50.15

ПОВРШИНЕ ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

Б) ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ	ПОВРШИНА (ha)	(%)
ЗОНЕ СТАНОВАЊА		
Зона ВИШЕПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА	8,15	
Зона МЕШОВИТОГ СТАНОВАЊЕ	5,6	
ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ	0.09	
ПОСЛОВАЊЕ, КОМЕРЦИЈАЛНЕ ФУНКЦИЈЕ	0.43	
Гараже	0,4	
УКУПНО:	14,67	49.85
УКУПНО ЈАВНО (А) + ОСТАЛО (Б) :	29,43	100

2.4. ПОДЕЛА ЗЕМЉИШТА ОБУХВАЋЕНОГ ПЛАНОМ НА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

На основу утврђеног режима коришћења простора извршена је подела земљишта у границама Плана на:

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ које обухватају простор величине цца 14,76 ha, и
ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ који обухвата простор величине цца 14.67 ha.

Подела земљишта обухваћеног планом према наменским зонама са регулацијом јавних површина – улица и површина за јавне објекте од општег интереса је дефинисана на графичком прилог бр. 5.4.

● Површине јавне намене

Површина јавне намене јесте простор одређен планским документом за уређење или изградњу објеката јавне намене или јавних површина за које је предвиђено утврђивање јавног интереса у складу са посебним законом (улице, тргови, паркови и др.).

Планиране регулационе линије (које раздвајају површине одређене јавне намене од површина предвиђених за друге јавне и остале намене) су обележене и дефинисане преломним тачкама, односно аналитичко-геодетским подацима, тако да се на основу Плана може спровести парцелација и препарцелација у циљу спровођења разграничења ових површина.

Јавне површине

- Постојеће и планиране саобраћајнице
- Заједничке блоковске површине око изграђених објеката вишепородичног становања блокови 33а, 34д, 35 б, део 35а, 36а, 37ц, 38ц, 39ц
- Постојећа зелена површина парковског карактера у блоку 33ц
- Планирана јавна зелена површина парковског карактера у блоку 33ф

Комплекси са објектима јавне намене

- Основна и средња школа "Жарко Зрењанин" - школски центар за децу и омладину ометену у развоју у блоку бр. 34б
- Предшколска установа Наша радост „Колибри" у блоку бр. 33б
- Здравствена станица у Кумичићевој улици у блоку бр. 36б

● Површине за остале намене

Површине за остале намене унутар обухвата Плана представљају изграђено земљиште, као и земљиште намењено за изградњу објеката, а које није планом одређено као површина јавне намене.

У склопу Плана су утврђене следеће површине остале намене:

- зона вишепородичног становања
- зона мешовитог становања (породично и вишепородично)
- зона пословања
- зона верских објеката

2.4.1. Попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте**Јавне површине -постојеће и планиране улице**

Постојеће кориговане и планиране регулације улица (8,20 ha) унутар којих је планирана изградња саобраћајне инфраструктуре (коловоз, тротоар, бициклистичка стаза, хортикултурна уређења слободних површина - јавне зелене површине) у складу са рангом саобраћајнице, као и комуналне инфраструктуре (електроенергетска, гасна и телекомуникациона мрежа са објектима, водоводна и канализациона мрежа) димензионисана у односу на утврђене урбанистичке параметре и у складу са стеченим обавезама у погледу предвиђених проширења мрежа саобраћајне и комуналне инфраструктуре у складу са студијама и плановима развоја дефинисаних од стране надлежних институција и предузећа у циљу стварања услова за изградњу објеката у зонама вишепородичног и мешовитог становања, јавних функција, пословања, верских објеката у складу са Генералним урбанистичким планом Суботица –Палић до 2030 године. Овим Планом није планирано отварање нових улица. Регулационе ширине постојећих улица су кориговане у складу са горе наведеним како је то приказано на графичком прилогу.

Попис парцела и опис локација за јавне површине (целе и делови)**● СПИСАК ПАРЦЕЛА ПОСТОЈЕЋИХ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ***Граничне улице плана*

Део Улице Максима Горког:	к.п. бр. 11818 К.О. Доњи град
Део Браће Радић	к.п. бр. 11833
Драгише Мишовића	к.п. бр. 11886
и део Сенћанског пута	к.п. бр. 11837/1 К.О. Доњи град

Улице и тргови унутар границе плана

ТРГ ЛАЗАРА НЕШИЋА	к.п. 11820/1 К.О. Доњи град
ШЕНОИНА	к.п. 11819/1, 11819/2 К.О. Доњи град
ПАВЛА ШТОСА	к.п. 11834 К.О. Доњи град
ИВАНА ГОРАНА КОВАЧИЋА	к.п. 11835 К.О. Доњи град
ПУШКИНОВ ТРГ	к.п. 6647 К.О. Доњи град
БРАЋЕ РАДИЋ	к.п. 11833 К.О. Доњи град
МИРКА БОГОВИЋА	к.п. 11836, К.О. Доњи град
СОЊЕ МАРИНКОВИЋ	к.п. 11867/1, К.О. Доњи град
КУМИЧИЋЕВА	к.п., 11870, 11871 К.О. Доњи град
ШОЛОХОВА	к.п. 11869 К.О. Доњи град
ЖИКИЦЕ Ј. ШПАНЦА	к.п. 11872 К.О. Доњи град
МАСАРИКОВА	к.п. 11873, 8146, 8147 К.О. Доњи град
ГРГЕ ЧЕВАПОВИЋА	к.п. 7537 К.О. Доњи град
МЕДУЛИЋЕВА	к.п. 11885 К.О. Доњи град
Б. АЦИЈЕ	к.п. 11884/1 К.О. Доњи град
ТРГ ПАЈЕ КУЈУНЦИЋА	к.п. 8123/1 К.О. Доњи град
ДРАГИШЕ МИШОВИЋА	к.п. 11886 К.О. Доњи град

• СПИСАК ПАРЦЕЛА ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ**Постојећи комплекс предшколске установе:**

1. Ул. Ивана Г. Ковачића к.п. бр. 6698, 6699/5, 6699/7, 6704/2 К.О. Доњи град

Специјалне установа за децу и омладину ометену у развоју "Жарко Зрењанин"

к.п. бр. 6684, 6686/1 К.О. Доњи град

Здравствена станица - амбуланта

1. Кумичићева бр. 7519/9 К.О. Доњи град

Апотека

Кумичићева 7519/5 К.О. Доњи град

• СПИСАК ПАРЦЕЛА ЗА ПЛАНИРАНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ ДАТ ЈЕ У ПОГЛАВЉУ 2.12. ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ, ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ИСПРАВКЕ ГРАНИЦА ПАРЦЕЛА

Све наведене парцеле припадају катастарској општини Доњи град .

У случају неусаглашености бројева наведених парцела и бројева парцела на графичком приказу број 4.5. Регулационо – нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање важи графички приказ.

2.4.2. Elementi za parcelaciju građevinskog zemljišta namenjenog za javne površine – ulice

Површине јавне намене су простори одређени планским документом за уређење или изградњу објеката јавне намене или јавних површина за које је предвиђено утврђивање јавног интереса у складу са посебним законом. Планом су дефинисане регулационе линије које ће раздвајати површине одређене јавне намене од површина за друге јавне и остале намене тако да се на основу Плана може спровести парцелација и препарцелација у циљу спровођења разграничења ових површина. (регулације саобраћајница, заједничке блоковске површине, површина за објекте, односно комплексе објеката од општег интереса: комплекс предшколске установе, Специјалне установа за децу и омладину ометену у развоју "Жарко Зрењанин" , здравствена станица , јавна зелена површина парковског карактера).

Разграничење грађевинског земљишта са геодетским елементима за обележавање парцела намењеног за јавне површине приказано је на граф. прилогу бр. 4.5. Регулационо – нивелациони план са аналитичко – геодетским елементима за обележавање.

Аналитичко-геодетски подаци за обележавање граница грађевинског земљишта намењеног за јавне површине и изградњу објеката јавне намене утврђени су удаљеностима од постојећих регулационих и међних линија или координатама преломних тачака у свему као на графичком прилогу 4.5.

P1	397373.317	106835.103	P58	397755.013	106482.574
P2	397423.541	106872.770	P59	397758.409	106477.628
P3	397519.001	106929.540	P60	397778.933	106491.549
P4	397546.110	106951.600	P61	397775.537	106496.496
P5	397487.892	106827.904	P62	397674.358	106546.946
P6	397446.356	106804.314	P63	397692.310	106568.303
P7	397405.296	106774.001	P64	397696.903	106564.443
P8	397418.248	106747.533	P65	397678.951	106543.085
P8.1	397428.231	106766.889	P66	397685.075	106537.938
P9	397623.781	106700.158	P67	397689.668	106534.077
P10	397518.084	106802.606	P68	397707.620	106555.435
P11	397561.547	106742.433	P69	397703.027	106559.295
P12	397587.001	106783.868	P62	397625.522	106278.177
P13	397587.833	106787.547	P63	397682.769	106327.418
P14	397632.126	106809.346	P64	397689.038	106326.337
P15	397635.622	106807.781	P65	397795.234	106140.327
P16	397657.651	106728.539	P66	397817.905	106101.616
P17	397655.767	106724.731	P67	397853.593	106041.189
P18	397641.218	106719.793	P68	397828.671	106019.165
P19	397636.517	106721.182	P69	397811.360	106022.383
P20	397638.402	106630.630	P70	397756.430	106387.330
P21	397596.800	106645.850	P71	397816.188	106335.245
P22	397552.393	106663.819	P72	397816.072	106331.151
P23	397532.487	106665.361	P73	397750.390	106273.200
P24	397606.234	106642.314	P74	397746.608	106273.794
P25	397753.944	106545.533	P75	397770.892	106401.134
P26	397753.619	106539.525	P76	397771.028	106405.205
P27	397688.634	106495.803	P77	397804.725	106434.329
P28	397665.829	106528.648	P78	397808.882	106433.959
P29	397661.193	106559.065	P79	397876.589	106350.292
P30	397655.021	106577.859	P80	397918.525	106269.659
P31	397659.742	106504.625	P81	397916.951	106266.498
P32	397635.758	106488.270	P82	397889.892	106261.929
P33	397639.291	106483.417	P83	397885.300	106263.946
P34	397670.766	106504.880	P84	397841.641	106331.171
P35	397672.861	106504.493	P85	397822.612	106444.504
P36	397682.063	106491.241	P86	397822.995	106448.797
P37	397619.572	106299.414	P87	397844.917	106467.744
P38	397570.066	106391.039	P88	397849.505	106467.802
P39	397624.430	106431.585	P89	397937.150	106395.830
P40	397778.114	106530.475	P90	397975.130	106363.420
P41	397831.868	106484.997	P91	398043.589	106306.321
P42	397673.124	106432.225	P92	398042.629	106301.721
P43	397691.277	106445.178	P93	397939.887	106271.805
P44	397698.257	106435.417	P94	397935.622	106273.628
P45	397679.979	106422.375	P95	397890.173	106361.018
P46	397684.570	106415.777	P96	397769.601	106222.538
P47	397690.822	106406.793	P97	397771.072	106225.642
P48	397713.664	106451.101	P98	397920.411	106250.855
P49	397737.145	106466.968	P99	397927.389	106247.126
P50	397741.624	106460.339	P100	397953.031	106190.121
P51	397718.089	106444.436	P101	397950.761	106182.939
P52	397721.407	106439.437	P102	397923.683	106166.832
P53	397745.084	106455.436	P103	397906.826	106156.804
P54	397747.089	106494.116	P104	397890.045	106146.823
P55	397767.613	106508.038	P105	397883.333	106148.644
P56	397771.009	106503.091	P106	397856.751	106196.826
P57	397750.485	106489.170	P107	397848.634	106186.696

P108	397874.832	106139.211	P127	397988.768	106122.289
P109	397872.967	106132.248	P128	397875.334	106056.746
P110	397837.001	106110.531	P129	397868.286	106058.441
P111	397832.946	106111.585	P130	397844.440	106095.262
P112	397943.624	106250.030	P131	397845.388	106099.314
P113	397946.657	106255.029	P132	397755.250	106253.631
P114	398064.858	106289.446	P133	397756.077	106258.246
P115	398086.438	106272.362	P134	397759.950	106261.640
P116	398086.168	106266.531	P135	397825.439	106319.449
P117	397974.314	106193.730	P136	397831.940	106318.563
P118	397968.076	106195.564	P137	397868.053	106262.896
P119	398103.947	106258.502	P138	397865.844	106257.869
P120	398151.536	106220.830	P139	397765.376	106240.907
P121	398151.100	106215.272	P140	397760.988	106243.045
P122	397982.248	106175.520	P141	397757.690	106249.130
P123	397983.363	106179.814	P142	397468.282	106776.568
P124	397961.956	106168.654	P143	397602.185	106659.073
P125	397966.132	106167.649	P144	397666.823	106717.677
P126	397990.435	106129.023			

2.5. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНЕ И ДРУГЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ, КАО И УСЛОВЕ ЗА ЊИХОВО ПРИКЉУЧЕЊЕ

2.5.1. САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

Планским решењем регулационе ширине улица обухваћених планом кориговане су у складу са нормативима, планским решењима и потребама за смештај потребне саобраћајне и остале комуналне инфраструктуре како је то приказано на графичком прилогу 4.5.

На основу претходно наведене анализе кориговане су трасе и повећане ширине коловоза у свим улицама, тако да у стамбеним улицама планиран је коловоз са минималном ширином од 3.0 м, у сабирним улицама са ширином коловоза од 5.0 м до 7.0 м. Поред коловоза у зонама вишепородичног становања планиран је већи број јавних паркинг места за задовољавање потреба станара и посетилаца комерцијалних садржаја. Низови јавних паркинга на улици планирани су тако да се низ паркинга прекида са зеленим острвима ради омогућавања садње дрвореда.

Планом је такође предвиђена корекција и доградња трасе постојеће бициклистичке стазе ради повећања безбедности корисника. Изградња пешачких стаза планирана је у свим улицама како је то приказано на графичким прилозима.

2.5.2. ЈАВНЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ

Изградњом нових објеката дефинишу се слободне површине унутар грађевинских блокова, у складу са чим се формирају и подижу нове зелене површине и планира допунско озелењавање, те повезивање зелених површина преко линеарног зеленила улица у хомогену целину.

Зеленило унутар граница одређених планом детаљне регулације сврстава се у следеће категорије зеленила:

- A. Јавне зелене површине парковског карактера на заједничкој блоковској површини у зони "А"
- B. Улично зеленило
- C. Зеленило око јавних објеката

A) *Zelene površine parkovskog karaktera*

Постојећи парк формиран уз Сенћански пут преко пута МЕШЦ је у скорије време регенерисан, За уређену парковску површину неопходно је даље перманентно одржавање и по потреби допуна садног материјала.

У блоковима 33ф планирано је уређење јавне зелене површине парковског карактера за које се прописује обавеза израде Урбанистичких пројеката.

Приликом обнављања и допуњавања зеленila предлаже се садња следећих врста dendroloшког материјала:

Acer sp. - јавори

Aesculus hippocastanum - дивљи кестен

Betula verrucosa - бреза

Brousonetia papirifera - папировац

Cedrus atlantica - атлантски кедар

Celtis occidentalis - амерички копривић

Cotoneaster sp. - дуњарице

Koelreuteria paniculata - келреутерија

Mahonia aljuifolium - махонија

Pinus nigra - црни бор

Spiraea sp. - сурчица

Tilia sp. - липе

Ulnus sibirica - сибирски брест

LJuerqus robur - храст лужњак

Препоручљив однос листопадних и зимзелених јединки је 1:3.

Б) Улично зеленило

Формирањем регулација и саобраћајних површина, дефинишу се и површине за формирање уличног зеленила.

Улично зеленило унутар граница одређеним Планом генералне регулације представља линијско зеленило са основним циљем повезивања зеленила осталих категорија.

Постојећи дрвореди који представљају квалитетан дендролошки материјал се планирају задржати и сачувати адекватним мерама заштите и одржавања, а попуњу и настављање дрвореда у истој улици потребно је вршити истом врстом дрвећа како би дрворед чинио јединствену естетску целину.

По потреби треба заменити болесне и старе саднице новима, које треба да буду прилагођене условима раста у уличним профилима.

Нове дрвореде треба подићи где то дозвољавају просторни услови.

При подизању дрвореда, код озелењавања улица водити рачуна о просторним могућностима - ширина зеленог појаса, удаљеностима од инсталација, саобраћајних трака и објеката, те да формирање зеленила улица не сме да омета нормално кретање пешака, хендикепираних лица и саобраћаја.

Код подизања дрвореда користити следећи садни материјал:

Acer sp. - јавори

Celtis occidentalis - амерички копривић

Fraxinus augustifolia - пољски јасен

Koelreuteria paniculata - келреутерија

Tilia argentea - сребрна липа

LJuerqus robur pyramidalis - пирамидални храст односно посебно обликоване саднице за дрворед

Crataegus sp. - глогови

Hibiscus syriacus - хибиск итд.

Користити аутохтоне врсте прилагодљиве градском профили. На свим слободним површинама се подиже травњак. У склопу саобраћајница уз пешачки прелаз могу се користити партерна уређења са цветницама.

Ц) Зеленило око јавних објеката

У ову групу спадају зеленило у склопу комплекса основне школе И предшколске .

Карактер оваквих зелених површина проистиче углавном из њиховог положаја и улоге – употпуњавање архитектуре јавног објекта и истицање његовог значаја и монументалности. Најчешће се ради о зеленилу које не служи јавном коришћењу у уобичајеном смислу , али естетски ефекат оваквог зеленила је несумњив, чак и онда када нема могућности да се у њега зађе. Стога ове површине представљају украс појединих делова града, а неретко имају и већи значај у укупном систему градског зеленила чинећи јединствену целину са уличним дрворедима и парковским површинама.

Приликом озелењавања оваквих површина треба обратити пажњу на врсте биљака које ће бити

употребљене. Користе се врсте занимљивих облика стабла или круне, лисно декоративне или пак врсте цвећа чистих и јаких боја ради добијања јасније и ефектније живе слике. Поред своје декоративности, врсте морају задовољити критеријум отпорности (често се налазе у непосредној близини саобраћајница, у директном контакту са штетним гасовима). Допуштено је и постављање жардињера, садња у издигнутим садним јамама, употреба декоративног мобилијара, занимљивих елемената поплочавања.

Травњак чини основну компоненту озелењавања око јавних објеката. Он може апсолутно доминирати без обзира на величину парцеле, наглашавајући значај институције.

И када се се ради о сасвим малој зеленој површини, њена улога је наглашавање улаза у објекат и истицање његове архитектуре. Користе се декоративне врсте дрвећа, жбуња и цвећа, које треба поставити тако да се међусобно не заклањају. Најниже биљке саде се поред саме улице, најближе пролазницима, а високе биљке (дрвеће) уз саму зграду, односно дуж главне стазе која води до улаза. Треба Зеленило око јавних објеката одржавати на адекватном нивоу. Ове површине је потребно озеленити декоративном неинвазивном листопадном и четинарском вегетацијом.

водити рачуна да крошње у потпуности не заклоне фасаду објекта и тиме му не одузму на значају. Безбедносни фактор такође утиче на распоред и врсте биљака па у највећем броју случајева дрвеће није у непосредној близини објекта.

Д) Зеленило на јавним заједничким блоковским површинама вишепородичног становања

Неизграђене површине у блоковима 11ц, 25д, 32ц, 33а, 33б, 34а, 35б, 36а, 37ц, 38ц и 39ц представљају заједничку блоковску површину између слободностојећих објеката вишепородичног становања у блоку. Значајан удео у оквиру ове површине представљају зелене површине са постојећим партерним и високим растињем. Иако наведене зелене површине представљају значајан амбијентални квалитет овог простора, приметна је њихова вишегодишња запуштеност те је потребна реконструкција зелених површина у целини као и додатно оплемењивање. Обнављењу и евентуалном уклањању биљног материјала треба да претходи анализа квалитета и стања постојећег зеленила.

Заједничка блоковска површина, а самим тим и зеленило у оквиру ње, треба да су у служби корисника, односно станара у предметном блоку, стога у оквиру овог зеленила треба предвидети стазе, терасе, просторе за одмор, где је могуће дечија игралишта и травњаке.

Приликом обнављања и допуњавања зеленила предлага се садња следећих врста дендролошког материјала:

- Acer sp.* - јавори
- Aesculus hippocastanum* - дивљи кестен
- Betula verrucosa* - бреза
- Brousonetia papyrifera* - папировац
- Cedrus atlantica* - атлантски кедар
- Celtis occidentalis* - амерички копривић
- Cotoneaster sp.* - дуњарице
- Koelreuteria paniculata* - келреутерија
- Mahonia aljuifolium* - махонија
- Pinus nigra* - црни бор
- Spiraea sp.* - сурчица
- Tilia sp.* - липе
- Ulmus sibirica* - сибирски брест
- LJuerkus robur* - храст лужњак

Препоручљив однос листопадних и зимзелених јединки је 1:3.

Парцелација у овим блоковима вршиће се тако што ће се након изградње планираних вишепородичних стамбених објеката издвојити парцеле под габаритима објеката док ће се преостале неизграђене површине објединити у заједничку блоковску површину. Ове заједничке блоковске површине намењене су колско-пешачким пролазима и приступима, паркинзима, просторима за игру деце и уређеним зеленим површинама...

Парцелама под објектима припојити површине под рампама, степеништима и резервним излазима, који у постојећем стању припадају парцелама заједничких блоковских површина. Уколико исте нису снимљене, потребно их је снимити. Списак парцела које ће чинити заједничке блоковске површине дат је у поглављу 12.5 Правила парцелације и препарцелације.

2.5.3. ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЗА КОЈЕ ЈЕ ПРЕДВИЂЕНО УТВРЂИВАЊЕ ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА

Површина јавне намене јесте простор одређен планским документом за уређење или изградњу објеката јавне намене или јавних површина за које је предвиђено утврђивање јавног интереса у складу са посебним законом (улице, тргови, паркови и др.);

Објекти јавне намене су објекти намењени за јавно коришћење и могу бити објекти јавне намене у јавној својини по основу посебних закона (линијски инфраструктурни објекти, објекти за потребе државних органа, органа територијалне аутономије и локалне самоуправе итд.) и **остали објекти јавне намене који могу бити у свим облицима својине** (болнице, домови здравља, домови за старе, објекти образовања, отворени и затворени спортски и рекреативни објекти, објекти културе, поште и други објекти).

Планом детаљне регулације у складу са урбанистичким нормативима и стандардима за одређене делатности, према предвиђеном броју становника који гравитирају овом простору и радијусу опслуживања којим се обезбеђује равномерна покривеност свих делова града, уз постојеће комплексе који се Планом задржавају уз корекцију постојећих граница у циљу проширења предвиђа се и нови простор од (0.16 ha) за уређење јавне зелене површине парковског карактера.

Град уређује грађевинско земљиште намењено за јавне површине и стара се о његовом кориштењу према намени предвиђеној планом, у складу са Законом о планирању и изградњи.

Уређивање грађевинског земљишта намењено за јавне површине врши се у складу са средњорочним програмом уређивања.

Уређивање грађевинског земљишта намењено за јавне површине обухвата његово припремање и опремање.

Опремање земљишта обухвата изградњу објеката комуналне инфраструктуре и изградњу и уређење површина јавне намене.

Сви **јавни објекти од општег интереса** морају бити изграђени у складу са позитивним законским прописима, стандардима и нормативима који регулишу изградњу конкретне врсте централних садржаја.

Комплекс школе за децу и омладину ометену у развоју “Жарко Зрењанин” (блок 34ц)

БРОЈ БЛОКА	КАПАЦИТЕТ ШКОЛЕ	БР. УЧЕНИКА	ПОВРШИНА ОБЈЕКТА	ПОВРШИНА КОМПЛЕКСА
34б	Основно образовање (I-VIII)	102	2415m ²	4775m ²
	Средње образовање	58		
	Предшколски узраст	9		
УКУПНО		169		

Основна и средња школа „Жарко Зрењанин“ основана 1957.године намењена је образовању и васпитању деце са посебним потребама. Ђацима је на располагању школовање за предшколски, основношколски и средњошколски узраст.

Специјална школа “Жарко Зрењанин” за децу и омладину ометену у развоју у наредном планском периоду обављаће делатност образовања и оспособљавања ове категорије корисника у оквиру постојећег објекта на локацији у Улици Ивана Горана Ковачића.

У склопу објекта оформљења су одељења за децу предшколског узраста умерене ретардације, за аутистичну децу, са просторним капацитетима и високостручним образовним кадром прописаним за ниво специјалне основне и средње школе за децу и омладину ове категорије.

За рад у две смене обезбеђено је 28 m² изграђених површина и 56 m² површине комплекса по детету-ученику, што је за градске услове веома задовољавајуће.Обзиром на значај ове установе на шире подручје јоје му гравитира резервисане су површине за евентуално проширење потребних садржаја.

У складу са планираном реорганизацијом школства, односно променама у законској регулативи која обухвата и ову област, усклађиваће се и развојни планови школе, према којима је планирано

проширење капацитета школе надоградњом поткровља постојећег школског објекта, за потребе функционално-просторног издвајања средње школе, кабинетску наставу по одређеним областима, уз могућност уређења поткровља евентуално и за потребе реализације мањег интерната за боравак деце која се школују ван места становања, уколико нови закон у овој области буде подржавао овакав вид организованог смештаја деце ове категорије при месту школовања.

Ради потребе за изградњом радионица у којима би се поред образовања штићеници школе могли након обуке запошљавати, предвиђено је проширење постојећег комплекса тако да ће се планирани комплекс формирати од постојећих парцела школе и парцела постојећег породичног становања са његове југозападне стране као сто је то дефинисано у погледу 2.15.Правила парцелације и препарцелације.

Адаптација, санација и инвестиционо одржавање постојећих објеката вршиће се на основу решења из члана 145 Закона о планирању и изградњи.

Уколико се у оквиру комплекса планира изградња нових објеката у циљу допуне садржаја или евентуалног повећања капацитета школе (броја ученика), обавезна је израда урбанистичког пројекта с тим да се испуне услови да је максималан индекс заузетости 50%, а највећа дозвољена спратност објекта П+2+Пк.

Предшколска васпитна установа (блок 31б)

БРОЈ БЛОКА	НАЗИВ УСТАНОВЕ	ЛОКАЦИЈА	БР. ДЕЦЕ	ПОВРШИНА ОБЈЕКТА	ПОВРШИНА КОМПЛЕКСА	ПОВРШИНА КОМПЛЕКСА ПО ДЕТЕТУ
33	Колибри	Ивана Горана Ковачића бр.21	201	368m ²	1668m ²	8.3m ²

Постојеће обданиште „Колибри” у блоку 33б се задржава планским решењем с тим да се предвиђа корекција граница комплекса у свему као на графичком прилогу.

Након изградње планираних предшколских установа у окружењу предвиђених ПДР У27-60/2010 треба смањити капацитет ове установе како би се задовољили нормативи за урбанистичко планирање да је максимални капацитет установе је цца 150 деце.

Комплекс предшколске установе у блоку 31б формираће се према Условима парцелације и препарцелације –поглавље 2.15. дефинисаним у елаборату с тим да се дозвољава фазна реализација.

У оквиру постојећег комплекса предшколске установе појединачне интервенције у које спадају реконструкција, адаптација, санација , изградња мањих помоћних или инфраструктурних објеката вршиће се на основу Локацијских услова а на основу правила уређења и грађења дефинисаним ПДР-ом уз услов уклапања у индексе изграђености и искоришћености простора утврђене за комплекс и важећим прописима и нормативима за одређену намену објеката (индекс заузетости парцеле је до 40%) .

У случају значајније реконструкције и реорганизације комплекса, односно изградње нових објеката у циљу проширења постојећих капацитета или изградње недостајућих садржаја обавезна је израда урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко –архитектонског обликовања површина јавне намене уз услов да индекс заузетости парцеле буде 40%, а минималан процент зелених површина 30 %, спратност објеката П+1+Пк (приземље + спрат + поткровље)

Комплекс здравствене станице (блок 36б)

Пружа општу здравствену заштиту. Садрже ординације опште праксе, собе за интервенцију, помоћну апотеку, а могу садржати и лабораторију и зубну станицу.

БРОЈ БЛОКА	ЗДРАВСТВЕНА СТАНИЦА	ЛОКАЦИЈА	У СКЛОПУ НАМЕНЕ
36б	Здравствена станица	Кумичићева улица 4	Вишепородично становање ср. густина

Планским решењем здравствена станица у Кумичићевој улици се задржава

Објекат у Кумичићевој улици може се доградити у максималном хоризонталном габариту дефинисаном на графичком прилогу 4.4. или надоградити до максималне спратности П+2 уколико испитивање статичке стабилности конструкције у целисти покаже да је то могуће, а на основу Урбанистичког пројекта.

Апотека

БРОЈ БЛОК А	АПОТЕКА	ЛОКАЦИЈА	У СКЛОПУ НАМЕНЕ
36	Апотека	Кумичићева улица 4	Вишепородично становање ср. густина

Дозвољена је изградња приватних апотека на осталом грађевинском земљишту намењеном становању.

ТРАФОСТАНИЦЕ

За различите потребе опслуживања града, зависно од природе комуналне делатности (производња, испорука и пружање комуналних услуга) и на основу конкретних услова и потреба поред простора унутар регулације улица и површина за објекте јавне намене дозвољена је изградња трафо станица и на парцелама Инвеститора. У склопу ових простора је планирано лоцирање грађевинских објеката са потребним уређајима, инсталацијама и опремом.

БИЛАНС ПОВРШИНА ЛОКАЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ЈАВНИХ ОБЈЕКТА

Табела 7.

ЈАВНИ ОБЈЕКТИ ОД ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА у блоку А	Пов. у ha
- Комплекс школе за децу и омладину ометену у развоју “Жарко Зрењанин” (блок 34б)	0,69
-Предшколска васпитна установа „Колибри“ (блок 33е)	0,24
-Здравствена станица (блок 36б)	0,05
- постојећа јавна зелена површина парковског карактера 33ц	0,35
- планирана јавна зелена површина парковског карактера 33ф	0,16
УКУПНО	1,49 ha

2.6. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА МРЕЖЕ ЈАВНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

У оквиру грађевинског земљишта јавне намене - постојећа регулација улице планирана је изградња саобраћајне инфраструктуре (коловоз, тротоар, хортикултурна уређења слободних површина - јавне зелене површине, паркинзи...) у складу са рангом саобраћајнице, као и комуналне инфраструктуре (електроенергетска и телекомуникациона мрежа са објектима, водоводна и канализациона мрежа) димензионисана у односу на утврђене урбанистичке параметре и у складу са стеченим обавезама у погледу предвиђених проширења мрежа саобраћајне и комуналне инфраструктуре у складу са студијама и плановима развоја дефинисаних од стране надлежних институција и предузећа.

2.6.1. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА, ГАСОВОДНА, ВРЕЛОВОДНА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА

Електроенергетска мрежа

Према подацима из Претходних услова за израду Измене Плана детаљне регулације за део простора оивиченог улицама максима Горког, Београдски пут, Блашка Рајића и Сенћански пут у Суботици, под бројем **87.1.0.0.-Д.07.09.-91616/** од 08.04.2019. године које је доставила **ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ,**

ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, посматрано подручје има решено снабдевање електричном енергијом за тражену снагу.

Основни објекат за снабдевање је трансформаторска станица ТС 110/20 kV „Суботица-2“ са 20 kV изводима „Марков пут“ и „Центар“.

Планирани садржаји ће се напајати ел. енергијом из постојећих дистрибутивних трафостаница МБТС и ЗТС типа лоцираних унутар предметног простора, или нових трафостаница, у зависности од тражене снаге.

У случају да буде потребно обезбедити додатну снагу за предметни простор, предвиђа се изградња следећих електроенергетских објеката:

- изградња нових дистрибутивних трафостаница типа МБТС, напона 20/0,4 kV и потребне снаге (1x630 kVA или 2x630 kVA),
- изградња 20 kV прикључних водова за нове трафостанице (по принципу улаз-излаз) који би се градили од нових трафостаница до најближих постојећих 20 kV извода у циљу повезивања нових ТС на средњенапонску мрежу, а по потреби изградња и нових 20 kV извода из енергетских ослонаца - ТС 110/20 kV. Нови расплет 20 kV кабловских водова требало би да омогући двострано напајање дистрибутивних ТС, као и сучељавање 20 kV извода из више ТС 110/20 kV чиме би се постигло сигурније напајање и боља расподела оптерећења.
- изградња потребног броја 0,4 kV кабловских извода из нових и постојећих дистрибутивних трафостаница

Што се тиче постојећих ЕЕ објеката, у циљу модернизације електроенергетске мреже, потребно је надземну нисконапонску мрежу каблирати, постојеће трафостанице по потреби реконструисати уз дозвољено повећање снаге, како би се задовољиле електроенергетске потребе постојећих али и будућих потрошача на простору обухвата Плана.

Приликом изградње планираних садржаја предвиђених овим Планом, потребно је испоштовати услове градње у односу на постојеће електроенергетске објекте поштујући све техничке услове и нормативе у нискоградњи везане за изградњу и реконструкцију електроенергетске мреже, и истовремено обезбедити услове за изградњу свих новопланираних електроенергетских објеката.

Полагање 20 и 0,4 kV кабловских водова треба предвидети у зеленом појасу постојећих и планираних улица, односно у зонама између коловоза и тротоара где год је то могуће, док је за изградњу дистрибутивних трафостаница потребно предвидети одговарајућа места, унутар блокова, где год постоји могућност за то.

За повезивање инфраструктурних коридора са једне и друге стране улице поставити одговарајући број заштитних цеви као попречну везу-повез два инфраструктурна коридора.

Трафостанице градити као МБТС (монтажно-бетонска трафостаница), КТС (компактна трафостаница) или ЗТС (зидана трафостаница). Удаљеност енергетског трансформатора од суседних објеката мора износити најмање 3 m.

Ако се трафостаница смешта у просторију у склопу објекта, просторија мора испуњавати услове грађења из важећих законских прописа.

Код избора локације ТС водити рачуна о следећем:

- да буде постављена што је могуће ближе тежишту оптерећења
- да прикључни водови буду што краћи, а расплет водова што једноставнији
- да постоји могућност лаког прилаза ради монтаже и замене опреме
- могуће опасности од површинских и подземних вода и сл.
- присуство подземних и надземних инсталација у окружењу ТС
- утицају ТС на животну средину.

Приликом изградње планираних садржаја, неопходно је оставити могућност, како за постојеће тако и за будуће објекте, приступа возилима електродистрибутера, како за изградњу тако и за одржавање и благовремено реаговање при евентуалном наступу сметњи у погону или хаварија.

Јавна расвета које је већ изведена задржава се, уз могућност проширења и реконструкције постављањем нових канделабера истог или сличног типа као постојећи. Напајање канделабер светилки решити путем нисконапонског подземног кабла. За осветна тела користити одговарајуће светилке како би се добио потребан ниво осветљености саобраћајница, водећи рачуна о енергетској ефикасности.

Изградња јавне расвете у свим својим видовима ће пратити свеукупну планирану изградњу објеката.

Гасоводна мрежа

На готово комплетном простору обухваћеном Планом (изузев насеља “Токио”), постоји изграђена дистрибутивна гасна мрежа (ДГМ) од полиетилена ПЕ 80 различитих димензија, са довољним капацитетом природног гаса за снабдевање свих потенцијалних потрошача природног гаса, с обзиром да је пројектовани капацитет искоришћен око 50%.

Топлификација објеката на простору обухвата Плана планирана је прикључењем на постојећу или нову гасоводну мрежу која ће се изградити у планираним улицама у оним деловима где буде постојао интерес за прикључење објеката, и повезати са постојећом гасоводном мрежом.

Све постојеће и будуће објекте је могуће прикључити на већ изграђену ДГМ уз претходно прибављену Сагласност за прикључење и Одобрење за прикључење за сваки објекат појединачно издато од стране овлашћеног дистрибутера природног гаса.

Приликом реализације корекције регулације улица односно ширења коловоза и тротоара, као и приликом изградње саобраћајне инфраструктуре (коловоз, тротоар, бициклистичка стаза), потребно је узети у обзир положај дистрибутивне гасне мреже, и у случају потребе извршити измештање или заштиту исте.

Потребно је такође обратити пажњу код подизања дрвореда у простору за зеленило, на прописну удаљеност дрвећа и другог растиња на земљишту изнад и поред ДГМ-а у складу за законским одредбама.

За потребе израде Плана детаљне регулације прибављени су Претходни услови и мишљење на Измену Плана детаљне регулације од стране **ЈКП „СУБОТИЦАГАС“** из Суботице, Јована Микића 58, издати под бројем **199-1/16** од дана 26.03.2019. године.

Вреловодна мрежа

Према подацима из Претходних услова и мишљења за измену ПДР за део оивичен улицама Максима Горког, Сенћански пут, Драгише Мишовића и Браће Радић у Суботици, достављених од стране **ЈКП „СУБОТИЧКА ТОПЛАНА“** из Суботице, Сегедински пут бр. 22, под бројем **10082-1/19** од 28.03.2019. године, на делу простора обухвата Измене ПДР-а постоји изграђена вреловодна инфраструктура.

На делу простора где вреловодна инфраструктура није изграђена и који је директно повезан са простором где постоји вреловодна мрежа, постоје планови за изградњу односно проширење вреловодне инфраструктуре чиме ће бити омогућено постојећим и новим објектима прикључење на систем даљинског грејања. Простор који је предвиђен за проширење система даљинског грејања је оивичен улицама Кумичићева, Сенћански пут, Драгише Мишовића и Браће Радић.

Прикључење на вреловодну мрежу предвиђа се пре свега за вишепородичне и вишеспратне стамбене и стамбено-пословне објекте, као и објекте јавних, здравствених и културно-образовних установа.

У оним улицама у којима је предвиђена корекција регулације, односно ширења коловоза и тротоара, као и приликом изградње саобраћајне инфраструктуре (коловоз, тротоар, бициклистичка стаза), потребно је узети у обзир положај вреловодне мреже, и у случају потребе извршити измештање или заштиту исте.

Телекомуникациона мрежа

У границама обухвата предметног Плана, постојећа електронска комуникациона (ЕК) инфраструктура „Телекома Србија“ састоји се од:

- локација постојећих ЕК објеката (изводи, улични кабинети, контејнери, итд),
- трасе каблова месне ЕК мреже (подземни бакарни и оптички каблови),
- трасе каблова транспортне ЕК мреже (подземни оптички каблови),
- локација постојећих и планираних базних станица (РБС), и
- постојећих и планираних РР линкова (коридора).

Да би се омогућило прикључење планираних објеката на предметном простору на јавну ТК мрежу, потребно је на предметном простору изградити ТК кабловску канализацију у делу у којем је она неизграђена и повезивати је са постојећом ТК инфраструктуром. Такође, постојећа ТК кабловска канализација ће се према новонасталим захтевима за прикључење објеката на јавну телекомуникациону мрежу по потреби реконструисати и проширити.

ТК водови ће се полагати од најближе постојеће слободне концентрације-резерве у кабловима телекомуникационе мреже Суботице до свих новопланираних објеката на предметном простору делом у

постојећој а делом и у новоизграђеној кабловској канализацији. Прикључак свих објеката на ТК мрежу планирати подземним путем.

Потребно је приликом планирања саобраћајница у оквиру комплекса обухваћеног Планом обострано, где год је то могуће, предвидети коридоре за полагање ТК каблова, као и полагање одговарајућих цеви за накнадно провлачење ТК каблова, односно за изградњу ТК инфраструктуре за прикључење постојећих и планираних објеката на телекомуникациону мрежу. Тип каблова који ће се полагати до крајњег корисника ће бити накнадно дефинисан, према потребама крајњих корисника.

Каблове односно цеви полагати у зеленом појасу између саобраћајница и пешачких стаза. За повезивање инфраструктурних коридора са једне и друге стране улице поставити одговарајући број заштитних цеви као попречну везу-повез два инфраструктурна коридора.

Планирано је повезивање нових објеката изградњом оптичких каблова до улаза објекта или до корисника, класична децентрализација, као и реконструкција приступне мреже заменом постојећих каблова новим типовима каблова.

Приликом изградње планираних садржаја предвиђених овим Планом потребно је испоштовати услове градње у односу на постојеће телекомуникационе објекте, поштујући све техничке услове и нормативе у нискоградњи везане за изградњу и реконструкцију телекомуникационе мреже и истовремено обезбедити услове за изградњу свих новопланираних ТК објеката.

Сходно томе, потребно је предвидети и простор за потребе изградње будућих базних станица мобилне телефоније, уличних кабинета и осталих ТК објеката, као и за изградњу приводних оптичких каблова до истих. Као привремено решење за повезивање постојећих и нових базних станица мобилне телефоније на ТК мрежу, потребно је предвидети РР коридоре који захтевају оптичку видљивост међу базним станицама које су на тај начин повезане, док би повезивање оптичким кабловима представљало трајно и коначно решење. Све ове услове потребно је обезбедити за све оператере мобилне телефоније у Србији.

Постојећи објекти и ТК каблови на посматраном подручју који су потенцијално угрожени изградњом нових или реконструкцијом постојећих објеката морају се адекватно заштити или изместити, и у циљу заштите постојеће ТК инфраструктуре потребно је пре почетка израде пројектне документације и извођења било каквих радова на предметном подручју прибавити одговарајуће техничке услове односно сагласности од “Телекома Србија” а.д.

За потребе израде Плана детаљне регулације прибављени су 05.04.2019. године од **ТЕЛЕКОМА СРБИЈЕ, ДИРЕКЦИЈЕ ЗА ТЕХНИКУ, СЕКТОРА ЗА ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ, СЛУЖБЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ НОВИ САД, ОДЕЉЕЊА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ СУБОТИЦА**, из Суботице, Првوماјска 2-4 Претходни услови и мишљење за измену Плана детаљне регулације за део простора оивиченог улицама Максима Горког, Београдски пут, Блашка Рајића и Сенћанског пута у Суботици, под бројем **144652/2 ЈБ**.

У сверном делу простора који се обрађује овим Планом, односно северно до улице Ивана Горана Ковачића (насеље „Токио“) изграђена је оптичка мрежа кабловског оператора „САТ-ТРАКТ“ који пружа инетгрисане ТК услуге (дигитална ТВ, фиксна телефонија, интернет...).

Унутар обухвата Плана детаљне регулације постоји изграђена телекомуникациона „Пошта НЕТ“ инфраструктуре и она се састоји од следећих објеката и водова:

- оптичких каблова у ТК канализацији,
- коаксијалних каблова у ТК канализацији и рову,
- коаксијалних каблова на ТК стубовима и кровним носачима,
- разводних ормана за спољну монтажу у којима је смештена активна и пасивна опрема.

У наредном периоду (период очекиваног трајања ПДР-а), планирано је полагање оптичких и коаксијалних каблова у ров, постављање оптичких чворова, даља сегментација мреже у зависности од потреба и реконструкција подземне и надземне коаксијалне мреже.

Такође је планирано и редовно инвестиционо одржавање у које спада укључење нових корисника и редовно текуће одржавање.

За трасе КДС водова користити планиране трасе ТК водова, и код изградње кабловске канализације неопходно је обезбедити довољан број цеви, како за тренутне потребе тако и за евентуална касније проширење и унапређења КДС мреже.

Приликом изградње планираних садржаја, реализације корекције регулације улица односно ширења коловоза и тротоара, као и приликом изградње саобраћајне инфраструктуре (коловоз, тротоар, бицикличка стаза), потребно је узети у обзир положај ТК КДС инфраструктуре, и у случају потребе извршити измештање или заштиту исте.

За потребе израде Плана детаљне регулације прибављени су 05.04.2019. године од **ЈП „ПОШТА СРБИЈЕ“ РЈ „ПОШТА НЕТ“**, из Београда, Катићева 14-18 Претходни услови и мишљење за потребе Измене ПДР за део простора оивиченог улицама М. Горког, Београдску пут, Б. Рајића и Сенћански пут у Суботици, под бројем **2019-49724/2**.

2.6.2.ВОДОВОДНА И КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА

Јавна водоводна мрежа у Суботици, као и на предметној територији има двојаку функцију и то за санитарне потребе и противпожарну заштиту. Целокупном територијом је изграђена јавна водоводна мрежа у регулационој ширини улица. У склопу предметне територије планирана је изградња магистралног водоводног прстена дуж дела Улице Максима Горког (потез од Трга Лазара Нешића до Загребачке улице). Наведена деоница је пречника 200mm, како је то планирано "Студијом избора система водоснабдевања насеља Суботица, Палић и Келебија - усвојена варијанта II" (елаборат урађен од стране ЈКП "Водовод и канализација" и Завода за водопривреду из Суботице у новембру 2007. године). У свим осталим улицама капацитети мреже покривају санитарну и противпожарну потрошња. Дуж мреже су уграђени прописни противпожарни хидранти.

Јавна канализациона мрежа за одвођење санитарно-фекалних и атмосферских вода је изграђена у свим постојећим улицама. Главни сабирник предметног подручја је колектор IV, изграђен дуж Улице браће Радића (ПВЦ 1500). Постојећу мрежу је потребно реконструисати у делу Улице Максима Горког, И.Г. Ковачића, Драгише Мишовића и делу Кумичићеве улице где су још увек стари зидани канали (датирају из 19. века). Укупна дужина реконструкције се процењује на 500 m зиданих канала.

Постојећа јавна канализациона мрежа је изграђена у складу са Генералним решењем канализације града Суботице - слива колектора ИВ (елаборат урађен од стране ИГВ из Суботице Е-3747/6 1987. године). По овој концепцији постојећа канализациона мрежа је димензионисана да прихвати све санитарне отпадне воде постојећих и планираних потрошача, као и атмосферске воде са припадајућег слива са меродавном количином падавина од 90 l/s/ha и коефицијентом отицаја 0,2. Убрзаном урбанизацијом града створен је проблем прихвата велике количине атмосферских вода, јер се коефицијент отицаја на многим местима подигао на ко=1,0. Последица овог повећања је и отежано одвођење атмосферских вода системом јавне канализационе мреже приликом већег прилива атмосферских вода (обилних падавина). Стога се пре свега мора порадити на строгом поштовању прописаних процената површина под зеленилом уз објекте вишепородичног становања, као и изградњи водопропусних површина под паркинзима.

Систем канализације је општи. Све прикупљене отпадне воде се транспортују до градског уређаја за пречишћавање отпадних вода (ППОВ).

2.6. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА КОЈИ ЈЕ ПОТРЕБАН ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

Пре почетка изградње на парцели потребно је да су испуњени мин. услови за прикључење на јавну саобраћајну површину

Потребан степен комуналне опремљености подразумева решење у снабдевању водом, одвођењу отпадних вода и снабдевању електричном и топлотном енергијом.

Комунално опремање ће се обезбедити прикључењем на изграђену или планирану водоводну, канализациону, електроенергетску и термоенергетску мрежу.

2.7. ОПШТИ РЕГУЛАЦИОНИ И НИВЕЛАЦИОНИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ УЛИЦА И ЈАВНИХ ПОВРШИНА

Регулациона линија је линија која раздваја површину јавне намене од површина предвиђених за друге јавне и остале намене .

Планом утврђују се регулационе линије за :

- Јавне површине улице (постојеће и површине планиране за проширење - корекцију постојећих улица)
- Комплекс школе за децу и омладину ометену у развоју “Жарко Зрењанин” (блок 34б)
- Предшколска васпитна установа „Колибри“ (блок 33е)
- Здравствена станица (блок 36б)
- постојећа јавна зелена површина парковског карактера 33ц
- планирана јавна зелена површина парковског карактера 33ф

РАЗГРАНИЧЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА са геодетским елементима за обележавање парцела (координатама преломних тачака) намењеног за јавне површине извршено је утврђивањем граница које одређују планиране регулационе линије улица и јавних површина дефинисане у граф. прилогу бр. 4.4. Регулационо – нивелациони план са аналитичко – геодетским елементима за обележавање

У случају неусаглашености бројева наведених парцела и бројева парцела на графичком приказу важи графички прилог 4.2.

Планом хоризонталне регулације улица дефинисани су услови за диспозицију саобраћајних површина – коловоза, тротоара у профилу улице у односу на осу саобраћајница .

На местима где се планирају нове интерне саобраћајно-манипулативне површине потребно је прилагођавање нивелете истих условима терена.

У односу на утврђену нивелету саобраћајница потребно је испланирати терен пре почетка грађења.

У односу на дефинисану нивелету саобраћајница утврдити висинску коту приземља објеката.

Нивелацију према суседним парцелама решити применом техничких решења која обезбеђују заштиту свих објеката и на начин да се одвођење атмосферских вода са објекта, саобраћајних и зелених површина обезбеђује на сопственој парцели.

2.9 УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА

2.9.1. Услови и мере заштите непокретних културних добара

Међуопштински завод за заштиту споменика културе Суботица израдио је ДЕТАЉНЕ МЕРЕ ЗАШТИТЕ УРБАНИХ И ФИЗИЧКИХ СТРУКТУРА ПРОСТОРА КОЈИ СЕ РАЗРАЂУЈЕ ИЗМЕНОМ ДЕЛА ПЛАНА (са северозапада Улица МАКСИМА ГОРКОГ, са североистока СЕНЋАНСКИ ПУТ, са југоистока Улица ДРАГИШЕ МИШОВИЋА и са југозапада Улица БРАЋЕ РАДИЋ број 176-2/12 од 04.06.2019.

ДЕТАЉНЕ МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЗА ЗАШТИЋЕНО ОКРУЖЕЊЕ ПРОСТОРНЕ КУЛТУРНО-ИСТОРИЈСКЕ ЦЕЛИНЕ ОД ВЕЛИКОГ ЗНАЧАЈА - ЗАШТИЋЕНОГ ГРАДСКОГ ЈЕЗГРА СУБОТИЦЕ (НЕПАРНА СТРАНА ДЕЛА УЛ. МАКСИМА ГОРКОГ) КОЈЕ СЕ НАЛАЗИ У ОКВИРУ ПРОСТОРА ЗА КОЈИ СЕ ИЗРАЂУЈЕ ПРЕДМЕТНИ ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Градско језгро Суботице је проглашено просторном културно историјском целином решењем МЗСК Суботица бр. 101-4 од 31.12.1986. године, а просторном културно историјском целином од великог значаја решењем објављеним у Сл. Лист АПВ 25/91.

У оквиру граница простора Измене дела Плана детаљне регулације за део простора оивиченог улицама Максима Горког, Сенћански пут, Драгише Мишовића и Браће Радић налази се део заштићеног окружења заштићене просторне културно-историјске целине од великог значаја:

- објекат на углу улица Максима Горког и Сенћански пут - кат. парцела бр. 6134, 6133/4

Детаљне мере заштите за поменуте објекте дефинисане су у Елаборату за заштићено окружење просторне културно - историјске целине од великог значаја - заштићеног градског језгра Суботице (непарна страна дела ул. Максима Горког).

ДЕТАЉНЕ МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЗА УЛИЦУ БРАЋЕ РАДИЋ (НЕПАРНА СТРАНА)- ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ ПОД ПРЕТХОДНОМ ЗАШТИТОМ КОЈА СЕ НАЛАЗИ У ОКВИРУ ПРОСТОРА ЗА КОЈИ СЕ ИЗРАЂУЈЕ ИЗМЕНА ДЕЛА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Улица Браће Радић - просторна целина под претходном заштитом и њено заштићено окружење. Прелепа, сеновита улица са дрворедом са обе стране, треба да задржи свој карактер и у будућности,

односно треба да задржи функцију индивидуалног становања односно колективног становања у мањем обиму (поједини случајеви интерполације нових зграда), допуњену функцијом пословног или услужног карактера у приземљу у новопланираним, интерполованим објектима. Приликом израде ових детаљних мера, извршена је ревалоризација заштићених објеката (непарна страна).

ПРЕДМЕТНА ПРОСТОРНА ЦЕЛИНА КОЈА СЕ РАЗРАЂУЈЕ ИЗМЕНОМ ДЕЛА ПДР-а (НЕПАРНА СТРАНА): обухвата простор и објекте на следећим парцелама:

6665, 6666, 6667, 6668, 6669, 6670, 6671/1, 6671/2, 6671/3, 6672/1, 6672/2, 6675, 6677, 6688, 6690, 6691, 6694, 6695, 6696, 7499, 7501/1, 7502, 7509, 7510, 7511,

8183, 8184, 8185, 8190, 8191, 8192, 8195, 8196, 8201, 8203, 8204, 8205, 8209, 8210, 8213,

те припадајући део улица:

11833 (ул. Браће Радића), 4985 (ул. Ивана Горана Ковачића), 11836, (ул. Мирка Боговића), 11867/1 (ул. Соње Маринковић), 11870 (ул. Кумичићева), 8123/1 (Трг Паје Кујунџића).

Заштићена околина просторне целине која се разрађује изменом дела плана ПДР-а (непарна страна) се подудара са границом просторне целине.

Валоризацијом су у оквиру целине под претходном заштитом дефинисане три категорије објеката: објекти од посебне вредности, објекти од вредности и објекти без споменичних вредности, а у складу са тим су утврђене мере заштите.

***Објекти од посебне вредности налазе се на следећим парцелама:**

1. Ул. Браће Радића бр. 17, кат. парцела бр. 6695, Доњи град
2. Ул. Браће Радића бр. 19, кат. парцела бр. 6694, Доњи град
3. Ул. Браће Радића бр. 73, кат. парцела бр. 8185, Доњи град
4. Ул. Мирка Боговића бр. 17, кат. парцела бр. 6669, Доњи град

Напомена: РКЦ Светог Ђорђа и стара школа "Соња Маринковић" нису предмет ове измене ПДР-а а у графичком прилогу су дати као објекти који припадају просторној целини улице Браће Радић.

1. Браће Радића бр. 17 - кат. парцела бр. 6695 КО Доњи град - Евангелистичка црква и бискупија чине једну целину. Камен темељац цркве и бискупије постављен је 1899. године. Црква је подигнута у комбинацији неороманике и неоготике 1900. године. Црква је у основи једнобродна и у целисти изведена од жуте фасадне опеке. Улаз је централно смештен у истурени ризалит из ког се уздиже звоник. Декорација је скромна и сведена око отвора у виду опшава и на подужним фасадама у виду контрафора.

2. Браће Радића бр. 19 - кат. парцела бр. 6694 КО Доњи град - Кућа са сутереном и високим приземљем, основе латиничног слова Л, подигнута је крајем 19. века у стилу еклектике. Једноставна фасада, подужно је лоцирана дуж улице. У ритмичном низу теку шест прозора између којих су смештени плитки пиластри. Бочно од прозора је смештена дрвена колска капија са надсветлом у горњој зони. На објекту је замењен/постављен нови кровни покривач.

3. Браће Радића бр. 73 - кат. парцела бр. 8185 КО Доњи град - Објекат са сутереном и високим приземљем, основе латиничног слова Л. Дужом страном је постављена дуж улице. Фасада објекта има елементе сецесије аплициране на неоренесансну подлогу. На сокли се налазе квадратни прозори. Изнад сокле се налази равна профилација, благо истурена која се протеже целом дужином објекта. Фасада је изведена у виду жуте опеке коју уоквирују 4 пиластра, између којих су смештена по два прозорска отвора. Декорација око отвора је у виду флоралних мотива и низа гирланди са вазицама цвећа у облику волута у горњој зони прозора. испод прозора су правоугаона поља једноставније обраде. Поткровни венац чини низ равних профилација, док у самом поткровљу тече низ конзола флоралне обраде и зупчасти низ. Кров је двоводни покривен етернит плочама које су дотрајале. Објекат је у добром стању. Услед неодржавања приметна су мања оштећења. У делу сокле је дошло до пропадања малтера услед утицаја капиларне влаге.

4. Мирка Боговића бр. 17, кат. парцела бр. 6669 КО Доњи град - Приземна кућа, подужно лоцирана, саграђена у стилу еклектике. Дрвена улазна капија је лоцирана бочно. Изнад ње се налази профилисани надвратник који носи велико четвртасто, упуштено поље у чијем центру се налази бифора уоквирена валовитим рамом. Четири прозорска отвора "Т" поделе окана, груписани су по два. Уоквирени су једноставном, равном траком. Изнад прозора се налазе три конзолице, флорално декорисане са пола гирланде и носе тругаони тимпанон. Испод прозора, у висини солбанка, протеже се равна истурена опшавна трака. Поткровни венац је профилисан и декорисан низом правоугаоних конзола. У зони сокле

налазе се отвори сутеренског простора који су постављени у оси са прозорима. Кров је двоводни покривен црепом.

***Објекти од вредности налазе се на следећим парцелама:**

2. Ул. Браће Радића бр. 21, кат. парцела бр. 6691, Доњи град
3. Ул. Браће Радића бр. 23, кат. парцела бр. 6690, Доњи град
4. Ул. Браће Радића бр. 27, кат. парцела бр. 6677, Доњи град
5. Ул. Браће Радића бр. 27а, кат. парцела бр. 6675, Доњи град
6. Ул. Браће Радића бр. 29, кат. парцела бр. 6671/1, Доњи град
7. Мирка Боговића бр. 14, кат. парцела бр. 6672/1, Доњи град
8. Ивана Горана Ковачића бр. 7, кат. парцела бр. 6696, Доњи град
9. Мирка Боговића бр. 19, кат. парцела бр. 6670, Доњи град
10. Ул. Браће Радића бр. 35, кат. парц. бр. 6667, Доњи град
11. Ул. Браће Радића бр. 45а, кат. парц. бр. 7501/1, Доњи град
12. Ул. Браће Радића бр. 63, кат. парц. бр. 8196, Доњи град

1. Ул. Браће Радића бр. 17, кат. парцела бр. 6695 КО Доњи град - Бискупија евангелистичке цркве, подигнута је крајем 19. века. Оригинални изглед фасаде објекат је изгубио током времена. Изворно, то је био приземни објекат основе латиничног слова Л и са мањим краком који се протезао са дворишне стране. Надograђен је 2005. године. Објекат је спратности Су+Вп+1

2. Ул. Браће Радића бр. 21, кат. парцела бр. 6691 КО Доњи град - Једноспратни објекат изграђен у годинама након ИИ светског рата са стилским одликама модерне. Фасадно платно је једноставно и без декорације са две улазне капије, благо увучене и прекривене надстрешницом. Објекат је спратности Су+Вп+1

3. Ул. Браће Радића бр. 23, кат. парцела бр. 6690 КО Доњи град - приземна кућа подигнута у међуратном периоду са стилским одликама модерне. Објекат одликује симетрија са колско-пешачком капијом лоцираном у центру и два наглашена ризалита који се у горњој зони завршавају равном изломљеном линијом. Бочно од капије се нижу прозорски отвори, кок су у поткровном делу ризалита смештени правоугаони тавански отвори. Објекат је спратности Су+Вп.

4. Ул. Браће Радића бр. 27, кат. парцела бр. 6677 КО Доњи град - Високо приземни објекат, подужно лоцирана, подигнут је крајем 19. века у стилу еклектике. Колска дрвена капија нарушава симетрију објекта. Бочно од капије теку у низу 5 прозорских отвора изнад којих је смештен тимпанон. У међуратном периоду објекат је адаптиран на шта упућује зидна пластика грубе обраде без стилских детаља. Објекат је надograђен 2006. године. Спратност објекта је Су+Вп+Пк.

5. Ул. Браће Радића бр. 27а, кат. парцела бр. 6675 КО Доњи град - Кућа са сутереном и високим приземљем, подигнута у међуратном периоду у стилу модерне. Фасадним платном доминира централни ризалит са прозорским отворима. На бочним ризалитима је смештен по један трокрилни прозорски отвор. Изнад отвора тече хоризонтална трака. У бочном ризалиту, смештена је дрвена капија са надсветлом у горњој зони.

6. Ул. Браће Радића бр. 29, кат. парцела бр. 6671/1 КО Доњи град - Приземни објекат смештенна углу улица Браће Радића и Мирка Боговића. Објекат је изграђен крајем 19. века са стилским одликама неоренесансе. Фасадна декорација око прозорских отвора је у виду плитких пиластара који придржавају тимпаноне, троугаоно или сегментно завршене. Дрвена колска капија је смештена на крилу улице Браће Радић. Кров је покривен бибер црепом који је дотрајао. Услед неодржавања кућа је у лошем стању.

7. Мирка Боговића бр. 14, кат. парцела бр. 6672/1 КО Доњи град - Приземна кућа подигнута крајем 19. века са стилским одликама еклектике.

8. Ивана Горана Ковачића бр. 7, кат. парцела бр. 6696 КО Доњи град - Једноспратни објекат изграђен крајем 19. века са стилским одликама еклектике. Фасадно платно је по вертикалама издељено пиластрима а по хоризонтали опшавном траком која дели приземље од спрата. Богата декорација сконцентрисана је око прозорских отвора о то на спрату. Објекат је спратности Су+Вп+1.

9. Мирка Боговића бр. 19, кат. парцела бр. 6670 КО Доњи град - Кућа на углу улица Мирка Боговића и Браће Радић. Подигнута је почетком 20. века са стилским одликама сецесије. Објектом доминира угаони део, који је заобљен и наглашенији у односу на остатак објекта. Улазна дрвена капија са правиугаоним надсветлом је лоцирана у улици Мирка Боговића. Спратност објекта је Су+Вп. Пре пар година објекат је саниран и адаптиран.

10. Ул. Браће Радића бр. 35, кат. парц. бр. 6667 КО Доњи град - Високо приземни објекат подигнут крајем 19. века у стилу еклектике. Фасадно платно је једноставно, без декорације, са благо истуреним ризалитом где су смештена два прозорска отвора. Бочно је лоцирана дрвена касетирана колска капија са надсветлом. Спратност објекта је Су+Вп. Покривач је бибер цреп. Приметна су оштећења сокле од утицаја капиларне влаге.

11. Ул. Браће Радића бр. 45а, кат. парц. бр. 7501/1 КО Доњи град - Објекат је изграђен 1928. године са стилским елементима постсецесије. Фасадно платно је једноставних линија, без декорације. Објекат је акцензован средишњим ризалитом, где је на спрату балкон. На објекту су распоређени једнокрилни, двокрилни и трокрилни прозори, у горњој зони издељени, што је одлика сецесије. Бочно, десно је лоцирана колска дрвена капија са надсветлом, а лево је током времена, у приземљу, отворен улаз за пословне сврхе. Објекат је спратности Су+Вп+1. Објекат је адаптиран.

12. Ул. Браће Радића бр. 63, кат. парц. бр. 8196 КО Доњи град - Објекат је изграђен крајем 19. века у стилу еклектике. Фасадним платном доминира 6 прозорских отвора који теку у ритмичном низу. Уоквирени су пиластрима док се изнад диже троугаони тимпанон. Бочно у односу на објекат је смештена касетирана дрвена колска капија. Спратност објекта је Су+Вп. Објекат је у добром стању.

****МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЗА УЛИЦУ БРАЋЕ РАДИЋ****

Утврђују се следеће опште урбанистичке мере заштите:

- Очување основних елемената историјске урбане матрице простора: урбаних блокова, улица и тргова и паркова;
- Очување наслеђених регулационих и грађевинских линија условљено је значајем уличног потеза као и градитељским наслеђем (објекти од посебне вредности, објекти од вредности) који су предвиђени за чување. То се у уличном делу ул. Браће Радића под претходном заштитом односи и на улични потез, где су објекти без вредности.
- Очување поплочања у виду декоративних елемената како би се очувао овај карактеристичан амбијент, адекватно савременим саобраћајним прописима.
- Очување дрвореда и зеленила као саставног елемента амбијента.
- Очување постојеће парцелације уз могућност повезивања парцела.
- Очување ивичне блоковске изградње на парцели, као наслеђеног типа грађења, надовезивањем на постојеће објекте који се задржавају, а на начин којим се унутар парцеле формира двориште, карактеристично за предметну улицу.
- Унутрашња дворишта решавати у зависности од намене објекта, као дворишта отвореног типа функционално припојена улици и међусобно повезана, односно затвореног типа у функцији власника објекта.
- Очување објеката према приложеној валоризацији и усаглашавање новопланираних објеката са њима.
- Очување вертикалне регулације, визуре и силуете улице.

Утврђују се следеће мере заштите за објекте од посебне вредности:

1. Очување аутентичног хоризонталног и вертикалног габарита, примењених материјала и конструктивног склопа;
2. Очување или рестаурација изворног изгледа композиције, стилских карактеристика, декоративних елемената и аутентичног колорита објекта;
3. Очување основних вредности функционалног склопа и ентеријера (декоративног молераја, пећи, гипсане пластике и сл.);
4. Осавремењивање објекта, у циљу бољег коришћења, без надградње објекта:
 - Увођење савремених инсталација, под условом да не наруше ентеријерске вредности објекта;

- Уређење поткровља, осим код сакралних објеката, са приступом из просторије највише етаже, ако се тиме не нарушава изворно функционално решење објекта. Осветљење поткровља према улици је могуће извести постављањем лежећих кровних прозора (у равни крова). Водити рачуна да се кровни прозори постављају у оси прозора високог приземља. Према дворишту, могуће је поставити лежеће кровни прозори или баце;
 - Уређење високог приземља је могуће уз сва претходна статичка испитивања, водећи рачуна да се не наруши стабилност и вредност објекта;
 - Дворишна крила главног објекта изузетно могу бити дограђена и то до висине уличног објекта уколико се тиме не нарушава архитектонски склоп;
 - Код слободностојећих објеката и сакралних објеката не дозвољава се доградња дворишних делова;
 - Отварање портала и излога могуће је на уличним фасадама објеката само у случају рестаурације изворног изгледа објекта;
 - Остале интервенције (отварање нових прозора, врата и сл.) могуће је само у дворишним деловима објекта и то само ако се на тај начин не нарушавају основне вредности здања, стилске карактеристике, пропорцијски односи и др.;
5. Столарија може искључиво израђена од дрвета. Забрањена је употреба ПВЦ или Алуминијумске столарије;
 6. Остали објекти на парцели не подлежу режиму главног (уличног) објекта и решавају се у складу са њиховом валоризацијом, али тако да не угрозе главни објекат. Накнадно дограђени неестетски делови објеката и неадекватни помоћни објекти на парцели који немају споменична својства се уклањају. Дворишне објекте ускладити са главним објектом;
 7. Могућа је промена намене објекта, с тим да нове функције морају бити примерене архитектури, постојећем функционалном и конструктивном склопу објекта;
 8. Рекламне табле и табле са именима значајних личности које су живе у објектима, осветљење и др. на фасадама, могу се поставити само према условима ове Установе и Одлуци... "Сл. лист Града Суботице" бр. 23/2010.;
 9. Клима уређаји и други технички уређаји и инсталације не могу се постављати на уличне фасаде, већ само према дворишту;
 10. Обавезно пре приступања радовима извршити претходне истраживачке радове, што подразумева истраживање изворне документације и историјата објекта, утврђивање свих фаза у изградњи објекта, испитивање стабилности, састава и квалитета материјала, анализе влаге, ... како би се утврдили узроци оштећења објекта. На основу резултата ових истраживања и испитивања приступити одабиру материјала и технологије за извођење радова;
 11. Сви одабрани материјали морају да удовољавају високим захтевима, да имају атесте, квалитет, паропропусност, трајност и високе техничке карактеристике. Квалитет завршног слоја мора да има високи степен пролаза водене паре из зида, а при томе што већу водоодбојност;
 12. Сви радови могуће је изводити према претходно прибављеним Условима ове Установе;

Утврђују се следеће мере заштите за објекте од вредности:

Утврђују се мере заштите идентичне мерама за објекте од посебне вредности стим да се додаје;

- 5а. Отварање портала и излога могуће је на уличним фасадама објеката јединственим третирањем читаве фасаде и то тако да се не наруше основне вредности објеката, стилске карактеристике, пропорцијски односи. Не дозвољавају се силази паралелни са фасадом, а све према Условима ове Установе;

Утврђују се следеће мере заштите за објекте без вредности:

1. Објекти могу бити адаптирани или замењени новим објектима према Условима ове Установе;
2. Отварање портала, излога и др. на уличној фасади могуће је јединственим третирањем читавог објекта, тако да се на тај начин остваре квалитетни пропорцијски односи и естетска целина објекта;
3. У случају адаптације, санације, рестаурације, дозвољени су радови у постојећим габаритима објекта;
4. Дозвољава се увођењ нових, савремених инсталација,
5. Дозвољава се уређење поткровља са осветљењем путем лежећих кровних прозора;

Утврђују се следеће мере заштите у случају када се гради нови објекат:

1. Положај објекта на парцели је ивични, оријентисан према улици, одређен постојећом регулационо-грађевинском линијом улице. На уличном фронту формирати објекте у прекинутом или не прекинутом низу, стим да једна страна објекта мора бити на међи. Код прекинутог низа обавезно до краја међе изградити капију са зиданом оградом, висине мин 2,20 м;
2. Намена нових објеката може бити: јавна, стамбена, пословна,... У приземној етажи је пословање, а становање на спратовима;
3. Усклађивање нових објеката са карактером амбијента и вредностима урбаног и архитектонског наслеђа у погледу димензија, пропорција, типа градње и обликовања;
4. Габарит се по дубини решава слободно у складу са функцијом објекта;
5. Формирати колски улаз због решавања паркирања, гаражирања, одношења смећа, из противпожарних разлога...;
6. Обликовање новопланираних објеката, као и целокупно архитектонско дело треба да носи печат свог времена. Са објектима у окружењу са историјским вредностима треба да чине складну целину;
7. Објекти би требало да носе печат свог времена по обликовању, да обезбеђују квалитетне услове становања, квалитетне изведбе и примењених материјала;
8. Сви одабрани материјали морају да удовољавају високим захтевима, да имају атесте, квалитет, паропропусност, трајност и високе техничке карактеристике. Квалитет завршног слоја мора да има високи степен пролаза водене паре из зида, а при томе што већу водоодбојност;
9. За спољну обраду нових објеката дозвољена је употреба материјала који су примењени на постојећим објектима а који имају културно-историјску вредност као и савремени материјали који не одударају од затечених (керамика, гипс, малтер, племенити малтер, камен, дрво, теракота, фасадна опека,...) . Није дозвољена употреба натур бетона, плоча од ломљеног камена и пластике.
Метални елементи се дозвољавају као ограде и у виду детаља.
10. На уличним фасадама су дозвољени благо истурени ризалити до максимум 50 цм у односу на регулациону и грађевинску линију које се поклапају .
Кровни венац и хоризонтални венац изнад приземља могу максимално бити истурени 70 цм у односу на грађевинску и регулациону линију које се поклапају..
11. Интерполовани и нови објекти могу бити покривени двоводним или вишеводним крововима, а покривач је бибер цреп традиционал-натура. Нагиб кровних равни мора бити приближан преовлађујућим објектима који се задржавају.
Лимени елементи могу бити од поцинкованог лима, пластифицираног лима, а предлог овог Завода је бакарни лим.
12. Рекламне табле, клима уређаји, осветљење и др... на фасадама, могу се поставити само према условима ове Установе и Одлуци... "Сл. лист Града Суботице" бр. 23/2010.;
13. Вертикална регулација код интерполација и изградње нових објеката дата је на графичком прилогу. Спратност интерполованих објеката и нових објеката који се граде је П+1- П+2+Пк(Пс - повучени спрат).
Максимална спратност етажа нових објеката је са висином приземља до 4м, а осталих етажа до 3м.
Максимална висина стрехе код објеката П+1 износи 7м а слемена 10м, за објекте П+1+Пк максимална висина стрехе износи 8м, а слемена 11.5м.
За објекте спратности П+2+Пк (Пс), висина стрехе износи 11м, а слемена 14.5 м.

14. Све интервенције унутар овога простора вршити на основу претходно прибављених *Улова за предузимање мера техничке заштите* од стране Међуопштинског завода за заштиту споменика културе Суботица.
15. Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта, извођач радова је дужан да одмах обустави радове и обавести надлежни Завод како би се обавили заштитни археолошки радови.

Уврђују се следеће мере заштите заштићене околине:

Утврђују се мере заштите идентичне мерама за објекте од вредности и мере заштите када се гради нови објекат

1.4. ЈАВНИ СПОМЕНИЦИ И СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈА

ЈАВНИ СПОМЕНИЦИ

1. **СПОМЕНИК ЈУНАЦИМА ПАЛИМ ЗА ОСЛОБОЂЕЊЕ И УЈЕДИЊЕЊЕ** – Трг Лазара Нешића 1918, откривен 1925, рестаурирао га Сава Халугин 1993. број катастарске парцеле: 6647 К.О. Доњи град

СПОМЕН БИСТЕ

1. **СПОМЕН БИСТА ЖАН КАЛВИНУ, 1509-1564, реформатору**, ул. Ивана Горана Ковачића и Браће Радића, парк испред евангелистичке цркве, 2007. аутор: Вера Габрић Почуча, дипл. вајар, број катастарске парцеле: 118331 К.О. Доњи град.

2. **СПОМЕН БИСТА ДР МАРТИН ЛУТЕРУ, 1483-1546, реформатору**, ул. Ивана Горана Ковачића и Браће Радића, парк испред евангелистичке цркве, 2007, аутор: Данијела Мамужић, дипл. вајар, број катастарске парцеле: 118331 К.О. Доњи град.

СПОМЕН БИСТА ИШТВАНУ ИВАЊИЈУ, 1845-1917, историчару, историографу Суботице, ул. Ивана Горана Ковачића и Браће Радића, парк испред евангелистичке цркве, 2007, аутор: Тибор Сарапка, дипл. вајар, број катастарске парцеле 118331 К.О. Доњи град.

СМЕРНИЦЕ ЗА ЈАВНЕ СПОМЕНИКЕ И СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈА

Програмом заштите споменика планира се њихово очување у аутентичном изгледу, њихова санација и рестаурација, те очување и уређење окружења споменика.

Утврђују се следеће мере заштите: очување оригиналног хоризонталног и вертикалног габарита, изворног изгледа, стилских карактеристика и оригиналних материјала, обнављање текста на њима и редовно одржавање свих споменика.

2.9.2. Услови и мере заштите животне средине и живота и здравља људи

Саставни део Одлуке о изради измене дела Плана детаљне регулације за део простора оивичен улицама Максима Горког, Београдски пут, Блашка Рајића и Сенћански пут у Суботици У 27-60/2010 ("Службени лист Града Суботице" бр. 32/2011) је Решење Градске управе Града Суботице – Секретаријата за грађевинарство број: ИВ-05-350-77.2/2018 од 22.11.2018. године, о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину.

На простору Плана обезбедиће се услови заштите животне средине ради оптималног функционисања целокупног простора, спречавањем свих облика угрожавања животне средине и обезбеђивањем нивоа квалитета средине, према одговарајућим стандардима и критеријумима, прописаним законима и подзаконским актима:

- **Закон о заштити животне средине** („Службени гласник РС” бр. 135/04, 36/09 и 72/09-др закон, 43/11 одлука УС и 14/16),

- Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС” бр. 135/04 и 88/10),
- Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС” бр. 135/04 и 36/09),
- Правилника о дозвољеном нивоу буке у животној средини („Сл. гласник РС” бр. 54/92 и 72/10) и других важећих прописа у овој области.
- Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

У циљу спречавања угрожавања животне средине потребно је:

- Планиране улице извести у утврђеним регулационим ширинама, са свим планираним саобраћајним површинама – коловози, тротоари, бициклистичке стазе. Саобраћајнице изградити од тврдог материјала (асфалт, бетон) у циљу спречавања стварања прашине и блата.
- Постојеће и планиране зелене површине уредити и одржавати у складу са функцијом (улично зеленило, зеленило око јавних објеката ...).
- Одвођење отпадних вода на простору решавати путем јавне канализационе мреже у циљу спречавања загађења подземних вода и реципијента. Квалитет вода које се упуштају у канализациону мрежу треба да је у складу са прописаним квалитетом који утврђује надлежна водопривредна организација.
- Простор опремити планираном инфраструктуром у целисти, што подразумева изградњу свих планираних инфраструктурних објеката и водова.
- Комунални отпад депоновати у одговарајуће посуде у сопственом дворишту у контејнерима смештеним на погодним локацијама у склопу парцеле за јавне, вишепородичне и пословне објекте а у складу са прописима за одређену намену објекта – врсту делатности, са одвожењем на градску депонију, организовано путем надлежног комуналног предузећа.

2.9.3. Заштита природних добара

У обухвату Плана детаљне регулације нема заштићених природних добара.

Пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да пријави надлежном Министарству у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе.

2.9.4. Услови за заштиту од пожара, елементарних непогода, техничко -технолошких несрећа и ратних дејстава

У циљу заштите грађевинских објеката и осталих садржаја у простору, при њиховом пројектовању и извођењу потребно је узети у обзир меродавне параметре, који се односе на заштиту од елементарних непогода (врста и количина атмосферских падавина, дебљина снежног покривача, јачина ветра, носивост терена, висина подземних вода и сл.).

Мере заштите од елементарних непогода обухватају превентивне мере за спречавање непогода или ублажавање њиховог дејства, мере које се предузимају у случају непосредне опасности од елементарних непогода, мере заштите када наступе непогоде и мере ублажавања и отклањања непосредних последица насталих дејством непогода или удеса.

Мере заштите од земљотреса

Подручје Суботице спада у зону угрожену земљотресима јачине VIII МЦС.

Објекте пројектовати и градити у складу са чланом 4. Правилника о техничким нормативима за изградњу објекта високоградње у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ” број 31/81, 49/83, 21/88 и 52/90).

Мере заштите од пожара

Заштита од пожара обезбеђена је обавезом коришћења незапаљивих материјала за њихову градњу правилном уградњом инсталација, одговарајућом противпожарном хидрантском мрежом, проходношћу терена, односно обезбеђењем приступа свим објектима у случају потребе, а у складу са Законом о заштити од пожара ("Службени гласник РС", бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18-др. закон), Правилником о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара ("Службени лист СФРЈ", број 30/91) и осталим прописима који регулишу ову област.

Мере заштите од удара грома

Заштита од удара грома треба да се обезбеди изградњом громобранске инсталације, која ће бити правилно распоређена и правилно уземљена према Правилнику о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Службени лист СРЈ" број 11/96) и другим прописима.

Уколико на територији обухваћеној планом постоје радиоактивни громобрани, неопходно их је уклонити - заменити.

Мере заштите од ратних дејстава

У обухвату плана нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Склањање људи, материјалних и културних добара

Као мера заштите становништва од ратних дејстава код изградње објеката у зависности од намене простора неопходно је придржавати се важећих прописа.

Ступањем на снагу Закона о изменама и допунама Закона о ванредним ситуацијама (Сл гласник РС бр 93/2012) престале су да важе одредбе које се односе на надлежност ЈП за склоништа за утврђивање услова и мера заштите од ратних дејстава.

Склањање људи, материјалних и културних добара обухвата планирање и коришћење постојећих склоништа, других заштитних објеката, прилагођавање нових и постојећих комуналних објеката и подземних саобраћајница, као и објеката погодних за заштиту и склањање, њихово одржавање и коришћење за заштиту људи од природних и других несрећа у складу са одредбама Закона о одбрани («Службени гласник РС» бр. 116/07, 88/09, 88/09 – др.закон, 104/09 – др. Закон, 10/15 и 36/18) и других важећих прописа и норматива везаних за ове области.

Као други заштитни објекти користе се подрумске и друге подземне просторије у стамбеним и другим зградама, прилагођене за склањање људи и материјалних добара.

Као јавна склоништа могу се користити и постојећи комунални, саобраћајни и други инфраструктурни објекти испод површине тла, прилагођени за склањање.

Инвеститор је дужан да приликом изградње нових комуналних и других објеката у градовима прилагоди те објекте за склањање људи.

Изградња, прилагођавање комуналних, саобраћајних и других подземних објеката за склањање становништва врши се у складу са прописима.

2.9.5. Услови за евакуацију отпада

Инвеститори и власници објеката дужни су да обезбеде контејнере за одношење отпада и предају их надлежном предузећу на управљање.

Одлагање смећа врши се у контејнерима смештеним на погодним локацијама у склопу парцеле или у одговарајућим просторијама у објекту за јавне, вишепородичне и пословне објекте а у складу са прописима за објекте одређене намене, са одвожењем на градску депонију, организовано и путем надлежног комуналног предузећа.

Контејнере лоцирати тако да буду ван главних токова кретања лако доступним моторним возилима ради несметаног пражњења.

За смештај контејнера за одлагање смећа могу се користити просторије у објектима које морају испуњавати најстрожије хигијенске услове - у погледу редовног чишћења, одржавања, дезинфекције, доброг вентилисања и сл.

Такође, до њих се мора остварити неометан приступ возилима и радницима комуналног предузећа задуженом за одношење смећа.

Прилазни путеви до места где се планира држање посуда за чување и сакупљање отпада треба да буду двосмерни за саобраћај специјалних возила за одвоз отпада, максималног оптерећења до 10 т, ширине до 2,5 м и дужине до 12 м.

Габарити камиона за пражњење контејнера су: дужина око 10 м, ширина око 2,55 м и висина око 3,9 м, а димензије простора који заузима један контејнер износе 1х1,5 м.

Места за контејнере су од тврде подлоге (бетон, асфалт...). Одвођење атмосферских отпадних вода решити тако да се отпадна вода са места за контејнере одлива у слободни околни простор.

У циљу заштите од погледа контејнерско место може се оградити зимзеленим дрвећем, шибљем или оградом, висине до 1,8 м.

2.10. УСЛОВИ КОЈИМА СЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЧИНЕ ПРИСТУПАЧНИМ ОСОБАМА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ У СКЛАДУ СА СТАНДАРДИМА ПРИСТУПАЧНОСТИ

Јавне просторе, саобраћајне и пешачке површине, прилазе до објеката и пројектовање објеката како новопланираних тако и објеката који се реконструишу (стамбених, објеката за јавно коришћење и др.), планирати у складу са одредбама:

- Закона о спречавању дискриминације особа са инвалидитетом („Сл гласник РС“ бр. 33/2006) и
- Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015).
- Приликом пројектовања и изградње зграда јавне и пословне намене, објеката за јавну употребу (улице, тргови, паркови и сл.), као и стамбених и стамбено-пословних зграда са десет и више станова потребно је испоштовати све саобраћајне критеријуме како би се обезбедитио несметан приступ лицима са посебним потребама;
- Испуњавање услова у погледу приступа се односи на пројектовање и планирање нових објеката и простора, доградњу нових објеката, као и на реконструкцију и адаптацију постојећих објеката, када је то могуће у техничком смислу.
- У оквиру сваког појединачног паркиралишта предвидети резервацију и обележавање паркинг места за управно паркирање возила инвалида, у складу са стандардом СРПС У.А9.204.

2.11.МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ

Објекти високоградње морају бити пројектовани, изграђени, коришћени и одржавани на начин којим се обезбеђују прописана енергетска својства и како је прописано:

- Правилником о енергетској ефикасности зграда (“Сл.гл. РС “ бр.61/2011), којим се ближе прописују енергетска својства и начин израчунавања топлотних својстава објеката високоградње, као и енергетски захтеви за нове и постојеће објекте.
- Правилником о условима, садржају и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда (Сл.гл. РС 61/2011 и 3/2012).

Ради повећања енергетске ефикасности, приликом пројектовања, изградње и касније експлоатације објеката, као и приликом опремања енергетском инфраструктуром, потребно је применити следеће мере:

- приликом пројектовања водити рачуна о облику, положају и повољној оријентацији објеката, као и о утицају ветра на локацији;
- користити класичне и савремене термоизолационе материјале приликом изградње објеката за боравак људи (полистирени, минералне вуне, полиуретани, комбиновани материјали, дрво, трска и др.);
- у инсталацијама осветљења у објектима и у инсталацијама спољне и декоративне расвете употребљавати енергетски ефикасна расветна тела.
- постављати соларне панеле (фотонапонске модуле и топлотне колекторе) као самостојеће, фасадне и кровне елементе где техничке могућности то дозвољавају;
- размотрити могућност постављања тзв. зелених кровова и фасада, као и коришћење атмосферских вода;
- размотрити могућност уградње аутоматског система за регулисање потрошње свих енергетских уређаја у објекту.

Неке зграде, као што су историјски споменици, верски објекти, пољопривредне зграде, могу бити изузете из примене ових мера. Мере за даље побољшавање енергетских карактеристика зграде не смеју да

буду у супротности са другим суштинским захтевима, као што су приступачност, рационалност и намеравано коришћење зграде.

Мере за даље побољшавање енергетских карактеристика зграде не смеју да буду у супротности са другим суштинским захтевима, као што су приступачност, рационалност и намеравано коришћење зграде. Објекти високоградње морају бити пројектовани, изграђени, коришћени и одржавани на начин којим се обезбеђују прописана енергетска својства.

Енергетска својства утврђују се издавањем сертификата о енергетским својствима зграда који издаје овлашћена организација која испуњава прописане услове за издавање сертификата о енергетским својствима зграда.

Сертификат о енергетским својствима зграда чини саставни део техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе.

2.12. ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ, ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ИСПРАВКЕ ГРАНИЦА ПАРЦЕЛА

ОПШТА ПРАВИЛА

Осим појмова преузетих из Закона о планирању и изградњи, дефинишу се следећи појмови:

“предња граница парцеле” је граница грађевинске парцеле која се поклапа са регулационом линијом приступне саобраћајнице:

“задња граница парцеле” је граница грађевинске парцеле наспрамна предњој граници парцеле;

“бочна граница парцеле” је граница грађевинске парцеле која повезује предњу и задњу границу парцеле. Бочна граница може бити права или изломљена.

Грађевинска парцела мора имати приступ на јавну саобраћајницу. Изузетно се при парцелацији парцела великих димензија (уколико је читав блок површина грађевинске парцеле) може се формирати парцела за изградњу интерне саобраћајнице минималне ширине 5,0м.

Грађевинска парцела треба да има облик правоуганика или трапеза. Изузетно за градњу се могу користити и парцеле неправилног облика које немају међусобно управне границе, у ком случају се изградња објекта (објеката) на парцели прилагођава облику парцеле у складу са условима одређене зоне.

Правилима працелације овог плана дефинишу се минималне и максималне димензије за формирање грађевинских парцела у циљу испуњења услова за изградњу. Формирање грађевинске парцеле обавља се израдом пројекта парцелације односно препарцелације, у складу са Законом о планирању изградњи, а према правилима парцелације из овог плана.

Услови за исправку граница грађевинске парцеле у односу на границе суседних парцела могу се издати у складу са условима из Плана детаљне регулације, и то на предлог заинтересованог лица и уз сагласност власника земљишта, а према утврђеним правилима о парцелацији, у погледу величине облика, ширине и других услова који су прописани за грађевинску парцелу у зони у којој се налази.

На захтев власника, односно закупца катастарске парцеле врши се исправка границе парцеле, припајањем грађевинског земљишта у јавној својини постојећој парцели, у циљу формирања катастарске парцеле која испуњава услове грађевинске парцеле, на основу пројекта препарцелације.

Приликом израде пројекта препарцелације мора се поштовати правило да катастарска парцела у јавној својини која се придодaje суседној парцели не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу, као и да је мање површине од парцеле којој се припаја.

Парцелација и препарцелација дата на графичком прилогу бр.4.9. за објекте и површине јавне намене је обавезујућа, док је на површинама за остале намене дат предлог парцелације и препарцелације у циљу оптималније реализације планског решења.

Величина грађевинске парцеле утврђена је према намени и врсти, односно начину постављања објекта на парцели, а у складу са правилима грађења дефинисаним за зону којима су уважене специфичности и затечени начин коришћења простора у зони.

Ширина грађевинске парцеле утврђена је према начину постављања објекта на парцели, који треба да је усаглашен са преовлађујућим начином постављања постојећих објеката у блоку, односно уличном потезу, а према условима које парцела треба да испуни за грађење објекта одређене намене.

Све постојеће катастарске парцеле које испуњавају планом дефинисане минималне димензије постају грађевинске парцеле. У случају да се грађевинска парцела формира од постојеће катастарске парцеле дозвољава се одступање од минималних димензија -10% у односу на планиране вредности. Правило се примењује у свим зонама.

На постојећим парцелама које не испуњавају минималне димензије (површина, ширина фронта и дубина) дефинисане планом и налазе се у блоковима који су већим делом оформљени унутар зоне мешовитог становања дозвољава се изградња новог објекта или адаптација, реконструкција и доградња постојећег стим да спратност буде мах П+Пк и испоштоване прописане међусобне удаљености између суседних објеката.

У случају нове изградње обавезно је постављање објекта на грађевинске линије према графичком прилогу број 4.5.

Планирани елементи регулације приказани су на графичком прилогу број 4.4. **са пословањем грађевинске парцеле формирати у складу са условима дефинисаним Планом за те зоне.**

НОВОФОРМИРАНЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ УЛИЦА утврђене су на следећи начин:

Постојеће кориговане и планиране регулације улица (6,39 ха) унутар којих је планирана изградња саобраћајне инфраструктуре (коловоз, тротоар, бицикличка стаза, хортикултурна уређења слободних површина - јавне зелене површине) у складу са рангом саобраћајнице, као и комуналне инфраструктуре (електроенергетска и телекомуникациона мрежа са објектима, водоводна и канализациона мрежа) димензионисана у односу на утврђене урбанистичке параметре и у складу са стеченим обавезама у погледу предвиђених проширења мрежа саобраћајне и комуналне инфраструктуре у складу са студијама и плановима развоја дефинисаних од стране надлежних институција и предузећа у циљу стварања услова за изградњу објеката у зонама вишепородичног и мешовитог становања, јавних функција и пословања у складу са Генералним планом.

- за **постојеће изграђене улице** – грађевинска парцела улице обухвата и обједињава постојеће парцеле улице (целе и делове),

- за **постојеће улице са корекцијом регулације** и изградње саобраћајних површина (коловози, тротоари, ...) и осталих објеката јавне инфраструктуре (водовод, канализација, јавна расвета, НН мрежа, гасовод, ТТ мрежа); и јавних зелених површина грађевинских парцела улице обухвата и обједињава припадајуће постојеће парцеле улица (целе и делове) са деловима парцела осталог грађевинског земљишта који се планирају припојити улици,

- за **новопланиране улице** грађевинска парцела улице обједињава парцеле грађевинског земљишта друге намене (целе и делове) које су Планом предвиђене за улицу,

-Новопланиране грађевинске парцела улица дефинисане су координатама преломних тачака, аналитичко-геодетским подацима тако да се на основу Плана може спровести парцелација и препарцелација у циљу разграничења грађевинског земљишта у јавној намени од грађевинског земљишта друге намене.

● ПЛАНИРАНЕ ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Списак катастарских парцела за планиране површине јавне намене -улице

Ул. Максима Горког к.п. бр.: 11818, 6111, 6133/ 1, 6120 део 6133/2 део

Ул Штосовак.п. бр. 11834, 6112/2, 6120 део 6705 део, 6708, 6699/9 део

Трг Лазара Нешића к.п. бр 11820/1, 6129 део 6124/1 део

Ул Шеноина к.п. 11819/2, 6124/1 део

Ул Горана Ковачића к.п. 11835, 6696/2, 6124/1 део, 6693 део, 6692, 6687 део, 6684 део

Ул Мирка Боговића к.п. бр 11836, 6650/1

Трг Пушкина к.п. 6647, 6649/2, 7514 део

Ул Јосипа Козарца к.п. 7514, 6651 део, 6650/1 део, 7515/1 део, 7516 део, 7518 део, 6656 део, 6657 део

Ул Соње Маринковић к.п. бр 11867/1, 6665 део, 6664 део, 6663 део, 6659 део, 6658 део, 6657 део, 7518 део, 7517 део, 7515/1 део, 7513/2 део, 7512 део, 7511 део

Ул Кумичићева к.п. бр 11870, 11871, 7499 део, 7506 део, 7573 део, 7572 део, 7571 део, 7570 део 7569 део, 7527/3 део, 8212/1 део, 8212 део 8213 део, 8214

Ул. Грге Ћеваповића к.п. бр 7535/2, 7537, 7535/1 део 7534 део 7536/8 део 7536/7 део, 7536/6 део, 7536/5 део, 7536/4 део 7538 део

Ул Ж.Ј. Шпанца к.п. бр 11872, 7569 део, 7568 део, 7567 део, 7565/1 део, 7564 део, 7563 део, 7562 део, 7559 део, 7556 део 7555 део, 7553 део 7551 део 75550 део 7549 део, 7548/3, 7548/2 део, 7548/1 део, 7536/4 део, 7536/3 део 7536/2 део, 7527/3 део

Ул Масарикова 11873, 8147, 7572, 7574 део, 7575 део, 7576 део, 7578 део, 7579 део

7580 део, 7581 део, 7583 део, 7584 део, 7585 део, 7961/1 део, 7963 део, 7966 део, 8146, 8143 део, 8144 део, 8145 део, 8150 део, 8152 део, 8153 део, 7533 део, 7554/2 део, 7554/1 део, 7557 део, 7558 део, 7560 део, 7561/1 део, 7561/2 део, 7565/2 део, 7566 део, 7571 део, 7986

Ул Божидара Ације 1184/1, 7539 део, 7541 део, 7540 део, 7545 део, 7546 део, 7552 део, 7551 део, 7553 део, 7585 део, 7586/1 део, 7586/2 део, 7588 део, 7589 део, 7952 део, 7953 део, 1184/2, 7954 део, 7958 део, 7959 део, 7960 део, 7961/2 део, 7961/1 део, 8153 део, 8154 део, 8155 део, 8156 део, 8163 део, 8164 део, 8164/3 део, 8165 део, 8166 део, 8167 део

Ул Медулићева 11885, 8179 део, 8178 део, 8159 део, 8157/2, 8149 део, 7966 део, 7965 део, 7964 део, 7957 део, 7956 део, 7955 део, 7951 део, 7950 део, 7974 део, 7973 део, 7972 део, 7971 део, 7970 део, 7969 део, 7968 део, 7967 део, 8145 део, 8140 део, 8139 део, 8134 део, 8135 део, 8133 део, 8129 део, 8128 део

Ул Корушка 8174, 8178 део, 8177 део, 8175 део, 8173 део, 8162 део, 8161 део, 8160 део, 8159 део

Ул Драгише Мишовића 11886, 8125 део, 8130 део, 8131 део, 8132 део, 8136 део, 8137 део, 8141 део, 8142 део, 8143 део, 7985/2, 7984 део, 7982 део, 7981 део, 7980 део, 7979 део, 7978 део, 7977 део

Ул.Шолохова 11869, 7519/8 део, 7532 део, 7533 део, 7534 део, 7535/1 део, 8167 део, 8168 део, 8170 део, 8171 део, 8172 део, 8176 део, 8179 део, 8128 део, 8127 део, 8126 део, 8125 део, 8181 део, 8182 део, 8186, 8187 део, 8188 део

8189 део, 8193 део, 8194 део, 8197 део, 8198 део, 8199 део, 8200 део, 8207 део, 8206 део, 8208 део, 8211 део, 8212/1 део

Браће Радића 11833, 7510 део, 7509 део, 8181/1 део

Трг П Кујунџића 8123/1 део

Сенћански пут 11837/1, 7519/8 део, 7533 део, 7603 део, 7605 део, 7602 део, 7601 део, 7600 део, 7599 део, 7595, 7593 део, 7592 део, 7590 део, 7589 део, 7952 део, 7950 део, 7974 део, 7975 део, 7976 део, 7977 део

ПОСТОЈЕЋИ ПАРК - к.п. бр. 6124/1

ПЛАНИРАНА ЈАВНА ЗЕЛЕНА ПОВРШИНА ПРКОВСКОГ КАРАКТЕРА У БЛОКУ 33ф

Парцелу планирану за уређење парка оформити од дела 6699/1 К. О. Доњи град

ФОРМИРАЊЕ ПАРЦЕЛА ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Организација и уређење грађевинске парцеле намењене грађењу објекта јавне намене првенствено је условљена планираном наменом те нормативима и прописима за изградњу ових објекта у складу са планираним бројем корисника.

У циљу уклапања у непосредно окружење потребно је испоштовати затечени начин постављања објекта у непосредном окружењу у односу на улични фронт.

Унутар појединачних постојећих и планираних комплекса јавне намене дозвољава се фазност у реализацији – изградњи па тиме и фазност у формирању комплекса – парцеле.

Организација парцеле утврђиваће се урбанистичким пројектом, на основу утврђених правила грађења, и на основу важећих норматива и прописа за објекте одређене намене, с тим да се на парцели-комплексу морају обезбедити и услови за паркирање и гаражирање возила како запослених тако и осталих корисника такође се морају испоштовати услови за неометано кретање старих, хендикепираних и инвалидних лица.

Слободне површине на парцели се по правилу озелењавају и хортикултурно уређују (травњаци, цветњаци, дрвореди и сл.), оплемењују урбаним мобилијаром (фонтане, скулптуре, клупе...) а у зависности од величине парцеле и делатности обогаћују спортско рекреативним површинама и сл. У оквиру комплекса обавезно 30% простора за слободне зелене површине.

СУ “Жарко Зрењанин” у блоку 34б

Планира се проширење постојећег комплекса(к.п. бр 6684,6686/1) припајањем постојећем комплексу катастарских парцела породичног становања к.п. бр. 6678, 6679, 6680, 6681, 6682, 6683, 6688 К.О. Доњи град чиме ће бити створени услови за допуну недостајећих садржаја у функцији основне намене комплекса.

Предшколска установа у блоку 33е поред постојећим парцела 6698, 6699/5, 6699/7, 6704/2 додаје се и к.п. бр 6699/8

Амбуланта у блоку 36б постојећој к.п. 7519/9 припојиће се део к.п. 7519/8 и 7512/2

На просторима у блоковима 33а, 33б, 34а, 35б, 36а, 37ц, 38ц, 39ц изграђени су вишепородични стамбени слободностојећи објекти и ламеле 60-тих, 70-тих година прошлог века. Неизграђене слободне површине око њих представљају заједничке блоковске површине намењене колско-пешачким пролазима и приступима, паркинзима, гаражама, просторима за игру деце, уређеним зеленим површинама и инфраструктурним објектима.

СПИСАК ПАРЦЕЛА КОЈЕ ЧИНЕ ЗАЈЕДНИЧКЕ БЛОКОВСКЕ ПОВРШИНЕ (ЦЕЛЕ И ДЕЛОВИ)

БЛОК 33а – к.п. бр 6133/2, 6129, 6120, 6124/1

БЛОК 33б – к.п. бр 6699/1, 6705, 6699/9 и 6124/1

БЛОК 34а – к.п.бр. 6693, 6694, 6691, 6690, 6688, 6689, 6677, 6678, 66775, 6676, 6671/1-3, 6672/1-2, 6673, 6674

БЛОК 35б – к.п. 7515/1, 7516, 7517, 7518

БЛОК 36а – к.п. бр. 7519/8

БЛОК 37ц – к.п. бр. 7506

БЛОК 38ц – к.п. бр 8181/1

БЛОК 39ц – к.п. бр 7527/3

У складу са просторним могућностима у блоку 33 б,35б и 36 а планирана је изградња гаража у циљу решавања проблема паркирања, док је у блоку 35б предвиђена изградња два вишепородична стамбена објекта како би се у архитектонско урбанистичком смислу дорекла започета просторна целина са преовлађујућом наменом вишепородично становање.

Парцелама под објектима припојити површине под рампама, степеништима и резервним излазима, који у постојећем стању припадају парцелама заједничких блоковских површина. Уколико исте нису снимљене, потребно их је снимити.

Геодетски елементи за обележавање парцела дати су у графичком приказу 4.4. План преовлађујуће намене површина у границама Плана са поделом на површине за јавне и остале намене

У случају неусаглашености бројева наведених парцела и бројева парцела на графичком приказу важи графички прилог.4.4.

III ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

3.1. УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ПО ЗОНАМА

Правила грађења утврђена су за претежне намене, односно зоне у обухвату плана, и односе се на појединачне грађевинске парцеле у мери довољној да буду основ за издавање локацијске дозволе на укупном земљишту обухваћеним планом осим за грађевинско земљиште обухваћено планом за које је одређена обавеза даље планске разраде.

Простор обухваћен планом, према претежној намени, а у складу са својим специфичностима подељен је на следеће урбанистичке - **наменске зоне** за које су утврђена правила грађења:

- **ЗОНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ**

- **ЗОНЕ СТАНОВАЊА** унутар којих су:

- ЗОНЕ ВИШЕПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА

- ЗОНЕ МЕШОВИТОГ СТАНОВАЊА

У оквиру блока без обзира на врсту и намену објекта као и начина градње, морају бити испоштовани сви урбанистички показатељи **индекс заузетости највећа дозвољена висина или спратност објекта** као и сва прописана правила грађења која важе у тој зони.

Величина грађевинске парцеле утврђена је према намени и врсти, односно начину постављања објекта на парцели, а у складу са правилима грађења дефинисаним за зону којима су уважене специфичности и затечени начин коришћења простора у зони.

Ширина грађевинске парцеле утврђена је према начину постављања објекта на парцели, који треба да је усаглашен са преовлађујућим начином постављања постојећих објеката у блоку, односно уличном потезу, а према условима које парцела треба да испуни за грађење објекта одређене намене.

У улицама и на местима где није успостављена планирана регулациона ширина, приликом изградње објеката претходно успоставити пуну регулациону ширину.

3.1.1. ЗОНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Зона јавне намене обухвата просторе изграђене или намењене за изградњу јавних објеката од општег интереса и јавне површине

Планским решењем за комплексе јавних објеката од општег интереса резервисан је простор од 1,49 ха.

Јавне службе се развијају и планирају према нормативима и стандардима који су утврђени одговарајућим прописима за одређене области – делатности јавног карактера и предвиђеном броју становника који гравитирају овом центру урбанистичке зоне.

Реконструкција и доградња недостајућих садржаја уз постојеће јавне објекте на основу правила грађења из предметног плана дозвољена је у случају да су комплекси јавне намене издвојене засебне просторне целине уз услов поштовања урбанистичких параметара, као и прописа и норматива за одређену намену објеката.

У случају изградње нових садржаја као и на просторима предвиђеним за проширење комплекса јавне намене неопходна је даља разрада на основу Урбанистичког пројекта којим ће се дефинисати простори за изградњу и детаљно утврдити услови за изградњу нових објеката јавне намене, а у складу са важећим прописима и дефинисаним нормативима за одређену намену објеката.

Општи услови за изградњу објеката јавне намене:

- јавни објекти својом архитектуром и обликовањем представљају репере у простору и дају препознатљив печат насељу,
- поред физичких структура у формирању просторно-функционалних целина важну улогу треба да имају и отворени простори, тргови и паркови.

За постојеће и планиране просторе јавне намене и изградњу објеката од општег интереса обухвата у оквиру урбанистичке зоне утврђују се следећи урбанистички показатељи:

Табела 8.

УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ	ЗОНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ	мах. 50% (уколико није другачије дефинисано за конкретну намену)

Проценат учешћа зеленила у склопу зоне ЈАВНИХ ОБЈЕКТА и ПОВРШИНА ОД ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА је **мин 30%**.

Сви јавни објекти морају бити изграђени у складу са позитивним законским прописима, стандардима за изградњу појединих објеката.

У циљу уклапања у непосредно окружење потребно је испоштовати затечени начин постављања објеката у непосредном окружењу у односу на улични фронт.

Организација и уређење грађевинске парцеле намењене грађењу јавних објекта првенствено је условљена планираном наменом те нормативима и прописима за изградњу јавних објеката у складу са бројем корисника с тим да се на парцели-компексу морају обезбедити и услови за паркирање и гаражирање возила како запослених тако и осталих корисника такође се морају испоштовати услови за неометано кретање старих, хендикепираних и инвалидних лица.

Слободне површине на парцели се по правилу озелењавају и хортикултурно уређују (травњаци, цветњаци, дрвореди и сл.), оплемењују урбаним мобилијаром (фонтане, скулптуре, клупе...) а у зависности од величине парцеле и делатности обогаћују спортско рекреативним површинама и објектима - тенис

терени, спортска игралишта, базени и сл. У оквиру комплекса обавезно 30% простора за слободне зелене површине.

Међусобна удаљеност наспрамних објеката мора да буде минимално половину висине вишег објекта, односно да не сме заклањати директно осунчање другом објекту више од половине трајања директног осунчања.

Спратност објекта одређује се у зависности од непосредног окружења, постојећих објеката као и према садржајима унутар самог објекта, а може бити од П+Пк (приземље + поткровље) до П+3 (приземље + три спрата).

Кота приземља објеката одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта.

Кота приземља објеката не може бити нижа од коте нивелете јавног или приступног пута, односно треба да је у односу на нулту коту објекта виша за мин. 15 цм. а највише 1,20 м уколико се не гради подрум или сутерен, а морају се испоштовати услови за неометано кретање старих, хендикепираних и инвалидних лица.

Уколико хидротехнички услови дозвољавају у склопу објекта се може градити подрум или сутерен.

Паркинг простор за кориснике комплекса јавних објеката, по правилу решавати у комплексу, у складу са условима прикључка на јавну саобраћајницу.

Број паркинга планирати у зависности од намене и капацитета објекта и то тако да 1 паркинг или гаражно место иде на 70,0 м² бруто изграђене површине простора. Од укупног броја планираних паркинг места за кориснике 10% обезбедити за паркирање возила лица са инвалидитетом. Смештај службених возила у склопу комплекса, решавати искључиво на припадајућој парцели, у складу са условима организације и уређења простора парцеле.

Заједничка гаража може бити само у склопу објекта, с тим да осим испод основног габарита објекта, габарит подземне етажне може да буде и изван габарита основног објекта и то по правилу у равни терена (или са мах издизањем до 0,5 м уколико то услови парцеле дозвољавају). Габарит подземне гараже се не урачунава у индекс изграђености.

Грађење јавних објеката из области за које се на основу Закона о експропријацији (Сл. гласник број 53/95, 23/2001) може прогласити општи интерес, објеката енергетске инфраструктуре – трафо станица, дозвољено је на простору грађевинског земљишта остале намене – унутар формираних грађевинских блокова, у складу са важећим прописима за грађење објеката одређене намене и условима грађења утврђеним Планом.

Паркинг простор за кориснике објекта, по правилу решавати у комплексу, у складу са условима прикључка на јавну саобраћајницу. Од укупног броја планираних паркинг места за кориснике 10% обезбедити за паркирање возила лица са инвалидитетом.

Објекти јавне намене могу се градити као објекти компатибилне намене у свим зонама, а на основу Урбанистичког пројекта.

Уређење и изградњу површина и објеката јавне намене изводити у складу са важећим правилницима, који конкретну област уређују (здравство, школство, комунални садржаји,...) као и са општим урбанистичким условима из овог Плана.

Објекти државне и локалне управе и јавних служби

Услови за изградњу су:

- b) индекс заузетости парцеле макс. 70%
- c) индекс изграђености макс. 2,4
- d) спратност објеката макс. П+3

Предшколске установе

јаслени узраст (1-3 године)

- радијус опслуживања 600 m
- број деце 4% од укупног броја становника
- обухват 40%
- капацитет до 80 деце (по групи 10-15 деце)
- површина комплекса 25-40 m²/по детету

- потребна изграђена површина $4,5\text{m}^2$ /по детету
- слободна површина $10\text{-}15\text{ m}^2$ /по детету

узраст 3-7 година

- број деце 6% од укупног броја становника
- обухват 70%, а предшколски узраст 100%
- капацитет макс.120 деце у групама по 10-15
- површина комплекса $30\text{-}50\text{ m}^2$ /по детету
- потребна изграђена површина $5,5\text{ m}^2$ /по детету
- слободна површина $10\text{-}15\text{m}^2$ /по детету
- једно ПМ на 70 m^2 корисног простора

У оквиру комплекса обезбедити услове:

- травнате површине мин. 3m^2 /по детету
- обезбедити зелених површина мин. 30%
- индекс заузетости парцеле макс. 30%
- индекс изграђености макс. 0,6
- спратност објеката макс. П+1

Основна школа

основно образовање (старосна група 7-15 година)

- обухват 15% од укупног броја становника и око 98% старосне популације
- изграђена бруто површина $7,0\text{-}8,0\text{ m}^2$ /по ученику
- величина школског комплекса $25\text{-}30\text{ m}^2$ /ученику
- 28-32 ученика у учионици
- удаљеност од саобраћајнице 50 m
- комплекс опремљен отвореним спортским теренима и фискултурном салом
- слободна површина $25\text{-}30\text{ m}^2$ /по ученику

У оквиру комплекса обезбедити услове:

- индекс заузетости парцеле макс. 30%
- индекс изграђености макс. 0,8
- спратност објеката макс. П+2+Пк
- зелене површине мин. 30%
- једно ПМ на 70 m^2 корисног простора

Средње, више и високе школе

средњеобразовање (старосна група од 14-19 година)

- обухват 4% од планираног становништва или 80% од старосне групе
- површина комплекса $15\text{-}30\text{ m}^2$ /по ученику
- изграђена површина $15\text{-}20\text{m}^2$ /по ученику
- 22-25 ученика у учионици
- под учионицама 2 m^2 /учен.
- комплекс опремљен отвореним спортским теренима и фискултурном салом
- рад у две смене

- У комплексу обезбедити:

- индекс заузетости парцеле макс. 50%
- индекс изграђености парцеле макс. 1,8
- спратност објеката макс. П+2+Пк
- зелене површине мин. 30%
- једно ПМ на 70 m^2 корисног простора

више и високо образовање (старосна група од 18 и више)

- лоцирани у граду и повезани са градским саобраћајем
- површина комплекса 25 m^2 /по студенту
- изграђена површина $10\text{-}12\text{ m}^2$ /по студенту

- 20-22 студента у учионици
- спратност објекта П+3+Пк
- комплекс опремљен отвореним теренима за спорт и рекреацију
- паркинг 1/20 корисника + 1/2 запослених

Садржаји здравствене и социјалне заштите без стационара

Услови су:

- А. индекс заузетости парцеле макс. 70%
- В. индекс изграђености парцеле макс. 2,1
- С. спратност објекта макс. П+2

Садржаји здравствене и социјалне заштите са стационаром

Услови су:

- индекс заузетости парцеле макс. 50%
- индекс изграђености парцеле макс. 1,8
- спратност објекта макс. П+3
- зелене површине мин. 30%

апотека

- опслужује 5.000-10.000 становника
- 50 m² на 1.000 становника
- једно ПМ на 3 запослена

ветеринарска станица

- 5 m² на 1.000 становника
- 10 m² по оболелом грлу

Јавни објекти и садржаји културе

Услови су:

- индекс заузетости парцеле макс. 70%
- индекс изграђености парцеле макс. 2,4
- спратност објекта макс. П+3

биоскоп:

- 1 место на 25 становника
- комплекс-парцела 7m² по кориснику
- сала 2 m² по седишту
- радијус опслуживања 1.500m
- опслужује 20.000 становника
- једно ПМ на 20-30 седишта

дом културе:

- опслужује 30.000 становника
- радијус опслуживања 1.500 m
- 40 места на 1000 становника
- комплекс - парцела 10-14m² по кориснику
- сала 6m² по седишту-површина објекта
- капацитет 1.000-1.300 корисника –сала мах. 700 места
- једно ПМ на 10 седишта

музеј:

- 10 корисника на 1.000 становника
- 2m² по кориснику
- једно ПМ на 10 посетиоца
- пожељна локација у центру

библиотека:

- обухват 25% свих становника преко 7 година старости
- 10 корисника на 1.000 становника

- 3 m² по кориснику
- 1.500 књига на 1.000 становника.
- површина 80 књига/m²
- пратећи простор 10m²/по запосленом
- паркинг 1/5 корисника + 1/2 запослених

Социјална заштита

ученички и студентски домови

- лоцирани у граду и повезани са градским саобраћајем
- површина комплекса 30 m²/по кориснику
- изграђена површина 15m²/по кориснику
- обухвата цца 20% ученика и око 60% студената који немају пребивалиште у Суботици
- спратност објекта П+3+Пк- /пансионски смештај/ павиљонски начин градње
- комплекс опремљен отвореним теренима за спорт и рекреацију
- паркинг 1/20 корисника + 1/2 запослених

дом за старе и пензионере

- опслужује 13-15% становника старијих од 65 година живота.
- грађевинска површина 25 m² по кориснику.
- површина комплекса 50-60 m² по кориснику
- спратност објекта до П+4
- једно ПМ на 2 запослена

Спортско-рекреативни садржаји

Услови за уређење и изградњу су:

- индекс заузетости парцеле макс. 40%
- индекс изграђености макс. 1,0
- спратност објекта макс. П+2
- зелене површине мин. 40%

У индекс заузетости се не рачунају отворени спортски терени.

У зелене површине се рачунају и отворени травнати спортски терени.

Садржаји посебне намене (објекти МУПа)

- Услови су:
- индекс заузетости парцеле макс. 50%
- индекс изграђености макс. 2,0
- спратност објекта макс. П+3
- зелене површине мин. 30%

3.1.2. ЗОНА ВИШЕПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА

ПЛАНИРАНА ИЗГРАДЊА

Густина насељености у зони вишепородичног становања средњих густина је између 200 и 300 становника по хектару, а у зони вишепородичног становања великих густина износи преко 300 становника по хектару.

Законско ограничење макс. спратности стамбених објекта (до П+6) утиче на одлуку да се становање великих густина више не планира и да се постојећи простори за овај вид становања хуманизују и сведу на димензије које су по мери човека.

Сходно томе у Генералном урбанистичком плану нису планирани нови потези (комплекси) вишепородичног становања великих густина, док је планирано "завршавање" постојећих комплекса у смислу изградње пратећих, недостајућих садржаја (паркинзи, гараже, дечија игралишта, јавни и централни садржаји, пословање,...) како би се створили услови за бољи стандард становања и хуманији услови живљења становништва ових стамбених комплекса (блок 33а).

Вишепородични стамбени објекти планирани су за изградњу у блоковима, 35б, 37б,38б ,39а, 40, 41, 42, 43а ,43б и 44(вишепородично становање СРЕДЊИХ густина)

Врста и намена објеката који се могу градити

У зони ВИШЕПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА – подручја регенерације градског ткива, дозвољено је грађење следећих објеката:

- **ВИШЕПОРОДИЧНИ** стамбени, стамбено-пословни или пословно-стамбени објекти

Вишепородични стамбени као и стамбено-пословни објекат садржи минимално 4 стамбене јединице. Пословање у стамбено-пословним објектима може бити заступљено до 40%.

- **ПОСЛОВНИ** објекат (може се градити само као јединствен објекат на парцели)

Пословни објекат се може градити уз поштовање прописаних урбанистичких правила за зону, а чија намена неће имати штетних утицаја на околину и услове живљења у непосредном окружењу, и за које је Проценом утицаја на животну средину потврђено да се уз предузете мере заштите објекат одређене пословне намене може градити у зони вишепородичног становања.

- **ДРУГИ** објекти на парцели

У зони вишепородичног становања на парцели заједничке блоковске јавне површине или заједничком дворишту станара се искључиво могу градити пратећи објекти становања у циљу обезбеђења допунских садржаја становању и то: паркиралишта, дечија игралишта, садржаји спорта, надстрешнице и инфраструктурни објекти (котларнице, трафостанице...) и сл.

Дозвољене делатности

Делатности које се могу планирати у зони у склопу вишепородичних стамбено-пословних и пословних објеката су из области:

- **трговине** (продавнице за продају прехранбене и робе широке потрошње и др.),
- друге занатске радње),
- **услугних делатности** (књижара, копирица, видеотека, хемијске чистионеница и др.),
- **угоститељства** (хотел, мотел, пансион, ресторан, таверна, ђеваџиница, чајђиница, цаффе бар, пицерија, хамбургерија и сл.),
- **здравства** (апотека, опште и специјалистичке ординације са стационаром сл.),
- **социјалне заштите** (сервиси за чување деце, вртићи, обданишта, играонице за децу, смештај и нега старих и изнемоглих лица и др.),
- **културе (галерије, библиотеке, читаонице, биоскопске и позоришне сале и др.)**
- **забаве** (билијар салони, салони видео игара, кладионице и др.),
- **спорта и рекреације** (теретане, вежбаоне, аеробик, фитнес, бодибилдинг и др.),
- **пословно-административних делатности** (филијале банака, поште, представништва, агенције, пословни бирои)
- пољопривредна аптека, ветеринарска амбуланте за кућне љубимце и сл.,
- и друге делатности уз услов да не угрожавају околину, животну средину и услове становања; буком, гасовима, отпадним материјама или другим штетним дејствима, односно да су предвиђене мере којима се у потпуности обезбеђује околина од загађења, да имају обезбеђене услове прикључка на комуналну инфраструктурну мрежу, и да се у складу са наменом и капацитетима може обезбедити потребан, прописан број паркинг места за кориснике.

Делатности које су забрањене у зони вишепородичног становања

- није дозвољена изградња производних објеката, односно производних погона мале привреде и производног занатства. и других делатности рада (робно транспортне услуге, складиштење и сл.), као ни делатности које се односе на продају или чување расутих, запаљивих и експлозивних материјала и секундарних сировина.
- није дозвољена изградња аутолимарских радионица, аутопраонице, бензинске и гасне станице, дрваре и сл.

Услови за образовање грађ. парцеле

Уређење и грађење у блоку може се реализовати фазно, формирањем грађевинских парцела унутар блока тако да у коначној реализацији чине јединствену просторно функционалну целину како је дефинисано планом за сваки појединачни блок.

Постојеће парцеле породичног становања у већини случајева не одговарају величином и обликом планираној намени тј. изградњи објеката у зони вишепородичног становања.

Минимална величина парцеле у зони планираног вишепородичног становања је **800m²**, а у зони мешовитог становања **600 m²**.

Максимална површина грађевинске парцеле може износити читаву површину блока ако је намењен вишепородичном становању или максималну површину дела блока који је одређен за ту намену.

Приликом образовања грађевинских парцела препоручује се формирање парцела правоугаоног облика, а тамо где то није могуће потребно је тежити што правилнијем облику, трапезу или другом конвексном четвороуглу са угловима од приближно 90 степени.

Ширина грађевинске парцеле утврђена је према начину постављања објекта на парцели - објекти су планирани дуж регулације улице у непрекинутом или прекинутом низу.

Планиране грађевинске парцеле у зони вишепородичног становања морају **имати минималну ширину уличног фронта 18,0m, а у зони мешовитог становања 15,0m**, док је препоручена ширина за обе зоне 30,0m. Угаоне грађевинске парцеле у обе зоне морају имати ширину уличног фронта парцеле минимално 30,0m, а препоручљиво је 45,0m.

Уколико би се изградњом објекта према планском решењу некој од суседних парцела онемогућило будуће формирање условне парцеле, обавезно је:

- припајање те парцеле оној на којој се планира изградња, или

- уколико постојећа грађевинска парцела или стамбени комплекс од 2 или више парцела има већу површину од минималне потребне за изградњу, пројектом парцелације се може део те парцеле издвојити у циљу припајања суседној парцели, како би се од преосталих парцела омогућило формирање условне парцеле за изградњу следеће фазе према планском решењу.

По истом принципу се могу формирати грађевинске парцеле да би се испунила планом дефинисана минимална ширина уличног фронта.

Парцеле на углу улица које које планираном регулацијом улица постају неусловне за грађење морају се објединити са суседним парцелама у циљу реализације планираног решења.

Уколико не постоји могућност обједињавања са суседним парцелама јер се парцела налази између изграђених објеката дозвољава се изградња објекта према планском решењу тако да заузетост парцеле буде и до 100%.

Планирани објекти у зони вишепородичног становања у блоку 35б,35ц и гараже у блоку 33б и 36а граде се на заједничкој блоковској јавној површини, у свему према графичком прилогу. Пре њихове изградње потребно је решити имовинско правне односе у складу са Законом.

Парцелација и препарцелација грађевинских парцела у циљу разграничења површина јавне и остале намене као и формирања грађевинских парцела према утврђеној намени у складу са планом вршиће се у складу са Законом о планирању и изградњи.

Начини постављања објеката

Диспозиција нових објеката утврђена је у односу на улицу по принципу ивичне изградње. Новопланирани објекти се већим делом лоцирају ободом блокова, у оквиру утврђеног простора за грађење, у непрекинутом или прекинутом низу (како је дефинисано на графичким прилозима) са циљем да се унутар блокова оформе унутрашња дворишта, уређена у функцији приступа објектима, простора за паркирање и гаражирање возила, просторима за игру деце, одмор, рекреацију и релаксацију становника.

На највећем делу простора обухваћеног планом формираће се парцеле за изградњу објеката (са припадајућим двориштима), у непрекинутом низу тако да се ГЛ и РГЛ поклапају. Изузетак представљају новопланирани објекти у блоку 35б и 35ц који су планирани као слободностojeћи.

На графичком прилогу бр.4.5. утврђен је простор за грађење објеката дефинисан уличном и дворишном грађевинском линијом у оквиру ког се може развијати хоризонтални габарит објекта.

Улична грађевинска линија (планираних вишепородичних стамбених, стамбенопословних, пословних објеката) се најчешће поклапа са регулационом линијом, али је ради добијања разуђености уличних фасада уместо непрекидних монотоних фасадних платана дозвољено повлачење уличне ГЛ приземља у односу на регулациону линију до 2,0 m с тим да се урб. показатељи и регулационе линије морају испоштовати. У том случају и дворишна грађевинска линија се транслаторно помера за 2,0m.

Уличну грађевинску линију која се поклапа са РГЛ сме прелазити само стреха крова, еркери и лође у дубини од мах. 50 cm ради постизања разуђености фасаде и то на максимално 30 % површине фасаде изнад приземља.

Дворишне ГЛ су на удаљености од 12,0 - 16,0m од уличних грађевинских линија како је то назначено на графичком прилогу за сваки појединачни блок.

Дворишна крила се не планирају.

Урбанистички параметри

За зону ВИШЕПОРОДИЧНОГ становања утврђују се следећи урбанистички параметри:

	ЗОНА ВИШЕПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА СРЕДЊИХ ГУСТИНА	
ПОЛОЖАЈ ПАРЦЕЛЕ	СРЕДИШЊЕ ПАРЦЕЛЕ	УГАОНЕ ПАРЦЕЛЕ
НАЈВЕЋИ ДОЗВОЉЕНИ ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ	50%	70%

Уколико не постоји могућност обједињавања са суседним парцелама јер се парцела налази између изграђених објеката дозвољава се изградња објекта према планском решењу тако да заузетост парцеле буде и до 100%.

Површине гаража вишепородичних стамбених објеката које се планирају **надземно** на грађевинској парцели урачунавају се при утврђивању индекса заузетости грађевинске парцеле.

Пословање као алтернативна намена на нивоу зоне вишепородичног становања може бити заступљено највише 40%.

Минималан проценат зелених површина на парцели износи 20%.(не рачунају се озелењени паркинзи)

Уколико се подземна гаража гради испод читаве пареле потребно је озеленити 20 % крова гараже.

Планом су утврђене оптималне вредности површина и то:

- 50% под објектима,
- 30% саобраћајне површине
- 20% зеленило блока.

У вишепородичној изградњи предлаже се следећа структура станова:

- гарсоњере и једнособни станови 24%
- двособни станови 60%
- трособни станови 12%
- четири и вишесобни станови 4%

Код реализације стамбених објеката просечна нето површина стана је 50m², а тежи се остваривању просечне површине 60m², док је Генералним планом утврђена површина од 70m².

Минималне површине стамбене јединице према структури стана (нето) су:

гарсоњера - 26,00 m²; једнособни стан - 30,00 m² у складу са Правилником о условима и нормативима за пројектовање стамбених зграда и станова ("Сл. гласник РС", бр. 58/2012, 74/2015 и 82/2015)

Највећа дозвољена висина објеката

У новије време започет је процес реконструкције стамбених структура којим је дошло до великих контраста у вертикалној регулацији објеката и архитектонском изразу. Овим Планом је потребно ограничити и контролисано омогућити услове за континуиран процес како би овај простор чинио логичан прелаз између центра града и вишепородичне стамбене изградње на простору Прозивке, односно између вишепородичног становања великих густина у блоку бр. 33 и породичне стамбене изградње на простору јужно од Ул. Драгише Мишовића.

Планом детаљне регулације У 27-60/2010 висина нових објеката дефинисана је максималном висином објеката (висина слемена) и максималниом спратношћу. Како се у пракси показало да такав начин дефинисања висинских регулација објеката оставља могућности за злоупотребе овим изменама ПДР највећа дозвољена висина нових објеката дефинисана је максималном спратношћу.

Највећа дозвољена висина нових објеката дефинисана је за сваки блок појединачно на графичком прилогу 4.4 и утврђена је у односу на намену планираних објеката као и у односу на непосредно окружење блока у погледу вертикалне регулације.

Максимална спратност вишепородичних објеката је од П+3+ПК до П+4+Пк(ПС) док се уз планирани булевар планирају објекти веће спратности П+5+Пк(ПС) у циљу економске оправданости предвиђене изградње.

Дозвољена је изградња подрума или сутерена ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе.

На графичком прилогу 4.4. на постојећим објектима који се задржавају планским решењем уписана је постојећа спратност објеката. Код постојећих објеката се дозвољава реконструкција и надоградња поткровља или једне етаже с тим да се пре пројектовања провери статичка стабилност објекта у целисти.

Таван се не може користити за становање и пословање већ само за помоћне просторије (оставе, вешерницу и сл.).

Најмања светла висина у свим стамбеним просторијама у стану треба да износи 260cm осим у случају поткровља

Висина надзетка стамбене поткровне етаже износи мах 1,8m рачунајући од коте пода поткровне етаже до тачке прелома кровне косине. У циљу рационалног искоришћења простора дозвољава се изградња галерије и дуплекс станова уколико нагиб кровних равни то омогућава.

На објектима без поткровне етаже висина надзетка може бити максимално 30cm, а на објектима са поткровљем максимално 180cm.

Намена етажа вишепородичних стамбених и стамбено-пословних објеката

Утврђује се у односу на функцију и начин коришћења објекта:

Подрум и сутерен - за помоћне заједничке просторије станара (котларница, оставе за огрев, станарске оставе, вешерница, остава за бицикле и др.) и заједничке паркинг гараже

Приземље- за стамбене, пословне просторије и гараже

У приземљу стамбених објеката дуж саобраћајница, поред стамбених просторија могу да се налазе и површине намењене пословању и комерцијалним делатностима ка уличном делу, а гараже и техничке просторије ка дворишту.

Високо приземље - за стамбене или пословне просторије

Спрат - за стамбене, изузетно административно-пословне

Поткровље - за стамбене, или помоћне заједничке просторије станара (оставе, вешернице и сл.)

Повучена етажа – последњи спрат зграде са пуном спратном висином чија је фасада повучена у односу на предњу фасаду зграде, минимално за 1,5m од фасаде нижих спратова. Кров изнад повучене етаже пројектовати као плитак коси кров до 15° са одговарајућим кровним покривачем.

Намена поткровне етаже: становање, пословање и заједничке просторије станара зграде.

Таван - код постојећих вишепородичних објеката старости 30-50 година у циљу заштите објеката од прокишњавања и побољшања услова становања таван се може адаптирати у поткровље ако постоје просторни и други услови

Услови за постављање отвора на фасади

На местима сучељавања фасадних зидова под углом мањим од 120° са дворишне стране угаоних објеката, приликом пројектовања објеката потребно је настојати да оба фасадна зида у близини угла припадају истом стану како се не би угрожавала интимност становања. Уколико зидови ипак припадају различитим становима, не могу се на оба зида планирати отвори дневних просторија са ниским парапетом или терасе. Уколико један зид садржи овакве отворе или терасу, на другом зиду могуће је планирати отворе мањих површина са високим парапетом или полупрозирне светларнике (стаклене призме и сл.).

Утврђивање коте приземља

- **приземље (П)** подразумева део објекта над насипом или подрумом, чија је кота пода издигнута минимално 0.15m, а максимално 1.20m од планиране коте заштитног тротоара око објекта (нулта кота објекта),
- **високо приземље (ВП)** подразумева део објекта над сутереном, чија је кота пода издигнута је минимално 1.25m, а максимално 2.20m од коте заштитног тротоара око објекта (нулта кота објекта),
- **подрум (По)** подразумева најнижи укопани део објекта испод етаже приземља, а чија је минимална дубина укопавања дефинисана максималном котом пода приземља; дозвољено је укопавање више етажа уколико то не утиче на режим подземних вода; у подруму није дозвољено становање;
- **сутерен (Су)** подразумева најнижи укопани део објекта испод етаже високог приземља, а чија је дубина укопавања дефинисана максималним котама пода високог приземља и приземља; у сутерену није дозвољено становање; Сутеренске етаже се урачунавају при утврђивању Ии за све намене.

Кота пода приземља објеката за нестамбене садржаје је минимално 15cm изнад коте тротоара. Код стамбене намене минимална висина пода приземља је 1,20m од коте тротоара.

Савладавање висинске разлике се решава денивелацијом унутар објекта.

Сви садржаји у објекту морају бити доступни без препрека особама са смањеним могућностима кретања.

Планиране објекте уз саобраћајнице првог и другог реда, уколико у приземљу садрже стамбене просторије, пројектовати обавезно са високим приземљем.

Мах. кота платоа дворишта изнад сутеренских гаража је 1,20m.

Услови за приступ парцели и паркирање возила

Паркирање возила за кориснике нових објеката по правилу решити на сопственој парцели, док је за постојеће објекте у потпуности окружене јавним површинама планским решењем **паркирање обезбедити** у регулацијама саобраћајница и на заједничким блоковским површинама према условима дефинисаним Планом.

За обезбеђење простора за паркирање возила на сопственој грађевинској парцели односно заједничкој блоковској површини потребно је обезбедити једно паркинг или гаражно место

-на 1 стан или

-на 70 m² корисног простора за пословне садржаје

Минимум 75% паркинга или гаражних места Инвеститор мора обезбедити на сопственој парцели.

Преостали број паркинга или гаражних места се може обезбедити на јавном паркингу или у јавној гаражи у складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист града Суботица" број 7/2015 и 8/2019).

Број потребних паркинга места утврдит ће се на основу намене и врсте делатности, и то по једно паркинг или гаражно место (у даљем тексту: ПМ), на следећи начин:

- банка, здравствена, пословна, образовна или административна установа - 1 ПМ на 70m² корисног простора;

- пошта - 1 ПМ на 150m² корисног простора;

- трговина на мало - 1 ПМ на 100m² корисног простора;
- за комерцијалне, трговачке, мега маркете - 1 ПМ на 200m² корисног простора;
- угоститељски објекат - 1 ПМ на користан простор за 8 столица;
- хотелијерска установа - 1 ПМ на користан простор за 10 кревета;

У подрумској или приземној етажи могуће је планирати просторију за држање бицикала.

Предлаже се да се површине за паркирање попљочају перфорираним или решеткастим елементима који омогућавају озелењавање, односно затрављење паркинг површине. Ове површине, иако озелењене, не урачунавају се у зелене површине приликом одређивања процента зеленила на парцели.

Минимална удаљеност саобраћајнице од дворишне грађевинске линије објеката је 5,0m, изузетно 3,0m.

Планом је предвиђена ивична градња - традиционални низови те пролазе у дубину парцеле обезбедити кроз наткривени пролаз - пасаж ширине мин. 4,0m и висине од 3,5m, како би се обезбедио приступ ватрогасних возила, хитне помоћи, камиона за одвожење смећа и др.

Позиција пасажа није дефинисана у графичком прилогу 4, већ ће се предвидети у складу са идејним пројектом и положајем паркинг места у дворишном делу парцеле.

За приступ објекту морају се испоштовати услови за неометано кретање старих, хендикепираних и инвалидних лица

Као одговор на растући проблем недостатка места за паркирање у урбаним подручјима дозвољено је на заједничким двориштима станара паркирање по високо техноекономском систему паркирања СТС ПАРК прикладном за све типове путничких возила као и другим сл. монтажним системима. Систем СТС ПАРК електро – хидрауликом подиже или спушта платформу тако да се возила могу паркирати у више нивоа. Посебно развијени механизам омогућава да се расположиви простор максимално ефикасно искористи.

Значајна карактеристика система је да омогућава независно паркирање, што предпоставља да сва возила могу изаћи из паркирног система без померања других возила.

Дозвољава се примена система паркирања СТС ПАРК и других и у гаражама нпр. у објекту са дворишне стране.

Услови за изградњу паркинг гаража у зонама вишепородичног становања

Гараже вишепородичних стамбених објеката могу се планирати:

- Подземно испод објекта и изван габарита објекта у површини целе парцеле, с тим да је кота равног крова подрумске етаже +1,20m у односу на коту заштитног тротоара око објекта.
- У приземљу или сутерену објекта, искључиво са дворишне стране.
- Дозвољава се изградња и више подземних етажа у складу са геомеханичким и хидротехничким условима.
- Надземно на грађевинској парцели као самостални објекти - гараже у низу
- Површине равних кровова подземних гаража могу се искористити за паркирање хортикултурно уређење, дечија игралишта и сл.
- У случајевима изградње подрумске или сутеренске етаже у новим објектима или испод целе површине парцеле обавезне су техничке мере обезбеђења од влаге и подземних вода.
- Приликом израде пројеката гаража за путничке аутомобиле обавезна је примена Правилника о техничким захтевима за заштиту гаража за путничке аутомобиле од пожара и експлозије („Службени лист Србије и Црне Горе” бр. 31/2005).
- Ширина улаза и излаза је најмање 2,5m за један ток кретања возила.
- Највећи нагиб приступне рампе за гаражу износи 12% ако је рампа отворена, односно 15% ако је рампа заштићена од залеђивања или наткривена.
- Висина унутрашњег простора гараже треба да је у складу са важећим прописима.

Близу улаза односно излаза резервисати простор за паркирање возила инвалида у складу са ЈУС-ом У.А9.204

- Димензија једног паркинг места за управно паркирање је минимално 4,8m x 2,3m, а у осталим случајевима у складу са ЈУС-ом У.С4.234.
- За гараже од преко 500 m² корисне површине потребно је предвидети резервни излаз за возила
- Обезбедити гараже од крађе, механичких оштећења или ватре.

- Придржавати се важећих услова противпожарне заштите који се односе на ову врсту објеката.
- О потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину за подземни паркинг капацитета 200 места или више, затражити мишљење - одлуку надлежног општинског органа - Служба за комуналне послове, предузетништво и заштиту животне средине, сходно Закону о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС” бр. 135/2004 и 36/09)

Услови за изградњу гаража у низу

- Низови гаража су планирани у блоковима 33б, 36а на заједничкој блоковској површини
 - Изузетно гараже се могу градити и у осталим случајевима на основу потреба Инвеститора и просторних могућности на парцели ,водећи рачуна о прописаним удаљеностима од околних постојећих објеката а на основу Урбанистичког пројекта
 - Максимални хоризонтални габарит планираних низова гаража у блоку 36б и 36 а дати су на графичком прилогу број 4.5. у склопу овог елабората.
 - Светли отвор гаражног места је цца 3.0м x 6.0m.
 - Највећа дозвољена спратност планираних гаража у низу је: П (приземље).
 - Намена планираног објекта је искључиво гаражирање путничких возила.
 - Кота пода гаража треба да је издигнута мин. 5cm у односу на коту постојећег платоа, односно саобраћајнице са које је планиран приступ гаражи.
 - Кровне равни на планираним гаражама у блоку 36а ускладити са кровом на постојећим гаражама уз које се дограђују, док у осталим блоковима кровне равни решавати тако да се вода одведе на припадајућу парцелу.
- Кровни покривач треба да је идентичан на свим гаражама које чине низ.
- Планирани низ гаража у погледу обликовања и начина изведбе, примене грађевинских материјала, колорита, висине венца – стрехе, величини отвора јединствено третирати тако да у коначној изведби чине јединствену архитектонску целину.
 - Висина унутрашњег простора гараже треба да је у складу са важећим прописима за објекте третиране намене и да је идентична са висином постојећих гаража.
 - Изградњу планираних гаража извести од савремених, чврстих и атестираних грађевинских материјала.
 - гараже у низу могу се градити на међи с тим да ни један део објекта не сме прелазити границу суседне парцеле рачунајући ваздушни и подземни простор.
- Минимална удаљеност планираних гаража од главног објекта на парцели је 5.0 m.

Услови за ограђивање парцеле

Заједничке блоковске површине по правилу се не ограђују, нити објекти на њима, не рачунајући украсне и ограде од живице у склопу уређења зелених површина.

Бочне и задња страна заједничког дворишта станара могу се оградити транспарентном, зиданом или живом оградом висине до 1,8м. Ограда се поставља у осовини границе грађевинске парцеле према катастарском плану и операту, тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.

УКУПНИ БИЛАНСИ ПОВРШИНА ЗА ЗОНУ ВИШЕПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА

Нето површина (унутар регулационих линија)	13,69 ha
Површина под објектима	67000 m ²
Развијена површина	268 000 m ²
индекс заузетости (унутар регулационих линија)	49%
индекс изграђености	1,95
Број станова у зони вишепородичног становања	3573
Број становника у зони вишепородичног становања	9289
густина становања	315 st/ha

3.1.3. ЗОНА МЕШОВИТОГ СТАНОВАЊА

Обухвата део просторне целине Улице Браће Радић - леву страну гледано из правца центра града према Прозивци (34а, 35а ,37а, 38а) и блокове 39б, 40,42б и 44а.

За зону мешовитог становања унутар просторне целине Улице Браће Радић правила грађења и услови заштите урбаних и физичких структура дефинисана су у складу са Детаљним мерама заштите урбаних и физичких структура простора који се разрађује ИЗМЕНОМ ДЕЛА ПЛАНА (са северозапада Улица МАКСИМА ГОРКОГ, са североистока СЕНЋАНСКИ ПУТ, са југоистока Улица ДРАГИШЕ МИШОВИЋА и са југозапада Улица БРАЋЕ РАДИЋ број 176-2/12 од 04.06.2019 израђеним од стране МЗЗСК Суботица.

Мешовито становање обухвата просторне целине и блокове у којима је преовлађујућа намена становање с тим да су у њима заступљена оба облика становања: породично и вишепородично

Парцелација

За зону мешовитог становања услови у погледу величине и ширине парцеле утврђени су у следећој табели:

Табела

Врста објекта	Намена објекта	Мин. величина парцеле m ²	Препоруч. величина парцеле m ²	Мин. шири на парцеле m	Препоруч. ширина парцеле m
Слободно-стојећи објекти ван Улице Браће Радић 396,40 и 42б	-породични стамбени објекат	300	500	10,0	15,0
	-стамбени објекат (мах.4 стана)	500	700	15,0	17,0
	-породични стамбено - пословни или пословно-стамбени (мах. 2 стана)	500	700	15,0	17,0
	-пословни објекат (мах П+1+Пк)				
Двојни објекти	-вишепородични стамбени или стамбено-пословни објекат (мин.4 стана)	600	800	15,0	30,0
	-пословни објекат (мах П+2+Пк)				
Непрекинути низ	-породични стамбени објекат, (2x1 стан)	400	600	16,0	20,0
	-породични стамбено - пословни објекат, (2 x 1 стан)	(две по 200)	(две по 300)	(две по 8)	(две по 10)
Прекинути и низ	-породични стамбени објекат	150	150	5,0	5,0
	-вишепородични стамбени објекат	600	800	15,0	20,0
Полуатријумски	-породични стамбени објекат	300	500	10,0	12,0
	-вишепородични стамбени, -вишепор. стамбено-пословни објекат	600	800	15,0	20,0
Полуатријумски	-породични стамбени објекат	150	200		

Објекти могу бити постављени на грађевинској парцели:

- у непрекинутом низу - објекат на парцели додирује обе бочне линије грађевинске парцеле;
- у прекинутом низу - објекат додирује само једну бочну линију грађевинске парцеле;
- као слободностојећи - објекат не додирује ни једну линију грађевинске парцеле;
- као полуатријумски - објекат додирује три линије грађевинске парцеле

У Улици Браће Радић могу да се граде објекти у непрекинутом, прекинутом низу, полуатријумски, док се у блоковима 396,40 и 42 б дозвољава и изградња слободностојећих објеката на парцели.

Минимална ширина уличног фронта за изградњу вишепородичног стамбеног, стамбено пословног и пословног објекта у зони мешовитог становања у блоковима 396,40 и 42 б за средишње парцеле је 15m, а за угаоне парцеле 25,0m.

Минимална ширина уличног фронта за изградњу вишепородичног стамбеног, стамбено пословног и пословног објекта у зони мешовитог становања у Улици Браће Радић за средишње парцеле је 12m, а за угаоне парцеле 20,0m.

На постојећим грађевинским парцелама чије су површине и ширине до 10% мање од најмањих утврђених површина ПДР-ом може се Локацијским условима утврдити изградња објекта дозвољених у зони мешовитог становања да је мах. индекс заузетости до мах. 45%.

У циљу очувања постојеће парцелације унутар просторне целине Улице браће Радић не дозвољава се деоба постојећих парцела, али се у складу са планираном изградњом дозвољава обједињавање суседних парцела.

У циљу рационалнијег коришћења простора и остварења планиране густине насељености на нивоу зоне, за грађење породичног стамбеног, стамбено-пословног објекта у зони је утврђена максимална величина грађевинске парцеле од 1500m². За пословне, пословно стамбене и јавне објекте који су компатибилни у зони мешовитог становања не условљава се максимална величина парцеле.

Врста и намена објеката

У склопу зоне мешовитог становања, поред основне намене, дозвољена је изградња објеката друге намене који неће штетно деловати на околину и то: пословање, јавни и комерцијални садржаји, спорт и рекреација, верски објекти, комунални објекти, услужни сервиси, и др. стим да њихова **заступљеност на нивоу зоне може бити мах. 50%.**

Дозвољене делатности У склопу зоне МЕШОВИТОГ СТАНОВАЊА у оквиру једнопородичних стамбено-пословних објеката, вишепородичних стамбено-пословних и пословних објеката могу се планирати простори за обављање делатности из области:

- **трговине** (продавнице за продају прехранбене и робе широке потрошње и др.),
- **услужног занатства** (пекарске, посластичарске, обућарске, кројачке, фризерске, фотографске радње и друге занатске радње),
- **услужних делатности** (књижара, копирница, видеотека, хемијска чистиона и др.),
- **угоститељства** (мотели, пансиони, ресторан, таверна, ђевабџиница, чајџиница, цаффе бар, пиџерија, хамбургерија и сл.),
- **здравства** (апотека, опште и специјалистичке ординације, стационари и сл.),
- **социјалне заштите** (сервиси за чување деце, вртићи, обданишта, играонице за децу, смештај и нега старих и изнемоглих лица и др.)
- **културе** (галерије, библиотеке, читаонице, биоскопске и позоришне сале и др.)
- **забаве** (билијар салони, салони видео игара, кладионице и др.),
- **спорта** (теретане, вежбаоне, аеробик, фитнес, бодибилдинг и др.),
- **пословно-административних делатности** (филијале банака, поште, представништва, агенције, пословни бирои)
- **пољопривреде** (пољопривредна аптека, ветеринарска амбуланта за кућне љубимце и сл.)
- **друге делатности** уз услов да не угрожавају околину; буком, гасовима, отпадним материјама или другим штетним дејствима, односно да су предвиђене мере којима се у потпуности обезбеђује околина од загађења.

У ЗОНИ МЕШОВИТОГ СТАНОВАЊА није дозвољена изградња мини фарми и кланица,

производних објеката, складишта, односно производних погона мале привреде и производног занатства, бензинских станица, гасних станица, занатских радионица (типа аутомеханичарска, аутолимарска, браварска, аутопраоница, вулканизер и сл.), производни објекти мале привреде, складишта и сл.

У оквиру зоне МЕШОВИТОГ СТАНОВАЊА, у зависности од величине парцеле, дозвољено је грађење следећих објеката:

- породични стамбени објекат (максимално 4 стамбене јединице)

- породични стамбено-пословни или пословно-стамбени објекат (максимално 2 стамбене јединице)
- вишепородични стамбени, стамбено-пословни или пословно-стамбени објекат (минимално 4 стамбене јединице)
- пословни објекат (може се градити као јединствен објекат на парцели или као засебан објекат на парцели са породичним стамбеним објектом)
- други објекти на парцели (пратећи, помоћни)

Врсте објеката с обзиром на начин изградње на грађевинској парцели у зони мешовитог становања су:

- слободностојећи (објекат не додирује ни једну линију грађевинске парцеле) у блоковима ВАН улице Браће Радић
- двојни (објекти на суседним парцелама додирују једну заједничку линију грађевинске парцеле)
- у непрекинутом низу (објекат додирује обе бочне линије грађевинске парцеле)
- у прекинутом низу (објекат додирује само једну бочну линију грађевинске парцеле)
- полуатријумски (објекат додирује три линије грађевинске парцеле)

Положај објеката на парцели

У Улици Браће Радић

Објекти су планирани за изградњу по принципу ивичне градње тако да се регулациона и грађевинска линија поклапају. У циљу очувања историјске урбане матрице задржавају се постојеће регулационе линије Улице браће Радић.

У циљу очувања ивичне изградње на парцели као наслеђеног типа грађења планиране објекте градити надовезивањем на постојеће објекте који се задржавају тако да се формира улични низ којим се унутар парцеле формира двориште, карактеристично за улицу Браће Радић унутар ког се граде помоћни и пратећи објекти на парцели најчешће уз подужну или ређе уз попречну дворишну међну линију парцеле.

У блоковима мешовитог становања ван Улице Браће Радић

Улична грађевинска линија може бити на удаљености од 0-5 m од регулационе линије осим у блоку 44а где се ГЛ поклапа са РГЛ.

ОПШТЕ ПРАВИЛО у погледу положаја у односу на бочне линије суседних грађевинских парцела за грађење објеката свих врста и намена је да објекти, нити њихови најистуренији делови (рачунајући и ваздушни и подземни простор) не смеју прелазити границу суседних парцела.

Уличну грађевинску линију која се поклапа са РГЛ сме прелазити само стреха крова, ризалити, еркери и лође у дубини од мах. 50 cm ради постизања разуђености фасаде и то на максимално 30 % површине фасаде изнад приземља.

Урбанистички параметри

УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ	ЗОНЕ МЕШОВИТОГ СТАНОВАЊА
ГУСТИНА НАСЕЉЕНОСТИ	100-200 ст/ха
НАЈВЕЋИ ДОЗВОЉЕНИ ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ ГРАЂ. ПАРЦЕЛЕ	мах. 50% за средишње парцеле, 65 % за угаоне парцеле

Дозвољена спратност и висина објеката

У складу са детаљним мерама заштите израђеним од МЗЗСК просечна спратност нових објекта **у оквиру просторне целине Улице браће Радић** креће се од П+1 до максимално П+2+Пк.

На парцелама где се врши интерполација треба испратити **вертикалну регулацију постојећих суседних објеката (висина стрехе и слемена)** који имају споменична својства. Просечна висина приземља је 4 m, односно осталих етажа 3m.

Грађевинске дозволе издате на основу раније планске документације, а којима није истекао рок важења представљају стечену урбанистичку обавезу.

Висина планираних објеката **изван просторне целине под претходном заштитом Ул. Браће Радић** (блокови 39б и 40)

Највећа дозвољена спратност ПОРОДИЧНИХ стамбених (стамбено-пословних и пословно-стамбених) објеката је П+1+Пк (приземље+спрат+поткровље).

Највећа дозвољена спратност ВИШЕПОРОДИЧНИХ стамбених (стамбено-пословних и пословно-стамбених) у зони мешовитог становања је П+2+Пк (приземље+два спрата+поткровље). ПОСЛОВНИ ОБЈЕКТИ у оквиру зоне мешовитог становања су спратности максимално П+1+Пк (за минималну величину парцеле 500m²), односно максимално П+2+Пк (за минималну величину парцеле 600m²).

Објекти могу имати подрумске или сутеренске просторије, ако не постоје сметње геомеханичке и хидротехничке природе.

Најмања међусобна удаљеност објеката

Међусобна удаљеност објеката утврђена је у односу на намену и начин постављања објеката на грађевинској парцели, као и у односу на њихову спратност, и услове осунчања објеката у непосредном додиру и окружењу.

Објекат се може градити на обе или на линији једне суседне парцеле у складу са наслеђеним начином градње у Улици браће Радић. У том случају грађење објекта је условљено ширином слободног пролаза на припадајућој парцели у делу бочног дворишта мин. 4,0 м, а такође мора бити задовољен услов у погледу међусобне удаљености објеката с обзиром на планирану висину а то је ½ висине вишег објекта.

За грађење и реконструкцију објеката на линији суседне парцеле као и на удаљеностима од суседне парцеле мањим од 1,0м, на зидовима према суседној парцели се не могу пројектовати нити накнадно изводити отвори. На овим фасадама се могу уграђивати само фиксни стаклени елементи «стаклени зидови» (копилит стакло, стаклене призме, полигала и сл.) који би служили искључиво за нужно осветлење просторије.

За грађење објеката на угаоним парцелама растојање грађевинских линија од обе регулационе линије на растојању на којем су постављени постојећи објекти на наспрамним угаоним парцелама које образују раскрсницу.

Међусобна удаљеност породичних стамбених, стамбено пословних објеката осим полуатријумских објеката и објеката у непрекинутом низу од другог објекта било које врсте изградње условљено је на удаљености од **мин. 5,0 m**, односно на удаљености која је као минимална утврђена у односу на висину објекта и услове у погледу обезбеђења минималног трајања директог дневног осунчања других објеката.

Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели

Уколико је планирана изградња породичног стамбеног објекта (стамбено-пословног или пословног објекта) у зони мешовитог становања, на парцели се могу градити и други објекти и то:

- ПОМОЋНИ ОБЈЕКТИ - гараже, оставе, надстрешнице оградe и сл.

Уколико је планирана изградња вишепородичног стамбеног објекта (стамбено-пословног или пословног објекта) у зони мешовитог становања, у изузетним случајевима се на парцели се могу као слободностојећи градити пратећи објекти (гараже, котларнице, трафостанице и надстрешнице).

Ограђивање парцеле

У складу са традиционалним начином постављања ограда у Ул браће Радић ограде морају бити зидане и постављају се на РГЛ која се поклапа са ГРЛ мин. висине 2.0m. (могу бити зидане од опека, блокова, бетонских плоча и сл.)

Грађевинске парцеле у зони мешовитог становања изван просторне целине Улице браће Радић могу се ограђивати зиданом, транспарентном и комбинованом функционалном и естетском оградом постављеном на РГЛ, чија висина може бити највише до 1,8m. Код комбинованих ограда (зидане и транспарентне) зидани парапет ограде може бити до висине 0,60m (рачунајући од коте тротоара) од опеке,блокова, бетона....

Зидане и друге врсте ограда постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује.

Врата и капије на уличној огради не могу се отварати ван регулационе линије већ искључиво према дворишту.

Бочне и задња страна грађевинске парцеле могу се ограђивати "живом" зеленом оградом која се сади у осовини границе грађевинске парцеле, транспарентном или зиданом оградом до висине од **1,8m**, која се поставља према катастарском плану и операту, тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.

Сваки власник парцеле дужан је да да направи уличну ограду, као и ограду десне границе парцеле гледано са улице и половину стране границе у зачељу парцеле.

Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила

Приступ парцели по правилу треба да је решен са јавног пута - улице и то када је парцела директно ослоњена на јавну површину или индиректно везом са јавним путем, преко приватног пролаза, с тим да његова ширина не може бити мања од **2,5m**.

У циљу обезбеђења услова приступа дворишту парцеле и објектима изграђеним у залеђу парцеле, обезбедити на делу бочног дворишта пролаз поред објекта минималне ширине 3,0m (препоручено 4,0m).

Уколико се ради о ивичној градњи - традиционалним низовима пролаз у дубину парцеле обезбедити кроз покривени пролаз - пасаж ширине мин. 3,0m и висине мин 3,50m. Приступ задњем дворишту парцеле, код породичних стамбених објеката, се изнимно може остварити кроз пролазну гаражу у оквиру објекта.

За приступ вишепородичном стамбеном објекту преко 10 станова морају се испоштовати услови за несметано кретање старих, хендикепираних и инвалидних лица.

Услови за обезбеђење простора за паркирање возила на сопственој грађевинској парцели,

- за породичне стамбене објекте свих врста-једно паркинг или гаражно место на 1 стан,
- за вишепородичне стамбене објекте - једно паркинг или гаражно место на 1 стан,
- за пословне и остале објекте свих врста - једно паркинг или гаражно место на 70,0m² корисног простора

Минимум 75% паркинга или гаражних места Инвеститор мора обезбедити на сопственој парцели.

Преостали број паркинг или гаражних места се може обезбедити на јавном паркингу или у јавној гаражи у складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист града Суботица" број 7/2015 и 8/2019).

Услови заштите урбаних и физичких структура

Све интервенције унутар простора просторне целине под претходном заштитом Улице браће Радић (на свим парцелама) унутар граница ће се вршити на основу претходно прибављених Услови за предузимање мера техничке заштите од стране Међуопштинског завода за заштиту споменика културе Суботица. Услови се прибављају пре приступања изradi идејног решења.

Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта, извођач радова је дужан да одмах обустави радове и обавести надлежни Завод како би се обавили заштитни археолошки радови.

Утврђују се следеће опште урбанистичке мере заштите:

- Очување основних елемената историјске урбане матрице простора: урбаних блокова, улица и тргова и паркова;
- Очување наслеђених регулационих и грађевинских линија условљено је значајем уличног потеза као и градитељским наслеђем (објекти од посебне вредности, објекти од вредности) који су предвиђени за чување. То се у уличном делу ул. Браће Радића под претходном заштитом односи и на улични потез, где су објекти без вредности.
- Очување поплочања у виду декоративних елемената како би се очувао овај карактеристичан амбијент, адекватно савременим саобраћајним прописима.
- Очување дрвореда и зеленила као саставног елемента амбијента.
- Очување постојеће парцелације уз могућност повезивања парцела.
- Очување ивичне блоковске изградње на парцели, као наслеђеног типа грађења, надовезивањем на постојеће објекте који се задржавају, а на начин којим се унутар парцеле формира двориште, карактеристично за предметну улицу.
- Унутрашња дворишта решавати у зависности од намене објекта, као дворишта отвореног типа функционално припојена улици и међусобно повезана, односно затвореног типа у функцији власника објекта.
- Очување објеката према приложеној валоризацији и усаглашавање новопланираних објеката са њима.
- Очување вертикалне регулације, визуре и силуете улице.

3.2. УСЛОВИ ЗА ЗАШТИТУ СУСЕДНИХ ОБЈЕКАТА

Приликом изградње нових објеката, независно од њихове намене, водити рачуна да они у конструктивном смислу не угрожавају услове за изградњу објеката на суседним парцелама.

У циљу заштите суседних објеката, гледано и кроз однос према простору суседних парцела, планирани објекти, нити њихови најистуренији делови својим положајем (рачунајући и ваздушни и подземни простор) не смеју прелазити границу суседних парцела.

Грађење нових објеката свих врста и намена планирати на удаљеностима од суседних међа дефинисаних планом.

У случају да се гради непрекинути низ на бочним фасадама се могу остављати светларници који би служили осветљењу и вентилацији помоћних просторија.

Грађење нових објеката свих врста и намена планирати на удаљеностима од суседних објеката којима се не угрожава њихова функција, затечени начин и услови коришћења, као ни дневно осветљење просторија постојећих објеката путем отвора оријентисаних према парцели на којој је планирана градња.

Положај и висина нових објеката у односу на постојеће на суседним парцелама треба да су такви да суседним објектима не заклања директно дневно осунчање дуже од дозвољеног прописаног временског интервала (половина трајања директног осунчања).

У циљу заштите суседних објеката, гледано и кроз однос према простору суседних парцела, планирани објекти, нити њихови најистуренији делови својим положајем (рачунајући и ваздушни и подземни простор) не смеју прелазити границу суседних парцела.

Грађењу новог објекта у смислу доградње уз постојећи објекат или објекте реализоване на суседној треба да претходи геомеханичко испитивање тла на којем се гради објекат, обавеза провере стабилности темеља објекта или објеката уз које се планирани објекат дограђује, као и обавеза заштите суседног објекта.

3.3. УСЛОВИ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ , ДОГРАДЊУ И АДАПТАЦИЈУ ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКАТА И ПРАВИЛА ЗА ОБЈЕКТЕ КОЈИ СУ ПЛАНИРАНИ ЗА РУШЕЊЕ

Породични стамбени и пословни објекти

На постојећим објектима у оквиру обухвата Плана, у складу са њиховом наменом и прописаним правилима грађења утврђеним за грађење у одређеној зони, **дозвољена је реконструкција, доградња, адаптација и санација.** У зонама за које су утврђена правила уређења и грађења регулационим планом одређене интервенције се морају одвијати према утврђеним правилима из планског документа. Нарочиту пажњу посветити заштити суседних објеката.

Реконструкција постојећег стамбеног објекта дозвољава се са задржавањем основне намене, као и претварањем дела или целог стамбеног простора у пословни простор, тако да објекат може бити стамбено – пословни и у целости пословни објекат.

За изграђене објекте чија међусобна удаљеност износи мање од 3,0m, реконструкција се може вршити само у постојећим габаритима објекта уз реконструкцију, адаптацију постојећег таванског простора, без наспрамних отвора према суседном објекту.

Доградња стамбеног објекта може се вршити до утврђеног максималног индекса изграђености, уз поштовање утврђених међусобних удаљености објеката на сопственој и суседним парцелама, удаљености од регулационе линије и граница суседних парцела у складу са условима грађења објеката према врсти и намени.

Реконструкција и доградња постојећих помоћних објеката у циљу претварања у стамбени простор није дозвољена.

Адаптација стамбеног и пословног објекта се дозвољава у циљу промене организације простора у објекту, промене намене објекта или дела простора у објекту и другог.

Дозвољена је адаптација таванског простора стамбеног објекта у стамбени, односно пословни простор, уколико просторије у адаптираном таванском простору испуњавају техничке прописе и нормативе за планирану намену.

Реконструкција, доградња и адаптација се не могу одобрити за постојеће објекте који су бесправно изграђени, односно не поседују одобрење за градњу нити употребну дозволу.

У улицама у којима је планом дефинисана нова грађевинска линија у односу на постојећу регулацију и објекте дозвољава се њихова реконструкција, пренамена и доградња до максималне вредности индекса заузетости грађевинске парцеле дефинисане за зону породичног становања, с тим да ће се код евентуалне нове изградње, главни објекат градити на грађевинској линији дефинисаној овим планом.

Реконструкција постојећег стамбеног објекта у циљу постизања сигурности и стабилности објекта са променама конструктивних елемената, технолошког процеса, спољњег изгледа објекта и другог, дозвољава се са задржавањем основне намене, као и претварањем дела или целог стамбеног простора у пословни (радни простор), тако да објекат може бити стамбено – пословни (пословање је мање од 50% бруто површине), пословно – стамбени (пословање је више од 50% бруто површине објекта) и пословни објекат.

За изграђене објекте чија међусобна удаљеност износи мање од 3,0m, реконструкција се може вршити само у постојећим габаритима објекта уз реконструкцију, адаптацију постојећег таванског простора, без наспрамних отвора према суседном објекту.

Реконструкција помоћних објеката изграђених на парцели као самосталних засебних објеката у стамбени простор није дозвољена, изузев када је помоћни објекат дограђен уз постојећи стамбени објекат, уколико се тиме може обезбедити квалитетан и примерен стамбени простор.

Доградња стамбених објеката у циљу повећања, проширења стамбеног простора дозвољава се у склопу постојећег стана или као засебна стамбена јединица у габариту јединственог објекта. Уз стамбени објекат се може доградити и помоћни, односно пословни (радни) простор, уз, над, а изузетно и испод објекта у зависности од намене и начина коришћења простора.

Дограђени део уз постојећи стамбени објекат може бити исте или ниже спратности као стамбени објекат на којем се врши доградња, а изузетно и више спратности, до дозвољене максималне спратности у зони.

Доградња објекта може се вршити до утврђеног максималног индекса заузетости грађевинске парцеле, према регулационој линији - до грађевинске линије положајно утврђене правилима за зону, блок, улични потез, према граници бочне суседне парцеле- до утврђене минималне удаљености од границе парцеле и објеката на суседним парцелама и према правилима утврђеним за зону, и према дворишту - до минималне удаљености од објеката на сопственој и суседним парцелама у складу са правилима грађења.

Доградња над постојећим стамбеним, пословним објектом дозвољена је уз претходну статичку проверу стабилности и сигурности објекта, односно предузете мере заштите објекта, за намену у складу са основном наменом објекта, до максималне дозвољене спратности објеката или највеће дозвољене висине објекта, уз услов да се доградњом испоштује положај отвора, врата и прозора и не наруши архитектонско-обликовна форма и пропорције објекта.

Доградња стамбеног објекта у смислу међуградње на начин повезивања постојећег стамбеног и помоћног, односно пословног објекта дозвољава се уз услов испуњења свих прописаних правила за грађење на грађевинској парцели у зони.

Доградња над помоћним објектима који су изграђени као самостални засебни објекти на парцели није дозвољена простором намењеним за становање, јер није дозвољен други стамбени објекат на једној грађевинској парцели, а јесте над постојећим помоћним и пословним просторима наслоњеним на стамбени објекат, тако да чини јединствену архитектонско – грађевинску целину, уз претходну статичку и геомеханичку проверу постојећих елемената конструкције.

Доградња у смислу подградње се дозвољава изузетно само код постојећих породично стамбених објеката, уз услов да се при грађењу објекта предузму сви прописани радови, односно мере заштите и обезбеђења сопственог и суседних објеката.

Адаптација стамбеног и пословног објекта се дозвољава у циљу промене организације простора у објекту, промене намене објекта или дела простора у објекту, замене уређаја, постројења, опреме и инсталација истог капацитета, без промене конструктивних елемената, спољњег изгледа објекта и другог.

Дозвољена је адаптација таванског простора породичног стамбеног и пословног објекта у стамбени, односно пословни, уколико просторије у адаптираном таванском простору испуњавају техничке прописе и нормативе за планирану намену.

У склопу адаптације је дозвољено претварање стамбеног у пословни простор, величине, садржаја и опреме у складу са планираном делатношћу чије је обављање дозвољено у зони.

Претварање пословног простора у стамбени у стамбено – пословном објекту или пословном објекту дозвољава се уколико пословни простор у објекту није изричито условљен и уколико становање као намена није у колизији са врстом делатности која се у објекту одвија.

Реконструкција, доградња и адаптација се не могу одобрити за постојеће објекте који су бесправно изграђени, односно не поседују одобрење за градњу нити употребну дозволу.

На парцелама на којима постоје објекти склони паду, а које не испуњавају услове за изградњу новог објекта у складу са утврђеним правилима за грађење, дозволиће се реконструкција постојећег објекта, уколико с тиме може повратити сигурност и стабилност објекта, односно и обнова објекта истог габарита и спратности.

Рушење објекта одобриће се у сврху изградње новог објекта у складу са утврђеним правилима грађење на парцели, а може се наложити и од стране општинске управе, уколико се утврди да је услед дотрајалости или већег оштећења угрожена стабилност објекта, до мере која се не може отклонити реконструкцијом, чиме објекат представља опасност за живот и здравље људи, за суседне објекте.

Вишепородични стамбени објекти

Блокови 33а, 33б, 34д, 35б, 36а, 37ц, 38ц и 39ц представљају просторе реализованог вишепородичног становања са изграђеним вишепородичним објектима старости 30-50 година.

У овим блоковима планирана је изградња недостајућих пратећих садржаја становања: паркинг простора, уређења зелених површина, дечијих игралишта.

Постојећи вишепородични стамбени и други објекти унутар границе обухвата плана, који се задржавају планским решењем могу бити реконструисани, дограђени (лифт кабине и рампе), надограђени, адаптирани, санирани у складу са наменом и условима утврђеним овим Планом. Нарочиту пажњу посветити заштити суседних објеката.

Адаптација постојећег вишепородичног стамбеног објекта и других објеката у зони се дозвољава у сврху промене намене (дела) простора у објекту, укључујући промене у обликовној структури и уградњу и реконструкцију инсталација.

Адаптација постојећег вишепородичног стамбеног објекта, дозвољава се за приземље (стамбене, помоћне, заједничке просторије станара), односно све функционалне етажне објекта са променом намене простора у пословни, величине и садржаја за делатности које су дозвољене у оквиру вишепородичних стамбених објеката уз сагласност скупштине станара (власника осталих делова објекта) тако да објекат може бити стамбено-пословни. Уколико у том случају постоји потреба за отварањем портала у приземљу, оно мора бити естетски, композиционо и у примени материјала усклађено са свим елементима на фасади. Нова пословна делатност не сме да угрожава постојеће становање.

У постојећим објектима могућа је измена структуре станова и промена намене из стамбених у пословне садржаје. (трговине, различите врсте услуга, канцеларије, ординације и др. услуге које не угрожавају становање) и пословних у стамбене.

Могућа је подела постојећих стамбених јединица с тим да је најмања површина 26 м² и да стан има све потребне просторије у складу са Правилником о условима и нормативима за пројектовање стамбених зграда и станова ("Сл. гласник РС", бр. 58/2012, 74/2015 и 82/2015) с им што се мора испоштовати услов по питању паркинга дефинисан за зону вишепородичног становања.

Могуће је укрупњавање површине стамбеног или пословног простора спајањем мањих јединица без ограничења.

Изузетно адаптација стамбеног простора на спратним етажама у пословни простор, са коришћењем стамбеног степеништа, може се одобрити на основу Закона о становању и одржавању зграда ("Сл. гласник РС", бр. 104/2016) тако да се у делу стана може обављати пословна делатност, на начин којим се не угрожава безбедност зграде, али искључиво услуге терцијарног сектора ограниченог радног времена које својом делатности не угрожавају становање.

Адаптација и претварање пословног простора у стамбени у вишепородичном објекту се дозвољава уколико пословни простор у том објекту није искључиво условљен. Адаптација је могућа уколико се задовоље услови за стамбене просторије утврђене Планом (минимална висина коте пода приземља од 120цм) и минимална светла висина просторија према нормама за пројектовање стамбених објеката.

Адаптација заједничких просторија станара у стамбени или пословни простор се може дозволити ако су за то испуњени услови по прописима о планирању и уређењу простора и изградњи објеката, а на основу одлуке Скупштине зграде Закона о становању и одржавању зграда ("Сл. гласник РС", бр. 104/2016)

Дозвољено је претварање **таванског простора** у стамбени.

Реконструкција таванског простора на вишепородичним објектима старости цца 30-50 год. дозвољава се за стамбене и друге намене под условом да планиране просторије испуњавају техничке прописе и нормативе, а уз прибављену сагласност власника осталих делова објекта у складу Законом о становању и одржавању зграда ("Сл. гласник РС", бр. 104/2016).

Доградња постојећег објекта у хоризонталном смислу није дозвољена.

Изузетно дозвољавају се мање доградње на заједничкој блоковској површини, а у циљу обезбеђивања комуникације (лифт, степениште, рампе...) уколико се не може изнаћи функционално техничко решење у габариту објекта.

У циљу побољшања социјалне инфраструктуре дозвољена је доградња лифтова, рампи где конструкција објекта, статика, просторне могућности, договор сувласника то дозвољавају.

Ако се лифт уграђује са спољње стране објекта на заједничкој блоковској површини, чиме се повећава хоризонтални габарит зграде, потребна је израда Урбанистичког пројекта.

Од заједничке блоковске јавне површине потребно је пројектом парцелације издвојити део парцеле за изградњу лифта уз претходно прибављену сагласност јавног правобраниоца како би се тај део парцеле припојио парцели под објектом у циљу успостављања јединства непокретности у складу са Законом о планирању и изградњи.

Приликом доградње степеништа, рампе, лифта водити рачуна да се не угрозе саобраћајне површине (бициклистичке стазе, тротоари...) у погледу њихове минималне ширине

Дозвољена је **надоградња постојећих вишепородичних објеката старости цца 30-50 година** под следећим условима :

-да статичка провера објекта у целисти покаже да је то могуће,

-да се за надограђене етаже обезбеди потребан број паркинг места на заједничкој блоковској површини у складу са просторним могућностима, или у регулационом појасу улице у складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист града Суботица" број 7/2015 и 8/2019).

На овај начин би се на вишепородичним објектима уз минимално повећање густине настањености, отклонио проблем прокишњавања и побољшали услови становања.

-Због санације равног крова (без обзира на спратност објекта) **постојећих вишепородичних објеката старости цца 30-50 година** дозвољена је њихова **надоградња** изградњом косог крова, поткровне етаже без дуплекса или повучене етаже, с тим да се мора обезбедити услов 1 паркинг место на 1 стан. Од

потребног броја паркинг места 50 % се мора обезбедити на заједничкој блоковској јавној површини, а преостали број у складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист града Суботица" број 7/2015 и 8/2019).

-Изузетно објекти се могу надоградити са 2 етажe уколико статичка провера стабилности објекта покаже да је то могуће, уколико је њихова постојећа спратност максимално П+4, али у том случају се мора изградити и 75% потребних паркинг места на јавној заједничкој блоковској површини, а преостали број у складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист града Суботица" број 7/2015 и 8/2019).

- Доградњу поткровља или спрата пројектовати тако да се свака постојећа вертикална комуникација у објекту обавезно продужи на дограђену етажу.

- Са становишта намене надограђени простор може бити стамбени, изузетно пословни (атељеи и сл).

- Најмању могућу фазу чини стамбена заједница улаза.

Надограђене етаже могу бити урађене коришћењем истоветних архитектонских облика и материјализације, затим могу у свом обликовању користити принципе и елементе композиционог плана постојећег објекта у савременом изразу, или могу допринети осавремењивању целокупног волумена зграде преобликовањем фасаде. У свим случајевима, надограђене етаже са постојећим делом објекта морају чинити складну архитектонску композицију. Надоградња објеката се врши увек над целим објектом.

Затварање тераса, лођа и балкона и друге појединачне интервенције на фасадама и то нарочито уличним, није дозвољено, изузев једнообразно у склопу реновирања, реконструкције фасада према јединственом пројекту за целокупан објекат.

Адаптација постојећих, наменски грађених гаража у другу намену се не дозвољава осим у блоку 38ц.

Постојећи пословни објекти

Постојећи пословни објекти могу се реконструисати, доградити, надоградити стим да се испоштују следећи параметри

индекс изграђености	мах 1.4	или
индекс заузетости	мах 40%	
максимална спратност објеката	П+2+Пк (приземље + два спрата+ поткровље).	
најмања међусобна удаљеност објеката	5,0m, односно минимално половину висине вишег објекта	
проценат зеленила	мин 30%	
број потребних паркинга	1 паркинг или гаражно место на 70,0 m ² корисног простора.	

НА ОБЈЕКТИМА ПРЕДВИЂЕНИМ ЗА РУШЕЊЕ ДОЗВОЉЕНЕ СУ СЛЕДЕЋЕ ИНТЕРВЕНЦИЈЕ до привођења планираној намени:

Објекти предвиђени за рушење на постојећој регулацији улице која се планским решењем задржава могу се реконструисати уз повећање хоризонталног и вертикалног габарита тако да се уклопе у планско решење и задржати. Дозвољена је могућност пренамене ових објеката.

Стамбени и пословни објекти који су предвиђени за рушење, а налазе се унутар планираних регулационих линија улице могу се реконструисати у постојећем хоризонталном и вертикалном габариту са могућношћу промене намене до мах. 50 % укупне површине објекта за намене и делатности које су планом предвиђене као дозвољене за одвијање унутар утврђених наменских целина.

Остали објекти, помоћни објекти и објекти унутар дворишта, планом предвиђени за рушење могу се реконструисати без промене вертикалног и хоризонталног габарита. Пренамена ових објеката није дозвољена.

Објекти који су предвиђени за рушење ради изградње јавних објеката од општег интереса могу се реконструисати у постојећем хоризонталном и вертикалном габариту без могућности промене намене.

Пословни објекти могу се и доградити до 10% у циљу допуне неопходних садржаја у циљу функционисања комплекса.

3.4.УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА КОЈИ СЕ ОДНОСЕ НА СВЕ ЗОНЕ

3.4.1. Општи услови за изградњу објеката

Стамбени простор – стамбену јединицу са помоћним и пратећим просторима у оквиру вишепородичног објекта организовати према функцији и важећим нормативима.

Светла висина стамбених просторија не може бити мања од 2,6 м.

Пословни објекти треба да су изграђени према функционалним, санитарним, техничко-технолошким и другим условима према важећим прописима за одређену намену или делатност.

Стандардна светла висина пословних просторија не може бити мања од 3,0m, односно треба да је у складу са прописима за обављање одређене врсте делатности.

Објекти свих врста и намена треба да су функционални, статички стабилни, хидро и термички прописно изоловани и опремљени свим савременим инсталацијама у складу са важећим нормативма и прописима за објекте одређене намене.

Приликом пројектовања и изградње објеката испоштовати важеће техничке прописе за грађење објеката одређене намене. Објекте пројектовати у складу са прописима о изградњи на сеизмичком подручју, имајући у виду да се гради на подручју које према интензитету земљотреса спада у VIII степен Меркали-Канкали-Зибергове скале (МЦС).

Површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмерити према другој парцели, односно објектима на суседним парцелама.

Приликом пројектовања и изградње објеката имати у виду ниво подземне воде прве (фреатске) издани. На обухваћеном подручју измерени су:

- у копаним бунарима - максимални ниво 110.45 m. n.v. а минимални ниво 107.10 m. n.v.

Наведени подаци су оријентациони, обзиром да су циклуси екстрема дужи од посматраног периода.

Код грађења објеката на међи водити рачуна да се објектом или неким његовим елементом – (испадом и другим) не угрози ваздушни, односно подземни простор суседне парцеле.

Кровне равни свих објеката у погледу нагиба кровних равни треба да су решене тако да се одвођење атмосферских вода са површина крова реши у сопствено двориште, односно усмери на уличну канализацију.

Изграђене саобраћајне површине, приступне пешачке стазе објектима на парцели, рампе гаража у приземљу и помоћних и радних просторија којима се савладава висинска разлика изнад коте терена, колске приступне путеве дворишту и манипулативне дворишне платое, треба извести са падом оријентисано према улици, евентуално делом према зеленим површинама на парцели (врт, башта и слично).

У случају изградње гараже у сутерену објекта, пад рампе за приступ гаражи оријентисан је према објекту, а одвођење површинских вода решава се дренажом или на други погодан начин.

Саобраћајне површине –приступни путеви, платои треба да су изведени са савременим коловозни застором: бетон, асфалт бетон и поплочање разним типским елементима.

Јавни простор улице се не може користити за обављање делатности (складиштење материјала и сл.) нити за паркирање тешких возила и машина, већ се у ту сврху мора организовати и уредити простор у оквиру парцеле уколико за то постоје просторни услови и не ремете се створени услови живљења у ширем окружењу.

Одлагање кућног смећа врши се у одговарајуће посуде у сопственом дворишту за породичне стамбене објекте, односно у контејнерима смештеним на погодним локацијама у склопу парцеле или у одговарајућим просторијама у објекту за пословне ио вишепородичне стамбене објекте, а у складу са прописима за објекте одређене намене, са одвожењем на градску депонију, организовано и путем надлежног комуналног предузећа.

3.4.2.Правила за архитектонско обликовање објеката

Грађење објеката у зони у погледу архитектонског обликовања вршити у складу са планираном наменом уз примену боја, архитектонских и декоративних елемената у обликовању фасада на начин којим ће објекат у простору и окружењу образовати усаглашену, естетски обликовану целину.

За грађење објеката користити атестиране грађевинске материјале, с тим да се препоручује примена аутохтоних материјала са овог подручја.

Кровне равни обликовати у складу са пропорцијама објекта. Кровни покривач одабрати у зависности од нагиба кровних равни.

За осветљење просторија у поткровљу могу се извести лежећи или стојећи кровни прозори, пропорцијама и обликом усаглашени са објектом.

Фасаде треба да су малтерисане и бојене одговарајућом бојом, или од фасадне опеке или комбиноване обраде, са употребом стакла, метала, разних фасадних облога, као равне површине или са испадима (лође, балкони, еркери и сл.) дозвољених величина.

Грађевински елементи (еркери, дократи, балкони, улазне надстрешнице без стубова и сл) на нивоу првог спрата могу да пређу грађевинску, односно регулациону линију (рачунајући од основног габарита објекта до хоризонталне пројекције испада) и то:

- Уличну грађевинску линију која се поклапа са РГЛ сме прелазити само стреха крова, еркери и лође у дубини од мах. 50 cm ради постизања разуђености фасаде и то на максимално 30 % површине фасаде изнад приземља.
- Уколико је улична ГЛ повучена у односу на РГЛ на делу објекта према предњем дворишту – **1,20 m**, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 50% површине уличне фасаде изнад приземља.
- на делу објекта према бочном дворишту претежно северне оријентације (најмањег растојања од 1,50 m) – **0,60 m**, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% површине бочне фасаде изнад приземља.
- на делу објекта према бочном дворишту претежно јужне оријентације (најмањег растојања од 2,50 m) – **0,90m**, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% површине бочне фасаде изнад приземља;
- на делу објекта према задњем дворишту (најмањег растојања од дворишне линије суседне грађевинске парцеле од 5,00 m) – **1,20 m**, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% површине дворишне фасаде изнад приземља.

Отворене спољне степенице могу се постављати на објекат (предњи део) ако је грађевинска линија 2,0 m увучена у односу на регулациону линију и ако савлађују висину до 0,9 m. Степенице којима се савладава висина преко 0,90 m треба да се решавају унутар габарита објекта.

3.5. ПОСЕБНА ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА

У односу на намену објекта чије је грађење дозвољено у зони, потребно је за појединачну градњу прибавити услове од надлежних органа и организација које су законом овлашћене да их доносе, односно прописују.

Грађење објекта од значаја за одбрану земље вршити у складу са одредбама Закона о ванредним ситуацијама, односно у складу са условима које пропише надлежни орган за ову област.

Грађење објекта у складу са врстом и наменом вршити уз поштовање свих важећих прописа из области заштите животне средине, заштите од пожара, санитарне заштите, безбедносним и другим прописаним условима и посебним условима у складу са специфичношћу објекта.

3.6. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА

За потребе израде Плана прибављени су услови од Републичког сеизмолошког Завода број 02-182-1/2019 од 27.03.2019 .

У поменутим условима су утврђене препоруке да се дати параметри користе као мере ограничења употребе простора у поступку планирања и изградње, као и да се приликом прорачуна конструкције објекта морају применити одредбе које се односе на прорачун, а садржане су у Правилнику о техничким нормативима за изградњу објекта високоградње у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ” број 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90).

3.7. ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОЈЕ ЈЕ ОБАВЕЗНА ИЗРАДА ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ , ОДНОСНО ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ ,УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Након усвајања овог ПДР-а престаје да важи део ПДР У27-60/2010 за део простора оивиченог улицама Максима Горког, Београдски пут, Блашка Рајића и Сенћански пут у Суботици У 27-60/2010 ("Службени лист Града Суботице" бр. 32/2011) у делу простора за који су урађене измене. (простор омеђен Улицама Максима Горког, Сенћански пут, Улица Драгише Мишовића и Браће Радић).

Након усвајања Плана од стране Скупштине града Суботице, а на начин и по поступку утврђеним Законом о планирању и изградњи, План детаљне регулације ће се спроводити кроз поступак:

- израда, издавање Локацијске дозволе за потребе изградње на постојећим парцелама који испуњавају услове за грађевинску парцелу према одредбама Плана.
 - парцелација и препарцелација грађевинских парцела у циљу издвајања грађевинског земљишта намењеног за површине и објекте јавне намене, као и формирања грађевинских парцела према утврђеној намени у складу са планом вршиће се у складу са Законом о планирању и изградњи.
 - изузимање планираног грађевинског земљишта за јавну намену (улице) из поседа корисника тог земљишта и његово одређивање за грађевинско земљиште у јавној намени.
 - израда пројектно-техничке документације за објекте саобраћајне и комуналне инфраструктуре у циљу уређења и опремања јавних површина - улица према утврђеној динамици реализације просторног решења.
 - израда пројектно- техничке документације за објекте намена утврђених Планом који се граде на грађевинском земљишту за остале намене.
 - прибављање урбанистичких и других сагласности на пројектну документацију.
 - прибављање грађевинске дозволе и пријава радова.
- За потребе урбанистичко архитектонског обликовања површина јавне намене и архитектонско-урбанистичке разраде локације потребно је израдити Урбанистички пројекат за:
 - За доградњу или изградњу нових објеката у функцији основне намене у комплексу предшколске установе и здравствене станице и унутар комплекса школе за децу и омладину ометену у развоју “Жарко Зрењанин” (блок 34б)
 - за уређење јавних зелених површина парковског карактера јавне намене у блоку 33ф
 - За доградњу објекта на заједничкој блоковској јавној површини (лифт кућице...), чиме се повећава хоризонтални габарит зграде, потребна је израда Урбанистичког пројекта.

У циљу архитектонско-урбанистичке разраде прописује се израда урбанистичког пројекта за:

- изградњу пословних објеката преко 1000 m² бруто изграђене површине
- за изградњу гаража на јавним блоковским површинама уколико овим ПДР нису предвиђене , а укаже се потреба за њиховом изградњом

За промену и прецизно дефинисање планираних намена у оквиру планом дефинисаних компатибилних намена обавезна је израда **Урбанистичког пројекта.**

3.8. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

3.8.1. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ, ГАСНЕ, ВРЕЛОВОДНЕ И ТК ИНСТАЛАЦИЈЕ

Сви планирани објекти на посматраном простору се прикључују на електроенергетску, гасоводну, вреловодну и ТК мрежу према важећим техничким прописима и стандардима као и према условима надлежних предузећа ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ – ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, ЈКП „СУБОТИЦАГАС”, ЈКП „СУБОТИЧКА ТОПЛАНА“ и “ТЕЛЕКОМ СРБИЈА” ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ, СЕКТОР ЗА ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ, СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ НОВИ САД, ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ СУБОТИЦА Суботица у Суботици.

3.8.2. ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

Сви планирани објекти на посматраном простору се прикључују на водоводну и канализациону мрежу према важећим техничким прописима и стандардима као и према условима надлежног предузећа ЈКП "Водовод и канализација" из Суботице (допис број I 2/9-1-2016 добијен 02.02.2016.) у складу са Одлуком о јавној канализацији (Сл.лист Града Суботице бр 29/15), Одлуке о снабдевању водом (Сл. Лист Града Суботице 24/14), као и према Мишљењу ЈВП "Воде Војводине" из Новог Сада (допис број I-205/4-16 добијен 02.3.2016.).

3.9. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ- УЛИЦА

3.9.1. Правила за изградњу саобраћајне мреже

- Коловозе у сабирним и стамбеним улицама потребно је градити са савременим коловозним застором са једностраним попречним нагибом у минималној ширини од 3,0 m у стамбеним улицама и у минималној ширини од 5.0 m у сабирним улицама. Градске саобраћајнице I и II реда потребно је доградити на минималну ширину од 6.0 m. Елементи коловоза морају бити у сагласности са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС”, бр. 50/2011). Одвођење атмосферских вода са површине коловоза обезбедити преко затвореног канализационог система или одводно – упојних ригола. Прикључења појединачних комплекса и објеката на јавне градске саобраћајнице мора се изградити према условима управљача путне мреже на подручју града.

- Бицикличке и пешачке стазе градити у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС”, бр. 50/2011) којим су дефинисани саобраћајни и слободни профили за бицикличке и пешачке стазе. Бицикличке и пешачке стазе градити у регулационој ширини улице ван слободног профила коловоза. Изградња свих стаза и приступа мора бити усаглашено са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015).

- Аутобука стајалишта се на основу Закона путевима („Службени гласник РС” бр. 41/2018 и 95/18-др. закон) на јавном путу, осим улице, морају изградити ван коловоза јавног пута. Аутобука стајалишта је могуће предвидети на коловозу на деловима уличне мреже, али само у случају мале фреквенције возила јавног превоза. На основу Правилника о ближим саобраћајно-техничким и другим условима за изградњу, одржавање и експлоатацију аутобуских станица и аутобуских стајалишта ("Службени гласник РС", бр. 20/96, 18/2004, 56/2005 и 11/2006) стајалиште не сме да се гради на унутрашњим странама кривина пута, на местима где је извучена пуна линија на средини коловоза, односно у зонама које су на путу обележене саобраћајним знацима опасности. Аутобука стајалишта морају да имају надстрешнице и издигнуту површину за путнике која је повезана са тротоаром у улици.

- Изградња јавних паркинга на јавним површинама је дозвољено. За паркирање возила за сопствене потребе корисници вишепородичних објеката обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели. Димензије паркинг места и пролаза прилагодити меродавном возилу чије су димензије дефинисане Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС”, бр. 50/2011). Низови јавних паркинга на уличној мрежи могу се прекинути ради оформљења приступа садржајима на осталом земљишту и ради оформљења аутобуских ниша на уличној мрежи.

Општи услови за објекте који су у поступку озакоњења, изграђени делом на јавној површини

- Сви објекти који су у поступку озакоњења и својим положајем прелазе постојеће или планиране регулационе линије улица могу се легализовати уколико не нарушавају изградњу планиране саобраћајне и комуналне инфраструктуре у предметној улици. Објекат може да прелази регулациону линију највише 1.0 m, односно да површина његовог дела на јавној површини не сме да прелази 20 m². Изузетак од овог правила могу бити појединачни случајеви за које ће решење издавати Секретаријат за грађевинарство по претходно прибављеном мишљењу обрађивача и комисије за планове.

У оваквим случајевима вршиће се исправка граница суседних катастарских парцела у складу са Законом о планирању и изградњи с тим да власник катастарске парцеле треба да реши имовинско правне односе. Обзиром да је суседна катастарска парцела јавна површина у јавној својини, сагласност за исправку границе даје надлежни правобранилац.

3.9.2. Правила за изградњу и уређење јавних зелених површина

Није дозвољена садња инвазивних врста

На нашим подручјима сматрају се инвазивним следеће биљне врсте:

циганско перје (*Asclepias syriaca*), јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus glandulosa*), багремац (*Amorpha fruticosa*), западни копривић (*Celtis occidentalis*), дафина (*Eleagnus angustifolia*), пенсилвански длакави јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gledichia triachantos*), жива ограда (*Lycium halimifolium*), петолисни бршљан (*Parthenocissus inserta*), касна сремза (*Prunus serotina*), јапанска фалоп (*Reynouria syn. Fallopia japonica*), багрем (*Robinia pseudoacacia*), сибирски брест (*Ulmus pumila*).

- Дати предност аутохтоним врстама, које су највише прилагођене локалним педолошким и климатским условима.
- Присутне зелене површине потребно је допуњавати и обнављати. Подизати нове зелене површине по одређеним принципима и у планираним односима према намени а у складу са Одлуком о јавним зеленим површинама („Службени лист општине Суботица" број 16/96).
- Водити рачуна о одржавању, очувању и санирању постојећих зелених површина.
- Сав садни материјал треба да је квалитетан, да има одговарајућу старост и да је прилагођен условима.

Планира се озелењавање слободних површина и засади високог растиња, који ублажавају негативна дејства (бука, вибрације, прашина...) планираног производног процеса на комплексу.

Озелењавање ускладити са подземном и надземном инфраструктуром према техничким нормативима за пројектовање зеленила и то :

Дрвеће и шибље садити на минималној удаљености од појединих инсталација и то :

Водовода 1,5 m

Канализације 1,5 m

НН вод 2,5 m

ТТ мрежа 1,0 m

Гасовода 2,0 m

Дрвеће садити на удаљености 2 m од коловоза, а од објекта 4,5-7 m у зависности од врсте саднице и величине корена и крошње. Саднице треба да су I класе минимум 4-5 година старости.

Избор дендролошког материјала орјентисати на аутохтоне врсте отпорне на теже услове вегетирања (отпорне на прашину, гасове...).

Све зелене површине потребно је редовно одржавати укључујући кошење траве и резивање шибља и крошњи дрвећа.

Уз ограде комплекса, односно границе са суседним парцелама обавезно, с обзиром на намену комплекса (комуналне делатности), успоставити заштитни зелени појас минималне ширине 5,0 m.

3.10. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ СА УСЛОВИМА ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА МРЕЖУ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

3.10.1. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ, ГАСНЕ, ВРЕЛОВОДНЕ И ТК МРЕЖЕ

Електроенергетска мрежа

Снабдевање објеката на простору обухваћеном планом планирано је делом из постојећих трафостаница које се налазе ван обухвата Плана, односно из новопланиране трафостанице одговарајуће снаге која ће се изградити на обухваћеном простору у складу са фазама реализације комплекса, код изградње појединачних објеката.

Електроенергетску мрежу реализовати према следећим условима:

Трафостанице градити као компактне (КТС), зидане (ЗТС) или монтажно-бетонске (МБТС) за рад на 20 kV напонском нивоу. У деловима где је изграђена надземна ЕЕ мрежа и где је економски неоправдано градити трафостанице КТС, ЗТС или МБТС типа, предвиђена је изградња струбних трафостаница (СТС тип).

Код надземне мреже 0,4-20 kV при земљаним радовима на месту укрштања забрањено је постављање насипа од земље, због умањења сигурносне висине ел. проводника изнад земље.

Електроенергетску мрежу на оба напонска нивоа каблирати.

Целокупну електроенергетску мрежу градити на основу главних пројеката у складу са важећим законским прописима.

Све електроенергетске водове (20 и 0,4 kV) извести путем подземних каблова.

Каблове полагати у зеленим површинама поред саобраћајница и пешачких стаза на удаљености мин. 1,0 m од коловоза и 0,5 m од пешачких стаза.

Дубина укопавања каблова не сме бити мања од 0,8 m.

Каблове испод коловоза, тротоара или бетонских површина полагати у заштитне цеви или кабловице са резервним отворима.

За каблове исте намене који се полажу у истом правцу обавезно је задржати заједничку трасу (ров, канал).

Изнад трасе каблова код промене правца трасе и других промена те на 50 m равне линије треба поставити кабловске ознаке са одговарајућим симболима.

Све електро радове извести према важећим техничким прописима и нормативима и ЈУС стандардима водећи рачуна о минималним дозвољеним одстојањима од осталих инсталација и објеката.

Уколико се планирани објекти намеравају градити изнад постојећих траса 0,4 и 20 kV каблова исте је потребно изместити.

При паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,50 m за каблове напона 1, 10 и 20 kV односно 1,0 m за каблове напона 35 kV. Укрштање електроенергетског и ТК кабла се врши на одстојању од најмање 0,5 m. Уколико не могу да се постигну ови размаци, на тим местима се електроенергетски кабел провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3 m. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°, у насељеним местима најмање 30°, а ван насељених места најмање 45°. На местима укрштања електроенергетских и ТК каблова поставити одговарајуће ознаке.

Хоризонтално одстојање између електроенергетског подземног кабла и водоводне или канализационе цеви не може бити мање од 0,5 m за каблове 35 kV, односно 0,4 m за каблове нижег напонског нивоа. Вертикално одстојање између електроенергетског кабла и водоводне или канализационе цеви не може бити мање од 0,4m за каблове 35 kV, односно 0,3 m за каблове нижег напонског нивоа, без обзира да ли је кабел испод или изнад водоводне односно канализационе цеви. У изузетним случајевима ово одстојање може бити и мање од наведених под условом да се подземни електроенергетски кабел механички заштити провлачењем кроз заштитну цев. Угао укрштање треба да је 30°-90°. Водоводне и канализационе цеви се не могу градити изнад или испод електроенергетског кабла, изузев код укрштања. Електроенергетски каблови могу бити на месту укрштања испод или изнад водоводне односно канализационе цеви, а делови који служе за одржавање водоводних и канализационих цеви (шахтови, сливниви и сл.) морају бити удаљени од места укрштања најмање 2,0 m

Најмањи размак између електроенергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде 0,8m у насељу и 1,2 m ван насеља. Размаци се могу смањити до 0,3 m ако се кабел полаже у цев дужине минимално 2 m са обе стране укрштања, односно целом дужином паралелног вођења. Хоризонтално одстојање између електроенергетских објеката и гасовода не сме бити мање од 1 m.

За заштиту од атмосферског пражњења на планираним објектима предвидети класичну громогранску инсталацију и извести је према важечим техничким прописима за громобранске инсталације.

Светилке за јавно осветљење поставити на канделаберске стубове одговарајуће висине.

За расветна тела користити одговарајуће светилке како би се добио одговарајући ниво осветљености саобраћајница, водећи рачуна о енергетској ефикасности.

Напајање новопланираних канделабер светилки јавне расвете решити путем нисконапонских подземних каблова. Електроенергетску мрежу полагати најмање 1,0 m од темеља објеката и од саобраћајница.

При укрштању са саобраћајницом кабел мора бити постављен у заштитну цев а угао укрштања треба да буде око 90°.

Управљање расветом планирати централно и аутоматски са могућношћу искључења сваке друге светилке и могућношћу полуноћног осветљења.

Гасоводна мрежа

Топлификација предвиђених објеката на обухваћеном простору, која је планирана прикључењем на планирани гасоводни систем, условљена је изградњом уличне гасоводне мреже, изградом посебних правила грађења и других услова, као и прибављањем Сагласности за прикључење и Одобрења за прикључење којима ће се дефинисати услови за сваки појединачни планирани објекат од стране ЈКП „Суботицагас“.

Све радове на изградњи гасоводне мреже на простору обухваћеном планом извести према важећим техничким прописима и нормативима за ову врсту инсталација, и на основу важећих Правилника.

Гасовод ниског притиска се води подземно. Дубина полагања гасовода је 0,6-1,0 m од његове горње ивице, у зависности од услова терена. Изузетно је дозвољена дубина 0,5 m код укрштања са другим укопаним инсталацијама или на изразито тешком терену, уз примену додатних техничких мера заштите. Локација ровова је у зеленом појасу између тротоара и ивичњака коловоза, тротоара. Вредности минималних дозвољених растојања у односу на укопане инсталације су:

Минимална дозвољена растојања	укрштање	паралелно вођење
- други гасовод	0,2m	0,4m
- водовод, канализација	0,2m	0,4m
- ниско и високо напонски електро каблови	0,3m	0,6m
- телефонски каблови	0,3m	0,5m
- технолошка канализација	0,2m	0,4m
- бетонски шахтови и канали	0,2m	0,4m
- жељезничка пруга и индустријски колосек	1,8m	8,0m
- високо зеленило	-	1,5m
- темељ грађевински објеката	-	1,0m
- локални путеви и улице	1,0m	0,5m
- државни путеви II реда	1,5m	3,0m
- бензинске пумпе	-	5,0m

Трасе ровова за полагање гасне инсталације се постављају тако да гасна мрежа задовољи минимална прописана одстојања у односу на друге инсталације и објекте инфраструктуре.

При укрштању дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима, угао између осе цевовода и осе препреке мора да износи између 60° и 90°, док се код укрштања дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши полагање гасовода у заштитну цев.

Називна величина заштитне цеви мора бити таква да је размак између спољашње ивице заштитне цеви најмање 50 mm. Дебљина зида се одређује прорачуном.

Забрањено је изнад гасовода градити, као и постављати, привремене, трајне, покретне и непокретне објекте.

Укрштање дистрибутивног гасовода (ДГ) са саобраћајницама врши се уз његово полагање у заштитну цев или канал. При томе се мора обезбедити природна вентилација канала, заштитне цеви или подземног пролаза.

При полагању дистрибутивних гасовода треба предузети одговарајуће мере заштите постојећих инсталација у радном појасу.

Укрштање и паралелно вођење гасовода са другим инсталацијама се пројектује у складу са условима и сагласностима надлежних органа, а на следећи начин:

- пролаз испод путева и улица се изводи у заштитној челичној цеви уз механичко подбушивање на дубини од 1,0 m;
- пролаз испод кућне саобраћајнице се ради раскопавањем или подбушивањем, у складу са дубином рова;
- пролази испод осталих канала и ригола изводе се у заштитним цевима или без њих, раскопавањем или подбушивањем на дубину 1,0 m до 2,0 m у зависности од могућности на терену.

Укрштање и паралелно вођење у односу на укопане инсталације треба пројектовати да се задовоље сви услови власника предметних инсталација. Код укрштања настојати да се гасовод укопа изнад других инсталација, у противном гасовод треба положити у заштитну цев.

Гасни прикључак

Гасни прикључак је део дистрибутивног гасовода који спаја уличну мрежу са унутрашњом гасном инсталацијом. Гасне прикључке изводити према следећим условима:

- траса цевовода се води најкраћим путем и мора остати трајно приступачна
- цевовод мора бити безбедан од оштећења
- цевовод полагати на дубину укопавања од 0,6 m до 1,0 m а изузетно на мин 0,5 m односно максимум 2,0 m
- најмање растојање цевовода од свих укопаних инсталација мора бити 0,2m
- положај и дубина укопавања кућног гасног прикључка мора бити геодетски снимљен
- почетак прикључка трајно означити натписном плочицом
- цевовод се кроз шупљине или делове зграде (терасе, степеништа) полаже у заштитну цев
- при увођењу у зграду просторија мора бити сува и приступачна, а цевовод мора бити приступачан и заштићен од механичких оштећења
- укопани и надземни делови прикључка од челичних цеви морају се заштитити од корозије било омотачима, премазима, катодно, галванизацијом и др.
- гасни прикључак завршава на приступачном месту главним запорним цевним затварачем, који може да се угради непосредно по уласку у зграду или ван ње
- положај главног запорног цевног затварача се означава

при првом пуштању гаса у гасни прикључак потребно је обезбедити потпуно одвођење мешавине гаса и ваздуха у атмосферу

Услове и сагласност за прикључење на гасну мрежу потребно је затражити од надлежне службе за дистрибуцију гаса.

Телекомуникациона мрежа

За прикључење објеката на ТК мрежу планирати полагање нових ТК водова од постојеће ТК канализације.

Целокупну ТК мрежу градити на основу главних пројеката у складу са важећим законским прописима. ТК мрежа ће се у потпуности градити подземно.

Дубина полагања ТК каблова треба да је најмање 0,8 m.

ТК мрежу полагати у уличним зеленим површинама (удаљеност од високог растиња мин. 1,5 m) поред саобраћајница на растојању најмање 1,0 m од саобраћајница, или поред пешачких стаза. У случају да се то не може постићи ТК каблове полагати испод пешачких стаза.

Телефонску инсталацију извести према важећим техничким прописима и нормативима као и према Упутству о изради телефонских инсталација и увода (ПТТ Весник бр. 3/75).

При укрштању са саобраћајницама каблови морају бити постављени у заштитне цеви а угао укрштања треба да буде 90°.

При паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,50 m за каблове напона до 20 kV односно 1,0 m за каблове напона преко 35 kV. Угао укрштања треба да буде 90°.

Паралелно вођење и укрштање ТК каблова са гасоводном мрежом извести на међусобном растојању од најмање 0,4 m када је реч о подземним кабловима и наставцима (ово растојање може бити у изузетним случајевима и 0,2 m при чему је гасовод потребно поставити у заштитну цев целом дужином паралелног вођења и укрштања), односно 2 m када је реч о кабловским разделницима (ово растојање може бити у изузетним случајевима 1 m уколико је гасовод одговарајуће означен).

Укрштање оптичког кабла са водоводним цевима треба да буде тако да угао укрштања буде од 45° до 90°, а међуслој 15-30 cm у зависности од материјала и пречника водоводне цеви. ТК кабл на овом месту поставити у заштитну цев због заштите истог приликом евентуалних радова на водоводу.

Минимално хоризонтално растојање ТК каблова од водоводних цеви треба да буде 1,00 m.

Хоризонтална удаљеност оптичког кабла од канализационог вода треба да износи најмање 0,5 m а вертикално најмање 0,3 m.

За трасе КДС користити планиране трасе ТК водова.

3.10.2. Правила за изградњу водоводне и канализационе мреже

- Предметни комплекс је снабдевен довољном количином здравствено исправне, питке воде из јавне водоводне мреже за санитарну потрошњу и противпожарну заштиту.
- Приликом отварања нових продора изградити планиране трасе јавне водоводне и канализационе мреже.
- Изградити магистралну водоводну мрежу у Улици Максима Горког, у циљу повећања капацитета водоснабдевања.
- Приликом изградње нових објеката предвидети водомер за сваког новог потрошача засебно.
- Водомер сместити у прописно водомерно окно. у Једно водомерно окно се може сместити више водомера за сваког потрошача посебно, у складу са Условима које пропише ЈКП "Водовод и канализација" из Суботице
- Услове и одобрење за прикључење на јавну водоводну и канализациону мрежу затражити од ЈКП "Водовод и канализација" из Суботице.
- Одвођење санитарно-фекалних и атмосферских вода је решено прикључењем на постојећу јавну канализациону мрежу.
- Извршити реконструкцију постојеће канализационе мреже на местима где су зидани канали. Зидане канале заменити каналима грађеним од савремених материјала и капацитета у складу са важећим прорачунским моделом.
- Систем канализације јавне канализационе мреже је општи.
- Квалитет ефлуента који се испушта у јавну канализациону мрежу мора испуњавати услове прописане Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Сл. гласник РС 67/11, 48/2012 и 1/2016).
- Одвођење атмосферских вода са коловоза и паркинга решити путем сливника (тачкастих и подужних). Места сливника ускладити са попречним и подужним падовима нивелете.
- Паркинге по могућности градити од водопрпусних материјала.
- Приликом изградње, ниво подземне воде (у зависности од геомеханичких услова на терену) мора бити испод дна радне јаме.
- Дубина укопавања код водоводне мреже мора да обезбеди најмање 1.0 m слоја земље изнад цеви, док код канализационе мреже тај слој мора да буде најмање 0,8 m земље изнад цеви. Уколико се овај надслој не може обезбедити, трасу сместити у у заштитну цев. У случају потребе, извршити насипање терена како би се обезбедио прописани надслој.

3.11. ПРИКАЗ ОСТВАРЕНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА И КАПАЦИТЕТА

Укупна бруто површина простора који је обухваћен планом	29.43 ha
Саобраћајне површине	8.20 ha
Нето површина простора (унутар регулационих линија)	21.23 ha

Табела 13.

	Укупна површина ПОД ОБЈЕКТИМА (сви објекти)	Укупна РАЗВИЈЕНА површина (сви објекти)
Мешовито становање	28000	84000
Вишепородично становање	67000	268000
Јавни објекти од општег интереса	5000	15000
УКУПНО :	100000	367000

Просечан индекс изграђености - бруто (Ии)	1.24
Просечан индекс заузетости - бруто (Из)	34.2 %
Просечна спратност	3.67 (приземље +3 спрата)
Број стамбених јединица	5200
Број становника	14040
Нето густина	310 st/ha
Бруто густина	280 st/ha

Код реализације стамбених објеката просечна нето површина стана је 50m², а тежи се остваривању просечне површине 60m², док је Генералним планом утврђена површина од 70m².

IV ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

ДОКУМЕНТАЦИЈА ПЛАНА

ПРЕГЛЕД ПРИКУПЉЕНИХ ПОДАТАКА И УСЛОВА НАДЛЕЖНИХ ИНСТИТУЦИЈА

У складу са чланом 48. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС” бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14,83/2018 и 31/2019) и чл 45 и 46 Правилника о садржини начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања(СЛ Гласник РСбр, 32/2019) ,а за потребе израде урбанистичког плана прибављени су услови од:

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Служба за катастар непокретности Суботица

Број :953-1/2016-134

Датум : 09.02.2016.год.

С У Б О Т И Ц А

1. ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ

ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА

ОГРАНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СУБОТИЦА

Сегедински пут 22-24

24000 С У Б О Т И Ц А

Број:87.1.0.0.-Д.07.09.-91616 од 08.04.2019.

2. РЕПУБЛИЧКИ ХИДРОМЕТЕОРОЛОШКИ ЗАВОД

Кнеза Вишеслава 66

11000 Б Е О Г Р А Д

Број:922-3-23/2019. Од 26.03.2019.

3. РЕПУБЛИКА СРБИЈА

МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ

Управа за инфраструктуру

Балканска 53, 11000 БЕОГРАД

Број : 5843-2 од 22.03.2019.

**4. МЕЂУОПШТИНСКИ ЗАВОД ЗА
ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
С У Б О Т И Ц А**
Трг Слободе број 1/3
Број :176-2/12 од 04.06.2019.

**5. ЈП „ПОШТА СРБИЈЕ“ БЕОГРАД
РЈ „ПОШТА НЕТ“**
Парк Рајхл Ференца 17
24000 С У Б О Т И Ц А
Број:2019-49724/2 од 05.04.2019.

**6. РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ**
Одељење за ванредне ситуације у Суботици
Број:09.30.1 број 217-5503/19-1
Датум:25.4.2019.

**7. ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА
ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНУ ПОЛИТИКУ**
Сектор за санитарни надзор Нови Сад
Одељење у Суботици
Суботица, Трг Лазара Нешића 1
Број:138-53-00190-2/2019-06 од 10.04.2019.

8. РЕПУБЛИЧКИ СЕИЗМОЛОШКИ ЗАВОД СРБИЈЕ
Ташмајдански парк ББ
11000 Б Е О Г Р А Д
Број : 02-182-1/2019 од 27.03.2019.

9. ЈКП „СУБОТИЦАГАС“
РАЗВОЈНО-ТЕХНИЧКО ОДЕЉЕЊЕ
Јована Микића 58
24000 С У Б О Т И Ц А
Број:199-1/19 од 26.03.2019.

10. ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ
“ТЕЛЕКОМ СРБИЈА” А. Д. БЕОГРАД
ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ, СЕКТОР ЗА
ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ, СЛУЖБА ЗА
ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ НОВИ
САД, ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И
ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ СУБОТИЦА
Првوماјска 2-4
24000 С У Б О Т И Ц А
Број:144652/2ЈБ од 05.04.2019.

11. ЈКП „СУБОТИЧКА ТОПЛАНА“
Сегедински пут број 22
24000 С У Б О Т И Ц А
Број:10082-1/19 од 28.03.2019.

12. ЈКП „ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“
Суботица, Трг Лазара Нешића 9/а
Број : И2-42-2/2019 од 25.03.2019.

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА**ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ПЛАНИРАНИХ РЕШЕЊА**

На основу члана 35. став 7. и члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон), члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) и члана 33. став 1. тачка 5. Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица“, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице“ бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

О Д Л У К У**о изради Плана детаљне регулације за уређење и изградњу комплекса „Млечне пијаце“****Члан 1.**

Овом одлуком приступа се изради Плана детаљне регулације за уређење и изградњу комплекса „Млечне пијаце“ (у даљем тексту: План).

Оквирне границе обухвата планског документа са описом**Члан 2.**

Одлуком о изради Плана генералне регулације дефинисана је оквирна граница планског подручја док ће се коначна граница дефинисати приликом припреме Нацрта плана.

Оквирна граница обухвата Плана иде од раскрснице Трга Јакаба и Комора и Трга Синагоге североисточном регулационом линијом улице Трг Јакаба и Комора, југоисточном и североисточном међом к.п. 2666 К.О. Стари град, југоисточном регулационом линијом Ул. Милоша Обилића до Алеје Маршала Тита, одакле иде западном регулационом линијом Милоша Обилића до регулационе линије Трга Јакаба и Комора, западном међом комплекса школе „Доситеј Обрадовић“ (тј регулационом линијом Франкопанске улице) до Ул. Петра Лековића, те иде на југозапад регулационим линијама Франкопанске улице и Трга Јакаба и Комора до раскрснице са Тргом Синагоге.

Планом детаљне регулације обухваћен је простор од сса 16,0 ха.

Услови и смернице планских докумената вишег реда и ширег подручја**Члан 3.**

Плански основ за израду Плана је План генералне регулације XIII– за делове МЗ „Дудова шума“, „Ново село“, „Гат“ и „Кер“ („Службени лист града Суботице“ бр.30/17).

Према ПГР-у за простор оивичен улицама Карађорђевог пут, Жарка Зрењанина, Трг Синагоге, Трг Јакаба и Комора, Толстојева и простор обострано уз Ул. Фрање Кухача утврђује се обавеза израде ПДР. Може се израђивати један ПДР или више. Граница простора за који је утврђена израда ПДР приказана на графичком прилогу је оквирна (прелиминарна). Део простора предвиђеног за израду ПДР налази се унутар границе заштићеног окружења просторно културно историјске целине од великог значаја – заштићеног језгра Суботице (зони урбане обнове).

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора из важеће планске документације**Члан 4.**

Планирање, коришћење и уређење простора се заснива на принципу: одрживог развоја кроз интегрални приступ планирању, равномерног територијалног развоја, рационално коришћење земљишта, заштиту животне средине и одрживо коришћење простора, заштити и одрживом кориштењу непокретних културних добара. Начела планирања се базирају на унапређењу квалитета и услова живљења кроз обезбеђење реализације недостајућих садржаја јавне намене и побољшања квалитета и капацитета постојећих садржаја, учешћа јавности у планирању и обликовању животног простора и усаглашености са европским прописима и стандардима из области планирања и уређења простора као и заштите животне средине.

Визија и циљеви планирања, коришћења уређења и заштите планског подручја**Члан 5.**

- Стварање планског основа за реализацију савремене пијаце која би задовољила потребе корисника и била изграђена по Европским стандардима,
- Побољшање саобраћајне мреже на простору око пијаце,

- Решавање проблема паркирања за посетиоце пијаце и кориснике околног простора,
- Реконструкција и доградња постојеће комуналне инфраструктуре,
- Заштита, очување и унапређење животне средине,
- Унапређење урбаног идентитета овог дела града.

Концептуални оквир планирања, са предлогом основних намена простора и коришћења земљишта

Члан 6.

Млечна пијаца на Тргу Јакаба и Комора има традицију централне градске пијаце и на овом простору се налази више од пола века. Састоји се од дела млечне, занатске и зелене пијаце. Планирано је да се она реконструише како би се створили квалитетнији услови за њено функционисање. Приликом израде урбанистичког плана размотрити могућност да се на предњем делу пијаце према Синагоги уреди стилска продајна хала чијом изградњом би се обогатила и туристичка понуда обзиром на вредно културно историјско окружење (Синагога, Музеј).

Концепција организације и уређења простора треба да обезбеди континуитет у градоградњи како би предметни простор у функционално наменском и архитектонско обликовном смислу био усаглашен са окружењем.

Доношењем овог Плана добиће се спроведбени документ за изградњу савремене пијаце, побољшање саобраћајне мреже, реконструкцију и доградњу комуналне инфраструктуре, решавање проблема паркирања. Планом ће бити дефинисане регулационе линије постојећих и планираних улица, грађевинске линије, прецизирана претежна намена по зонама и целинама, правила грађења и уређења, и други елементи за спровођење плана, тако да ће се моћи издати информације о локацији и локацијски услови.

Начин финансирања израде планског документа, назив носиоца израде и рок за израду

Члан 7.

Финансијска средства за израду Плана обезбедиће се у буџету Града Суботице.

Носилац израде је Секретаријат за грађевинарство Градске управе Града Суботице.

Обрађивач Плана је Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица.

Рок за израду је десет (10) месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради плана.

Место и начин обављања јавног увида

Члан 8.

План ће бити изложен на јавни увид у згради Градске управе Града Суботице у канцеларији 204. Оглашавање излагања на јавни увид и излагање Плана на јавни увид обавиће Секретаријат за грађевинарство Градске управе Града Суботица.

Одлука о изради или неприступању изради стратешке процене утицаја

Члан 9.

Не приступа се изради Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину за План на основу Решења донетог од стране Секретаријата за грађевинарство Градске управе Града Суботице, број IV-05-350-53.2/2019 од 05. 09. 2019. године.

Број примерака плана који је потребно изградити у аналогном и дигиталном облику

Члан 10.

Потребно је изградити по шест (6) примерака Плана у аналогном и дигиталном облику.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-350-66/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Градска управа
Секретаријат за грађевинарство
Број: IV-05-350-53.2/2019
Дана: 05.09.2019.
Трг слободе бр. 1

На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10), а у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон), а по претходно прибављеном Мишљењу Секретаријата за пољопривреду и заштиту животне средине, Службе за заштиту животне средине и одрживи развој, Градске управе Града Суботице, број IV-08/I-501-233/2019 од 05.09.2019.год. и члана 44. Одлуке о градској управи („Службени лист Града Суботице” број 6/10), Секретаријат за грађевинарство доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину уз План детаљне регулације за уређење и изградњу комплекса „Млечне пијаце“

1. Не приступа се Стратешкој процени утицаја на животну средину уз План детаљне регулације за уређење и изградњу комплекса „Млечне пијаце“.

2. Планом детаљне регулације обухваћен је простор од сса 16,0 ha.

Оквирна граница обухвата Плана иде од раскрснице Трга Јакаба и Комора и Трга Синагоге североисточном регулационом линијом улице Трг Јакаба и Комора, југоисточном и североисточном међом к.п. 2666 К.О. Стари град, југоисточном регулационом линијом Ул. Милоша Обилића до Алеје Маршала Тита, одакле иде западном регулационом линијом Милоша Обилића до регулационе линије Трга Јакаба и Комора, западном међом комплекса школе „Доситеј Обрадовић“ (тј рег. линијом Франкопанске улице) до Ул. Петра Лековића, те иде на југозапад регулационим линијама Франкопанске улице и Трга Јакаба и Комора до раскрснице са Тргом Синагоге.

Одлуком о изради Плана генералне регулације дефинисана је оквирна граница планског подручја док ће се коначна граница дефинисати приликом припреме Нацрта плана.

3. Плански основ за израду Плана је План генералне регулације ХП– за делове МЗ „Дудова шума”, „Ново село”, „Гат” и „Кер” („Службени лист града Суботице“ бр.30/17).

Према ПГР-у за простор оивичен улицама Карађорђевог пут, Жарка Зрењанина, Трг Синагоге,

Трг Јакаба и Комора, Толстојева и простор обострано уз Ул. Фрање Кухача утврђује се обавеза израде Плана детаљне регулације. Може се израђивати један ПДР или више.

Део простора предвиђеног за израду Плана налази се унутар границе заштићеног окружења просторно културно историјске целине од великог значаја –заштићеног језгра Суботице (зони урбане обнове).

3. Визија и циљеви израде плана су:

- Стварање планског основа за реализацију савремене пијаце која би задовољила потребе корисника и била изграђена по Европским стандардима,
- Побољшање саобраћајне мреже на простору око пијаце,
- Решавање проблема паркирања за посетиоце пијаце и кориснике околног простора,
- Реконструкција и доградња постојеће комуналне инфраструктуре,
- Заштита, очување и унапређење природних вредности и животне средине,
- Унапређење урбаног идентитета овог дела града.

4. На основу критеријума за утврђивање могућности значајних утицаја на животну средину (прилог I) Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10), извршена је процена могућих утицаја плана на животну средину. Утврђено је да привођење простора наменама дефинисаним у циљевима неће произвести значајније утицаје на животну средину, те није потребна израда Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину.

5. Ово Решење чини саставни део Одлуке о изради Плана.

6. Ово Решење се објављује у „Службеном листу Града Суботице”

О б р а з л о ж е њ е

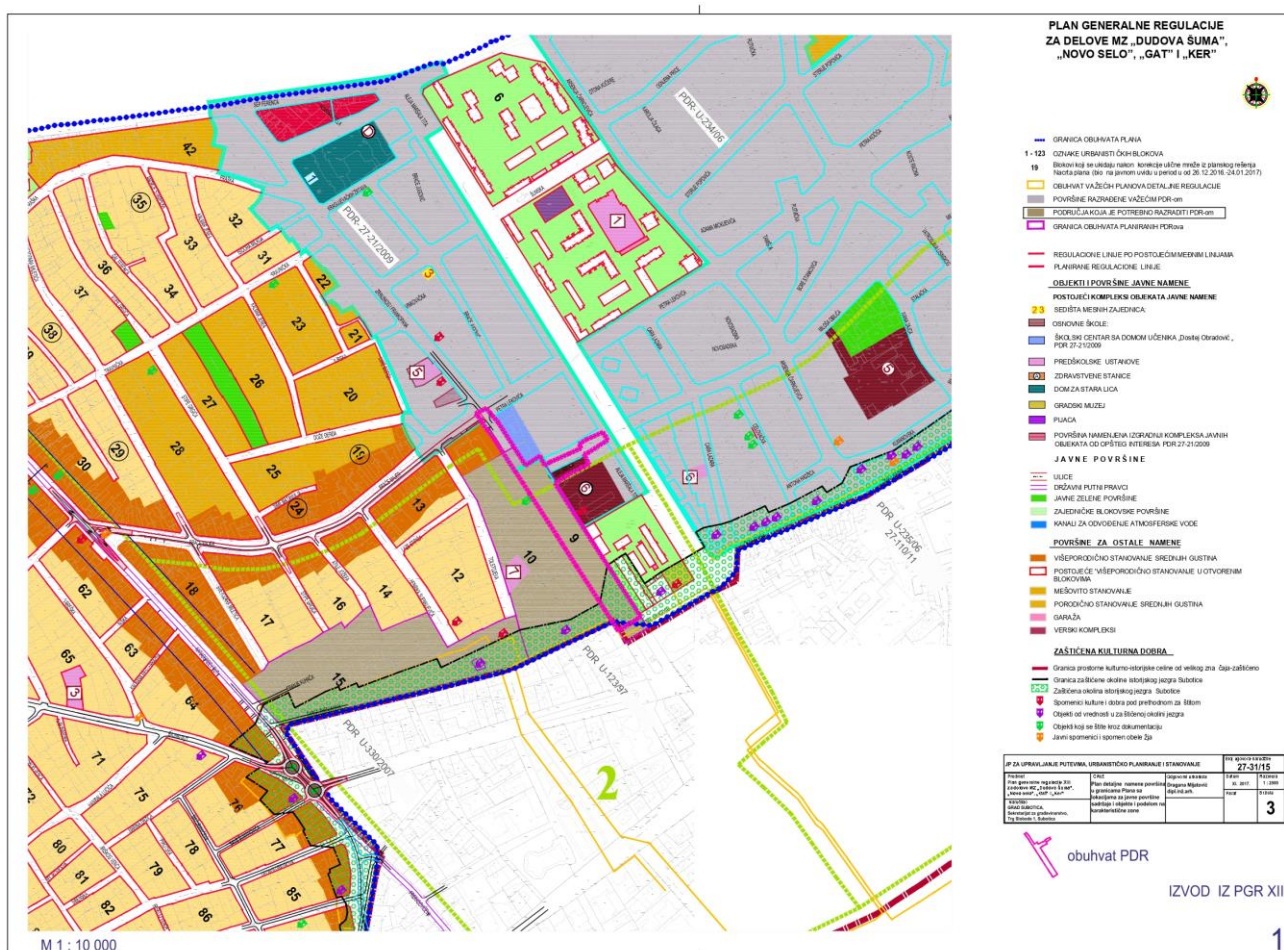
У Секретаријату за грађевинарство, Градске управе Града Суботице у поступку доношења овог решења, имајући у виду Мишљење о потреби израде Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину уз План детаљне регулације за уређење и изградњу комплекса „Млечне пијаце, достављено од стране ЈП за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица, број 18-22/19 од 02.09.2019. године, је сачињен предлог Решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину уз План детаљне регулације за уређење и изградњу комплекса „Млечне пијаце“.

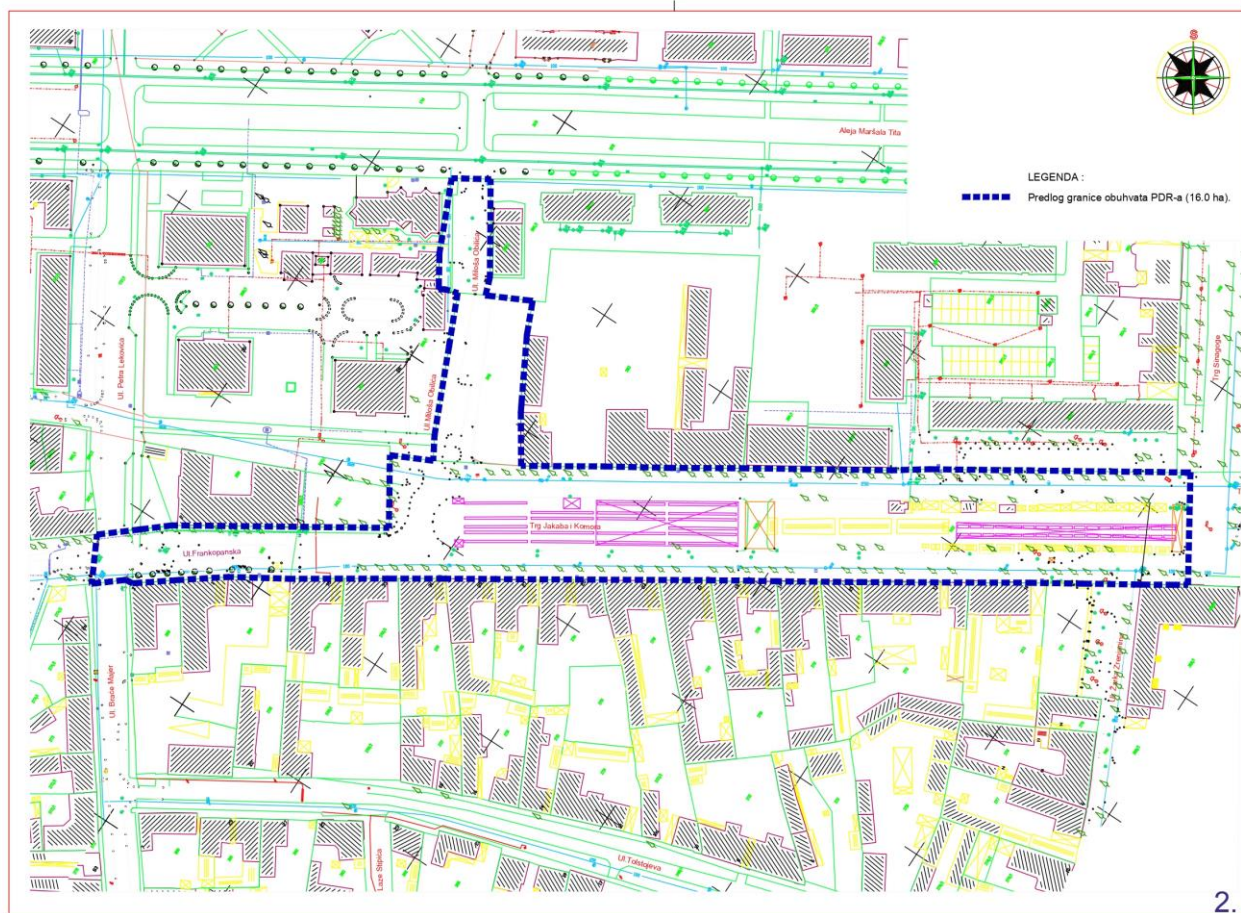
На основу члана 11. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени Гласник РС”, бр.135/04 и 88/10), предлог решења је упућен на Мишљење Секретаријату за пољопривреду и заштиту животне средине, Одсеку за заштиту животне средине и одрживи развој Градске управе града Суботице. У законском року је пристигао одговор Одсека за заштиту животне средине и одрживи развој Градске управе града Суботице број IV-08/I-501-233/2019 од 05.09.2019.год. која је у свом акту дао позитивно мишљење на садржину предложеног решења.

Према члану 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, одлуку о неизradi стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана и програма по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине.

Секретар

Melinda Nagy Kiserós мастер грађ. инг.с.р





На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) и члана 33. став 1. тачка 5. Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица“, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице“, бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

ОДЛУКУ

о доношењу Плана детаљне регулације за уређење комплекса стадиона ФК „Спартак“ и његовог окружења

Члан 1.

Доноси се План детаљне регулације за уређење комплекса стадиона ФК „Спартак“ и његовог окружења (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Плански основ за израду Плана је План генералне регулације XII за зону просторне

целине – дела МЗ „Кер“, „Прозивка“ и „Бајнат“ („Службени лист Града Суботице“, број 39/2016).

Члан 3.

Планом се омогућује:

- Дефинисање услова за изградњу објеката у склопу комплекса стадиона ФК „Спартак“ и у оквиру претежних намена земљишта утврђених за зоне унутар предвиђеног грађевинског подручја ради привођења простора планираној намени.
- Утврђивање површина јавне намене за евентуалну корекцију регулација прилазних саобраћајница стадиону, као и дефинисање безбедносних коридора и траса јавне комуналне инфраструктуре и др.
- Решавање проблематике стационираног саобраћаја односно утврђивање потребних паркинг простора око самог стадиона.
- Сагледавање односа самог комплекса у односу на ближе и шире окружење и дефинисање услова за решавање проблема отвореног канала који тангира ову зону.

Члан 4.

Саставни део ове одлуке је елаборат План детаљне регулације за уређење комплекса стадиона ФК „Спартак“ и његовог окружења, израђен од стране Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица под бројем 299-4/19.

Члан 5.

Текстуални део Плана се објављује у „Службеном листу Града Суботице“.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Суботице".

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-350-67/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ СУБОТИЦА
JAVNO PODUZEĆE ZA GOSPODARENJE CESTAMA, URBANISTIČKO PLANIRANJE I STANOVANJE SUBOTICA
SZABADKAI ÚTÜGYI, VÁROSTERVEZÉSI ÉS LAKÁSÜZEMELTETÉSI KÖZVÁLLALAT

24000 Subotica, Trg Republike 16, tel: 024 666 300, fax: 024 666 336 office@urbanizamsu.rs
 www.urbanizamsu.rs

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**ЗА УРЕЂЕЊЕ КОМПЛЕКСА СТАДИОНА ФК „СПАРТАК“ И ЊЕГОВОГ ОКРУЖЕЊА**

директор

Предраг Радивојевић, дипл.инж.грађ.

НАРУЧИЛАЦ:
 ИНВЕСТИТОР:
 НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ:

ГРАД СУБОТИЦА
ГРАД СУБОТИЦА
ГРАДСКА УПРАВА – СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА
ГРАЂЕВИНАРСТВО

ОБРАЂИВАЧ:

ЈП ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО
ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ СУБОТИЦА
299-4/19

БРОЈ УГОВОРА:
 НАЗИВ ПЛАНА:

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА УРЕЂЕЊЕ КОМПЛЕКСА
СТАДИОНА ФК „СПАРТАК“ И ЊЕГОВОГ ОКРУЖЕЊА

РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ-
 ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

ТАЊА МИЈАТОВИЋ, дипл.инж.арх.

РАДНИ ТИМ:

ТАЊА МИЈАТОВИЋ, дипл.инж.арх.
ЛАСЛО ЈУХАС, дипл.инж.саобр.
СНЕЖАНА ДАВИДОВИЋ, дипл.инж.грађ.
АНТЕ СТАНТИЋ, ел.инж.

РУКОВОДИЛАЦ
 СЛУЖБЕ
 УРБАНИСТИЧКОГ
 ПЛАНИРАЊА:

ПЕТАР АНДРИЋ, дипл.инж.арх.
 Одговорни урбаниста

САДРЖАЈ:**ОПШТИ ДЕО**

- 1.1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА
 - 1.1.1. *Извод из Плана генералне регулације XII за зону просторне целине – дела МЗ „Кер“, „Прозивка“ и „Бајнат“*
- 1.2. ОПИС ОБУХВАТА ПЛАНА СА ПОПИСОМ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА
- 1.3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА
 - 1.3.1. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПРОСТОРА И ОСНОВНЕ УРБАНИСТИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ПРОСТОРА
 - 1.3.1.1. *Постојеће стање - биланс површина*
 - 1.3.2. ПОСТОЈЕЋА КОМУНАЛНА ОПРЕМЉЕНОСТ ПРОСТОРА
 - 1.3.2.1. *Анализа саобраћајница*
 - 1.3.2.2. *Анализа и капацитети јавне и комуналне инфраструктуре*
 - 1.3.2.2.1. *Електроенергетска, гасоводна и телекомуникациона мрежа*
 - 1.3.2.2.2. *Водоводна и канализациона мрежа*
 - 1.3.3. АНАЛИЗА ПОСТОЈЕЋЕГ ЈАВНОГ ЗЕЛЕНИЛА

ПЛАНСКИ ДЕО**II ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА**

- 2.1. ОПИС И КРИТЕРИЈУМИ ПОДЕЛЕ НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ И ЗОНЕ
- 2.2. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА КАРАКТЕРИСТИЧНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ЦЕЛИНА ОДРЕЂЕНИХ ПЛАНОМ ПРЕМА МОРФОЛОШКИМ, ПЛАНСКИМ ОБЛИКОВНИМ И ДРУГИМ КАРАКТЕРИСТИКАМА
- 2.3. ОПИС ДЕТАЉНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА МОГУЋИХ КОМПАТИБИЛНИХ НАМЕНА СА БИЛАНСОМ ПОВРШИНА
- 2.4. ПОДЕЛА ЗЕМЉИШТА ОБУХВАЋЕНОГ ПЛАНОМ НА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ
 - 2.4.1. Попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје
 - 2.4.2. Елементи за парцелацију грађевинског земљишта намењеног за јавне површине – улице
- 2.5. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНЕ И ДРУГЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ, КАО И УСЛОВЕ ЗА ЊИХОВО ПРИКЉУЧЕЊЕ
 - 2.5.1. Саобраћајне површине
 - 2.5.2. Зелене површине
- 2.6. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА МРЕЖЕ ЈАВНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ
 - 2.6.1. Електроенергетска, гасоводна и телекомуникациона мрежа
 - 2.6.2. Водоводна и канализациона мрежа
- 2.7. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА КОЈИ ЈЕ ПОТРЕБАН ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ
- 2.8. УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА
 - 2.8.1. Услови и мере заштите непокретних културних добара
 - 2.8.2. Услови и мере заштите животне средине и живота и здравља људи
 - 2.8.3. Услови за заштиту од пожара, елементарних непогода, техничко-технолошких несрећа и ратних дејстава
 - 2.8.4. Услови за евакуацију отпада
- 2.9. УСЛОВИ КОЈИМА СЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЧИНЕ ПРИСТУПАЧНИМ ОСОБАМА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ У СКЛАДУ СА СТАНДАРДИМА ПРИСТУПАЧНОСТИ
- 2.10. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ

III ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

- 3.1. УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ПО ЗОНАМА
 - 3.1.1. Услови за изградњу објекта у зони пословно- комерцијалних функција
 - 3.1.2. Услови за изградњу објекта у зони јавне намене

- 3.2. УСЛОВИ ЗА ЗАШТИТУ СУСЕДНИХ ОБЈЕКТА
- 3.3. УСЛОВИ ЗА ОБНОВУ И РЕКОНСТРУКЦИЈУ ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТА
- 3.4. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА КОЈИ СЕ ОДНОСЕ НА СВЕ ЗОНЕ
 - 3.4.1. Општи услови за изградњу објекта
 - 3.4.2. Услови за архитектонско и естетско обликовање елемената објекта
- 3.5. ПОСЕБНА ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА
- 3.6. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА
- 3.7. ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОЈЕ ЈЕ ОБАВЕЗНА ИЗРАДА ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ, ОДНОСНО ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ, УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- 3.8. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ – УЛИЦА
 - 3.8.1. Правила за изградњу саобраћајне мреже
 - 3.8.2. Правила за изградњу и уређење зелених површина
- 3.9. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ СА УСЛОВИМА ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА МРЕЖУ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ
 - 3.9.1. Правила за изградњу електроенергетске, гасне и ТТ мреже
 - 3.9.2. Правила за изградњу водоводне и канализационе мреже

ОПШТИ ДЕО

1.1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА

На основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за уређење комплекса стадиона ФК „Спартак“ и његовог окружења број I-00-350-14/2019 ("Службени лист Града Суботице", број 4/2019), приступило се изради Плана детаљне регулације за уређење комплекса стадиона ФК „Спартак“ и његовог окружења (у даљем тексту: План).

Саставни део Одлуке је Решење Градске управе Града Суботице – Секретаријата за грађевинарство број: IV-08/I-501-19/2019 од 24.01.2019. године, о неприступању стратешкој процени утицаја за План на животну средину.

Наручилац плана је ГРАДСКА УПРАВА - ГРАДА СУБОТИЦЕ (Секретаријат за инвестиције и развој), на основу Уговора бр. 299-4/19 закљученог између Града Суботице и ЈП за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица, које је обрађивач Плана.

Носилац израде Плана је Секретаријат за грађевинарство, Градске управе, Града Суботице.

Правни основ за израду Плана детаљне регулације је:

- Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09-испр., 64/10- Ус, 24/11, 121/12, 42/13-УС и 50/13-УС и 98/13УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19)) - у даљем тексту Закон.
- Нацрт Плана је израђен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (“Службени гласник РС” број 32/19) - у даљем тексту Правилник.

У складу са чланом 48. Закона и члановима 44. и 45. Правилника, за потребе израде Нацрта Плана су прибављени подаци о постојећој планској документацији, подлогама, посебним условима за заштиту и уређење простора, стању и капацитетима комуналне, саобраћајне и остале инфраструктуре од надлежних комуналних предузећа, као и услови од органа, организација и предузећа из области које су од утицаја на израду Плана као и подаци из извештаја о обављеном раном јавном увиду (који су приложени у документацији Плана).

Рани јавни увид је одржан у трајању од 15 дана у периоду од 18. марта до 01. априла 2019. године. У току трајања раног јавног увида није било пристиглих примедби.

Плански основ за израду ПДРа за уређење комплекса стадиона ФК „Спартак“ и његовог окружења:

- План генералне регулације XII за зону просторне целине – дела МЗ „Кер“, „Прозивка“ и „Бајнат“ („Службени лист града Суботице“ бр. 36/16).

1.1.1. Извод из Плана генералне регулације XII за зону просторне целине – дела МЗ „Кер“, „Прозивка“ и „Бајнат“

УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА У ЗОНИ КОМЕРЦИЈАЛНИХ И ПОСЛОВНИХ ФУНКЦИЈА

Врста и намена објеката који се могу градити у зони

У оквиру зоне КОМЕРЦИЈАЛНИХ ФУНКЦИЈА у зависности од величине парцеле, дозвољено је грађење следећих објеката:

- ПОСЛОВНИ објекат **терцијарне делатности**, услужне делатности: туризам, трговине и угоститељство, услужно занатство, финансијске и друге услуге
- ПОСЛОВНО- СТАМБЕНИ ОБЈЕКТИ
ДРУГИ објекти на парцели (помоћни) у склопу планираних пословних комплекса могу се градити и други објекти који су неопходни за обављање основне делатности и то: административно управне зграде, магацини, комунални објекти...

Услови за образовање грађевинске парцеле и величину парцеле према врсти и намени објеката
Минимална величина парцеле за изградњу нових комплекса пословних и комерцијалних објеката у зонама пословања је 800 м^2 , а максимална величина није условљена.

Минимална ширина уличног фронта је **20 м**.

- **Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле**
Највећи дозвољени индекс заузетости

УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉ	ЗОНА КОМЕРЦИЈАЛНИХ ФУНКЦИЈА
ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ	мах. 50 %

У зони КОМЕРЦИЈАЛНИХ ФУНКЦИЈА, уколико је паркирање обезбеђено у подземној етажи, максимални дозвољени индекс заузетости је 60%.

Максимални степен искоришћености парцела је **80%** (рачунајући све објекте високоградње и платое са саобраћајницама и паркинзима).

Минималан проценат зелених површина на парцели износи 30%.

- **Највећа дозвољена спратност и висина објеката**

Највећа дозвољена спратност ПОСЛОВНИХ ОБЈЕКТА у зони је **П+2+Пк** (приземље + два спрата + поткровље).

Висина објекта – растојање од нулте коте терена до коте слемена, за пословне објекте спратности до П+2+Пк може бити **мах. 16,0 м**, односно изузетно, за пословне објекте који се граде са већом спратношћу и комбинацијом стандардних и специфичних етажа.

Уобичајена спратност (али не и строго дефинисана зато што зависи од технологије делатности) производних, сервисних и складишних објеката је П (приземље) са чистом висином од 4–6 м. Максимална спратност ових објеката је П+1 (приземље + спрат), а изузетно и више зависно од технологије.

Објекти могу имати подрумске или сутеренске просторије ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе.

- **Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели**

На простору у границама Плана као други објекти на парцели могу се градити:

- помоћни објекти
- пословни и складишни објекти

Помоћни објекти (гараже, котларнице и др.) условљени су за грађење у склопу габарита пословних, пословно-складишних и других објеката на парцели, за које су наменски везани.

У оквиру пословног комплекса, дозвољена је изградња **пословно – стамбеног објекта**, (1-2 стана за потребе власника), с тим да стамбени простор мора да буде извођен истовремено или након изградње пословних садржаја и његова површина не може да заузима више од 40% изграђене (развијене) површине објекта.

• **Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила**

За сваку грађевинску парцелу у оквиру Плана мора се обезбедити колски и пешачки прилаз. Колски прилаз парцели је минималне ширине 5,0 м са минималним унутрашњим радијусом кривине од 8,0 м. Пешачки прилаз је минималне ширине 1,5 м.

Паркинг простор за кориснике објекта, по правилу решавати у оквиру парцеле, у складу са условима прикључка на јавну саобраћајницу.

За пословне објекте, банке и административне установе обезбедити услов – 1 паркинг или гаражно место на 70,0 м² корисног простора у оквиру грађевинске парцеле изван површине јавног пута.

Трговину на мало – 1 ПМ на 100м² корисног простора;

Угоститељски објекат - 1 ПМ на користан простор за 8 столица;

Хотелски смештај - 1 ПМ на користан простор за 10 кревета;

За комерцијалне, трговачке и магацинске објекте - 1 ПМ на 200м² корисног простора;

УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА У ЗОНИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

За постојеће и планиране просторе јавне намене и изградњу објеката од општег интереса обухвата у оквиру урбанистичке зоне утврђују се следећи урбанистички показатељи:

УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ	ЗОНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
ИНДЕКС ИЗГРАЂЕНОСТИ	мах. 2,4

Процент учешћа зеленила у склопу зоне ЈАВНИХ ОБЈЕКТА и ПОВРШИНА ОД ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА је мин 30%.

Сви јавни објекти морају бити изграђени у складу са позитивним законским прописима, стандардима за изградњу појединих објеката.

У циљу уклапања у непосредно окружење потребно је испоштовати затечени начин постављања објеката у непосредном окружењу у односу на улични фронт.

Организација и уређење грађевинске парцеле намењене грађењу јавних објекта првенствено је условљена планираном наменом те нормативима и прописима за изградњу јавних објеката у складу са бројем корисника с тим да се на парцели-компексу морају обезбедити и услови за паркирање и гаражирање возила како запослених тако и осталих корисника такође се морају испоштовати услови за неометано кретање старих, хендикепираних и инвалидних лица.

Слободне површине на парцели се по правилу озелењавају и хортикултурно уређују (травњаци, цветњаци, дрвореди и сл.), оплемењују урбаним мобилијаром (фонтане, скулптуре, клупе...) а у зависности од величине парцеле и делатности обогаћују спортско рекреативним површинама и објектима - тенис терени, спортска игралишта, базени и сл. У оквиру комплекса обавезно 30% простора за слободне зелене површине.

Међусобна удаљеност насрамних објеката мора да буде минимално половину висине вишег објекта, односно да не сме заклањати директно осунчање другом објекту више од половине трајања директног осунчања.

Спратност објекта одређује се у зависности од непосредног окружења, постојећих објеката као и према садржајима унутар самог објекта, а може бити од П+Пк (приземље + поткровље) до П+3 (приземље + три спрата).

Кота приземља објеката одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта.

Кота приземља објеката не може бити нижа од коте нивелете јавног или приступног пута, односно треба да је у односу на нулту коту објекта виша за мин. 15 цм. а највише 1,20 м уколико се не гради

подрум или сутерен, а морају се испоштовати услови за неометано кретање старих, хендикепираних и инвалидних лица.

Уколико хидротехнички услови дозвољавају у склопу објекта се може градити подрум или сутерен.

Паркинг простор за кориснике комплекса јавних објеката, по правилу решавати у комплексу, у складу са условима прикључка на јавну саобраћајницу.

Паркинг простор се мора уредити на парцели ван јавне површине у зависности од намене и капацитета објекта и то тако да за четири корисника буде обезбеђено једно паркинг место плус 1 паркинг или гаражно место на 70,0 м². Од укупног броја планираних паркинг места за кориснике 10% обезбедити за паркирање возила лица са инвалидитетом. Сместиј службених возила у склопу комплекса, решавати искључиво на припадајућој парцели, у складу са условима организације и уређења простора парцеле.

Заједничка гаража може бити само у склопу објекта, с тим да осим испод основног габарита објекта, габарит подземне етаже може да буде и изван габарита основног објекта и то по правилу у равни терена (или са мах издизањем до 0,5 м уколико то услови парцеле дозвољавају). Габарит подземне гараже се не урачунава у индекс изграђености.

Објекти јавне намене

– Станица саобраћајне полиције

Појединачне интервенције: реконструкција, адаптација и изградња неопходних садржаја и објеката у функцији основне намене комплекса или његовог инфраструктурног опремања вршиће се на основу правила уређења и грађења дефинисаним ППР-ом уз услов уклапања у индексе искоришћености простора и утврђене спратности као и према важећим прописима и нормативима за одређену намену објеката уз издавање Локацијских услова.

За евентуалну доградњу или изградњу нових објеката у комплексу обавезна је израда Урбанистичког пројекта, при чему је потребно задовољити дефинисане урбанистичке параметре и нормативе за сваку појединачну намену. Суседна парцела бр. 11022/8 К.О. Доњи град намењује се јавним функцијама. У случају проширења постојеће станице саобраћајне полиције на овај простор или изградње објеката друге јавне функције, прописује се израда УП-а.

– Стадион „Спартак“ у блоку бр. 41

У случају изградње објеката или комплекса намењених спорту и рекреацији са могућношћу допуне садржаја пословним објектима превасходно угоститељске и услужне делатности у блоку 41 даља разрада простора је утврђена кроз израду Урбанистичког пројекта. Урбанистички пројекат је прописан и за грађење нових комплекса и објеката спорта и рекреације и њима компатибилног пословања оријентисаних према улици Београдски пут.

Приликом израде Урбанистичког пројекта за грађење објеката и комплекса спорта и рекреације, као и пословних објеката у овој зони морају се испоштовати следећи параметри:

- индекс заузетости парцеле макс. 40% у индекс заузетости се не рачунају отворени спортски терени
- спратност објеката макс. П+2
- зелене површине мин. 40%. У зелене површине се рачунају и отворени травнати спортски терени

Укупан индекс заузетости, рачунајући објекте и отворене спортске терене је максимално 60%.

Дозвољава се и приватна иницијатива у овој области за све напред наведене, као и све друге објекте јавне намене, али се и у том случају морају испоштовати РЛ, урбанистички параметри и важећи нормативи у зависности од конкретне намене планираног објекта.

1.2. ОПИС ОБУХВАТА ПЛАНА СА ПОПИСОМ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА

Границу плана са северне стране дефинише Изворска улица и северна међна линија к.п. бр. 11025/1 К.О. Доњи град; са истока отворени канал; са јужне стране границу делом дефинише Железничка пруга Суботица- Црвенка а делом планирана саобраћајница (Нова 1) ; док са западне стране предметни простор дефинише Београдски пут.

Карактеристичне преломне тачке које дефинишу положај границе Плана утврђене су и означене нумерички на графичком прилогу бр. 4.3.

Граница је одређена координатама свих преломних тачака који је дефинишу

GR.1	398191.290	105382.630	GR.22	398246.820	104873.250
GR.2	398192.630	105380.350	GR.23	398243.410	104885.120
GR.3	398220.190	105346.960	GR.24	398239.720	104883.640
GR.4	398223.350	105345.130	GR.25	398235.310	104894.210
GR.5	398341.020	105187.920	GR.26	398227.449	104896.914
GR.6	398375.140	105141.640	GR.27	397980.125	104805.211
GR.7	398393.720	105119.370	GR.28	397978.455	104801.395
GR.8	398445.360	105057.490	GR.29	397942.830	104896.390
GR.9	398487.050	104993.170	GR.30	397937.800	104900.070
GR.10	398539.280	104912.410	GR.31	397918.971	104947.817
GR.11	398528.610	104907.600	GR.32	397891.457	104937.294
GR.12	398369.630	104844.320	GR.33	397818.267	105128.277
GR.13	398299.970	104809.760	GR.34	397836.794	105164.476
GR.14	398286.700	104801.480	GR.35	397909.031	105196.692
GR.15	398266.080	104788.620	GR.36	398056.533	105268.842
GR.16	398246.670	104778.540	GR.37	398079.276	105252.370
GR.17	398243.450	104776.690	GR.38	398174.320	105363.578
GR.18	398233.200	104800.860	GR.39	398185.910	105377.140
GR.19	398277.270	104819.640			
GR.20	398262.410	104835.600			
GR.21	398249.190	104857.380			

Планом детаљне регулације обухваћене су катастарске парцеле број: 11022/2, 11022/3, 11022/4, 11022/6, 11022/8, 11022/5, 11023/1, 11023/2, 11022/1, 11026, 11024, 11025/4, 11025/1, 11031, 11022/7, 11030, 11032, 11033, 11034, 11021, 11027/1, 11029/5, 11027/2, 11029/7 К.О. Доњи град и делови парцела: 11029/1, 11987, 11683, 11029/6, 11856 К.О. Доњи град

Укупна површина простора унутар границе обухвата Плана износи сса **23,41ha** и увећана је у односу на површину која је дата у Материјалу за рани јавни увид која је износила 19,4 ha. Разлика у површини је настала због измене јужног дела прелиминарне границе која је проширена до Железничке пруге Суботица - Црвенка Плана. Прелиминарна граница је проширена текође и у северозападном делу обухвата плана због прикључака на јавну саобраћајницу планираних објеката у пословно комерцијалној зони.

1.3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

1.3.1. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПРОСТОРА И УРБАНИСТИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ПРОСТОРА

У погледу намене може се констатовати да простор обухваћен границама Плана највећим делом чини простор који је намењен за спортско – рекреативне површине – и представља комплекс главног градског стадиона. Стадион „Спартак“ обједињава главни градски фудбалски стадион, са пратећим садржајима у оквиру којег делују Ф.К. “Спартак” и Атлетски клуб “Спартак”. Лоциран је на атрактивној локацији – јужном прилазу граду непосредно уз стамбено насеље “Прозивка”, и стални је извор корисника свих узрасних група. Комплекс поред главног терена са атлетском стазом, трибинама и пратећим садржајима за спортисте и публику, поседује и два помоћна терена за фудбал.

У северном делу обухвата Плана – уз Изворску улицу налази се објекат саобраћајне полиције. На углу Изворске улице и Београдског пута, као и у североисточном делу предметног обухвата налазе се објекти и површине комерцијалног садржаја.

У источном делу обухвата Плана пролази траса коридора колектора III. Будући да је тренутно канал отворен, планирано је његово зацељивање.

Постојећи објекат на к.п. бр. 11022/7 К.О. Доњи град планирани је за рушење (графички прилог 4.3.).

1.3.1.1. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ - БИЛАНС ПОВРШИНА

Табела 1.-Постојеће стање

(А) ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ	Површина (ha)	(%)
СТАНИЦА САОБРАЋАЈНЕ ПОЛИЦИЈЕ	0,99	4.4
СПОРТСКО РЕКРЕАТИВНЕ ПОВРШИНЕ	10,01	42.7
ОТВОРЕН КАНАЛ	0,70	3.0
УЛИЦЕ	1,04	4.4
ПОСТОЈЕЋИ ПРИСТУПНИ ПУТ СА ПАРКИНГОМ	0,10	0.4
НЕУРЕЂЕНЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ	9,47	40.4
УКУПНО ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ (А):	22,31	95.3
Б) ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ	По (ha)	(%)
ПОСЛОВНО – КОМЕРЦИЈАЛНИ САДРЖАЈИ	1,10	4.7
УКУПНО ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ (Б) :	1,10	4.7
УКУПНО (А+Б):	23,41	100%

1.3.2. ПОСТОЈЕЋА КОМУНАЛНА ОПРЕМЉЕНОСТ ПРОСТОРА

1.3.2.1. АНАЛИЗА САОБРАЋАЈНИЦА

Предметним планом обухваћен је део Изворске улице и Београдског пута. У Изворској улици према постојећем стању изграђен је коловоз ширине 6 метара и тротоари са обе стране улице. У улици Београдски пут према постојећем стању изграђен је коловоз са четири саобраћајне траке укупне ширине 12 метара, са обе стране улице изграђен је тротоар а са западне стране улице изграђена је и бицикличка стаза. Улица Београдски пут припада уједно и државном путу ПА реда бр. 100 и Планом је обухваћена деоница од оријентационе стационаже км 31+292 до 31+512, између чворова бр. 10003 (Суботица центар код км 30+232) и чвора бр. 1103 (Суботица – Б. Топола код км 36+543). Саобраћај на раскрсници Изворске улице и Београдског пута регулисан је семафорима.

Планом обухваћеном подручју нису изграђени јавни паркинзи осим испред зграде саобраћајне полиције који се користе подједнако за потребе саобраћајне полиције и јавности.

1.3.2.2. АНАЛИЗА И КАПАЦИТЕТИ ЈАВНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

1.3.2.2.1. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА, ГАСОВОДНА, ВРЕЛОВОДНА, ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА И КДС МРЕЖА

На простору у границама обухвата Плана изграђена је електроенергетска мрежа на оба напонска нивоа, средњенапонска мрежа изведена је на 20 kV напонском нивоу подземно, док је нисконапонска мрежа изграђена подземно.

На предметном простору налазе се две трафостанице типа МБТС (монтажно-бетонска трафостаница) и једна разводна станица (РС-„Југ“).

Дистрибутивна гасоводна мрежа изграђена је у виду доводног гасовода за снабдевање потрошача природног гаса у МЗ „Центар 3“, „Прозивка“ и „Бајнат“, те уличног гасовода у Изворској улици.

Вреловодна мрежа изграђена је у Изворској улици и дуж Београдског пута.

На предметном простору постоји изграђена подземна телекомуникациона инфраструктура у виду приводних каблова за објект стадиона, као и уличне мреже ТК каблова у Изворској улици и дуж Београдског пута, док КДС инфраструктура на предметном простору није изграђена.

1.3.2.2.2. ВОДОВОДНА И КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА

Унутар обухвата Плана су изграђене јавне мреже водовода и канализације и то. Јавна водоводна мрежа је изграђена у Изворској улици магистрални вод (DCL Ø300) и дистрибутивни вод (АСØ80), као и магистреални вод дуж Београдског пута (АС Ø300).

Подручје унутар обухвата Плана се налази на вододелници три слива јавне канализационе мреже. Сливу колектора "0" припада канал дуж Београдског пута (АС Ø500), сливу колектора "I" припада канал у Изворској улици (АС Ø250), а сливу колектора "III" припада отворени канал дуж источне стране границе обухвата.

1.3.3. АНАЛИЗА ПОСТОЈЕЋЕГ ЈАВНОГ ЗЕЛЕНИЛА

У обухвату Плана не постоји ни једна јавна зелена површина парковског типа која је приведена намени.

Зеленило на јавним површинама у обухвату Плана тренутно постоји у два вида:

- зеленило око објеката јавне намене, где се издваја комплекс Градског стадиона
- линеарни појасеви уличног зеленила, који су веома ретки и неуређени

Ни један од поменутих два вида јавног зеленила не задовољава потребе становништва ни квалитативно ни квантитативно.

Појас уз коридор железничке пруге Суботица - Црвенка и простор уз отворени канал највећим делом је неуређен и зарастао у шибље (које је потенцијални узрочник алергијских обољења), тако да је неопходно ове просторе рашчистити и уредити. Будући да се ради о неизграђеним просторима са мочварним тлом које је неповољно за изградњу објеката, потребно га је насути и намењује се јавној парковској зеленој површини.

ПЛАНСКИ ДЕО**II ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА****2.1. ОПИС И КРИТЕРИЈУМИ ПОДЕЛЕ НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ И ЗОНЕ**

Простор унутар Плана је постојећим и планираним регулационим линијама улица подељен на наменске зоне за потребе утврђивања правила уређења и правила грађења.

У складу са планским решењем простор унутар границе Плана подељен је на 6 наменских зона које су приказане на графичком прилогу бр. 4.

Опис наменских зона:

- **зона 1** (подзоне 1а, 1б и 1ц) представља јавну површину - приступне путеве са паркинзима како за посетиоце и кориснике спортско рекреативног комплекса тако и за кориснике парковске површине. Ови простори су планирани северно, југозападно и источно од комплекса Градског стадиона.

- **зона 2** (подзоне 2а и 2б) представља јавно зеленило - парковску површину на којој је планирана изградња трим стазе за истрчавање рекреативаца, теретану – справе на отвореном и високо растиње. У западном делу зоне 2б издваја се објекат железнице који се налази на парцели у обухвату плана.

- **зона 3** (подзоне 3а и 3б) представља пешачку зону (променаду) изнад трасе канала колектора III који је планиран да се зачеви. Поред пешачке и бицикличке стазе овде је планирана и трим стаза која повезује праметни простор са насељем Прозивка.

- **зона 4** представља Спортско-рекреативне површине – комплекс спортско-рекреативног центра око Градског стадиона

- **зона 5** представља комплекс јавне намене - станицу саобраћајне полиције

- **зона 6** (подзоне 6а и 6б) представља зону планирану за пословно – комерцијалне садржаје који су лоцирани на површинама у северозападном и североисточном делу обухвата Плана.

Површине наменских зона

1	1а, 1б и 1ц	1,80ha
2	2а и 2б	3,65ha
3	3а и 3б	1,70ha
4		11,21ha

5		0,87ha
6	6а и 6б	2,18ha

Због потребе за утврђивањем правила уређења и правила грађења у Плану детаљне регулације простор обухваћен планом је према преовлађујућој намени простора, урбанистичким показатељима и другим карактеристикама подељен на карактеристичне урбанистичке - наменске зоне:

- 1) зона приступних путева са паркинзима
- 2) зона за јавно зеленило - парковске површине
- 3) пешачка зона преко канала колектора III
- 4) зона спортско - рекреативних површина
- 5) зона за комплекс јавне намене
- 6) зона за пословно - комерцијалне садржаје

2.2. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА КАРАКТЕРИСТИЧНИХ ЦЕЛИНА ОДРЕЂЕНИХ ПЛАНОМ ПРЕМА МОРФОЛОШКИМ, ПЛАНСКИМ ОБЛИКОВНИМ И ДРУГИМ КАРАКТЕРИСТИКАМА

Основни циљеви израде плана су:

- Привођење предметног простора планираним наменама утврђеним Планом генералне регулације XII за зону просторне целине – дела МЗ „Кер“, „Прозивка“ и „Бајнат“

- Дефинисање услова за уређење и изградњу објеката у оквиру предметног простора

- Дефинисање услова за изградњу објеката у склопу комплекса стадиона ФК „Спартак“ како би се постигли адекватни услови и критеријуми који су дефинисани међународним стандардима (UEFA), као и услова у оквиру претежних намена земљишта утврђених за зоне унутар предвиђеног грађевинског подручја ради привођења простора планираној намени.

- Утврђивање површина јавне намене за евентуалну корекцију регулација прилазних саобраћајница стадиону, као и дефинисање безбедносних коридора и траса јавне комуналне инфраструктуре и др.

- Решавање проблематике стационараног саобраћаја односно утврђивање потребних паркинг простора око самог стадиона.

- Сагледавање односа самог комплекса стадиона у односу на ближе и шире окружење и дефинисање услова за решавање проблема отвореног канала који се налази у обухвату плана.

2.3. ОПИС ДЕТАЉНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА МОГУЋИХ КОМПАТИБИЛНИХ НАМЕНА СА БИЛАНСОМ ПОВРШИНА

Преовлађујуће намене простора унутар границе обухвата плана детаљне регулације су дефинисане у складу са Планом генералне регулације XII за зону просторне целине – дела МЗ „Кер“, „Прозивка“ и „Бајнат“.

Као компатибилне намене могу се градити: објекти спорта и рекреације, објекти јавне намене (обданиште, амбуланта...), комунални објекти.

БИЛАНС ПОВРШИНА

табела 2.- ПЛАНИРАНО СТАЊЕ

А) ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ	ПОВРШИНА (ha)	%
-улице	2,00	8.5
-приступни путеви са паркинзима	1,80	7.7
-јавно зеленило – парковска површина	3,55	15.2
-пешачка зона преко канала колектора III	1,70	7.3
-спортско - рекреативне површине	11,21	47.9

-комплекс јавне намене станица саобраћајне полиције	0,87	3.7
-објекти железнице	0,10	0.4
Укупно јавне намене	21,23	90.7
В) ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ		
Пословање и комерцијала	2,18	9.3
УКУПНО ОБУХВАТ ПЛАНА А+Б	23,41	100%

2.4. ПОДЕЛА ЗЕМЉИШТА ОБУХВАЋЕНОГ ПЛАНОМ НА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

На основу утврђеног режима коришћења простора извршена је подела земљишта у границама Плана на:

- ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ које обухватају простор величине сса **21,23 ha**, и
- ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ које обухватају простор величине сса **2,18 ha**.

Подела земљишта обухваћеног планом према наменским зонама са регулацијом јавних површина – улица дефинисана је на графичком прилогу бр. 4.5.

-Површине јавне намене

Површине јавне намене су простори одређени планом за уређење јавних површина за које је предвиђено утврђивање јавног интереса.

Планиране регулационе линије које раздвајају површине јавне намене од површина остале намене су обележене и дефинисане преломним тачкама, односно аналитичко-геодетским подацима, тако да се на основу Плана може спровести парцелација и препарцелација у циљу спровођења разграничења ових површина.

Јавне површине

- постојеће и планиране саобраћајнице
- приступни путеви са паркинзима
- јавно зеленило – парковска површина
- пешачка зона преко канала колектора III
- спортско - рекреативне површине
- комплекс јавне намене - станица саобраћајне полиције
- објекти железнице

-Површине за остале намене

Површине за остале намене унутар обухвата плана представљају земљиште намењено за изградњу објеката у зони пословања и комерцијале, а које није планом одређено као површина јавне намене.

Површине остале намене

- пословно - комерцијални садржаји

2.4.1. Попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте

Списак катастарских парцела које се у целини или делом намењују за јавне површине:

- За улицу - Изворска улица: 11022/4, 11022/5, 11022/8 К.О. Доњи град
- За планирану улицу - Нова 1: 11029/6, 11029/1, 11027/1, 11683 К.О. Доњи град
- За наменску зону 1а - приступни путеви са паркинзима: 11029/1 К.О. Доњи град
- За наменску зону 1б - приступни путеви са паркинзима: 11022/5, 11022/8, 11025/4, 11026, 11024, 11022/7, 11022/1, 11023/1 К.О. Доњи град
- За наменску зону 1ц - приступни путеви са паркинзима: 11027/1 К.О. Доњи град
- За наменску зону 2а - јавно зеленило - парковска површина: 11027/1 К.О. Доњи град
- За наменску зону 2б - јавно зеленило - парковска површина: 11027/1, 11029/7 К.О. Доњи град

- За наменску зону 3а - пешачка зона (променада): 11027/1, 11683, 11026, 11025/1 К.О. Доњи град
- За наменску зону 3б - пешачка зона (променада): 11027/1, 11683 К.О. Доњи град
- За наменску зону 4- Спортско-рекреативне површине – комплекс спортско рекреативног центра око Градског стадиона: 11029/1 К.О. Доњи град
- За наменску зону 5- комплекс јавне намене - станицу саобраћајне полиције: 11023/2 К.О. Доњи град

2.4.2. Елементи за парцелацију грађевинског земљишта намењеног за јавне површине - улице

Разграничење грађевинског земљишта са геодетским елементима за обележавање парцела намењеног за јавне површине извршено је утврђивањем граница које одређују регулационе линије ободних улица од парцела грађевинског земљишта за остале намене дефинисане на граф. прилогу бр. 4.5. Регулационо – нивелациони план са аналитичко – геодетским елементима за обележавање.

Координате преломних тачака регулационих линија

R1	398009.299	105217.692	R23	398485.224	105005.291
R2	398050.995	105237.333	R24	398492.841	104995.317
R3	398076.932	105249.550	R25	398458.231	104982.484
R4	397934.837	105114.351	R26	398518.468	104903.605
R5	397950.434	105071.094	R27	398012.643	104817.268
R6	397948.276	105064.808	R28	398010.766	104813.359
R7	397945.824	105054.811	R29	397999.651	104809.251
R8	397945.764	105044.166	R30	397995.765	104811.010
R9	397949.431	105024.014	R31	397980.125	104805.211
R10	397952.974	105008.035	R32	397978.301	104801.294
R11	397960.564	104987.431	R33	398081.329	105254.695
R12	398005.091	104886.717	R34	398264.251	105236.496
R13	397984.850	104879.057	R35	398257.158	105255.340
R14	398002.113	104833.439	R36	398249.560	105265.304
R15	397969.650	104824.874	R37	398244.276	105272.233
R16	397973.523	104823.086	R38	398174.509	105363.726
R17	398087.777	104864.460	R39	398102.684	105216.035
R18	398343.137	105026.677	R40	398105.346	105211.215
R19	398378.638	105040.111	R41	398236.189	104802.134
R20	398367.580	104961.671	R42	398247.626	104779.036
R21	398403.309	104974.919			
R22	398450.614	104992.458			

2.5. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНЕ И ДРУГЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ, КАО И УСЛОВЕ ЗА ЊИХОВО ПРИКЉУЧЕЊЕ

2.5.1. САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

На јавним површинама у оквиру обухвата преузете су регулационе линије постојећих и планираних улица из Плана генералне регулације XII за зону просторне целине – дела МЗ „Кер“, „Прозивка“ и „Бајнат“ („Службени лист Града Суботице“, број 39/2016) који уједно представља и основ за израду предметног Плана детаљне регулације.

Планом детаљне регулације дефинисане су даље јавне површине за потребе јавних паркинга у околини стадиона у блоковима 1а, 1б и 1ц. Паркинзи планирани су за путничка возила са стандардним димензијама паркинг места 2,5х5,0 метара. У блоку 1а планирано је изградња 82 паркинг места, у блоку 1б 154 места и у блоку 1ц 72 места, тј. укупно 308 паркинг места. Блокови 1а, 1б и 1ц су тако размештене у простору да паркинг простори буду приступачна подједнако корисницима стадиона и околним садржајима стадиона (болница, СУП, планиране парковске површине са рекреативним садржајима).

У блоковима 2а, 2б и 3а, 3б издвојене су јавне површине за потребе јавних паркова са рекреативним садржајима као што су трим стазе.

У Изворској улици планирана је корекција регулационих линија и доградња коловоза на 7.0 метара и изградња разделног острва и траке за лева скретања у зони раскрснице са улицом Београдски пут. Према Плану генералне регулације XII за зону просторне целине – дела МЗ „Кер“, „Прозивка“ и „Бајнат“ („Службени лист Града Суботице“, број 39/2016) Изворска улица од кружног тока у Бајнатској улици до раскрснице са Београдским путем треба да постане део државног пута ПА реда бр. 100 уместо Бајнатске улице.

У улици Београдски пут који је уједно и део државног пута ПА реда бр. 100, из претходно поменутог Плана генералне регулације преузимају се прикључци на оријентационим стациоณาма км 31+556 (постојећи прикључак стадиона) и 31+664 (прикључак планиране улице ППР-ом). Осим наведених прикључака предметним планом детаљне регулације планиран је отварање новог прикључка на оријентационој стационажи км 31+398 за потребе комерцијалних садржаја у блоку ба. Нови прикључак је планиран тако да се може користити искључиво десним скретањем са државног пута и на излазу из комплекса може се скренути искључиво десно на државни пут. Ради несметаног и безбедног функционисања планираног прикључка постојећа аутобуска ниша и пешачки прелаз премештени су на нову локацију јужније од тренутне локације истих, тако да оријентациона стационажа премештеног пешачког прелаза износи км 31+430 а стационажа средине премештене аутобуске нише износи км 31+468.

У зони раскрснице улица Београдски пут и Изворска планирана је доградња државног пута са траком за лева скретања ширине 3,5 метара како је то и приказано на графичком прилогу.

У планираној новој улици из које се отварају пешачки и колски приступи према стадиону планирана је изградња коловоза ширине 6,0 метара и тротоара 2,5 метара.

2.5.2. ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ

Зеленило унутар граница одређених планом детаљне регулације сврстава се у следеће категорије зеленила:

- А. Парковске површине
- Б. Улично зеленило
- Ц. Зеленило око јавних објеката

А) Парковске површине

У зони 2 (подзоне 2а и 2б) планирана је изградња парковске површине која би имала и функцију заштитног зеленила. Како се овај простор налази на самој граници грађевинског рејона на тлу неповољном за изградњу објеката (мочварно тло), планирани парк би представљао завршетак пешачке зоне која пролази кроз „Прозивку“ и даље се наставља планираном пешачком стазом (променадом) на месту садашњег канала отворене деонице колектора III. Како се простор налази уз постојећи градски стадион, парковска површина је замишљена као простор интегрисан у постојеће спортско-рекреативне намене.

Изградња нових садржаја и урбаних целина унутар наведеног простора вршиће се на основу **урбанистичког пројекта**.

Б) Улично зеленило

Формирањем регулација и саобраћајних површина, дефинишу се и површине за формирање уличног зеленила.

Улично зеленило унутар граница одређених Планом детаљне регулације представља линијско зеленило са основним циљем повезивања зеленила осталих категорија.

Постојећи дрвореди који представљају квалитетан дендролошки материјал се планирају задржати и сачувати адекватним мерама заштите и одржавања, а попуњу и настављање дрвореда у истој улици потребно је вршити истом врстом дрвећа како би дрворед чинио јединствену естетску целину.

По потреби треба заменити болесне и старе саднице новима, које треба да буду прилагођене условима раста у уличним профилима.

Нове дрвореде треба подићи где то дозвољавају просторни услови.

При подизању дрвореда, код озелењавања улица водити рачуна о просторним могућностима - ширина зеленог појаса, удаљеностима од инсталација, саобраћајних трака и објеката, те да формирање зеленила улица не сме да омета нормално кретање пешака, хендикепираних лица и саобраћаја.

Код подизања дрвореда користити следећи садни материјал:

Acer sp. - јавори

Celtis occidentalis - амерички копривић

Fraxinus augustifolia - пољски јасен

Koelreuteria paniculata - келреутерија

Tilia argentea - сребрна липа

Ljuercus robur pyramidalis - пирамидални храст односно посебно обликоване саднице за дрворед

Crataegus sp. - глогови

Hibiscus syriacus - хибиск итд.

Користити аутохтоне врсте прилагодљиве градском профилу. На свим слободним површинама се подиже травњак. У склопу саобраћајница уз пешачки прелаз могу се користити партерна уређења са цветницама.

Ц) Зеленило око јавних објеката

У ову групу спадају зеленило комплекса Градског стадиона и зеленило унутар комплекса јавне намене - објеката саобраћајне полиције.

Зеленило око јавних објеката потребно је одржавати на адекватном нивоу. Ове површине је потребно озеленити декоративном неинвазивном листопадном и четинарском вегетацијом.

Карактер оваквих зелених површина проистиче углавном из њиховог положаја и улоге – употпуњавање архитектуре јавног објекта и истицање његовог значаја и монументалности. Најчешће се ради о зеленилу које не служи јавном коришћењу у уобичајеном смислу, али естетски ефекат оваквог зеленила је несумњив, чак и онда када нема могућности да се у њега зађе. Стога ове површине представљају украс појединих делова града, а неретко имају и већи значај у укупном систему градског зеленила чинећи јединствену целину са уличним дрворедима и парковским површинама.

И када се се ради о сасвим малој зеленој површини, њена улога је наглашавање улаза у објекат и истицање његове архитектуре. Користе се декоративне врсте дрвећа, жбуња и цвећа, које треба поставити тако да се међусобно не заклањају. Најниже биљке саде се поред саме улице, најближе пролазницима, а високе биљке (дрвеће) уз саму зграду, односно дуж главне стазе која води до улаза. Треба водити рачуна да крошње у потпуности не заклоне фасаду објекта и тиме му не одузму на значају. Безбедносни фактор такође утиче на распоред и врсте биљака па у највећем броју случајева дрвеће није у непосредној близини објекта.

Травњак чини основну компоненту озелењавања око јавних објеката. Он може апсолутно доминирати без обзира на величину парцеле, наглашавајући значај институције.

Приликом озелењавања оваквих површина треба обратити пажњу на врсте биљака које ће бити употребљене. Користе се врсте занимљивих облика стабла или круне, лисно декоративне или пак врсте цвећа чистих и јаким боја ради добијања јасније и ефектније живе слике. Поред своје декоративности, врсте морају задовољити критеријум отпорности (често се налазе у непосредној близини саобраћајница, у директном контакту са штетним гасовима). Допуштено је и постављање жардињера, садња у издигнутим садним јамама, употреба декоративног мобилијара, занимљивих елемената поплочавања.

Приликом израде урбанистичких пројеката потребно је придржавати се следећег:

-постојеће зеленило обновити и у што већој мери сачувати стабла која припадају аутохтоним врстама.

-поред замене болесних стабала, неопходно је уклонити јединке инвазивних врста

-планирати допуну високог растиња (дрвореда) где то дозвољавају просторни услови

-дрвеће садити на удаљености 2m од коловоза, а од објекта 4-5m у зависности од врсте саднице и величине корена и крошње. Саднице треба да су I класе и да су минимум 4-5 година старости.

-Избор дендролошког материјала оријентисати на аутохтоне врсте отпорне на теже услове вегетирања (отпорне на прашину, гасове...).

-све зелене површине потребно је редовно одржавати укључујући кошење траве и резивање шибља и крошњи дрвећа.

-стабла која ће планским решењима бити угрожена потребно је надокнадити сађењем нових садница у склопу самог стадиона сходно просторним могућностима, односно у склопу целокупног комплекса стадиона.

2.6. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА МРЕЖЕ ЈАВНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

2.6.1. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА, ГАСОВОДНА, ВРЕЛОВОДНА, ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА И КДС МРЕЖА

Електроенергетска мрежа

Према подацима из Услови за израду Плана детаљне регулације за уређење комплекса стадиона ФК „Спартак“ и његовог окружења, под бројем **87.1.0.0.-Д.07.09.-93121/** од 08.04.2019. године које је доставила **ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ, ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА**, може се рећи да посматрано подручје тренутно има решено снабдевање електричном енергијом објеката, али би изградња нових садржаја на предметном простору могла условити измештање и реконструкцију постојећих и изградњу нових електроенергетских објеката.

Снабдевање простора који се обрађује овим Планом обезбеђено је из трансформаторске станице ТС 110/20 kV „Суботица 2“ са 20 kV изводом „РС југ“, док је основни објекат за снабдевање постојећа трафостаница МБТС „Стадион“.

Планирани садржаји ће се напајати ел. енергијом из постојећих или нових трафостаница 20/0,4 kV које ће се градити на предметном простору, а предвиђено је да то буду монтажно-бетонске трафостанице (МБТС) или у склопу планираних објеката, дистрибутивне или у приватном власништву.

За напајање нових трафостаница потребно је изградити нове 20 kV кабловске водове који би ишли од места расецања најближих постојећих 20 kV водова до нових ТС, а по потреби, за веће снаге потребно би било формирати нове 20 kV извод из трансформаторских станица ТС 110/20 kV.

Приликом изградње планираних садржаја предвиђених овим Планом, потребно је испоштовати услове градње у односу на постојеће електроенергетске објекте поштујући све техничке услове и нормативе у нискоградњи везане за изградњу и реконструкцију електроенергетске мреже, и истовремено обезбедити услове за изградњу свих новопланираних електроенергетских објеката.

Полагање 20 и 0,4 kV кабловских водова треба предвидети у зеленом појасу постојећих или планираних улица, односно у зонама између коловоза и тротоара где год је то могуће, док је за изградњу дистрибутивних трафостаница потребно предвидети одговарајућа места, унутар блокова, где год постоји могућност за то.

За повезивање инфраструктурних коридора са једне и друге стране улице поставити одговарајући број заштитних цеви као попречну везу-повез два инфраструктурна коридора.

Трафостанице градити као МБТС (монтажно-бетонска трафостаница). Удаљеност енергетског трансформатора од суседних објеката мора износити најмање 3 m.

Ако се трафостаница смешта у просторију у склопу објекта, просторија мора испуњавати услове грађења из важећих законских прописа.

Код избора локације ТС водити рачуна о следећем:

- да буде постављена што је могуће ближе тежишту оптерећења
- да прикључни водови буду што краћи, а расплет водова што једноставнији
- да постоји могућност лаког прилаза ради монтаже и замене опреме
- могуће опасности од површинских и подземних вода и сл.
- присуство подземних и надземних инсталација у окружењу ТС
- утицају ТС на животну средину.

Приликом изградње планираних садржаја, неопходно је оставити могућност, како за постојеће тако и за будуће објекте, приступа возилима електродистрибутера, како за изградњу тако и за одржавање и благовремено реаговање при евентуалном наступу сметњи у погону или хаварија.

Предвидети изградњу јавна расвета. Напајање канделабер светилки решити путем нисконапонског подземног кабла. За расветна тела користити одговарајуће светилке како би се добио потребан ниво осветљености саобраћајница, водећи рачуна о енергетској ефикасности.

Изградња јавне расвете у свим својим видовима ће пратити свеукупну планирану изградњу објеката.

Гасоводна мрежа

У границама предметног простора налази се доводни гасовод димензије Ø 160 x 14,6 mm којим се снабдевају природним гасом потрошачи у месним заједницама „Центар 3“, „Прозивка“ и „Бајнат“, док у улици Изворска постоји улична дистрибутивна гасоводна мрежа (ДГМ).

Изграђена постојећа гасоводна инфраструктура може да омогући прикључење свих потенцијалних потрошача природног гаса који се могу појавити на простору коју се обрађује Планом.

Планирани објекти на простору обухвата Плана биће прикључењем на нову гасоводну мрежу која ће се изградити у планираним улицама у оним деловима где буде постојао интерес за прикључење објеката, и повезати са постојећом гасоводном мрежом.

Све постојеће и будуће објекте је могуће прикључити на ДГМ по донешењу Плана о изградњи исте, на основу података о типу будућих потрошача и динамици изградње.

Приликом реализације корекције регулације улица односно ширења коловоза и тротоара, као и приликом изградње саобраћајне инфраструктуре (коловоз, тротоар, бицикличка стаза), потребно је узети у обзир положај дистрибутивне гасне мреже, и у случају потребе извршити измештање или заштиту исте.

Потребно је такође обратити пажњу код подизања дрвореда у простору за зеленило, на прописну удаљеност дрвећа и другог растиња на земљишту изнад и поред ДГМ-а у складу за законским одредбама.

За потребе израде Плана детаљне регулације прибављени су Претходни услови и мишљење за потребе израде Плана детаљне регулације за уређење комплекса стадиона ФК „Спартак“ и његовог окружења са следећим улицама: Изворска улица на северу, отворени канал на истоку, планирана саобраћајница на југу и Београдски пут на западу, од стране **ЈКП „СУБОТИЦАГАС“** из Суботице, Јована Микића 58, издати под бројем **205-1/19** од дана 27.03.2019. године.

Вреловодна мрежа

Према подацима из Претходних услова и мишљења за ПДР за уређење комплекса стадиона ФК „Спартак“ и његовог окружења у Суботици, достављених од стране **ЈКП „СУБОТИЧКА ТОПЛАНА“** из Суботице, Сегедински пут бр. 22, под бројем **10089-1/19** од 28.03.2019. године, на делу простора обухвата Измене ПДР-а постоји изграђена вреловодна инфраструктура.

На делу простора где вреловодна инфраструктура није изграђена и који је директно повезан са простором где постоји вреловодна мрежа, постоје планови за изградњу односно проширење вреловодне инфраструктуре чиме ће бити омогућено постојећим и новим објектима прикључење на систем даљинског грејања. Простор који је предвиђен за проширење система даљинског грејања је оивичен са северозапада Бајнатском улицом, са североистока отвореним каналом, са југозапада Београдским путем и са југоистока новопланираном саобраћајницом.

Прикључење на вреловодну мрежу предвиђа се пре свега за вишепородичне и вишеспратне стамбене и стамбено-пословне објекте, као и објекте јавних, здравствених и културно-образовних установа.

У оним улицама у којима је предвиђена корекција регулације, односно ширења коловоза и тротоара, као и приликом изградње саобраћајне инфраструктуре (коловоз, тротоар, бицикличка стаза), потребно је узети у обзир положај вреловодне мреже, и у случају потребе извршити измештање или заштиту исте.

Телекомуникациона и КДС мрежа

У границама обухвата предметног Плана, постојећа електронска комуникациона (ЕК) инфраструктура „Телекома Србија“ састоји се од:

- каблова месне ЕК мреже (подземни бакарни и оптички каблови),
- каблови транспортне ЕК мреже (подземни оптички каблови),
- постојећи ЕК објекти (изводи, улични кабинети, контејнери, итд).

Да би се омогућило прикључење планираних објеката на предметном простору на јавну ТК мрежу, потребно је на предметном простору изградити ТК инфраструктуру (ТК кабловску канализацију) у делу у којем је она неизграђена и повезивати је са постојећом ТК инфраструктуром. Такође, постојећа ТК кабловска канализација ће се према новонасталим захтевима за прикључење објеката на јавну телекомуникациону мрежу по потреби реконструисати и проширити.

ТК водови ће се полагати од најближе постојеће слободне концентрације-резерве у кабловима телекомуникационе мреже Суботице до свих новопланираних објеката на предметном простору делом у

постојећој а делом и у новоизграђеној кабловској канализацији. Прикључак свих објеката на ТК мрежу планирати подземним путем.

Потребно је приликом планирања саобраћајница у оквиру комплекса обухваћеног Планом обострано, где год је то могуће, предвидети коридоре за полагање ТК каблова, као и полагање одговарајућих цеви за накнадно провлачење ТК каблова, односно за изградњу ТК инфраструктуре за прикључење постојећих и планираних објеката на телекомуникациону мрежу. Тип каблова који ће се полагати до крајњег корисника ће бити накнадно дефинисан, према потребама крајњих корисника.

Каблове односно цеви полагати у зеленом појасу између саобраћајница и пешачких стаза. За повезивање инфраструктурних коридора са једне и друге стране улице поставити одговарајући број заштитних цеви као попречну везу-повез два инфраструктурна коридора.

Планирано је повезивање нових објеката изградњом оптичких каблова до улаза објекта или до корисника, класична децентрализација, као и реконструкција приступне мреже заменом постојећих каблова новим типовима каблова.

Приликом изградње планираних садржаја предвиђених овим Планом потребно је испоштовати услове градње у односу на постојеће телекомуникационе објекте, поштујући све техничке услове и нормативе у нискоградњи везане за изградњу и реконструкцију телекомуникационе мреже и истовремено обезбедити услове за изградњу свих новопланираних ТК објеката.

Сходно томе, потребно је предвидети и простор за потребе изградње будућих базних станица мобилне телефоније, уличних кабинета и осталих ТК објеката, као и за изградњу приводних оптичких каблова до истих. Као привремено решење за повезивање постојећих и нових базних станица мобилне телефоније на ТК мрежу, потребно је предвидети РР коридоре који захтевају оптичку видљивост међу базним станицама које су на тај начин повезане, док би повезивање оптичким кабловима представљало трајно и коначно решење. Све ове услове потребно је обезбедити за све оператере мобилне телефоније у Србији.

Постојећи објекти и ТК каблови на посматраном подручју који су потенцијално угрожени изградњом нових или реконструкцијом постојећих објеката морају се адекватно заштити или изместити, и у циљу заштите постојеће ТК инфраструктуре потребно је пре почетка израде пројектне документације и извођења било каквих радова на предметном подручју прибавити одговарајуће техничке услове односно сагласности од „Телекома Србија“ а.д.

За потребе израде Плана детаљне регулације прибављени су 05.04.2019. године од **„ТЕЛЕКОМА СРБИЈЕ“, ДИРЕКЦИЈЕ ЗА ТЕХНИКУ, СЕКТОРА ЗА ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ, СЛУЖБЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ НОВИ САД, ОДЕЉЕЊА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ СУБОТИЦА** из Суботице, Првوماјска 2-4 Претходни услови и мишљење на План детаљне регулације за уређење комплекса стадиона ФК „Спартак“ и његовог окружења, под бројем **146776/3 ЈБ**.

Унутар границе обухвата Плана детаљне регулације не постоји изграђена телекомуникациона КДС инфраструктуре, она је изграђена у непосредној близини и састоји се од следећих објеката:

- оптичких каблова у ТК канализацији,
- коаксијалних каблова преко кровних носача.

У наредном периоду (период очекиваног важења ПДР-а), планирано је проширење постојеће мреже и унапређење система у виду полагања нових оптичких и коаксијалних каблова и постављања нових оптичких чворова, као и даље сегментације мреже у зависности од потреба и финансија. Такође је планирано и редовно инвестиционо одржавање у које спада укључење нових корисника, као и редовно текуће одржавање.

За трасе КДС водова користити планиране трасе ТК водова, и код изградње кабловске канализације неопходно је обезбедити довољан број цеви, како за тренутне потребе тако и за евентуална касније проширење и унапређења КДС мреже.

Приликом изградње планираних садржаја, реализације корекције регулације улица односно ширења коловоза и тротоара, као и приликом изградње саобраћајне инфраструктуре (коловоз, тротоар, бициклистичка стаза), потребно је узети у обзир положај ТК КДС инфраструктуре, и у случају потребе извршити измештање или заштиту исте.

За потребе израде Плана детаљне регулације прибављени су 04.04.2019. године од **ЈП „ПОШТА СРБИЈЕ“ РЈ „ПОШТА НЕТ“**, из Београда, Катићева 14-18 Услови и мишљење за потребе израде Плана детаљне регулације за уређење комплекса стадиона ФК „Спартак“ и његовог окружења у Суботици, под бројем **2019-49992/2**.

2.6.2.ВОДОВОДНА И КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА

Планом детаљне регулације утврђен је простор који има изграђену потребну инфраструктуру за водоснабдевање. У зависности од потребних капацитета, постоји бише могућности прикључења стадиона:

- постојеће неактивне прикључке активирати
- поништити постојеће прикључке и градити нови прикључак на јавну водоводну мрежу и
- активирати постојеће пикључке и градити нови прикључак на јавну водоводну мрежу. Препоручује се прикључење из Изворске улице.

Планом детаљне регулације утврђен је простор који има изграђену потребну инфраструктуру за одвођење отпадних вода. Постојећи стадион има интерну канализациону мрежу која се прикључује (улива) у отворени канал - отворену деоницу колектора "III". У случају да потребни капацитети превазилазе капацитете постојећег прикључка, потребно је изградити нови канализациони прикључак на постојећи отворени канал (отворена деоница колектора III) или на шахт постојеће канализације на Београдском путу, зависно од потреба предметних објеката. Прикључење на канализацију на Београдском путу је неповољнија варијанта, обзиром да је Београдски пут Државни пут ПА-100, а шахт је у осовини овог пута.

За прихватање атмосферских вода са паркинга потребно је изградити нове канале, који се кроз новоотворене приступе прикључују на отворени канал.

У будућности је планирано зацељење отворене деонице колектора III, па се након тога може формирати пешачка променада изнад ње.

За потребе израде Плана детаљне регулације прибављени су, Претходни услови и мишљење од ЈКП "Водовод и канализација" Суботица под бројем 12-41-2/2019 од 22.3.2019. године.

2.7. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА КОЛИ ЈЕ ПОТРЕБАН ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

Пре почетка изградње на парцели је потребно да су обезбеђени следећи услови у погледу комуналне опремљености: снабдевање планираних објеката електричном енергијом, снабдевање објеката водом из јавне водоводне мреже и прикључење објекта на јавну канализациону мрежу.

2.8 УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА**2.8.1. Услови и мере заштите непокретних културних добара**

У оквиру подручја обухваћеног планом детаљне регулације нема регистрованих археолошких локалитета, утврђених споменика културе, као ни добара под претходном заштитом.

Уколико би се приликом извођења грађевинских и других радова наишло на археолошка налазишта или на археолошке предмете, обавеза извођача радова је да одмах обустави радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе како би се преузеле мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен (чл. 109. Закона о културним добрима Сл. гл. РС бр. 71/94, др. закони 52/2011 и др. закони 99/2011).

2.8.2. Услови и мере заштите животне средине и живота и здравља људи

Саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације за уређење комплекса стадиона ФК „Спартак“ и његовог окружења је Решење Градске управе Града Суботице – Секретаријата за грађевинарство број: број IV-08/I-501-19/2019 ОД 24.01.2019. године, о не приступању изради стратешке процене утицаја за План на животну средину.

На простору Плана обезбедиће се услови заштите животне средине ради оптималног функционисања целокупног простора, спречавањем свих облика угрожавања животне средине и обезбеђивањем нивоа квалитета средине, према одговарајућим стандардима и критеријумима, прописаним законима и подзаконским актима:

-**Законом о заштити природе** („Службени гласник Републике Србије“, бр. 36/09, 88/10, 91/10, 14/16 и 95/2018)

- **Закона о заштити животне средине** („Службени гласник РС“ бр. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11 и 14/16)

- **Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину** („Сл. гласник РС“ бр. 135/04 и 88/10),

- **Закона о процени утицаја на животну средину**(„Сл. гласник РС” бр. 135/04 и 36/09),
- **Правилника о дозвољеном нивоу буке у животној средини** („Сл. гласник РС” бр. 54/92 и 72/10) и других важећих прописа у овој области.

У циљу спречавања угрожавања животне средине потребно је:

- Планиране улице извести у утврђеним регулационим ширинама, са свим планираним саобраћајним површинама – коловози, тротоари, бициклистичке стазе. Саобраћајнице изградити од тврдог материјала (асфалт, бетон) у циљу спречавања стварања прашине и блата.
- Постојеће и планиране зелене површине уредити и одржавати у складу са функцијом (парковска површина, улично зеленило, зеленило око јавних објеката).
- Одвођење отпадних вода на простору решавати путем јавне канализационе мреже у циљу спречавања загађења подземних вода и реципијента. Квалитет вода које се упуштају у канализациону мрежу треба да је у складу са прописаним квалитетом који утврђује надлежна водопривредна организација.
- Простор опремити планираном инфраструктуром у целисти, што подразумева изградњу свих планираних инфраструктурних објеката и водова.
- Комунални отпад депоновати у одговарајуће посуде у сопственом дворишту у контејнерима смештеним на погодним локацијама у склопу парцеле за производне и пословне објекте а у складу са прописима за одређену намену објекта – врсту делатности, са одвожењем на градску депонију, организовано путем надлежног комуналног предузећа.

2.8.3. Услови за заштиту од пожара, елементарних непогода, техничко -технолошких несрећа и ратних дејстава

У складу са **Законом о заштити од пожара** („Службени гласник РС”, бр. 111/09 и 20/15 и 87/2018), **Министарство унутрашњих послова Републике Србије – Сектор за ванредне ситуације – Одељење за ванредне ситуације у Суботици** издало је Услове под бројем: **9.30.1 број 217-5504/19-1** од дана **25.4.2019.**

Општи услови заштите од пожара, елементарних непогода и уништавања од утицаја на уређење и изградњу простора Плана подразумевају придржавање одредби:

- **Закон о заштити од пожара** (Сл.гласник РС бр.111/09, 20/2015 и 87/2018)
- **Закона о одбрани** («Службени гласник РС» бр. 116/07, 88/09, 88/09 – др.закон и 104/09 – др. закон) и других важећих прописа и норматива везаних за ове области.
- **Закон о ванредним ситуацијама** („Сл. Гласник РС” бр. 111/2009, 92/2011 и 93/2012)
- **Правилника о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара** (Сл.лист РС 3/2018)
- **Правилника за електроинсталације ниског напона** («Службени лист СРЈ» бр. 28/95, 21/97 и 63/98)
- **Правилника о заштити објеката од атмосферских пражњења** («Службени лист СРЈ» бр. 11/96)
- **Правилника о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичком подручју** («Сл. лист СФРЈ» бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88, 52/90)
- **Правилника о начину израде техничке документације за објекте високоградње** (Сл.лист РС 15/2008)
- **Правилник о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара** (Сл.лист СРЈ 8/95)
- **СРПС.У.Ј1 240, СРПС ТП 21, СРПС.У.Ј 50 и СРПС.У.Ј 055 и осталих важећих прописа.**

Као мера заштите од пожара неопходно је планирати приступе ватрогасним возилима до сваког објекта.

Угроженост од пожара на простору у границама плана отклониће се изградњом хидрантске мреже на интерној водоводној мрежи потребног капацитета, као и придржавањем услова за обезбеђење противпожарне заштите приликом пројектовања и изградње објеката у складу са њиховом наменом (избором грађевинског материјала, правилном уградњом инсталација) грађењем интерних саобраћајница оптимално димензионисаних у процењени интензитет саобраћаја, у погледу ширина коловоза, радијуса кривина и др.) и обезбеђењем адекватног колског приступа комплексу и објектима.

Подручје Суботице спада у зону угрожену земљотресима јачине VIII МЦС.

Објекте пројектовати и градити у складу са чланом 4. **Правилника о техничким нормативима за изградњу објекта високоградње у сеизмичким подручјима** („Службени лист СФРЈ” број 31/81, 49/83, 21/88 и 52/90).

Заштита од удара грома треба да се обезбеди изградњом громобранске инсталације која ће бити правилно распоређена и правилно уземљена. Као мера заштите становништва од ратних дејстава код изградње објеката у зависности од намене простора неопходно је придржавати се важећих прописа.

Ступањем на снагу Закона о изменама и допунама Закона о ванредним ситуацијама (Сл гласник РС бр 93/2012) престале су да важе одредбе које се односе на надлежност ЈП за склоништа за утврђивање услова и мера заштите од ратних дејстава.

Склањање људи, материјалних и културних добара обухвата планирање и коришћење постојећих склоништа, других заштитних објеката, прилагођавање нових и постојећих комуналних објеката и подземних саобраћајница, као и објеката погодних за заштиту и склањање, њихово одржавање и коришћење за заштиту људи од природних и других несрећа.

Као други заштитни објекти користе се подрумске и друге подземне просторије у стамбеним и другим зградама, прилагођене за склањање људи и материјалних добара.

Као јавна склоништа могу се користити и постојећи комунални, саобраћајни и други инфраструктурни објекти испод површине тла, прилагођени за склањање.

Изградња, прилагођавање комуналних, саобраћајних и других подземних објеката за склањање становништва врши се у складу са прописима.

2.8.4. Услови за евакуацију отпада

Одлагање смећа врши се у контејнерима смештеним на погодним локацијама у склопу парцеле или одговарајућим просторијама у објекту за производне и пословне објекте а у складу са прописима за објекте одређене намене, са одвожењем на градску депонију, организовано и путем надлежног комуналног предузећа.

Инвеститори и власници објеката дужни су да обезбеде контејнере за одношење отпада и предају их надлежном предузећу на управљање.

Контејнере лоцирати тако да буду ван главних токова кретања лако доступна моторним возилима ради несметаног пражњења.

За смештај контејнера за одлагање смећа могу се користити просторије у објектима које морају испуњавати најстрожије хигијенске услове - у погледу редовног чишћења, одржавања, дезинфекције, доброг вентилисања и сл.

Такође, до њих се мора остварити неометан приступ возилима и радницима комуналног предузећа задуженом за одношење смећа.

Прилазни путеви до места где се планира држање посуда за чување и сакупљање отпада треба да буду двосмерни за саобраћај специјалних возила за одвоз отпада, максималног оптерећења до 10 т.

Габарити камиона за пражњење контејнера су: дужина око 10 м, ширина око 2,55 м и висина око 3,9 м, а димензије простора који заузима један контејнер износе 1х1,5 м.

Места за контејнере су од тврде подлоге (бетон, асфалт...). Одвођење атмосферских отпадних вода решити тако да се отпадна вода са места за контејнере одлива у слободни околни простор.

У циљу заштите од погледа контејнерско место може се оградити зимзеленим дрвећем, шибљем или оградом, висине до 1,8 м.

2.9. УСЛОВИ КОЈИМА СЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЧИНЕ ПРИСТУПАЧНИМ ОСОБАМА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ У СКЛАДУ СА СТАНДАРДИМА ПРИСТУПАЧНОСТИ

Јавне просторе, саобраћајне и пешачке површине, прилазе до објеката и пројектовање пословних објеката планирати у складу са одредбама:

- Закона о спречавању дискриминације особа са инвалидитетом („Сл гласник РС“ бр. 33/2006) и
- Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015).
- Приликом пројектовања и изградње зграда пословне намене, објеката за јавну употребу (улице, и сл.), потребно је испоштовати све саобраћајне критеријуме како би се обезбедио несметан приступ лицима са посебним потребама;

- Испуњавање услова у погледу приступа се односи на пројектовање и планирање нових објеката и простора, доградњу нових објеката, као и на реконструкцију и адаптацију постојећих објеката, када је то могуће у техничком смислу.

2.10. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ

Објекти високоградње морају бити пројектовани, изграђени, коришћени и одржавани на начин којим се обезбеђују прописана енергетска својства и како је прописано:

- Правилником о енергетској ефикасности зграда (“Сл.гл. РС “ бр.61/2011), којим се ближе прописују енергетска својства и начин израчунавања топлотних својстава објеката високоградње, као и енергетски захтеви за нове и постојеће објекте.
- Правилником о условима, садржају и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда („Службени гласник Републике Србије“, бр. 69/2012)

Ради повећања енергетске ефикасности, приликом пројектовања, изградње и касније експлоатације објеката, као и приликом опремања енергетском инфраструктуром, потребно је применити следеће мере:

- приликом пројектовања водити рачуна о облику, положају и повољној оријентацији објеката, као и о утицају ветра на локацији;
- користити класичне и савремене термоизолационе материјале приликом изградње објеката за боравак људи (полистирени, минералне вуне, полиуретани, комбиновани материјали, дрво, трска и др.);
- у инсталацијама осветљења у објектима и у инсталацијама спољне и декоративне расвете употребљавати енергетски ефикасна расветна тела.
- постављати соларне панеле (фотонапонске модуле и топлотне колекторе) као самостојеће, фасадне и кровне елементе где техничке могућности то дозвољавају;
- размотрити могућност постављања тзв. зелених кровова и фасада, као и коришћење атмосферских вода;
- размотрити могућност уградње аутоматског система за регулисање потрошње свих енергетских уређаја у објекту.

Мере за даље побољшавање енергетских карактеристика зграде не смеју да буду у супротности са другим суштинским захтевима, као што су приступачност, рационалност и намеравамо коришћење зграде.

Објекти високоградње морају бити пројектовани, изграђени, коришћени и одржавани на начин којим се обезбеђују прописана енергетска својства.

Енергетска својства утврђују се издавањем сертификата о енергетским својствима зграда који издаје овлашћена организација која испуњава прописане услове за издавање сертификата о енергетским својствима зграда.

Сертификат о енергетским својствима зграда чини саставни део техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе.

III ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Правила грађења утврђена Планом детаљне регулације базирана су на правилима грађења у важећем Плану генералне регулације XII за зону просторне целине – дела МЗ „Кер“, „Прозивка“ и „Бајнат“ („Службени лист града Суботице“ бр. 36/16), и дефинисана су за зону пословно - комерцијалних функција као и за грађевинско земљиште намењено за изградњу објеката јавне намене, за површине јавне намене као и за изградњу мреже и објеката јавне инфраструктуре.

3.1. УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ПО ЗОНАМА

Правила грађења утврђена су за претежне намене, односно зоне у обухвату плана, и односе се на појединачне грађевинске парцеле у мери довољној да буду основ за издавање локацијских услова на укупном земљишту обухваћеним планом осим за грађевинско земљиште обухваћено планом за које је одређена обавеза даље планске разраде.

Простор обухваћен планом, према претежној намени, а у складу са својим специфичностима подељен је на следеће урбанистичке - наменске зоне за које су утврђена правила грађења:

- **ЗОНА ПОСЛОВНО- КОМЕРЦИЈАЛНИХ ФУНКЦИЈА**
- **ЗОНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ** (површине јавне намене и објекти од општег интереса):
 - комплекс спортско – рекреативног центра око Градског стадиона
 - комплекс јавне намене - станица саобраћајне полиције

У оквиру блока без обзира на врсту и намену објекта као и начина градње, морају бити испоштовани сви урбанистички показатељи индекс заузетости највећа дозвољена висина или спратност објекта као и сва прописана правила грађења која важе у тој зони.

Величина грађевинске парцеле утврђена је према намени и врсти, односно начину постављања објекта на парцели, а у складу са правилима грађења дефинисаним за зону којима су уважене специфичности и затечени начин коришћења простора у зони.

Ширина грађевинске парцеле утврђена је према начину постављања објекта на парцели, који треба да је усаглашен са преовлађујућим начином постављања постојећих објеката у блоку, односно уличном потезу, а према условима које парцела треба да испуни за грађење објекта одређене намене.

У улицама и на местима где није успостављена планирана регулациона ширина, приликом изградње објекта претходно успоставити пуну регулациону ширину.

3.1.1. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА У ЗОНИ ПОСЛОВНО- КОМЕРЦИЈАЛНИХ ФУНКЦИЈА

У оквиру зоне ПОСЛОВНО- КОМЕРЦИЈАЛНИХ ФУНКЦИЈА у зависности од величине парцеле, дозвољено је грађење следећих објеката:

- ПОСЛОВНИ објекат **терцијарне делатности**, услужне делатности: туризам, трговине и угоститељство, услужно занатство, финансијске и друге услуге
- ПОСЛОВНО- СТАМБЕНИ ОБЈЕКТИ
ДРУГИ објекти на парцели (помоћни) у склопу планираних пословних комплекса могу се градити и други објекти који су неопходни за обављање основне делатности и то: административно управне зграде, магацини, комунални објекти...

Врста и намена објеката чија изградња је забрањена у зони

- **стамбени објекти (са искључивом стамбеном наменом)**
- **пословни и производни објекти**, који врстом и катактером делатности могу угрозити животну средину разним штетним утицајима буком, гасовима, отпадним материјама или другим штетним дејствима, за које је потребна израда **Процене утицаја на животну средину**, односно за које "Процена" потврди могућност штетних дејстава на животну средину која ни уз примену допунских мера заштите не могу у потпуности да се уклоне, на начин потпуног обезбеђења околине од загађења.

Услови за образовање грађевинске парцеле и величину парцеле

Грађевинска парцела намењена за грађење, независно од намене, треба по правилу да има облик правоуганика или трапеца и да има приступ са јавног пута.

Изузетно, за градњу се могу користити и парцеле неправилног облика и које немају међусобно управне границе, у ком случају се изградња објеката прилагођава облику парцеле у складу са условима у грађевинском блока и изгледом уличног потеза.

Величина парцеле намењене за изградњу пословних објеката мора бити довољна да прими све садржаје који су условљени конкретним технолошким процесом, као и пратеће садржаје уз обезбеђивање прописаног индекса заузетости земљишта.

Минимална величина парцеле за изградњу нових комплекса пословних и комерцијалних објеката у зонама пословања је цца **4000 м²**, а максимална величина није условљена.

Минимална ширина уличног фронта је **30 м**.

Парцелација и препарцелација, односно деоба или укрупњавање грађевинских парцела у границама Плана, планирана је у циљу формирања грађевинских парцела оптималних величина, облика и површина за грађење објеката одређене врсте и намене, у складу са наменом и утврђеним начином коришћења простора, правилима грађења и техничким прописима као и потребама обезбеђења саобраћајних и др. инфраструктурних коридора.

Парцелација и препарцелација дозвољена је од утврђеног прописаног минимума, док максимална парцела није лимитирана – може и цео блок да се формира као јединствена парцела.

Деоба, као и укрупњавање грађевинских парцела утврђује се **Пројектом парцелације односно препарцелације**, у складу са условима за образовање грађевинских парцела дефинисаним овим Планом.

Услови у погледу положаја објеката у односу на регулациону линију и границе грађевинске парцеле са условима за отворе према бочним суседним парцелама

Грађевинске линије дефинисане су на графичком прилогу 4.5. (Регулационо- нивелациони план са аналитичко -геодетским елементима за обележавање).

Минимална међусобна удаљеност објекта изграђених на истој парцели/комплексу као и у односу на објекте на суседним парцелама/комплексима треба да износи половину висине вишег објекта а не мање од 5,0м, уз услов обезбеђења минималног трајања директог дневног осунчања других објеката (мин. половина трајања дневног осунчања), као и да су задовољени услови противпожарне заштите.

Најмање дозвољено растојање основног габарита (без испада) пословног објекта и линије суседне грађевинске парцеле на делу бочног дворишта северне оријентације је **3,0м**, а од суседне грађевинске парцеле на делу бочног дворишта јужне оријентације **4,0м**.

Положај објеката у односу на линије бочне суседне грађевинске парцеле утврђен је у односу на врсту и намену објекта, према начину постављања објекта на парцели, и у складу са утврђеним правилима у погледу обезбеђења минималних међусобних удаљености од објеката на припадајућој као и суседним парцелама.

Отвори на пословним објектима, који су на делу бочног дворишта од границе суседне грађевинске парцеле постављени на удаљености од **мин. 1,0 м**, могу се предвидети са мањим површинама и парапетом висине **мин. 1,8 м**.

Отвори на пословним објектима, постављеним од границе бочне суседне грађевинске парцеле **на растојању од мин. 3,0 м и више**, могу се предвидети и са нижим парапетом.

Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле

УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТАР	ЗОНА КОМЕРЦИЈАЛНО - ПОСЛОВНИХ ФУНКЦИЈА
ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ	мах. 50 %

У **зони КОМЕРЦИЈАЛНИХ ФУНКЦИЈА**, уколико је паркирање обезбеђено у подземној етажи, максимални дозвољени индекс заузетости је 60%.

Максимални степен искоришћености парцела је **80%** (рачунајући све објекте високоградње и платое са саобраћајницама и паркинзима).

Минималан проценат зелених површина на парцели износи 20%.

Највећа дозвољена спратност и висина објеката

Највећа дозвољена спратност објеката у зони је П+2+Пк (приземље + два спрата + поткровље).

Висина објекта – растојање од нулте коте терена до коте слемена, за пословне објекте спратности до П+2+Пк може бити **мах. 16,0 м**, и то само за пословне објекте који се граде са комбинацијом стандардних и специфичних етажа.

Уобичајена спратност (али не и строго дефинисана зато што зависи од технологије делатности) објеката услужног занатства је П (приземље) са чистом висином од 4–6 м. Максимална спратност ових објеката је П+1 (приземље + спрат).

Објекти могу имати подрумске или сутеренске просторије ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе.

Кота приземља свих планираних објеката утврђена је у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта.

Кота приземља објеката треба да је виша од коте нивелете јавног или приступног пута, односно да је од нулте коте објекта **виша за мин. 15 цм**.

Кота пода приземља може бити **највише 1,20 м** виша од нулте коте објекта.

Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели

На простору у границама Плана као други објекти на парцели могу се градити:

- помоћни објекти
- пословни и складишни објекти

према условима утврђеним у оквиру овог поглавља.

Помоћни објекти (гараже, котларнице и др.) условљени су за грађење у склопу габарита пословних, пословно-складишних и других објеката на парцели, за које су наменски везани.

У оквиру пословног комплекса, дозвољена је изградња **пословно – стамбеног објекта**, (1-2 стана за потребе власника), с тим да стамбени простор мора да буде извођен истовремено или након изградње пословних садржаја и његова површина не може да заузима више од 40% изграђене (развијене) површине објекта.

Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила

За сваку грађевинску парцелу у оквиру Плана мора се обезбедити колски и пешачки прилаз. Колски прилаз парцели је минималне ширине 5,0 м. Пешачки прилаз је минималне ширине 1,5 м.

Паркинг простор за кориснике објекта, по правилу решавати у оквиру парцеле, у складу са условима прикључка на јавну саобраћајницу.

За пословне објекте, банке и административне установе обезбедити услов – 1 паркинг или гаражно место на 70,0 м² корисног простора у оквиру грађевинске парцеле изван површине јавног пута.

Трговину на мало – 1 ПМ на 100м² корисног простора;

Угоститељски објекат - 1 ПМ на користан простор за 8 столица;

Хотелски смештај - 1 ПМ на користан простор за 10 кревета;

За комерцијалне, трговачке и магацинске објекте - 1 ПМ на 200м² корисног простора;

За стамбене јединице у пословно-стамбеним објектима потребно је обезбедити услов 1 паркинг место по стану.

Смештај возила – камиона и радних машина за утовар и истовар (виљушкар и др.) које су неопходне за обављање пословне и радне делатности планиране у склопу пословних објеката унутар Плана, решавати искључиво на припадајућој парцели, у складу са условима организације и уређења парцеле.

Паркинг простор се може оформити и у предњем делу парцеле, у оквиру простора између регулационе и грађевинске линије, уколико се постављањем објекта на већој удаљености од регулационе линије не нарушава остварени урбани ред у уличном потезу, блоку.

Заједничка гаража унутар пословног комплекса може бити и у склопу објекта, с тим да осим испод основног габарита објекта, габарит подземне етаже може да буде и изван габарита основног објекта и то по правилу у равни терена (или са мах. издизањем до 1,2 м уколико то услови парцеле дозвољавају).

Услови за ограђивање парцеле

Грађевинске парцеле се са уличне стране могу ограђивати **зиданом оградом до висине од 0,9м** (рачунајући од коте тротоара) или **транспарентном оградом до висине 2,0 м**.

Зидане и друге врсте ограда постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови оградe и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује.

Ограђивање према суседним парцелама може се решити и **живом зеленом оградом** која се сади у осовини границе грађевинске парцеле или **транспарентном оградом до висине 2,0 м**, која се поставља на међи тако да стубови оградe буду на земљишту власника оградe.

Ограда може бити делом пуна, провидна или делимично провидна у складу са условима постављања – (према улици, према суседу и др.), изведена од опеке, дрвета, метала, комбинације материјала и као жива ограда.

Колске и пешачке капије у склопу уличних ограда по правилу су исте висине као ограда, са крилима која се морају отворати ка унутрашњости парцеле, с тим да могу бити и посебно наглашене, обликоване и обрађене.

3.1.2. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА У ЗОНИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Зоне јавне намене обухватају просторе који су изграђени или су намењени за изградњу објекта од општег интереса.

Реконструкција и доградња недостајућих садржаја уз постојеће јавне објекте на основу правила грађења из предметног плана дозвољена је у случају да су комплекси јавне намене издвојене засебне просторне целине уз услов поштовања урбанистичких параметара, као и прописа и норматива за одређену намену објекта.

У случају изградње нових садржаја као и на просторима предвиђеним за проширење комплекса јавне намене неопходна је даља разрада на основу Урбанистичког пројекта којим ће се дефинисати простори за изградњу и детаљно утврдити услови за изградњу нових објекта јавне намене, а у складу са важећим прописима и дефинисаним нормативима за одређену намену објекта.

Општи услови за изградњу објекта јавне намене:

- јавни објекти својом архитектуром и обликовањем представљају репере у простору и дају препознатљив печат насељу,
- поред физичких структура у формирању просторно-функционалних целина важну улогу треба да имају и отворени простори, тргови и паркови.

За постојеће и планиране просторе јавне намене и изградњу објекта од општег интереса обухвата у оквиру урбанистичке зоне утврђују се следећи урбанистички показатељи:

УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ	ЗОНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ	мах. 40%

Проценат учешћа зеленила у склопу зоне ЈАВНИХ ОБЈЕКТА и ПОВРШИНА ОД ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА је **мин 30%**.

Сви јавни објекти морају бити изграђени у складу са позитивним законским прописима, стандардима за изградњу појединих објекта.

У циљу уклапања у непосредно окружење потребно је испоштовати затечени начин постављања објекта у непосредном окружењу у односу на улични фронт.

Организација и уређење грађевинске парцеле намењене грађењу јавних објекта првенствено је условљена планираном наменом те нормативима и прописима за изградњу јавних објекта у складу са бројем корисника с тим да се на парцели-комплексу морају обезбедити и услови за паркирање и гаражирање возила како запослених тако и осталих корисника такође се морају испоштовати услови за неометано кретање старих, хендикепираних и инвалидних лица.

Слободне површине на парцели се по правилу озелењавају и хортикултурно уређују (травњаци, цветњаци, дрвореди и сл.), оплемењују урбаним мобилијаром (фонтане, скулптуре, клупе...) а у зависности од величине парцеле и делатности обогаћују спортско рекреативним површинама и објектима - тенис терени, спортска игралишта, базени и сл. У оквиру комплекса обавезно 30% простора за слободне зелене површине.

Међусобна удаљеност наспрамних објекта мора да буде минимално половину висине вишег објекта, односно да не сме заклањати директно осунчање другом објекту више од половине трајања директног осунчања.

Спратност објекта одређује се у зависности од непосредног окружења, постојећих објекта као и према садржајима унутар самог објекта, а може бити од П+Пк (приземље + поткровље) до П+3 (приземље + три спрата).

Кота приземља објекта одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта.

Кота приземља објекта не може бити нижа од коте нивелете јавног или приступног пута, односно треба да је у односу на нулту коту објекта виша за мин. 15 цм. а највише 1,20 м уколико се не гради подрум или сутерен, а морају се испоштовати услови за неометано кретање старих, хендикепираних и инвалидних лица.

Уколико хидротехнички услови дозвољавају у склопу објекта се може градити подрум или сутерен.

Паркинг простор за кориснике комплекса јавних објекта, по правилу решавати у комплексу, у складу са условима прикључка на јавну саобраћајницу.

Паркинг простор се мора уредити на парцели ван јавне површине у зависности од намене и капацитета објекта и то тако да за четири корисника буде обезбеђено једно паркинг место плус 1 паркинг или гаражно место на 70,0 м². Од укупног броја планираних паркинг места за кориснике 10% обезбедити за паркирање возила лица са инвалидитетом. Смештај службених возила у склопу комплекса, решавати искључиво на припадајућој парцели, у складу са условима организације и уређења простора парцеле.

Заједничка гаража може бити само у склопу објекта, с тим да осим испод основног габарита објекта, габарит подземне етажне може да буде и изван габарита основног објекта и то по правилу у равни терена (или са мах издизањем до 0,5 м уколико то услови парцеле дозвољавају). Габарит подземне гараже се не урачунава у индекс изграђености.

Грађење јавних објекта из области за које се на основу Закона о експропријацији ("Сл. гласник РС", бр. 53/95, "Сл. лист СРЈ", бр. 16/2001 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 20/2009, 55/2013 - одлука УС и 106/2016) може прогласити општи интерес, објекта енергетске инфраструктуре – трафо станица, дозвољено је на простору грађевинског земљишта остале намене – унутар формираних грађевинских блокова, у складу са важећим прописима за грађење објекта одређене намене и условима грађења утврђеним Планом.

Објекти јавне намене:

– **комплекс јавне намене - Станица саобраћајне полиције**

Појединачне интервенције: реконструкција, адаптација и доградња неопходних садржаја и објекта у функцији основне намене комплекса или његовог инфраструктурног опремања вршиће се на основу правила уређења и грађења дефинисаним ПДР-у уз услов уклапања у индексе искоришћености простора и утврђене спратности као и према важећим прописима и нормативима за одређену намену објекта уз издавање Локацијских услова.

За изградњу нових објекта у комплексу обавезна је израда Урбанистичког пројекта, при чему је потребно задовољити дефинисане урбанистичке параметре и нормативе за сваку појединачну намену.

– комплекс спортско – рекреативног центра око Градског стадиона

У случају изградње објеката или комплекса намењених спорту и рекреацији са могућношћу допуне садржаја пословним објектима превасходно угоститељске и услужне делатности у овој зони, даља разрада простора је утврђена кроз израду Урбанистичког пројекта.

Приликом израде Урбанистичког пројекта за грађење објеката и комплекса спорта и рекреације, као и пословних објеката у овој зони морају се испоштовати следећи параметри:

- индекс заузетости парцеле макс. 40% у индекс заузетости се не рачунају отворени спортски терени
- спратност објеката макс. П+2
- зелене површине мин. 40% .У зелене површине се рачунају и отворени травнати спортски терени

Укупан индекс заузетости, рачунајући објекте и отворене спортске терене је максимално 60%.

Дозвољава се и приватна иницијатива у овој области за све напред наведене, као и све друге објекте јавне намене, али се и у том случају морају испоштовати РЛ, урбанистички параметри и важећи нормативи у зависности од конкретне намене планираног објекта.

3.2. УСЛОВИ ЗА ЗАШТИТУ СУСЕДНИХ ОБЈЕКАТА

- Приликом изградње објеката, водити рачуна о заштити суседних објеката у конструктивном смислу, и у смислу не угрожавања услова делатности која се врши на суседним парцелама и парцелама у непосредном окружењу.
- Грађење нових објеката свих врста и намена планирати на удаљеностима од суседних објеката којима се не угрожава њихова функција, затечени начин и услови коришћења, као ни дневно осветљење просторија постојећих објеката путем отвора оријентисаних према парцели на којој је планирана градња.
- Положај и висина нових објеката у односу на постојеће на суседним парцелама треба да је такав да суседним објектима не заклања директно дневно осунчање дуже од дозвољеног прописаног временског интервала (половина трајања директног осунчања).
- У циљу заштите суседних објеката, гледано и кроз однос према простору суседних парцела, планирани објекти, нити њихови најистуренији делови својим положајем (рачунајући и ваздушни и подземни простор) не смеју прелазити границу суседних парцела.

3.3. УСЛОВИ ЗА ОБНОВУ И РЕКОНСТРУКЦИЈУ ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКАТА

- Реконструкција и доградња постојећих објеката у циљу претварања у пословни простор је дозвољена.
- Реконструкција и доградња постојећих помоћних и пратећих објеката у циљу претварања у стамбени простор није дозвољена.
- Реконструкција, доградња и адаптација се не могу одобрити за постојеће објекте који су бесправно изграђени, односно не поседују одобрење за градњу нити употребну дозволу, изузев објеката који су у поступку озакоњења (након завршеног поступка)

3.4. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКАТА КОЈИ СЕ ОДНОСЕ НА СВЕ ЗОНЕ**3.4.1. Општи услови за изградњу објеката**

Пословне просторије и радне јединице са помоћним и пратећим просторима у оквиру пословног објекта организовати према функцији и важећим нормативима.

Пословни објекти треба да су изграђени према функционалним, санитарним, техничко-технолошким и другим условима према важећим прописима за одређену намену или делатност.

Стандардна светла висина пословних, радних просторија не може бити мања од 3,0 м, односно треба да је у складу са прописима за обављање одређене врсте делатности.

Објекти свих врста и намена треба да су функционални, статички стабилни, хидро и термички прописно изоловани и опремљени свим савременим инсталацијама у складу са важећим нормативма и прописима за објекте одређене намене.

Приликом пројектовања и изградње објеката испоштовати важеће техничке прописе за грађење објеката одређене намене. Објекте пројектовати у складу са прописима о изградњи на сеизмичком подручју, имајући у виду да се гради на подручју које према интензитету земљотреса спада у VII степен Меркали-Канкали-Зибергове скале (МЦС).

Приликом пројектовања и изградње објеката имати у виду ниво подземне воде прве (фреатске) издани. На обухваћеном подручју измерени су:

- у копаним бунарима - максимални ниво 115.14 м н.в. а минимални ниво 112.74 м н.в.

Наведени подаци су оријентациони, обзиром да су циклуси екстрема дужи од посматраног периода.

Кровне равни свих објеката у погледу нагиба кровних равни треба да су решене тако да се одвођење атмосферских вода са површина крова реши у сопствено двориште, односно усмери на уличну канализацију.

Површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмерити према другој парцели, односно објектима на суседним парцелама.

Изграђене саобраћајне површине, приступне пешачке стазе објектима на парцели, рампе гаража у приземљу и помоћних и радних просторија којима се савладава висинска разлика изнад коте терена, колске приступне путеве дворишту и манипулативне дворишне платое, треба извести са падом оријентисано према улици, евентуално делом према зеленим површинама на парцели (врт, башта и слично).

У случају изградње гараже у сутерену објекта, пад рампе за приступ гаражи оријентисан је према објекту, а одвођење површинских вода решава се дренажом или на други погодан начин.

Саобраћајне површине - приступни путеви, платои - треба да су изведени са савременим коловозним застором: бетон, асфалт бетон и поплочање различитим типским елементима.

Јавни простор улице се не може користити за обављање делатности (складиштење материјала и сл.) нити за паркирање тешких возила и машина, већ се у ту сврху мора организовати и уредити простор у оквиру парцеле уколико за то постоје просторни услови и не ремете се створени услови живљења у ширем окружењу.

3.4.2. Услови за архитектонско и естетско обликовање елемената објеката

Грађење објеката у зони у погледу архитектонског обликовања вршити у складу са планираном наменом, уз примену боја, архитектонских и декоративних елемената у обликовању фасада на начин којим ће објекат у простору и окружењу образовати усаглашену, естетски обликовану целину.

За грађење објеката користити атестиране грађевинске материјале, с тим да се препоручује примена аутохтоних материјала са овог подручја.

На објектима извести кровну конструкцију која образује косе кровне равни – коси кров (ово није обавеза у случају да се примењује технологија градње која изискује раван кров). Кровне равни обликовати у складу са пропорцијама објекта. Кровни покривач одабрати у зависности од нагиба кровних равни.

За осветљење просторија у поткровљу могу се извести лежећи или стојећи кровни прозори, пропорцијама и обликом усаглашени са објектом.

Фасаде треба да су малтерисане и бојене одговарајућом бојом, или од фасадне опеке или комбиноване обраде, са употребом стакла, метала, разних фасадних облога, као равне површине или са испадима (лође, балкони, еркери и сл.) дозвољених величина.

Грађевински елементи (еркери, дократи, балкони, улазне надстрешнице са или без стубова, надстрешнице и сл.) на нивоу првог спрата могу да пређу грађевинску, (рачунајући од основног габарита објекта до хоризонталне пројекције испада) и то:

- на делу објекта према предњем дворишту – 1,20 м, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 50% уличне фасаде изнад приземља.
- на делу објекта према бочном дворишту претежно северне оријентације (најмањег растојања од 1,50 м) – **0,60 м**, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% бочне фасаде изнад приземља.

- на делу објекта према бочном дворишту претежно јужне оријентације (најмањег растојања од 2,50 м) – **0,90 м**, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% бочне фасаде изнад приземља;
- на делу објекта према задњем дворишту (најмањег растојања од стражње линије суседне грађевинске парцеле од 5,00 м) – **1,20 м**, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% стражње фасаде изнад приземља.

Испади већи од **1,20м**, а **мах** до **1,60 м** могу се планирати на делу објекта према задњем дворишту вишем од **3,0 м**.

Отворене спољне степенице на нивоу читавог обухвата Плана могу се постављати на објекат (предњи део) ако је грађевинска линија **3,0 м** увучена у односу на регулациону линију и ако савлађују висину до **0,9 м**. Степенице којима се савладава висина преко 0,90 м треба да се решавају унутар габарита објекта.

3.5. ПОСЕБНА ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА

У односу на намену објекта чије је грађење дозвољено у зони, потребно је за појединачну градњу прибавити услове од надлежних органа и организација које су законом овлаштене да их доносе, односно прописују.

Грађење објекта од значаја за одбрану земље вршити у складу са одредбама Закона о одбрани, односно у складу са условима које пропише надлежни орган за ову област.

Грађење објекта у складу са врстом и наменом вршити уз поштовање свих важећих прописа из области заштите животне средине, заштите од пожара, санитарне заштите, безбедносним и другим прописаним условима и посебним условима у складу са специфичношћу објекта.

3.6. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА

За потребе израде Плана прибављени су услови од Републичког сеизмолошког Завода број 02-186-1/19 од 3.28.2019.

У поменутим условима су утврђене препоруке да се дати параметри користе као мере ограничења употребе простора у поступку планирања и изградње, као и да се приликом прорачуна конструкције објекта морају применити одредбе које се односе на прорачун, а садржане су у Правилнику о техничким нормативима за изградњу објекта високоградње у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ” број 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90).

3.7. ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОЈЕ ЈЕ ОБАВЕЗНА ИЗРАДА ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ, ОДНОСНО ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ, УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Након усвајања Плана од стране Скупштине Града Суботице, а на начин и по поступку утврђеним Законом о планирању и изградњи План детаљне регулације ће се спроводити кроз поступак:

- парцелација и препарцелација грађевинских парцела у циљу издвајања грађевинског земљишта намењеног за површине или објекте јавне намене, као и формирања грађевинских парцела према утврђеној намени у складу са планом.
- израда, издавање Локацијских услова за потребе изградње на постојећим парцелама који испуњавају услове за грађевинску парцелу према одредбама Плана.
- За промену планираних намена у оквиру планом дефинисаних компатибилности утврђује се израда Урбанистичког пројекта према процедури за потврђивање урбанистичког пројекта утврђеној Законом о планирању и изградњи.
- израда пројектно-техничке документације за објекте саобраћајне и комуналне инфраструктуре у циљу уређења и опремања јавних површина - улица према утврђеној динамици реализације просторног решења.
- израда пројектно-техничке документације за објекте намена утврђених Планом који се граде на грађевинском земљишту за остале намене.
- прибављање урбанистичких и других сагласности на пројектну документацију.
- прибављање грађевинске дозволе и пријава радова.
- За изградњу нових објеката јавне намене утврђена је обавеза израде Урбанистичког пројекта

3.8. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ – УЛИЦА**3.8.1. Правила за изградњу саобраћајне мреже**

- Изградњу, доградњу и реконструкцију државних путева потребно је урадити у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС“, бр. 50/2011) и Законом о путевима ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018) као и са осталим важећим правним регулативима уз сагласност и у складу са условима управљача пута.

- За све планиране интервенције и инсталације које се воде кроз земљишни појас (парцелу) државног пута, потребно је затражити услове и сагласност од стране ЈП “Путеви Србије” за израду планске и пројектне документације за изградњу и постављање истих у складу са Законом о путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/2018, 95/2018) и Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011 и 132/2014, 145/2014, 83/2018).

- Општи услови за постављање инсталација поред државних путева:

- предвидети двострано проширење државног пута на пројектовану ширину и изградњу додатних саобраћајних трака у потезу евентуалне реконструкције постојећих и изградње нових раскрсница.

- траса предметних инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод предметних државних путева.

- Услови за укрштање инсталација са државним путевима:

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,

- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица реконструисаног коловоза), увећана за по 3.0 м са сваке стране,

- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1.5 м,

- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1.2 м,

- приликом постављања надземних инсталација водити рачуна о томе да се стубови поставе на растојању које не може бити мање од висине стуба, мерено од спољне ивице земљишног појаса пута, као и да се обезбеди сигурносна висина од 7.0 м од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

- Услови за паралелно вођење инсталација са државним путевима:

- предметне инсталације морају бити постављене минимално 3.0 м од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање),

- не дозвољава се вођење инсталација по банкени, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијале за отварање клизишта.

- Градске саобраћајнице у улицама градити од асфалта са ширином од 7,0 (6,0) м, само изузетно 5,0 м, уз могућност фазног извођења. Обезбедити банке са обе стране коловоза у ширини од минимум 1,0 м. Одводњавање површинских вода са коловоза обезбедити одговарајућим попречним нагибом. Изградња коловоза и свих осталих саобраћајница треба да је у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС“, бр. 50/2011). Одвод атмосферских вода са коловоза планирати преко затвореног канализационог система или преко одводно-упојне риголе.

- Бициклистичке и пешачке стазе градити у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Службени гласник РС", бр. 50/2011) којим су дефинисани саобраћајни и слободни профили за бициклистичке и пешачке стазе, као и у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015). Бициклистичке стазе за двосмерно кретање градити тако да слободни профил износи 2,50 м, само изузетно 2,10 м, а за једносмерно кретање тако да слободни профил

износи 1,50 м, а само изузетно 1,30 м. Пешачке стазе градити тако да слободни профил за двосмерно кретање пешака износи минимум 2,0 м, а за једносмерно кретање 1,25 м. Бицикличке и пешачке стазе градити у регулационој ширини улице ван слободног профила коловоза.

- Аутобуска стајалишта се на основу Закона о путевима ("Службени гласник РС" бр. 41/2018, 95/2018) на јавном путу по правилу се морају изградити ван коловоза јавног пута. На основу Правилника о ближим саобраћајно-техничким и другим условима за изградњу, одржавање и експлоатацију аутобуских станица и аутобуских стајалишта ("Службени гласник РС", бр. 20/96, 18/2004, 56/2005 и 11/2006) стајалиште не сме да се гради на унутрашњим странама кривина пута, на местима где је извучена пуна линија на средини коловоза, односно у зонама које су на путу обележене саобраћајним знацима опасности. Аутобуска стајалишта планирати тако да имају надстрешнице и издигнуту површину за путнике која је повезана са тротоаром у улици.

- Паркирање на јавним површима планиран је у непосредној близини стадиона и других јавних установа. За паркирање возила за сопствене потребе власници објеката обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, изван јавне површине. Димензије паркинг места и пролаза прилагодити меродавном возилу чије су димензије дефинисане Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Службени гласник РС", бр. 50/2011).

- Правила за изградњу објеката и инфраструктуре поред државних путева и градских саобраћајница:

- Нови објекти високоградње не могу се градити у заштитном појасу државних путева. Ширина заштитног појаса државних путева у складу са Законом о путевима ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018) износи за државне путеве II реда 10 м колико износи и појас контролисане изградње у односу на заштитни појас. Положај заштитног појаса и појаса контролисане изградње дефинисане су на графичком прилогу бр. 4.5.

- Инфраструктурни објекти могу се градити у заштитном појасу државног пута по претходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи и услове за изградњу инфраструктурних објеката.

3.8.2. Правила за изградњу и уређење јавних зелених површина

Реализација предвиђених садржаја унутар планираних јавних површина – улица, као што су саобраћајне површине (коловози, тротоари, бицикличке стазе) и јавна комунална инфраструктурна мрежа, обухвата и уређење слободних површина као јавних зелених површина на начин утврђен Планом.

- При уређењу нових зелених површина у склопу комплекса неопходно је израдити Локацијске услове, на основу које се израђују извођачки елаборати, путем одговарајуће стручне радне организације.
- Присутне зелене површине потребно је допуњавати и обнављати. Започете дрвореде настављати истим садним материјалом, или врстама које се уклапају и могу се усагласити са постојећим.
- Формирати хомоген систем зеленила.
- Подизати нове зелене површине по одређеним принципима и у планираним односима према намени а у складу са Одлуком о јавним зеленим површинама („Службени лист општине Суботица" број 16/96).
- Водити рачуна о одржавању, очувању и санирању постојећих зелених површина. Одржавање зеленила треба да има трајни карактер.
- Улично зеленило допуњавати и по могућности заштити са заштитником око стабла, а где је могуће уклопити и ниско растиње.
- Блоковско зеленило формирати уз утврђење законског минимума у погледу простора по једном члану домаћинства.
- При уређењу зеленог појаса унутар наменских целина треба обезбедити парковске клупе, корпе за отпаде и осветљење, као и баштенске хидранте и друге реквизите по потреби.
- Сав садни материјал треба да је квалитетан, да има одговарајућу старост и да је прилагођен условима.

3.9. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ СА УСЛОВИМА ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА МРЕЖУ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

3.9.1. Правила за изградњу електроенергетске, гасоводне, вреловодне, ТК и КДС мреже

За све планиране интервенције и инсталације које се воде кроз земљишни појас (парцелу) јавног пута, потребно је затражити услове и сагласност од стране управљача пута за израду планске и пројектне документације за изградњу и постављање истих у складу са Законом о јавним путевима („Службени гласик РС“, бр. 101/2005, 123/2007) и Законом о планирању и изградњи („Службени гласик РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 и 24/2011).

Електроенергетска мрежа

Снабдевање објеката на простору обухваћеном планом планирано је делом из постојећих трафостаница које се налазе ван обухвата Плана, односно из новопланиране трафостанице одговарајуће снаге која ће се изградити на обухваћеном простору у складу са фазама реализације комплекса, код изградње појединачних објеката.

Електроенергетску мрежу реализовати према следећим условима:

Трафостанице градити као стубне или монтажне бетонске за рад на 20 kV напонском нивоу. У деловима где је изграђена надземна ЕЕ мрежа и где је економски неоправдано градити трафостанице МБТС типа, предевиђена је изградња струбних трафостаница (СТС тип).

Код избора локације ТС водити рачуна о следећем:

- да буде постављена што је могуће ближе тежишту оптерећења
- да прикључни водови буду што краћи, а расплет водова што једноставнији
- да постоји могућност лаког прилаза ради монтаже и замене опреме
- могуће опасности од површинских и подземних вода и сл.
- присуство подземних и надземних инсталација у окружењу ТС
- утицају ТС на животну средину.

Код надземне мреже 0,4-20 kV при земљаним радовима на месту укрштања забрањено је постављање насипа од земље, због умањења сигурносне висине ел. проводника изнад земље.

Електроенергетску мрежу на оба напонска нивоа каблирати.

Целокупну електроенергетску мрежу градити на основу главних пројеката у складу са важећим законским прописима.

Све електроенергетске водове (20 и 0,4 kV) извести путем подземних каблова.

Каблове полагати у зеленим површинама поред саобраћајница и пешачких стаза на удаљености мин. 1,0 m од коловоза и 0,5 m од пешачких стаза.

Дубина укопавања каблова не сме бити мања од 0,8 m.

Каблове испод коловоза, тротоара или бетонских површина полагати у заштитне цеви или кабловице са резервним отворима.

За каблове исте намене који се полажу у истом правцу обавезно је задржати заједничку трасу (ров, канал).

Изнад трасе каблова код промене правца трасе и других промена те на 50 m равне линије треба поставити кабловске ознаке са одговарајућим симболима.

Све електро радове извести према важећим техничким прописима и нормативима и СРПС стандардима водећи рачуна о минималним дозвољеним одстојањима од осталих инсталација и објеката.

Уколико се планирани објекти намеравају градити изнад постојећих траса 0,4 и 20 kV каблова исте је потребно изместити.

При паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,50 m за каблове напона 1, 10 и 20 kV односно 1,0 m за каблове напона 35 kV. Укрштање електроенергетског и ТК кабла се врши на одстојању од најмање 0,5 m. Уколико не могу да се постигну ови размаци, на тим местима се електроенергетски кабел провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3 m. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°, у насељеним местима најмање 30°, а ван насељених места најмање 45°. На местима укрштања електроенергетских и ТК каблова поставити одговарајуће ознаке.

Хоризонтално одстојање између електроенергетског подземног кабла и водоводне или канализационе цеви не може бити мање од 0,5 m за каблове 35 kV, односно 0,4 m за каблове нижег напонског нивоа. Вертикално одстојање између електроенергетског кабла и водоводне или канализационе цеви не може бити мање од 0,4 m за каблове 35 kV, односно 0,3 m за каблове нижег напонског нивоа, без обзира да ли је кабел испод или изнад водоводне односно канализационе цеви. У изузетним случајевима

ово одстојање може бити и мање од наведених под условом да се подземни електроенергетски кабел механички заштити провлачењем кроз заштитну цев. Угао укрштање треба да је 30°-90°. Водоводне и канализационе цеви се не могу градити изнад или испод електроенергетског кабла, изузев код укрштања. Електроенергетски каблови могу бити на месту укрштања испод или изнад водоводне односно канализационе цеви, а делови који служе за одржавање водоводних и канализационих цеви (шахтови, сливници и сл.) морају бити удаљени од места укрштања најмање 2,0 m

Најмањи размак између електроенергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде 0,8 m у насељу и 1,2 m ван насеља. Размаци се могу смањити до 0,3 m ако се кабел полаже у цев дужине минимално 2 m са обе стране укрштања, односно целом дужином паралелног вођења. Хоризонтално одстојање између електроенергетских објеката и гасовода не сме бити мање од 1 m.

Укрштање електроенергетских водова са државним путем врши се механичким подбушивањем испод трупа пута, у прописаној заштитној цеви која је увећана за по 3,0 m са сваке стране. Минимална дубина водова од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,5 m. Паралелно вођење електроенергетских каблова са државним путем може се извести на минималном растојању од 3,0 m.

Приликом постављања надземних инсталација водити рачуна о томе да се стубови поставе на растојању које не може бити мање од висине стуба, мерено од спољне ивице земљишног појаса пута, као и да се обезбеди сигурносна висина од 7,00 m од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Укрштање електроенергетског вода са железничком пругом је могуће планирати под углом од 90°, а изузетно се може планирати под углом не мањим од 60°. Дубина укопавања испод железничке пруге мора износити минимум 1,80 m мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви.

Паралелно вођење електроенергетских кабова са железничком пругом је могуће у инфраструктурном појасу, ван пружног појаса.

За заштиту од атмосферског пражњења на планираним објектима предвидети класичну громогранску инсталацију и извести је према важечим техничким прописима за громобранске инсталације.

Светиљке за јавно осветљење поставити на канделаберске стубове одговарајуће висине.

За расветна тела користити одговарајуће светиљке како би се добио одговарајући ниво осветљености саобраћајница, водећи рачуна о енергетској ефикасности.

Напајање новопланираних канделабер светиљки јавне расвете решити путем нисконапонских подземних каблова. Електроенергетску мрежу полагати најмање 1,0 m од темеља објеката и од саобраћајница.

При укрштању са саобраћајницом кабел мора бити постављен у заштитну цев а угао укрштања треба да буде око 90°.

Управљање расветом планирати централно и аутоматски са могућношћу искључења сваке друге светиљке и могућношћу полуноћног осветљења.

Гасоводна мрежа

Топлификација предвиђених објеката на обухваћеном простору, која је планирана прикључењем на планирани гасоводни систем, условљена је изградњом уличне гасоводне мреже, израдом посебних правила грађења и других услова, као и прибављањем Сагласности за прикључење и Одобрења за прикључење којима ће се дефинисати услови за сваки појединачни планирани објекат од стране овлашћеног дистрибутера природног гаса.

Све радове на изградњи гасоводне мреже на простору обухваћеном планом извести према важећим техничким прописима и нормативима за ову врсту инсталација, и на основу важећих Правилника.

Гасовод ниског притиска се води подземно. Дубина полагања гасовода је 0,6-1,0 m од његове горње ивице, у зависности од услова терена. Изузетно је дозвољена дубина 0,5 m код укрштања са другим укопаним инсталацијама или на изразито тешком терену, уз примену додатних техничких мера заштите. Локација ровова је у зеленом појасу између тротоара и ивичњака коловоза, тротоара. Вредности минималних дозвољених растојања у односу на укопане инсталације су:

Минимална дозвољена растојања	укрштање	паралелно вођење
- други гасовод	0,2 m	0,4 m
- водовод, канализација	0,2 m	0,4 m
- ниско и високо напонски електро каблови	0,3 m	0,6 m
- телефонски каблови	0,3 m	0,5 m
- технолошка канализација	0,2 m	0,4 m
- бетонски шахтови и канали	0,2 m	0,4 m
- жељезничка пруга и индустријски колосек	1,8 m	8,0 m

- високо зеленило	-	1,5 m
- темељ грађевински објеката	-	1,0 m
- локални путеви и улице	1,0 m	0,5 m
- државни путеви II реда	1,5 m	3,0 m
- бензинске пумпе	-	5,0 m

Трасе ровова за полагање гасне инсталације се постављају тако да гасна мрежа задовољи минимална прописана одстојања у односу на друге инсталације и објекте инфраструктуре.

При укрштању дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима, угао између осе цевовода и осе препреке мора да износи између 60° и 90°, док се код укрштања дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши полагање гасовода у заштитну цев.

Називна величина заштитне цеви мора бити таква да је размак између спољашње ивице заштитне цеви најмање 50 mm. Дебљина зида се одређује прорачуном.

Забрањено је изнад гасовода градити, као и постављати, привремене, трајне, покретне и непокретне објекте.

Укрштање дистрибутивног гасовода (ДГ) са саобраћајницама врши се уз његово полагање у заштитну цев или канал. При томе се мора обезбедити природна вентилација канала, заштитне цеви или подземног пролаза.

При полагању дистрибутивних гасовода треба предузети одговарајуће мере заштите постојећих инсталација у радном појасу.

Укрштање и паралелно вођење гасовода са другим инсталацијама се пројектује у складу са условима и сагласностима надлежних органа, а на следећи начин:

пролаз испод путева и улица се изводи у заштитној челичној цеви уз механичко подбушивање на дубини од 1,0 m;

пролаз испод кућне саобраћајнице се ради раскопавањем или подбушивањем, у складу са дубином рова; пролази испод осталих канала и ригола изводе се у заштитним цевима или без њих, раскопавањем или подбушивањем на дубину 1,0 m до 2,0 m у зависности од могућности на терену.

Укрштање и паралелно вођење у односу на укопане инсталације треба пројектовати да се задовоље сви услови власника предметних инсталација. Код укрштања настојати да се гасовод укопа изнад других инсталација, у противном гасовод треба положити у заштитну цев.

Гасни прикључак

Гасни прикључак је део дистрибутивног гасовода који спаја уличну мрежу са унутрашњом гасном инсталацијом. Гасне прикључке изводити према следећим условима:

- траса цевовода се води најкраћим путем и мора остати трајно приступачна
- цевовод мора бити безбедан од оштећења
- цевовод полагати на дубину укопавања од 0,6 m до 1,0 m а изузетно на мин 0,5 m односно максимум 2,0 m
- најмање растојање цевовода од свих укопаних инсталација мора бити 0,2 m
- положај и дубина укопавања кућног гасног прикључка мора бити геодетски снимљен
- почетак прикључка трајно означити натписном плочицом
- цевовод се кроз шупљине или делове зграде (терасе, степеништа) полаже у заштитну цев
- при увођењу у зграду просторија мора бити сува и приступачна, а цевовод мора бити приступачан и заштићен од механичких оштећења
- укопани и надземни делови прикључка од челичних цеви морају се заштитити од корозије било омотачима, премазима, катодно, галванизацијом и др.
- гасни прикључак завршава на приступачном месту главним запорним цевним затварачем, који може да се угради непосредно по уласку у зграду или ван ње
- положај главног запорног цевног затварача се означава
- при првом пуштању гаса у гасни прикључак потребно је обезбедити потпуно одвођење мешавине гаса и ваздуха у атмосферу

Услове и сагласност за прикључење на гасну мрежу потребно је затражити од надлежне службе за дистрибуцију гаса.

Вреловодна мрежа

Топлификација предвиђених објеката на обухваћеном простору, која је планирана прикључењем на постојећу или планирану вреловодну мрежу, условљена израдом посебних правила грађења и других услова, као и прибављањем сагласности и услова којом ће се дефинисати услови за сваки појединачни планирани објекат од стране **ЈП „СУБОТИЧКА ТОПЛАНА“** у Суботици.

Све радове на изградњи вреловодне мреже на простору обухваћеном планом извести према важећим техничким прописима и нормативима за ову врсту инсталација.

Вреловод полагати у ров дубине и ширине која одговара номиналном називном пречнику цеви.

Предвидети употребу предизолованих цеви и изградњу запорних органа одговарајућих димензија на свим местима гранања и скретања трасе вреловода.

Цеви полагати на нивелисано тло, пре затрпавања рова извршити хладну пробу цевовода а након завршетка вреловод испитати на притисак.

Земљане радове извести у складу са опште важећим препорукама и нормама везаним за нискоградњу. Додатно водити рачуна о посебним одредбама које се односе на уградњу предизолованих цеви.

Код укрштања и паралелног вођења вреловодне мреже са електроенергетским инсталацијама, минимални хоризонтални размак код изградње кабловског вода паралелно са вреловодом треба да износи 0,5 m а код укрштања са вреловодом минимални вертикални размак треба да је 0,2 m, док електроенергетски кабел мора бити у ПВЦ цеви дужине 2 m и одговарајућег пречника. Минимално хоризонтално растојање електричних водова од ивице шахтова или сличних конструкција мора бити 0,5 m.

Код укрштања вреловодних цеви са водоводним и канализационим цевима вертикални размак мора бити минимално 0,2 m, а код паралелног вођења минимална растојања су 1,0 m, с тим да минимално растојање спољне ивице водоводних и канализационих цевовода од шахтова или сличних конструкција мора бити 0,5 m.

Паралелно вођење вреловодних цеви са гасоводом ниског притиска извести на растојању од 1,0 m.

Паралелно вођење вреловодних цеви са темељима зграда извести на растојању од минимално 1,0 m, од стубова расвете и ТК водова на 0,5 m, а од површине коловоза на 1 m по вертикали.

Телекомуникациона и КДС мрежа

За прикључење објеката на ТК мрежу планирати полагање нових ТК водова од постојеће ТК канализације.

Целокупну ТК мрежу градити на основу главних пројеката у складу са важећим законским прописима. ТК мрежа ће се у потпуности градити подземно.

Дубина полагања ТК каблова треба да је најмање 0,8 m.

ТК мрежу полагати у уличним зеленим површинама (удаљеност од високог растања мин. 1,5 m) поред саобраћајница на растојању најмање 1,0 m од саобраћајница, или поред пешачких стаза. У случају да се то не може постићи ТК каблове полагати испод пешачких стаза.

Телефонску инсталацију извести према важећим техничким прописима и нормативима као и према Упутству о изради телефонских инсталација и увода (ПТТ Весник бр. 3/75).

При укрштању са саобраћајницама каблови морају бити постављени у заштитне цеви а угао укрштања треба да буде 90°.

При паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,50 m за каблове напона до 20 kV односно 1,0 m за каблове напона преко 35 kV. Угао укрштања треба да буде 90°.

Паралелно вођење и укрштање ТК каблова са гасоводном мрежом извести на међусобном растојању од најмање 0,4 m када је реч о подземним кабловима и наставцима (ово растојање може бити у изузетним случајевима и 0,2 m при чему је гасовод потребно поставити у заштитну цев целом дужином паралелног вођења и укрштања), односно 2 m када је реч о кабловским разделницима (ово растојање може бити у изузетним случајевима 1 m уколико је гасовод одговарајуће означен).

Укрштање оптичког кабла са водоводним цевима треба да буде тако да угао укрштања буде од 45° до 90°, а међуслој 15-30 cm у зависности од материјала и пречника водоводне цеви. ТК кабл на овом месту поставити у заштитну цев због заштите истог приликом евентуалних радова на водоводу.

Минимално хоризонтално растојање ТК каблова од водоводних цеви треба да буде 1,00 m.

Хоризонтална удаљеност оптичког кабла од канализационог вода треба да износи најмање 0,5 m а вертикално најмање 0,3 m.

За трасе КДС водова користити планиране трасе ТК водова, и код изградње кабловске канализације неопходно је обезбедити довољан број цеви, како за тренутне потребе тако и за евентуална касније проширење и унапређења КДС мреже. Правила за изградњу КДС мреже су исти као и за ТК мрежу.

За трасе КДС користити планиране трасе ТК водова.

3.9.2. Правила за изградњу водоводне и канализационе мреже

Водоснабдевање предметног објекта се решава путем постојећих и нових прикључака на јавну водоводну мрежу, како је то назначено у Подацима о постојећем стању, условима коришћења и развојним плановима за потребе израде Плана детаљне регулације, добијеним од ЈКП "Водовод и канализација" из Суботице број I2-41-2/2019 од 22.3.2019. године.

У зависности од потребних капацитета, постојеће неактивне прикључке активирати и/или градити нови прикључак на јавну водоводну мрежу. Препоручује се прикључење из Изворске улице.

На месту споја прикључка са јавном водоводном мрежом обезбеђен је притисак од 2,5 бара и капацитет који покрива санитарно-хигијенске потребе.

Јавна водоводна мрежа у противпожарној заштити објекта може служити само као један могући извор, али не за директно снабдевање водом унутрашњих противпожарних потреба објекта. Потребно је предвидети техничко решење које обезбеђује комбиновано коришћење јавне и локалне водоводне мреже у складу са Правилником о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара (Сл. гласник РС 3/2018)

Противпожарну заштиту предметног комплекса обезбедити путем противпожарних хидраната или апарата за суво гашење пожара, а све у складу са важећим прописима. Спољне противпожарне хидранте предвидети као надземне, где год то локални услови дозвољавају.

Дубина укопавања код водоводне мреже мора да обезбеди најмање 1.0 м слоја земље изнад цеви. Уколико се овај надслој не може обезбедити, трасу сместити у у заштитну цев.

Приликом изградње, ниво подземне воде (у зависности од геомеханичких услова на терену) мора бити испод дна радне јаме.

Одвођење санитарно-фекалних отпадних вода из објекта решити путем постојећег канализационог прикључка. У случају да потребни капацитети превазилазе капацитете постојећег прикључка, изградити нове канализационе прикључке. на постојећи отворени канал (отворена деоница колектора III) или на канал на Београдском путу.

Одвођење атмосферских вода са паркинга решити комбиновано тј разливањем у слободни околни простор и изградњом канализационе мреже. Стога паркинг просторе градити као водопрпусне (од перфорираних елемената). Трасе нових канализационих прикључака су планирани кроз новоотворене продоре, како је то приказано на графичком прилогу. Назначене трасе су оријентационе.

На месту прикључења на јавну канализацију (спој са отвореним колектором) предвидети заштиту од враћања отпадне воде из колектора у канализациону мрежу, које се дешава приликом великог прилива атмосферских вода у канализациони систем града.

Чисте атмосферске воде са кровних површина, надстрешница и сл могу се, без пречишћавања, испуштати у слободни околни терен унутар сопствене парцеле, строго водећи рачуна да не дође до процуривања на суседне парцеле и до квашења зидова објекта на суседним парцелама.

Приликом изградње, ниво подземне воде (у зависности од геомеханичких услова на терену) мора бити испод дна радне јаме.

Дубина укопавања код канализационе мреже мора да обезбеди најмање 0,8 м слоја земље изнад цеви. Уколико се овај надслој не може обезбедити, трасу сместити у у заштитну цев. У случају потребе, извршити насипање терена како би се обезбедио прописани надслој.

**IV ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ
ДОКУМЕНТАЦИЈА ПЛАНА**

На основу члана 33. став 1. тачка 10) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица“, бр. 26/08 и 27/08–исправка и „Службени лист Града Суботице“, бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 91. став 4. Пословника о раду Скупштине града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 21/19–пречишћени текст),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

**о престанку мандата члану Надзорног одбора
Јавног комуналног предузећа «Чистоћа и
зеленило» Суботица**

I

Утврђује се да Хајналки Пастор Богнар престаје мандат члана у Надзорном одбору Јавног комуналног предузећа «Чистоћа и зеленило» Суботица, даном доношења овог закључка.

II

Овај закључак објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-022-259/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 33. став 1. тачка 21. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 42. и члана 91. став 4. Пословника о раду Скупштине града Суботице («Службени лист Града Суботице», бр. 21/19 - пречишћени текст),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

о престанку мандата члана Градског већа
Града Суботице

I

Утврђује се да Шими Острогонцу престаје мандат члана Градског већа Града Суботице са даном доношења овог закључка.

II

Овај закључак објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Скупштина града Суботице
Број: I-00-022-260/2019
Дана: 10.10.2019.
С у б о т и ц а
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 45. став 1. и члана 23. став 4. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС», бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18) и члана 33. став 1. тачка 13. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о избору члана Градског већа Града Суботице

I

За члана Градског већа Града Суботице бира се Хајналка Богнар Пастор даном доношења овог решења.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Скупштина града Суботице
Број: I-00-022-261/2019
Дана: 10.10.2019.г.
С у б о т и ц а
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 12. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама („Службени гласник РС“, бр. 88/11, 15/16 и 104/16) и члана 33. став 1. тачка 21) Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

ОДЛУКУ

о покретању поступка за реализацију јавно-приватног партнерства у циљу повећања енергетске ефикасности у систему јавног осветљења Града Суботице

Члан 1.

Покреће се поступак за реализацију јавно-приватног партнерства у циљу повећања енергетске ефикасности у систему јавног осветљења Града Суботице, као пројекта од јавног интереса.

Члан 2.

Поступак за спровођење јавно-приватног партнерства покреће се у складу са Програмом енергетске ефикасности Града Суботице за период 2019-2021. године („Службени лист Града Суботице“, бр. 4/19), ради постизања енергетске ефикасности у систему јавног осветљења.

Члан 3.

Овлашћује се Градско веће Града Суботице да решењем именује пројектни тим који ће сагласно Закону о јавно-приватном партнерству и концесијама („Службени гласник РС“, бр. 88/11, 15/16 и 104/16) предузети радње на припреми и на спровођењу и реализацији пројекта јавно-приватног партнерства.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-350-68/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 4. став 3. и члана 13. став 1. Закона о комуналним делатностима («Службени гласник РС», бр. 88/11 и 104/16) и члана 33. став 1. тачка 6) Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08–исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

О Д Л У К У

о изменама и допунама Одлуке о јавној канализацији

Члан 1.

У члану 16. Одлуке о јавној канализацији («Службени лист Града Суботице», бр. 29/15, 38/15–аутентично тумачење, 42/15 и 5/18) став 1. мења се и гласи:

„Сваки објекат који је грађен са грађевинском дозволом, односно који је легализован или озакоњен, и који је уписан у катастар непокретности, а који се налази на делу улице или граничи се са улицом у којој је изграђена улична канализациона мрежа, обавезно се прикључује на ту мрежу, без обзира на начин снабдевања објекта водом.“

Члан 2.

После члана 16. додаје се члан 16а који гласи:

„Члан 16а

Приликом изградње нове канализационе мреже, а напуштања старе, инвеститор објекта је дужан, да у року од шест месеци од дана издавања решења о употребној дозволи за новоизграђену уличну канализациону мрежу, о свом трошку, изврши пребацивање постојећих канализационих прикључака на нову канализациону мрежу и да укине и уклони стару канализациону мрежу.

Канализациони прикључак се поставља тако што се унутрашње инсталације канализације непосредно спајају са уличном канализационом мрежом.

Унутрашње инсталације канализације спајају се са канализационим прикључком преко прве ревизионе шахте.

Прва ревизиона шахта припада власнику, односно кориснику објекта и поставља се унутар граница грађевинске парцеле, на удаљености до једног метра од регулационе линије.

Када се грађевинска и регулациона линија поклапају, први ревизиони силаз се поставља у подрум или на тротоар испред објекта, а према условима које утврђује овлашћено предузеће.

Пролаз цеви кроз зид мора бити трајан и заштићен од оштећења приликом слегања објекта.

Постављени канализациони прикључак је саставни део јавне канализације и одржава га овлашћено предузеће.“

Члан 3.

У члану 17. став 2. број: „3“ замењује се бројем: „1“.

Члан 4.

После члана 20. додаје се члан 20а који гласи:

„Члан 20а

Након изградње новог јавног канализационог вода, објекти који се налазе уз новоизграђени јавни канализациони вод морају се прикључити на исти.

Овлашћено предузеће путем средстава јавног информисања обавештава све власнике објеката који се налазе уз новоизграђени јавни канализациони вод о завршетку његове изградње, односно о датуму издавања употребне дозволе за новоизграђени јавни канализациони вод.

Власници објеката који се налазе уз новоизграђени јавни канализациони вод, дужни су да овлашћеном предузећу поднесу захтев за прикључење на исти у року од шест месеци од дана издавања решења о употребној дозволи за предметни вод и да се након тога, у складу са издатим условима, прикључе на исти.

Овлашћено предузеће може обавештење о могућности прикључења на јавни канализациони вод чија градња је започета, дати у средства

јавног информисања, одмах након почетка извођења радова на изградњи.

По извршеном прикључењу унутрашњих инсталација канализације на изграђену уличну канализациону мрежу, власник објекта је дужан да напуштену септичку јаму испразни, очисти и дезинфикује, најкасније у року од 15 дана од дана прикључења.

По истеку рока из става 3. овог члана, овлашћено предузеће доставља секретаријату Градске управе надлежном за инспекцијско-надзорне послове списак власника објеката који нису у том року поднели захтев за прикључење на јавни канализациони вод.“

Члан 5.

У члану 34. иза речи: „изгради“ додаје се реч: „водонепропусну“.

Члан 6.

Члан 51. мења се и гласи:

Новчаном казном у фиксном износу од 20.000 динара казниће се за прекршај правно лице ако:

1. комуналну услугу користи противно одредбама члана 14. став 1. тачка 1. ове одлуке, на начин којим се ометају други корисници комуналне услуге или се угрожава животна средина;
2. комуналну услугу користи противно одредбама члан 14. став 1. тачка 2. ове одлуке, на начин којим се угрожавају објекти и опрема који су у функцији обављања одређене комуналне делатности;
3. не поднесе у року одређеном према члану 20а став 3. ове одлуке захтев за прикључење на јавни канализациони вод, односно не прикључи се на вод у складу са издатим условима;
4. не изврши пражњење, чишћење и дезинфекцију напуштене септичке јаме у складу са одредбама члана 20а став 5. ове одлуке;
5. септичку јаму изгради противно одредби члана 34. ове одлуке;
6. септичку јаму противно одредби члана 35. ове одлуке не одржава у исправном стању и не стара се о њеном редовном и ефикасном функционисању.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном у фиксном износу од 10.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана предузетник ће се казнити новчаном казном у фиксном износу од 20.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана физичко лице ће се казнити новчаном казном у фиксном износу од 10.000 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана издаје се прекршајни налог.“

Члан 7.

По ступању на снагу ове одлуке овлашћено предузеће ће сачинити и доставити писмено обавештење свим власницима објеката који су грађени са грађевинском дозволом, односно који су легализовани или озакоњени и који су уписани у катастар непокретности, који се налазе на делу улице или се граниче са улицом у којој је изграђена улична канализациона мрежа, а који се до ступања на снагу ове одлуке нису прикључили на исти, нити су поднели захтев за прикључење, да су дужни прикључити се на исти, без обзира на начин снабдевања објекта водом.

Власици објеката из става 1. овог члана, дужни су да овлашћеном предузећу поднесу захтев за прикључење на постојећи јавни канализациони вод у року од шест месеци од дана пријема писменог обавештења овлашћеног предузећа и да се након тога, у складу са издатим условима, прикључе на исти.

По истеку рока из става 2. овог члана поступа се у свему у складу са одредбама члана 20а став 3, 5. и 6. ове одлуке.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-352-995/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 64. став 1. Закона о буџетском систему («Службени гласник РС», бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 - испр., 108/13, 142/14, 68/15 - др. Закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18 и 31/19) и члана 33. став 1. тачка б) Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11,15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

О Д Л У К У**о измени Одлуке о стипендирању ученика првих разреда средњих школа дефицитарних занатских занимања техничке струке****Члан 1.**

У Одлуци о стипендирању ученика првих разреда средњих школа дефицитарних занатских занимања техничке струке («Службени лист Града Суботице», бр. 46/15), у члану 11. став 1. алинеја 5. мења се и гласи:

« - на основу извршеног бодовања, у року од 15 дана од дана истека рока за подношење пријава на Конкурс сачини ранг листу и достави предлог Градоначелнику за доношење Одлуке о додели стипендија.»

Алинеја 6. брише се.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-451-14/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 64. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 - испр., 108/13, 142/14, 68/15 - др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18 и 31/19) и члана 33. став 1. тачка 21) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица“ бр.26/08 и 27/08 - исправка и „Службени лист Града Суботице“ бр.46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

О Д Л У К У**о изменама и допунама Одлуке о оснивању Буџетског фонда за подстицање развоја младих талената Града Суботице****Члан 1.**

У Одлуци о оснивању Буџетског фонда за подстицање развоја младих талената Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 53/16, 15/17 и 17/18), у члану 4. став 1. реч: „захтева“ замењује се речју: „пријаве“.

Члан 2.

У члану 8. после става 1. додаје се став 2, који гласи:

„Висина финансијских средстава за подстицање развоја младих талената Града Суботице из члана 2. ове одлуке утврђује се сваке године одлуком о буџету Града.“

Члан 3.

У члану 9. став 4. мења се и гласи:

„Решењем о именовању утврдиће се председник и заменик председника Комисије.“

Члан 4.

У члану 10. став 1. тачка 4. мења се и гласи:

„ 4. врши рангирање кандидата по расписаном конкурс у року од 15 дана од дана истека рока за подношење пријава доставља предлог Градоначелнику за доношење Одлуке о додели средстава (финансијске помоћи),“.

Члан 5.

У члану 11. после става 1. додаје се нови став 2, који гласи:

„У зависности од висине обезбеђених средстава у буџету Града Суботице и броја кандидата који испуњавају све услове конкурса, Комисија ће утврдити висине појединачне финансијске помоћи, које ће се доделити у складу са Одлуком о образовању Фонда за подстицање развоја младих талената Града Суботице.“

Досадашњи ст. 2. и 3. постају ст. 3. и 4.

Члан 6.

У члану 12. став 3. реч: „захтева“ замењује се речју: „пријаве“.

Члан 7.

У члану 13. став 1. реч: „захтева“ замењује се речју: „пријаве“.

После става 2. додаје се став 3, који гласи:

„Приликом потписивања уговора о додели средстава подносиоци пријаве морају поднети на увид оригинална сведочанства и дипломе.“

Члан 8.

Досадашњи Образац пријаве, који чини саставни део Одлуке о оснивању Буџетског фонда за подстицање развоја младих талената Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 53/16, 15/17 и 17/18), замењује се новим Обрасцем пријаве, који је одштампан уз ову одлуку и чини њен саставни део.

Члан 9.

Поступци који до почетка примене ове одлуке нису окончани, окончаће се према

одредбама одлуке која се примењивала до почетка примене ове одлуке.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-401-1097/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица

Образац пријаве

КОМИСИЈИ ЗА ДОДЕЛУ СРЕДСТАВА ЗА ПОДСТИЦАЊЕ РАЗВОЈА МЛАДИХ ТАЛЕНАТА ГРАДА СУБОТИЦЕ

ПРИЈАВА НА КОНКУРС ЗА ДОДЕЛУ СРЕДСТАВА БУЏЕТСКОГ ФОНДА ЗА ПОДСТИЦАЊЕ РАЗВОЈА МЛАДИХ ТАЛЕНАТА ГРАДА СУБОТИЦЕ ЗА ГОДИНУ

1. Презиме и име: _____
2. Датум и место рођења: _____
3. Адреса пребивалишта: _____
4. Број телефона: _____
5. Број текућег рачуна (назив банке, број рачуна): _____
6. Назив образовне установе коју похађа: _____
7. Разред или година коју похађа: _____
8. Просек оцена на крају последње школске године _____

УСПЕСИ НА ТАКМИЧЕЊИМА У ПРЕТХОДНОЈ ШКОЛСКОЈ ГОДИНИ

Ниво такмичења	Место и време одржавања такмичења	Предмет или област	Успех
Општинско такмичење			
Окружно такмичење			
Републичко такмичење			
Међународно такмичење			

РАЗЛОГ ПРИЈАВЕ НА КОНКУРС

1. За које се сврхе тражи помоћ (дати кратак опис; навести место и време такмичења или скупа):

2. По ком основу одлази на горе наведену манифестацију? (приложити пријаву или позив):

3. Намена траженог износа:

Потврђујем под пуном материјалном и кривичном одговорношћу да су сви наведени подаци у пријави истинити. Упознат сам, такође, да ће се моја пријава одбацити и неће се разматрати уколико је неблаговремена, непотпуна и непотписана.

(обавезан својеручни потпис кандидата)

(обавезан својеручни потпис родитеља/
старатеља - за малолетне кандидате)

У _____, _____, године

На основу члана 69. став 1. тачка 9) Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16) и члана 33. став 1. тачка 8) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица“, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице“, бр. 46/11, 15/13 и 4/19)

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Извештај о степену реализације Програма пословања Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Извештај о степену реализације Програма пословања Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица за 2018. годину, усвојен од стране Скупштине Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица дана 19. јула 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-022-235/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 69. став 1. тачка 9) Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16) , члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица“, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице“, бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 15. став 1. тачка 3) Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Чистоћа и зеленило“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Чистоћа и зеленило“ Суботица за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Чистоћа и зеленило“ Суботица за 2018. годину, усвојен од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Чистоћа и зеленило“ Суботица дана 12. јула 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-022-237/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 69. став 1. тачка 9) Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица”, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице”, бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 15. став 1. тачка 3) Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа за обављање димничарских услуга „Димничар“ Суботица („Службени лист Града Суботице”, бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног комуналног предузећа за обављање димничарских услуга „Димничар“ Суботица за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног комуналног предузећа за обављање димничарских услуга „Димничар“ Суботица за 2018. годину, усвојен од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа за обављање димничарских услуга „Димничар“ Суботица дана 27. јуна 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-022-238/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 69. став 1. тачка 9) Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица”, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице”, бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 15. став 1. тачка 3) Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Погребно“ Суботица („Службени лист Града Суботице”, бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Погребно“ Суботица за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Погребно“ Суботица за 2018. годину, усвојен од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Погребно“ Суботица дана 18. јула 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-022-239/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 69. став 1. тачка 9) Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица”, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице”, бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 15. став 1. тачка 3) Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Стадион“ Суботица („Службени лист Града Суботице”, бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Стадион“ Суботица за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Стадион“ Суботица за 2018. годину, усвојен од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Стадион“ Суботица дана 12. јула 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-022-240/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 69. став 1. тачка 9) Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица”, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице”, бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 15. став 1. тачка 3) Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Суботичка топлана“ Суботица („Службени лист Града Суботице”, бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Суботичка топлана“ Суботица за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Суботичка топлана“ Суботица за 2018. годину, усвојен од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Суботичка топлана“ Суботица дана 30. јула 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-022-241/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 69. став 1. тачка 9) Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица”, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице”, бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 15. став 1. тачка 3) Одлуке о

оснивању Јавног комуналног предузећа „Суботичке пијаце“ Суботица („Службени лист Града Суботице”, бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Суботичке пијаце“ Суботица за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Суботичке пијаце“ Суботица за 2018. годину, усвојен од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Суботичке пијаце“ Суботица дана 19. јула 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-022-242/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 69. став 1. тачка 9) Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица”, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице”, бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 15. став 1. тачка 3) Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Суботица („Службени лист Града Суботице”, бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Суботица за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“

Суботица за 2018. годину, усвојен од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Суботица дана 25. јула 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-022-244/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 69. став 1. тачка 9) Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица”, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице”, бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 17. став 1. тачка 3) Одлуке о оснивању “Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање” Суботица („Службени лист Града Суботице”, бр. 18/17- пречишћен текст),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Извештај о степену реализације Програма пословања “Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање” Суботица за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Извештај о степену реализације Програма пословања “Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање” Суботица за 2018. годину, усвојен од стране Надзорног одбора “Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање” Суботица дана 15. јула 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-022-248/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 69. став 1. тачка 9) Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица”, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице”, бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 16. став 1. тачка 3) Одлуке о оснивању Јавног предузећа „Палић Лудаш” Палић („Службени лист Града Суботице”, бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног предузећа „Палић Лудаш” Палић за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног предузећа „Палић Лудаш” Палић за 2018. годину, усвојен од стране Надзорног одбора Јавног предузећа „Палић Лудаш” Палић дана 22. јула 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-022-252/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 69. став 1. тачка 9) Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица”, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице”, бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 15. став 1. тачка 3) Одлуке о оснивању Јавног предузећа „Суботица-транс”

Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 6/18-пречишћен текст),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног предузећа за превоз путника у градском и приградском саобраћају „Суботица-транс“ Суботица за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног предузећа за превоз путника у градском и приградском саобраћају „Суботица-транс“ Суботица за 2018. годину, усвојен од стране Надзорног одбора Јавног предузећа за превоз путника у градском и приградском саобраћају „Суботица-транс“ Суботица дана 18. јула 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице“.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-022-253/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 69. став 1. тачка 9) Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/16) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица“, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице“, бр. 46/11, 15/13 и 4/19)

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Извештај о степену реализације Програма пословања Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање развојем туристичког простора „Парк Палић“ Палић за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Извештај о степену реализације Програма пословања Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање развојем туристичког простора „Парк Палић“ Палић за 2018. годину, усвојен од стране

Скупштине Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање развојем туристичког простора „Парк Палић“ Палић дана 26. августа 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице“.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-022-255/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 69. став 1. тачка 9) Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/16) , члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица“, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице“, бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 15. став 1. тачка 3) Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Паркинг“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 15/18-пречишћен текст),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Паркинг“ Суботица за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Паркинг“ Суботица за 2018. годину, усвојен од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Паркинг“ Суботица дана 30. јула 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице“.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-022-256/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 69. став 1. тачка 9) Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица”, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице”, бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 15. став 1. тачка 3) Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Суботицагас“ Суботица („Службени лист Града Суботице”, бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Суботицагас“ Суботица за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Извештај о степену реализације Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Суботицагас“ Суботица за 2018. годину, усвојен од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Суботицагас“ Суботица дана 18. јула 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-022-257/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 22. став 1. тачка 9) и члана 22. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр. 15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица”, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице”, бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 25. став 3. Одлуке о оснивању ЈКП „Стадион“ Суботица („Службени лист Града Суботице”, бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Одлуку о покрићу губитка Јавног комуналног предузећа «Стадион» Суботица

I

Даје се сагласност на Одлуку о покрићу губитка Јавног комуналног предузећа «Стадион» Суботица, донету од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа «Стадион» Суботица дана 12. јула 2019. године.

II

Ово решење објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-401-1105/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 22. став 1. тачка 9) и члана 22. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр. 15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица”, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице”, бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 25. став 3. Одлуке о оснивању ЈКП „Водовод и канализација“ Суботица („Службени лист Града Суботице”, бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Одлуку о делимичном покрићу нето губитка из претходног периода Јавног комуналног предузећа «Водовод и канализација» Суботица

I

Даје се сагласност на Одлуку о делимичном покрићу нето губитка из претходног периода Јавног комуналног предузећа «Водовод и канализација» Суботица, донету од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа «Водовод и канализација» Суботица дана 25. јула 2019. године.

II

Ово решење објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-401-1106/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 22. став 1. тачка 9) и члана 22. став 3. Закона о јавним предузећима («Службени гласник РС», бр. 15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 25. став 3. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа «Чистоћа и зеленило» Суботица («Службени лист Града Суботице», бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Одлуку о расподели добити

Јавног комуналног предузећа „Чистоћа и зеленило“ Суботица за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Одлуку о расподели добити Јавног комуналног предузећа „Чистоћа и зеленило“ Суботица за 2018. годину, донету од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Чистоћа и зеленило“ Суботица дана 24. јуна 2019. године.

II

Јавно комунално предузеће „Чистоћа и зеленило“ Суботица се обавезује да износ од 24.341.686,58 динара уплати најкасније до 30. новембра 2019. године, на рачун „ДЕО ДОБИТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ПРЕМА ОДЛУЦИ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА“ број:

840-745143843-44
позив на број: 97 69-236

III

Ово решење објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-401-1107/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 22. став 1. тачка 9) и члана 22. став 3. Закона о јавним предузећима («Службени гласник РС», бр. 15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 25. став 3. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа «Димничар» Суботица («Службени лист Града Суботице», бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Одлуку о расподели добити

Јавног комуналног предузећа за обављање димничарских услуга „Димничар“ Суботица за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Одлуку о расподели добити Јавног комуналног предузећа за обављање димничарских услуга „Димничар“ Суботица за 2018. годину, донету од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Димничар“ Суботица дана 27. јуна 2019. године.

II

Јавно комунално предузеће за обављање димничарских услуга „Димничар“ Суботица се обавезује да износ од 66.294 динара уплати најкасније до 30. новембра 2019. године, на рачун „ДЕО ДОБИТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ПРЕМА ОДЛУЦИ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА“ број:

840-745143843-44
позив на број: 97 69-236

III

Ово решење објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-401-1091/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 22. став 1. тачка 9) и члана 22. став 3. Закона о јавним предузећима («Службени гласник РС», бр. 15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 25. став 3. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа «Погребно» Суботица («Службени лист Града Суботице», бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Одлуку о расподели добити

**Јавног комуналног предузећа „Погребно“
Суботица за 2018. годину**

I

Даје се сагласност на Одлуку о расподели добити Јавног комуналног предузећа „Погребно“ Суботица за 2018. годину, донету од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Погребно“ Суботица дана 18. јула 2019. године.

II

Јавно комунално предузеће „Погребно“ Суботица се обавезује да износ од 1.642.695,20 динара уплати најкасније до 30. новембра 2019. године, на рачун „ДЕО ДОБИТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ПРЕМА ОДЛУЦИ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА“ број:

840-745143843-44
позив на број: 97 69-236

III

Ово решење објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-401-1092/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 22. став 1. тачка 9) и члана 22. став 3. Закона о јавним предузећима («Службени гласник РС», бр. 15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 25. став 3. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Стадион“ Суботица («Службени лист Града Суботице», бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Одлуку о расподели добити

**Јавног комуналног предузећа „Стадион“
Суботица за 2018. годину**

I

Даје се сагласност на Одлуку о расподели добити Јавног комуналног предузећа „Стадион“ Суботица за 2018. годину, донету од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Стадион“ Суботица дана 12. јула 2019. године.

II

Јавно комунално предузеће „Стадион“ Суботица се обавезује да износ од 989.146,14 динара уплати најкасније до 30. новембра 2019. године, на рачун „ДЕО ДОБИТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ПРЕМА ОДЛУЦИ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА“ број:

840-745143843-44
позив на број: 97 69-236

III

Ово решење објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-401-1093/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 22. став 1. тачка 9) и члана 22. став 3. Закона о јавним предузећима («Службени гласник РС», бр. 15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 25. став 3. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Суботичка топлана“ Суботица («Службени лист Града Суботице», бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Одлуку о расподели добити

Јавног комуналног предузећа „Суботичка топлана“ Суботица за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Одлуку о расподели добити Јавног комуналног предузећа „Суботичка топлана“ Суботица за 2018. годину, донету од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Суботичка топлана“ Суботица дана 27. јуна 2019. године.

II

Јавно комунално предузеће „Суботичка топлана“ Суботица се обавезује да износ од 30.426.103,42 динара уплати најкасније до 30. новембра 2019. године, на рачун „ДЕО ДОБИТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ПРЕМА ОДЛУЦИ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА“ број:

840-745143843-44
позив на број: 97 69-236

III

Ово решење објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-401-1094/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 22. став 1. тачка 9) и члана 22. став 3. Закона о јавним предузећима («Службени гласник РС», бр. 15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 25. став 3. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Суботичке пијаце“ Суботица («Службени лист Града Суботице», бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Одлуку о расподели добити

Јавног комуналног предузећа „Суботичке пијаце“ Суботица за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Одлуку о расподели добити Јавног комуналног предузећа „Суботичке пијаце“ Суботица за 2018. годину, донету од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Суботичке пијаце“ Суботица дана 14. јуна 2019. године.

II

Јавно комунално предузеће „Суботичке пијаце“ Суботица се обавезује да износ од 214.712,32 динара уплати најкасније до 30. новембра 2019. године, на рачун „ДЕО ДОБИТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ПРЕМА ОДЛУЦИ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА“ број:

840-745143843-44
позив на број: 97 69-236

III

Ово решење објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-401-1095/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 22. став 1. тачка 9) и члана 22. став 3. Закона о јавним предузећима («Службени гласник РС», бр. 15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 26. став 3. Одлуке о оснивању Јавног предузећа «Палић Лудаш» Палић («Службени лист Града Суботице», бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Одлуку о расподели добити

Јавног предузећа „Палић Лудаш“ Палић за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Одлуку о расподели добити Јавног предузећа „Палић Лудаш“ Палић за 2018. годину, донету од стране Надзорног одбора Јавног предузећа „Палић Лудаш“ Палић дана 27. јуна 2019. године.

II

Јавно предузеће „Палић Лудаш“ Палић се обавезује да износ од 1.566.429,40 динара уплати најкасније до 30. новембра 2019. године, на рачун „ДЕО ДОБИТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ПРЕМА ОДЛУЦИ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА“ број:

840-745143843-44
 позив на број: 97 69-236

III

Ово решење објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-401-1096/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 22. став 1. тачка 9) и члана 22. став 3. Закона о јавним предузећима («Службени гласник РС», бр. 15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 25. став 3. Одлуке о оснивању Јавног предузећа „Суботица-транс“ Суботица («Службени лист Града Суботице», бр. 6/18-пречишћен текст),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Одлуку о расподели добити

Јавног предузећа „Суботица-транс“ Суботица за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Одлуку о расподели добити Јавног предузећа „Суботица-транс“ Суботица за 2018. годину, донету од стране Надзорног одбора Јавног предузећа „Суботица-транс“ Суботица дана 14. јуна 2019. године.

II

Јавно предузеће „Суботица-транс“ Суботица се обавезује да износ од 1.358.700 динара уплати најкасније до 30. новембра 2019. године, на рачун „ДЕО ДОБИТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ПРЕМА ОДЛУЦИ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА“ број:

840-745143843-44
 позив на број: 97 69-236

III

Ово решење објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-401-1098/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 22. став 1. тачка 9) и члана 22. став 3. Закона о јавним предузећима («Службени гласник РС», бр. 15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 25. став 3. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Суботицагас Суботица («Службени лист Града Суботице», бр. 53/16),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Одлуку о расподели добити

Јавног комуналног предузећа „Суботицагас“ Суботица за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Одлуку о расподели добити Јавног комуналног предузећа „Суботицагас“ Суботица за 2018. годину, донету од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Суботицагас“ Суботица дана 27. јуна 2019. године.

II

Јавно комунално предузеће „Суботицагас“ Суботица се обавезује да износ од 49.519.822,02 динара уплати најкасније до 30. новембра 2019. године, на рачун „ДЕО ДОБИТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ПРЕМА ОДЛУЦИ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА“ број:

840-745143843-44
 позив на број: 97 69-236

III

Ово решење објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-401-1099/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 22. став 1. тачка 9) и члана 22. став 3. Закона о јавним предузећима («Службени гласник РС», бр. 15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 25. став 3. Одлуке о оснивању „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 18/17- пречишћен текст),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Одлуку о расподели добитка

„Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Одлуку о расподели добитка „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица за 2018. годину, донету од стране Надзорног одбора „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица дана 20. маја 2018. године.

II

„Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица се обавезује да износ од 1.757.901,03 динара уплати најкасније до 30. новембра 2019. године, на рачун „ДЕО ДОБИТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ПРЕМА ОДЛУЦИ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА“ број:

840-745143843-44
 позив на број: 97 69-236

III

Ово решење објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија**Аутономна Покрајина Војводина****СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА****Број: I-00-401-1100/2019****Дана: 10.10.2019. године****С у б о т и ц а****Трг слободе 1****Председник Скупштине града Суботице****Тивадар Бунфорд, с.р.**

На основу члана 22. став 1. тачка 9) и члана 22. став 3. Закона о јавним предузећима («Службени гласник РС», бр. 15/16) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11, 15/13 и 4/19)

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Одлуку о расподели добити ДОО „Парк Палић“ Палић за 2018. год.

I

Даје се сагласност на Одлуку о расподели добити за 2018. годину ДОО „Парк Палић“ Палић, донету од стране Скупштине ДОО „Парк Палић“ Палић дана 26. августа 2019. године.

II

Ово решење објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија**Аутономна Покрајина Војводина****СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА****Број: I-00-401-1101/2019****Дана: 10.10.2019. године****С у б о т и ц а****Трг слободе 1****Председник Скупштине града Суботице****Тивадар Бунфорд, с.р.**

На основу члана 22. став 1. тачка 9) и члана 22. став 3. Закона о јавним предузећима («Службени гласник РС», бр. 15/16), члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11, 15/13 и 4/19) и члана 25. став 3. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Паркинг“ Суботица («Службени лист Града Суботице», 15/18-пречишћен текст),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Одлуку о расподели добити

Јавног комуналног предузећа „Паркинг“ Суботица за 2018. годину

I

Даје се сагласност на Одлуку о расподели добити Јавног комуналног предузећа „Паркинг“ Суботица за 2018. годину, донету од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Паркинг“ Суботица дана 28. јуна 2019. године.

II

Јавно комунално предузеће „Паркинг“ Суботица се обавезује да износ од 7.162.510,63 динара уплати најкасније до 30. новембра 2019. године, на рачун „ДЕО ДОБИТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ПРЕМА ОДЛУЦИ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА“ број:

840-745143843-44

позив на број: 97 69-236

III

Ово решење објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија**Аутономна Покрајина Војводина****СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА****Број: I-00-401-1102/2019****Дана: 10.10.2019. године****С у б о т и ц а****Трг слободе 1****Председник Скупштине града Суботице****Тивадар Бунфорд, с.р.**

На основу члана 69. став 1. тачка 9) Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, 15/16), члана 22. став 1. тачка 12) Одлуке о оснивању Јавног предузећа „Суботица-транс“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 6/18-пречишћени текст) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица“, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице“, бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Одлуку о повећању основног капитала

Јавног предузећа „Суботица-транс“ Суботица

I

Даје се сагласност на Одлуку о повећању основног капитала Јавног предузећа „Суботица-транс” Суботица коју је донео Надзорни одбор Јавног предузећа „Суботица-транс” Суботица дана 20. августа 2019. године, под бројем 01/1-2143/3.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-401-1103/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 69. став 1. тачка 9) Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, 15/16), члана 22. став 1. тачка 12) Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Суботица („Службени лист Града Суботице“, бр. 53/16) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута града Суботице („Службени лист Општине Суботица“, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице“, бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Одлуку о повећању основног капитала Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Суботица

I

Даје се сагласност на Одлуку Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Суботица број 10i /22-2019 од 27. августа 2019. године која се односи на повећање основног капитала Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Суботица.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-401-1104/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 59. став 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/16) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица“, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице“, бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Прву измену Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Суботицагас“ Суботица за 2019. годину

I

Даје се сагласност на Прву измену Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Суботицагас“ Суботица за 2019. годину, усвојену од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Суботицагас“ Суботица дана 30. септембра 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-022-243/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 59. став 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/16) и члана 33. став 1. тачка 8) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица“, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице“, бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

**о давању сагласности на Прву измену
Програма пословања Јавног комуналног
предузећа
„Погребно“ Суботица за 2019. годину**

I

Даје се сагласност на Прву измену Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Погребно“ Суботица за 2019. годину, усвојену од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Погребно“ Суботица дана 12. септембра 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-022-245/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 59. став 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16) и члана 33. став 1. тачка 8) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица“, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице“, бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

**о давању сагласности на Другу измену
Програма пословања Јавног комуналног
предузећа
„Суботичка топлана“ Суботица за 2019. годину**

I

Даје се сагласност на Другу измену Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Суботичка топлана“ Суботица за 2019. годину, усвојену од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Суботичка топлана“ Суботица дана 09. септембра 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-022-247/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 59. став 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица“, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице“, бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

**о давању сагласности на Другу измену
Програма пословања Јавног комуналног
предузећа
„Чистоћа и зеленило“ Суботица за 2019.
годину**

I

Даје се сагласност на Другу измену Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Чистоћа и зеленило“ Суботица за 2019. годину, усвојену од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Чистоћа и зеленило“ Суботица дана 30. септембра 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-022-249/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 59. став 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица“, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице“, бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

**о давању сагласности на Прву измену
Програма пословања Јавног комуналног
предузећа
„Суботичке пијаце“ Суботица за 2019. годину**

I

Даје се сагласност на Прву измену Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Суботичке пијаце“ Суботица за 2019. годину, усвојену од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Суботичке пијаце“ Суботица дана 23. септембра 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице“.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-022-251/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 59. став 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица”, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице”, бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

**о давању сагласности на I Измену Програма
пословања Друштва са ограниченом
одговорношћу за управљање чврстим
комуналним отпадом „Регионална депонија“
Суботица за 2019. годину**

I

Даје се сагласност на I Измену Програма пословања Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица за 2019. годину, усвојену од стране Скупштине Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим

комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица дана 30. септембра 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице“.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-022-254/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 59. став 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица”, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице”, бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

**о давању сагласности на Измену Програма
пословања Јавног комуналног предузећа
„Стадион“ Суботица за 2019. годину**

I

Даје се сагласност на Измену Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Стадион“ Суботица за 2019. годину, усвојену од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Стадион“ Суботица дана 23. септембра 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице“.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-022-250/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 59. став 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16) и члана 33. став 1. тачка 9) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица”, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице”, бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Прву измену Програма пословања Јавног предузећа „Палић-Лудах“ Палић за 2019. годину

I

Даје се сагласност на Прву измену Програма пословања Јавног предузећа „Палић-Лудах“ Палић за 2019. годину, усвојену од стране Надзорног одбора Јавног предузећа „Палић-Лудах“ Палић дана 21. септембра 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице”.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-022-246/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице

Тивадар Бунфорд, с.р.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Град Суботица

СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ

Број: I-00-021-42/2019

Дана: 10.10.2019.

С у б о т и ц а

На основу члана 116. став 18. Закона о здравственој заштити („Службени гласник РС”, бр. 25/19), члана 33. став 1. тачка 10) Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица”, бр. 26/08 и 27/08-исправка и „Службени лист Града Суботице”, бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о именовању директора Апотеке Суботица

I

Именује се Јасмина Вукша, специјалиста фармације, за директора Апотеке Суботица, на мандатни период од четири године.

Именована је дужна да ступи на дужност директора у року од десет радних дана од дана објављивања овог решења у «Службеном листу Града Суботице».

II

Ово решење објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Образложење

Решењем Скупштине града Суботице број: I-00-022-92/2019 од 26.02.2019. године, Јасмина Вукша, специјалиста фармације, именована је за вршиоца дужности директора Апотеке Суботица («Службени лист Града Суботице», бр. 4/19).

Управни одбор Апотеке Суботица је, у складу са одредбама члана 116. Закона о здравственој заштити («Службени гласник РС», бр. 25/19) на седници одржаној 5. јула 2019. године донео Одлуку о расписивању јавног конкурса за избор и именовање директора Апотеке Суботица.

Јавни конкурс је објављен у дневном листу «Политика и у «Службеном гласнику РС» број 50/19 од 12. јула 2019. године. Рок за подношење пријава је био 8 дана и сходно одредби члана 116. став 5. Закона о здравственој заштити («Службени гласник РС», бр. 25/19) почео је да тече наредног дана од дана објављивања у «Службеном гласнику РС».

На објављени Јавни конкурс за избор и именовање директора Апотеке Суботица поднета је једна пријава. Управни одбор је на седници одржаној 9. августа 2019. године констатовао да је пријава, поднета од стране Јасмине Вукша, специјалисте фармације, благовремена и утврдио да у потпуности испуњава све услове за избор директора Апотеке Суботица. Након спроведеног изборног поступка Управни одбор је, сходно одредбама члана 116. став 17. Закона о здравственој заштити («Службени гласник РС», бр. 25/19) ранг листу и Записник о извршеном изборном поступку доставио оснивачу.

Чланом 116. став 1 Закона о здравственој заштити («Службени гласник РС», бр. 25/19) прописано је да се директор здравствене установе именује на основу јавног конкурса, који расписује управни одбор здравствене установе. Према одредбама члана 116. став 17. Закона о здравственој заштити («Службени гласник РС», бр. 25/19) ранг листу са највише три кандидата који су са најбољим резултатом испунили услове за избор директора Управни одбор уз записник о изборном поступку доставља оснивачу, а према

ставу 18. истог члана оснивач је дужан да изабере кандидата са ранг листе, кога решењем именује за директора здравствене установе. Сходно одредбама 116. став 22. Закона о здравственој заштити («Службени гласник РС», бр. 25/19) директор здравствене установе се именује на период од четири године, а према ставу 23. истог члана именовани кандидат је дужан да ступи на дужност у року од десет радних дана од дана објављивања решења у «Службеном листу Града Суботице».

Према члану 33. став 1. тачка 10) Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11,15/13 и 4/19), Скупштина града именује и разрешава директоре установа чији је оснивач.

Сходно горе наведеним одредбама Закона о здравственој заштити («Службени гласник РС», бр. 25/19), члана 33. став 1. тачка 10) Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11,15/13 и 4/19), и да кандидат са предложене листе кандидата Управног одбора испуњава све услове за избор директора, донето је Решење као у диспозитиву.

Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно и против њега није допуштена жалба већ се може тужбом покренути управни спор код Управног суда Београд у року од 30 дана од дана достављања Решења. Тужба се предаје у два примерка, са доказом о уплати таксе у износу од 390,00 динара.

Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 41. став 3. и члана 44а став 2. тачка 4) Закона о култури («Службени гласник РС» бр. 72/09, 13/16 и 30/16-исправка), члана 33. став 1. тачка 10) Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08-исправка и «Службени лист Града Суботице» бр.46/11, 15/13 и 4/19) и члана 15. став 3. Одлуке о оснивању установе Историјски архив Суботица – Szabadkai Történelmi Levéltár – Povijesni arhiv Subotica («Службени лист Града Суботице», бр. 53/12 – пречишћени текст)

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о разрешењу и именовању члана Управног одбора установе

Историјски архив Суботица – Szabadkai Történelmi Levéltár – Povijesni arhiv Subotica

I

Разрешава се Золна Матијевић, дужности члана Управног одбора установе Историјски архив Суботица – Szabadkai Történelmi Levéltár – Povijesni arhiv Subotica, са даном доношења овог решења.

II

Именује се Санела Плетикосић, за члана Управног одбора установе Историјски архив Суботица – Szabadkai Történelmi Levéltár – Povijesni arhiv Subotica, са наредним даном од дана доношења овог решења.

Мандат именоване трајаће до истека мандата Управног одбора установе утврђеног Решењем о именовању председника и чланова Управног одбора установе Историјски архив Суботица – Szabadkai Történelmi Levéltár – Povijesni arhiv Subotica («Службени лист Града Суботице», бр. 58/16).

III

Ово решење објавити у «Службеном листу града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА

Број: I-00-022-236/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

Трг слободе 1

Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦЕ

Број: I-00-022-234/2019

Дана: 10.10.2019. године

С у б о т и ц а

На основу члана 116. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања («Службени гласник РС», бр. 88/17, 27/18 –др. закони и 10/19), члана 33. став 1. тачка 21) Статута Града Суботица («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08–исправка и «Службени лист Града Суботице», бр. 46/11,15/13 и 4/19), члана 136. став 2. и члана 137. став 1. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», бр. 18/16 и 95/18–аутентично тумачење),

Скупштина града Суботице, на 25. седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о разрешењу и именовању члана Школског одбора

Основне школе «ИВАН ГОРАН КОВАЧИЋ» Суботица

I

Разрешава се Тања Прчић, дужности члана Школског одбора Основне школе «ИВАН ГОРАН КОВАЧИЋ» Суботица, са даном доношења овог решења.

II

Именује се Јелена Павловић, за члана Школског одбора Основне школе «ИВАН ГОРАН КОВАЧИЋ » Суботица, са наредним даном од дана доношења овог решења.

Мандат именоване трајаће до истека мандата Школског одбора Основне школе «ИВАН ГОРАН КОВАЧИЋ» Суботица утврђеног Решењем о именовању чланова Школског одбора Основне школе «ИВАН ГОРАН КОВАЧИЋ» Суботица («Службени лист Града Суботице», бр. 58/16).

III

Ово решење објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Образложење

Тањи Прчић, члану Школског одбора Основне школе «ИВАН ГОРАН КОВАЧИЋ » Суботица, представнику родитеља, дете је завршило школовање, те је престао основ по којем је именована за члана Школског одбора.

Савет родитеља Основне школе «ИВАН ГОРАН КОВАЧИЋ » Суботица је на седници одржаној 11. септембра 2019. године, сходно члану 116. став 6. Закона о основама система образовања и васпитања («Службени гласник РС», бр. 88/17, 27/18 –др. закони и 10/19) спровео законом предвиђени поступак и предложио да се уместо Тање Прчић, за члана Школског одбора, из реда родитеља именује Јелена Павловић.

Према члану 117. став 3. тачка 4) Закона о основама система образовања и васпитања («Службени гласник РС», бр. 88/17, 27/18 –др. закони и 10/19) скупштина јединице локалне самоуправе разрешиће, пре истека мандата, чланове органа управљања ако овлашћени предлагач покрене иницијативу за разрешење, односно због престанка основа по којем је именован у орган управљања.

Према члану 116. став 6. Закона о основама система образовања и васпитања

(«Службени гласник РС», бр. 88/17, 27/18 –др. закони и 10/19) чланове органа управљања из реда родитеља предлага савет родитеља, а према ставу 13. истог члана, скупштина јединице локалне самоуправе доноси решење о именовању органа управљања.

С обзиром да су се стекли услови за разрешење, односно за именовање члана Школског одбора Основне школе «ИВАН ГОРАН КОВАЧИЋ» Суботица, у складу са чланом 116. став 6. и 13. и чланом 117. став 3. тачка 4) Закона о основама система образовања и васпитања («Службени гласник РС», бр. 88/17, 27/18 –др. закони и 10/19), донето је Решење као у диспозитиву.

Упутство о правном средству: Ово решење је коначно и против њега није допуштена жалба већ се може тужбом покренути управни спор код Управног суда Београд у року од 30 дана од дана достављања Решења. Тужба се предаје у два примерка, са доказом о уплати судске таксе у износу од 390,00 динара.

Председник Скупштине града Суботице Тивадар Бунфорд, с.р.

На основу члана 20. став 1. тачка 15. и члана 24. став 1. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС», бр.129/07, 83/14.- други закон, 101/2016- други закон и 47/18) и члана 33. став 1. тачка 21) Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», бр. 26/08 и 27/08- исправка „Службени лист Града Суботице”, бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на седници одржаној дана 10. октобра 2019. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

о прихватању Информације о упису ученика у I разред основне и средње школе у школској 2019/2020. години, са освртом на укупан број ученика и одељења у основним и средњим школама на територији Града Суботице

I

Прихвата се Информација о упису ученика у I разред основне и средње школе у школској 2019/2020. години, са освртом на укупан број ученика и одељења у основним и средњим школама на територији Града Суботице, број IV-04/I-61-26/2019. године сачињеног од стране Секретаријата за друштвене делатности од 27. 9. 2019. године.

II

У школској 2019/2020. години средње школе са територије Града Суботице ће се и даље укључивати у процес реформе средњег

образовања у Републици Србији. У циљу ефикасног спровођења дуалног образовања у средњим стручним школама у Суботици, потребно је наставити континуирану сарадњу са привредним субјектима и Градском управом Града Суботице, у циљу ефикасније реализације практичне наставе и лакшег запошљавања одређених профила.

III

Приликом формирања одељења на IV степену стручне спреме препоручује се да се одобри формирање одељења са два образовна профила у оквиру истог подручја рада, ради обезбеђивања континуитета средњег образовања. На овај начин бисмо омогућили већи избор образовних профила на сва три наставна језика.

IV

Планове уписа ученика у први разред средњих школа школске 2020/2021. године прилагодити потребама привреде у Граду Суботици и жељама ученика.

V

Ученике првих разреда средњих стручних школа дефицитарних занимања техничке струке, Град Суботица ће и даље стипендирати у циљу стимулације образовања кадрова који недостају привреди.

VI

Овај закључак објавити у «Службеном листу Града Суботице».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ГРАДА СУБОТИЦА
Број: I-00-61-28/2019
Дана: 10.10.2019. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Председник Скупштине града Суботице
Тивадар Бунфорд, с.р.

С А Д Р Ж А Ј

	Страна
1. ЗАКЉУЧАК О ПРИХВАТАЊУ ИЗВЕШТАЈА О ОСТВАРЕЊУ БУЏЕТА ГРАДА СУБОТИЦЕ ЗА ПЕРИОД ОД 01.01. ДО 30.06.2019. ГОДИНЕ.....	1
2. ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О БУЏЕТУ ГРАДА СУБОТИЦЕ ЗА 2019. ГОДИНУ.....	1
3. ОДЛУКА О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕ МИШИЋЕВО.....	65
4. ОДЛУКА О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ VI ЗА ДЕЛОВЕ ЗОНА „МАЛИ РАДАНОВАЦ“ И „РАДАНОВАЦ“.....	69
5. ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ИЗМЕНЕ ДЕЛА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО ПРОСТОРА ОИВИЧЕН УЛИЦАМА МАКСИМА ГОРКОГ, БЕОГРАДСКИ ПУТ, БЛАШКА РАЈИЋА И СЕНЋАНСКИ ПУТ У СУБОТИЦИ.....	74
6. ОДЛУКА О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ КОМПЛЕКСА „МЛЕЧНЕ ПИЈАЦЕ“.....	153
7. ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА УРЕЂЕЊЕ КОМПЛЕКСА СТАДИОНА ФК „СПАРТАК“ И ЊЕГОВОГ ОКРУЖЕЊА.....	157
8. ЗАКЉУЧАК О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ЧЛАНУ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА «ЧИСТОЋА И ЗЕЛЕНИЛО» СУБОТИЦА.....	193
9. ЗАКЉУЧАК О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ЧЛАНА ГРАДСКОГ Већа ГРАДА СУБОТИЦЕ.....	194
10. РЕШЕЊЕ О ИЗБОРУ ЧЛАНА ГРАДСКОГ Већа ГРАДА СУБОТИЦЕ.....	194
11. ОДЛУКА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ЈАВНО-ПРИВАТНОГ ПАРТНЕРСТВА У ЦИЉУ ПОВЕЋАЊА ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ У СИСТЕМУ ЈАВНОГ ОСВЕТЉЕЊА ГРАДА СУБОТИЦЕ.....	194
12. ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ЈАВНОЈ КАНАЛИЗАЦИЈИ.....	195
13. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О СТИПЕНДИРАЊУ УЧЕНИКА ПРВИХ РАЗРЕДА СРЕДЊИХ ШКОЛА ДЕФИЦИТАРНИХ ЗАНАТСКИХ ЗАНИМАЊА ТЕХНИЧКЕ СТРУКЕ....	196
14. ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ БУЏЕТСКОГ ФОНДА ЗА ПОДСТИЦАЊЕ РАЗВОЈА МЛАДИХ ТАЛЕНАТА ГРАДА СУБОТИЦЕ.....	197
15. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЧВРСТИМ КОМУНАЛНИМ ОТПАДОМ „РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	199
16. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ЧИСТОЋА И ЗЕЛЕНИЛО“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	199
17. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОБАВЉАЊЕ ДИМНИЧАРСКИХ УСЛУГА „ДИМНИЧАР“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	200
18. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПОГРЕБНО“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	200
19. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СТАДИОН“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	200
20. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СУБОТИЧКА ТОПЛАНА“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	201
21. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СУБОТИЧКЕ ПИЈАЦЕ“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	201
22. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	201
23. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА „ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	202

24. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПАЛИЋ ЛУДАШ“ ПАЛИЋ ЗА 2018. ГОДИНУ.....	202
25. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ПРЕВОЗ ПУТНИКА У ГРАДСКОМ И ПРИГРАДСКОМ САОБРАЋАЈУ „СУБОТИЦА-ТРАНС“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	202
26. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА УПРАВЉАЊЕ РАЗВОЈЕМ ТУРИСТИЧКОГ ПРОСТОРА „ПАРК ПАЛИЋ“ ПАЛИЋ ЗА 2018. ГОДИНУ.....	203
27. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПАРКИНГ“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	203
28. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СУБОТИЦАГАС“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	204
29. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ПОКРИЋУ ГУБИТКА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА «СТАДИОН» СУБОТИЦА.....	204
30. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ДЕЛИМИЧНОМ ПОКРИЋУ НЕТО ГУБИТКА ИЗ ПРЕТХОДНОГ ПЕРИОДА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА « ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА » СУБОТИЦА.....	204
31. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ЧИСТОЋА И ЗЕЛЕНИЛО“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	205
32. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОБАВЉАЊЕ ДИМНИЧАРСКИХ УСЛУГА „ДИМНИЧАР“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	205
33. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПОГРЕБНО“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	206
34. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СТАДИОН“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	206
35. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СУБОТИЧКА ТОПЛАНА“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	207
36. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СУБОТИЧКЕ ПИЈАЦЕ“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	207
37. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПАЛИЋ ЛУДАШ“ ПАЛИЋ ЗА 2018. ГОДИНУ.....	208
38. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СУБОТИЦА-ТРАНС“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	208
39. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СУБОТИЦАГАС“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	209
40. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О РАСПОДЕЛИ ДОБИТКА “ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	209
41. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ ДОО „ПАРК ПАЛИЋ“ ПАЛИЋ ЗА 2018. ГОД.....	210
42. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПАРКИНГ“ СУБОТИЦА ЗА 2018. ГОДИНУ.....	210
43. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ПОВЕЋАЊУ ОСНОВНОГ КАПИТАЛА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СУБОТИЦА-ТРАНС“ СУБОТИЦА.....	210
44. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ПОВЕЋАЊУ ОСНОВНОГ КАПИТАЛА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“ СУБОТИЦА.....	211
45. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРВУ ИЗМЕНУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СУБОТИЦАГАС“ СУБОТИЦА ЗА 2019. ГОДИНУ.....	211

46. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРВУ ИЗМЕНУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПОГРЕБНО“ СУБОТИЦА ЗА 2019. ГОДИНУ.....	211
47. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ДРУГУ ИЗМЕНУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СУБОТИЧКА ТОПЛАНА“ СУБОТИЦА ЗА 2019. ГОДИНУ.....	212
48. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ДРУГУ ИЗМЕНУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ЧИСТОЋА И ЗЕЛЕНИЛО“ СУБОТИЦА ЗА 2019. ГОДИНУ.....	212
49. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРВУ ИЗМЕНУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СУБОТИЧКЕ ПИЈАЦЕ“ СУБОТИЦА ЗА 2019. ГОДИНУ.....	212
50. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА I ИЗМЕНУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЧВРСТИМ КОМУНАЛНИМ ОТПАДОМ „РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА“ СУБОТИЦА ЗА 2019. ГОДИНУ.....	213
51. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СТАДИОН“ СУБОТИЦА ЗА 2019. ГОДИНУ.....	213
52. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРВУ ИЗМЕНУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПАЛИЋ-ЛУДАШ“ ПАЛИЋ ЗА 2019. ГОДИНУ.....	214
53. РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА АПОТЕКЕ СУБОТИЦА.....	214
54. РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА УСТАНОВЕ ИСТОРИЈСКИ АРХИВ СУБОТИЦА – SZABADKAI TÖRTÉNELMI LEVÉLTÁR – POVIJESNI ARHIV SUBOTICA.....	215
55. РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ «ИВАН ГОРАН КОВАЧИЋ» СУБОТИЦА.....	215
56. ЗАКЉУЧАК О ПРИХВАТАЊУ ИНФОРМАЦИЈЕ О УПИСУ УЧЕНИКА У I РАЗРЕД ОСНОВНЕ И СРЕДЊЕ ШКОЛЕ У ШКОЛСКОЈ 2019/2020. ГОДИНИ, СА ОСВРТОМ НА УКУПАН БРОЈ УЧЕНИКА И ОДЕЉЕЊА У ОСНОВНИМ И СРЕДЊИМ ШКОЛАМА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА СУБОТИЦЕ.....	216

Службени лист Града Суботице – Издавач и штампар: Скупштина Града Суботице, Трг Слободе бр. 1. Телефон: 626-872 sg@subotica.rs Тираж: 200 ком. Главни и одговорни уредник: Була Ладоцки, дипл. правник, секретар Скупштине Града Суботице. Аконтациона преплатна цена за 2019. годину износи 2596,00 динара. Огласи по тарифи. Жиро рачун: 840-745141843-30 – Остали приходи у корист нивоа градова са позивом на број 69 236 по модулу 97.