



Број: 27 FEB 2020

Дана 20 ..... год.  
СУБОТИЦА, Трг Републике 16



ЕПС  
ДИСТРИБУЦИЈА

Број: 87.1.0.0.-Д.07.09.-3888/

Датум: 07.02.2020. године

**ЈП ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА,  
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И  
СТАНОВАЊЕ СУБОТИЦА  
ТРГ РЕПУБЛИКЕ 16  
24000 СУБОТИЦА**

**Предмет: Услови за израду Плана генералне регулације за насеље  
Мишићево**

Вашим дописом бр. 13-296/19 од 30.12.2019. године код нас заведен под бројем 87.1.0.0.-Д.07.09.-3888/1-2020 од 08.01.2020. године, обратили сте се за издавање услова за израду Плана генералне регулације за насеље Мишићево.

С тим у вези Вас обавештавамо о следећем:

на основу, са Ваше стране достављене нам, документације, можемо оријентационо да утврдимо максималну једновремену снагу за наведени простор, а тиме и потребе за оформљењем одређене конфигурације мреже и енергетских ослонаца за предметну локацију за напајање будућих трошила купаца који ће се појавити на предметној локацији.

Простор обухваћен Планом генералне регулације, цца 77 ха, може да се двострано напаја електричном енергијом: из трансформаторске станице (ТС) 110/20 kV „Бајмок“, преко 20 kV извода „Таванкут“ и 20 kV извода „Патент“ и из (ТС) 110/20 kV „СУ-4“, преко 20 kV извода „Шебешић“. У том простору се налазе 4 дистрибутивне трафостанице (ТС) и 2 трафостанице у приватном власништву.

У овом моменту Вас, као субјекат који је одговоран за исправну регулацију предметног обухвата простора обавезујемо за обезбеђење довољних ширина јавних површина у Плану генералне регулације, како бисмо у истима могли безбедно и прописано проћи са подземним и евентуално надземним (привремено и стално задржавање постојећих) средњенапонским (20kV) и нисконапонским (0,4kV) водовима, односно мешовитим водовима, као и са кабловском канализацијом код проширења постојећих и изградње нових инфраструктурних објеката и саобраћајница. Такође је потребно у ПГР-у предвидети површински одговарајуће место за локацију и изградњу дистрибутивних (20/0,4kV) објеката, за нове купце и потребе повећање капацитета постојећих купаца, МБТС 1x630kVA, МБТС 2x630kVA и СТС 1x400kVA који би непосредно напајали трошила купаца електричном енергијом одговарајућег напонског нивоа што ближе центру потрошње. Предметним планом су утврђене површине Јавне намене за улице, као и за комплексе и објекте јавних функција и површине остале намене, које обухватају Зоне становања, Зоне комерцијалних делатности и Зоне пољопривредне производње. Свака од ових зона има различите потребе за електричном енергијом. За зону пословања - комерцијалне функције макс. спратности П+1+Пк потребно је обезбедити простор за једну МБТС са трансформатором снаге 1x630 kVA за 1ha површине. За зону производње и привреде, макс. спратности П+1 потребно је обезбедити простор за једну МБТС са трансформатором снаге 1x630 kVA

за 1ha површине, а ако је производни комплекс на више хектара граде се МБТС снаге 2х630 kVA са СН мерењем.

Како у предметном обухвату постоје зелене површине, тражимо да у оквиру њих, а нарочито при одређивању локација за евентуалне енергетске ослонаце, водите рачуна о могућности приступа возилима и транспортним средствима за довоз и одвоз опреме, а да се при томе не чини штета за коју у случају неиспуњења овог услова нисмо у могућности сносити настале трошкове штета.

Будући купци би се напајали из енергетских ослонаца из ТС 110/20 kV "Бајмок", што је и предвиђено Студијом дугорочног плана и концепцијом развоја средњенапонске мреже Електродистрибуције Суботице до 2025. године.

Ови Услови служе за израду плана Генералне регулације. Пре исходавања локацијских услова морају се исходовати Услови за пројектовање и прикључење сваког будућег објекта који ће се градити.

С поштовањем,

Достављено:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Архиви

Директор огранка  
Стеван Бакић, дипл.ек.

