

Informacija o potrebnoj tehničkoj dokumentaciji za primenu mira poboljšanja energetske efikasnosti energetske sanacije i zakonskoj regulativi po kojoj se izvode mire energetske sanacije radovi (popunjavanje JLS – Komisija za realizaciju mira energetske sanacije nuz pomoć organa nadležnog za građevinske poslove)

Za potrebe efikasne realizacije Programa energetske sanacije potrebno prividni subjekt u ponudu građanima uračunat izradu tehničke dokumentacije za realizaciju sljedeći mira energetske efikasnosti

1) zamina spoljni prozora i vrata i drugi transparentni elemenata termičkog omotača

Za realizaciju ove mire **nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa.**

2) postavljanja termičke izolacije spoljni zidova, podova na tlu i ostali dijelovi termičkog omotača prema negrijanom prostoru.

Ova mira se realizuje na osnovu **Rišenja o odobrenju za izvođenje radova**, a radovi se izvode prema **Idejnom projektu i Elaboratu energetske efikasnosti**, na osnovu Člana 145. Zakona o planiranju i izgradnji i pratećim pravilnicima.

3) postavljanja termičke izolacije ispod krovnog pokrivača el tavanice

- Ukoliko se u okviru realizacije ove mire termička izolacija postavlja ispod tavanice, **nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa.**
- Ukoliko se u okviru realizacije ove mire termička izolacija postavlja ispod krovnog pokrivača i obuhvaća i delimično el potpuno skidanje krovnog pokrivača, mira se realizuje na osnovu **Rišenja o odobrenju za izvođenje radova**, a radovi se izvode prema **Idejnom projektu i Elaboratu energetske efikasnosti**, na osnovu Člana 145. Zakona o planiranju i izgradnji i pratećim pravilnicima.

4) zamine postojećeg grijača prostora na čvrsto gorivo (koto el peć) efikasnijim kotlom na gas,

- Ukoliko se u okviru realizacije ove mire ugrađuje koto veće snage od postojećeg grijača prostora, mira se realizuje na osnovu **Rišenja o odobrenju za izvođenje radova** a radovi se izvode prema **Idejnom projektu**, na osnovu člana 145. Zakona o planiranju i izgradnji i pratećim pravilnicima.

5) zamine postojećeg grijača prostora na čvrsto gorivo (koto el peć) efikasnijim kotlom na biomasu

- Ukoliko se u okviru realizacije ove mire ugrađuje koto manje el jednake snage od postojećeg grijača prostora, **nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa.**

Ukoliko se u okviru realizacije ove mire ugrađiva koto veće snage od postojećeg grijača prostora, mira se realizuje na osnovu **Rišenja o odobrenju za izvođenje radova** a radovi se izvode prema **Idejnom projektu**, na osnovu člana 145. Zakona o planiranju i izgradnji i pratećim pravilnicima.

6) ugradnja toplotni pumpi.

- Ukoliko se u okviru realizacije ove mire ugradnjom toplotne pumpe zaminjuje postojeć grijač prostora i snaga toplotne pumpe je manja el jednaka njegovoj snagi, **nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa.**

- Ukoliko se u okviru realizacije ove mire ugradnjom toplotne pumpe minja postojeć grijач prostora i snaga toplotne pumpe je veća od njegove snage, el se toplotne pumpa ugrađuje ko novi toplotni izvor, mira se realizuje na osnovu **Rišenja o odobrenju za izvođenje radova** a radovi se izvode prema **Idejnom projektu**, na osnovu člana 145. Zakona o planiranju i izgradnji i pratećim pravilnicima.

7) zamine postojeće el ugradnja nove civne mriže, grijni tila i pratećeg pribora.

- Ukoliko se u okviru realizacije ove mire vrši zamina postojeće civne mriže, grijni tila i pratećeg pribora, **nije potrebno pribavljat akt nadležnog organa.**
- Ukoliko se u okviru realizacije ove mire ugrađuje nova civna mriža, grijna tila i prateći pribor, mira se realizuje na osnovu **Rišenja o odobrenju za izvođenje radova** a radovi se izvode prema **Idejnom projektu**, na osnovu člana 145. Zakona o planiranju i izgradnji i pratećim pravilnicima.

8) ugradnja solarni kolektora u instalaciju za centralnu pripremu potrošne tople vode.

- Ukoliko se u okviru realizacije ove mire ugrađeni kolektor el njegovi dilovi ne izlaze iz gabarita objekta, **nije potrebno pribavljat akt nadležnog organa.**
- Ukoliko se u okviru realizacije ove mire ugrađeni kolektor el njegovi dilovi izlaze iz gabarita objekta, mira se realizuje na osnovu **Rišenja o odobrenju za izvođenje radova** a radovi se izvode prema **Idejnom projektu**, na osnovu člana 145. Zakona o planiranju i izgradnji i pratećim pravilnicima.

9) Ugradnja solarni panela i prateće instalacije za proizvodnju električne energije za sopstvene potrebe, ugradnja dvosmernog mirnog uređaja za mirenje pridate i primljene električne energije i izrada neophodne tehničke dokumentacije i izvištaja izvođača radova na ugradnji solarni panela i prateće instalacije za proizvodnju električne energije koji su u skladu sa zakonom neophodni prilikom priključenja na distributivni sistem,

Da bi steko status kupca-proizvođača, prithodno je potrebno da krajnji kupac:

- izgradi proizvodni objekat instalisane proizvodne snage do 10,8 kW. Izgradnju mogu vršit pravna lica s odgovarajućom licencom za obavljanje te dilatnosti, na osnovu **Opšti tehnički uslova koje mora zadovoljit proizvodni objekat.**
- prilagodit mirno mesto. Prilagođenje mirnog mesta vrše pravna lica, koje je angažovo krajnji kupac, a koji posiduju odgovarajuće sertifikate el licence za obavljanje dilatnosti, na osnovu **Opšti tehnički uslova koje mora zadovoljit mirno mesto.**
- zaključi ugovor o potpunom snabdevanju električnom energijom s neto mirenjem el neto obračunom.

Ukoliko se u okviru realizacije ove mire ugrađeni kolektor el njegovi dilovi izlaze iz gabarita objekta, mira se realizuje na osnovu **Rišenja o odobrenju za izvođenje radova** a radovi se izvode prema **Idejnom projektu**, na osnovu člana 145. Zakona o planiranju i izgradnji.