



Јавно комунално предузеће "Суботицагас" – Суботица
Javno komunalno preduzeće "Subaticagas" – Subatica
Szabadkai Gázművek Kommunális Közvállalat - Szabadka
Javno komunalno poduzeće "Suboticaplin" - Subotica



SUBOTICAGAS

Jovana Mikića 58, 24110 Subotica, tel: 024/641-200, fax: 024/641-220

Vaš znak:

Vaš dopis od:

Naš znak: **489-1/2021**

Subotica, 21.12.2021.

**„MICROTEL“ PREDUZEĆE ZA
PROJEKTOVANJE, NADZOR I
INŽENJERING
Matije Gupca br.16
24 000 Subotica**

P R E D M E T :

P R E T H O D N I U S L O V I Z A I Z R A D U U R B A N I S T I Č K O G P R O J E K T A

JKP "Suboticagas" kao ovlašćeni distributer gasa na teritoriji Grada Subotice i vlasnik distributivne gasovodne infrastrukture, razmatrajući zahtev "MICROTEL" preduzeća za projektovanje, nadzor i inženjering iz Subotice, a u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", broj 72/09, 81/09 - ispravka, 64/10 - US, 24/11, 121/2012, 42/2013-005, 50/2013-005, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/2020 i 52/2021) izdaje:

P R E T H O D N E U S L O V E (M I Š L J E N J E) Z A I Z R A D U U R B A N I S T I Č K O G P R O J E K T A Z A I Z G R A D N J U „ S T A M B E N O - P O S L O V N I O B J E K A T “

na katastarskim parcelama br.3514/1 i 3514/2 K.O. Stari grad, u Subotici sa urbanističko-arhitektonskom razradom i uređenjem predmetnog prostora.

Granicu prostora koji se razrađuje Urbanističkim projektom čine linije međe predmetnih katastarskih parcela br. **3514/1 i 3514/2 K.O. Stari grad.**

1. U blizini navedenog prostora, JKP "Suboticagas" poseduje izgrađenu gasnu distributivnu mrežu od polietilena PE 80, radnog pritiska 2,5 bar, sa dovoljnim kapacitetom prirodnog gasa za snabdevanje eventualnog potencijalnog potrošača prirodnog gasa, i to dimenzije: **1) Ø 32 x 3,0 mm** u ulici **Bajski put**; **2) Ø 32 x 3,0 mm** u ulici **Karađorđev put** i **3) Ø 63 x 5,8 mm** u ulici **Karađorđev put** – na drugoj strani ulice. Gasna distributivna mreža izgrađena je prema Odobrenju za izgradnju izdato od strane Opštinske uprave Subotica, Odeljenje za građevinarstvo, te stavljena u funkciju;
2. Gasna distributivna mreža postavljena je na dubini od 1,0 m, a kućni gasni priključci na dubini od 0,8 m;
3. Gasna distributivna mreža je izvedena od polietilenskih cevi za gas sa trojnim označavanjem, tj. na dubini od cca. 40 cm postavljena je žuta plastična traka sa natpisom "OPASNOST GASOVOD", neposredno iznad gasne cevi postavljeni su žuti PVC "GAL" štitnici, a i sama gasna cev u sopstvenom materijalu označena je sa žutim linijama, dok se na mestima prolaženja ispod asfaltiranih ili betoniranih površina, gasna cev postavlja u zaštitne cevi od vinidurita ili u slučaju manjih prečnika u rebraste gibljive cevi. Na mestima prolaženja ispod vodotokova odnosno, kanala, gasna cev je postavljena u odgovarajuće zaštitne cevi od čelika;

4. Planirani objekat moguće je priključiti na distributivnu gasnu mrežu, u skladu sa uslovima za priključenje JKP Suboticagas, a sve prema Uredbi o uslovima za isporuku prirodnog gasa („Službeni glasnik RS“, broj 47/2006, 3/2010 i 48/2010);
5. Gasni priključak polaže se na pristupačnim mestima i mora da bude zaštićen od oštećenja. Gasni priključak vodi se najkraćim putem od distributivne gasne mreže do objekta, upravno na nju. Polaganje mora biti nesmetano, a trasa gasovoda trajno pristupačna. Rastojanje gasnog priključka od podzemnih instalacija određuje se u zavisnosti od prečnika cevi. Najmanje rastojanje gasnog priključka od svih kablova i drugih vodova mora da bude 0,2 m.
6. Ukrštanje gasovoda sa saobraćajnicom vrši se polaganjem gasovoda u zaštitnu cev. Pri ukrštanju distributivnog gasovoda sa saobraćajnicama, ugao između ose prepreke i ose gasovoda mora biti od 60° do 90°. Projektom predvideti zaštitu gasovoda zbog ukrštanja;
7. Ako gasovod prolazi blizu drugih objekata ili su paralelni sa tim objektima odstojanje ne sme biti manje od 1 m (mereno horizontalno) od građevinskih objekata, računajući od temelja objekta, pod uslovom da se ne ugrožava stabilnost objekta;
8. U pojasu gde je predviđen prostor za zelenilo sa mogućnošću podizanja drvoreda obratiti pažnju na stav 3, član 323., Zakona o energetici („Službeni glasnik RS“, broj 145/14, 95/2018 – dr zakon i 40/2021), po kojem je zabranjeno zasađivanje drveća i drugog rastinja na zemljištu iznad, ispod ili na nepropisnoj udaljenosti od energetskog objekta u ovom slučaju gasne distributivne mreže.
9. Ovi prethodni uslovi mogu se koristiti isključivo u svrhu izrade Urbanističkog projekta;

Prilog:

1. Izvod iz situacije gasne mreže MZ Novo Selo

Napomena:

Izdavanje uslova za projektovanje u sklopu objedinjene procedure i uslovi za izradu planskih dokumenata se naplaćuje i to po ceni od:

9.881,61 + 20% PDV (1.976,32) = 11.857,93 dinara

Račun glasi na:

DOO ZA PROMET ROBE NA VELIKO I MALO GLORIA, SUBOTICA

Trg Jakaba Komora br. 5

24000 Subotica

MBR: 08176876

PIB: 100840395

S poštovanjem,

Glavni inženjer

Mr Tot Tinda dipl.inž.maš.

Rukovodilac razvojno tehničkog odeljenja

Gvojić Rogić Nada dipl.inž.maš.

Direktor

Horvat Timea dipl.pec.

Dostaviti:

1. Naslovu;
2. JKP "Suboticagas";
3. Arhivi JKP "Suboticagas".

