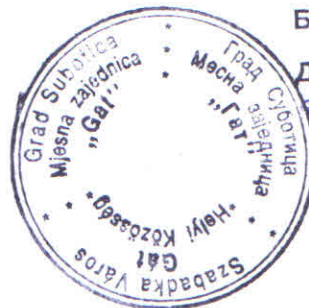




Република Србија  
ОСНОВНИ СУД У СУБОТИЦИ  
Посл. бр. 1И.692/16  
Датум: 30.12.2016. год.  
Суботица



Месна заједница „Гат“  
Gát Helyi Közösség  
Мјесна заједница „Gat“

Број/Шзám/Број: 5/1-2017-1

Дана/Келт/Dana: 09.01.2017

Предмет/Тárgy: Савеса

Основни суд у Суботици по судији Жељку Шуковићу, у извршној ствари извршног повериоца ГРБИЋ ЈОВАН из Суботице, Арсенија Чарнојевића 39/9, кога заступа СЛАВЕН БАЧИЋ адвокат из Суботице, против извршног дужника ЦВИЈАНОВ ИВАНА и ЦВИЈАНОВ ИВАНКЕ обоје из Суботице, Палмотићева бр 40, а ради извршења, донео је следећи:

### ЗАКЉУЧАК

**ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА 38/108 делова** некретнине, уписане у лист непокретности бр. 5313 к.о. Доњи Град, парцела бр. 8832, бр. згр. 1, Палмотићева бр. 40, земљиште под зградом-објектом, површине 1 а 48 m<sup>2</sup>, бр. згр. 2, Палмотићева, земљиште под зградом-објектом, површине 1 а 26 m<sup>2</sup>, бр. згр. 3, Палмотићева, земљиште под зградом-објектом, површине 34 m<sup>2</sup>, Палмотићева, њива 1. класе, површине 1 а 46 m<sup>2</sup>, укупне површине 9 а 54 m<sup>2</sup>, парцела бр. 8833/1, бр. згр. 1, Палмотићева, земљиште под зградом-објектом, површине 15 m<sup>2</sup>, Палмотићева земљиште уз зграду-објекат, површине 5 а 00 m<sup>2</sup>, њива 1. класе укупне површине 5 а 20 m<sup>2</sup>, **УКУПНО 19 а 89 m<sup>2</sup>**, парцела бр. 8832, бр. згр.1, породична стамбена зграда, објекат преузет из земљишне књиге, Палмотићева бр. 40, бр. згр. 2, помоћна зграда, објекат преузет из земљишне књиге, Палмотићева, бр. згр. 3, помоћна зграда, објекат преузет из земљишне књиге, Палмотићева, парцела бр. 8833/1, бр. згр. 1, породична стамбена зграда, објекат преузет из земљишне књиге, Палмотићева. (НА ОСНОВУ РЕШЕЊА О НАСЛЕЂИВАЊУ ОПШТИНСКОГ СУДА У СУБОТИЦИ О.2147/04 УКЊИЖЕНО ЈЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА НА 1/36 ДЕЛА НЕПОКРЕТНОСТИ ЦВИЈАНОВ ИВАНКЕ КЋИ ЛАЗЕ У КОРИСТ: ВУКОВИЋ ПАЈЕ (АНТУН), СУБОТИЦА, ДАТУМ УПИСА 08.11.2004. ГОДИНЕ) **ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА 1/3 зграде бр. 2 на парцели бр. 8832 к.о. Доњи град.**

**ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО ДРАЖБЕНО РОЧИШТЕ, и то за дан 26.ЈАНУАР 2017.год ., с почетком у 12,45 часова, у згради Основног суда у Суботици, у судници број 13.**

Продаја непокретности вршиће се путем усменог јавног надметања.

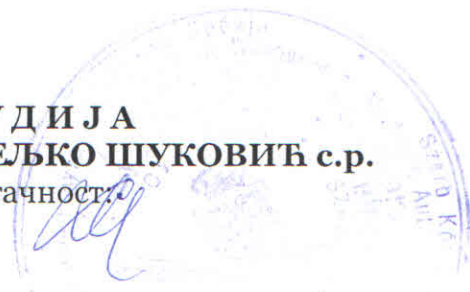
**Вредност 38/108 дела предметне некретнине из става 1 овог закључка, утврђена је закључком овог суда од 15.11.2016.год, , на износ од 2.978.365,73 динара, те се ова некретнина не може изложити продаји испод 60% вредности некретнине означене у овом ставу.**

**Вредност 1/3 дела предметне некретнине из става 1 овог закључка, утврђена је закључком овог суда од 15.11.2016.год, , на износ од 3.448.634,00 динара, те се ова некретнина не може изложити продаји испод 60% вредности некретнине означене у овом ставу.**

Понудиоци су дужни да пред овим судом **положе 1/10 дела утврђене вредности предметних некретнина, и то на име јемчевине,** која јемчевина се урачунава у коначну купопродајну цену.

Купац, најбољи понуђач, дужан је да цену за коју некретнина буде продата уплати **на депозитни рачун Основног суда Суботица број: 840-294802-71, у року од 8(осам) дана** од дана досуде некретнине, а уколико то купац не учини продаја ће се огласити неважећом, и на терет положене јемчевине ће се заказати нова продаја.

**СУДИЈА**  
**ЖЕЉКО ШУКОВИЋ с.р.**  
за тачност:



ОСНОВНИ СУД У СУБОТИЦИ

Поштарница  
поште 24000 СУБОТИЦА

Судска јединица .....



Посл.број .....



Врста пошиљке  
и број прилога .....

НА ОГЛАСНУ ТАБЛУ МЗ ГАТ СУБОТИЦА  
СУБОТИЦА  
СУБОТИЦА

Ев. ....

Адреса: .....

R 40479

ЛИЧНА ДОСТАВА

2407 SUBOTICA

09.01.2017