



Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Grad Subotica
GRADSKO VEĆE
Broj: III-436-219/2017
Dana: 29.11.2017.
24000 Subotica
Trg slobode 1

Na osnovu člana 6. stav 5. do 7. i člana 7a stav 2. Zakona o porezima na imovinu ("Službeni glasnik RS", br. 26/01, "Službeni list SRJ", br. 42/02-odluka SUS i „Službeni glasnik RS", br. 80/02, 80/02-dr. zakon, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-US, 4713 i 68/14), i člana 57. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Subotice ("Službeni list Opštine Subotice", br. 26/08 i 27/08-ispravka i "Službeni list Grada Subotice", br. 46/11 i 15/13),

Gradsko veće Grada Subotice, na 70. sednici održanoj dana 29.11.2017. godine, donelo je

REŠENJE

o utvrđivanju prosečnih cena kvadratnog metra odgovarajućih nepokretnosti za utvrđivanje poreza na imovinu za 2018. godinu u Gradu Subotici

Član 1.

Ovim rešenjem utvrđuju se prosečne cene kvadratnog metra odgovarajućih nepokretnosti za utvrđivanje poreza na imovinu za 2018. godinu u Gradu Subotici.

Član 2.

Prosečne cene kvadratnog metra odgovarajućih nepokretnosti utvrđuju se u zavisnosti od zone u kojoj se nepokretnost nalazi, a koje su određene Odlukom o određivanju zona i najopremljenije zone za utvrđivanje poreza na imovinu ("Službeni list Grada Subotice", br. 34/13 i 43/14) kao zona 1, zona 2, zona 3 i zona 4.

Član 3.

Prosečne cene kvadratnog metra nepokretnosti za utvrđivanje poreza na imovinu za 2018. godinu na teritoriji Grada Subotice iznose:

GRUPE NEPOKRETNOSTI	ZONA 1	ZONA 2	ZONA 3	ZONA 4
Gradevinsko zemljište	7.131,00	1.184,00	558,00	380,00
Poljoprivredno zemljište			111,00	103,00
Šumsko zemljište			82,00	82,00
Stanovi	72.290,00	62.951,00	57.928,00	32.351,00
Kuće za stanovanje	51.936,00	47.168,00	36.760,00	19.065,00

Poslovne zgrade i drugi (nadzemni i podzemni) građevinski objekti koji služe za obavljanje delatnosti	101.703,00	77.002,00	64.481,00	34.842,00
Garaže i garažna mesta	32.960,00	22.570,00	16.999,00	16.999,00

Cene poljoprivrednog zemljišta, iskazane u tabeli iz stava 1. ovog člana, umanjuju se za 50%, za poljoprivredna zemljišta kvaliteta od četvrte do osme klase.

Klasu poljoprivrednog zemljišta obveznici dokazuju na osnovu Lista nepokretnosti iz Katastra nepokretnosti, Republičkog geodetskog zavoda Republike Srbije.

Član 4.

Ovo rešenje objaviti u "Službenom listu Grada Subotice" i na internet strani Grada Subotice.

GRADONAČELNIK
Bogdan Laban